	FORMATO ACTA DE SUPERVISION COBD	VERSIÓN:	3
		CÓDIGO:	FO.AS.E.GA.MC
		VIGENCIA:	14/10/2025
		PÁGINA:	1 de 9

ACTA No. 10 Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No.005 de 2025

ACTA PARCIAL	**X**
ACTA FINAL	

En la ciudad de Dosquebradas, hoy 16 de diciembre de 2025 se reunieron **JORGE ELIECER HERNANDEZ MAFLA,** en calidad de Supervisor y **ERICA LORENA CARDENAS RAMIREZ** en calidad de Contratista, con el objeto de realizar la presente Acta del **Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 005 de 2025,** conforme a lo siguiente:

CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS
FUENTE DEL RECURSO:	INVERSION
OBJETO	PRESTACION DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA INDUSTRIAL PARA DESARROLLAR Y APOYAR ACTIVIDADES DE CONTROL, SEGUIMIENTO Y MEJORA DE LOS SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTION Y, ESPECIALMENTE LOS PROCESOS DEL AREA DE RESPUESTA OPERATIVA EN ATENCION DE EMERGENCIAS A LA COMUNIDAD.
CONTRATISTA:	ERICA LORENA CARDENAS RAMIREZ
NIT / CEDULA	**25112939**
REPRESENTANTE LEGAL	N/A
IMPUTACIONES PRESUPUESTALES	RUBRO INVERSIÓN NO. 2.3.2.02.02.009.3 SERVICIO PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES, PERSONALES, FORTALECIMIENTO DE LA RESPUESTA PROFESIONAL, TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA DEL COBD. CDP 17 DEL 29 DE ENERO DE 2025 RP 28 DEL 5 DE FEBRERO DE 2025
PLAZO DE EJECUCION	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO	05/02/2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	04/10/2025
PRORROGA (S)	DOS (02) MESES Y VEINTIOCHO (28) DIAS. a partir del 05 de octubre de 2025 y con fecha de terminación final el 31 de diciembre de 2025.
SUSPENSION (S)	N/A
REINICIACION (S)	N/A
FECHA DE TERMINACION FINAL	31/12/2025

VALOR INICIAL CONTRATO	TREINTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS MCTE ($30.240.000)
VALOR ADICION (S)	ONCE MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. ($11.088.000)
IMPUTACIONES PRESUPUESTALES ADICION Y PRORROGA N 1	RUBRO INVERSIÓN NO. 2.3.2.02.02.009.3 SERVICIO PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES, PERSONALES, FORTALECIMIENTO DE LA RESPUESTA PROFESIONAL, TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA DEL COBD. CDP 165 DEL 30 DE SEPTIEMBRE 2025 RP 254 DEL 06 DE OCTUBRE DE 2025
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUARENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS M/CTE ($41.328.000)
FORMA DE PAGO:	MEDIANTE 10 ACTAS PARCIALES MENSUALES POR VALOR DE TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE ($3.780.000) Y 1 PROPORCIONAL POR LOS 28 DÍAS LABORADOS ($3.528.000)PREVIO INFORME DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL OBJETO DEL CONTRATO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN CERTIFICADO POR EL SUPERVISOR
APROBACION POLIZA:	N/A
FECHA DEL ACTA DE INICIACION DE CONTRATO DE POLIZA	N/A
FECHA DE ELABORACIÓN:	16 DE DICIEMBRE 2025

1. SITUCIÓN ESPECÍFICA Y ACTUAL DEL CONTRATO.

El presente documento corresponde al informe No 10 del 5 de noviembre de 2025 al 4 de diciembre de 2025 de seguimiento al contrato en mención, y busca describir las actividades realizadas por el contratista, en cumplimiento al objeto establecido en el contrato.

Es de anotar que hacen parte integral de esta acta los documentos allegados por el contratista para soportar el desarrollo de sus actividades y los informes Realizados por el supervisor del mencionado contrato; por lo tanto, se relacionan a continuación los documentos que soportan el presente informe:

- Informe de actividades realizadas desde el 5 de noviembre de 2025 al 4 de diciembre de 2025
- Cuenta de Cobro No 10
- Informe de actividades entregado por el contratista con sus evidencias fotográficas
- Planillas de pago seguridad social
- Pagos de planillas de impuestos del contrato a la alcaldía de Dosquebradas.
- Certificación Bancaria.
- En primera cuenta certificado curso MIPG.

2 CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO:

La contratista durante este periodo adelantó diferentes actuaciones tales como:

- ALCANCE 1: Se Normalizan en el proceso de administración de bienes por la contratista Diana Arroyave los siguientes documentos.
  SE NORMALIZAN:
- FORMATO DE NOVEDAD DE HEAS
- COBD.
- FORMATO ACTA DE ENTREGA INVENTARIO FISICO COBD
- En trabajo conjunto con la Dra. Sandra Liliana Giraldo y el Capitán José Joaquín Ocampo, se ha venido adelantando la construcción del mapa de procesos institucionales. Actualmente, dicho documento se encuentra a la espera de los ajustes y observaciones por parte de la Dirección, con el fin de garantizar que su contenido esté plenamente alineado con el acuerdo 016 del 2019, por lo tanto; se adjunta propuesta del mapa de procesos en espera de aprobación por la dirección.
- Por requerimiento de la dirección se solicita al coordinador operativo la actualización de protocolos y procedimientos operativos con el formato estándar de la dirección nacional para lo cual se creó un drive se agregó a los encargados de las actualizaciones.
- Durante el periodo se revisa con control interno contable error presentado en el cobro del ICA por parte del área contable, se solicita la implementación de La actividad económica de proveedor desde el formato de descuentos ya que la información reposa en la cuenta de cobro de cada proveedor.
- ALCANCE 2: Para este periodo no se realizó actividades frente a este alcance.

➢ ALCANCE 3: Se acompaña el proceso de supervisión de contratos en la elaboración de estructura de indicadores del contrato # COBD-CD-029-2025 del contratista ILDORY DEL CARMEN GRAJALES HOYOS.

□ ALCANCE 4: El día 27 de noviembre se participa en reunión de comité de gestión y desempeño institucional donde se socializa avance de plan de acción de MIPG del tercer semestre de la entidad.

□ ALCANCE 5: Se consolida la información solicitada para dar respuesta a requerimiento de la Contraloría Municipal allegado a la entidad el día 02 de diciembre de 2025..

□ ALCANCE 6: Durante este periodo Se hace seguimiento al parque automotor junto con la contratista de MIPG Dra. Sandra Giraldo en revisión de registros documentales, con el fin de observar el estado del parque automotor, y el debido diligenciamiento de los formatos.
□ Se acompaña elaboración de indicador de consumo de combustible.

□ ALCANCE 7: Se acompaña a la dirección en la reunión de compartir experiencias con el cuerpo de bomberos de la Virginia con el fin de trabajar bajo el formato estándar de la Dirección nacional de Bomberos los protocolos y procedimientos.

□ ALCANCE 8: Se apoyó el proceso MIPG en la consolidación de información para elaboración de informes trimestral de políticas y avance plan de acción MIPG tercer trimestre COBD.
□ ALCANCE 9: Se asiste a capacitación virtual de tema IA dada por planeación municipal para el fortalecimiento de la política MIPG.

3.CONSTANCIAS AFILIACIÓN SEGURIDAD SOCIAL.

CONTRATISTA	FONDO DE PENSIONES INDICADOR DE TARIFA ESPECIAL	EPS	ARL
ERICA LORENA CARDENAS RAMIREZ	PROTECCION	SOS	POSITIVA

En lo concerniente a las obligaciones del contratista con referente a los aportes de seguridad social, Pensión, Arl y para fiscales, se cumple sin mayores contratiempos y se entregan las constancias de la siguiente manera

Aportes en SOI 4629478971
Periodo de Cotización Noviembre
Fecha de pago 10/12/2025

4.VARIACIONES GENERADAS EN EL CONTRATO

4.1 Variaciones Financieras y económicas

El contrato No. 005 de 2025 presento una **adición en valor de ONCE MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. ($11.088.000)**, lo que eleva el valor total del contrato a **CUARENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS M/CTE ($41.328.000)**

La adición no supera el cincuenta por ciento (50%) del valor inicial del contrato, dando cumplimiento al parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.

4.2 Variaciones Técnicas o en servicios del contrato

El contrato no presenta en este periodo ningún tipo de alteración técnica o en servicio.

4.3 variación en tiempo

El contrato No. 005 de 2025 presento una **prórroga por DOS (2) MESES Y VEINTIOCHO (28) DIAS**, a partir del 05 de octubre de 2025 y con fecha de terminación final el 31 de diciembre de 2025,

4.4. Otras novedades del contrato:

Si el contrato tiene novedades a continuación mencionadas, señalar con X según sea el caso y aplicar la observación correspondiente en el punto 7 del acta.

4.4.1 _X_ Acta penúltima del contrato

4.4.2 __ Mora de pago en la planilla de seguridad social

4.4.3 __ Cambio temporal o definitivo de supervisor.

4.4.4 __suspensión del contrato

4.4.5 __ Cesión del contrato

4.4.6 __ Acta final del contrato

4.5 VALOR TOTAL PARA PAGAR: TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE ($ 3.780.000)

4.6 BALANCE DEL CONTRATO

1. Valor Contrato Inicial	$		$30.240.000
2. Reajustes o Adiciones	$		$11.088.000
3. Valor Total del Contrato			$41.328.000
4. Pago Acta Parcial No. 10 (Actual)	$	$3.780.000	
5. Pagos realizados actas números No 1+2+3+4+5+6+7+8+9		$34.020.000	
6. Valor total ejecutado (Suma punto 4+5)	$	$37.800.000	
7. Valor Pendiente por ejecutar (punto 3 – punto 6)	$	$ 3.528.000	
8.SUMAS IGUALES (Suma punto 6+7)	$	**$41.328.000**	**$41.328.000**

4.7 RELACION ORDENES DE PAGO

FECHA	NO. ORDEN DE PAGO	VALOR
25/03/2025	102	3.780.000
11/04/2025	138	3.780.000
09/05/2025	184	3.780.000
12/06/2025	234	3.780.000
10/07/2025	281	3.780.000
11/08/2025	326	3.780.000
15/09/2025	392	3.780.000
24/10/2025	438	3.780.000
27/11/2025	500	3.780.000

5. SEGUIMIENTO DE INDICADORES.

5.1 INDICADOR No 1 CONSOLIDAR LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA CUMPLIR CON ÉL ENVIÓ DE LOS INFORMES: Con este indicador se pretende medir la cantidad de informes donde el contratista consolida la información para la presentación de los informes ejecutivos que están a cargo de la Dirección General.

MES	CONSOLIDACION DE INFORMACION REALIZADA	CONSOLIDACION DE INFORMACION REQUERIDA	META TOTAL ACUMULADA	TOTAL CUMPLIMIENTO
Noviembre	**1**	**1**	**10**	**100%**

IP 1
IR/IP 1/1*100= 100%

Para este periodo se consolido Información para informe avance plan de acción MIPG para rendición en comité de desempeño municipal.

5.2 INDICADOR No 1: Calcular el porcentaje en avance de ejecución financiera del contrato.

I.F: RFE $37.800.000

_____*100 = 91%

RFP $41.328.000

EL Resultado del indicador es positivo ya que se refleja el porcentaje de ejecución proporcional al presupuesto planeado con base en lo proyectado en el contrato.

5.3 INDICADOR No 1 Revisión formato de inspección de vehículos: Busca determinar el adecuado diligenciamiento de los formatos de inspección vehicular y que estos este realizados en los tiempos respectivos

Se revisaron los formatos de 12 Móviles diarios y el quincenal de la quincena al corte 30 de noviembre.

MES	FORMATOS ELABORADOS	FORMATOS REQUERIDOS	ACUMULADO	TOTAL, CUMPLIMIENTO X MES
Noviembre	24	24	226	100%

FVR FVE 24

_____*100 = 100%

FVR 24

Se realizó la verificación del debido diligenciamiento de los formatos de los vehículos para este periodo 12 vehículos que están activos.

5 .4 INDICADOR PRODUCTOS DOCUMENTALES ACTUALIZADOS Y ELABORADOS:
Este indicador pretende medir los formatos, manuales, procedimientos entre otros documentos manejados dentro del sistema documental de la entidad que se hayan elaborado o actualizado durante los periodos según los requerimientos de la entidad.

MES	DOCUMENTOS APOYADOS	DOCUMENTOS REQUERIDOS	TOTAL CUMPLIMIENTO
Noviembre	**2**	**2**	**100%**

DA/DR 2 / 2*100=100%

Especificación del indicador a continuación.

Se apoya Normalización de los siguientes formatos:

- FORMATO DE NOVEDAD DE HEAS COBD.
- FORMATO ACTA DE ENTREGA INVENTARIO FISICO COBD

6. ACTIVIDADES DE LA SUPERVISION

Durante la ejecución del contrato **N 005 de 2025** la supervisión:

- Realización de Actas.
- Coordinación y comunicación permanente con el director general de la institución para mantenerla informada de los avances en la ejecución del contrato.
- Elaboración de Informes del contrato.
- Recibo de las actividades Objeto del contrato.

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El contrato se ha ejecutado conforme a lo previsto en el objeto y los servicios obtenidos se han generado de forma eficiente tal cual es la exigencia por la institución.

NOTA 1: La contratista Erica Lorena Cárdenas Ramírez declara igualmente bajo la gravedad de juramento, que los certificados allegados durante la ejecución del contrato respecto a las obligaciones de pago de seguridad social integral (salud y pensión y/o ARL) y/o parafiscales fueron liquidados y pagados conforme a las normas vigentes. El número de planilla de pago de 4629478971 **Periodo de Cotización** noviembre y pago del 10/12/2025.

Para constancia se firma en la ciudad de Dosquebradas, a los 16 días del mes de diciembre del año 2025.

JORGE ELIECER HERNANDEZ MAFLA
Bombero
Supervisor del Contrato

ERICA LORENA CARDENAS RAMIREZ
Contratista

Revisión jurídica: Diego Alejandro Ospina
Abogado externo-Contratista