

FECHA DE REALIZACIÓN Y PRESENTACIÓN DEL INFORME			06/04/2026
INFORME DE ACTIVIDADES No:	1	SEGUIMIENTO	x
		FINAL	
PERIODO DESDE EL	02/02/2026	HASTA EL	01/03/2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		02/02/2026
	VALOR DEL CONTRATO		27.000.000
OBJETO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL APOYO A LA GESTIÓN PARA LA SOCIALIZACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO COMUNITARIO EN LA ZONA URBANA QUE SEAN OBJETO DE INTERVENCIÓN POR PROYECTOS DE OBRA CIVIL Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS A CARGO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL EDUR DE MARINILLA.		
FORMA DE PAGO	Pagos mensuales por valor de cuatro millones quinientos mil pesos (\$ 4.500.000)		
ENTIDAD CONTRATANTE	Empresa de Desarrollo Urbano de Marinilla EDUR		
CONTRATISTA	NOMBRE	Andrés Felipe Morales Blandón	
	NIT o CÉDULA	1128274977	
FECHA DE INICIO	02/02/2026	FECHA DE TERMINACIÓN	02/08/2026

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS

Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
Identificación de actores y riesgos de conflictividad.	* Realización de visitas de campo y sondeo directo con los comerciantes aledaños al proyecto Casa de la Cultura, con el propósito de identificar sus percepciones, necesidades de información y posibles impactos socioeconómicos durante la ejecución de la obra. 
	* Análisis de Casos Específicos (La Martina): Mesa de trabajo y socialización técnica con el área de arquitectura para evaluar y dar trazabilidad a las problemáticas expuestas por el ciudadano Luis Alfonso en el sector La Martina, identificando riesgos y necesidades de respuesta institucional.
Acciones de socialización y sensibilización.	* Jornada de Socialización de Inicio de Obra (Parque Las Mercedes): Ejecución de espacio de socialización presencial

Obligación Contractual	Descripción de Avance y Logros
	dirigido a la comunidad y líderes comunales (Presidentes de JAC), informando de manera clara el alcance, cronograma y canales de atención del proyecto.  * Estrategia de Mitigación de Impacto Vial (La Martina):Articulación con el área de comunicaciones para el diseño y difusión de las acciones de socialización referentes a los cierres viales requeridos, garantizando información oportuna a la ciudadanía y mitigando traumatismos en el sector.
Gestión de relacionamiento y enlace comunitario.	* Comités de Obra y Alineación Estratégica: Participación activa en el comité de seguimiento del proyecto La Martina, así como en reuniones estratégicas con la Gerencia para estructurar el plan de intervención social del proyecto Parque Las Mercedes.  * Enlace Comunitario y Convocatoria Interinstitucional: Gestión de relacionamiento mediante encuentros virtuales con los Presidentes de JAC de Las Mercedes y La Esmeralda. Paralelamente, se realizó una articulación con los equipos de arquitectura y comunicaciones para planificar la logística y garantizar una amplia participación ciudadana en los eventos.
Elaboración de productos e informes.	* Balance de Gestión y Consolidación de Evidencias: Reunión de balance con la Gerencia y el equipo técnico para presentar los resultados y la percepción ciudadana tras la socialización del Parque Las Mercedes.  * Soporte Documental: Consolidación de actas de reunión, listas de asistencia y registros fotográficos derivados de las jornadas territoriales, de acuerdo con los lineamientos de la supervisión.

Para constancia, se firma en la fecha en el Municipio de Marinilla.

Adicionalmente se anexa:

- Cuenta de cobro
- Planilla de seguridad social.
- Soporte de las evidencias.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Felipe MB', with a stylized flourish at the end.

NOMBRE: Andrés Felipe Morales Blandón

CC: 1.128.274.977

Contratista