

ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
CPS-017-2025

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO representado legalmente como alcalde ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE, mayor de edad identificado con cedula de ciudadanía No. 98.647.977.
NIT	800022791-4.
CONTRATISTA	WILMAR GIRALDO USME
C.C	70.386.031
OBJETO	FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EN PLANEACIÓN MUNICIPAL A TRAVÉS DE PROCESOS DE ACTUALIZACIÓN Y CONSERVACIÓN CATASTRAL, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO.
VALOR INICIAL:	VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS M/L. (\$22.464.000).
PLAZO	SIETE (7) MESES
FECHA DE INICIO	30 DE ENERO DE 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN	29 DE AGOSTO DE 2025.
OTROSÍ 1	POR EL CUAL SE ADICIONA EL VALOR DE (\$11.232.000).
VALOR TOTAL	TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M.L (\$33.696.000).
	Por el cual se prorroga en tres (3) meses y veinte (20) días más al plazo inicial.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	19 de diciembre de 2025.
SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN, OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO ECONÓMICO.

El día 17 de abril de 2026; entre los suscritos **ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía **No. 98.647.977.**, actuando en representación como alcalde del **MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO ANTIOQUIA**, Quien para efectos de la presente acta se denomina **EL CONTRATANTE**; con nit. 800022791-4 Y de otra parte el señor **WILMAR GIRALDO USME**, identificado con cédula de ciudadanía **Nº70.386.031**, quien se denominará **EL CONTRATISTA**, Y **JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO**, identificado con cedula de ciudadanía **Nº4.794.232** actuando como **SUPERVISOR**; hemos convenido liquidar el contrato de prestación de servicios CPS-017-2025, cuyo **OBJETO es:** "FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EN PLANEACIÓN MUNICIPAL A TRAVÉS DE PROCESOS DE ACTUALIZACIÓN Y

CONSERVACIÓN CATASTRAL, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO" previa las siguientes consideraciones.

PRIMERA: Que el día 30 de enero de 2025, se suscribió el contrato de prestación de servicios CPS-017-2025, la señora, **WILMAR GIRALDO USME**, identificado con cédula de ciudadanía **N°70.386.031**.

SEGUNDA: que el día 30 de enero de 2025, se suscribió el acta de inicio entre los suscriptos.

TERCERA: Que la fecha de terminación del contrato de prestación de servicios CPS-017-2025, es el 19 de diciembre de 2025, de acuerdo a otrosí 1.

CUARTA: Que el contratista cumplió a cabalidad con las actividades contempladas en el contrato de prestación de servicios CPS-017-2025.

Teniendo en cuenta lo anterior.

ACUERDAN

PRIMERO: Liquidar el contrato de prestación de servicios número 156 del 2025, cuyo objeto es "FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EN PLANEACIÓN MUNICIPAL A TRAVÉS DE PROCESOS DE ACTUALIZACIÓN Y CONSERVACIÓN CATASTRAL, DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO", por un valor final de TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M.L (\$33.696.000), de acuerdo a otrosí 1.

SEGUNDO: Que a la fecha se han efectuado pagos al contratista por valor TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M.L (\$33.696.000), Según se relaciona a continuación:

COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA	VALOR
105	01/03/2025	\$ 3.209.142
162	28/03/2025	\$ 3.209.142
324	02/05/2025	\$ 3.209.142
397	30/05/2025	\$ 3.209.142
567	28/06/2025	\$ 3.209.142
703	29/07/2025	\$ 3.209.142
809	29/08/2025	\$ 3.209.148
1001	30/09/2025	\$ 2.808.000
1149	30/10/2025	\$ 2.808.000
1337	01/12/2025	\$ 2.808.000
1451	2012/2025	\$ 2.808.000
TOTAL, PAGADO		\$ 33.696.000

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 33.696.000
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	\$ 33.696.000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ 0
VALOR NO EJECUTADO	\$ 0

TERCERO. Las partes declaran que todas las obligaciones derivadas del contrato de prestación de servicios N. CPS-017-2025, del 30 de enero de 2025, quedan a paz y salvo.

CUARTO. Durante la ejecución del contrato no le fue impuesta ninguna clase de sanción al CONTRATISTA.

En señal de aceptación y para constancia se firma por los que en ella intervinieron, a los diecisiete (17) días del mes de abril del 2026.



ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE
Alcalde Municipal
El Contratante



WILMAR GIRALDO USME
El Contratista



JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO
Supervisor

	Nombre		
Proyecto	GLORIA BEATRIZ GARCIA PEREZ	Fecha	17/04/2026
Reviso	JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO	Fecha	17/04/2026
Aprobó	JORGE IVAN MEJIA ASESOR JURÍDICO	Fecha	17/04/2026
	Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado al documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo responsabilidad lo presentamos para la firma.		