DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA

ANEXO No.1 ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS No.1

CONTRATO DE OBRA N° CO1.PCCNTR.8671054

Objeto: MANTENIMIENTO DEL PARQUE INFANTIL UBICADO EN EL BARRIO LA ARGENTINA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER

	CONDICIONES ORIGINALES					MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES FINALES	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL	CANT	VLR UNITARIO	CANT	VLR UNITARIO	CANT	VLR UNITARIO
1.0	**PRELIMINARES**										
1.1	Suministro e instalación de cerramiento en tela verde alto 2,10 metros 55 gr/m2. Incluye parales de soporte en madera rolliza de 3" x 2,0 metros espaciados cada 2,0 metros, mano de obra y consumibles	ML	20,00	$ 28.500,00	$ 570.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	20,00	$ 570.000,00
1.2	Desmonte de tapete sintético existente (Incluye retiro y disposición final)	M2	128,00	$ 23.200,00	$ 2.969.600,00		$ -	82,16	$ 1.906.112,00	210,16	$ 4.875.712,00
1.3	Desmonte parcial de elementos en acrílico de juego infantil (Incluye retiro y disposición final)	UND	2,00	$ 21.000,00	$ 42.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 42.000,00
1.4	Desmonte de puerta de vidrio (incluye retiro y disposición final)	UND	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 50.000,00
				SUB TOTAL:	**$ 3.631.600,00**		$ -		$ 1.906.112,00		**$ 5.537.712,00**
2.0	**ACABADOS**										
2.1	Estuco y pintura para muros exteriores	M2	28,50	$ 52.000,00	$ 1.482.000,00	15,85	$ 824.200,00		$ -	12,65	$ 657.800,00
2.2	Suministro e instalación de cesped sintético	M2	128,00	$ 82.000,00	$ 10.496.000,00	0,00	$ -	82,16	$ 6.737.120,00	210,16	$ 17.233.120,00
2.3	Suministro e instalación de piezas de juego infantil en acrílico	GLB	1,00	$ 1.750.000,00	$ 1.750.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.750.000,00
2.4	Limpieza con medios mecánicos tipo sspc-sp3 para preparación de superficie cercha en ángulos y aplicación de pintura. Incluye consumibles y mano de obra	M2	10,00	$ 66.500,00	$ 665.000,00	10,00	$ 665.000,00	0,00	$ -	-	$ -
2.5	Fabricación de dado de 0,2x0,2x0,2 en concreto de 3.000 PSI	UND	8,00	$ 148.000,00	$ 1.184.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.184.000,00
				SUB TOTAL:	**$ 15.577.000,00**		$ 1.489.200,00		$ 6.737.120,00		**$ 20.824.920,00**
3.0	**CARPINTERÍA**										
3.1	Suministro e instalación de puerta en vidrio incoloro de 8 mm de espesor, con dimensiones de 1.10 x 2.10 metros, compuesta por cuerpo fijo y marco en tubería rectangular de 3" x 1 ½", con acabado en pintura electrostática negra. incluye adaptador, pisa vidrio curvo, manija cilíndrica en acero inoxidable de 60 cm y chapa de seguridad tipo cerrojo con seguro exteriores.	UND	1,00	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.500.000,00
				SUB TOTAL:	**$ 3.500.000,00**		$ -		$ -		**$ 3.500.000,00**
4.0	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
4.1	Suministro, transporte e instalación de reflector led 200 W CW 60°, flujo lumminoso 28600 lm, 5000 K. Incluye todos los accesorios para su instalación.	UND	3,00	$ 1.050.000,00	$ 3.150.000,00	3,00	$ 3.150.000,00	0,00	$ -	-	$ -
				SUB TOTAL:	**$ 3.150.000,00**		$ 3.150.000,00		$ -		**$ -**
5,0	**OBRA NO PREVISTA**										
5,1	Suministro, transporte e instalación de lampara LED tortuga de 12 W. Incluye todos los accesorios para su instalación, no incluye punto electrico	UND		$ 94.357,00	$ -		$ -	3,00	$ 283.071,00	3,00	$ 283.071,00
5,2	Suministro e instalación de balancín resortado. Incluye retiro juego existente.	UND		$ 2.491.590,00	$ -		$ -	1,00	$ 2.491.590,00	1,00	$ 2.491.590,00
5,3	Reparacion de bases en tuberia metalica de 2*1" para mesas de ping-pong. Incluye retiro de piezas oxidadas, instalacion de tuberia de 2*1", soldadura, aplicación pintura anticorrosiva, esmalte sintetico, consumibles y mano de obra	UND		$ 573.616,46	$ -		$ -	2,00	$ 1.147.232,93	2,00	$ 1.147.232,93
				SUB TOTAL:	**$ -**		$ -		$ 3.921.893,93		**$ 3.921.893,93**
				TOTAL DE COSTOS DIRECTOS (A):	**$ 25.858.600,00**		$ 4.639.200,00		$ 12.565.125,93		**$ 33.784.525,93**
				ADMINISTRACION	29%	$ 7.498.994,00		$ 1.345.368,00		$ 3.643.886,52		$ 9.797.512,52
				IMPREVISTOS	1%	$ 258.586,00		$ 46.392,00		$ 125.651,26		$ 337.845,26
				UTILIDAD	5%	$ 1.292.930,00		$ 231.960,00		$ 628.256,30		$ 1.689.226,30
				TOTAL DE COSTOS INDIRECTOS (B):	**$ 9.050.510,00**		**$ 1.623.720,00**		**$ 4.397.794,00**		**$ 11.824.584,07**
				TOTAL DE COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (C):	**$ 34.909.110,00**		**$ 6.262.920,00**		**$ 16.962.920,00**		**$ 45.609.110,00**

JUAN PABLO VERA MOGOLLON
Secretario de Infraestructura

FREDY SAUL GRIMALDOS MURALLAS
Contratista

WILSON ALVAREZ GOMEZ
Apoyo a la supervisión

NOMBRE (N/A)
Interventor (N/A)