



Albán
Alcaldía Municipal

Oficina de Servicios Públicos

INFORME DE SUPERVISIÓN (02)

Alban-Cundinamarca, 16 de abril de 2026

Doctor
GERMAN ESPITIA CRUZ
Alcalde Municipal
Albán– Cundinamarca

ASUNTO: Informe de Supervisión Contrato CPS-060-2026

Dando cumplimiento a lo establecido, en la **Cláusula octava (08) "SUPERVISION"** del Contrato de CPS-161-2024 cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORÍA, EN LA ELABORACIÓN DEL PROGRAMA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS RESOLUCIÓN 0288 DE 2015 PARA EL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO, ACTUALIZACIÓN DE COSTOS DE CONEXIÓN Y RECONEXIÓN SEGÚN RESOLUCIÓN CRA 412 DEL 12 DE JUNIO DE 2007 Y DECRETO 1077 DE 2015, Y ELABORACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN Y RESULTADOS PGR IUS AÑO 2024, CONFORME A LA RESOLUCIÓN CRA 906 DE 2019 Y RESOLUCIÓN SSPD – 2020100003395 DEL 28/08/2020 PARA EL MUNICIPIO DE ALBAN – CUNDINAMARCA. Suscrito entre el Municipio de Alban Cundinamarca y **MILTON TORRES MEJÍA**, identificado con cedula de ciudadanía N° 80.550.076 Expedida en Zipaquirá, con toda atención me permito informar la situación actual del contrato:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO N°	CPS-060-2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	MILTON TORRES MEJÍA
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASESORÍA EN LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN Y RESULTADOS AÑO 2026, PROYECCIÓN DE METAS Y ANÁLISIS DE LA OFICINA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE ALBÁN CUNDINAMARCA AÑO 2026
FECHA DE SUSCRIPCION	02 de febrero de 2026
CDP N°	2026000086
CRP N°	
FORMA DE PAGO	MENSUAL
VALOR DEL CONTRATO:	(\$6.000.000)
PLAZO DE EJECUCION	DOS (02) MESES
SUPERVISOR	OFICINA DE SERVICIOS PÚBLICOS

Versión: 00 – fecha: 12/02/2024

Palacio Municipal, Cra 3 N° 1-30
Albán, Cundinamarca

www.alban-cundinamarca.gov.co
@alcaldiaalban

II. BALANCE CONTRATO

RESUMEN ECONÓMICO		
Nº	DETALLE	VALOR
1	VR. INICIAL DEL CONTRATO	\$6.000.000
2	VR. ADICIONES	\$ 0
3	VR. ACTA N° 01	3.000.000
4	VR. ACTA N° 02	3.000.000
5	VR. EJECUTADO A LA FECHA	6.000.000
6	VR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$00

III. GARANTIAS SOLICITADAS:

No se Solicitan garantías para el presente contrato acorde a lo establecido en la CLÁUSULA 17 – GARANTÍAS Y MECANISMOS DE COBERTURA DEL RIESGO: Teniendo en cuenta lo establecido en el Artículo 7 de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con el artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de 2015, se prescinde de la constitución de la garantía única de cumplimiento.

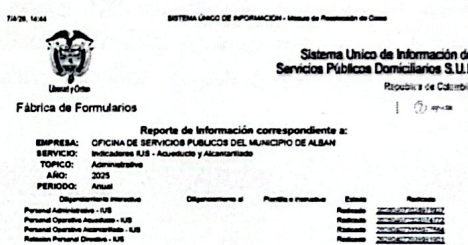
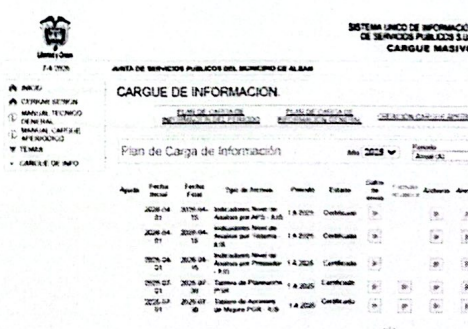
IV. CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACION TECNICAS Y/O OBLIGACIONES GENERALES.

Nº	COMPROMISO CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIAS O SOPORTES QUE SE ENTREGAN																																																																																																																																																																																		
1	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS: ACTIVIDADES ACTUALIZACIÓN DE COSTOS Y TARIFAS SERVICIO PÚBLICO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO 1. Asesorar y acompañar la actualización de costos y tarifas según último acumulado IPC, conforme a la ley y a la normatividad. 2. Revisión pago tasas contributivas y retributivas, actualización del CMT	Se verifico que el contratista realizo esta actividad en el mes 1. Para el mes 2, Durante el contratista hace socialización de las tarifas que deben aplicarse para los servicios de acueducto y alcantarillado.	<table><tr><th colspan="7">TARIFAS PARA EL SERVICIO DE ACUEDUCTO</th></tr><tr><th rowspan="3">USO / ESTRATO</th><th colspan="2">CARGO FIJO</th><th colspan="4">CARGO POR CONSUMO</th></tr><tr><th>\$/Suscriptor/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th></tr><tr><th>CMA</th><th>CMD</th><th>CME</th><th>CMT</th><th>COMPLEMENTARIO</th><th>SUNTUARIO</th></tr><tr><td>ESTRATO 1</td><td>8.822.50</td><td>642.03</td><td>23.77</td><td>0.28</td><td>1.665.20</td><td>1.665.20</td></tr><tr><td>ESTRATO 2</td><td>13.234.34</td><td>963.04</td><td>35.66</td><td>0.42</td><td>1.665.20</td><td>1.665.20</td></tr><tr><td>ESTRATO 3</td><td>18.748.66</td><td>1.364.31</td><td>50.52</td><td>0.60</td><td>1.665.20</td><td>1.665.20</td></tr><tr><td>ESTRATO 4</td><td>22.057.25</td><td>1.605.07</td><td>59.44</td><td>0.70</td><td>1.665.20</td><td>1.665.20</td></tr><tr><td>ESTRATO 5</td><td>33.085.88</td><td>2.407.60</td><td>89.16</td><td>1.05</td><td>2.497.81</td><td>2.497.81</td></tr><tr><td>ESTRATO 6</td><td>35.291.60</td><td>2.568.11</td><td>95.10</td><td>1.12</td><td>2.664.33</td><td>2.664.33</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>33.085.88</td><td>2.407.60</td><td>89.16</td><td>1.05</td><td>2.497.81</td><td>2.497.81</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>28.674.42</td><td>2.086.59</td><td>77.27</td><td>0.91</td><td>2.164.77</td><td>2.164.77</td></tr><tr><td>OFICIAL</td><td>22.057.24</td><td>1.605.07</td><td>59.44</td><td>0.70</td><td>1.665.21</td><td>1.665.21</td></tr></table> <table><tr><th colspan="7">TARIFAS PARA EL SERVICIO DE ALCANTARILLADO</th></tr><tr><th rowspan="3">USO / ESTRATO</th><th colspan="2">CARGO FIJO</th><th colspan="4">CARGO POR CONSUMO</th></tr><tr><th>\$/Suscriptor/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th><th>\$/M3/Mes</th></tr><tr><th>CMA</th><th>CMD</th><th>CME</th><th>CMT</th><th>COMPLEMENTARIO</th><th>SUNTUARIO</th></tr><tr><td>ESTRATO 1</td><td>4.500.80</td><td>198.57</td><td>3.41</td><td>0.04</td><td>504.95</td><td>504.95</td></tr><tr><td>ESTRATO 2</td><td>6.751.22</td><td>297.85</td><td>5.12</td><td>0.06</td><td>504.95</td><td>504.95</td></tr><tr><td>ESTRATO 3</td><td>9.564.12</td><td>421.96</td><td>7.25</td><td>0.08</td><td>504.95</td><td>504.95</td></tr><tr><td>ESTRATO 4</td><td>11.252.02</td><td>496.42</td><td>8.53</td><td>0.10</td><td>504.95</td><td>504.95</td></tr><tr><td>ESTRATO 5</td><td>16.878.04</td><td>724.63</td><td>12.79</td><td>0.15</td><td>757.42</td><td>757.42</td></tr><tr><td>ESTRATO 6</td><td>18.001.24</td><td>794.27</td><td>13.64</td><td>0.16</td><td>807.91</td><td>807.91</td></tr><tr><td>COMERCIAL</td><td>16.878.04</td><td>724.63</td><td>12.79</td><td>0.15</td><td>757.42</td><td>757.42</td></tr><tr><td>INDUSTRIAL</td><td>14.627.62</td><td>645.35</td><td>11.08</td><td>0.13</td><td>656.43</td><td>656.43</td></tr><tr><td>OFICIAL</td><td>11.252.02</td><td>496.42</td><td>8.53</td><td>0.10</td><td>504.95</td><td>504.95</td></tr></table>	TARIFAS PARA EL SERVICIO DE ACUEDUCTO							USO / ESTRATO	CARGO FIJO		CARGO POR CONSUMO				\$/Suscriptor/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	CMA	CMD	CME	CMT	COMPLEMENTARIO	SUNTUARIO	ESTRATO 1	8.822.50	642.03	23.77	0.28	1.665.20	1.665.20	ESTRATO 2	13.234.34	963.04	35.66	0.42	1.665.20	1.665.20	ESTRATO 3	18.748.66	1.364.31	50.52	0.60	1.665.20	1.665.20	ESTRATO 4	22.057.25	1.605.07	59.44	0.70	1.665.20	1.665.20	ESTRATO 5	33.085.88	2.407.60	89.16	1.05	2.497.81	2.497.81	ESTRATO 6	35.291.60	2.568.11	95.10	1.12	2.664.33	2.664.33	COMERCIAL	33.085.88	2.407.60	89.16	1.05	2.497.81	2.497.81	INDUSTRIAL	28.674.42	2.086.59	77.27	0.91	2.164.77	2.164.77	OFICIAL	22.057.24	1.605.07	59.44	0.70	1.665.21	1.665.21	TARIFAS PARA EL SERVICIO DE ALCANTARILLADO							USO / ESTRATO	CARGO FIJO		CARGO POR CONSUMO				\$/Suscriptor/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	CMA	CMD	CME	CMT	COMPLEMENTARIO	SUNTUARIO	ESTRATO 1	4.500.80	198.57	3.41	0.04	504.95	504.95	ESTRATO 2	6.751.22	297.85	5.12	0.06	504.95	504.95	ESTRATO 3	9.564.12	421.96	7.25	0.08	504.95	504.95	ESTRATO 4	11.252.02	496.42	8.53	0.10	504.95	504.95	ESTRATO 5	16.878.04	724.63	12.79	0.15	757.42	757.42	ESTRATO 6	18.001.24	794.27	13.64	0.16	807.91	807.91	COMERCIAL	16.878.04	724.63	12.79	0.15	757.42	757.42	INDUSTRIAL	14.627.62	645.35	11.08	0.13	656.43	656.43	OFICIAL	11.252.02	496.42	8.53	0.10	504.95	504.95
TARIFAS PARA EL SERVICIO DE ACUEDUCTO																																																																																																																																																																																					
USO / ESTRATO	CARGO FIJO		CARGO POR CONSUMO																																																																																																																																																																																		
	\$/Suscriptor/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes																																																																																																																																																																															
	CMA	CMD	CME	CMT	COMPLEMENTARIO	SUNTUARIO																																																																																																																																																																															
ESTRATO 1	8.822.50	642.03	23.77	0.28	1.665.20	1.665.20																																																																																																																																																																															
ESTRATO 2	13.234.34	963.04	35.66	0.42	1.665.20	1.665.20																																																																																																																																																																															
ESTRATO 3	18.748.66	1.364.31	50.52	0.60	1.665.20	1.665.20																																																																																																																																																																															
ESTRATO 4	22.057.25	1.605.07	59.44	0.70	1.665.20	1.665.20																																																																																																																																																																															
ESTRATO 5	33.085.88	2.407.60	89.16	1.05	2.497.81	2.497.81																																																																																																																																																																															
ESTRATO 6	35.291.60	2.568.11	95.10	1.12	2.664.33	2.664.33																																																																																																																																																																															
COMERCIAL	33.085.88	2.407.60	89.16	1.05	2.497.81	2.497.81																																																																																																																																																																															
INDUSTRIAL	28.674.42	2.086.59	77.27	0.91	2.164.77	2.164.77																																																																																																																																																																															
OFICIAL	22.057.24	1.605.07	59.44	0.70	1.665.21	1.665.21																																																																																																																																																																															
TARIFAS PARA EL SERVICIO DE ALCANTARILLADO																																																																																																																																																																																					
USO / ESTRATO	CARGO FIJO		CARGO POR CONSUMO																																																																																																																																																																																		
	\$/Suscriptor/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes	\$/M3/Mes																																																																																																																																																																															
	CMA	CMD	CME	CMT	COMPLEMENTARIO	SUNTUARIO																																																																																																																																																																															
ESTRATO 1	4.500.80	198.57	3.41	0.04	504.95	504.95																																																																																																																																																																															
ESTRATO 2	6.751.22	297.85	5.12	0.06	504.95	504.95																																																																																																																																																																															
ESTRATO 3	9.564.12	421.96	7.25	0.08	504.95	504.95																																																																																																																																																																															
ESTRATO 4	11.252.02	496.42	8.53	0.10	504.95	504.95																																																																																																																																																																															
ESTRATO 5	16.878.04	724.63	12.79	0.15	757.42	757.42																																																																																																																																																																															
ESTRATO 6	18.001.24	794.27	13.64	0.16	807.91	807.91																																																																																																																																																																															
COMERCIAL	16.878.04	724.63	12.79	0.15	757.42	757.42																																																																																																																																																																															
INDUSTRIAL	14.627.62	645.35	11.08	0.13	656.43	656.43																																																																																																																																																																															
OFICIAL	11.252.02	496.42	8.53	0.10	504.95	504.95																																																																																																																																																																															

Versión: 00 – fecha: 12/02/2024

Palacio Municipal, Cra 3 N° 1-30
Albalán, Cundinamarca

www.alban-cundinamarca.gov.co
@alcaldiaalban

Nº	COMPROMISO CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIAS O SOPORTES QUE SE ENTREGAN
	(Costo Medio de Tasas Ambientales). 3. Socialización con entidad tarifaria y proyección de oficio (resolución de aprobación). 4. Modelación para la aplicación o eliminación del VIAT de la tarifa de aseo.		
2	ACTIVIDADES ASESORÍA EN LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN Y RESULTADOS AÑO 2026, PROYECCIÓN DE METAS Y ANÁLISIS DE INDICADORES POR NIVEL DE ANÁLISIS. 1. Asesorar en la actualización Plan de Gestión y Resultados – PGR, aplicando las dimensiones y subdimensiones establecidas en la normatividad y demás reglamentos vigentes. 2. Asesorar a la oficina de servicios públicos para el ajuste de metas PGR año 2026-2035, conforme el Anexo 5 de la resolución 906 de 2019. (Asesoría, las metas las propone el prestador).3. Reporte al SUI Tablero de planeación, indicadores por nivel de análisis y demás formatos y formularios contenidos en el tópico Indicadores IUS-Acueducto y alcantarillado año 2026 con corte a junio de 2026. 4. Proyectar el acto de aprobación del	Se verificó que el contratista durante el mes realizó el cálculo de los indicadores PGR año 2025 según resolución CRA 906 de 2019. Se ratifica que el contratista realizó el análisis de la proyección de metas y se reporta el PGR. Se verifica que el contratista realiza el reporte de indicadores mediante formularios al SUI. Se ratifica que el contratista durante el mes realiza el reporte de los indicadores por prestador, por APS y por sistema junto con el respectivo	 

N°	COMPROMISO CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIAS O SOPORTES QUE SE ENTREGAN
	Plan de Gestión y Resultados año 2026. 5. Seguimiento metas año 2025.6. Asesoría en el planteamiento acciones de mejora según resultados año 2025	informe en el SUI.	

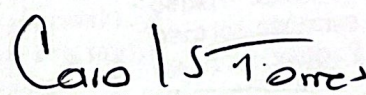
V. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Para dar estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2° del artículo 1° de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 129 de 2010, durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar)." Así:

PLANILLA N° 6009154078	SALUD	PENSION	ARL
MES	MARZO	MARZO	MARZO
VALOR	375.000	480.000	73.000
FONDO	FAMISANAR	PROTECCIÓN	POSITIVA

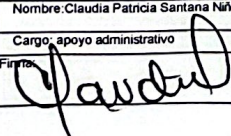
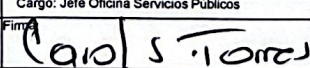
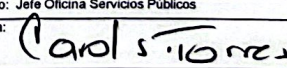
OBSERVACIONES:

Atentamente:



CAROL SOULANYE TORRES CASTRO

 Supervisor del Contrato.

PROYECTO:	REVISÓ:	APROBÓ:
Nombre: Claudia Patricia Santana Niño	Nombre: Carol Soulyne Torres Castro	Nombre: Carol Soulyne Torres Castro
Cargo: apoyo administrativo	Cargo: Jefe Oficina Servicios Públicos	Cargo: Jefe Oficina Servicios Públicos
Firma: 	Firma: 	Firma: 

Versión: 00 – fecha: 12/02/2024

Palacio Municipal, Cra 3 N° 1-30
Albán, Cundinamarca

www.alban-cundinamarca.gov.co
@alcaldiaalban