Alcaldía de Itagüí	ACTA DE LIQUIDACIÓN	Código: FO-AD-34
		Versión: 11
		Fecha de Actualización: 13/10/2023

Contrato No:	SGM-CD-122-2025		
Fecha de suscripción	28/05/2025		
Objeto del contrato: *PRESTAR EL SERVICIO DE TALA, PODA Y TROZADA DE ÁRBOLES, RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE SUBPRODUCTOS RESULTANTES DE LA ATENCIÓN DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE EL DECRETO N° 515 DEL 05 DE MAYO DE 2025*			
Contratante:	Municipio de Itagüí	**NIT o CC**	890.980.093-8
Contratista:	San José Lumager Silvicultura S.A.S	**NIT o CC**	*901.394.844-8*
Supervisor(es) y/o interventor(es):	*BERNARDO MEJIA RESTREPO* *Director Administrativo de Gestión del Riesgo Desastres y Emergencias*		

Valor inicial del contrato: CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS M/L. ($ 400.000.000) Incluido IVA. **PARÁGRAFO TRANSITORIO:** La entidad dando cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto Nacional 175 del 14 de febrero de 2025, exigirá el pago por concepto del impuesto de timbre nacional, de acuerdo con la tarifa establecida para el inicio del contrato.
Plazo inicial del contrato: Tres (3) meses, contados a partir del 05 de mayo de 2025, fecha en la que se expide constancia escrita de autorización impartida por el Municipio al Contratista para iniciar la ejecución del contrato
Acta de inicio: 05-05-2025
Fecha de Terminación: 04-08-2025

HECHOS

1. Que entre el MUNICIPIO DE ITAGÜÍ Y SAN JOSÉ LUMAGER SILVICULTURA S.A.S se celebró el Contrato de prestación de servicios SGM-122-2025 cuyo objeto es "*Prestar el servicio de tala, poda y trozada de árboles, recolección y disposición final de subproductos resultantes de la atención de la calamidad pública declarada mediante el decreto N° 515 del 05 de mayo de 2025*"

2. Que el contrato fue avalado presupuestalmente mediante el certificado de disponibilidad presupuestal N.° 830 de 16/05/2025 y N° 1088 de 01/07/2025, correspondiente al acta N°1 modificatoria de adición en valor del 21/07/2025 y el Registro Presupuestal N.° 3350 del 28/05/2025 y N° 4542 de 16/07/2025, correspondiente al acta N°1 modificatoria de adición en valor del 21/07/2025, se cancelaron los gastos e impuestos respectivos, fueron descontados los impuestos correspondientes en cada orden de pago, se aprobaron las pólizas correspondientes, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

3. Que de acuerdo con la cláusula (4) del contrato, el plazo se estableció a partir del 05 de mayo de 2025, fecha en la que se expide constancia escrita de autorización impartida por el Municipio al contratista para iniciar la ejecución del contrato, la fecha de iniciación fue el 05-05-2025, quedando como fecha de terminación el 04-08-2025.

4. Que el presente contrato fue adicionado en la suma de doscientos millones de pesos M/L ($200.000.000) incluido IVA. no presentó prórroga en plazo durante su ejecución, lo que originó:

a) ADICIONES

Nº Acta (adición)	Fecha de suscripción	Valor de la adición
Acta modificatoria N°1	21-07-2025	$200.000.000

b) PRORROGAS

No. Acta (Prorroga)	Fecha de suscripción	Prorroga en días semanas ó meses	Fecha de terminación de la prórroga
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

c) MODIFICACIONES

No. Acta (Modificaciones)	Fecha de suscripción	Descripción sucinta de la modificación
No aplica	No aplica	No aplica

d) SUSPENSIONES

Número (Suspensiones)	Fecha de Suscripción	Plazo de la suspensión	Fecha de inicio de la suspensión	Fecha de reanudación
No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

5. PÓLIZAS:

ASEGURADORA: Seguros del Estado S.A.
NUMERO PÓLIZA: N° 21-46-101116261 - Anexo 1

FECHA DE EXPEDICIÓN: 16/07/2025 FECHA DE APROBACIÓN: _21/07/2025_

AMPARO	VALOR	FECHA DE TERMINACIÓN
Cumplimiento del contrato	$60.000.000	05/12/20025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$30.000.000	05/08/2028

ASEGURADORA: Seguros del Estado S.A.

NUMERO PÓLIZA: N° 21-54-101015439 - Anexo 1

FECHA DE EXPEDICIÓN: 16/07/2025 FECHA DE APROBACIÓN: 21/07/2025_

AMPARO	VALOR	FECHA DE TERMINACIÓN
Cubrimiento de la responsabilidad civil extracontractual	$284.700.000	05/08/2025

6. Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidas a entera satisfacción, según consta en los documentos que reposan en el expediente del contrato y que fueron aportados por la supervisión mismo.

7. Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales.

8. Que el contratista amortizó el anticipo de la siguiente forma:

Valor del anticipo	No aplica	
% que representa	No aplica	
Fecha:	No aplica	
AMORTIZACIÓN		
PAGO No	**VALOR**	**FECHA**
No aplica	No aplica	No aplica

9. Durante la ejecución del contrato se generaron los siguientes pagos

PAGO No.	FECHA Y NUMERO DE COMPROBANTE DE EGRESO	VALOR TOTAL
1	18/06/2025 - 000000250017408	$316.100.538
2	25/06/2025 - 000000250017587	$60.353.790
3	06/08/2025-000000250023474	$23.543.436
4	22/08/2025-000000250025114	$200.000.000

10. Resumen del Balance

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**MONTO**

Valor inicial del contrato	$400.000.000
Valor de la adición No1	$200.000.000
Valor Total	$600.000.000
Valor total ejecutado	$599.997.764
Valor pagado a la fecha	$599.997.764
Valor Percibido a la fecha	$0
Valor que falta por cancelar	$0
Valor o Recursos Reintegrados	$2.236
Rendimientos financieros (si aplica)	$0

11. Que como supervisor del contrato, con la suscripción de la presente acta, dejo expresa constancia que diligencié de manera adecuada y completa el MÓDULO 7 denominado "EJECUCIÓN DEL CONTRATO" en la plataforma SECOP II.

12. Se publicó el formato FO-AD-03 Acta de Terminación Bilateral de Contrato el 05/08/2025.

13. Consideraciones: Teniendo en cuenta las cantidades de árboles intervenidos y su valor unitario, se efectuó la ejecución por la suma de QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($599.997.764), quedando sin ejecutar DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($2.236), los cuales fueron objeto de reintegro.

14. Anexos: Modificación a la disponibilidad presupuestal No 830, consecutivo 194 del 21/08/2025 y modificación al compromiso presupuestal No 3350, consecutivo 302 del 21/08/2025, por valor de $2.236

ACUERDOS

- Dar por liquidado el Contrato N° SGM-CD-122-2025 cuyo objeto fue *"PRESTAR EL SERVICIO DE TALA, PODA Y TROZADA DE ÁRBOLES, RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE SUBPRODUCTOS RESULTANTES DE LA ATENCIÓN DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE EL DECRETO N° 515 DEL 05 DE MAYO DE 2025"*
- El contratista garantizará la calidad del servicio, y el MUNICIPIO revisará su correcto funcionamiento durante el período de vigencia de la garantía única de cumplimiento constituida por el contratista.

- Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto en todas las obligaciones originadas en el contrato.

Para constancia se firma a los 17 ABR 2026

ELIZABETH RESTREPO GÓMEZ
Representante Legal
CONTRATISTA

BERNARDO MEJÍA RESTREPO
Ordenador del gasto
CONTRATANTE

BERNARDO MEJÍA RESTREPO
Director Administrativo de Gestión del Riesgo Desastres y Emergencias
Secretaría de Gobierno
SUPERVISOR

Proyectó
Óscar Darío Cálad Ángel
Profesional Universitario
Secretaría de Gobierno

Revisó:
Isabel Cristina Castañeda Montoya
Profesional Universitaria
Secretaría Jurídica

Revisó:
Bernardo Mejía Restrepo
Director Administrativo de Gestión
Del Riego Desastres y Emergencias

Aprobó:
Óscar Darío Muñoz Vásquez
Secretario Jurídico

KEC
Karen E.

17 abril 2026

MUNICIPIO DE ITAGÜÍ