EDENORTE	FORMATO DE ACTA DE TERMINACIÒN Y RECIBO FINAL	Código	
		Versión	Prueba
		Fecha	6/09/2021

GRADO DE RESPONSABILIDAD				
Mediante la suscripción de la presente acta el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.				
ACTA No.	1	**FECHA ELABORACIÒN (DD/MM/AA)**		26/02/2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
CÓDIGO CONTRATO	**FECHA CELEBRACIÒN (DD/MM/AA)**	**RESERVA**		**COMPROMISO**	
		NÚMERO	**FECHA**	**NÚMERO**	**FECHA**
Contrato de obra Publica No. CO-026-2025	31/07/2025	177	1/08/2025	105	2/07/2025

OBJETO DEL CONTRATO
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE OBRAS MENORES DE INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO LLANOS DE CUIVA, EN EL MUNICIPIO DE YARUMAL – ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 002 DEL 2025 ENTRE LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE YARUMAL Y EDENORTE.

ORDENADOR DEL GASTO	**C.C.**
NATALIA MAZO BALBIN	1.042.773.044
CONTRATISTA	**NIT**
AXIAL INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.	901925490-4.
REPRESENTANTE LEGAL	**C.C.**
SARA LUCIA ERAZO AGUDELO.	1.035.915.730.
INTERVENTORÌA	**NIT**
INGEALTURA SAS	900615667-7
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÌA	**C.C.**
MIRIAM DEL SOCORRO MUNERA	22.029.109
SUPERVISOR	**CARGO**
NATALIA MAZO BALBIN	GERENTE GENERAL

PLAZO DE EJECUCIÓN							
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	11/08/2025		10/12/2025
	4	0				
Acta de suspension	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
Acta de reinicio	N/A		**Fecha Celebración**	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Periodo**	N/A	a	N/A
	N/A	N/A				
Prórroga 1	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	N/A	a	N/A
	N/A	N/A				
Prórroga 2	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	N/A	a	N/A
	N/A	N/A				
PLAZO FINAL DE EJECUCIÒN	**MESES**	**DÍAS**	**Fecha**	11/08/2025		10/12/2025
	4	0				

VALOR DEL CONTRATO							
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**						**580.873.068,00**
Otrosi	**RESERVA**		**COMPROMISO**		**FECHA DE CELEBRACIÓN**		
	NÚMERO	**FECHA**	**NÚMERO**	**FECHA**	N.A		
	N.A	N.A	N.A	N.A			
	VALOR ADICIONADO		**$**				**-**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$**						**580.873.068,00**

GARANTÌAS INICIALES						
PÒLIZA DE CUMPLIMIENTO						
NOMBRE ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL					
POLIZA No	M-100272340	**FECHA DE EXPEDICIÒN**		5/08/2025		
AMPARO, VALORES Y VIGENCIA	**AMPAROS**	**%**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIA**		
				DESDE		**HASTA**
	CUMPLIMIENTO	20%	$ 116.174.613,60	31/07/2025		31/05/2026
	PRESTACIONES SOCIALES	5%	$ 29.043.653,40	31/07/2025		30/11/2028
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	30%	$ 174.261.920,40	30/11/2025		30/11/2028
	PAGO ANTICIPADO	0%	$ -	N/A		N/A
PÒLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NOMBRE ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL					
POLIZA No	M - 100069147	**FECHA DE EXPEDICIÒN**		5/08/2025		
AMPARO, VALORES Y VIGENCIA	**AMPAROS**	**SMMLV**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIA**		
				DESDE		**HASTA**
	RC	200,00	$ 284.700.000	31/07/2025		30/11/2025
CUENTA CON ACTA DE APROBACIÒN	**SI**		**FECHA DE APROBACIÒN**	**9/08/2025**		
NOMBRE DE LA PERSONA RESPONSABLE DE LA APROBACIÒN	NATALIA MAZO BALBIN					
GARANTÌAS ACTA DE INICIO						
PÒLIZA DE CUMPLIMIENTO						
NOMBRE ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL					
POLIZA No	M-100272340	**FECHA DE EXPEDICIÒN**		5/08/2025		
AMPARO, VALORES Y VIGENCIA	**AMPAROS**	**%**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIA**		
				DESDE		**HASTA**
	CUMPLIMIENTO	20%	$ 116.174.613,60	31/07/2025		31/05/2026
	PRESTACIONES SOCIALES	5%	$ 29.043.653,40	31/07/2025		30/11/2028
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	30%	$ 174.261.920,40	30/11/2025		30/11/2028
	PAGO ANTICIPADO	0%	$ -	N/A		N/A

PÒLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
NOMBRE ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL					
POLIZA No	M - 100069147	**FECHA DE EXPEDICIÒN**		5/08/2025		
AMPARO, VALORES Y VIGENCIA	**AMPAROS**	**SMMLV**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIA**		
				DESDE		**HASTA**
	RC	200,00	$ 284.700.000	31/07/2025		30/11/2025
CUENTA CON ACTA DE APROBACIÒN	**SI**		**FECHA DE APROBACIÒN**	**9/08/2025**		
NOMBRE DE LA PERSONA RESPONSABLE DE LA APROBACIÒN	NATALIA MAZO BALBIN					

RELACIÓN PAGOS REALIZADOS			
PERIODO PENDIENTE DE CANCELAR	4/10/2025	a	10/12/2025
VALOR PENDIENTE POR CANCELAR			**$452.397.863,00**
RELACIÓN DE ACTAS PAGADAS	**ACTA DE PAGO #**	**FECHA DE ACTA**	**VALOR FACTURADO**
	ACTA 1-AVANCE DE OBRA 1	28/11/2025	$ 128.475.205,00
	TOTAL ACTAS		**$ 128.475.205,00**
SALDO EN CAJA			**$452.397.863,00**

DESARROLLO DEL CONTRATO

Entre los suscritos: NATALIA MAZO BALBIN identificada con cedula No.1.042.773.044 en su calidad de Gerente General de la Empresa de Desarrollo Territorial de Yarumal y el Norte de Antioquia, segùn acta de posesión del 03/05/2024, en uso de las facultades y funciones contenidas en la Ley 80 de 1993, la ley 1150 de 2007, la ley 1474 de 2011, la ley 1437 de 2011, la ley 1562 de 2012, el Decreto legislativo 019 de 2012, el Decreto 1082 de 2015, específicamente en el artículo 315 constitucional y demás normas legales que las adicionen, complementen, sustituyan o deroguen; facultado para contratar según acuerdo municipal 01 del 26 de abril de 2024, quien para los efectos de la presente acta se denomina el Contratante, por una parte; por otra

SARA LUCIA ERAZO AGUDELO, R.L de la empresa AXIAL INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S. con NIT 901925490-4, quien para efectos de la presente acta se denominará EL CONTRATISTA, nos hemos reunido el 26/02/2026 para efectos de suscribir ACTA DE TERMINACIÒN Y RECIBO A SATISFACCIÓN del CONTRATO DE OBRA PUBLICA CO-024-2025 celebrado el dìa 31/07/2025, con fundamento en el artìculo 60 de la ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demàs normas que regulan la materia.

CONSIDERANDO:

1 Que el contrato Contrato de obra Publica No. CO-026-2025, celebrado el día 31/07/2025 cuyo objeto consiste en: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE OBRAS MENORES DE INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO LLANOS DE CUIVA, EN EL MUNICIPIO DE YARUMAL – ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 002 DEL 2025 ENTRE LA E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE YARUMAL Y EDENORTE. se cumplió a totalidad.

2 Que, de acuerdo con la visita de obra realizada el día 12 de diciembre de 2025, donde se solicito mejorar algunas actividades, según lo establecido en el Acta de Terminación y Recibo con Pendientes, en la cual se indicó que el contratista debía realizar la subsanación de las siguientes actividades:
ACTIVIDADES PENDIENTES:
1. Corregir en algunas zonas la aplicacion de pintura.
2. Instalar tapones en el cerramiento perimetral del centro de salaud, y corregir aplicacion de pintura.
3. Realizar lavado del piso en concreto al ingreso del centro de salud.
4. Realizar sello correcto en molduras de cielo raso.
5. Adecuar enchape en pared para salpicaderos en los mesones de acero inoxidable.
6. Adecuacion en el cierre de puertas.
Durante la visita de verificación del 26 de febrero 2026 se evidenció que el contratista realizó las correcciones correspondientes, dando cumplimiento a los requisitos establecidos y a las especificaciones técnicas del proyecto, por lo cual las actividades anteriormente relacionadas se consideran subsanadas a satisfacción.

3 Que el contratista culminó a satisfacción el cumplimiento de las actividades encomendadas a través del contrato Contrato de obra Publica No. CO-026-2025 celebrado el día 31/07/2025

4 Que de acuerdo con la duraciòn del contrato, a la fecha, ya se cumpliò con el plazo de ejecuciòn estipulado en el contrato Contrato de obra Publica No. CO-026-2025, logrando los objetivos propuestos y el alcance deseado.

5 Que en la ejecución de actividades del contrato Contrato de obra Publica No. CO-026-2025 el contratista cumpliò en un 100%, en la ejecuciòn en tiempo cumplió en un 100% y en la ejecuciòn financiera se logrò un porcentaje del 100%.

ACUERDAN
1 Declarar recibido a satisfacciòn por parte de la supervisión los trabajos y/o bienes y/o servicios objeto del contrato Contrato de obra Publica No. CO-026-2025
2 Iniciar los trámites respectivos para la liquidación del contrato Contrato de obra Publica No. CO-026-2025
3 Por lo anterior, las partes dan por terminado el contrato Contrato de obra Publica No. CO-026-2025

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que participaron de ella,

NATALIA MAZO BALBIN
Ordenador del Gasto

AXIAL INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.
SARA LUCIA ERAZO AGUDELO.
Contratista

EDISON ARTURO ESTRADA
INTERVENTORÌA

NATALIA MAZO BALBIN
SUPERVISOR

Firma:	**Firma:**	**Firma:**
Proyectó: Claudia Patricia Guirales Pulgarin	Revisó: Natalia Mazo Balbin	Aprobó : Natalia Mazo Balbin
Cargo: Apoyo Técnico y Administrativo	Cargo: Gerente General	Cargo: Gerente General
Quienes firman manifiestan haber constatado la legalidad del documento y la fidelidad de la información que en el se plasma y, consecuente con ello, dan traslado para firma del documento por parte de las partes involucradas.		