

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

CONTRATO ☒
 CARTA DE ACEPTACIÓN ☐
 RESOLUCIÓN ☐
 CONVENIO ☐

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.MC.300.11.03.014-2024

1. DESCRIPCIÓN GENERAL:

Nombre del Contratista	INGENIERÍA CON BIENESTAR SOCIAL S.A.S. BIC – INGEBIOSOC S.A.S. BIC
Documento de Identificación del Contratista	NIT:900.113.028-6 CARRERA 16 No. 23 – 72 DE YUMBO - VALLE DEL CAUCA E-MAIL: contacto@ingebiosoc.com TEL: 6026941000 - 3013625719
Nombre del Representante Legal del Contratista	FREDDY ANDERSON CHACON ROSALES
Documento de Identificación del Representante legal del Contratista	C.C.1.107.077.692 DE CALI - VALLE
Nombre del Supervisor /Interventor	ARTHUR MILTON PALACIO VILLALOBOS
Documento de Identificación del Supervisor / Interventor	C.C. No. 14.468.733 EXPEDIDA EN CALI – VALLE
Integrantes y Porcentajes de Participación en Unión Temporal o Consorcio	N/A
Objeto	"REALIZAR LA INTEVENTORIA AL APOYO TECNICO PARA LA MITIGACIÓN Y REMEDIACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA DE INUNDACIONES Y AFECTACIONES EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA VILLA DEPORTIVA ANTONIO MAFLA DÁVILA Y EL PRQUE DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE YUMBO."
Tipo de Contrato o Convenio	CONTRATO DE INTERVENTORIA No.MC.300.11.03.014-2024.
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	RP- CDP No. 000734 DE 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024, POR \$326.487.179,00
Certificado de Registro Presupuestal No.	RPC No.001165 DE 26 DE DICIEMBRE DE 2024, POR \$21.358.965,00,00
(*) Localización (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Tipo de Construcción (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área Cubierta Construida (solo para contratos de obra)	N/A

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

(*) Área Exterior Construida (solo para contratos de obra)	N/A
--	-----

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO: (Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor Inicial	\$21.358.965,00,00
Valor de la(s) Adición(es)	(0)
Valor total del Contrato	\$21.358.965,00,00
Saldo a favor del Contratista	(\$0)
Saldo a favor del Instituto	(\$0)
Valor Total Ejecutado del Contrato	\$21.358.965,00,00
Valor Total Ejecutado del Contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la Fecha de Terminación del Contrato)	VEINTIUN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$21.358.965,00,00) M/CTE.

3. PLAZO DE EJECUCIÓN:

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS:

DESCRIPCIÓN	PLAZO hasta (dd/mm/aaaa)	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	31/12/2024	
Prórroga No. 1	09/02/2025	
Prórroga No. 2	25/07/2025	
Prórroga No. 3	05/12/2025	
Terminación Anticipada (cuando aplique)	N/A	
Plazo final	Desde: (27/12/2024) Hasta: (05/12/2025)	

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN:

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN (dd/mm/aaaa)	TIEMPO (meses / días)	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión 01	24/01/2025	45 días Calendario	
Acta de Reanudación	15/05/2025		
Acta de Suspensión 02	24/07/2025		
Acta de Reanudación	27/11/2025	126 días Calendario	
Tiempo total de suspensión		171 días Calendario	

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES:

NÚMERO	TIPO	DETALLE
01	Modificatorio	Prórroga del Contrato de Interventoría Hasta el 09/02/2025
02	Modificatorio	Prórroga del Contrato de Interventoría Hasta el 25/07/2025
03	Modificatorio	Prórroga del Contrato de Interventoría Hasta el 05/12/2025

5. ESTADO JURÍDICO:

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N/A		
Incumplimiento	N/A		
Caducidad	N/A		

5.1. OTROS:

NOVEDAD	FECHA (dd/mm/aaaa)	OBSERVACIONES
Transacciones	N/A	
Cesiones	N/A	
Conciliaciones	N/A	
Compensaciones	N/A	
Otros (cuáles)		

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES:

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL:

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

6.2 PERSONA JURÍDICA:

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA (dd/mm/aaaa)	NOMBRE	CARGO
18/12/2025	FREDDY ANDERSON CHACON ROSALES LENIN GILBERTO RUIZ AYALA	REPRESENTANTE LEGAL CONTADOR PÚBLICO

7. GARANTÍAS:

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de Aprobación de Garantías
			Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)		
CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DE 27/12/2024	26/12/2024	30/06/2025	\$2.135.896,50	VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE DE 2024.
PAGO DE SALARIOS, PRESIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	31/12/2027	\$1.708.717,20	VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE DE 2024
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	30/06/2025	\$2.135.896,50	VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE DE 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-40-101097182	26/12/2024	31/12/2024	\$260.000.000,00	VEINTISIETE (27) DE

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

EXTRACONTRACTUAL	ESTADO S.A.	CON FECHA DE EXPEDICION N DE 27/12/2024				DICIEMBRE DE 2024
------------------	-------------	---	--	--	--	----------------------

7.1. GARANTIAS PRORROGA No. 01:

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de Aprobación de Garantías
			Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)		
CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546 CON FECHA DE EXPEDICION N DE 02/01/2025	26/12/2024	09/08/2025	\$2.135.896,50	NUEVE (09) DE ENERO DE 2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	09/02/2028	\$1.708.717,20	NUEVE (09) DE ENERO DE 2025
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	09/08/2025	\$2.135.896,50	NUEVE (09) DE ENERO DE 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-40-101097182 CON FECHA DE EXPEDICION N DE 02/01/2025	26/12/2024	09/02/2025	\$260.000.000,00	NUEVE (09) DE ENERO DE 2025

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

7.1. GARANTIAS ACTA DE REINICIO PRORROGA No. 01:

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de Aprobación de Garantías
			Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)		
CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DE 22/05/2025	26/12/2024	01/12/2025	\$2.135.896,50	TREINTA (30) DE MAYO DE 2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	31/05/2028	\$1.708.717,20	TREINTA (30) DE MAYO DE 2025
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	01/12/2025	\$2.135.896,50	TREINTA (30) DE MAYO DE 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-40-101097182 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DE 22/05/2025	26/12/2024	31/05/2025	\$284.700.000,00	TREINTA (30) DE MAYO DE 2025

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

7.2. GARANTIAS PRORROGA No. 02:

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de Aprobación de Garantías
			Desde (dd/mmm/aaaa)	Hasta (dd/mmm/aaaa)		
CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DE 04/06/2025	26/12/2024	25/01/2026	\$2.135.896,50	DIEZ (10) DE JUNIO DE 2025
PAGO DE SALARIOS, PRESDTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	25/07/2028	\$1.708.717,20	DIEZ (10) DE JUNIO DE 2025
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	25/01/2026	\$2.135.896,50	DIEZ (10) DE JUNIO DE 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-40-101097182 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DE 04/06/2025	26/12/2024	25/07/2025	\$284.700.000,00	DIEZ (10) DE JUNIO DE 2025

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

7.3. GARANTIAS REANUDACIÓN Y PRORROGA No. 03:

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de Aprobación de Garantías
			Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)		
CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DE 03/12/2025	26/12/2024	05/06/2026	\$2.135.896,50	TRES (03) DE DICIEMBRE DE 2025
PAGO DE SALARIOS, PRESIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	05/12/2028	\$1.708.717,20	TRES (03) DE DICIEMBRE DE 2025
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-44-101162546	26/12/2024	05/06/2026	\$2.135.896,50	TRES (03) DE DICIEMBRE DE 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	45-40-101097182 CON FECHA DE EXPEDICIÓN DE 03/12/2025	26/12/2024	05/12/2025	\$284.700.000,00	TRES (03) DE DICIEMBRE DE 2025

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA:

CAUSA	OBSERVACIONES
N/A	

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR:

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

- Copia del reporte del sistema que contiene el estado financiero del contrato (N/A)
- Otros (*Informe de Actividades de cumplimiento del Contrato de Interventoría - Actas de Entrega presentado por el contratista en medio físico de la ejecución del contrato con fecha de 07 de diciembre de 2025, acompañado de la factura electrónica de venta No. FE-234, por VEINTIUN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$21.358.965,00,00) M/CTE, con fecha de generación de 18 de diciembre de 2025, Acta de Supervisión de Contratos con fecha de 22 de Diciembre de 2025.*

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No.MC.300.11.03.014-2024**, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

De Acuerdo a los parámetros establecidos en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto 019 de 2012 y la Ley 1150 de 2007 en su artículo 11 dispuso la procedencia de la liquidación de los contratos, ya sea por decisión de las partes o por obligación legal y estableció tres tiempos definidos: (i) de mutuo acuerdo dentro del plazo convenido y a falta de éste, dentro de los cuatro meses siguientes a la expiración del término del contrato; (ii) unilateralmente por parte de la entidad, dentro de los dos meses siguientes al vencimiento del plazo para la liquidación por mutuo acuerdo, cuando intentando aquella el contratista no concurre o no se llega a ningún acuerdo; y (iii) de común acuerdo o unilateralmente, dentro de los dos años siguientes al vencimiento de los dos meses ya señalados, tiempo que corresponde al término de caducidad del medio de control de controversias contractuales fijados en la ley 1437 de 2011, modificada por la Ley 1564 de julio 12 de 2012, Por medio de la cual se expide el Código General del Proceso y se dictan otras disposiciones, modificada por la Ley 2541 de 27 de agosto de 2025, por medio de la cual se modifican algunos artículos de la ley 1564 de 2012.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre el Instituto Municipal de Deporte y Recreación de Yumbo **"IMDETY"**, y el Contratista por concepto del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No.MC.300.11.03.014-20244**.

SALVEDADES: N/A

	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN DE YUMBO		
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	FO-GC-008
	FORMATO	VERSIÓN	002
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA	01/01/2026

Para constancia de lo anterior, se firma en el Municipio de Yumbo – Valle del Cauca, a los Dieciséis (16) días del mes de Abril de Dos Mil Veintiséis (2026).


ARTHUR MILTON PALACIO VILLALOBOS
Gerente IMDETY


FREDDY ANDERSON CHACON ROSALES
C.C.No.1.107.077.692 de Cali – Valle
R.L. INGENIERIA CON BIENESTAR SOCIAL
S.A.S. INGEOBIOSOC S.A.S. BIC
NIT: 900.113.028-6
Contratista


ARTHUR MILTON PALACIO VILLALOBOS
Gerente IMDETY
Supervisor

Gestión Documental:
Proyectó: Área Asesora Jurídica IMDETY – Ronald Ferley Rojas Manchola – RFRM – 01-16-04-2026.
Revisó: Dra. Hegnibon Lenis – Asesora Jurídica - IMDETY
Aprobó: Dr. Arthur Milton Palacio Villalobos – Gerente IMDETY 