# ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO CCV-370-2025 (145050)

Entre los suscritos, **ANDREA MELISSA MORALES CANO** identificado (a) con la cédula de ciudadanía número **1.024.525.480** de Bogotá D.C., en su calidad de **ALCALDESA LOCAL DE BARRIOS UNIDOS**, cargo para el cual fue nombrado(a) mediante Decreto de nombramiento 238 de 17 de julio de 2024 y del cual tomó posesión mediante acta de posesión N° 252 del 18 de julio de 2024, quien actúa en nombre del **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS**, en virtud de la delegación realizada mediante Decreto No. 238 de fecha 17 de julio de 2024, con base en lo dispuesto en el Decreto Ley 1421 de 1993, el artículo 12 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 110 del Decreto Nacional 111 de 1996, el artículo 60 del Decreto Distrital 854 de 2001 y el Decreto Nacional 1082 de 2015, quien para efectos de este documento se denominará **FONDO DE DESARROLLO LOCAL**, de una parte, y por la otra, **ARQUETIPO SEÑALIZACIÓN SAS**, Persona Jurídica de Derecho privado, con Nit. No. 900.985.947-0, Representada Legalmente por **RODRIGO ANDRES CORTES ABRIL**, mayor de edad, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. **79.981.338** de Santafé de Bogotá D.C., en su calidad de **CONTRATISTA,** hemos convenido liquidar el Contrato de Compraventa No**. CCV-370-2025 CPS (145050)**, suscrito por las partes el 19 de noviembre de 2025, de conformidad con lo ordenado por los artículos 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 217 del Decreto Ley 019 de 2012 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, previas las siguientes consideraciones:

**1.OBJETO DEL CONTRATO: "***ADQUIRIR LA SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD, EN EL MARCO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS***"**

| **2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | |
|---|---|
| **ACTA DE INICIO** | 25 de noviembre de 2025 |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** | Tres (03) meses |
| **PRÓRROGA No. 1 (si aplica)** | Ocho (08) días calendario |
| **ADICIÓN No. 1 (si aplica)** | N/A |
| **SUSPENSIÓN (si aplica)** | N/A |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** | 4 de marzo de 2026 |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO O CONVENIO** | SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL CINCUENTA Y TRES PESOS ($7.404.05 |
| **SUPERVISORA** | ANDREA MELISSA MORALES CANO<br>Alcaldesa Local de Barrios Unidos |
| **CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP** | 1157 del 5 de noviembre de 2025 |
| **CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL - CRP** | 1375 de 19 de noviembre de 2025 |

| **3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR** |
| Valor inicial del Contrato | $ 7.404.053 |
| Valor Adición No. 1 (si aplica) | $ 0 |
| Valor Total del contrato | $ 7.404.053 |
| Valor ejecutado por el contratista *entre el 25 de Noviembre de 2025 y el 4 de Marzo de 2026*. | $ 7.402.290 |
| Valor pagado al Contratista (*) | $ 0 |
| Saldo a favor del Contratista | $ 7.402.290 |
| Saldo sin ejecutar y a favor del Fondo de Desarrollo Local | $ 1.763 |

*(*) Según Estado (s) de Cuenta expedida el siete (7) de abril de 2026, se consta que no se han realizado pago alguno al contratista, esto expedido por el Área de Gestión del Desarrollo- Administrativa y Financiero de la Alcaldía Local de Barrios Unidos, documento(s) que hace(n) parte integral de la presente liquidación.*

Existe un saldo a favor del contratista por la suma de **SIETE MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS ($7.402.290) M/cte,** correspondientes a servicios prestados no cancelados y existe un saldo a liberar a favor del FDLBU por la suma de **MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS ($1.763) M/cte**, correspondientes a un valor mínimo y no es posible la adquisición de ningún bien o servicio.

**4. RELACIÓN ÓRDENES DE PAGO**

| No. Orden de Pago | (DÍA/MES/AÑO) | Valor |
|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A |

**5. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:**

EL (LA) SUPERVISOR (a) manifiesta que el (la) CONTRATISTA cumplió a entera satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato de compraventa **No. CCV-370-2025 CPS (145050)**, para lo cual certifica el recibido a satisfacción de este, correspondiente al valor ejecutado, de acuerdo con los informes y soportes de ejecución presentados para cada periodo, así como las obligaciones y su cumplimiento como se describen a continuación:

| OBLIGACIONES ESPECÍFICAS (COMPROMISOS) DEL CONTRATO O CONVENIO | CUMPLIMIENTO | | SOPORTE |
|---|---|---|---|
| | Si | No | |
| **1.** Entregar los elementos señalados en el contrato dentro del plazo establecido, cumpliendo con el objeto contractual, las especificaciones técnicas contenidas en el Anexo Técnico y los términos definidos por el supervisor del contrato. | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 01 |
| **2.** Presentar un enlace o coordinador con el cual se mantendrá comunicación permanente para el cumplimiento del contrato | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 02 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **3.** Una vez iniciado el contrato, la entrega de los bienes y/o servicios deberá efectuarse dentro de los quince (15) días calendario posteriores a la solicitud por parte del FDLBU, con el fin de que los apoyos a la supervisión o el personal designado por el Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos puedan verificar oportunamente las entregas, mantenimientos, informes y demás documentos requeridos, previo al proceso de liquidación del contrato. | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 03 |
| **4.** Garantizar la calidad y el estado óptimo de los productos entregados, asegurando que la totalidad de los elementos cumplan con las condiciones técnicas, estéticas y de durabilidad requeridas por el Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos. | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 04 |
| **5.** Otorgar garantía comercial por defectos de fabricación o fallas técnicas por un término mínimo de dos (2) años. En caso de que la garantía del fabricante sea inferior, el contratista deberá extenderla por el tiempo faltante, garantizando la cobertura completa durante dicho periodo. La constancia de garantía deberá ser entregada al momento del recibo a satisfacción de los bienes por parte de la entidad**.** | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 05 |
| **6.** Asumir la totalidad de los costos derivados de la ejecución contractual, incluyendo transporte, embalaje, cargue, descargue, manipulación, seguros, almacenamiento temporal y cualquier otro gasto necesario hasta la entrega final de los productos. | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 06 |
| **7.** Cumplir con las condiciones jurídicas, técnicas, económicas y comerciales presentadas en la propuesta y aceptadas por el Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos, las cuales se entienden incorporadas al contrato. | X | | N/A |
| **8.** Atender y aplicar de manera diligente las observaciones, instrucciones y recomendaciones que emita el supervisor o los apoyos a la supervisión del contrato durante su ejecución. | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 08 |
| **9**. Ejecutar el contrato con los recursos humanos, técnicos, financieros y logísticos ofrecidos en los estudios previos, la propuesta y el contrato, garantizando el cumplimiento integral de los compromisos adquiridos. | X | | **N/A** |
| **10.** Realizar los ajustes, diseño y adaptación gráfica de la señalización requerida, garantizando el cumplimiento de las disposiciones técnicas, normativas y de accesibilidad vigentes, tales como la NTC 1461, NTC 6047, NTC 4144, Decreto 1072 de 2015, Resolución 0312 de 2019, Ley 1618 de 2013, y demás normas aplicables. Los diseños deberán ser revisados y aprobados previamente por el supervisor del contrato antes de proceder con su producción. | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 10 |
| **11**. Asegurar que todos los materiales utilizados sean de bajo impacto ambiental, durables y reciclables, en cumplimiento de la Ficha de Contratación Sostenible No. 9 – Impresión de folletos y publicaciones, y de las políticas distritales de compras sostenibles. | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 11 |
| **12**. Garantizar la inclusión de señalización accesible, incorporando, según corresponda, elementos táctiles, pictogramas, escritura Braille y planos de evacuación en relieve, conforme a las especificaciones de la NTC 6047 y las orientaciones del área de Gestión Ambiental y del | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 12 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo. | | | |
| **13.** Asistir a las mesas de trabajo convocadas por el supervisor del contrato, en coordinación con el equipo de prensa o comunicaciones del Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos, con el fin de definir, ajustar y aprobar la línea gráfica de la señalización a elaborar. El contratista deberá garantizar la participación del personal técnico y/o diseñador responsable, y atender las observaciones o recomendaciones que surjan en dichas mesas antes de proceder con la producción final de los elementos. | X | | Carpeta Virtual / SECOP 2 : Evidencia ejecución contrato 370-2025 > Carpeta: Obligación 13 |
| **14.** Las demás obligaciones que surjan del desarrollo del contrato y que resulten necesarias para su correcta ejecución y cumplimiento | X | | **N/A** |

## 6. VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL.

La supervisora certifica que el (la) Contratista **ARQUETIPO SEÑALIZACIÓN SAS** identificado (a) con NIT No. 900.985.947-0 representado legalmente por **RODRIGO ANDRES CORTES ABRIL** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.981.338, quien suscribió el **Contrato de Compraventa No. 370 de 2025,** cumplió a cabalidad con los pagos de aportes a la Seguridad Social Integral, durante el plazo de ejecución del mencionado Contrato, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y sus modificaciones.

Lo anterior, con base en la certificación de pagos de seguridad social y aportes parafiscales personas jurídicas, emitida por la representante legal aportada para cada pago durante la ejecución del contrato y que reposan en el expediente contractual.

Nota: De acuerdo con el Concepto C-110 del 14 de Junio de 2024 de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, la Secretaría Distrital de Gobierno realizó la verificación de las planillas de pagos de seguridad social y aportes parafiscales, durante toda la vigencia del contrato.

## 7. VERIFICACIÓN DE GARANTÍAS (SI APLICA)

El (la) supervisor (a) certifica que el contrato se encuentra amparado por la siguiente garantía que ampara los riesgos como se describe:

| Amparo | No. de póliza | Valor asegurado | Vigencia | | Compañía Aseguradora |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| Cumplimiento del contrato | 39-44-101177472 | $ 740.405,30 | 18/11/2025 | 20/08/2025 | Seguros de Estado S.A |
| Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes | 39-44-101177296 | $ 740.405,30 | SI AMPARA 0 AÑOS 9 MESES, Y 2 DIAS | SI AMPARA 0 AÑOS 9 MESES, Y 2 DIAS | Seguros de Estado S.A |
| Cumplimiento del contrato | 39-44-101177472 | $ 740.405,30 | 25/11/2025 | 05/09/2026 | Seguros de Estado S.A |
| Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes | 39-44-101177296 | $ 740.405,30 | 25/11/2025 | 05/09/2026 | Seguros de Estado S.A |

## 8. PAZ Y SALVO:

Las partes declaran que la ecuación contractual surgida al momento de contratar se mantuvo durante la ejecución del contrato y firmada la presente liquidación las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, o una vez se hayan cancelado los saldos relacionados en el numeral 3 Estado Financiero.

Con la presente liquidación, se deja constancia que existe un saldo a favor del contratista por la suma de **SIETE MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS ($7.402.290) M/cte.,** correspondientes a servicios prestados no cancelados y existe un saldo a liberar a favor del FDLBU por la suma de **MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS ($1.763) M/cte.**, correspondientes a un valor mínimo y no es posible la adquisición de ningún bien o servicio.

**9. OBSERVACIONES:** Hacen parte integral de la presente acta de liquidación, el informe final de supervisión, el estado de cuentas del contrato y los certificados de cumplimiento de este.

Para su constancia se firma en Bogotá, D.C., a los diecisiete (17) días del mes de abril de 2026.

| **APOYO SUPERVISIÓN DEL CONTRATO** | **EL (LA) CONTRATISTA,** |
|---|---|
| Firmado digitalmente por LUIS MIGUEL OTERO RODRIGUEZ Fecha: 2026.04.08 08:55:32 – 05'00'<br>**LUIS MIGUEL OTERO RODRIGUEZ**<br>Contratista | **RODRIGO ANDRES CORTES ABRIL,**<br>R.L. ARQUETIPO SEÑALIZACIÓN SAS |

**LA SECRETARÍA, FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS**

**ANDREA MELISSA MORALES CANO**
Alcaldesa Local de Barrios Unidos
Ordenadora del Gasto

| **Servidor Público o contratista** | **Nombre** | **Vo. Bo.** |
|---|---|---|
| Tramitado y proyectado por profesional de contratación FDLBU | *Luis Miguel Otero Rodríguez* | |
| Reviso Profesional de Contratación - FDLBU | *Faydy Patiño Gómez* | |
| Revisó Abogado - Contratista FDLBU | *Hugo Ferney Pineda Niño* | |
| Revisó Abogado de Contratación FDLBU | *Yaned Patricia Cuestas Álvarez* | |
| Reviso y aprobó profesional de presupuesto de FDLBU | *Dickson Edward Ramírez López* | |
| Revisó Abogado Despacho - Contratación FDLBU | *Iván Darío Gómez Henao* | |

*Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del CARGO DEL ORDENADOR DEL GASTO*