ACTA DE INICIO
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 031-2025

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA
CONTRATANTE	CABRERANA DE SERVICIOS PÚBLICOS S.A. ESP
CONTRATISTA	**SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS SAS -SEINCOIN SAS-**
NIT	900.872.416-6
REPRESENTANTE LEGAL	JOHAN MANUEL TORRES PARRA
IDENTIFICACION	CC 1.096.619.757 de la Paz
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIO-AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VEREDA COLORADO UBICADO EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE CABRERA, SANTANDER
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO DIECISEIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS ($116.442.690,00) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN	SIETE (07) MESES
FECHA INICIO	13 DE ABRIL DE 2026
FECHA TERMINACION PROYECTADA	12 DE NOVIEMBRE DE 2026

En Cabrera Santander, a los trece (13) días del mes de abril de dos mil veintiséis (2026) se reunieron: **JOHAN MANUEL TORRES PARRA**, identificado con la cédula de ciudadanía 1.096.619.757 expedida en La Paz (Santander), representante legal de **SERVICIOS DE INGENIERIA CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS SAS** identificada con Nit 900.872.416-6 en calidad de contratista, **YEIMY TATIANA SALAZAR MONSALVE**, técnico administrativo en calidad de supervisor y **LUZ MIREYA MURILLO DELGADO,** Gerente **CABRERANA DE SERVICIOS PÚBLICOS S.A. ESP** para suscribir la presente acta de inicio, los cuales:

CONSIDERANDO

1. Que a la fecha en que se suscribe la presente acta se han cumplido los requisitos necesarios para dar inicio al contrato, de modo que el contrato de interventoría No. 031-2025 se encuentra totalmente legalizado.
2. Las obligaciones que resulten de la presente contratación serán canceladas por la EMPRESA de la siguiente manera: El valor del contrato, será cancelado por la entidad así: **A)** Mediante actas parciales según avance de obra, hasta completar el noventa por ciento (90%) del valor de la etapa de obra, previa presentación de las respectivas

actas de corte e informes de actividades aprobados por la supervisión del contrato, donde entre otros aspectos quede claramente indicado el flujo de Gastos Vs. Los ingresos obtenidos por cada Acta de pago. **B)** Un pago final equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, se realizará una vez se haya recibido la obra a satisfacción por parte de la entidad y suscrito el acta de liquidación del contrato. Para el pago se requiere certificación de cumplimiento y visto bueno expedido por el supervisor del contrato, cuenta de cobro o factura electrónica, acta de recibo a satisfacción, informe de actividades, así como la acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral y parafiscales (SENA, ICBF, CAJAS DE COMPENSACIÓN FAMILIAR, etc.), cuando corresponda.

3. Que el estado de garantías es el siguiente:

ASEGURADORA - N.I.T.	TIPO DE POLIZA	No. POLIZA	FECHA EXP.	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
SEGUROS DEL ESTADO SA N.I.T. 860.009.578-6	SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	96-45-101088426	06/04/2026	DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 23.288.538,00	30/09/2025	30/10/2026
				DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACION LABORAL	$11.644.269,00	30/09/2025	30/04/2029
				CALIDAD DEL SERVICIO	$ 23.288.538,00	30/09/2025	30/09/2030

4. Que se requiere fijar la fecha de iniciación del contrato de interventoría No. 031-2025.

ACUERDAN

ARTÍCULO PRIMERO. Fijar el día trece (13) del mes de abril de dos mil veintiseis (2026), como fecha de iniciación del contrato de interventoria No. 031-2025.

En constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron en Cabrera, a los trece (13) del mes de abril de dos mil veintiseis (2026).

Por la entidad,

LUZ MIREYA MURILLO DELGADO
Gerente
CABRERANA DE SERVICIOS
PUBLICOS S.A ESP

Por el contratista,

JOHAN MANUEL TORRES PARRA
CC 1.096.619.757 expedida en La Paz
RL SEINCOIN SAS
Nit 900.872.416-6

El supervisor,

Tatiana Salazar.
YEIMY TATIANA SALAZAR MONSALVE
Técnico Administrativo
CABRERANA DE SERVICIOS PUBLICOS S.A ESP