



FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	DIRECCION DE ACCESO A TIERRAS		Fecha:	4/16/2026 5:17:10 PM
Pago No:	3	Total de Pagos	6	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	JUAN MANUEL MARTINEZ CORDERO		Identificación:	86066455	Telefono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	juanm.martinez@ant.gov.co	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20264836	Fecha de Inicio:	23/01/2026	Plazo de Ejecucion:	30/06/2026
Periodo a pagar:	MARZO	No RP:	175726	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogota		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DESIGNADAS DENTRO DE LA MISIONALIDAD DE LA DIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS EN EL MARCO DE LA REFORMA RURAL INTEGRAL.
---------	--

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Brindar apoyo en la revisión y análisis del componente técnico, para las diferentes actividades relacionadas en la implementación, diagnósticos, estructuración y ejecución de PROYECTOS INTEGRALES SOSTENIBLES PARA LA PARTICIPACIÓN EN LA REFORMA AGRARIA – PISPPA- a nivel nacional acorde al cumplimiento del Decreto 1322 de 2024 de gestión predial que efectúa la Dirección de Acceso a Tierras, en coordinación con el supervisor del contrato.	3.1 asistí a la capacitación presencial Definición de lineamientos en comisiones e informes, estableciendo criterios técnicos, metodológicos y operativos que orienten el desarrollo de las comisiones territoriales y la elaboración de informes en la Agencia Nacional de Tierras (ANT), garantizando coherencia, calidad, trazabilidad y cumplimiento normativo.	Anexo_2074839_639116488117711950.pdf
2. Realizar las visitas de caracterización a los predios en los cuales la Agencia Nacional De Tierras requiera de la participación, para emitir conceptos técnicos, y demás aspectos relacionados, respecto a los predios vinculados a la implementación del Decreto 1322 que se adelantan en la Dirección de Acceso a Tierras en coordinación con el Supervisor.	2.1 se participo en la capacitación territorialidades ZRC SANT, para emitir conceptos técnicos, se fundamenta en reconocer el territorio no solo como un espacio físico, sino como un espacio social, cultural, económico y político construido por las comunidades campesinas.	Anexo_2074840_639116478735272651.pdf
3. Realizar el diagnóstico y estructuración del componente técnico de los Proyectos Integrales Sostenibles para la Implementación de la Reforma Agraria a financiar que contenga los componentes de estudios y similares desde la Dirección de Acceso a Tierras.	3.1 Se realizo la socialización del proyecto ASOSUMAPAZ, el 5 de marzo por la plataforma Microsoft TEAMS, con la líder Ing. Diana Correa y el Ing. Juan Manuel Martinez, para posteriormente de la revisión del documento y los respectivos comentarios encontrados ítem por ítem, se emita un concepto Cumple o No Cumple, para que el estructurador subsane lo requerido en el formato resumen revisión técnica (VERIFICACIÓN REQUISITOS ESTRUCTURACIÓN). Se realizo la participación de requerida para la emisión de conceptos técnicos de los proyectos integrales sostenibles ZRC (ASOSUMAPAZ)	Anexo_2074841_639119360499450178.pdf
4. Realizar informes o emitir conceptos técnicos a los predios que se encuentran vinculados al proceso de compra y adjudicación, que se adelantan en la Dirección de Acceso a Tierras.	4.1 realización de informes proceso de legalización de comisiones conceptos técnicos, en la Agencia Nacional de Tierras (ANT) correspondiente al trámite administrativo mediante el cual un funcionario o contratista justifica los gastos y actividades realizadas durante una comisión oficial previamente autorizada.	Anexo_2074842_63911648056527489.pdf
5. Apoyar en la gestión dentro de fases del proceso de compra, adjudicación directa, y gestión de proyectos productivos conforme a los lineamientos establecidos en la normatividad vigente referentes al objeto contractual, en coordinación con el Supervisor.	Durante este periodo no se reportan actividades para esta obligación	
6. Las demás actividades asignadas por el supervisor del contrato siempre y cuando guarden relación directa con el objeto contractual, garantizando la adecuada prestación del servicio contratado.	6.1Participo en la reunión virtual por la plataforma Microsoft Teams PROCESOS DE COMISIONES – EQUIPOS TERRITORIALES ANT, se fundamentó en el principio de articulación territorial efectiva orientado a garantizar la presencia institucional en territorio, la atención directa a las comunidades rurales y la implementación eficiente de la política de acceso, formalización y gestión de tierras.	Anexo_2074844_639116486799104684.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	JUAN MANUEL MARTINEZ CORDERO
--	------------------------------

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento con este código QR garantiza sus efectos de conformidad con la Ley 527 de 2001.



Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$9,100,000.00 NUEVE MILLONES CIENTO MIL PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente , número 84490528210, del banco BANCOLOMBIA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$54,600,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$6,673,333.00 -
Valor Total:	\$47,926,667.00 -

Total Pagado	\$11,526,667.00 -
Saldo Actual:	\$36,400,000.00 -


VALOR A PAGAR:	\$9,100,000.00 -
Menos este pago:	\$27,300,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$2,426,667.00 -	\$9,100,000.00 -	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	43.04%
---	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ	Nombre:	
No. Identificación:	1121883335	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

