**ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN FINAL COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE OFERTA No. MC-SPDS-002-2025 CELEBRADO ENTRE EL DISTRITO DE CARTAGENA Y CASA PRODUCTORA EVENTOS S.A.S.**

Entre el **DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS - SECRETARÍA DE PARTICIPACION Y DESARROLLO SOCIAL-SPDS** identificado con NIT 890.480.184-4, representado legalmente para efectos de suscribir la presente Acta de Liquidación por la Doctora, **ANA MILENA JIMENEZ TUÑÓN** mayor de edad, identificada con C.C. No. 22.809.917 expedida en Cartagena, actuando en calidad de **SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN Y DESARROLLO SOCIAL** del Distrito de Cartagena de Indias, según consta en Decreto de nombramiento No.0001 del 01 de enero de 2024 y posesionada mediante Acta No. 013 del 02 de enero de 2024, quien actúa en virtud de la delegación contractual realizada por el Alcalde Mayor del Distrito de Cartagena, mediante Decreto N° 2295 del 19 de diciembre de 2025 y por tanto en ejercicio de sus atribuciones legales y reglamentarias en materia de contratación estatal, y quien en adelante se denominará "EL DISTRITO", por una parte, por la otra **CASA PRODUCTORA EVENTOS S.A.S.** identificada con Nit 900892860-9, representada legalmente por la señor **EDUAR ARMANDO AGUILAR ARROYO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.052.072.051, hemos convenido suscribir la presente acta de liquidación de mutuo acuerdo del citado Contrato, con fundamento en el artículo 60 de la Ley 80 1993, y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, previo las siguientes precisiones:

Que la presente liquidación procede conforme a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 019 de 2012, en especial su artículo 217, Decreto 1082 de 2015 y demás normas reglamentarias, con el fin de que las partes realicen en esta etapa los ajustes, revisiones y recomendaciones a que haya lugar, dejando constancia, con evidencia textual y expresa, de las declaraciones y salvedades que a bien tengan, con fundamento en los aspectos de hecho y de derecho que se enuncian en la presente acta, como soportes de las actividades realizadas en el marco del objeto contractual, de conformidad con lo establecido en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

En ese orden, el objeto de esta liquidación es dar por terminado y liquidado de mutuo acuerdo, el contrato suscrito y que tuvo por objeto MATERIAL PEDADOGICO, EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DE LA OFERTA INSTITUCIONAL PARA LA ATENCIÓN Y PROTECCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, con fundamento en las consideraciones generales, constancias, balances, acuerdos y compromisos que más adelante se detallan.

## 1. INFORMACION GENERAL

**CONTRATO:** MC-SPDS-002-2025



Scanned with CamScanner

| | |
|---|---|
| **CLASE:** | Mínima Cuantía |
| **ASOCIADO:** | CASA PRODUCTORA EVENTOS S.A.S. |
| **NIT:** | 900892860-9 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | EDUAR ARMANDO AGUILAR ARROYO<br>C.C. No. 1.052.072.051 |
| **OBJETO:** | MATERIAL PEDADOGICO, EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DE LA OFERTA INSTITUCIONAL PARA LA ATENCIÓN Y PROTECCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** | CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($191.335.000) (incluida adición). |
| **FORMA DE PAGO:** | Un solo pago correspondiente al 100% del valor del contrato, con el cumplimiento de lo siguiente:<br>• La entrega de la totalidad de los insumos con sus especificaciones técnicas.<br>• Con la suscripción del acta de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor.<br>• Presentación de la respectiva factura y certificación del supervisor del contrato sobre cumplimiento de obligaciones por parte del contratista en la ejecución del contrato.<br>• Certificación del cumplimiento de las obligaciones parafiscales (salud, pensiones, aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje), para lo cual debe tenerse en cuenta lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y artículo 23 de la ley 1150 de 2007. |
| **FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:** | 12 de marzo de 2025 |



Scanned with CamScanner

| | |
|---|---|
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | El plazo de ejecución del contrato será DOS (2) MESES o hasta agotar los recursos, contando a partir del Acta de Inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución (incluida prorroga) |
| **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:** | 25000445 del 4 de febrero de 2025<br>25001063 del 7 de abril de 2025 |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL:** | 3171 del 12 de marzo de 2025<br>5191 del 11 de abril de 2025 |
| **GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO:** | 75-44-101144098 del 13 de marzo de 2025.<br>75-44-101144098 (anexo 2) del 11 de abril de 2025 |
| **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:** | 75-40-101054492 del 13 de marzo de 2025.<br>75-40-101054492(anexo 1) del 11 de abril de 2025 |
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** | Seguros del Estado S.A. |
| **FECHA DE APROBACION DE GARANTIAS:** | 14 de marzo de 2025<br>14 de abril de 2025 |
| **FECHA DE INICIO:** | 14 de marzo de 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 13 de mayo de 2025 |
| **SUPERVISOR:** | Ana Milena Jiménez Tuñón |
| **CAUSA DE LIQUIDACIÓN:** | Terminación plazo ejecución contractual. |

## 2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Conforme a los Informes de ejecución cargados por el contratista en la plataforma transaccional Secop II, correspondientes a la ejecución del Contrato No MC-SPDS-002-2025 y firmados por la supervisora, se deja constancia que, el contratista cumplió con la totalidad de las obligaciones contractuales.



Scanned with CamScanner

## 3. INFORMACION PRESUPUESTAL

CDP N° 25000445 del 4 de febrero de 2025 por valor de: OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($856.988.132,00).

CDP N° 25001063 del 7 de abril de 2025 por valor de: SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRIO MIL PESOS MCTE ($63.744.000,00).

RP Nº 3171 del 12 de marzo de 2025 por valor de: CIENTO VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL PESOS MCTE ($127.591.000,00).

RP Nº 5191 del 11 de abril de 2025 por valor de: SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE ($63.744.000,00).

## 4. RESUMEN EJECUCION Y PAGOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA

- Único Pago, por valor de CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($191.335.000).

Que, de conformidad con el balance financiero y contable realizado por la Secretaría de Participación y Desarrollo Social, a cargo de la supervisión del contrato, se constató que con ocasión del contrato suscrito no existe saldo a favor del Contratista y del Distrito teniendo en cuenta que se ejecutó la totalidad del contrato.

## 5. BALANCE FINANCIERO

El valor total del contrato fue la suma de **CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($191.335.000)**, y el valor ejecutado corresponde a la suma de **CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($191.335.000)**, siendo ello así, se logra evidenciar y soportar que se canceló el valor total del contrato por lo tanto no existe saldo a favor del Distrito.

| | |
|---|---|
| **VALOR EJECUTADO Y FACTURADO** | **CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($191.335.000)** |
| **VALOR PAGADO A LA FECHA** | **CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE ($191.335.000)** |
| **VALOR PENDIENTE POR PAGAR** | **CERO (0)** |
| **VALOR NO EJECUTADO** | **CERO (0)** |



Scanned with CamScanner

## 6. GARANTIAS

Que en virtud de lo establecido en la cláusula décima del Contrato N° MC-SPDS-002-2025, la CASA PRODUCTORA EVENTOS S.A.S., constituyó a favor del Distrito de Cartagena, las PÓLIZAS No. 75-44-101144098 del 13 de marzo de 2025, 75-44-101144098(anexo 2) del 11 de abril de 2025 y 75-40-101054492 del 13 de marzo de 2025, 75-40-101054492(anexo 1) del 11 de abril de 2025, expedidas por Seguros del Estado S.A., aprobadas de la siguiente manera:



**DETALLE DE LA GARANTÍA**

*Aprobado por ANA MILENA JIMENEZ TUÑON 14-04-2025 09:44*

| | |
|---|---|
| Id de la garantía | CO1.WRT.16897133 |
| Referencia de la garantía | 75-44-101144098-1-2 |
| Estado | Vencida |
| Justificación | ☑ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato<br>☑ Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes<br>☐ Responsabilidad civil extra contractual |
| Tipo de garantía | ◉ Contrato de seguro<br>○ Patrimonio autónomo<br>○ Garantía bancaria |
| Entidad aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO SA |
| Póliza | 75-44-101144098-1-2 |
| Tomador | CASA PRODUCTORA EVENTOS SAS |
| Beneficiario | DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS |
| Número del certificado | |

| Justificación | Valor del amparo | Válido hasta |
|---|---|---|
| Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | 38.267.000 COP | 12/09/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) |
| Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 38.267.000 COP | 12/09/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) |

| Descripción | Nombre del documento | | |
|---|---|---|---|
| ANEXO DE AUMENTO Y PRORROGA CUMPLIMIENTO FIRMADA.pdf | ANEXO DE AUMENTO Y PRORROGA CUMPLIMIENTO FIRMADA.pdf | Descargar | Detalle |



**DETALLE DE LA GARANTÍA**

*Aprobado por ANA MILENA JIMENEZ TUÑON 14-03-2025 11:06*

| | |
|---|---|
| Id de la garantía | CO1.WRT.16695147 |
| Referencia de la garantía | 75-44-101144098 |
| Estado | Vencida |
| Justificación | ☑ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato<br>☑ Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes<br>☐ Responsabilidad civil extra contractual |
| Tipo de garantía | ◉ Contrato de seguro<br>○ Patrimonio autónomo<br>○ Garantía bancaria |
| Entidad aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO SA |
| Póliza | 75-44-101144098 |
| Tomador | CASA PRODUCTORA EVENTOS SAS |
| Beneficiario | DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS |
| Número del certificado | |

| Justificación | Valor del amparo | Válido hasta |
|---|---|---|
| Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | 25.518.200 COP | 12/08/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) |
| Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 25.518.200 COP | 12/08/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) |

| Descripción | Nombre del documento | | |
|---|---|---|---|
| POLIZA CU No. 75-44-101144098 Casa Productora.pdf | POLIZA CU No. 75-44-101144098 Casa Productora.pdf | Descargar | Detalle |



Scanned with CamScanner

## DETALLE DE LA GARANTÍA

*Aprobado por ANA MILENA JIMENEZ TUÑON 14-04-2025 09:43*

**Id de la garantía** CO1.WRT.16897424

**Referencia de la garantía** 75-40-101054492-1

**Estado** Vencida

**Justificación**
- ☐ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- ☐ Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes
- ☑ Responsabilidad civil extra contractual

**Tipo de garantía**
- ◉ Contrato de seguro
- ○ Patrimonio autónomo
- ○ Garantía bancaria

**Entidad aseguradora** SEGUROS DEL ESTADO SA

**Póliza** 75-40-101054492-1

**Tomador** CASA PRODUCTORA EVENTOS SAS

**Beneficiario** DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS

**Número del certificado**

| Justificación | Valor del amparo | Válido hasta |
|---|---|---|
| Responsabilidad civil extra contractual | 284.700.000 COP | 12/05/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |

| Descripción | Nombre del documento | | |
|---|---|---|---|
| ANEXO POLIZA DE RCE ADICIONAL FIRMADA.pdf | ANEXO POLIZA DE RCE ADICIONAL FIRMADA.pdf | Descargar | Detalle |

## DETALLE DE LA GARANTÍA

*Aprobado por ANA MILENA JIMENEZ TUÑON 14-03-2025 11:06*

**Id de la garantía** CO1.WRT.16695152

**Referencia de la garantía** 75-40-101054492

**Estado** Vencida

**Justificación**
- ☐ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- ☐ Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes
- ☑ Responsabilidad civil extra contractual

**Tipo de garantía**
- ◉ Contrato de seguro
- ○ Patrimonio autónomo
- ○ Garantía bancaria

**Entidad aseguradora** SEGUROS DEL ESTADO SA

**Póliza** 75-40-101054492

**Tomador** CASA PRODUCTORA EVENTOS SAS

**Beneficiario** DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS

**Número del certificado**

| Justificación | Valor del amparo | Válido hasta |
|---|---|---|
| Responsabilidad civil extra contractual | 284.700.000 COP | 12/04/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |

| Descripción | Nombre del documento | | |
|---|---|---|---|
| POLIZA RCE No. 75-40-101054492 Casa Productora.pdf | POLIZA RCE No. 75-40-101054492 Casa Productora.pdf | Descargar | Detalle |



Scanned with CamScanner

## 7. ADICIONES Y/O MODIFICACIONES

Durante la ejecución del contrato se celebró adición y prórroga No. 1 de fecha 11 de abril de 2025.

## 8. MULTA Y/O SANCIONES

No hubo Sanciones ni Multas en contra del Contratista.

## 9. DECLARACIONES FINALES

Que Casa Productora Eventos S.A.S. y el supervisor designado, manifiestan bajo la gravedad de juramento que se entiende surtido con la suscripción de la presente acta, que durante la ejecución del contrato de la referencia, aquel cumplió y se encontró a paz y salvo con el pago de los aportes al SGSSI y demás parafiscales, aportando la documentación pertinente, fielmente verificada y avalada por el supervisor, encontrándose conforme con el art 50 de la Ley 789 de 2002 concordante con la Ley 828 de 2003, Ley 1150 de 2007 y demás normas vigentes que regulan la materia.

Que el contratista Casa Productora Eventos S.A.S., no se exime de responsabilidad por las actividades correspondientes a la ejecución del contrato, a pesar de haberse recibido a satisfacción, contando dentro de sus efectos con la garantía única que ampara los riesgos sobrevinientes del respectivo contrato, hasta la vigencia en él establecida.

Que en la presente acta de liquidación final están incluidos todos los valores por concepto de actividades ejecutadas según el contrato, revisiones y demás inherentes al mismo, recibidas a satisfacción por el supervisor designado, quedando el Distrito de Cartagena a PAZ Y SALVO con Casa Productora Eventos S.A.S., por todo concepto.

Que los balances de ejecución técnica, administrativa y financiera dan cuenta del nivel de cumplimiento contractual por las partes, y forma parte integrante de la presente acta de liquidación bilateral.

Que, en ese orden, al encontrarse finalizado el contrato por vencimiento del plazo pactado para su ejecución de acuerdo con la normatividad vigente, las partes.

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** Liquidar por mutuo acuerdo el contrato de mínima cuantía Nº MC-SPDS-002-2025. celebrado entre el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y CASA PRODUCTORA EVENTOS S.A.S., cuyo objeto consistió en *"*MATERIAL PEDADOGICO, EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DE LA OFERTA INSTITUCIONAL PARA LA ATENCIÓN Y PROTECCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.*"* de conformidad con lo establecido en el



Scanned with CamScanner

artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y artículo 217 del Decreto 019 del 2012.

**SEGUNDO:** Que de las obligaciones contraídas entre las partes, de conformidad con lo estipulado en el balance financiero, de la presente acta de liquidación, la doctora Ana Milena Jiménez Tuñón, delegado para la supervisión del Contrato, declara que Casa Productora Eventos S.A.S., acreditó el cumplimiento en un 100%, de las obligaciones contraídas en el Contrato N° MC-SPDS-002-2025.

**TERCERO:** Que mediante la firma de la presente Acta de Liquidación Final por parte del contratista Casa Productora Eventos S.A.S., certifica que releva al Distrito de Cartagena de todas las demandas y reclamaciones que surjan o llegaren a surgir con ocasión a la ejecución de las actividades objeto del Contrato No. MC-SPDS-002-2025. Cumplidos todos los requisitos sobre liquidación de contratos, las partes dan por terminado y liquidado el contrato de la referencia.

**CUARTO:** La presente liquidación se efectúa con fundamento en la información que reposa en el expediente contractual y encuentra su fundamento jurídico en el contrato mismo, artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y artículo 217 del Decreto 019 del 2012.

Perfeccionada la presente acta de liquidación final debe ser objeto de publicación en el SECOP II, acorde con los términos de la Ley 1150 de 2007, de lo cual debe estar atento el supervisor.

**CONTRATISTA**

**EDUAR ARMANDO AGUILAR ARROYO**
**No. 1.052.072.051**
**Representante Legal**
**Casa Productora Eventos S.A.S.**

**ANA MILENA JIMENEZ TUÑON**
**Secretaria de Participación y Desarrollo Social**
**Supervisor**

*Revisó: Keyla Ortega- Asesora Jurídica*



Scanned with CamScanner