

1. INFORMACIÓN GENERAL ACTA DE EJECUCIÓN:

Convenio Marco No:	ENV-09-09-1420-24	Objeto:	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y jurídicos para la Construcción de la etapa 2 del bloque 14 de la Institución Universitaria de Envigado.
Acta de ejecución N°:	ACTA N° 7		
Contratista:	Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado "DESUR"		
NIT:	901.387.801-2		

1.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

RECURSO A ADMINISTRAR	\$ 60,077,965,010	HONORARIOS (5%)	\$ 3,003,898,251	IVA (19%) HONORARIOS	\$ 570,740,668	APORTE MUNICIPIO	\$ 63,652,603,929	APORTE DESUR	\$ 11,137,690
-----------------------	-------------------	-----------------	------------------	----------------------	----------------	------------------	-------------------	--------------	---------------

1.2 MODIFICACIONES AL CONVENIO

MODIFICACIONES AL CONTRATO								
DATOS INICIALES	Valor Inicial:	\$	63,663,741,619	Plazo Inicial:	668.00	Días	Fecha de inicio:	09-10-25
Adición y/o prórroga No.1:	Recurso a Administrar			Plazo:			Fecha suscripción:	
	Honorarios (5%)							
	Iva honorarios							
	Aporte DESur							
Adición y/o prórroga No.2:	Recurso a Administrar			Plazo:		días	Fecha suscripción:	
	Honorarios (5%)							
	Iva honorarios							
	Aporte DESur	\$	-					

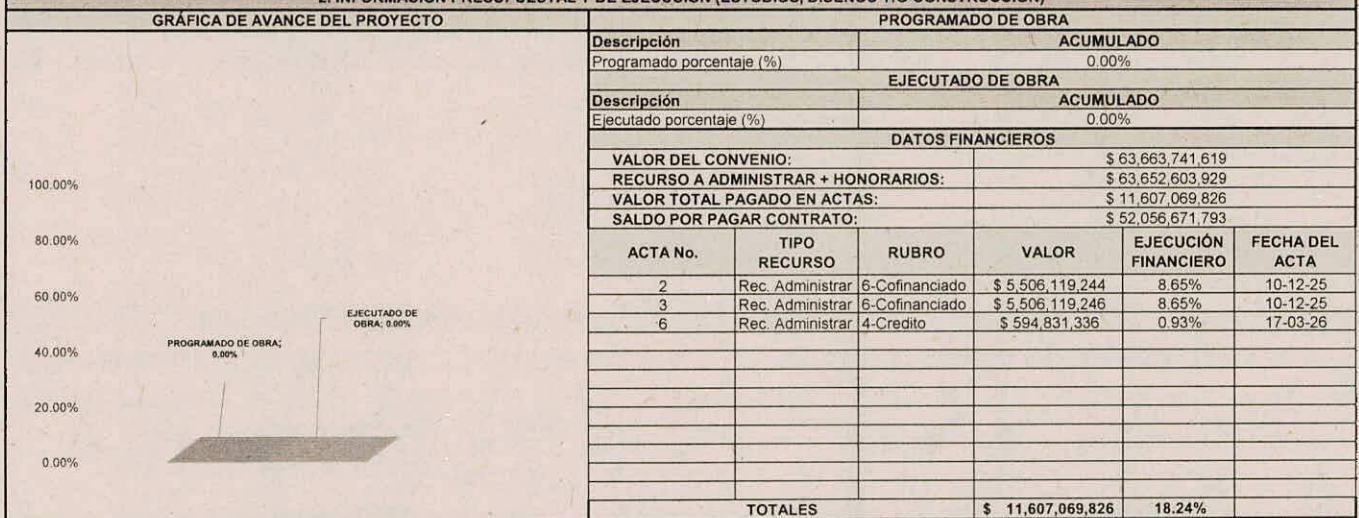
Recurso a Administrar	\$ 60,077,965,010	Honorarios (5%)	\$ 3,003,898,251	Iva Honorarios	\$ 570,740,668	Aporte Municipio	\$ 63,652,603,929	Aporte DESur	\$ 11,137,690
-----------------------	-------------------	-----------------	------------------	----------------	----------------	------------------	-------------------	--------------	---------------

SUSPENSIÓN N.1	FECHA ACTA REINICIO N.1	DIAS SUSPENSIÓN	0	días
----------------	----------------------------	-----------------	---	------

1.3 DATOS TOTALES DEL CONVENIO

13. DATOS GENERALES DEL CONTRATO									
Valor Total:	\$ 63,663,741,619	Plazo Total días:	668	Días	Plazo Suspendido	0	días	Fecha de terminación:	08-08-27
		Plazo Total Meses:	22	Meses					

2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y DE EJECUCIÓN (ESTUDIOS, DISEÑOS Y/O CONSTRUCCIÓN)



[illegible]

OBSERVACIONES

EJECUCIÓN

Durante el mes de noviembre de 2025 se avanzó de manera significativa en la elaboración del NECOP correspondiente a los contratos derivados de obra e interventoría. Este documento consolida los elementos fundamentales para la gestión contractual, estableciendo de manera clara el alcance de cada contrato, los objetos específicos, los plazos de ejecución, los requisitos técnicos y administrativos, así como las obligaciones de las partes involucradas.

Una vez el NECOP sea presentado y obtenga la aprobación por parte del comité técnico y del comité de contratación, se podrá dar inicio formal al proceso contractual de los derivados. Esto permitirá avanzar hacia la publicación, evaluación y posterior adjudicación, asegurando que los contratos cuenten con todos los soportes y criterios necesarios para su correcta ejecución.

DATOS DE QUIEN ELABORÓ

NOMBRES Y APELLIDOS:	JUAN DAVID HENAO OSORIO	
CARGO:	DIRECTOR DE EJECUCIÓN	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	