ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO GESTION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUTRA FISICA INFORME DE SUPERVISIÓN O VISITA PARA CONVENIOS	CÓDIGO	MS-GP-FR-055
		VERSIÓN	0
		FECHA	2026-03-25

INFORME DE SUPERVISIÓN (consecutivo)	**No. 01**	**INFORME DE VISITA (consecutivo)**	**No. Xx**

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N°. _____

2. INFORMACIÓN DE LOCALIZACIÓN

MUNICIPIO:	ALBÁN		
LOCALIZACION SITIO INFRAESTRUCTURA	CARRERA 3A Y CALLE 1	**COORDENADAS: utilizar coordenadas Magna Sirgas**	4.875967 N-74.438203 W

3. DESCRIPCION DEL CONVENIO

CONVENIO NUMERO	**ICCU-1430-2025**	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	**07 DE NOVIEMBRE DE 2025**
		FECHA INICIO	**12 DE NOVIEMBRE DE 2025**
NOMBRE CONTRATISTA (municipio)	**MUNICIPIO DE ALBÁN**		
NIT	**899999450-0**		
OBJETO DEL CONVENIO	**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA ADECUACIÓN DEL CENTRO CULTURAL PLAZA DE TOROS DEL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE ALBÁN DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**		
PLAZO EJECUCIÓN	**18 MESES**		
MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	**NINGUNA**		
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	**NINGUNA**		
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	**NINGUNA**		
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	**NINGUNA**		
FECHA DE TERMINACIÓN (Sumar al plazo inicial las prorrogas y suspensiones)	**12 DE MAYO DE 2027**		
FORMA DE PAGO	El ICCU desembolsará el valor correspondiente de su aporte, es decir, la suma TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($3.350.000.000.00), de la siguiente forma: El 100% del valor del convenio con cargo a la vigencia 2025, valor que será girado una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del convenio. PARÁGRAFO 1: El ICCU efectuará el desembolso de su aporte de acuerdo con el PAC. PARÁGRAFO 2: Previo al desembolso de los aportes, EL MUNICIPIO deberá abrir una cuenta de ahorros a nombre del proyecto. Los rendimientos y mayores valores que se generen en esta cuenta son de propiedad del ICCU y deberán ser reintegrados a éste por EL MUNICIPIO, por medio del botón PSE de conformidad con la Circular 010 – 2020 expedida por el ICCU.	**VALOR TOTAL (Incluir Adiciones)**	**$3.350.000.000,00**
PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONVENIO	**01: DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 26 DE MARZO DE 2026**		

4. RESUMEN DE EJECUCIÓN DE RECURSOS DEL CONVENIO

Valor Total de convenio	**$3.350.000.000,00**
N° de Pagos Realizados	**1**
Pago No. 1	***CDP No.: DIS-2025001467 de fecha 6 de noviembre de 2025 Valor Girado: $3.350.000.000,00***
Pago No. 2	***$0,00***
Pago No. 3	**$0,00**
Valor Ejecutado	**$0,00**
Saldo Pendiente por Cancelar	**$0,00**
Porcentaje de ejecución	**0%**

5. CONTRATOS DERIVADOS (Cuando aplique)

Contrato de obra	**Número**	**Sin contratar**	**Fecha**	**N/A**	**Valor**	**N(A**	**Porcentaje de ejecución físico**	**0,00%**
Contrato de interventoría (Cuando Aplique)	**Número**	**Sin contratar**	**Fecha**	**N/A**	**Valor**	**N/A**		

Enlace Secop Contrato de obra	**El Municipio de ALBÁN no ha publicado el proceso de selección por Licitación Pública para la adjudicación del Contrato de Obra, puesto que aun no cuentan con los ESTUDIOS Y DISEÑOS EN FASE III con el correspondiente CONCEPTO DE VIABILIDAD**
Enlace secop Contrato de interventoría	**El Municipio de ALBÁN no ha publicado el proceso de selección por Concurso de Méritos Abierto para la adjudicación del Contrato de Interventoría, puesto que aun no cuentan con los ESTUDIOS Y DISEÑOS EN FASE III con el correspondiente CONCEPTO DE VIABILIDAD**

6. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**$0,00**
Pago de salarios	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**$0,00**
Estabilidad de la obra	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**$0,00**

Contrato de interventoría (Cuando Aplique)

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**$0,00**
Pago de salarios	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**$0,00**
Calidad del servicio	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**$0,00**

7. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DERIVADOS (obra e Interventoría)

NOMBRE CONTRATISTA	Sin contratar	Sin contratar
Anticipo	Sin definir	Sin definir
Pago No. 1	$0,00	$0,00
Pago No. 2	$0,00	$0,00
Pago No. 3	$0,00	$0,00
Pago No. 4	$0,00	$0,00
Pago No. 5 (Insertar las filas necesarias)	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$0,00	$0
Porcentaje de ejecución	0,00%	0,00%

8. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**NO**	**Chalecos**	**NO**
	Cascos	**NO**	**Otros**	**NO**
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**		**NO**	**X**

9. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE DEL CONVENIO

El Convenio ICCU-1430 de 2025 fue suscrito el 07 de noviembre de 2025.

El 11 de noviembre de 2025 se cumplieron los requisitos de ejecución, siendo esta la fecha de inicio del convenio.

Mediante Cuenta de Cobro de fecha 13 de noviembre de 2025, el Municipio de Albán solicitó al ICCU el desembolso de los recursos del convenio, y presentó entre otros documentos, la Certificación de la Cuenta de Ahorros No. 478200097531 del BANCO DAVIVIENDA S.A., donde deberán ser consignados los recursos del convenio.

Mediante oficio ICCU-I-2025-0020152 del 12 de diciembre de 2025 la Dirección de Construcciones del ICCU solicitó a la Dirección Administrativa y Financiera el desembolso de los recursos del Convenio ICCU 1430-2025.

Según COMPROBANTE DE EGRESOS Nro: EGR - 2025004526 del 26 de diciembre de 2025, el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca - ICCU cumplió con la obligación de desembolsar sus aportes al Municipio de Albán para la ejecución de las obras objeto del convenio.

La Supervisión del Convenio mediante comunicado ICCU-I-2026-0001298 de fecha 03 de febrero de 2026 solicitó al Municipio de Albán que le informe al ICCU el estado de cumplimiento de las obligaciones del convenio y la publicación de los procesos de selección para la ejecución de los contratos derivados del convenio en un término no mayor a 10 días hábiles. Adicionalmente le solicitó que en el mismo plazo entregue al ICCU, a nivel fase 3 los estudios y diseños para la ejecución de las obras objeto del presente convenio, de conformidad con lo establecido en el numeral 3 de la Clausula Quinta.

El día 10 de marzo de 2025 se sostuvo un Comite Técnico en las instalaciones de la Dirección de Construcciones del ICCU, con el fin de abordar el estado de cumplimiento de las obligaciones y el porque no se han presentado los estudios y diseños en FASE III, frente a lo cual el ICCU concedió un último plazo hasta el 07 de abril de 2026 para la presentación de dichos estudios con el correspondiente concepto de viabilidad.

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ICCU-I-2025-0020152

ICCU
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

12 de diciembre de 2025
Al contestar Cite este N°. **ICCU-I-2025-0020152**
Folios: 1 Anexos: Si
TIPO DE DOCUMENTO: Comunicación Contractual.
ASUNTO: SOLICITUD DESEMBOLSO CONVENIO ICCU 1430-2025

Bogotá D, C. 12 de diciembre de 2025

Doctora
KAREN CAMARGO ARIAS
Directora Administrativa
karen.camargo@cundinamarca.gov.co

Asunto: SOLICITUD DESEMBOLSO CONVENIO ICCU 1430-2025

Reciba un cordial saludo,

De manera atenta me permito radicar la documentación del convenio ICCU 1430-2025 cuyo objeto es "**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA ADECUACIÓN DEL CENTRO CULTURAL PLAZA DE TOROS DEL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE ALBÁN DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**" para trámite de pago así:

1. Convenio 1430 de 2025.
2. Certificación Bancaria.
3. Solicitud de desembolso
4. Registro Presupuesta

ICCU-I-2026-0001298

ICCU
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

3 de febrero de 2026
Al contestar Cite este N°. **ICCU-I-2026-0001298**
Folios: 1 Anexos: No
TIPO DE DOCUMENTO: Comunicación Contractual.
ASUNTO: SOLICITUD CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y PUBLICACIÓN PROCESO CONVENIO ICCU 1430 de 2025

Bogotá D, C. 3 de febrero de 2026

Señor
GERMAN ENRIQUE ESPITIA CRUZ
ALCALDÍA DE ALBAN
cra 3 N.º 1-30 ALBAN
alcaldia@alban-cundinamarca.gov.co
Bogotá

Asunto: SOLICITUD CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y PUBLICACIÓN PROCESO CONVENIO ICCU 1430 de 2025
Referencia:"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA ADECUACIÓN DEL CENTRO CULTURAL PLAZA DE TOROS DEL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE ALBÁN DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"

Respetado Doctor:

De manera atenta, la Dirección de Construcciones del ICCU, se permite informar que de conformidad con la celebración del Convenio Interadministrativo suscrito entre el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca y el Municipio de Albán ICCU-1430-2025 el día 07 de noviembre de 2025, donde se establecieron las siguientes obligaciones a cargo



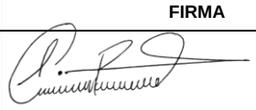
11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA SUPERVISION DEL CONVENIO

- El convenio esta en ejecución hace cuatro (4) meses y 14 días.

- El ICCU cumplió con el desembolso de los recursos del convenio, según consta en el COMPROBANTE DE EGRESOS Nro: EGR - 2025004526 de fecha 26 de diciembre de 2025

- El municipio no ha allegado los estudios y diseños en FASE III para la continuar con la ejecución del proyecto

- El plazo para la entrega de los estudios y diseños en FASE III vence el día 10 de abril de 2026.

12. ANEXOS		
- Cuenta de Cobro para el desembolso de los recursos, presentada por el Municipio de Albán - Certificación Bancaria de la cuenta de ahorros donde se administrarán los recursos del convenio Oficio - ICCU-I-2025-002'152 del 12 de diciembre de 2025 - Oficio ICCU-I-2026-0001295 de fecha 03 de febrero de 2026 - Acta de Comite de fecha 10 de marzo de 2026		
FUNCIONARIO DESIGNADO COMO APOYO A LA SUPERVISIÓN / SUPERVISOR DEL CONVENIO		
NOMBRE	**DEPENDENCIA**	**FIRMA**
ALEJANDRA PAOLA PULIDO SALCEDO	DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	26 DE MARZO DE 2026	