"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CISCO, LA CANCHA Y ADECUACIÓN DE LAS ZONAS VERDES DEL PARQUE LA CAROLA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

						PLAZO	**5**

CANTIDADES ORIGINALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PERSONAL PROFESIONAL (1)

CONCEPTO	**a**	**A**	**B**	**C**	**D**	**E**	**F**
Personal Profesional	**CANTIDAD**	**|**	**% DEDICACIÓN**	**FACTOR MULT.**	**VALOR MES (axAxBxC)**	**No DE MESES**	**TOTAL (DxE)**
Director de Interventoría	1	$ 6.700.000	50%	2,180	$ 7.303.000	5,0000	$ 36.515.000
Ingeniero Residente 1	1	$ 4.500.000	100%	2,180	$ 9.810.000	5,0000	$ 49.050.000
Ingeniero Ambiental	1	$ 4.000.000	20%	2,180	$ 1.744.000	5,0000	$ 8.720.000
Ingeniero Electrico	1	$ 4.500.000	45%	2,180	$ 4.414.500	5,0000	$ 22.072.500
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 116.357.500**

PERSONAL TÉCNICO (2)

Personal técnico	**CANTIDAD**	**SUELDOS BÁSICOS**	**% DEDICACIÓN**	**FACTOR MULT.**	**VALOR MES (axAxBxC)**	**No DE MESES**	**TOTAL (DxE)**
Inspector 1	1	$ 3.600.000	100%	2,180	$ 7.848.000	5,0000	$ 39.240.000
Trabajador social - Recursos Humanos	1	$ 3.600.000	50%	2,180	$ 3.924.000	5,0000	$ 19.620.000
Profesional SISO - SG-SST. 1	1	$ 3.600.000	100%	2,180	$ 7.848.000	5,0000	$ 39.240.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							**$ 98.100.000**

OTROS COSTOS DIRECTOS (3)

Otros Costos Directos	**FM2**	**No DE MESES**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Ensayos de Laboratorio	1,28	1,000	$ 300.000	$ 384.000
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, etc.	1,28	5,000	$ 353.000	$ 2.259.200
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correo, internet, etc.)	1,28	5,000	$ 216.671	$ 1.386.695
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)				**$ 4.029.895**

RESUMEN GENERAL

COSTO BASICO (1 + 2 + 3+ 4)	**$ 218.487.395**
IVA 19%	**$ 41.512.605**
VALOR TOTAL	**$ 260.000.000**

NOTAS

1. Los Ingenieros Residentes, los inspectores y el Personal con dedicación del 100% al Proyecto, deben permanecer en el sitio donde se ejecuta la obra, so pena de incurrir en falta grave a sus obligaciones, con la consecuente aplicación de las sanciones establecidas contractualmente.

2. Para el reconocimiento de los gastos deberá tenerse en cuenta la forma de pago establecida en los estudios previos, pliego de condiciones y contrato.

2.1. Los costos directos de personal deben estar soportados por la nómina firmada, los cuales se anexarán al acta de costos para el trámite correspondiente ante el municipio.

2.2. El valor asignado a Otros Costos Directos (4) será reembolsado al contratista conforme al costo efectivamente incurrido y debidamente justificado, previa presentación de las facturas y soportes correspondientes, aprobados por la supervisión. En ningún caso el valor total reconocido por este concepto podrá superar el monto previsto en el presupuesto del contrato, y su ejecución requerirá la

2.3. El personal de interventoría NO tendrá prima regional y los costos correspondientes a las jornadas adicionales de trabajo no se reconocerán..

Reviso: Fernando Gomez E.