INFORME DE APROBACIÓN DE ACTA PARCIAL DE OBRA N°2

CONTRATO MC 17

PERODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

CONTRATISTA: CONSORCIO INTERINGENIERIA Conformado por: INGENORTE S.A.S. NIT: 901752114-6 (90.00%) Y CONSTRUCCIONES BETANIA SASNIT: 901465043-0 (10.00%)

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERINGENIERIA

NIT No. 901989569-1

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ

REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR DE CONTRATO

FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

SINCELEJO - SUCRE

INFORME APROBACIÓN ACTA DE COBRO N°2

30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DEL 2026

REGISTRO DE APROBACIÓN

PRESENTADO POR:

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ

Representante legal

CONSORCIO INTERINGENIERIA

Interventoría.

APROBO:

FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

SUPERVISION.

1. INTRODUCCIÒN.

La Nación – Consejo Superior de la Judicatura, a través de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, en cumplimiento de los principios previstos en los artículos 2 y 209 de la Constitución Política, tiene la responsabilidad de garantizar la correcta, continua y eficiente prestación del servicio público esencial de administración de justicia. Dicho mandato implica asegurar que la infraestructura judicial cuente con condiciones físicas adecuadas, funcionales y seguras para el desarrollo de las funciones jurisdiccionales, administrativas y de atención a los usuarios.

De conformidad con los principios de planeación, responsabilidad, economía y selección objetiva contenidos en la Ley 80 de 1993 y en el Decreto 1082 de 2015, la Entidad debe adelantar los procesos contractuales necesarios para mantener en óptimo estado los bienes inmuebles a su cargo, asegurando que las edificaciones utilizadas para la administración de justicia permitan el normal desarrollo de las actuaciones judiciales y brinden condiciones dignas y seguras tanto a servidores judiciales como a los ciudadanos que acuden a ellas.

En este marco, y con fundamento en el objeto contractual relacionado con las “ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL – SUCRE”, se adelanta la supervisión y control técnico, jurídico, administrativo y financiero de la ejecución del contrato de obra por parte de la interventoría designada.

En el presente informe de aprobación de acta N°2 se realiza una descripción general de las actividades desarrolladas en el marco del proyecto, así como las gestiones adelantadas para el cumplimiento de las obligaciones de supervisión, vigilancia y control orientadas a garantizar la correcta ejecución del contrato de obra durante el período comprendido entre el 30 de diciembre de 2025 y el 27 de marzo de 2026.

6.1 DESCRIPCIÒN DE LA NECESIDAD.

La infraestructura física **del Complejo Judicial de Sincelejo y del Palacio de Justicia de Corozal** presenta deterioros, afectaciones locativas y condiciones técnicas que impactan negativamente la adecuada prestación del servicio público esencial de administración de justicia. Dichas afectaciones comprometen aspectos fundamentales como la seguridad de los servidores judiciales y usuarios, la funcionalidad de los espacios, la salubridad, la accesibilidad, la eficiencia operativa y la continuidad del servicio, elementos indispensables para materializar el derecho de acceso a la justicia, consagrado en el artículo 229 de la Constitución Política.

El estado actual de algunas áreas de las instalaciones judiciales evidencia necesidades de intervención inmediata, toda vez que el deterioro progresivo de los elementos arquitectónicos, acabados, redes e instalaciones puede generar riesgos de tipo locativo, estructural u operativo, aumentando la probabilidad de accidentes, interrupción de actividades o fallas en la prestación del servicio institucional. Adicionalmente, la permanencia de dichas condiciones incrementaría los costos futuros de mantenimiento correctivo, afectaría la atención digna al ciudadano y podría comprometer bienes, documentos y equipos del órgano judicial.

En virtud de los principios de continuidad del servicio público, protección del interés general y prevalencia del acceso a la justicia, la Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo tiene el deber constitucional y legal de mantener sus sedes en condiciones óptimas, garantizando ambientes institucionales seguros, accesibles y adecuados para el ejercicio de la función jurisdiccional y administrativa. Por lo tanto, se hace necesaria la ejecución de adecuaciones y reparaciones locativas que permitan asegurar el funcionamiento correcto de la infraestructura y prevenir la interrupción o afectación del servicio público que allí se desarrolla.

6.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

6.1.2 OBJBETO CONTRACUTAL.

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL – SUCRE"

1.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS.

- ✓ Garantizar que las condiciones locativas, arquitectónicas y funcionales de las sedes judiciales intervenidas permitan el adecuado desarrollo de las actividades jurisdiccionales y administrativas, en ambientes seguros, dignos y eficientes para usuarios y servidores.

- ✓ Ejecutar las actividades de reparación, mantenimiento y adecuación de los elementos deteriorados en muros, pisos, cielos rasos, cubiertas, baterías sanitarias, redes hidrosanitarias y redes eléctricas, asegurando su correcto funcionamiento y durabilidad.

- ✓ Mitigar riesgos locativos, operativos y de accidentalidad asociados al deterioro actual de la infraestructura, protegiendo a los funcionarios, usuarios y bienes del órgano judicial.

- ✓ Optimizar la operatividad y vida útil de la infraestructura judicial, mediante la ejecución de intervenciones correctivas y preventivas que eviten el deterioro progresivo de los inmuebles y mayores costos de reparación futura.

1.3 METAS Y ALCANCES.

El proyecto tiene como finalidad garantizar que la infraestructura física del Complejo Judicial de Sincelejo y del Palacio de Justicia de Corozal cuente con condiciones locativas adecuadas, seguras, funcionales y acordes con la naturaleza del servicio público esencial que en dichas sedes se presta. En ese sentido, se busca recuperar, mejorar y optimizar las áreas que presentan deterioro, restableciendo su operatividad y seguridad para asegurar la continuidad del servicio de justicia y evitar afectaciones a los servidores judiciales y a los ciudadanos que acuden a las instalaciones.

Dentro del alcance de la intervención se encuentra la ejecución de actividades de adecuación, reparación y mantenimiento locativo de las diferentes áreas que determine la Dirección Seccional de Administración Judicial, lo que incluye la intervención de elementos arquitectónicos, instalaciones eléctricas e hidrosanitarias, acabados, cubiertas, cielos rasos y demás componentes necesarios para el correcto funcionamiento de los espacios institucionales. Estas acciones permitirán restituir las condiciones técnicas, estéticas y funcionales de los inmuebles, optimizando la accesibilidad, la salubridad, la seguridad física, la circulación interna y el confort institucional, de conformidad con los requerimientos de uso y con las normas de seguridad y calidad aplicables a edificaciones públicas.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El contrato objeto de interventoría corresponde a las adecuaciones y reparaciones locativas en la infraestructura física del Complejo Judicial de Sincelejo y Corozal, perteneciente a la Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo.

Las actividades de obra se desarrollan en dos frentes principales de intervención, localizados en los municipios de Sincelejo y Corozal, departamento de Sucre, así:





PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL

DIRRECCIÓN: CARRERA 28 # 26 -04 PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL





PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO

DIRECCIÓN: a 16-90,, CL. 22 #162, SINCELEJO, SUCRE

2.1 MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

El área de influencia del proyecto está conformada por los municipios de Sincelejo y Corozal, en el departamento de Sucre, donde se encuentran localizadas las sedes judiciales del Complejo Judicial de Sincelejo y el Palacio de Justicia de Corozal. Estas edificaciones concentran buena parte de la actividad jurisdiccional del territorio, sirviendo como centros de atención para los usuarios del sistema judicial, operadores jurídicos, abogados litigantes, funcionarios públicos y ciudadanía en general, quienes acuden de manera permanente a realizar actuaciones, diligencias, audiencias, consultas, radicaciones y demás trámites esenciales asociados al derecho fundamental de acceso a la administración de justicia. Su zona de influencia trasciende incluso los límites urbanos de cada municipio, abarcando corregimientos, veredas y municipios circunvecinos, desde donde la comunidad se desplaza hacia estas sedes para adelantar sus actuaciones judiciales.

La intervención proyectada cobra relevancia en la medida en que la infraestructura judicial constituye un soporte físico indispensable para la función pública de administración de justicia, la cual es catalogada como servicio público esencial. En ese sentido, el contrato tiene por objeto la ***"INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL – SUCRE",*** lo que busca garantizar el acompañamiento técnico, administrativo, jurídico y financiero a la ejecución de las obras requeridas para mejorar las condiciones de funcionamiento, seguridad, salubridad, accesibilidad y operatividad de las instalaciones judiciales. Así, la presente actuación se orienta a asegurar que dichas intervenciones se desarrollen con calidad, eficiencia y conformidad con las especificaciones contractuales, normativas y técnicas aplicables.

Los beneficios derivados de la ejecución del proyecto se reflejarán en mejores condiciones locativas para el ejercicio de la función judicial, incrementando la seguridad, comodidad y dignidad de los espacios destinados al servicio, reduciendo riesgos operativos o locativos y propiciando ambientes adecuados para el desempeño institucional. Con ello se fortalecen la eficiencia y la continuidad del servicio, se evitan afectaciones a la población usuaria y se generan condiciones para la materialización efectiva del acceso a la justicia. En esa medida, los principales beneficiarios serán tanto los servidores judiciales, quienes desarrollan su labor en condiciones físicas optimizadas, como los ciudadanos que acuden a los despachos judiciales de **Sincelejo y Corozal**, quienes podrán recibir atención en espacios más seguros, funcionales y acordes con la naturaleza del servicio público. Esta intervención, en últimas, consolida la presencia institucional del Estado, salvaguarda el patrimonio público, fortalece la confianza ciudadana y contribuye al cumplimiento de los fines esenciales previstos en la Constitución.

6.1 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO.

El proyecto contempla la ejecución de actividades de adecuación y reparaciones locativas en la infraestructura física del Complejo Judicial de Sincelejo y del Palacio de Justicia de Corozal, con el fin de recuperar y mejorar las condiciones funcionales, estéticas, operativas y de seguridad de los espacios, sin generar ampliaciones ni nuevas edificaciones, sino interviniendo los elementos existentes que presentan deterioro o requieren mantenimiento correctivo o preventivo. Las intervenciones comprenden la reparación de patologías visibles en muros, pisos, cielos rasos, cubiertas, elementos arquitectónicos y sistemas de redes eléctricas y datos mediante la demolición localizada de superficies en mal estado, resanes en mortero de cemento en proporciones 1:3 o 1:4 según el elemento a tratar, reposición de enchapes y restauración de acabados con sellos, estucos y aplicación de pintura tipo vinílica de acuerdo con el uso del área, con el propósito de garantizar superficies uniformes, resistentes, lavables y visualmente armónicas.

Las actividades técnicas también incluyen la intervención de cubiertas para mitigar filtraciones o humedades, mediante el retiro de sellos deteriorados, corrección de pendientes, aplicación de impermeabilizantes y cuando sea necesario, sustitución individual de tejas o láminas metálicas, asegurando la adecuada evacuación de aguas lluvias. Se desarrollarán igualmente labores de reparación en los sistemas hidrosanitarios, tales como el cambio de tramos de tubería PVC sanitaria y PVC hidráulica, sellado de uniones, reposición de válvulas, llaves, sifones y aparatos sanitarios, garantizando el correcto funcionamiento de baterías sanitarias y puntos hidráulicos, con el fin de evitar fugas, obstrucciones o retornos de aguas servidas. En complemento, se efectuarán ajustes y reposiciones en redes eléctricas internas, incluyendo el reemplazo de luminarias tipo LED, puntos eléctricos, ductos, tomacorrientes, interruptores y tramos de cableado que estén deteriorados o representen riesgo, todo ello en cumplimiento del RETIE y buenas prácticas de instalación, con el fin de brindar mayor seguridad y eficiencia energética en las áreas intervenidas.

Las labores constructivas contemplan además la reparación o sustitución de puertas, marcos, vidrios, elementos divisorios y mobiliario fijo, así como la nivelación de pisos, sellado de juntas, recuperación de zócalos y rehabilitación de escaleras, pasillos, zonas de circulación y áreas de atención al público, priorizando la durabilidad, facilidad de mantenimiento y la generación de ambientes limpios y funcionales para el desarrollo del servicio judicial. Finalmente, el proyecto prevé la limpieza técnica y disposición adecuada de escombros, la protección de superficies terminadas, el alistamiento de las áreas intervenidas y la entrega de los espacios en óptimas condiciones de uso, de manera que las sedes judiciales puedan operar con continuidad, salubridad y seguridad, garantizando la protección de los usuarios, la conservación del inmueble y la materialización efectiva del servicio público esencial de administración de justicia.

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

Tabla 1. Información del contrato de obra.

CONTRATO No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE
CONTRATANTE	NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURADIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO – SUCRE. NIT. 800.165.944-8.
CONTRATISTA	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025 Conformado por: JUAN CARLOS GARCES DAJUD NIT: 92527773-2; 70% Y GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS; NIT: 901822124-0; 30%.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	($1.394.175.454,00) MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS INCUENTA Y CUATRO PESOS MCTE
VALOR ADICIÓN DE MODIFICATORIA N°1	$ 394.714.254,00 (TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS MCTE)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO CON ADICIÓN N°1	$ 1.788.889.708,00 (MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHO PESOS MCTE)
FECHA DE INICIO	VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO INCIAL	CUATRO (04) MESES Y/O HASTA 30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMIMNACIÓN INICIAL	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
PRORROGA N°1	UN (1) MES
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA N°1	TREINTA Y UNO (31) DE ENERO DE 2026
PRORROGA N°2	UN (1) MES
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA N°2	VENTI OCHO DE FEBRERO DE 2026
PRORROGA N°3	UN (1) MES
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA N°3	TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2026
PRORROGA N°4	DOS (2) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA N°3	TREINTA Y UNO (31) DE MAYO DE 2026

6.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

De acuerdo con la información suministrada por el **Consorcio Gestionar Sincelejo 2025**, se relacionan a continuación los datos de interés correspondientes al contratista de obra:

Tabla 2. Información del contratista.

CONCEPTO	INFORMACIÓN
Razón social	**CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025**
Conformación del consorcio	JUAN CARLOS GARCES DAJUD (70%) GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S. (30%)
Representante legal	JUAN CARLOS GARCES DAJUD
Dirección	Carrera 22 No. 13ª – 24, Edificio Altos de la Ford, Piso 1
Teléfono	311 683 8647
Correo electrónico	cgestionar2025@gmail.com

3.3 RECURSOS HUMANOS

De acuerdo con el pliego de condiciones y acuerdos contractuales el contratista tiene la obligación de tener a disposición los profesionales ofertados y que se relacionan a continuación:

Tabla 3. Relación de profesionales contratista de obra

CARGO	NOMBRE	TITULACIÓN
Director de Obra (1)	Juan Carlos Garcés Dajud.	Arquitecto. Especialista en Gerencia y Dirección de obras.
Residente de Obra (1)	Marlon Carpio García	Arquitecto
SISO (1)	Skarleth Díaz Pérez	Tecnóloga en Salud Ocupacional
Profesional Ambiental (1)	Stephany Arboleda Rangel	Ing. Ambiental

3.4 CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

A Continuación, se describen las ultimas pólizas del contrato de obra suscritas. El seguimiento de las pólizas se detalla en los anexos.

Tabla 4. Garantía de responsabilidad civil extracontractual.

Aseguradora:	Seguros del estado S.A			
Póliza N°:	75-40-101055895			
Anexo N°:	6			
Fecha de expedición:	09 / 03 / 2026			
6Amparo	**Vigencia**	**Vigencia hasta**	**Suma asegurada**	**% P.O**
Predios labores y operaciones	25/09/2025	27/04/2026	$ 350,181,000.00	10.00 % del valor de la perdida
Contratista y subcontratista	25/09/2025	27/04/2026	$ 350,181,000.00	10.00 % del valor de la perdida
Vehículos propios y no propios	25/09/2025	27/04/2026	$ 350,181,000.00	10.00 % del valor de la perdida
Responsabilidad civil patronal	25/09/2025	27/04/2026	$ 350,181,000.00	10.00 % del valor de la perdida
Gastos médicos	25/09/2025	27/04/2026	$ 350,181,000.00	10.00 % del valor de la perdida
Daño emergente y lucro cesante	25/09/2025	27/04/2026	$ 350,181,000.00	10.00 % del valor de la perdida

Perjuicios extrapatrimoniales	25/09/2025	27/04/2026	$ 350,181,000.00	10.00 % del valor de la perdida

Tabla 5. Garantía de cumplimiento

Aseguradora:	Seguros del estado S.A		
Póliza N°:	75-44-101147748		
Anexo N°:	6		
Fecha de expedición:	09/ 03/ 2026		
Amparo	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Suma asegurada**
Cumplimiento del contrato	25/09/2025	27/08/2026	$ 357,777,941.60
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	25/09/2025	27/04/2029	$ 268,333,456.20
Estabilidad y calidad de la obra	27/01/2026	27/01/2031	$ 357,777,941.60

4. CONDICIONES INCIALES DEL CONTRATO DE OBRA SAMC-07-2025 | PRESUPUESTO

De acuerdo con el Contrato de Obra SAMC 07 de 2025, identificado en la plataforma SECOP II con ID CO1.PCCNTR.8249771, suscrito entre la Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo – Sucre y el CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025, cuyo objeto corresponde a las "Adecuaciones y reparaciones locativas en la infraestructura física del Complejo Judicial de Sincelejo y Corozal – Sucre", se establecieron las siguientes condiciones técnicas, administrativas y financieras iniciales para la ejecución del proyecto.

PRESUPUESTO PROCESO DE CONTRATACIÓN RAMA JUDICIAL					
OBJETO:	MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO Y COROZAL				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO	V.TOTAL
TORRE GENTIUM					
1	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS				
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	12	$ 70,061.00	$ 840,732.00
1.02	Desmonte de lavamanos	UND	12	$ 49,043.00	$ 588,516.00
1.03	Demolición de enchape de muros y piso	M2	66	$ 16,348.00	$ 1,078,968.00
1.04	Desmonte y retiro de tubería sanitaria de 4"	ML	54	$ 13,622.00	$ 735,588.00
1.05	Desmonte y retiro de tubería sanitaria de 2"	ML	42	$ 9,808.00	$ 411,936.00
1.06	Suministro e Instalación de tubería sanitaria de 4"	ML	54	$ 39,902.00	$ 2,154,708.00
1.07	Suministro e Instalación de tubería sanitaria de 2"	ML	42	$ 21,469.00	$ 901,698.00
1.08	Suministro e Instalación de enchape para muros de baños	M2	300	$ 214,455.00	$ 64,336,500.00
1.09	Suministro e Instalación de enchape piso baño	M2	74	$ 63,546.00	$ 4,702,404.00
1.10	Suministro e instalación de lavamanos corrido	ML	28	$ 1,218,961.00	$ 34,130,908.00
1.11	Suministro e instalación de sanitario ahorrador	UND	18	$ 767,639.00	$ 13,817,502.00
1.12	Suministro e instalación de espejo	M2	19	$ 140,713.00	$ 2,673,547.00
1.13	Suministro e instalación de grifería para lavamanos	UND	24	$ 316,133.00	$ 7,587,192.00
1.14	Suministro e instalación de Rejilla Piso baño	UND	12	$ 56,033.00	$ 672,396.00
1.15	Suministro e instalación de Válvula o llave de paso de ½"	UND	12	$ 15,913.00	$ 190,956.00
1.16	Suministro e instalación de caja de registro 15x15	UND	12	$ 35,499.00	$ 425,988.00

1.17	Suministro e instalación de Secador de manos en acero inoxidable	UND	12	$ 911,882.00	$ 10,942,584.00
1.18	suministro e instalación de Dispensador de Jabón liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	12	$ 91,006.00	$ 1,092,072.00
1.19	Suministro e instalación de orinales	UND	12	$ 1,257,662.00	$ 15,091,944.00
1.20	Punto sanitario para batería sanitaria de 4”	UND	12	$ 89,960.00	$ 1,079,520.00
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2”	UND	34	$ 63,633.00	$ 2,163,522.00
1.22	Punto sanitario de sifón de piso de 2”	UND	12	$ 59,262.00	$ 711,144.00
1.23	Construcción de lava tratero incluye punto sanitario, rejillas de piso, llave de chorro, instalación de enchape y todo lo que se requiera para su correcto funcionamiento y adecuación de área para almacenamiento de insumos de aseo.	GLB	1	$ 2,204,026.00	$ 2,204,026.00
2	**REPARACION DE CUBIERTA 4TO PISO**				
2.01	DESMONTE DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA	M2	21	$ 12,261.00	$ 257,481.00
2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA BLANCA 11,8 X 1,07 2MM CRESTA ALTA	M2	21	$ 54,443.00	$ 1,143,303.00
2.03	CONSTRUCCION DE REDOBLON EN CONCRETO	ML	16	$ 16,445.72	$ 263,132.00
2.04	IMPERMEABILIZACION DE REDOBLON.	ML	16	$ 13,016.20	$ 208,259.00
2.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA APOYO DE CUBIERTA	ML	24	$ 98,016.00	$ 2,352,384.00
2.06	REPARACION DE CIELO RASO EN DRYWALL INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL EXISTENTE	M2	50	$ 83,711.00	$ 4,185,550.00
3	**ADECUACIONES**				
3.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA EN LYLON DE ALATA RESISTENCIA 3 MM PARA PROTECCION CONTRA CAIDAS	M2	24	$ 243,767.00	$ 5,850,408.00
PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL					
4	**ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA**				

4.01	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	UND	1	$ 3,459,743.00	$ 3,459,743.00
4.02	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	40	$ 47,463.00	$ 1,898,520.00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRAZO CIERRA PUERTA HIDRAULICO CON CAPACIDAD MAYOR A 60 KG INCLUYE DESISTALANCION DE EXISTENTE DEFECTUOSO.	UND	2	$ 115,397.00	$ 230,794.00
4.04	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA PUERTA PEATONAL DE VIDRIO UBICADA EN FACHADA PRINCIPAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL, INCLUYE: DESMONTE DE HOJA EN CRISTAL TEMPLADO PARA AJUSTE DE BISAGRA HIDRAULICA, ACCESORIOS DE GIRO, CERRADURAS, MANIJAS, NIVELACION DE HOJAS, CONTROL DE FLUJO Y FRENADO, RECTIFICACION Y APLICACIÓN DE SILICONA. LIMPIEZA GENERAL Y MANTENIMIENTO A LA BOTELLA DE PISO A TECHO (hoja donde está la bisagra) CON EL CAMBIO DE TORNILLOS, EMPAQUES Y ANILLOS DE CAUCHO.	UND	1	$ 2,390,401.00	$ 2,390,401.00
4.05	MANTENIMIENTO MURO DE MAMPOSTERÍA AFECTADO INCLUYE DEMOLICIÓN DE FRISO EXISTENTE, FRISO 1:3 E=1.5 CM MÁXIMO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MALLAVENA, ESTUCO Y PINTURA TIPO 1.	M2	40	$ 61,851.00	$ 2,474,040.00
4.06	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1100	$ 25,460.00	$ 28,006,000.00

4.07	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	2100	$ 15,709.00	$ 32,988,900.00
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1400	$ 12,657.00	$ 17,719,800.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	40	$ 198,156.00	$ 7,926,240.00
4.09	CONCERTINA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE INCLUYE ANCLAJES, RETIRO DE LAS EXISTENTES Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50	$ 26,394.00	$ 1,319,700.00
4.10	CIRCUITO CERRADO DE CAMARAS DE SEGURIDAD PARA PARQUEADERO	GLB	1	$ 2,918,047.00	$ 2,918,047.00
TORRE C					
5	**ADECUACIONES**				
5.01	Construcción de columna en superboard, incluye estructura, aplicación de graniplast y 2 manos de pintura	Ml	14	$ 93,359.00	$ 1,307,026.00
5.02	Suministro e instalación de Rubatex para tubería de aire acondicionado	Ml	40	$ 26,029.00	$ 1,041,160.00
5.03	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 80 A, 1 analizador de red, 5 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	Un	1	$ 6,658,649.00	$ 6,658,649.00

5.04	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	M	32	$ 99,239.00	$ 3,175,648.00
5.05	Suministro e instalación de breaker industrial de 80 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	Un	1	$ 444,825.00	$ 444,825.00
5.06	Suministro e instalación de 12 circuitos con espacio para totalizador	un	4	$ 542,873.00	$ 2,171,492.00
5.07	Suministro e instalación de breaker industrial de 40 A.	un	4	$ 376,926.00	$ 1,507,704.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONO POLAR 1 X 20 AMP INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	Un	28	$ 32,636.00	$ 913,808.00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	un	161	$ 52,426.00	$ 8,440,586.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	m	120	$ 73,969.00	$ 8,876,280.00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	m	257	$ 14,445.00	$ 3,712,365.00
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 ½ X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M	208	$ 12,342.70	$ 2,567,282.00
TORRE AYB					
6	**IMPERMEABILIZACION DE PLACA**				
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2	120	$ 67,532.00	$ 8,103,840.00
7	**INSTALACIONES REDES ELECTRICAS**				
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 ½ X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M	617	$ 12,342.70	$ 7,615,446.00

7.02	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	98	$ 60,241.00	$ 5,903,618.00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	MI	2500	$ 14,445.00	$ 36,112,500.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	75	$ 198,156.00	$ 14,861,700.00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 12" INCRUSTAR	UND	5	$ 33,178.00	$ 165,890.00
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR	UND	12	$ 41,623.00	$ 499,476.00
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	17	$ 64,754.00	$ 1,100,818.00
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	9	$ 92,702.00	$ 834,318.00
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	8	$ 115,754.00	$ 926,032.00
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONO POLAR 1 X 15 AMP INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	UND	13	$ 32,636.00	$ 424,268.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X20A 10KA INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	UND	60	$ 32,636.00	$ 1,958,160.00
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	190	$ 53,547.00	$ 10,173,930.00

7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	149	$ 52,426.00	$ 7,811,474.00
7.14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable con ajuste cerca a 665 A, 1 analizador de red, 1 DPS, 15 breaker's, siete unidades de 60 A, cinco unidades de 80 A, tres unidades de 150 A; todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	Un	1	$ 21,855,850.00	$ 21,855,850.00
7.15	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 A, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	Un	1	$ 7,115,917.00	$ 7,115,917.00
7.16	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	36	$ 170,046.00	$ 6,121,656.00
7.17	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 250 kcmil) Fase Al Serie 8000 + 1 x (5 #250 kcmil) Neutro Al S8000 + 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu.	M	26	$ 454,206.00	$ 11,809,356.00
7.18	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 250 kcmil	un	20	$ 36,770.00	$ 735,400.00
7.19	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable 2/0 AWG	un	4	$ 22,308.00	$ 89,232.00
7.2	Suministro e instalación de breaker industrial graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	Un	1	$ 5,317,532.00	$ 5,317,532.00
7.21	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 1/0 AWG + 1 # 1/0 AWG + 1 # 2 AWG de Cu.	M	72	$ 241,839.00	$ 17,412,408.00
7.22	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 1/0 AWG	un	20	$ 19,493.00	$ 389,860.00
7.23	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 2 AWG	un	4	$ 14,143.00	$ 56,572.00
7.24	Suministro e instalación de breaker industrial de 150 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	Un	1	$ 885,788.00	$ 885,788.00
7.25	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	M	77	$ 99,239.00	$ 7,641,403.00

7.26	Suministro e instalación de tablero de 42 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	2	$ 1,126,391.00	$ 2,252,782.00
7.27	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	1	$ 1,084,571.00	$ 1,084,571.00
7.28	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	10	$ 927,492.00	$ 9,274,920.00
7.29	Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	5	$ 542,873.00	$ 2,714,365.00
7.3	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 6 AWG + 1 # 6 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	M	92	$ 68,748.00	$ 6,324,816.00
7.31	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 8 AWG + 1 # 8 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	M	99	$ 44,995.00	$ 4,454,505.00
7.32	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 20 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	12	$ 134,592.00	$ 1,615,104.00
7.33	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	72	$ 150,699.00	$ 10,850,328.00
7.34	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 20 cm * 5 cm. Incluye soporte y cable de equpotencialización	m	80	$ 147,937.00	$ 11,834,960.00
7.35	Suministro e instalación de cable alimentador de cable de 2 # 8 AWG Fase + 1# 10 AWG Tierra.	M	320	$ 26,362.00	$ 8,435,840.00
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	un	17	$ 57,158.00	$ 971,686.00
7.37	Suministro e instalación de salida de tomacorriente GFCI	un	12	$ 61,817.00	$ 741,804.00
7.38	Suministro e instalación de regata, resane y pintura	m	49	$ 15,606.00	$ 764,694.00
7.39	Suministro e instalación de Salida de aire acondicionado	un	22	$ 481,290.00	$ 10,588,380.00
7.4	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*15 A	un	13	$ 32,636.00	$ 424,268.00
7.41	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*20 A	un	60	$ 32,636.00	$ 1,958,160.00
7.42	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*20 A	un	22	$ 76,867.00	$ 1,691,074.00
7.43	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*30 A	un	20	$ 76,867.00	$ 1,537,340.00
7.44	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*40 A	un	7	$ 84,007.00	$ 588,049.00
8	**INSTALACIONES REDES DE DATOS**				

8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	5000	$ 6,998.00	$ 34,990,000.00
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6ª DE 1MT)	UND	167	$ 200,348.00	$ 33,458,116.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	500	$ 73,969.00	$ 36,984,500.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	145	$ 38,861.00	$ 5,634,845.00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	19	$ 28,629.00	$ 543,951.00
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	27	$ 15,062.00	$ 406,674.00
8.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO DE CIERRE FINAL PARA CANALETA	UND	88	$ 20,729.00	$ 1,824,152.00
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6ª 3MT AZUL	UND	167	$ 56,285.00	$ 9,399,595.00
8.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH 48 PORT GIGABIT SMART SWITCH, 48 PTO 10/100/100 4 SFP ADMINISTRABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	2	$ 5,306,438.00	$ 10,612,876.00
8.10	SUMINISTRO DE PATCH PANEL DE 48PTOS	UND	2	$ 229,981.00	$ 459,962.00
9	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA**				
9.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES, LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA Y SUMINISTRO DE ACCESORIOS FALTANTES.	UND	11	$ 42,420.00	$ 466,620.00
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA EN PUERTA METALICA INCLUYE MANTENIMIENTO Y RETIRO DE LA CERRADURA EN MAL ESTADO	UND	11	$ 127,552.00	$ 1,403,072.00

10	**ACABADOS**				
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	1000	$ 135,394.00	$ 135,394,000.00
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRYWALL CON LAMINA DE 8MM BASE 9 PARA MURO DE CUARTO DE RACK POR 2 CARAS	M2	50	$ 120,468.48	$ 6,023,424.00
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	200	$ 18,904.00	$ 3,780,800.00
10.04	INSTALACION DE MALLA PARA PREVENIR EL INGRESO DE PALOMAS EN CAMARA EN PISOS 2,3,4,5 Y 6	M2	40	$ 187,919.00	$ 7,516,760.00
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	110	$ 385,034.30	$ 42,353,773.00
11	**MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA**				
11.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA Y REPARACION DE REDES ELECTRICAS QUE FUERE NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	$ 2,275,540.00	$ 2,275,540.00
11.02	MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA REPARACION DE REVOQUE ACERO EXPUESTO A INTEMPERIE	M2	16	$ 72,503.00	$ 1,160,048.00
12	**CUBIERTA PUENTE TERCER PISO CONECCION ENTRE TORRE AYB, TORRE LAS MARIAS Y TORRE GENTIUM**				
12.01	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	16	$ 19,170.00	$ 306,720.00

12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTALAS EN ALUMINIO CUERPO FIJO	M2	6.5	$ 356,075.00	$ 2,314,488.00
12.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO BATIENTES	M2	10	$ 395,843.00	$ 3,958,430.00
12.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFAJIA DE 12 CM	ML	14	$ 34,066.00	$ 476,924.00
12.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA ALVEOLAR 6 MM DE 2,95 X 2,10 M CRISTAL	M2	16	$ 87,576.00	$ 1,401,216.00
12.06	CANALETA AMAZONA DE PARA AGUAS LLUVIAS DE 4”	ML	7	$ 91,059.00	$ 637,413.00
12.07	BAJANTE PARA CANALETAS AMAZONAS DE 6X6 CM	ML	6	$ 37,054.00	$ 222,324.00
12.08	DESMONTE Y REEMPLAZO DE SUPERBOARD	M2	24	$ 53,039.00	$ 1,272,936.00
12.09	PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR	M2	24	$ 25,905.00	$ 621,720.00
13	**REPARACION DE CUBIERTAS**				
12.01	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	90	$ 19,170.00	$ 1,725,300.00
13.01	DESMONTE DE VIGA CANAL METALICA	ML	15	$ 9,808.00	$ 147,120.00
13.02	DEMONTE DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS	UND	8	$ 81,738.00	$ 653,904.00
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2	80	$ 8,174.00	$ 653,920.00
13.04	DESMONTE DE LUMINARIAS Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND	10	$ 16,348.00	$ 163,480.00
13.05	MONTAJE DE CONDENSADORA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	12	$ 163,475.00	$ 1,961,700.00
13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CANAL METALICA CALIBRE 18	ML	75	$ 81,851.00	$ 6,138,825.00
13.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	ML	18	$ 29,088.00	$ 523,584.00
2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA BLANCA 11,8 X 1,07 2MM CRESTA ALTA	M2	90	$ 54,443.00	$ 4,899,870.00
2.03	CONSTRUCCION DE REDOBLON EN CONCRETO	ML	52	$ 16,445.72	$ 855,177.00
2.04	IMPERMEABILIZACION DE REDOBLON.	ML	52	$ 13,016.20	$ 676,842.00
14	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS**				

1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	21	$	70,061.00	$	1,471,281.00
1.02	Desmonte de lavamanos	UND	11	$	49,043.00	$	539,473.00
1.03	Demolición de enchape de muros y piso	M2	325	$	16,348.00	$	5,313,100.00
1.04	Desmonte y retiro de tubería sanitaria de 4”	ML	66	$	13,622.00	$	899,052.00
1.05	Desmonte y retiro de tubería sanitaria de 2”	ML	46	$	9,808.00	$	451,168.00
1.06	Suministro e Instalación de tubería sanitaria de 4”	ML	64	$	39,902.00	$	2,553,728.00
1.07	Suministro e Instalación de tubería sanitaria de 2”	ML	48	$	21,469.00	$	1,030,512.00
1.08	Suministro e Instalación y enchape para muros de baños	M2	230	$	214,455.00	$	49,324,650.00
1.09	Suministro e Instalación y enchape piso baño	M2	67	$	63,546.00	$	4,257,582.00
1.10	Suministro e instalación de lavamanos corrido	ML	16	$	1,218,961.00	$	19,503,376.00
1.11	Suministro e instalación de sanitario ahorrador	UND	17	$	767,639.00	$	13,049,863.00
1.12	Suministro e instalación de espejo	M2	16	$	140,713.00	$	2,251,408.00
1.13	Suministro e instalación de grifería para lavamanos	UND	24	$	316,133.00	$	7,587,192.00
1.14	Rejilla Piso	UND	12	$	56,033.00	$	672,396.00
1.15	Válvula o llave de paso de ½”	UND	12	$	15,913.00	$	190,956.00
1.16	Suministro e instalación de caja de registro 15x15	UND	12	$	35,499.00	$	425,988.00
1.17	Secador de mano	UND	12	$	911,882.00	$	10,942,584.00
1.18	suministro e instalación de Dispensador de Jabón liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	12	$	91,006.00	$	1,092,072.00
1.19	Suministro e instalación de orinales	UND	10	$	1,257,662.00	$	12,576,620.00
1.20	Punto sanitario para batería sanitaria de 4”	UND	17	$	89,960.00	$	1,529,320.00
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2”	UND	24	$	63,633.00	$	1,527,192.00
1.22	Punto sanitario de sifón de piso de 2”	UND	12	$	59,262.00	$	711,144.00
TOTAL, COSTO DIRECTO OBRA CIVIL						$	1,081,175,226.00
ADMINISTRACIÓN					**22.00%**	$	237,858,550.00
IMPREVISTOS					**1.00%**	$	10,811,752.00
UTILIDAD					**5.00%**	$	54,058,761.00
IVA SOBRE LA UTILIDAD					**19.00%**	$	10,271,165.00
VALOR EN LETRAS: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($							
TOTAL, OFERTA ECONOMICA						**$**	**1,394,175,454**

CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL PRESUPUESTO DE OBRA: MODIFICATORIA N°1 – CONTRATO SAMC 07-2025

La Modificatoria de Obra N° 1 se originó por la necesidad de incorporar actividades no previstas inicialmente, derivadas de condiciones técnicas identificadas en campo y ajustes funcionales requeridos por la Entidad, con el fin de garantizar la correcta ejecución y funcionalidad de las intervenciones contempladas en el Contrato de Obra SAMC 07 de 2025, cuyo objeto es la realización de adecuaciones y reparaciones locativas en la infraestructura física del Complejo Judicial de Sincelejo y Corozal – Sucre.

El contrato, suscrito entre la Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo – Sucre y el Consorcio Gestionar Sincelejo 2025, tenía un valor inicial de $1.394.175.454,00.

Como resultado del Balance de Obra N.° 1 y los respectivos soportes técnicos y financieros (APU y estudios de mercado), se determinó la necesidad de adicionar la suma de $394.714.254,00.

En consecuencia, el valor actualizado del contrato con la Modificatoria N° 1 quedó en $1.788.889.708,00, constituyéndose esta cifra como el base presupuestal vigente previo a la estructuración de la Modificatoria de Obra N° 2.

Las condiciones actualizadas del presupuesto de obra: modificatoria N°°1 – contrato **SAMC 07-2025** son las siguientes:

PRESUPUESTO CONDICIONES MODIFICATORIO N 1 PROCESO DE CONTRATACIÓN RAMA JUDICIAL					
MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO Y COROZAL					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**CONDICIONES MODIFICATORIO N 1**			
TORRE GENTIUM		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS				
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	12.00	$ 70,061.00	$ 840,732.00
1.02	Desmonte de lavamanos	UND	12.00	$ 49,043.00	$ 588,516.00
1.03	Demolicion de enchape de muros y piso	M2	66.00	$ 16,348.00	$ 1,078,968.00
1.04	Desmonte y retiro de 26etálic sanitaria de 4”	ML	54.00	$ 13,622.00	$ 735,588.00
1.05	Desmonte y retiro de 26etálic sanitaria de 2”	ML	30.00	$ 9,808.00	$ 294,240.00

1.06	Suministro e Instalacion de 27etálic sanitaria de 4”	ML	50.00	$ 39,902.00	$ 1,995,100.00
1.07	Suministro e Instalacion de 27etálic saniaria de 2”	ML	15.00	$ 21,469.00	$ 322,035.00
1.08	Suministro e Instalacion de enchape para muros de baños	M2	236.96	$ 214,455.00	$ 50,817,650.00
1.09	Suministro e Instalacion de enchape piso baño	M2	25.00	$ 63,546.00	$ 1,588,650.00
1.10	Suministro e 27etálico27ón de lavamano corrido	ML	10.00	$ 1,218,961.00	$ 12,189,610.00
1.11	Sumnistro e 27etálico27ón de sanitario ahorrador	UND	9.00	$ 767,639.00	$ 6,908,751.00
1.12	Suministro e 27etálico27ón de espejo	M2	15.00	$ 140,713.00	$ 2,110,695.00
1.13	Sumnistro e 27etálico27ón de griferia para lavamanos	UND	20.00	$ 316,133.00	$ 6,322,660.00
1.14	Suministro e 27etálico27ón de Rejilla Piso baño	UND	12.00	$ 56,033.00	$ 672,396.00
1.15	Suministro e 27etálico27ón de Valvula o llave de paso de ½”	UND	12.00	$ 15,913.00	$ 190,956.00
1.16	Suministro e 27etálico27ón de caja de registro 15x15	UND	12.00	$ 35,499.00	$ 425,988.00
1.17	Suministro e 27etálico27ón de Secador de manos en acero inoxidable	UND	12.00	$ 911,882.00	$ 10,942,584.00
1.18	suministro e 27etálico27ón de Dispensador de Jabon liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	6.00	$ 91,006.00	$ 546,036.00
1.19	Suministro e 27etálico27ón de orinales	UND	6.00	$ 1,257,662.00	$ 7,545,972.00
1.20	Punto sanitario para 27etálic sanitaria de 4”	UND	6.00	$ 89,960.00	$ 539,760.00
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2”	UND	20.00	$ 63,633.00	$ 1,272,660.00
1.22	Punto sanitario de sifon de piso de 2”	UND	6.00	$ 59,262.00	$ 355,572.00

1.23	Construccion de lavatratero incluye punto sanitario, rejillas de piso, llave de chorro, 28etálico28ón de enchape y todo lo que se requiera para su correcto funcionamiento y 28etálico28ó de 28etá para almacenamiento de insumos de aseo.	GLB	1.00	$ 2,204,026.00	$ 2,204,026.00
2	REPARACION DE CUBIERTA 4TO PISO				
2.01	DESMONTE DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA	M2	21.00	$ 12,261.00	$ 257,481.00
2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA BLANCA 11,8 X 1,07 2MM CRESTA ALTA	M2	21.00	$ 54,443.00	$ 1,143,303.00
2.03	CONSTRUCCION DE REDOBLON EN CONCRETO	ML	16.00	$ 16,445.72	$ 263,132.00
2.04	IMPERMEABILIZACION DE REDOBLON.	ML	16.00	$ 13,016.20	$ 208,259.00
2.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA APOYO DE CUBIERTA	ML	24.00	$ 98,016.00	$ 2,352,384.00
2.06	REPARACION DE CIELO RASO EN DRYWALL INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL EXISTENTE	M2	50.00	$ 83,711.00	$ 4,185,550.00
PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL					
4	ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA				
4.02	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	40.00	$ 47,463.00	$ 1,898,520.00

4.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRAZO CIERRA PUERTA HIDRAULICO CON CAPACIDAD MAYOR A 60 KG INCLUYE DESISTALANCION DE EXISTENTE DEFECTUOSO.	UND	2.00	$ 115,397.00	$ 230,794.00
4.06	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1020.17	$ 25,460.00	$ 25,973,445.00
4.07	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	2400.00	$ 15,709.00	$ 37,701,600.00
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1100.00	$ 12,657.00	$ 13,922,700.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE	UND	84.00	$ 198,156.00	$ 16,645,104.00

	LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.				
N.P.	ITEMS NO PREVISTOS				
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	12.00	$ 385,034.30	$ 4,620,412.00
NP 1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	GLB	1.00	$ 9,148,151.00	$ 9,148,151.00
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2	200.00	$ 41,659.93	$ 8,331,986.00
NP 3	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	ML	500.00	$ 21,260.00	$ 10,630,000.00
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2	270.00	$ 8,174.00	$ 2,206,980.00
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	270.00	$ 135,394.00	$ 36,556,380.00
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate	ML	50.00	$ 88,850.90	$ 4,442,545.00

	superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad)				
NP 5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTANERIA METALICA	UND	5.00	$ 260,019.00	$ 1,300,095.00
NP 6	PINTURA TIPO ESMALTE PARA SOCALOS	ML	28.93	$ 6,686.73	$ 193,447.00
NP 7	DESMONTE DE PUERTA METALICA	UND	1.00	$ 41,972.00	$ 41,972.00
NP 8	FABRICACION DE MURO EN DRYWALL DOS CARAS PARA CIERRE DE PUERTA DE JUZGADO EN SALA DE AUDIENCIA	GLB	1.00	$ 650,000.00	$ 650,000.00
NP 9	REPARACIÓN DE HUMEDADES EN PARED CON RELLENO	M2	158.00	$ 37,950.00	$ 5,996,100.00
TORRE C					
5	ADECUACIONES				
5.01	Construccion de columna en superboard, incluye estructura, aplicación de graniplast y 2 manos de pintura	Ml	14.00	$ 93,359.00	$ 1,307,026.00
5.02	Suministro e instalación de Rubatex para 31etálic de aire acondicionado	Ml	40.00	$ 26,029.00	$ 1,041,160.00
5.04	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	M	32.00	$ 99,239.00	$ 3,175,648.00
5.05	Suministro e instalación de breaker industrial de 80 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	Un	1.00	$ 444,825.00	$ 444,825.00

5.06	Suministro e instalación de 12 circuitos con espacio para totalizador	un	4.00	$ 542,873.00	$ 2,171,492.00
5.07	Suministro e instalación de breaker industrial de 40 A.	un	4.00	$ 376,926.00	$ 1,507,704.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONO POLAR 1 X 20 AMP INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	Un	28.00	$ 32,636.00	$ 913,808.00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	un	161.00	$ 52,426.00	$ 8,440,586.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	m	233.00	$ 73,969.00	$ 17,234,777.00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	m	3437.00	$ 14,445.00	$ 49,647,465.00
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 ½ X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M	208.00	$ 12,342.70	$ 2,567,282.00
N.P.	ITEMS NO PREVISTOS				
NP 10	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 80 A, 1 analizador de red, 5 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1.00	$ 8,748,453.00	$ 8,748,453.00
TORRE AYB					
6	IMPERMEABILIZACION DE PLACA				

6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2	0.00	$ 67,532.00	$ -
7	INSTALACIONES REDES ELECTRICAS				
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 ½ X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M	150.00	$ 12,342.70	$ 1,851,405.00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	Ml	2500.00	$ 14,445.00	$ 36,112,500.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	81.00	$ 198,156.00	$ 16,050,636.00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 12" INCRUSTAR	UND	5.00	$ 33,178.00	$ 165,890.00
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR	UND	12.00	$ 41,623.00	$ 499,476.00
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	17.00	$ 64,754.00	$ 1,100,818.00

7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	9.00	$ 92,702.00	$ 834,318.00
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	8.00	$ 115,754.00	$ 926,032.00
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONO POLAR 1 X 15 AMP INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	UND	13.00	$ 32,636.00	$ 424,268.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X20A 10KA INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	UND	60.00	$ 32,636.00	$ 1,958,160.00
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	190.00	$ 53,547.00	$ 10,173,930.00
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	149.00	$ 52,426.00	$ 7,811,474.00
7.14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable con ajuste cerca a 665 A, 1 analizador de red, 1 DPS, 15 breaker's, siete unidades de 60 A, cinco unidades de 80 A, tres unidades de 150 A; todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	Un	0.00	$ 21,855,850.00	$ -
7.16	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	36.00	$ 170,046.00	$ 6,121,656.00

7.19	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable 2/0 AWG	un	4.00	$ 22,308.00	$ 89,232.00
7.21	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 1/0 AWG + 1 # 1/0 AWG + 1 # 2 AWG de Cu.	M	72.00	$ 241,839.00	$ 17,412,408.00
7.22	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 1/0 AWG	un	20.00	$ 19,493.00	$ 389,860.00
7.23	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 2 AWG	un	4.00	$ 14,143.00	$ 56,572.00
7.25	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	M	120.00	$ 99,239.00	$ 11,908,680.00
7.26	Suministro e instalación de tablero de 42 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	2.00	$ 1,126,391.00	$ 2,252,782.00
7.27	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	1.00	$ 1,084,571.00	$ 1,084,571.00
7.28	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	10.00	$ 927,492.00	$ 9,274,920.00
7.29	Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	5.00	$ 542,873.00	$ 2,714,365.00
7.3	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 6 AWG + 1 # 6 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	M	92.00	$ 68,748.00	$ 6,324,816.00

7.31	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 8 AWG + 1 # 8 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	M	162.00	$ 44,995.00	$ 7,289,190.00
7.32	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 20 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	12.00	$ 134,592.00	$ 1,615,104.00
7.33	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	72.00	$ 150,699.00	$ 10,850,328.00
7.34	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 20 cm * 5 cm. Incluye soporte y cable de equpotencialización	m	192.00	$ 147,937.00	$ 28,403,904.00
7.35	Suministro e instalación de cable alimentador de cable de 2 # 8 AWG Fase + 1# 10 AWG Tierra.	M	800.00	$ 26,362.00	$ 21,089,600.00
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	un	53.00	$ 57,158.00	$ 3,029,374.00
7.37	Suministro e instalación de salida de tomacorriente GFCI	un	12.00	$ 61,817.00	$ 741,804.00
7.38	Suministro e instalación de regata, resane y pintura	m	120.00	$ 15,606.00	$ 1,872,720.00
7.4	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*15 A	un	13.00	$ 32,636.00	$ 424,268.00
7.41	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*20 A	un	60.00	$ 32,636.00	$ 1,958,160.00
7.42	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*20 A	un	22.00	$ 76,867.00	$ 1,691,074.00
7.43	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*30 A	un	20.00	$ 76,867.00	$ 1,537,340.00

7.44	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*40 A	un	7.00	$ 84,007.00	$ 588,049.00
	ITEMS NO PREVISTOS PARTE ELECTRICA				
NP 11	Tuberia EMT ¾" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta 37etálico37ón.	ML	617.00	$ 22,315.39	$ 13,768,596.00
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	98.00	$ 76,209.50	$ 7,468,531.00
NP 13	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable 560 – 800 AMP Capacidad de Ruptura 70 KA, con ajustado cerca a 665 Amp, 1 analizador de red, 1 DPS, 17 breaker's (3 de 3x150 amp , 5 de 3x80 amp, 7 de 3x63 amp + 2 de 37etálic); todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1.00	$ 28,302,681.00	$ 28,302,681.00
NP 14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 Amp, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 Amp y 2 breakers de reserva, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1.00	$ 11,140,045.00	$ 11,140,045.00
NP 15	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 350 kcmil) Fase Al Serie 8000 HHFR-LS + 1 x (5 #350 kcmil) Neutro Al S8000 HHFF-LS+ 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu.	ML	26.00	$ 703,780.60	$ 18,298,296.00

NP 16	Suministro e instalación de breaker industrial 560 – 800 Amp graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND	1.00	$ 9,158,943.00	$ 9,158,943.00
NP 17	SUMINISTRO E INSTLACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION CON BRAKER DE 3 X150 , 1 BREAKER DE 3X80, TODOS TRIFASICOS, BARRAJE DE FASE NEUTRO Y TIERRA	UND	1.00	$ 4,447,138.00	$ 4,447,138.00
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA RAWELT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	22.00	$ 117,164.25	$ 2,577,614.00
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION	UND	1.00	$ 21,607.10	$ 21,607.00
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIOANDO DE MANEJADORAS A CONDESADIRAS EN 3# 12 (1 FASE+1 NEUTRO+1 TIERRA)+ 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	1.00	$ 22,699.10	$ 22,699.00
NP 21	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 350 kcmil	UND	16.00	$ 36,770.00	$ 588,320.00
8	INSTALACIONES REDES DE DATOS				

8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	6460.00	$ 6,998.00	$ 45,207,080.00
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6ª DE 1MT)	UND	167.00	$ 200,348.00	$ 33,458,116.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	540.00	$ 73,969.00	$ 39,943,260.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	147.00	$ 38,861.00	$ 5,712,567.00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	19.00	$ 28,629.00	$ 543,951.00
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	27.00	$ 15,062.00	$ 406,674.00
8.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO DE CIERRE FINAL PARA CANALETA	UND	88.00	$ 20,729.00	$ 1,824,152.00
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6ª 3MT AZUL	UND	167.00	$ 56,285.00	$ 9,399,595.00
8.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH 48 PORT GIGABIT SMART SWITCH, 48 PTO 10/100/100 4 SFP ADMINISTRABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS	UND	2.00	$ 5,306,438.00	$ 10,612,876.00

	PARA SU CORRECTA INSTALACION				
8.10	SUMINISTRO DE PATCH PANEL DE 48PTOS	UND	2.00	$ 229,981.00	$ 459,962.00
9	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA				
9.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES, LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA Y SUMINISTRO DE ACCESORIOS FALTANTES.	UND	1.00	$ 42,420.00	$ 42,420.00
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA EN PUERTA METALICA INCLUYE MANTENIMIENTO Y RETIRO DE LA CERRADURA EN MAL ESTADO	UND	1.00	$ 127,552.00	$ 127,552.00
10	ACABADOS				
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	1000.00	$ 135,394.00	$ 135,394,000.00
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRYWALL CON LAMINA DE 8MM BASE 9 PARA MURO DE CUARTO DE RACK POR 2 CARAS	M2	50.00	$ 120,468.48	$ 6,023,424.00

10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	700.00	$ 18,904.00	$ 13,232,800.00
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	10.00	$ 385,034.30	$ 3,850,343.00
	ITEN NO PREVISTOS				
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad)	ML	120.00	$ 88,850.90	$ 10,662,108.00
11	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA				
11.02	MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA REPARACION DE REVOQUE ACERO EXPUESTO A INTEMPERIE	M2	16.00	$ 72,503.00	$ 1,160,048.00
12	CUBIERTA PUENTE TERCER PISO CONECCION ENTRE TORRE AYB, TORRE LAS MARIAS Y TORRE GENTIUM				
13	REPARACION DE CUBIERTAS				
14	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIA				
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	24.00	$ 70,061.00	$ 1,681,464.00

1.02	Desmonte de lavamanos	UND	13.00	$ 49,043.00	$ 637,559.00
1.03	Demolicion de enchape de muros y piso	M2	337.03	$ 16,348.00	$ 5,509,766.00
1.04	Desmonte y retiro de 42etálic sanitaria de 4”	ML	66.00	$ 13,622.00	$ 899,052.00
1.05	Desmonte y retiro de 42etálic sanitaria de 2”	ML	48.00	$ 9,808.00	$ 470,784.00
1.08	Suministro e Instalacion y enchape para muros de baños	M2	300.00	$ 214,455.00	$ 64,336,500.00
1.09	Suministro e Instalacion y enchape piso baño	M2	91.70	$ 63,546.00	$ 5,827,168.00
1.1	Suministro e 42etálico42ón de lavamano corrido	ML	16.00	$ 1,218,961.00	$ 19,503,376.00
1.11	Sumnistro e 42etálico42ón de sanitario ahorrador	UND	17.00	$ 767,639.00	$ 13,049,863.00
1.12	Suministro e 42etálico42ón de espejo	M2	16.00	$ 140,713.00	$ 2,251,408.00
1.13	Sumnistro e 42etálico42ón de griferia para lavamanos	UND	24.00	$ 316,133.00	$ 7,587,192.00
1.14	Rejilla Piso	UND	13.00	$ 56,033.00	$ 728,429.00
1.15	Valvula o llave de paso de ½”	UND	0.00	$ 15,913.00	$ -
1.16	Suministro e 42etálico42ón de caja de registro 15x15	UND	0.00	$ 35,499.00	$ -
1.17	Secador de mano	UND	0.00	$ 911,882.00	$ -
1.18	suministro e 42etálico42ón de Dispensador de Jabon liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	13.00	$ 91,006.00	$ 1,183,078.00
1.19	Suministro e 42etálico42ón de orinales	UND	11.00	$ 1,257,662.00	$ 13,834,282.00
1.2	Punto sanitario para 42etálic sanitaria de 4”	UND	66.00	$ 89,960.00	$ 5,937,360.00
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2”	UND	48.00	$ 63,633.00	$ 3,054,384.00
1.22	Punto sanitario de sifon de piso de 2”	UND	13.00	$ 59,262.00	$ 770,406.00

N.P.	ITEMS NO PREVISTOS				
NP 22	DEMOLICION PLANTILLA DE PISO	M2	91.70	$ 25,781.00	$ 2,364,118.00
NP 23	DESMONTE DE DIVISIONES EN ALUCOBON	M2	70.00	$ 35,000.00	$ 2,450,000.00
NP 24	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE 009	M2	90.00	$ 88,983.00	$ 8,008,470.00
NP 25	MACHONES DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0.09 MX 0,20	ML	20.00	$ 95,571.42	$ 1,911,428.00
NP 26	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.09MX0.20 M	ML	20.00	$ 121,803.87	$ 2,436,077.00
NP 27	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4	M2	100.00	$ 48,033.00	$ 4,803,300.00
NP 28	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	150.00	$ 42,859.00	$ 6,428,850.00
NP 29	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO. COMPUESTA POR CABINAS ENTANBORADA FABRICADAS EN ACERO INOXIDABLE 304 ANTIMAGNETICO ACABADO 2B , COMPUESTOS POR ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN ACERO INOX CON CHAPETAS INFERIORES, BISAGRAS EN ACERO INOX, MANIJAS Y PASADORES	M2	58.00	$ 1,244,270.00	$ 72,167,660.00
NP 30	BARRA EN ACERO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	12.00	$ 237,169.00	$ 2,846,028.00
NP 31	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	11.00	$ 323,682.00	$ 3,560,502.00
NP 32	Suministro e Instalacion de 43etálic sanitaria de 4". Incluye todos los elementos	ML	74.00	$ 83,111.00	$ 6,150,214.00

	necesarios para su correcta instalacion				
NP 33	Suministro e Instalacion de 44etálic saniaria de 2". Incluye todos los elementos para su correcta instalacion	ML	62.00	$ 37,631.67	$ 2,333,164.00
NP 34	Regata muro en mampostería para tubería de hasta ø 2". Incluye resane	ML	42.00	$ 16,348.00	$ 686,616.00
NP 34.1	Tapa registro en acero inoxidable 15 cm x 15 cm	UN	23.00	$ 145,488.00	$ 3,346,224.00
NP 34.2	Caja de inspección 60x60	UN	1.00	$ 629,459.00	$ 629,459.00
NP 34.3	Mantenimiento cajas de inspección	UN	1.00	$ 183,738.00	$ 183,738.00
NP 34.4	Relleno con material seleccionado de excavación	M3	7.97	$ 131,367.00	$ 1,047,153.00
NP 34.5	Reconstrucción placa de contrapiso 3000 psi	M3	5.72	$ 125,210.50	$ 716,304.00
NP 34.6	suministro e 44etálico44ón de tableta roja para exteriores	M2	14.67	$ 144,127.00	$ 2,114,343.00
NP 34.7	suministro e 44etálico44ón de 44etálico para exteriores	M2	9.00	$ 84,957.00	$ 764,613.00
NP 34.8	Perforación tanque para tubería y nmiple pasamuro de ø 3"	UN	1.00	$ 122,607.00	$ 122,607.00
NP 34.9	Resane de aberturas existentes del tanque de entrada y salida	UND	3.00	$ 37,761.00	$ 113,283.00
NP 34.10	Demolicion de placa de contrapiso	M2	15.00	$ 24,522.00	$ 367,830.00
NP 34.11	Excavacion manual de terreno adecuado para cimentacion	M3	15.00	$ 35,030.00	$ 525,450.00
N.P	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS				
N.P. 35,1,1	Desmonte y retiro de tubería pvc presión				
N.P. 35,1,1,1	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de ½"	ML	132.00	$ 11,372.00	$ 1,501,104.00

N.P. 35,1,1,2	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de ¾”	ML	54.00	$ 11,866.00	$ 640,764.00
N.P. 35,1,1,3	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1”	ML	12.00	$ 12,404.00	$ 148,848.00
N.P. 35,1,1,4	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1 ¼”	ML	12.00	$ 12,995.00	$ 155,940.00
N.P. 35,1,1,5	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1 ½”	ML	6.00	$ 13,645.00	$ 81,870.00
N.P. 35,1,1,6	Desmonte y retiro de columna de agua en tubería pvc presión de 2”	ML	24.00	$ 18,806.00	$ 451,344.00
N.P. 35,1,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P				
N.P. 35,1,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 ø ½”	ML	72.00	$ 16,416.00	$ 1,181,952.00
N.P. 35,1,2,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 ø ¾”	ML	30.00	$ 18,906.00	$ 567,180.00
N.P. 35,1,2,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 13,5 ø 1”	ML	6.00	$ 22,754.00	$ 136,524.00
N.P. 35,1,2,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 ø 1 ¼”	ML	6.00	$ 28,991.00	$ 173,946.00
N.P. 35,1,2,5	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 ø 1 ½”	ML	6.00	$ 34,298.00	$ 205,788.00
N.P. 35,1,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P descolgada				
N.P. 35,1,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 descolgada ø ½”	ML	18.00	$ 21,059.00	$ 379,062.00
N.P. 35,1,3,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 descolgada ø ¾”	ML	12.00	$ 23,549.00	$ 282,588.00
N.P. 35,1,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P embebida				
N.P. 35,1,4,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 embebida ø ½”	ML	42.00	$ 17,591.00	$ 738,822.00
N.P. 35,1,4,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 embebida ø ¾”	ML	12.00	$ 20,281.00	$ 243,372.00

N.P. 35,1,4,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 13,5 embebida ø 1”	ML	6.00	$ 24,579.00	$ 147,474.00
N.P. 35,1,4,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 embebida ø 1¼”	ML	6.00	$ 29,654.00	$ 177,924.00
N.P. 35,1,5	Columna de agua en tubería PVC-P				
N.P. 35,1,5,1	Columna de agua en tubería PVC-P RDE 21 ø 2”	ML	24.00	$ 51,006.00	$ 1,224,144.00
N.P. 35,1,6	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto				
N.P. 35,1,6,1	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2”	ML	6.00	$ 361,331.00	$ 2,167,986.00
N.P. 35,1,6,2	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2½”	ML	60.00	$ 290,266.00	$ 17,415,960.00
N.P. 35,1,6,3	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 3”	ML	6.00	$ 704,380.00	$ 4,226,280.00
N.P. 35,1,7	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2½” trabajo en altura con silla de suspensión	ML	6.00	$ 564,342.00	$ 3,386,052.00
N.P. 35,1,8	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316				
N.P. 35,1,8,1	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 2”	UN	6.00	$ 116,554.00	$ 699,324.00
N.P. 35,1,8,2	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 2 ½”	UN	25.00	$ 227,446.00	$ 5,686,150.00
N.P. 35,1,8,3	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 3”	UN	4.00	$ 311,842.00	$ 1,247,368.00

N.P. 35,1,9	Válvula de compuerta NRS NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.				
N.P. 35,1,9,1	Válvula de compuerta NRS ø ½" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	7.00	$ 145,988.00	$ 1,021,916.00
N.P. 35,1,9,2	Válvula de compuerta NRS ø ¾" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	10.00	$ 169,713.00	$ 1,697,130.00
N.P. 35,1,9,3	Válvula de compuerta NRS ø 1" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	3.00	$ 221,642.00	$ 664,926.00
N.P. 35,1,9,4	Válvula de compuerta NRS ø 1 ¼" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	2.00	$ 284,388.00	$ 568,776.00
N.P. 35,1,9,5	Válvula de compuerta NRS ø 1 ½" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	1.00	$ 380,237.00	$ 380,237.00
N.P. 35,1,9,6	Válvula de compuerta NRS ø 2" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	1.00	$ 579,577.00	$ 579,577.00
N.P. 35,1,9,7	Válvula de compuerta NRS ø 2 ½" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	2.00	$ 1,086,577.00	$ 2,173,154.00
N.P. 35,1,10	Suministro e instalación punto de agua fría				
N.P. 35,1,10,1	Suministro e instalación punto de agua fría ø ½"	UN	49.00	$ 69,400.00	$ 3,400,600.00

N.P. 35,1,11	Medidor de agua ø 2”	UN	2.00	$ 1,785,423.00	$ 3,570,846.00
N.P. 35,1,12	Conexión a red existente metálica ø 2” – Acero Inoxidable ø 2½”	UN	1.00	$ 128,796.00	$ 128,796.00
N.P. 35,1,13	Conexión a red existente PVC ø 1½”” – Acero Inoxidable ø 2½”	UN	1.00	$ 719,518.00	$ 719,518.00
N.P. 35,1,14	Niple pasa muros en acero inoxidable L ≤ 0,5				
N.P. 35,1,14,1	Niple pasa muros en acero inoxidable 316 L ≤ 0,5 m ø 2”	UN	1.00	$ 329,619.00	$ 329,619.00
N.P. 35,1,15	Marcación de bajantes de tuberías en PVC con aerosol que incluya flecha con sentido del flujo, agua desaguada y número de bajante. Color azul rey u similar para agua potable, cian o similar para PVC-S ALL y verde para PVC-S ARD	UN	12.00	$ 2,587.00	$ 31,044.00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
N.P. 35,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitari				
N.P. 35,2,1,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria ø 6”	ML	4.77	$ 236,587.00	$ 1,128,520.00
N.P. 35,2,1,2	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria ø 8”	ML	5.48	$ 272,135.00	$ 1,491,300.00
N.P. 35,2,2	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria descolgada				
N.P. 35,2,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria descolgada 8”	ML	16.52	$ 304,804.00	$ 5,035,362.00
N.P. 35,2,3	Suministro e instalación de tubería PVC Liviana				
N.P. 35,2,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC Liviana ø 2”	ML	26.07	$ 25,177.00	$ 656,364.00
N.P. 35,2,4	Sumnistro e instalación de bajante PVC Sanitaria				
N.P. 35,2,4,1	Sumnistro e instalación de bajante PVC-S ø 4”	ML	66.18	$ 71,303.00	$ 4,718,833.00

N.P. 35,2,5	Suministro e instalación de columa de ventilación en tubería PVC Liviana				
N.P. 35,2,5,1	Suministro e instalación de columa de ventilación en tubería PVC Liviana ø 4”	ML	18.33	$ 58,963.00	$ 1,080,792.00
N.P. 35,2,6	Sifón PVC-S 180° ø 2”. Incluye rejilla metálica cuadrada 10x10 y sosco	UN	12.00	$ 91,211.00	$ 1,094,532.00
N.P. 35,2,7	Suministro e instalación punto sanitario y ventilación				
N.P. 35,2,7,1	Suministro e instalación punto ventilación ø 2”	UN	23.00	$ 52,601.00	$ 1,209,823.00
N.P. 35,2,8	Válvula de compuerta NRS NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR. Incluye tapa plástica				
N.P. 35,2,8,1	Válvula de compuerta NRS ø 3” NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR. Incluye tapa plástica	UN	1.00	$ 1,394,040.00	$ 1,394,040.00
N.P. 35,2,9	Cúpula tragante con sosco				
N.P. 35,2,9,1	Cúpula tragante en aluminio con sosco ø 6” x 4”	UN	2.00	$ 192,085.00	$ 384,170.00
N.P. 35,2,10	Transición Acero Inoxidable ø 3” - PVC ø 4”	UN	1.00	$ 826,771.00	$ 826,771.00
N.P. 35,2,11	Junta de expansión PVC ø 4”	UN	24.00	$ 144,256.00	$ 3,462,144.00
N.P. 35,2,12	Niple pasamuro en acero inoxidable ø 3”	UN	1.00	$ 456,822.00	$ 456,822.00
N.P. 35,2,13	Suministro e instalación de tubería en Acero Inoxidable tipo sanitario				
N.P. 35,2,13,1	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitaria adosada a concreto ø 3”	ML	6.00	$ 168,857.00	$ 1,013,142.00

N.P. 35,2,13,2	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitaria descolga ø 3”	ML	7.00	$ 182,857.00	$ 1,279,999.00
N.P. 35,2,14	Suministro e instalación de acceosrios para tubería en acero inxoidable				
N.P. 35,2,14,1	Suministro e instalación de acceosrios para tubería en acero inxoidable ø = 3”	UN	7.00	$ 311,842.00	$ 2,182,894.00
N.P. 35,2,15	Marcación de bajantes de tuberías en PVC con aerosol que incluya flecha con sentido del flujo, agua desaguada y número de bajante. Color azul rey u similar para agua potable, cian o similar para PVC-S ALL y verde para PVC-S ARD	UN	18.00	$ 2,587.00	$ 46,566.00
N.P. 35,2,16	Válvula minivent	UN	1.00	$ 224,251.00	$ 224,251.00
N.P. 35,2,17	Rejilla ventilación en acero inoxidable 5” x 4½”	UN	1.00	$ 187,334.00	$ 187,334.00
N.P. 35,2,18	Terminal de ventilación en HD ø 4”	UN	1.00	$ 287,524.00	$ 287,524.00
N.P. 35,2,19	Conexión terminalde ventilación en HD ø 4” a bajante PVC-S ø 4”	UN	1.00	$ 128,745.00	$ 128,745.00
N.P. 35,2,20	Malla metálica resistente a la corrosión con mesh de 630 x 787 / m para terminal de ventilación	UN	1.00	$ 35,783.00	$ 35,783.00
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				$ 1,387,273,911.00	
ADMINISTRACION		22.00 %		$ 305,200,260.00	
IMPREVISTOS		1.00%		$ 13,872,739.00	
UTILIDAD		5.00%		$ 69,363,696.00	
IVA SOBRE LA UTILIDAD		19.00 %		$ 13,179,102.00	
TOTAL OFERTA ECONOMICA				$ 1,788,889,708.00	

CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL PRESUPUESTO DE OBRA: MODIFICATORIA N°4 – CONTRATO SAMC 07-2025

En el marco del seguimiento técnico, administrativo y financiero del Contrato **N.° CM-007-2025**, y en atención a las necesidades evidenciadas durante la ejecución de las obras, se presenta la Modificatoria de Obra N° 4, la cual tiene como finalidad ajustar el presupuesto contractual para garantizar la adecuada continuidad del proyecto. Esta modificación responde a la necesidad de asegurar la cobertura financiera de las actividades pendientes, permitiendo dar cumplimiento integral al objeto contractual bajo los criterios de calidad, seguridad y funcionalidad establecidos.

En este contexto, la **Modificatoria de Obra N.°** 4, por un valor de **$ 302.373.366,00**, permite ajustar el presupuesto contractual a $ 2.091.263.074,00, garantizando la cobertura financiera requerida para culminar las actividades pendientes y asegurar el cumplimiento integral del objeto contractual. A Continuación, se presenta el presupuesto actualizado bajo las condiciones vigentes establecidas en la Modificatoria de obra N°4.

ITEM	DESCRIPCIÓN			CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS	
TORRE GENTIUM		UNIDAD	VALOR UNITARIO		
1	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS			CANTDAD	VALOR TOTAL
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	$ 70,061.00	12.00	$ 840,732.00
1.02	Desmonte de lavamanos	UND	$ 49,043.00	12.00	$ 588,516.00
1.03	Demolicion de enchape de muros y piso	M2	$ 16,348.00	66.00	$ 1,078,968.00
1.04	Desmonte y retiro de 51etálic sanitaria de 4”	ML	$ 13,622.00	54.00	$ 735,588.00
1.05	Desmonte y retiro de 51etálic sanitaria de 2”	ML	$ 9,808.00	30.00	$ 294,240.00
1.06	Suministro e Instalacion de 51etálic sanitaria de 4”	ML	$ 39,902.00	50.00	$ 1,995,100.00
1.07	Suministro e Instalacion de 51etálic saniaria de 2”	ML	$ 21,469.00	15.00	$ 322,035.00
1.08	Suministro e Instalacion de enchape para muros de baños	M2	$ 214,455.00	236.96	$ 50,817,650.00
1.09	Suministro e Instalacion de enchape piso baño	M2	$ 63,546.00	25.00	$ 1,588,650.00

1.10	Suministro e 52etálico52ón de lavamano corrido	ML	$ 1,218,961.00	10.00	$ 12,189,610.00
1.11	Sumnistro e 52etálico52ón de sanitario ahorrador	UND	$ 767,639.00	9.00	$ 6,908,751.00
1.12	Suministro e 52etálico52ón de espejo	M2	$ 140,713.00	15.00	$ 2,110,695.00
1.13	Sumnistro e 52etálico52ón de griferia para lavamanos	UND	$ 316,133.00	20.00	$ 6,322,660.00
1.14	Suministro e 52etálico52ón de Rejilla Piso baño	UND	$ 56,033.00	12.00	$ 672,396.00
1.15	Suministro e 52etálico52ón de Valvula o llave de paso de ½"	UND	$ 15,913.00	12.00	$ 190,956.00
1.16	Suministro e 52etálico52ón de caja de registro 15x15	UND	$ 35,499.00	12.00	$ 425,988.00
1.17	Suministro e 52etálico52ón de Secador de manos en acero inoxidable	UND	$ 911,882.00	12.00	$ 10,942,584.00
1.18	suministro e 52etálico52ón de Dispensador de Jabon liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	$ 91,006.00	6.00	$ 546,036.00
1.19	Suministro e 52etálico52ón de orinales	UND	$ 1,257,662.00	6.00	$ 7,545,972.00
1.20	Punto sanitario para 52etálic sanitaria de 4"	UND	$ 89,960.00	6.00	$ 539,760.00
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2"	UND	$ 63,633.00	20.00	$ 1,272,660.00
1.22	Punto sanitario de sifon de piso de 2"	UND	$ 59,262.00	6.00	$ 355,572.00
1.23	Construccion de lavatratero incluye punto sanitario, rejillas de piso, llave de chorro, 52etálico52ón de enchape y todo lo que se requiera para su correcto funcionamiento y 52etálico52ó de 52etá para almacenamiento de insumos de aseo.	GLB	$ 2,204,026.00	1.00	$ 2,204,026.00
2	REPARACION DE CUBIERTA 4TO PISO				
2.01	DESMONTE DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA	M2	$ 12,261.00	21.00	$ 257,481.00

2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA BLANCA 11,8 X 1,07 2MM CRESTA ALTA	M2	$ 54,443.00	21.00	$ 1,143,303.00
2.03	CONSTRUCCION DE REDOBLON EN CONCRETO	ML	$ 16,445.72	16.00	$ 263,132.00
2.04	IMPERMEABILIZACION DE REDOBLON.	ML	$ 13,016.20	16.00	$ 208,259.00
2.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA APOYO DE CUBIERTA	ML	$ 98,016.00	24.00	$ 2,352,384.00
2.06	REPARACION DE CIELO RASO EN DRYWALL INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL EXISTENTE	M2	$ 83,711.00	50.00	$ 4,185,550.00
3	ADECUACIONES				
3.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA EN LYLON DE ALATA RESISTENCIA 3 MM PARA PROTECCION CONTRA CAIDAS	M2	$ 243,767.00	0.00	$ -
N.P.	ITEMS NO PREVISTOS				
NP 36	SUMINISTRO E INSTALACION DE BLACKOUT ENRROLLABLE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND		4.00	$ 3,815,144.00
PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL					
4	ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA				
4.01	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	UND	$ 3,459,743.00	0.00	$ -
4.02	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y	UND	$ 47,463.00	40.00	$ 1,898,520.00

	LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.				
4.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRAZO CIERRA PUERTA HIDRAULICO CON CAPACIDAD MAYOR A 60 KG INCLUYE DESISTALANCION DE EXISTENTE DEFECTUOSO.	UND	$ 115,397.00	2.00	$ 230,794.00
4.04	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA PUERTA PEATONAL DE VIDRIO UBICADA EN FACHADA PRINCIPAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL, INCLUYE: DESMONTE DE HOJA EN CRISTAL TEMPLADO PARA AJUSTE DE BISAGRA HIDRAULICA, ACCESORIOS DE GIRO, CERRADURAS, MANIJAS, NIVELACION DE HOJAS, CONTROL DE FLUJO Y FRENADO, RECTIFICACION Y APLICACIÓN DE SILICONA. LIMPIEZA GENERAL Y MANTENIMIENTO A LA BOTELLA DE PISO A TECHO (hoja donde está la bisagra) CON EL CAMBIO DE TORNILLOS, EMPAQUES Y ANILLOS DE CAUCHO.	UND	$ 2,390,401.00	0.00	$ -
4.05	MANTENIMIENTO MURO DE MAMPOSTERÍA AFECTADO INCLUYE DEMOLICIÓN DE FRISO EXISTENTE, FRISO 1:3 E=1.5 CM MÁXIMO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MALLAVENA, ESTUCO Y PINTURA TIPO 1.	M2	$ 61,851.00	0.00	$ -
4.06	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	$ 25,460.00	1020.17	$ 25,973,445.00
4.07	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA,	M2	$ 15,709.00	2400.00	$ 37,701,600.00

	ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.				
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	$ 12,657.00	1000.00	$ 12,657,000.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	$ 198,156.00	84.00	$ 16,645,104.00
4.09	CONCERTINA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE INCLUYE ANCLAJES, RETIRO DE LAS EXISTENTES Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	$ 26,394.00	0.00	$ -
4.1	CIRCUITO CERRADO DE CAMARAS DE SEGURIDAD PARA PARQUEADERO	GLB	$ 2,918,047.00	0.00	$ -
N.P.	ITEMS NO PREVISTOS				
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2		12.00	$ 4,620,412.00
NP 1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO	GLB		1.00	$ 9,148,151.00

	EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM					
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2		200.00	$	8,331,986.00
NP 3	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	ML		500.00	$	10,630,000.00
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2		280.81	$	2,295,341.00
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2		280.81	$	38,019,989.00
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad)	ML		50.00	$	4,442,545.00
NP 5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTANERIA METALICA	UND		5.00	$	1,300,095.00
NP 6	PINTURA TIPO ESMALTE PARA SOCALOS	ML		28.93	$	193,447.00
NP 7	DESMONTE DE PUERTA METALICA	UND		1.00	$	41,972.00
NP 8	FABRICACION DE MURO EN DRYWALL DOS CARAS PARA CIERRE DE PUERTA DE JUZGADO EN SALA DE AUDIENCIA	GLB		1.00	$	650,000.00
NP 9	REPARACIÓN DE HUMEDADES EN PARED CON RELLENO	M2		158.00	$	5,996,100.00

ITEMS NO PREVISTOS COROZAL MODIFICATORIO 2					
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	UND		52.00	$ 2,972,216.00
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND		6.00	$ 556,212.00
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND		4.00	$ 463,016.00
NP 37	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND		6.00	$ 156,852.00
NP 38	DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND		86.00	$ 1,878,498.00
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2		650.29	$ 43,915,219.00
TORRE C					
5	ADECUACIONES				
5.01	Construccion de columna en superboard, incluye estructura, aplicación de graniplast y 2 manos de pintura	Ml	$ 93,359.00	14.00	$ 1,307,026.00
5.02	Suministro e instalación de Rubatex para 57etálic de aire acondicionado	Ml	$ 26,029.00	40.00	$ 1,041,160.00
5.03	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 80 A, 1 analizador de red, 5 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	Un	$ 6,658,649.00	0.00	$ -

5.04	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	M	$	99,239.00	32.00	$	3,175,648.00
5.05	Suministro e instalación de breaker industrial de 80 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	Un	$	444,825.00	0.00	$	-
5.06	Suministro e instalación de 12 circuitos con espacio para totalizador	un	$	542,873.00	4.00	$	2,171,492.00
5.07	Suministro e instalación de breaker industrial de 40 A.	un	$	376,926.00	4.00	$	1,507,704.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONO POLAR 1 X 20 AMP INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	Un	$	32,636.00	28.00	$	913,808.00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	un	$	52,426.00	161.00	$	8,440,586.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	m	$	73,969.00	233.00	$	17,234,777.00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	m	$	14,445.00	3437.00	$	49,647,465.00
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 ½ X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M	$	12,342.70	208.00	$	2,567,282.00
N.P.	ITEMS NO PREVISTOS						
NP 10	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 80 A, 1 analizador de red, 5 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND			1.00	$	8,748,453.00
TORRE AYB							

6	IMPERMEABILIZACION DE PLACA				
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2	$ 67,532.00	120.00	$ 8,103,840.00
7	INSTALACIONES REDES ELECTRICAS				
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 ½ X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M	$ 12,342.70	200.00	$ 2,468,540.00
7.02	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	$ 60,241.00	0.00	$ -
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	Ml	$ 14,445.00	5000.00	$ 72,225,000.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	$ 198,156.00	81.00	$ 16,050,636.00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 12" INCRUSTAR	UND	$ 33,178.00	5.00	$ 165,890.00
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR	UND	$ 41,623.00	12.00	$ 499,476.00
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	$ 64,754.00	17.00	$ 1,100,818.00

7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	$ 92,702.00	21.00	$	1,946,742.00
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	$ 115,754.00	20.00	$	2,315,080.00
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONO POLAR 1 X 15 AMP INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	UND	$ 32,636.00	0.00	$	-
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X20A 10KA INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	UND	$ 32,636.00	0.00	$	-
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	$ 53,547.00	190.00	$	10,173,930.00
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	$ 52,426.00	149.00	$	7,811,474.00
7.14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable con ajuste cerca a 665 A, 1 analizador de red, 1 DPS, 15 breaker's, siete unidades de 60 A, cinco unidades de 80 A, tres unidades de 150 A; todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	Un	$ 21,855,850.00	0.00	$	-
7.15	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 A, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	Un	$ 7,115,917.00	0.00	$	-
7.16	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	$ 170,046.00	93.50	$	15,899,301.00
7.17	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 250 kcmil) Fase Al Serie 8000 + 1 x (5 #250 kcmil) Neutro Al S8000 + 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu.	M	$ 454,206.00	0.00	$	-

7.18	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 250 kcmil	un	$ 36,770.00	0.00	$ -
7.19	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable 2/0 AWG	un	$ 22,308.00	4.00	$ 89,232.00
7.2	Suministro e instalación de breaker industrial graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	Un	$ 5,317,532.00	0.00	$ -
7.21	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 1/0 AWG + 1 # 1/0 AWG + 1 # 2 AWG de Cu.	M	$ 241,839.00	97.50	$ 23,579,303.00
7.22	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 1/0 AWG	un	$ 19,493.00	40.00	$ 779,720.00
7.23	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 2 AWG	un	$ 14,143.00	4.00	$ 56,572.00
7.24	Suministro e instalación de breaker industrial de 150 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	Un	$ 885,788.00	0.00	$ -
7.25	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	M	$ 99,239.00	120.00	$ 11,908,680.00
7.26	Suministro e instalación de tablero de 42 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	$ 1,126,391.00	2.00	$ 2,252,782.00
7.27	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	$ 1,084,571.00	1.00	$ 1,084,571.00
7.28	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	$ 927,492.00	10.00	$ 9,274,920.00
7.29	Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	$ 542,873.00	5.00	$ 2,714,365.00

7.3	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 6 AWG + 1 # 6 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	M	$ 68,748.00	92.00	$ 6,324,816.00
7.31	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 8 AWG + 1 # 8 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	M	$ 44,995.00	162.00	$ 7,289,190.00
7.32	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 20 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	$ 134,592.00	26.40	$ 3,553,229.00
7.33	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	M	$ 150,699.00	0.00	$ -
7.34	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 20 cm * 5 cm. Incluye soporte y cable de equpotencialización	m	$ 147,937.00	40.00	$ 5,917,480.00
7.35	Suministro e instalación de cable alimentador de cable de 2 # 8 AWG Fase + 1# 10 AWG Tierra.	M	$ 26,362.00	0.00	$ -
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	un	$ 57,158.00	72.00	$ 4,115,376.00
7.37	Suministro e instalación de salida de tomacorriente GFCI	un	$ 61,817.00	0.00	$ -
7.38	Suministro e instalación de regata, resane y pintura	m	$ 15,606.00	200.00	$ 3,121,200.00
7.39	Suministro e instalación de Salida de aire acondicionado	un	$ 481,290.00	0.00	$ -
7.4	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*15 A	un	$ 32,636.00	0.00	$ -
7.41	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*20 A	un	$ 32,636.00	80.00	$ 2,610,880.00
7.42	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*20 A	un	$ 76,867.00	55.00	$ 4,227,685.00
7.43	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*30 A	un	$ 76,867.00	3.00	$ 230,601.00
7.44	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*40 A	un	$ 84,007.00	7.00	$ 588,049.00
	ITEMS NO PREVISTOS PARTE ELECTRICA				

NP 11	Tuberia EMT ¾" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta 63etálico63ón.	ML		617.00	$	13,768,596.00
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND		121.00	$	9,221,350.00
NP 13	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable 560 – 800 AMP Capacidad de Ruptura 70 KA, con ajustado cerca a 665 Amp, 1 analizador de red, 1 DPS, 17 breaker's (3 de 3x150 amp , 5 de 3x80 amp, 7 de 3x63 amp + 2 de 63etálic); todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND		1.00	$	28,302,681.00
NP 14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 Amp, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 Amp y 2 breakers de reserva, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND		1.00	$	11,140,045.00
NP 15	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 350 kcmil) Fase Al Serie 8000 HHFR-LS + 1 x (5 #350 kcmil) Neutro Al S8000 HHFF-LS+ 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu.	ML		26.25	$	18,474,241.00
NP 16	Suministro e instalación de breaker industrial 560 – 800 Amp graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND		1.00	$	9,158,943.00
NP 17	SUMINISTRO E INSTLACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION CON BRAKER DE 3 X150 , 1 BREAKER DE 3X80, TODOS TRIFASICOS, BARRAJE DE FASE NEUTRO Y TIERRA	UND		1.00	$	4,447,138.00
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA RAWELT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS	UND		24.00	$	2,811,942.00

	NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION					
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION	UND		1.00	$	21,607.00
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIOANDO DE MANEJADORAS A CONDESADIRAS EN 3# 12 (1 FASE+1 NEUTRO+1 TIERRA)+ 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND		1.00	$	22,699.00
NP 21	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 350 kcmil	UND		16.00	$	588,320.00
NP	ITEMS NUEVOS MODIFICATORIO 2					
NP 39	SUMINISTRO DE BANDEJA PORTA CABLE TIPO ESCALERA DE 30 X 8. Incluye soporte	ML		54.00	$	17,891,064.00
NP 40	EQUIPOTENCIALIZACION DE BANDEJA TIPO TODOS EN CABLE DESNUDO LIBRE DE HALOGENO #12	ML		764.40	$	10,150,468.00
NP 41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #4	UND		50.00	$	1,775,450.00
NP 37	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND		74.00	$	1,934,508.00
NP 38	DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND		74.00	$	1,616,382.00
NP 42	Alimentador en cable libre de halogeno 3#10+1#12	ML		885.82	$	30,078,107.00
NP 43	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 30 cm * 5 cm. Incluye soporte	ML		128.50	$	29,941,657.00

NP 44	SUMINISTRO E INSTALACION DE RUBA TECH DE ¾ PARA DESAGUE	ML		45.98	$	1,855,017.00
NP 45	DESMANTELAMIENTO DE TABLEROS DE DISTRIBUCION EXISTENTE	UND		12.00	$	2,817,240.00
NP 46	DESMANTELAMIENTO DE ACOMETIDAS EXISTENTES ENTRE CAL 8 Y 2/0	GLB		1.00	$	10,000,000.00
NP 47	PERFORACIONES PARA BUITRONES DE 0,2 X 0,35 PISOS DEL 1 AL 6 TORRE AB SINCELEJO	GLB		1.00	$	600,000.00
NP 48	SEÑALIZACION DE ACOMETIDAS	UND		80.00	$	1,474,640.00
NP 49	SEÑAILIZACION DE CABLEADO	UND		100.00	$	1,459,300.00
NP 50	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO BALA DE SOBREPONER	UND		40.00	$	5,537,960.00
NP 51	DESMONTE DE CIELO RASO EN PVC	ML		47.76	$	2,130,287.00
NP 52	Acometida de Tablero UPC General a Tablarero UPC Torre C y Torre AB 3 #4/0 + 1 # 4/0 + 1 # 6	ML		5.00	$	570,188.00
NP 53	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE 4/0	UND		8.00	$	296,056.00
NP 54	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #6	UND		56.00	$	1,247,792.00
NP 55	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #8	UND		115.00	$	2,034,580.00
5.05	Suministro e instalación de breaker industrial de 80 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND		4.00	$	1,779,300.00
5.07	Suministro e instalación de breaker industrial de 40 A.	UND		6.00	$	2,261,556.00
NP 56	Suministro e instalación de breaker industrial de 60 A.	UND		5.00	$	2,405,080.00

NP 57	Suministro e instalación de breaker industrial de 150 A.	UND		3.00	$	3,100,038.00
NP 58	SUMINESTRO E INSTALACION DE ACRILICO 30x89cm PARA TABLERO TORRE C	UND		1.00	$	244,618.00
NP 59	Tuberia EMT 1" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta 66etálico66ón.	ML		20.50	$	791,187.00
NP 60	INSTALACION DE LUMINARIAS DE EMERGENCIA	UND		7.00	$	337,253.00
8	INSTALACIONES REDES DE DATOS					
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	$ 6,998.00	6460.00	$	45,207,080.00
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6ª DE 1MT)	UND	$ 200,348.00	167.00	$	33,458,116.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	$ 73,969.00	540.00	$	39,943,260.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	$ 38,861.00	147.00	$	5,712,567.00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	$ 28,629.00	19.00	$	543,951.00
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	$ 15,062.00	27.00	$	406,674.00
8.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO DE CIERRE FINAL PARA CANALETA	UND	$ 20,729.00	88.00	$	1,824,152.00
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6ª 3MT AZUL	UND	$ 56,285.00	167.00	$	9,399,595.00

8.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH 48 PORT GIGABIT SMART SWITCH, 48 PTO 10/100/100 4 SFP ADMINISTRABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	$ 5,306,438.00	3.00	$ 15,919,314.00
8.10	SUMINISTRO DE PATCH PANEL DE 48PTOS	UND	$ 229,981.00	0.00	$ -
NP	ITEMS NUEVOS MODIFICATORIO 2				
NP 61	Suministro e instalación de Gabinete para rack de 28 a 30 Ru Certificado	UND		1.00	$ 2,810,857.00
NP 62	SUMINISTRO E INSTALACION DE Herraje Panel 48 ports CAT 6ª y Nexxt NPM-DH2UB Horizontal Duct Cable Mgmt 19" 2U	UND		3.00	$ 1,905,834.00
NP 63	REGLETA MULTITOMAS PDU BASICA ÁRA MONTAJE HORIZONTAL EN RACK, 15ª/120V, 8 TOMAS NEMA 5-15 TIERRA AISLADA	UND		1.00	$ 321,514.00
9	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA				
9.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES, LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA Y SUMINISTRO DE ACCESORIOS FALTANTES.	UND	$ 42,420.00	0.00	$ -
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA EN PUERTA METALICA INCLUYE MANTENIMIENTO Y RETIRO DE LA CERRADURA EN MAL ESTADO	UND	$ 127,552.00	0.00	$ -
NP	ITEM NUEVOS MODIFICATORIO 2				
NP 64	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE PUERTAS DE ALUMINIO BAÑOS	UND		8.00	$ 4,234,656.00
NP 65	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE PUERTAS DE ALUMINIO	UND		2.00	$ 1,211,162.00

	BAÑOS. INCLUYE CAMBIO DE VIDRIOS					
NP 66	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE ALUMINIO INCLUYE LIMPIEZA , RECORTE , CAMBIO DE CERRADURA, BISAGRAS E INSTALACION DE VINILO ESMERILADO, INCLUYE CAMBIO DE MARCO NUEVO(BODEGA DE ASEO)	UND		1.00	$	874,815.00
NP 67	suministro e 68etálico68ón de puerta batiente. Incluye dintel superior, contramarco en canal 3X1 con aleta, hoja en tubo rectangular de aluminio T103, perfin divisor central, cerradura central de seguridad tipo palanca, fallebas 68etáli y de piso, bisagras en acero inoxidable de 4" X3", recubrimiento en persiana de aluminio. Incluye marco y cerradura	UND		1.00	$	2,052,528.00
NP 68	CONSTRUCCION E INSTALACION DE PUERTA DOBLE BATIENTE EN ALUMINIO CON MONTANTE EN CRISTAL CRUDO INCOLORO 5MM CON VINILO ESMERILADO, COMPUESTA POR MARCO EN CANAL DE 3" X 1" CON ALETA Y ANCLAJES. HOJA NAVE EN TUBO RECTANGULAR T103 DE 3" X 1" ½", PERFIL DIVISOR HORIZONTAL, ANCLAJES INTERNOS DE 1", VARILLAS ROSCADAS TENSORAS DE 3/8", PORTA PANEL Y REVESTIMIENTO EN PERSIANA TIPO CELOCIA ALN 315, CERADURA CENTRAL DE SEGURIDAD TIPO PALANCA, BISAGRAS EN ALUMINIO DE 4" X 3", TORNILLERIA DE ENSAMBLE E INSTALACION EN ACERO INOX DE MEDIDAS 140CM X 240CM	UND		5.00	$	13,934,640.00
10	ACABADOS					

10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	$ 135,394.00	1136.43	$	153,866,210.00
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRYWALL CON LAMINA DE 8MM BASE 9 PARA MURO DE CUARTO DE RACK POR 2 CARAS	M2	$ 120,468.48	59.79	$	7,202,810.00
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	$ 18,904.00	1171.68	$	22,149,439.00
10.04	INSTALACION DE MALLA PARA PREVENIR EL INGRESO DE PALOMAS EN CAMARA EN PISOS 2,3,4,5 Y 6	M2	$ 187,919.00	0.00	$	-
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	$ 385,034.30	10.00	$	3,850,343.00
	ITEN NO PREVISTOS					
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre – aislante térmico acústico – auto extinguible – resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad)	ML		120.00	$	10,662,108.00
	ITEM NO PREVISTO MODIFICATORIO 2					

NP 69	DESMONTE VENTANERIA METALICA	UND		7.00	$	199,199.00
NP 70	DEMOLICION DE MURO EN PAMPOSTERIA	M2		11.39	$	180,065.00
NP 71	DESMONTE DE DUCTOS PISO 2 Y ACARREO PARA DISPOCION FINAL	M2		51.90	$	886,193.00
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2		134.56	$	1,099,893.00
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2		104.07	$	4,335,549.00
NP 72	MURO EN DRAYWALL CON LAMINA DE SUPERBOARD 8MM Y BASE 9 CON DOS CARAS	M2		33.12	$	5,101,672.00
11	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA					
11.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA Y REPARACION DE REDES ELECTRICAS QUE FUERE NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	$ 2,275,540.00	0.00	$	-
11.02	MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA REPARACION DE REVOQUE ACERO EXPUESTO A INTEMPERIE	M2	$ 72,503.00	16.00	$	1,160,048.00
12	CUBIERTA PUENTE TERCER PISO CONECCION ENTRE TORRE AYB, TORRE LAS MARIAS Y TORRE GENTIUM			0.00	$	-
12.01	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	$ 19,170.00	0.00	$	-
12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTALAS EN ALUMINIO CUERPO FIJO	M2	$ 356,075.00	0.00	$	-
12.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO BATIENTES	M2	$ 395,843.00	0.00	$	-
12.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFAJIA DE 12 CM	ML	$ 34,066.00	0.00	$	-

12.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA ALVEOLAR 6 MM DE 2,95 X 2,10 M CRISTAL	M2	$ 87,576.00	0.00	$ -
12.06	CANALETA AMAZONA DE PARA AGUAS LLUVIAS DE 4”	ML	$ 91,059.00	0.00	$ -
12.07	BAJANTE PARA CANALETAS AMAZONAS DE 6X6 CM	ML	$ 37,054.00	0.00	$ -
12.08	DESMONTE Y REEMPLAZO DE SUPERBOARD	M2	$ 53,039.00	0.00	$ -
12.09	PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR	M2	$ 25,905.00	0.00	$ -
13	REPARACION DE CUBIERTAS				
12.01	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	$ 19,170.00	0.00	$ -
13.01	DESMONTE DE VIGA CANAL METALICA	ML	$ 9,808.00	0.00	$ -
13.02	DEMONTE DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS	UND	$ 81,738.00	0.00	$ -
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2	$ 8,174.00	0.00	$ -
13.04	DESMONTE DE LUMINARIAS Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND	$ 16,348.00	0.00	$ -
13.05	MONTAJE DE CONDENSADORA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	$ 163,475.00	0.00	$ -
13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CANAL METALICA CALIBRE 18	ML	$ 81,851.00	0.00	$ -
13.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	ML	$ 29,088.00	0.00	$ -
2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA BLANCA 11,8 X 1,07 2MM CRESTA ALTA	M2	$ 54,443.00	0.00	$ -
2.03	CONSTRUCCION DE REDOBLON EN CONCRETO	ML	$ 16,445.72	0.00	$ -
2.04	IMPERMEABILIZACION DE REDOBLON.	ML	$ 13,016.20	0.00	$ -

14	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS				
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	$ 70,061.00	22.00	$ 1,541,342.00
1.02	Desmonte de lavamanos	UND	$ 49,043.00	13.00	$ 637,559.00
1.03	Demolicion de enchape de muros y piso	M2	$ 16,348.00	315.16	$ 5,152,236.00
1.04	Desmonte y retiro de 72etálic sanitaria de 4”	ML	$ 13,622.00	54.72	$ 745,396.00
1.05	Desmonte y retiro de 72etálic sanitaria de 2”	ML	$ 9,808.00	8.64	$ 84,741.00
1.06	Suministro e Instalacion de 72etálic sanitaria de 4”	ML	$ 39,902.00	0.00	$ -
1.07	Suministro e Instalacion de 72etálic saniaria de 2”	ML	$ 21,469.00	0.00	$ -
1.08	Suministro e Instalacion y enchape para muros de baños	M2	$ 214,455.00	234.84	$ 50,362,612.00
1.09	Suministro e Instalacion y enchape piso baño	M2	$ 63,546.00	62.22	$ 3,953,832.00
1.1	Suministro e 72etálico72ón de lavamano corrido	ML	$ 1,218,961.00	11.81	$ 14,395,929.00
1.11	Sumnistro e 72etálico72ón de sanitario ahorrador	UND	$ 767,639.00	15.00	$ 11,514,585.00
1.12	Suministro e 72etálico72ón de espejo	M2	$ 140,713.00	9.65	$ 1,357,880.00
1.13	Sumnistro e 72etálico72ón de griferia para lavamanos	UND	$ 316,133.00	18.00	$ 5,690,394.00
1.14	Rejilla Piso	UND	$ 56,033.00	15.00	$ 840,495.00
1.15	Valvula o llave de paso de ½”	UND	$ 15,913.00	0.00	$ -
1.16	Suministro e 72etálico72ón de caja de registro 15x15	UND	$ 35,499.00	5.00	$ 177,495.00
1.17	Secador de mano	UND	$ 911,882.00	0.00	$ -
1.18	suministro e 72etálico72ón de Dispensador de Jabon liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	$ 91,006.00	12.00	$ 1,092,072.00
1.19	Suministro e 72etálico72ón de orinales	UND	$ 1,257,662.00	10.00	$ 12,576,620.00

1.2	Punto sanitario para 73etálic sanitaria de 4”	UND	$	89,960.00	21.00	$ 1,889,160.00
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2”	UND	$	63,633.00	27.00	$ 1,718,091.00
1.22	Punto sanitario de sifon de piso de 2”	UND	$	59,262.00	15.00	$ 888,930.00
N.P.	ITEMS NO PREVISTOS					
NP 22	DEMOLICION PLANTILLA DE PISO	M2			73.27	$ 1,888,974.00
NP 23	DESMONTE DE DIVISIONES EN ALUCOBON	M2			67.55	$ 2,364,250.00
NP 24	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE 009	M2			44.12	$ 3,925,930.00
NP 25	MACHONES DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0.09 MX 0,20	ML			27.44	$ 2,622,480.00
NP 26	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.09MX0.20 M	ML			10.48	$ 1,276,505.00
NP 27	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4	M2			63.96	$ 3,072,191.00
NP 28	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2			150.00	$ 6,428,850.00
NP 29	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO. COMPUESTA POR CABINAS ENTANBORADA FABRICADAS EN ACERO INOXIDABLE 304 ANTIMAGNETICO ACABADO 2B , COMPUESTOS POR ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN ACERO INOX CON CHAPETAS INFERIORES, BISAGRAS EN ACERO INOX, MANIJAS Y PASADORES	M2			52.72	$ 65,597,914.00
NP 30	BARRA EN ACERO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND			10.00	$ 2,371,690.00
NP 31	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND			10.00	$ 3,236,820.00
NP 32	Suministro e Instalacion de 73etálic sanitaria de 4”. Incluye todos los	ML			44.38	$ 3,688,466.00

	elementos necesarios para su correcta instalacion					
NP 33	Suministro e Instalacion de 74etálic saniaria de 2". Incluye todos los elementos para su correcta instalacion	ML		39.12	$	1,472,151.00
NP 34	Regata muro en mampostería para tubería de hasta ø 2". Incluye resane	ML		27.78	$	454,147.00
NP 34.1	Tapa registro en acero inoxidable 15 cm x 15 cm	UN		15.00	$	2,182,320.00
NP 34.2	Caja de inspección 60x60	UN		1.00	$	629,459.00
NP 34.3	Mantenimiento cajas de inspección	UN		1.00	$	183,738.00
NP 34.4	Relleno con material seleccionado de excavación	M3		7.97	$	1,046,995.00
NP 34.5	Reconstrucción placa de contrapiso 3000 psi	M3		4.68	$	585,985.00
NP 34.6	suministro e 74etálico74ón de tableta roja para exteriores	M2		14.67	$	2,114,343.00
NP 34.7	suministro e 74etálico74ón de 74etálico para exteriores	M2		9.00	$	764,613.00
NP 34.8	Perforación tanque para tubería y nmiple pasamuro de ø 3"	UN		1.00	$	122,607.00
NP 34.9	Resane de aberturas existentes del tanque de entrada y salida	UND		3.00	$	113,283.00
NP 34.10	Demolicion de placa de contrapiso	M2		15.00	$	367,830.00
NP 34.11	Excavacion manual de terreno adecuado para cimentacion	M3		15.00	$	525,450.00
N.P	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS					
N.P. 35,1,1	Desmonte y retiro de tubería pvc presión					
N.P. 35,1,1,1	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de ½"	ML		36.50	$	415,078.00
N.P. 35,1,1,2	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de ¾"	ML		54.00	$	640,764.00
N.P. 35,1,1,3	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1"	ML		12.00	$	148,848.00
N.P. 35,1,1,4	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1 ¼"	ML		12.00	$	155,940.00

N.P. 35,1,1,5	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1 ½"	ML		6.00	$	81,870.00
N.P. 35,1,1,6	Desmonte y retiro de columna de agua en tubería pvc presión de 2"	ML		19.40	$	364,836.00
N.P. 35,1,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P					
N.P. 35,1,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 ø ½"	ML		94.39	$	1,549,506.00
N.P. 35,1,2,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 ø ¾"	ML		57.66	$	1,090,120.00
N.P. 35,1,2,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 13,5 ø 1"	ML		7.88	$	179,302.00
N.P. 35,1,2,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 ø 1 ¼"	ML		6.00	$	173,946.00
N.P. 35,1,2,5	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 ø 1 ½"	ML		6.00	$	205,788.00
N.P. 35,1,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P descolgada					
N.P. 35,1,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 descolgada ø ½"	ML		18.00	$	379,062.00
N.P. 35,1,3,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 descolgada ø ¾"	ML		12.00	$	282,588.00
N.P. 35,1,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P embebida					
N.P. 35,1,4,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 embebida ø ½"	ML		42.00	$	738,822.00
N.P. 35,1,4,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 embebida ø ¾"	ML		12.00	$	243,372.00
N.P. 35,1,4,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 13,5 embebida ø 1"	ML		6.00	$	147,474.00
N.P. 35,1,4,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 embebida ø 1¼"	ML		6.00	$	177,924.00
N.P. 35,1,5	Columna de agua en tubería PVC-P					
N.P. 35,1,5,1	Columna de agua en tubería PVC-P RDE 21 ø 2"	ML		19.40	$	989,516.00
N.P. 35,1,6	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto					

N.P. 35,1,6,1	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2”	ML		6.00	$	2,167,986.00
N.P. 35,1,6,2	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2½”	ML		60.00	$	17,415,960.00
N.P. 35,1,6,3	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 3”	ML		6.00	$	4,226,280.00
N.P. 35,1,7	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2½” trabajo en altura con silla de suspensión	ML		6.00	$	3,386,052.00
N.P. 35,1,8	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316					
N.P. 35,1,8,1	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 2”	UN		6.00	$	699,324.00
N.P. 35,1,8,2	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 2 ½”	UN		25.00	$	5,686,150.00
N.P. 35,1,8,3	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 3”	UN		4.00	$	1,247,368.00
N.P. 35,1,9	Válvula de compuerta NRS NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.					
N.P. 35,1,9,1	Válvula de compuerta NRS ø ½” NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN		10.00	$	1,459,880.00
N.P. 35,1,9,2	Válvula de compuerta NRS ø ¾” NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN		5.00	$	848,565.00
N.P. 35,1,9,3	Válvula de compuerta NRS ø 1” NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN		2.00	$	443,284.00
N.P. 35,1,9,4	Válvula de compuerta NRS ø 1 ¼” NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN		2.00	$	568,776.00
N.P. 35,1,9,5	Válvula de compuerta NRS ø 1 ½” NP16 – Wog non-shock, cuerpo y	UN		1.00	$	380,237.00

	disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.				
N.P. 35,1,9,6	Válvula de compuerta NRS ø 2" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN		1.00	$ 579,577.00
N.P. 35,1,9,7	Válvula de compuerta NRS ø 2 ½" NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN		2.00	$ 2,173,154.00
N.P. 35,1,10	Suministro e instalación punto de agua fría				
N.P. 35,1,10,1	Suministro e instalación punto de agua fría ø ½"	UN		48.00	$ 3,331,200.00
N.P. 35,1,11	Medidor de agua ø 2"	UN		2.00	$ 3,570,846.00
N.P. 35,1,12	Conexión a red existente metálica ø 2" – Acero Inoxidable ø 2½"	UN		1.00	$ 128,796.00
N.P. 35,1,13	Conexión a red existente PVC ø 1½"" – Acero Inoxidable ø 2½"	UN		1.00	$ 719,518.00
N.P. 35,1,14	Niple pasa muros en acero inoxidable L ≤ 0,5				
N.P. 35,1,14,1	Niple pasa muros en acero inoxidable 316 L ≤ 0,5 m ø 2"	UN		1.00	$ 329,619.00
N.P. 35,1,14,2	Niple pasa muros en acero inoxidable 316 L ≤ 0,5 m ø 2½"	UN		0.00	$ -
N.P. 35,1,14,3	Niple pasa muros en acero inoxidable 304 L ≤ 0,5 m ø 3"	UN		0.00	$ -
N.P. 35,1,15	Marcación de bajantes de tuberías en PVC con aerosol que incluya flecha con sentido del flujo, agua desaguada y número de bajante. Color azul rey u similar para agua potable, cian o similar para PVC-S ALL y verde para PVC-S ARD	UN		12.00	$ 31,044.00
	INSTALACIONES SANITARIAS				
N.P. 35,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria				
N.P. 35,2,1,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria ø 6"	ML		3.13	$ 740,517.00
N.P. 35,2,1,2	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria ø 8"	ML		5.48	$ 1,491,300.00

N.P. 35,2,2	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria descolgada				
N.P. 35,2,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria descolgada 8”	ML		16.52	$ 5,035,362.00
N.P. 35,2,3	Suministro e instalación de tubería PVC Liviana				
N.P. 35,2,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC Liviana ø 2”	ML		67.87	$ 1,708,763.00
N.P. 35,2,4	Sumnistro e instalación de bajante PVC Sanitaria				
N.P. 35,2,4,1	Sumnistro e instalación de bajante PVC-S ø 4”	ML		39.40	$ 2,809,338.00
N.P. 35,2,5	Suministro e instalación de columa de ventilación en tubería PVC Liviana				
N.P. 35,2,5,1	Suministro e instalación de columa de ventilación en tubería PVC Liviana ø 4”	ML		18.33	$ 1,080,792.00
N.P. 35,2,6	Sifón PVC-S 180° ø 2”. Incluye rejilla metálica cuadrada 10x10 y sosco	UN		12.00	$ 1,094,532.00
N.P. 35,2,7	Suministro e instalación punto sanitario y ventilación				
N.P. 35,2,7,1	Suministro e instalación punto ventilación ø 2”	UN		15.00	$ 789,015.00
N.P. 35,2,8	Válvula de compuerta NRS NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR. Incluye tapa plástica				
N.P. 35,2,8,1	Válvula de compuerta NRS ø 3” NP16 – Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR. Incluye tapa plástica	UN		1.00	$ 1,394,040.00
N.P. 35,2,9	Cúpula tragante con sosco				
N.P. 35,2,9,1	Cúpula tragante en aluminio con sosco ø 6” x 4”	UN		2.00	$ 384,170.00
N.P. 35,2,10	Transición Acero Inoxidable ø 3” - PVC ø 4”	UN		1.00	$ 826,771.00
N.P. 35,2,11	Junta de expansión PVC ø 4”	UN		24.00	$ 3,462,144.00

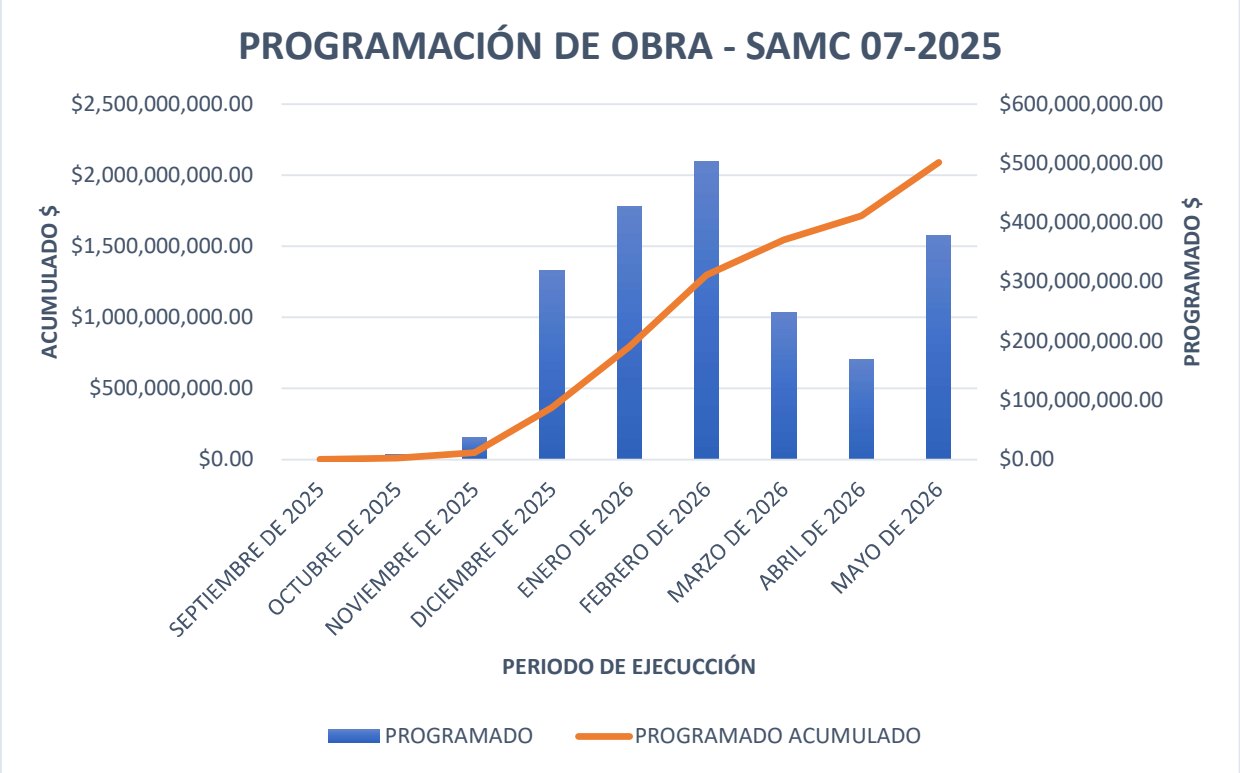
N.P. 35,2,12	Niple pasamuro en acero inoxidable ø 3”	UN		1.00	$	456,822.00
N.P. 35,2,13	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitario					
N.P. 35,2,13,1	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitaria adosada a concreto ø 3”	ML		6.00	$	1,013,142.00
N.P. 35,2,13,2	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitaria descolga ø 3”	ML		7.00	$	1,279,999.00
N.P. 35,2,14	Suministro e instalación de acceosrios para tubería en acero inxoidable					
N.P. 35,2,14,1	Suministro e instalación de acceosrios para tubería en acero inxoidable ø = 3”	UN		7.00	$	2,182,894.00
N.P. 35,2,15	Marcación de bajantes de tuberías en PVC con aerosol que incluya flecha con sentido del flujo, agua desaguada y número de bajante. Color azul rey u similar para agua potable, cian o similar para PVC-S ALL y verde para PVC-S ARD	UN		18.00	$	46,566.00
N.P. 35,2,16	Válvula minivent	UN		1.00	$	224,251.00
N.P. 35,2,17	Rejilla ventilación en acero inoxidable 5” x 4½”	UN		1.00	$	187,334.00
N.P. 35,2,18	Terminal de ventilación en HD ø 4”	UN		1.00	$	287,524.00
N.P. 35,2,19	Conexión terminalde ventilación en HD ø 4” a bajante PVC-S ø 4”	UN		1.00	$	128,745.00
N.P. 35,2,20	Malla metálica resistente a la corrosión con mesh de 630 x 787 / m para terminal de ventilación	UN		1.00	$	35,783.00
N.P. 35,3,1	ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2					
NP 7	DESMONTE DE PUERTA METALICA	UND		11.00	$	461,692.00
NP 35,3,1,1	DEMOLICION DE MUROS EN SUPERBOARD	M2		25.75	$	366,371.00
NP 35,3,1,2	PUNTO DE DESAGUE EN TUBERIA ¾” DE PRESION INCLUYE ACCESORIOS	UND		15.00	$	753,295.00

NP 35,3,1,3	Suminstro e Instalacion de sifon 80etálico tipo botella	UND		18.00	$ 4,699,850.00
NP 35,3,1,4	DESAGUE PUSH METALICO SIN REBOSE	UND		18.00	$ 3,632,810.00
NP 35,3,1,5	CENEFA EN GRANITO LAVADO INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND		15.00	$ 1,286,558.00
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2		59.51	$ 753,218.00
NP 35,3,1,6	RELLENO SOBRE PLACA (BAÑOS 2,4,5,6)	M2		59.51	$ 2,725,201.00
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					$ 1,621,762,756.00
ADMINISTRACION		22.00%			$ 356,787,806.00
IMPREVISTOS		1.00%			$ 16,217,628.00
UTILIDAD		5.00%			$ 81,088,138.00
IVA SOBRE LA UTILIDAD		19.00%			$ 15,406,746.00
TOTAL OFERTA ECONOMICA					$ 2,091,263,074.00

5. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES

De acuerdo con la programación de obra suministrada por el contratista documento que constituye el plan de trabajo oficial para la ejecución del Contrato de Obra se presenta a continuación el cronograma de actividades previsto.

A Continuación, se presenta el grafico N°1 para observar la proyección del plan de trabajo a ejecutar vigente a la fecha**:**



Grafia 1. Programación de obra mensual y acumulada.

La programación mensual suministrada por el contratista establece una curva de avance acumulado progresiva, en la cual, al cierre de marzo de 2026, el proyecto debía alcanzar un 73,86% de ejecución, evidenciando un ritmo de crecimiento acelerado a partir del mes de diciembre de 2025.

En la fase inicial del contrato (septiembre a noviembre de 2025), se observa una ejecución baja, con avances acumulados del 0,05%, 0,49% y 2,22%, respectivamente, lo que indica un período de alistamiento, organización de obra y ejecución de actividades preliminares. Posteriormente, en diciembre de 2025, se presenta un incremento significativo del 17,49%, marcando el inicio de una mayor dinámica constructiva.

El mayor crecimiento del proyecto se concentra en el primer trimestre de 2026, especialmente en los meses de enero y febrero, con avances acumulados de 37,91% y 62,01%, respectivamente, lo que refleja una intensificación de los frentes de trabajo y una mayor ejecución de actividades críticas tanto desde el

punto de vista físico como financiero. Para marzo de 2026, se proyecta alcanzar el 73,86%, consolidando esta fase como el período de mayor productividad del proyecto.

Finalmente, la programación contempla que el 26,14% restante se ejecute entre los meses de abril y mayo de 2026, alcanzando el 100% de ejecución al cierre de mayo, lo cual evidencia que, si bien la mayor carga de obra se concentra en el periodo diciembre–marzo, aún se mantiene un volumen importante de actividades para la fase final, asociado principalmente a terminaciones, ajustes y cierre del contrato.

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO DEL ACTA PARCIAL N°2

6.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS

En este capítulo se describirán las actividades ejecutadas del periodo comprendido del presente informe desde el 30 de diciembre de 2025 hasta el 27 de marzo de 2026

ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 | PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO PERIODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONDICIONES ACTUALIZADAS | MODIFICATORIA N°4				OBRA EJECUTADA	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	OBRAS REFLEJADAS EN LA PRESENTE ACTA	
				CANT	VALOR
1.0	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS**				
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP 36	SUMINISTRO E INSTALACION DE BLACKOUT ENRROLLABLE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	4.00	4.00	$ 3,815,144
4.00	**ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA**				
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1000.00	(572.39)	$ (7,244,740)
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	84.00	82.00	$ 16,248,792
4.10	CIRCUITO CERRADO DE CAMARAS DE SEGURIDAD PARA PARQUEADERO	GLB	0.00		$ -
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**				
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	12.00	12.00	$ 4,620,412
NP 1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	GLB	1.00	1.00	$ 9,148,151
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2	200.00	158.90	$ 6,619,763
NP 3	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	ML	500.00		$ -
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2	280.81	280.81	$ 2,295,341
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	280.81	280.81	$ 38,019,989
NP 5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTANERIA METALICA	UND	5.00		$ -
NP 6	PINTURA TIPO ESMALTE PARA SOCALOS	ML	28.93	26.58	$ 177,733
S COROZAL MODIFICATORIO 2					
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	UND	52.00	52.00	$ 2,972,216
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	6.00	6.00	$ 556,212
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	4.00	4.00	$ 463,016
NP 37	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND	6.00	6.00	$ 156,852
NP 38	DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND	86.00	86.00	$ 1,878,498
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**				
6.00	**IMPERMEABILIZACION DE PLACA**				

ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 | PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO PERIODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONDICIONES ACTUALIZADAS | MODIFICATORIA N°4	OBRA EJECUTADA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	OBRAS REFLEJADAS EN LA PRESENTE ACTA	
				CANT	VALOR
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2	120.00	41.08	$ 2,774,215
7.00	**INSTALACIONES REDES ELECTRICAS**				
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 1/2 X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	m	200.00	38.07	$ 469,887
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	mL	5000.00	2,871.30	$ 41,475,929
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	81.00	80.00	$ 15,852,480
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR	UND	12.00	12.00	$ 499,476
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	17.00	9.00	$ 582,786
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	21.00	20.00	$ 1,854,040
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	20.00	20.00	$ 2,315,080
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	190.00	188.00	$ 10,066,836
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	149.00	142.00	$ 7,444,492
7.16	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	m	93.50	57.50	$ 9,777,645
7.19	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable 2/0 AWG	un	4.00	4.00	$ 89,232
7.21	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 1/0 AWG + 1 # 1/0 AWG + 1 # 2 AWG de Cu.	m	97.50	97.50	$ 23,579,303
7.22	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 1/0 AWG	un	40.00	6.00	$ 116,958
7.23	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 2 AWG	un	4.00	4.00	$ 56,572
7.25	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	m	120.00	73.00	$ 7,244,447
7.30	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 6 AWG + 1 # 6 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	m	92.00	76.00	$ 5,224,848
7.31	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 8 AWG + 1 # 8 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	m	162.00	99.50	$ 4,477,003
7.32	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 20 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	m	26.40	20.50	$ 2,759,136
7.34	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 20 cm * 5 cm. Incluye soporte y cable de equpotencialización	m	40.00	40.00	$ 5,917,480
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	un	72.00	72.00	$ 4,115,376
7.38	Suministro e instalación de regata, resane y pintura	m	200.00	53.01	$ 827,274
7.41	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*20 A	un	80.00	71.00	$ 2,317,156
7.42	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*20 A	un	55.00	38.00	$ 2,920,946
7.43	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*30 A	un	3.00	1.00	$ 76,867

ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 | PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO PERIODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONDICIONES ACTUALIZADAS | MODIFICATORIA N°4	OBRA EJECUTADA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	OBRAS REFLEJADAS EN LA PRESENTE ACTA	
				CANT	VALOR
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS PARTE ELECTRICA**				
NP 11	Tuberia EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	ML	617.00	617.00	$ 13,768,596
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	121.00	121.00	$ 9,221,350
NP 13	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable 560 - 800 AMP Capacidad de Ruptura 70 KA, con ajustado cerca a 665 Amp, 1 analizador de red, 1 DPS, 17 breaker's (3 de 3x150 amp , 5 de 3x80 amp, 7 de 3x63 amp + 2 de rserva); todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1.00	1.00	$ 28,302,681
NP 14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 Amp, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 Amp y 2 breakers de reserva, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1.00	1.00	$ 11,140,045
NP 15	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 350 kcmil) Fase Al Serie 8000 HHFR-LS + 1 x (5 #350 kcmil) Neutro Al S8000 HHFF-LS+ 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu.	ML	26.25	26.25	$ 18,474,241
NP 16	Suministro e instalación de breaker industrial 560 - 800 Amp graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND	1.00	1.00	$ 9,158,943
NP 17	SUMINISTRO E INSTLACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION CON BRAKER DE 3 X150 , 1 BREAKER DE 3X80, TODOS TRIFASICOS, BARRAJE DE FASE NEUTRO Y TIERRA	UND	1.00	1.00	$ 4,447,138
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA RAWELT + LIQUID TIGHT DE 3/4" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	24.00	24.00	$ 2,811,942
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION	UND	1.00	1.00	$ 21,607
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIOANDO DE MANEJADORAS A CONDESADIRAS EN 3# 12 (1 FASE+1 NEUTRO+1 TIERRA)+ 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	1.00	1.00	$ 22,699
NP 21	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 350 kcmil	UND	16.00	16.00	$ 588,320
NP	**ITEMS NUEVOS MODIFICATORIO 2**				
NP 39	SUMINISTRO DE BANDEJA PORTA CABLE TIPO ESCALERA DE 30 X 8. Incluye soporte	ML	54.00	18.00	$ 5,963,688
NP 40	EQUIPOTENCIALIZACION DE BANDEJA TIPO TODOS EN CABLE DESNUDO LIBRE DE HALOGENO #12	ML	764.40	664.85	$ 8,828,543
NP 41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #4	UND	50.00	30.00	$ 1,065,270
NP 37	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND	74.00	74.00	$ 1,934,508
NP 38	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	74.00	74.00	$ 1,616,382

ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 | PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO PERIODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONDICIONES ACTUALIZADAS | MODIFICATORIA N°4	OBRA EJECUTADA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	OBRAS REFLEJADAS EN LA PRESENTE ACTA	
				CANT	VALOR
NP 42	Alimentador en cable libre de halogeno 3#10+1#12	ML	885.82	835.50	$ 28,369,486
NP 43	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 30 cm * 5 cm. Incluye soporte	ML	128.50	128.50	$ 29,941,657
NP 44	SUMINISTRO E INSTALACION DE RUBA TECH DE 3/4 PARA DESAGUE	ML	45.98	45.98	$ 1,855,017
NP 45	DESMANTELAMIENTO DE TABLEROS DE DISTRIBUCION EXISTENTE	UND	12.00	4.00	$ 939,080
NP 46	DESMANTELAMIENTO DE ACOMETIDAS EXISTENTES ENTRE CAL 8 Y 2/0	GLB	1.00	1.00	$ 10,000,000
NP 47	PERFORACIONES PARA BUITRONES DE 0,2 X 0,35 PISOS DEL 1 AL 6 TORRE AB SINCELEJO	GLB	1.00	1.00	$ 600,000
NP 48	SEÑALIZACION DE ACOMETIDAS	UND	80.00	39.00	$ 718,887
NP 49	SEÑAILIZACION DE CABLEADO	UND	100.00	72.00	$ 1,050,696
NP 50	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO BALA DE SOBREPONER	UND	40.00	38.00	$ 5,261,062
NP 51	DESMONTE DE CIELO RASO EN PVC	m2	47.76	47.76	$ 2,130,287
NP 52	Acometida de Tablero UPC General a Tablarero UPC Torre C y Torre AB 3 #4/0 + 1 # 4/0 + 1 # 6	ML	5.00	5.00	$ 570,188
NP 53	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE 4/0	UND	8.00		$ -
NP 54	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #6	UND	56.00	24.00	$ 534,768
NP 55	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #8	UND	115.00	18.00	$ 318,456
5.05	Suministro e instalación de breaker industrial de 80 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND	4.00	3.00	$ 1,334,475
5.07	Suministro e instalación de breaker industrial de 40 A.	UND	6.00	5.00	$ 1,884,630
NP 56	Suministro e instalación de breaker industrial de 60 A.	UND	5.00	5.00	$ 2,405,080
NP 57	Suministro e instalación de breaker industrial de 150 A.	UND	3.00	2.00	$ 2,066,692
NP 58	SUMINESTRO E INSTALACION DE ACRILICO 30x89cm PARA TABLERO TORRE C	UND	1.00	1.00	$ 244,618
NP 59	Tuberia EMT 1" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	ML	20.50	20.50	$ 791,187
NP 60	INSTALACION DE LUMINARIAS DE EMERGENCIA	UND	7.00	7.00	$ 337,253
8.00	**INSTALACIONES REDES DE DATOS**				
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6A	ML	6460.00	6,137.00	$ 42,946,726
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	167.00	166.00	$ 33,257,768
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	540.00	421.55	$ 31,181,632
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	147.00	140.00	$ 5,440,540
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	19.00	15.00	$ 429,435

ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 | PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO PERIODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONDICIONES ACTUALIZADAS | MODIFICATORIA N°4	OBRA EJECUTADA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	OBRAS REFLEJADAS EN LA PRESENTE ACTA	
				CANT	VALOR
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	27.00	27.00	$ 406,674
8.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO DE CIERRE FINAL PARA CANALETA	UND	88.00		$ -
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL	UND	167.00	157.00	$ 8,836,745
8.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH 48 PORT GIGABIT SMART SWITCH, 48 PTO 10/100/100 4 SFP ADMINISTRABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	3.00	3.00	$ 15,919,314
NP	**ITEMS NUEVOS MODIFICATORIO 2**				
NP 61	Suministro e instalación de Gabinete para rack de 28 a 30 Ru Certificado	UND	1.00	1.00	$ 2,810,857
NP 62	SUMINISTRO E INSTALACION DE Herraje Panel 48 ports CAT 6A y Nexxt NPM-DH2UB Horizontal Duct Cable Mgmt 19" 2U	UND	3.00	3.00	$ 1,905,834
NP 63	REGLETA MULTITOMAS PDU BASICA ÁRA MONTAJE HORIZONTAL EN RACK, 15A/120V, 8 TOMAS NEMA 5-15 TIERRA AISLADA	UND	1.00	1.00	$ 321,514
9.00	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA**				
NP	**ITEM NUEVOS MODIFICATORIO 2**				
NP 64	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE PUERTAS DE ALUMINIO BAÑOS	UND	8.00	8.00	$ 4,234,656
NP 65	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE PUERTAS DE ALUMINIO BAÑOS. INCLUYE CAMBIO DE VIDRIOS	UND	2.00	2.00	$ 1,211,162
NP 66	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE ALUMINIO INCLUYE LIMPIEZA , RECORTE , CAMBIO DE CERRADURA, BISAGRAS E INSTALACION DE VINILO ESMERILADO, INCLUYE CAMBIO DE MARCO NUEVO(BODEGA DE ASEO)	UND	1.00	1.00	$ 874,815
NP 67	suministro e intalacion de puerta batiente. Incluye dintel superior, contramarco en canal 3X1 con aleta, hoja en tubo rectangular de aluminio T103, perfin divisor central, cerradura central de seguridad tipo palanca, fallebas aereas y de piso, bisagras en acero inoxidable de 4" X3", recubrimiento en persiana de aluminio. incluye marco y cerradura	UND	1.00	1.00	$ 2,052,528
10.00	**ACABADOS**				
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo	M2	1136.43	34.43	$ 4,661,615
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRYWALL CON LAMINA DE 8MM BASE 9 PARA MURO DE CUARTO DE RACK POR 2 CARAS	M2	59.79	40.45	$ 4,872,950
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1171.68	1,171.68	$ 22,149,439
	ITEN NO PREVISTOS				
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos - baterías no conductor de electricidad)	ML	120.00	58.00	$ 5,153,352
	ITEM NO PREVISTO MODIFICATORIO 2				
NP 69	DESMONTE VENTANERIA METALICA	UND	7.00	7.00	$ 199,199
NP 70	DEMOLICION DE MURO EN PAMPOSTERIA	M2	11.39	11.39	$ 180,065
NP 71	DESMONTE DE DUCTOS PISO 2 Y ACARREO PARA DISPOCION FINAL	M2	51.90	51.90	$ 886,193
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2	134.56	134.56	$ 1,099,893
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2	104.07	104.07	$ 4,335,549

ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 | PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO PERIODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONDICIONES ACTUALIZADAS | MODIFICATORIA N°4	OBRA EJECUTADA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	OBRAS REFLEJADAS EN LA PRESENTE ACTA	
				CANT	VALOR
NP 72	MURO EN DRAYWALL CON LAMINA DE SUPERBOARD 8MM Y BASE 9 CON DOS CARAS	M2	33.12	33.12	$ 5,101,672
14.00	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS**				
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	22.00	1.00	$ 70,061
1.02	Desmonte de lavamanos	UND	13.00	2.00	$ 98,086
1.03	Demolicion de enchape de muros y piso	M2	315.16	2.80	$ 45,774
1.04	Desmonte y retiro de tuberia sanitaria de 4"	ML	54.72	35.32	$ 481,129
1.08	Suministro e Instalacion y enchape para muros de baños	M2	234.84	4.84	$ 1,037,962
1.09	Suministro e Instalacion y enchape piso baño	M2	62.22	(4.78)	$ (303,750)
1.10	Suministro e instaalcion de lavamano corrido	ML	11.81	11.81	$ 14,395,929
1.11	Sumnistro e instalacion de sanitario ahorrador	UND	15.00	(2.00)	$ (1,535,278)
1.12	Suministro e instalacion de espejo	M2	9.65	9.65	$ 1,357,880
1.13	Sumnistro e instalacion de griferia para lavamanos	UND	18.00	18.00	$ 5,690,394
1.14	Rejilla Piso	UND	15.00	15.00	$ 840,495
1.16	Suministro e instalacion de caja de registro 15x15	UND	5.00	5.00	$ 177,495
1.18	suministro e instalacion de Dispensador de Jabon liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	12.00	10.00	$ 910,060
1.19	Suministro e instalacion de orinales	UND	10.00	9.00	$ 11,318,958
1.20	Punto sanitario para bateria sanitaria de 4"	UND	21.00	6.00	$ 539,760
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2"	UND	27.00	3.00	$ 190,899
1.22	Punto sanitario de sifon de piso de 2"	UND	15.00	3.00	$ 177,786
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP 22	DEMOLICION PLANTILLA DE PISO	M2	73.27	73.27	$ 1,888,974
NP 23	DESMONTE DE DIVISIONES EN ALUCOBON	M2	67.55	67.55	$ 2,364,250
NP 24	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE 009	M2	44.12	44.12	$ 3,925,930
NP 25	MACHONES DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0.09 MX 0.20	ML	27.44	27.44	$ 2,622,480
NP 26	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.09MX0.20 M	ML	10.48	10.48	$ 1,276,505
NP 27	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4	M2	63.96	63.96	$ 3,072,191
NP 28	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	150.00	49.11	$ 2,104,805
NP 29	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO. COMPUESTA POR CABINAS ENTANBORADA FABRICADAS EN ACERO INOXIDABLE 304 ANTIMAGNETICO ACABADO 2B , COMPUESTOS POR ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN ACERO INOX CON CHAPETAS INFERIORES, BISAGRAS EN ACERO INOX, MANIJAS Y PASADORES	M2	52.72	51.51	$ 64,092,348
NP 30	BARRA EN ACERO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	10.00	10.00	$ 2,371,690
NP 31	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	10.00	10.00	$ 3,236,820
NP 32	Suministro e Instalacion de tuberia sanitaria de 4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion	ML	44.38	44.38	$ 3,688,466
NP 33	Suministro e Instalacion de tuberia saniaria de 2". Incluye todos los elementos para su correcta instalacion	ML	39.12	39.12	$ 1,472,151
NP 34	Regata muro en mampostería para tubería de hasta ø 2". Incluye resane	ML	27.78	27.78	$ 454,147
NP 34.1	Tapa registro en acero inoxidable 15 cm x 15 cm	UN	15.00	15.00	$ 2,182,320
NP 34.2	Caja de inspección 60x60	UN	1.00	1.00	$ 629,459
NP 34.3	Mantenimiento cajas de inspección	UN	1.00		$ -
NP 34.4	Relleno con material seleccionado de excavación	M3	7.97		$ -
NP 34.5	Reconstrucción placa de contrapiso 3000 psi	M3	4.68	4.68	$ 585,985

ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 | PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO PERIODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONDICIONES ACTUALIZADAS | MODIFICATORIA N°4	OBRA EJECUTADA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	OBRAS REFLEJADAS EN LA PRESENTE ACTA	
				CANT	VALOR
N.P	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				
N.P. 35,1,1	**Desmonte y retiro de tubería pvc presión**				
N.P. 35,1,1,1	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1/2"	ML	36.50	36.50	$ 415,078
N.P. 35,1,1,6	Desmonte y retiro de columna de agua en tubería pvc presión de 2"	ML	19.40	19.40	$ 364,836
N.P. 35,1,2	**Suministro e instalación de tubería PVC-P**				
N.P. 35,1,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 ø ½"	ML	94.39	94.39	$ 1,549,506
N.P. 35,1,2,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 ø ¾"	ML	57.66	57.66	$ 1,090,120
N.P. 35,1,2,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 13,5 ø 1"	ML	7.88	7.88	$ 179,302
N.P. 35,1,2,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 ø 1 ¼"	ML	6.00	4.46	$ 129,300
N.P. 35,1,5	**Columna de agua en tubería PVC-P**				
N.P. 35,1,5,1	Columna de agua en tubería PVC-P RDE 21 ø 2"	ML	19.40	19.24	$ 981,355
N.P. 35,1,9	**Válvula de compuerta NRS NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.**				
N.P. 35,1,9,1	Válvula de compuerta NRS ø ½" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	10.00	10.00	$ 1,459,880
N.P. 35,1,9,2	Válvula de compuerta NRS ø ¾" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	5.00	5.00	$ 848,565
N.P. 35,1,9,3	Válvula de compuerta NRS ø 1" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	2.00	2.00	$ 443,284
N.P. 35,1,9,4	Válvula de compuerta NRS ø 1 ¼" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	2.00	2.00	$ 568,776
N.P. 35,1,9,5	Válvula de compuerta NRS ø 1 ½" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN	1.00	1.00	$ 380,237
N.P. 35,1,10	**Suministro e instalación punto de agua fría**				
N.P. 35,1,10,1	Suministro e instalación punto de agua fría ø ½"	UN	48.00	48.00	$ 3,331,200

ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 | PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO PERIODO: 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONDICIONES ACTUALIZADAS | MODIFICATORIA N°4	OBRA EJECUTADA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	OBRAS REFLEJADAS EN LA PRESENTE ACTA	
				CANT	VALOR
	INSTALACIONES SANITARIAS				
N.P. 35,2,1	**Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria**				
N.P. 35,2,1,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria ø 6”	ML	3.13	3.13	$ 740,517
N.P. 35,2,2	**Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria descolgada**				
N.P. 35,2,3	**Suministro e instalación de tubería PVC Liviana**				
N.P. 35,2,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC Liviana ø 2”	ML	67.87	67.87	$ 1,708,763
N.P. 35,2,4	**Sumnistro e instalación de bajante PVC Sanitaria**				
N.P. 35,2,4,1	Sumnistro e instalación de bajante PVC-S ø 4”	ML	39.40	39.40	$ 2,809,338
N.P. 35,2,7	**Suministro e instalación punto sanitario y ventilación**				
N.P. 35,2,7,1	Suministro e instalación punto ventilación ø 2”	UN	15.00	15.00	$ 789,015
N.P. 35,2,8	**Válvula de compuerta NRS NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR. Incluye tapa plástica**				
N.P. 35,2,9	**Cúpula tragante con sosco**				
N.P. 35,2,9,1	Cúpula tragante en aluminio con sosco ø 6" x 4”	UN	2.00	2.00	$ 384,170
N.P. 35,2,13	**Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitario**				
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2**				
NP 7	DESMONTE DE PUERTA METALICA	UND	11.00	11.00	$ 461,692
NP 35,3,1,1	DEMOLICION DE MUROS EN SUPERBOARD	M2	25.75	25.75	$ 366,371
NP 35,3,1,2	PUNTO DE DESAGUE EN TUBERIA 3/4" DE PRESION INCLUYE ACCESORIOS	UND	15.00	15.00	$ 753,295
NP 35,3,1,3	Suminstro e Instalacion de sifon metalico tipo botella	UND	18.00	18.00	$ 4,699,850
NP 35,3,1,4	DESAGUE PUSH METALICO SIN REBOSE	UND	18.00	18.00	$ 3,632,810
NP 35,3,1,5	CENEFA EN GRANITO LAVADO INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	15.00	15.00	$ 1,286,558
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	59.51	59.51	$ 753,218
NP 35,3,1,6	RELLENO SOBRE PLACA (BAÑOS 2,4,5,6)	M2	59.51	59.51	$ 2,725,201

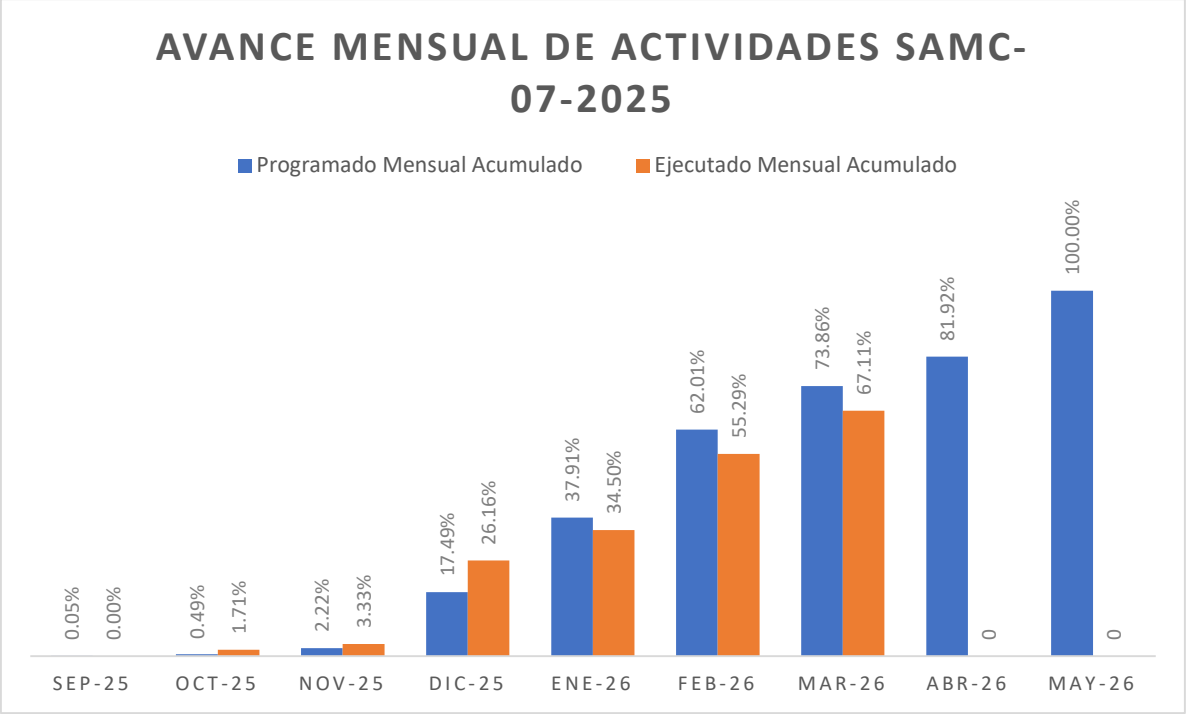
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO	$ 806,066,836
ADMINISTRACIÓN	$ 177,334,704
IMPREVISTOS	$ 8,060,668
UTILIDAD	$ 40,303,342
IVA SOBRE UTILIDAD	$ 7,657,635
VALOR TOTAL OBRA	**$ 1,039,423,185.00**

JUAN CARLOS GARCES DAJUD
CONTRATISTA DE OBRA

JOSE JAVIER HERNANDEZ
INTERVENTORIA

6.2 ANALISIS DEL AVANCE MENSUAL DE ACTIVIDADES

Para el periodo del presente informe se han realizado actividades por el valor de $ 364,095,577 MCTE lo que se traduce en un avance físico del 26.16%. Los porcentajes financieros programados y ejecutados en el periodo se presentan el siguiente grafico:



Grafia 2. Programación de obra mensual progamada vs ejecutadas.

6.3. ANÁLISIS DEL AVANCE A MENSUAL DE ACTIVIDADES EJECUTAS DEL CONTRATO DE OBRA SAMC 07-2025

La programación de obra inicialmente establecida por el contratista presenta una curva de avance acumulado progresiva, en la cual se proyectaba alcanzar un 73,86% de ejecución al cierre del mes de marzo de 2026, concentrando la mayor carga de actividades entre los meses de enero y febrero, donde se registran incrementos significativos del avance programado.

No obstante, al contrastar esta programación con el avance real ejecutado, se evidencian variaciones importantes a lo largo del desarrollo del proyecto. Durante los primeros meses (septiembre a diciembre de 2025), el avance ejecutado supera lo programado, alcanzando un 26,16% frente a un 17,49% previsto, lo cual indica un buen ritmo inicial de ejecución, asociado a la disponibilidad de frentes de trabajo y a la rápida intervención en actividades preliminares.

Sin embargo, a partir de enero de 2026, se comienza a evidenciar un rezago progresivo en el cumplimiento de la programación. Para este mes, el avance ejecutado alcanza un 34,50% frente a un 37,91% programado, diferencia que se amplía en febrero (55,29% ejecutado vs 62,01% programado) y se mantiene en marzo, donde se registra un 67,11% de ejecución real frente a un 73,86% proyectado, generando un desfase acumulado del orden del 6,75%.

Este comportamiento se explica principalmente por las condiciones reales de ejecución del proyecto, las cuales han implicado ajustes continuos en la programación, tales como:

- La incorporación de mayores cantidades de obra no previstas inicialmente.
- La inclusión de ítems no previstos, necesarios para garantizar el cumplimiento técnico y normativo del proyecto.
- Modificaciones en las áreas de intervención, solicitadas por la Entidad.
- Ajustes derivados de condiciones técnicas en campo, que han afectado la secuencia constructiva.
- La necesidad de reprogramar actividades críticas, especialmente aquellas relacionadas con redes eléctricas, hidrosanitarias y adecuaciones funcionales.

En consecuencia, la programación inicial ha sido objeto de ajustes durante la ejecución, impactando directamente tanto los tiempos como el avance físico del proyecto.

A pesar de lo anterior, el avance alcanzado al mes de marzo (67,11%) evidencia un progreso significativo de las actividades, manteniendo una tendencia de ejecución que, aunque por debajo de lo programado, resulta coherente con las condiciones reales del proyecto y con los ajustes incorporados mediante las modificatorias

7. INFORME FINANCIERO DE OBRA

7.1 DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

La DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO expidió No. 2525, fecha de expedición: 11/07/2025 por un valor de $ 1.394.175.454,00 COP, para amparar el proyecto de ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE".

7.2. DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA

Teniendo en cuenta las funciones de naturaleza jurídica se revisó por parte del contratista la forma de pago establecida en el contrato de obra, la cual estipula que el contrato de obra se pagará mediante actas parciales o avance de ejecución.

FORMA DE PAGO

La Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, cancelará el valor del contrato que se suscriba como resultado del presente proceso de selección por actas parciales o avance de ejecución, dentro de los sesenta (60) días siguientes a la aprobación de los documentos requeridos para el pago, los cuales se relacionan a continuación:

a) Informe parcial o según avance de ejecución con sus respectivos soportes (acta numérica, memoria de cálculo, bitácora, informe gestión ambiental y de residuos sólidos, etc.), sobre la ejecución y entrega a satisfacción del contrato, lo cual debe ser revisado y aprobado por la Interventoría.

b) Informe de supervisión por parte del supervisor designado por la Entidad.

C)La Factura electrónica validada a través del correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co según circular externa 042 del 26/12/2023 expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Cuenta de Cobro o documento equivalente, dependiendo del régimen tributario al que pertenezca Régimen ordinario o Régimen Simple, según sea el caso.

d) Certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal según corresponda de conformidad con la Ley 43 de 1990 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007; que acredite estar al día en el pago de nómina y de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, cuando haya lugar, con la respectiva planilla de pago.

Nota 1. Para dar trámite al pago y que este sea autorizado, los anteriores documentos tienen que ser aprobados por el supervisor, deberán ser cargados por el Contratista en el plan de pagos del SECOP II.

Nota 2. En caso de devolución de los documentos, los términos se reiniciarán con la nueva radicación.

Nota 3. La Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo, efectuará las retenciones, deducciones y descuentos por contribuciones a que haya lugar en cada uno de los pagos, a efectuar durante la ejecución del contrato que se pueda suscribir, teniendo en cuenta lo establecido en los Estatutos Tributarios del Orden Nacional, Departamental y Municipal, donde se prevén deducciones tales como: Retención en la fuente Obra Publica 2%, retención por IVA 15%, retención de industria y comercio de acuerdo a la tarifa de cada Municipio donde se ejecute el contrato, Estampillas nacionales (Pro-Universidades Nacionales 0.5%), retención por obra pública del 5% del Ministerio del Interior (Impuesto de Guerra), así mismo aquellas otras que se puedan generar durante la ejecución del contrato, y teniendo en cuenta la calidad del contribuyente o contratista en el RUT, y según la información financiera que pueda reportar cada proveedor, la cual será aplicada bajo su responsabilidad.

Nota 4. Teniendo en cuenta el Decreto Legislativo 0175 del 14 de febrero de 2025 y el Artículo 519 del Estatuto Tributario se deberá pagar el 1% de impuesto de timbre por parte del contratista de acuerdo con la CIRCULAR EXTERNA 010 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público SIIF Nación Proceso para la consignación, causación y pago impuesto de timbre (CONMOCIÓN INTERIOR CATATUMBO), Dicho soporte deberá presentarse para dar trámite de pago.

Nota 5. En caso de generarse nuevos impuestos, gravámenes, estampillas o contribuciones durante la ejecución del proceso pre-contractual y contractual, el futuro contratista deberá tener en cuenta dichos imprevistos en su propuesta económica.

Nota 6: Para el pago el contratista presentará al interventor del contrato, los informes donde se relacionan las actividades realizadas y el avance en porcentaje de ejecución de la obra, de conformidad con la programación de obra y con las especificaciones técnicas establecidas, acompañado de los soportes y evidencias, planillas de pago por concepto de aportes al Sistema General de la Seguridad Social y aportes parafiscales a los que haya lugar, etc. El interventor revisará cada uno de los informes presentados, verificará el cumplimiento de las actividades reportadas y elaborará la respectiva acta de seguimiento aprobando el pago parcial o total.

Nota 7: La forma de pago se realizará de acuerdo con la obra recibida y aprobada por la interventoría, lo que supone la entrega real y efectiva de las obras contratadas y del cumplimiento de las obligaciones generales y específicas.

En todo caso los pagos estarán sujetos a la disposición de recursos que efectúe el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, de acuerdo con la distribución del PAC, proyectado para el año.

7.3. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

TABLA. RESUMEN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA SAMC 07

A continuación, se presenta una representación gráfica del resumen presupuestal del contrato de obra SAMC 07-2025

CONCEPTO	VALOR ($)	% RESPECTO AL PRESUPUESTO INICIAL
Presupuesto inicial del contrato	$ 1,394,175,454.00	100,00 %
Valor Pagado – Acta Parcial N°1	$ 364,716,298.77	26.16%
Valor adicional – Modificatoria de Obra N.° 1	$ 394,714,254.00	28.31%
Presupuesto modificatorio N°1	$ 1,788,889,708.00	128.31%
Avance financiero - Modificatoria N°1	$ 989,098,410.11	55.29%
Avance financiero real (Inclusión de mayores cantidades y N.P)	$ 1,193,786,175.20	66.73%
Valor adicional – Modificatoria de Obra N.°2	$ 302,373,366.00	21.69%
Presupuesto modificatorio N°2	$ 2,091,263,074.00	150.00%

Grafica. Seguimiento presupuestal del contrato de obra SAMC-07-2025

En consecuencia, el presupuesto contractual fue ajustado a un valor total de $ 1.788.889.708,00, correspondiente al 128,31 % del valor inicial, con el fin de atender las necesidades técnicas identificadas durante la ejecución del proyecto.

No obstante, en el desarrollo de las actividades de obra se han identificado mayores cantidades de obra y la ejecución de actividades no previstas, las cuales han sido necesarias para garantizar la funcionalidad de los sistemas intervenidos y el cumplimiento integral del objeto contractual. Estas actividades, aunque algunas aún no han sido formalmente radicadas dentro del presupuesto contractual vigente, hacen parte del balance real de ejecución del proyecto.

De acuerdo con el seguimiento técnico y financiero realizado por la Interventoría, el avance real del proyecto alcanza actualmente un 67,73 %, considerando tanto las actividades ejecutadas como aquellas asociadas a ítems no previstos y mayores cantidades requeridas durante el desarrollo de la obra.

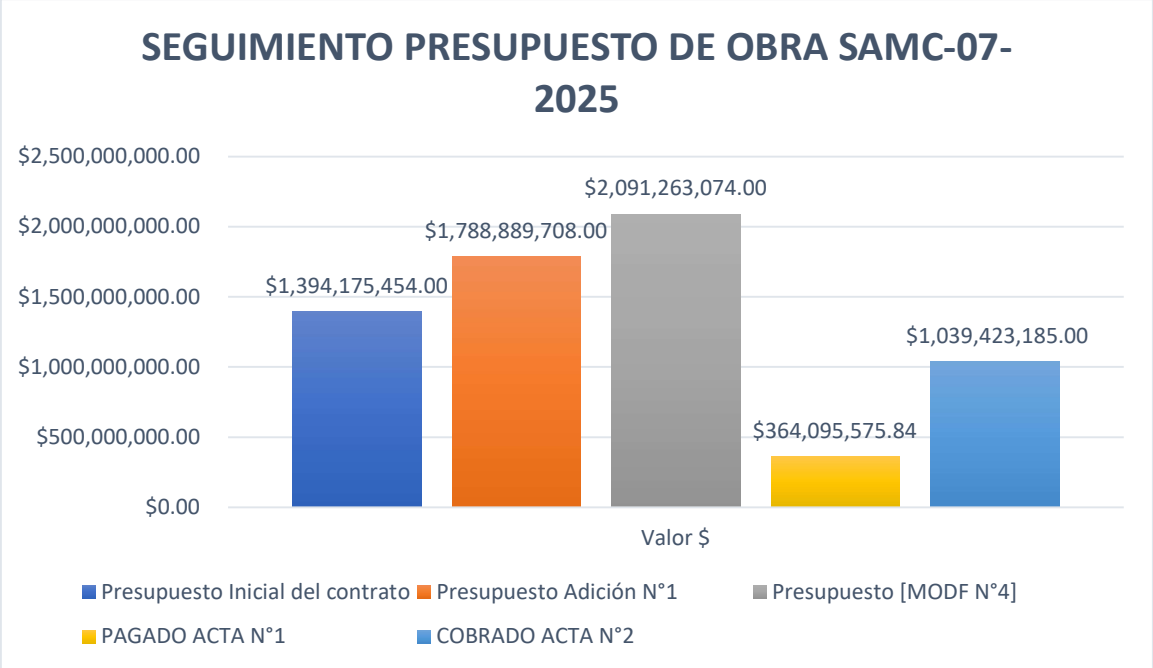
En términos financieros, este avance representa un valor aproximado de $ 1.193.786.175,20, el cual refleja el comportamiento real de la ejecución de las actividades en campo y la necesidad de ajustar el presupuesto contractual para garantizar la culminación de las intervenciones contempladas dentro del alcance del contrato.

En este contexto, se evidenció que el presupuesto vigente posterior a la Modificatoria de Obra N.° 1, correspondiente a $ 1.788.889.708,00, resulta insuficiente para cubrir la totalidad de las actividades necesarias para la terminación del proyecto, motivo por el cual se estructuró el balance de obra correspondiente a la Modificatoria de Obra N.° 2.

La Modificatoria de Obra N.° 4 contempla un valor adicional de $ 302.373.366,00, equivalente al 21,69 % respecto al presupuesto inicial del contrato, lo cual permite ajustar el valor total del contrato a $ 2.091.263.074,00, correspondiente al 150,00 % del presupuesto inicial.

Este ajuste presupuestal fue debidamente consolidado y radicado mediante el oficio de aprobación del Balance de Obra – Modificatoria de Obra N.° 4, en el cual se sustentan las mayores cantidades de obra y los ítems no previstos necesarios para garantizar la correcta finalización del proyecto.

A continuación, se presenta una representación gráfica del siguiente y ajustas y pagos efectuados al contrato de obra SAMC-07-2025



Grafica 3. Seguimiento presupuestal del contrato de obra SAMC-07-2025

Del análisis de la información presupuestal del Contrato de Obra SAMC 07 de 2025, se evidencia que el proyecto inició con un valor base de $ 1.394.175.454,00, el cual fue ajustado mediante la Modificatoria de Obra N.° 1 a $ 1.788.889.708,00, y posteriormente a $ 2.091.263.074,00 con la Modificatoria de Obra N.° 4, como resultado de la incorporación de ítems no previstos y mayores cantidades de obra requeridas durante la ejecución.

En relación con la ejecución financiera:

- El valor pagado mediante Acta Parcial N.° 1 corresponde a $ 364.095.575,84, equivalente a las actividades iniciales ejecutadas y verificadas.
- El valor cobrado por el contratista en el Acta Parcial N.° 2 asciende a $ 1.039.423.185,00, el cual ha sido objeto de revisión, verificación y validación por parte de la Interventoría.

Dicho valor cobrado refleja el avance significativo del proyecto, especialmente en actividades asociadas a adecuaciones hidrosanitarias, eléctricas y obras civiles complementarias. Es importante precisar que este valor no corresponde a una simple proyección, sino al resultado de la cuantificación real de actividades ejecutadas en obra, debidamente soportadas mediante memorias de cálculo, registros de campo y demás evidencias técnicas.

Asimismo, el comportamiento financiero del contrato evidencia coherencia entre el avance físico y la inversión ejecutada, considerando además los ajustes derivados de las condiciones reales encontradas en campo, las cuales han requerido la incorporación de nuevas actividades y la reconfiguración del alcance contractual.

8. CONCLUSIÓN

Con fundamento en la revisión integral realizada, **la Interventoría emite concepto favorable para la aprobación del Acta Parcial de Obra N° 2 del Contrato SAMC 07 de 2025, correspondiente al período comprendido entre el 30 de diciembre de 2025 y el 27 de marzo de 2026.**

El valor presentado como cobro por parte del contratista asciende a **$ 1.039.423.185,00**, el cual ha sido debidamente verificado, revisado y avalado por la Interventoría, conforme a la consolidación de las cantidades de obra ejecutadas en campo y sus respectivos soportes técnicos.

Este valor representa aproximadamente el 49,72 % del presupuesto vigente del contrato y acumulado de acuerdo a las actas de cobro radicadas de un 67,11% respecto al valor vigente del presupuesto de obra de $ 2.091.263.074,0.

Adicionalmente, se verificó:

- Cantidades ejecutadas en obra a partir de la validad de medidas en las memorias de cantidades anexas al acta.
- El cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista.
- La correcta aplicación de los valores unitarios conforme al presupuesto vigente y sus modificaciones.
- El seguimiento y cumplimiento de los lineamientos en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).
- La implementación de medidas correspondientes al componente de gestión ambiental.
- La coherencia entre el avance físico de obra y el avance financiero registrado.

En este sentido, **la Interventoría avala el valor cobrado en el Acta Parcial de Obra N.° 2 del Contrato SAMC 07 de 2025 , correspondiente al período comprendido entre el 30 de diciembre de 2025 y el 27 de marzo de 2026 por un valor de $ 1.039.423.185,00** , al evidenciar que corresponde a actividades realmente ejecutadas, verificadas en sitio y soportadas técnicamente, garantizando la transparencia del proceso, el control de los recursos y el cumplimiento del objeto contractual.

JOSE JAVIER HERNANDEZ
R.P DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO
INTERINGENIERIA
NIT No. 901989569-1

JESUS DAVID HOYOS MENDOZA
RESIDENTE INTERVENTORIA.
N° Matrícula Profesional: 22202-337412 COR

REGISTRO FOTOGRAFICO OBRA

ACTIVIDADES EJECUTADAS DESDE EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONSORCIO INTERINGENIERIA

Dirección: CR 5 # 7-10 CENTRO, SAN JUAN DE BETULIA, SUCRE | Tel: (+57)3043572148 |
ingenorteconstruccionessas@gmail.com

CONSORCIO INTERINGENIERIA	**REGISTRO FOTOGRAFICO | APROBACIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA N°2 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026**	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDA
	TORRE GENTIUM	
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**	
NP 36	SUMINISTRO E INSTALACION DE BLACKOUT ENRROLLABLE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND
		
4.00	**ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA**	
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2
	 	
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND
	 	
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**	
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2

		
NP 1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	GLB
	 	
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2
	 	
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2

		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2
	 	
NP 6	PINTURA TIPO ESMALTE PARA SOCALOS	ML
	ITEMS NO PREVISTOS COROZAL MODIFICATORIO 2	
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	UND
		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND
	 	

NP 37	REINSTALACION DE LUMINARIAS	UND
NP 38	DESMONTE DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND
		
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2
5.00	**ADECUACIONES**	
6.00	**IMPERMEABILIZACION DE PLACA**	
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2
	 	
7.00	**INSTALACIONES REDES ELECTRICAS**	
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 1/2 X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	m
		
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	mL
	 	

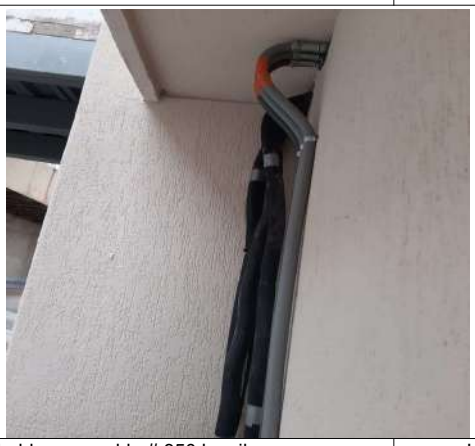
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND
	 	
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR	UND
		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND
	  	

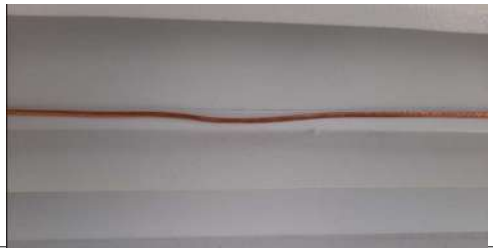
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND
		
7.16	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	m
		
7.19	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable 2/0 AWG	un
7.21	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 1/0 AWG + 1 # 1/0 AWG + 1 # 2 AWG de Cu.	m
7.22	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 1/0 AWG	un
7.23	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 2 AWG	un
		

7.25	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	m
7.30	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 6 AWG + 1 # 6 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	m
7.31	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 8 AWG + 1 # 8 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	m
	 	
7.32	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 20 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	m
7.33	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada.	m
7.34	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 20 cm * 5 cm. Incluye soporte y cable de equpotencialización	m
	 	
7.35	Suministro e instalación de cable alimentador de cable de 2 # 8 AWG Fase + 1# 10 AWG Tierra.	m
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	un
	 	
7.37	Suministro e instalación de salida de tomacorriente GFCI	un
7.38	Suministro e instalación de regata, resane y pintura	m
7.39	Suministro e instalación de Salida de aire acondicionado	un

	 	
7.40	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*15 A	un
7.41	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*20 A	un
7.42	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*20 A	un
7.43	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*30 A	un
7.44	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*40 A	un
		
N.P.	ITEMS NO PREVISTOS PARTE ELECTRICA	
NP 11	Tuberia EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	ML
	 	

NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND
	 	
NP 13	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable 560 - 800 AMP Capacidad de Ruptura 70 KA, con ajustado cerca a 665 Amp, 1 analizador de red, 1 DPS, 17 breaker's (3 de 3x150 amp , 5 de 3x80 amp, 7 de 3x63 amp + 2 de rserva); todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND
NP 14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 Amp, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 Amp y 2 breakers de reserva, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND
		
NP 15	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 350 kcmil) Fase Al Serie 8000 HHFR-LS + 1 x (5 #350 kcmil) Neutro Al S8000 HHFF-LS+ 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu.	ML
		

NP 16	Suministro e instalación de breaker industrial 560 - 800 Amp graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND
NP 17	SUMINISTRO E INSTLACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION CON BRAKER DE 3 X150 , 1 BREAKER DE 3X80, TODOS TRIFASICOS, BARRAJE DE FASE NEUTRO Y TIERRA	UND
		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA RAWELT + LIQUID TIGHT DE 3/4" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION	UND
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIOANDO DE MANEJADORAS A CONDESADIRAS EN 3# 12 (1 FASE+1 NEUTRO+1 TIERRA)+ 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND
	 	
NP 21	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 350 kcmil	UND
		

NP	ITEMS NUEVOS MODIFICATORIO 2	
NP 39	SUMINISTRO DE BANDEJA PORTA CABLE TIPO ESCALERA DE 30 X 8. Incluye soporte	ML
		
NP 40	EQUIPOTENCIALIZACION DE BANDEJA TIPO TODOS EN CABLE DESNUDO LIBRE DE HALOGENO #12	ML
		
NP 41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #4	UND
		

NP 37	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND
NP 38	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND
	 	
NP 42	Alimentador en cable libre de halogeno 3#10+1#12	ML
NP 43	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 30 cm * 5 cm. Incluye soporte	ML
	 	
NP 44	SUMINISTRO E INSTALACION DE RUBA TECH DE 3/4 PARA DESAGUE	ML
		
NP 45	DESMANTELAMIENTO DE TABLEROS DE DISTRIBUCION EXISTENTE	UND
		
NP 46	DESMANTELAMIENTO DE ACOMETIDAS EXISTENTES ENTRE CAL 8 Y 2/0	GLB
NP 47	PERFORACIONES PARA BUITRONES DE 0,2 X 0,35 PISOS DEL 1 AL 6 TORRE AB SINCELEJO	GLB

		
NP 48	SEÑALIZACION DE ACOMETIDAS	UND
NP 49	SEÑAILIZACION DE CABLEADO	UND
	 	
NP 50	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO BALA DE SOBREPONER	UND
		
NP 51	DESMONTE DE CIELO RASO EN PVC	m2
		
NP 52	Acometida de Tablero UPC General a Tablarero UPC Torre C y Torre AB 3 #4/0 + 1 # 4/0 + 1 # 6	ML
NP 53	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE 4/0	UND

NP 54	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #6	UND
NP 55	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINAL DE OJO PNCHABLE PARA CABLE #8	UND
5.05	Suministro e instalación de breaker industrial de 80 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND
5.07	Suministro e instalación de breaker industrial de 40 A.	UND
NP 56	Suministro e instalación de breaker industrial de 60 A.	UND
NP 57	Suministro e instalación de breaker industrial de 150 A.	UND







NP 58	SUMINESTRO E INSTALACION DE ACRILICO 30x89cm PARA TABLERO TORRE C	UND
NP 59	Tuberia EMT 1" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	ML



NP 60	INSTALACION DE LUMINARIAS DE EMERGENCIA	UND



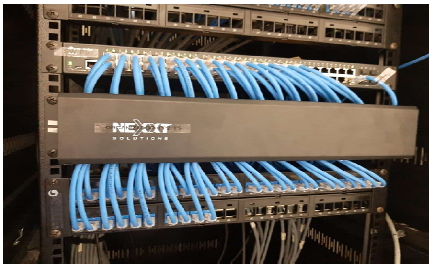
8.00	INSTALACIONES REDES DE DATOS	
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6A	ML
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML

	 	
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND
8.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO DE CIERRE FINAL PARA CANALETA	UND
	 	
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL	UND
8.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH 48 PORT GIGABIT SMART SWITCH, 48 PTO 10/100/100 4 SFP ADMINISTRABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND
8.10	SUMINISTRO DE PATCH PANEL DE 48PTOS	UND





NP	ITEMS NUEVOS MODIFICATORIO 2	
NP 61	Suministro e instalación de Gabinete para rack de 28 a 30 Ru Certificado	UND
NP 62	SUMINISTRO E INSTALACION DE Herraje Panel 48 ports CAT 6A y Nexxt NPM-DH2UB Horizontal Duct Cable Mgmt 19" 2U	UND





NP 63	REGLETA MULTITOMAS PDU BASICA ÁRA MONTAJE HORIZONTAL EN RACK, 15A/120V, 8 TOMAS NEMA 5-15 TIERRA AISLADA	UND



9.00	MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA	
9.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES, LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA Y SUMINISTRO DE ACCESORIOS FALTANTES.	UND
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA EN PUERTA METALICA INCLUYE MANTENIMIENTO Y RETIRO DE LA CERRADURA EN MAL ESTADO	UND



NP	ITEM NUEVOS MODIFICATORIO 2	
NP 64	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE PUERTAS DE ALUMINIO BAÑOS	UND
NP 65	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE PUERTAS DE ALUMINIO BAÑOS. INCLUYE CAMBIO DE VIDRIOS	UND



NP 66	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE ALUMINIO INCLUYE LIMPIEZA , RECORTE , CAMBIO DE CERRADURA, BISAGRAS E INSTALACION DE VINILO ESMERILADO, INCLUYE CAMBIO DE MARCO NUEVO(BODEGA DE ASEO)	UND

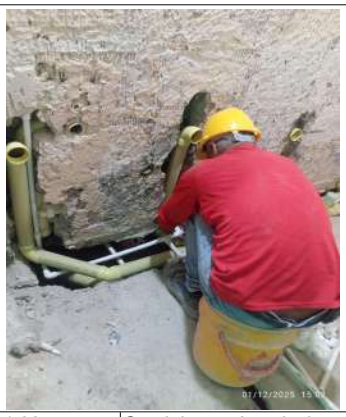


NP 67	suministro e intalacion de puerta batiente. Incluye dintel superior, contramarco en canal 3X1 con aleta, hoja en tubo rectangular de aluminio T103, perfin divisor central, cerradura central de seguridad tipo palanca, fallebas aereas y de piso, bisagras en acero inoxidable de 4" X3", recubrimiento en persiana de aluminio. incluye marco y cerradura	UND
		
NP 68	CONSTRUCCION E INSTALACION DE PUERTA DOBLE BATIENTE EN ALUMINIO CON MONTANTE EN CRISTAL CRUDO INCOLORO 5MM CON VINILO ESMERILADO, COMPUESTA POR MARCO EN CANAL DE 3" X 1" CON ALETA Y ANCLAJES. HOJA NAVE EN TUBO RECTANGULAR T103 DE 3" X 1" 1/2", PERFIL DIVISOR HORIZONTAL, ANCLAJES INTERNOS DE 1", VARILLAS ROSCADAS TENSORAS DE 3/8", PORTA PANEL Y REVESTIMIENTO EN PERSIANA TIPO CELOCIA ALN 315, CERADURA CENTRAL DE SEGURIDAD TIPO PALANCA, BISAGRAS EN ALUMINIO DE 4" X 3", TORNILLERIA DE ENSAMBLE E INSTALACION EN ACERO INOX DE MEDIDAS 140CM X 240CM	UND
10.00	ACABADOS	
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2
	 	
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRYWALL CON LAMINA DE 8MM BASE 9 PARA MURO DE CUARTO DE RACK POR 2 CARAS	M2
	 	

10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2
	 	
10.04	INSTALACION DE MALLA PARA PREVENIR EL INGRESO DE PALOMAS EN CAMARA EN PISOS 2,3,4,5 Y 6	M2
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2
		
	ITEN NO PREVISTOS	
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad)	ML
		
	ITEM NO PREVISTO MODIFICATORIO 2	
NP 69	DESMONTE VENTANERIA METALICA	UND

		
NP 70	DEMOLICION DE MURO EN PAMPOSTERIA	M2
		
NP 71	DESMONTE DE DUCTOS PISO 2 Y ACARREO PARA DISPOCION FINAL	M2
		
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2
		
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2

	 	
NP 72	MURO EN DRAYWALL CON LAMINA DE SUPERBOARD 8MM Y BASE 9 CON DOS CARAS	M2
		
14.00	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS**	
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND
1.02	Desmonte de lavamanos	UND
	 	
1.03	Demolicion de enchape de muros y piso	M2
		
1.04	Desmonte y retiro de tuberia sanitaria de 4"	ML
1.05	Desmonte y retiro de tuberia sanitaria de 2"	ML





1.08	Suministro e Instalacion y enchape para muros de baños	M2
1.09	Suministro e Instalacion y enchape piso baño	M2





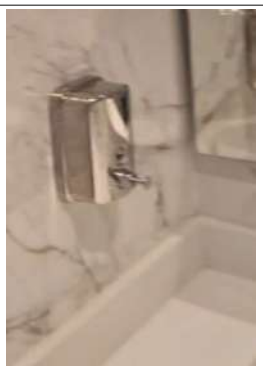
1.10	Suministro e instaalcion de lavamano corrido	ML
1.11	Sumnistro e instalacion de sanitario ahorrador	UND



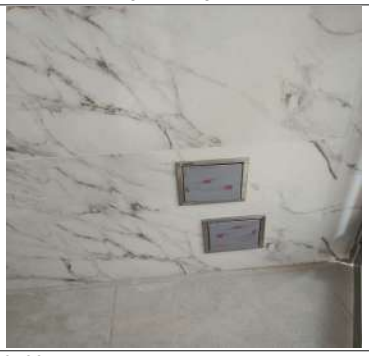


1.12	Suministro e instalacion de espejo	M2
1.13	Sumnistro e instalacion de griferia para lavamanos	UND



1.14	Rejilla Piso	UND
		
1.16	Suministro e instalacion de caja de registro 15x15	UND
		
1.18	suministro e instalacion de Dispensador de Jabon liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND
		
1.19	Suministro e instalacion de orinales	UND
		
1.20	Punto sanitario para bateria sanitaria de 4"	UND
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2"	UND
1.22	Punto sanitario de sifon de piso de 2"	UND

	 	
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**	
NP 22	DEMOLICION PLANTILLA DE PISO	M2
NP 23	DESMONTE DE DIVISIONES EN ALUCOBON	M2
NP 24	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE 009	M2
NP 25	MACHONES DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0.09 MX 0,20	ML
NP 26	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.09MX0.20 M	ML
NP 27	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4	M2
NP 28	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2
		
NP 29	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO. COMPUESTA POR CABINAS ENTANBORADA FABRICADAS EN ACERO INOXIDABLE 304 ANTIMAGNETICO ACABADO 2B , COMPUESTOS POR ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN ACERO INOX CON CHAPETAS INFERIORES, BISAGRAS EN ACERO INOX, MANIJAS Y PASADORES	M2
NP 30	BARRA EN ACERO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND
NP 31	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND
	 	
NP 32	Suministro e Instalacion de tuberia sanitaria de 4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion	ML

NP 33	Suministro e Instalacion de tuberia saniaria de 2". Incluye todos los elementos para su correcta instalacion	ML
		
NP 34	Regata muro en mampostería para tubería de hasta ø 2". Incluye resane	ML
		
NP 34.1	Tapa registro en acero inoxidable 15 cm x 15 cm	UN
		
NP 34.2	Caja de inspección 60x60	UN
		
NP 34.5	Reconstrucción placa de contrapiso 3000 psi	M3



N.P	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	
N.P. 35,1,1	**Desmonte y retiro de tubería pvc presión**	
N.P. 35,1,1,1	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1/2"	ML
N.P. 35,1,1,6	Desmonte y retiro de columna de agua en tubería pvc presión de 2"	ML




N.P. 35,1,2	**Suministro e instalacion de tubería PVC-P**	
N.P. 35,1,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 ø ½"	ML
N.P. 35,1,2,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 ø ¾"	ML
N.P. 35,1,2,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 13,5 ø 1"	ML
N.P. 35,1,2,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 ø 1 ¼"	ML

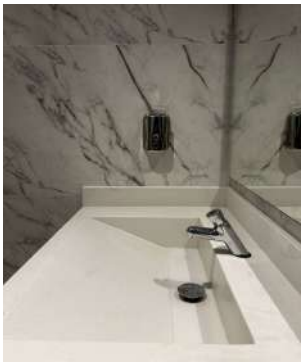


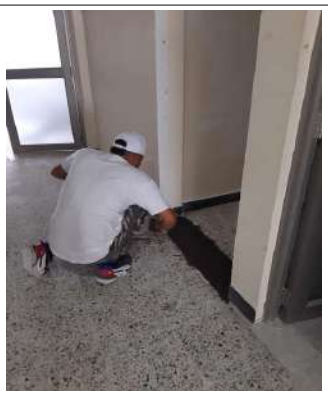

N.P. 35,1,5	**Columna de agua en tubería PVC-P**	
N.P. 35,1,5,1	Columna de agua en tubería PVC-P RDE 21 ø 2"	ML




N.P. 35,1,9	**Válvula de compuerta NRS NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.**	
N.P. 35,1,9,1	Válvula de compuerta NRS ø ½" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN

N.P. 35,1,9,2	Válvula de compuerta NRS ø ¾" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN
N.P. 35,1,9,3	Válvula de compuerta NRS ø 1" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN
N.P. 35,1,9,4	Válvula de compuerta NRS ø 1 ¼" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN
N.P. 35,1,9,5	Válvula de compuerta NRS ø 1 ½" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN
	 	
N.P. 35,1,10	**Suministro e instalación punto de agua fría**	
N.P. 35,1,10,1	Suministro e instalación punto de agua fría ø ½"	UN
	INSTALACIONES SANITARIAS	
N.P. 35,2,1	**Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria**	
N.P. 35,2,1,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria ø 6"	ML
N.P. 35,2,3	**Suministro e instalación de tubería PVC Liviana**	
N.P. 35,2,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC Liviana ø 2"	ML
N.P. 35,2,4	**Sumnistro e instalación de bajante PVC Sanitaria**	
N.P. 35,2,4,1	Sumnistro e instalación de bajante PVC-S ø 4"	ML
N.P. 35,2,7	**Suministro e instalación punto sanitario y ventilación**	
N.P. 35,2,7,1	Suministro e instalación punto ventilación ø 2"	UN
	  	
N.P. 35,2,8	**Válvula de compuerta NRS NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR. Incluye tapa plástica**	
N.P. 35,2,9	**Cúpula tragante con sosco**	
N.P. 35,2,9,1	Cúpula tragante en aluminio con sosco ø 6" x 4"	UN
		
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2**	
NP 7	DESMONTE DE PUERTA METALICA	UND

		
NP 35,3,1,1	DEMOLICION DE MUROS EN SUPERBOARD	M2
		
NP 35,3,1,2	PUNTO DE DESAGUE EN TUBERIA 3/4" DE PRESION INCLUYE ACCESORIOS	UND
		
NP 35,3,1,3	Suminstro e Instalacion de sifon metalico tipo botella	UND
		
NP 35,3,1,4	DESAGUE PUSH METALICO SIN REBOSE	UND
	 	

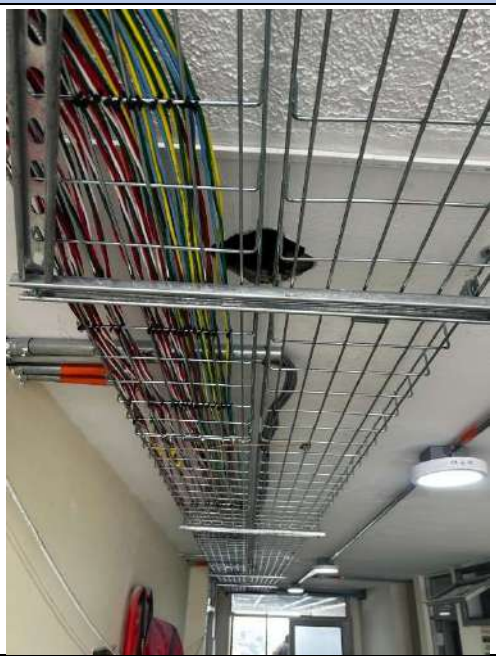
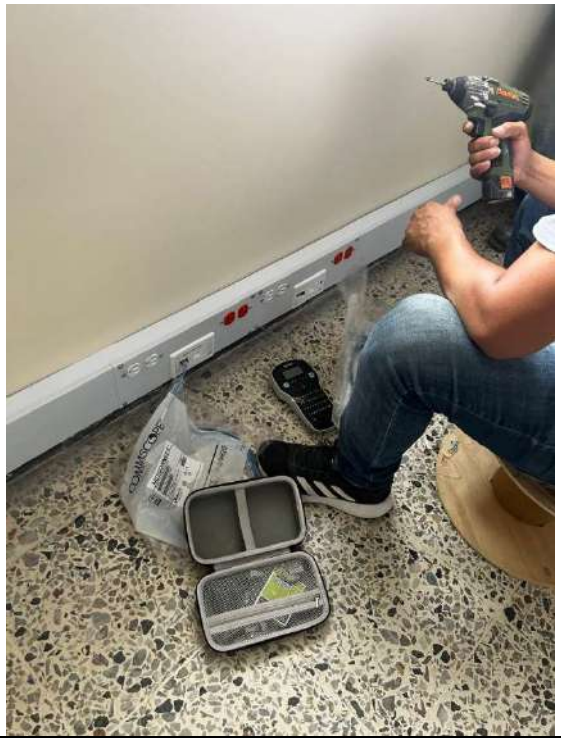
NP 35,3,1,5	CENEFA EN GRANITO LAVADO INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND
		
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2
		
NP 35,3,1,6	RELLENO SOBRE PLACA (BAÑOS 2,4,5,6)	M2
		

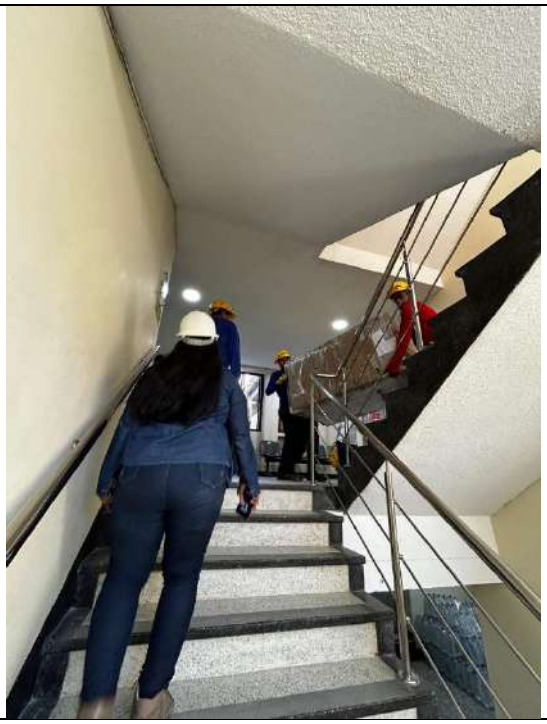
Nombre: JESUS DAVID HOYOS MENDOZA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
Matrícula Profesional No.:22202-337412 COR

REGISTRO FOTOGRAFICO INTERVENTORIA

ACTIVIDADES EJECUTADAS DESDE EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025 A 27 DE MARZO DE 2026

CONSORCIO INTERINGENIERIA

REGISTRO FOTOGRÁFICO INTERVENTORÍA
 
Revisión de instalaciones eléctricas.
 
Revisión de conexión de datos.




Acompañamiento de SST INTERVENTORIA a actividades diarias.







Supervisión de pruebas hidrostáticas en redes de tuberías.








Levantamiento y verificación de cantidades ejecutadas de actividades.









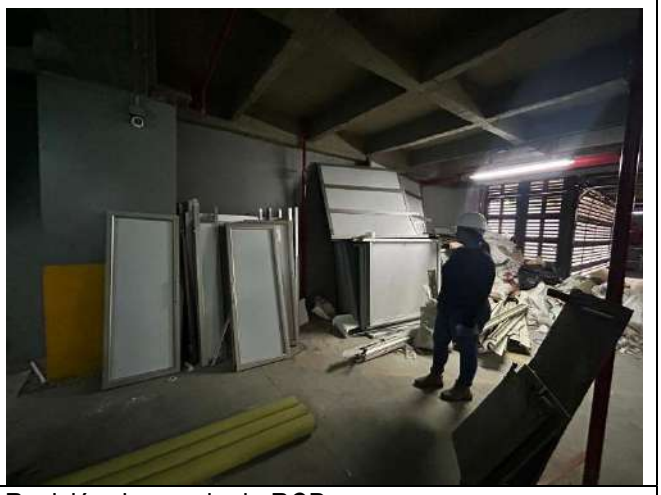
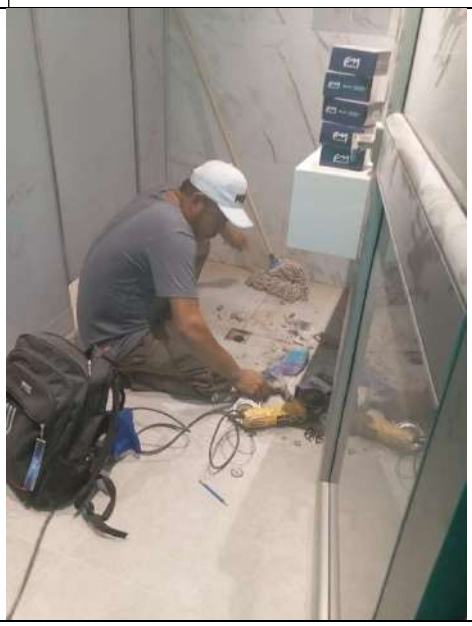








Comités de obra con recorrido de las instalaciones, en presencia del contratista, la entidad contratante, la supervisión y la interventoría.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Supervisión de la recolección de residuos de obra.</td><td>Revisión de acopio de RCD.</td></tr>
<tr><td colspan="2"> </td></tr>
<tr><td colspan="2">Supervisión de la instalación de sanitarios y lavamanos.</td></tr>
</table>

	
Acomodamiento técnico al contratista de obra en la ejecución de las adecuaciones en las instalaciones judiciales.	Revisión y recibo parcial de adecuación sanitarias y obras pendientes por ejecutar.
	
Revisión de entrega de espacios a conformidad a la entidad contratante.	





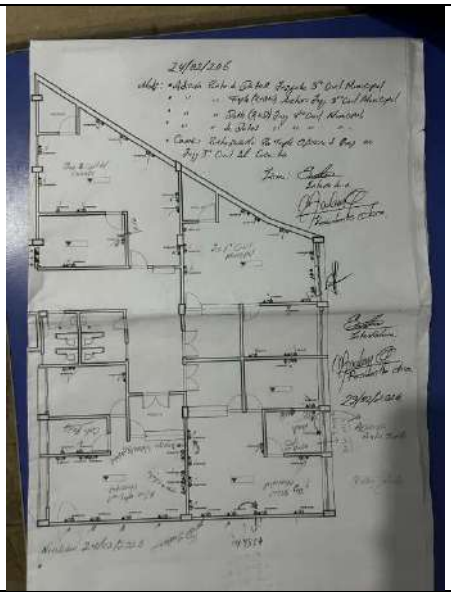
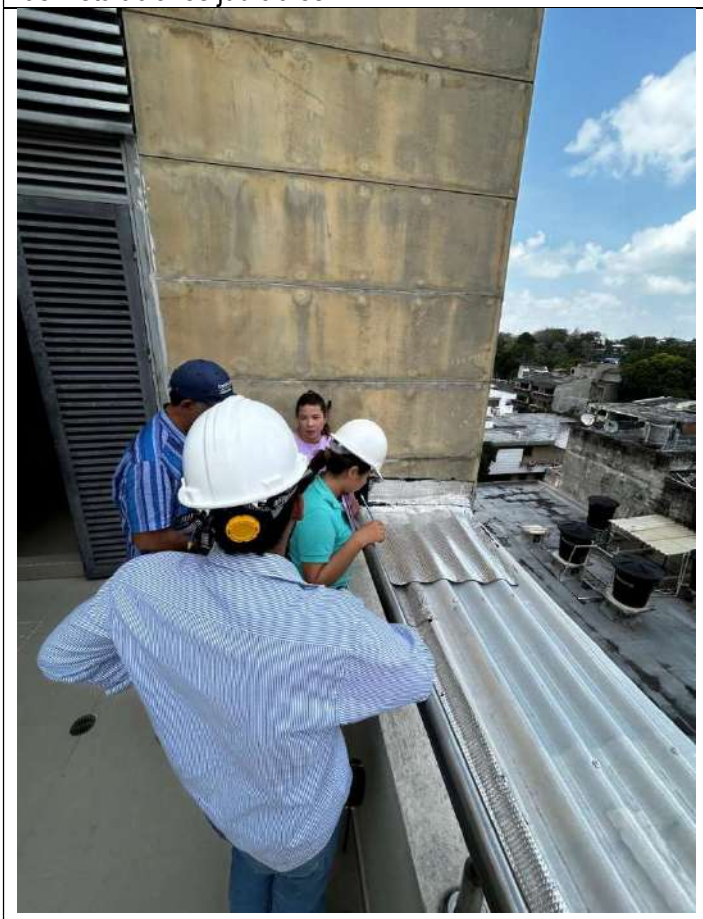








Revisión y recibo parcial de obras ejecutadas.

	
Revisión de funcionamiento de red de datos instaladas en las instalaciones judiciales.	Revisión de planos y concertación de modificación en obra.
	
Recorrido técnico con acompañamiento de supervisión y contratista de obra de actividades a ejecutar.	Realización pruebas de carga y descarga de sanitarios para verificación de su funcionamiento.





Revisión de calidad de materiales.



Supervisión de la instalación de divisiones de los baños



Supervisión de actividades eléctricas.

SEGUIMIENTO DE GARANTIAS AL CONTRATO DE OBRA_SAMC-07-2025

CONSORCIO INTERINGENIERIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101147748**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	**09**	**2025**	**29**	**08**	**2025**	**00:00**	**31**	**12**	**2030**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL
COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**29/08/2025**	**30/04/2026**	**$278,835,090.80**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**29/08/2025**	**31/12/2028**	**$209,126,318.10**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**31/12/2025**	**31/12/2030**	**$418,252,636.20**

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,955,611.00	$ ******20,000.00	$ ***1,135,366.00	$ *********7,110,978.00	$ ******906,214,045.10	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101147748**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	**09**	**2025**	**29**	**08**	**2025**	**00:00**	**31**	**12**	**2030**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN:	CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO: 3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN:	CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO 2754780

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB · pse · American Express · MasterCard · VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla · Super INTER · éxito · MOVIIRED · Gana Gana · SURTIMAX · Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Cambiando Contigo Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,955,611.00	$ ******20,000.00	$ ***1,135,366.00	$ *********7,110,978.00	$ ******906,214,045.10	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11013107368521(3900)000007110978(96)20260829

REFERENCIA PAGO:

1101310736852-1

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101055895**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	**09**	**2025**	**29**	**08**	**2025**	**00:00**	**31**	**12**	**2025**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

ASEGURADOS: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025 Y Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8

BENEFICIARIOS: Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8 y terceros afectados.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/08/2025**	**31/12/2025**	**$284,700,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/08/2025**	**31/12/2025**	**$284,700,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/08/2025**	**31/12/2025**	**$284,700,000.00**

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****290,160.00	$ *******3,000.00	$ ******55,700.00	$ **********348,860.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	09	2025	29	08	2025	00:00	31	12	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1 — **CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE — **TELÉFONO:** 3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO — IDENTIFICACIÓN **NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40 — **CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE — **TELÉFONO:** 2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/08/2025**	**31/12/2025**	**$284,700,000.00**
GASTOS MEDICOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/08/2025**	**31/12/2025**	**$284,700,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/08/2025**	**31/12/2025**	**$284,700,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/08/2025**	**31/12/2025**	**$284,700,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101055895**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	**09**	**2025**	**29**	**08**	**2025**	**00:00**	**31**	**12**	**2025**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO:	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	2754780

BENEFICIARIO:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB | pse | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla | Super INTER | éxito | MOVIIRED

GanaGana | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Cambiando Contigo Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****290,160.00	$ *******3,000.00	$ ******55,700.00	$ **********348,860.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11013107368560(3900)000000348860(96)20260829

REFERENCIA PAGO:

1101310736856-0

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101147748**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	**10**	**2025**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**27**	**01**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL
COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**25/09/2025**	**27/05/2026**	**$278,835,090.80**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**25/09/2025**	**27/01/2029**	**$209,126,318.10**	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**27/01/2026**	**27/01/2031**	**$418,252,636.20**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA EL INICIO DE VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE OBRA DE FECHA 25/09/2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,955,611.00	$ ******20,000.00	$ ***1,135,366.00	$ *********7,110,978.00	$ ******906,214,045.10	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101147748	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2025	25	09	2025	00:00	27	01	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101055895**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	**10**	**2025**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**27**	**01**	**2026**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

BENEFICIARIO:	ADICIONAL:
800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

ASEGURADOS: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025 Y Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8

BENEFICIARIOS: Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8 y terceros afectados.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA EL INICIO DE VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE OBRA DE FECHA 25/09/2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****290,160.00	$ *******3,000.00	$ ******55,700.00	$ **********348,860.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2025	25	09	2025	00:00	27	01	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
GASTOS MEDICOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2025	25	09	2025	00:00	27	01	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101147748**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	**10**	**2025**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**27**	**01**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL
COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**25/09/2025**	**27/05/2026**	**$278,835,090.80**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**25/09/2025**	**27/01/2029**	**$209,126,318.10**	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**27/01/2026**	**27/01/2031**	**$418,252,636.20**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA EL INICIO DE VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE OBRA DE FECHA 25/09/2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,955,611.00	$ ******20,000.00	$ ***1,135,366.00	$ *********7,110,978.00	$ ******906,214,045.10	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101147748	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2025	25	09	2025	00:00	27	01	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101055895**	**1**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	**10**	**2025**	**29**	**08**	**2025**	**00:00**	**31**	**12**	**2025**	**23:59**	**ANEXO DE MODIFICACION**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

ASEGURADOS: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025 Y Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8

BENEFICIARIOS: Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8 y terceros afectados.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA EL INICIO DE VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE OBRA DE FECHA 25/09/2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***(290,160.00)	$ *****(3,000.00)	$ ****(55,700.00)	$ *********(348,860.00)	$ ****(284,700,000.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2025	29	08	2025	00:00	31	12	2025	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101055895**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	**10**	**2025**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**27**	**01**	**2026**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

BENEFICIARIO:	ADICIONAL:
800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

ASEGURADOS: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025 Y Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8

BENEFICIARIOS: Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8 y terceros afectados.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA EL INICIO DE VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

ACTA DE INICIO DE CONTRATO DE OBRA DE FECHA 25/09/2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****290,160.00	$ *******3,000.00	$ ******55,700.00	$ **********348,860.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2025	25	09	2025	00:00	27	01	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
GASTOS MEDICOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/01/2026**	**$284,700,000.00**	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	10	2025	25	09	2025	00:00	27	01	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101147748**	**5**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
03	**02**	**2026**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**27**	**01**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL
COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**25/09/2025**	**27/07/2026**	**$357,777,941.60**	**$357,777,941.60**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**25/09/2025**	**27/03/2029**	**$268,333,456.20**	**$268,333,456.20**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**27/01/2026**	**27/01/2031**	**$536,666,912.40**	**$536,666,912.40**

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXOS DE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

CLAUSULADO MODIFICACION NO. 2 AL CONTRATO SAMC 07 DE 2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******99,981.00	$ *******8,000.00	$ ******20,516.00	$ **********128,498.00	$ ****1,162,778,310.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101147748	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
03	02	2026	25	09	2025	00:00	27	01	2031	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101055895**	**4**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
03	**02**	**2026**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**27**	**02**	**2026**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO:	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	2754780
BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	ADICIONAL:	TERCEROS AFECTADOS	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

ASEGURADOS: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025 Y Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8

BENEFICIARIOS: Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8 y terceros afectados.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/02/2026**	**$350,181,000.00**	**$284,700,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/02/2026**	**$350,181,000.00**	**$284,700,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/02/2026**	**$350,181,000.00**	**$284,700,000.00**

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXOS SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO Y DE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

CLAUSULADO MODIFICACION NO. 2 AL CONTRATO SAMC 07 DE 2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******12,916.00	$ **********0.00	$ *******2,454.00	$ ***********15,370.00	$ ******350,181,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
03	02	2026	25	09	2025	00:00	27	02	2026	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/02/2026**	**$350,181,000.00**	**$284,700,000.00**
GASTOS MEDICOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/02/2026**	**$350,181,000.00**	**$284,700,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/02/2026**	**$350,181,000.00**	**$284,700,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/02/2026**	**$350,181,000.00**	**$284,700,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
03	02	2026	25	09	2025	00:00	27	02	2026	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101147748**	**6**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
09	**03**	**2026**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**27**	**01**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL
COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**25/09/2025**	**27/08/2026**	**$357,777,941.60**	**$357,777,941.60**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**25/09/2025**	**27/04/2029**	**$268,333,456.20**	**$268,333,456.20**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**27/01/2026**	**27/01/2031**	**$536,666,912.40**	**$536,666,912.40**

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

MODIFICACION NO. 3 AL CONTRATO SAMC 07 DE 2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****106,353.00	$ *******8,000.00	$ ******21,727.00	$ **********136,080.00	$ ****1,162,778,310.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101147748	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
09	03	2026	25	09	2025	00:00	27	01	2031	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101147748

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101055895**	**6**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
09	**03**	**2026**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**27**	**04**	**2026**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**NIT: 901.982.960-7**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	SINCELEJO, SUCRE	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	2754780

BENEFICIARIO:		ADICIONAL:
800165944 - SINCELEJO	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE	TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE EL RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO NO.CO1.PCCNTR.8249771, OBJETO: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

ASEGURADOS: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025 Y Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8

BENEFICIARIOS: Nacion Consejo Superior de la Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo con NIT. 800.165.944-8 y terceros afectados.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/04/2026**	**$350,181,000.00**	**$350,181,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/04/2026**	**$350,181,000.00**	**$350,181,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/04/2026**	**$350,181,000.00**	**$350,181,000.00**

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A:

MODIFICACION NO. 3 AL CONTRATO SAMC 07 DE 2025

LAS DEMAS CONDICIONES DE LA POLIZA QUEDAN SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******89,224.00	$ *******3,000.00	$ ******17,522.00	$ **********109,746.00	$ ******350,181,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ROBERTO CARLOS PAYARES VERGARA Y CI	194737	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
09	03	2026	25	09	2025	00:00	27	04	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/04/2026**	**$350,181,000.00**	**$350,181,000.00**
GASTOS MEDICOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/04/2026**	**$350,181,000.00**	**$350,181,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/04/2026**	**$350,181,000.00**	**$350,181,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**25/09/2025**	**27/04/2026**	**$350,181,000.00**	**$350,181,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101055895	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
09	03	2026	25	09	2025	00:00	27	04	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025		**NIT: 901.982.960-7**
DIRECCIÓN: CR 22 # 13 A - 24 ED ALTOS DE LA FORD P1	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	3116838647

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION- CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
GARCES DAJUD JUAN CARLOS	92527773	70.00
GARCHITECT SOLUCIONES INTEGRALES SAS	901822124-0	30.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101055895

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUIMIENTO DE GARANTIAS AL CONTRATO DE INTERVENTORIA_MC-17-2025

CONSORCIO INTERINGENIERIA

INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE

SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FECHA: 6/04/2026 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: Dirección Seccional de Administración Judicial **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** SINCELEJO - SUCRE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: MC-17-2O25 **INTERVENTOR:** CONSORCIO INTERINGENIERIA

OBJETO DEL CONTRATO:
INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE

FECHA DE INICIO: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL: 4 MESES
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 31 DE MAYO DE 2026 (Incluye prórrogas y suspensiones)
VALOR INICIAL: $ 74,935,937.00
VALOR ACUMULADO: $ 170,887,760.00 (Incluye adiciones)

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 14,987,187.40	19	9	2025	30	6	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones		$ 7,493,593.70	19	9	2025	31	12	2028
Calidad del servicio		$ 14,987,187.40	31	12	2025	31	12	2028

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797
Certificado de modificación o anexo No.: 0
(Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)
Razón Social Compañía Aseguradora:
Fecha de expedición 19/09/2025
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 22/09/2025

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRORROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 14,987,187.40	25	9	2025	6	7	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones		$ 7,493,593.70	25	9	2025	6	1	2029
Calidad del servicio		$ 14,987,187.40	6	1	2025	6	1	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797
Certificado de modificación o anexo No.: 2
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)
Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A
Fecha de expedición 29/09/2025
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 7/10/2025

INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE

SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FECHA: 6/04/2026 (Día / Mes / Año)

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 28,460,822.60	25	9	2025	6	7	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e		$ 14,230,411.30	25	9	2025	6	1	2029
Calidad del servicio		$ 28,460,822.60	6	1	2026	6	1	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797

Certificado de modificación o anexo No.: 3
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Fecha de expedición 18/11/2025
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 21/11/2025

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 33,192,585.80	25	9	2025	6	7	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e		$ 16,596,292.90	25	9	2025	6	1	2029
Calidad del servicio		$ 33,192,585.80	6	1	2026	6	1	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797

Certificado de modificación o anexo No.: 4
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Fecha de expedición 30/12/2025
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 14/01/2026

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 33,192,585.80	25	9	2025	31	7	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e		$ 16,596,292.90	25	9	2025	31	1	2029
Calidad del servicio		$ 33,192,585.80	6	1	2026	6	1	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797

Certificado de modificación o anexo No.: 5
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Fecha de expedición 30/12/2025
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 14/01/2026

INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE

SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FECHA: 6/04/2026 (Día / Mes / Año)

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 22,444,678.40	25	9	2025	31	7	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e		$ 11,222,339.20	25	9	2025	31	1	2029
Calidad del servicio		$ 22,444,678.40	6	1	2026	6	1	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797

Certificado de modificación o anexo No.: 6
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Fecha de expedición 10/02/2026
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 19/02/2026

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 22,444,678.40	25	9	2025	31	8	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e		$ 11,222,339.20	25	9	2025	31	3	2029
Calidad del servicio		$ 22,444,678.40	6	1	2026	6	1	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797

Certificado de modificación o anexo No.: 7
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Fecha de expedición 10/02/2026
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 19/02/2026

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 25,698,992.00	25	9	2025	31	8	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e		$ 12,849,496.00	25	9	2025	31	3	2029
Calidad del servicio		$ 25,698,992.00	6	1	2026	6	1	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797

Certificado de modificación o anexo No.: 8
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Fecha de expedición 5/03/2026
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 20/03/2026

INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE

SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FECHA: 6/04/2026
(Día / Mes / Año)

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INCLUYENDO ADICIONES, MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

A continuación indicar los amparos y vigencias de los certificados de modificación o anexos aprobados por el Instituto en su orden consecutivo.

Amparo	% Amparo	Valor Asegurado ($)	VIGENCIA Desde			VIGENCIA Hasta		
Cumplimiento		$ 25,698,992.00	25	9	2025	30	9	2026
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e		$ 12,849,496.00	25	9	2025	30	4	2029
Calidad del servicio		$ 25,698,992.00	6	1	2026	6	1	2029

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101244797

Certificado de modificación o anexo No.: 9
(Señalar certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto)

Razón Social Compañía Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

Fecha de expedición 5/03/2026
Fecha de aprobación de la garantía en la plataforma del SECOP II: 20/03/2026

OBSERVACIONES:

NOTAS:



Firma

Nombre: ROBINSON VILLAMIL ROJAS
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 25202-098303

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101244797**	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	**09**	**2025**	**19**	**09**	**2025**	**00:00**	**31**	**12**	**2028**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	CIUDAD: SAN JUAN BETULIA, SUCRE	TELÉFONO:	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/09/2025	30/06/2026	$14,987,187.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19/09/2025	31/12/2028	$7,493,593.70
CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2025	31/12/2028	$14,987,187.40

ACLARACIONES

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****243,839.00	$ *******8,000.00	$ ******47,849.00	$ **********299,688.00	$ *******37,467,968.50	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101244797**	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	**09**	**2025**	**19**	**09**	**2025**	**00:00**	**31**	**12**	**2028**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERINGENIERIA	**NIT: 901.989.569-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:



VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****243,839.00	$ *******8,000.00	$ ******47,849.00	$ **********299,688.00	$ *******37,467,968.50	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002118094057(3900)000000299688(96)20260919

REFERENCIA PAGO:

1100211809405-7

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	09	2025	19	09	2025	00:00	31	12	2028	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	**CIUDAD:** SAN JUAN BETULIA, SUCRE	**TELÉFONO:**	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101244797, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 19 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
29	09	2025	25	09	2025	00:00	06	01	2029	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		NIT: 901.989.569-1
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	CIUDAD: SAN JUAN BETULIA, SUCRE		TELÉFONO: 3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE		TELÉFONO 275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	06/07/2026	$14,987,187.40	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2025	06/01/2029	$7,493,593.70	
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$14,987,187.40	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA SEPTIEMBRE 25 DE 2025 A LA COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, SE CORREN LAS VIGENCIAS INICIALES DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****243,839.00	$ *******8,000.00	$ ******47,849.00	$ **********299,688.00	$ *******37,467,968.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
29	09	2025	25	09	2025	00:00	06	01	2029	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	**CIUDAD:** SAN JUAN BETULIA, SUCRE	**TELÉFONO:**	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	11	2025	25	09	2025	00:00	06	01	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INTERINGENIERIA	NIT: 901.989.569-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	NIT: 800.165.944-8

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	06/07/2026	$28,460,822.60	$14,987,187.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2025	06/01/2029	$14,230,411.30	$7,493,593.70
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$28,460,822.60	$14,987,187.40

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN CLAUSULADO MODIFICACION No. 1 A LA COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, SE AUMENTAN LOS VALORES ASEGURADOS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****210,244.00	$ *******8,000.00	$ ******41,466.00	$ **********259,710.00	$ *******71,152,056.50	60 DÍAS

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101244797**	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	**11**	**2025**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**06**	**01**	**2029**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INTERINGENIERIA	**NIT: 901.989.569-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:



VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****210,244.00	$ *******8,000.00	$ ******41,466.00	$ **********259,710.00	$ *******71,152,056.50	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 11002118373484 (3900) 000000259710 (96) 20261118

REFERENCIA PAGO:

1100211837348-4

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	11	2025	25	09	2025	00:00	06	01	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	**CIUDAD:** SAN JUAN BETULIA, SUCRE	**TELÉFONO:**	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101244797, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 18 días del mes de NOVIEMBRE de 2025

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2025	25	09	2025	00:00	06	01	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		NIT: 901.989.569-1
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	CIUDAD: SAN JUAN BETULIA, SUCRE		TELÉFONO: 3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE		TELÉFONO 275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	06/07/2026	$33,192,585.80	$28,460,822.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2025	06/01/2029	$16,596,292.90	$14,230,411.30
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$33,192,585.80	$28,460,822.60

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN CLAUSULADO MODIFICACION No. 2 DE FECHA SEPTIEMBRE 18 DE 2025 A LA COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, SE AUMENTAN LOS VALORES ASEGURADOS Y SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******71,384.00	$ *******8,000.00	$ ******15,083.00	$ ***********94,467.00	$ *******82,981,464.50	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101244797**	**4**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	**12**	**2025**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**06**	**01**	**2029**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	CIUDAD: SAN JUAN BETULIA, SUCRE	TELÉFONO: 3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO 275480

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB | pse | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla | Super INTER | éxito | MOVIIRED

GanaGana | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******71,384.00	$ *******8,000.00	$ ******15,083.00	$ ************94,467.00	$ *******82,981,464.50	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002118601699(3900)000000094467(96)20261230

REFERENCIA PAGO:

1100211860169-9

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2025	25	09	2025	00:00	06	01	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	**CIUDAD:** SAN JUAN BETULIA, SUCRE	**TELÉFONO:**	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101244797, anexo 4, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 30 días del mes de DICIEMBRE de 2025

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2025	25	09	2025	00:00	31	01	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERINGENIERIA	NIT: 901.989.569-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	NIT: 800.165.944-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	31/07/2026	$33,192,585.80	$33,192,585.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2025	31/01/2029	$16,596,292.90	$16,596,292.90
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$33,192,585.80	$33,192,585.80

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN CLAUSULADO MODIFICACION No. 2 DE FECHA SEPTIEMBRE 18 DE 2025 A LA COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, SE AUMENTAN LOS VALORES ASEGURADOS Y SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******10,820.00	$ *******4,000.00	$ *******2,815.00	$ ***********17,636.00	$ *******82,981,464.50	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101244797**	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	**12**	**2025**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**31**	**01**	**2029**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERINGENIERIA	**NIT: 901.989.569-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:



VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******10,820.00	$ *******4,000.00	$ *******2,815.00	$ ************17,636.00	$ *******82,981,464.50	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002118601721(3900)000000017636(96)20260925

REFERENCIA PAGO:

1100211860172-1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2025	25	09	2025	00:00	31	01	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	**CIUDAD:** SAN JUAN BETULIA, SUCRE	**TELÉFONO:**	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101244797, anexo 5, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 30 días del mes de DICIEMBRE de 2025

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	02	2026	25	09	2025	00:00	31	03	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERINGENIERIA	NIT: 901.989.569-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	NIT: 800.165.944-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	31/08/2026	$22,444,678.40	$22,444,678.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2025	31/03/2029	$11,222,339.20	$11,222,339.20
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$22,444,678.40	$22,444,678.40

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN CLAUSULADO MODIFICACION No. 3 DE FECHA ENERO 30 DE 2026 A LA COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, SE AJUSTAN LOS VALORES ASEGURADOS Y SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******11,160.00	$ *******4,000.00	$ *******2,880.00	$ **********18,041.00	$ *******56,111,696.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101244797**	**7**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	**02**	**2026**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**31**	**03**	**2029**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	CIUDAD: SAN JUAN BETULIA, SUCRE	TELÉFONO: 3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO 275480

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB | pse | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla | Super INTER | éxito | MOVIIRED

GanaGana | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******11,160.00	$ *******4,000.00	$ *******2,880.00	$ ************18,041.00	$ *******56,111,696.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002119000923(3900)000000018041(96)20260925

REFERENCIA PAGO:

1100211900092-3

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	02	2026	25	09	2025	00:00	31	03	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INTERINGENIERIA	**NIT: 901.989.569-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101244797, anexo 7, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 10 días del mes de FEBRERO de 2026

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101244797**	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	**02**	**2026**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**31**	**01**	**2029**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	CIUDAD: SAN JUAN BETULIA, SUCRE	TELÉFONO:	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	31/07/2026	$22,444,678.40	$33,192,585.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2025	31/01/2029	$11,222,339.20	$16,596,292.90
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$22,444,678.40	$33,192,585.80

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN CLAUSULADO MODIFICACION No. 3 DE FECHA ENERO 30 DE 2026 A LA COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, SE AJUSTAN LOS VALORES ASEGURADOS Y SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***(156,801.00)	$ **********0.00	$ ****(29,792.00)	$ *********(186,593.00)	$ *******56,111,696.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
10	02	2026	25	09	2025	00:00	31	01	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INTERINGENIERIA	**NIT: 901.989.569-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	8

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	25	09	2025	00:00	31	03	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERINGENIERIA	NIT: 901.989.569-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	NIT: 800.165.944-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	31/08/2026	$25,698,992.00	$22,444,678.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2025	31/03/2029	$12,849,496.00	$11,222,339.20
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$25,698,992.00	$22,444,678.40

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN CLAUSULADO MODIFICACION No. 4 DE FECHA FEBRERO 27 DE 2026 A LA COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, SE AUMENTAN LOS VALORES ASEGURADOS Y SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******47,557.00	$ *******8,000.00	$ ******10,555.00	$ **********66,113.00	$ *******64,247,480.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	8

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	25	09	2025	00:00	31	03	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		NIT: 901.989.569-1
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	CIUDAD: SAN JUAN BETULIA, SUCRE	TELÉFONO:	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE	TELÉFONO	275480

ADICIONAL:



VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******47,557.00	$ *******8,000.00	$ ******10,555.00	$ ***********66,113.00	$ *******64,247,480.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11002119102621(3900)000000066113(96)20270305

REFERENCIA PAGO:

1100211910262-1

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	8

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	25	09	2025	00:00	31	03	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		**NIT: 901.989.569-1**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	**CIUDAD:** SAN JUAN BETULIA, SUCRE	**TELÉFONO:**	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101244797, anexo 8, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 05 días del mes de MARZO de 2026

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	9

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	25	09	2025	00:00	30	04	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INTERINGENIERIA	NIT: 901.989.569-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 5 NRO. 7 - 10	SAN JUAN BETULIA, SUCRE	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	NIT: 800.165.944-8

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 16 - 40	SINCELEJO, SUCRE	275480

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, REFERENTE A LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	25/09/2025	30/09/2026	$25,698,992.00	$25,698,992.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2025	30/04/2029	$12,849,496.00	$12,849,496.00
CALIDAD DEL SERVICIO	06/01/2026	06/01/2029	$25,698,992.00	$25,698,992.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN CLAUSULADO MODIFICACION No. 4 DE FECHA FEBRERO 27 DE 2026 A LA COMUNICACION DE ACEPTACION DE LA OFERTA INVITACION PUBLICA No. 17 DE 2025, SE AUMENTAN LOS VALORES ASEGURADOS Y SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******10,336.00	$ *******4,000.00	$ *******2,723.00	$ **********17,060.00	$ *******64,247,480.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**CHAPINERO**	**14**	**14-44-101244797**	9

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	**03**	**2026**	**25**	**09**	**2025**	**00:00**	**30**	**04**	**2029**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO INTERINGENIERIA	**NIT: 901.989.569-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
CR 5 NRO. 7 - 10		SAN JUAN BETULIA, SUCRE		3043572148	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
CL 22 NRO. 16 - 40		SINCELEJO, SUCRE		275480	

ADICIONAL:



VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******10,336.00	$ *******4,000.00	$ *******2,723.00	$ ************17,060.00	$ *******64,247,480.00	60 DÍAS

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 11002119102646 (3900) 000000017060 (96) 20260925

REFERENCIA PAGO:

1100211910264-6

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101244797	9

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	25	09	2025	00:00	30	04	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO INTERINGENIERIA		NIT: 901.989.569-1
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 7 - 10	**CIUDAD:** SAN JUAN BETULIA, SUCRE	**TELÉFONO:**	3043572148

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE		NIT: 800.165.944-8
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 16 - 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	275480

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
CONSTRUCCIONES BETANIA SAS	901465043-0	10.00
INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS	901752114-6	90.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013908192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101244797, anexo 9, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 05 días del mes de MARZO de 2026

14-44-101244797

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

CONSORCIO INTERINGENIERIA

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

DESPACHOS JUDICIALES

TORRE A&B

CONSORCIO INTERINGENIERIA

Dirección: CR 5 # 7-10 CENTRO, SAN JUAN DE BETULIA, SUCRE | Tel: (+57)3043572148 |
ingenorteconstruccionessas@gmail.com

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado primero penal con funciones de conocimiento.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	ML	94,5		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	150,5		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	10		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	26,9		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	9		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	0		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	3		

8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL	UND	10		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	44,22		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	82,25		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	21,5		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND	12		
NP	DETALLE DE CIERRE DE VENTANAS	UND	0		
NP	DETALLE DE CORTINERO	UND	0		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 24 días del mes de enero de 2026

ENTREGA:

LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

RECIBE:

CIRO ALFONSO CARRASCAL BORJA
Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO

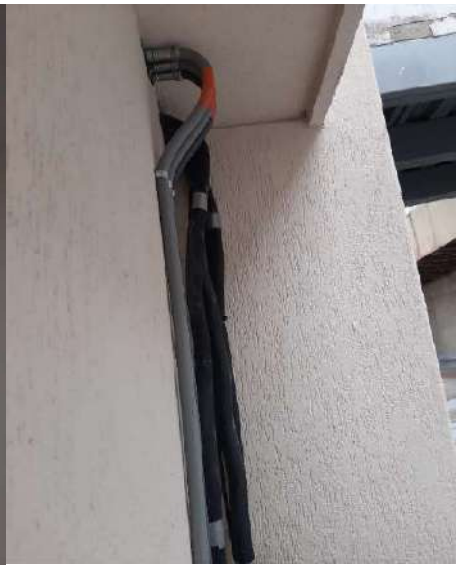
















CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado primero de ejecución de penas y medidas de seguridad.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	ML	206,5		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	320,5		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	11		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	30		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	10		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	1		

8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL	UND	11		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	45,32		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	64,86		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	48,5		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND	10		
NP	DETALLE DE CIERRE DE VENTANAS	UND	0		
NP	DETALLE DE CORTINERO	UND	0		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 24 días del mes de enero de 2026

ENTREGA:

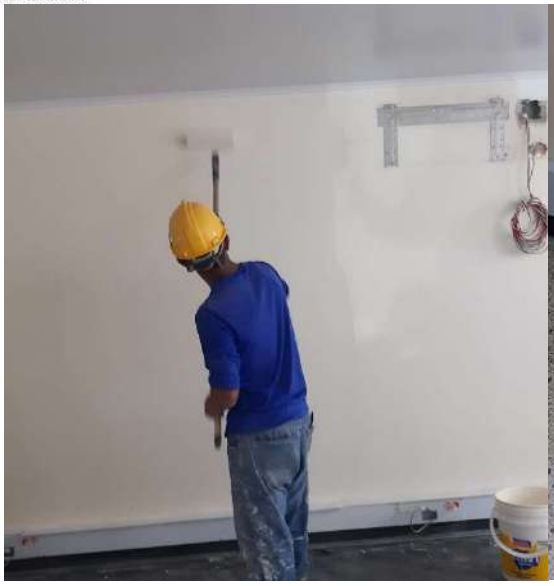
LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

RECIBE:

CIRO ALFONSO CARRASCAL BORJA
Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO













CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado primero penal municipal con funciones de garantía.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	ML	126,5		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	2		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	124		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	7		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	19		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	6		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	0		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	3		

8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL	UND	7		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	29,65		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	58,61		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	33		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND	6		
NP	DETALLE DE CIERRE DE VENTANAS	UND	0		
NP	DETALLE DE CORTINERO	UND	0		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 24 días del mes de enero de 2026

ENTREGA:

LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

RECIBE:

CIRO ALFONSO CARRASCAL BORJA
Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO








CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado segundo penal municipal con funciones de garantía.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	ML	145,3		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	2		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	171,5		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	8		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	21,5		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	6		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	2		

8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL.	UND	8		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	30,93		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	55,26		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	29		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND	6		
NP	DETALLE DE CIERRE DE VENTANAS	UND	0		
NP	DETALLE DE CORTINERO	UND	0		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 24 días del mes de enero de 2026

ENTREGA:

LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

RECIBE:

CIRO ALFONSO CARRASCAL BORJA
Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO







CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado tercero penal municipal con funciones de garantía.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	ML	149,5		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	167		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	10		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	25,65		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	8		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	2		

8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL	UND	10		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	39,75		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	78,24		
NP 11	Tuberia EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	ML	18,9		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP	REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS	UND	8		
NP	DETALLE DE CIERRE DE VENTANAS	UND	0		
NP	DETALLE DE CORTINERO	UND	0		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 24 días del mes de enero de 2026

ENTREGA:

LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

RECIBE:

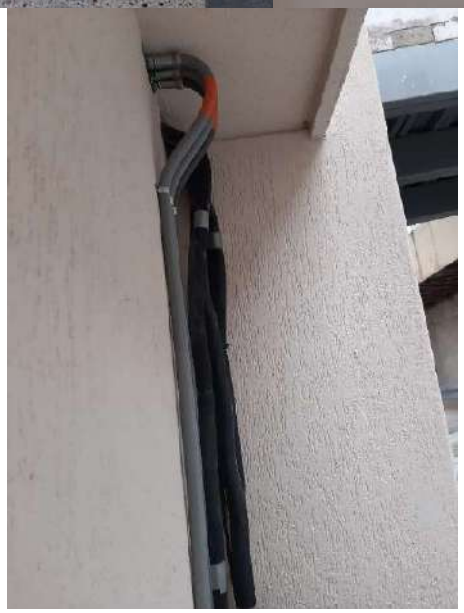
CIRO ALFONSO CARRASCAL BORJA
Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO









1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado segundo penal del circuito especializado.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	ML	133,5		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	11		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	7	+1	
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	248,5		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	10		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	28,7		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	7		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	2		

Powered by CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	3	
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL	UND	10	
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	64,64	
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	0	
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2	
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2	
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2	

Powered by CamScanner

ENTREGA:

14/02/2026

Se Realiza Actividad de Pendiente Prueba de Salida de Datos Cables en Despachos del Juez.

MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

RECIBE:

Residente de interventoría

Aux: Gonzalez

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Powered by CamScanner

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado penal del circuito especializado.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	ML	120,5		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	14		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	10		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	247		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6ª DE 1MT)	UND	11		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	26		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	10		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	1		

Powered by CamScanner

8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	2			
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6ª 3MT AZUL	UND	11			
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	80,64			
NP 11	Tubería EMT ¾" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	32,5			
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3			
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3			
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	3			

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 13 días del mes de febrero de 2026

ENTREGA:

Powered by CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

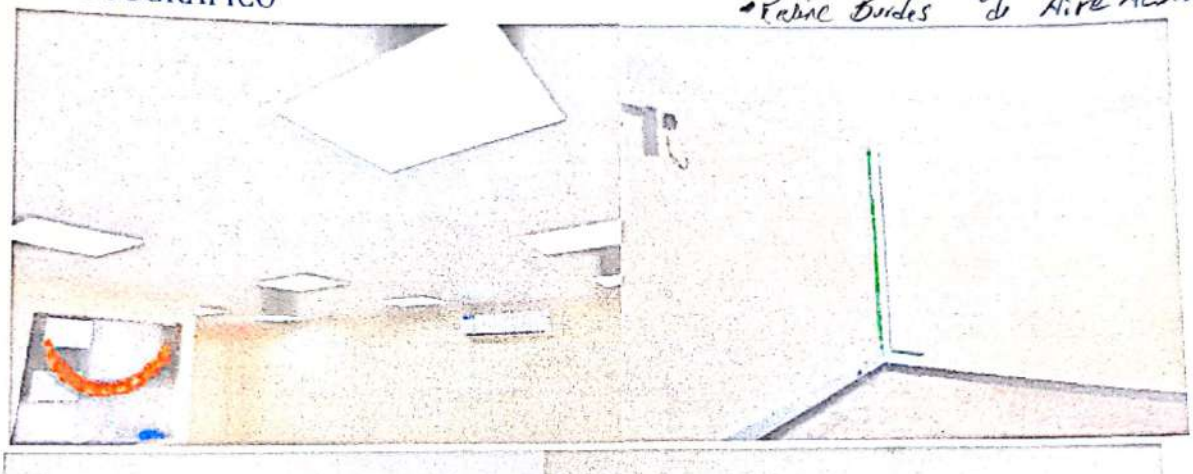
MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra
RECIBE:
Residente de interventoría

14/Feb/2026.

Obs: • Marco de luminarias Presentan Rayones
• Abertura Vertical de Canela 12x5 Vertical (Ciclo 2050) [Oficina del Juez]
• Pared Bordes de Aire Acond

Aux. Residente: Santiago

REGISTRO FOTOGRÁFICO





-Las observaciones Presentadas del Resane en las bordes de los aires acondicionados fueron generados Por actividades del Personal de la entidad no es obligación del Contratista Subsanarlas.

Powered by CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado segundo civil municipal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA.	ML	197,5		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	10		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	2		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	14		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	10		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	547		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	11		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	25,5		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	10		

8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO.	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO.	UND	3		
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL.	UND	11		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	49,28		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	90,84		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	56,5		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2		
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad).	ML	6,02		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 20 días del mes de febrero de 2026

ENTREGA:

MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

RECIBE: CIRO ALFONSO CARRASCAL BORJA

Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado quinto civil municipal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA.	ML	199,5		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	11		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	11		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	9		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	571		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	10		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	29,5		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	9		

8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO.	UND	1		
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL.	UND	10		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	58,98		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	108,48		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	78,5		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2		
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad).	ML	6,13		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 21 días del mes de febrero de 2026

ENTREGA:



MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

RECIBE: CIRO ALFONSO CARRASCAL BORJA



Residente de interventoría

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado sexto civil municipal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA.	ML	215,5		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	13		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	16		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	12		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	618.5		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	13		
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	37.5		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	12		

8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO.	UND	3		
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL.	UND	13		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	55,56		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	111,08		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	108		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2		
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad).	ML	5,92		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 20 días del mes de febrero de 2026

ENTREGA: MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

RECIBE: CIRO ALFONSO CARRASCAL BORJA

Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: DOS MIL NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESEINTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 2,091,263,181.00)
PLAZO	: (07) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

Scanned with CamScanner

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado tercero civil del circuito.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA.	ML	147.5		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	12		
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR.	UND	1		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	12		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	10		
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	UND	12		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	451		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	12		

Scanned with CamScanner

8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	30		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	10		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO.	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO.	UND	1		
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL.	UND	12		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	51.73		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	87		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	63.5		
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	13		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		

Scanned with CamScanner

NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2		
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad).	ML	5.40		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 13 días del mes de marzo de 2026

ENTREGA:

MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

Vobo:

RECIBE:

Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Scanned with CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: DOS MIL NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESEINTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 2,091,263,181.00)
PLAZO	: (07) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

Scanned with CamScanner

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado primero civil municipal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA.	ML	211.5		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	11		
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR.	UND	1		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	14		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	11		
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	UND	11		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	605		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	13		

Scanned with CamScanner

8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	30.5		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	11		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO.	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO.	UND	2		
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL.	UND	13		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	57.96		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	84.52		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	75.5		
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	12		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		

Scanned with CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2		
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad).	ML	6.23		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 13 días del mes de marzo de 2026

ENTREGA:

MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

Vo.Bo

RECIBE:

Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Scanned with CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: DOS MIL NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESEINTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 2,091,263,181.00)
PLAZO	: (07) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

Scanned with CamScanner

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado tercero civil municipal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA.	ML	227		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	12		
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR.	UND	0		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	14		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	12		
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	UND	12		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	758		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	15		

Scanned with CamScanner

8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	33		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	12		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO.	UND	1		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO.	UND	1		
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL.	UND	15		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	60.29		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	105.02		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	109.5		
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	12		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		

Scanned with CamScanner

NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2		
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad).	ML	7.93		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 13 días del mes de marzo de 2026

ENTREGA:

MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

Vobo:

RECIBE:

Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Scanned with CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: DOS MIL NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESEINTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 2,091,263,181.00)
PLAZO	: (07) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

Scanned with CamScanner

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado cuarto civil municipal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA.	ML	210.5		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	11		
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR.	UND	1		
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	0		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	2		
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
7.12	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	14		
7.13	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA REGUALADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	13		
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	UND	11		
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6ª	ML	820		
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE P/CORD CAT 6A DE 1MT)	UND	16		

Scanned with CamScanner

8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	29		
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	12		
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO.	UND	2		
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO.	UND	1		
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL.	UND	16		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	56.43		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	104.98		
NP 11	Tubería EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	68.5		
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	12		
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA REWALT + LIQUID TIGHT DE ¾" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	UND	2		

Scanned with CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE MANEJADORAS A CONDENSADORAS EN 3# 12 (1 FASE + 1 NEUTRO + 1 TIERRA) + 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2		
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad).	ML	8,07		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 13 días del mes de marzo de 2026

ENTREGA:

MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

Vbo:

RECIBE:

Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Scanned with CamScanner

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025**

ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS

Encargado Recepción: JOSE JAVIER HERNANDEZ	**Encargado Entrega: MARLON CARPIO GARCIA**
Área: BAÑO DE MUJERES PISO 1	**Fecha Entrega: 7/03/2026**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACION
1	Enchape de Piso	M2	5.10	
2	Enchape de Muro	M2	22.5	
3	Dispensador de Jabón	UND	1	
4	Dispensador de Papel	UND		
5	Lavamanos	ML	0.86	
6	Divisiones de Baño	M2	4.74	
7	Luminarias	UND	3	
8	Interruptor Triple	UND	1	
9	Espejo	M2	1	
10	Sanitario	UND	2	
11	Orinal	UND	0	
12	llave puhs	UND	1	
13	Mantenimiento de puerta	UND	1	
14	Sifones clasicos	UND	1	
15	Rejilla	UND	1	
16	Senefa	ML	0.96	

Observaciones:

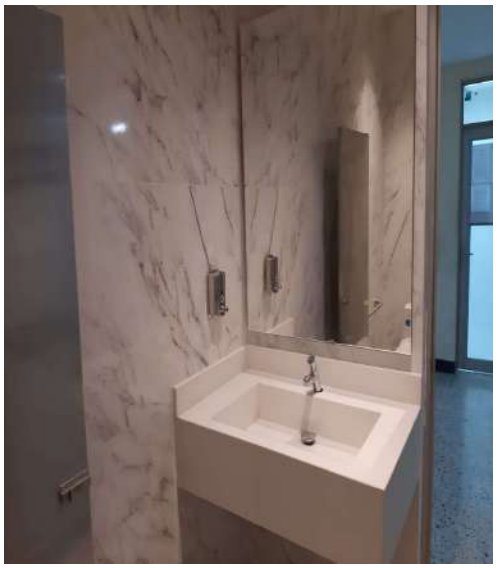
	
ING. JESUS DAVID HOYOS	*ARQ. MARLON CARPIO*
Encargado de recepción	**Encargado de entrega**

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025**

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Área: BAÑO DE MUJERES PISO 1	**Fecha Entrega: 7/03/2026**







CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025**

ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS

Encargado Recepción: JOSE JAVIER HERNANDEZ	**Encargado Entrega: MARLON CARPIO GARCIA**
Área: BAÑO DE HOMBRES PISO 1	**Fecha Entrega: 7/03/2026**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACION
1	Enchape de Piso	M2	5.34	
2	Enchape de Muro	M2	23.05	
3	Dispensador de Jabón	UND	1	
4	Dispensador de Papel	UND		
5	Lavamanos	ML	0.76	
6	Divisiones de Baño	M2	3.78	
7	Luminarias	UND	3	
8	Interruptor Triple	UND	1	
9	Espejo	M2	1	
10	Sanitario	UND	1	
11	Orinal	UND	1	
12	llave puhs	UND	1	
13	Mantenimiento de puerta	UND	1	
14	Sifones clasicos	UND	1	
15	Rejilla	UND	2	
16	Senefa	ML	0.96	

Observaciones:

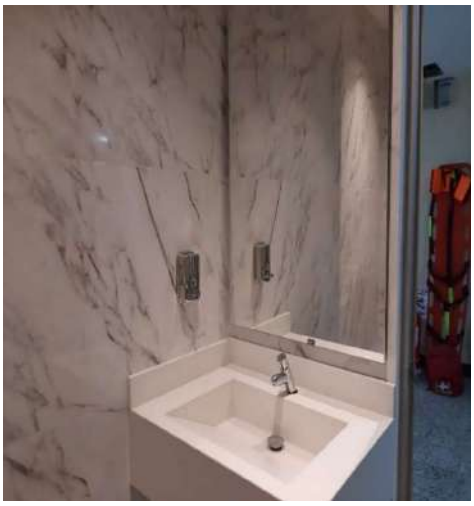
ING. JESUS DAVID HOYOS **Encargado de recepción**	*ARQ. MARLON CARPIO* **Encargado de entrega**

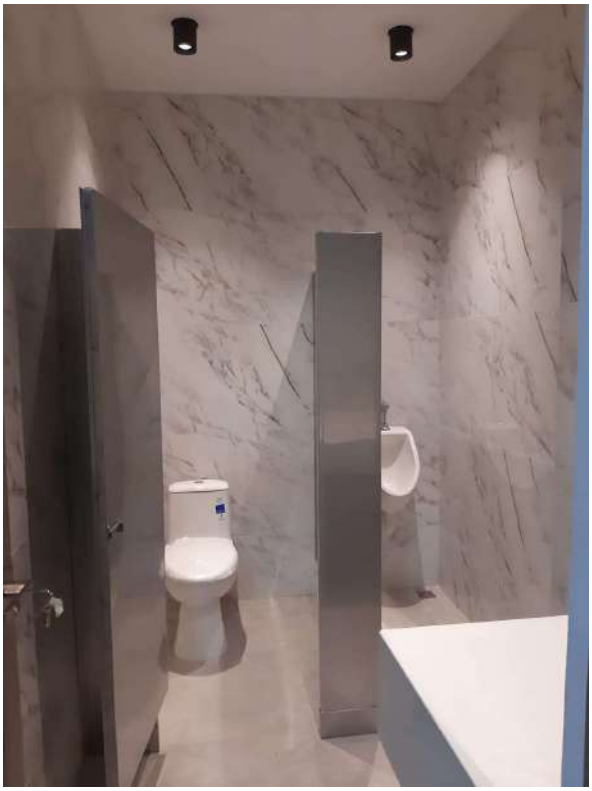
CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025	**CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025**

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Área: BAÑO DE HOMBRES PISO 1	**Fecha Entrega: 7/03/2026**







ACTAS DE RECIBO PARCIAL

PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL

CONSORCIO INTERINGENIERIA

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado primero civil del Circuito de Corozal.

PALACIO DE JUSTICIA COROZAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
4.07	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	108,2		
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL.	M2	66,38		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	66,38		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	12		

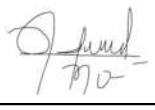
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 16 días del mes de enero de 2026

ENTREGA:



LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

RECIBE:



JESUS DAVID HOYOS MENDOZA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el Juzgado primero penal del Circuito de Corozal.

PALACIO DE JUSTICIA COROZAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
4.07	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	104,6		
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL.	M2	69,82		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	69,82		
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	12		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 16 días del mes de enero de 2026

ENTREGA:

LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

RECIBE:

JESUS DAVID HOYOS MENDOZA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en la oficina de judicantes de corozal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	4		
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS	UND	1		
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad).	M2	20		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	38.28		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 24 días del mes de febrero de 2026

ENTREGA:

LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

RECIBE:

JESUS DAVID HOYOS MENDOZA
Residente de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($1.394.175.454,00)
PLAZO	: (04) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: VEINTIOCHO (28) DE FEBRERO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el primer piso de corozal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
NP 6	PINTURA TIPO ESMALTE PARA SOCALOS	ML	26.58		
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	22.89		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 24 días del mes de febrero de 2026

LUIS FERNANDO RODRIGUEZ BUSTAMANTE
Residente de Obra

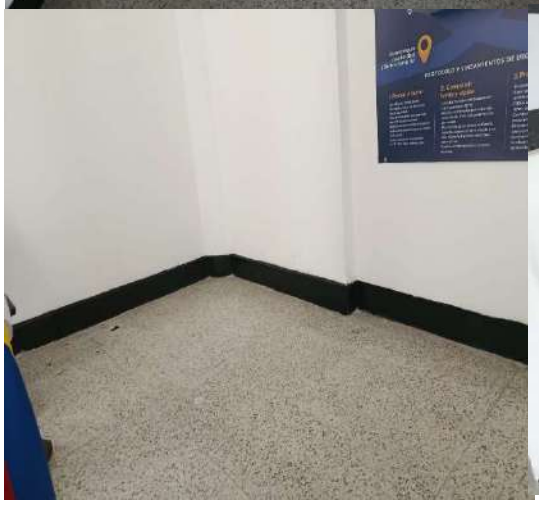
RECIBE:

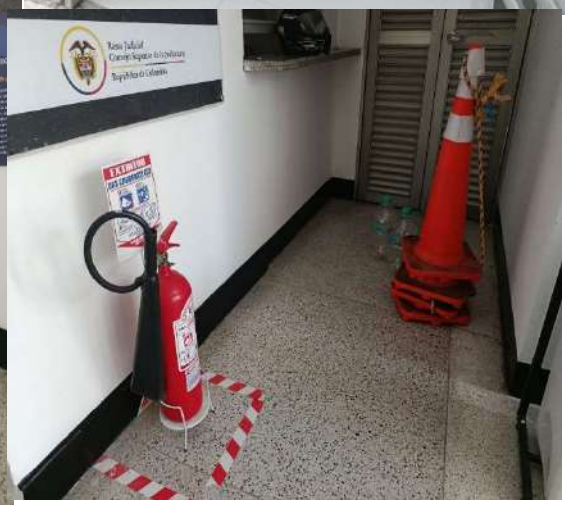
JESUS DAVID HOYOS MENDOZA
Residente de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO









CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: DOS MIL NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESEINTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 2,091,263,181.00)
PLAZO	: (07) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el palacio de justicia de corozal.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	12.43		
NP 1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	GLB	1		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 31 días del mes de marzo de 2026

ENTREGA:

MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

RECIBE:

JESUS DAVID HOYOS MENDOZA
Residente de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ACTAS DE RECIBO PARCIAL

TORRE GENTIUM

CONSORCIO INTERINGENIERIA

Dirección: CR 5 # 7-10 CENTRO, SAN JUAN DE BETULIA, SUCRE | Tel: (+57)3043572148 |
ingenorteconstruccionessas@gmail.com

CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

FORMATO DE ENTREGA DE ÁREAS
EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

ENTREGA **PARCIAL: ___X_____COMPLETA: _____**

CONTRATO No.	: SAMC 07 de 2025
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Selección Abreviada
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	SAMC 07 DE 2025
OBJETO	: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"
LOCALIZACIÓN	: Sincelejo y Corozal - Sucre
VALOR	: DOS MIL NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESEINTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 2,091,263,181.00)
PLAZO	: (07) MESES
FECHA DE INICIO	: VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	: TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2026
CONTRATISTA	: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
SUPERVISOR	: ING. FRANCY HERNANDEZ

1. ENTREGA DE LAS AREAS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN

Se hace entrega de las siguientes actividades en el palacio de justicia de Sincelejo – torre gentium.

PALACIO DE JUSTICIA SINCELEJO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	MAYOR. CANT.	CANT. TOTAL
NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE BLACKOUT ENRROLLABLE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	4		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 27 días del mes de febrero de 2026

ENTREGA:

MARLON ALBERTO CARPIO GARCIA
Residente de Obra

RECIBE:

JESUS DAVID HOYOS MENDOZA
Residente de interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO





