DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	ABRIL /2026	Numero de contrato:	CD-12-2026-5190
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	**ALEXANDER ENRIQUE SAYA CABALLERO** Identificado con C.C Nº **72.217.970**		
Periodo del informe:	Informe correspondiente al 28 de Febrero al 27 de Marzo de 2026	Informe número:	02
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES YA LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA		
Valor del contrato	VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS M/L ($24.000.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Para el periodo comprendido al 28 de FEBRERO AL 27 MARZO de 2026 se desarrollaron las siguientes actividades:

- Se coordino las visitas a viviendas ubicadas en los barrios La Luz, Villas de la cordialidad, La Pradera, El Bosque, Carlos Meissel, en la ciudad de Barranquilla para el recibo de obras ejecutadas bajo el programa de Mejoramiento de viviendas el cual lleva a cabo la Alcaldía de Barranquilla.
- Se coordino y se realizó acompañamiento en los barrios La pradera, Montes, Los olivos, El bosque, Cordialidad y el pueblo para realizar el levantamiento de las viviendas que han aplicado para el mejoramiento de vivienda en la Ciudad de Barranquilla.

1. **Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Carrera 23 7 21 montes.**

- Se asesoro en las visitas realizadas para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:
- Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puertas de madera (triplex) entamborada.
- Instalaciones eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, tomacorrientes, interruptores y luminaria, puesta a tierra.
- Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win de metálico, mesón(opcional).

2. **Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Carrera 18 5 68 Barrio La luz.**

- Se asesoro en las visitas realizadas para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:
- Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puerta de madera (triplex).
- Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, mesón(opcional).
- Instalaciones eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, tomacorrientes, puesta a tierra, marcación de tubería con los colores correspondientes (naranja para tubería de tomacorrientes e interruptores y verde para tubería puesta a tierra) interruptores y luminaria.

3. **Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Carrera 17 10 26 en el Barrio la Luz.**

- Se asesoro en las visitas realizadas para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:
- Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puerta de madera.
- Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win metálico en borde de enchape, mesón(opcional).
- Instalaciones eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, puesta a tierra, demarcación de tuberías según la norma RETIE, tomacorrientes, interruptores y luminaria.

4. **Se realizo visita para el recibo de mejoramiento de vivienda ubicada en la siguiente dirección: Carrera 10H 119 54 Barrio el Pueblo.**

- Se asesoro en las visitas realizadas para la aprobación de su entrega donde se recibieron las siguientes áreas:
- Baño: sanitario, lavamanos, grifería, accesorios, ducha, espejo y enchape, puerta de madera.
- Cocina: enchape, lavaplatos, grifería, instalación de win metálico en borde de enchape, mesón(opcional).
- Instalaciones eléctricas: tubería MT, cableado, caja para breakers, puesta a tierra, demarcación de tuberías según la norma RETIE, tomacorrientes, interruptores y luminaria.

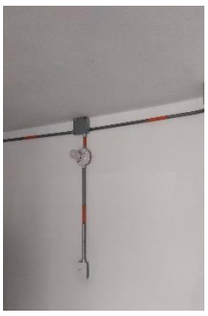
5. Se coordino y se realizó el acompañamiento al contratista y a la interventoría en levantamientos de viviendas postulados para el mejoramiento de vivienda en la ciudad de Barranquilla.

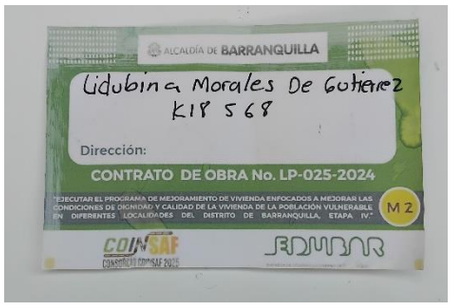
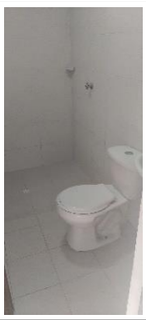
6. Se coordino y se realizó el acompañamiento al contratista y a la interventoría para la revisión de viviendas terminadas para visita por parte del ministerio de vivienda en el Barrio Villas de la Cordialidad la ciudad de Barranquilla.

    - Se realiza registro fotográfico de los espacios internos de la vivienda como sala, cocina, muros, baño y habitaciones para determinar si la vivienda es apta para el mejoramiento de vivienda, luego de hacer la inspección ocular se procede a dar el visto bueno.

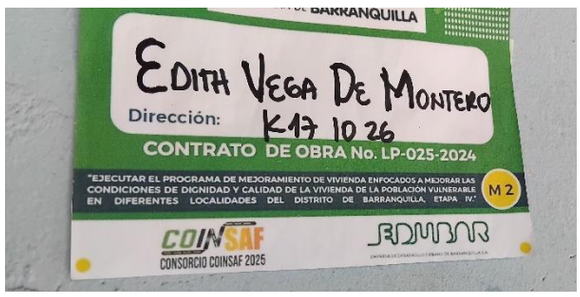
REGISTRO FOTOGRAFICO

	
DIRECCION DE LA VIVIENDA	CAJA DE BREAKERS

	 
INSTALACION DE TUBERIA MT	ENCHAPE DE BAÑO, SANITARIO Y LAVAMANOS

	
DIRECCION DE LA VIVIENDA	ENCHAPE DE BAÑO, SANITARIO

	
INSTALACION DE TUBERIA MT	INSTALACION DE BARRA EN BAÑO

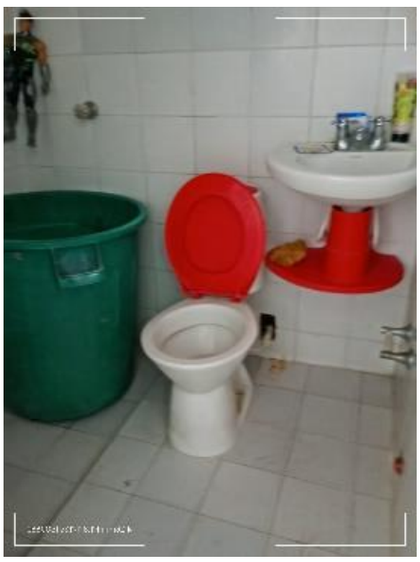
	
DIRECCION DE LA VIVIENDA	INSTALACION DE PISO EN CERAMICA

	
ENCHAPE DE BAÑO, SANITARIO	ESTUCADO Y PINTURA DE MUROS

FOTOGRAFIAS DE LEVANTAMIENTOS DE VIVIENDA

- **KR 11K 16 57 María Eugenia Pérez Ordoñez**

	
FACHADA	PISO

	
COCINA	BAÑO

- **KR 13 94 85 Yaneth Cecilia Machacón Estrada**

	
FACHADA	PISO

	
BAÑO	COCINA

ALEXANDER ENRIQUE SAYA CABALLERO
C.C Nº 72.217.970
CELULAR:3117015227
EMAIL: alensaca@gmail.com