ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE COMPRAVENTA N°363 DE 2025

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
NIT	891.801.268-7
REPRESENTANTE LEGAL	VICTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO
IDENTIFICACIÓN	C.C.No.7.128.602 DE VILLLA DE LEYVA
CONTRATISTA	FERNANDO BOHORQUEZ Y CIA S.A.S
IDENTIFICACIÓN	800130904 – 2
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN FERNANDO BOHORQUEZ CORREAL
IDENTIFICACIÓN	C.C.No.6.770.634 DE TUNJA
SUPERVISOR DEL CONTRATO	LUIS MIGUEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
NATURALEZA JURÍDICA	COMPRAVENTA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	MÍNIMA CUANTÍA
OBJETO	***ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE OFICINA PARA DOTAR DE MOBILIARIO Y GENERAR ESPACIOS ÓPTIMOS EN LOS PUESTOS DE TRABAJO EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA ADMINISRACIÓN MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA PARA LA VIGENCIA 2025.***
PLAZO Y VIGENCIA	El plazo de ejecución del contrato HASTA EL 20 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, (Articulo 41 Ley 80 de 1993) y cumplimiento de los requisitos de ejecución (Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el Articulo 23 Ley 1150 de 2007).
VALOR CONTRATADO	TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($39.300.000) IVA incluido.
FECHA PRESENTE ACTA	DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

Entre los suscritos **VICTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO** mayor, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.128.602 en calidad de Alcalde Municipal de Villa de Leyva, y por otra parte **FERNANDO BOHORQUEZ Y CIA S.A.S** identificado con Nit.800.130.904 – 2, representada por **JUAN FERNANDO BOHORQUEZ CORREAL** identificado con cédula de ciudadanía No.6.770.634 expedida en Tunja (Boyacá), quien para todos efectos se denominará el CONTRATISTA, en presencia de **LUIS MIGUEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ**, como Secretario General y Gestión Administrativa en calidad de Supervisor, hemos acordado dar por terminado y liquidado el **CONTRATO DE COMPRAVENTA No.363 DE 2025,** por valor de **TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($39.300.000) IVA incluido,** cuyo objeto es ***"ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE OFICINA PARA DOTAR DE MOBILIARIO Y GENERAR ESPACIOS ÓPTIMOS EN LOS PUESTOS DE TRABAJO EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA ADMINISRACIÓN MUNICIPAL DE VILLA DE LEYVA PARA LA VIGENCIA 2025.".***

Previas las siguientes consideraciones:

1. Qué, el pasado 27 de noviembre de 2025 se dio inicio al **CONTRATO DE COMPRAVENTA N°363 DE 2025,** de conformidad con lo registrado en el aplicativo SECOP II.
2. Qué, de conformidad con el **PLAZO Y VIGENCIA,** quedó: HASTA EL 20 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.
3. Qué, el contratista cumplió con el desarrollo total de las obligaciones derivadas del objeto contractual de conformidad con el acta final y de recibido a satisfacción de fecha 18 de diciembre de 2025.

4. Qué, por lo anterior se procede a su liquidación de acuerdo con lo previsto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, la liquidación de los contratos se hace de mutuo acuerdo o dentro del que acuerden las partes para el efecto.

Conforme a lo anteriormente mencionado, las partes acuerdan:

PRIMERO: Dar por terminado, de común acuerdo el **CONTRATO DE COMPRAVENTA No.363 DE 2025** a partir del 18 de diciembre de 2025, toda vez que se cumplió a satisfacción el objeto del proceso contractual.

SEGUNDO: Liquidar el **CONTRATO DE COMPRAVENTA No.363 DE 2025**, suscrito entre el **MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA** representada por **VICTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.128.602 en calidad de Alcalde Municipal de Villa de Leyva, y por otra parte **FERNANDO BOHORQUEZ Y CIA S.A.S** identificado con Nit.800.130.904 – 2, representada por **JUAN FERNANDO BOHORQUEZ CORREAL** identificado con cédula de ciudadanía No.6.770.634 expedida en Tunja (Boyacá), para cuyo efecto se tiene en cuenta el siguiente balance.

CONCEPTO	BALANCE	BALANCE
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 39.300.000,00**	
PAGOS REALIZADOS		$ 0,00
PAGO FINAL		**$ 39.281.900,00**
SALDO NO EJECUTADO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$ 18.100,00
SUMAS IGUALES	**$ 39.300.000,00**	**$ 39.300.000,00**

TERCERO: Ordenar a la Secretaría de Hacienda el pago de **TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS PESOS ($39.291.900,00) M/CTE.,** a favor de **FERNANDO BOHORQUEZ Y CIA S.A.S** identificado con Nit.800.130.904 – 2.

CUARTO: Las partes manifiestan que aceptan la Terminación y Liquidación Bilateral del contrato, declarándose recíprocamente a paz y salvo por todo concepto, respecto a las obligaciones derivadas del mismo

En constancia se firma por las partes contratantes, en Villa de Leyva, a los dieciocho (18) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

EL MUNICIPIO,	EL CONTRATISTA,	EL SUPERVISOR,
VICTO ALFONSO GAMBOA CHAPARRO Alcalde Villa de Leyva - Boyacá	**JUAN FERNANDO BOHÓRQUEZ CORREAL** RL **FERNANDO BOHORQUEZ Y CIA S.A.S** identificado con Nit.800.130.904 – 2	**LUIS MIGUEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ** Secretario General y Gestión Administrativa

Proyectó: Laura Páez / Secretaria Asistencial
Revisó: Luis Rodríguez / Secretario General y Gestión Administrativa