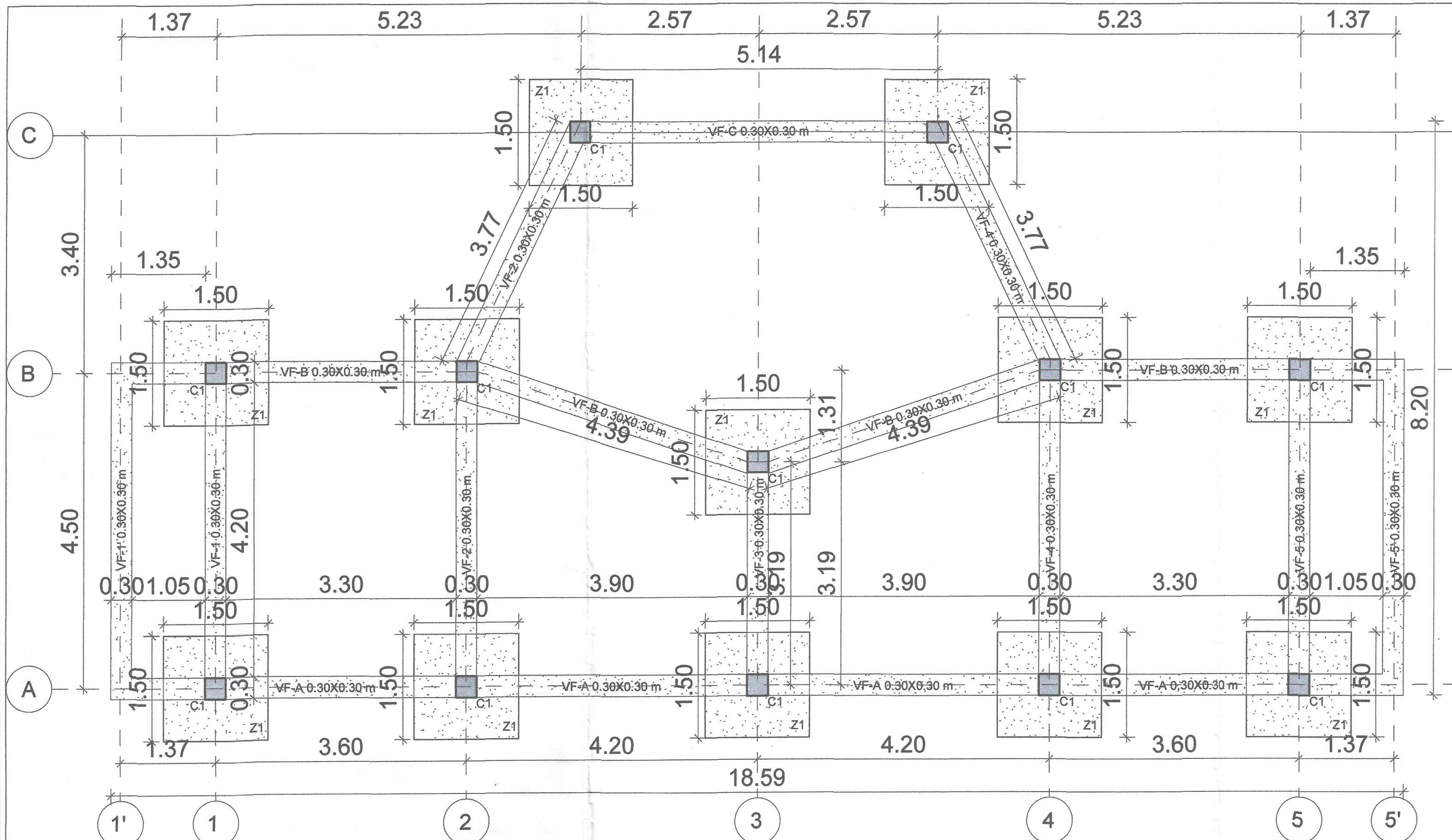
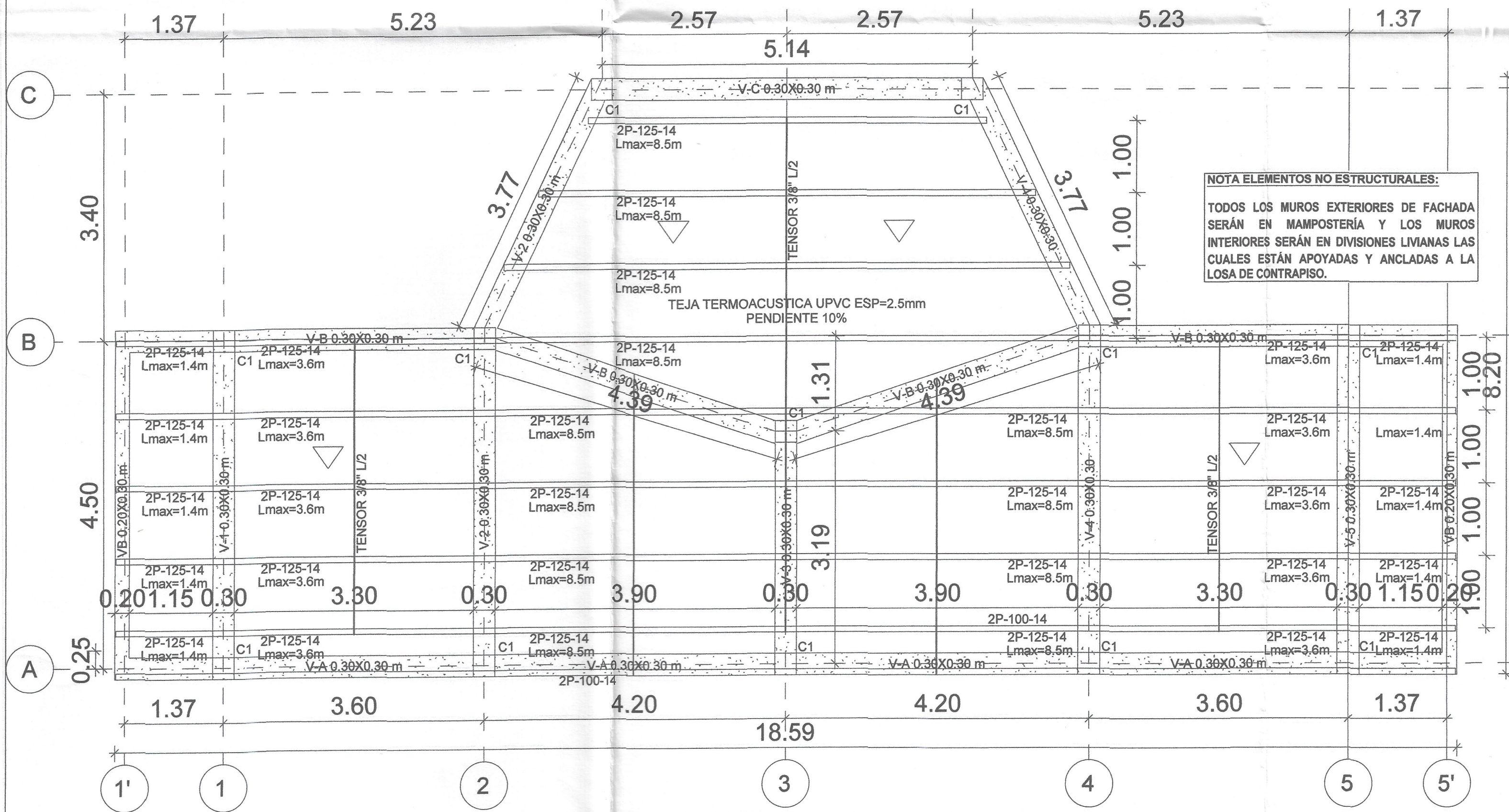


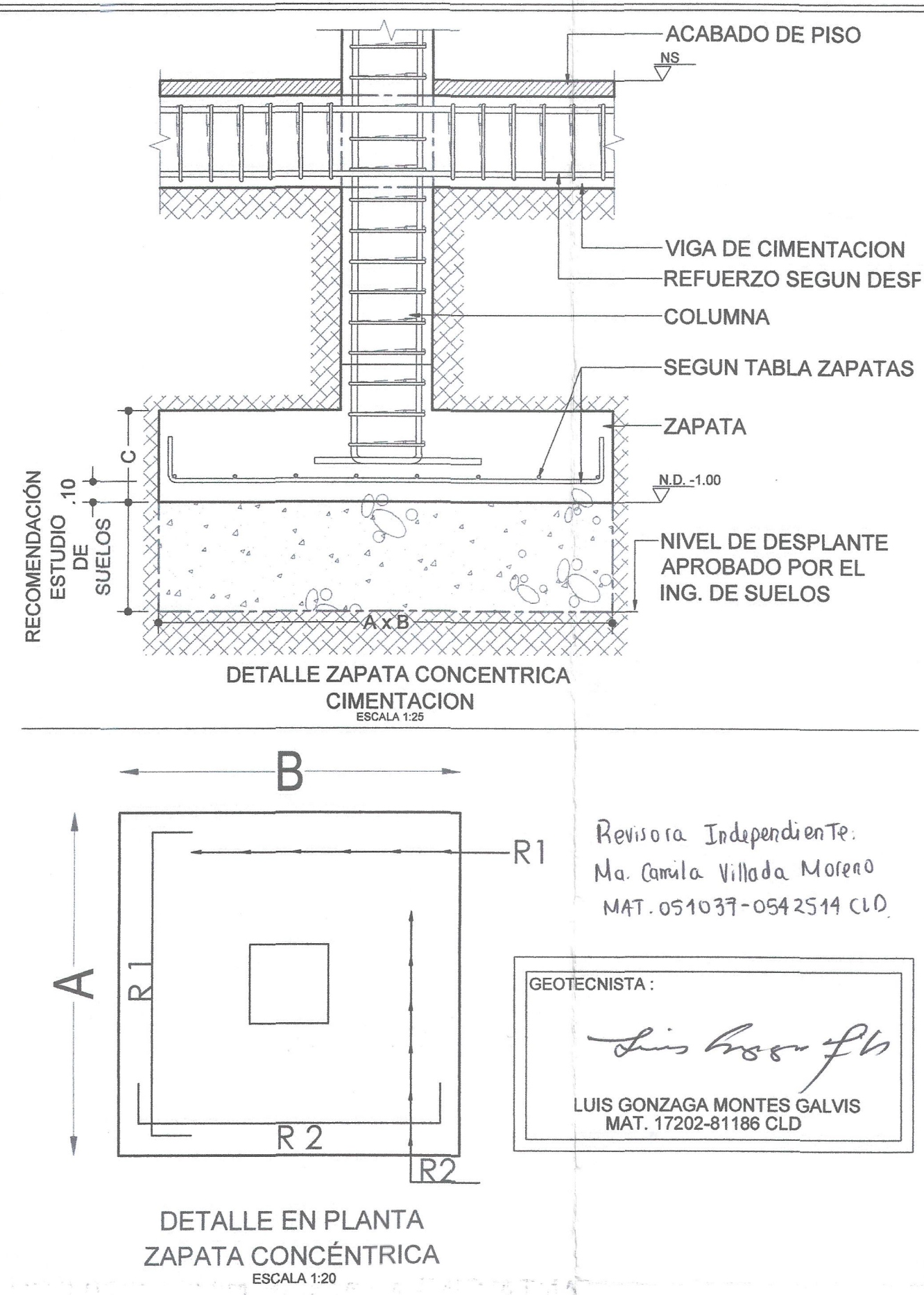


PLANTA CIMENTACION NIVEL 0.00 ESC 1:50



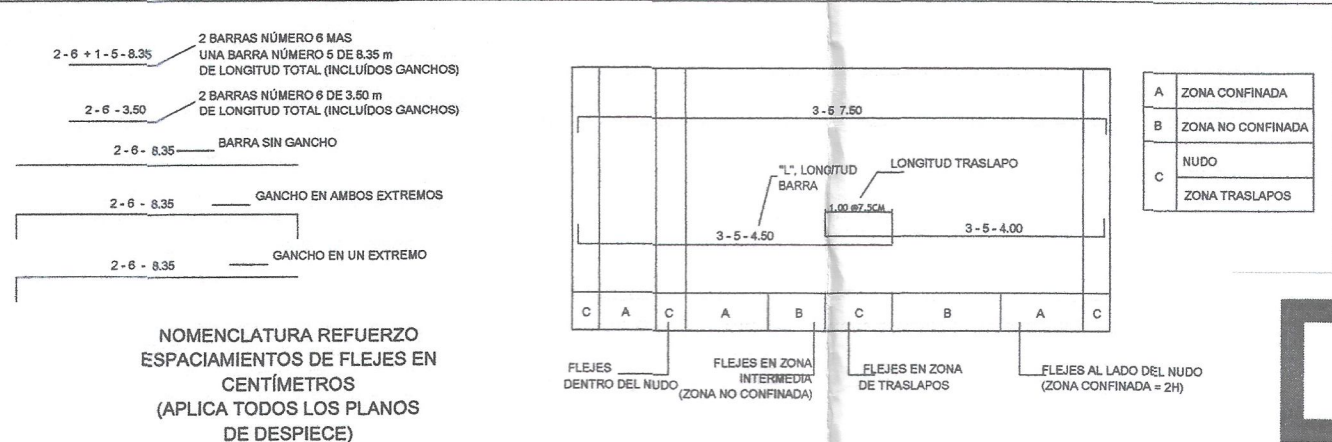
PLANTA CUBIERTAS NIVEL +3.40 ESC 1:50

NOTA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES:
TODOS LOS MUROS EXTERIORES DE FACHADA
SERÁN EN MAMPOSTERÍA Y LOS MUROS
INTERIORES SERÁN EN DIVISIONES LIVIANAS LAS
CUALES ESTÁN APOYADAS Y ANCLADAS A LA
LOSA DE CONTRAPISO.



TIPO		DIMENSIONES EN m				REFUERZO TIPO	
		A	B	C	N.D.	R1	R2
Z-1	CONCENTRICA	1.50	1.50	0.40	1.00	.30	.30
						#5 C/25 Lt=1.95	#5 C/25 Lt=1.95

CUADRO DE GANCHOS (CLASE B) Y TRASLAPOS									
DIAMETRO	GANCHO 90°	GANCHO 180°	LONGITUD DE TRASLAPOS (cm)	LONGITUD DE DESARROLLO (cm)	DIAMETRO	GANCHO 90°	GANCHO 180°	LONGITUD DE TRASLAPOS (cm)	LONGITUD DE DESARROLLO (cm)
2	6.4	10	7.5	45	40	15	15		
3	9.5	15	7.5	55	50	15	15		
4	12.7	20	15	75	65	22	19		
5	15.9	25	20	90	80	27	24		
6	19.1	30	25	110	95	33	28		
7	22.2	35	40	155	135	38	33		
8	25.4	40	35	180	155	43	38		



NOTAS DE RESISTENCIA AL FUEGO.			
PARA LA PROTECCIÓN CONTRA EL FUEGO MÍNIMA DE UNA HORA Y MEDIA (T. J.3.4.3), SE RECOMIENDA PARA PROTECCIÓN CONTRA EL FUEGO CIELORRASO Y DIVISIONES LIVIANAS (DRYWALL) EN LÁMINA RF DE 1/2". PARA LOS ELEMENTOS METÁLICOS SIENDO ESTOS COLUMNAS, VIGAS Y ENTREPISO METÁLICO, SE RECOMIENDA NULIFIRE S605 O SIMILAR SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. ESTAS RECOMENDACIONES SE DAN PARA UNA DURACIÓN MÍNIMA DE UNA HORA Y MEDIA VER TABLA J.3.4.3.			
RESISTENCIA (TRACCIÓN + CORTE)	EPÓXICO (150)	ADHERENCIA (150)	ADHERENCIA (150)
3/8"	19.0	15.0	12.0
1/2"	25.0	19.0	16.0
5/8"	31.0	24.0	19.0

INDICADAS

ESCALAS:

01 DE 4

PLANCHA No:

EST-01

PLANO No:

CONTENIDO:

ESTRUCTURAL

PLANTA DE CIMENTACION NIVEL 0.00

PLANTA DE CUBIERTAS NIVEL +3.40

Y DETALLES

PROPIETARIO:

INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS

NIT.:890.801.167-8

NOMBRE DEL PROYECTO:

MODALIDAD OBRA NUEVA

PORTERIA INTERMEDIA

DIRECCION DEL PREDIO:

KM 12 VIA AL MAGDALENA

MANIZALES-CALDAS

PROPIETARIO:

INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS

REALIZÓ:

INGENIERO CIVIL:

ING. ANDRES MARIN MARMOLEJO

MAT. 17202-46459 CLD

COLABORO/DIBUJO:

ARQ. GIOVANNI VALENCIA DUQUE

MAT. A17192003-75086485

CONTENIDO:

ESTRUCTURAL

PLANTA DE CIMENTACION NIVEL 0.00

PLANTA DE CUBIERTAS NIVEL +3.40

Y DETALLES

APROBACIÓN SELLO Y FIRMA:

25-1-0385-LC

6 de noviembre de 2025

No. de Radicación: 17001-1-25-0162

Ing. Civil Leonardo Cortés Cortés

Curador Urbano N° 1 - Manizales

FECHA:

SEPT 2025

ARCHIVO:

EPE_06092025_VF_PORTERIA INTERMEDIA.DWG

PLANO No:

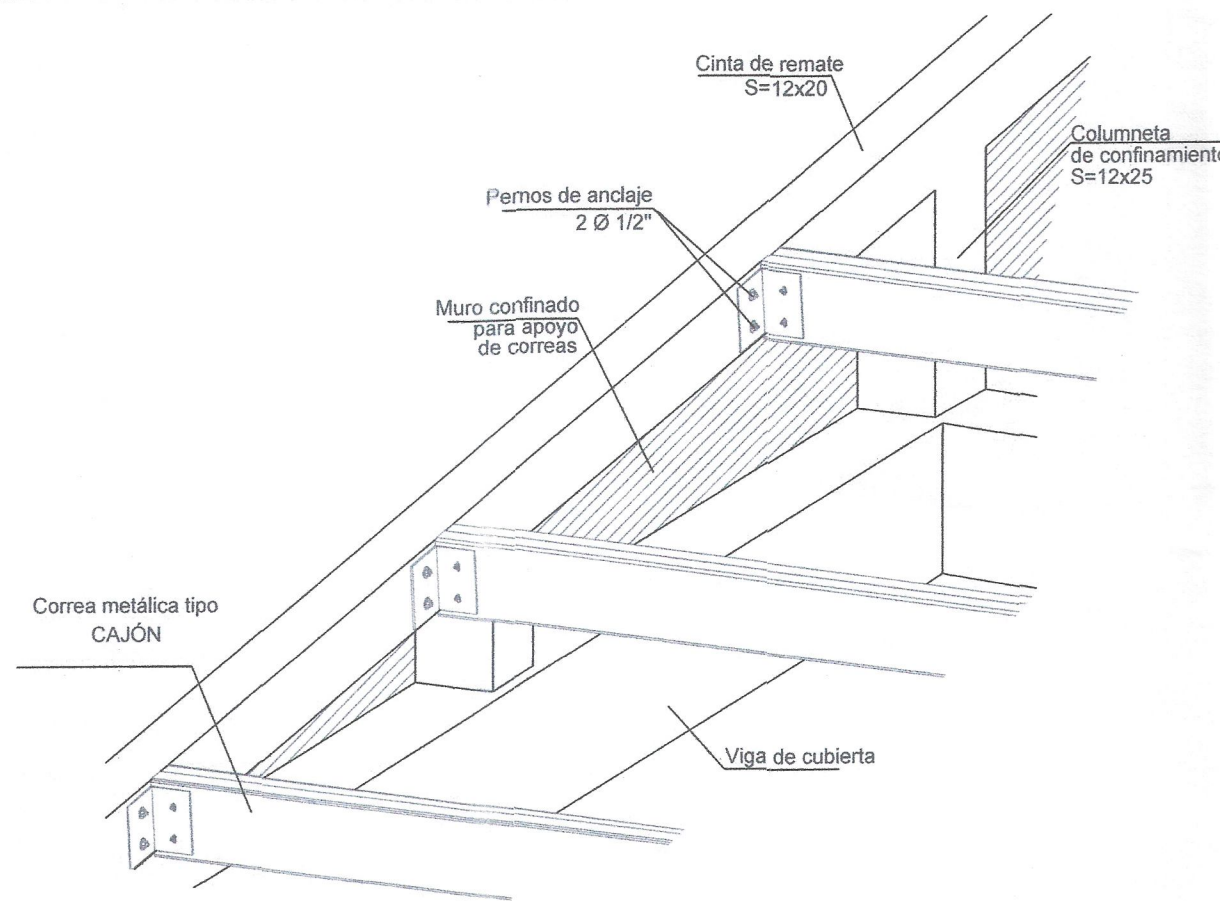
EST-01

PLANCHA No:

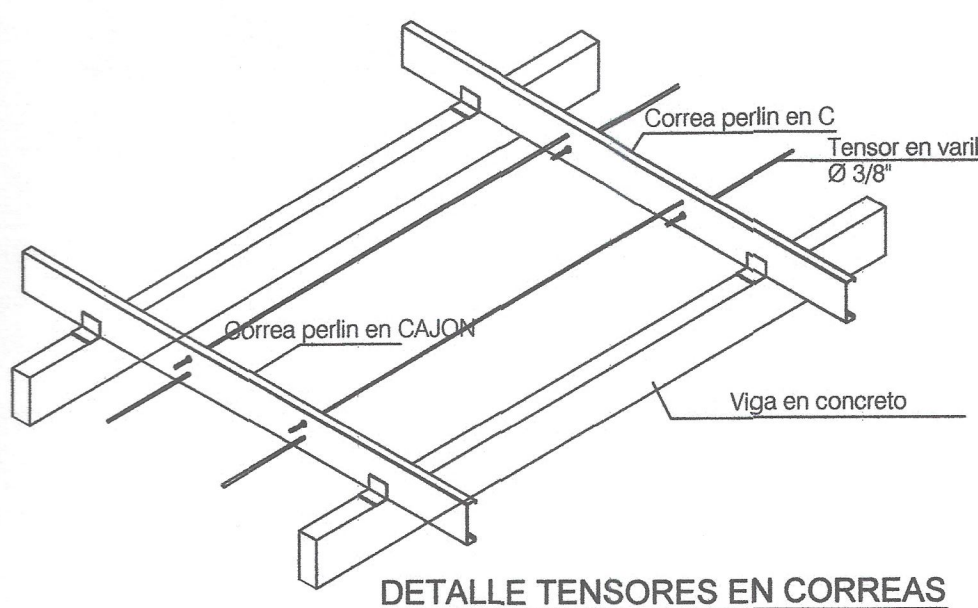
01 DE 4

ESCALAS:

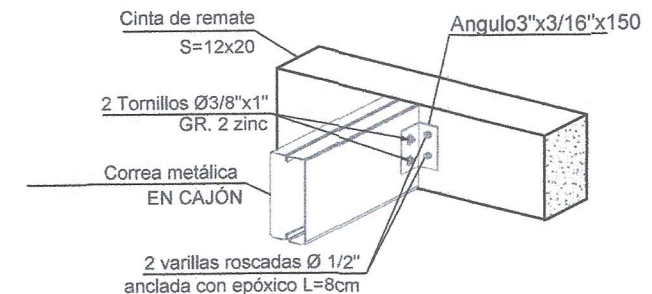
INDICADAS



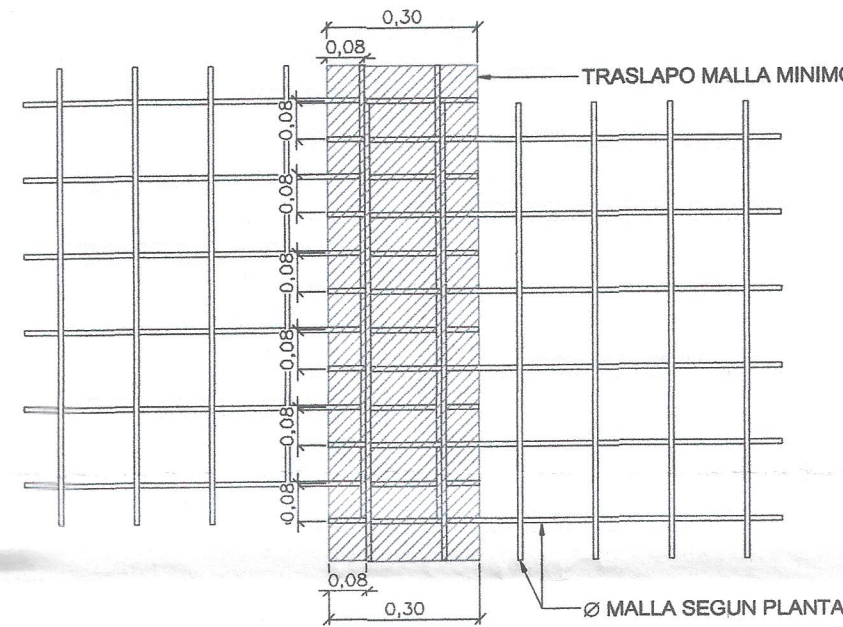
VISTA ISOMÉTRICO ANCLAJE DE CORREA METÁLICA A CINTA CORONA



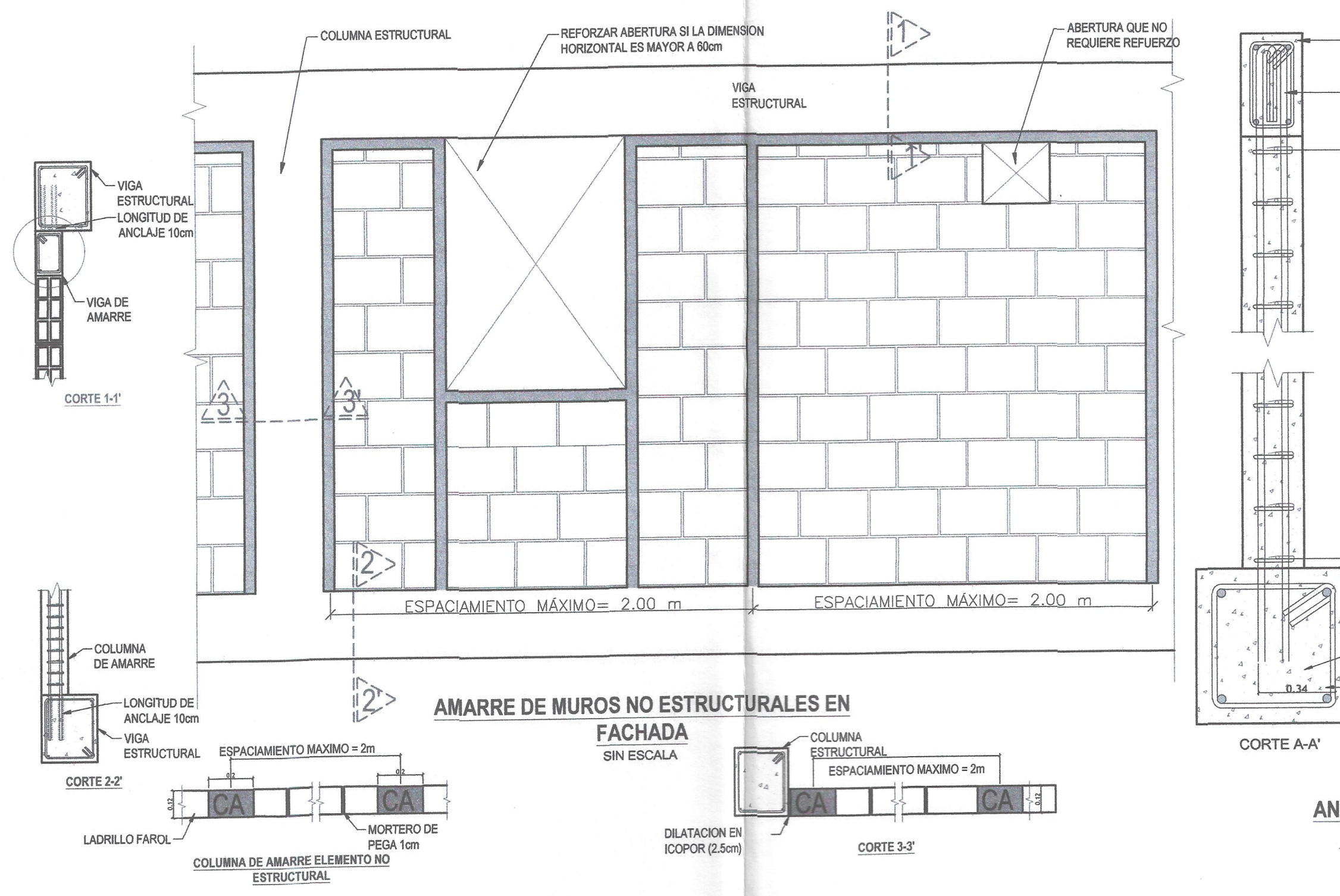
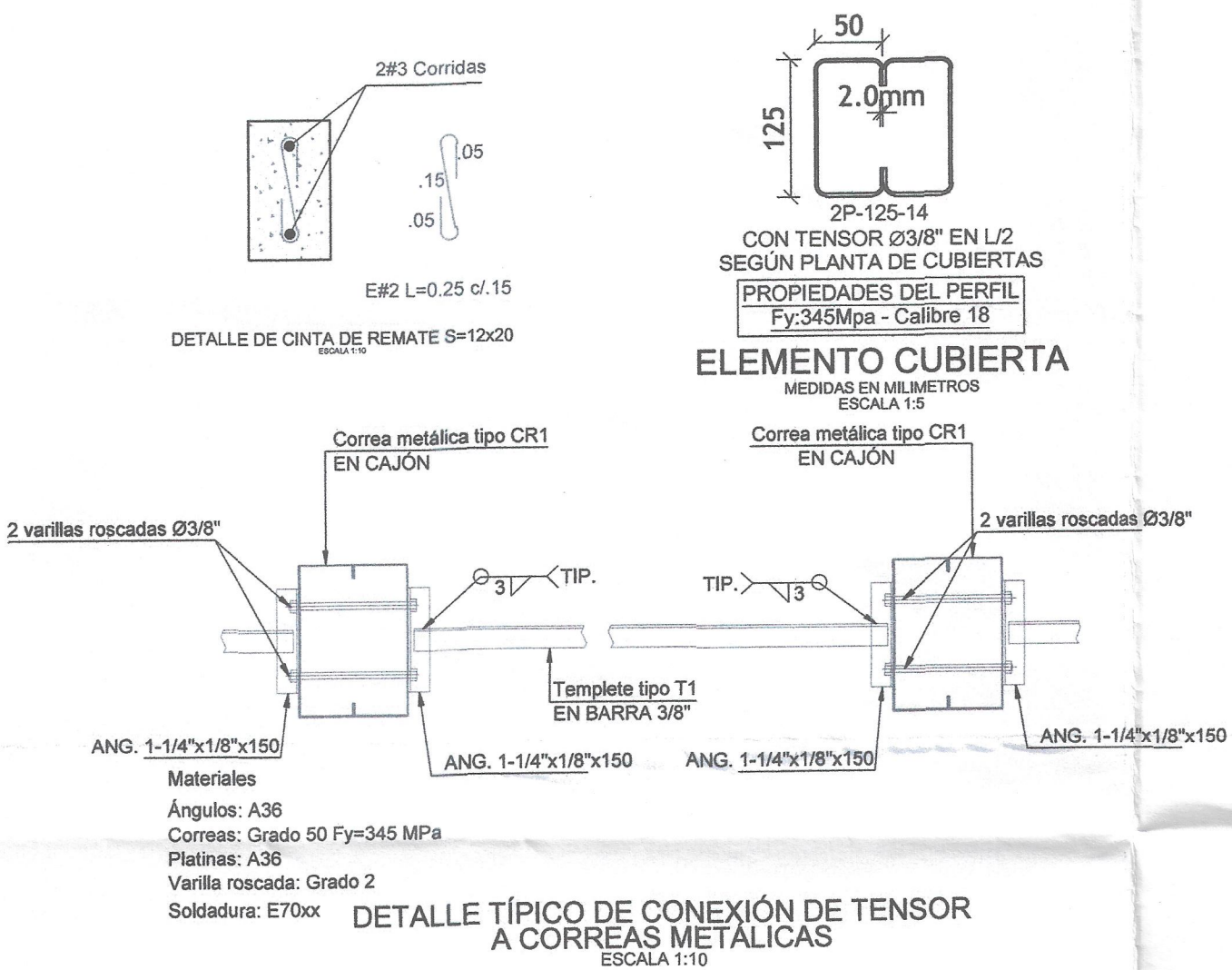
DETALLE TENSORES EN CORREAS



DETALLE DE ANCLAJE DE CORREA A CINTA DE REMATE ESCALA 1:20



TRASLAPO MALLA ESCALA 1:15



NOTAS ESTRUCTURALES

MATERIALES

CONCRETO:

- » COLUMNAS Y VIGAS: 28 MPa
- » ZAPATAS: 21.0 MPa
- » COLUMNAS DE AMARRE: 21MPa
- » VIGAS DE AMARRE: 21 MPa
- » MORTERO DE PEGA: TIPO M - 17.5 MPa
- » MAMPOSTERÍA: fm= 9.0 MPa
- » ESCALERAS: 21 MPa
- » UNIDADES DE MAMPOSTERÍA EN ARCILLA

ACERO REFUERZO:

- » fy: 420 MPa BARRAS DE REFUERZO

RECUBRIMIENTOS REFUERZO:

- » ZAPATAS Y PEDESTALES: 7.5cm
- » VIGAS DE FUNDACIÓN: 7.5cm
- » VIGAS Y COLUMNAS A ESTRIBOS: 4.0cm
- » EN LAS VIGAS, EL PRIMER FLEJE DEBE IR A 5.0CM DE LA CARA DEL NUDO.
- » LOSAS Y PANTALLAS: 2.0cm

CARACTERÍSTICAS SISMO-RESISTENTES:

- » SISTEMA ESTRUCTURAL: PORTICOS DE CONCRETO RESISTENTES A MOMENTO CON CAPACIDAD ESPECIAL DE DISIPACIÓN DE ENERGÍA (DES)
- » GRUPO DE USO: I (ESTRUCTURAS DE OCUPACION NORMAL)
- » COEFICIENTE DE DISIPACIÓN DE ENERGÍA: R=7.0
- » IRREGULARIDAD EN PLANTA: $\theta_p=0.9$
- » IRREGULARIDAD EN ALTURA: $\theta_a=1$
- » AUSENCIA DE REDUNDANCIA: $\theta_r=0.75$
- » CAPACIDAD DE DISIPACIÓN DE ENERGÍA: ESPECIAL DES
- » TIPO DE SUELO: E
- » LOCALIZACIÓN: MANIZALES, CALDAS
- » NIVEL DE AMENAZA SÍSMICA: ALTA
- » ACELERACIÓN PICO EFECTIVA: $A_p=0.25$ y $A_v=0.25$
- » COEFICIENTE DE AMPLIFICACIÓN DE LA ACELERACIÓN EN ZONA DE PERÍODOS CORTOS: $F_a=1.45$
- » COEFICIENTE DE AMPLIFICACIÓN DE LA ACELERACIÓN EN ZONA DE PERÍODOS MEDIOS: $F_v=3.00$

GRADO DE DESEMPEÑO DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES:

- » PARA EDIFICACIONES DEL GRUPO I: BUENO
- » DISEÑO SEGÚN TÍTULO: C NSR-10

SOLICITACIONES:

DENSIDAD DE LOS MATERIALES:

- 2400 kg/m³ (Peso específico del concreto)

CARGA MUERTA CUBIERTA

- 5 kg/m² Cubierta Liviana
- 25 kg/m² Cielo raso Liviano 7.0
- 20 kg/m² Peso de ductos y luminarias

CARGA VIVA

- 100 kg/m² Granizo >15"
- 50 kg/m² Cubierta
- 40 kg/m² Viento

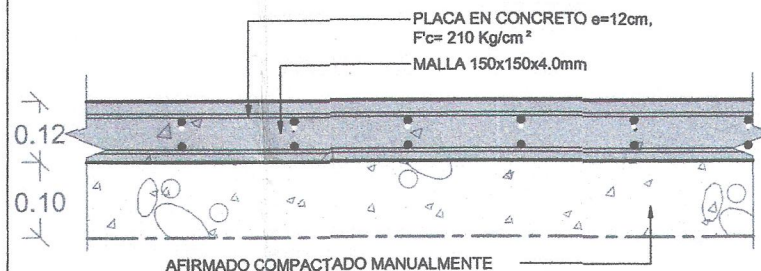
RECOMENDACIONES Y NOTAS GENERALES

- » SE RECOMIENDA PROPORCIONAR UN PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE EN AQUELLAS ZONAS DONDE EL CONCRETO QUEDE EXPUESTO A LA INTemperie.
- » LOS MUROS DE CUCHILLAS, DEBEN CONFINARSE CON VIGAS Y COLUMNAS DE AMARRE.
- » EN LAS LONGITUDES DE LAS VARILLAS SE INCLUYEN LOS GANCHOS.
- » EL VACIADO DE VIGAS Y COLUMNAS DE AMARRE SE REALIZARA CON POSTERIORIDAD A LA EJECUCION DEL MURO EN MAMPOSTERIA Y DIRECTAMENTE CONTRA ELLOS, SEGUN LOS ESTABLECIDO EN E.4.3.1 Y E.4.4.1 NSR-10.
- » LOS ELEMENTOS DE SOPORTE DE LA CUBIERTA DEBERÁN AMARRARSE DEBIDAMENTE DE LA ESTRUCTURA
- » TODOS LOS MUROS SE DEBERAN TERMINAR CON VIGA DE AMARRE.
- » LOS MUROS DE CUCHILLAS, DEBEN CONFINARSE CON VIGAS DE CUCHILLA Y COLUMNAS DE AMARRE SEGÚN DETALLES
- » VERIFICAR DIMENSIONES EN OBRA, SEGÚN PLANOS ARQUITECTÓNICOS.
- » DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CIMENTACIÓN DEBEN SEGUIRSE CUIDADOSAMENTE LAS RECOMENDACIONES DEL ESTUDIO GEOTECNICO. EL INGENIERO DE SUELOS DEBE APROBAR EL NIVEL DE CIMENTACIÓN DE TODAS LAS ESTRUCTURAS.
- » EL CONCRETO DEBE CURARSE DEBIDAMENTE POR LO MENOS DURANTE 10 DÍAS Y EL DE LA LOSA DE CONTRAPISO DURANTE 15 DÍAS
- » CUALQUIER SUGERENCIA CONSTRUCTIVA QUE BUSQUE OPTIMIZAR LA CONSTRUCCIÓN O AGILIZAR UN PROCEDIMIENTO SERÁ DEBIDAMENTE ANALIZADA
- » TODA VISITA A LA OBRA REALIZADA POR INGENIEROS DE ANDRÉS MARIN MARMOLEJO, BUSCA RESOLVER ALGUNA SITUACIÓN PARTICULAR Y NO EFECTUAR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA O EL CONTROL DE CALIDAD DEL PROYECTO, EL CUAL LE CORRESPONDE A LA INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISOR TECNICO.
- » TODOS LOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, PREPARACIÓN DE MATERIALES Y CONTROL DE CALIDAD DEBEN EFECTUARSE DE ACUERDO CON LO ESPECIFICADO EN EL CÓDIGO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIONES SISMO RESISTENTES (NSR-10).
- » ESTE PROYECTO REQUIERE SUPERVISIÓN TÉCNICA POR PARTE DEL CONSTRUCTOR ACUERDO CON LO ESPECIFICADO EN LA NORMA SISMO RESISTENTE NSR-10, LITERALES A.1.3.9 Y TÍTULO I
- » EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL INGENIERO CALCULISTA; NO PODRA SER COPIADO O ALTERADO EN SU CONTENIDO SIN AUTORIZACIÓN PREVIA. LEY 23 DE 1982.
- » SE RECOMIENDA EPOXICO PARA ANCLAJES ESTRUCTURALES SIKA ANCHORFIX 3001

» SE RECOMIENDA PARA PROTECCION CONTRA EL FUEGO CIELO RASO EN LAMINA RF DE 1/2" LIVIANA

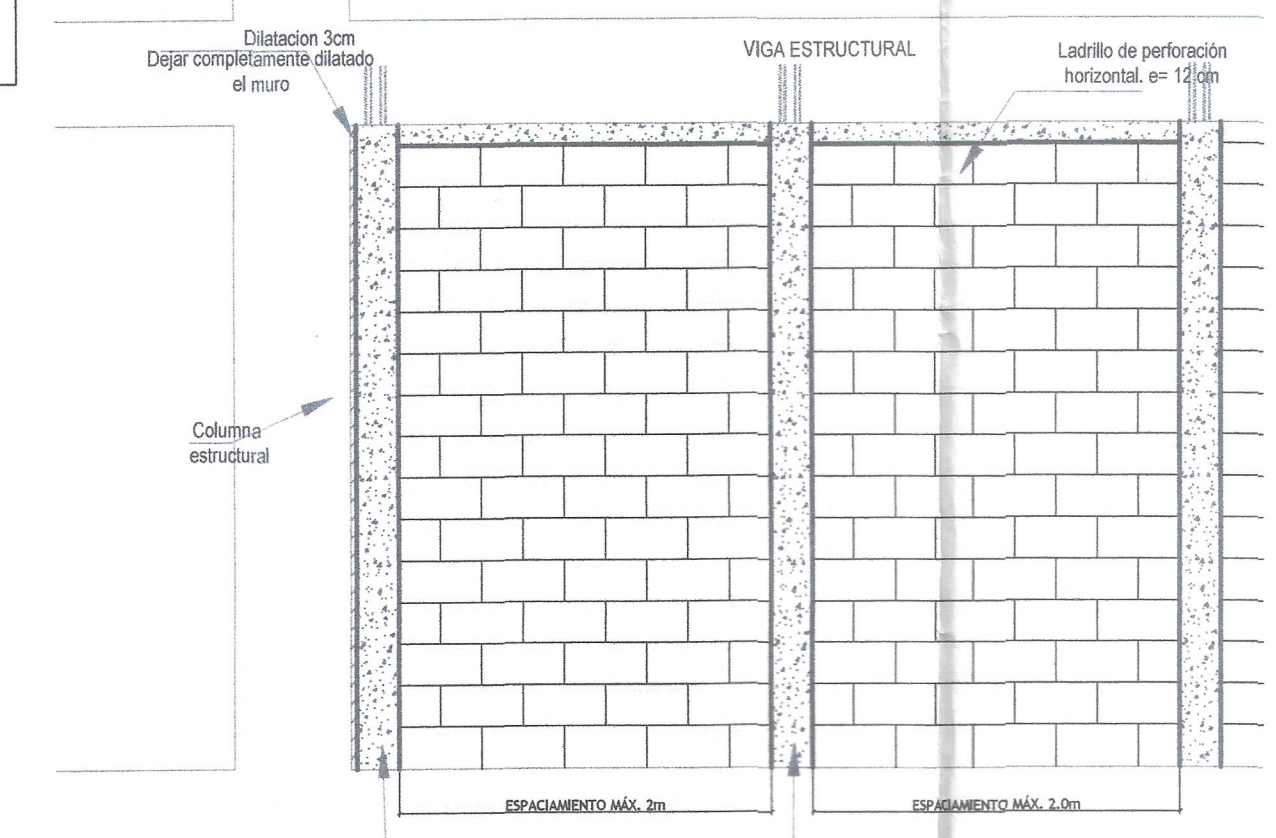
» DE ACUERDO CON LA SECCION 8.4.2.2 DEL REGLAMENTO NSR-10, LAS BARANDAS, PASAMANOS DE ESCALERAS Y BALCONES, LAS BARRAS AUXILIARES EXTERIORES E INTERIORES, Y LOS ANTEPECHOS, DEBEN DISEÑARSE PARA QUE RESISTAN UNA FUERZA HORIZONTAL DE 1.00 KNM (100 KGf/M) APLICADA EN LA PARTE SUPERIOR DE LA BARANDA, PASAMANOS O ANTEPECHO Y DEBEN SER CAPACES DE TRANSFERIR ESTA CARGA A TRAVES DE LOS SOPORTES A LA ESTRUCTURA.

» LOS ELEMENTOS DE ANCLAJE PARA LAS INSTALACIONES DE LAS REDES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y DE GAS SERAN SUMINISTRADAS E INSTALADAS POR EL FABRICANTE Y ESTE SUMINISTRARÁ EL DISEÑO DE ESTOS ELEMENTOS SEGUN LA SECCION A.9.6 DE LA NSR-10 CON GRADO DE DESEMPEÑO BUENO Y ANCLAJES NO DUCTILES

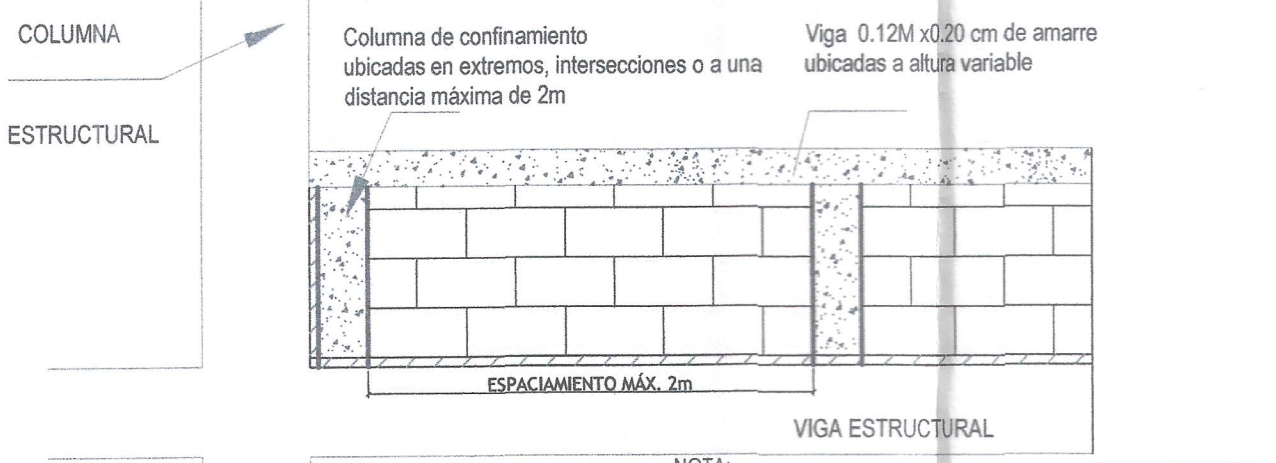


LOSA DE PISO ESCALA 1:10

Revivora Independiente
Ma. Conila Villada M.
MAT. 051037-0542514 CL7.
Lis bog f15
1702-81186
Geotecnista



DETALLE DE MUROS NO ESTRUCTURALES MAMPOSTERÍA DE ALTURA TOTAL



DETALLE DE MUROS NO ESTRUCTURALES MAMPOSTERÍA DE ALTURA PARCIAL

NOTA: GRADO DE DESEMPEÑO: BUENO
ALTURA PARCIAL R= 1.5, ap= 2.5, ANCLAJE NO DUCTIL

INDICADAS

ESCALAS:

03 DE 4

PLANCHA No.

EST-03

PLANO No.

NOTAS, DETALLES GENERALES

CONTENIDO:

PROPIETARIO:

INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS

NIT.:890.801.167-8

NOMBRE DEL PROYECTO:

MODALIDAD OBRA NUEVA PORTERIA INTERMEDIA

DIRECCION DEL PREDIO:

KM 12 VÍA AL MAGDALENA MANIZALES-CALDAS

PROPIETARIO:

INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS

REALIZÓ:

INGENIERO CIVIL:

ING. ANDRÉS MARIN MARMOLEJO

MAT. 17202-46459 CLD

COLABORO/DIBUJO:

ARQ. GIOVANNI VALENCIA DUQUE

MAT. A17192003-75086485

CONTENIDO:

NOTAS, DETALLES GENERALES

APROBACIÓN SELLO Y FIRMA:

25-1-0385-LC

6 de noviembre de 2025

No. de Radicación: 17001-1-25-0162

Ing. Civil Leonardo Cortés Cortés

Curador Urbano N° 1 - Manizales

FECHA:

SEPT 2025

ARCHIVO:

EPL_0802025_VF_PORTERIA INTERMEDIA.DWG

PLANO No:

EST-03

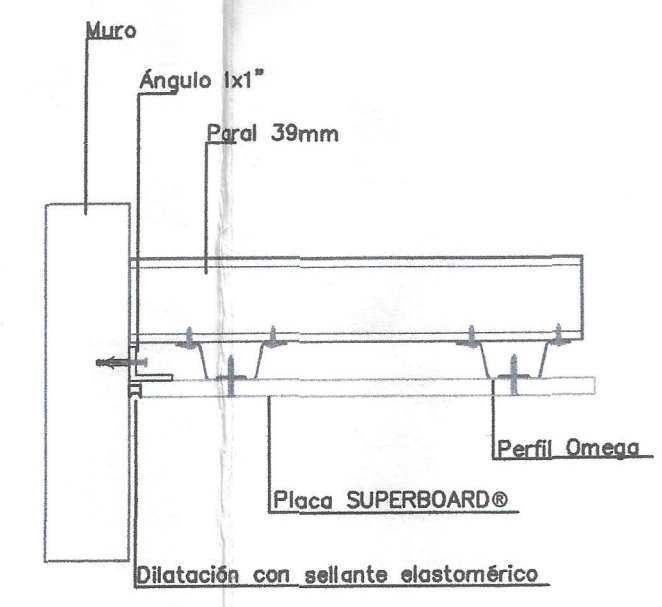
ESCALAS:

INDICADAS

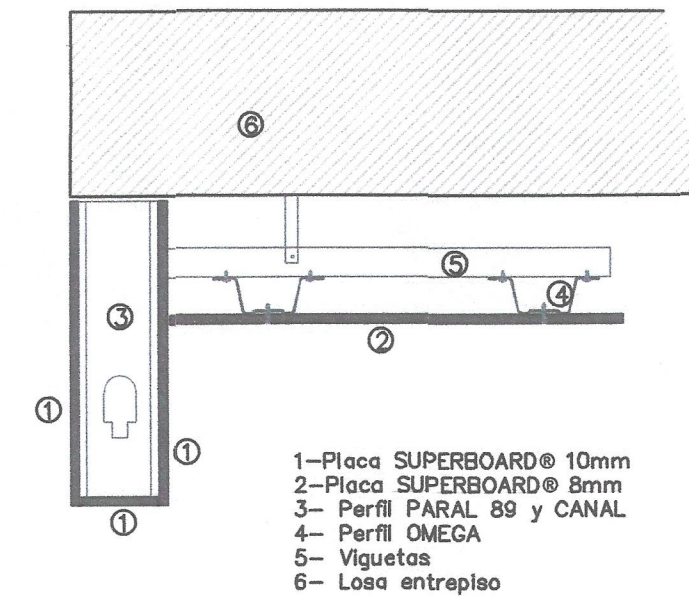
CIELO RASO

NOTA TÉCNICA:

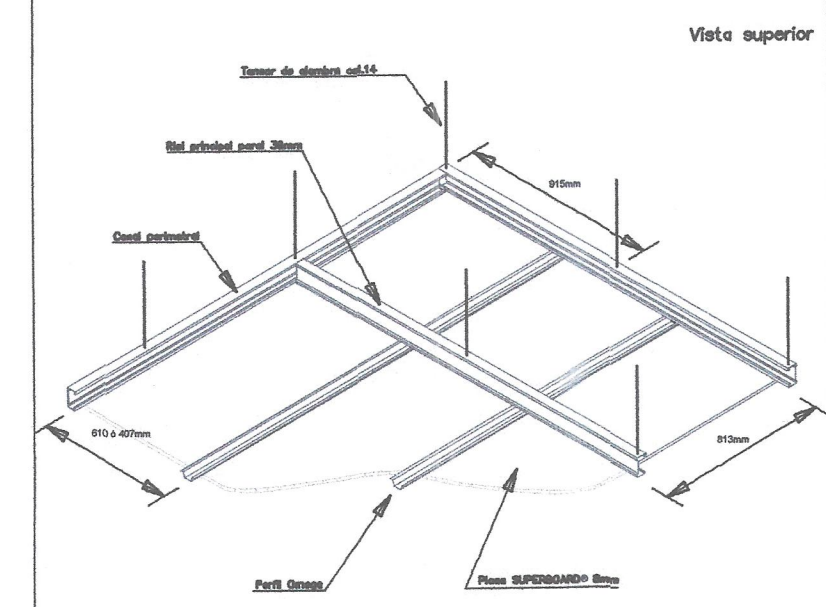
LOS MUROS SECOS Y CIELO RASOS SERÁN SUMINISTRADOS Y DISEÑADOS POR EL FABRICANTE DEL SISTEMA. EL DISEÑO DE ESTOS ELEMENTOS DEBERÁ CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN LA SECCIÓN A.9.6 DE LA NSR-10, CLASIFICANDO EL SISTEMA CON UN GRADO DE DESEMPEÑO "BUENO" Y EMPLEANDO ANCLAJES NO DÚCTILES, CONFORME A LOS CRITERIOS ALLÍ DEFINIDOS.



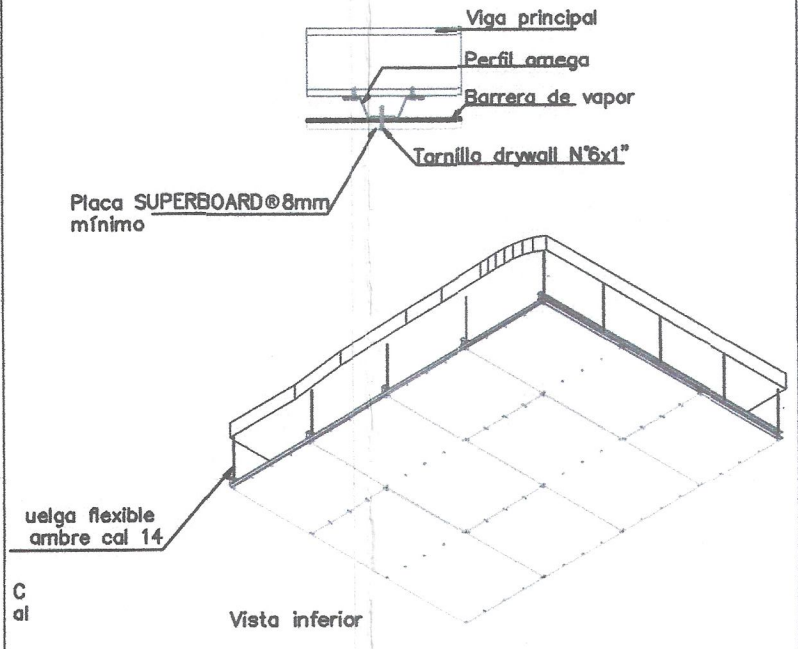
Encuentro Cielo Raso con Muro



Encuentro Cielo Raso anclado en Losa de Concreto

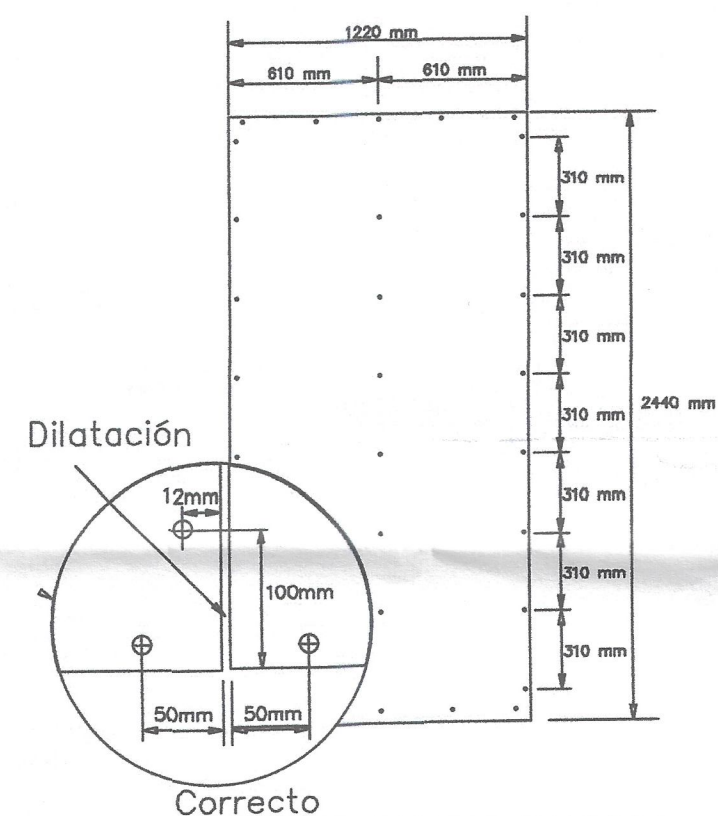


Cielo Raso Descolgado

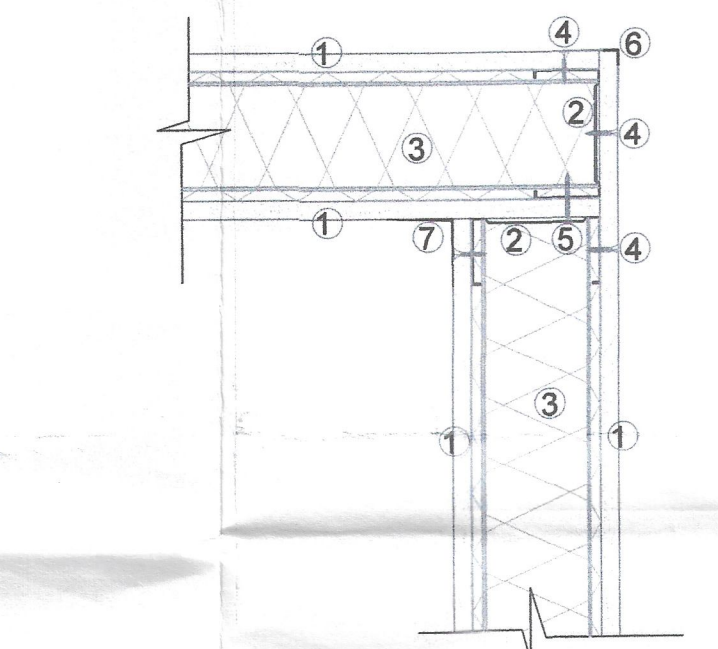


Instalación de las placas

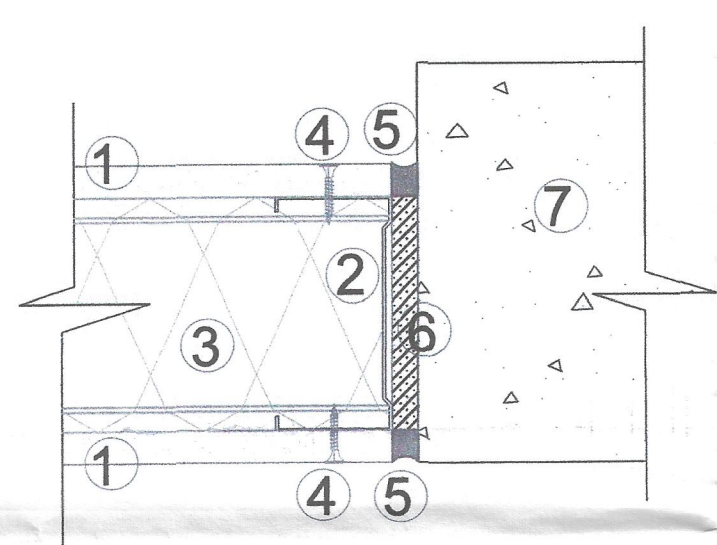
MUROS INTERIORES



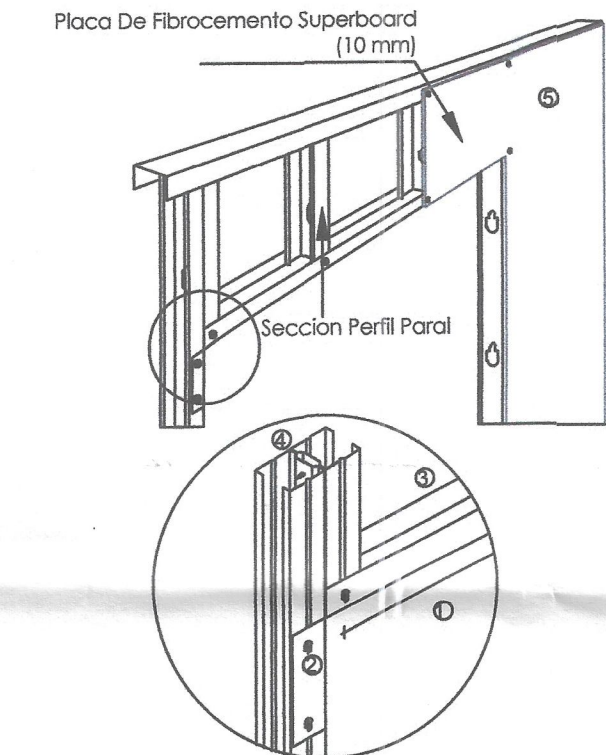
Correcto



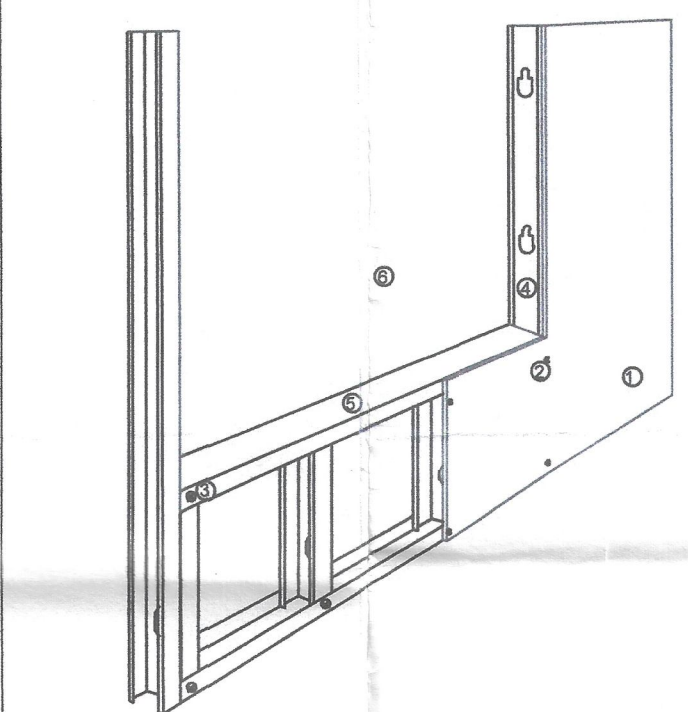
Muestra como realizar un encuentro en "L" pared divisoria muros secos Superboard opción 2.



Muestra como realizar una dilatación utilizando dilataciones plásticas en encuentros entre muro seco Superboard y estructuras en concreto (Control de deriva) Opción 3

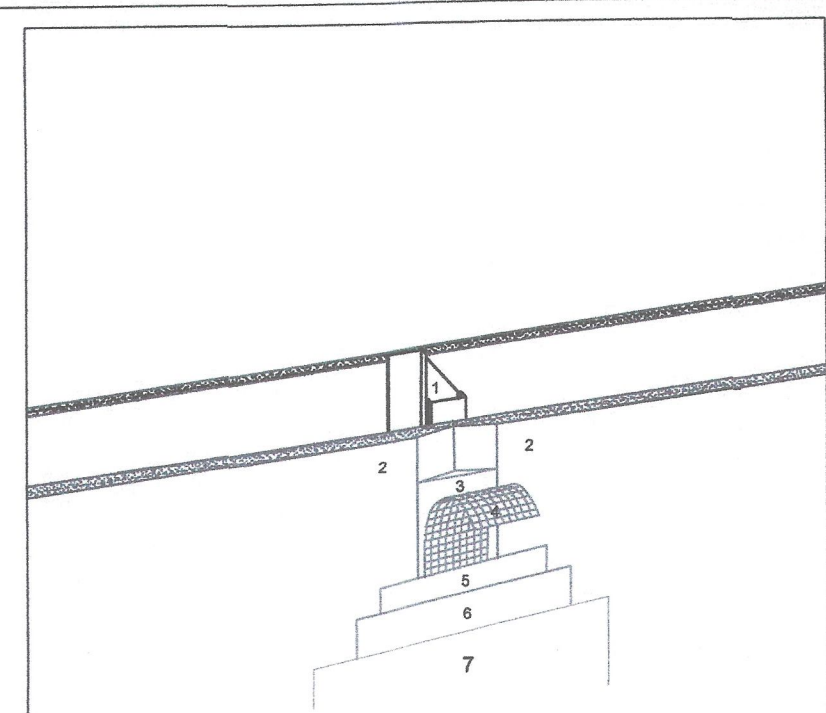


Muestra como se deben ubicar las placas Superboard en antepechos de las ventanas.

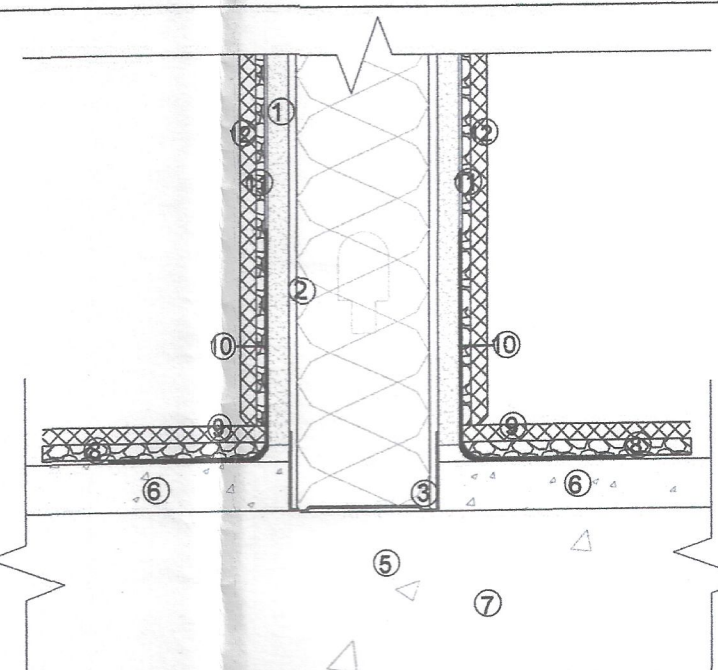


Muestra como se deben ubicar las placas Superboard en antepechos de las ventanas.

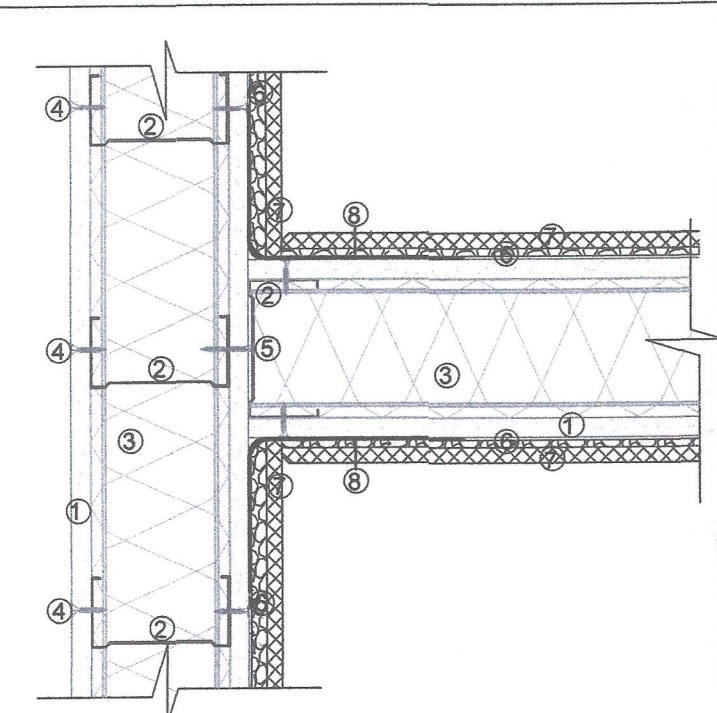
MUROS INTERIORES



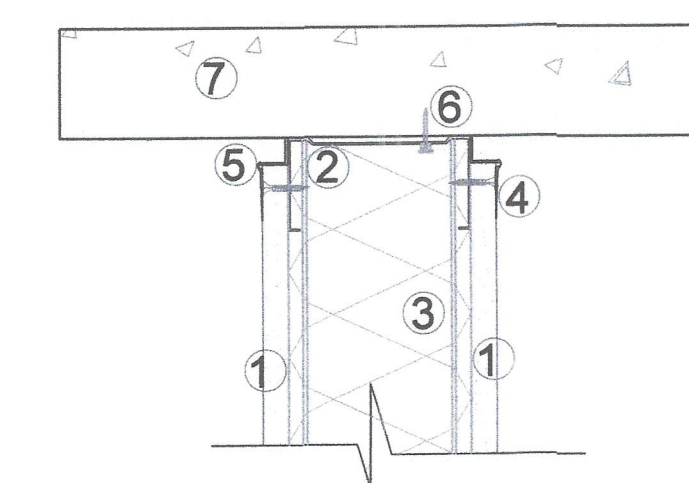
Muestra como realizar el tratamiento de juntas invisibles en sistema muro seco con placas Superboard.



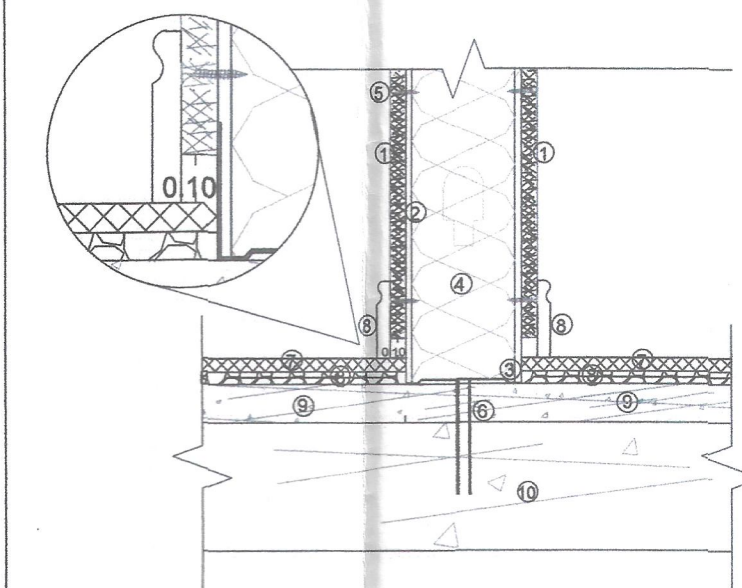
Muestra como realizar el tratamiento para zonas húmedas en instalación de Muros Secos Superboard, aplica para tratamientos de juntas en secciones horizontales



Muestra como realizar el tratamiento de impermeabilización en esquinas interiores verticales de zonas húmedas



Muestra el remate superior contra losa de entrepiso con Muro Seco Superboard



Muestra el remate inferior de Muro Superboard contra piso terminado

Archivado en
MP 17202-46459
CONSTRUCCION

Revisión Independiente
Ma. Camila Villalba M.
MAT. 051037-0592514 CUD

15 OCT. 2025

PLANO No:
ARQ-07
ESCALAS:
1:50

PLANCHA No:
07 DE 9

CONTENIDO:
**PLANTA ARQUITECTONICA
NIVEL 0.00 Y CUADROS**

PROPIETARIO:
INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS
NIT.:890.801.167-3

NOMBRE DEL PROYECTO :
**DISEÑO ARQUITECTONICO PORTERIA
INTERMEDIA**

DIRECCION DEL PREDIO :
**KM 12 VIA AL MAGDALENA
MANIZALES-CALDAS**

PROPIETARIO:

INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS

APROBADO CONTRATANTE:

REALIZO:
ARQUITECTO :

**GIOVANNI VALENCIA DUQUE
MAT. 017192003-75086485**
DISEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES :

**ING. ANDRES MARIN MARMOLEJO
MAT. 17302-46459 CLD**

CONTENIDO:
**PLANTA ARQUITECTONICA
NIVEL 0.00 Y CUADROS**

APROBACION SELLO Y FIRMA :


251-0385-JC
No. de Registro: 17001-25-102
Curador Urbano N° 1 - Manizales

FECHA:
SEPTIEMBRE 2025

ARCHIVO:
ARQ-PORTERIA INTERMEDIA
CONSTRUCCION

PLANO No:
ARQ-07
ESCALAS:
1:50

PLANCHA No:
07 DE 9

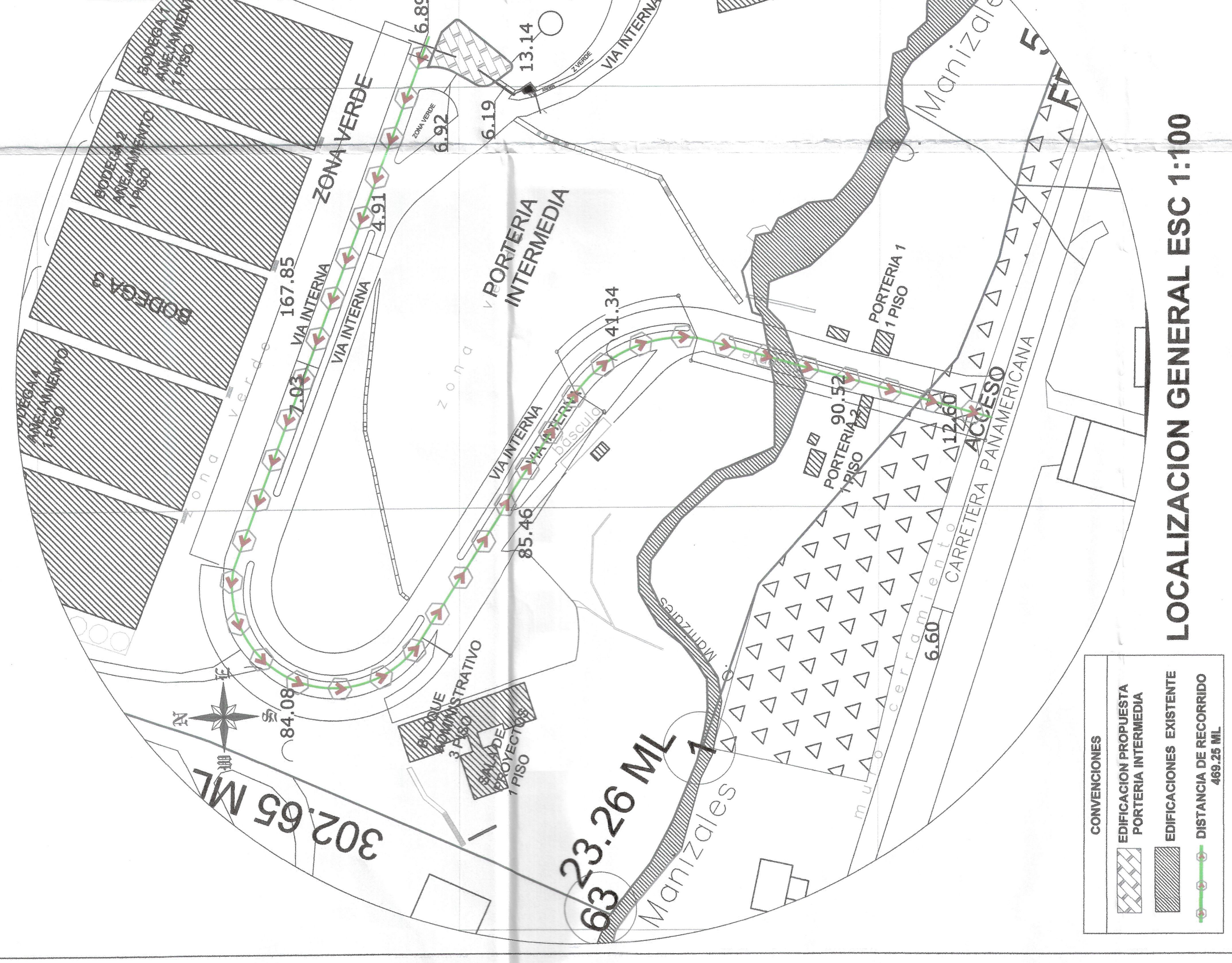


TITULO A.2.5.1	NSR-10
EDIFICACION GRUPO 1.	ESTRUCTURAS DE OCUPACION NORMAL
TITULO A.9.2.3	NSR-10
DISEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.	BUENO
TITULO K.2.1	NSR-10
TABLA K.2.1-1	GRUPOS Y SUBGRUPOS DE OCUPACION
GRUPO DE OCUPACION	ALTA PELIGROSIDAD (P)
ALMACENAMIENTO DE LIGER	
LA EDIFICACION SE ESTABLE EN ESTE GRUPO DE OCUPACION	
LA PELIGROSIDAD GENERAL DEL PREDIO.	
ESTE USUO TIENE MAYORES EXIGENCIAS.	
LA EDIFICACION SE ESTABLECIERA SOBRE ESTE USUO.	
USO DE ACUERDO AL POT DE MANIZALES INDUSTRIAL ESPECIAL -IES	

CARGA OCUPACION			
DESCRIPCION	AREA M2	CARGA OCUPACION CALCULADA	CARGA OCUPACION REAL
PORTERIA INTERMEDIA	113,25	13,00	7,00
TOTAL OCUPANTES	9	13,00	7,00

J.2.3.1.- ACCESO FRONTAL-Toda edificación debe tener, al menos, el 8% de su perímetro total medido al nivel de piso de mayor área encerrada con frente directamente a una vía o espacio frontal de acceso, en donde debe disponer de vanos que permitan en acceso desde el exterior al personal del cuerpo de bomberos. PERIMETRO EDIFICACION 51.06 ML X8%= 4.08 ML VANOS EL PROYECTO TIENE 7.49 ML DE VANOS; POR LO TANTO CUMPLE.

CUADRO DE CONVENCIONES	
	CONEXION PARA BOMBEROS SIEMPRE DE 84" X 82" 1/2" X 82" 1/2" CON TAPA Y CADERA EN BRONCE
	EXTRINSECO MULTIPORTO ABC POS 10 LBS CLASIFICACION 2A
	ROCIADOR PENDIENTE COBERTURA ESTANDAR FACTOR 1.5
	ALARMA SONORA MANUAL
	DISTANCIA DE RECORRIDO 12.86 ML



La oficina 1 contará con un sistema de iluminación y ventilación artificial que aseguren los niveles de iluminación y renovación de aire, exigibles en función de las condiciones ambientales y/o de uso.

NOTA RESISTENCIA AL FUEGO

Para la protección contra el fuego mínima de una hora y media (T 1.3.4.3) se recomienda para protección contra el fuego celaroso y divisiones livianas (Drivall) en lamina de 1/2" para los elementos metálicos se recomienda NULLIFIRE S605 o similar según recomendaciones del fabricante.

Estas recomendaciones se dan para una maxima duracion minima de una hora y media tabla 1.3.1.3 La edificación se encuentra categoria III.

LOCALIZACION GENERAL ESC 1:100

1.4.3.7 - GRUPO DE OCUPACIÓN P (Alta Peligrosidad). El proyecto contará con:

1.4.3.7.1 - Rociadores Automáticos. Toda edificación clasificada en el grupo de ocupación Alta Peligrosidad (P) debe estar protegida por un sistema, aprobado y eléctricamente supervisado, de rociadores automáticos diseñados de acuerdo con las especificaciones más estrictas entre las versiones más recientes del Código para suministro y distribución de agua para extinción de incendios en edificios, de la Norma para Instalación de Sistemas de Rociadores, NFPA 13, del Código de Construcción y Seguridad y Código Internacional de construcción, NFPA 5000, así:

1.4.3.7.2 - Tomas fijas de agua para bomberos y mangueras para extinción de incendios. Toda edificación clasificada en el grupo de ocupación Alta Peligrosidad (P) debe estar protegida por un sistema de tomas fijas para bomberos y mangueras para extinción de incendios diseñados de acuerdo con las especificaciones más estrictas entre las versiones más recientes del Código para suministro y distribución de agua para extinción de incendios en edificaciones, NTC 1669, del Código para Instalación de Sistemas de Tuberías Verticales y Mangueras, NFPA 14, del Código de Construcción y Seguridad y Código Internacional de construcción, NFPA 5000.

1.4.3.7.3 - Extintores de fuego portátiles. Toda edificación clasificada en el grupo de ocupación Alta Peligrosidad (P) debe estar protegida por un sistema de extintores portátiles de fuego, diseñados de acuerdo con las especificaciones más estrictas entre las versiones más recientes de la norma Extintores de fuego portátiles, NTC 2885, de la Norma de Extintores de fuego Portátiles, NFPA 10, del Código de Construcción y Seguridad y Código Internacional de construcción, NFPA 5000.

Nota. Se instalará rociadores automáticos: la Industria Licorera de Caldas cuenta con un sistema de red contraincendios en todo su predio que alimenta los rociadores automáticos, se instalará un sistema de alarma de incendios manual y mecánicos, se instala tomas fijas de bomberos y extintores de fuego portátiles teniendo en cuenta las especificaciones de la norma NFPA 72

05:1
SITVCSSE
6 DE 80
ON VENTIDA

80-QR-V
ON VENTIDA

SEALCORT A
VALERIBORG DE CAJINOTECTONICORV ALANTA
:CINQUENONC

PROPIETARIO:
INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS
NIT.:890.801.167-8

NOMBRE DEL PROYECTO :
DISEÑO ARQUITECTONICO PORTERIA
INTERMEDIA

DIRECCION DEL PREDIO :
**KM 12 VIA AL MAGDALENA
MANIZALES-CALDAS**

PROPIETARIO:

APROBADO CONTRAANTE:

REALIZÓ:
ARQUITECTO :

GIOVANNI VALENCE DUQUE
MAT. 017192003-75086485
DISEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES :
 ING. ANDRES MARIN MARQUELEJO
MAT. 17292-46569 CLD

CONTENIDO:
**PLANTA ARQUITECTONICA DE CUBIERTAS
Y CORTES**

APROBACION SELLO Y FIRMA :

FECHA:
SEPTIEMBRE 2025

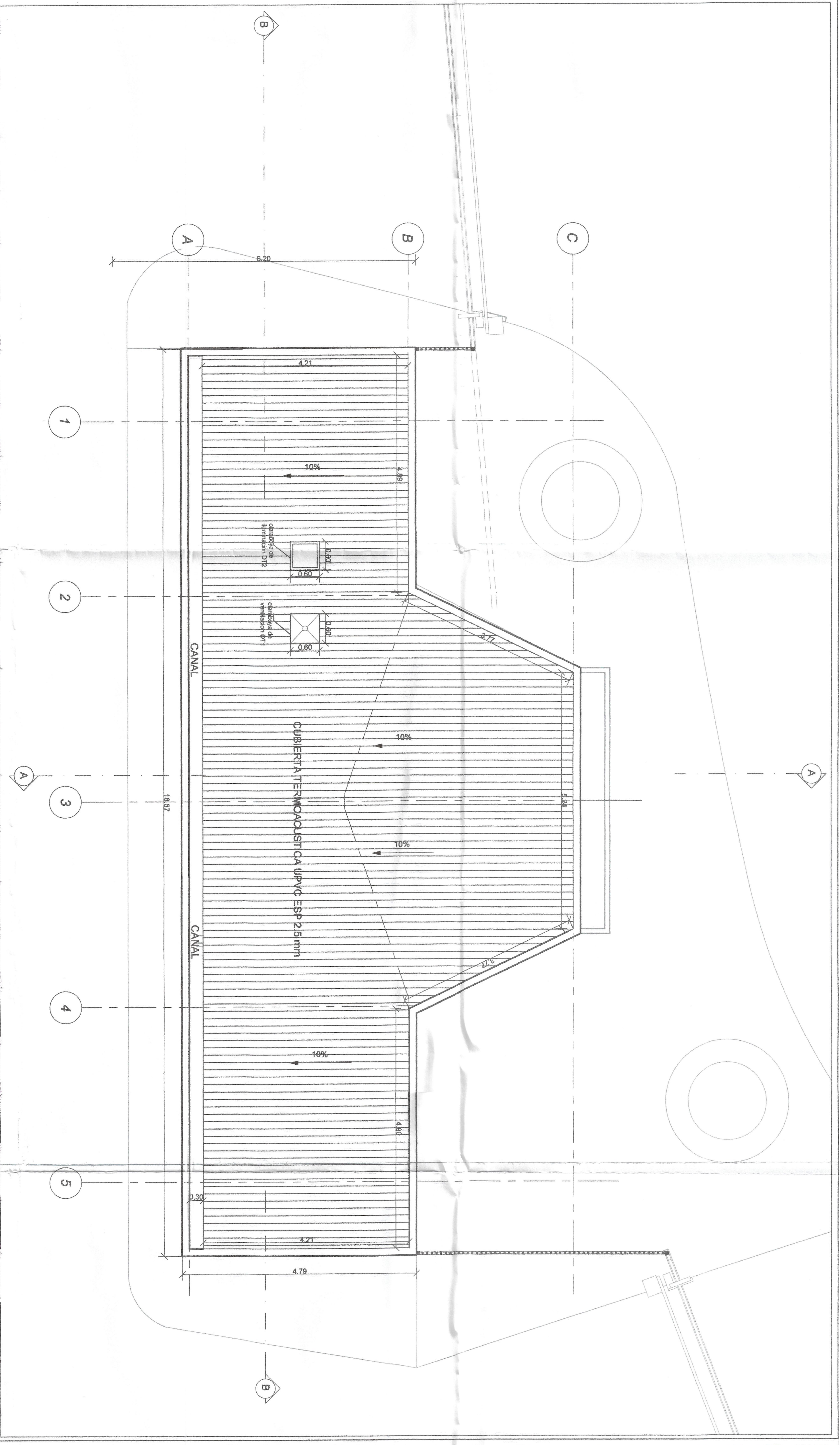
PLANO No:
ARQ-08

PLANCHIA No:
08 DE 9

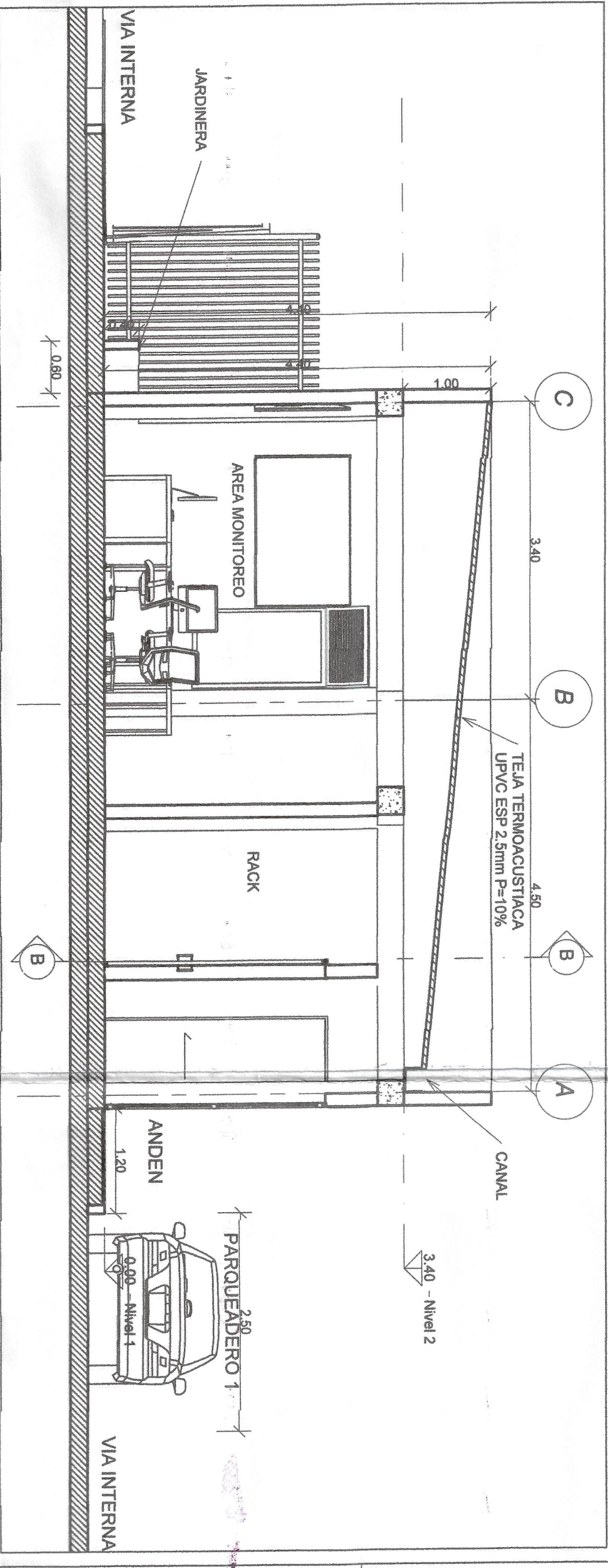
ESCALAS:
1:50

ARCHIVO:
AAA ARCHIVO INTERSECCION
CORRECCIONES DIA

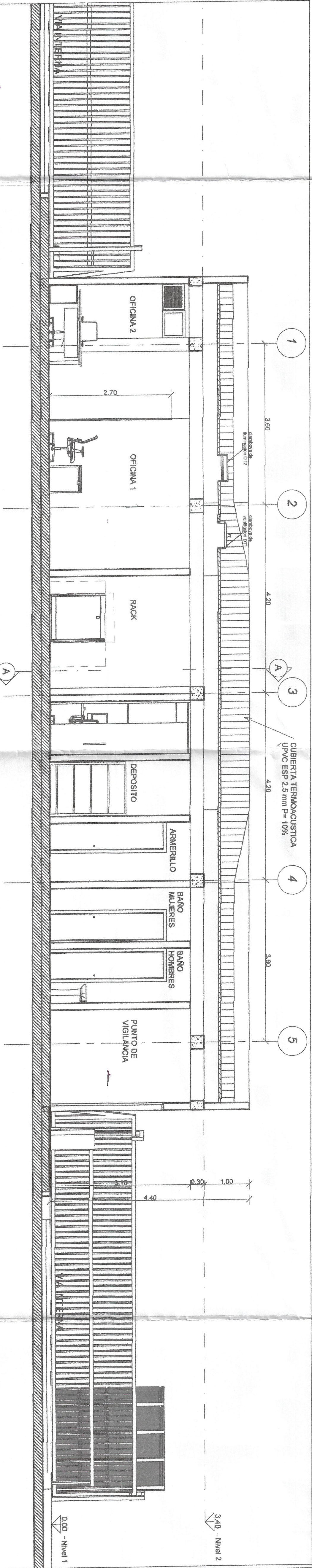
25-1-0385-LC
No. de Registro de 2025
Ing. Sebastian Gomez Contreras
Creador Urbano N° 1 - Manizales



PLANTA DE CUBIERTAS
ESC 1:50



CORTE A-A ESC 1:50



CORTE B-B ESC 1:50

CUADRO DE AREAS CONSTRUIDAS INDUSTRIAL LICORERA DE CALDAS				295.75,14
DESCRIPCION	NÚMERO DE Pisos	AREA CONSTRUIDA PISO 1	TOTAL AREA CONSTRUIDA (M2) EXISTENTE	TOTAL M2 CONSTRUIDOS
PORTERIA 1	1	34.01	34.01	
PORTERIA 2	1	31.95	31.95	
BODEGA 1	3	596.26	1788.78	
SALA DE PROYECTOS	1	65.56	65.56	
BODEGA 1	1	2103.14	2103.14	
BODEGA 2	1	2184.71	2184.71	
BODEGA 3	1	2176.00	2176.00	
BODEGA 4	1	2176.00	2176.00	
BODEGA 5	1	2144.23	2144.23	
BODEGA 6	1	1950.28	1950.28	
BODEGA 7	1	2153.54	2153.54	
BODEGA 8	1	2357.50	2357.50	
BODEGA 9	1	2330.03	2330.03	
BODEGA 10	1	2524.58	2524.58	
BODEGA 12 PRODUCTOS	1	1994.07	1994.07	
BODEGA 13 REPROCESOS	1	2428.13	2428.13	
BODEGA 14 INSUMO	1	2045.00	2045.00	
PRODUCTOS	1	2968.17	2968.17	
TERMINADOS	1	274.29	274.29	
EMBASADOS	2	3640.83	7681.66	
LOGISTICA	1	2121.51	2121.51	
VESTIERS	1	30.27	30.27	
CASINO	1	207.07	207.07	
GUINASSIO	1	575.76	575.76	
INGENIERIA Y MANTENIMIENTO	2	216.03	216.03	
EDIFICACION 1	1	983.87	1167.74	
EDIFICACION 1	1	135.58	135.58	
ELECTRICIDAD	2	269.43	538.86	
CALDERAS	1	550.16	550.16	
PLANTA	1	418.79	418.79	
FERMENTACION	9	326.58	2939.22	
DESTILACION	4	240.66	962.64	
DESTILACION Y FERMENTACION	2	518.14	1036.28	
ARCHIVO CENTRAL	1	217.68	217.68	
SERVICIOS MEDICOS	1	457.38	457.38	
GESTION HUMANA	1	305.63	305.63	
EDIFICACION 3	1	315.43	315.43	
BOMBA	1	301.35	301.35	
PORTERIA INTERMEDIA	1	113.25	113.25	
TOTAL		45969.58	53908.99	113.25

AREA PARA CALCULO DE INDICE DE CONSTRUCCION	BASICO	PROYECTADO
INDICE DE CONSTRUCCION	2.5	0.18

INDUSTRIA LICORERA DE CALDAS		
M2	53308.99	PORCENTAJE
AREA CONSTRUIDA EXISTENTE	53308.99	
AREA NUEVA PORTERIA INTERMEDIA	113.25	0.21%

CUADRO DE ÁREAS			
AREA DEL LOTE	295.744,14 M2	TOTAL	113.25
NIVEL	AREA NUEVA M2	TOTAL M2	113.25
P1 N+/-0.0 PORTERIA INTERMEDIA	113.25		
AREA TOTAL CONSTRUIDA			113.25

NOTAS DE RESISTENCIA AL FUEGO
PROTECCION CONTRA EL FUEGO MINIMA DE LOS TABLAS T 1.3.4.3)
SE RECOMIENDA PARA LA PROTECCION AL FUEGO
1/2" PARA LOS ELEMENTOS METALICOS SIENDO ESTOS
COLUMNAS VIGAS Y ENTREPISO METALICO. SE RECOMIENDA
NULLIFIRE S805 O SIMILAR SEGUN RECOMENDACIONES DEL
FABRICANTE. ESTAS RECOMENDACIONES SE DAN PARA UNA
DURACION MINIMA DE DOS HORAS VER TABLA 1.3.4.3

NOTAS
TITULO A.2.5.1 NSR-10
Edificación grupo I. Estructuras de ocupación normal.
TITULO A.9.2.3 NSR-10
DESEMPEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES: BUENO
TITULO K.2.1 NSR-10
TABLA K.2.1-1 Grupos y subgrupos de ocupación
GRUPO DE OCUPACION ALTA PELIGROSIDAD (P)
ALMACENAMIENTO DE LÍQUID
PORQUE ES EL USO GENERAL DEL PREDIO.
EL PROPIETARIO SOLICITO QUE ESTA EDIFICACION SE
ESTABLEZCA SOBRE ESTE USO.

1.4.3.7 - GRUPO DE OCUPACIÓN P (Alta Peligrosidad). El proyecto contará con:
1.4.3.7.1 - Rodadores Automáticos. Toda edificación clasificada en el grupo de ocupación Alta Peligrosidad (P) debe estar protegida por un sistema, aprobado y eléctricamente supervisado, de rodadores automáticos diseñados de acuerdo con las especificaciones más estrictas entre las versiones más recientes del Código para suministro y distribución de agua para extinción de incendios en edificios, NTC2301, de la Norma para Instalación de Sistemas de Rodadores, NFPA 13, del Código de Construcción y Seguridad y Código Internacional de Construcción, NFPA 5000, así:
1.4.3.7.2 - Tomas fijas de agua para bomberos y mancuernas para extinción de incendios. Toda edificación clasificada en el grupo de ocupación Alta Peligrosidad (P) debe estar protegida por un sistema de tomas fijas para bomberos y mancuernas para extinción de incendios diseñados de acuerdo con las especificaciones más estrictas entre las versiones más recientes del Código para suministro y distribución de agua para extinción de incendios en edificaciones, NTC 1669, del Código para Instalación de Sistemas de Tuberías Verticales y Mangueras, NFPA 14, del Código de Construcción y Seguridad y Código Internacional de construcción, NFPA 5000.
1.4.3.7.3 - Extinguidores de fuego portátiles. Toda edificación clasificada en el grupo de ocupación Alta Peligrosidad (P) debe estar protegida por un sistema de extinguidores portátiles de fuego, diseñados de acuerdo con las especificaciones más estrictas entre las versiones más recientes de la norma Extinguidores de fuego portátiles, NTC 2885, de la Norma de Extinguidores de fuego Portátiles, NFPA 10, del Código de Construcción y Seguridad y Código Internacional de construcción, NFPA 5000.
Nota. Se instalará rodadores automáticos, la industria licorera de caldas cuenta con un sistema de red contraincendios en todo su predio que alimenta los rodadores automáticos, se instalará un sistema de alarma de incendios manual y mecánicos, se instala tomas fijas de bomberos y extinguidores de fuego portátiles teniendo en cuenta las especificaciones de la norma NFPA 72