ANÁLISIS DEL SECTOR

La función de compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades de las Entidades Estatales y a obtener el mayor beneficio del recurso público. Las Entidades Estatales deben entender claramente cuál es su necesidad y cómo pueden satisfacerla, por lo cual, deben conocer y entender cómo y con quién pueden establecer la relación que permite satisfacer la necesidad identificada. Para el efecto es necesario que las Entidades Estatales conozcan el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad.

Entender el mercado del bien o servicio que la Entidad Estatal pretende adquirir permite diseñar el Proceso de Contratación con la información necesaria para alcanzar los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, promoción de la competencia y manejo del Riesgo

En desarrollo de lo señalado en el **Artículo 2.2.1.1.1.6.1** del **Decreto 1082 de 2015** *"La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso".*

OBJETO: *"Suministro de materiales de ferretería, para la atención de adecuaciones y reparaciones locativas en los edificios públicos, culturales y deportivos del Municipio de Betania, Antioquia, en el marco del Plan de Desarrollo 'Betania Nos Une por el Camino del Buen Gobierno 2024–2027"*

I. PERSPECTIVA LEGAL

La normatividad aplicable en la que se involucran los actores del presente proceso de contratación es la siguiente:
• Ley 80 de 1993, por medio de la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
• Ley 1150 de 2007, Se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos.
• Decreto 1082 de 2015, Por el cual se reglamenta el sistema de compras y contratación pública.
•Estatuto Anti trámites Decreto 19 de 2012, Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública.
• Decreto 1464 de 2010, Por el cual se reglamenta parcialmente la ley 1150 de 2007 en relación con la verificación de las condiciones de los proponentes y su acreditación para el Registro Único de Proponentes a cargo de las Cámaras de Comercio y se dictan otras disposiciones.
• Ley 489 de 1998 Organización y Funcionamiento de la Administración Pública.
• Ley 816 de 2003 Apoyo a la industria Nacional.

• Ley 1474 de 2011, por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
• Ley 1437 de 2011, por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.
• Decreto 1372 de 1992, reglamentario del Estatuto Tributario y se dictan otras disposiciones.
• Decreto 111 de 1996, compilación de normas que conforman el Estatuto Orgánico del Presupuesto.
• Ley 1607 de 2012, Por la cual se expiden normas en materia tributaria y se dictan otras disposiciones.
• Decreto 0862 de 2013, por medio del cual se reglamenta parcialmente la Ley 1607 de 2012
• Decreto 1860 de 2021, por el cual se modifica y adiciona el Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, con el fin reglamentar los artículos 30, 31, 32, 34 y 35 de la Ley 2069 de 2020, en lo relativo al sistema de compras públicas y se dictan otras disposiciones.

Teniendo en cuenta que con la contratación pública se busca el cumplimiento de los fines estatales, es imperioso que las entidades públicas cuenten con instrumentos que les faculten lograr la selección adecuada de los contratistas que les permitirán la consecución de los mismos. Por ello, el propio Estado ha expedido diferentes normas buscando dotar a las entidades con herramientas que permitan dicha selección idónea. Con la Ley 80 de 1993 se dotó a las entidades de la estructura general y los principios de la contratación estatal. Ahora, con la modificación a la Ley 80 de 1993, a través de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, se pretende la reducción de costos del proceso contractual y con ello el procedimiento de selección elaborado sobre la base de los principios que rigen la contratación pública, en búsqueda del cumplimiento de los fines estatales.

EL artículo **2.2.1.2.1.5.2** del **Decreto 1082 de 2015** modificado por el artículo 2 del Decreto 1860 de 2021 *"Las siguientes reglas son aplicables a la contratación cuyo valor no excede del diez por ciento (10%) de la menor cuantía de la Entidad Estatal, independientemente de su objeto"*

De conformidad con la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Ley 2069 de 2020, Decreto 1860 de 2021, Decreto 2292 de 2023 y el Acuerdo Municipal N° 100-02-01-014 del 2025 *"Por medio del cual se aprueba el presupuesto general del Municipio de Betania para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2026 y se dictan otras disposiciones"* el presupuesto de la Entidad Publica es inferior a 120.000 SMLMV.

En concordancia con el presupuesto oficial de la Entidad Territorial para la vigencia fiscal 2026 y el salario mínimo decretado por el Gobierno Nacional para la vigencia respectiva se determina que el proceso de selección será hasta el 10% de la menor cuantía (280 SMLMV), es decir, hasta $49.025.340.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 Decreto 1082 de 2015, y de conformidad con los artículos 1518 y 1519 del código civil el objeto del presente proceso es licito y no contraviene normas de carácter público, el mismo existe en el comercio nacional y se encuentran determinado en su género.

De igual forma y atendiendo a la naturaleza del objeto a contratar, se estableció que en el sector tanto público como privado, el tipo de contratar a celebrar es el de suministro.

El contrato de suministro es un contrato comercial que consiste en que por un lado hay una parte que se obliga a cumplir a favor de otra, a suministrar, a cambio de un pago o contraprestación, es decir, una persona se compromete a proveer cosas, a otra, a cambio de un pago

II. COMERCIAL

La actividad económica está dividida en **sectores económicos.** Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones.

Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

División según la economía clásica

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:
Sector primario o sector agropecuario.
Sector secundario o sector Industrial.
Sector terciario o sector de servicios.

Sector primario o agropecuario

Es el sector que obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.

Sector secundario o industrial
Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.

Se divide en dos sub-sectores: industrial extractivo e industrial de transformación:

Industrial extractivo: extracción minera y de petróleo.

Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.

Sector terciario o de servicios

Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.
Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

Aunque los sectores anteriormente indicados son aquellos que la teoría económica menciona como sectores de la economía, es común que las actividades económicas se diferencien aún más dependiendo de su especialización.

Dada la naturaleza del objeto del contrato, se ubica dentro del **Sector de Componentes y Suministros**.

Ahora bien, La fuente de información que refleja este análisis de "**suministro de materiales de ferretería para adecuación de edificios públicos"**, fue realizado con un estudio de mercado a diferentes empresas del sector y análisis de algunas entidades que han utilizado estos servicios.

Para el presente proceso se consideran las siguientes cifras económicas y comerciales que influyeron en la dinámica del proceso, en especial lo relacionado con el cálculo de los precios unitarios y de los costos administrativos del proyecto.

El **Municipio de Betania,** en pro de garantizarla libre concurrencia, pretende adelantar un proceso de contratación con el fin de satisfacer la mencionada necesidad, por lo que previamente se realizó un **estudio del sector económico** (Mercado) y se consideran las siguientes cifras económicas y comerciales que influyeron en la dinámica del proceso, en especial lo relacionado con el cálculo de los precios unitarios y de los costos administrativos del proyecto.

El Municipio, toma como un presupuesto base la menor oferta encontrada y no un promedio ponderado, se tendrá en cuenta el instructivo de Colombia Compra para establecer si la propuesta es **artificialmente baja**.

Con el propósito de determinar las características comerciales del producto a adquirir**,** por parte del Municipio desde el punto de vista comercial se involucra el chequeo de la oferta, la demanda para el sector de implementos escolares evaluando los siguientes aspectos:

ANÁLISIS ECONÓMICO:

El ***"Suministro de materiales de ferretería, para la atención de adecuaciones y reparaciones locativas en los edificios públicos, culturales y deportivos del Municipio de Betania, Antioquia, en el marco del Plan de Desarrollo 'Betania Nos Une por el Camino del Buen Gobierno 2024–2027"*** objeto del proceso de contratación pertenece a la clasificación realizada por el Banco de la República "**Sector del servicio de suministro"**: En este sector se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con el **servicio de suministro** etc."

Las Empresa que ofertan en esta modalidad pertenecen al **sector de servicio de suministro** y son protagonistas en la economía nacional y especialmente en lo que se refiere a la contratación de servicios públicos por parte de las Entidades del Estado en sus diferentes ámbitos, tienen una participación significativa en el Producto Interno Bruto del País.

ANÁLISIS DE LA DEMANDA PARA EL *"Suministro de materiales de ferretería, para la atención de adecuaciones y reparaciones locativas en los edificios públicos, culturales y deportivos del Municipio de Betania, Antioquia, en el marco del Plan de Desarrollo 'Betania Nos Une por el Camino del Buen Gobierno 2024–2027"*
Son las entidades públicas de la Nación quienes ofertan hacia el mercado, las necesidades a suplir en materia de ejecución de obras de interés y beneficio público, estas Entidades del sector Público son las que se enumeran en el artículo 2 de la Ley 80 de 1993, así:
"Artículo 2º.- De la Definición de Entidades, Servidores y Servicios Públicos. Para los solos efectos de esta Ley:

1o. Se denominan entidades estatales:
a. La Nación, las regiones, los departamentos, las provincias, el Distrito Capital y los distritos especiales, las áreas metropolitanas, las asociaciones de municipios, los territorios indígenas y los municipios; los establecimientos públicos, las empresas industriales y comerciales del Estado, las sociedades de economía mixta en las que el Estado tenga participación superior al cincuenta por ciento (50%), así como las entidades descentralizadas indirectas y las demás personas jurídicas en las que exista dicha participación pública mayoritaria, cualquiera sea la denominación que ellas adopten, en todos los órdenes y niveles.
b. El Senado de la República, la Cámara de Representantes, el Consejo Superior de la Judicatura, la Fiscalía General de la Nación, la Contraloría General de la República, las contralorías departamentales, distritales y municipales, la Procuraduría General de la Nación, la Registraduría Nacional del Estado Civil, los ministerios, los departamentos administrativos, las superintendencias, las unidades administrativas especiales y, en general, los organismos o dependencias del Estado a los que la ley otorgue capacidad para celebrar contratos"

ANÁLISIS DE LA OFERTA DEL SUMINISTRO CUYO OBJETO ES *"Suministro de materiales de ferretería, para la atención de adecuaciones y reparaciones locativas en los*

edificios públicos, culturales y deportivos del Municipio de Betania, Antioquia, en el marco del Plan de Desarrollo 'Betania Nos Une por el Camino del Buen Gobierno 2024–2027"

Se puede contratar este tipo de servicios, con todas las personas naturales y jurídicas, nacionales y extranjeras, los consorcios y uniones temporales y demás formas asociativas legalmente constituidas, cuyo objeto social cubra las actividades necesarias para cumplir con el objeto de la presente necesidad, que no estén incursos en las prohibiciones, inhabilidades e incompatibilidades consagradas en el ordenamiento legal colombiano.
Una vez realizado el estudio de mercado y Debido a la gran oferta que existe en el país, se puede concluir que el proceso de contratación se debe realizar solamente con **personas naturales o jurídicas** que cumplan con los siguientes:

14.1. CAPACIDAD TÉCNICA:

a. Persona Natural:

El proponente deberá acreditar ser comerciante mediante el registro mercantil donde sus actividades económicas tengan relación con el objeto contractual.

b. Persona Jurídica:

El proponente deberá acreditar el Certificado de Existencia y Representación donde el objeto social permita ejecutar el contrato.

ACREDITACIÓN:

a. Persona Natural:

Registro Mercantil Vigente – Comerciante: Certificado expedido por la cámara de comercio, con un término no mayor de treinta (30) días calendario anterior a la fecha de presentación de la propuesta.

b. Persona Jurídica:

Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la cámara de comercio de su domicilio, con un término no mayor de treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de la propuesta.

III. PERSPECTIVA FINANCIERA

Para el desarrollo de la contratación objeto del **proceso selección mínima cuantía** se contempla el apalancamiento de los costos mediante UN ÚNICO PAGO al contratista con base a los ítems y cantidades efectivamente entregadas y ejecutadas, previa presentación de la factura electrónica y/o documento equivalente, certificación del pago de aportes al

sistema general de seguridad social, aprobación del supervisor, y movimientos de almacén de ser requeridos**.**

IV. PERSPECTIVA ORGANIZACIONAL

El suministro de materiales de ferretería, está organizado, lo cual puede traducir que el desarrollo del gremio es amplio y de abundante oferta en el mercado colombiano y que de manera organizada propenden frente al Estado Colombia su propio desarrollo y dinamización.

V. PERSPECTIVA TÉCNICA

Se tendrán en cuenta los valores de contratos y cotizaciones realizadas en el mercado local y regional.

Para el presente proceso se consideran las siguientes cifras económicas y comerciales que influyeron en la dinámica del proceso, en especial lo relacionado con el cálculo de los precios unitarios y de los costos administrativos del proyecto, para lo cual se cuenta con cotizaciones efectuadas con las siguientes Empresas:

EL BODEGON MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION, identificada con Nit. No. **901.060.157-2.**

EL BODEGON MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN S.A.S
DIR: AV 50 52 A 56 - ANDES TEL: 3104641959
NIT: 901.060.157-2

COTIZACION NÚMERO
1619

NOMBRE:	MUNICIPIO DE BETANIA
NIT-CC:	890.980.802

FECHA:	10/04/2026

REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR UNIT+ IVA	VALOR TOTAL
	CEMENTO PORTLAND DE USO GENERAL (TIPO UG). NORMA TÉCNICA NTC 121 (COLOMBIA). COMPOSICIÓN: CLÍNKER DE ALTA CALIDAD, YESO Y ADICIONES MINERALES. PRESENTACIÓN: SACOS DE 50 KG	1.	$ 49.927,83	$ 49.927,83
	(VINILO OBRAS TIPO 1 / VINICRYL): TIPO: PINTURA VINIL-ACRÍLICA TIPO 1 BASE AGUA, ACABADO MATE. USO: INTERIOR Y EXTERIOR (FACHADAS, MUROS, CIELORRASOS). RENDIMIENTO: 40 - 45 /GALÓN a dos manos (sobre estuco).	1.	$ 80.753,58	$ 80.753,58
	Pintura para exteriores	1.	$ 134.079,08	$ 134.079,08
	TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA ETERNIT N6 COLOR GRIS (1,82mX0,92m perfil 7) CUMPLE CON NTC 160 (CATEGORÍA C, CLASE 3)	1.	$ 52.705,08	$ 52.705,08
	TEJA ONDULADA ETERNIT N8 COLOR GRIS (2,44mX092m espesor 5,5 mm) CUMPLE CON NTC 160 (CATEGORÍA C, CLASE 3)	1.	$ 76.947,08	$ 76.947,08
	CABALLETE FIBROCEMENTO (0,95X0,5M) perfil 7	1.	$ 53.596,33	$ 53.596,33
	METRO LINEAL DE PLÁSTICO NEGRO X ANCHO 4 MTS	1.	$ 7.193,83	$ 7.193,83
	BLOQUE HUECO DE CONCRETO DE 10X20X40	1.	$ 3.392,50	$ 3.392,50
	BLOQUE HUECO DE CONCRETO DE 15X20X40	1.	$ 4.082,50	$ 4.082,50
	TANQUE PLASTICO 500 LT USO RESIDENCIAL, INSTITUCIONAL E INDUSTRIAL DE 1,05 M DE ANCHO, 1,03 M DE ALTO, 1,05 M DE LARGO Y 1,05 M DE DIAMETROS. EN MATERIAL POLIETILENO 100% VIRGEN CON ADITIVO U.V. AVALADO POR LA FDA DE EE.UU PARA CONTENER ALIMENTOS Y BEBIDAS CON TAPA Y ACCESORIOS DE ENTRADA, SALIDA Y REBOSE.	1.	$ 336.617,08	$ 336.617,08
	TANQUE PLASTICO 1000 LT USO RESIDENCIAL, INSTITUCIONAL E INDUSTRIAL DE 1,26 M DE ANCHO, 1,45 M DE ALTO, 1,26 M DE LARGO Y 1,26 M DE DIAMETROS. EN MATERIAL POLIETILENO 100% VIRGEN CON ADITIVO U.V. AVALADO POR LA FDA DE EE.UU PARA CONTENER ALIMENTOS Y BEBIDAS CON TAPA Y ACCESORIOS DE ENTRADA, SALIDA Y REBOSE	1.	$ 781.281,25	$ 781.281,25
	BARRA CORRUGADA 3/8" X 6 METROS G-60 CUMPLE NORMAS TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN (NTC 2289).	1.	$ 22.897,08	$ 22.897,08
	BARRA CORRUGADA 1/2" x 6 metros G-60 CUMPLE NORMAS TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN (NTC 2289)	1.	$ 40.258,63	$ 40.258,63
	TEJA DE ZINC EN ACERO GALVANIZADOONDULADA CALIBRE 35 * 3 METROS	1.	$ 50.479,83	$ 50.479,83

	DE ANCHO (3,04X0,80M)			
	TUBO PVC SANITARIO DE 3" X 6 METROS	1	$ 118.004,95	$ 118.004,95
	TUBO PVC SANITARIO DE 4" X 6 METROS	1	$ 147.959,00	$ 147.959,00
	TUBO PRESION AGUA RD 21 DE 1/2" x 6 metros	1	$ 29.104,20	$ 29.104,20
	TUBO PRESION AGUA RD 21 DE 2" x 6 metros		$ 118.536,25	$ 118.536,25
	LADRILLO 3 HUECOS DIVISORIO RAYADO HORIZONTAL 10 CM DE ANCHO, 20 CM DE ALTO Y 40 CM DE LARGO (10X20X40)	1	$ 2.961,25	$ 2.961,25
	LARGUERO EN MADERA COMUN DE 2 X 4 X 4V.	1	$ 24.725,00	$ 24.725,00
	BOMBILLO LED LUZ BLANCA DE 14 W CON ROSCA	1	$ 9.821,58	$ 9.821,58
	REFLECTOR LED 200 WATT LUZ BLANCA	1	$ 258.060,00	$ 258.060,00
	REFLECTOR LED 400 WATT LUZ BLANCA	1	$ 525.481,58	$ 525.481,58
	Caneca de Estuco plástico para interiores.	1	$ 85.123,58	$ 85.123,58
	Cinta de enmascarar.	1	$ 8.177,08	$ 8.177,08
	Cable cobre THHN/THWN #12	1	$ 4.169,33	$ 4.169,33
	Cable cobre THHN/THWN #8	1	$ 10.659,93	$ 10.659,93
	Tubería PVC conduit 1/2" x 3 metros		$ 7.487,08	$ 7.487,08
	Caja plastica electrica 2x4	1	$ 1.029,25	$ 1.029,25
	Breakers 20A	1	$ 20.518,88	$ 20.518,88
	Breakers 30A	1	$ 20.518,88	$ 20.518,88
	Breakers 40A		$ 20.518,88	$ 20.518,88
	Grifo metalico 1/2"	1	$ 54.763,58	$ 54.763,58
	Sanitario sencillo	1	$ 430.491,58	$ 430.491,58
	Orinal Sencillo	1	$ 270.952,08	$ 270.952,08
	Lavamanos Sencillo	1	$ 108.186,25	$ 108.186,25
	Baldosa ceramica 60x60	1	$ 58.179,08	$ 58.179,08
	baldosa antideslizante para baño 20x20	1	$ 42.573,58	$ 42.573,58
	manto asfaltico impremeabilizante	1	$ 403.604,58	$ 403.604,58
	Arena de pega	1	$ 138.977,50	$ 138.977,50
	triturado 3/4"	1	$ 140.760,00	$ 140.760,00
	union pvc presion 1/2"	1	$ 611,80	$ 611,80
	Union pvc presion 2"	1	$ 5.292,88	$ 5.292,88
	codo pvc presion 1/2"	1	$ 852,73	$ 852,73
	codo pvc presion 2"	1	$ 14.007,58	$ 14.007,58
	Cerradura De Sobreponer para puerta	1	$ 60.881,58	$ 60.881,58
	Candado metalico mediano	1	$ 61.790,08	$ 61.790,08
	Cerradura chapa de manija	1	$ 135.344,65	$ 135.344,65
	TOMACORRIENTE DOBLE. MATERIALES RESISTENTES COMO POLICARBONATO AUTOEXTINGUIBLE Y NYLON RESISTENTE AL FUEGO. INCLUYE 2 TORNILLOS, PERMITE LA CONEXIÓN DE CABLES FLEXIBLES HASTA CALIBRE #12 AWG, 2 POLOS + TIERRA (2P+T), 3 HILOS, COLOR BLANCO	1	$ 10.758,83	$ 10.758,83
	INTERRUPTOR SENCILLO MONOFASICO CON TAPA DE 10 AMPERIOS	1	$ 10.707,08	$ 10.707,08

VENDEDOR:	JOHANA TABARES SUAZA

APROBADO:	MAURICIO RESTREPO RESTREPO

CONSTRUCCIONES, MATERIALES Y SUM, identificada con NIT: No 900,492,772

CONSTRUCCIONES, MATERIALES Y SUM

NIT. 900,492,772 - 2 DIR. CR 50 50 18
TEL. 3217574773 HISPANIA

COTIZACION

Fecha : Abril 14 de 2026 **Hora:** 10:53:04 **N° 2069**
Tercero : MUNICIPIO DE BETANIA
Dirección : CALLE 19 21 60 **Teléfono :** 8435180
Ciudad : BETANIA **NIT/Céd:** **890,980,802**

Observaciones :

Código	Detalle	Cantidad	Valor	IVA	Valor Total
0101	CEMENTO GRIS HOLCIM 50KG	1.00	34,900	19.00	41,531
0108	ARENA PEGA PLANTA	1.00	145,000	0.00	145,000
0111	VARILLA 1/2PG CORRUGADA	1.00	28,500	19.00	33,915
01110	PERMOFIT 120	1.00	315,900	19.00	375,921
01118	TEJA ETERNIT #8 2.40M	1.00	55,900	19.00	66,521
01119	TEJA ETERNIT #6 1.8M	1.00	41,900	19.00	49,861
0112	VARILLA 3/8PG CORRUGADA	1.00	15,900	19.00	18,921
01121	CABALLETE ETERNIT 5C	1.00	36,900	19.00	43,911
0120	LADRILLO 10	1.00	2,300	0.00	2,300
01201	TRITURADO 1/2	1.00	155,000	0.00	155,000
0123	BLOQUE 10	1.00	3,100	0.00	3,100
0124	BLOQUE 15	1.00	3,600	0.00	3,600
0131	LARGUERO 2X4X3.20M	1.00	20,000	19.00	23,800
0156	TEJA ZINC 3M	1.00	28,900	19.00	34,391
0186	PLASTICO NEGRO 4M	1.00	6,900	19.00	8,211
0201	TUBO CONDUIT 1/2PG	1.00	5,900	19.00	7,021
0211	CAJA 2X4	1.00	1,000	19.00	1,190
02160	CABLE THHN #12 BLANCO	1.00	2,900	19.00	3,451
02167	BREAKER 20A	1.00	11,500	19.00	13,685
02239	BOMBILLO LED 20W	1.00	9,900	19.00	11,781
0238	TOMA DOBLE PREMIUM	1.00	6,900	19.00	8,211
02383	CABLE THHN #8 BLANCO	1.00	8,100	19.00	9,639
0239	INTERRUPTOR PREMIUM	1.00	5,900	19.00	7,021
0274	BREAKER 30A	1.00	11,500	19.00	13,685
0275	BREAKER 40A	1.00	11,500	19.00	13,685
0401	TUBO 1/2PG 500 PSI RDE 9	6.00	4,400	19.00	31,416
0405	TUBO 2PG 200PSI RDE 21	6.00	17,500	19.00	124,950
0408	TUBO 3PG SANITARIO	6.00	15,900	19.00	113,526
0409	TUBO 4PG SANITARIO	6.00	18,000	19.00	128,520
0415	UNION 1/2PG	1.00	600	19.00	714
04159	TANQUE 500 LITROS	1.00	265,900	19.00	316,421
0416	CODO 1/2PG	1.00	700	19.00	833
04160	TANQUE 1000 LITROS	1.00	515,000	19.00	612,850
0453	UNION PSI 2PG	1.00	4,500	19.00	5,355
0454	CODO PSI 2PG	1.00	11,900	19.00	14,161
0503	CANILLA POLINCO	1.00	43,900	19.00	52,241
0620	CINTA ENMASCAR 1PG * 50M	1.00	5,900	19.00	7,021
0903	CERRADURA GATO 864	1.00	49,900	19.00	59,381
0963	CERRADURA INCRUSTAR VERA	1.00	98,900	19.00	117,691
0992	CANDADO 75MM EMTOP	1.00	31,900	19.00	37,961
11123	ORINAL PETITE	1.00	185,900	19.00	221,221
11130	PISO MADERA LINARES 60X60 2.16-6U 2.7	1.00	39,900	19.00	47,481
11214	PISO PIETRA EXTERIOR 30X30 1.86- 20U 1	1.00	33,900	19.00	40,341

Contabilizado **Recibido** **TOTAL:** **70.00** **4,770,191**

CONSTRUCCIONES, MATERIALES Y SUM

NIT. 900,492,772 - 2 DIR. CR 50 50 18
TEL. 3217574773 HISPANIA

COTIZACION

Fecha : Abril 14 de 2026 **Hora:** 10:53:04 **N° 2069**
Tercero : MUNICIPIO DE BETANIA
Dirección : CALLE 19 21 60 **Teléfono :** 8435180
Ciudad : BETANIA **NIT/Céd:** **890,980,802**

Observaciones :

Código	Detalle	Cantidad	Valor	IVA	Valor Total
1149	SANITARIO LAGUNA BLANCO	1.00	319,900	19.00	380,681
1153	LAVAMANOS	1.00	85,000	19.00	101,150
13207	KORAZA BLANCO GALON	1.00	119,900	19.00	142,681
13227	ESTUCOMASTIC CANECA 27KG	1.00	63,900	19.00	76,041
13248	VINILICO BLANCO CUÑETE	1.00	275,900	19.00	328,321
MAT	. - REFLECTOR 400W	1.00	319,900	19.00	380,681
MAT	. - REFLECTOR 200W	1.00	280,000	19.00	333,200

Contabilizado **Recibido** **TOTAL:** **70.00** **4,770,191**

Nota: Los productos mostrados en las cotizaciones solo presentan impuestos por IVA, se deben tener en cuenta los impuestos municipales.

PROYECTO ESPECÍFICO

Se trata del suministro de materiales de ferretería necesarios para adecuaciones y reparaciones locativas de los edificios públicos, culturales y deportivos del municipio de Betania.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: El contratista deberá ejecutar el objeto cumpliendo con las siguientes exigencias:

SUMINISTROS				VALOR TOTAL INCLUIDO IVA, ESTAMPILLAS Y RETENCIONES MUNICIPALES
Item	**Descripcion**	**Und**	**Cant.**	
1	CEMENTO PORTLAND DE USO GENERAL (TIPO UG). NORMA TÉCNICA NTC 121 (COLOMBIA). COMPOSICIÓN: CLÍNKER DE ALTA CALIDAD, YESO Y ADICIONES MINERALES. PRESENTACIÓN: SACOS DE 50 KG	Bulto	Las cantidades de los materiales serán de acuerdo con la necesidad presentada hasta agotar	$ 49.927,83
2	(VINILO OBRAS TIPO 1): TIPO: PINTURA VINIL-ACRÍLICA TIPO 1 BASE AGUA, ACABADO MATE. USO: INTERIOR Y EXTERIOR (FACHADAS, MUROS, CIELORRASOS). RENDIMIENTO: 40 - 45 /GALÓN a dos manos (sobre estuco). Color a elección del supervisor	Galón		$ 80.753,58
3	PINTURA ARQUITECTÓNICA PARA USO EXTERIOR, BASE ACEITE, DE TIPO ACRÍLICO O VINIL-ACRÍLICO. Color a elección del supervisor	Galón		$ 134.079,08
4	TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA ETERNIT N6 COLOR GRIS (1,82mX0,92m perfil 7) CUMPLE CON NTC 160 (CATEGORÍA C, CLASE 3)	Und		$ 52.705,08
5	TEJA ONDULADA ETERNIT N8 COLOR GRIS (2,44mX092m espesor 5,5 mm) CUMPLE CON NTC 160 (CATEGORÍA C, CLASE 3)	Und		$ 76.947,08
6	CABALLETE FIBROCEMENTO (0,95X0,5M) perfil 7 CUMPLE CON NTC 160 (CATEGORÍA C, CLASE 3)	Und		$ 53.596,33
7	METRO LINEAL DE PLÁSTICO NEGRO X ANCHO 4 MTS	ml		$ 7.193,83
8	BLOQUE HUECO DE CONCRETO DE 10X20X40 fabricado con cemento, agregados y agua, de alta calidad, con dimensiones uniformes, buena resistencia a la compresión y baja absorción de agua. Cumple con normas técnicas colombianas vigentes (NTC 4026, NTC 4205 o equivalentes).	Und		$ 3.392,50
9	BLOQUE HUECO DE CONCRETO DE 15X20X40 fabricado con cemento, agregados y agua, de alta calidad, con	Und		$ 4.082,50

	dimensiones uniformes, buena resistencia a la compresión y baja absorción de agua. Cumple con normas técnicas colombianas vigentes (NTC 4026, NTC 4205 o equivalentes).		recursos	
10	TANQUE PLASTICO 500 LT USO RESIDENCIAL, INSTITUCIONAL E INDUSTRIAL DE 1,05 M DE ANCHO, 1,03 M DE ALTO, 1,05 M DE LARGO Y 1,05 M DE DIAMETROS. EN MATERIAL POLIETILENO 100% VIRGEN CON ADITIVO U.V. AVALADO POR LA FDA DE EE.UU PARA CONTENER ALIMENTOS Y BEBIDAS CON TAPA Y ACCESORIOS DE ENTRADA, SALIDA Y REBOSE. Color a elección del supervisor	Und		$ 336.617,08
11	TANQUE PLASTICO 1000 LT USO RESIDENCIAL, INSTITUCIONAL E INDUSTRIAL DE 1,26 M DE ANCHO, 1,45 M DE ALTO, 1,26 M DE LARGO Y 1,26 M DE DIAMETROS. EN MATERIAL POLIETILENO 100% VIRGEN CON ADITIVO U.V. AVALADO POR LA FDA DE EE.UU PARA CONTENER ALIMENTOS Y BEBIDAS CON TAPA Y ACCESORIOS DE ENTRADA, SALIDA Y REBOSE. Color a elección del supervisor	Und		$ 781.281,25
12	BARRA CORRUGADA 3/8" X 6 METROS G-60 CUMPLE NORMAS TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN (NTC 2289).	Und		$ 22.897,08
13	BARRA CORRUGADA 1/2" x 6 metros G-60 CUMPLE NORMAS TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN (NTC 2289)	Und		$ 40.258,63
14	TEJA DE ZINC EN ACERO GALVANIZADO ONDULADA CALIBRE 35 * 3 METROS DE ANCHO (3,04X0,80M)	Und		$ 50.479,83
15	TUBO PVC SANITARIO DE 3" X 6 METROS de alta calidad, resistente, con dimensiones uniformes y libre de defectos, que cumpla normas técnicas colombianas vigentes (NTC o equivalentes).	Und		$ 118.004,95
16	TUBO PVC SANITARIO DE 4" X 6 METROS de alta calidad, resistente, con dimensiones uniformes y libre de defectos, que cumpla normas técnicas colombianas vigentes (NTC o equivalentes).	Und		$ 147.959,00
17	TUBO PRESION AGUA RD 21 DE 1/2" x 6 metros de alta calidad, resistente, con dimensiones uniformes y libre de defectos, que cumpla normas técnicas colombianas vigentes (NTC o equivalentes).	Und		$ 29.104,20
18	TUBO PRESION AGUA RD 21 DE 2" x 6 metros de alta calidad, resistente, con dimensiones uniformes y libre de defectos, que cumpla normas técnicas colombianas vigentes (NTC o equivalentes).	Und		$ 118.536,25
19	LADRILLO 3 HUECOS DIVISORIO RAYADO HORIZONTAL 10 CM DE ANCHO, 20 CM DE ALTO Y 40 CM DE LARGO (10X20X40)	Und		$ 2.961,25
20	LARGUERO EN MADERA COMUN DE 2 X 4 X 4V.	Und		$ 24.725,00
21	BOMBILLO LED LUZ BLANCA DE 14 W CON ROSCA	Und		$ 9.821,58
22	REFLECTOR LED 200 WATT LUZ BLANCA	Und		$ 258.060,00
23	REFLECTOR LED 400 WATT LUZ BLANCA	Und		$ 525.481,58

24	CANECA DE ESTUCO PLÁSTICO PARA INTERIORES, DE ALTA CALIDAD, FÁCIL APLICACIÓN, BUENA ADHERENCIA Y ACABADO LISO, QUE CUMPLA NORMAS TÉCNICAS VIGENTES.	Caneca		$	85.123,58
25	CINTA DE ENMASCARAR 1" DE ALTA CALIDAD, CON BUENA ADHERENCIA, FÁCIL REMOCIÓN SIN RESIDUOS Y ADECUADA PARA TRABAJOS DE PINTURA.	Rollo		$	8.177,08
26	CABLE COBRE THHN/THWN #12 de alta calidad, con aislamiento termoplástico resistente a humedad y calor, que cumpla normas técnicas vigentes.	m		$	4.169,33
27	CABLE COBRE THHN/THWN #8 de alta calidad, con aislamiento termoplástico resistente a humedad y calor, que cumpla normas técnicas vigentes.	m		$	10.659,93
28	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2" X 3 METROS de alta calidad, resistente al impacto y a la corrosión, con dimensiones uniformes y conforme a normas técnicas vigentes.	Und		$	7.487,08
29	CAJA PLASTICA ELECTRICA 2X4 de alta calidad, resistente al impacto, con dimensiones estándar y apta para instalaciones eléctricas, conforme a normas técnicas vigentes.	Und		$	1.029,25
30	BREAKERS 20 AMPERIOS de alta calidad, para protección de circuitos eléctricos, con capacidad de interrupción adecuada y cumplimiento de normas técnicas vigentes.	Und		$	20.518,88
31	BREAKERS 30 AMPERIOS de alta calidad, para protección de circuitos eléctricos, con capacidad de interrupción adecuada y cumplimiento de normas técnicas vigentes	Und		$	20.518,88
32	BREAKERS 40 AMPERIOS de alta calidad, para protección de circuitos eléctricos, con capacidad de interrupción adecuada y cumplimiento de normas técnicas vigentes	Und		$	20.518,88
33	GRIFO METALICO 1/2" Debe garantizar buen sellado, funcionamiento suave y durabilidad en condiciones normales de uso. Cumple con normas técnicas vigentes aplicables.	Und		$	54.763,58
34	SANITARIO SENCILLO Debe garantizar adecuado funcionamiento, fácil limpieza y durabilidad en condiciones normales de uso.	Und		$	430.491,58
35	ORINAL SENCILLO Debe garantizar adecuado funcionamiento, fácil limpieza y durabilidad en condiciones normales de uso.	Und		$	270.952,08
36	LAVAMANOS SENCILLO Debe garantizar adecuado funcionamiento, fácil limpieza y durabilidad en condiciones normales de uso.	Und		$	108.186,25
37	BALDOSA CERAMICA 60X60 Debe presentar buena resistencia a la humedad, fácil limpieza y durabilidad en condiciones normales de uso. Cumple con normas técnicas vigentes aplicables.	m2		$	58.179,08
38	BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑO 20X20 Debe presentar buena resistencia a la humedad, fácil limpieza y durabilidad en condiciones normales de uso. Cumple con normas técnicas vigentes aplicables.	m2		$	42.573,58
39	MANTO ASFALTICO IMPREMEABILIZANTE resistente a la humedad, rayos UV y cambios climáticos, ideal para cubiertas	Rollo		$	403.604,58

	y superficies expuestas.			
40	ARENA DE PEGA tipo INVIAS de alta calidad, limpia y libre de impurezas, adecuada para mezclas de mortero en mampostería.	m3		$ 138.977,50
41	TRITURADO 3/4" tipo INVIAS de alta calidad, limpia y libre de impurezas, adecuada para mezclas de mortero en mampostería	m3		$ 140.760,00
42	UNION PVC PRESION 1/2" de alta calidad, resistente a la presión y corrosión, con ajuste preciso para conexiones seguras.	Und		$ 611,80
43	UNION PVC PRESION 2" de alta calidad, resistente a la presión y corrosión, con ajuste preciso para conexiones seguras.	Und		$ 5.292,88
44	CODO PVC PRESION 1/2" de alta calidad, resistente a la presión y corrosión, con ajuste preciso para conexiones seguras.	Und		$ 852,73
45	CODO PVC PRESION 2" de alta calidad, resistente a la presión y corrosión, con ajuste preciso para conexiones seguras.	Und		$ 14.007,58
46	CERRADURA DE SOBREPONER PARA PUERTA	Und		$ 60.881,58
47	CANDADO METALICO MEDIANO	Und		$ 61.790,08
48	CERRADURA CHAPA DE MANIJA	Und		$ 135.344,65
49	TOMACORRIENTE DOBLE. MATERIALES RESISTENTES COMO POLICARBONATO AUTOEXTINGUIBLE Y NYLON RESISTENTE AL FUEGO. INCLUYE 2 TORNILLOS, PERMITE LA CONEXIÓN DE CABLES FLEXIBLES HASTA CALIBRE #12 AWG, 2 POLOS + TIERRA (2P+T), 3 HILOS, COLOR BLANCO	Und		$ 10.758,83
50	INTERRUPTOR SENCILLO MONOFASICO CON TAPA DE 10 AMPERIOS	Und		$ 10.707,08
VALOR TOTAL PRECIOS UNITARIOS				**$ 5.055.803,65**
VALOR TOTAL PROYECTO				**$ 40.000.000,00**

NOTA: En el presente proceso no se especifican cantidades mínimas (por pedido) toda vez que el mismo se adelanta con el propósito de establecer el precio de oferta de los valores unitarios de cada uno de los ítems, que serán requeridos por la entidad durante la ejecución del proceso hasta agotar presupuesto o finalización del plazo, por tanto, el proceso se adjudicará por el total del presupuesto oficial al oferente cuya suma de precios unitarios sea la más económica, obligándose el contratista a la entrega de los bienes o servicios en las cantidades que le sean requeridas por el Municipio al precio ofertado hasta agotar presupuesto o se venza el plazo contractual.

NOTA 2: La entidad Estatal podrá solicitar elementos o suministros no establecidos en la tabla de especificaciones técnicas del proyecto, siempre que sean necesarios para satisfacer la necesidad y tengan relación con el objeto del proceso.

NOTA 3 Todos los materiales descritos en la ficha técnica deben ser suministrados hasta el Municipio de Betania, es decir, los posibles oferentes tendrán la responsabilidad de suministrar estos materiales a todo costo hasta el Almacén del Municipio, la primera entrega debe realizarse dentro de los tres días calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio del Contrato.

Los valores anteriores no serán reajustados, y solo se pagará al contratista el suministro hasta agotar el monto del presupuesto oficial.

PROYECCIONES TÉCNICAS PARA LA ADQUISICIÒN DE LOS BIENES A CONTRATAR

Las especificaciones técnicas adoptadas por el **Municipio de Betania,** para el presente proceso son las descritas en este documento, las cuales el proponente declarará conocer con el sólo hecho de la presentación de la propuesta.

VI. ANÁLISIS DEL RIESGO

a. RIESGOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

Tipificación: Cuando el contratista incumpla las obligaciones surgidas del contrato estatal **Asignación**: Será responsabilidad total del contratista cumplir con las obligaciones a su cargo suscritas en el contrato, con excepción de situaciones de fuerza mayor y/o caso fortuito o en todas aquellas donde el contratista demuestre que no tuvo responsabilidad.

b. ANÁLISIS DEL RIESGO VINCULADO CON LA CALIDAD DEL SERVICIO CONTRATADO y MITIGACIÓN:

Tipificación: Teniendo en cuenta que los servicios contratados conllevan una obligación de medio y resultado, se considera como riesgo vinculado a la calidad del servicio la oportunidad en el cumplimiento de las labores encomendadas y la disposición de todos los medios a su alcance para lograr un resultado favorable para la entidad en todos los aspectos.

Asignación: El CONTRATISTA asumirá este riesgo vinculado con la calidad del servicio.

Mitigación: 1. Hacer el control del contratista como es una supervisión cercana realizada mes a mes. 2. La posibilidad de aplicar multas como medidas medio de encausar al contratista. 3. El pago contra la ejecución a entera satisfacción.

La política para el manejo del riesgo contractual del Estado para los diferentes procesos, consagra como principio rector, que estos corresponden a las Entidades Estatales, las cuales deben asumir sus propios riesgos por su carácter público y el objeto social para el que fueron creadas o autorizadas y, a los contratistas, aquellos riesgos determinados por el objeto que persiguen en el cumplimiento de su actividad; siendo entonces la asignación

adecuada una herramienta que minimiza el costo de la mitigación del riesgo, logrando asignar cada riesgo a la parte que mejor lo controla.

La tipificación, estimación y asignación de los riesgos previstos, debe constar en el pliego definitivo, así como la justificación de su inexistencia en determinados procesos de selección en los que por su objeto contractual no se encuentren. La presentación de las ofertas implica la aceptación, por parte del proponente, de la distribución de riesgos previsibles efectuada por la entidad en el respectivo pliego.

Riesgo Previsible: De conformidad con lo establecido por el artículo 4 de la ley 1150 de 2007, se entienden como riesgos involucrados en la contratación todas aquellas circunstancias que de presentarse durante el desarrollo y ejecución del contrato, tienen la potencialidad de alterar el equilibrio económico del contrato, pero que dada su previsibilidad se regulan en el marco de las condiciones inicialmente pactadas en los contratos y se excluyen así del concepto de imprevisibilidad de que trata el artículo 27 de la Ley 80 de 1993. El riesgo será previsible en la medida que el mismo sea identificable y cuantificable en condiciones normales.

Riesgo Imprevisible: Son aquellos hechos o circunstancias donde no es factible su previsión, es decir el acontecimiento de su ocurrencia, tales como desastres naturales, actos terroristas, guerra o eventos que alteren el orden público.

En todo caso, los riesgos previsibles adicionales que sean analizados y considerados por el proponente serán igualmente asumidos por él en la propuesta y así deberá determinarlos.

El riesgo contractual en general son aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución del contrato y que pueden alterar el equilibrio financiero del mismo o su ejecución, sin embargo, se puede considerar por parte de la entidad, la no exigencia de ninguna clase de garantía, conforme al análisis de riesgos que realice.

Según lo establecido en el artículo 4 ° de la Ley 1150 de 2007 y el artículo **2.2.1.2.3.1.1.,** del Decreto reglamentario **1082 de 2015**, para el análisis de riesgo y forma de mitigarlo esta entidad ha definido como riesgos dentro de la ejecución del presente contrato los siguientes:

ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN RIESGOS		
MATRIZ CALIFICACIÓN DEL RIESGO	**PROBABILIDAD**	**CUANTIFICACIÓN DEL RIESGO**
CASI CIERTO	Se espera que ocurra en la mayoría de las circunstancias	5
PROBABLE	Probablemente ocurra en la mayoría de las circunstancias	4
POSIBLE	Es posible que ocurra algunas veces	3
IMPROBABLE	Podría ocurrir algunas veces	2

RARO	Su ocurrencia es demasiado eventual.	1

												Impacto después del tratamiento								MONITOREO Y REVISIÓN	
No.	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORÍA	A QUIEN SE LE ASIGNA	TRATAMIENTO/CONTROLES	PROBABILIDAD	IMPACTO	Valoración del riesgo	CATEGORÍA	AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIA EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO	COMO SE REALIZA EL MONITOREO	PERIODICIDAD
1	General	Externo	Selección	Riesgo Operacional	Colusión entre contratistas en perjuicio del Municipio	Afectación al patrimonio público estatal e incursión en conductas presuntamente corruptas	1	3	4	Riesgo Medio	Contratista	Verificación de soportes hoja de vida y referencias de experiencia laboral. Atención oportuna de las denuncias formuladas en contra del contratista.	1	1	2	Riesgo Bajo	SI	Supervisor	Entre la presentación de la oferta	Ejecución y terminación contractual	Verificación de soportes hoja de vida y referencias de experiencia laboral.	Previamente a la suscripción del contrato.
2	General	Interno	Contratación	Riesgo Operacional	Incumplimiento o tardanza en la publicación del contrato en el SECOP.	Afectación al principio de transparencia y publicidad contractual.	2	1	3	Riesgo Bajo	Municipio	Seguimiento de las publicaciones contractuales realizadas en el SECOP.	1	1	2	Riesgo Bajo	NO	Secretaria de PLANEACIÓN	Entre la suscripción del documento contractual	1 semana después de la suscripción del documento contractual.	Verificación en el SECOP de las publicaciones contractuales.	Mensual
3	General	Externo	Contratación	Riesgo Operacional	El cumplimiento del contrato con el Municipio no cumple con las condiciones de calidad y especificaciones solicitadas.	Declaratoria de caducidad del contrato y/o imposición de multa y/o liquidación unilateral del contrato.	2	2	4	Riesgo Alto	Contratista	Adecuada supervisión contractual. Debida aprobación de garantías exigidas por el Municipio.	1	1	2	Riesgo Bajo	SI	Supervisor	En la ejecución contractual	Antes de la terminación del contrato.	Presentación oportuna de informes de actividades realizadas y de productos entregables.	Mensual
4	General	Externo	Ejecución	Riesgo Operacional	Incumplimiento del contrato por circunstancias atribuibles exclusivamente al contratista.	Declaratoria de caducidad del contrato y/o imposición de multa y/o liquidación unilateral del contrato.	2	2	4	Riesgo medio	Contratista	Adecuada supervisión contractual	1	1	2	Riesgo Bajo	SI	Supervisor	En la ejecución contractual	Antes de la terminación del contrato.	Presentación oportuna de informes de actividades realizadas y de productos entregables.	Mensual

El estudio de la demanda se realizó analizando antecedentes de la prestación servicios o de suministro de bienes con características técnicas similares a los que en la actualidad se requieren, para ello se analizan procesos de la Entidad y de otras Entidades públicas que han realizado contrataciones de servicios o compras similares entre los cuales se encuentran los siguientes contratos suscriptos por Entidades Públicas:

N° DE PROCESO SECOP	TIPO DE PROCESO	ENTIDAD COMPRADORA	OBJETO	CUANTÍA
MC-MU-034-2026	Contratación de mínima cuantía	Urrao - Antioquia	suministro de materiales de ferretería para atender las obras de mitigación, obras menores y de mantenimiento de las instituciones oficiales edificios públicos del municipio de Urrao Antioquia	$ 49.025.340
MC-MU-045-2025	Contratación de mínima cuantía	Urrao - Antioquia	ADQUISICION DE materiales de ferretería para atender las obras de mitigación, obras menores y de mantenimiento de las instituciones oficiales, edificios públicos del municipio de Urrao, Antioquia	$ 39.808.476
MC-041-2025	Contratación de mínima cuantía	Victoria – Caldas	Suministro De Materiales Para Obras Menores En El Mantenimiento De Edificaciones De Carácter Público Municipal Bajo El Direccionamiento De La secretaria De Planeacion (Equipamiento Municipal)	$ 18.000.000

Dado en el Municipio de Betania -Antioquia a los catorce (14) días de abril de 2026.

SECRETARIO DE DESPACHO
NOMBRE: WALTER AUGUSTO URIBE LONDOÑO
CARGO: Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial
FIRMA:

Elaboró: Walter Augusto Uribe Londoño
Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial
Supervisor