ALCALDIA MUNICIPAL

MUNICIPIO DE PINCHOTE
DEPARTAMENTO DE SANTANDER

INFORME FINAL DE SUPERVISION

OBJETO:

ADQUISICION DE SEMILLAS E INSUMOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO AGRÍCOLA A PEQUEÑOS Y MEDIANOS PRODUCTORES EN LA IMPLEMENTACIÓN DE CULTIVOS TRADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PINCHOTE – SANTANDER.

CONTRATISTA:

VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4 REPRESENTANTE LEGAL VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 91538083.

SUPERVISORA:

MARÍA ALEJANDRA RAMIREZ AVENDAÑO
SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS

FECHA: 29 DE ABRIL DE 2025

INTRODUCCIÓN

El presente informe va encaminado a verificar el cumplimiento del objeto y obligaciones del contratista de acuerdo a el **CONTRATO DE COMPRAVENTA No. MC-008-2025** suscrito entre el municipio de pinchote y **VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4** representado legalmente por **VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91538083, que tiene por objeto según se identifica a continuación.

1. OBJETO DEL CONTRATO

ADQUISICION DE SEMILLAS E INSUMOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO AGRÍCOLA A PEQUEÑOS Y MEDIANOS PRODUCTORES EN LA IMPLEMENTACIÓN DE CULTIVOS TRADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PINCHOTE – SANTANDER

2. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

OBJETO:	ADQUISICION DE SEMILLAS E INSUMOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO AGRÍCOLA A PEQUEÑOS Y MEDIANOS PRODUCTORES EN LA IMPLEMENTACIÓN DE CULTIVOS TRADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PINCHOTE – SANTANDER		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PINCHOTE (SANTANDER)		
CONTRATISTA:	VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4		
REPRESENTANTE LEGAL	VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN, identificado con cedula de ciudadanía no. 91538083.		
TIPO DE CONTRATO	Contrato de COMPRAVENTA		
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	25-03035	FECHA	31/03/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	25-04050	FECHA	12/04/2025
VALOR DEL CONTRATO:	TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($32.774.000).		
TIEMPO DE EJECUCION:	El plazo para la ejecución de contrato es de quince (15) días calendario contados a partir de la fecha de iniciación que se acuerde mediante acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de legalización del contrato.		
FORMA DE PAGO	La administración municipal pagará el cien por ciento (100%) del valor del Contrato al cumplimiento total de las actividades y el objeto contractual, previa certificación de cumplimiento a entera satisfacción por parte del supervisor, acta de recibo a satisfacción suscrita por el contratista el supervisor, pago de seguridad social y factura. El valor total se constituye como remuneración del servicio descrito en el objeto del contrato. El valor contempla todos los costos y gravámenes a que haya lugar, es decir, los establecidos por las leyes, Ordenanzas y Acuerdos Municipales. Por lo tanto, el Contratista no tendrá más derecho que a los valores expresamente convenidos y en ningún caso genera relación laboral, ni prestaciones sociales.		
FECHA DEL CONTRATO:	Once (11) de abril de 2025.		

FECHA DE INICIO:	Doce (12) de abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	Veintiséis (26) de abril de 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA	Veintidós (22) de abril de 2025.

3. ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO

El Contrato de COMPRAVENTA No. MC-008-2025 se realizó cumpliendo con los requisitos y especificaciones técnicas exigidas, estipuladas mediante la aceptación de la oferta con fecha del 11 de abril del año 2025, dándosele inicio mediante acta firmada por ambas partes el día 12 de abril del 2025 bajo el objeto **ADQUISICION DE SEMILLAS E INSUMOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO AGRÍCOLA A PEQUEÑOS Y MEDIANOS PRODUCTORES EN LA IMPLEMENTACIÓN DE CULTIVOS TRADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PINCHOTE – SANTANDER,** a lo que el contratista dio cumplimiento con la entrega de dichos insumos el día martes 22 de abril del 2025 en donde cumplió a cabalidad con los términos acordados en dicho proceso contractual.

A continuación, se detallan y se corrobora el adecuado suministro de los insumos de cada uno de los ítems solicitados:

ITEM	CONCEPTO	UNIDADES DE MEDIDA	CANT	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1	Semilla de maíz amarillo certificada en presentación 5 kilos	UNIDAD	68	

				
2	Semilla certificada de frijol en presentación 12.5 kilos	UNIDAD	12	

				
3	Insecticida de uso agrícola para el control de gusano cogollero en presentación de 500 gramos	UNIDAD	68	 

				
4	Fertilizante complejo NPK 15-15-15 - Saco 50 Kg	UNIDAD	80	

				
5	Semilla Lechuga - Bolsa 1 kilo	UNIDAD	1	

6	Semilla Acelga - Bolsa 1 kilo	UNIDAD	1	
7	Semilla Espinaca - Bolsa 1 kilo	UNIDAD	1	

8	Semilla Cilantro - Bolsa 1 kilo	UNIDAD	1	
9	Semilla Perejil – 1 kilo	UNIDAD	1	

10	Semilla Pepino Cohombro - Bolsa 1 kilo	UNIDAD	1		

11	Semilla Repollo Bola Verde - Bolsa 1 kilo	UNIDAD	1	

3. DIFICULTADES TECNICAS

Durante la ejecución del contrato no se presentaron dificultades en la entrega oportuna y bajo los requerimientos técnicos específicos para cada uno de los elementos e insumos que hacen parte del objeto de este contrato.

4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL SUPERVISOR

- Se realizó la verificación de las especificaciones técnicas de los bienes recibidos encontrando que cumplieron en cantidad y calidad.

5. RELACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES.

Se evidencia que el Contratista **VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4** representado legalmente por **VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91538083**,** viene cancelando lo correspondiente a Seguridad Social, según planilla adjunta.

6. DATOS DEL SUPERVISOR

Nombre del Supervisor: **MARIA ALEJANDRA RAMIREZ AVENDAÑO**
Dependencia: Secretaria De PLANEACION Y Obras Publicas
Cargo: Secretaria De Planeación Y Obras Publicas
Localidad: Pinchote

7. BALANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	**$ 32.774.000,00**	
VALOR ACTA PAGO		$ 32.774.000,00
SALDO POR EJECUTAR		$0,00
SUMAS IGUALES	**$ 32.774.000,00**	**$ 32.774.000,00**

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Hago constar que se realizó la entrega de las semillas e insumos a entera satisfacción el 22 de abril de 2025, dando cumplimiento a la ejecución de las actividades contratadas durante el periodo al 100%, por parte del contratista contratista **VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4 representado** legalmente por **VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91538083.

MARIA ALEJANDRA RAMIREZ AVENDAÑO
Secretaria De Planeación Y Obras Públicas
Supervisora

VoBo. CARLOS FORTUNATO DUARTE DUARTE
Técnico administrativo UMATA

Proyecto: Sergio León
Profesional De Apoyo UMATA

LA SUSCRITA SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE PINCHOTE SANTANDER

HACE CONSTAR:

Que, el contratista**, VALENTUS S.A.S.** NIT 901313060-4 representada legalmente por **VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN**, identificado con cedula de ciudadanía No. 91538083, cumplió a satisfacción con las actividades del objeto del contrato de suministro de mínima cuantía No. **MC-008-2025**, el cual consiste en **ADQUISICION DE SEMILLAS E INSUMOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO AGRÍCOLA A PEQUEÑOS Y MEDIANOS PRODUCTORES EN LA IMPLEMENTACIÓN DE CULTIVOS TRADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PINCHOTE – SANTANDER** y además consta que el contratista en mención ha cumplido con el pago de aportes a la seguridad social, de conformidad con la planilla de pago de aportes adjunta.

Expedida en Pinchote a los veintinueve (29) días del mes de abril del año dos mil veinticinco (2025).

En constancia firma,

MARIA ALEJANDRA RAMIREZ AVENDAÑO
Secretaria de Planeación y Obras Publicas

Proyecto: Sergio Leon
Profesional De Apoyo UMATA

ACTA DE PAGO FINAL

CONTRATO DE COMPRAVENTA MC-008-2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE PINCHOTE Y VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4 REPRESENTANTE LEGAL VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. 91538083

OBJETO:	**ADQUISICION DE SEMILLAS E INSUMOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO AGRÍCOLA A PEQUEÑOS Y MEDIANOS PRODUCTORES EN LA IMPLEMENTACIÓN DE CULTIVOS TRADICIONALES EN EL MUNICIPIO DE PINCHOTE – SANTANDER**		
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PINCHOTE (SANTANDER)		
CONTRATISTA:	**VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4**		
REPRESENTANTE LEGAL	**VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN,** identificado con cedula de ciudadanía no. 91538083**.**		
TIPO DE CONTRATO	Contrato de COMPRAVENTA		
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	25-03035	**FECHA**	31/03/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	25-04050	**FECHA**	12/04/2025
VALOR DEL CONTRATO:	**TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($32.774.000).**		
TIEMPO DE EJECUCION:	El plazo para la ejecución de contrato es de quince (15) días calendario contados a partir de la fecha de iniciación que se acuerde mediante acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de legalización del contrato.		
FORMA DE PAGO	La administración municipal pagará el cien por ciento (100%) del valor del Contrato al cumplimiento total de las actividades y el objeto contractual, previa certificación de cumplimiento a entera satisfacción por parte del supervisor, acta de recibo a satisfacción suscrita por el contratista el supervisor, pago de seguridad social y factura. El valor total se constituye como remuneración del servicio descrito en el objeto del contrato. El valor contempla todos los costos y gravámenes a que haya lugar, es decir, los establecidos por las leyes, Ordenanzas y Acuerdos Municipales. Por lo tanto, el Contratista no tendrá más derecho que a los valores expresamente convenidos y en ningún caso genera relación laboral, ni prestaciones sociales.		
FECHA DEL CONTRATO:	Once (11) de abril de 2025.		
FECHA DE INICIO:	Doce (12) de abril de 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN:	Veintiséis (26) de abril de 2025.		
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA	Veintidós (22) de abril de 2025		

En el municipio de Pinchote, Santander, se reunieron **MARÍA ALEJANDRA RAMIREZ AVENDAÑO**, en calidad de Secretaria de Planeación y Obras Públicas y SUPERVISORA del Contrato de COMPRAVENTA NO. MC-008-2025, por una parte, y por la otra**, VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN,** identificado con cedula de ciudadanía No. 91538083 en calidad de representante legal de **VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4**, en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE PAGO FINAL.**

CONSIDERANDO

1. SOPORTE JURIDICO

Dentro del contrato suscrito entre el municipio de Pinchote- Santander y el contratista **VALENTUS S.A.S. NIT 901313060-4 REPRESENTANTE LEGAL VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. 91538083**, en calidad de contratista se especifica la forma de pago de la siguiente forma:

La administración municipal pagará el cien por ciento (100%) del valor del Contrato al cumplimiento total de las actividades y el objeto contractual, previa certificación de cumplimiento a entera satisfacción por parte del supervisor, acta de recibo a satisfacción suscrita por el contratista el supervisor, pago de seguridad social y factura.

El valor total se constituye como remuneración del servicio descrito en el objeto del contrato. El valor contempla todos los costos y gravámenes a que haya lugar, es decir, los establecidos por las leyes, Ordenanzas y Acuerdos Municipales. Por lo tanto, el Contratista no tendrá más derecho que a los valores expresamente convenidos y en ningún caso genera relación laboral, ni prestaciones sociales.

PARAGRAFO PRIMERO: En caso que el contratista tenga calidad de MIPYME, el pago se realizará conforme con el artículo 12 de la ley 2024 del 2020.

PARAGRAFO SEGUNDO: Para realizar el pago, EL CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones parafiscales frente al Sistema de Seguridad Social integral y Cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, según corresponda, mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal o el representante legal, correspondiente al periodo que se paga; en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 100 de 1993, Decreto 1703 de agosto 2 de 2002, y la ley 828 de 2003. En dicha certificación se debe hacer constar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus Ingresos Base de Cotización es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. En todo caso el supervisor general del contrato podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes a los sistemas de salud, pensión ARP y Parafiscales.

PARÁGRAFO TERCERO. SUJECIÓN DEL PAGO A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES. Los pagos a los cuales está obligado el MUNICIPIO se realizarán dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes al recibo de la factura y/o cuenta de cobro recibida por parte del Contratista, además de la entrega de bien, servicio u obra, los demás requisitos a que haya lugar, entre ellos pagos de seguridad social, pago de estampillas, cuando a ellos haya lugar, etc., todo lo cual deberá constar expresamente en el acta de recibo. Aquel requisito cuya verificación no conste expresamente en esta acta, no se entiende cumplido, así se haya suscrito el acta verificando los demás requisitos. Los pagos están sujetos a la disponibilidad de los recursos del MUNICIPIO y en caso de ser recursos girados por convenios o actos administrativos, estará condicionado

al giro de esos recursos, para lo cual el contratista renuncia al cobro de intereses que se generen por estos recursos.

PARÁGRAFO CUARTO. DEDUCCIONES- EL CONTRATISTA autoriza al MUNICIPIO, para que, por conducto de la Secretaria de Hacienda, se efectúe los desembolsos a su favor las deducciones por concepto de los gravámenes Municipales y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.

2. SOPORTE FINANCIERO

CDP Nº	FECHA	VALOR
25-03035	31-03-2025	$35.914.628
CP N°.		
25-04050	12-04-2025	$ 32.774.000

3. VALOR FISCAL DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN DEL APORTANTE	VALOR FISCAL
VALOR INICIAL	$ 32.774.000,00
TOTAL DE CONTRATO	$ 32.774.000,00

4. PAGO A EFECTUA

Se autoriza el pago, de la siguiente manera:

DESCRIPCION	VALOR FISCAL
Acta de Pago final	$ 32.774.000,00
TOTAL A PAGAR	$ 32.774.000,00

5. BALANCE

VALOR DEL CONTRATO	$ 32.774.000,00	
VALOR ACTA PAGO		$ 32.774.000,00
SALDO POR EJECUTAR		**$0,00**
SUMAS IGUALES	$ 32.774.000,00	$ 32.774.000,00

6. RELACIÓN DE SOPORTES DE LA PRESENTE ACTA

- El contratista presentó informe de actividades ejecutadas en cumplimiento del objeto contractual.
- Allego copia de la planilla de pago de seguridad social.
- Certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato

ACUERDAN

Autorizar el pago de acuerdo a la orden de pago dada en La Aceptación De La Oferta No. **MC-008 -2025**, CLAUSULA SEXTA, la suma, **TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($32.774.000).** Correspondiente al **Acta De Pago Final.**

En constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron a los veintinueve (29) días del mes de abril del 2025

MARIA ALEJANDRA RAMIREZ AVENDAÑO
Secretaria De Planeación Y Obras Publicas
Supervisora

VICTOR ALFONSO ARCINIEGAS MARIN
R.L. VALENTUS S.A.S.
NIT 901313060-4
Contratista

VoBo. CARLOS FORTUNATO DUARTE DUARTE
Técnico administrativo UMATA

Proyecto: Sergio Leon
Profesional De Apoyo – UMATA