	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	FECHA	lunes, 16 de marzo de 2026	SEMANA No.	50	DEL	9-mar-26	AL	15-mar-26

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATO No. :	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No. :**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ó hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ó hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de mayo de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	14 meses	**PLAZO ACTUALIZADO:**	14 meses
PLAZO TRANSCURRIDO:	348 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	348 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.025	**VALOR INICIAL :**	$ 34.436.321.680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34.436.321.680
VALOR PAGADO:	$ 1.096.901.254	**VALOR PAGADO:**	$ 665.708.610
VALOR POR PAGAR:	$ 2.768.572.771	**VALOR POR PAGAR:**	$ 33.770.613.070
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10.330.896.504
ANTICIPO AMORTIZADO :	$ 219.380.251		
SUPERVISOR:	Gabriel Lozano	**SUPERVISOR:**	Gabriel Lozano

* Inserte las filas que requiera segun el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE ETAPA DE EJECUCIÓN AVANCE ACUMULADO DEL 9,18%

• Alcantarillas,Rocería y Mantenimiento de la rasante:
En la semana se registra avance en ejecución de actividades de construcción de alcantarillas en Susa y Chocontá, así mismo se registra avance en la actividad de Mantenimiento de la Rasante con la estabilización del tramo vial en el Municipio de Manta.

SUSA: Durante la semana la Interventoría realizó actividades de supervisión y seguimiento a la construcción de las obras de drenaje en el tramo. Se efectuó el cambio de la tuberías de las alcantarillas No. 1 y No. 5, que presentaban fisuras. Adicionalmente, se realizó la fundida del solado del encole de la alcantarilla No. 1, así como el corte, figuración y amarre de la armadura de acero para las estructuras de encole y descole de las alcantarillas No. 1 y No. 2, junto con la instalación de la formaleta correspondiente. Posteriormente, se llevó a cabo la fundida de la placa del encole, así como del muro y las aletas del descole de la alcantarilla No. 1. Asimismo, se ejecutaron rellenos en los laterales de las estructuras de las alcantarillas No. 3, No. 4 y No. 6. Finalmente, se realizó el fin de semana la instalación de las tuberías correspondientes a las alcantarillas No. 8, No. 9 y No. 10, de acuerdo con lo acordado con la comunidad de realizar el cierre de vía sabado y domingo para poder realizar esta actividad.

SIMIJACA: En el comité de seguimiento técnico realizado el pasado12 de marzo de 2026 (acta 76) se informó por el contratista que realizaría una visita con el especialista de pavimentos en el tramo el día martes 17 de marzo de 2026, para verificar los resultados de las mediciones para verificación del cumplimiento de la resistencia y verificacion de mejoras para entrega y pago del tramo piloto ejecutado.

MANTA: Durante la semana se realizaron actividades de supervisión y seguimiento al proceso de estabilización del tramo mediante la aplicación de estabilizantes químicos Terrasil + Ecoenzyma + 3% de cemento. Se adelantaron labores en los subtramos 7 y 8, alcanzando un avance de 233 metros lineales, para un total acumulado de 801,7 metros lineales estabilizados a la fecha. Las actividades desarrolladas incluyeron escarificación del material existente,mezcla de cemento, aplicación de solución estabilizante de Terrasil y Ecoenzymas diluido previamente en agua mediante carrotanque, mezclado del material con aditivos con recicladora, conformación de la rasante con motoniveladora y compactación mediante vibrocompactador. Durante la ejecución se realizaron ensayos de humedad para el control del proceso constructivo,en especial el cumplimiento de la hunmedad de compactación, así como verificación y medición de los tramos intervenidos. Adicionalmente, se adelantaron actividades de riego tópico en los subtramos 4, 5, 6 y 7, evidenciándose que en algunos sectores este procedimiento se ejecutó superando el intervalo recomendado de entre 12 y 24 horas posteriores a la estabilización, conforme al procedimiento establecido. Como observaciones generales, se registraron deficiencias en la conformación de la vía y en lorelacionado con los bombeos, evidenciándose en algunos puntos presencia de encharcamientos sobre la superficie estabilizada. Así mismo, en algunas jornadas no se contó con acompañamiento topográfico permanente para el control geométrico del tramo, lo cual limita la verificación de pendientes, bombeos, espesores y conformación final de la rasante. También se observaron algunas irregularidades en el acabado superficial, con presencia de huecos y desniveles en sectores puntuales del tramo intervenido. Por último, se presenta la falta de riego tópico de acuerdo a procedimiento remitido en el subtramo 8.

CHOCONTA: Durante el periodo se realizó seguimiento a la ejecución de actividades constructivas en alcantarillas, consistente en la fundida de muros y aletas en los descoles de las alcantarillas No. 2 y No. 3, así como la fundida de muros en el encole de la alcantarilla No. 3. Adicionalmente, se ejecutó el solado y armado de acero en el encole de la alcantarilla No. 2. Se llevaron a cabo actividades de topografía en el tramo piloto, y se realizaron observaciones en campo relacionadas con la armadura de acero de las alcantarillas No. 2 y No. 3, las cuales fueron corregidas por el contratista conforme a las especificaciones técnicas.

LA PALMA: Durante la semana se realizaron actividades de supervisión y seguimiento por parte de la interventoría en el tramo. Durante las jornadas de campo no se evidenció ejecución de actividades constructivas por parte del contratista, ni presencia de personal, maquinaria o equipos en el frente de obra. En los recorridos realizados por la interventoría se continúa evidenciando que el acero permanece almacenado en obra bajo una cubierta plástica en mal estado, la cual presenta filtraciones que permiten el ingreso de agua en caso de lluvias, situación que viene generando afectación en las propiedades y calidad del material. Adicionalmente, se observan subtramos de la vía en estado de deterioro, así como deficiencias en la señalización instalada, la cual presenta desgaste y en algunos sectores requiere reposición o mantenimiento. Lo anteriorha generado la constante incoonformidad de la comunidad del Municipio que utiliza la vía, toda vez que por el mal estado se vienen generando afectación a los vehículosque por allí transita, al igual que el incumplimiento a otro de los compromisos adquiridos por el Consorcio YVV de eralizar el pago a proveedores y subcontratista que laboran para el proyecto

YACOPI: Durante la semana se realizó recorrido técnico, con acompañamiento de personal del ICCU, comunidad del sector, contratista, Alcaldía Municipal e interventoría, con el fin de identificar y priorizar alcantarillas que fuerón priorizadas para ejecución en los subtramos a intervenir dentro del alcance del proyecto.

Del área de Topografía de la interventoría durante la semana realizó acompañamiento a las actividades de cereo y estabilización en el tramo de Manta, efectuando verificación y control de las condiciones geométricas del proceso constructivo. Adicionalmente, en el municipio de Chocontá se adelantaron levantamientos topográficos mediante metodología RTK, amarrándose a la placa del IGAC NP-A49, alcanzando un avance aproximado de 11,4 km durante la semana. Como resultado del seguimiento realizado, se emitió comunicación con observaciones relacionadas con el proceso de estabilización que se ejecuta en Manta, principalmente por la falta de acompañamiento permanente del personal de topografía del contratista durante las actividades de cereo, lo cual limita el control geométrico del tramo intervenido.

Provincia	Mejoramiento vial	Mantenimiento alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	7
	La Palma	16
	Yacopí	
ALMEIDAS	Chocontá	19
	Sesquilé	32
	Manta	43
UBATE	Ubaté	10
	Simijaca	
	Susa	31.5
	Tausa	4
		162.5

*Fuente: Interventoría

PROGRAMACION	LIMPIEZA ALCANTARILLAS	ESTADO ACTUAL
UBATE	15-jul-25	Iniciado
SUSA	15-jul-25	Inicio 16 jul 2025 - no se ha registrado actividad desde 1 ago 2025.
TAUSA	17-sep-25	Por iniciar
SIMIJACA	29-oct-25	se informó por el Contratista que con base al recorrido de identificación solo se encontraron dos compuertas.
CHOCONTA	30-jul-25	iniciado
SESQUILE	30-sep-25	Iniciado
MANTA	15-jul-25	Inicio 22 jul 2025 - En ejecución-
VILLAGOMEZ	14-ago-25	Se inicio
LA PALMA	9-ago-25	Iniciado
TOPAIPI	4-ago-25	No ha iniciado
YACOPI	27-ago-25	No ha iniciado

LOTE 2			
PROYECTO	Municipio	Longitud ejecutada (KM)	Acta final/parcial
RIO NEGRO	Topaipí		
	Villagómez		
	La Palma		
ALMEIDAS	Chocontá		
	Sesquilé		
	Manta	301.70	
UBATE	Ubaté		
	Simijaca	345	
	Susa		
	Tausa		
	Total	1161.7	

*Fuente: Interventoria

LOTE 2			
PROYECTO	Municipio	Ejecución alcantarilla fallas	ESTADO ACTUAL
RIO NEGRO	Topaipí		
	Villagómez		
	La Palma	11	Se tiene fundido descole alcantarilla 14. En el periodo se realizó fundida de descole alcantarilla 11 y Encole alcantarilla 14. Alcantarilla 5á* fundida placa de solado y armando acero. Descole N°7 y placa de fondo encole – preparación base y solado limpieza ala 14á
	Yacopí		
ALMEIDAS	Chocontá	5	Alcantarilla 1 Fundida el encole y descole. Alcantarilla 2 Fundido el descole y solado del encole, junto con el armado parcial del acero del encole. Alcantarilla 3 -Fundido el encole y descole
	Sesquilé		
	Manta	4	se reporta que ya se completó la fundida de encoles y descoles de las alcantarillas.
UBATE	Ubaté	1	Fundido afraque y solado de la alcantarilla 1
	Simijaca	10	Alcantarilla 4 Fundido encole y descole Alcantarilla 6 Fundido encole y descole Alcantarilla 2 Fundida muro y aletas del descole Alcantarilla 3 Fundido encole y descole Alcantarilla 7 Fundido encole y descole Alcantarilla 1 Fundido el solado y placa del encole, junto con el descole
	Susa		
	Tausa	31	

*Fuente: Interventoría

ACTIVIDADES DE ETAPA DE CARACTERIZACIÓN

Diseños - Informe fase 2: En el marco del desarrollo de nuevas alternativas por parte del contratista en el periodo se continuó con el desarrollo del tramo piloto en Manta con los productos estabilizantes químicos Terrasil y Ecoenzima acorde con los parametros definidos entre espacialistas en la reunion tecnica.
Por otra parte, el contratista debia remitir a Interventoria los informes de diseño Fase II para cada una de las vías, que incluyan las alternativas contractuales de Intervención soportadas, con atención a las observaciones presentadas el pasado 15 de enero 2025 con el ICCU-S-017-2026 respecto al informe presentado v4. Como una de las observaciones reiteradas ha sido la falta de sectorización de los tramos y por ende la forma en que se combinan las muestras para determinar el aditivo, aspecto que el Contratista en su autonomia técnica insiste y sustenta, en reunión Contratista - ICCU- Interventoria, se le solicitó soportar con ensayos de caracterización de la mezcla que esta es representativa y hasta el momento no se ha contado con dicho soporte.

En cuanto a laboratorios: En el periodo se tomaron por parte del contratista e interventoria ensayos del tramo piloto y de las alcantarillas en construcción.

Informe fase 1: está pendiente por el contratista la respuesta al comunicado ICCU-S-057-2026 del 6 febrero 2026 en el cual se informa que algunas de las observaciones realizadas con anterioridad no fueron ajustadas, por lo que se debe remitir el ajuste de estas para aprobación.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRITICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Critica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programa	Dias	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Diseños Fase II	26-may-25	30-jun-25	35	25-ago-25	En ejecución	169	293	

Plazo del proyecto:

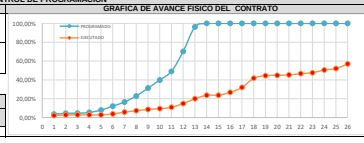
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminacion de la actividad critica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO - ETAPA DE CARACTERIZACIÓN

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100,00%	95,36%	-4,64%
Durante el periodo	0,00%	0,00%	0,00%
Acumulado Actual	100,00%	**95,36%**	-4,64%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DIAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
14 meses - 425 dias	348	77	

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

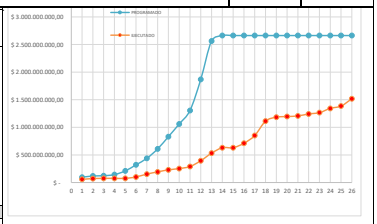
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO

Acumulado anterior	$ 2.237.676.001	$ 559.419.000	25%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 2.237.676.001	$ 559.419.000	25%

Programado: correspondiente a la etapa de caracterización valor programado básico (sin IVA).
Ejecutado: Corresponde a la cuenta del primer 25% de acuerdo a las condiciones de pago descritas en el anexo técnico del contrato. Valor básico (sin IVA).
*2da y 3ra cuenta del 25%: Respecto a la cuenta del Segundo 25% se emitió por parte de Interventoría respuesta al comunicado YVY-016-2026, en el cual se indican observaciones particulares al contratista en cuanto a los ítems de personal, vehículos, e insumos de laboratorios. El contratista emitió respuesta a las observaciones de la interventoría mediante comunicado YVY-075-2026, lo cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Del 3er pago del 25 % el contratista debe remitir la cuenta de cobro con todos los soportes para su verificación y tramite. el contratista informa que esta esperando los ultimos ensayos que esta realizando los cuales consituyen soporte de la cuenta.
Quedanto pendiente el ultimo 25% contra aprobación de los informes Fase 1 y Fase 2 resultado de la etapa de carcterización.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO



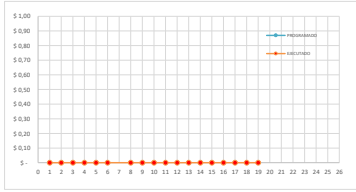
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 9.814.351.679	$ 1.705.475.615	17%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 9.814.351.679	$ 1.705.475.615	17%

En el periodo se recibó para aprobación por parte de Interventoria a la orden de anticipo 15, 16 y 17 a la fecha se ha dado aprobacion a las ordenes 2, 4, 5, 9, 11, 12, 13 y 14. en total a la fecha se ha dado aprobación a 8 ordenes, la orden 15, 16 y 17 fue revisada y esta en proceso de firmas de aprobación.
Durante el trámite ante la fiducia del desembolso No. 6 se presentaron inconvenientes derivados de la radicación de formatos distintos a los previamente autorizados por la interventoría, situación que se encuentra pendiente de aclaración por parte del contratista. A la fecha se encuentra en revisión la orden 10, la cual fue remitida por parte de contratista, con las debidas subsanaciones.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTION AMBIENTAL DEL PROYECTO

Durante el periodo, el área ambiental de la interventoría adelantó actividades de seguimiento y control a los compromisos ambientales del proyecto. Durante la semana en evaluación se realizó la presentación del informe mensual ambiental correspondiente a las actividades desarrolladas durante el mes de enero de 2026. Se resalta que el Contratista no presentó el informe ambiental correspondiente, y a la fecha no se ha realizado la entrega de certificaciones de material, permisos ambientales y mineros de las canteras utilizadas, ni las certificaciones de disposición final de materiales peligrosos, ni certificaciones de suministro de agua en bloque adquirida para la ejecución de las obras. Adicionalmente, se adelantó la preparación de comunicados para dar alcance a los oficios del contratista YVY-435-25 y YVY-033-2026, relacionados con las PAGAS de Ubaté y Rionegro, respectivamente. Asimismo, el componente ambiental de la interventoría continúa adelantando el proceso de apremio de multa por incumplimiento de los compromisos ambientales por parte del Contratista.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

Provincia de Rionegro:
Durante la semana evaluada se realizó seguimiento al componente social del proyecto en la Provincia de Rionegro, destacándose la participación en el comité social el día 10 de marzo de 2026 donde se revisaron avances, compromisos e incumplimientos por parte del contratista. Se evidencian acciones como la atención a la comunidad a través del punto SAU en el municipio de La Palma, la actualización y reposición de Puntos Satélite de Información (PSI) en Yacopí, así como la conformación del Comité de Participación Ciudadana en este municipio y la realización de una socialización con la comunidad del Municipio de Yacopí para el inicio de la construcción de alcantarillas. No obstante, persisten múltiples incumplimientos, entre ellos la existencia de PQRS vencidas sin respuesta oportuna, falta de pago a proveedores y subcontratistas, ausencia de programación para instalación de vallas informativas, y retrasos en actividades clave como el levantamiento de actas de vecindad y entorno en varios municipios. Adicionalmente, no se reporta vinculación de personal ni avances en la aplicación de encuestas comunitarias en algunos sectores, lo que evidencia debilidades en la gestión social del contratista.

Provincia de Ubaté:
En la Provincia de Ubaté se evidenció que durante la semana no se presentaron avances significativos en el componente social del proyecto, manteniéndose las mismas condiciones reportadas en periodos anteriores. Se resalta la ausencia de profesional social en campo desde febrero de 2026, lo cual continúa afectando el seguimiento, control y ejecución de las actividades sociales. Asimismo, no se registra atención presencial a la comunidad en el punto SAU ni ejecución de actividades en territorio, a pesar de algunos movimientos técnicos aislados. Persisten incumplimientos relacionados con la no vinculación de mano de obra local, falta de socialización de cronogramas, ausencia de actualización de los PSI y retrasos en el desarrollo de actas de vecindad y entorno. Aunque el contratista remitió información sobre vacantes laborales, no se evidencian acciones concretas en campo ni avances en el cumplimiento de compromisos con la comunidad. En consecuencia, se reitera la necesidad de implementar medidas urgentes que permitan reactivar la gestión social y garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Provincia de Almeidas:
Durante la semana se continuó con el seguimiento al componente social en la Provincia de Almeidas, evidenciándose avances significativos en la gestión social del proyecto. Se destacan la realización del comité social el 10 de marzo de 2026, la apertura y operación de la oficina SAU en el municipio de Chocontá, así como el desarrollo de reuniones de socialización del tramo piloto en el mismo municipio, la aprobación de metodologías de cultura vial y la divulgación de vacantes laborales. Adicionalmente, se realizó la actualización de los Puntos Satélite de Información (PSI) en Manta y Chocontá, y el acompañamiento a actividades de participación comunitaria, incluyendo la conformación del comité de participación ciudadana. No obstante, se identifican algunos compromisos pendientes por parte del contratista, como la instalación de vallas informativas, la remisión del contrato de arrendamiento de la oficina SAU y la actualización de la matriz de PQRS. Asimismo, se requiere el envío oportuno del cronograma de actividades para fortalecer el seguimiento por parte de la interventoría.

6. GESTION SST DEL PROYECTO

Durante el periodo se realizaron actividades de seguimiento y verificación en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo en los tramos del proyecto. En recorrido de inspección efectuado en el tramo La Cañada – Zumbe, se evidenció ausencia de personal del contratista en campo, así como deterioro de la señalización instalada en las alcantarillas, situación que representa un riesgo para la comunidad que transita por el sector. Adicionalmente, el 11 de marzo se realizó inspección técnica y visita a campo en el tramo comprendido entre Llano Mateo y Puerto Salgar, con participación del Consorcio YVY y la interventoría, con el fin de verificar los puntos a intervenir. Durante la jornada también se adelantó reunión con la comunidad para socializar el proyecto y las actividades a ejecutar, en el marco del proceso de articulación con la comunidad previo al inicio de las actividades constructivas.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

El contratista sigue sin dar cumplimiento a los compromisos establecidos con la comunidad del Municipios de La Palma, correspondiente a la terminación de las obras de construcción de alcantarillas los cuales se habian fijado para el 20 de diciembre, lo cual sigue ocasionado malestar por parte de la comunidad. si bien para el día 6 de febrero estaba pactado por el contratista como compromiso de comite de seguimiento que este terminaría las obras que estaban en ejecución a la fecha consistentes en la construcción de 20 alcantarillas (8 en La Palma, 6 en Susa y 5 en Chocontá y 1 en Ubaté) y a la fecha el contratista solo reinició trabajos tendientes a terminar estas alcantarillas en el Municipio de Susa y el personal que laboraba en el Municipio de La Palma no continuó con los trabajos de figuración de acero . Por otra parte en lo que corresponde a la entrega de formula de trabajo para dar inicio a las actividades de Mantenimiento de la rasante, el contratista no ha realizado ensayos a nuevos productos , sin embargo se continuo con la estabilización en la vía del Municipio de Manta con una mezcla de Estabilizante (Terrasil) + Enzima + Cemento 3%, de los cuales no se han remitido informe de resultados de resistencia a los tramos intervenidos. En cuanto a alternativas de intervención el contratista no ha presentado nyuevas alternativas. Se le notifico en comité al Contratista que el contrato indica la presentación de alternativas trasicionales como Cemento y Cal, sinembargo manifiesta sque su especialista no es partidario de la utilizacion de estos productos. Respecto a la alternativa para el Municipio de Choconta, mediante la utilizacion cenizas, se espera el inicio de esta actividad la cuale sta program,ada para el próximo lunes 16 de marzo de 2026.
Como conclusión el Contratista solo presentó inicialmente diseños para estabilización , que segun informe cumplia en 5 vias, con D-STB-WAYsinembargo se descarto su utilización por loa altos costos. Por otra parte ante la solicitud realizada por el ICCU y la Interventoría respecto a la presentación del presupuesto para las alternativas de intervención por via, esta solicitud no ha sido acatada por el contratista lo cual impuide tomar decisiones respecto a la intervención a realizar..
Con respecto a ejecución y permanencia en obra, el Contratista no está contando con todo el personal, lo que el aduce que dado que no está adelantando todas las actividades de estabilización sus costos administrativos son muy altos. Al momento en estabilización con aditivos solo se trabaja en una vía y es probable que la semana entrante se trabaje en otro frente adicional que corresponde al Municipio de Choconta.

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

ETAPA DE CARACTERIZACION:
En el periodo respecto al apremio remitido al contratista mediante comunicado ICCU-S-104-2026 del 5 de marzo 2026,estre realizó la entrega del coronograma detallado mediante comunicación comunicación YVY-086-2026 de fecha 12 de marzo de 2026.
El plazo de la Etapa de Caracterización terminó el pasado 30 de Junio de 2025, sin embargo, a la fecha la interventoría emitió respuesta al último informe de diseños fase II, presentado por el contratista mediante comunicado YVY-432-25 respuesta dada con el comunicado ICCU-S-017-2026, de fecha 15 de enero de 2026, en el cual se establece que persisten observaciones en cuanto a la definición de espesores y zonificación entre otras. Por lo anterior el ICCU Citó a comite de seguimiento a los especialistas de contratista e interventoría para el pasado 30 de enero, en el cual se tocaron temas tecnicos relacionados con las observaciones hechas por parte de la Interventoría al diseño fase II entregado por el contratista, uso de nuevos productos químicos en laboratorio, ejecución de las actividades terminación de obras de alcantarillas pendientes sin encontrar resultados alentadores, toda vez que a la fecha el reinició de la ejecución de las obras de alcantarillado ha sido lento. Respecto a los resultados de ensayos de laboratorio aun cuando se manifiesta contar con resultados favorables con nuevos productos químicos, estosiguen sin ser entregados a la interventoría, tan solo para Manta y Ubate remitió unos resultados y con otro producto para chocontá. El Contratista ha sido insistente en su autonomía técnica para el desarrollo de los diseños.
En lo que respecta al Informe Fase I Durante el periodo se espera respuesta al comunicado ICCU-S-057-2026 del 6 febrero 2026 en el cual se informa que algunas de las observaciones realizadas con anterioridad no fueron ajustadas, por lo que se debe remitir el ajuste de estas para aprobación
Por otra parte, está pendiente la entrega de resultados de laboratorio que el Contratista ejecuto a mediados de diciembre con cenizas solo remitió unos resultados para Chocontá con cenizas, donde el resultado que presenta es ligeramente inferior a 1 Mpa, pero propone ejecutar un tramos de prueba.

El contrato a la fecha presenta un avance del 95,36% en la etapa de Caracterización, y del 9,18% en la etapa de ejecución. Desafortunadamente, a la fecha el Contratista no presenta avances importantes en la ejecución del

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Para la ampliación del plazo contractual en Cinco (5) meses presentada por el Consorcio YVY, la interventoría realizó el correspondiente balance a los recursos existentes en el contrato de Interventoría, determinando que con los recursos existentes una vez descontando los recursos requeridos por la interventoría para la vigencia 2025, existen recursos para cubrir los costos de interventoría para el periodo que los cinco (5) meses que se requiere prorrogar el contrato. Lo anterior previo a un ajuste en el plan de cargas del personal de interventoría, incorporando mas personal de campo y reduciendo el personal de especialistas, balance que no incluye ajustes que se puedan generar por el cambio de vigencia, toda vez que el contrato inicial tenia contemplada la ejecución en la vigencia 2025 y siendo consientes que conforme el Contratista organice los frentes, se propondrá una distribución de recursos a a la entidad. En el tiempo transcurrido hasta la fecha, la Interventoría ha buscado optimizar los recursos.
Respecto a a la disponibilidad de recursos economicos al desarrollo del contrato de obra, se ha establecido en los balances presentados por el contratista el requerimiento de nuevos recursos para poder ejecutar el total ed la

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

El contratista a la fecha, si bien ha ejecutado un 95,36 % de la etapa de Caracterización, de esta etapa solo ha facturado el acta de pago No 1 correspondiente al primer 25% de la etapa de Caracterización y adelantó la presentación del pago No 2 correspondiente al Segundo 25% de la etapa de caracterización; en este segundo pago, la interventoría realiza revisión a una aclaración presentada por el contra tista ó observaciones a los soportes presentados y contratista aun no ha dado respuesta.

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Durante la ejecución de las obras de construcción de alcantarillas se ha encontrato fisuramiento en algunas tuberías de PVC 36" instalada, así como porosidad en la estructura de concreto fundida en la alcantarilla del Municipio de SUSA, para lo cual el contratista realizó el cambio de las tuberías fisuradas eque había instalado en SUSA

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Conforme los espesores que el Contratista ha considerado en sus diseños, se requeriría mayores cantidades del ítem de capa estabilizada, para cumplir con la longitud estimada o disminuir el alcance de esta longitud.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, finalizado el plazo de la etapa de Caracterización el Contratista aun continua sin entregar el Informe Fase II ajustado a los requerimientos contractuales de la etapa de caracterización y atendiendo las observaciones y/o efectuando las aclaraciones solicitadas, para lo cual a pesar que el pasado 21 de enero de 2026 se realizó una reunión de especialistas, donde se tocaron los temas referentes a las observaciones realizadas por la interventoría y poder definir temas de transito y espesores para la vía del Municipio de Manta, no se ha remitido el informe ajustado; no ha sustentado la decisión de combinar materiales de los diferentes apiques. Con el propósito de avanzar la entidad acordo hacer tramo piloto en Manta, considerando el costo presentado con mezcla de organosilanos-enzimas-cto y espesor de 20 cm que el Contratista consideró en el balance.
Se sugirió al Contratista, presentar informe completo por vía; debe sustentar la sectorización y homogenización que presente en los diseños.
Respecto a los atrasos en la etapa de Caracterización, la Interventoría, en su momento (julio de 2025), radico ante el ICCU el correspondiente Informe de Presunto Incumplimiento el cual fue analizado por la entidad, y cerro el proceso. En seguimiento a los compromisos pactados en reunión en el mes de enero, la Interventoría le efectuó apremios al Contratista e informó a la entidad del estado del cumplimiento de los compromisos.
El contratista como responsable del Diseño de la Estabilización de la subrasante, y de determinar la fórmula de trabajo que garantice el cumplimiento de los parámetros establecidos y ajustados en el desarrollo del contrato por el ICCU,entregó el balance con la formula de trabajo usando DP-STB-WAY mejorado, determinando que el alcance del proyecto se disminuye en más del 60%; para lo cual el contratista decido adelantar nuevas pruebas con otros aditivos que le pueden dar un mejor resultado que el D-STB-WAY y con su utilización permitir reducir costos para lograr un mayor alcance en la meta física, comprometiendose a entregar resultados dede el pasado 19 de diciembre, sin que a la fecha haya realizado su entrega. No obstante en la reunión donde se comprometio a presentar alternativas, solo presentó un balance con una nueva mezcla de materiales y que despúes anexaba los resultados. El Contratista envio un balance con nueva mezcla de organosilanos+enzimas+cto, pero sin contar con resultados de laboratorio para todas las vias, con este balance el alcance es aprox 42%; posteriormente remitió unos resultados que indicaban que en la vía de Chocontá se aproximaba al cumplimiento de 1MPa, pero no habia remitido precios unitarios, para ver la posibilidad de costos, estas se recibieron posteriormente, pero se comentaron directamente algunas observaciones y se remitó comunicación. El Contratista solicitó al ICCU reconsiderar el porecio de la maquina estabilizadora o recicladora, a lo que la entidad manifestó que efectuara una presentación para análisis.
El contratista adelanta trabajos de mejoramiento de la rasante en Manta e inició movilización para terminar alcantarillas que habia dejado inconclusas en los Municipios de Susa y Chocontá, por otra parte en lo que corresponde al personal directivo solo cuenta con un Director de obra y dos (2) residentes, igualmente el contratista se comprometió con la fecha de 13 de enero de 2026, a dar continuidad a los trabajos para así poder cumplir los compromisos fijados con la comunidad y cumplimiento a los cronogramas propuestos para adelantar los trabajos en estos CINCO (5) meses de prorroga. Posteriormente en los comites tecnicos de seguimiento, se comprometio a terminar la construcción de las 20 alcantarillas iniciadas y que no habia finalizado el año pasado, compromiso que fijho para el pasado 6 de febrero, sin que el compromiso se haya cumplido y fue lo que inicio a ejecutardede la semana pasada.
Por otra parte se comprometio a realizar la entrega de resultado de las últimas campañas de laboratorio emprendidas con estabilizantes para el 23 de enero de 2026 (compromiso no cumplió), entrega de APU y especificacion para estabilización con Imprimación Reforzada para el 6 de febrero de 2026. Respecto a la imprimación reforzada, que era una alternativa del mismo Contratista, manifestó que no era aconsejable dentro del contrato, lo cual contradice la presentación efectuada por el mismo.
En lo que corresponde al componente social se ha llamado la atención por la falta atención a la comunidad en la provincia de Ubaté generada por la falta de un profesional Social.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



CHOCONTÁ - SEGUIMIENTO CONSTRUCCION ALCANTARILLAS





CHOCONTÁ - SOCIALIZACIÓN



ESTABILIZACIÓN DE TRAMO - MANTA



SUSA - SEGUIMIENTO CONSTRUCCION ALCANTARILLAS



LA PALMA - REVISIÓN DE ACTIVIDADES DE ALCANTARILLAS



TOPOGRAFIA - CHOCONTA Y MANTA



YACOPI - DEFINICIÓN DE PUNTOS DE INTERVENCIÓN

DIRECTOR DE INTERVENTORIA 1
Nombre: Ing. Carlos Arturo Reina

DIRECTOR DE INTERVENTORIA 2
Nombre: Ing. Edgar Mauricio Beltrán Cárdenas