

CÁLCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR			
"CONTRATAR LA INTERVENTORIA JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA, PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LA PRIMERA FASE DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL COMPLEJO MILITAR BOCAGRADE (CONSTRUCCIÓN DE LOS FOSOS EYECTORES, MANTENIMIENTO TUBERÍAS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA BASE NAVAL No 1 ARC "BOLÍVAR") DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	%
A	SALARIO BÁSICO (NOMINA TOTAL MENSUAL)		100,00%
B	PRESTACIONES SOCIALES		17,66%
C	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL		44,79%
D	OTROS		13,67%
SUBTOTAL A+B+C+D			176,12%
E	COSTOS INDIRECTOS		41,88%
E1	GASTOS GENERALES		13,67%
E2	IMPUESTOS TIMBRES, PERFECCIONAMIENTO		28,21%
F	HONORARIOS		12,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			230,00%

2. CÁLCULO DE COSTOS INTERVENTORIA

CALCULO DE COSTOS DE CONSULTORÍA						
"CONTRATAR LA INTERVENTORIA JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA, PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LA PRIMERA FASE DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL COMPLEJO MILITAR BOCAGRADE (CONSTRUCCIÓN DE LOS FOSOS EYECTORES, MANTENIMIENTO TUBERÍAS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA BASE NAVAL No 1 ARC "BOLÍVAR") DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"						
CONCEPTO	A	B	C	C	E	F
PERSONAL PROFESIONAL	SUELDO MES BASICO	DEDICACION (%)	F.M. (%)	VALOR MES (AXBXC)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director de Interventoría	7.200.000	50%	2,3	8.280.000,00	7	57.960.000,00
Residente de Interventoría	6.500.000	100%	2,3	14.950.000,00	7	104.650.000,00
Supervisor de seguridad y salud ocupacional	4.500.000	100%	2,3	10.350.000,00	7	72.450.000,00
Asesor hidrosanitario	5.000.000	10%	2,3	1.150.000,00	7	8.050.000,00
Asesor electricista	5.000.000	10%	2,3	1.150.000,00	7	8.050.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)						251.160.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO		TOTAL
ALQUILER DE MOBILIARIO DE OFICINA Y COMPUTADORES		mes	7	1.200.000,00		8.400.000,00
OFICINA INCLUYE SERVICIOS		mes	7	1.200.000,00		8.400.000,00
VEHICULOS		mes	7	4.500.000,00		31.500.000,00
COMUNICACIONES		mes	7	200.000,00		1.400.000,00
EDICION DE INFORMES, IMPRESIONE, COPIAS Y ESCANER		mes	7	400.000,00		2.800.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (2)						52.500.000,00
COSTO TOTAL (1+2)						303.660.000,00
IVA 19%						57.695.400,00
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA ECONOMICA						361.355.400,00

Ricardo Amaya
RICARDO LEON AMAYA

Representante Legal
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS
NIT 902101489-3
CEL 3117125859