INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

CONTRATO INTERVENTORIA N° 524 DE 2022

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

INFORME MENSUAL No 12

Componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica
Periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023

Versión 1

Bogotá, D.C. febrero 2024

VELNEC S.A. - Av. carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Bogotá
Tel: 2410530 página web: www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS

PROYECTO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2.

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 12. Componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica.

N. Versión	Fecha	Elaboró (Cargo-Firma)	Revisó (Cargo-Firma)	Aprobó (Cargo-Firma)	Descripción de la modificación
1	03-04-2024	Residente Social de Interventoría: Maria Claudia Navarro	Director de Interventoría: Carlos Libardo López Peñalosa	Director de Interventoría: Carlos Libardo López Peñalosa	Remitido para revisión

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVO GENERAL9

1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 9

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO..... 10

2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL DE LOS FRENTES DE OBRA 13

2.1.1 Localidades donde se ubica el contrato 1

3. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA A LA GESTIÓN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DEL CONTRATISTA 7

3.1 DOCUMENTOS SOPORTE DE LA INTERVENTORÍA.....7

3.2 EQUIPO PROFESIONAL DE LA INTERVENTORÍA 7

3.3 PERSONAL DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DEL CONSORCIO GYA 035 8

3.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS GENERALES DESARROLLADAS EN EL PERIODO 9

3.5 PRODUCTOS SOCIALES CONTRACTUALES.....9

3.6 SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS DEL PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA.....10

3.6.1 Línea estratégica del diálogo ciudadano.....11

3.6.2 Línea estratégica de comunicación estratégica 14

Correo electrónico Punto IDU: atencionalciudadano522@gmail.com.....15

3.7 REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN CON EL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....15

3.7.1 Soportes de gestión 15

3.7.2 Reportes periódicos 15

3.7.3 Informes mensuales.....16

3.7.4 Sistemas de información Bachué.....18

3.7.5 Informe final de gestión 19

3.8 PRODUCTOS GENERADOS POR LA INTERVENTORÍA 19

3.8.1 Plan de acción social.....19

3.8.2 Informe semanal 19
3.8.3 Informes mensuales 19
3.8.4 Informe final 23
3.8.5 Aplicativo Bachué 23
3.8.6 Comités de seguimiento 23
3.8.7 Mesas de trabajo 24
3.8.8 Otras reuniones – capacitaciones 24
3.9 CORRESPONDENCIA 24
3.9.1 Correspondencia recibida 24
3.9.2 Correspondencia enviada 25
3.10 VALORACIÓN DEL DESEMPEÑO SOCIAL DEL CONTRATISTA 25
4. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 26
4.1 LÍNEA ESTRATÉGICA DEL DIÁLOGO CIUDADANO 27
4.1.1 Programa de servicio a la ciudadanía 27
4.1.1.1 Sistema de Gestión de PQRS, gestión social, participación ciudadana y datos abiertos – Sistema Bachué 27
4.1.1.2 Punto IDU 27
atencionalciudadano522@gmail.com 28
4.1.1.3 Recorridos Urbanos 31
4.1.1.4 Atención a Veedurías Ciudadanas 32
4.1.1.5 Indicadores de seguimiento y evaluación 33
4.1.2 Programa de diálogo y participación ciudadana 33
4.1.2.1 Reuniones participativas 33
4.1.2.2 Indicadores de seguimiento y evaluación 37
4.1.3 Programa acompañamiento actividades técnicas 38
4.1.3.1 Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones 38
4.1.3.2 Actas de vecindad 38
4.1.3.3 Actas de compromiso 48
4.1.3.4 Indicadores de seguimiento y evaluación 48
4.1.4.1 Acciones de formación de prevención de accidentes 49
4.1.4.2 Acciones de formación a empleados de obra 49
4.1.4.3 Indicadores de seguimiento y evaluación 50
4.1.5.1 Sector: Desarrollo económico 51
4.1.5.2 Indicadores de seguimiento y evaluación 52
4.2 LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 53

4.2.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU 54
4.2.1.2 Volante de inicio 54
4.2.1.3 Volantes de información 55
4.2.1.4 Volantes de convocatoria 56
4.2.1.5 Afiches informativos 57
4.2.1.6 Puntos Satélites de Información – PSI 58
4.2.1.7 Medios de comunicación 59
4.2.1.8 Indicadores de seguimiento y evaluación 60

4.3 REPORTES 60

5. CONCLUSIONES 62

LISTADO DE TABLAS

Tabla No 1 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 10
Tabla No 2 identificación del contrato de obra 11
Tabla No 3 PROFESIONALES VINCULADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORIA 12
Tabla No 4 PROFESIONALES VINCULADOS AL CONTRATO DE OBRA 12
Tabla No 5 profesionales apoyo a la supervisión del idu 12
Tabla No 6 SECTORES IDENTIFICADOS PARA INTERVENCIÓN DE PREDIOS 1
Tabla No 7 LOCALIDADES DONDE SE UBICA EL CONTRATO: DESCRIPCIÓN, LÍMITES, UPZ, BARRIOS Y HABITANTES 2
Tabla No 8 EQUIPO DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRÁTEGICA DE LA INTERVENTORÍA SOCIAL 8
Tabla No 9 EQUIPO DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA DEL CONTRATO DE OBRA 9
Tabla No 10 SEGUIMIENTO PRODUCTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA 10
Tabla No 11 RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES DEL CONTRATISTA 15
Tabla No 12 RELACIÓN DE INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA 16
Tabla No 13 RELACIÓN DE INFORMES MENSUALES DE LA INTERVENTORÍA 20
Tabla No 14 COMITES DE SEGUIMIENTO EN EL PERIODO 23
Tabla No 15 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORÍA 24
Tabla No 16 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA 25
Tabla No 17 IDENTIFICACIÓN DE PUNTO IDU 28
Tabla No 18 ATENCIONES CIUDADANAS RECIBIDAS EN EL PERIODO 30
Tabla No 19 ATENCIONES CIUDADANAS DEL PERIODO ANTERIOR CON CIERRE EN EL PERIODO ACTUAL 30
Tabla No 20 RECORRIDOS URBANOS 31
Tabla No 21 REUNIONES DE INICIO 34
Tabla No 22 REUNIONES DE FINALIZACIÓN EN EL PERIODO 34
Tabla No 23 REUNIONES EXTRAORDINARIAS EN EL PERIODO 35
Tabla No 24 CONSOLIDADO DE REUNIONES INFORMATIVAS 35
Tabla No 25 INTEGRANTES COMITE IDU 37
Tabla No 26 REUNIONES COMITE IDU EN EL PERIODO 37
Tabla No 27 ACTAS DE VECINDAD DE INICIO LEVANTADAS EN EL PERIODO 39
Tabla No 28 CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO 39
Tabla No 29 ENTREGA DE COPIAS DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO EN EL PERIODO 40
Tabla No 30 CONSOLIDAD DE ENTREGA DE COPIAS DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO 41
Tabla No 31 ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE REALIZADAS 44
Tabla No 32 ACTAS DE COMPROMISO EN EL PERIODO 48
Tabla No 33 CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO ACTAS DE COMPROMISO 48
Tabla No 34 ACCIONES DE FORMACIÓN EN ESPACIOS PÚBLICOS EN EL PERIODO 49
Tabla No 35 ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA EN EL PERIODO 50
Tabla No 36 CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE CULTURA CIUDADANA 50
Tabla No 37 MANO DE OBRA NO CALIFICADA EN EL PERIODO 52
Tabla No 38 DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE INICIO 54
Tabla No 39 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE INICIO 55
Tabla No 40 VOLANTES INFORMATIVOS ENTREGADOS EN EL PERIODO 56

Tabla No 41 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES INFORMATIVOS 56
Tabla No 42 VOLANTES DE CONVOCATORIA ENTREGADOS EN EL PERIODO 57
Tabla No 43 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE CONVOCATORIA.....57
Tabla No 44 AFICHES INFORMATIVOS DISTRIBUIDOS EN EL PERIODO 58
Tabla No 45 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE AFICHES INFORMATIVOS 58
Tabla No 46 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN INSTALADOS EN EL PERIODO EVALUADO ..59
Tabla No 47 comités llevados a cabo en el periodo evaluado 61

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Ubicación Cobertura de Localidades Grupo 5.....1

LISTADO DE ANEXOS

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se describen las actividades de seguimiento y verificación de la Interventoría, VELNEC S.A. y las actividades del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica realizadas por el Consorcio GYA 035, durante el último período de ejecución tanto de los contratos de interventoría y obra comprendido del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023, en donde se siguieron las especificaciones contempladas en el Apéndice H del Contrato y demás normas vigentes e inherentes al proyecto, verificando que el Contratista cumpla de acuerdo con los objetivos y alcances propuestos en los Términos de Referencia para el buen desarrollo del Contrato.

Lo anterior, en cumplimiento de lo establecido en los documentos contractuales del Contrato IDU-524-2022 celebrado entre el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO y VELNEC S.A. para realizar la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2".

El informe está estructurado en cinco (5) capítulos así:

- Numeral 1 Se presentarán los objetivos propuestos
- Numeral 2 Aspectos Generales del Proyecto
- Numeral 3 Seguimiento de la Interventoría a la gestión de diálogo ciudadano y comunicación estratégica del Contratista
- Numeral 4 Actividades del plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica
- Numeral 5 Conclusiones.

1. OBJETIVO GENERAL

Presentar las actividades desarrolladas en el componente de diálogo ciudadano del contratista para el periodo comprendido del **21 de agosto al 6 de octubre de 2023,** en lo concerniente a la elaboración de los productos sociales y la ejecución del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica contenidas en el Apéndice H, para la ejecución del contrato 522 de 2022 el cual tiene por objeto *"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"*

1.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Asesorar, revisar, conceptuar sobre los productos contractuales e informe mensual presentados por el Consorcio GYA 035, de acuerdo con los lineamientos y tiempos establecidos en el Apéndice H.

- Revisar, aprobar y hacer el seguimiento del Plan de Diálogo ciudadano y Comunicación Estratégica del Contratista, conforme a lo establecido en el Apéndice H componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

- Presentar los indicadores de cumplimiento para la cuantificación y cualificación de las actividades desarrolladas por el Consorcio GYA 035, atendiendo a los procesos y lineamientos establecidos por el IDU.

- Especificar los informes y reportes generados por parte del Consorcio GYA 035 y la Interventoría para soportar la gestión desarrollada de acuerdo con las obligaciones y tiempos contractuales

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TABLA NO 1 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Ítem	Descripción
No. Contrato	524 de 2022
No. de Licitación	IDU-CMA-SGDU-065-2021
Empresa	VELNEC S.A.
Dirección	Av. Carrera 86 No 51-66 Oficina 301
Objeto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2.
Plazo de ejecución inicial (meses)	8 meses
Póliza de cumplimiento Entidad	No de póliza NB-100205988, expedida el 27 de abril de 2022 con vigencia hasta el 27 de diciembre de 2027
Póliza de Responsabilidad Civil	No de póliza NB-100045683 con vigencia desde el 27 de abril de 2022 con vigencia hasta el 27 de diciembre de 2027
Fecha de iniciación No 1	8 de agosto de 2022
Fecha de terminación No 1	7 de abril de 2023
Fecha de prorroga No 1	5 de abril de 2023
Fecha de terminación No 2	5 de junio de 2023
Fecha de suspensión No 1	5 de junio de 2023 (15 días calendario)
Fecha de terminación de suspensión No 1	19 de junio de 2023
Fecha de suspensión No 2	20 de junio de 2023 (30 días calendario)
Fecha de terminación de suspensión No 2	20 de julio de 2023
Fecha de suspensión No 3	20 de julio de 2023 (15 días calendario)
Fecha de terminación de suspensión No 3	3 de agosto de 2023
Fecha de reactivación contrato	4 de agosto de 2023
Fecha finalización contrato No 3	6 de octubre de 2023

TABLA NO 2 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

Ítem	Descripción
No. Contrato	522 de 2022
No. de Licitación	IDU-LP-SGDU-035-2021 proceso de licitación pública.
Empresa	Consorcio GYA 035
Dirección	Carrera 70f #125b.43
Objeto	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2."
Valor inicial del contrato	$6.045.629.330
Valor actual del contrato	$7.905.359.248
Plazo de ejecución inicial (meses)	8 meses
Póliza de cumplimiento estatal	Póliza No 21-44-101383793 expedida el 9 de agosto de 2022 con vigencia desde el 8 de agosto de 2022 y hasta el 8 de octubre de 2028.
Póliza de Responsabilidad Civil	póliza No 21-40-101188651, expedida el 9 de agosto de 2022 con vigencia hasta el 9 de abril de 2023
Fecha de iniciación	8 de agosto del 2022
Fecha de terminación No 1	7 de abril del 2023
Prorroga No 1	5 de abril de 2023
Fecha de terminación No 2	5 de junio de 2023
Fecha de suspensión No 1	5 de junio de 2023 (15 días calendario)
Fecha de terminación de suspensión No 1	19 de junio de 2023
Fecha de suspensión No 2	20 de junio de 2023 (30 días calendario)
Fecha de terminación de suspensión No 2	20 de julio de 2023
Fecha de suspensión No 3	20 de julio de 2023 (15 días calendario)
Fecha de terminación de suspensión No 3	3 de agosto de 2023
Fecha de reactivación contrato	4 de agosto de 2023
Fecha finalización contrato No 3	6 de octubre de 2023

TABLA NO 3 PROFESIONALES VINCULADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
Director de Interventoría	Ing. Carlos Libardo López Peñaloza
Residente técnico	Ing. Héctor Beltrán
Residente SST	Ing. Beatriz Corrales
Residente Ambiental	Ing. Claudia Beltrán
Residente Social	T.S. Maria Claudia Navarro

TABLA NO 4 PROFESIONALES VINCULADOS AL CONTRATO DE OBRA

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
Director del proyecto	Ing. Carlos Rodríguez
Residente técnico	Ing. Víctor Hugo Rojas
Residente SST	Ing. Mónica Alexandra Díaz
Residente Ambiental	Ing. Natalia Julieth Sarmiento
Residente Social	TS. Jenifer Calderón
Auxiliar social	TS. Mónica Núñez

TABLA NO 5 PROFESIONALES APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL IDU

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
Supervisión técnica	Arq. Nelson Fabian Cepeda Álvarez
Supervisión social	Arq. Nelson Fabian Cepeda Álvarez
Supervisión ambiental	Ing. Nelson Fernando Gómez
Supervisión SST	Ing. Leidy Johana Quiroga

2.1 LOCALIZACIÓN GENERAL DE LOS FRENTES DE OBRA

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) como entidad destinada a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura; no solo se encarga de la construcción, sino que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito. Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU.

Dado lo anterior, a través de los contratos de Interventoría integral que realizarán el seguimiento al contrato de obra cuyo objeto es DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C. – GRUPO 2. De esta manera se verificará que el contratista aplique la normatividad establecida por el Plan de Ordenamiento Territorial POT y ajustarse a los planes zonales, la(s) UPZ específica(s) donde se involucran los proyectos y los planes de regularización y manejo entre otros, involucrados dentro del área de cada intervención.

Por lo anterior, se presentan los frentes o lugar de ejecución de las actividades a realizar en general para el grupo 2, teniendo en cuenta que, de igual manera también dentro del plazo contractual se referenciaran las actividades desarrolladas en los frentes varios, tal como lo menciona el objeto del contrato 524-2022.

TABLA NO 6 SECTORES IDENTIFICADOS PARA INTERVENCIÓN DE PREDIOS

Anexo Técnico	Localización del tramo	Registro fotográfico	Localidad	Predios determinados en Anexo Técnico	RT intervenidos en el periodo	Nomenclatura	Fechas de intervención
1	Metro cable San Cristóbal Sur		San Cristóbal	130 predios	N.A	N.A	N.A
1	PROYECTO INTERSECCIÓN AV. RINCÓN.		Suba	7 predios	NA	*NA*	N30/08/2023A
1	PUNTOS INESTABLES		Ciudad Bolívar, Kennedy Tunjuelito, Rafael Uribe,	34 predios	41545	LT IDU 41545	30/08/2023
					6882	CL 83 22 05	26/09/2023
					11015-11016	AK 96 65 12	15/09/2023
					11022-23-24	AK 96 65A 22	21/09/2023
					11074	AK 96 71A 10	25/09/2023
					6850	AK 96 71A 10	21/09/2023

Anexo Técnico	Localización del tramo	Registro fotográfico	Localidad	Predios determinados en Anexo Técnico	RT intervenidos en el periodo	Nomenclatura	Fechas de intervención
			Puente Aranda, Teusaquillo, Usme, San Cristóbal, Antonio Nariño, La Candelaria, Engativa y Los Mártires Santa Fe		46455-58-31530	AK 45 150 10	26/09/2023
					13094	CL 55 SUR 82B 81	28/09/2023
					52870 - 52871	CL 163A 14D 51	09/09/2023
					52872-73-74	CL 163A 14D 51	08/09/2023
					52877-78-79-80	AK 15 163B 54	07/09/2023

Fuente imágenes: https://www.google.com/maps recuperada el 13 de septiembre de 2021

De acuerdo con el Anexo 1 – Anexo Técnico, los predios objeto del contrato serán única y exclusivamente aquellos que el supervisor le comunique al contratista. Para desarrollar las actividades propias del contrato en cada inmueble, el contratista debe tener presente que el inicio de las actividades estará sujeto a la entrega de los predios al Instituto de Desarrollo Urbano.

Ilustración 1. Ubicación Cobertura de Localidades Grupo 2



2.1.1 Localidades donde se ubica el contrato

TABLA NO 7 LOCALIDADES DONDE SE UBICA EL CONTRATO: DESCRIPCIÓN, LÍMITES, UPZ, BARRIOS Y HABITANTES

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
Candelaria	La localidad de La Candelaria de Bogotá es el corazón histórico y cultural de la ciudad. La Candelaria se encuentra enclavada dentro de la localidad de Santafé. Sus límites están determinados: Por el norte: El Eje ambiental, que sigue el antiguo cauce del río San Francisco. Se le conoce asimismo como Avenida Jiménez, y es una de las vías más tradicionales de la ciudad. Por el sur: la calle Cuarta. Por el occidente: la carrera Décima Por el oriente: la Avenida Circunvalar, subiendo la Carrera 4 Este y más al norte incluye todo el barrio Egipto y baja nuevamente hasta conectar con la avenida Jiménez en la estación del teleférico y funicular.	La UPZ de la localidad de San Cristóbal	No se realizaron intervenciones de Predios determinados por DTPD	**21.830**

[1] Sitio web https://bogota.gov.co/mi-ciudad/localidades. Consultado septiembre 2021

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
Puente Aranda	Puente Aranda es una localidad netamente urbana y cuenta con un área total de 1.731 ha. Divididas en 5 Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ), 3 son residenciales: Ciudad Montes, Muzú y San Rafael y 2 son predominantemente industriales: Zona Industrial y Puente Aranda. Para efectos del contrato IDU 522-2022, las actividades se centran en lo direccionado por la DTPD	La UPZ Muzú es un área densamente poblada, como información general tiene área total: 249,42 hectáreas, área urbanizada: 249,42, población: 68.774 (año 2002) - 74.105 (año 2005), densidad 276 habitantes / hectárea. El uso que predomina en la UPZ es el de vivienda, o como le llama el POT el residencial. Sin embargo, hay una fuerte presencia de comercio e industria de mediana y pequeña escala en gran parte de los barrios residenciales de la UPZ. La UPZ se conecta con importantes áreas de la ciudad y la región, como el área de actividad comercial e industrial a lo largo de la Autopista Sur, la Zona Industrial, el Centro Tradicional de la ciudad, el Restrepo, entre otras. cuenta con buenas condiciones de accesibilidad, gracias a las vías arteriales (algunas también troncales de Transmilenio) que la rodean y la atraviesan.	No se realizaron intervenciones predios determinados por DTPD	**231.090**
Localidad	**Descripción General**	**UPZ**	**BARRIOS AID**	**No. de Habitantes**
Los Mártires	Esta localidad tiene un promedio de 99.792 habitantes, localizados en 2 UPZ: La Sabana ubicada en el costado norte de la localidad y clasificada como una zona comercial y Santa Isabel localizada en el costado sur considerada una zona residencial consolidada. Para efectos del contrato IDU-522-2022 nos centraremos en las UPZ No.	La UPZ Santa Isabel se ubica al sur de la localidad de Los Mártires, tiene una extensión de 200 ha, equivalentes al 30,8% del total del suelo de esta localidad; de esta superficie 3 ha. corresponden a zonas protegidas. Esta UPZ limita, por el norte, con la avenida de Los Comuneros (calle 6); por el oriente, con la avenida Caracas (carrera 14); por el sur, con la avenida de La Hortúa (calle 1ª) y avenida Fucha (calle 8a sur), y por el occidente con la avenida Ciudad de Quito (carrera 30). La UPZ La Sabana se localiza en el norte de la localidad de Los Mártires; tiene una extensión de 451 ha., de las cuales 8 corresponden a suelo protegido.	No se realizaron intervenciones predios determinados por DTPD	**99.792**

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
	102 La sabana y 37 Santa Isabel.	Esta UPZ limita, por el norte, con la avenida de Las Américas y la calle 26; por el oriente, con la avenida Caracas (carrera 14); por el sur, con la avenida de Los Comuneros (calle 6), y por el occidente, con la avenida Ciudad de Quito (carrera 30).		
San Cristóbal	La localidad San Cristóbal actualmente se conforma por 211 barrios, de los cuales 166 se encuentran legalizados, 40 no legalizados y 5 en proceso de legalización, estas condiciones de ilegalidad ocasionan que la población no cuente con servicios públicos básicos como acueducto, alcantarillado, recolección de basuras y energía, además sus vías de acceso no son adecuadas y generalmente están ubicados en zonas de alto riesgo por remoción de masa y riesgo de inundación al ubicarse en la ronda de las quebradas. El 25% de barrios son urbanizaciones y el 15% de los apartamentos pertenecen a los estratos 2 y 3.	La UPZ más extensa es San Blas (400 ha), seguida de La Gloria (386 ha), los Libertadores (365 ha), Veinte de Julio (263 ha) y el Sosiego (235 ha)	Metro cable San Cristóbal Sur No se realizaron intervenciones predios determinados por DTPD	6.778.691 personas, en San Cristóbal habitan 404.385 lo que representa el 6% de la población total del distrito; distribuidos en 208.712 mujeres quienes aportan el 51.6% al total de la población de la localidad; y 195.673 hombres aportando 48.4%

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
Ciudad Bolívar	La localidad 19 de Ciudad Bolívar está ubicada en el sur de la ciudad limita con el municipio de Soacha al occidente, al norte con la localidad de Bosa, al oriente con Usme y Tunjuelito y al sur de nuevo con Usme, según datos de la Secretaría Distrital de Planeación. Tiene una extensión de 12.998,5 hectáreas de las cuales, según Planeación Distrital, Base de Datos Geográfica Corporativa-BDGC, 3238,1 hectáreas son de suelo urbano, 9608,4 de uso rural y 152,1de expansión.	Upz 63 El Mochuelo: comprende los barrios de la Lira, El Pedregal, Villa Jacky, Las Manas, Mochuelo Oriental Upz 64 Monte Blanco: El Mochuelo Brazuelos de Santo Domingo, Esmeralda, lagunitas, Paticos y Barranquitos UPZ 65 Arborizadora: Atlanta, Arborizadora Baja, La Playa, Madelena, Rafael Escamilla, Santa Helena, Santa Rosa Sur, Villa Helena, Casa Linda, La Coruña y las urbanizaciones protecho. UPZ 66 El Lucero: Las Acacias, Candelaria la nueva, Gibraltar, Colmena, La Casona, Juan José Rondón, San Luis Sur, San Fernando Sur, Santa Inés de las Acacias, Millan Los Sauces, Puerta del Llano, Hortalizas y El Recuerdo. UPZ 67 El Lucero: Álvaro Bernal Segura, Lucero Alto, Lucero Medio y Lucero Bajo, Domingo Lain, El Bosque, El Castillo, El paraíso Mirador, Bella Flor, La Torre, Estrella del sur, El Triunfo, Gibraltar Sur, Juan Pablo II, La Alameda, La Cabaña, La Escala, Las Manitas, Los Alpes, El satélite, Los Andes de Nutibara, La Estrella de Lagos, Ciudad Milagros, Compartir, Buena Vista, Marandú, Meiseen, Brisas del volador, México, Nueva Colombia, Naciones Unidas, Tierra Linda, Vista Hermosa, Villa Gloria, Capri. UPZ 68 El Tesoro: Arabia, Acapulco, Buenos Aires, Bogotá sur, Divino Niño, Casa de Teja, El Consuelo, El Tesoro, El Tesorito, El Mochuelo I, El Reflejo, La Cumbre, Los Duques, Inés Elvira Monterrey, Minuto de Maria, Ocho de Diciembre, Quiba, Potreritos, República de Venezuela, Republica de Canadá, San Rafael Sur,	No se realizaron intervenciones predios determinados por DTPD	**776.351**

Localidad	Descripción General	UPZ	Área de intervención	No. de Habitantes[1]
		San Joaquín del Vaticano, Sotavento, Villa Diana López UPZ 70 Jerusalén: Arborizadora Alta, Bella Vista, Florida del Sur, Jerusalén, La Pradera, Las Brisas,		
Tunjuelito	Limita al norte con las localidades de Bosa, Kennedy y Puente Aranda, al sur con Usme, al oriente con la localidad Rafael Uribe, Uribe y Usme y al occidente con Ciudad Bolívar. Tunjuelito tiene una extensión de 1.062.33 hectáreas en donde predomina el estrato 2	Abraham Lincoln, San Benito, San Carlos, **Tunjuelito**.	Predios determinados por DTPD	**181 476 hab**.
Suba	Suba tiene una extensión total de 9.202 hectáreas, de las cuales 5.417 ha. se clasifican como suelo urbano y 3.785 ha. corresponden al suelo rural; dentro de estos dos suelos se localizan 1.469 ha. de suelo protegido.	Está compuesta por 12 UPZ: La Academia, Guaymaral, San José de Bavaria, Britalia, El Prado, La Alambra, Casa Blanca Suba, Niza, La Floresta, Suba, El Rincón y Tibabuyes y 1 UPR Chorrillos.	RT 6951 RT 6894 A RT 6971 RT 6965 RT6964	1 273 909 hab.

Fuente: sitio web https://bogota.gov.co/mi-ciudad/localidades. Consultado septiembre 2021

3. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA A LA GESTIÓN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DEL CONTRATISTA

3.1 DOCUMENTOS SOPORTE DE LA INTERVENTORÍA

Los documentos en los que se fundamenta la Interventoría para llevar a cabo la supervisión, verificación y acompañamiento a la gestión social del Consorcio GYA 035, son los siguientes:

- Contrato de obra IDU 522-2022 “demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios, en Bogotá D.C. – grupo 2.” y Apéndice H, obligaciones componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica.
- Contrato de Interventoría IDU 524-2022 “Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Legal, Social y SST -SGA para la “Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios, en Bogotá D.C - grupo 2”.
- Anexo 1 - Anexo Técnico Contratista e Interventoría
- Manual de Interventoría vigente versión 9.0
- Guía de gestión social para el desarrollo urbano sostenible del IDU versión 3.0

3.2 EQUIPO PROFESIONAL DE LA INTERVENTORÍA

Para efectos de las funciones que realiza la interventoría para el componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, se notifica que en este doceavo periodo, teniendo en cuenta que este es el corte final, continua ejecutando las funciones de seguimiento y verificación para el componente social del contrato No IDU 524-2022, la profesional Social Maria Claudia Navarro Rodríguez, desde su aprobación en el inicio del contrato, tal como lo indica la tabla No 8.

TABLA NO 8 EQUIPO DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRÁTEGICA DE LA INTERVENTORÍA SOCIAL

PERSONAL	COMUNICACIÓN INTERVENTORÍA	CONCEPTO IDU
Residente Social Maria Claudia Navarro	La Interventoría mediante comunicación con radicado IDU 20225260840732 de fecha 5 de mayo de 2022, radica ante la entidad, la hoja de vida de la profesional social de la Interventoría para revisión y concepto.	IDU DTDP 20223250359911 informa que la profesional cumple con lo exigido contractualmente, de fecha 06 de junio de 2022

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

3.3 PERSONAL DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA DEL CONSORCIO GYA 035

Durante este doceavo periodo de ejecución, la interventoría realizo seguimiento a la disponibilidad y a la permanencia del personal del consorcio GYA 035 para la ejecución del plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del contrato 522-2022, y se evidencio que las actividades finalizan con la misma Residente Social, es decir con la profesional social Jennifer Calderón, quien fue aprobada por el IDU el 14 de junio de 2022, mediante comunicado con consecutivo DTDP 20223251158971.

En cuanto a la auxiliar social se culmina el presente corte No12 con la profesional social aprobada, Mónica Núñez, de acuerdo con la verificación realizada por esta interventoría el 22 de agosto de 2023, a través del oficio 111.23 GTC CI-IDU-524, dando respuesta al comunicado radicado por el contratista el 12 de agosto de 2023 con consecutivo IDU-522-139-2023 desde el componente social y SST para la ocupación del cargo.

A continuación, en la tabla No 9 se especifican los nombres de las profesionales que integran, el equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del Consorcio GYA 035, teniendo en cuenta su porcentaje de dedicación.

TABLA NO 9 EQUIPO DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA DEL CONTRATO DE OBRA

Cargo	Nombre	Categoría	Dedicación
Residente social	T.S. Jenifer Francesca Calderón Ángel	7	100%
Auxiliar social	T.S Mónica Núñez	8	100%
Total		2	

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

3.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS GENERALES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

Se realizaron en el doceavo periodo de ejecución, del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023, las siguientes actividades de acompañamiento social a las actividades técnicas ejecutadas, de acuerdo con lo requerido a nivel social:

Procesos de limpieza y mantenimiento

Se realizó seguimiento a las actividades de limpieza, mantenimiento y cerramiento en las siguientes localidades

- Localidad de Rafael Uribe de dos (2) predios identificados con el RT 36525 y RT 34316
- Localidad de Usaquén un (1) predio localizado en el barrio Toberín identificado con el RT 39082
- Localidad de Engativá para mantenimiento del RT 6850

3.5 PRODUCTOS SOCIALES CONTRACTUALES

El plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, metodología de actas de vecindad e informe social de contratos previos, fueron formalizados en el periodo No ,3 el cual se ejecutó del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2022, recibiendo comunicación de aprobación por parte del IDU, el pasado14 de octubre de 2022, de los documentos sociales contractuales del contrato 522-2022 mediante consecutivo **DTDP 20223251669641,** el cual tiene por asunto **"***ENVIO RESPUESTA AL RADICADO 20225261603442."*

Dicho lo anterior es importante mencionar que para el presente informe mensual No 12, no se realiza ninguna actualización a esta documentación, por lo cual a continuación, en la tabla No 10, se da a conocer consolidado de revisión, seguimiento y aprobación realizado por esta interventoría a los documentos en el inicio del contrato, los cuales

enmarcan la metodología que se definió para realizar la gestión social en cada una de las intervenciones que se ejecuten en cada corte.

TABLA NO 10 SEGUIMIENTO PRODUCTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA

Producto	Versión	Revisión Interventoría	Actividades de seguimiento
1. Plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica y cronograma	Versión 2.0	Se radica respuesta de aprobación el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica el día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524	Aprobación por parte del IDU, el 14 de octubre de 2022 mediante comunicado **DTDP 20223251669641**
2. Metodología de actas de vecindad	Versión 2.0	Se radica respuesta de aprobación el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica el día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524	
3. Informe de análisis social de contratos previos	Versión 2.0	Se radica respuesta de aprobación el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica el día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524	
4. Informe de la etapa previa al inicio de las demoliciones.	Versión 2.0	Se radica ante el contratista la aprobación del primer informe mensual a través del comunicado 0021.22 GTC CI-IDU-524, el 19 de septiembre de 2022.	- Revisión de la documentación vía correo electrónica previamente Elaboración de comunicado emitiendo la aprobación

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

3.6 SEGUIMIENTO A LOS PROGRAMAS DEL PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

A continuación, se presenta la descripción de las actividades verificadas por el área de gestión de diálogo ciudadano y comunicación estratégica de la Interventoría a las actividades ejecutadas por el contrato No IDU 522-2022, durante este periodo No 12 evaluado del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023.

3.6.1 Línea estratégica del diálogo ciudadano

A) PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA	**PUNTO IDU**	La interventoría realiza desplazamiento, al Punto IDU, el 5 de octubre de 2023, donde se realiza acompañamiento y verificación del cierre del espacio físico de atención al ciudadano el cual cumplió durante el periodo con los siguientes elementos requeridos en el apéndice H: •Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 21" con filtro y con los programas de office (Word, Excel, PowerPoint) AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB para transporte. • Línea telefónica exclusiva con contestador automático, • Cartelera informativa tipo IDU • Archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista. • Impresora • Silla ergonómica y escritorio para la persona encargada de la atención. • Espacio para reunión de seis personas con seis sillas disponibles. • Piezas de información, planos, afiches y demás información pertinente para el proyecto
	VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO A PQRSD	En el periodo No 12 se realizó seguimiento a la apertura y cierre de una (1) PQRSD identificada con el ID 6850 el 6 de octubre de 2023, dado que por las actividades de mantenimiento realizadas en el barrio Álamos, se presentó afectación a vidrio de ventana ubicada en el segundo piso de predio identificado con nomenclatura carrera 96 71 a 64. Se verifica que el contratista cierra a satisfacción la situación presentada.
	RECORRIDOS URBANOS	Durante el periodo No 12 el contratista programo seis (6) recorridos urbanos, los cuales estuvieron enfocados en verificación de inquietudes o atención de afectaciones a la comunidad en caso de llegar a presentarse, a continuación, se mencionan las ubicaciones y fechas verificadas por la interventoría en el que el equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del contratista hizo presencia y cumplió a cabalidad lo requerido en el apéndice H: - El 28 de agosto de 2023, se realizó acompañamiento al recorrido realizo en la Calle 170 90 81, - el 1 de septiembre de 2023 en la Carrera 8 51 27, calle 57 r sur 63 45, polo, y autopista norte con 146, - - El 7 de septiembre de 2023 en la Calle 163 con carrera 14, donde se realizó limpieza y

		mantenimiento de los RT 52877,52878,52879,52880 y 52881. - El 18 de septiembre de 2023 se realizó verificación del recorrido urbano en el RT 11074 y se corrobora que no se registra ninguna observación por parte de la comunidad. - El 26 de septiembre de 2023 se realizó recorrido en la Autopista norte 150 con carrera 96 con calle 70 y 72 debido al mantenimiento del RT 11074, - y finalizando con la última intervención del contrato IDU 522-2022 para realizar acompañamiento social a las actividades de mantenimiento del RT 6850, el 4 de octubre de 2023.
	ATENCIÓN A VEEDURÍAS CIUDADANAS	Durante el periodo No 12 no se llevó a cabo atención a veedurías.

B) PROGRAMA DE DIÁLOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**REUNIONES PARTICIPATIVAS**	
	Reuniones de inicio	- Se verificó que no se programaron ni se ejecutaron reuniones de inicio, debido a que no se realizó requerimiento por parte del IDU, ni se presentó dicha necesidad
	Reuniones de Finalización	- Se verificó que no se programaron ni se ejecutaron reuniones de finalización debido a que no se realizó requerimiento por parte del IDU, ni se presentó dicha necesidad, teniendo en cuenta el acuerdo inicial con la supervisión del contrato de implementar otro tipo de mecanismos informativos, debido a la corta duración de las actividades en los frentes de obra asignados.
	Reuniones extraordinarias	- Durante este doceavo periodo de acuerdo con los seguimientos realizados en comités sociales programados por esta interventoría, se constató que no se tuvo la necesidad de programar reuniones extraordinarias, así como en los recorridos urbanos se corroboro que no hubo ninguna situación que ameritara una reunión de esta categoría.
	Comité IDU	- Se corrobora que el contratista no conformó ni se ha llevado a cabo comité IDU, durante el periodo evaluado, según el acuerdo establecido con la supervisión desde el inicio del contrato, lo cual no genero ningún incumplimiento, ya que las intervenciones realizadas por su duración en terreno no tienen el alcance para llevar a cabo dicha actividad mensualmente, tal como lo indica el apéndice H.
	Otras reuniones solicitadas por el IDU	- No aplica para este periodo.

<table>
<tr><td rowspan="4">C) PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS</td><td colspan="2">ACTAS</td></tr>
<tr><td>Actividades de protección inmuebles y población aledaña a demoliciones</td><td>Durante el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023, no se realizó ninguna validación de inventarios prediales, dado que no se programaron durante el corte evaluado actividades de demolición que requirieran levantamiento de actas de vecindad por generación de posibles afectaciones</td></tr>
<tr><td>Actas de vecindad</td><td>Las actas de vecindad que se encontraban pendientes por cierre fueron radicadas en dos fechas por el contratista

- El 28 de agosto de 2023 a través del radicado IDU-522-123-2023, las cuales fueron validadas a través del comunicado 0117.23 GTC CI-IDU-524

- El 5 de octubre de 2023, a través del radicado IDU-522-151-2023, con asunto “radicación actas de vecindad de cierre”, las cuales fueron revisadas y aprobadas por esta interventoría el 5 de octubre de 2023, mediante comité social</td></tr>
<tr><td>Actas de compromiso</td><td>La interventoría verifico que el contratista no establece actas de compromiso durante este doceavo periodo, debido a que no se presentó la necesidad de establecer un seguimiento con un compromiso que requiriera esta medida de seguimiento.</td></tr>
<tr><td rowspan="3">D) PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA</td><td colspan="2">ACCIONES DE FORMACIÓN</td></tr>
<tr><td>Acciones de formación prevención de accidentes</td><td>No se llevaron a cabo durante el periodo evaluado</td></tr>
<tr><td>Acciones de formación a empleados de obra</td><td>La interventoría verificó que se llevó a cabo una capacitación con el personal de obra MOCL el 21 de septiembre de 2023, a través de la temática de comunicación asertiva, en la que participaron cuatro (4) colaboradores.</td></tr>
</table>

D) PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD	**GESTION Y CONTRATACIÓN**	
	Gestión interinstitucional	En el periodo evaluado, no se ha requerido la gestión de la articulación interinstitucional.
	Contratación MONC	**Durante el** periodo reportado se verifico que se generaron un total de nueve (9) empleos, de los cuales seis (6) personas desempeñan labores de personal de Mano de obra Calificada, y tres (3) desempeñan labores específicas de personal de Mano de obra No calificada. De estas tres (3) personas, una (1) vive en una de las localidades, en las que se ubican los puntos de intervención del contrato, por tal motivo se cumple con el 33 %, es decir se supera el 30% requerido por el apéndice H.

3.6.2 Línea estratégica de comunicación estratégica

A. PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO	**Volantes de inicio tipo IDU**	Durante este doceavo periodo se verifico mediante acompañamientos en los recorridos urbanos, así como en los comités sociales programados por esta interventoría que el contratista no hizo distribución de volantes tipo IDU.
	Afiches de inicio	Durante este doceavo periodo, se verifico mediante comités sociales y recorridos urbanos que el contratista no realizó la instalación de afiches informativos en los puntos satélites informativos.
	Volantes informativos	La interventoría durante este doceavo periodo realiza la verificación de la entrega de treinta y dos (32) volantes informativos, los cuales fueron divulgados por el contratista en el sector de pantanito Toberín, ubicado en Calle 163 b con carrera 14 con el objeto de informar a la comunidad sobre actividad de limpieza y mantenimiento por concepto de desratización
	Volantes y/o convocatorias	Se verificó que no se elaboraron ni divulgaron volantes de convocatoria, debido a que no se presentó la necesidad de realizar este proceso durante el periodo evaluado.
	Puntos Satélites de Información-	Durante el periodo del presente se verifico, mediante comités sociales y recorridos urbanos, que la profesional social del contratista no tuvo la necesidad de instalar puntos satélites, debido a la corta duración de las actividades previo a la finalización del contrato
	Medios de comunicación	La Interventoría verificó que el contratista dispusiera una cuenta de correo electrónico para uso exclusivo de la recepción de inquietudes de la comunidad, teniendo en cuenta los parámetros establecidos por la oficina de atención al ciudadano

		OTC, a través de la cual se realizará la difusión de las piezas de divulgación a la comunidad. Correo electrónico Punto IDU: atencionalciudadano522@gmail.com Teléfono de contacto: 317 740 48 68
	Tecnologías de la información y comunicación	No se verifico gestión de este ítem durante el periodo evaluado, debido a que no se programó ni se presentó la necesidad de implementar esta actividad

3.7 REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN CON EL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

3.7.1 Soportes de gestión

La Interventoría revisó los soportes de gestión del contratista, verificando que cumplan con lo establecido en los términos de referencia.

3.7.2 Reportes periódicos

La Interventoría revisó los informes semanales enviados vía correo electrónico por el contratista, realizando las respectivas observaciones y complementaciones.

TABLA NO 11 RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES DEL CONTRATISTA

No	PERIODO REPORTE SEMANAL	FECHA DE ENTREGA
44	Del 28 de agosto al 3 de septiembre de 2023	4 de septiembre de 2023
45	Del 4 al 10 de septiembre de 2023	11 de septiembre de 2023
46	Del 11 al 16 de septiembre de 2023	17 de septiembre de 2023
47	Del 18 al 23 de septiembre de 2023	24 de septiembre de 2023
48	Del 25 de septiembre al 1 de octubre de 2023	2 de septiembre de 2023

No	PERIODO REPORTE SEMANAL	FECHA DE ENTREGA
49	Del 2 al 6 de octubre de 2023	6 de octubre de 2023

Fuente: Velnec S.A.

Anexo No 1. *Soportes verificación informes semanales.*

3.7.3 Informes mensuales

Como parte del cumplimiento del diligenciamiento de la plantilla de este informe, y respondiendo a lo requerido por la entidad de evidenciar el estado del total de los informes que se han llevado a cabo a la fecha, a continuación, se relaciona el consolidado de estos documentos hasta el informe mensual No 12 del componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica del contrato IDU No 522-222, lo cual permite demostrar que todos los reportes del contratista se encuentran aprobados por la interventoría en su totalidad para el consorcio GYA 035.

Nota: *para evidenciar la trazabilidad de verificación de las actividades que se llevaron a cabo por parte de la interventoría para este corte No 12, se adjuntan en el anexo No 2 los oficios que demuestran que los soportes que se relacionan en este informe se encuentran con concepto de revisión y validación, antes de su radicación al canal de comunicaciones oficial del IDU, los cuales corresponden a fechas posteriores de haber ejecutado todas las gestiones pertinentes hasta la fecha de cierre de contrato la cual fue el 06 de octubre de 2023.*

TABLA NO 12 RELACIÓN DE INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA A LA INTERVENTORÍA	RADICADO DE APROBACIÓN
Informe No 1 del 8 al 20 de agosto de 2022	IDU-522-019 Del 26/08/2022	**0021.22 GTC CI-IDU-524** Del 2/09/2022
Informe mensual No 2 del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2022	IDU-522-028 26/09/2022	**0045.22 GTC CI-IDU-524** Del 3 de octubre de 2/10/2022
Informe mensual No 3 del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2022	IDU-522-041 2/11/2022	**0061.22 GTC CI-IDU-524** Del 11/11/2022
Informe mensual No 4 del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2022	IDU-522-053 30/11/2022	**0070.22 GTC CI-IDU-524** Del 30/11/2022
Informe mensual No 5 del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2022	IDU-522-065 10/01/2022	**0014.23 GTC CI-IDU-524** Del 30/01/2023

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA A LA INTERVENTORÍA	RADICADO DE APROBACIÓN
Informe mensual No 6 del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	IDU-522-079 11/02/2023	**0026.23 GTC CI-IDU-524** Del 14/02/2023
Informe mensual No 7 del 21 de enero al 20 de febrero de 2023	IDU-522-086 11/02/2023	**Observaciones**0031.23 GTCCI-IDU-524 Del 28/02/2023 **Aprobación** 0044.23 GTC CI-IDU-524 Del 28/03/2023
Informe mensual No 8 del 21 de febrero al 20 de marzo de 2023	Versión No 0 IDU-522-099 27/03/2023	**Observaciones**0045.23 GTCCI-IDU-524 Del 28/03/2023
	Versión No 1 IDU-522-099 30/03/2023	**Aprobación** 0057.23 GTC CI-IDU-524 Del 18/04/2023
Informe mensual No 9 del 21 de marzo al 20 de abril de 2023	Versión No 0 IDU-522-108 27/04/2023	**Observaciones:** 0068.23 GTC CI-IDU-524 Del 2/05/2023
	Versión No 1 IDU-522-108 10/05/2023	**Aprobación:** 070.23 GTC CI-IDU-524 Del 12 de mayo de 2023
Informe mensual No 10 del 21 de abril al 20 de mayo de 2023	Versión No 1 IDU-522-123 30/05/2023	**Aprobación** 078-A.23 GTC CI-IDU-524 Del 06 de junio de 2023
Informe mensual No 11 del 21 de mayo al 5 **de** junio y del 4 al 20 de agosto de 2023	Versión No 0 IDU-522-142 31/08/2023 Versión No 1 IDU-522-164 13/09/2023	**Observaciones** 0120.23 GTC CI-IDU-524 del 8 de septiembre de 2023 **Aprobación** 0123.23 GTC CI-IDU-524 8 de septiembre de 2023.
Informe mensual No 12 del 21 de agosto al 5 de octubre de 2023	Versión No 0 IDU-522-155 21/10/2023	**Observaciones** 0128.23 GTC CI-IDU-524 del 2 de noviembre de 2023 **Aprobación**

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA A LA INTERVENTORÍA	RADICADO DE APROBACIÓN
	Versión No 1 IDU-522-1640 18/11/2023	0138.23 GTC CI-IDU-524 8 de septiembre de 2023.

Fuente: Velnec S.A.

Anexo No 2. *Soportes trazabilidad de revisión y aprobación informes mensual No 12 del contratista*

3.7.4 Sistemas de información Bachué

Para garantizar la correcto funcionamiento de este software, esta interventoría al realizar la revisión y verificación de los archivos cargados por la profesional social del contratista, de acuerdo a cada actividad ejecutada con base a las actividades requeridas mensualmente en el plan de dialogo ciudadano, y comunicación estratégica, durante el corte evaluado se realizó seguimiento a la documentación validada previamente por el contrato IDU 524-2022, en comités sociales mediante el registro de la firma de a interventoría de los soportes generados en cuanto

De esta manera para el presente corte donde se evalúan las actividades ejecutadas del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023 a continuación, se describen las acciones realizadas

- Se solicitó a gestora de plataforma Bachué de la oficina de relacionamiento de servicio a la ciudadanía IDU, la reactivación de los usuarios tanto del contrato de obra como de interventoría, dado que por la ampliación de las actividades , se verifican inconvenientes para acceder, por tal motivo la interventoría , como parte de sus responsabilidades de garantizar el correcto funcionamiento para continuar con las obligaciones correspondientes, gestiona a través de comunicado radicado al IDU, y vía correo electrónico la habilitación de acceso con el fin de continuar con el cargue de la información para dar cierre satisfactorio en este último corte ejecutado.

A continuación, se adjuntan los soportes de las gestiones mencionadas para este ítem

Anexo No 3. *Soportes de gestión para el correcto funcionamiento de la plataforma Bachué durante el periodo No 12.*

3.7.5 Informe final de gestión

No aplica para el presente periodo.

3.8 PRODUCTOS GENERADOS POR LA INTERVENTORÍA

3.8.1 Plan de acción social

Para el presente corte, correspondiente al informe mensual No 12, dentro de las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 21 de agosto al 6 de octubre de 2023,no se tuvo la necesidad ni se recibió ningún requerimiento por parte de la entidad para llevar a cabo algún tipo de actualización para el plan de acción social del Contrato IDU No 524-2022, el cual tiene como propósito describir la metodología de supervisión y acompañamiento de las actividades llevadas a cabo por el contrato IDU No. 522 de 2022.

Nota: es importante aclarar que este fue aprobado el pasado el 14 de octubre de 2022 por parte del IDU, mediante el comunicado DTDP 2022325166963.

3.8.2 Informe semanal

La dinámica para consolidar los informes semanales con el contratista, se basó en la entrega de este reporte el primer día del inicio de cada semana, frente a lo cual el componente de diálogo ciudadano de la interventoría realiza la revisión y aval respectivo de este, para realizar el envío final a la supervisión del IDU en el formato aprobado el cual consolido la información de los demás componentes.

Según lo anterior, durante el periodo evaluado, se entregaron seis (6) informes semanales los cuales se encuentran relacionados en la tabla No 11, donde se especifica periodo reportado y fecha de entrega y la revisión de estos. Todo se encuentra evidenciada en el anexo No 1.

3.8.3 Informes mensuales

La dinámica para presentar los informes mensuales de esta interventoría es la siguiente: dentro de los quince (15) días hábiles contados a partir de la fecha de aprobación del

corte mensual del contrato del Consorcio GYA 035, la Interventoría presentará al IDU el informe mensual de gestión social.

Se relaciona a continuación, la trazabilidad de los informes mensuales de la Interventoría, radicados a la fecha, teniendo en cuenta las diferentes versiones presentadas para los mismos, con base a la subsanación de las observaciones solicitadas por la supervisión y el apoyo a la supervisión del IDU.

TABLA NO 13 RELACIÓN DE INFORMES MENSUALES DE LA INTERVENTORÍA

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA AL IDU	RADICADO DE APROBACIÓN
Informe No 1 Versión No 1 del 8 al 20 de agosto del 2022	ORFEO 20225261877332	Se generan observaciones por parte del apoyo a la supervisión del IDU, mediante comunicado DTDP 20223251770401
Informe No 1 Versión No 2 del 8 al 20 de agosto del 2022	ORFEO 20225262086792	Se generan observaciones por parte del apoyo a la supervisión del IDU, mediante comunicado DTDP 20223251806771
Informe No 1 Versión No 3 del 8 al 20 de agosto del 2022	ORFEO 20235260067242	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 20233250136831
Informe No 2 Versión No 1 del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2022	ORFEO 20225262006942	Se generan observaciones por parte del apoyo a la supervisión del IDU, mediante comunicado DTDP 20223251889471
Informe No 2 Versión No 2 del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2022	ORFEO 20225262086132	Se generan observaciones por parte del apoyo a la supervisión del IDU, mediante comunicado DTDP 20223251889471
Informe No 2 Versión No 3 del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2022	ORFEO 20235260068322	

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA AL IDU	RADICADO DE APROBACIÓN
		Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 20233250136851
Informe No 3 Versión No 1 del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2022	ORFEO 20235260519572	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 20233250508111
Informe No 4 Versión No 1 del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2022	ORFEO 20233250791161	Se reciben observaciones por parte del IDU
Informe No 4 Versión No 2 del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2022	ORFEO 20235260814782	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 20233250892141
Informe mensual No 5 Versión No 1 del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2022	ORFEO 20235260969712	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de comunicado DTDP 202332501115361
Informe mensual No 5 Versión No 2 del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2022	ORFEO 202352601072742	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 202332501338691
Informe mensual No 6 Versión No 1 del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	ORFEO 202352601222352	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de comunicado DTDP 202332501338131
Informe mensual No 6 Versión No 2 del 21 de diciembre de 2022 al 20 de enero de 2023	ORFEO 2023352601410922	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 202332501467151
Informe mensual No 7 Versión No 1 del 21 de enero **al** 20 de febrero de 2023	ORFEO 202352601292362	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de comunicado DTDP202332501407381
Informe mensual No 7 Versión No 2 del 21 de enero **al** 20 de febrero de 2023	ORFEO 202352601476892 ORFEO 202352601579242	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 202332501569401
Informe mensual No 8 Versión No 1 del 21 de febrero al 20 de marzo de 2023	ORFEO 202352601782542	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de

PERIODO INFORME MENSUAL	RADICADO DE ENTREGA AL IDU	RADICADO DE APROBACIÓN
		comunicado DTDP 202332501850341
	ORFEO 202352602011492	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 202332502060811
Informe mensual No 9 Versión No 1 del 21 de marzo al 20 de abril de 2023	ORFEO 202352602216392	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de comunicado DTDP 202332502328181
Informe mensual No 9 Versión No 2 del 21 de marzo al 20 de abril de 2023	ORFEO 202452600230112	Se emite aprobación por parte del IDU mediante comunicado DTDP 202432500224351
Informe mensual No 10 Versión No 1 del 21 de abril al 20 de mayo de 2023	ORFEO 202452600294872	Se reciben observaciones por parte del IDU a través de comunicado DTDP 202432500330101
Informe mensual No 10 Versión No 2 del 21 de abril al 20 de mayo de 2023	ORFEO 202452600450222	Se reciben observaciones a través del comunicado DTDP
Informe mensual No 10 Versión No 3 del 21 de abril al 20 de mayo de 2023	ORFEO 202452600516782	Se recibe aprobación a través del comunicado DTDP 202432500471171
Informe mensual No 11 Versión No 1 del 21 de mayo al 5 de junio y del 4 al 20 de agosto de 2023	ORFEO 202452600336122	Se reciben observaciones a través del comunicado DTDP 202432500392661
Informe mensual No 11 Versión No 2 del 21 de mayo al 5 de junio y del 4 al 20 de agosto de 2023	ORFEO 202452600538042	Se reciben observaciones a través del comunicado DTDP 202432500471161
Informe mensual No 11 Versión No 3 del 21 de mayo al 5 de junio y del 4 al 20 de agosto de 2023	ORFEO 202452600628802	**Pendiente por respuesta**
Informe mensual No 12 Versión No 1 del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023	**Pendiente por relacionar**	**Pendiente por relacionar**

Fuente: Velnec S.A.

3.8.4 Informe final

No aplica para el presente periodo

3.8.5 Aplicativo Bachué

Se encuentra descrito en el estado actual de la plataforma Bachué, de acuerdo con los cargues realizados por el contratista, y revisiones realizadas por la interventoría, así como en las gestiones descritas en el ítem 3.7.4

3.8.6 Comités de seguimiento

El seguimiento del desempeño del Contratista y de la Interventoría se verifica en los respectivos comités técnicos citados por la supervisión IDU del contrato a los cuales deben asistir los profesionales descritos en la tabla No 3 de la interventoría y tabla No 4 del contratista.

Para el periodo evaluado, la Residente Social de la interventoría, programa cuatro seguimientos los días 24 de agosto, 1 y 9 de septiembre, así como el 5 de octubre de 2023, con el fin de realizar acompañamiento al cierre del Punto IDU, y evaluar estado final del contrato, así como de la documentación pendiente estableciendo un balance antes de la liquidación del componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica.

A continuación, en la siguiente tabla, se relacionan los comités llevados a cabo, aclarando que para efectos de este informe se relaciona como anexo el acta del comité interno del área social, dado que las actas de comité de obra son productos generados del informe del área técnica.

Anexo No 4. *Actas de comité social periodo No 12*

TABLA NO 14 COMITES DE SEGUIMIENTO EN EL PERIODO

No.	Tipo de Comité de Seguimiento	Fecha
1	5 de octubre de 2023	Comité Social

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

3.8.7 Mesas de trabajo

No se requirieron en el periodo

3.8.8 Otras reuniones – capacitaciones

Durante el periodo no se requirieron.

3.9 CORRESPONDENCIA

3.9.1 Correspondencia recibida

A continuación, se relacionan las comunicaciones recibidas en el último periodo de ejecución comprendido del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023.

TABLA NO 15 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORÍA

Fecha	Comunicación	Referencia
21 de agosto de 2023	DTDP 2023325014073281	Observaciones a la versión No 1 del informe mensual No 7
28 de agosto de 2023	IDU-522-143-2023	Radicación de 32 actas de vecindad de cierre ´por parte del contratista
21 de agosto de 2023	IDU-522-142-2023	Radicación de la versión No 1 del informe mensual No 11 del contratista
5 de octubre de 2023	IDU-522-151-2023	Radicación de ocho (8) actas de vecindad de cierre correspondientes al frente de Santa Isabel, Bosa y Centro.

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

Anexo No 5. *Correspondencia recibida por la interventoría del* 21 de agosto al 6 de octubre de 2023.

3.9.2 Correspondencia enviada

A continuación, se relacionan las comunicaciones remitidas por parte de la interventoría durante el periodo comprendido del 21 de agosto al 6 de octubre *de 2023.*

TABLA NO 16 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA

Fecha	Comunicación	Referencia
22 de agosto de 2023	0111.23 GTC CI-IDU-524	Aprobación hojas de vida, reemplazo personal contrato IDU 522-2022
24 de agosto de 2023	0114.23 GTC CI-IDU-524	Envío Informe Mensual No 7 Componente de Diálogo Ciudadano versión 2.0
1 de septiembre de 2023	0117.23 GTC CI-IDU-524	Aprobación de las actas de vecindad de cierre en respuesta al comunicado IDU-522-143
6 de septiembre de 2023	0119.23 GTC CI-IDU-524	Envío al IDU Informe Mensual No 7 Componente de Diálogo Ciudadano versión 3.0
8 de septiembre de 2023	0120.23 GTC CI-IDU-524	Respuesta al comunicado IDU-522-142 con asunto Informe área social No 11
4 de octubre de 2023	0125.23 GTC CI-IDU-524	Envío al IDU versión No 1 del informe mensual No 8 de la interventoría

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

Anexo No 6. *Correspondencia enviada por la interventoría* 21 de agosto al 6 de octubre de 2023

3.10 VALORACIÓN DEL DESEMPEÑO SOCIAL DEL CONTRATISTA

La Interventoría para calificar el desempeño social del contratista se basa en los resultados de las inspecciones semanales de seguimiento realizados, mediante acompañamientos de recorridos urbanos, revisión de los documentos cargados en la

plataforma Bachué, comités sociales, los cuales arrojan los resultados de cumplimiento, según los indicadores de la lista de chequeo propuesta en el pliego de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

La evaluación de desempeño del contratista se hace mensualmente y corresponde al promedio de las calificaciones semanales, por tal motivo para este doceavo y último periodo de ejecución *donde se evalúan las gestiones implementadas durante el 21 de agosto al 6 de octubre de 2023*, el contratista obtiene una calificación del 100%, puesto que se cumplió con cada uno de los requerimientos realizados por el IDU, en cada una de las programaciones semanales, lo cual fue verificado por esta interventoría.

Anexo No 7. *Lista de chequeo social periodo No 12.*

4. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Para evidenciar la trazabilidad de las gestiones realizadas durante el corte evaluado, se adjunta en el anexo No 7 el informe mensual No 12 del área social del contrato de obra No 522-2022, el cual es aprobado previamente por esta interventoría, esto con el fin de evidenciar la responsabilidad del manejo de la información y las gestiones ejecutadas, a través de los oficios que demuestran que los soportes que se presentan en este informe se encuentran con concepto de revisión y validación antes de su radicación ante el Instituto de Desarrollo Urbano.

Ser aclara que estos comunicados generados por las partes corresponden a fechas posteriores de haber ejecutado todas las gestiones pertinentes hasta la fecha de cierre de este corte, la cual fue hasta el 6 de octubre de 2023.

Teniendo en cuenta lo anterior este proceso de revisión del informe mensual No 12 del Consorcio GYA 035, la primera verificación de gestiones reportadas y anexos de la versión No 1, remitida por el contratista el 21 de octubre de 2023, con el oficio IDU-522-155-2023 con el asunto *Informe área social No 12*, tuvo respuesta por parte de esta interventoría, el 2 de noviembre de 2023 mediante el comunicado 0128.23 GTC CI-IDU-524, donde se emiten observaciones; por lo anterior el contratista presenta la respectiva subsanación el 18 de noviembre de 2023 a través del comunicado IDU-522-160, la cual es verificada nuevamente y es aprobada por esta interventoría, mediante comunicado 0138.23 GTC CI-IDU-524 el 21 de noviembre de 2023.

Nota: Los anteriores comunicados, se encuentran relacionados en el anexo No 2.

En este orden de ideas en el anexo No 8 se adjunta el informe mensual No 12 aprobado para el consorcio GYA 035

***Anexo No 8**. Informe mensual social No 12 del periodo comprendido del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023, versión 1. Consorcio GYA 035.*

4.1 LÍNEA ESTRATÉGICA DEL DIÁLOGO CIUDADANO

Esta línea estratégica articula los programas y acciones de diálogo, conversación y relacionamiento con la comunidad para potenciar los efectos positivos del proyecto a través de mecanismos y acciones que complementan la transformación física y espacial de los territorios, con cambios sociales y culturales en torno al desarrollo urbano.

Agrupa los programas de: servicio a la ciudadanía; diálogo y participación ciudadana; acompañamiento a actividades técnicas; cultura ciudadana y gobernanza para la movilidad.

4.1.1 Programa de servicio a la ciudadanía

Enfocado en la atención y servicio a la ciudadanía con el objetivo atender, gestionar y tramitar las PQRSD de la ciudadanía de manera eficaz, veraz y oportuna para generar confianza en la ciudadanía y promover mecanismos adecuados de diálogo en torno al proyecto.

4.1.1.1 Sistema de Gestión de PQRS, gestión social, participación ciudadana y datos abiertos – Sistema Bachué

En este doceavo periodo, se verifica en cada uno de los comités sociales llevados a cabo, así como los recorridos urbanos programados durante este corte, que hubo necesidad que el contratista diera apertura a nueva PQRSD, teniendo en cuenta de igual manera que todas las PQRSD, registrada en la plataforma Bachué cuentan al 100% con cierre satisfactorios sin pendiente alguno

4.1.1.2 Punto IDU

Durante este doceavo periodo, se verificó el funcionamiento del punto IDU de acuerdo con los requerimientos establecidos contractualmente en el apéndice H, por tal motivo la

interventoría con el fin de evidenciar que las instalaciones del Punto IDU del contrato 522-2022 se garantizaran hasta la finalización de este último periodo de ejecución en cuanto a su identificación, tanto en la oficinas para realizar una atención personalizada a la comunidad, en caso de requerirse, se realiza visita de seguimiento, mediante la cual se constató que la dotación personal se encontraba al 100%. Por otro lado, mediante esta visita se realizó acompañamiento al cierre del punto, constatando que la documentación se encontrara al día y organizada.

Con base a lo anterior, se desglosan los elementos con los que contó con el contratista como dotación de esta oficina para atención a la comunidad hasta el 6 de octubre de 2023:

- Líneas telefónicas exclusivas: Se cuentan con línea celular exclusiva para la atención de la comunidad, tanto para la atención en el Punto IDU como para los recorridos urbanos cuyo número es 317 740 48 68
- Cartelera informativa,
- Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 21" con filtro y con los programas de office instalados (Word, Excel, PowerPoint) AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB para transporte.
- Archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista.
- Impresora
- Silla ergonómica y escritorio para la persona encargada de la atención.
- Espacio para reunión de seis personas con seis sillas disponibles
- Las piezas de información, planos, afiches y demás información pertinente para el proyecto, se aprobaron de igual forma por parte del IDU.

Adicional a lo anterior, la atención a la ciudadanía se realizó, a través de los canales de atención del Consorcio GYA 035 para el Contrato IDU-522-2022, los cuales se relacionan a continuación:

TABLA NO 17 IDENTIFICACIÓN DE PUNTO IDU

Localidad	Barrio	Dirección	Línea de atención	Correo electrónico	Horario de atención
Engativá	Villa Gladys	Transversal 112 B Bis A No. 64-69	317 740 48 68	atencionalciudadano522@gmail.com	Lunes a viernes de 7:00 am a 12:00 m y de 2:00 pm a 5:00 pm





Fuente: VELNEC S.A.

***Anexo No 9**. Seguimiento funcionamiento y cierre Punto IDU*

Así mismo dentro de las verificaciones realizadas en el programa de servicio a la ciudadanía, la interventoría valida que, dentro del periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023 el contratista realizó la apertura de una (1) nuevas PQRSD, interpuesta por un ciudadano colindante al mantenimiento realizado en la localidad de Engativá para el RT 6850 ubicado en la carrera 96 71 a 64, dado que el personal operativo del contratista realiza afectación al predio. La interventoría realiza verificación y acompañamiento al equipo de dialogo y comunicación estratégica, del contratista hasta validar cierre de la afectación de la infraestructura de la vivienda, el 6 de octubre de 2023, donde se constata que se realiza reposición de un vidrio, y este es recibido a satisfacción por el ciudadano relacionado en esta situación.

***Anexo No 10**. Seguimiento a cierre de PQRSD, presentada en el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023*

TABLA NO 18 ATENCIONES CIUDADANAS RECIBIDAS EN EL PERIODO

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
1	249511	06/10/2023	William Hernández	Carrera 96 71 a 64	Solicitud	Daño ocasionado a un vidrio por actividades de limpieza y mantenimiento.	El día 6 de octubre de 2023 se realiza la cancelación del vidrio al proveedor dispuesto por el propietario de la vivienda puesto que no era posible realizar la instalación del vidrio ese día	Cerrada

Fuente: Elaboración GYA 035.

TABLA NO 19 ATENCIONES CIUDADANAS DEL PERIODO ANTERIOR CON CIERRE EN EL PERIODO ACTUAL

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
N.A	N. A	N. A	N. A	N. A	N. A	N. A	N. A	N. A

Fuente: Elaboración GYA 035

Nota: Las atenciones ciudadanas presentadas en periodos anteriores cuentan con cierre a satisfacción, por tal motivo no se relacionan pendientes en la tabla No 19

4.1.1.3 Recorridos Urbanos

Durante el periodo No 12 el contratista programo seis (6) recorridos urbanos, los cuales estuvieron enfocados en verificación de inquietudes o atención de afectaciones a la comunidad en caso de llegar a presentarse, a continuación, se mencionan las ubicaciones y fechas verificadas por la interventoría en que el equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del contratista hizo presencia y cumplió a cabalidad lo requerido en el apéndice H:

- El 28 de agosto de 2023, se realizó acompañamiento al recorrido realizo en la Calle 170 90 81,
- el 1 de septiembre de 2023 en la Carrera 8 51 27, calle 57 r sur 63 45, polo, y autopista norte con 146, -
- El 7 de septiembre de 2023 en la Calle 163 con carrera 14, donde se realizó limpieza y mantenimiento de los RT 52877,52878,52879,52880 y 52881.
- El 18 de septiembre de 2023 se realizó verificación del recorrido urbano en el RT 11074 y se corrobora que no se registra ninguna observación por parte de la comunidad.
- El 26 de septiembre de 2023 se realizó recorrido en la Autopista norte 150 con carrera 96 con calle 70 y 72 debido al mantenimiento del RT 11074,
- y finalizando con la última intervención del contrato IDU 522-2022 para realizar acompañamiento social a las actividades de mantenimiento del RT 6850, el 4 de octubre de 2023.

A continuación, en la tabla No 20, se especifican las gestiones referenciadas.

TABLA NO 20 RECORRIDOS URBANOS

Frente	Fecha	Intervención	Observaciones
Calle 170 90 81	28/08/2023	Mantenimiento y limpieza (inspección)	El contratista realizó recorrido urbano con el área técnica para hacer la inspección del predio para verificar la posible actividad a desarrollar; se corroboro que no se definieron actividades de intervención social.
Carrera 8 51 27, calle 57 r sur 63 45, polo, y autopista norte con 146	01/09//2023	Limpieza y mantenimiento (inspección)	Se verifico que el contratista realizó recorrido urbano con el área técnica para hacer la inspección del predio para verificar la posible actividad a

			desarrollar; se corroboro que no se definieron actividades de intervención social.
Calle 163 con carrera 14	07/09/2023	Limpieza y mantenimiento (inspección)	El contratista realiza limpieza y mantenimiento de los RT 52877,52878,52879,52880 y 52881 y en cuanto a el seguimiento social se verifica que no se registraron requerimientos relacionados con la comunidad.
Calle 71 96 20	18/09/2023	Limpieza, mantenimiento y conformación de jarillon	El contratista realiza recorrido urbano en el RT 11074 y se verifica a través de acompañamiento que no se registra ninguna observación por parte de la comunidad.
Autopista norte 150 Carrera 96 con calle 70 y 72	26/09/2023	Limpieza y mantenimiento	El contratista realiza recorrido urbano en el RT 11074, y se verifica a través de acompañamiento que no se registra ninguna observación por parte de la comunidad.
Calle 72 con carrera 96	04/10/2023	Limpieza y mantenimiento	El contratista lleva a cabo limpieza y mantenimiento del RT 6850, y se realizó seguimiento a la apertura de una PQRSD, por afectación a vidrio de vivienda del área de influencia

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035.

Anexo 1 Formatos registro de recorridos urbanos en el periodo, contenido en el informe mensual No 12 del contratista relacionado en el Anexo No 8 del informe de la interventoría.

4.1.1.4 Atención a Veedurías Ciudadanas

Durante el periodo del presente informe, no se requirió la atención de veedurías.

4.1.1.5 Indicadores de seguimiento y evaluación

No. de Asistencia Residente Social a las capacitaciones IDU (0) / No. de Convocatoria Residente Social a las capacitaciones IDU (0)	X 100 = NA
No. de PQRSD registradas en el Sistema Bachué (13) / No. de PQRSD recibidas a través de los canales de atención (13)	X 100 = 100%
No. de PQRSD recibidas en el mes (1) / No. de PQRSD cerradas en el mes (1)	X 100 = 100%
No. de PQRSD cerradas todo el contrato (13) / No. de PQRSD recibidas en todo el contrato (13)	X 100 = 100%

No. de Punto IDU instalado (1) / Un (1) Punto IDU a instalar (1)	X 100 = 100%
No. de horas a la semana de funcionamiento del Punto IDU (40) / Cuarenta (40) horas a la semana programadas del Punto IDU (40)	X 100 = 100%

No. de PQRSD registradas en el Sistema Bachué (13) / No. de PQRSD interpuestas por las veedurías ciudadanas en el Punto IDU (0)	X 100 = 0%
No. de horas a la semana de Recorridos Urbanos (6) / Horas a la semana programadas de Recorridos Urbanos (6)	X 100 = 100%

4.1.2 Programa de diálogo y participación ciudadana

Con el objetivo de generar los espacios de encuentro, diálogo y atención a la ciudadanía para propiciar el conocimiento, la apropiación y corresponsabilidad con el desarrollo del proyecto, el programa de dialogo ciudadano y participación ciudadana busca minimizar los efectos y externalidades negativas que puedan afectar la norma ejecución de las actividades del contrato, contemplando factores sociales, económicos, ambientales y las problemáticas inherentes a la implantación de proyectos urbanos en espacios consolidados.

4.1.2.1 Reuniones participativas

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se desarrollaron actividades de dialogo y participación ciudadana como se relaciona a continuación:

Reuniones de inicio

Durante el periodo no se llevaron a cabo reuniones de inicio, debido a que no fueron requeridas por la supervisión del IDU, o la interventoría, así como no fueron programadas por el contratista, dado que el Consorcio GYA 035 para este corte realizó las últimas intervenciones programadas, para cierre de contrato de obra.

TABLA NO 21 REUNIONES DE INICIO

No.	Consecutivo del acta	Frente de Obra	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistente	Porcentaje de participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total						**NA**		

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Reuniones de finalización

Durante el periodo no se llevaron a cabo reuniones de finalización, debido a que no fueron requeridas por la supervisión del IDU, o la interventoría, así como no fueron programadas por el contratista, debido a que por las características del contrato, se definieron desde el inicio del contrato, otro tipo de mecanismos informativos y de atención a la comunidad, tales como los Volanteos, los recorridos urbanos y la atención de requerimientos a través del punto IDU, y demás canales de comunicación que permitieran dar respuesta a la ciudadanía.

TABLA NO 22 REUNIONES DE FINALIZACIÓN EN EL PERIODO

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistente	Porcentaje de participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total					NA	NA	NA

Fuente: Consorcio GYA 035

Reuniones informativas extraordinarias

Durante este doceavo periodo se realizó seguimiento a la programación de algún tipo de reunión extraordinaria y se confirma a través de los acompañamientos de los recorridos, así como en los comités sociales que no se presentó la necesidad de programar algún tipo de reunión extraordinaria con la comunidad por imprevistos que surgieran de las actividades ejecutadas.

TABLA NO 23 REUNIONES EXTRAORDINARIAS EN EL PERIODO

No	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistentes	Porcentaje de participación
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
Total					N.A		

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035.

Teniendo en cuenta lo anterior se presenta un balance de las actividades informativas que con base a lo requerido en este informe mensual para la interventoría mediante el contrato 524-2022, se realiza seguimiento a la trazabilidad del tipo de reuniones que se han verificado durante toda la ejecución del contrato IDU522-2022, es por esta razón que se totalizan diez (10) reuniones de tipo extraordinario con la comunidad llevadas a cabo en periodos pasados, aclarando que para este doceavo corte no se llevó a cabo ninguna reunión

TABLA NO 24 CONSOLIDADO DE REUNIONES INFORMATIVAS

Tipo de reunión	Total	Frentes de obra	Fecha
Extraordinaria	10	Carrera 96 con Calle 72 Barrio Santa Rosita Álamos	9 de septiembre de 2022 (Periodo No 2)
		Junta Administradora Local de Suba	4 de octubre de 2022 (Periodo No 2)
		Requerimiento JAC Villa Maria	1 de diciembre de 2022 (Periodo No 6)

		Álamos Carrera 96 acompañamiento desalojo	7 de diciembre de 2022 (Periodo No 6)
		JAL Suba	10 de febrero de 2023 (Periodo No 7)
		Requerimiento de atención Santa Isabel	17 de febrero de 2023 (Periodo No 7)
		Verificación de posible afectación en el predio Calle 1 # 29-41 en el frente de obra de Santa Isabel para proceso de cierre de actas de vecindad	19 de abril de 2023 (Periodo No 9)
		Verificación de posible afectación en el predio Calle 1 # 29-71 en el frente de obra de Santa Isabel para proceso de cierre de actas de vecindad	4 de mayo de 2023 (Periodo No 10)
		Aclaración de dudas, inquietudes y atención de solicitudes previo a la demolición del RT 52878 en la calle 21 con carrera 14	25 de mayo de 2023 (periodo No 11)
		Verificación de compromisos de la reunión llevada a cabo el 25 de mayo de 2023,	5 de junio de 2023 (periodo No 11)
Inicio	0	N.A	N.A
Finalización	0	N.A	N.A
Total	**10**		

Fuente: Elaboración GYA 035.

Reuniones con Comité IDU

A la fecha no se ha realizado conformación de integrantes con comité IDU, debido a que no ha sido requerido ni indicado por la supervisión del contrato.

TABLA NO 25 INTEGRANTES COMITE IDU

No.	Nombre	Teléfono	Barrio	Localidad	Organización comunitaria	Fecha de Inscripción	Fecha de retiro
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	**N.A**

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Tabla No 26 REUNIONES COMITE IDU EN EL PERIODO

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistentes	Porcentaje participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total							

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.1.2.2 Indicadores de seguimiento y evaluación

Indicadores	
Presentación aprobada y revisada por la Interventoría y el IDU (0) / Cinco (5) días antes de la reunión presentación revisada y aprobada (0)	X 100 = N.A %
Convocatoria de la reunión entregada a la comunidad (0) / Cinco (5) días antes de la reunión debe entregarse la convocatoria (0)	X 100 = N.A
No de actas de reunión entregada para revisión y aprobación (0) / No de acta entregadas ocho (8) días después de la reunión (0)	X 100 = 0%
No. de Asistentes a las reuniones (0) / No. de Convocados a las reuniones (0)	X 100 = N.A

Indicadores	
No. de PQRSD registradas en el Sistema Bachué (13) / No. de inquietudes sin resolver en las reuniones (0)	X 100 = 0%
No. total de reuniones de inicio realizadas (0) / No. total de reuniones de inicio requeridas (0)	X 100 = N.A
No. total de reuniones de finalización realizadas (0) / No. total de reuniones de finalización requeridas (0)	X 100 = N.A
% de avance de obra en que se realizó la reunión de finalización / Al cumplir el 95% de obra debe realizarse la reunión de finalización	X 100 = NA
No. total de reuniones con Comité IDU realizadas / No. total de reuniones con Comité IDU requeridas	X 100 = NA
Reunión mensual realizada con el Comité IDU / Reunión mensual requerida con el Comité IDU	X 100 = 0 %

4.1.3 Programa acompañamiento actividades técnicas

Teniendo en cuenta que existen varias actividades que son responsabilidad del área técnica, las cuales requieren contacto directo con la comunidad, se hace necesaria la intervención de los profesionales para el diálogo ciudadano y comunicación estratégica para las siguientes actividades:

4.1.3.1 Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones

Durante el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023, el contratista no tuvo la necesidad de realizar inventarios prediales para proceso de levantamiento de actas de vecindad, debido a que, se llevaron actividades de limpieza y mantenimiento durante este corte, actividad que, por nivel de afectación de actividades técnicas, no requirió realizar registro de predios a nivel interno.

4.1.3.2 Actas de vecindad

Esta actividad tiene como objetivo establecer previo a la intervención, las condiciones físicas originales de cada uno de los predios ubicados en el área del proyecto y/o los bienes de interés cultural, como base para determinar las variaciones que se den en el

tiempo, para que, en caso de presentarse alguna reclamación por daños a este, se pueda identificar si el Contratista es responsable o no.

Actas de vecindad de inicio

Tal como se especifica en el ítem 4.1.3.1 no se programaron procesos de levantamiento de actas de vecindad, ya que no fueron requeridos por el área técnica, debido que las actividades de mantenimiento y limpieza no ameritaban este proceso,

TABLA NO 27 ACTAS DE VECINDAD DE INICIO LEVANTADAS EN EL PERIODO

Tramo	Fecha levantamiento	Acta No.	Dirección	Observaciones
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA NO 28 CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

Con el objetivo de esta interventoría de llevar una trazabilidad de la responsabilidad que tiene el contratista de entregar copia de estos documentos a cada uno de los propietarios a los que se les realizo proceso de levantamiento de acta de vecindad de inicio durante la ejecución del contrato, a continuación, en la tabla No 28, se especifican los predios y las cantidades de copia de actas vecindad entregadas a la fecha, para lo cual en este periodo se cuenta, con un total de ciento cuarenta y cinco (145) actas de vecindad registradas en el consolidado de levantamiento de actas de vecindad de inicio levantadas por el contratista Consorcio GYA 035 y en seguimiento por esta interventoría mediante la ejecución del contrato IDU524-2022.

Frente de obra	Fecha de levantamiento de las actas	No. Actas completas	No. Actas fachadas	Total actas
Calle 8 sur entre Carrera 27 A y Carrera 29 A	21 de septiembre al 20 de octubre de 2022	76	3	79
Actas de vecindad transferidas por el contrato IDU 1491-2021 Calle 8 sur entre Carrera 27 A y Carrera 29 A	15 de septiembre al 30 de octubre de 2023	35	11	46

Calle 54 y 56 I sur conCarrera 89 B	6 de octubre de 2022	2	0	2
Transversal 33 con Calle 17 sur	12 y 17 de noviembre de 2022	4	1	5
Calle 98 b sur con 2 este	17 de enero de 2023	2	0	2
Actas de vecindad transferidas por el contrato 1491-2021Carrera 72 M #34	24 de febrero de 2023	2	0	2
Calle 1 con carrera 26	Marzo de 2023	2	0	2
Carrera 14 b con calle 163	03 y 09 de mayo de 2023	1	1	2
Carrera 77 #55 r -75 sur	11 de mayo de 2023	3	0	3
Carrera 14 con Calle 21	25 de mayo de 2023	2	0	2
TOTAL		129	16	**145**

Fuente: Elaboración Velnec S.A.

Entrega de copias de actas de vecindad de inicio para el periodo

Durante este doceavo periodo, se verificó mediante comités sociales, así como en los acompañamientos de los recorridos sociales que el contratista hizo entrega de cinco (5) copias de actas de vecindad pendientes por entrega.

TABLA NO 29 ENTREGA DE COPIAS DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO EN EL PERIODO

FRENTE DE OBRA	PREDIO	CANTIDAD	FECHA
Bosa	Carrera 57 r sur 76 45	1	3/10/2023
	Carrera 77 k 60 a 06 sur	1	
	Carrera 76 57 r 75 sur	1	
Centro	carrera 14 bis No 21 -11	1	6/09/2023
	la calle 21 No 14-12	1	
TOTAL		**5**	

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA NO 30 CONSOLIDAD DE ENTREGA DE COPIAS DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO

FRENTE DE OBRA	PREDIO	FECHA DE APROBACIÓN	CANTIDAD	FECHA DE ENTREGA
Bosa Estancia	Calle 54 B Sur # 89 B -05 SUR	12 de octubre de 2022	1	15/11/2022
Bosa Estancia	Calle 56 sur #89b -12		1	15/11/2022
santa Isabel	Carrera 28# 0-23	18 de noviembre de 2022	1	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1# 28-73		10	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1#29-41		1	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1# 29-49		1	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1#29/11-13		1	9/12/2022
santa Isabel	Calle 1# 28-57		1	9/12/2022
santa Isabel	calle 1 # 28-49		1	11/12/2022
santa Isabel	Calle 1 #28-25		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 1# 28-13/17		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur# 27A-22		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur # 28-12		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur# 28-48		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur#28-58		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur #28-66		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur # 29A-14		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur #29A-10		1	11/12/2022
santa Isabel	calle 8 sur# 29-16		1	11/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur# 29-07		1	11/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 28-30		1	11/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 277A-38		1	11/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 27A-30		1	11/12/2022
santa Isabel	Carrera 8 sur# 29-32		1	11/12/2022
santa Isabel	Carrera 1# 0-23		5	11/12/2022
santa Isabel	Calle 1 # 29-21		1	15/12/2022
santa Isabel	Calle 1 # 29-71		1	15/12/2022
santa Isabel	Carrera 29b# 0-20		1	15/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur# 29A-28		1	15/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur# 29A-20		1	15/12/2022
santa Isabel	Carrera 28# 0- 20		1	15/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 27ª-04		1	24/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 27ª-70		1	24/12/2022
santa Isabel	Calle 8 sur # 28ª -24		1	24/12/2022

santa Isabel	Calle 8 sur # 27a-32		1	24/12/2022
Av Quito	Transversal 33#17A-66 sur	17 de enero de 2023	1	13/01/2023
Av Quito	Transversal 31#17B-18 sur		1	13/01/2023
Usme	Calle 98 b s # 2e -23	16 de marzo de 2023	1	21/04/2023
Usme	Calle 98 b s # 2e -21		1	21/04/2023
Carvajal Curva 2	Carrera72 m bis #34-26s	Transferidas en el mes de marzo del año 2023 por parte del Contrato IDU 1491-2021	1	21/04/2023
Carvajal Curva 2	Carrera 72 m bis #34-33 sur		1	21/04/2023
Calle 8 sur entre carrera 26 y 30	Carrera 26#1-15	20 de abril de 2023	1	21/04/2023
Calle 8 sur entre carrera 26 y 30	Carrera 27 #1-12		1	21/04/2023
Carrera 14 con calle 21	Carrera 14 bis No 21 -11	6 de junio de 2023	1	6/09/2023
	Calle 21 No 14-12		1	6/09/2023
Bosa	Carrera 76 57 r 75 sur	18 agosto 2023	1	03/10/2023
	Carrera 77 k 60 a 06 sur		1	03/10/2023
	Carrera 57 r sur 76 45		1	03/10/2023
Total			61	

Fuente: Elaboración Contrato IDU 524-2022

Para dar mayor claridad a la información de la tabla No 30 en la que se totalizan sesenta y un (61) copias de actas de vecindad verificadas por esta interventoría, mediante la firma de planilla de entrega de este documento, el cual evidencia el recibido a satisfacción por parte del propietario así como por el contrato ejecutado por VELNEC S.A, es realizada mediante comités sociales entre las profesionales sociales del contratista y de esta interventoría, para firma de los soportes que constatan la entrega del documento lo cual ha sido adjuntado en informes anteriores a este.

Teniendo en cuenta este contexto se indica que, de las ciento cuarenta y cinco (145) actas de vecindad de inicio referenciadas en la tabla No 28, las cuales fueron aprobadas por esta interventoría, es necesario aclarar en cuanto al cumplimiento de entrega de copias por parte del contratista, que:

- En el frente de Santa Isabel el contrato IDU 522-2022, setenta y nueve (79) actas de vecindad de inicio, de las cuales se entregaron cuarenta y seis (46) copias a los residentes de los predios de este frente, dado que los treinta y tres (33) restantes de los predios demolidos desde noviembre de 2022 a abril de 2023

- Treinta y cinco (35) actas de vecindad fueron traspasadas por el contrato IDU 1491-2021 al contrato IDU 522-2022, por lo tanto, el proceso de entrega de copia de actas de vecindad fue realizado por el equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica de este grupo de trabajo, sin embargo, a la fecha estas están bajo dominio y seguimiento del Consorcio GYA 035, hasta la finalización del contrato.

- Se realizo levantamiento de dos (2) actas de vecindad del frente de obra Bosa Guayacanes, y las copias de estos documentos fueron entregadas a satisfacción, trámite que fue aprobado por la interventoría.

- Se realizo el levantamiento de cinco (5) actas de vecindad en el frente denominado Av. Quito, de las cuales se entregaron dos (2) copias, dado que los tres (3) predios restantes, fueron demolidos.

- El contratista cumple con la entrega de dos (2) copias de actas de vecindad del Frente de Usme.

- De igual manera se realiza entrega de dos (2) copias más de actas de vecindad en el tramo de Santa Isabel, en el sector de la calle 1 con carrera 29

- El área social del contratista cierra gestiones relacionadas en el frente de Curva 2, mediante la entrega de la copia de actas de vecindad.

- Para este último periodo No 12 de intervención el contratista da cumplimiento a la entrega pendiente de las copias de actas de vecindad registradas en el pasado No 10y aprobadas por esta interventoría en el anterior periodo No 11, para los frentes de Bosa el centro y Usaquén con el fin de dar cumplimiento al 100% de este requerimiento contractual, el cual ha estado en seguimiento por esta interventoría, hasta la finalización del contrato con fecha contractual del 6 de octubre de 2023.

Actas de vecindad de cierre

El proceso de cierre de actas de vecindad el cual debe cumplir con la aprobación de volantes, divulgación de los mismos, para lograr un acercamiento efectivo a los predios, con el objeto de validar si existen posibles afectaciones ,mediante visitas al predio con

los propietarios y/o los ciudadanos que residan en estas vivienda, permiten que a través de la firma a satisfacción por todas las partes (interventoría, contratista, ciudadano) se obtenga la evidencia de un paz y salvo con el contrato de obra encargado de ejecutar las actividades del objeto contractual, y en caso contrario iniciar un proceso de verificación con los profesionales del área técnica, con el fin de constatar la veracidad de lo reportado por los habitantes responsables del predio en seguimiento.

Teniendo en cuenta lo anteriormente descrito durante el periodo No 12, la interventoría verifico que el contratista en lo que corresponde al proceso de cierre de actas de vecindad, a continuación, en la tabla No 31, se consolida las actas de vecindad de cierre realizadas, especificando las llevadas a cabo en periodos anteriores, las cuales culminan proceso de sistematización, por tal motivo se completa la radicación del 100% de las mismas durante este corte.

TABLA NO 31 ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE REALIZADAS

Tramo	Fecha levantamiento	Dirección	Observaciones	Seguimiento de radicación
Usme	27 de enero de 2023	Calle 98 b sur 2 este 21	Se cierra a satisfacción	**Contratista** IDU-522-088-2023 **Interventoría** 0037.23 GTC CI-IDU-524
		Calle 98 b sur 2 este 23	Se cierra a satisfacción	
Santa Isabel	1 de febrero de 2023	Carrera 29 b # 0-25	Se cierra a satisfacción	**Contratista** IDU-522-088-2023 **Interventoría** 0037.23 GTC CI-IDU-524
		Carrera 29 b bis # 0 -22	Se cierra a satisfacción	
Santa Isabel	29/03/2023	Cll 1 # 29 – 21	Se cierra a satisfacción	**Contratista** IDU-522-123-2023 **Interventoría** 0117.23 GTC CI-IDU-524
	03/04/2023	Cra 27 a # 0 - 19	Se cierra a satisfacción	
	03/04/2023	Cll 1 # 29 -61	Se cierra a satisfacción	
	30/03/2023	Cra 28 # 0 – 21	Se cierra a satisfacción	
	30/03/2023	Cra 29 b # 0 - 20	Se cierra a satisfacción	
	28/03/2023	Cra 30 # 0-30	Se cierra a satisfacción	
	28/03/2023	Cll 1 # 29 c – 13	Se cierra a satisfacción	

Santa Isabel	29/03/2023	Cra 29 c # 0 – 23	Se cierra a satisfacción	
	29/03/2023	Cll 1 # 29 c – 39	Se cierra a satisfacción	
	29/03/2023	Cll 1 # 29c – 23	Se cierra a satisfacción	
	29/03/2023	Cll 1 # 29 c – 05	Se cierra a satisfacción	
	03/04/2023	Cll 1 # 29 c – 47	Se cierra a satisfacción	
	13/04/2023	Cll 1 # 29 – 49	Se cierra a satisfacción	
	12/04/2023	Cll 1 # 29 – 21	Se cierra a satisfacción	
	12/04/2023	Cra 29 b # 0 – 20	Se cierra a satisfacción	
	13/04/2023	Cra 29 b # 0 – 25	Se cierra a satisfacción	
	13/04/2023	Cra 29 b # 0 – 22	Se cierra a satisfacción	
	13/04/2023	Cll 1 # 27 A-03	Se cierra a satisfacción	
	30/03/2023	Cll 1 # 27 A-15	Se cierra a satisfacción	
	12/04/2023	Cll 1 # 27 A-35	Se cierra a satisfacción	
	30/03/2023	Cll 1 # 27 A-45	Se cierra a satisfacción	
	28/03/2023	Cra 29 c # 0 – 23	Se cierra a satisfacción	
	28/03/2023	Cra 29 c # 0 -05	Se cierra a satisfacción	
	29/03/2023	Cll 1 # 29 c – 13	Se cierra a satisfacción	
	14/04/2023	Cll 1 # 29 c – 23	Se cierra a satisfacción	
	14/04/2023	Cll 1 # 29 c – 39	Se cierra a satisfacción	
	29/03/2023	Cll 1 # 29 c- 47	Se cierra a satisfacción	
	14/04/2023	Cll 1 # 29 c – 63	Se cierra a satisfacción	
	14/04/2023	Cr 30# 0-26	Se cierra a satisfacción	
	14/04/2023	Cll 1 #28-33	Se cierra a satisfacción	
	17/04/2023	Cll 1 #29 c-33	Se cierra a satisfacción	
	17/04/2023	Cll 1 #28-23	Se cierra a satisfacción	
	17/04/2023	Cll 1 #28-57	Se cierra a satisfacción	
	17/04/2023	Cll 1 #28-39	Se cierra a satisfacción	

	17/04/2023	Cll 1 #29c -63	Se cierra a satisfacción	
	19/04/2023	Calle 1 # 29 -71	Se cierra mediante comunicado	
	04/05/2023	Calle 1 # 29 -41	Se cierra mediante comunicado	
Carvajal Curva 2	03/04/2023	Carrera72 m bis #34-26s	Se cierra a satisfacción	**Contratista** IDU-522-123-2023 **Interventoría** 0117.23 GTC CI-IDU-524
	03/04/2023	Carrera 72 m bis #34-33 sur	Se cierra a satisfacción	
Carrera 14 con calle 21	05/06/02023	Carrera 14 bis No 21 -11	Se cierra a satisfacción	
	05/06/02023	Calle 21 No 14-12	Se cierra a satisfacción	
Bosa	06/09/2023	Carrera 76 57 r 75 sur	Se cierra a satisfacción	**Contratista** IDU-522-151-2023 **Interventoría** **Acta comité social** del 5 de octubre de 2023
	06/09/2023	Carrera 77 k 60 a 06 sur	Se cierra a satisfacción	
	06/09/2023	**Carrera 57 r sur 76 45**	Se cierra a satisfacción	

Hasta el periodo actual se cuenta con cuarenta y ocho (48) actas de vecindad de cierre realizadas, de las cuales cuatro (4) radicaron en el pasado periodo No 9, dos (2) cerradas mediante oficio con concepto técnico en los anteriores periodos No 10 y No 11 y para el presente periodo el contratista, con el fin de cerrar en este último corte la actividad de cierre de actas de vecindad, radica ante la interventoría los siguientes comunicados, para la solicitar la revisión y respectiva aprobación de este compromiso contractual, una vez culmina la respectiva sistematización de la información de estos documentos.

En este orden de ideas se recibe el comunicado del contratista 28 de agosto de 2023, IDU-522-143-2023 con el fin de validar treinta y dos (32) actas de vecindad de cierre de los frentes de Santa Isabel y Curva 2, el cual fue aprobado pro esta interventoría con el comunicado 0117.23 GTC CI-IDU-524

Po otro lado mediante comité social llevado a cabo el 5 de octubre de 2023, realizado en el Punto IDU, se validan mediante acta las actas de vecindad radicadas con el comunicado IDU-522-151-2023 Radicación de ocho (8) actas de vecindad de cierre correspondientes al frente de Santa Isabel, Bosa y Centro

Para validar lo anterior se adjuntan los comunicados en mención en el anexo No 11

***Anexo No 11**. Aprobación de actas de vecindad de cierre*

4.1.3.3 Actas de compromiso

Esta actividad tiene por objetivo pactar acuerdos con los propietarios de predios y/o representantes de instituciones, que permita el normal desarrollo de las actividades de obra programadas.

Durante el periodo no se llevó se tuvo la necesidad de llevar a cabo ningún acta de compromiso.

TABLA NO 32 ACTAS DE COMPROMISO EN EL PERIODO

Acta No	Dirección predio	Compromiso	Fecha del compromiso	Fecha de cumplimiento	Observaciones
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA NO 33 CONSOLIDADO DE LEVANTAMIENTO ACTAS DE COMPROMISO

Frente de obra	Total de actas levantadas	No. Actas compromisos cumplidos	No. Actas compromisos pendientes	Total	Observaciones
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.1.3.4 Indicadores de seguimiento y evaluación

Indicadores	
$\frac{\text{No. total de A.V. de inicio levantadas del proyecto (145)}}{\text{No. total de A.V. de inicio definidas a levantar en el proyecto (145)}}$	X 100 = 100%
$\frac{\text{No. total copias de A.V. de inicio entregadas a los propietarios (61)}}{\text{No. total copias de A.V. de inicio por entregar a los propietarios (145)}}$	X 100 =42.06%
$\frac{\text{No. total de A.V. de cierre levantadas en el proyecto (48)}}{\text{No. total de A.V. de cierre a levantar en el proyecto (145)}}$	X 100=33.1%
$\frac{\text{No. total de actas de compromiso realizadas (0)}}{\text{No. total, de actas de compromiso por realizar}}$	X 100 = NA

Indicadores
No. total de cumplimiento de actas de compromiso (0) / No. total de actas de compromiso por cumplirse (0) X 100 = NA

4.1.4 Programa de cultura ciudadana

Tiene por objetivo formar e incentivar ciudadanías activas, participativas y corresponsables con el proyecto y el desarrollo urbano de la ciudad a través de procesos de aprendizaje conjunto en proyectos de infraestructura urbana, cultura ciudadana y control social.

4.1.4.1 Acciones de formación de prevención de accidentes

Durante el periodo evaluado, no se tuvo la necesidad de llevar a cabo esta actividad, ni tampoco se recibió ningún requerimiento por parte de la supervisión del contrato.

TABLA NO 34 ACCIONES DE FORMACIÓN EN ESPACIOS PÚBLICOS EN EL PERIODO

Tipo de actividad	Fecha	Temática abordada	No. de convocados	No. de asistentes	Porcentaje de participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.1.4.2 Acciones de formación a empleados de obra

La interventoría verificó que para la finalización del contrato se llevo a cabo una sesión de formación con personal MONCL, relacionada con la temática comunicación asertiva el 21 de septiembre de 2023, la cual cumplió con todos los requerimientos y fue validada por esta interventoría.

TABLA NO 35 ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA EN EL PERIODO

Tipo	Fecha	Temática abordada	No. de asistentes
Acciones de formación a empleados de obra	21 de septiembre de 2023	Comunicación Asertiva	4

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA NO 36 CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS DE CULTURA CIUDADANA

No.	Tipo de Actividad	No de actividades previstas en el plan de diálogo	No. de actividades ejecutadas en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1	Acciones de formación sobre prevención de accidentes	En caso de requerirse 1 por frente de obra	0	NA
3	Acciones de formación empleados de obra	12	11	91.6%
Total, de acciones del programa de cultura ciudadana		**12**	**11**	**91.6%**

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.1.4.3 Indicadores de seguimiento y evaluación

Total de actividades de formación a empleados de obra realizadas (11) / Total de actividades de formación a empleados de obra programadas (12)	X 100 = 91.6%
Total empleados asistieron (4) / Total, empleados programados (4)	X 100 = 100%
Total de actividades de formación prevención de accidentes realizadas / Total de actividades de formación prevención de accidentes programadas	X 100 = NA
Total de asistentes actividad formación prevención de accidentes / Total de convocados actividad formación prevención de accidentes	X 100 = NA

4.1.5 Programa de gobernanza para la movilidad

Tiene por objetivo garantizar las acciones necesarias para la coordinación y el trabajo de articulación interinstitucional antes y durante de la ejecución del proyecto.

4.1.5.1 Sector: Desarrollo económico

Mano de obra no calificada y población vulnerable

Con el fin de dar cumplimiento al Decreto Distrital 380 del 2015, “Por el cual se formula la Política de Trabajo Decente y Digno de Bogotá, D.C., y se dictan otras disposiciones”, el Instituto de Desarrollo Urbano busca generar oportunidades laborales para un porcentaje de la población que conlleve al mejoramiento de las condiciones socio-económicas y, por ende, al mejoramiento de su calidad de vida. El Contratista, en el marco de la responsabilidad social, deberá contratar como mínimo el 5% del total de trabajadores vinculados de mano de obra no calificada, de la población vulnerable, conforme al Decreto Distrital 380 de 2015. Para ello, el Contratista deberá realizar la gestión correspondiente ante la secretaria de Desarrollo Económico, con el área de formación para el trabajo y Desarrollo Humano, para dar cumplimiento al protocolo establecido por dicha entidad.

A fecha de corte del informe se dio cumplimiento con el porcentaje requerido de acuerdo con las gestiones realizadas con la secretaria Distrital de Desarrollo Económico SDDE.

Mano de obra no calificada de la localidad

El Contratista deberá contratar como mínimo con el 30% del personal de mano de obra no calificada para la obra, estableciendo que su domicilio se encuentre en las Localidades donde se realizan las demoliciones y en caso de no completar el porcentaje, puede hacerlo extensivo a otras localidades más cercanas, con previa aprobación por la Interventoría y avalado por el IDU.

Durante el periodo del informe reportado se generaron un total de nueve (9) empleos, de los cuales seis (6) personas desempeñan labores de personal de Mano de Obra Calificada y tres (3) desempeñan labores específicas de personal de Mano de obra No calificada, tales como Auxiliares de tráfico y BOAL (Brigada de orden, aseo y limpieza). No se reportaron retiros durante el periodo evaluado; adicionalmente se especifica que uno (1) de ellos hace parte de población vulnerable.

Por lo anterior se identifica que cuando se reactiva el contrato disminuye la cantidad del personal, sin embargo, esto no afecta el porcentaje de cumplimiento requerido por el apéndice H.

A continuación, se presenta el empleo generado durante el periodo reportado:

TABLA NO 37 MANO DE OBRA NO CALIFICADA EN EL PERIODO

PERIODO REPORTADO	**Total, empleo generado en el mes**	**9**
DEL 21 AGOSTO O AL 6 DE OCTUBRE DE 2023	Total, mano de obra calificada en el mes	6
	Total, de mano de obra no calificada	3
	Total, de mano de obra no calificada residente en las localidades que atraviesa el proyecto	1
	Porcentaje de Cumplimiento	**33.3%**

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Como se observa en la tabla anterior se dio cumplimiento a la contratación de MONC de las Localidades que atraviesa el proyecto con un 33.3%, ya que uno (1) de los trabajadores contratados de MONC residen en las localidades objeto de intervención del contrato, uno en las localidades Usme, Ciudad Bolívar, y Suba de la misma manera se cumplió, superando el porcentaje requerido en el Apéndice H, el cual es del 30%.

Para el presente periodo, la interventoría en los comités sociales semanales que se realizan

Anexo 5. Registro generación de empleo, contenido en el informe mensual relacionado en el Anexo 8, del informe mensual No 12 del contratista.

4.1.5.2 Indicadores de seguimiento y evaluación

$$\frac{\text{No. total de gestiones interinstitucionales ejecutadas en el periodo}}{\text{No. total de gestiones interinstitucionales requeridas en el periodo}} \times 100 = NA$$

$$\frac{\text{No. total de contratación de mano de obra no calificada de la localidad (1)}}{\text{No. total de contratación de mano de obra no calificada (3)}} \times 100 = 33.3\%$$

$$\frac{\text{No. total de contratación de mano de obra población vulnerable (0)}}{\text{No. total de contratación de mano de obra no calificada (3)}} \times 100 = 0\%$$

No. total de divulgaciones realizadas sobre suspensión de servicios públicos / No. total de divulgaciones requeridas sobre suspensión de servicios públicos	X 100 = NA
No. total de divulgaciones realizadas sobre PMT´s / No. total de divulgaciones requeridas sobre PMT´s	X 100 = NA

4.2 LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

En el presente informe aclara que esta línea estratégica representa la importancia de las estrategias de comunicación efectiva diseñadas por el contratista, a través de los canales dispuestos en el Punto IDU, así como la elaboración de piezas de divulgación que se distribuyan en cada uno de los frentes de obra, para generar una comunicación masiva las cuales son verificadas por esta interventoría, para el cumplimiento de las directrices de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), así como la Oficina de relacionamiento de servicio ciudadano (ORSC) del IDU.

Todo lo anterior, se desarrolla a través del programa: Programa de información para el proyecto.

A continuación, se describen las actividades a las que se les hizo el respectivo seguimiento, según la demanda de las actividades técnicas programadas, las cuales debían contar con gestión social previa.

4.2.1 Programa de información para el desarrollo del proyecto

4.2.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU

Durante el periodo No 12, el cual se desarrolló durante el *21 de agosto al 6 de octubre de 2023*,el contrato IDU 524-2022 realizó la verificación de las piezas informativas elaboradas por el contratista previo al inicio de actividades tanto de demolición como de mantenimiento, así como de la instalación de los afiches aprobados al inicio del contrato para la creación de Puntos Satélites de Información , stickers vallas y demás elementos de identificación del IDU, para la gestión informativa que debe realizar el contratista, la cual cuenta con revisión y validación previa de esta interventoría y el IDU, por lo anterior en los siguientes ítems de este informe, se especificarán las gestiones de implementación de estas piezas informativas, en cada una de las actividades informativas que desarrolló el contratista.

4.2.1.2 Volante de inicio

Son piezas de divulgación que incluyen información sobre la fecha de inicio de obra, la ficha técnica, el número de la línea de atención a la ciudadanía y otros aspectos y características específicas que el Contratista, la Interventoría y el IDU consideren pertinentes y relevantes.

Durante el periodo del contrato del 21 de agosto al 5 de octubre de 2023, la interventoría verifico mediante la realización de comités sociales, y acompañamiento de recorridos urbanos que el contratista no realiza la distribución de volantes de inicio tipo IDU.

TABLA NO 38 DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE INICIO

Fecha de entrega	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
		Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	Ninguna
TOTAL			0	0	0	Ninguna

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

TABLA NO 39 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE INICIO

No de volantes definidos en el apéndice H	No. de volantes de inicio distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1500	522	34.8%

Fuente: Consorcio GYA 035

4.2.1.3 Volantes de información

Son piezas de divulgación que informan a la población sobre las características y temas relacionados con el Proyecto, la distribución de estas piezas se realizará predio a predio, en los Puntos Satélites de Información, Punto IDU y en otros sitios o lugares que el Contratista considere pertinente.

La interventoría durante este doceavo periodo realiza la verificación de la entrega de treinta y dos (32) volantes informativos, los cuales fueron divulgados por el contratista en el sector de pantanito Toberín, ubicado en Calle 163 b con carrera 14 con el objeto de informar a la comunidad sobre actividad de limpieza y mantenimiento por concepto de desratización.

Nota: El volante No 29 distribuido fue validado por esta interventoría, por la supervisión del contrato, así como por el área de comunicaciones de la oficina de relacionamiento de servicio a la ciudadanía (ORSC) del IDU, dado que esta fue una actividad nueva que se ejecutaba ´por indicaciones de la supervisión del contrato

Para evidenciar lo anterior, en el anexo No 12, se adjuntan las verificaciones y proceso de revisión para las piezas informativas relacionadas

Anexo No 12*: Soportes de revisión de volantes informativos distribuidos en el periodo No 12*

A continuación, en la tabla No 40, se especifican las fechas y medio de entrega, la cantidad distribuida con el fin de ampliar información del proceso de divulgación realizado por el contratista durante el periodo No 12.

TABLA NO 40 VOLANTES INFORMATIVOS ENTREGADOS EN EL PERIODO

Fecha deentrega	No comunicado	Descripción	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
				Físico		PSI	Punto IDU	
09/05/2023	Volante # 29	Mantinimiento y limpieza por concepto de desratizació	Calle 163b con cra 14	32		0	0	Ninguna
Total, volantes entregados en el periodo				32		0	0	Ninguna

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

Anexo 6. Soporte entrega de volantes informativos, del informe mensual No 12 del contratista el cual se encuentra relacionado en el anexo No 8 del informe de la interventoría.

TABLA NO 41 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES INFORMATIVOS

No de volantes informativos definidos en el apéndice H	No. de volantes de informativos distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
2.000	690	34.5%

Fuente: Elaboración Consorcio GYA 035

4.2.1.4 Volantes de convocatoria

En el periodo del presente informe el contratista no genera ningún tipo de volante de convocatoria, debido a que no se tuvo la necesidad de llevar a cabo dicha actividad, ni se recibió ninguna indicación por parte de la supervisión del contrato.

TABLA NO 42 VOLANTES DE CONVOCATORIA ENTREGADOS EN EL PERIODO

Fecha de entrega	No comunicado	Descripción	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
				Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	NA
Total, volantes entregados en el periodo				**N.A.**				N.A

Fuente: Consorcio GYA 035

TABLA NO 43 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE VOLANTES DE CONVOCATORIA

No de volantes informativos definidos en el apéndice H	No. de volantes de informativos distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1.000	0	0%

Fuente: Consorcio GYA 035

4.2.1.5 Aficheș informativos

Son piezas de divulgación mediante las cuales se describen generalidades de la obra y datos de contacto del Contratista de cada grupo. Estos deben ser instalados en el Punto IDU y Puntos Satélites de Información y se realizará su reemplazo cuando se encuentren deteriorados o cuando existan contenidos de valor a comunicar.

Durante el periodo del presente informe, se verifico en los seguimientos realizado por esta interventoría, que el contratista no realizó instalación de afiches informativos, dado que no se requirió la apertura de nuevos Puntos Satélites de Información en ningún frente de intervención

TABLA NO 44 AFICHES INFORMATIVOS DISTRIBUIDOS EN EL PERIODO

Fecha de entrega	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
			Virtual	PSI	Punto IDU	
N.A	N.A	0	0	0	0	Ninguna
Total		0	0	0	0	Ninguna

Fuente: Consorcio GYA 035

TABLA NO 45 CONSOLIDADO DE DISTRIBUCIÓN DE AFICHES INFORMATIVOS

No de afiches definidos en el apéndice H	No. de afiches distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
85	9	11%

Fuente: Consorcio GYA 035

4.2.1.6 Puntos Satélites de Información – PSI

Durante el periodo evaluado, *del 21 de agosto al 5 de octubre de 2023,* se verifica que dentro de los seguimientos y acompañamientos que se realizan a la gestión social del contratista, se aprueba el cierre formal de los Puntos Satélites de información (PSI), por motivos de finalización del contrato.

A continuación, en la tabla No 46, se especifican las fechas y las ubicaciones donde se llevo a cabo esta gestion de seguimiento y verificación.

TABLA NO 46 PUNTOS SATÉLITES DE INFORMACIÓN INSTALADOS EN EL PERIODO EVALUADO

No.	Lugar	Dirección	Teléfono	Contacto	Descripción de la pieza instalada y/o actualizada	No de piezas instaladas y/o actualizad	Fecha	Tipo de actividad
1	Santa Isabel	Calle 8 s 29ª 35	6014487526	Nidia Pachón	Se desinstalan piezas informativas, dejando limpia la zona	0	6/10/2023	Cierre de PSI
2	Santa Isabel	Calle 1 b 27 11	6014968111	Raúl Martínez	Se desinstalan piezas informativas, dejando limpia la zona	0	6/10/2023	Cierre de PSI

Fuente: Consorcio GYA 035

Anexo 7. Soporte cierre de PSI, del informe mensual No 12 del contratista el cual se encuentra relacionado en el anexo No 8 del informe de la interventoría.

4.2.1.7 Medios de comunicación

En caso de requerirse el Contratista difundirá información, previa aprobación de la Interventoría y el IDU, sobre las fechas de inicio de las actividades constructivas, tiempo estimado de duración de las obras.

Teniendo en cuenta el acceso a las tecnologías de la información y comunicación con las que cuenta la mayor parte de la población localizada o usuaria del proyecto, se implementará el uso del correo electrónico del Punto IDU y las redes sociales del IDU como medio masivo de información, atendiendo los lineamientos y directrices de la Oficina Asesora de Comunicaciones del IDU.

Para el presente periodo no se tuvo la necesidad de realizar ninguna divulgación masiva, ni se recibió ningún tipo de requerimiento por parte de la supervisión del contrato.

4.2.1.8 Indicadores de seguimiento y evaluación

Indicadores	
3.6Total, Volantes de inicio distribuidos (522) / Total, Volantes de inicio requeridos (1500)	X 100 = 34.8%
Total, Volantes informativos distribuidos (690) / Total, Volantes informativos requeridos (2000)	X 100 = 34.5%
Total, Volantes convocatorias distribuidos (0) / Total, Volantes convocatorias requeridos (1000)	X 100 = N.A
Total, de afiches distribuidos (9) / Total, de afiches requeridos (85)	X 100 = 10.5%
Total, PSI instalados (0) / Total, PSI requeridos contractualmente (0)	X 100 = 0%

4.3 REPORTES

4.3.1 Informe Semanal

Se envía vía correo electrónico a la Interventoría los lunes de cada semana, informando las actividades desarrolladas desde el lunes anterior con corte los domingos y programación de actividades a desarrollar en la semana siguiente.

A continuación, se relacionan los soportes de envío, revisión y validación por pate de la interventoría

Anexo 8. Informes semanales del periodo, contenidos en el informe mensual No 12 del contratista relacionado en el Anexo 8 del informe de la interventoría.

4.3.2 Sistema de Información- Bachué

Durante el periodo evaluado el sistema de información Bachué, la interventoría realiza las respectivas verificaciones para evaluar el cargue de la información gestionada hasta la fecha de corte, teniendo en cuenta los requerimientos de calidad que se verifican en comités sociales de los archivos y/o formatos soportes de las gestiones del componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica.

Por tal motivo, se adjunta el estado de la plataforma en cuanto a los cargues realizados por el contratista y verificados por esta interventoría

Anexo No 13. *Reporte de cargues verificados en la plataforma Bachué durante el periodo No 12*

4.3.3 Comités de Seguimiento

Durante el periodo reportado, no se desarrollaron comités integrales, debido a que no se generó ninguna citación por el Supervisor Técnico del IDU.

En cuanto a las responsabilidades que tiene la interventoría frente a los seguimientos que debe realizar con el contratista, para este periodo se desarrollaron cuatro (4) comités sociales, los cuales se relacionan a continuación:

TABLA NO 47 COMITÉS LLEVADOS A CABO EN EL PERIODO EVALUADO

Fecha	Comité	No de Acta
24 de agosto de 2023	Comité Social	24
1 de septiembre de 2023	Comité Social	25
9 de septiembre de 2023	Comité Social	26
5 de octubre de 2023	Comité Social	27

Las actas diligenciadas para estos comités se encuentran relacionadas, en el anexo No 4

4.3.4 Bitácora Social

Durante el periodo del presente informe, se registraron las actividades relevantes en cuanto a gestión y avance de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, las cuales fueron verificadas y validadas por esta interventoría

Anexo 9 Registros bitácora social del periodo No 12, contenidos en el informe mensual del contratista relacionado en el Anexo7 del informe de esta interventoría.

5. CONCLUSIONES

- El contratista dispuso del personal social requerido para el desarrollo de las actividades del plan de diálogo ciudadano.

- La Interventoría verificó en el formato de seguimiento el funcionamiento del Punto IDU pudiendo hacer la retroalimentación para el cumplimiento de todos los requerimientos establecidos contractualmente, con el fin de hacer el cierre de estos dados los tiempos de terminación del contrato

- Durante los seguimientos realizados, se verifico que se realizó apertura de nuevas PQRSD, la cual fue cerrada durante este mismo corte, culminando el contrato sin pendientes de atención ciudadana.

- El componente social realizó el acompañamiento social a las actividades técnicas de obra, de acuerdo con la programación de actividades de intervención del área técnica.

- De acuerdo con lo establecido en el apéndice H, semanalmente el contratista presentó los informes semanales a la Interventoría. La Interventoría revisó los informes semanales enviados vía correo electrónico por el contratista, realizó las respectivas observaciones cuando fue necesario.

- Durante el periodo del presente informe, tanto el contratista como la interventoría asistieron a los comités de seguimiento, realizando la revisión conjunta de actividades del desarrollo de la gestión de diálogo ciudadano.

- El contratista está dando cumplimiento a la contratación de mano de obra no calificada de las localidades que atraviesa el proyecto y de población vulnerable, presentando los soportes correspondientes.

- Se entregaron las piezas informativas correspondientes a cada una de las actividades adelantadas en los frentes de obra activos.

Anexo 1

Soportes verificación informes semanales.

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social

4 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 29 de agosto de 2023, 9:01
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buen dia
te adjunto informe semanal social y la correcciones que me solicitaste del de la semana pasada

quedo atenta

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

2 adjuntos

No 43 semanal 21 al 26 de agosto 522.xlsx
484K

No 42 semanal 19 22 de agosto 522.xlsx
484K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de septiembre de 2023, 8:39
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

En revisión de los informes semanales No 42 y No 43 no se relaciona el nombre de la auxiliar social aprobada

Así como tampoco se evidencia gestión de divulgación de volante tipo IDU, para socialización de tala de árbol

en el informe semanal No 43 , no se indica la programación de actividad de recorridos socio ambientales para definición de posibles actividades informativas

Por último se recomienda que, se denominen los asuntos de los correos con el contenido correspondiente, así como se de respuesta a las observaciones emitidas en el correo donde se remiten las mismas, con el fin de evidenciar la trazabilidad de la aprobación de los informes semanales y no mezclar información entre una semana y la otra.

Quedo atenta a respuesta

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

contrato522 social <522social@gmail.com> 9 de septiembre de 2023, 12:50
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

MAria Claudia buena tarde en la semana 42 que es hasta el 19 de agosto no habian aprodado la auxiliar social, en la semana 43 no se realizo ningún recorrido ambiental y social; solo se hizo un recorrido urbano de las actividades asignadas en la primera semana .

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522
[El texto citado está oculto]

No 43 semanal 21 al 26 de agosto 522.xlsx
485K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 11:56
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer. recibe un cordial saludo

Se verifica las aclaraciones realizadas, por tal motivo se devuelve informe semanal con calificación del 100%, para que sea adjuntado al informe mensual No 12

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

No 43 semanal 21 al 26 de agosto 522.xlsx
485K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social

6 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 5 de septiembre de 2023, 15:15
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia
buena tarde te adjunto informe semanal
quedo atenta

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

No 44 semanal 28 de agosto al 2 sept 522.xlsx
52K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de septiembre de 2023, 8:39
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

En revisión del informe semanal No 44, se tiene la siguientes observaciones

- Se indica actividad de limpieza en la localidad de Rafael Uribe por lo cual se solicita que se adjunte el registro fotográfico respectivo

- En comite del area social llevado a cabo el 1 de septiembre de 2023 se indica que el área social se encontraba durante la semana evaluada, realizando acompañamientos para definición de actividades de índole social en predios que se visitaron, motivo por el cual se requiere que se indique a qué puntos de intervención se dirigieron, adjuntando de igual manera registro fotográfico

- En relación de correspondencia, recibida , por favor adjuntar el siguiente oficio de aprobación de las actas de vecindad revisadas en el radicado realizado por ustedes el 28 de agosto de 2023

-se requiere que de igual manera sde relacione el oficio de radicación de la versión 0 del informe social No 11

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de septiembre de 2023, 8:42
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer,

Adjunto oficio mencionado en el correo anterior

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria

CTO 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

117 Respuesta al oficio aprobación de actas de vecindad de cierre.pdf
207K

---

contrato522 social <522social@gmail.com> 9 de septiembre de 2023, 13:12
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

No 44 semanal 28 de agosto al 2 sept 522.xlsx
547K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 11:19
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

Se devuelve informe semanal No 44 con calificación del 100% , el cual corresponde a la primera semana del informe mensual No 12

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTIO 524/2022
VELNEC S.A

El mié, 6 sept 2023 a las 8:39, Proyecto IDU Demoliciones (<proyectoidu524.velnec@gmail.com>) escribió:
[El texto citado está oculto]

No 44 semanal 28 de agosto al 2 sept 522 (1).xlsx
548K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 11:58
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer,

Corrijo envío dado que este informe corresponde a la segunda semana del informe mensual No 12

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTIO 524/2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

No 44 semanal 28 de agosto al 2 sept 522 (1).xlsx
548K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social

1 mensaje

contrato522 social <522social@gmail.com> 21 de septiembre de 2023, 14:10
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia
adjunto informe semanal social
quedo atenta

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

No 46 semanal 11 16 sept 522 (1).xlsx
52K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social

4 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 26 de septiembre de 2023, 15:44
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia
buen dia adjunto informe semanal social

gracias

No 47 semanal 18 23 sept 522 (1).xlsx
577K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 27 de septiembre de 2023, 10:14
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer,

Por favor adjuntar registro fotográfico del comité social llevado a cabo el 20 de septiembre de 2023.

Cordialmente

M***aria Claudia Navarro***
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A
Maria
[El texto citado está oculto]

contrato522 social <522social@gmail.com> 28 de septiembre de 2023, 9:35
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

No 47 semanal 18 23 sept 522 (1).xlsx
743K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 29 de septiembre de 2023, 11:51
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

Se aprueba el informe semanal No 47, dado que se plasma la información al 100% de lo ejecutado, entre la semana del 18 al 24 de septiembre de 2023

Cordialmente,
[El texto citado está oculto]

No 47 semanal 18 23 sept 522 (1) (1).xlsx
743K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social

2 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 6 de octubre de 2023, 10:37
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia
buena tarde te adjunto informe semanal
quedo atenta

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

No 48 semanal 25 30 sept 522 (1).xlsx
592K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 6 de octubre de 2023, 15:12
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer,

Recibe un cordial saludo,

Se remite informe No 48 calificado y aprobado, con base a la verificación de las actividades ejecutadas de la semana del 25 de septiembre al 1 de octubre de 2023

Recuerda que para el informe 49, debe anexarse una casilla más de acuerdo al número de semanas que se evalúan para este corte No 12

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC
[El texto citado está oculto]

No 48 semanal 25 30 sept 522 (1).xlsx
592K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

informe semanal social

4 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 22 de agosto de 2023, 17:34
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buena tarde
te adjunto informe semanal, para tu revision y aprobacion

cordialmente

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

No 42 semanal 19 22 de agosto 522.xlsx
627K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 25 de agosto de 2023, 8:47
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo:

Se revisa informe semanal y de acuerdo a esta verificación se requiere que,

en los recorridos realizados tanto en la localidad de Rafael Uribe, así como en el sector de Toberin no se definieron actividades dado el alcance de la intervenciones

Por favor colocar la ubicación de la divulgación del 18 de agosto de 2023, donde se realiza socialización con la comunidad del área de influencia el volante tipo IDU el objetivo de talar árbol en la zona

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

contrato522 social <522social@gmail.com> 9 de septiembre de 2023, 12:41
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

maria Claudia
buena tarde
a la fecha de este informe no hay comunicado de aprobacion de aux social por eso no la relacione
gracias
[El texto citado está oculto]

No 42 semanal 14 19 de agosto 522.xlsx
627K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 11 de septiembre de 2023, 15:26

Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

De acuerdo con la revisión del primer informe semanal, una vez se reactivan las actividades del contrato, se reenvía el mismo con calificación del 100%, para que este sea adjunto al informe mensual No 11

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTIO 524/2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

No 42 semanal 14 19 de agosto 522.xlsx
627K

Anexo 2

Soportes trazabilidad de revisión y aprobación informes mensual No 12 del contratista

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-019 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D.C OCTUBRE 21 DE 2023

IDU-522-155

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Informe área social No. 12

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto el presente informe mensual No.12 del 21 de agosto al 6 de septiembre de 2023 para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente



Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

0128.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 2 de noviembre 2023

Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- ***Observaciones al informe mensual No 12 de dialogo ciudadano y comunicación estratégica Contrato IDU 522-2022***

Cordial Saludo,

En respuesta al comunicado radicado el 21 de octubre de 2023, con consecutivo IDU-522-155, con asunto "Informe área social No. 12", esta interventoría hace revisión del documento, así como de sus anexos y se identifican las siguientes observaciones, las cuales deben ser subsanadas para la aprobación final del informe.

1) Se requiere que se indique en la introducción que por decisión acordada entre contratista, interventoría y supervisión del IDU en el comité de cierre de contrato del 29 de septiembre de 2023, el corte del informe se realice después del 20, dado que las intervenciones que se tenían programadas fueron catalogadas de baja complejidad.

2) En la información adicional que se argumenta para la tabla No 5, aparece resaltada en amarillo, lo que indica que se encuentra algún otro tipo de información pendiente por favor, verificar y enviar la información corroborada.

3) En el numeral 5.2.1.3 Recorridos urbanos, es necesario que se revise la redacción del párrafo

4) En el numeral 5.1.2.2 Levantamiento de actas de vecindad de inicio, no es clara la información dado que, en la tabla No, aparece como no aplica, por favor revisar y corregir la información con el fin que coincida con la tabla mencionada

5) 5.2.1.2 Punto IDU, es necesario que se relacione la gestión del cierre realizada el 5 de octubre de 2023

6) La aclaración que está debajo de la tabla No 17, es necesario que se explique a la interventoría o se elimine, ya que no se entiende de donde proviene esta gestión a las alturas de la información presentada en el corte evaluado

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

7) No se entiende el reporte que se realiza para el numeral 5.3.1.3, relacionado con las gestiones de distribución de volantes informativos

8) Revisar el resultado del indicador de volantes informativos distribuidos/ los requeridos, dado que durante el contrato no se verifico ni se realizó la entrega de la cantidad proyectada, se adjunta imagen

Tabla 39 Indicadores de Gestión Programa de información

Indicador	Formula
Cumplimiento y productividad	Total Volantes de inicio distribuidos 513X 100 / 1500 % = 33%. Total Volantes de inicio requeridos
	Total Volantes informativos distribuidos (2000)= 35 %Total Volantes informativos requeridos (690)
	Total Volantes convocatorias distribuidos (0)= 0%Total Volantes convocatorias requeridos(0)

9) En el numeral 6.4 comités de seguimiento, hace falta relacionar el comité del 5 de octubre de 2023, donde se llevó a cabo el cierre del Punto IDU

Quedamos atentos a su respuesta,

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social
Cto. Interventoría 0524 DE 2022.
VELNEC S.A.
Elaborado por: María Claudia Navarro-
Residente Social de interventoría VELNEC S.A

D.M: Contrato No. 524 de 2022

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-019 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D. NOVIEMBRE 18 DE 2023

IDU-522-160

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Informe área social No. 12 ATENCION DE OBSERVACIONES

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto la atención de las observaciones del informe mensual No.12 del 21 de agosto al 6 de septiembre de 2023 para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente



Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

0138.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 21 de noviembre 2023

Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- ***Aprobación informe mensual No 12 equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica Contrato IDU 522-2022***

Cordial Saludo,

Con base en lo establecido en el Contrato descrito en la referencia y en cumplimento de nuestras obligaciones contractuales en el marco de las actividades de seguimiento y verificación de las gestiones realizadas por el Contrato No. 522-2022, nos permitimos dar respuesta de aprobación al comunicado IDU-522-160, radicado el 18 de noviembre de 2023, con asunto *"atención de observaciones informe mensual social No. 12", versión No 1, en* el que se relacionan las actividades realizadas del componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023, las cuales son revisadas previamente, por esta interventoría, mediante el comunicado 0128.23 GTC CI-IDU-524 radicado el 2 de noviembre de 2023.

Aunado a lo anterior, se aclara que, copia de este documento se remitirá al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y si, se requiere complementar alguna información adicional, se les dará a conocer, una vez la entidad notifique a esta interventoría.

Maria Claudia Navarro
Residente Social
Cto. Interventoría 0524 DE 2022.
VELNEC S.A.
Elaborado por: María Claudia Navarro-
Residente Social de interventoría VELNEC S.A
D.M: Contrato No. 524 de 2022

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

Anexo 3

Soportes de gestión para el correcto funcionamiento de la plataforma Bachué durante el periodo No 12.

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

Reactivación de contratos IDU 522-2022 e IDU 524-2022

2 mensajes

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 23 de agosto de 2023, 18:49
Para: Carolina Aldana Alzate <carolina.aldana@idu.gov.co>
Cc: Nelson Fabian Cepeda Alvarez <nelson.cepeda@idu.gov.co>

Hola Carolina, recibe un cordial saludo

Por medio del presente confirmo como residente social de interventoría que los contratos de obra IDU 522--2022- e interventoría IDU 524-2022, se reactivaron a partir del 4 de agosto de 2023, y nos encontramos en este momento en ejecución normal de actividades del plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica con base al objeto contractual definido para el grupo 2

Por lo anterior,reportó esta actualización con el fin de no generar contratiempos en la plataforma Bachué y continuar con las actividades pertinentes para reportar el cargue de cada una las gestiones ejecutadas en esta segunda etapa de las actividades ya que se obtuvo una prórroga por dos meses.

Nota: copio en este correo al Arq Nelson Fabian Cepeda, quien es el apoyo a la supervisión con el fin que se pueda constatar lo descrito anteriormente

Agradezco tu atención

Cordialmente,

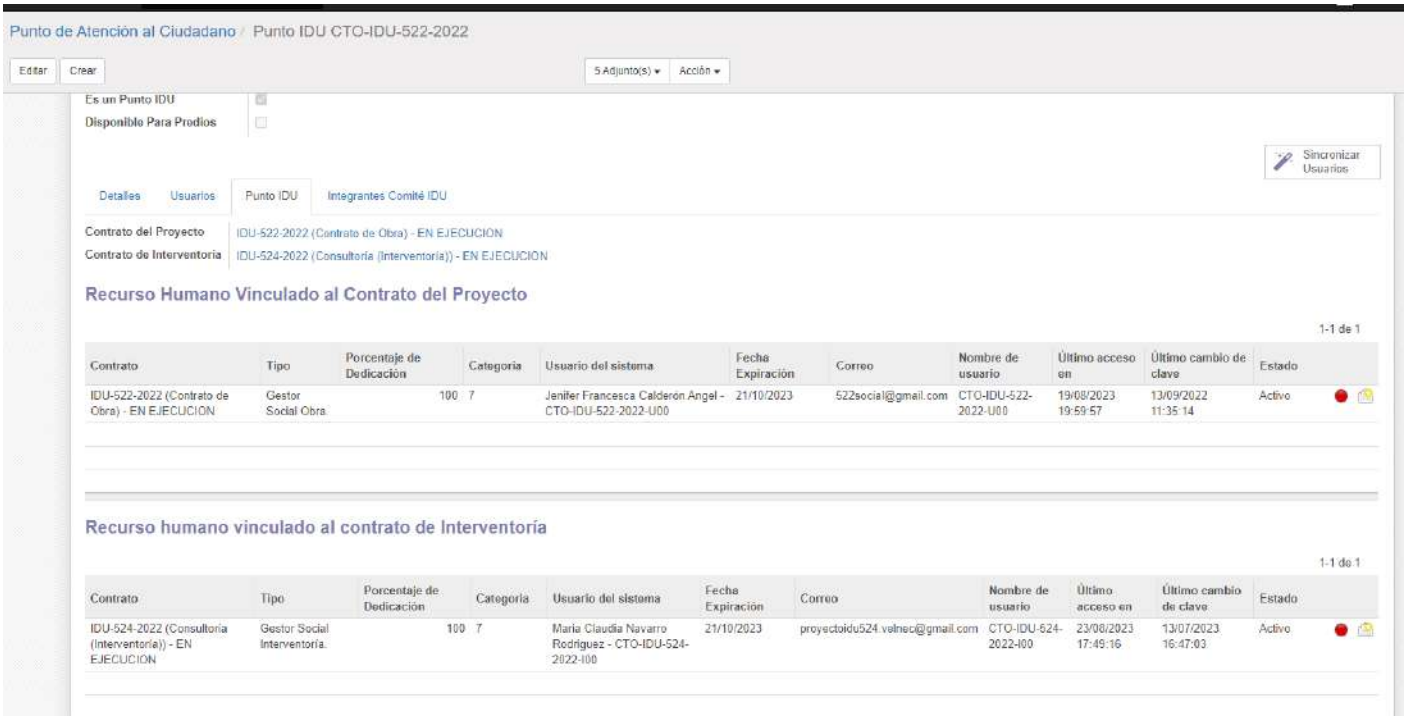
Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A

Carolina Aldana Alzate <carolina.aldana@idu.gov.co> 24 de agosto de 2023, 11:08
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Buenos días María Claudia, espero estés muy bien

De acuerdo a tu correo, se valida que en el Sistema Bachué y los contratos se encuentran en ejecución, los usuarios tienen fecha de expiración hasta el 21 de octubre de 2023, por lo cual me informas porfa si se requiere restablecer contraseña.

Quedo atenta



Carolina Aldana Alzate
Contratista
Oficina de Relacionamiento y Servicio a la Ciudadanía - ORSC
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Calle 22 # 6- 27 CP: 110311
Teléfono: (57) (1) PBX 338 6660

[El texto citado está oculto]

FORMATO			
REPORTE "ESTADO REQUERIMIENTOS CIUDADANOS”			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
	GESTION SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (GS)		

De 2023-ago-21 a 2023-oct-06

DATOS DEL CONTRATISTA		DATOS DE LA INTERVENTORÍA	
Contrato de Obra	IDU-522-2022	**Contrato de Interventoría**	IDU-524-2022
Fecha de Inicio Contractual AAAA/MM/DD	2022-08-08	**Fecha de Iniciación AAAA/MM/DD**	2022-08-08
Fecha de Terminación Contractual AAAA/MM/DD	2023-10-06	**Fecha de Terminación AAAA/MM/DD**	2023-10-06
Contratista	CONSORCIO GYA 035	**Interventoría**	VELNEC SOCIEDAD ANONIMA
Estado del Contrato de Obra	TERMINADO	**Estado del Contrato de Interventoría**	EN EJECUCION
Residente Social de Contratista	Jenifer Francesca Calderón Angel	**Residente Social de Interventoría**	Maria Claudia Navarro Rodriguez
Coordinador Social		**Coordinador Técnico**	

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2.

ESTADO REQUERIMIENTOS CIUDADANOS

ESTADOS PQRS	TOTAL
TOTAL	0

ID	Nombre Ciudadana/o	Subcriterio	Estado	Observaciones

Gmail

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Asignaciones en el Sistema Bogotá te escucha

1 mensaje

avisoinformativo_sdqs@alcaldiabogota.gov.co <avisoinformativo_sdqs@alcaldiabogota.gov.co> 23 de agosto de 2023, 4:34

Para: proyectoidu524.velnec@gmail.com

Bogotá D.C., 23 de agosto de 2023

Asunto: Asignaciones en el Sistema Bogotá te escucha

Cordial saludo Funcionario(a)
MARIA CLAUDIA NAVARRO RODRIGUEZ

A continuación el resumen de sus asignaciones en Bogotá Te Escucha- Sistema Distrital de Quejas y Soluciones:

- Total de peticiones recibidas y/o registradas: 1.
- Número de peticiones recibidas por traslado: 0.
- Número de peticiones recibidas por asignación: 1.
- Total de peticiones registradas por funcionario: 0.
- Total de peticiones pendientes por actividad: 1.

- Número de peticiones pendientes dentro de los términos de ley: 0.
- Número de peticiones pendientes próximas a vencer o vencidas: 1.

Atentamente,

Sistema de Gestión de Peticiones Ciudadanas – Bogotá te escucha - https://bogota.gov.co/sdqs/

_____

AVISO IMPORTANTE: Este correo es enviado desde Bogotá Te Escucha como respuesta automática en el registro, clasificación y/o atención de su petición. Por favor, no responder a esta dirección de correo, ya que no es revisada por ningún funcionario.

La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió, borre este material de su computador y absténgase de usarlo, copiarlo o divulgarlo. La Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. Conozca nuestra política de protección de datos personales, de acuerdo a lo establecido en la Ley 1581 de 2012 en: https://secretariageneral.gov.co/transparencia-y-acceso-la-informacion-publica/politicas

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

eliminacion Bachue

1 mensaje

contrato522 social <522social@gmail.com> 13 de septiembre de 2023, 14:17
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia
buena tarde te adjunto ID de eliminación de bachué
te agradezco

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

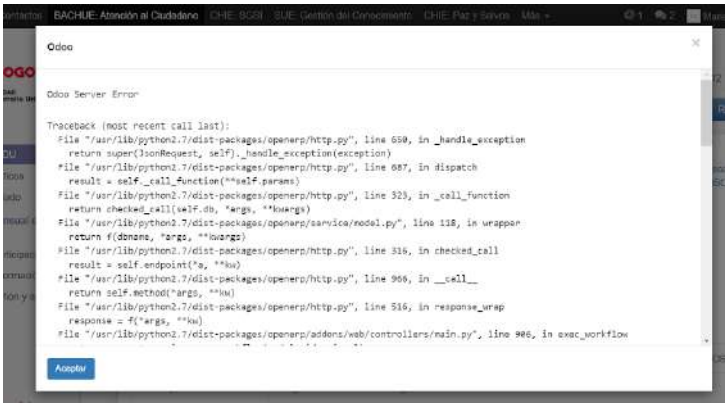
elimibacion ID BAchue.xlsx
9K

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

Inconveniente para cierre de PQRSD identificada con ID 239886

3 mensajes

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 23 de agosto de 2023, 19:06
Para: Carolina Aldana Alzate <carolina.aldana@idu.gov.co>



Hola Carolina, recibe un cordial saludo

Teniendo en cuenta la reactivación de las actividades, que se mencionaron en el correo anterior, reporto mediante el presente correo el error que me arroja la plataforma para cerrar la PQRSD identificada con el ID 239886, dado que se encuentra en estado abierto desde el 26 de mayo de 2023. Actualemente se cuenta con soportes completos adjuntos, sin embargo, no se ha podido formalizar su cierre dado el inconveniente de la imagen adjunta al inicio del correo

Agradezco tu colaboración y amable atención

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S,A

Carolina Aldana Alzate <carolina.aldana@idu.gov.co> 25 de agosto de 2023, 17:00
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Buenas tardes Maria Claudia, espero estés bien

De acuerdo a lo solicitado se realiza el ajuste en el Sistema Bachue de un espacio que se había dejado en blanco, por favor valida si te permite el cierre o es porque se encuentra vencida.

Quedo atenta

Cordialmente,

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano
BOGOTÁ
Carolina Aldana Alzate
Contratista
Oficina de Relacionamiento y Servicio a la Ciudadanía - ORSC
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Calle 22 # 6- 27 CP: 110311
Teléfono: (57) (1) PBX 338 6660

[El texto citado está oculto]

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 30 de agosto de 2023, 10:33
Para: Carolina Aldana Alzate <carolina.aldana@idu.gov.co>

Hola Carolina Buenos Días

Agradecemos tu colaboración la PQRSD, ya está correctamente cerrada

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO IDU 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

Anexo 4

Actas de comité social periodo No 12

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

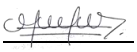
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **24** Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL,SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

I. PARTICIPANTES	AREA / ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Jennifer Calderón	Consorcio GYA 035	RESIDENTE SOCIAL	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S.A	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA	

II. AGENDA O TEMARIO

1. Revisión de estado actual del contrato
2. Cumplimiento del recurso humano
3. Productos sociales
4. Programa de servicio a la ciudadanía
5. Programa de diálogo y participación ciudadana
6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

III. LUGAR Y HORA

LUGAR Comite virtual google meet **HORA** 3:30:00 p. m.
25 de agosto de 2023

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

Teniendo en cuenta lo mencionado en el comite de obra llevado a cabo el 11 de agosto de 2023, la interventoria desde el area social cita a la profesional social del contratista con el fin de definir pendientes especificos del area, dado que, es importante conocer cuales son las acciones a tomar por el contratista y la forma como verificará la interventoria, de acuerdo a los requerimientos que se deben cumplir desde los lienamientos del plan de dialogo ciudadano y comunicación estrategica.

V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)

1. Verificación de compromisos anteriores: Se relacionaron en el ítem IV.

2. Cumplimiento del recurso humano. Para este comite se cuenta con la participación de la Residente Social Jennifer Calderon aprobada, mediante el consecutivo DTDP 20223251110851, quién en este momento no cuenta con auxiliar social, debido a que antes de la suspensión la contratación d ela auxiliar aprobada, se tuvo que aplazar hasta la reactivación del contrato. A fechas de hoy, la nueva propuesta de hoja de vida se encuentra aprobada por la interventoria y radicados estos soportes ante la entidad. EL contrato 524-2022, se encuentra a la espera de la aporbación del IDU, para emitir respuesta al contratista.

3. Productos sociales: Los productos sociales tanto del contratista como el plan de acción de interventoría fueron aprobados tanto por la interventoria como del IDU a traves del radicado DTDP 20223251669641**,** y a la fecha no han requerido actualización

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **24** Página 1 de 2

4. Programa de servicio a la ciudadanía: Se indica a la profesional social del contratista que los usuarios de la plataforma Bachué se encuentran activos hasta el 21 de octubre de 2023, teniendo en cuenta la última fecha definida de terminación de contrato del 4 de octubre de 2023. La interventoría realizará una revisión de la plataforma Bachué, con el fin de actualizar el estado actual de la misma, mencionando que a la fecha no se ha revisado el cargue de las actas de vecindad de cierre que se culminaron antes de la suspensión del contrato del 6 de junio de 2023. Se confirma que se realiza el cierre de la PQRSD, del ciudadano Camilo Vargas identificada con ID 240761, la cual se encuentra satisfactoriamente cerrada por todas las partes. Así mismo se informa que se tiene inconveniente con el cierre de la PQRSD, relacionada con el ciudadano Rafael, identificada con el ID, la cual arroja error del sistema, sin embargo, se valida que los soportes de cierre se encuentran completos; por lo anterior se informa a la entidad sobre esta dificultad y la interventoría se encuentra a la espera de confirmación de respuesta para dar cierre definitivo.

5. Programa de diálogo y participación ciudadana: El pasado 18 de agosto de 2023, la profesional social del contratista confirma que realizo actividad informativa , para notificar al area de influencia, la necesidad de talar el arbol ubicado en La Calera,(se toma la carrera décima al norte, continuando por la carrera séptima al norte hasta la calle 84, donde se gira a mano derecha para tomar la vía que conduce al municipio de La Calera, avanzando hasta el sector conocido como La Capilla, frente al puente peatonal por donde a mano derecha se ubica elárbol sobre la ronda de la quebrada Morací) , se informa que con los ciudadanos con los que se tuvo contacto no hubo ningun inconveniente, o se expresara algun tipo de inconformidad.

6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas: Se genera compromiso de radicar ante la interventoría las actas de vecindad de cierre pendientes por firma tanto de la Dirección de interventoría, así como de la Residente Social, con el fin de generar retroalimentación para realizar cargue a la plataforma Bachue, o ya sea el caso, generar observaciones finales, debido a que no se tienen estos documentos formalizados. Esta revisión se realizara de acuerdo con actualización de consolidado de actas de vecindad

8. Programa de gobernanza para la movilidad: Se debe actualizar el porcentaje de contratación, dado que por alcance de actividades contractuales, la vinculación de personal disminuyo, con base al ultimo porcentaje definido para el informe mensual No 10

9. Programa de información para el desarrollo del proyecto: A la fecha no se tienen previstos ni programados ninguna gestion informativa con relacion a las intervenciones ejecutadas en la fecha.

10. Informes periodicos: se confirma con Arq. Nelson que para la consolidación de las actividades del informe mensual No 11, se tengan en cuenta dos periodos para el mismo reporte:
- las actividades ejecutadas del 21 de mayo hasta fecha de suspensión del contrato 6 de junio de 2023
- las actividades ejecutadas en el periodo de reactivación del contrato del 4 al 20 de agosto

11. Otros y varios: Se requiere revisar bitacora actualizada en proximo comite social presencial

VI. COMPROMISOS PACTADOS	FECHA ENTREGA	RESPONSABLES
Radicación de actas de vecindad de cierre	25 de agosto de 2023	CONSORCIO GYA 035
Versión No 1 del informe mensual No 11	31 de agosto de 2023	CONSORCIO GYA 035
Actualización revisión de plataforma Bachue	28 de agosto de 2023	VELNEC S.A

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA **DÍA** 1 **MES** septiembre **AÑO** 2023

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría,

en Bogotá, D.C., a los veinticuatro (Día en letras) (17) (Día en números) días del mes de agosto (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**

Interventor

Original : DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES
1ra copia : VELNEC S.A
2da copia : CONSORCIO GYA 035

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **25** Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL,SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

I. PARTICIPANTES	AREA / ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Jennifer Calderón	Consorcio GYA 035	RESIDENTE SOCIAL	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S.A	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA	

II. AGENDA O TEMARIO

1. Revisión de estado actual del contrato
2. Cumplimiento del recurso humano
3. Productos sociales
4. Programa de servicio a la ciudadanía
5. Programa de diálogo y participación ciudadana
6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

III. LUGAR Y HORA

LUGAR Comite presencial **HORA** 8:30:00 a. m.

1 de septiembre de 2023

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

Se realiza seguimiento con base a los compromisos establecidos el 28 de agosto de 2023, por lo cual se realiza comite social con el fin de radicar comunicación en la que se aprueban actas de vecindad, asi como evidenciar el estado de las actividades por programa a la fecha

V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)

1. Verificación de compromisos anteriores: Se relacionaron en el ítem IV.

2. Cumplimiento del recurso humano. Para este comite se cuenta con la participación de la Residente Social Jennifer Calderon aprobada, mediante el consecutivo DTDP 20223251110851, quién en este momento cuenta con auxiliar social, la cual es aprobada tanto por la interventoria como por el IDU, sin embargo no se hace presente para el comite que se está desarrollando, dado que se la profesional Monica , se encontraba realizando acompañamiento a los recorridos programados para la fecha en la localidad de Suba.

3. Productos sociales: Los productos sociales tanto del contratista como el plan de acción de interventoría fueron aprobados tanto por la interventoria como del IDU a traves del radicado DTDP 20223251669641**,** y a la fecha no han requerido actualización

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **25** Página 1 de 2

4. Programa de servicio a la ciudadanía: Se recuerda al contratista la importancia de realizar la actualizacion de la plataforma Bachue con el fin de evidenciar los pendientes que no se gestionarion antes de la suspensión, teniendo en cuenta los soportes de las actividades de los periodos No 10 y No 11; así mismo la interventoria confirma durante el comite que se logra el cierre de la PQRS, identificada con ID239886, la cual correspondia a una de las afectaciones del barrio Sanasta Isabel dado que el sistema no permitía dar cierre a la misma; finalmente dentro de las actividades que se estan gestionando en el periodo No 12, se indica que el equipo de diálogo ciudadano y comunicación estrátegica estan haciendo acompñamaiento al área técnica y social, para identificar gestión informativa, de acuerdo a la intervención que amerite, puesto que para este periodo se estan realizando solo mantenimientos de baja complejidad y podas, que no afectan a la comunidad en ninguna indole, por tal motivo se está sistematizando el reporte mediante el diligenciamiento de recorrido urbano, en caso de presentarse alguna inconformidad por parte de la comunidad y/o solicitud.

5. Programa de diálogo y participación ciudadana: Para este periodo no se han programado ni gestionado actividades informativas, que requieran reuniones extraoridnarias, o elaboración de piezas informativas, que requirieran actividad en campo, debido a la baja complejidad de las actividades realizadas,

6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas: Se genera un balance del estado actual de las actas de vecindad de cierre pendientes por radicar a la interventoria para validar la información de acuerdo con el consolidado del actas de vecindad del contrtato IDU 522-2022: Del frente de obra ubicado en la calle 21, de las dos (2) actas de vecindad de inicio levantadas en el mes de mayo antes del periodo de suspensión de las cuales, el parqueadero se encuentra con acta de cierre satisfactoriamente y en cuanto al edificio de apartamentos conmtiguo a la demolición solo se tiene el cierre de los apartamentos del primer piso; faltan los tres (3) pisos restantes; del frenter de Toberin de ifual manera se levantan dos (2) actas de inicio de las cuales, una se encuentra con cierre satisfactorio, y la segunda contínua pendiente por confirmación de validación de reparaciones realizadas, para formalizar cierre, con base a la información proporcionada por la supervisión del contrato el 11 de agosto de 2023; de igual forma se notifica que el acta de cierre relacionada con la bodega que se demolió antes de la suspensión ya se encuentra registrada, sin embargo no se ha organizado su sistematización con el registro fotografico correspondiente; en cuanto al frente de la AV Quito se levantaron tres (3) actas de vecindad de inicio, de los cuales dos (2) de estos fueron demolidos , por tal motivo se en encuentra pendiente verificar un (1) predio para corroborar el acta de vecindad de cierre. Se relaciona de igual manbera la radicación de actas de vecindad de cierre aprobadas por la interventoría el 1 de septiembre de 2023, a traves del oficio 0117.23 GTC CI-IDU-524, en respiuesta al oficio radicado por el contratista IDU-522-143 -2023, el 28 de agosto de 2023.

8. Programa de gobernanza para la movilidad: Se debe actualizar el porcentaje de contratación, dado que por alcance de actividades contractuales, la vinculación de personal disminuyo, con base al ultimo porcentaje definido para el informe mensual No 10

9. Programa de información para el desarrollo del proyecto: A la fecha no se tienen previstos ni programados ninguna gestion informativa con relacion a las intervenciones ejecutadas en la fecha.

10. Informes periódicos: se confirma que se reibe el informe mensual No 11, tal , como se estbleció en comite del 28 de agosto de 202**3**, por tal motivo a la fecha la interventoria, se encuentra en proceso de revisión de estas observaciones

11. Otros y varios: Serevisa bitacora actualizada en el presente comité

VI. COMPROMISOS PACTADOS	FECHA ENTREGA	RESPONSABLES
Revisión por parte de la interventoría Versión No 0 del informe mensual No 11	5 de septiembre de 2023	VELNEC S.A
Actualización plataforma Bachue, con base a las actas de vecindad radicadas	5 de septiembre de 2023	VELNEC S.A

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA **DÍA** 8 **MES** septiembre **AÑO** 2023

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría,

en Bogotá, D.C., a los un (Día en letras) (1) (Día en números) días del mes de septiembre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**

Interventor

Original : DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES
1ra copia : VELNEC S.A
2da copia : CONSORCIO GYA 035

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

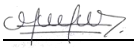
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **26** Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL,SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

I. PARTICIPANTES	AREA / ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Jennifer Calderón	Consorcio GYA 035	RESIDENTE SOCIAL	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S.A	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA	

II. AGENDA O TEMARIO

1. Revisión de estado actual del contrato
2. Cumplimiento del recurso humano
3. Productos sociales
4. Programa de servicio a la ciudadanía
5. Programa de diálogo y participación ciudadana
6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

III. LUGAR Y HORA

LUGAR Comite presencial Punto IDU y RT Alamos Norte **HORA** 8:30:00 a. m.
21 de septiembre de 2023

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

Se realiza seguimiento con base a los compromisos establecidos el 1 de septiembre de 2023, por lo cual se realiza comite social con el fin de r evidenciar el estado de las actividades por programa a la fecha

V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)

1. Verificación de compromisos anteriores: Se relacionaron en el ítem IV.

2. Cumplimiento del recurso humano. Para este comite se cuenta con la participación de la Residente Social Jennifer Calderon aprobada, mediante el consecutivo DTDP 20223251110851, y auxiliar social, la cual es aprobada tanto por la interventoria como por el IDU, durante el corte No 12 , y quién ha estado realizando los acompañamientos respectivos para la definición de gestión social informativa en los predios d eintervención indicados por la supervisión del contrato.

3. Productos sociales: Los productos sociales tanto del contratista como el plan de acción de interventoría fueron aprobados tanto por la interventoria como del IDU a traves del radicado DTDP 20223251669641**,** y a la fecha no han requerido actualización

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **26** Página 1 de 2

4. Programa de servicio a la ciudadanía: Con base a la revisión realizada por la interventoria de la plataforma el 15 de septiembre de 2023, con base a los cargues realizados por la profesional social del contratista, entre el 8y 9 de septiembre ded 2023, se remite correo resumen para evidenciar cuales ID, fueron aprobados y cuales devueltos, de acuerdo con cada programa, por tal motivo se le indica a la profesional social del contratista que, con base a la solicitud de eliminación de ID, remitida el 13 de septiembre, se actualice con base a esta nueva revisión. Por otro lafdo se revisan los siguientes recorridos urbanos actualizados, con el fin de firmar los mismos, para elaboración del informe mensual y corroboración de los acompañamioentos realizados por el área social. A continuación se mencionan uno a uno: el 28/08/2023 se realizó acomapñamiento para manbteninmienbto del RT34280; el 7/09/2023, se realizó acompañamiento a los predios ubicados en Toberín y Usaquen; El 1/0/2023 se realizó acompañamiento para definición de actividades en la Kr8#51-2, así como en la Localidad de ciudad Bolívar en la calle 57 Sur#63-35, en la localidad de Bosa en la calle 55 sur#85-45 y en la localidad de Usaquen en la Autopista Norte, diagonal a la estación de Transmilenio Alcalá, de igual manera se realiza desplazamiento a la calle 39#24-43 Av ALO; por último se lleva a cabo recorrido en el barrio el Polo para definicipon de actividades en la calle 83 con Carrera 22, en la calle 64Ay la Calle 67 sobre la carrera 96, y en la Av Carrera 96#66-29. El 7/09/2023, se realizan recorridos urbanos en Toberín en la Calle 164#14d-05, en la Calle 103A#14d-46 y ern la Calle 153A#14b-51. De igual manera duranre este comité se reporta el acompañamiento a la verificación de actividad de desalojo, para realizar actiovidades de limpieza y mantenimiento del predio para el RT 11074, que se presentó ern los días 19 y 20 de septiembre de 2023 en el predios de Alamos Norte

5. Programa de diálogo y participación ciudadana: Para este periodo no se han programado ni gestionado actividades informativas, que requieran reuniones extraoridnarias, o elaboración de piezas informativas, que demandaran actividad en campo, debido a la baja complejidad de las actividades realizadas.

6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas: Se contiúa con el pendiente de cierre en Toberín para constatar que el conttrato 522-2022, no cuenta con pendientes para liquidación de este frente de trabajo, motivo por el cual, se envía al IDU, el reporte que remite la profesional social del contratista el 7 de septiembre de 2023, para indicar que las reparaciones que el IDU, informo en el comite de obra llebvado a cab el 1 de agostode 2023, no se han realizado, de acuerdo con la información suminstrada por el propietario mediante contacto telefonico, por tal motivo la interventoría remitirá el día de hoy dicha información para obtener instrucciones o aclaraciones respecto a la situación. En cuanto al seguimiento reralizado el 1 de septiemnbre de 2023, al cierre de actas de vecindad, continuan pendiente por radicación las actas de vecindad de Av Quito, Bodega Bosa, Frente centro, intervenido antes de la suspensión en el mes de junio de 2023, y definición deñl frente Toberín de acuerdo a lo expiesto incialmente en el programa de acompañamiento a actvidades técnicas. Por último la profesional del contratiosta confirma que ya se encuentran los cargues de las actas de vecindad de cierre del Frente de Sanata Isabel en la palataforma Bachué , de acuerdo con la radicación de actas de vecindad de cierre aprobadas por la interventoría el 1 de septiembre de 2023, a traves del oficio 0117.23 GTC CI-IDU-524

8. Programa de gobernanza para la movilidad: Es importante que dado, al terminación del corte se debe reportar capacitación con personalo MONCL, por tal motivo la intervent oría estara pendienbte del informe semanal

9. Programa de información para el desarrollo del proyecto: A la fecha no se tienen previstos ni programados ninguna gestion informativa con relacion a las intervenciones ejecutadas en la fecha.

10. Informes periódicos: se encuentrra pendiente la aprobación del informe mensual No 11 una vez el contratrista subsana las observaciones emitidas mediante oficio, y corrección de conversipon de dpocumento word a PDF

11. Otros y varios: Se revisa bitacora actualizada en el presente comité, y se acuerda entre las partes, definir con la supervisión del contrato, el periodo del informe mensual No 12, dado quer por fechass contractuales se tiene prevista fecha de terminación dle 6 de octubre de 2023, y teniendo en cuenta la baja complejidad de las actvidades, se considera y se propone por parte de la Residente Social Jenifer Calderon unificar fechas desde el 21 de agosto al 6 de octubre de 2023. La interventoría se compromete hacer la consulta para confirmar dicha información con validación de la entidad contratante**.** Finalmente se acuerda entre las partes programar un próximo comite para verificación de documentación en físico y archivo de cada programa del plan de gestión social.

VI. COMPROMISOS PACTADOS	FECHA ENTREGA	RESPONSABLES
Remitir oficio de aprobación dle informe mensual No 11	22 de septiembre de 2023	VELNEC S.A
Culminar con radicación de actas de vecindad de cierre de acuerdo al inventario que se planteó de pendientes en este comité social	Del 25 al 29 de septiembre de 2023	Consorcio GYA 035
Confirmar con supervisión del contrato fecha de informe mensual No 12	22 de septiembre de 2023	VELNEC S.A
Actualizar solicitud de eliminación de ID Bachue de acuerdo con revisión del 15 de septiembre de 2023	22 de septiembre de 2023	Consorcio GYA 035

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA **DÍA** 2 **MES** octubre **AÑO** 2023

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría,

en Bogotá, D.C., a los veintiun (Día en letras) (21) (Día en números) días del mes de septiembre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**

Interventor

Original : DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES
1ra copia : VELNEC S.A
2da copia : CONSORCIO GYA 035

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

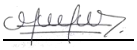
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **27** Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL,SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

I. PARTICIPANTES	AREA / ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Jennifer Calderón	Consorcio GYA 035	RESIDENTE SOCIAL	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S.A	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA	

II. AGENDA O TEMARIO

1. Revisión de estado actual del contrato
2. Cumplimiento del recurso humano
3. Productos sociales
4. Programa de servicio a la ciudadanía
5. Programa de diálogo y participación ciudadana
6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

III. LUGAR Y HORA

LUGAR Comite presencial Punto IDU para establecer balance y cierre **HORA** 10:30:00 a. m.
05 de octubre de 2023

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

Se realiza seguimiento final con la residente social del contrato 522-2022, con el fin de establecer un balance, para el cierre del contrato, asi como revisar las actas de vecindad de cierre pendientes de los frentes de Santa Isabel, Centro y Bosa, los cuales no se han validado y que hacen parte de las entregas a satisfacción para la comunidad.

V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)

1. Verificación de compromisos anteriores: Se relacionaron en el ítem IV.

2. Cumplimiento del recurso humano. Para este comite se cuenta con la participación de la Residente Social Jennifer Calderon aprobada, mediante el consecutivo DTDP 20223251110851, y auxiliar social, la cual es aprobada tanto por la interventoria , durante el corte No 12 , y quién ha estado realizando los acompañamientos respectivos para la definición de gestión social informativa en los predios d eintervención indicados por la supervisión del contrato.

3. Productos sociales: Los productos sociales tanto del contratista como el plan de acción de interventoría fueron aprobados tanto por la interventoria como del IDU a traves del radicado DTDP 20223251669641**,** y a la fecha no han requerido actualización

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **27** Página 1 de 2

4. Programa de servicio a la ciudadanía: Se genera compromiso para dar cierre el dia de mañana 6 de octubre de 2023, a la PQRSD que se presento en el frente de ALAMAS por afvectacionb a predio debido a las actividades de mantenimiento y limpieza, que por salto de una piedra se fisura bvidrio, el cuañ debe tener proceso de reposición por parte del contratista. Asi misnmo se realiza revisión de los registros de los recorridos urbanos que se ejecutaron durante el periodo, por lo anterior se valida lo siguiente: - El 28 de agosto de 2023, se realizó acompañamiento a recorrido realizo en la Calle 170 90 81,el 1 de septiembre de 2023 en la Carrera 8 51 27, calle 57 r sur 63 45, polo, y autopista norte con 146, - El 7 de septiembre de 2023 en la Calle 163 con carrera 14, donde se realizó limpieza y mantenimiento de los RT 52877,52878,52879,52880 y 52881.-El 18 de septiembre de 2023 se realizó verificación del recorrido urbano en el RT 11074 y se corrobora que no se registra ninguna observación por parte de la comunidad.-El 26 de septiembre de 2023 se realizó recorrido en la Autopista norte 150 con carrera 96 con calle 70 y 72 debido al mantenimiento del RT 11074, y finalizando con la última intervención del contrato IDU 522-2022 para realizar acompañamiento social a las actividades de mantenimiento del RT 6850, el 4 de octubre de 2023.

5. Programa de diálogo y participación ciudadana: Para este periodo no se han programado ni gestionado actividades informativas, que requieran reuniones extraoridnarias, o elaboración de piezas informativas, que demandaran actividad en campo, debido a la baja complejidad de las actividades realizadas.

6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas: Se validan las siguientes actas de vecindad de cierre las cuales fueron radicadas por el contratista mediante el comunicado IDU-522-151-2023, con asunto "radicación actas de vecindad de cierre", Acta de cierre No 101 Calle 1 29c 71,Acta de cierre 139 CRA 7657a 75 Sur, Acta de cierre No 140 Cll 21 14 12; Acta de cierre No 141 Carrera 14 bis 21 11Acta de cierre No 142 Cra 57Sue 76 45 , Acta de cierre 143 CRA 77k 60A 06 Sur

8. Programa de gobernanza para la movilidad: Se valida la capacitación con personal MONCL, llevada a cabo el 21 de septiembre de 2023, donde se trabjo la tematica de comunicación asertiva.

9. Programa de información para el desarrollo del proyecto: A la fecha no se tienen previstos ni programados ninguna gestion informativa con relacion a las intervenciones ejecutadas en la fecha.

10. Informes periódicos: Una vez se cierren las actividades , este último informe mensual será validado después de la fecha contractual, motivo por el cual se establece compromiso para que este reporte sea entregado 8 dias después d ela finalización del contrato

11. Otros y varios: Se valida cierre de punto IDU a satisfacción

VI. COMPROMISOS PACTADOS	FECHA ENTREGA	RESPONSABLES
Remitir oficio de aprobación dle informe mensual No 12	12 de octubre de 2023	VELNEC S.A

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA **DÍA** N.A **MES** N.A **AÑO** N.A

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría,

en Bogotá, D.C., a los cinco (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de octubre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**

Interventor

Original : DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES
1ra copia : VELNEC S.A
2da copia : CONSORCIO GYA 035

Anexo 5

Correspondencia recibida por la interventoría del 21 de agosto al 5 de octubre de 2023.

Cra 86 # 51-66

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-030 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D.C, 28 DE AGOSTO DE 2023

IDU-522-1

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: radicación actas de vecindad de cierre

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto (64) folios correspondientes (32) actas de vecindad de cierre.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente

Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

RECIBIDO PARA ESTUDIO, NO IMPLICA ACEPTACIÓN

VELNEC S.A

☐ GDR	Pasar a	
☐ GAD	Oficina	
☒ GTC		
☐ GCM	Fecha Ent	
☐ HSEQ		
Radicado No	0461	

VELNEC S.A 901.086.455-1
28AUG2023 8:48
RECIBIDO PARA ESTUDIO

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-019 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D.C,AGOSTO 31 DE 2023

IDU-522-142

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Informe área social No. 11

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto el presente informe mensual No.11 del periodo del 20 de mayo al 5 de junio previo a la suspensión y del 4 al 20 de agosto de 2023 posterior a la reactivación para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente

Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-151 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D. 5 DE OCTUBRE DE 2023

IDU-522-151

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: radicación actas de vecindad

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto (23) folios correspondientes (8) acta de vecindad para las actividades de cierre en el frente de Bosa, centro y Santa Isabel

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente OS - Social CTO 524-2023
10 - 2023

Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-019 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D. NOVIEMBRE 18 DE 2023

IDU-522-160

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Informe área social No. 12 ATENCION DE OBSERVACIONES

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto la atención de las observaciones del informe mensual No.12 del 21 de agosto al 6 de septiembre de 2023 para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente



Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-019 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D.C 13 SEPTIEMBRE DE 2023

IDU-522-164

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: Atención de observaciones social No. 11

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto las atención de las observaciones del informe mensual No.11 del periodo del 20 de mayo al 5 de junio previo a la suspensión y del 4 al 20 de agosto de 2023 posterior a la reactivación para su revisión y aprobación.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente

Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

Anexo 6

Correspondencia enviada por la interventoría 21 de agosto al 6 de octubre de 2023

111.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C. 22 de agosto 2023

CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ

Director de proyecto – Consorcio GYA 035

Carrera 19 No. 166-52, Bogotá

Asunto: Contrato de Interventoría No 524 de 2022 "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C. - GRUPO 2"- **APROBACION HOJAS DE VIDA, REEMPLAZO PERSONAL CONTRACTUAL 522**

Cordial saludo:

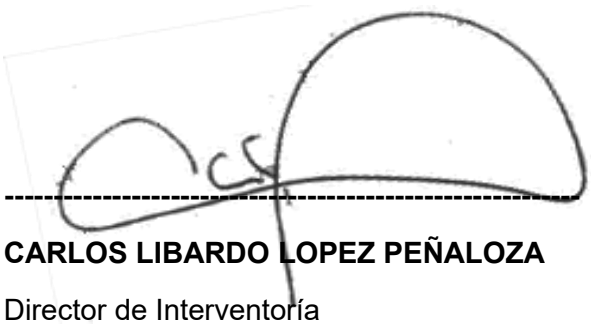
Una vez revisada la documentación entregada por ustedes del reemplazo de los profesionales propuestos para desarrollar las labores de contrato de obra referido, nos permitimos indicar lo siguiente:

NOMBRE	PROFESIONAL PROPUESTO	DOCUMENTOS
Auxiliar Técnico	Andrés Nossa	✓ Aprobado
Auxiliar Social	María Mónica Núñez	✓ Aprobado
Residente Ambiental	Natalia Sarmiento	✓ Aprobado
Residente de Obra	Victor Rojas	✓ Aprobado
Residente SST	Monica Diaz	✓ Aprobado
Residente Social	Jenifer Calderón	✓ Aprobado

No obstante, lo anterior, aunque el personal indicado cumple con los perfiles establecidos en el anexo técnico del contrato de obra N° 522 del 2022, como es de su conocimiento, el ingreso del mismo al proyecto se deberá hacer con previa autorización de esta interventoría una vez realicen la entrega de los documentos de afiliación de seguridad social integral, exámenes médicos ocupacionales y demás documentos requeridos contractualmente.

Sin otro particular quedamos atentos a cualquier inquietud

Cordialmente



CARLOS LIBARDO LOPEZ PEÑALOZA

Director de Interventoría

Cel.: 3112537729

Copia: Arquitecto Nelson Cepeda – Coordinador Contrato de interventoría IDU

00114.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C 24 de agosto de 2023

Señores:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
Oscar Ramírez Marín
Director Técnico de predios DTDP
Calle 22 No. 6-27, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- **Envío Informe Mensual No 7 Componente de Diálogo Ciudadano versión 2.0**

Cordial saludo Ingeniero,

Con base en lo establecido en el contrato descrito en la referencia y en cumplimento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir la versión No 2 del informe mensual No 7 del componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica correspondiente al periodo del 21 de enero al 20 de febrero de 2023.

Es por lo anterior, que en respuesta al comunicado emitido por el IDU DTDP 202332501407381, nos permitimos de igual manera realizar las siguientes precisiones para esta segunda revisión, con el objetivo que la subsanación cumpla su objetivo, de acuerdo con las observaciones indicadas en la primera revisión del informe del periodo señalado:

Observaciones al documento

- Se revisan una a una las observaciones relacionadas con el total de PQRSD, realizando la claridad que durante la ejecución del contrato hasta este séptimo periodo reportado se han tramitado y verificado 9 PQRSD en total, y que de estas 2 hacen parte del periodo No 3 y 5, 3 hacen parte del periodo No 6 y 4 hacen parte del periodo No 7, de esta manera se tienen las 9 PQRSD, de las cuales queda pendiente el reporte de cierre de una de estas, la cual será reportada en el informe mensual No 8
  Para lo anterior se anexa cuadro explicativo para el ítem, y los indicadores quedan de la misma manera ya que se encuentra la información correcta

- Se revisa adicionalmente, el numero de tablas, contrastando con la redacción previa a la presentación de la información y se ajusta el orden consecutivo correcto

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

Subsanación observaciones a los anexos

- En cuanto a los soportes del anexo No 2, que se encontraba en la versión no 1 del informe mensual No 7 Vo 1, en las páginas 81,82,83,84,85, se hace la claridad tanto en la redacción del documento, así como en este oficio que estos son los comprobantes del proceso de recepción y revisión que realiza la interventoría para adjuntar la versión aprobada del informe mensual No 7 del contratista a los anexos del informe mensual de esta interventoría, una vez esté
  aprobada, después de la fecha de cierre de corte que son los 20 de cada mes, todo con el fin que la entidad pueda comprobar la forma de verificación de este requisito mensual.

- En cuanto al soporte del anexo No 3, que se adjunta como correo para evidenciar las gestiones para el funcionamiento de la plataforma Bachué, el correo mencionado con fecha 27/02/2023, es eliminado

Cordialmente,



CARLOS LIBARDO LOPEZ PEÑALOZA
Director de Interventoría
Cel.: 3112537729
Email: clopez@velnec.com

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

0117.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 1 de septiembre 2023

Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- ***Aprobación de las actas de vecindad en respuesta al comunicado IDU-522-143***

En revisión de las actas de vecindad realizadas entre el periodo No 8, radicadas mediante el consecutivo **IDU-522-143 -2023, el 28 de agosto de 2023** con asunto ***"radicación actas de vecindad de cierre",*** la interventoría emite respuesta de aprobación con firmas correspondientes de validación, entregando los documentos originales,

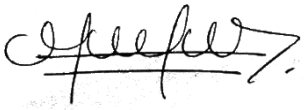
A continuación, se referencian las actas aprobadas:

No	Localidad y/o Barrio	Dirección	Consecutivo	Concepto
1	**LOCALIDAD DE MARTIRES – SANTA ISABEL**	Carrera 26ª #1-15		Aprobada
2		Carrera 30 # 0-26	106	Aprobada
3		Calle 1 #27ª -35	64	Aprobada
4		Calle 1 #29-49	26	Aprobada
5		Calle 1#29-21	19	Aprobada
6		Calle 1 #29C -39	107	Aprobada
7		Calle 1#29C-23	83	Aprobada
8		Calle 1#29C-47	108	Aprobada
9		Carrera 29C #0-23	111	Aprobada
10		Calle 1#29C-05	106	Aprobada
11		Calle 1#29C-13	103	Aprobada
12		Carrera 29B #0-25	137	Aprobada
13		Carrera 27ª #0-19	102	Aprobada
14		Carrera 28#0-21	27	Aprobada
15		Carrera 30#0-30	109	Aprobada
16		Calle 1#27ª-03	79	Aprobada
17		Calle 1#28-23	45	Aprobada
18		Calle 1#28-57	49	Aprobada

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

19		Calle 1#29-61	51	Aprobada
20		Calle 1 #27ª-15	70	Aprobada
21		Calle 1#27ª 45	67	Aprobada
22		Carrera 29b #0-20	41	Aprobada
23		Calle 1 #28-33	53	Aprobada
24		Calle 1#29C-93	117	Aprobada
25		Calle 1#28-39	42	Aprobada
26		Calle 1#29C-63	102	Aprobada
27		Calle 1#27ª -59	76	Aprobada
28		Calle 1#28-49	50	Aprobada
29		Calle 1#28-13 Apto 102	47	Aprobada
30	**LOCALIDAD DE KENNEDY - CURVA 2**	Carrera 72N Bis#34-33 Sur	138	Aprobada
31		Carrera 72N Bis#34-33 Sur	137	Aprobada

Cordialmente,



Maria Claudia Navarro
Residente Social
Cto. Interventoría 0524 DE 2022.
VELNEC S.A.
Elaborado por: María Claudia Navarro-
Residente Social de interventoría VELNEC S.A
D.M: Contrato No. 524 de 2022

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

0122.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 29 de septiembre 2023

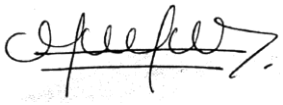
Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- ***Aprobación informe mensual No 10 equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica Contrato IDU 522-2022***

Cordial Saludo,

Con base en lo establecido en el Contrato descrito en la referencia y en cumplimento de nuestras obligaciones contractuales en el marco de las actividades de seguimiento y verificación de las gestiones realizadas por el Contrato No. 522-2022, nos permitimos dar respuesta de aprobación al comunicado IDU-522-123, radicado el 30 de mayo de 2023, con asunto *"informe área social No. 10", versión No 1, en* el que se relacionan las actividades realizadas del componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica del 21 de abril al 20 de mayo de 2023, las cuales son revisadas previamente, por esta interventoría, mediante el acompañamiento a recorridos urbanos, así como en comités internos del área social

Aunado a lo anterior, se aclara que, copia de este documento se remitirá al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y si, se requiere complementar alguna información adicional, se les dará a conocer, una vez la entidad notifique a esta interventoría.



Maria Claudia Navarro
Residente Social
Cto. Interventoría 0524 DE 2022.
VELNEC S.A.
Elaborado por: María Claudia Navarro-
Residente Social de interventoría VELNEC S.A

D.M: Contrato No. 524 de 2022

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

0123.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 29 de septiembre 2023

Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- ***Aprobación informe mensual No 11 equipo de dialogo ciudadano y comunicación estratégica Contrato IDU 522-2022***

Cordial Saludo,

Con base en lo establecido en el Contrato descrito en la referencia y en cumplimento de nuestras obligaciones contractuales en el marco de las actividades de seguimiento y verificación de las gestiones realizadas por el Contrato No. 522-2022, nos permitimos dar respuesta de aprobación al comunicado IDU-522-164, radicado el 13 de septiembre de 2023, con asunto *"atención de observaciones informe mensual social No. 11", versión No 1, en* el que se relacionan las actividades realizadas del componente de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica del 20 de mayo al 5 de junio y del al 4 al 20 de agosto de 2023, las cuales son revisadas previamente, por esta interventoría, mediante el comunicado 0120.23 GTC CI-IDU-524 radicado el 8 de septiembre de 2023.

Aunado a lo anterior, se aclara que, copia de este documento se remitirá al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y si, se requiere complementar alguna información adicional, se les dará a conocer, una vez la entidad notifique a esta interventoría.

Maria Claudia Navarro
Residente Social
Cto. Interventoría 0524 DE 2022.
VELNEC S.A.
Elaborado por: María Claudia Navarro-
Residente Social de interventoría VELNEC S.A
D.M: Contrato No. 524 de 2022

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

0125.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C 4 de octubre de 2023

Señores:

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
Oscar Ramírez Marín
Director Técnico de predios DTDP
Calle 22 No. 6-27, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- **Envío Informe Mensual No 8 Componente de Diálogo Ciudadano versión 1.0**

Cordial saludo Ingeniero,

Con base en lo establecido en el Contrato descrito en la referencia y en cumplimento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir la versión No 1 del informe mensual No 8 del componente de diálogo ciudadano y comunicación estratégica correspondiente al periodo del 21 de febrero al 20 de marzo de 2023.

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente,



CARLOS LIBARDO LOPEZ PEÑALOZA
Director de Interventoría
Cel.: 3112537729
Email: clopez@velnec.com

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

Anexo 7

Lista de chequeo social periodo No 12.

INDICES DE CUMPLIMIENTO CONTRATO 522-2022

Objeto del Contrato: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"

Periodo de calificación		Periodo No 12 del 21 de agosto al 05 de octubre de 2023							
ITEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	Calificación					
		100%	0,00%	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6
				Del 28 de agosto al 3 de septiembre de 2023	Del 4 al 10 de septiembre de 2023	Del 11 al 16 de sptiembre de 2023	Del 18 al 23 de septiembre de 2023	Del 25 de septiembre al 1 de octubre de 2023	Del 2 al 6 de octubre de 2023
Talento humano para el diálogo ciudadano y la comunicación estratégica									
1	El Contratista conformó el equipo de diálogo ciudadano y comunicación estratégica de acuerdo con las obligaciones contractuales.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	El personal social permanece en el proyecto el tiempo requerido en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3	El personal social cumple con las obligaciones establecidas en el apéndice	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
4	El profesional social asistió a los comités de seguimiento y extraordinarios a los cuales fue convocado	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
5	El Contratista entregó para aprobación de la Interventoría el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	NA	NA	NA
Línea estratégica: Diálogo Ciudadano									
Programa Servicio a la Ciudadanía									
1	Instaló el punto de atención ciudadano -Punto IDU- de acuerdo a los tiempos, equipamiento y requerimientos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	N.A	NA	NA
2	El punto de atención ciudadano funcionó en el número de horas establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3	Realizó el procedimiento de registro y atención de las PQRS presentadas por la comunidad de acuerdo con los manuales establecidos por la Oficina de Atención al Ciudadano del IDU.	Cumplió	No cumplió	N.A	N.A	N.A	N.A	NA	NA
4	Realizó el respectivo seguimiento a las PQRS abiertas durante el período de evaluación.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	N.A	NA	NA
5	Dio respuesta oportuna a las PQRS de la comunidad de acuerdo con los tiempos y procedimiento aprobados y establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	N.A	NA	NA
6	Facilitó los respectivos registros físicos correspondientes a las PQRS solicitados por la Interventoría.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	N.A	NA	NA
7	Durante la ejecución del contrato el Punto IDU contó con la dotación exigida para su funcionamiento.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
8	Durante la ejecución del contrato el contratista cumplió con los recorridos urbanos de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
9	Durante la ejecución del contrato el contratista realizó la atención a veedurías ciudadanas de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	N.A	NA	NA
10	El contratista cumplió con el protocolo de servicio a la ciudadanía de acuerdo a lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Programa de Diálogo y Participación Ciudadana									
1	Realizó la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio de obra con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de inicio, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio contenía la información requerida y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias contenía la información y se entregó de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA

ITEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	Calificación					
				Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6
		100%	0,00%	Del 28 de agosto al 3 de septiembre de 2023	Del 4 al 10 de septiembre de 2023	Del 11 al 16 de sptiembre de 2023	Del 18 al 23 de septiembre de 2023	Del 25 de septiembre al 1 de octubre de 2023	Del 2 al 6 de octubre de 2023
6	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de finalización, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización contenía la información requerida y se entregó de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
9	El área técnica del Contratista asistió a las reuniones de inicio, finalización y extraordinarias como se encuentra establecida en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
10	Conformó el número de comité IDU, de acuerdo con los requerimientos establecidos.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
11	El Comité IDU se reunió el número de veces establecidas cumpliendo con los requisitos relacionados, con el fin de hacer seguimiento a la obra y divulgar información sobre el proyecto.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
12	Hizo entrega del carné a cada uno de los integrantes del Comité IDU cumpliendo con lo establecido en el manual de identidad visual del IDU, tiempos y requerimientos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Programa Acompañamiento Actividades Técnicas									
1	El profesional del área social hizo el acompañamiento al área técnica para la realización de las actividades establecidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	Se realizó el respectivo inventario de predios objeto de actas de vecindad, de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	N.A	NA	NA
3	Entregó a la Interventoría para su revisión el inventario de predios y metodología para el levantamiento de actas de vecindad.	Cumplió	No cumplió	100%	NA	NA	N.A	NA	NA
4	Levantó las actas de vecindad de inicio en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N.A	N.A	N.A	N.A	NA	NA
5	Levantó las actas de vecindad de cierre en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
6	Para el levantamiento de las actas de vecindad de inicio elaboró y distribuyó piezas de comunicación de información a la comunidad de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	NA	NA	N.A	NA	NA
7	Entregó las actas de vecindad a la Interventoría de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N.A	100%	NA	N.A	NA	NA

ITEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	Calificación					
				Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6
		100%	0,00%	Del 28 de agosto al 3 de septiembre de 2023	Del 4 al 10 de septiembre de 2023	Del 11 al 16 de sptiembre de 2023	Del 18 al 23 de septiembre de 2023	Del 25 de septiembre al 1 de octubre de 2023	Del 2 al 6 de octubre de 2023
8	Entregó copias de las actas de vecindad a la Comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N.A	100%	NA	NA	NA	NA
9	Realizó el procedimiento establecido en el apéndice en caso de reclamaciones por afectaciones a predios.	Cumplió	No cumplió	NA	100%	NA	NA	NA	NA
10	Entregó las actas de rampas de acceso vehicular a la Interventoría de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
11	Elaboró las actas de compromiso con la comunidad de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
12	Se entregó copia de las actas de compromiso a la comunidad, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
13	El personal que realizó las actividades correspondientes al programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra corresponde al establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
14	El contratista informó a la comunidad sobre las actividades del programa de acompañamiento a actividades técnicas de acuerdo con lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	NA
15	El contratista cumplió con los compromisos establecidos en las Acta de Compromiso, en condiciones de oportunidad y calidad.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Programa de Gobernanza para la Movilidad									
1	Entregó una metodología del proceso de gestión y articulación interinstitucional.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Desarrollo Económico									
1	Divulgó los mecanismos de contratación y las vacantes disponibles para el personal de mano de obra no calificada que residan en la localidad (es) de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N.A	N.A	N.A	N.A	NA	NA
2	Realizó las gestiones interinstitucionales necesarias para la vinculación de personal de MONC y cuenta con los respectivos soportes de dicha gestión.	Cumplió	No cumplió	N.A	N.A	100%	N.A	NA	NA
3	Cumplió con el porcentaje % de contratación de personal de mano de obra no calificada local para la obra establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	NA	NA
4	Cumplió con los parámetros establecidos en la metodología para hacer un seguimiento al comportamiento de la actividad de vendedores informales.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	N.A	NA	NA	NA
5	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100&	100%	100%	100%
Educación									
1	Cumplió con el desarrollo de las acciones de seguridad peatonal necesarias y de coordinación.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Programa de Formación y Cultura Ciudadana									
1	El contratista cumplió con las acciones de formación para la prevención de accidentes de obra cuando se requirió.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	El contratista ejecuto las acciones de formación a empleados de obra y subcontratista de acuerdo a los requisitos del presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
1	Cumplió con la reunión de articulación entre la interventoría y el IDU para definir la estrategia comunicacional del proyecto y el plan de acción a ejecutar.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	Elaboró y distribuyó predio a predio las piezas de comunicación de Inicio de obra, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	NA	NA
3	Elaboró e instaló los afiches con información del contrato de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	NA	N.A	N.A	NA	NA	NA

ITEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	Calificación					
				Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6
		100%	0,00%	Del 28 de agosto al 3 de septiembre de 2023	Del 4 al 10 de septiembre de 2023	Del 11 al 16 de sptiembre de 2023	Del 18 al 23 de septiembre de 2023	Del 25 de septiembre al 1 de octubre de 2023	Del 2 al 6 de octubre de 2023
4	Elaboró y distribuyó las piezas de información ciudadana o comunicados a la comunidad de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	N.A	100%	NA	NA
5	Elaboró y distribuyó las piezas de comunicación de información a la comunidad el mismo día de la contingencia relacionada con el corte de servicios públicos (No programados) de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	Cumplió con los lineamientos de la Oficina Asesora de Comunicaciones del IDU, para la elaboración y distribución de las piezas de divulgación del proyecto, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	NA	NA
7	Elaboró y distribuyó predio a predio, en el área de influencia del proyecto las invitaciones o convocatorias a reuniones y comités de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	Instaló el (los) Punto(s) Satélite(s) de Información de acuerdo con los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	N.A	NA	NA
9	Realizó mantenimiento a (los) punto(s) satélite(s) de información y los actualizó cada vez que el proyecto lo requirió de acuerdo con los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	100%	NA	NA
REPORTES									
1	Proporcionó a la Interventoría y/o al IDU la información social del proyecto cuando se le solicitó.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2	Tiene a disponibilidad del IDU y la Interventoría todos los soportes de las actividades que realizó durante la ejecución del proyecto.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3	Elaboró y entregó a la Interventoría el informe mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
4	Registró y entregó a la Interventoría y al IDU la información mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, en el aplicativo BACHUE, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	100%	N.A	100%	100%	100%
5	Elaboró y entregó a la Interventoría un informe final consolidado de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica adelantada durante todo el contrato, con los criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	El contratista entrego a la interventoría el informe de preliminares de acuerdo con las especificaciones del apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	Cumplió con las observaciones emitidas sobre los documentos entregados a la Interventoría y/o el IDU, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Total calificación por semana				**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Total calificación mensual				**100%**					

FIRMA CONTRATISTA
Residente Social Jennifer Francesca Calderón

FIRMA INTERVENTORÍA
Residente Social Maria ClaudiaNavarro

Anexo 8

Informe mensual social No 12 del periodo comprendido del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023, versión 1. Consorcio GYA 035

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU

CONTRATO: IDU 522 DE 2022

“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DELA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. – GRUPO 2”

NFORME MENSUAL No. 12 PLAN DE DIALOGO CIUDADANO YCOMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

DEL 21 DE AGOSTO AL 6 DE OCTUBRE 2023

BOGOTÁ D.C. OCTUBRE DE 2023

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU

CONTRATO: IDU 522 DE 2022

“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DELA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2”

INFORME MENSUAL No. 12 PLAN DE DIALOGO CIUDADANO YCOMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

DEL 21 DE AGOSTO AL 6 DE OCTUBRE 2023

BOGOTÁ D.C. OCTUBRE DE 2023

CONTROL DECAMBIOS

Versión	Fecha	Descripción delCambio
0		
1		
2		
3		

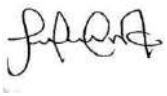
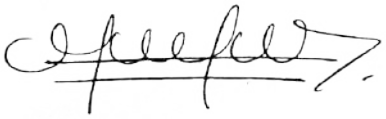
VERSIÓN	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1 -	ELABORÓ TS. Jenifer Calderón	ResidenteSocial Contratista	
	APROBÓ María Claudia Navarro	Residente Social de Interventoría	

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 10
2.OBJETIVOS 11
2.1 OBJETIVO GENERAL 11
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 11
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 12
Tabla 1. Información personal del proyecto IDU 13
Tabla 2. Información general del contrato y del personal Interventoría 13
Tabla 3. Información general del contrato y del personal Contratista 14
3.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO 15
3.2 LOCALIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES 16
Tabla 4. Ubicación tramos a intervenir 16
3.3 Actividades técnicas generales desarrolladas en el periodo 21
4. PERSONAL COMPONENTE DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 22
Tabla 5. Equipo social componente de diálogo ciudadano y comunicaciónestratégica 22
5. ACTIVIDADES PLAN DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN . 22
5.1 PRODUCTOS SOCIALES 23
5.1.1 Plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica y cronograma 23
5.1.2 Metodología de actas de vecindad 23
5.1.3 Informe de análisis social de contratos previos 23
5.2 LÍNEA ESTRATÉGICA DEL DIALOGO CIUDADANO 24
5.2.1 Programa de servicio a la ciudadanía 24
5.2.1.1 Sistemas IDU 24
5.2.1.2 Punto IDU 24
Tabla 6. Identificación Punto IDU 25

Tabla 7. Atenciones ciudadanas recibidas en el periodo..... 27
Tabla 8. Consolidado de atenciones ciudadanas cerradas durante el contrato..... 28
5.2.1.3 Recorridos urbanos..... 33
Tabla 9. Indicadores de Gestión Programa de Servicio a la Ciudadanía..... 34
5.2.2 Programa de diálogo y participación ciudadana 35
5.2.2.1 Reuniones de inicio..... 35
Tabla 10. Reuniones de inicio en el periodo 35
5.2.2.2 Reuniones de finalización..... 35
Tabla 11. Reuniones de finalización en el periodo 36
5.1.1.1 Reuniones extraordinarias..... 36
Tabla 12. Reuniones extraordinarias en el periodo 36
Tabla 13. Consolidado de reuniones participativas 36
5.1.1.2 Comité IDU de dialogo ciudadano 37
Tabla 14. Integrantes Comité IDU 38
Tabla *15*. Reuniones Comité IDU en el periodo 38
5.1.2 Programa de acompañamiento a actividades técnicas 38
5.1.2.1 Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones..... 38
5.1.2.2 Levantamiento de actas de vecindad de inicio 39
Tabla 16. Actas de vecindad levantadas en el periodo 39
5.1.2.3 Entrega de copias de actas de vecindad de inicio para el periodo 40
Tabla 18. Entrega de copia de actas de vecindad de inicio en el periodo 40
5.1.2.4 Levantamiento de actas de vecindad de cierre 41
Tabla 20. Actas de cierre 41
Tabla 21. Actas de compromiso en el periodo..... 42
Tabla 23. Indicadores de Gestión Programa de acompañamiento a actividades técnicas 43
5.1.2.6 Programa de cultura ciudadana..... 43
5.1.2.7 Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes..... 43
Tabla 24. Acciones de formación en espacios públicos en el periodo 43
5.1.2.7 Acciones de formación a empleados de obra 43

Tabla 25. Acciones de formación a empleados de obra en el periodo 44
Tabla 26. Consolidado actividades programa de cultura ciudadana 44
5.2 Programa de gobernanza para la movilidad 45
5.2.1Gestión y articulación interinstitucional 45
5.2.5.1.1 Sector Desarrollo económico 45
Tabla 28. Mano de Obra No Calificada de la Localidad 46
Tabla 29. Indicadores de Gestión Programa de gobernanza para la movilidad 47
5.3 LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 47
5.3.1 Programa de información para el desarrollo del proyecto 47
5.3.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU 47
5.3.1.2 Volantes de inicio 47
Tabla 30. Volantes de inicio distribuidos en el periodo 48
5.3.1.3 Volantes informativos 48
Para el presente informe no se entregaron volantes informativos, el periodo posterior a la reactivación no requirió de divulgación 48
Tabla 32. Volantes informativos entregados en el periodo 49
Tabla 33. Consolidado de distribución de volantes informativos 49
5.3.1.4 Volantes de convocatoria 49
Tabla 34. Volantes de convocatoria entregados en el periodo 50
5.3.1.5 Afiches informativos 50
Tabla 36. Afiches informativos distribuidos en el periodo 51
5.3.1.6 Puntos Satélites de Información –PSI 51
Tabla 39. Indicadores de Gestión Programa de información 52
6.0 REPORTES 53
6.1 INFORME SEMANAL 53
6.2 INFORME MENSUAL 53
6.3 SISTEMA DE INFORMACIÓN- BACHUÉ 53
6.4 COMITÉS DE SEGUIMIENTO 54
6.5 BITÁCORA SOCIAL 54
7.CONCLUSIONES 55

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Información personal del proyecto IDU..... 13
. Tabla 2 Información general del contrato y del personal Interventoría..... 13
Tabla 3 Información general del contrato y del personal Contratista 14
Tabla 4 Ubicación tramos a intervenir 16
Tabla 5 Equipo social componente de diálogo ciudadano y comunicaciónestratégica 22
Tabla 6 Identificación Punto IDU..... 25
Tabla 7 Atenciones ciudadanas recibidas en el periodo..... 27
Tabla 8 . Consolidado de atenciones ciudadanas cerradas durante el contrato 28
Tabla 9 Indicadores de Gestión Programa de Servicio a la Ciudadanía 34
Tabla 10 Reuniones de inicio en el periodo..... 35
Tabla 11. Reuniones de finalización en el periodo 36
Tabla 12 Reuniones extraordinarias en el periodo 36
Tabla 13 Consolidado de reuniones participativas 36
Tabla 14 Integrantes Comité IDU..... 38
Tabla 15 Reuniones Comité IDU en el periodo 38
Tabla 16 Actas de vecindad levantadas en el periodo..... 39
Tabla 17 Consolidado levantamiento de actas de vecindad de inicio 39
Tabla 18Entrega de copia de actas de vecindad de inicio en el periodo..... 40
Tabla 19Consolidado de entrega de copias de actas de vecindad de inicio 40
Tabla 20 Actas de cierre 41
Tabla 21 Actas de compromiso en el periodo 42
Tabla 22 Consolidado levantamiento actas de compromiso..... 42
Tabla 23 Indicadores de Gestión Programa de acompañamiento aactividades técnicas.. 43
Tabla 24 Acciones de formación en espacios públicos en el periodo 43
Tabla 25 Acciones de formación a empleados de obra en el periodo..... 44
Tabla 26 Consolidado actividades programa de cultura ciudadana..... 44
Tabla 27 Indicadores de Gestión Programa de cultura ciudadana 45
Tabla 28 Mano de Obra No Calificada de la Localidad..... 46
Tabla 29 Indicadores de Gestión Programa de gobernanza para la movilidad 47
Tabla 30 Volantes de inicio distribuidos en el periodo 48
Tabla 31 Consolidado de distribución de volantes de inicio..... 48
Tabla 32 Volantes informativos entregados en el periodo 49
Tabla 33 Consolidado de distribución de volantes informativos 49
Tabla 34 Volantes de convocatoria entregados en el periodo 50
Tabla 35 Consolidado de distribución de volantes de convocatoria..... 50
Tabla 36 Afiches informativos distribuidos en el periodo 51

Tabla 37 Consolidado de distribución de afiches informativos 51
Tabla 38 Puntos satélites de información en el periodo 52
Tabla 39 Indicadores de Gestión Programa de información..... 52
Tabla 40 Comités sociales 54

LISTA DE ANEXOS

ANEXO1. Soporte recorridos urbanos

ANEXO 2. Registro PQRSD

ANEXO 3. Actas vecindad cierre

ANEXO 4. Capacitación MONC

ANEXO 5. Registro generación de empleo

ANEXO 6. Soportes entrega de piezas de divulgación

ANEXO 7 puntos satélites

ANEXO 8. Informes semanales

ANEXO 9. Bitácora social

1. INTRODUCCIÓN

A continuación, se presenta el Informe que consolida las actividades desarrolladaspor el componente Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica del Consorcio GYA 035, en el desarrollo del proyecto IDU-522-2022 “DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOSPOR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN ENADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C . – GRUPO 2” en el periodo 21 de agosto al 6 de octubre 2023 según lo acordado por la supervisión del contrato a cargo del IDU, la interventoría y el contratista con el objetivo de optimizar la informacion contenida debido a que las actividades ejecutadas en el periodo fueron consideradas de baja complejidad.

En el Informe se describen las actividades ejecutadas de acuerdo con los programas contemplados en el Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, para el cumplimiento de las labores de gestión social establecidas en el contrato.
La Interventoría del Contrato es realizada por **VELNEC S.A.**

2.OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Consolidar las actividades desarrolladas por el componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, para el contrato de la referencia, durante el periodo comprendido entre el 21 de agosto al 6 de octubre de 2023.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

✓ Informar a la Interventoría de manera clara y veraz las actividades desarrolladas por el área social en el periodo relacionado.

✓ Dar respuesta al plan de dialogo ciudadano elaborado para el proyecto de lareferencia.

✓ Dar a conocer de manera detallada los avances en el área social del proyecto de acuerdo con las actividades que se derivan del componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica establecido.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento depredios recibidos, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones yasí, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido.

El contrato se ejecutará en la ciudad de Bogotá D.C., ubicados en el proyecto del Cable Aéreo San Cristóbal , Intersección de la Av. Rincón, puntos inestables, y puntos remanentes asignados para el grupo 2 ubicados principalmente en las localidades de Suba, Ciudad Bolívar, Tunjuelito, Rafael Uribe Uribe, Puente Aranda,Teusaquillo, Usme, San Cristóbal, Antonio Nariño, La Candelaria y Los Mártires correspondiente a los predios entregados y notificados por parte de Instituto de Desarrollo Urbano -IDU a la interventoría y a su vez al CONSORCIO GYA 522- 2022- GRUPO 2.

En ese sentido, como consecuencia de dicho proceso de adquisición predial que adelanta esta entidad por medio de la Dirección Técnica de Predios durante la ejecución del contrato se tiene estimado la demolición de los predios referenciadosa continuación:
El proyecto, será el grupo 2, correspondiente a ciento treinta (130) predios en la intervención en el proyecto cable aéreo San Cristóbal. Intersección Av. Rincón, y puntos inestables en la ciudad de Bogotá D.C.

A continuación, se describe como está conformado el equipo de trabajo IDU, Interventoría y Contratista

.

Tabla 1 Información personal del proyecto IDU

ENTIDAD CONTRATANTE IDU	
Apoyo a la supervisión técnica	Ing Nelson Cepeda
Apoyo a la supervisión social	Ing Nelson Cepeda
Apoyo a la supervisiónambiental	Ing. Nelson Fernando Gómez
Apoyo a la supervisión SST	SST. Leidy Johana Quiroga

Fuente: Elaboración Consorcio GYA

. Tabla 2 Información general del contrato y del personal Interventoría

INTERVENTORÍA VELNEC S.A.	
Contrato No	IDU 524 de 2022
Objeto del contrato	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST SGA par demolición limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano - IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios - proyectos varios en Bogotá D.C - Grupo 2
Director de Interventoría	Ing. Carlos López
Residente técnico	Ing. Héctor Beltran
Residente SST	Ing. Beatriz Corrales

Residente Ambiental	Ing. Claudia Beltrán
Residente Social	TS María Claudia Navarro

Fuente: Elaboración propia Consorcio GYA

Tabla 3 Información general del contrato y del personal Contratista

CONTRATISTA CONSORCIO GYA 035	
Contrato No	IDU 522 2022
Objeto del contrato	Demolición, limpieza, mantenimiento de y mantenimiento de predios adquiridos por el institutode desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección técnica de predios – proyectos varios, en Bogotá D:C - grupo 2
Director del proyecto	Ing. Carlos Rodriguez
Residente técnico	Ing. Victor rojas
Residente SST	Ing. Monica Diaz
Residente Ambiental	Ing. Natalia Sarmiento
Residente Social	TS. Jenifer Calderón
Auxiliar social	TS Monica Núñez

Fuente: Elaboración Consorcio GYA

3.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO

El contrato se ejecutará en la ciudad de Bogotá D.C., como área de influencia del proyecto la del Cable Aéreo San Cristóbal , Intersección de la Av. Rincón, puntos inestables, y puntos remanentes asignados para el grupo 2 ubicados principalmenteen las localidades de Suba, Ciudad Bolívar, Tunjuelito, Rafael Uribe Uribe, PuenteAranda, Teusaquillo, Usme, San Cristóbal, Antonio Nariño, La Candelaria y Los Mártires correspondiente a los predios entregados y notificados por parte de Instituto de Desarrollo Urbano -IDU a la interventoría y a su vez al CONSORCIO GYA 522-2022- GRUPO 2.

Los predios objeto de demolición serán los que se determinan dentro del proceso de adquisición que adelanta la Dirección Técnica de Predios (DTDP) del IDU.



Fuente:https://tierracolombiana.org/localidades-de-bogota/mapa-localidades- bogota/

3.2 LOCALIZACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

Los tramos para intervenir son:

- Suba vía Alo
- San Cristóbal Metro cable
- Av. Rincón
- Puntos inestables por solicitud del IDU
- Av. Centenario
- Inter estación 9 Santa Isabel
- Inter estación 8 av. Quito
- Usme Calle 98b sur con 2E
- Calle 6 con carrera 87 el Tintal
- Calle 34 sur con carrera 72 M

A continuación, se presenta la ubicación por localidades, UPZ y barrios quecomponen los tramos a intervenir:

Tabla 4 Ubicación tramos a intervenir

UBICACIÓ N	LOCALIDAD	UPZ	BARRIOS	REGISTRO FOTOGRÁFICO
Via Alo	Suba	UPZ No 28 El Rincón	Aures	

				
Limpieza y mantenimiento de predio	Usme	UPZ Uval	El uval	
Limpieza y mantenimiento de predio	Engativá	UPZ Álamos	SantaRosita	
Limpieza y mantenimiento de predio	Fontibón	UPZ 75 Fontibón centro	Fontibón	

Demolición de prediosen Bosa	Bosa	UPZ 86 Bosa Porvenir	El porvenir	
Metro Cable San Cristóbal	San Cristóbal	UPZ 20 de Julio	20 de Julio , lavictoria	
Demolición Interestación 9 Metro	Los Mártires	UPZ Santa Isabel	SantaIsabel	
Demolición Interestación 8 Metro	Puente Aranda	UPZ Remanso	Remansosur	

Mantenimiento, limpieza y cerramiento	Kennedy	UPZ Tintal	Primavera	
Demolición Inter estación 5 Metro	Kennedy	UPZ Carvajal	Carvajal	
Demolición predio cll 21 14 08	Los Mártires	UPZ La Sabana	Santa fe	
Limpieza y mantenimiento	Usaquén	UPZ Toberín	Toberin	

Limpieza y mantenimiento	Rafael Uribe	UPZ Juan Rey		
Estudio desuelo	Usaquén	UPZ Santa Barbara	BellaSuiza	
Av. rincón	Suba	UPZ El Rincón	Niza	
Limpieza y mantenimiento	Álamos	UPZ ALAMOS	Álamos	

Limpieza y mantenimiento	Kennedy Chicalá	UPZ Kennedy Central	Chicalá	
Limpieza y mantenimiento	Usaquén	UPZ Country	El Polo	
Limpieza y mantenimiento	Usaquén	UPZ Toberín	El pantanito	

3.3 Actividades técnicas generales desarrolladas en el periodo

Durante el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023 se realizo actividades de limpieza y mantenimiento de los RT Álamos (11022, 11074, 6850) Polo RT(6882) Toberín RT (52877, 52878, 52880,52881) Bosa (13094)

Anexo 1 *Recorrido urbanos*

4. PERSONAL COMPONENTE DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Para la ejecución del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, se cuenta con un equipo de profesionales que se encargarán de la ejecución ycumplimiento de las actividades de gestión social el cual se encuentra aprobado desde el inicio del contrato por parte Consorcio GYA 035 se referencia en la siguiente tabla:

Tabla 5 Equipo social componente de diálogo ciudadano y comunicaciónestratégica

Cargo	Nombre	Categoría	Dedicación
Residente social	T.S Jenifer Calderón Ángel	7	100%
Auxiliar social	TS Monica Nuñez	8	100%
Total			100%

La documentación de la residente social se envió el día 18 de mayo de 2022 mediante el comunicado IDU-522-001-2022 y se encuentra aprobado por la Interventoría a través de comunicado No.5 DTP 2022 -325 -118971 para la residentesocial.

Para el periodo del presente informe el día 12 de agosto de 2023 mediante el comunicado IDU-522-139-2023 se remitió la hoja de vida de la auxiliar social Monica Núñez; la cual se encuentra pendiente de aprobación por parte de la supervisión del contrato. El día 22 de agosto de 2023 mediante el comunicado 111.23 GTC CI-IDU-524, la interventoría emite la aprobación de la hoja de vida.

5. ACTIVIDADES PLAN DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

A continuación, se relacionan los programas del Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica en los que se desarrollaron actividades en el periodo comprendido entre el 21 de agosto al 6 de octubre de 2023.

5.1 PRODUCTOS SOCIALES

5.1.1 Plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica y cronograma.

Para el presente informe para los productos sociales no se requirió ninguna actualización por parte de la supervisión a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano.

El 26 de agosto de 2022 se radicó a la Interventoría el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica con el comunicado IDU-522-020. El día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524 se emite la aprobación de los documentos sociales Plan de Dialogo Ciudadano, Revisión de contratos previos y Metodología de Actas de vecindad.

5.1.2 Metodología de actas de vecindad

Para el presente informe para la metodología de actas de vecindad no se requirió ninguna actualización por parte de la supervisión a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano.

El 26 de agosto de 2022 se radicó a la Interventoría la Metodología de actas de vecindad con el comunicado IDU-522-020. El día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524 se emite la aprobación por parte de lainterventoría de los documentos sociales Plan de Dialogo Ciudadano, Revisión de contratos previos y Metodología de Actas de vecindad.

5.1.3 Informe de análisis social de contratos previos

Para el presente informe para el análisis de contratos previos no se requirió ninguna actualización por parte de la supervisión a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano.

El 26 de agosto de 2022 se radicó a la Interventoría el documento de informe de análisis social de contratos con el comunicado IDU-522-020 previos el día 2 de septiembre del 2022 mediante el oficio 0019.22 GTC CI-IDU-524 se emite la aprobación por parte de la interventoría de los documentos sociales Plan de DialogoCiudadano, Revisión de contratos

previos y Metodología de Actas de vecindad.

5.2 LÍNEA ESTRATÉGICA DEL DIALOGO CIUDADANO

5.2.1 Programa de servicio a la ciudadanía

5.2.1.1 Sistemas IDU

Durante el periodo del presente informe se registró la apertura de una PQRSD en el RT 6850 en la localidad de Álamos por la posible afectación de un vidrio de un segundo piso por las actividades de limpieza y mantenimiento. Esta PQRSD queda en estado cerrado para la finalización de este periodo.

La información registrada en la plataforma es revisada y avalada de maneramensual por el área social de interventoría.

5.2.1.2 Punto IDU

Durante el periodo del presente informe y de la ejecución de actividades el punto IDU ha estado en funcionamiento según los requerimientos contenidos en el apéndice H del presente contrato.

El día 5 de octubre de 2023 se realiza una visita con la interventoría y el contratista para cerrar de manera formal el funcionamiento del punto IDU, se hace el retiro del aviso del punto IDU, se realiza una revisión de las AZ las cuales contienen la documentación física del contrato.

- Línea telefónica exclusiva con contestador automático: La línea telefónica corresponde al conmutador del contratista, se hace claridad que por la dinámica del contrato se acordó con la interventoría social que la línea celular es suficiente para atender este requerimiento.
- Se cuenta con una línea celular exclusiva para la atención de la comunidad,cuyo número es 3017404868
- Cartelera informativa tipo IDU: La cartelera IDU se encuentra aprobada y publicada en el

Punto IDU.

- Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 21” con filtro y con los programas de office instalados (Word, Excel, PowerPoint) AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB para transporte.
- Archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista.
    - Impresora
    - Silla ergonómica y escritorio para la persona encargada de la atención.
    - Espacio para reunión de seis personas con seis sillas disponibles

La atención a la ciudadanía se está realizando, a través de los canales de atencióndel contratista Consorcio GYA 035, los cuales se relacionan a continuación:

Tabla 6 Identificación Punto IDU

Localidad	Barrio	Dirección	Línea deatención	Correo electrónico	Horario de atención
Engativá	Villa Gladys	Transversal 112 B Bis A# 64- 69	3017404868	atencionalciudadano522@gmail.com	Lunes a viernes de7:00 am a 12:00 m y de 1:00 pm a 4:00 pm


5/10/2023, 1:33:22 PM
Transversal 112B Bis A 64-73
111031
Bogotá
Colombia


5 oct. 2023 1:38:47 p. m.
64-69 Transversal 112b Bis A
Engativá
Bogotá

En el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023 se recepcion una PQRSD el 4 de octubre 2023 en el frente de obra de limpieza y mantenimiento en Álamos por posible daño de un vidrio del segundo piso de una vivienda; la cual a la terminación del periodo se encuentra cerrada a satisfacción de las partes.

Tabla 7 Atenciones ciudadanas recibidas en el periodo

No	Consecutivo	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
1	249511	06/10/2023	William Hernandez	Cra 96 71 a 64	solicitud	Daño ocasionado a un vidrio por actividades de limpieza y mantenimiento.	El día 6 de octubre de 2023 se realiza la cancelación del vidrio al proveedor dispuesto por el propietario de la vivienda puesto que no era posible realizar la instalación del vidrio ese día	Cerrada

Anexo 2 *registro PQRSD*

En el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023 se recepcion una PQRSD el 4 de octubre 2023 en el frente de obra de limpieza y mantenimiento en Álamos; evidenciándose un total de trece PQRSD para el presente contrato de las cuales a la fecha el 100% se encuentran cerradas.

Tabla 8 . Consolidado de atenciones ciudadanas cerradas durante el contrato

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
1	220960	31-08-2022	Flor Marina Medina	Calle 141 #118-54	Solicitud	Solicitud de jarillones por temas de seguridad en el sector	Se envió respuesta al requerimiento el día 1 de septiembre de 2022	Cerrada
2	227041	09/12/2022	Martha Uribe	Kr 29 B #0-15 r	reclamo	Atención de daños ocasionados por la caída de un tanque de almacenamiento de agua.	Se realiza el cierre del reclamo con la entrega del instrumento musical reparadoy en buen estado	Cerrada
3	229377	16/01/2023	Carolina Sandoval	Cl 1 # 29 c 13	Solicitud	Se presentaron unas fisuras en el ingreso alpredio y en las escaleras por demolición en RT54266	Se realizo el resane y pintura de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada

No	Consecutivo PQRS	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
4	229283	16/01/2023	Jenifer Ramírez	Kr 29 B #0-25	solicitud	Se presentaron fisuras en la sala , en el muro de una habitación y se partieron unos vidrios del portón por demolición en el RT 54264	Se realizo la reparación de las fisuras y se encuentra pendiente el cambio del vidrio	Cerrada
5	229388	16/01/2023	Benjamín Guerrero	Cl 1# 29c 71	solicitud	Por la caída de material se averió una teja, la cual tiene claraboya son tejas de asbesto por demolición en el RT49330	El solicitante manifestó que debe ser una teja igual a la que se dañó. Se presenta dificultad para conseguir de esta teja por lo que no ha sido posible el cambio, se realizó una reparación provisional con teja plástica	Cerrada
6	230061	23/01/2023	Diana García	Kr 29 b bis # 0-43	solicitud	Se presentaron fisuras en la sala, en el muro de una habitación y se	Se realizo la reparación de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada

No	Consecutivo Bachué	Fecha	Nombre	Dirección	Tipo de petición	Asunto	Gestiones en el periodo	Estado Bachué
						partieron unos vidrios del portón por demolición en el RT54264		
7	230064	23/01/2023	Juan Clavijo	Cl 1# 27 a -45	solicitud	Se presentaron fisuras en la sala, en el muro de una habitación y separtieron unos vidrios del portón por demolición en el RT 49255	Se realizo el resane y pintura de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada
8	230593	30/01/2023	Wilfredo Ramírez	Cll 8 s #29b -50	requerimiento	Por la demolición del RT 49312 se presentó el desprendimiento de cemento en el muro de la oficina y en el patio	Se realiza el resane a conformidad del solicitante	Cerrada
9	239886	16/05/2023	RafaelMoreno	Cll 1 # 28 -03 apto 201	solicitud	Por la demolición del RT 54261 se presento un daño en el vidrio del vecino al caerescombro.	El 19 de mayo se realiza la reposición de un vidrio nuevo a conformidad del	Cerrada

							solicitante	
10	237976	27/04/2023	Luz Dary Soto	Cra 26 A # 1- 15	solicitud	Fisuras presentadas por la demolición del predio colindante, por demolición del RT 49241	El día 29 de abril de 2023 se realiza el resane de las fisuras a conformidad con el solicitante	Cerrada
11	237976	27/04/2023	Luz Dary Soto	Cra 26 a # 1- 15	solicitud	Fisura en muro colindante	El día 29 de abril de 2023 por demolición del predio colindante se presentó fisuras RT 49241	Cerrada
12	239886	16/05/2023	Rafael Moreno	Calle 1 # 28-73 apt 201	solicitud	Daño ocasionado a un vidrio	El día 19 de mayo de 2023 se realiza la reposición del vidrio a satisfacción del ciudadano RT 54261	Cerrada
13	249511	06/10/2023	William Hernandez	Cra 96 71 a 64	solicitud	Daño ocasionado a un vidrio por actividades de limpieza y mantenimiento.	El día 6 de octubre de 2023 se realiza la cancelación del vidrio al proveedor dispuesto por el	Cerrada

							propietario de la vivienda puesto que no era posible realizar la instalación del vidrio ese día	

5.2.1.3 Recorridos urbanos

En el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023 se realizaron seis recorridos urbanos, cuatro de estos se hicieron en los frentes de obra donde se realizaron actividades de limpieza y mantenimiento; Y los otros dos se hicieron con el objetivo de realizar acompañamiento al área técnica para evaluar las posibles intervenciones a realizar en los predios asignados por la supervisión del IDU.

Frente	Fecha	Intervención	Observaciones
Calle 170 90 81	28/08/2023	Mantenimiento y limpieza (inspección)	Se realizó recorrido urbano con el área técnica para hacer la inspección del predio para verificar la posible actividad a desarrollar
Carrera 8 51 27, calle 57 r sur 63 45, polo, y autopista norte con 146	01/09//2023	Limpieza y mantenimiento (inspección)	Se realizó recorrido urbano con el área técnica para hacer la inspección del predio para verificar la posible actividad a desarrollar
Calle 163 con carrera 14	07/09/2023	Limpieza y mantenimiento (inspección)	Se realiza limpieza y mantenimiento de los RT 52877,52878,52879,52880 y 52881

Calle 71 96 20	18/09/2023	Limpieza, mantenimiento y conformación de jarillon	Se realiza recorrido urbano en el RT 11074 no se registra ninguna observación por parte de la comunidad
Autopista norte 150 Cra 96 con calle 70 y 72	26/09/2023	Limpieza y mantenimiento	Se realiza recorrido urbano en el RT 11074 no se registra ninguna observación por parte de la comunidad
Calle 72 con carrera 96	04/10/2023	Limpieza y mantenimiento	Se realiza recorrido urbano en el RT 6850 se registra el daño presentado en el predio de la carrera 96 71 a 64

Anexo 1 *Recorrido Urbanos*

Tabla 9 Indicadores de Gestión Programa de Servicio a la Ciudadanía

Indicador	Formula
Productividad y cumplimiento	Número de manifestaciones cerradas Bachué 13 / 13 100% Número de manifestaciones recibidas
	Total de Punto IDU instalado (1) =100% Total de Punto IDU requerido (1)
	Correo electrónico habilitado (1)= 100% Correo electrónico requerido (1)
	Líneas de atención telefónica para servicio a la ciudadanía enfuncionamiento (1) = 100%

	Líneas de atención telefónica para servicio a la ciudadanía requerido (1)
	Número de horas de atención en punto IDU fijo efectivas (40) = 100% Número de horas de atención en punto IDU fijo requeridas(40)
	Número de recorridos efectivas (6) =100%Número de recorridos requeridas (6)

5.2.2 Programa de diálogo y participación ciudadana

A través de este programa se pretende generar espacios de encuentro, diálogo y atención a la ciudadanía, que permitan promover el conocimiento, apropiación y corresponsabilidad de la comunidad con el desarrollo del proyecto.

5.2.2.1 Reuniones de inicio

Durante el periodo del reportado en el presenteinforme, no se desarrollaron reuniones de inicio con la comunidad, tal como se observa en la siguiente tabla:

Tabla 10 Reuniones de inicio en el periodo

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocado	No. Asistentes	Porcentajede
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA

5.2.2.2 Reuniones de finalización

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se desarrollaron reunionesde

finalización con la comunidad, tal como se observa en la siguiente tabla:

Tabla 11. Reuniones de finalización en el periodo

5.1.1.1 Reuniones extraordinarias

Durante el periodo reportado en el presente informe no se desarrollaron reuniones extraordinarias.

Tabla 12 Reuniones extraordinarias en el periodo

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No.	No. Asistentes	Porcentaje
Total					NA	NA	NA

A continuación, se presenta el consolidado de reuniones realizadas en el presente contrato

Tabla 13 Consolidado de reuniones participativas

Tipo de reunión	Total	Frentes de obra
Inicio	0	NA
Finalización	0	NA
		*Carrera 96 con Calle 72 BarrioSanta Rosita
		Álamos *Suba Junta Administradora Local Ediles

Extraordinaria	10	Suba JAC VillaMaria
		Alamos Carrera96 acompañamiento desalojo
		Suba JAL
		Santa Isabel requerimiento de propietario.
		Revision de afectaciones a predio de Santa Isabel
		2 reuniones comunidad aledaña RT 52878
Total	**10**	

5.1.1.2 Comité IDU de dialogo ciudadano

Para el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023 no se ha requerido conformar el comité o IDU de dialogo ciudadano.

Tabla 14 Integrantes Comité IDU

No.	Nombre	Teléfono	Barrio	Localidad	Organización comunitaria	Fecha de Inscripción	Fecha de retiro
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Debido a que aún no se ha conformado el comité IDU de dialogo ciudadano, durante el periodo reportado en el presente informe, no se desarrollaron este tipo de reuniones

Tabla 15 Reuniones Comité IDU en el periodo

No.	Consecutivo del acta	Participantes	Fecha y hora	Lugar	No. Convocados	No. Asistentes	Porcentaje de participació
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total					**NA**	**NA**	**NA**

5.1.2 Programa de acompañamiento a actividades técnicas

A través de este programa se busca establecer las condiciones físicas originales decada uno de los predios ubicados en el área del proyecto previo a la intervención, yasí determinar las variaciones que se puedan presentar por efectos del proceso dedemoliciones.

5.1.2.1 Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones

Durante el periodo del presente informe no se realizó levantamiento de actas de vecindad debido a que no se ejecutó actividades de demoliciones

5.1.2.2 Levantamiento de actas de vecindad de inicio

Para el presente periodo no se realizó el levantamiento de actas de vecindad de inicioen los frentes de obra, debido a que solo se realizó actividades de limpieza y mantenimiento, por lo cual no se requirieron.

Tabla 16 Actas de vecindad levantadas en el periodo

Tramo	Fecha levantamientoo	ActaNo.	Dirección	Observacioness
NA	NA	NA	NA	NA

Tabla 17 Consolidado levantamiento de actas de vecindad de inicio

Frente de obra	Fecha de levantamiento delas actas	No. Actas completas	No. Actas fachadas	Total,actas
Bosa Guayacanes Carrera 89 B # 54I	14 y 15 de octubre	1	1	2
Calle 8 sur entre Carrera27 A y Carrera 29 A	21 de septiembre al20 de octubre de 2022	76	3	79
Actas realizadas por el contrato 1491 2021 en Calle 8 sur entre Carrera27 A y Carrera 29 A	15 de septiembre -30 de octubre de 2022	35	11	46
Transversal 33 con Calle17 sur	12 y 17 de noviembre de 2022	4	1	5
Calle 98 b sur con 2 este	17 de enero de 2023	2	0	2
Curva 2 carrera 72 N con calle 34 sur	Febrero de 2023	2	0	2
Calle 1 con carrera 26	Marzo de 2023	2	0	2

Carrera 77 con calle55 r sur bosa estación	Mayo de 2023	3	0	3
Cra 14 b con calle 163 Toberin	Mayo de 2023	2	0	2
Calle 21 con kr 14	Mayo de 2023	2	0	2
Total		131	16	145

Según la instrucción realizada por la supervisión del Instituto de Desarrollo Urbanose realizó la entrega de 46 actas de vecindad al presente contrato por parte del contratista UT Demoler 016 contrato IDU 1491- 2021.

5.1.2.3 Entrega de copias de actas de vecindad de inicio para el periodo

Durante el periodo reportado para este informe se realizó la entrega de 3 copias de actas de vecindad

Tabla 18 Entrega de copia de actas de vecindad de inicio en el periodo

FRENTE DE OBRA	PREDIO	CANTIDAD	FECHA
Bosa	Kr 57 r sur 76 45	1	3/10/2023
Bosa	Kr 77 k 60 a 06 sur	1	3/10/2023
Bosa	Kr 76 57 r 75 sur	1	3/10/2023

Tabla 19 Consolidado de entrega de copias de actas de vecindad de inicio

Frente de obra	Fecha de entrega de copias	Total copias de actas entregadas
Santa Isabel	Noviembre y diciembre de	127

	2022	
Bosa Estancia Guayacanes	Octubre d2022	2
Av Quito	Noviembre 2022	5 la entrega no se hace porque los predios fueron demolidos
Usme	Abril 2023	2
Curva 2	Abril 2023	2
Bosa Estación	Octubre 2023	3
Toberín	Mayo 2023	2
Centro	Septiembre 2023	2

5.1.2.4 Levantamiento de actas de vecindad de cierre

Durante el periodo del presente informe se realizó el acta de vecindad de cierre de tres predios ubicados en Bosa Estación

Tabla 20 Actas de cierre

Tramo	Fecha levantamiento	Dirección	Observaciones
Bosa estación	3/10/2023	Kr 57 r sur 76 45	ninguna
Bosa estación	3/10/2023	Kr 77 k 60 a 06 sur	Ninguna

Bosa estación	3/10/2023	Kr 76 57 r 75 sur	Ninguna

Anexo 3 actas de vecindad cierre

5.1.2.5 Actas de compromiso

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se levantaron actas decompromiso como se observa en las siguientes tablas:

Tabla 21 Actas de compromiso en el periodo

ActaNo.	Dirección predio	Compromiso	Fecha del compromiso	Fecha de cumplimiento to	Observaciónes
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Tabla 22 Consolidado levantamiento actas de compromiso

Frente de obra	Total de actas levantadas	No. Actas compromisos cumplidos	No. Actas compromisos pendientes	Total	Observaciones
NA	NA	NA	NA	NA	NA

Tabla 23 Indicadores de Gestión Programa de acompañamiento aactividades técnicas

Indicador	Fórmulaa
Productividad y Cumplimiento	Actas de vecindad realizadas (145) / 145 = 100%(De acuerdo a la fechade corte) Actas de vecindad determinadas por el área técnica(145)
	Total copias de actas de vecindad entregadas(140) = 100% Total actas de vecindad realizadas (140)

5.1.2.6 Programa de cultura ciudadana

Por medio de este programa se realizan acciones de formación para incentivar ciudadanías activas, participativas y corresponsables con el proyecto y el desarrollourbano de la ciudad.

5.1.2.7 Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se llevaron a cabo actividades de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes.

Tabla 24 Acciones de formación en espacios públicos en el periodo

Tipo de actividad	Fecha	Temática abordada	No. de convocados	No. de asistentes	Porcentaje de participación
NA	NA	NA	NA	NA	NA

5.1.2.7 Acciones de formación a empleados de obra

Durante el periodo del presente informe se realizó la capacitación de mano de obra no calificada el 21 de septiembre de 2023 acerca de comunicación asertiva.

Tabla 25 Acciones de formación a empleados de obra en el periodo

Tipo	Fecha	Temática abordada	No. de asistentes
Capacitación MONC	21/ 09/ 2023	Comunicación asertiva	4

Anexo 4 capacitación MONC

En la siguiente tabla se observa el consolidado de las actividades desarrolladas en el programa de cultura ciudadana

Tabla 26 Consolidado actividades programa de cultura ciudadana

No.	Tipo de Actividad	No de actividades previstas en el plan de diálogo	No. de actividades ejecutadas en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1	Acciones de formación sobre prevención de accidentes	En caso de requerirse 1 por frente de obra	0	0
2	Acciones de formación empleados de obra	12	11	92%
Total de acciones del programa de cultura ciudadana		**12**	**11**	**92%**

Tabla 27 Indicadores de Gestión Programa de cultura ciudadana

Indicador	Fórmula
Cumplimientoy Productividad	Total de actividades de formación a empleados de obra realizadas (11) =92%% Total de actividades de formación a empleados de obra programadas(12)
	Total empleados que asistieron (4) =1000% Total empleados programados (4)

5.2 Programa de gobernanza para la movilidad

5.2.1Gestión y articulación interinstitucional

En el periodo del presente informe no se realizó la gestión interinstitucional para solicitar el nuevo personal vulnerable. previo a la suspensión la Secretaria de Desarrollo Económico emitió la certificación de la señora Francis Moya. Quien se encuentra activa en el contrato.

5.2.5.1.1 Sector Desarrollo económico

- **Mano de obra no calificada y población vulnerable**

Durante el periodo del informe reportado se generaron un total de nueve (9) empleos, de los cuales seis (6) personas desempeñan labores de personal de Manode obra Calificada; y tres (3) desempeñan labores específicas de personal de Manode obra No calificada, tales como Auxiliares de tráfico y BOAL (Brigada de orden, aseo y limpieza). A la fecha de este informe se encuentra la certificación de residencia de localidad de un BOAL.

A continuación, se presenta el empleo generado durante el periodo reportado:

Tabla 28 Mano de Obra No Calificada de la Localidad

PERIODO REPORTADO	**Total empleo generado en el mes**	**9**
DEL 21 AGOSTO AL 6 DE OCTUBRE DE 2023	**Total mano de obra calificada en el mes**	**6**
	Total de mano de obra no calificada	**3**
	Total de mano de obra no calificada residente en las localidades que atraviesa el proyecto	**1**
	Porcentaje de Cumplimiento	**33%**

Según lo refiere el apéndice H se solicita un 30% de Mano de obra no calificada porlocalidad, para el presente informe se evidenció el cumplimiento con un 33% comose observa en la tabla anterior, ya que una persona reside en las localidades porlas que atraviesa el proyecto en la localidad.

Se adjuntan la certificación de residencia de los trabajadores mencionados.

Anexo 5 *Registro generación de empleo*

Durante el periodo del presente informe se cuenta con la vinculación de Francis Moya como personal vulnerable.

Tabla 29 Indicadores de Gestión Programa de gobernanza para la movilidad

Indicador	Formula
Cumplimiento y Productividad	Actividades para articulación interinstitucional ejecutadas 0/0 x NA% Actividades para articulación interinstitucional requeridas
	Número de personas MONC contratadas de la localidad (1) Número de personas MONC contratadas(3) = 33%
	Número de personas población vulnerable contratada1x 100%Número de personas contratadas 3= 33%

5.3 LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

5.3.1 Programa de información para el desarrollo del proyecto

A través de este programa, se mantendrá Informada a la comunidad ubicada en el área de influencia directa del proyecto, a través de diferentes piezas de divulgaciónsobre desarrollo de las obras a ejecutar.

5.3.1.1 Articulación contratista, Interventoría e IDU

En el periodo del presente se emitió el volante # 29 de actividades de control de roedores para revisión y aprobación de interventoría y del área de comunicaciones del IDU..

5.3.1.2 Volantes de inicio

Durante el periodo reportado en el presente informe, no distribuyeron volantes de inicio tipo IDU.

Tabla 30 Volantes de inicio distribuidos en el periodo

Fecha deentrega	Lugar deentrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
		Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
NA	NA	0	0	0	0	NA
Total entregados en el periodo		0	0	0	NA	

Tabla 31 Consolidado de distribución de volantes de inicio

No de volantes definidos en el apéndice H	No. de volantes de inicio distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1500	513	34%

Anexo 6 *Soportes entrega de piezas de divulgación*

5.3.1.3 Volantes informativos

Para el presente informe se entregaron 32 volantes informativos para socializar a la comunidad las actividades de fumigación para el control de roedores, en el que se manifiesta las medidas preventivas con las mascotas.

Tabla 32 Volantes informativos entregados en el periodo

Fecha de entrega	No comunicado	Descripción	Lugar de entrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
				Físico	Virtual	PSI	Punto	
22/09/2023	Pantanito Toberín	Volante # 29 control de roedores		32	0	0	0	NA
Total entregados en el periodo				**32**	**0**	**0**	**0**	Ninguna

Tabla 33 Consolidado de distribución de volantes informativos

No de volantes informativos definidos en el apéndice H	No. de volantes de informativos distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
2.000	690	35 %

5.3.1.4 Volantes de convocatoria

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se distribuyeron volantesde convocatoria.

Tabla 34 Volantes de convocatoria entregados en el periodo

Fecha de entrega	No comunicado	Descripción	Lugar de entrega	Cantidad distribuida pormedio de entrega				Observaciones
				Físico	Virtual	PSI	PuntoIDU	
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total volantes entregados en el periodo								NA

Tabla 35 Consolidado de distribución de volantes de convocatoria

No de volantes informativos de convocatoria definidos en el apéndice H	No. de volantes de convocatoria distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
1.000	0	0%

5.3.1.5 Afiches informativos

Durante el periodo reportado en el presente informe, no se realizó la instalación de afiches informativos en los puntos satélites informativos.

Tabla 36 Afiches informativos distribuidos en el periodo

Fecha deentrega	Lugar deentrega	Cantidad distribuida por medio de entrega				Observaciones
		Físico	Virtual	PSI	Punto IDU	
	NA	0	0	0	0	Ninguna
	NA	0	0	0	0	Ninguna
Total		0	0	0	0	Ninguna

Tabla 37 Consolidado de distribución de afiches informativos

No de afiches definidos en el apéndice H	No. de afiches distribuidos en el contrato	Porcentaje de cumplimiento
85	9	11%

5.3.1.6 Puntos Satélites de Información –PSI

Durante el periodo del presente informe se realizo el retiro de los puntos satélites de información ubicados en el frente de obra de Santa Isabel

Anexo 7 puntos satélites de información

Tabla 38 Puntos satélites de información en el periodo

No.	Lugar	Dirección	Teléfono	Contacto	Descripción de la pieza instalada y/o actualizada	No de piezas instaladas y/o actualizadas	Fecha	Tipo de actividad
1	Santa Isabel	Calle 8 s 29ª 35	6014487526	Nidia Pachon	No se encuentran piezas	0	06/10/2023	cierre
2	Santa Isabel	Calle 1 b 27 11	6014968111	Raúl Martinez	No se encuentran	0	06/10/2023	cierre

Tabla 39 Indicadores de Gestión Programa de información

Indicador	Formula
Cumplimiento y productividad	Total Volantes de inicio distribuidos 513X 100 = 33%. Total Volantes de inicio requeridos 1500 Total Volantes informativos distribuidos (690)= 35 % Total Volantes informativos requeridos (2000)
	Total Volantes convocatorias distribuidos (0)= 0%Total Volantes convocatorias requeridos(0)
	Total de afiches distribuidos 9 X 100 = 11% .Total de afiches requeridos(85)
	Total PSI instalados (0)= 100% Total PSI requeridos contractualmente(0)

6.0 REPORTES

6.1 INFORME SEMANAL

Se envía vía correo electrónico a la Interventoría los lunes de cada semana, informando las actividades desarrolladas desde el lunes anterior con corte los domingos y programación de actividades a desarrollar en la semana siguiente, parael presente informe se remitió:

- Informe # 44 del 28 de agosto al 2 de septiembre de 2023
- Informe # 45 del 4 al 8 de septiembre de 2023
- Informe # 46 del 11 al 16 de septiembre de 2023
- Informe #47 del 18 al 23 de septiembre de 2023
- Informe # 48 del 25 al 30 de septiembre de 2023
- Informe # 49 del 2 al 6 de octubre de 2023

Anexo 8. *Informes semanales*

6.2 INFORME MENSUAL

Se entrega mensualmente el correspondiente informe con la gestión adelantada por el componente de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, con los respectivos soportes y teniendo en cuenta el periodo establecido para el reporte delas actividades.

6.3 SISTEMA DE INFORMACIÓN- BACHUÉ

En el periodo del presente informe se realizó el cargue de actas de vecindad de cierre, los recorridos urbanos, piezas de divulgación y el ajuste de los documentos solicitados.

}

6.4 COMITÉS DE SEGUIMIENTO

Durante el periodo reportado, se asistió a los comités integrales citados por el Coordinador técnico del IDU y a los siguientes comités sociales citados por la Residente social de la interventoría:

Tabla 40 Comités

Fecha	Tipo de comité	Acta No.
29 de septiembre de 2023	Comité general	
1 de septiembre de 2023	Comité social	25
21 de septiembre de 2023	Comité social	26
05 de octubre de 2023	Comité social	27

6.5 BITÁCORA SOCIAL

Durante el periodo del informe se registraron las actividades relevantes en cuanto agestión y avance de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica en la bitácora social.

Anexo 9 *Bitácora Social*

7.CONCLUSIONES

.7.1.2El presente Informe mensual de actividades del Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, se elaboró con base en los lineamientos estipulados por el IDU y podrá estar sujeto a cambios solicitados por la entidad y la Interventoría.

7.1.3Las actividades planteadas en el documento se basaron en lineamientos y programas establecidos por el IDU, se cumplieron y llevaron a cabo, teniendoen cuenta el contrato IDU-522-2022.
Se realizó el acompañamiento social a las actividades técnicas de obra, de acuerdo con lo establecido.

7.1.4Se realizó la capacitación al personal de obra, con el fin de tratar temas queaporten conocimiento y creen conciencia en los trabajadores, para que a suvez lo apliquen en la obra que se está ejecutando, de manera tal que se cumplan los objetivos propuestos por cada una de las áreas que integran el proyecto.

ANEXO 1

RECORRIDOS URBANOS

FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
28/08/2023	7:00 AM 4:30 PM	Localidad de Suba; humedal la Conejera. (Cercanía). Calle 170 entre carreras 81 y 83.		X	-Se realiza acompañamiento a la inspección del predio ubicado en la Calle 170. localidad de Suba. RT 34280. Se definen actividades de poda y de limpieza. No se requiere ninguna gestión Social o informativa.

Elaboro: Jenifer Calderon
Residente social Contratista

Aprobó: María Claudia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 28 de agosto de 2023

LOCALIDAD: Suba	**BARRIO: cerca al humedal la Conejera**	**DIRECCIÓN: CL 170 entre KR 81 Y 83**

TEMA: Recorrido urbano RT 34280









CONSORCIO GYA 035	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2	BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano FORMATO REGISTRO DERECORRIDOS URBANOS

FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
01/09/2023	7:00 AM - 5:00 PM	-Tunjuelito · Kr 8 #51-27 - Ciudad Bolívar AV. calle 57 sur #63-45 - Bosa Cll 55 sur # 85-45 - Usaquén Autopista Norte · Diagonal estación de transmilenio Álcala. - Engativá Cll 39 # 24-43 AV AlO - pdo cll 83 con KT 22 - Cll 65 A Y la Cll 67 sobre la kr 96 - AV. Kr 96 # 66-29		X	Se realiza acompañamiento a la inspección de ocho predios, con el propósito de atender alguna queja, reclamación o petición por parte de la Comunidad. No se registró ninguna novedad. localidades: -Tunjuelito RT 47728 - Ciudad Bolivar RT 31723 -Bosa RT 13094 - Usaquén RT 46455 - 46458/31530 . - Engativá AV. • AlO RT 49586 • Polo RT 6882 • Álamos RT 11022, 11023, 11024

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social Contratista

Aprobó: maria claudia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

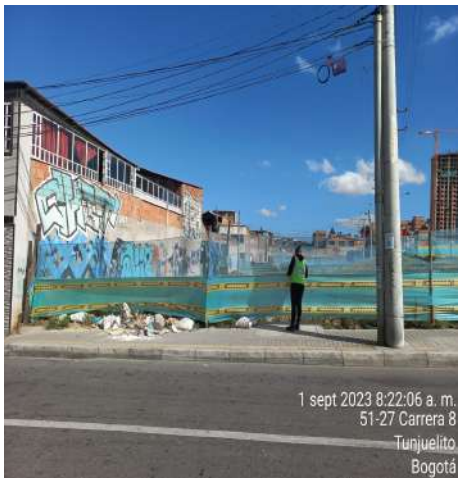
FECHA: 01 de septiembre de 2023

LOCALIDAD: Tunjuelito, Ciudad Bolivar, Bosa	**BARRIO: Madelena, Alcala, Alamos, Polo**	**DIRECCIÓN: KR 8 # 51 27, CL 55 sur # 85 45,**

TEMA: Recorrido urbano RT 47728,31723,13094,46455,46458,31530,4958,6882,11022,11023,11024









CONSORCIO GYA 035	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C. - GRUPOS 1 Y 2	BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano FORMATO REGISTRO DERECORRIDOS URBANOS

FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
07/09/2023	7:00 am 4:30 pm	Toberin, Usaquén -Cll 164 #14d 05 -Cll 163A #14d46 -Cll 163A #14b51		X	Se realiza acompañamiento a la inspección de tres predios, ubicados en Toberin, localidad de Usaquén. No se presentó ninguna inconformidad, sugerencia o petición por parte de la Comunidad residente del Sector. - Cll 164 #14d05: RT 52877, 52878, 52879, 52880, 52881, 52882. - Cll 163A #14d46: RT 52872, 52873, 52874 - Cll 163A #14b51: RT 52870, 52871.

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social Contratista

Aprobó: María Claudia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 07 de septiembre de 2023

LOCALIDAD: Usaquèn	**BARRIO: Pantanitos**	**DIRECCIÓN: CL 164 # 14 d 05**

TEMA: Recorrido urbano RT 52877,52878,52879,52880,52881,52882,52872,52873,52874,52870,52871







FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
18/09/2023	7:00 AM - 6:00 pm	-Álamos, Engativá Cl 71 A #96-21		X	Se realiza acompañamiento en el frente de obra RT 11074, dónde se realizó un desalojo en el barrio Álamos, localidad de Engativá. Se toma registro fílmico y fotográfico de toda la actividad ejecutada.

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social Contratista

Aprobó: María Claudia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

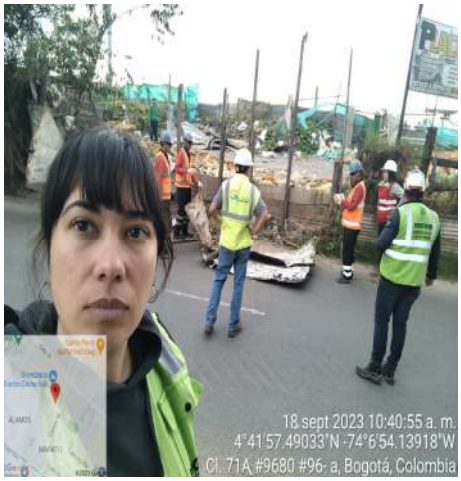
FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 18 de septiembre de 2023

LOCALIDAD: Engativà	**BARRIO: Àlamos**	**DIRECCIÓN: CL 71 A # 96 21**

TEMA: Recorrido urbano RT 11074









CONSORCIO GYA 035	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2	BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano FORMATO REGISTRO DERECORRIDOS URBANOS

FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOSCONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
26/09/2023	7:00AM 4:30PM	Predios visitados: 1) Álamos Engativá Calle 65A y 1a Call 67 sobre la Kr 96. 2) Álamos Engativá Kr 96 # 71A80. 3) Usaquén: Cll 50 con paralela a la autopista Norte Frente al puente peatonal de la estación de la calle 146. 4) Polo, Engativá: Cll 83 con Kr 22		X	Se realiza acompañamiento al recorrido urbano de cuatro predios: Álamos Engativá RT 11022, 11023 y 11024 Calle 146 Usaquen: RT 46455, 46456, 46457, 46458 y 31530 Álamos Engativa: RT 11074. Polo Engativá: RT 6882. NO se reportó ninguna novedad por parte de la comunidad residente, cercana a los predios anteriormente mencionados.

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social contratista

Aprobó: María Claudia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

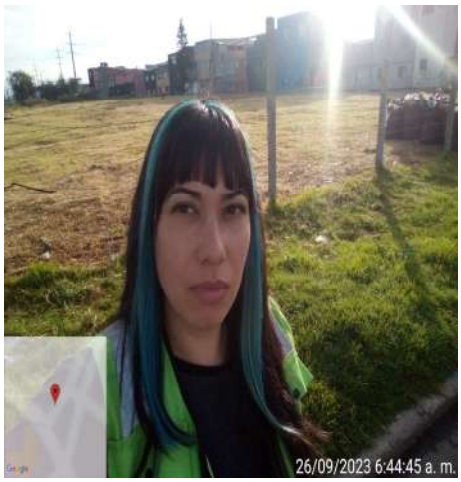
FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 26 de septiembre de 2023

LOCALIDAD: Engativà, Usaquèn	**BARRIO: Àlamos, Àlcala, Polo**	**DIRECCIÓN: KR 96 # 71 A 80, CL 83 con KR 22**

TEMA: Recorrido urbano RT 11022,11023,11024,46455,46456,46457,46458,31530,11074,6882









CONSORCIO GYA 035	EJECUCIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VIARIOS, EN BOGOTÁ D.C. - GRUPOS 1 Y 2	BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOS

FORMATO REGISTRO DE RECORRIDOS URBANOS CONTRATO IDU 522 -2022

FECHA	HORA	TRAMO	SE RECIBIERON PQRSD		OBSERVACIONES
			SI	NO	
04/10/2023	7:00 AM - 4:30 PM	Álamos, Engativá. RT 6850.	X		Se recibe PQRSD por parte del propietario William Hernandez, Con residencia en la dirección kr 96 # 71 A 64 Colindante con el frente de obra RT 6850, en el cuál se estan llevando a cabo actividades de poda. La PQRSD consiste en el cambio del vidrio de una de las ventanas del Segundo piso del inmueble; ya que éste resultó roto por una piedra que posiblemente se elevó e impactó con el vidrio, mientras se realizaba la actividad de poda.

Elaboro: Jenifer Calderón
Residente social Contratista

Aprobó: María Claudia Navarro
Residente social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 04 de octubre de 2023

LOCALIDAD: Engativà	**BARRIO: Àlamos**	**DIRECCIÓN: KR 96**

TEMA: Recorrido urbano RT 6850









ANEXO 2

PQRSD

CÓDIGO	FORMATO REQUERIMIENTOS ATENCION AL CIUDADANO PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-04	Gestión Social y Participación Ciudadana	4

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
www.idu.gov.co
Correo electrónico: atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No 6 - 27
Tel.: 3386660 - 3387555 - 3412214 Fax: 4443037

Requerimiento IDU No:

Radicado ORFEO No:

Fecha de Radicado: AAAA/MM/DD	5 octubre 2023	Canal de Recepción:	Presencial
Remitente	William Hernandez	Radicado Bogotá te Escucha No:	—
Interesado:	William Hernandez	Documento de Identidad:	79277230
Dirección de correspondencia:	AV Cr 96 #71 A - 64.	Datos de Contacto:	—
Dirección del Requerimiento:	AV Cra 96 #71 A - 64	Barrio / Localidad:	Engativa -
N° Contrato de Obra / N° Contrato de Interventoría:	524 2022	Tipo de Requerimiento:	Solicitud
Criterio:	Obras de infraestructura en ejecución	Subcriterio:	Daño a predio por obra

Descripción del Requerimiento:

El dia 4 de octubre el ciudadano William Hernandez manifiesta que por la poda realizada en el predio de Alamos se le fisuro un vidrio de la fachada de su vivienda. Este dia se realiza el ingreso al predio y se toma registro fotográfico para evaluar el daño

Seguimiento:

El dia 5 de octubre se realizó acercamiento al predio pero no nos atendieron, se contacta telefonicamente al señor William manifestando que hoy no se encuentra y no nos puede atender. Se concerta cita para mañana. 6 de octubre de 2023

El dia 6 de octubre se realiza acercamiento al predio, se contacta al señor William Hernandez propietario del predio en mención, quien contacta al Vidrios Crystalum los encargados del cambio del vidrio, quienes manifiestan la imposibilidad de realizar el cambio el dia de hoy, por lo que se procede a pagar el dinero a traves de una transferencia y que el dia acordado con el propietario se realizara el cambio.

Objeto del Contrato	Datos de Contacto del Punto IDU
Demolicion, limpieza, Cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU para la ejecucion de proyectos viales y de espacio publico que se encuentran en administracion a cargo de la direccion tecnica de predios proyectos varios Bogota Grupo 2	Residente social: Jenifer Calderon Dirección: TV 112 B Bis 64-69 Telefono: 3019404868 Email: atencionalciudadano522@gmail.com Horario de atención: 8:00 - 12:00

RECIBIÓ A SATISFACCIÓN:	ATENDIÓ:	APROBÓ:
(Firma)		
(Nombre) WILLIAM HERNANDEZ P.	Jenifer Calderon	Maria Claudia Navarro
CIUDADANA/O	Residente Social - CONTRATISTA	Residente Social - INTERVENTORIA

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted esté autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 4,5 y 6 octubre 2023

LOCALIDAD: Engativa	**BARRIO: Alamos**	**DIRECCIÓN: kr 96 71 a 64**

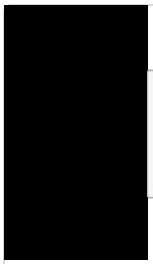
TEMA: atencion PQRSD











HECTOR HERNANDEZ CALDERON
NIT 79.002.593-
calle 77 N 110 22
Tel: (031) 4333821
Bogotá - Colombia
vidrioscristalum@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. CRLM 230

Señores	CONSORCIO GYA 035		
NIT	901.580.900-1	**Teléfono**	(601) 6017552782 - Ext. 000
Dirección	CRA.70F#125B43	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	06/10/2023, 12:41
Expedición	06/10/2023, 12:41
Vencimiento	06/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	Vidrio bronce 5mm según medidas instalado	1.00	204,201.68	38,798.32	243,000.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Doscientos cuarenta y tres mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 243,000.00

Total Bruto	204,201.68
IVA 19%	38,798.32
Total a Pagar	**243,000.00**

Observaciones:
Para pagos y anticipos favor consignar en la cuenta de ahorros 1217274026 Davivienda a nombre de Hector Hernández Calderón.

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

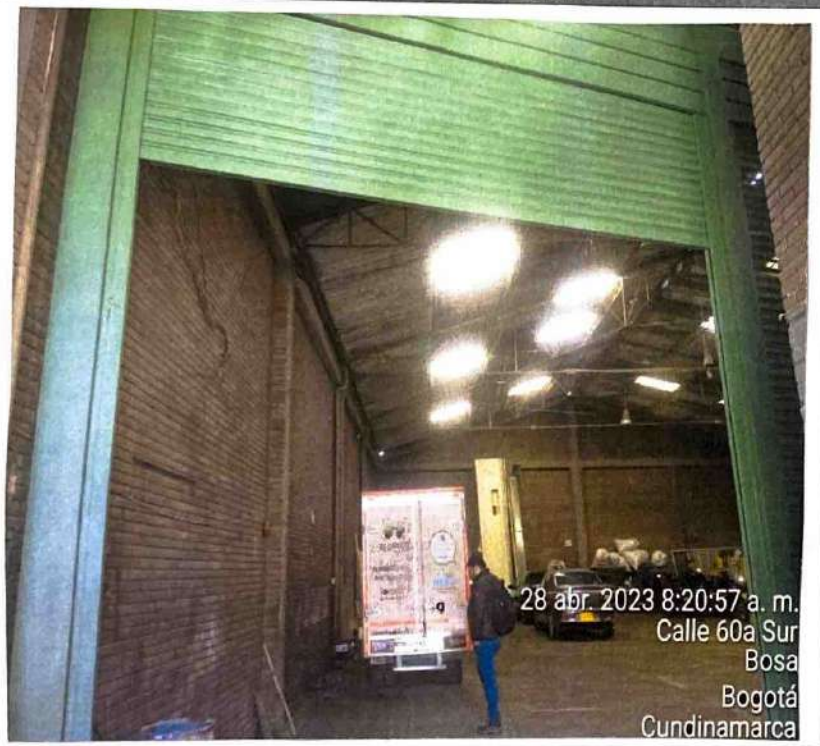
A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764052255011 aprobado en 20230724 prefijo CRLM desde el número 215 al 500 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4752 Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio en establecimientos especializados Tarifa
CUFE: 464bd2935d1b1d0cf8b9077d7acff18a5f8dde46cea767d4c93841d1e5a75e7e077308f649aaa9f39ee59a6489422584

ANEXO 3
ACTAS VECINDAD

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	idu
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No		
28	04	2023	522-2022	524-2022	143	APERTURA	X
						CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Jairo Enrique Valbuena (Responsable)
CC propietario	79 326 791
Teléfono	3212616782
Correo electrónico	jair063102@hotmail.com
Dirección	Kr 77 K 60a-06 Sur
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	18.49 mt
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	X	
2. Alcantarillado	☐	X	
3. Energía	☐	X	
4. Teléfonos	☐	X	
5. Gas	☐	X	
6. TICS	☐	X	
6. Licencia de construcción	☐	X	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐	
2. Comercial	X	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9 Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Se realiza acta de adecuacion por parte trasera del predio objeto de demolicion, donde se identifica porton de ingreso metalico tipo cortina en funcionamiento, al costado sur del predio se evidencia Una columna fundida en concreto hasta el limite de intervención, pero al costado norte se encuentra solo la mamposteria, la cubierta en la parte del cerramiento se debe dejar cerchas en boladisa cumpliendo con el sostenimiento de la teja ya que se evidencia que la cubierta es compartida al interior se encuentra muro en mamposteria sin fisuras ni agrietamientos de caracter estructural al otro costado sur el muro se encuentra pañetado, se evidencia q' algunas tejas se encuentran en mal estado por deterioro natural. En la viga del costado sur se encuentran dos fisuras. Los

CÓDIGO	FORMATO	VERSIÓN
FO-SC-06	ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Pisos son de material de concreto y se encuentran en buen estado, La funcion Principal del predio es parqueadero.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	idu
FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	



Foto No 1
Descripción Muros



Foto No 2
Descripción Bodega

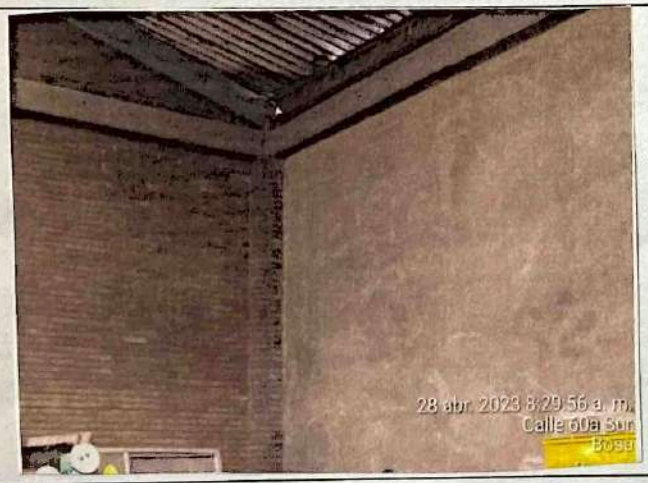


Foto No 3
Descripción Daño en techo



Foto No 4
Descripción Tejas en mal estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO			
ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D C., a los 28 días del mes de 09 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) maria claudia Navarro
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) CARLOS LOPEZ R
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Jairo Valbuena
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			idu
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	

FECHA	CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU	CONTRATO INTERVENTORIA IDU No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
03 / 10 / 2023	527 - 2022	529 - 2022	193	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Jairo Enrique Valbuena
CC propietario	79326797
Teléfono	3212616782
Correo electrónico	Jairo631002@hotmail.com
Dirección	Cra 77K #60A-06 SUR
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☐		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☐		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza acta de cierre donde se verifica que no se presento ninguna afectacion producto de la demolicion realizada en el predio de manera parcial

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	idu
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 03 días del mes de 10 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) maria claudia alvarez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) CARLOS LOPEZ.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Jairo Valbuena
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

idu

FECHA	CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU	CONTRATO INTERVENTORIA IDU No	ACTA No	
19 mayo 2023	522-2022	529-2022	101	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Benjamin Guerrero
CC propietario: 79 399 230
Teléfono: 3103349404
Correo electrónico: No tiene
Dirección: Cll 1 # 29c-71 No. de pisos:
Long. del frente (mts): Estrato:

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza revision en el predio y se realiza el acta de cierre del predio sin daños y los daños que se presentaron en el daño de las tejas fueron atendidas. Se aclara que la silicona sellante está por revisar que no se presenten filtraciones

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN
FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD		idu
FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los _____ días del mes de _____ de _____

ELABORÓ:
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Claudia Navarro
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) CARLOS LOPEZ P
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO

ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

idu

FECHA	CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU	CONTRATO INTERVENTORIA IDU No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
03 / 10 / 2023	522-2022	579 2022	139	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Viviana Rincon
CC propietario	1024579059
Teléfono	3165234392.
Correo electrónico	Sst@americanruber.com.co.
Dirección	Kr 76 9D A 75 Sur
No. de pisos	2.
Long. del frente (mts)	
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☐	☒	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☒	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☐
Cupos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza acta de cierre en el que se verifica que no se presentó ninguna afectación producto de la demolición Parcial en la fachada del predio. El acta se realiza con la funcionaria Viviana Rincon autorizada por el gerente general Javier Pelaez.

Formato:FO-AC-07 Versión 03

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD	
FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	versión 4

idu

* Remítirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 03 días del mes de 10 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderón
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Claudia Navarro
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) CARLOS LOPEZ P.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) LUCERO RINCON M.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

idu

FECHA	CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU	CONTRATO INTERVENTORIA IDU No	ACTA No	
03 10 2023	522-2022	529-2022	141	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Diego Moreno
CC propietario	1024504771
Teléfono	3115618466
Correo electrónico	
Dirección	Kr 57 sur # 96-45
Long. del frente (mts)	No. de pisos / Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
8. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☒	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día de hoy se hace acta de cierre con el propietario del establecimiento quien manifiesta que lo desocupo hace 2 meses y que no se presento ningun daño producto de la demolicion

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO: FO-SC-08	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4

idu

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 03 días del mes de 10 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) maria claudia navarro
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) CARLOS LOPEZ P.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Director Técnico - Contratista

(Firma) Diego Moreno
(Nombre) Diego Moreno
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

idu

FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU	CONTRATO INTERVENTORIA IDU No	ACTA No	
19	Mayo	2023	522 - 2022	529 - 2022	142	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Diego Armando Moreno
CC propietario	1024SCA277
Teléfono	3115618466
Correo electrónico	locomoreno52@gmail.com
Dirección	Kr 57 C Sur # 76J 45
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	
Estrato	6 Comercial

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[ ]	[X]	
2. Alcantarillado	[ ]	[X]	
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[ ]	[X]	
5. Gas	[ ]	[X]	
6. TICS	[ ]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	[ ]	6. Baldío	[ ]
2. Comercial	[X]	7. Bien de interés cultural*	[ ]
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI [ ]	NO [X]		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI [ ]	NO [X]		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza acta con el responsable del predio loza entre piso soportada cargas de madera, una vigas en concreto y otras en madera. mampostería, acabado de pisos baldosa de tráfico pesado unas faltantes y otras con desgaste, se ve desprendimiento de pintura, visible mampostería, se cuenta con un espacio de baño sin uso, haciendo la salvedad que el muro posterior no se encuentra completo, los muros se encuentran en buen estado con deterioro por el uso

FORMATO ACTA DE VECINDAD			idu
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD	
FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4



Foto No 2
Descripción: Placa con piezas Faltantes.



Foto No 3
Descripción: Muro con obstrucción visual



Foto No 4
Descripción: obstrucción visual de muro.



Foto No. 5
Descripción: acceso

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO			
	ACTA DE VECINDAD		idu
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 19 días del mes de 05 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Jhonatan Cano.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) CARLOS LOPEZ R.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) P/P _____
(Nombre) Jenifer Calderon
Director Técnico - Contratista

(Firma) Diego Moreno
(Nombre) Diego Moreno
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Cent1

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN	idu
FO-SC-06		4	

FECHA			CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU	CONTRATO INTERVENTORIA IDU No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
07 DD	Junio MM	2023 AA	522 - 2022	524 - 2022	141	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Oscar Javier Nova Caceres
CC propietario	80 744 628
Teléfono	312 6937183
Correo electrónico	
Dirección	Cra 14 bis # 21 - 11
Long. del frente (mts)	

No. de pisos: 1
Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☐	☒	
6. TICS	☐	☒	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☒	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garfaje	Parqueadero			
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza acta de cierre en el predio, en el que se realiza registro fotografico en el que se evidencia que el muro del costado sur quedo a una altura de 6 metros, Sin ninguna afectación. En el parqueadero no se presento ningun daño por efecto o causado por la Demolición del Contrato 522 - 2022 Consorcio GyA 035

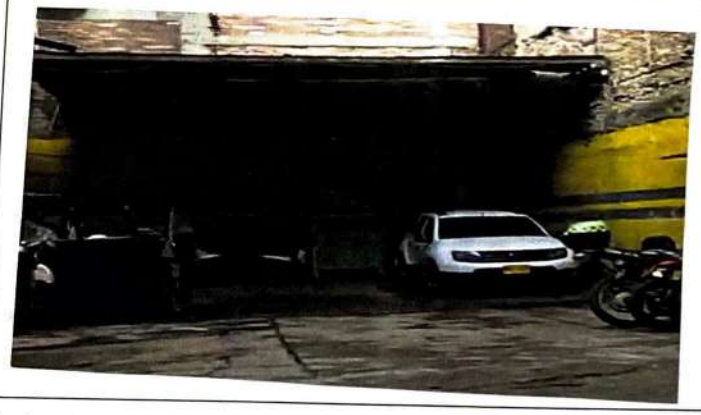
Se aclara que entre el dia 16 al 20 de mayo de 2023 la Unidad de Mantenimiento Vial atendiendo el requerimiento de la Alcaldia local del predio denominado la fortaleza

adelanto unas maniobras de demolicion, ocasionando un daño al vehiculo que se encontraba parqueado en la carrera 14 bis #21-11, con placa REN391 de la propietaria Anlly Luz Hinestroza Mosquera. Se deja como claridad que el señor Oscar Javier Nova Caceres no tiene implicaciones en el daño ocasionado.

CÓDIGO	FORMATO		
FO-SC-06	ACTA DE VECINDAD		idu
	PROCESO	VERSIÓN	
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 07 días del mes de 06 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Rubén Fernando Gómez
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) Darios Lopez P.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) P/P _____
(Nombre) Jenifer Calderon
Director Técnico - Contratista

(Firma) OSCAR SAUER NOVA CACERES
(Nombre) _____
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Centro

CÓDIGO	FORMATO		VERSIÓN	idu
FO-SC-06	ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía		4	

FECHA	CONTRATO OBRA/ CONSULTORÍA N° IDU	CONTRATO INTERVENTORIA IDU No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
13. 09 2023	522- 2022	529- 2022	140.	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Camilo Vargas Miranda
CC propietario	1010 229 944
Teléfono	3005366305
Correo electrónico	Camilo.Vargasmiranda@gmail.com
Dirección	Cll 21 14 17
No. de pisos	4
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza el registro fotográfico en el predio apartamento 101 donde se evidencia las fisuras y los daños previos a la demolición Se evidencian los mismos daños ocasionados por la humedad., escaleras de acceso al segundo pisoSe encuentran en buen estado no se ocasionaron ni daños ni fisuras ocasionadas por la demolicion,

En el apartamento 201, no se evidencian daños ocasionados por la demolicion no se ocasiono fisuras ni grietas.

CÓDIGO	FORMATO	VERSIÓN	idu
FO-SC-06	ACTA DE VECINDAD	4	
	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Apartamento 301 Se realiza ingreso al apartamento y se identifica que no se presento ningun daño en la estructura, que los muros colindantes se encuentran en buen estado, los pisos en material de ceramica no presenta ninguna afectacion, la cocina baño y patio de ropas se encuentran en buen estado, el registro se realiza con el inquilino

Apartamento 401, Se realiza registro fotográfico, y la revision del muro del costado oriental en el que se evidencia que se presenta daños por humedad, no hay quietas daños en el acabado de la pintura los cuales se encontraban Previo a la demolicion, Se evidencia que el apartamento no presento ningún daño estructural, ni daños significativos en el muro colindante a la demolicion.

CÓDIGO	FORMATO	VERSIÓN
FO-SC-06	ACTA DE VECINDAD	4
	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	

idu

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de 09 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Claudia Navarro
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) Carlos Lopez P.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) P/P
(Nombre) Jenifer Calderon
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Carlos Arturo Miranda
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

ANEXO 4

CAPACITACION MONC

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

Contrato N 522-2022
FECHA: 21/09/2023
HORA INICIO: 1:00 PM
HORA DE FINALIZACIÓN 1:30 PM
Hoja 1 de
Acta N° 1

PROYECTO: "Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección técnica de predios – proyectos varios, en Bogotá D.C. – Grupo 2"

ORDEN DEL DÍA

Saludo

Socialización de la temática

Ronda de preguntas y aportes

Actividad de cierre

Despedida

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se saluda al personal, para dar inicio a la capacitación de la 1:00 PM en el frente de obra RT 11074, ubicado en el barrio Álamos de la Localidad de Engativá. Cada uno de los participantes se presentó. Para la capacitación se contó con cuatro personas.

El tema que se abordó fue la comunicación asertiva. En la primera parte de la capacitación se conceptualizó el término de la comunicación asertiva: "este tipo de comunicación nos permite dialogar con calma y respeto, pero sin herir Los sentimientos de otros". Posterior a ello, se hizo una breve introducción a las conductas de la comunicación, partiendo de tres ítems; agresiva, asertiva y pasiva. De la comunicación agresiva se deriva la falta de empatía, no escuchar al otro y la imposición del punto de vista. En cambio, la asertiva permite escuchar, expresar, clarificar y negociar.

De otro lado se encuentra la pasiva que complace a los demás, tampoco se toma responsabilidades, y solo busca la aceptación sin importar las causas y las consecuencias. Esto se enfatizó para dar a conocer al personal, la importancia de saber comunicar en un tono adecuado, claro y directo el mensaje que se desea transmitir al receptor. Se pidió al personal que participara aportando todas las dudas, inquietudes y opiniones que habían surgido sobre el tema anteriormente expuesto. De los presentes, ninguno expreso alguna pregunta que permitiera orientarlos con una retroalimentación. Por lo cual, se intentó a través de una actividad previamente establecida, inducirlos a que reflexionaran mediante un caso ficticio que tenía como objetivo la resolución de un conflicto con otro compañero de trabajo mediante la comunicación asertiva. Solo una respuesta de un participante fue distinta en su forma de resolver el conflicto; él escribió que simplemente ignoraría el problema y no volvería a tratar con la persona. Se le explicó que lo ideal no sería tomar este camino, ya que por ello, se estaba mostrando otra manera para buscar el manejo correcto, que permitiera un consenso entre las dos partes involucradas en el conflicto. Las otras tres respuestas apuntaban a dialogar con la persona de manera respetuosa, sin alzar la voz, ni decir malas palabras, llegando a un acuerdo que beneficiara a ambas partes.

Con la actividad se concluyó la capacitación a la 1: 30 PM, para dar paso a la toma de datos en el formato de control de asistencia de quienes participaron. Se despide al personal de forma cordial para que retornen a sus labores.

Vo.Bo:

Powered by CamScanner

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	

Cabe resaltar que durante la ejecución de la reunión se tomaron evidencias fotográficas y fílmicas, que contribuyen a validar el trabajo que se desarrolló con el grupo.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

No se presentó ninguna novedad por parte de la comunidad.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
NA		

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
NA		

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Mónica Núñez Santamaría	Jenifer Calderón	Maira Claudia Alvarro
CARGO	Auxiliar social	Residente Social	Residente social interventoría
FIRMA			

ANEXOS:	SI	X	NO	TIPO DE ANEXO: Registro fotográfico, formato de asistencia.	CANTIDAD: 2

Powered by CamScanner

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-228	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

FECHA: 21/09/2023 | TEMA: Capacitación Sobre Comunicación asertiva

LUGAR: Frente de obra RT 11074 | BARRIO: Alamos. | UPZ: | LOCALIDAD: Engativá

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1		1729786	Juan Castillo	46	Abecol	M				3112562626	K 14 i # 335A 77	usme		
2		79639018	Luis Moreno	50	Abecol					3214575858	C 81H 75 [illegible]	Usme		
3		79969613	Oscar Posada	44	ABecol	M				3204467042	Calle 76 Sur #14B 69	La esperanza	Tejada dabinson@gm	Oscar Posada
4		72225057	Dabinson Tejada	47	Boal	M				300 855 0961	C 52 4 Sur # 29 - 84	El Carmen		
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														

Sexo. M: Mujer / **H:** Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / **Ht:** Heterosexual / **Bi:** Bisexual / **T:** Transexual/ **I:** Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / **R:** Raizales / **A:** Afrodescendientes / **I:** Indígenas / **P:** Palenqueros(as)/**G:** Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / **V:** Visual / **A:** Auditiva / **C:** Cognitiva / **MU:** Múltiple / **N:** Ninguna

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 21 de septiembre de 2023

LOCALIDAD: Engativà	**BARRIO: Àlamos**	**DIRECCIÓN: TV 96 # 69 B 70**

TEMA: Capacitaciòn sobre la comunicación asertiva.









FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

CONTROL DEL FORMATO.

Participaron en la elaboración:

Ángela Marcela Bohórquez Avendaño, Contratista, OTC
Kelly Johanna Mayor Rocha, Contratista, OTC
Nidia Julieth Rios Ortega, Contratista, OTC
Carlos Fernando Campos Sosa, Profesional Especializado, OAP

(El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan)

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1.0	2/23/2016	Creación del documento	1

ANEXO 5
GENERACION DE EMPLEO

FORMATO		
REGISTRO GENERACIÓN DE EMPLEO		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-SC-21	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0

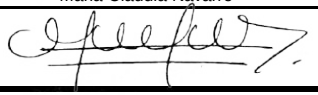
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Instituto Desarrollo Urbano

CONTRATO N°: IDU-522-2022 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2"

PERIODO A REPORTAR: 21 de agosto al 06 de octubre de 2023

N°	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	DIRECCIÓN	LOCALIDAD	TELÉFONO	CARGO	MONC	MONCL	PVDL	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Yesid Casallas	1.105.782.869	Calle 61 Bis #92-73	Bosa	3132487016	BOAL				10/8/2022	15 DE SEPTIEMBRE 2022
2	Kevin Montiel	1.000.459.603	Carrera 88B # 129 B- 10	6suba	3105669046	BOAL				10/08/2022	23 DE SEPTIEMBRE DE 2022
3	Luz Marina Morales	1.013.621.173	Calle 71 sur # 27-44	Ciudad Bolivar	3115958162	BOAL				10/08/2022	30 MAYO DE 2023
4	Yesid Bolaños	1.136.911.616	carrera 87 H bis # 38 D-04	kenendy	3142003771	BOAL				10/08/2022	7 DE OCTUBRE DE 2022
5	Magda Huaniri	1.121.205.984	Carrera 10 # 6- 81	Soacha	3165979053	BOAL				21/08/2022	30 MARZO DE 2023
6	Jaminson Edurardo Contreras	1.030.644.958	Calle 45 a sur# 89b- 42	kennedy	3108682864	BOAL				21/08/2022	30 MAYO DE 2023
7	Nelly Vela	24.228.149	Calle 41 N# 98b-10 sur	kennedy	3132077829	BOAL				1/09/2022	11 DE ABRIL DE 2023
8	Luis Asprilla	1.006.194.204	Carrera 81 a # 42 f -52 sur	kennedy	3156207809	BOAL				21/08/2022	30 MAYO DE 2023
9	Juan David Solano	1,021,393,069	Calle 64 g # 85-79	Engativa	3204144125	BOAL				3/02/2023	5-jun-23
10	Oscar Alonso	17,265,060	Carrera 77 c# 57x sur -16	Bosa	320883X4689	BOAL				3/02/2023	5-jun-23
11	Juliana Sinarahua	1,121,206,889	Calle 133 A#110- 22	Suba	3009499297	BOAL				3/02/2023	5-jun-23
12	Francis Moya	53.263.221	CL 60 B BIS SUR 18 21	Tunjuelito	3148205128	BOAL			X	30/05/2023	6-OCT-2023
13	Dabinson Tejada	72.225.055	Diagonal 52 a 27 84	Tunjuelito	3003550961	BOAL		X		8/08/2023	6-OCT-2023
14	Andres Mejia	1019084917	kr 100 138 a 06	Suba	3002772785	BOAL				8/08/2023	30-SEP-2023
								TOTAL			
TOTAL MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:		1					0	1	1		

TOTAL POBLACIÓN VULNERABLE:33%
PORCENTAJE QUE APLICA EN EL PERIODO: 33%

	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
NOMBRE	Jenifer Francesca Caldeón Angel	Maria Claudia Navarro
FIRMA		

CARTA DE COMPROMISO PARA LA VINCULACIÓN LABORAL DE BENEFICIARIOS DEL DECRETO 380 DE 2015

No. COMP-808-2022-2

El suscrito **Pedro Alonso Quiroga** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.436.839 de Bogotá D.C., obrando en calidad de representante legal de la entidad/empresa, "**Consorcio GYA 035**" identificado/a con NIT: No. **901580900-1**, manifiesta su voluntad de asumir de manera solemne el compromiso de efectuar la vinculación laboral o contractual de beneficiarios del Decreto 380 de 2015, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1.- Que la entidad Distrital: **Instituto de Desarrollo Urbano**, realizó proceso de selección contractual para la adjudicación del Contrato/Convenio No **LP-SGDU-035-2021** cuyo objeto consiste en: "**DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2 DURATION 8 MESES**"

2.- Que en la cláusula obligaciones o compromisos, se estableció el compromiso de vincular laboralmente población vulnerable beneficiaria del Decreto 380 de 2015.

3.- Que la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico-SDDE, es la entidad responsable del manejo de la base de datos del Decreto 380 de 2015. En el caso de que efectivamente exista/n el/los perfiles que necesita para la ejecución del contrato, seleccionará los beneficiarios para vincularlos laboralmente y en tal sentido suscribe el presente documento de manera responsable, que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: Compromisos.

a.- El Contratista/Asociado, se compromete a vincular laboralmente o contractualmente a la/s siguiente/s persona/s, que en adelante se denominará/n Beneficiario/s

#	CÉDULA	NOMBRES Y APELLIDOS
1	16219144	FRANCIS CAROLINA MOYA LOGAN

b.- El Contratista/Asociado, se compromete a mantener vinculado/s al/los beneficiarios/s durante toda la ejecución del contrato, a menos que, obedeciendo a las causas legales o a las justas causas establecidas en el Código Sustantivo del Trabajo, se termine el contrato de trabajo, o se termine anticipadamente el contrato laboral o de prestación de servicios, según sea el caso.

En los casos, en que la actividad a desarrollar por el beneficiario no se requiera a lo largo de toda la ejecución contractual, deberá garantizarse que se realizará por todo el término necesario para el cumplimiento de la labor específica para la cual fue vinculado/a el/la beneficiaria/a.

c.- El Contratista/Asociado, se compromete a presentar los respectivos soportes de pago de aportes a la seguridad social o de los aportes parafiscales a favor del beneficiario/a contratado/a, ya se trate de un contrato de trabajo o de uno de prestación de servicios.

CLÁUSULA SEGUNDA. – Incumplimiento.

El incumplimiento de los compromisos respecto de la VINCULACIÓN LABORAL DE BENEFICIARIOS DEL DECRETO 380 DE 2015, dará lugar a la declaración de incumplimiento de contrato.

Para constancia de lo anterior y como manifestación de la aceptación de los compromisos que de manera solemne han sido incorporados en el presente documento, se firma el mismo en la ciudad de Bogotá D.C. a los 02 días del mes de junio de 2023.

FIRMA
C.C. No. 79.436.839 DE BOGOTÁ D.C.

Radicado No. 20235630136061
Fecha: 14/04/2023 9:32:27 p. m.

BOGOTÁ | SECRETARÍA GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO

CERTIFICA:

Que el (la) señor (a) DABINSON JAVIER TEJADA LECHUGA, identificado (a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA, No. 72225055, tiene su domicilio en DG52ASUR#27-84 AP 101, de Bogotá (Colombia) como consta en los documentos anexos a la solicitud, dirección que corresponde a la jurisdicción de esta localidad. Esta certificación se expide de conformidad con el postulado de la buena fé consignado en el Art. 83 de la Constitución Política y con base en las facultades delegadas a los Alcaldes Locales por el Alcalde Mayor mediante Decreto No. 854 de 2001 Art. 49.

Dada en Bogotá D.C., el día 14 del mes Abril del año 2023, a solicitud del interesado (a), para Requisitos laborales. Que mediante Decreto No. 2150 de 1995, Articulo 11, SUPRESIÓN DE SELLOS.

En el desarrollo de las actuaciones de la Administración Pública, intervengan o no los particulares, queda prohibido el uso de sellos, cualquiera sea la modalidad o Técnica utilizada, en el otorgamiento o tramite de documentos, distinto de los Títulos Valores. La firma y denominación del cargo serán información suficiente para la expedición del documento respectivo. Prohíbase a los Servidores Públicos el riesgo notarial de cualquier sello elaborado para el uso por la Administración Pública. Que la firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con la Resolución No 447 del 20 de junio de 2011, y dando cumplimiento a la ley anti trámites Decreto-Ley 19 de 2012.

Este Certificado podrá ser expedido en línea a través de la página web de la Secretaría Distrital de Gobierno www.gobiernobogota.gov.co, ingresando por las siguientes opciones: 'portafolio de trámites y servicios' > 'Certificado de Residencia' > 'Servicio en Línea



JUAN CARLOS TRIANA RUBIANO(e)
ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO
La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 4/14/2023

ANEXO 6
SOPORTE PIEZAS DIVULGACION

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Inicio de actividades de limpieza y mantenimiento

Volante:29 Fecha: 8/09/2023 Localidad: Usaquén



El 11 de septiembre de 2023

Calle 163 b con carrera 14

Realizaremos actividades de control de roedores con cebos.

Precaución con las mascotas para evitar posibles envenenamientos por el consumo de NEO SERPA RAT.

Estas actividades permitirán espacios limpios y saludables para la comunidad

PUNTO idu

ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 522 de 2022:

Dirección: Transversal 112 B Bis A No. 64-69
Horario:L a V de 7:00 am a 12:00 pm - 1:00 pm a 4:00 pm
Teléfono/celular: **3017404868**
Correo: **atencionalciudadano522@gmail.com**
Contratista: Consorcio GYA 035
Interventoría: VELNEC S.A

IDU en línea: www.idu.gov.co
Línea gratuita: 01800 0910312- 341 2214- 338 7555
atnciudadano@idu.gov.co
Redes sociales:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO | BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

TIPO DE PIEZA: Volante # 29 actividades de limpieza

CONTRATO N°: 522-2022 RESPONSABLE: FECHA 22/ septiembre / 2023

LOCALIDAD: Usaquen BARRIO: Pantanito Tobera LOCALIDAD: Usaquen TRAMO: Cra 19 # 163 B

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Maria Garcia	Cll 163B # 15-06		Pantanito	Ma. García	1	
2	Fernando Duarte	Cll 163 B # 19-10	3173061899	Pantanito		1	BIJ
3	Irany Sandoval	Cra 19 # 163B-11	3115151621	Pantanito	Irany Sandoval	1	
4	Edwar Cadena	Cra 19d # 168b-19	3203501969	Pantanito		1	
5	Rafael Ochoa	Cra 19 # 163b-29	3143899655	Pantanito		1	
6	Alicia Calentura	Cra 19d # 163b-35	3005511285	Pantanito		1	
7	Rosalba Ortiz	Cra 19d # 163b-45	3137479711	Pantanito		3	
8		Cll 164 # 19d-09			Bajo puerta		
9	Sebastian Cableron	Cll 164 # 19d-05		Pantanito	Sebastian C.		
10		Cll 164 # 19-13			Bajo puert		
11	Melisa Mogollon	Transeunte	3192291737				
12	Duan Lopez	Cra 19d # 163-39					
13	Daniela Gonzalez.	Supertiendas Comunal		Pantanito		2	
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 16

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Jenifer Cableron	Maria claudia Navarro
FIRMA		

Powered by CamScanner

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

TIPO DE PIEZA: Volante N°29

CONTRATO N°: 522-2022 RESPONSABLE: Mónica Núñez Santamaría FECHA 22/09/2023

LOCALIDAD: Usaquén BARRIO: Pradera Norte LOCALIDAD: Usaquén TRAMO:

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Jose Estevez	C 163 A # 14d 12	3138317569	Pradera Norte	José Estevez	1	Restaurante Rincón del chicamocha
2	Wendy Lava	Kr 14d #163A 11	3123286085	Pradera Norte	Wendy Lava	2	Restaurante
3	Maria Ramirez	Kr 14 #163-17	3107611085	Pradera Norte		1	Restaurante Capital del chorizo
4	Angel Castilla.	C 163A #14d 21.	3241821995	Pradera Norte	Angel.	1	
5	Fernando Duarte	C 163 b # 14d 11.	3133061694	Pradera Norte		1	
6	Freddy Jara	C 163b # 16d 19.	3208462855	Pradera Norte		1	
7	Nicolas Valenzuela.	C 163b # 14d 29	3144116624	Pradera Norte		1	
8	Clemencia Diaz.	C 163 #14d 21.	3102549771	Parlamentitos Pradera		1	Conjunto residencial Balcones del palmar
9	Angie Novoa.	Kr 14 b # 163-21	3112631736	Pradera Norte		1	
10	Hector Armero.	Kr 14b # 173-09	6721721.	Pradera Norte		2	Conjunto residencial Balcones de Sevilla
11	Raúl Aguirre.	Kr 14b #102-89.	3166776122	Pradera Norte		1	Conjunto residencial Azaleas
12	Milton Gomez.	Kr 14b # 161-59.	5108867	Pradera Norte	RECHAZADO	2	Conjunto residencial Bugambiles
13	Andrés Castro.	Kr 14b #161-54	6015691	Pradera Norte		1	Rincón del conjunto residencial.
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 16

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Jenifer Calderon	Maria Claudia Navarro
FIRMA		

Vo.Bo.

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 22 de septiembre de 2023

LOCALIDAD: Usaquèn	**BARRIO: pantanitos**	**DIRECCIÓN: CL 164 # 14 D 05**

TEMA: entrega de piezas de divulgaciòn, volante nùmero 29









FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 22 de septiembre de 2023

LOCALIDAD: Usaquèn	**BARRIO: pantanitos**	**DIRECCIÓN: CL 164 # 14 D 05**

TEMA: entrega de piezas de divulgaciòn, volante nùmero 29









ANEXO 7
PUNTOS SATELITES

FORMATO
CONTROL DE PUNTOS SATELITES

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

FECHA: 06 | OCT | 2023

CONTRATO N° IDU- 522- 2022

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Cigarreria la vega
DIRECCIÓN: Cll 1b # 29 - 71
TELÉFONO: 2496171
PERSONA CONTACTO: (Raul)

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☐	
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD
INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☒

5. OBSERVACIONES
Se realiza cierre de punto satelite. no se encuentra piezas para retirar

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Residente Social del Contratista o Consultor

Residente Social Interventoria (524-2022

Original: Interventoria
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión IDU

Powered by CamScanner

FORMATO

CONTROL DE PUNTOS SATELITES

CODIGO	PROCESO	VERSION
FO-SC-05	Cultura Ciudadana y Participación Ciudadana	3.0

FECHA		
06	OCT	2023

CONTRATO Nº IDU- 522-2022

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Naty Luy Panadería
DIRECCION: Cl 85 29A-35
TELEFONO:
PERSONA CONTACTO: Nidia

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☐	
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	/

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD
INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☒

5. OBSERVACIONES

Se realiza cierre de punto satelite a la fecha ya no se encontraban piezas para retira

6 FIRMAS

Nidia Rocio Pachon C.
Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Residente Social del Contratista o Consultor

Residente Social Interventoría

524-2022

Original: Interventoría
1ra Copia: Propietario
2da Copia: Contratista
3ra Copia: Supervisión IDU

Powered by CamScanner

ANEXO 8
INFORMES SEMANALES

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 44**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	44	DEL	28 AGOSTO DE 2023	AL	1-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	en la semana del 1 septiembre de 2023 se realiza comité de seguimiento social			
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)	**ASUNTO**	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	INFORME MENSUAL # 11	8/31/2023	IDU-522-098	Residente Social 522-2022
	NA	NA		
	NA	NA		
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	Devolucion de actas de vecindad de cierre	1-Sep-23	0117.23 GTC CI-IDU-524	Residente Social CTO 524-2022
	NA			
OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES	NA			
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel y Aux Social Monica Nuñez			
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.			

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Instalación y Funcionamiento del Punto IDU	NA					
Diligenciamiento del Sistema Bachué	NINGUNA					
Atenciones Ciudadanas	**RECIBIDAS EN LA SEMANA**	**ABIERTAS EN LA SEMANA**	**CERRADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**ABIERTAS ACUMULADO**	**CERRADAS ACUMULADO**
	0	0	0	13	0	13
Descripción de PQRS recibidas en la semana	**ID PQRS RECIBIDAS**	**DESCRIPCIÓN**			**ESTADO**	
	NA					
	NA					
Recorridos Urbanos	**TRAMO**	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**			
	inspeccion de predios	**9/1/2023**	predio 1 cra 8 a 51 31 tunjueltio limpieza y poda, predio 2 carrera 64a 25 02 ciudad bolivar poda, y predio 3 cl 55 sur 85 45 bosa poda y predio 4 autopista norte 150 24 usaquen limpieza en estas actividades se define que no requiere gestion social			
	NA	**NA**				
Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	NA					
Gestiones de servicio a la ciudadanía	NA					

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA				
Gestiones previas a las reuniones						
Reuniones extraordinarias en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA				
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A					
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Observaciones generales						

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Cumplimiento contratación MONC	NA				
	INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER				
Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones	**DIRECCIÓN**	**LUGAR**	**TIPO DE DEMOLICIÓN**	**ACCIONES ADELANTADAS**	**OBSERVACIONES**
	NA				**NINGUNA**
	NA				
Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural	NA				
Actas de vecindad a predios en el AID y vías	**TRAMO**		**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 44**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	44	DEL	28 AGOSTO DE 2023	AL	1-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

predios en el ADI y vías de desvío	N.A			
Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
	NA			

OTRAS ACTIVIDADES

Otras actividades Actas de Vecindad	**ACTIVIDAD**	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**TIPO DE DEMOLICION**	**OBSERVACIONES**
	NA				
	NA				

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Registro filmico de andenes, fachadas y vias que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	NA

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	NA	NA	NA	NA	NA	NA
TOTAL						

Gestiones de cultura ciudadana	N.A

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

Gestión y articulación interinstitucional	**ACTIVIDAD**	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA

Gestiones de gobernanza para la movilidad	NA

Cumplimiento contratación MONC	**TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL**	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
	2	1	50%	0	0%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		6	**No. de personal Operativo**				2 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACION PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

Convocatorias	**TIPO DE CONVOCATORIA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				

Gestiones previas a las convocatorias	NA

Volantes, plegables y/o de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	**NA**

Gestiones previas a la distribución	

Afiches de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 44**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	44	DEL	28 AGOSTO DE 2023	AL	1-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

Gestiones previas a la distribución

Puntos Satélite de Información

LUGAR	DIRECCIÓN	TELÉFONO	TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA	No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS	CONTACTO
NA	NA	NA			
NA	NA	NA			
Total					NA

Gestiones relacionadas con los PSI: Ninguna

Reuniones Componente Comunicaciones

ASUNTO	LUGAR	FECHA	CONVOCADOS	ASISTENTES
N.A				

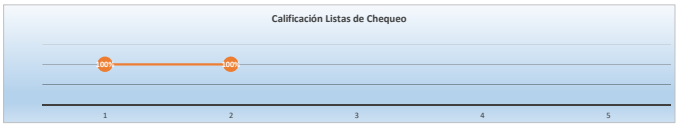
Vallas Móviles

LUGAR DE INSTALACIÓN	FECHA	ESTADO	OBSERVACIONES
N.A.			

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)	
SEMANA 1	100%
SEMANA 2	100%
SEMANA 3	
SEMANA 4	
SEMANA 5	

GRÁFICA



BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				**GYA 035**
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No.44**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	44	DEL	28 de agosto de 2023	AL	1 de septiembre de 2023
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	21 de agosto de 2023	AL	20 sptiembre 2023
OBSERVACIONES					

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Foto 1 RECORRIDO INSPECCION	**Foto 1 RECORRIDO INSPECCION**
Foto 3 R	**Foto 4**
Foto 5	

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 46**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

PROGRAMACIÓN SIGUIENTE SEMANA

PROGRAMACIÓN SEMANA No.	SEMANA 46	DEL	5-Sep-23	AL	9-Sep-23

LINEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	HORA	DESCRIPCIÓN
NA	NA	Envío del Informe semanal	9/5/2023	Jornada laboral	
	acompañamiento actividades tecnicas	acta de cierre cll 21 con cra	9/8/2023	9:00 AM	

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 45**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	45	DEL	4 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	8-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	En el trasncurso de esta semana no se realiza ningun comité			
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)	**ASUNTO**	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	NA			
	NA	NA		
	NA	NA		
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	NA			
OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES	NA			
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel y Aux Social Monica Nuñez			
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.			

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Instalación y Funcionamiento del Punto IDU	NA					
Diligenciamiento del Sistema Bachué	EL dia 4 de septiembre se realiza el cargue de las actas de vecindad de cierre					
Atenciones Ciudadanas	**RECIBIDAS EN LA SEMANA**	**ABIERTAS EN LA SEMANA**	**CERRADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**ABIERTAS ACUMULADO**	**CERRADAS ACUMULADO**
	0	0	0	13	0	13
Descripción de PQRS recibidas en la semana	**ID PQRS RECIBIDAS**	**DESCRIPCIÓN**			**ESTADO**	
	NA					
	NA					
Recorridos Urbanos	**TRAMO**	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**			
	inspeccion de predios	**9/7/2023**	predio 1 cll 163 b 14 06 usaque donde se define poda y mantenimiento y que la actividad social es la divulgacion de actividades de control de roedores			
	NA	**NA**				
Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	NA					
Gestiones de servicio a la ciudadanía	NA					

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA				
Gestiones previas a las reuniones						
Reuniones extraordinarias en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA				
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A					
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Observaciones generales						

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Cumplimiento contratación MONC	NA				
Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones	**INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER**				
	DIRECCIÓN	**LUGAR**	**TIPO DE DEMOLICIÓN**	**ACCIONES ADELANTADAS**	**OBSERVACIONES**
	NA				**NINGUNA**
	NA				
Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural	NA				
Actas de vecindad a predios en el AID y vías	**TRAMO**		**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 45**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	45	DEL	4 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	8-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

predios en el AID y vías de desvío	N.A			
Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
	NA			

Otras actividades Actas de Vecindad	**OTRAS ACTIVIDADES**				
	ACTIVIDAD	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**TIPO DE DEMOLICION**	**OBSERVACIONES**
	NA				
	NA				

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Registro filmico de andenes, fachadas y vias que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA					
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	NA					

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	NA	NA	NA	NA	NA	NA
TOTAL						
Gestiones de cultura ciudadana	N.A					

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

Gestión y articulación interinstitucional	**ACTIVIDAD**	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA
Gestiones de gobernanza para la movilidad	NA				

Cumplimiento contratación MONC	**TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL**	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
	2	1	50%	0	0%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		6	**No. de personal Operativo**				2 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACION PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

Convocatorias	**TIPO DE CONVOCATORIA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
Gestiones previas a las convocatorias	El 8 de septiembre de 2023 se envia a interventoria volante # 29 de informacion de actividades de control de roedores para revision y aprobacion				

Volantes, plegables y/o de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	**NA**
Gestiones previas a la distribución					

Afiches de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 45**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	45	DEL	4 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	8-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

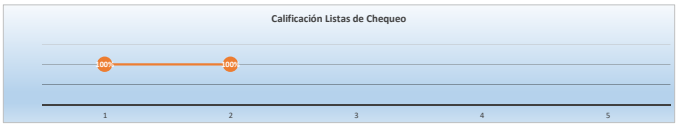
INFORMES Y VARIOS

Gestiones previas a la distribución						
Puntos Satélite de Información	**LUGAR**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA**	**No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS**	**CONTACTO**
	NA	NA	NA			
	NA	NA	NA			
	Total					NA
Gestiones relacionadas con los PSI	Ninguna					

Reuniones Componente Comunicaciones	**ASUNTO**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**
	N.A				

Vallas Móviles	**LUGAR DE INSTALACIÓN**	**FECHA**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES**
	N.A.			

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)		**GRÁFICA**
SEMANA 1	100%	
SEMANA 2	100%	
SEMANA 3		
SEMANA 4		
SEMANA 5		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				**GYA 035**
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No.45**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	45	DEL	4 de septiembre de 2023	AL	8 de septiembre de 2023
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	21 de agosto de 2023	AL	20 sptiembre 2023
OBSERVACIONES					

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Foto 1 RECORRIDO INSPECCION	**Foto 1 RECORRIDO INSPECCION**
Foto 3 R	**Foto 4**
Foto 5	

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 46**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

PROGRAMACIÓN SIGUIENTE SEMANA

PROGRAMACIÓN SEMANA No.	SEMANA 46	DEL	5-Sep-23	AL	9-Sep-23

LINEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	HORA	DESCRIPCIÓN
NA	NA	Envío del Informe semanal	9/11/2023	Jornada laboral	
	acompañamiento actividades tecnicas	acta de cierre cll 21 con cra	9/13/2023	9:00 AM	
		recorrido urbano	9/15/2023	Jornada laboral	
		envio de observaciones de informe 11	9/13/2023		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 46**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	46	DEL	11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	16-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	El 13 de septiembre de 2023 se realizo comité con la interventoria			
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)	**ASUNTO**	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	observaciones informe mensual # 11	9/13/2023	IDU-522-164	CONTRATISTA
	NA	NA		
	NA	NA		
Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	NA			
OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES	El 13 de septiembre de 2023 se envia notificacion de la situacion del predio de Toberin en el que no ha sido posible hacer acta de vecindad de cierre			
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel y Aux Social Monica Nuñez			
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.			

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Instalación y Funcionamiento del Punto IDU	NA					
Diligenciamiento del Sistema Bachué	El 13 de spetiembre se remite formato de elimincacion de ID de Bachue					
Atenciones Ciudadanas	**RECIBIDAS EN LA SEMANA**	**ABIERTAS EN LA SEMANA**	**CERRADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**ABIERTAS ACUMULADO**	**CERRADAS ACUMULADO**
	0	0	0	13	0	13

Descripción de PQRS recibidas en la semana	**ID PQRS RECIBIDAS**	**DESCRIPCIÓN**	**ESTADO**
	NA		
	NA		

Recorridos Urbanos	**TRAMO**	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**
	NA		No se realiza nuevo recorrido urbano
	NA	**NA**	
Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	NA		
Gestiones de servicio a la ciudadania	NA		

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA				
Gestiones previas a las reuniones						
Reuniones extraordinarias en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA				
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A					
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Gestiones previas a las reuniones	NA					
Observaciones generales						

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Cumplimiento contratación MONC	NA				
Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones	**INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER**				
	DIRECCIÓN	**LUGAR**	**TIPO DE DEMOLICIÓN**	**ACCIONES ADELANTADAS**	**OBSERVACIONES**
	NA				**NINGUNA**
	NA				
Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural	NA				
Actas de vecindad a predios en el AID y vías	**TRAMO**		**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 46**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	46	DEL	11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	16-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

predios en el ADI y vías de desvío	N.A			
Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
	NA			

Otras actividades Actas de Vecindad	**OTRAS ACTIVIDADES**				
	ACTIVIDAD	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**TIPO DE DEMOLICION**	**OBSERVACIONES**
	NA				
	NA				

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Registro filmico de andenes, fachadas y vias que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA					
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	NA					

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	NA	NA	NA	NA	NA	NA
TOTAL						
Gestiones de cultura ciudadana	N.A					

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

Gestión y articulación interinstitucional	**ACTIVIDAD**	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA
Gestiones de gobernanza para la movilidad	NA				

Cumplimiento contratación MONC	**TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL**	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
	2	1	50%	0	0%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		6	**No. de personal Operativo**				2 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACION PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

Convocatorias	**TIPO DE CONVOCATORIA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
Gestiones previas a las convocatorias	NA				

Volantes, plegables y/o de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	**NA**
Gestiones previas a la distribución	El 15 de septiembre de 2023 se emite aprobacion por parte de comunicaciones IDU del volante # 29 para las actividades de control de plagas en usaquen				

Afiches de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 46**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	46	DEL	11 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	16-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

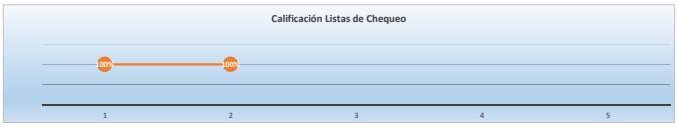
INFORMES Y VARIOS

Gestiones previas a la distribución						
Puntos Satélite de Información	**LUGAR**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA**	**No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS**	**CONTACTO**
	NA	NA	NA			
	NA	NA	NA			
	Total					NA
Gestiones relacionadas con los PSI	Ninguna					

Reuniones Componente Comunicaciones	**ASUNTO**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**
	N.A				

Vallas Móviles	**LUGAR DE INSTALACIÓN**	**FECHA**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES**
	N.A.			

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)		**GRÁFICA**
SEMANA 1	100%	
SEMANA 2	100%	
SEMANA 3		
SEMANA 4		
SEMANA 5		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				**GYA 035**
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No.45**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	46	DEL	11 de septiembre de 2023	AL	16 de septiembre de 2023
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	21 de agosto de 2023	AL	20 sptiembre 2023
OBSERVACIONES					

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Foto 1 RECORRIDO INSPECCION	**Foto 1 RECORRIDO INSPECCION**
Foto 3 R	**Foto 4**
Foto 5	

BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 47**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

PROGRAMACIÓN SIGUIENTE SEMANA

PROGRAMACIÓN SEMANA No.	SEMANA 47	DEL	18-Sep-23	AL	23-Sep-23

LINEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	HORA	DESCRIPCIÓN
NA	NA	Envío del Informe semanal	9/18/2023	Jornada laboral	
	recorrido tecnico	recorrido tecnico	9/18/2023	9:00 AM	
		recorrido urbano	9/19/2023	Jornada laboral	
		comité social	9/19/2023	9:00	
		cargue de informacion Bachue	9/21/2023	Jornada laboral	

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 47**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	47	DEL	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	23-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	El 20 de septiembre de 2023 se realizo comité presencial con la interventoria en el punto de atencion al ciudadano en engativa punto IDU.

Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)

ASUNTO	FECHA	CONSECUTIVO	ENVIADA POR
NA	NA	NA	
NA	NA	NA	
NA	NA		

Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)

	FECHA	CONSECUTIVO		ENVIADA POR
NA				

OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES	NA
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel y Aux Social Monica Nuñez
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Instalación y Funcionamiento del Punto IDU	NA
Diligenciamiento del Sistema Bachué	El 15 de spetiembre se remite formato de elimicacion según la revision realizada el dia 14 de spetiembre, se subsana la informacion de algunos soportes.

Atenciones Ciudadanas

RECIBIDAS EN LA SEMANA	ABIERTAS EN LA SEMANA	CERRADAS EN LA SEMANA	ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN	ABIERTAS ACUMULADO	CERRADAS ACUMULADO
0	0	0	13	0	13

Descripción de PQRS recibidas en la semana

ID PQRS RECIBIDAS	DESCRIPCIÓN	ESTADO
NA		
NA		

Recorridos Urbanos

TRAMO	FECHA	DESCRIPCIÓN
Tv 96 con calle 70	**19 septiembre de 2023**	Se realizo recorrido urbano RT 11074 en la actividad de desalojo con el acompañamiento de la interventoria y la supervision del IDU
NA	**NA**	

Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	NA
Gestiones de servicio a la ciudadanía	NA

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse

TIPO DE REUNIÓN		LUGAR	FECHA		CONVOCADOS	ASISTENTES	OBSERVACIONES
NA		NA					

Gestiones previas a las reuniones	

Reuniones extraordinarias en caso de requerirse

TIPO DE REUNIÓN	LUGAR	FECHA	CONVOCADOS	ASISTENTES	OBSERVACIONES
NA	NA				

Gestiones previas a las reuniones	NA

Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano

TIPO DE REUNIÓN	LUGAR	FECHA	CONVOCADOS	ASISTENTES	OBSERVACIONES
N.A					

Gestiones previas a las reuniones	NA
Gestiones previas a las reuniones	NA
Observaciones generales	

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Cumplimiento contratación MONC	NA

INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER

Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones

DIRECCIÓN	LUGAR	TIPO DE DEMOLICIÓN	ACCIONES ADELANTADAS	OBSERVACIONES
NA				**NINGUNA**
NA				

Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural

NA				

Actas de vecindad a predios en el AID y vías

TRAMO	ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA	ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN	OBSERVACIONES

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	CONTRATO IDU-522- 2022 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.				GYA 035
IDU-522- 2022	INFORME SOCIAL SEMANAL No. 47				INFO-SEM-GS-23-V1
SEMANA No.	47	DEL	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	23-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

predios en el ADI y vías de desvío	N.A			
Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
	NA			

Otras actividades Actas de Vecindad	**OTRAS ACTIVIDADES**				
	ACTIVIDAD	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**TIPO DE DEMOLICION**	**OBSERVACIONES**
	NA				
	NA				

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Registro filmico de andenes, fachadas y vias que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	NA

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	capacitacion MONC comunicación asertiva	MONC	9/21/2023	4	4	NA
TOTAL						
Gestiones de cultura ciudadana	N.A					

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

Gestión y articulación interinstitucional	**ACTIVIDAD**	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA
Gestiones de gobernanza para la movilidad	NA				

Cumplimiento contratación MONC	**TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL**	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
	2	1	50%	0	0%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		6	**No. de personal Operativo**				2 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACION PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

Convocatorias	**TIPO DE CONVOCATORIA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
Gestiones previas a las convocatorias	NA				

Volantes, plegables y/o de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	volante # 29 limpieza y control de roedores	30	9/22/2023	personalmente y bajo puerta	**NA**
Gestiones previas a la distribución	NA				

Afiches de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 47**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	47	DEL	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	23-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

Gestiones previas a la distribución

Puntos Satélite de Información

LUGAR	DIRECCIÓN	TELÉFONO	TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA	No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS	CONTACTO
NA	NA	NA			
NA	NA	NA			
Total					NA

Gestiones relacionadas con los PSI: Ninguna

Reuniones Componente Comunicaciones

ASUNTO	LUGAR	FECHA	CONVOCADOS	ASISTENTES
N.A				

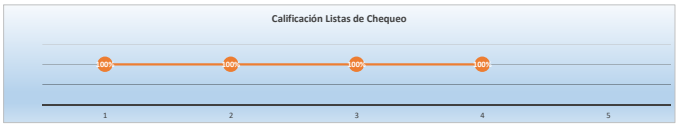
Vallas Móviles

LUGAR DE INSTALACIÓN	FECHA	ESTADO	OBSERVACIONES
N.A.			

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)	
SEMANA 1	100%
SEMANA 2	100%
SEMANA 3	100%
SEMANA 4	100%
SEMANA 5	

GRÁFICA



BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				**GYA 035**
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No.47**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	47	DEL	18 septiembre de 2023	AL	23 de septiembre de 2023
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	21 de agosto de 2023	AL	20 sptiembre 2023
OBSERVACIONES					

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1 RECORRIDO INSPECCION



Foto 1 entrega de piezas



Foto 3 capacitacion MONC



Foto 4 comité social

Foto 5

BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 48**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

PROGRAMACIÓN SIGUIENTE SEMANA

PROGRAMACIÓN SEMANA No.	SEMANA 48	DEL	25-Sep-23	AL	30-Sep-23

LINEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	HORA	DESCRIPCIÓN
NA	NA	Envío del Informe semanal	9/25/2023	Jornada laboral	
	recorrido tecnico	recorrido urbano	9/26/2023	9:00 AM	
		cargue de informacion Bachue	9/28/2023	Jornada laboral	

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 48**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	48	DEL	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	30-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

Mesas de trabajo, comités de seguimiento y/o recorridos	El 29 de septiembre de 2023 se realiza comité virtual general con la interventoria, el contratista y la supervision del IDU

Gestión Documental (CORRESPONDENCIA ENVIADA)	**ASUNTO**	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	NA	NA	NA	
	NA	NA	NA	
	NA	NA		

Gestión Documental (CORRESPONDENCIA RECIBIDA)		**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ENVIADA POR**
	aprobacion de informe mensual # 11	29-Sep-23	0123.23 GTC CI-IDU-524	
	aprobacion de informe mensual # 10	29-Sep-23	0122.23 GTC CI-IDU-524	

OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES	NA
PERSONAL SOCIAL	Residente Social Jenifer Francesca Calderón Angel y Aux Social Monica Nuñez
PRODUCTOS PRE EJECUCIÓN	N.A.

LINEA ESTRATEGICA DE DIÁLOGO CIUDADANO

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Instalación y Funcionamiento del Punto IDU	NA
Diligenciamiento del Sistema Bachué	El 25 de septiembre se realiza ajustes en la plataforma Bachue

Atenciones Ciudadanas	**RECIBIDAS EN LA SEMANA**	**ABIERTAS EN LA SEMANA**	**CERRADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**ABIERTAS ACUMULADO**	**CERRADAS ACUMULADO**
	0	0	0	13	0	13

Descripción de PQRS recibidas en la semana	**ID PQRS RECIBIDAS**	**DESCRIPCIÓN**	**ESTADO**
	NA		
	NA		

Recorridos Urbanos	**TRAMO**	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**
	Tv 96 con calle 70	**26 septiembre de 2023**	Se realizo recorrido urbano RT 11074 y 11022 Alamos RT 6882 Polo donde se estan realizando actividades de limpieza y mantenimiento
	NA	**NA**	

Atención Afectación a Predios (en caso de presentarse)	NA
Gestiones de servicio a la ciudadania	NA

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Reuniones informativas con comunidad en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA				

Gestiones previas a las reuniones	

Reuniones extraordinarias en caso de requerirse	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA				

Gestiones previas a las reuniones	NA

Reuniones Comité IDU de Dialogo Ciudadano	**TIPO DE REUNIÓN**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	N.A					

Gestiones previas a las reuniones	NA
Gestiones previas a las reuniones	NA
Observaciones generales	

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Cumplimiento contratación MONC	NA

INVENTARIO DE PREDIOS A DEMOLER

Actividades de protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones	**DIRECCIÓN**	**LUGAR**	**TIPO DE DEMOLICIÓN**	**ACCIONES ADELANTADAS**	**OBSERVACIONES**
	NA				**NINGUNA**
	NA				
Identificación de predios BIC - Bienes de Interés Cultural	NA				

Actas de vecindad a predios en el AID y vías	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 48**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	48	DEL	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	30-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

INFORMES Y VARIOS

predios en el AID y vías de desvío	N.A			
Actas de vecindad a calzadas, andenes y fachadas vías de desvío (si aplica)	**TRAMO**	**ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS EN LA SEMANA**	**ACUMULADO ACTAS DE VECINDAD PREEJECUCIÓN Y EJECUCIÓN**	**OBSERVACIONES**
	NA			

OTRAS ACTIVIDADES

Otras actividades Actas de Vecindad	**ACTIVIDAD**	**UBICACIÓN**	**FECHA**	**TIPO DE DEMOLICION**	**OBSERVACIONES**
	NA				
	NA				

Actas de compromiso cuando se requiera	**DIRECCIÓN**	**FECHA**	**COMPROMISO**		**FECHA DE INICIO COMPROMISO**	**FECHA DE CIERRE COMPROMISO**
	NA	NA	NA		NA	NA

Actas de adecuación de bajantes de aguas lluvias	**TRAMO**	**LEVANTADAS**	**COMPLETAS**	**FACHADA**	**ACUMULADO**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA	NA

Registro filmico de andenes, fachadas y vias que serán empleadas como desvíos (cuando se requiera)	NA
Gestiones de acompañamiento a actividades técnicas	NA

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

	TIPO DE ACTIVIDAD	**TIPO DE POBLACIÓN**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
Acciones de formación en espacios públicos sobre prevención de accidentes	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
Acciones de formación a empleados de obra	N.A	NA	NA	NA	NA	NA
TOTAL						
Gestiones de cultura ciudadana	N.A					

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

Gestión y articulación interinstitucional	**ACTIVIDAD**	**ENTIDAD**	**FECHA**	**ASISTENTES**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA	NA	NA
Gestiones de gobernanza para la movilidad	NA				

Cumplimiento contratación MONC	**TOTAL DE EMPLEADOS MONC A FECHA DE CORTE DEL INFORME SEMANAL**	**MONC LOCALIDAD**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VULNERABLE**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**MONC P. VÍCTIMA CONFLICTO ARMADO**	**% DE CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
	2	1	50%	0	0%	NA	NA	
	No. de personal Administrativo		6	**No. de personal Operativo**				2 (incluido personal MONC)

LINEA ESTRATEGICA DE COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PROGRAMA DE INFORMACION PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

Convocatorias	**TIPO DE CONVOCATORIA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
Gestiones previas a las convocatorias	NA				

Volantes, plegables y/o de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	NA	NA	NA		**NA**
Gestiones previas a la distribución	NA				

Afiches de Información	**TIPO DE PIEZA**	**VOLANTES DISTRIBUIDOS**	**FECHA**	**MEDIO DE ENTREGA**	**OBSERVACIONES**
	N.A				
	Total	0	NA		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO IDU-522- 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 48**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

SEMANA No.	48	DEL	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023	AL	30-Sep-23
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	20 DE AGOSTO DE 2023	AL	20-Sep-23

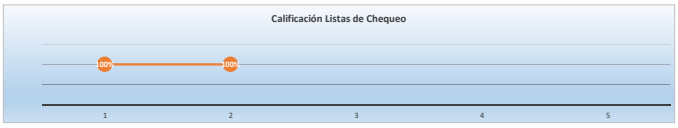
INFORMES Y VARIOS

Gestiones previas a la distribución						
Puntos Satélite de Información	**LUGAR**	**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**TIPO DE PIEZA INSTALADA Y/O ACTUALIZADA**	**No DE PIEZAS INSTALADAS Y/O ACTUALIZADAS**	**CONTACTO**
	NA	NA	NA			
	NA	NA	NA			
	Total					NA
Gestiones relacionadas con los PSI	Ninguna					

Reuniones Componente Comunicaciones	**ASUNTO**	**LUGAR**	**FECHA**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**
	N.A				

Vallas Móviles	**LUGAR DE INSTALACIÓN**	**FECHA**	**ESTADO**	**OBSERVACIONES**
	N.A.			

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)

CALIFICACIÓN (LISTAS DE CHEQUEO)		**GRÁFICA**
SEMANA 1	100%	
SEMANA 2	100%	
SEMANA 3		
SEMANA 4		
SEMANA 5		

BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022 DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**				**GYA 035**
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No.48**				**INFO-SEM-GS-23-V1**
SEMANA No.	48	DEL	23 septiembre de 2023	AL	27 de septiembre de 2023
PERIODO DE INFORME No	12	DEL	21 de agosto de 2023	AL	20 sptiembre 2023
OBSERVACIONES					

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Foto 1 RECORRIDO URBANO POLO	**Foto 1**
Foto 3 capacitacion MONC	**Foto 4 comité social**
Foto 5	

BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano	**CONTRATO 522 DE 2022** **DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1 Y 2.**	GYA 035
IDU-522- 2022	**INFORME SOCIAL SEMANAL No. 49**	**INFO-SEM-GS-23-V1**

PROGRAMACIÓN SIGUIENTE SEMANA

PROGRAMACIÓN SEMANA No.	SEMANA 49	DEL	1-Oct-23	AL	7-Oct-23

LINEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	HORA	DESCRIPCIÓN
NA	NA	Envío del Informe semanal	10/2/2023	Jornada laboral	
	aacpmpañamiento actividades tecnicas	actas de cierre Bosa	10/3/2023		
	recorrido tecnico	recorrido urbano	10/4/2023	9:00 AM	
		comite social	10/5/2023	11:00 AM	
		cargue de informacion Bachue	10/6/2023	Jornada laboral	
		cierre PQRSD alamos	10/6/2023	9:00 AM	

ANEXO 9

BITÁCORA

21 Agosto 2023 Se realiza recorrido urbano en el RT 34316 ubicado en Rafael Uribe donde no se registra novedades por la comunidad

Residente Social
interventoria

24 Agosto 2023 Se realiza Comité Social con interventoría para un balance de las actividades.

Residente social
interventoria

28 Agosto 2023. Se realiza visita a predio ubicado en la localidad de Suba; cerca a la Conejera. Con el propósito de evidenciar si se debía hablar con la Comunidad. pero no se registró ninguna novedad.

01 Septembe 2023 Se hizo recorrido predio a predio; para un total de Ocho predios, ubicados en las localidades de Tunjuelito, Ciudad Bolívar, Bosa, Usaquén y Engativá. Con el propósito de atender alguna queja, reclamo o petición por parte de la Comunidad. No Se registró ninguna novedad.

07 Septembe 2023. Se visitaron tres predios contiguos en el barrio Toberin de la localidad de Usaquén, No Se presentó ninguna reclamación, queja, sugerencia o petición por parte de la Comunidad residente colindante a los predios para intervención.

Residente Social
interventoria

18 Septembre 2023 Se realiza acompañamiento a otras áreas para ejecutar un desalojo en el barrio Álamos, en la localidad de Engativá. Se toma registro Fílmico y Fotográfico de la actividad.

Residente Social. interventoría

19 Septiembre

20 Septembre 2023 Se realiza acompañamiento en el frente de obra RT 11074; en Álamos, localidad de Engativá.

Para el procedimiento de desalojo con el acompañamien de la supervisión del IDU, Alcaldía Mayor, personería y entes encargados de realizar dicha actividad.

Residente Social interventoría

21 Septembre 2023 Se realiza Capacitación al personal en el frente de obra RT 11074; sobre la Comunicación asertiva. Con una duración de 30 minutos 1:00pm - 1:30 pm.
Asimismo se da el acompañamiento a la parte técnic al predio ubicado en la Calle 70, localidad de Suba, cerca a la conejera.

22 Septembre 2023. Se realiza socialización con la comunidad residente de Pantanitos, Usaquén. Para la Pu de cebo de los roedores. Frentes de obra correspondientes a los RT: S2877, S2878, S2880, S2881, S2882, S2892, S2873, S2874, S2890 y S2891.

25 Septembre 2023. Se realiza el envío de la eliminación de Bachue, ajustes en la información solicitados por la interventoría, y el enrío del informe Semanal.

Residente Social interventoría

26 Septiembre 2023 Se realiza acompañamiento al recorrido urbano de 4 predios:
- Álamos, Engativá: RT 11022, 11023 y 11024
- Álamos, Engativá: RT 11074
- Calle 146 Usaquén: RT 46455, 46456, 46457, 46458 y 31530
- Polo, Engativá: RT 6882.

No se reportó ninguna novedad por parte de la Comunidad residente cercana a los predios anteriormente mencionados.

Residente Social [illegible]

27 Septiembre 2023 Se realiza el envío de actas Firmas de los cómites sociales a interventoría. Asimismo, trabajo administrativo.

Residente Social [illegible]

28 Septiembre 2023 Se realiza el cargue en Bachue de las actas de Vecindad de Cierre pendientes. Y demás información Faltante.

Residente Social [illegible]

29 Septiembre 2023. Se realiza cómite general. Se empiezan a realizar actividades de mantenimiento en el Frente de obra RT 6850 ubicado en Álamos, Engativá.

Residente Social [illegible]

03 Octubre 2023 Se realiza el levantamiento de actas de Vecindad de cierre en la localidad de Bosa en tres predios.

Residente Social [illegible]

Norma

Powered by CamScanner

04 Octubre 2023. Se realiza acompañamiento al Frente de obra RT 6850 ubicado en Álamos, Engativá. Se recibe una PQRSD por parte del propietario William Hernández, con residencia en la dirección Kr 96 # 71 A 64 colindante con el frente de obra anteriormente mencionado, en el cual se están llevando a cabo actividades de poda La PQRSD consistió en el combo del vidrio de una de las ventanas del segundo piso del inmueble; ya que éste resultó roto por la piedra que posiblemente se elevó e impactó con el vidrio, mientras se realizaba la actividad de poda.

Residente Social

05 Octubre 2023 Se realiza visita al Señor William Hernández con el propósito de atender la PQRSD recibida. Sin embargo el propietario del inmueble no se encontraba, se logró Concertar una cita mediante llamada telefónica para el día 06 de octubre. También dentro de las actividades programadas se lleva a cabo un cómite social.

Residente Social

06 Octubre 2023 Siendo las 11:30 am se realiza ingreso a la vivienda del Señor, se realiza el Pago del vidrio en la cuenta de ahorros de la vidriería porque no es posible hacer el cambio ese día, se cierra a conformidad de las partes el reqcerimiento

Anexo 9

Seguimiento funcionamiento y cierre Punto IDU

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

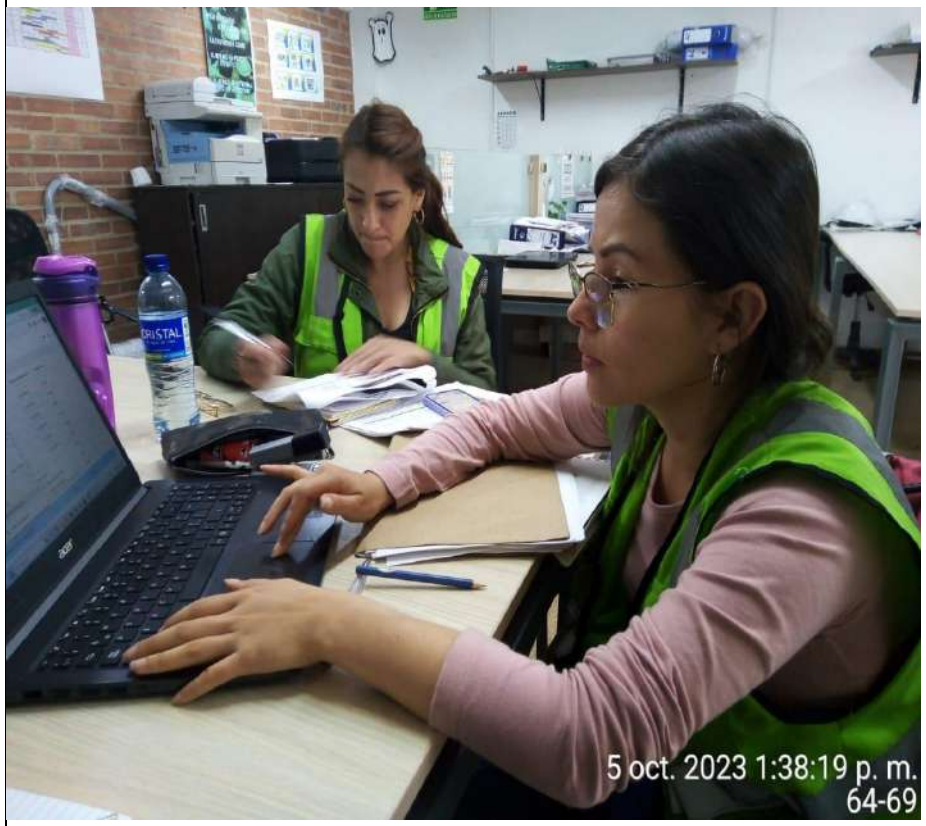
FECHA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 524 DE 2022	CONTRATO DE OBRA No 522 DE 2022	Hora verificación 10:30 pm	PRESENCIAL VIRTUAL
5	10	2023				

VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU

OBJETO DEL CONTRATO "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, MANTENIMIENTO DE Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTÁ D.C. GRUPOS 2."

DIRECCIÓN	Transversal 112 B BIS A No 64 -69
Teléfono	7552783
Teléfono Móvil	3017404868
Correo punto IDU	atencionalciudadano522@gmail.com
Horario de Atención	Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
	Residente Social Jennifer Francesca Calderon
Profesional responsable punto IDU:	Ingeniero Johnny Urrea DTDP

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU



2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU

DESCRIPCIÓN	CANT.	CUMPLE CON EL CONTRATO	ESTADO		
1. Sillas	SI	si	Bueno X	Regular	Malo
2. Escritorio	2		Bueno X	Regular	Malo
3. Computador	2		Bueno X	Regular	Malo
4. Software (verificar licencias de los programas)		si	Bueno X	Regular	Malo
5. Aviso punto IDU	1	si	Bueno X	Regular	Malo
6. Piso de Ubicación: * Describir si cumple con atención a población con discapacidad	NA	si	1er piso X	2 piso	otros pisos
7. Disponibilidad de Internet	1	si	Bueno X	Regular	Malo
8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular	1	si	Bueno X	Regular	Malo
9. Verificación funcionamiento correo electrónico	NA	si	Bueno X	Regular	Malo
10. Verificación buzón virtual y/o contestador automático	0	No	Bueno	Regular	Malo
11. Verificación de formatos de atención al ciudadano	varios	si	Bueno X	Regular	Malo
12. Verificación de bitácora social	1	si	Bueno X	Regular	Malo
13. Material impreso del proyecto (Ampliar descripción)	varios	si	Bueno X	Regular	Malo
14, Planos impresos a escala exigida en el apéndice social	2	si	Bueno X	Regular	Malo
15. Cartelera	1	si	Bueno X	Regular	
16.Cumple con el protocolo de atención al ciudadano	NA	si	Descripción:		
17.Cumple con el personal requerido para la atención	3	si	Descripción: Se encuentra en oficina, residente y auxiliar social así como secretaria designada		
18.Cumple la imagen corporativa exigida	3	si	Descripción: Se encuentran identificados con chalecos con número de contrato 522-2022		

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

Observaciones de interventoría y/o contratista:

Mediante el presente se realiza aprobación y verificación de la implementación del 100 % del Punto IDU hasya el corte No 12, dado que tambipen se hace acompañamiento a la desinstalación de la oficina fisica, dado que el 6 de octubre de 2023 el cont

IDU 522-2022, tiene fecha de finalización

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):

Desde el inicio del contrato, a partir del 8 de agosto de 2022, la interventoria ha realizado visitas al Punto IDU, teniendo en cuenta plazo determiando en terminos de referencia y apendice H , para complementar la implementación.

Las piezas informativas que se han divulgado cuentan con datos de correo electonico , número telefonico, y dirección de ubicación fisica desde el consecutivo No 1, hasta consecutivo No 5. Asi como demas elementos de identificación

afiches, y volantes de inicio, valla movil etc, aprobada por oficina de relacionamiento y volantes IDU, el 18 de agosto de 2022

4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:

Dentro de lo requerido, el contratista dentro de sus responsabilidades, cuenta con oficina de atención ubicada en un primer piso, con el fin de tener en cuenta a población con movilidad reducida.

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La información general del poryecto se encuentra públicada en la cartelera Punto IDU, donde se encuentran dos planos de las zonas hasta ahora confirmadas de intervención del grupo 2; adicionalmente, se encuentran públicadas los

volantes y/o piezas informativas aprobadas, asi como afiche y volante de inicio, así como los volantes de incio de actividades en el sector de la localidad de Santa Fe

6. DESCRIPCIÓN DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)

Aseo	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Los espacios de toda la oficina se encuentran organizados y limpios
Baño	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Se encuentra un baño mixto en optimas condciones de aseo
Impresora	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Se cuenta con dispositivo en optimas condiciones con titna y reserva de pepel suificiente
Acabados	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Las oficinas se encuentran en buen estado, con muros y pisos seguros
Archivador	Bueno	X	Regular	Malo	Descripción	Se cuenta con espacio para guardar AZ , exclusivo del contrato

7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:

Se solicita mantener el cumplimiento de todos los requerimientos solicitados por el Apéndice H en el punto IDU.

FORMATO		
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1



Foto No 1 **Equipo de diálogo ciudadano y comunicación estrátegica CTO 522-2022**

Descripción Se evidnecia que la Residente Social aprobado por la entidad, atiende visita de la interventoria, para corroborar archivo documental de gestiones implementadas de dialogo ciudadano y comunicación estrátegica



Foto No 2 Archivo gestiones implementadas CTO 522-2022

Descripción: Se evidencia espacio designado y organizado por carpetas de las gestones realizadas por el equipo de diálogo ciudadano y comunicación estrátegica



Foto No 3: Cartelera Punto IDU

Descripción Se realiza acompañamniento de desinstalación de cartelera



Foto No 4 Espacio de atención a la comunidad

Descripción Se desinstala pendon de identificación de oficina Punto IDU Contrato 522-2022

Verificó y aprobó

(Firma) _____

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**
Interventoría

(Firma) _____

(Nombre) **Jennifer Francesca Calderon**
Contratista

Anexo 10

Seguimiento a cierre de PQRSD, presentada en el periodo del 21 de agosto al 6 de octubre de 2023

FORMATO			
REPORTE "ESTADO REQUERIMIENTOS CIUDADANOS”			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
	GESTION SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (GS)		

De 2023-ago-21 a 2023-oct-06

DATOS DEL CONTRATISTA		DATOS DE LA INTERVENTORÍA	
Contrato de Obra	IDU-522-2022	**Contrato de Interventoría**	IDU-524-2022
Fecha de Inicio Contractual AAAA/MM/DD	2022-08-08	**Fecha de Iniciación AAAA/MM/DD**	2022-08-08
Fecha de Terminación Contractual AAAA/MM/DD	2023-10-06	**Fecha de Terminación AAAA/MM/DD**	2023-10-06
Contratista	CONSORCIO GYA 035	**Interventoría**	VELNEC SOCIEDAD ANONIMA
Estado del Contrato de Obra	TERMINADO	**Estado del Contrato de Interventoría**	EN EJECUCION
Residente Social de Contratista	Jenifer Francesca Calderón Angel	**Residente Social de Interventoría**	Maria Claudia Navarro Rodriguez
Coordinador Social		**Coordinador Técnico**	

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2.

ESTADO REQUERIMIENTOS CIUDADANOS

ESTADOS PQRS	TOTAL
TOTAL	0

ID	Nombre Ciudadana/o	Subcriterio	Estado	Observaciones

Anexo 11

Aprobación de actas de vecindad de cierre

Cra 86 # 51-66

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-030 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D.C, 28 DE AGOSTO DE 2023

IDU-522-1

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: radicación actas de vecindad de cierre

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto (64) folios correspondientes (32) actas de vecindad de cierre.

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente

Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

RECIBIDO PARA ESTUDIO, NO IMPLICA ACEPTACIÓN

VELNEC S.A

☐ GDR	Pasar a	
☐ GAD	Oficina	
☒ GTC		
☐ GCM	Fecha Ent	
☐ HSEQ		
Radicado No	0461	

VELNEC S.A 901.086.455-1
28AUG2023 8:48
RECIBIDO PARA ESTUDIO

0117.23 GTC CI-IDU-524

Bogotá D.C, 1 de septiembre 2023

Señores:
JENNIFER CALDERÓN
Residente Social – CTO IDU 522-2022
Consorcio GYA 035
Carrera 70F # 125B-43, Bogotá

ASUNTO: Contrato de interventoría No 524 de 2022: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C – GRUPO 2."- ***Aprobación de las actas de vecindad en respuesta al comunicado IDU-522-143***

En revisión de las actas de vecindad realizadas entre el periodo No 8, radicadas mediante el consecutivo **IDU-522-143 -2023, el 28 de agosto de 2023** con asunto ***"radicación actas de vecindad de cierre",*** la interventoría emite respuesta de aprobación con firmas correspondientes de validación, entregando los documentos originales,

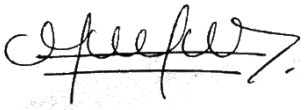
A continuación, se referencian las actas aprobadas:

No	Localidad y/o Barrio	Dirección	Consecutivo	Concepto
1	**LOCALIDAD DE MARTIRES – SANTA ISABEL**	Carrera 26ª #1-15		Aprobada
2		Carrera 30 # 0-26	106	Aprobada
3		Calle 1 #27ª -35	64	Aprobada
4		Calle 1 #29-49	26	Aprobada
5		Calle 1#29-21	19	Aprobada
6		Calle 1 #29C -39	107	Aprobada
7		Calle 1#29C-23	83	Aprobada
8		Calle 1#29C-47	108	Aprobada
9		Carrera 29C #0-23	111	Aprobada
10		Calle 1#29C-05	106	Aprobada
11		Calle 1#29C-13	103	Aprobada
12		Carrera 29B #0-25	137	Aprobada
13		Carrera 27ª #0-19	102	Aprobada
14		Carrera 28#0-21	27	Aprobada
15		Carrera 30#0-30	109	Aprobada
16		Calle 1#27ª-03	79	Aprobada
17		Calle 1#28-23	45	Aprobada
18		Calle 1#28-57	49	Aprobada

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

19		Calle 1#29-61	51	Aprobada
20		Calle 1 #27ª-15	70	Aprobada
21		Calle 1#27ª 45	67	Aprobada
22		Carrera 29b #0-20	41	Aprobada
23		Calle 1 #28-33	53	Aprobada
24		Calle 1#29C-93	117	Aprobada
25		Calle 1#28-39	42	Aprobada
26		Calle 1#29C-63	102	Aprobada
27		Calle 1#27ª -59	76	Aprobada
28		Calle 1#28-49	50	Aprobada
29		Calle 1#28-13 Apto 102	47	Aprobada
30	**LOCALIDAD DE KENNEDY - CURVA 2**	Carrera 72N Bis#34-33 Sur	138	Aprobada
31		Carrera 72N Bis#34-33 Sur	137	Aprobada

Cordialmente,



Maria Claudia Navarro
Residente Social
Cto. Interventoría 0524 DE 2022.
VELNEC S.A.
Elaborado por: María Claudia Navarro-
Residente Social de interventoría VELNEC S.A
D.M: Contrato No. 524 de 2022

VELNEC **S. A**. NIT.800.028.455-1 Av. Carrera 86 No. 51-66 Of. 301 Bogotá D. C. Colombia
TEL: (571) 2410530 CEL:310-2590210 FAX: (571) 2410531
http://www.velnec.com E-mail: webmaster@velnec.com

CONSORCIO GYA-035 - GRUPO 2	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2"	COM-151 NIT.901.580.900-1

BOGOTÁ D. 5 DE OCTUBRE DE 2023

IDU-522-151

Señores (as)
VELNEC S.A.
Atn. Trabajadora Social
María Claudia Navarro
R. SOCIAL INTERVENTORIA

Ref. OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEPREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 2"

Asunto: radicación actas de vecindad

Cordial Saludo:

En cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente social, adjunto (23) folios correspondientes (8) acta de vecindad para las actividades de cierre en el frente de Bosa, centro y Santa Isabel

Cualquier inquietud será atendida

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente OS - Social CTO 524-2023
10 - 2023

Jenifer Calderón Ángel
Residente Social CTO 522 de 2022

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

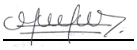
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **27** Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL,SOCIAL Y SST SGA PAR DEMOLICIÓN LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C - GRUPO 2

I. PARTICIPANTES	AREA / ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Jennifer Calderón	Consorcio GYA 035	RESIDENTE SOCIAL	
Maria Claudia Navarro	VELNEC S.A	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA	

II. AGENDA O TEMARIO

1. Revisión de estado actual del contrato
2. Cumplimiento del recurso humano
3. Productos sociales
4. Programa de servicio a la ciudadanía
5. Programa de diálogo y participación ciudadana
6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas

III. LUGAR Y HORA

LUGAR Comite presencial Punto IDU para establecer balance y cierre **HORA** 10:30:00 a. m.
05 de octubre de 2023

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

Se realiza seguimiento final con la residente social del contrato 522-2022, con el fin de establecer un balance, para el cierre del contrato, asi como revisar las actas de vecindad de cierre pendientes de los frentes de Santa Isabel, Centro y Bosa, los cuales no se han validado y que hacen parte de las entregas a satisfacción para la comunidad.

V. TEMAS TRATADOS (Seguimiento al Cronograma)

1. Verificación de compromisos anteriores: Se relacionaron en el ítem IV.

2. Cumplimiento del recurso humano. Para este comite se cuenta con la participación de la Residente Social Jennifer Calderon aprobada, mediante el consecutivo DTDP 20223251110851, y auxiliar social, la cual es aprobada tanto por la interventoria , durante el corte No 12 , y quién ha estado realizando los acompañamientos respectivos para la definición de gestión social informativa en los predios d eintervención indicados por la supervisión del contrato.

3. Productos sociales: Los productos sociales tanto del contratista como el plan de acción de interventoría fueron aprobados tanto por la interventoria como del IDU a traves del radicado DTDP 20223251669641**,** y a la fecha no han requerido actualización

FORMATO ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO - OBRA			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CODIGO FO-EO-10	**PROCESO** EJECUCION DE OBRAS	**VERSIÓN** 2.0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

CONTRATO No 524 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **ACTA No** **27** Página 1 de 2

4. Programa de servicio a la ciudadanía: Se genera compromiso para dar cierre el dia de mañana 6 de octubre de 2023, a la PQRSD que se presento en el frente de ALAMAS por afvectacionb a predio debido a las actividades de mantenimiento y limpieza, que por salto de una piedra se fisura bvidrio, el cuañ debe tener proceso de reposición por parte del contratista. Asi misnmo se realiza revisión de los registros de los recorridos urbanos que se ejecutaron durante el periodo, por lo anterior se valida lo siguiente: - El 28 de agosto de 2023, se realizó acompañamiento a recorrido realizo en la Calle 170 90 81,el 1 de septiembre de 2023 en la Carrera 8 51 27, calle 57 r sur 63 45, polo, y autopista norte con 146, - El 7 de septiembre de 2023 en la Calle 163 con carrera 14, donde se realizó limpieza y mantenimiento de los RT 52877,52878,52879,52880 y 52881.-El 18 de septiembre de 2023 se realizó verificación del recorrido urbano en el RT 11074 y se corrobora que no se registra ninguna observación por parte de la comunidad.-El 26 de septiembre de 2023 se realizó recorrido en la Autopista norte 150 con carrera 96 con calle 70 y 72 debido al mantenimiento del RT 11074, y finalizando con la última intervención del contrato IDU 522-2022 para realizar acompañamiento social a las actividades de mantenimiento del RT 6850, el 4 de octubre de 2023.

5. Programa de diálogo y participación ciudadana: Para este periodo no se han programado ni gestionado actividades informativas, que requieran reuniones extraoridnarias, o elaboración de piezas informativas, que demandaran actividad en campo, debido a la baja complejidad de las actividades realizadas.

6. Programa de acompañamiento a actividades técnicas: Se validan las siguientes actas de vecindad de cierre las cuales fueron radicadas por el contratista mediante el comunicado IDU-522-151-2023, con asunto "radicación actas de vecindad de cierre", Acta de cierre No 101 Calle 1 29c 71,Acta de cierre 139 CRA 7657a 75 Sur, Acta de cierre No 140 Cll 21 14 12; Acta de cierre No 141 Carrera 14 bis 21 11Acta de cierre No 142 Cra 57Sue 76 45 , Acta de cierre 143 CRA 77k 60A 06 Sur

8. Programa de gobernanza para la movilidad: Se valida la capacitación con personal MONCL, llevada a cabo el 21 de septiembre de 2023, donde se trabjo la tematica de comunicación asertiva.

9. Programa de información para el desarrollo del proyecto: A la fecha no se tienen previstos ni programados ninguna gestion informativa con relacion a las intervenciones ejecutadas en la fecha.

10. Informes periódicos: Una vez se cierren las actividades , este último informe mensual será validado después de la fecha contractual, motivo por el cual se establece compromiso para que este reporte sea entregado 8 dias después d ela finalización del contrato

11. Otros y varios: Se valida cierre de punto IDU a satisfacción

VI. COMPROMISOS PACTADOS	FECHA ENTREGA	RESPONSABLES
Remitir oficio de aprobación dle informe mensual No 12	12 de octubre de 2023	VELNEC S.A

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA **DÍA** N.A **MES** N.A **AÑO** N.A

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría,

en Bogotá, D.C., a los cinco (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de octubre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) **Maria Claudia Navarro**

Interventor

Original : DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES
1ra copia : VELNEC S.A
2da copia : CONSORCIO GYA 035

Anexo 12

Soportes de revisión de volantes informativos distribuidos en el periodo No 12

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

VOLANTE DE LIMPIEZA

2 mensajes

contrato522 social <522social@gmail.com> 8 de septiembre de 2023, 13:52
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>

Maria Claudia buena tarde
te adjunto volante de limpieza quedo atenta

cordilmente

Jenifer Calderon Angel
Residente Social
CTO IDU 522

volante No 29 inicio actividades limpieza usaquen.pptx
320K

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 8 de septiembre de 2023, 16:32
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer, recibe un cordial saludo

En revisión del volante y con base a lo que se acordó entre las partes, el volante se remitirá tanto a la supervisión como al área de comunicaciones de la oficina de relacionamiento de servicio a la ciudadanía (ORSC), para validar los conceptos informativos que se están planteando en la pieza informativa relacionados con la actividad de desratización, con el fin de no generar un impacto de desinformación con la entidad y con el área de influencia

Una vez se tenga respuesta, por parte de la entidad , se les comunicará si existen otro tipo de indicaciones para la elaboración del volante

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

Gmail **Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>**

Volante informativo para limpieza por concepto de desratizacion

5 mensajes

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 13 de septiembre de 2023, 10:33
Para: Nelson Fabian Cepeda Alvarez <nelson.cepeda@idu.gov.co>
Cc: Yakcenia Seleny Reales Martinez <yakcenia.reales@idu.gov.co>

Buenos dias Arq Nelson e Ing Yakcenia reciban un cordial saludo

Teniendo en cuenta actividad que el contratista se encuentra programando con base a la notificación impartida por parte de la supervisión del contrato para organizar limpieza en el predio ubicado en Calle 163 b con carrera 14, por concepto de desratización, enviamos a ustedes la pieza informativa que permitirá dar previo aviso a la comunidad del área de influencia, sobre la forma como se va a realizar, así como el tipo de sustancias que se manejan.

Por lo anterior, adjuntamos volante Noi 23 revisado por la interventoría y elaboradaopor el contratista, con el fin que si existen indicaciones por parte de ustedes para ajustar, se realicen en el menor tiempo posible, con el fin de también de recibir validación de los conceptos manejados por parte del área de comunicaciones del IDU, y en específico de la Oficina de Relacionamiento y Servicio a la Ciudadanía (ORSC).

Quedamos atentos a su respuesta

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A

volante No 29 inicio actividades limpieza usaquen.pptx
320K

Nelson Fabian Cepeda Alvarez <nelson.cepeda@idu.gov.co> 13 de septiembre de 2023, 15:03
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>
Cc: Yakcenia Seleny Reales Martinez <yakcenia.reales@idu.gov.co>

Buenas tardes,

No tengo observaciones al respecto.
[El texto citado está oculto]
--
NELSON FABIAN CEPEDA ALVAREZ
Dirección Técnica de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 14 de septiembre de 2023, 8:30
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>
Cc: volantesidu@gmail.com, Nelson Fabian Cepeda Alvarez <nelson.cepeda@idu.gov.co>

Buenos días reciban un cordial saludo

Mediante el presente enviamos a ustedes, el siguiente volante informativo, el cual tiene como objetivo informar a la comunidad del área de influencia del sector ubicado en la Calle 163 b con carrera 14 actividad, donde se tiene contemplado realizar limpieza por concepto de desratización; teniendo en cuenta lo anterior queremos validar con el área pertinente del IDU, si la manera como se proyectó la información está de forma correcta, o en tal caso quedamos atentos de sus indicaciones para modificar

Se aclara que, este volante fue revisado previamente por el apoyo a la supervisión a cargo del Arq. Nelson Fabian Cepeda, quien avala este proceso previo a la divulgación del mismo

Quedamos atentos de su amable respuesta

Se adjunta la pieza mencionada al final de la trazabilidad del este correo

Cordialmente,

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A
[El texto citado está oculto]

volante No 29 inicio actividades limpieza usaquen.pptx
320K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 14 de septiembre de 2023, 9:05
Para: Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com>
Cc: volantesidu@gmail.com, Nelson Fabian Cepeda Alvarez <nelson.cepeda@idu.gov.co>

- Cordial saludo. La fecha de emisión está desactualizada, debe corresponder a la fecha de aprobación definitiva de la pieza. Verificar ANTES DE ENVIAR que el volante tenga la fecha de emisión correspondiente (después de las 2 pm, aplica la del siguiente día hábil, correspondiente a lunes a viernes).
- La fecha de emisión les sirve como evidencia de que la información fue divulgada con anticipación a la comunidad, especialmente en el caso de las actividades o afectaciones.
- Por favor ajustarla ustedes, no deben reenviar ya que con ese cambio quedaría avalado.

[El texto citado está oculto]

Proyecto IDU Demoliciones <proyectoidu524.velnec@gmail.com> 15 de septiembre de 2023, 11:28
Para: contrato522 social <522social@gmail.com>

Hola Jennifer recibe un cordial saludo

Remito respuesta de aprobación del volante informativo para programación de actividad pendiente

Cordialmente

Maria Claudia Navarro
Residente Social de interventoria
CTO 524-2022
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]
VELNEC S.A

[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

Por lo anterior, adjuntamos volante No 23 revisado por la interventoría y elaboradaopor el contratista, con el fin que si existen indicaciones por parte de ustedes para ajustar, se realicen en el menor tiempo posible, con el fin de también de recibir validación de los conceptos manejados por parte del área de comunicaciones del IDU, y en específico de la Oficina de Relacionamiento y Servicio a la Ciudadanía (ORSC).

[El texto citado está oculto]

volante No 29 inicio actividades limpieza usaquen (1).pptx
320K

Anexo 13

Reporte de cargues verificados en la plataforma Bachué durante el periodo No 12

FORMATO			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
REPORTE "ESTADO ACTIVIDADES SOCIALES"			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA (GS)		

De 2023-08-21 al 2023-10-06

DATOS DEL CONTRATISTA		DATOS DE LA INTERVENTORÍA	
Contrato de Obra	IDU-522-2022	**Contrato**	IDU-524-2022
Fecha de Inicio Contrato	2022-08-08	**Fecha de Inicio Contrato**	2022-08-08
Fecha de Fin Contrato	2023-06-10	**Fecha de Fin Contrato**	2023-10-06
Contratista	CONSORCIO GYA 035	**Contratista**	VELNEC SOCIEDAD ANONIMA
Estado del Contrato	TERMINADO	**Estado del Contrato**	EN EJECUCION
Residente	Jenifer Francesca Calderón Angel	**Interventor**	Maria Claudia Navarro Rodriguez
Coordinador Social		**Coordinador Técnico**	

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 2.

ESTADO DE LAS ACTIVIDADES SOCIALES

Residente Social	Contrato	Estado	Reuniones	Integrantes Comité IDU	Actas de Vecindad	Actas de Compromiso	Piezas de Divulgación	Puntos de Información		Generacion de Empleo	Recorridos de Obra
								Creación	Actualización		
Jenifer Francesca Calderón Angel	IDU-522-2022	Registrado	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Devuelto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Por Aprobar Interventoria	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Aprobado Interventoria	0	0	0	0	1	0	0	0	1
		TOTAL	0	0	0	0	1	0	0	0	1

REUNIONES

ID	ESTADO

INTEGRANTES COMITÉ IDU

ID	ESTADO

ACTAS DE VECINDAD

ID	ESTADO

ACTAS DE COMPROMISO

ID	ESTADO

PIEZAS DE DIVULGACIÓN

ID	ESTADO

PUNTOS DE INFORMACIÓN

ID	ESTADO

GENERACIÓN DE EMPLEO

ID	ESTADO

RECORRIDOS DE OBRA

ID	ESTADO