

CONTENIDO
DOCUMENTOS ANEXADOS

DOCUMENTO	PAGINA
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1	2-9
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2	10-27
ACTA DE RECIBO FINAL No 3	28-39
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	40-41
RELACION DE EGRESOS	42-43
FACTURAS CONTRATISTA DE OBRA	44-47
FACTURAS CONTRATISTA INTEVENTORIA	48-49
COMPROBANTES EGRESOS BANCARIOS CONTRATISTA OBRA	50-52
COMPROBANTES EGRESOS BANCARIOS INTERVENTOR	53-54



ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1

CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025

CONTRATISTA				CONSORCIO E.S.E. YOMASF		RESUMEN FINANCIERO									
ENTIDAD CONTRATANTE				E.S.E. CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA		VALOR DEL CONTRATO INICIAL									
INTERVENCIÓN				EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S		VALOR ADICIONAL									
OBJETO				ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E. CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA		VALOR TOTAL DEL CONTRATO									
VALOR DEL CONTRATO				\$ 547.671.266,00		VALOR ACUMULADO ACTAS ANTERIORES									
ANTICIPO				\$ 0,00		PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA									
PLAZO DE EJECUCIÓN				12 (DOCE) MESES		SALDO POR EJECUTAR									
FECHA DE INICIO				19 DE SEPTIEMBRE DE 2025		VALOR TOTAL ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1									
FECHA DE TERMINACIÓN				19 DE NOVIEMBRE DE 2025		Menos amortización anticipo (0%)									
FECHA DE LA PRESENTE ACTA				5 DE OCTUBRE DE 2025		VALOR TOTAL A PAGAR ACTA PARCIAL No. 1									
						</									

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL

E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA
LUCÍA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO E.S.E YOMASF
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA
PLAZO:	(2) DOS MESES
FECHA INICIO:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.
FECHA. LIM. TERM.:	19 DE NOVIEMBRE DE 2025.
FECHA ACTA:	5 DE OCTUBRE DE 2025
INTERVENTOR:	EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA
PRELIMINARES				
1,1		Demolicion de cielo raso existente. Incluye empacado en sacos de fique, traciego a punto de acopio, cargue en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra.	m²	403,31
REPARACIÓN ACABADO MUROS				
2,1		Pañetado impermeabilizado sobre muros incluye escarificacion	m²	180,00
ACABADOS				
3,1		Suministro e intalacion de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metalica, cornizas, uniones, tornilleria, transporte y mano de obra.	m²	-
3,2		Pintura de cielo raso (EXISTENTE EN YESO CARTON) con pintura alta asepsia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	m²	435,89
3,3		Pintura de muros internos con pintura alta asepsia blanco mate marca pintuco. Incluyte raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	m²	673,63
3,4		Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	-
3,5		Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	-
CUBIERTA				
4,1		Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 4mm.	m²	1.098,23
INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1		Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	-
5,2		Instalación de Acometida principal desde Planta Eléctrica 250KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	-
5,3		Suministro e Instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales para Tableros de distribución (2 de 3x160A, 3 de 3x100A, 2 de 3x80A y 3 de 3x60A).	Und	-

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL

E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA
LUCÍA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO E.S.E YOMASF
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA
PLAZO:	(2) DOS MESES
FECHA INICIO:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.
FECHA. LIM. TERM.:	19 DE NOVIEMBRE DE 2025.
FECHA ACTA:	5 DE OCTUBRE DE 2025
INTERVENTOR:	EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA
5,4		Desmante de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en Lugar establecido por la Entidad.	Und	
5,5		Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.	Und	
5,6		Suministro e instalacion de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	
5,7		Suministro e instalacion de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	

EQUIPAMENTO

6,1		Suministro e instalacion de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.	und	
6,2		Suministro e instalacion de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. De 0,50 mts * 2" Incluye retiro de pasamanos	ML	

AIRE ACONDICIONADO

7,1		Suministro e instalacion de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial	Und	
7,2		Suministro e instalacion de piezas electricas y mantenimiento general equipo 5 Ton	Und	
7,3		Suministro e instalacion de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	Und	
7,4		Reparacion general de equipo 10 Ton.	Und	
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	
7,6		Reparacion general de equipo 5 Ton	Und	
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	
7,6		Reparacion general de equipo 5 Ton	Und	

Firma

Jose Fadull

Nombre: JOSE FADULL

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma

Luis Lozano

Nombre: LUIS LOZANO

Residente de Interventoria

EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : DESMONTE E INSTALACION CIELO RASO PVC

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION			(9)FECHA	
1,1	M2	Demolicion de cielo raso existente. Incluye empackado en sacos de fique, traciego a punto de acopio, cargue en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra		DIMENSION			5 DE OCTUBRE DE 2025	
			(7)LOCALIZACION	ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	(10)MEDIDA TOTAL
			SALA DE ESPERA URGENCIA				33,91	54,8
			LINEA DE FRENTE				10,09	13,3
			ARCHIVO				6,9	10,53
			TRIAGE				12,4	14,6
			BAÑO H SE				2,05	5,74
			BAÑO M SE				2,3	6,06
			CONSULTORIO				14,16	16,04
			SALA ERA				11,71	14,25
			PROCEDIMIENTOS				13,67	15,48
			BAÑO CONSULTORIO				2,39	6,18
			PREP MEDICAMENTOS				4,78	9,09
			BAÑO ENFERMERAS				2	5,73
			LAVADO DE PACIENTE				6,21	10,25
			ESTACION DE ENFERMERIA				11,67	14,19
			PASILLOS URGENCIA				91,35	85,96
			OBSERVACION H				19,27	19,2
			OBSERVACION M				19,58	19,33
			OBSERVACION P				19,14	18,94
			BAÑO OBS PED				3,44	7,68
			BAÑO OBS M				3,27	7,44
			BAÑO OBS H				3,72	7,96
			PASILLO SERVICIO INTERNO				21,43	26,83
			AISLADOS				9,9	13,73
			TOTAL					403,31



Firma Jose Fadull

Nombre: JOSE FADULL

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma Luis Lozano

Nombre: LUIS LOZANO

Residente de Interventoria

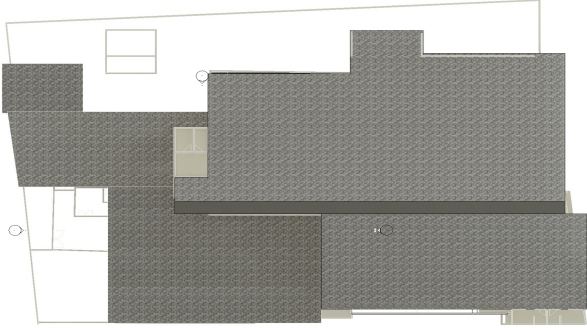
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA													
(2) N. DEL PROYECTO :ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA													
(3)CAPITULO : ACABADOS													
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA			(8)CUBICACION			(9)FECHA 5 DE OCTUBRE DE 2025				
2,1	m²	Pañetado impermeabilizado sobre muros incluye escarificacion	(7)LOCALIZACION	DIMENSION			PERIMETRO	(10)MEDIDA TOTAL					
				ALTO	ANCHO	LONGITUD							
FACHADA	3	60					180						
TOTAL							180						

Firma _____
Nombre: JOSE FADULL
Ingeniero residente
CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma _____
Nombre: LUIS LOZANO
Residente de Interventoria
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

	MEMORIA DE OBRA					
(2) N. DEL PROYECTO :ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA						
(3)CAPITULO : ACABADO						
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION	(9)FECHA	
3,2	M2	Pintura de cielo raso con pintura alta asepsia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION	5 DE OCTUBRE DE 2025	
				ALTOANCHOLONGITUDPERIMETRO	10)MEDIDA TOTAL	
			ASEO	7,37	2,8	
			CAFETIN	16,73	11,54	
			DEPOSITO	8,26	4,24	
			SALA DE ESPERA	40,66	57,31	
			ALMACEN ESTERIL	18,63	14,44	
			AREA SUCIA SP	8,73	4,52	
			AREA LIMPIA SP	7,73	3,18	
			ESTAR MEDICO SP	14,08	10,43	
			BAÑO ESTAR MEDICO PS	8,48	4,37	
			SALA DE RECUPERACION SP	16,71	16,03	
			BAÑO SALA DE RE	8,28	4,2	
			PASILLO SALA DE PARTO	30,58	32,35	
			LAVADO S PARTO	7,8	3,71	
			UNIDAD ASEO SP	7,25	3,09	
			SALA DE PARTO	21,55	26,56	
			FARMACIA SALA PARTO	14,13	12,39	
			ESTACION DE ENFERMERIA	14,84	13,75	
			UMA SP	8,6	3,54	
			SALA DE MATERNIDAD	18,08	20,42	
			BAÑO MATERNIDAD	7,68	3,47	
			LAVADO MATERNIDAD	7,01	2,98	
			PASILLO SALA DE PRE PARTO	20,62	17,16	
			VESTIER SALA DE PARTO	14,68	8,88	
			BAÑO VESTIR H SP	7,89	3,73	
			BAÑO VESTIER M SP	7,91	3,74	
			VESTIER H SP	6,81	2,45	
			VESTIER M SP	6,83	2,46	
			DESECHOS COMUNES	6,6	2,7	
			AREA LIMPIA	7,68	3,52	
			DESECHOS PELIGROSO	5,92	2,09	
			UNIDAD DE ASEO SP	7	2,73	
			OFICINA ADMINISTRATIVA	43,03	53,55	
			PASILLO SALA DE PARTO	72,7	77,56	
			TOTAL		435,89	
Firma Jose Fadull Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF						
Firma Luis Lozano Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S						

		MEMORIA DE OBRA									
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA											
(3)CAPITULO : IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA											
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION			(9)FECHA				
	M2	Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 3mm. Incluye imprimante, manto, pintura aluminizada, herramientas menores y herramientas especializadas					5 DE OCTUBRE DE 2025				
			(7)LOCALIZACION	DIMENSION				(10)MEDIDA TOTAL			
				ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO				
  			SALA DE ESPERA C. EXTERNA		24,89	10,85		270,0565			
			MATERNIDAD Y ESTAR MEDICO		18,5	37		684,5			
			ANTE PECHOS DE FACHADAS		2,8	44,17		123,676			
			LOSA TANQUES ELEVADOS		4	5		20			
						TOTAL					1098,23
			Firma <u>Jose Fadull</u> Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF								
Firma <u>Luis Lozano</u> Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S											

		ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2		CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025												
CONTRATISTA		CONSORCIO E.S.E YOMASÍ		RESUMEN FINANCIERO												
ENTIDAD CONTRATANTE		E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA		VALOR DEL CONTRATO INICIAL		\$ 547.671.266,00										
INTERVENIDORA		EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S		VALOR ADICIONAL		\$ 0.00										
OBJETO		ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA		VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 547.671.266,00										
VALOR DEL CONTRATO		\$ 547.671.266,00		VALOR ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		\$ 121.816.207,00										
ANTICIPO		\$ 0.00		PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA		77,76%										
PLAZO DE EJECUCIÓN		(2) DOS MESES		SALDO POR EJECUTAR		\$ 425.860,00										
FECHA DE INICIO		19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.		VALOR TOTAL ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2		\$ 265.423.380,00										
FECHA DE TERMINACIÓN		19 DE NOVIEMBRE DE 2025.		Menos amortización anticipo (0%)		0										
FECHA DE LA PRESENTE ACTA		4 DE NOVIEMBRE DE 2025		VALOR TOTAL A PAGAR ACTA PARCIAL No. 2		\$ 265.423.380,00										
N°	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACUMULADO ACTAS ANTERIORES			ACTA PARCIAL No. 2		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA	
	GENERAL	PARTICULAR		UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL		
1			PRELIMINARES			\$ 5.466.867,05			\$ 5.466.867,05		\$ -		\$ -			
1.1			Demolicion de cielo raso existente. Incluye empaquetado en sacos de fide, trasego a punto de acopio, cargue en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra.	m²	403,31	\$ 13.555,00			403,31	\$ 5.466.867,05	0	\$ -	403,31	\$ 5.466.867,05		
2			REPARACIÓN ACABADO MUROS			\$ 7.575.769,00			\$ 4.328.999,52		\$ 3.246.750,00		\$ 3.246.750,00			
2.1			Pallado impermeabilizado sobre muros incluye escarificación	m²	315,00	\$ 24.050,00			180	\$ 4.328.999,52	135	\$ 3.246.750,00	315	\$ 7.575.769,00		
3			ACABADOS			\$ 114.118.041,00			\$ 23.434.509,44		\$ 75.982.633,00		\$ 99.417.141,75			
3.1			Suministro e Instalación de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metálica, cornizas, uniones, tornillería, transporte y mano de obra.	m²	403,31	\$ 91.236,00			0	\$ -	403,31	\$ 36.795.479,00	403,31	\$ 36.795.478,80		
3.2			Pintura de cielo raso (EXISTENTE EN YESO CARTON) con pintura alta aseptia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalación.	m²	615,46	\$ 22.865,00			435,89	\$ 9.966.624,85	0	\$ -	435,89	\$ 9.966.624,85		
3.3			Pintura de muros internos con pintura alta aseptia blanco mate marca pintuco. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrílico interior.	m²	3600,49	\$ 19.993,00			673,63	\$ 13.467.884,59	840,07	\$ 16.795.520,00	1513,7	\$ 30.263.404,10		
3.4			Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	590	\$ 26.340,00			0	\$ -	590	\$ 15.540.600,00	590	\$ 15.540.600,00		
3.5			Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	600	\$ 26.340,00			0	\$ -	260,1	\$ 6.851.034,00	260,1	\$ 6.851.034,00		
4			CUBIERTA			\$ 129.106.878,00			\$ 87.394.946,94		\$ 17.838.204,00		\$ 105.233.151,42			
4.1			Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDL 4mm. Incluye imprimante, manto, pintura aluminizada, herramientas menores y herramientas especializadas.	m²	1622,39	\$ 79.578,00			1098,23	\$ 87.394.946,94	224,16	\$ 17.838.204,00	1322,39	\$ 105.233.151,42		
5			INSTALACIONES ELÉCTRICAS			\$ 68.670.507,00			\$ -		\$ 63.058.335,00		\$ 63.058.335,43			
5.1			Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A RIF 350NCMI + 311N350CMCI + 1T4DAWG.	MI	20	\$ 232.210,00			0	\$ -	20	\$ 4.644.200,00	20	\$ 4.644.200,00		
5.2			Instalación de Acometida principal desde Planta Eléctrica 250KVA hasta Transferencia Automática 630A RIF 350NCMI + 311N350CMCI + 1T4DAWG.	MI	15	\$ 232.210,00			0	\$ -	15	\$ 3.483.150,00	15	\$ 3.483.150,00		
5.3			Suministro e Instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales para Tableros de distribución (1 de 3x500A, 3 de 3x400A, 2 de 3x300A y 3 de 3x200A).	Und	1	\$ 47.519.796,00			0	\$ -	1	\$ 47.519.796,00	1	\$ 47.519.796,00		
5.4			Desmonte de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en lugar establecido por la Entidad.	Und	1	\$ 3.452.509,43			0	\$ -	1	\$ 3.452.509,00	1	\$ 3.452.509,43		
5.5			Suministro e Instalación de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo rosca y trazoado en cielo raso.	Und	117	\$ 71.976,00			0	\$ -	55	\$ 3.958.680,00	55	\$ 3.958.680,00		
5.6			Suministro e Instalación de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalación de tomacorriente existente.	Und	10	\$ 59.983,00			0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -		
5.7			Suministro e Instalación de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalación de tomacorriente existente.	Und	10	\$ 54.983,00			0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -		
6			EQUIPAMIENTO			\$ 7.324.317,00			\$ -		\$ -		\$ -			
6.1			Suministro e Instalación de Cerradura de manillas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.	Und	36	\$ 93.674,00			0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -		
6.2			Suministro e Instalación de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. De 0,50 mts * 2" Incluye retiro de pasamanos existentes.	ML	21	\$ 188.193,00			0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -		
7			AIRE ACONDICIONADO			\$ 39.440.528,00			\$ -		\$ 39.440.528,00		\$ 39.440.528,00			
7.1			Suministro e Instalación de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial	Und	1	\$ 17.804.657,00			0	\$ -	1	\$ 17.804.657,00	1	\$ 17.804.657,00		
7.2			Suministro e Instalación de aros electricos y mantenimiento general equipo 5 Ton	Und	1	\$ 847.587,00			0	\$ -	1	\$ 847.587,00	1	\$ 847.587,00		
7.3			Suministro e Instalación de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	Und	1	\$ 526.658,00			0	\$ -	1	\$ 526.658,00	1	\$ 526.658,00		
7.4			Reparación general de equipo 10 Ton	Und	1	\$ 526.658,00			0	\$ -	1	\$ 526.658,00	1	\$ 526.658,00		
7.5			Reparación de manivelas de equipo Multi V	Und	11	\$ 2.299.329,00			0	\$ -	11	\$ 2.299.329,00	11	\$ 2.299.329,00		
7.6			Reparación general de equipo 5 Ton	Und	2	\$ 526.658,00			0	\$ -	2	\$ 1.053.316,00	2	\$ 1.053.316,00		
7.7			Suministro e Instalación de aire 24000 Btu piso techo	Und	1	\$ 4.639.388,00			0	\$ -	1	\$ 4.639.388,00	1	\$ 4.639.388,00		
7.8			Suministro e Instalación de aire 12000 Btu tipo Mini Split	Und	5	\$ 2.148.587,00			0	\$ -	5	\$ 10.742.935,00	5	\$ 10.742.935,00		
SUBTOTAL COSTO BASICO						\$ 411.782.907,00			\$ 120.625.322,95		\$ 199.566.450,00		\$ 310.395.906,60			
Administración (23%)						\$ 94.710.069,00			\$ 27.743.824,00		\$ 45.900.284,00		\$ 71.391.059,00			
Imprevisto (5%)						\$ 20.589.145,00			\$ 6.081.266,00		\$ 9.978.323,00		\$ 15.519.796,00			
Utilidad (5%)						\$ 20.589.145,00			\$ 6.081.266,00		\$ 9.978.323,00		\$ 15.519.796,00			
VALOR TOTAL						\$ 547.671.266,00			\$ 160.411.879,00		\$ 265.423.380,00		\$ 437.826.556,00			

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,



GALO FREYLE ROCHA
Rep. Legal: CONSORCIO E.S.E YOMASÍ
Contratista de obra



JORGE ESTRADA BELEÑO
Rep. Legal: EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S
Interventoria



JAVIER TORRES LOPEZ
Profesional Universitario
Supervisor de Contrato

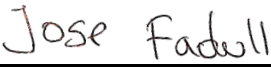
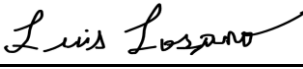
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2

 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA	CONTRATO No.:		CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025	
	CONTRATISTA:		CONSORCIO E.S.E YOMASF	
	OBJETO:		ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA	
	PLAZO:		(2) DOS MESES	
	FECHA INICIO:		19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.	
	FECHA. LIM. TERM.:		19 DE NOVIEMBRE DE 2025.	
	FECHA ACTA:		4 DE NOVIEMBRE DE 2025	
	INTERVENTOR:		EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	
No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA
PRELIMINARES				
1,1		Demolicion de cielo raso existente. Incluye empackado en sacos de fique, traciego a punto de acopio, cargue en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra.	m²	-
REPARACIÓN ACABADO MUROS				
2,1		Pañetado impermeabilizado sobre muros incluye escarificacion	m²	135,00
ACABADOS				
3,1		Suministro e intalacion de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metalica, cornizas, uniones, tornilleria, transporte y mano de obra.	m²	403,30
3,2		Pintura de cielo raso (EXISTENTE EN YESO CARTON) con pintura alta asepsia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	m²	-
3,3		Pintura de muros internos con pintura alta asepsia blanco mate marca pintuco. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	m²	840,07
3,4		Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	590,00
3,5		Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	260,10
CUBIERTA				
4,1		Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 4mm.	m²	224,16
INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1		Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	20,00
5,2		Instalación de Acometida principal desde Planta Eléctrica 250KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	15,00

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2

 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA		CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025		
		CONTRATISTA:	CONSORCIO E.S.E YOMASF		
		OBJETO:	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA		
		PLAZO:	(2) DOS MESES		
		FECHA INICIO:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.		
		FECHA. LIM. TERM.:	19 DE NOVIEMBRE DE 2025.		
		FECHA ACTA:	4 DE NOVIEMBRE DE 2025		
		INTERVENTOR:	EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S		
No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA	
5,3		Suministro e Instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales para Tableros de distribución (2 de 3x160A, 3 de 3x100A, 2 de 3x80A y 3 de 3x60A).	Und	1,00	
5,4		Desmote de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en Lugar establecido por la Entidad.	Und	1,00	
5,5		Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.	Und	55,00	
5,6		Suministro e instalacion de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	-	
5,7		Suministro e instalacion de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	-	
EQUIPAMENTO					
6,1		Suministro e instalacion de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.	und	-	
6,2		Suministro e instalacion de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. De 0,50 mts * 2" Incluye retiro de pasamanos existentes.	ML	-	
AIRE ACONDICIONADO					
7,1		Suministro e instalacion de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial	Und	1,00	
7,2		Suministro e instalacion de piezas electricas y mantenimiento general equipo 5 Ton	Und	1,00	
7,3		Suministro e instalacion de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	Und	1,00	
7,4		Reparacion general de equipo 10 Ton.	Und	1,00	
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	11,00	
7,6		Reparacion general de equipo 5 Ton	Und	2,00	
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	1,00	
7,8		Suministro e Instalacion de aire 12000 Btu tipo Mini Split	Und	5,00	

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2

 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025		
	CONTRATISTA:	CONSORCIO E.S.E YOMASF		
	OBJETO:	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA		
	PLAZO:	(2) DOS MESES		
	FECHA INICIO:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.		
	FECHA. LIM. TERM.:	19 DE NOVIEMBRE DE 2025.		
	FECHA ACTA:	4 DE NOVIEMBRE DE 2025		
	INTERVENTOR:	EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S		
No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA
Firma  Firma  Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S				

	MEMORIA DE OBRA							
(2) N. DEL PROYECTO :ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA								
(3)CAPITULO : ACABADOS								
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION			(9)FECHA	
2,1	m²	Pañetado impermeabilizado sobre muros incluye escarificacion	(7)LOCALIZACION	DIMENSION			4 DE NOVIEMBRE DE 2025	
				ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	(10)MEDIDA TOTAL
			FACHADA	2	37,5			75,00
			CONSULTORIOS	2	30			60,00
			TOTAL					135
Firma <u>Jose Fadull</u> Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF								
Firma <u>Luis Lozano</u> Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S								

	MEMORIA DE OBRA							
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA								
(3)CAPITULO :E INSTALACION CIELO RASO PVC								
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION		(9)FECHA		
3,1	M2	Suministro e intalacion de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metalica, cornizas, uniones, tornilleria, transporte y mano de obra.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION			(10)MEDIDA TOTAL	
				ALTO	ANCHO	LONGITUD		PERIMETRO
			SALA DE ESPERA URGENCIA				33,91	54,8
			LINEA DE FRENTE				10,09	13,3
			ARCHIVO				6,9	10,53
			TRIAGE				12,4	14,6
			BAÑO H SE				2,05	5,74
			BAÑO M SE				2,3	6,06
			CONSULTORIO				14,16	16,04
			SALA ERA				11,71	14,25
			PROCEDIMIENTOS				13,67	15,48
			BAÑO CONSULTORIO				2,39	6,18
			PREP MEDICAMENTOS				4,78	9,09
			BAÑO ENFERMERAS				2	5,73
			LAVADO DE PACIENTE				6,21	10,25
			ESTACION DE ENFERMERIA				11,67	14,19
			PASILLOS URGENCIA				91,35	85,96
			OBSERVACION H				19,27	19,2
			OBSERVACION M				19,58	19,33
			OBSERVACION P				19,14	18,94
			BAÑO OBS PED				3,44	7,68
			BAÑO OBS M				3,27	7,44
BAÑO OBS H				3,72	7,96			
PASILLO SERVICIO INTERNO				21,43	26,83			
AISLADOS				9,9	13,73			
			TOTAL				403,31	
Firma <u>Jose Fadull</u> Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF								
Firma <u>Luis Lozano</u> Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S								

	MEMORIA DE OBRA							
<<								
(3)CAPITULO : ACABADOS								
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION		(9)FECHA		
3,3	M2	Pintura de muros internos con pintura alta asepsia blanco mate marca pintuco. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION		4 DE NOVIEMBRE DE 2025		
				ALTO	ANCHO	LONGITUD		
				PERIMETRO		(10)MEDIDA TOTAL		
 			LINEA DE FRENTE	3,2			13,3	42,56
			ARCHIVO	3,2			10,53	33,696
			TRIAGE	3,2			14,6	46,72
			BAÑO H SE	1,8			5,74	10,332
			BAÑO M SE	1,8			6,06	10,908
			CONSULTORIO	3,2			16,04	51,328
			SALA ERA	3,2			14,24	45,568
			PROCEDIMIENTOS	3,2			15,48	49,536
			BAÑO CONSULTORIO	1,8			6,18	11,124
			PREP MEDICAMENTOS	3,2			9,09	29,088
			BAÑO ENFERMERAS	1,8			5,73	10,314
			LAVADO DE PACIENTE	3,2			10,25	32,8
			ESTACION DE ENFERMERIA	3,2			14,19	45,408
			OBSERVACION H	3,2			19,2	61,44
			OBSERVACION M	3,2			19,33	61,856
			OBSERVACION P	3,2			18,94	60,608
			BAÑO OBS PED	1,8			7,68	13,824
			BAÑO OBS M	1,8			7,44	13,392
			BAÑO OBS H	1,8			7,96	14,328
			PASILLO SERVICIO INTERNO	3,2			26,83	85,856
AISLADOS	3,2			13,73	43,936			
BAÑO AISLADOS	1,8			5,89	10,602			
CENTRAL DE GASES M	3,2			7,84	25,088			
MORGUE	1			13	13			
UNIDAD ASEO	1,8			5,53	9,954			
DEPOSITO	1			6,8	6,8			
			TOTAL				840,07	
Firma Jose Fadull								
Nombre: JOSE FADULL								
Ingeniero residente								
CONSORCIO E.S.E YOMASF								
Firma Luis Lozano								
Nombre: LUIS LOZANO								
Residente de Interventoria								
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S								

		MEMORIA DE OBRA							
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA									
(3)CAPITULO : ACABADOS									
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION				(9)FECHA	
3,4	M2	Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION				4 DE NOVIEMBRE DE 2025	
				ALTO	ANCHO	DESCUENTO	LONGITUD	PERIMETRO	(10)MEDIDA TOTAL
			FACHADA	3	215				645
			Ventana	1	1,2	35			-35
			Puertas	1	2	20			-20
			TOTAL						590
Firma <u>Jose Fadull</u> Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF								Firma <u>Luis Lozano</u> Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	

		MEMORIA DE OBRA						
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA								
(3)CAPITULO : ACABADOS								
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION			(9)FECHA	
3,5	M2	Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION				4 DE NOVIEMBRE DE 2025
				ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	(10)MEDIDA TOTAL
			MUROS PERIMETRAL	3			86,7	260,1
			TOTAL					260,1
Firma Jose Fadull Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF Firma Luis Lozano Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S								

	MEMORIA DE OBRA							
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA								
(3)CAPITULO : IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA								
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION			(9)FECHA	
	M2	Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 3mm. Incluye imprimante, manto, pintura aluminizada, herramientas menores y herramientas especializadas	(7)LOCALIZACION	DIMENSION			4 DE NOVIEMBRE DE 2025	
				ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	
			URGENCIAS Y SERVICIOS		8	20		160
			PLANTA ELECTRICA		5,52	7,23		39,9096
			LOSA CUARTOS DE BOMBAS		4,7	5,16		24,252
			TOTAL					224,16
Firma <u>Jose Fadull</u> Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF							Firma <u>Luis Lozano</u> Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : **ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA**

(3)CAPITULO : **INSTALACIONES ELECTRICA**

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION			(9)FECHA	
5,1	ML	Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION				(10)MEDIDA TOTAL
				ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	
			ACOMETIDA PRINCIPAL			20	20	20
			TOTAL					20



Firma Jose Fadull
 Nombre: **JOSE FADULL**
 Ingeniero residente
 CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma Luis Lozano
 Nombre: **LUIS LOZANO**
 Residente de Interventoria
 EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO :	ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA
-----------------------	--

(3)CAPITULO : INSTALACIONES	
-----------------------------	--

[illegible]

Firma Jose Fadull
Nombre: **JOSE FADULL**
Ingeniero residente
CONSORCIO E.S.E YOMASF

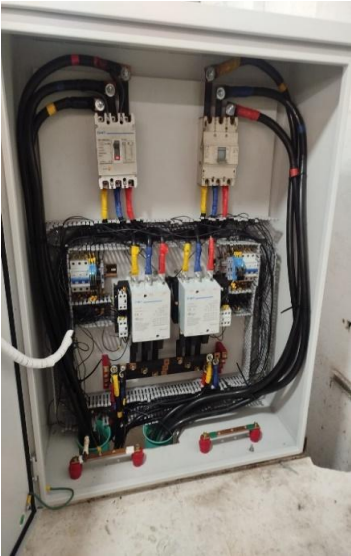
Firma 
Nombre: **LUIS LOZANO**
Residente de Interventoria
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICA

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION	(9)FECHA			
					4 DE NOVIEMBRE DE 2025			
5,3	UN	Suministro e Instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales para Tableros de distribución (2 de 3x160A, 3 de 3x100A, 2 de 3x80A y 3 de 3x60A).	(7)LOCALIZACION	DIMENSION				(10)MEDIDA TOTAL
				UN	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	
			TABLERO	1		1	0	1



Firma Jose Fadull
Nombre: JOSE FADULL
Ingeniero residente
CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma Luis Lozano
Nombre: LUIS LOZANO
Residente de Interventoria
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA	
-----------------	--

(2) N. DEL PROYECTO : **ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA**

(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICAS

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION
5,4	UN	Desmante de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en Lugar establecido por la Entidad.

(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA (7)LOCALIZACION	FECHA:	(10)MEDIDA TOTAL
	CANTIDAD	
	UN	
CUARTO ELECTRICICO	1	1
TOTAL		1

Firma Jose Fadell

Jose Fadell

Nombre: **JOSE FADULL**

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma Luis Lozano

Luis Losano

Nombre: LUIS LOZANO

Residente de Interventoria

EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICAS

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CANTIDAD	(9)FECHA
5,5	UN	Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.	(7)LOCALIZACION	UNIDAD	4 DE NOVIEMBRE DE 2025
			SALA DE ESPERA URGENCIA	3,00	3,00
			LINEA DE FRENTE	3,00	3,00
			ARCHIVO	2,00	2,00
			TRIAGE	1,00	1,00
			BAÑO H SE	3,00	3,00
			BAÑO M SE	2,00	2,00
			CONSULTORIO	2,00	2,00
			SALA ERA	3,00	3,00
			PROCEDIMIENTOS	3,00	3,00
			BAÑO CONSULTORIO	1,00	1,00
			PREP MEDICAMENTOS	2,00	2,00
			BAÑO ENFERMERAS	1,00	1,00
			LAVADO DE PACIENTE	3,00	3,00
			ESTACION DE ENFERMERIA	3,00	3,00
			PASILLOS URGENCIA	5,00	5,00
			OBSERVACION H	2,00	2,00
			OBSERVACION M	3,00	3,00
			OBSERVACION P	1,00	1,00
			BAÑO OBS PED	2,00	2,00
			BAÑO OBS M	1,00	1,00
			BAÑO OBS H	1,00	1,00
			PASILLO SERVICIO INTERNO	3,00	3,00
				TOTAL	50,00

Firma Jose Fadull
Nombre: **JOSE FADULL**
Ingeniero residente
CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma Luis Lozano
Nombre: **LUIS LOZANO**
Residente de Interventoria
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : AIRE ACONDICIONADO

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
				4 DE NOVIEMBRE DE 2025	
7.1 , 7.2 Y 7.3	UND	Suministro e instalación de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial Suministro e instalación de piezas eléctricas y mantenimiento general equipo 5 Ton Suministro e instalación de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
				UND	
			EQUIPO 120,000 BTU	1	1
			EQUIPO 5 TON	1	1
			EQUIPO 3 TON	1	1
TOTAL					3

Firma Jose Fadell

Nombre: **JOSE FADULL**
Ingeniero residente
CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma Luis Losano

Nombre: **LUIS LOZANO**
Residente de Interventoria
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : AIRE ACONDICIONADO

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
				4 DE NOVIEMBRE DE 2025	
7.4, 7.5 Y 7.6	UND	Reparación general de equipo 10 Ton. Reparación de manejadoras de equipo Multi V Reparación general de equipo 5 Ton	(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
				UND	

[illegible]

Firma Jose Fadell

Nombre: **JOSE FADULL**

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma 

Nombre: **LUIS LOZANO**

Residente de Interventoria

EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA	
-----------------	--

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : AIRE ACONDICIONADO

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION
7,7 Y 7,9	UND	Suministro e instalacion de aire 24000 Btu piso techo Y Suministro e Instalacion de aire 12000 Btu tipo Mini Split
   		

(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA		
	4 DE NOVIEMBRE DE 2025		
(7)LOCALIZACION	TIPO DE EQUIPO		(10)MEDIDA TOTAL
	24 BTU	12 BTU	
	UND	UND	
SALA DE ESPERA DE URGENCIA	1		1
FACTURACION DE URGENCIA		1	1
SERVICIOS AMIGABLE		1	1
SALON MULTIPLE AREA ADMISTRATIVA		2	2
OFICINA DE CONTRATACION		1	1
TOTAL			6

Firma Jose Fadell

Nombre: **JOSE FADULL**

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma Luis Losano

Nombre: **LUIS LOZANO**

Residente de Interventoria

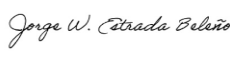
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

			ACTA DE RECIBO FINAL No 3				CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025									
CONTRATISTA			CONSORCIO E.S.E YOMASÍ				RESUMEN FINANCIERO									
ENTIDAD CONTRATANTE			E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA				VALOR DEL CONTRATO INICIAL							\$ 547.671.266,00		
INTERVENIDORA			EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S				VALOR ADICIONAL							\$ 0,00		
OBJETO			ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA				VALOR TOTAL DEL CONTRATO							\$ 547.671.266,00		
VALOR DEL CONTRATO			\$ 547.671.266,00				VALOR ACUMULADO ACTAS ANTERIORES							\$ 429.855.059,00		
ANTICIPO			\$ 0,00				PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA							100,00%		
PLAZO DE EJECUCION			(2) DOS MESES				SALDO POR EJECUTAR							\$ 1.240,00		
FECHA DE INICIO			19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.				VALOR TOTAL ACTA DE RECIBO FINAL No. 3							\$ 121.814.967,00		
FECHA DE TERMINACION			19 DE NOVIEMBRE DE 2025.				Menos amortización anticipo (0%)							0		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA			25 DE NOVIEMBRE DE 2025				VALOR TOTAL A PAGAR ACTA FINAL No. 3							\$ 121.814.967,00		
N°	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA PARCIAL No. 3		EJECUCION TOTAL ACUMULADA			
	GENERAL	PARTICULAR		UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	
1			PRELIMINARES			\$	5.466.867,00			\$	5.466.867,05	\$	-	\$	5.466.867,05	
1.1			Demolicion de cielo raso existente. Incluye empaclado en sacos de fide, trasego a punto de acople, cargue en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra.	m²	403,31	\$	13.555,00			403,31	\$	5.466.867,05	0	\$	-	
2			REPARACIÓN ACABADO MUROS			\$	7.575.749,16				\$	7.575.749,16	\$	-	\$	7.575.749,16
2.1			Pallado Impermeabilizado sobre muros incluye escarificación	m²	315,00	\$	24.050,00			315	\$	7.575.749,16	0	\$	-	
3			ACABADOS			\$	154.118.041,00				\$	92.417.541,75	\$	54.779.986,00	\$	154.197.128,28
3.1			Suministro e instalacion de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metalica, cornisas, uniones, tornilleria, transporte y mano de obra.	m²	403,31	\$	91.236,00			403,3	\$	36.795.478,80	0	\$	-	
3.2			Pintura de cielo raso (EXISTENTE EN YESO CARTON) con pintura alta aseptia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	m²	615,46	\$	22.865,00			435,89	\$	9.966.624,85	179,57	\$	4.105.868,00	
3.3			Pintura de muros internos con pintura alta aseptia blanco mate marca pintuco. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	m²	3600,49	\$	19.993,00			1513,7	\$	30.263.404,10	2086,788	\$	41.721.152,00	
3.4			Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	590	\$	26.340,00			590	\$	15.540.600,00	0	\$	-	
3.5			Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	600	\$	26.340,00			260,1	\$	6.851.034,00	339,9	\$	8.952.966,00	
4			CUBIERTA			\$	129.106.878,00				\$	105.233.151,42	\$	23.873.726,00	\$	129.106.877,69
4.1			Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDL 4mm. Incluye imprimante, manta, pintura aluminizada, herramientas menores y herramientas especializadas.	m²	1622,39	\$	79.578,00			1322,39	\$	105.233.151,42	300,0041	\$	23.873.726,00	
5			INSTALACIONES ELÉCTRICAS			\$	68.670.507,00				\$	63.058.335,43	\$	5.612.172,00	\$	68.670.507,43
5.1			Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A RIF 350NCMI + 311N350GCM1 + 1T4DAWG.	MI	20	\$	232.210,00			20	\$	4.644.200,00	0	\$	-	
5.2			Instalación de Acometida principal desde Planta Eléctrica 250KVA hasta Transferencia Automática 630A RIF 350NCMI + 311N350GCM1 + 1T4DAWG.	MI	15	\$	232.210,00			15	\$	3.483.150,00	0	\$	-	
5.3			Suministro e instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales para Tableros de distribución (1 de 3x500A, 3 de 3x400A, 2 de 3x300A y 3 de 3x200A).	Und	1	\$	47.519.796,00			1	\$	47.519.796,00	0	\$	-	
5.4			Desmonte de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en lugar establecido por la Entidad.	Und	1	\$	3.452.509,43			1	\$	3.452.509,43	0	\$	-	
5.5			Suministro e instalación de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo rosca y trasego en cielo raso.	Und	117	\$	71.976,00			55	\$	3.958.680,00	62	\$	4.462.512,00	
5.6			Suministro e instalación de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalación de tomacorriente existente.	Und	10	\$	599.830,00			0	\$	-	10	\$	599.830,00	
5.7			Suministro e instalación de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalación de tomacorriente existente.	Und	10	\$	54.983,00			0	\$	-	10	\$	549.830,00	
6			EQUIPAMIENTO			\$	7.324.317,00				\$	7.324.317,00		\$	7.324.317,00	
6.1			Suministro e instalación de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.	und	36	\$	93.674,00			0	\$	-	36	\$	3.372.264,00	
6.2			Suministro e instalación de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. De 0,50 mts * 2" Incluye retiro de pasamanos existentes.	ML	21	\$	188.193,00			0	\$	-	21	\$	3.952.053,00	
7			AIRE ACONDICIONADO			\$	39.440.528,00				\$	39.440.528,00	\$	-	\$	39.440.528,00
7.1			Suministro e instalación de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial	Und	1	\$	17.804.657,00			1	\$	17.804.657,00	0	\$	-	
7.2			Suministro e instalación de aros electricos y mantenimiento general equipo 5 Ton	Und	1	\$	847.587,00			1	\$	847.587,00	0	\$	-	
7.3			Suministro e instalación de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	Und	1	\$	526.658,00			1	\$	526.658,00	0	\$	-	
7.4			Reparación general de equipo 10 Ton.	Und	1	\$	526.658,00			1	\$	526.658,00	0	\$	-	
7.5			Reparación de manijadoras de equipo Multi V.	Und	11	\$	2.299.329,00			11	\$	2.299.329,00	0	\$	-	
7.6			Reparación general de equipo 5 Ton	Und	2	\$	526.658,00			2	\$	1.053.316,00	0	\$	-	
7.7			Suministro e instalación de aire 24000 Btu piso techo	Und	1	\$	4.639.388,00			1	\$	4.639.388,00	0	\$	-	
7.8			Suministro e instalación de aire 12000 Btu tipo Mini Split	Und	5	\$	2.148.587,00			5	\$	10.742.935,00	0	\$	-	
SUBTOTAL COSTO BASICO						\$	411.782.907,00		\$		\$	320.191.772,81	\$	91.590.201,00	\$	411.781.979,62
Administración (23%)						\$	94.710.069,00		\$	-	\$	73.644.108,00	\$	21.065.746,00	\$	94.709.854,00
Imprevisto (5%)						\$	20.589.145,00		\$	-	\$	16.005.589,00	\$	4.579.510,00	\$	20.589.099,00
Utilidad (5%)						\$	20.589.145,00		\$	-	\$	16.005.589,00	\$	4.579.510,00	\$	20.589.099,00
VALOR TOTAL						\$	547.671.266,00		\$	-	\$	429.895.059,00	\$	121.814.967,00	\$	547.670.027,00

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervienen,



GALO FREYLE ROCHA
Rep. Legal. CONSORCIO E.S.E YOMASÍ
Contratista de obra

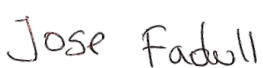


JORGE ESTRADA BELTRÓN
Rep. Legal. EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S
Interventoria



JAVIER TORRES PEREZ
Profesional Universitario
Supervisor de Contrato

ACTA DE RECIBO FINAL No 3				
 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA	CONTRATO No.:		CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025	
	CONTRATISTA:		CONSORCIO E.S.E YOMASF	
	OBJETO:		ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA	
	PLAZO:		(2) DOS MESES	
	FECHA INICIO:		19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.	
	FECHA. LIM. TERM.:		19 DE NOVIEMBRE DE 2025.	
	FECHA ACTA:		25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
	INTERVENTOR:		EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	
No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA
PRELIMINARES				
1,1		Demolicion de cielo raso existente. Incluye empacado en sacos de fique, traciego a punto de acopio, cargue en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra.	m ²	-
REPARACIÓN ACABADO MUROS				
2,1		Pañetado impermeabilizado sobre muros incluye escarificacion	m ²	-
ACABADOS				
3,1		Suministro e intalacion de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metalica, cornizas, uniones, tornilleria, transporte y mano de obra.	m ²	-
3,2		Pintura de cielo raso (EXISTENTE EN YESO CARTON) con pintura alta asepsia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	m ²	179,57
3,3		Pintura de muros internos con pintura alta asepsia blanco mate marca pintuco. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	m ²	2.086,79
3,4		Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m ²	-
3,5		Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m ²	339,90
CUBIERTA				
4,1		Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 4mm.	m ²	300,00
INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1		Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	-
5,2		Instalación de Acometida principal desde Planta Eléctrica 250KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	-

ACTA DE RECIBO FINAL No 3				
 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA	CONTRATO No.:		CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025	
	CONTRATISTA:		CONSORCIO E.S.E YOMASF	
	OBJETO:		ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA	
	PLAZO:		(2) DOS MESES	
	FECHA INICIO:		19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.	
	FECHA. LIM. TERM.:		19 DE NOVIEMBRE DE 2025.	
	FECHA ACTA:		25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
	INTERVENTOR:		EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	
No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA
5,3		Suministro e Instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales para Tableros de distribución (2 de 3x160A, 3 de 3x100A, 2 de 3x80A y 3 de 3x60A).	Und	-
5,4		Desmonte de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en Lugar establecido por la Entidad.	Und	-
5,5		Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.	Und	62,00
5,6		Suministro e instalacion de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	10,00
5,7		Suministro e instalacion de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	10,00
EQUIPAMENTO				
6,1		Suministro e instalacion de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.	und	36,00
6,2		Suministro e instalacion de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. De 0,50 mts * 2" Incluye retiro de pasamanos	ML	21,00
AIRE ACONDICIONADO				
7,1		Suministro e instalacion de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial	Und	-
7,2		Suministro e instalacion de piezas electricas y mantenimiento general equipo 5 Ton	Und	-
7,3		Suministro e instalacion de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	Und	-
7,4		Reparacion general de equipo 10 Ton.	Und	-
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	-
7,6		Reparacion general de equipo 5 Ton	Und	-
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	-
7,8		Suministro e Instalacion de aire 12000 Btu tipo Mini Split	Und	-
Firma  Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF Firma  Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S				

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : ACABADOS

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION				(9)FECHA
3,2	M2	Pintura de cielo raso con pintura alta asepsia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION				25 DE NOVIEMBRE DE 2025
				ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	(10)MEDIDA TOTAL
			AA				9,44	5,57
			UMA				7,39	3,15
			FARMACIA				46,07	38,61
			ARCHIVO FARMACIA				7,88	3,24
			BODEGA FARMACIA				9,31	5,29
			RECEPCION FARMACIA				9,2	5,29
			BAÑO FARMACIA				6,76	2,52
			ESTERILIZACION				25,95	22
			ESCLUSA ESTER				7,25	3,18
			VESTIER ESTER				7,79	3,52
			OFICINA ESTERILIZACION				13,68	10,07
			UMA				6,12	2,21
			SALA DE ESPERA OFICINAS ADM				17,31	18,41
			ARCHIVO				9,6	5,76
			SALA DE JUNTAS ADM				16,21	15,26
			CAFETIN ADM				9,76	5,94
			GERENCIA				14	11,99
			BAÑO GERE				5,8	1,99
			TESORERIA ADM				12,45	9,49
			PASILLO ADM				10,53	6,08
			TOTAL					179,57

Firma

Jose Fadull

Nombre: JOSE FADULL

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma

Luis Lozano

Nombre:

LUIS LOZANO

Residente de Interventoria

EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

		MEMORIA DE OBRA					
<<							
(3)CAPITULO : ACABADOS							
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION	(9)FECHA		
3,3	M2	Pintura de muros internos con pintura alta asepsia blanco mate marca pintuco. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION ALTO ANCHO LONGTUD	PERIMETRO	(10)MEDIDA TOTAL	
			PLANTA ELECTRICA	3,2		20,97	67,104
			SUB ESTACION ELECTRICA	3,2		15,54	49,728
			LAVANDERIA	3,2		16,24	51,968
			PASILLO SERVICIO EXTERNO	3,2		30,37	97,184
			DESECHOS	1		8,3	8,3
			RX	3,2		18,96	60,672
			DISPARO	3,2		11,73	37,536
			PASILLO RX	3,2		15,08	48,256
			IMAGENES RX	3,2		7,55	24,16
			BAÑO RX PC	3,2		6,4	20,48
			CONSULTORIO	3,2		10,7	34,24
			AREA LIMPIA RX	3,2		7,53	24,096
			PASILLO RX	3,2		28,96	92,672
			UMA	3,2		7,86	25,152
			ODONTOLOGIA	3,2		37,02	118,464
			LINEA DE FRENTE CE	3,2		17,22	55,104
			ARCHIVOS	3,2		22,28	71,296
			AA	3,2		9,16	29,312
			CONSULTORIO 1 CE	3,2		20,51	65,632
			PSICOLOGIA	3,2		8,92	28,544
			PASILLO CONSULTORIO CE	3,2		47,25	151,2
			OFICINA CE	3,2		12,72	40,704
			BAÑOS P H CE	1,8		21,53	38,754
			BAÑOS P M CE	1,8		22,92	41,256
			U ASEO CE	1		7,04	7,04
			SALA DE ESPERA CE	3,2		70,72	226,304
			CONSULTORIO 2 CE	3,2		18,77	60,064
			DEPOSITO SUCIO CE	3,2		7,93	25,376
			REUNIONES CE	3,2		19,21	61,472
			SALA DE ESPERA CONSULTORIO 2	3,2		15,6	49,92
			UMA	3,2		7,32	23,424
			BAÑO CE ENFERM	1,8		5,48	9,864
			CONSULTORIO 3 CE	3,2		10,56	33,792
			CONSULTORIO 4 CE	3,2		14,19	45,408
			CONSULTORIO 5 CE	3,2		14,24	45,568
			CONSULTORIO 6 CE	3,2		16,82	53,824
			BAÑO CE C6	1,8		5,76	10,368
			CONSULTORIO 7 CE	3,2		17,16	54,912
			BAÑO CE C7	1,8		5,32	9,576
			AIRE ACONDICIONADO	3,2		13,5	43,2
			CURACION	3,2		14,02	44,864
			TOTAL				2086,79

Firma

Jose Fadull

Nombre: JOSE FADULL

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma

Luis Lozano

Nombre: LUIS LOZANO

Residente de Interventoria

EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : ACABADOS

[illegible]

Firma

Jose Fadell

Nombre: **JOSE FADULL**
Ingeniero residente
CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma

Luis Losano

Nombre: **LUIS LOZANO**
Residente de Interventoria
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACIONES	(9)FECHA		
	M2	Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 3mm. Incluye imprimante, manto, pintura aluminizada, herramientas menores y herramientas especializadas			25 DE NOVIEMBRE DE 2025		
			(7)LOCALIZACION	DIMENSIONES			(10)MEDIDA TOTAL
				ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	
			URGENCIAS	15	20		300,00
						TOTAL	

Firma Jose Fadull
Nombre: JOSE FADULL
Ingeniero residente
CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma Luis Lozano
Nombre: LUIS LOZANO
Residente de Interventoria
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA					
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA					
(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICAS					
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CANTIDAD	(9)FECHA
5,5	UN	Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.			25 DE NOVIEMBRE DE 2025
			(7)LOCALIZACION	UNIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
			CAFETIN	1,00	1,00
			SALA DE ESPERA	3,00	3,00
			ALMACEN ESTERIL	2,00	2,00
			AREA SUCIA SP	1,00	1,00
			AREA LIMPIA SP	1,00	1,00
			ESTAR MEDICO SP	1,00	1,00
			BAÑO ESTAR MEDICO PS	1,00	1,00
			SALA DE RECUPERACION SP	1,00	1,00
			BAÑO SALA DE RE	2,00	2,00
			PASILLO SALA DE PARTO	3,00	3,00
			LAVADO S PARTO	1,00	1,00
			UNIDAD ASEO SP	1,00	1,00
			SALA DE PARTO	2,00	2,00
			FARMACIA SALA PARTO	2,00	2,00
			ESTACION DE ENFERMERIA	2,00	2,00
			UMA SP	2,00	2,00
			SALA DE MATERNIDAD	3,00	3,00
			BAÑO MATERNIDAD	1,00	1,00
			LAVADO MATERNIDAD	2,00	2,00
			PASILLO SALA DE PRE PARTO	2,00	2,00
			VESTIER SALA DE PARTO	2,00	2,00
			BAÑO VESTIR H SP	2,00	2,00
			BAÑO VESTIER M SP	2,00	2,00
			VESTIER H SP	1,00	1,00
			VESTIER M SP	1,00	1,00
			DESECHOS COMUNES	2,00	2,00
			AREA LIMPIA	1,00	1,00
			DESECHOS PELIGROSO	1,00	1,00
			UNIDAD DE ASEO SP	2,00	2,00
			AA	1,00	1,00
			PASILLO SALA DE PARTO	2,00	2,00
			UMA	3,00	3,00
			FARMACIA	2,00	2,00
			ARCHIVO FARMACIA	2,00	2,00
			BODEGA FARMACIA	2,00	2,00
			RECEPCION FARMACIA	2,00	2,00
			TOTAL		62,00
Firma <u>Jose Fadull</u> Nombre: JOSE FADULL Ingeniero residente CONSORCIO E.S.E YOMASF			Firma <u>Luis Lozano</u> Nombre: LUIS LOZANO Residente de Interventoria Residente de Interventoria EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S		

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO :ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICAS

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
5,6	UN	Suministro e instalacion de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.		25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
			(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
			SALA DE ESPERA URGENCIA	2	2
			ESTACION DE ENFERMERIA	2	2
			OBSERVACION H	1	1
			OBSERVACION M	1	1
			OBSERVACION P	1	1
			CAFETIN	1	1
			SALA DE ESPERA	1	1
			ESTAR MEDICO SP	1	1
			TOTAL		10

Firma

Jose Fadull

Nombre: **JOSE FADULL**

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma

Luis Lozano

Nombre:

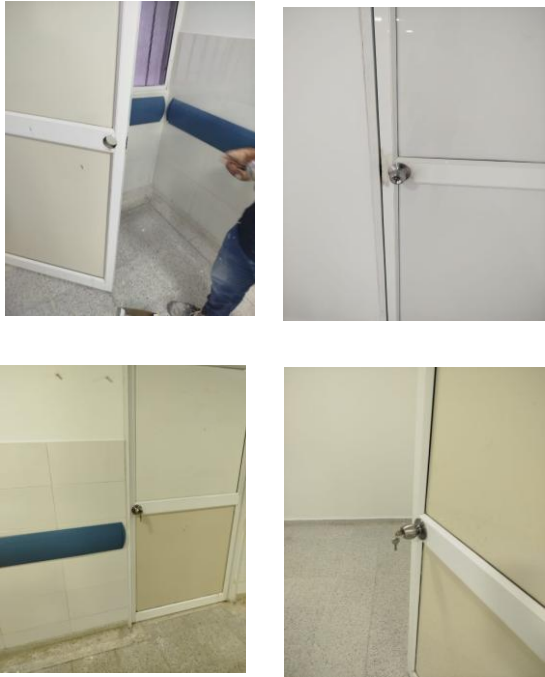
LUIS LOZANO

Residente de Interventoria

EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA					
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA					
(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICAS					
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
5,7	UN	Suministro e instalacion de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.		25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
			(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
			SALA DE ESPERA URGENCIA	1	1
			ESTACION DE ENFERMERIA	1	1
			OBSERVACION H	2	2
			OBSERVACION M	2	2
			OBSERVACION P	1	1
			CAFETIN	1	1
			SALA DE ESPERA	1	1
			ESTAR MEDICO SP	1	1
				TOTAL	

Firma		Firma	
Nombre: JOSE FADULL		Nombre: LUIS LOZANO	
Ingeniero residente		Residente de Interventoria	
CONSORCIO E.S.E YOMASF		EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	

MEMORIA DE OBRA					
(2) N. DEL PROYECTO :ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA					
(3)CAPITULO : EQUIPAMENTO					
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
6.1	UND	Suministro e instalacion de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.		25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
			(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
			BAÑO H SE	1	1
			BAÑO M SE	1	1
			BAÑO CONSULTORIO	1	1
			BAÑO ENFERMERAS	1	1
			BAÑO OBS PED	1	1
			BAÑO OBS M	1	1
			BAÑO OBS H	1	1
			BAÑO AISLADOS	1	1
			BAÑO RX PC	1	1
			BAÑOS P H CE	1	1
			BAÑOS P M CE	1	1
			BAÑO CE ENFERM	1	1
			SALA DE ESPERA URGENCIA	1	1
			LINEA DE FRENTE	1	1
			ARCHIVO	1	1
			TRIAGE	1	1
			BAÑO H SE	1	1
			BAÑO M SE	1	1
			CONSULTORIO	1	1
			SALA ERA	1	1
			PROCEDIMIENTOS	1	1
			BAÑO CONSULTORIO	1	1
			PREP MEDICAMENTOS	1	1
			BAÑO ENFERMERAS	1	1
			LAVADO DE PACIENTE	1	1
			ESTACION DE ENFERMERIA	1	1
			PASILLOS URGENCIA	1	1
			OBSERVACION H	1	1
			OBSERVACION M	1	1
			OBSERVACION P	1	1
			BAÑO OBS PED	1	1
			BAÑO OBS M	1	1
			BAÑO OBS H	1	1
			PASILLO SERVICIO INTERNO	1	1
			AISLADOS	1	1
			BAÑO AISLADOS	1	1
		TOTAL		36	

Firma

Jose Fadull

Nombre: JOSE FADULL

Ingeniero residente

CONSORCIO E.S.E YOMASF

Firma

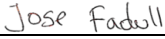
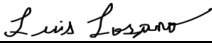
Luis Lozano

Nombre: LUIS LOZANO

Residente de Interventoria

EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

MEMORIA DE OBRA						
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA						
(3)CAPITULO : EQUIPAMIENTO						
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA		
6,2	UND	Suministro e instalacion de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. Incluye retiro de pasamanos existentes.	(7)LOCALIZACION	25 DE NOVIEMBRE DE 2025		
				CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL	
		BAÑO H SE	1	1		
		BAÑO M SE	1	1		
		BAÑO CONSULTORIO	1	1		
		BAÑO ENFERMERAS	1	1		
		BAÑO OBS PED	1	1		
		BAÑO OBS M	1	1		
		BAÑO OBS H	1	1		
		BAÑO AISLADOS	1	1		
		BAÑO RX PC	1	1		
		BAÑOS P H CE	1	1		
		BAÑOS P M CE	1	1		
		BAÑO CE ENFERM	1	1		
		BAÑO CE C6	1	1		
		BAÑO CE C7	1	1		
		BAÑO ESTAR MEDICO PS	1	1		
		BAÑO SALA DE RE	1	1		
		BAÑO MATERNIDAD	1	1		
		BAÑO VESTIR H SP	1	1		
		BAÑO VESTIER M SP	1	1		
		BAÑO FARMACIA	1	1		
		BAÑO GERENCIA	1	1		
		TOTAL		21		

Firma		Firma	
Nombre:	JOSE FADULL	Nombre:	LUIS LOZANO
Ingeniero residente		Residente de Interventoria	
CONSORCIO E.S.E YOMASF		EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	

		ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA				
CONTRATISTA		CONSORCIO E.S.E YOMASF				
N° DE CONTRATO		CPA-001-2025				
ENTIDAD CONTRATANTE		E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCIA				
INTERVENTOR		EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S				
N° DE CONTRATO DE INTERVENTORIA		CPA-002-2025				
SUPERVISOR DEL CONTRATO		JAVIER TORRES PEREZ				
OBJETO		ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCIA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA				
VALOR DEL CONTRATO		\$ 547.671.266,00				
VALOR DEL ADICIONAL		\$ 0,00				
VALOR FINAL DEL CONTRATO		\$ 547.671.266,00				
PLAZO DE EJECUCION		(2) DOS MESES				
FECHA DE INICIO		19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.				
FECHA DE TERMINACION		19 DE NOVIEMBRE DE 2025.				
FECHA DE LA PRESENTE ACTA		1 DE DICIEMBRE DEL 2025				
LOCALIZACIÓN						
El proyecto se localiza en el municipio de Santa Lucía, departamento del Atlántico, Colombia, ubicado al norte del país, en el departamento del Atlántico. Limita por el norte con los municipios de Campo de la Cruz y Manatí, por el oriente con los municipios de Campo de la Cruz y Suan, por el sur con el canal del Dique y el departamento de Bolívar, y por el occidente con el canal del Dique y el municipio de Manatí. Se sitúa a 79,2 km de la capital departamental, Barranquilla.						
ACTIVIDADES EJECUTADAS						
			UND	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1		PRELIMINARES				\$ 5.466.867,00
1,1		Demolicion de cielo raso existente. Incluye empaclado en sacos de fique, traciego a punto de acopio, cargue en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra.	m²	403,31	\$ 13.555,00	\$ 5.466.867,00
2		REPARACIÓN ACABADO MUROS				\$ 7.575.769,00
2,1		Pañetado impermeabilizado sobre muros incluye escarificacion	m²	315,00	\$ 24.050,00	\$ 7.575.769,00
3		ACABADOS				\$ 154.198.041,00
3,1		Suministro e instalacion de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metalica, cornizas, uniones, tornilleria, transporte y mano de obra.	m²	403,31	\$ 91.236,00	\$ 36.796.391,00
3,2		Pintura de cielo raso (EXISTENTE EN YESO CARTON) con pintura alta asepsia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	m²	615,46	\$ 22.865,00	\$ 14.072.493,00
3,3		Pintura de muros internos con pintura alta asepsia blanco mate marca pintuco. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	m²	3600,49	\$ 19.993,00	\$ 71.984.557,00
3,4		Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie	m²	590	\$ 26.340,00	\$ 15.540.600,00
3,5		Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	600	\$ 26.340,00	\$ 15.804.000,00
4		CUBIERTA				\$ 129.106.878,00
4,1		Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 4mm. Incluye imprimante, manto, pintura aluminizada, herramientas menores y herramientas especializadas.	m²	1622,39	\$ 79.578,00	\$ 129.106.878,00
5		INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 68.670.507,00
5,1		Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	20	\$ 232.210,00	\$ 4.644.200,00
5,2		Instalación de Acometida principal desde Planta Eléctrica 250KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	15	\$ 232.210,00	\$ 3.483.150,00
5,3		Suministro e Instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales	Und	1	\$ 47.519.796,00	\$ 47.519.796,00
5,4		Desmorte de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en Lugar establecido por la Entidad.	Und	1	\$ 3.452.509,43	\$ 3.452.509,00
5,5		Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.	Und	117	\$ 71.976,00	\$ 8.421.192,00
5,6		Suministro e instalacion de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	10	\$ 59.983,00	\$ 599.830,00
5,7		Suministro e instalacion de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	10	\$ 54.983,00	\$ 549.830,00
6		EQUIPAMIENTO				\$ 7.324.317,00
6,1		Suministro e instalacion de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.	und	36	\$ 93.674,00	\$ 3.372.264,00
6,2		Suministro e instalacion de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. De 0,50 mts * 2" Incluye retiro de pasamanos existentes.	ML	21	\$ 188.193,00	\$ 3.952.053,00
7		AIRE ACONDICIONADO				\$ 39.440.528,00
7,1		Suministro e instalacion de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial	Und	1	\$ 17.804.657,00	\$ 17.804.657,00
7,2		Suministro e instalacion de piezas electricas y mantenimiento general equipo 5 Ton	Und	1	\$ 847.587,00	\$ 847.587,00
7,3		Suministro e instalacion de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	Und	1	\$ 526.658,00	\$ 526.658,00
7,4		Reparacion general de equipo 10 Ton.	Und	1	\$ 526.658,00	\$ 526.658,00
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	11	\$ 299.939,00	\$ 3.299.329,00
7,6		Reparacion general de equipo 5 Ton	Und	2	\$ 526.658,00	\$ 1.053.316,00
7,7		Suministro e instalacion de aire 24000 Btu piso techo	Und	1	\$ 4.639.388,00	\$ 4.639.388,00
7,8		Suministro e instalacion de aire 12000 Btu tipo Mini Split	Und	5	\$ 2.148.587,00	\$ 10.742.935,00
SUBTOTAL COSTO BASICO						\$ 411.782.907,00
Administración (23%)						\$ 94.710.069,00
Imprevisto (5%)						\$ 20.589.145,00
Utilidad (5%)						\$ 20.589.145,00
VALOR TOTAL						\$ 547.671.266,00
CONCEPTO DE LA SUPERVISOR RECIBO DE LAS OBRAS						
El supervisor y la interventoria dejan constancia que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.						



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA

CONTRATISTA	CONSORCIO E.S.E YOMASF
N° DE CONTRATO	CPA-001-2025
ENTIDAD CONTRATANTE	E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA
INTERVENTOR	EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S
N° DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	CPA-002-2025
SUPERVISOR DEL CONTRATO	JAVIER TORRES PEREZ
OBJETO	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA
VALOR DEL CONTRATO	\$ 547.671.266,00
VALOR DEL ADICIONAL	\$ 0,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 547.671.266,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	(2) DOS MESES
FECHA DE INICIO	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN	19 DE NOVIEMBRE DE 2025.
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	1 DE DICIEMBRE DEL 2025

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES No se presentan observaciones al momento de la firma de la presente acta

Con la firma de la presente Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra, las partes dejan constancia expresa de que las OBRAS DE ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA, han sido ejecutadas y recibidas a entera satisfacción de la Entidad Contratante.
La obra se entregó conforme a los planos aprobados, especificaciones técnicas, cantidades de obra, condiciones de calidad y demás obligaciones pactadas en el Contrato N.º LP-007-2025, verificándose el cumplimiento integral del objeto contractual.
En consecuencia, se declara formalmente concluida la fase de ejecución del contrato, dejando constancia de que la infraestructura entregada cumple con las condiciones técnicas y funcionales previstas, y se encuentra apta para su operación dentro del sistema de alcantarillado urbano del municipio.
Asimismo, las partes reconocen que la presente acta constituye el cierre formal del proceso contractual, quedando únicamente sujetas las obligaciones propias del periodo poscontractual, según lo establecido en el contrato y la normativa aplicable

JAVIER TORRES PEREZ
Profesional Universitario
Supervisor de Contrato

JORGE ESTRADA BELEÑO
Rep. Legal. EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S
Interventoría

GALO FREYLE ROCA
Rep. Legal. CONSORCIO E.S.E YOMASF
Contratista de obra

CUENTA DAVIVIENDA AHORRO 006373766394

RELACION DE EGRESOS CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2025

E. S. E. CENTRO DE SALUD SANTA LUCIA

Fecha	Bco	Beneficiario	Cedula y/o NIT.	Concepto	Vr Factura	Total Factura	Retef. 2%	VI.a pagar
8/10/2025	BCOL	CONSORCIO ESE YOMASF	901.987.511	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESE CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA. EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA factura YSF-2	160.431.681	160.431.681	3.208.634	157.223.047
7/11/2025	BCOL	CONSORCIO ESE YOMASF	901.987.511	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESE CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA. EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA factura YSF-3	265.423.380	265.423.380	5.308.468	260.114.912
1/12/2025	BCOL	CONSORCIO ESE YOMASF	901.987.511	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA ESE CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA. EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA factura YSF-4	121.814.967	121.814.967	2.436.299,34	119.378.667,66
TOTALES					547.670.028	547.670.028	10.953.401	536.716.627

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO ESE YOMASF
NIT 901.987.511-6
Carrera 79B No 42540 OF 101
Tel: 3145702595
Barranquilla - Colombia
consorcioesesalu25@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. YSF 2

Señores	Empresa Social Del Estado Centro De Salud Santa Lucia		
NIT	802.006.991-0	Teléfono	(605) 3007191390 - Ext. 000
Dirección	Calle 7 No 4 12	Ciudad	Santa Lucía - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	07/10/2025, 10:12
Expedición	07/10/2025, 10:21
Vencimiento	07/10/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA No 1 CONTRATO CAP-0012025 ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA	1.00	118,212,817.52
2	ADMINISTRACION 23%	1.00	27,188,948.50
3	IMPREVISTO 5%	1.00	5,910,640.68
4	UTILIDAD 5%	1.00	5,910,640.68

Total items: 4

Valor en Letras:

Ciento cincuenta y siete millones doscientos veintitres mil cuarenta y siete pesos m/cte con treinta y ocho cent.

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 157,223,047.38

Observaciones:

Total Bruto	160,431,681.00
Retefuente 2%	3,208,633.62
Total a Pagar	157,223,047.38

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764099548111 aprobado en 20250930 prefijo YSF desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 1c8a565034c49ed08eafdf0b36f987a92125ab49beecc1c907c10cc5d733c0592c268f2e6e1afef0d574b26bbde2371b6

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO ESE YOMASF
NIT 901.987.511-6
Carrera 79B No 42540 OF 101
Tel: 3145702595
Barranquilla - Colombia
consorcioesesalu25@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. YSF 3

Señores	Empresa Social Del Estado Centro De Salud Santa Lucia		
NIT	802.006.991-0	Teléfono	(605) 3007191390 - Ext. 000
Dirección	Calle 7 No 4 12	Ciudad	Santa Lucía - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/11/2025, 10:02
Expedición	05/11/2025, 10:33
Vencimiento	05/11/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	ACTA No 2 CONTRATO CAP-0012025 ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA	1.00	195,575,121.00	199,566,450.00
2	ADMINISTRACION 23%	1.00	44,982,278.32	45,900,284.00
3	IMPREVISTO 5%	1.00	9,778,756.54	9,978,323.00
4	UTILIDAD 5%	1.00	9,778,756.54	9,978,323.00

Total items: 4

Valor en Letras:

Doscientos sesenta millones ciento catorce mil novecientos doce pesos m/cte con cuarenta cent.

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 260,114,912.40

Observaciones:

Total Bruto	265,423,380.00
Retefuente 2%	5,308,467.60
Total a Pagar	260,114,912.40

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764099548111 aprobado en 20250930 prefijo YSF desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 2f18dd055a02df456e413d7e6f3376514a95c49e04c0271429c7a30211a1a6a18e00898b2b7d0ca78e96e37156315f87

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO ESE YOMASF
NIT 901.987.511-6
Carrera 79B No 42540 OF 101
Tel: 3145702595
Barranquilla - Colombia
consorcioesesalu25@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. YSF 4

Señores	Empresa Social Del Estado Centro De Salud Santa Lucia		
NIT	802.006.991-0	Teléfono	(605) 3007191390
Dirección	Calle 7 No 4 12	Ciudad	Santa Lucía - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	28/11/2025, 15:23
Expedición	28/11/2025, 15:38
Vencimiento	28/11/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	ACTA FINAL No 3 CONTRATO CAP-0012025 ADECUACIÓN DE LASINSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUDSANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA	1.00	89,758,396.98	91,590,201.00
2	ADMINISTRACION 23%	1.00	20,644,431.08	21,065,746.00
3	IMPREVISTO 5%	1.00	4,487,919.80	4,579,510.00
4	UTILIDAD 5%	1.00	4,487,919.80	4,579,510.00

Total items: 4

Valor en Letras:

Ciento diecinueve millones trescientos setenta y ocho mil seiscientos sesenta y siete pesos m/cte con sesenta y seis cent.

Forma de pago:

Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 119,378,667.66

Total Bruto	121,814,967.00
Retefuente 2%	2,436,299.34
Total a Pagar	119,378,667.66

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764099548111 aprobado en 20250930 prefijo YSF desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 8fbdffce637297f1e2841ea69ca331d8b5a67dbd6b6513f02c761a920599af9e39e76a1ebaf577b57809ad68350317cc



Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE CENTRO DE SALUD SANTA LUCI A
Nombre Proceso	ADECUACIONES
Fecha Pago	08/10/2025
Hora Pago	11:50

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	901987511	Referencia	901987511
Nombre	CONSORCIO ESE YOMASF		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXXX3887	Banco	BANCOLOMBIA
Valor	\$ 157.223.047,38	Estado	Pago Exitoso



Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE CENTRO DE SALUD SANTA LUCI A
Nombre Proceso	PAGO ADECUACIONES
Fecha Pago	07/11/2025
Hora Pago	08:32

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	901987511	Referencia	901987511
Nombre	CONSORCIO ESE YOMASF		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXXX3887	Banco	BANCOLOMBIA
Valor	\$ 260.114.883,00	Estado	Pago Exitoso



Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE CENTRO DE SALUD SANTA LUCI A
Nombre Proceso	ADECUACIONES
Fecha Pago	01/12/2025
Hora Pago	11:03

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	901987511	Referencia	901987511
Nombre	CONSORCIO ESE YOMASF		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXXX3887	Banco	BANCOLOMBIA
Valor	\$ 119.378.667,66	Estado	Pago Exitoso