INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA LA CIMA

Nit: 811.019.074-0 Dane: 105001010588 Núcleo 916 Comuna 3
Medellín

ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL

CONTRATO N°: **003-2026**

CLASE DE CONTRATO: **CONTRATO DE OBRA**

CONTRATISTA: **JOSE FERNANDO LOAIZA ISAZA**
NIT: **71676530.1**

OBJETO: **REPARACIONES Y MEJORAS GLOBALES EN: PASAMANOS-ESTRUCTURAS METALICAS DEPORTIVAS-HABILITACION CANCHA DEPORTIVA- TRATAMIENTO ANTICORROSIVO-RESTAURACIÒN-PINTURA Y ACABADO DE PUERTAS. ITEM DE LOS RECURSOS DEL BALANCE VIGENCIA 2025. CODIGO UNSPSC:72103300.**

VALOR: **9,741,000**
NUEVE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS M,C.
PLAZO: **64 Dias**

FECHA DE INICIO: **26/03/2026**

FECHA DE TERMINACIÓN: **17/04/2026**

ADICIÓN DE TIEMPO **NO**

ADICIÓN DE RECURSOS: **NO**

En el Municipio de Medellín, se reunieron El, Rector(a) de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA, que es la parte CONTRATANTE; y El CONTRATISTA, con el fin de liquidar el contrato de la referencia, previa las siguientes:

CONSIDERACIONES

a. El día **26 de marzo de 2026** **INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA LA CIMA** celebró el contrato N° **003-2026** con **JOSE FERNANDO LOAIZA ISAZA** Nit: **71676530.1** cuyo objeto es:
REPARACIONES Y MEJORAS GLOBALES EN: PASAMANOS-ESTRUCTURAS METALICAS DEPORTIVAS-HABILITACION CANCHA DEPORTIVA-TRATAMIENTO ANTICORROSIVO-RESTAURACIÒN-PINTURA Y ACABADO DE PUERTAS. ITEM DE LOS RECURSOS DEL BALANCE VIGENCIA 2025. CODIGO UNSPSC:72103300.
estableciendo como valor del contrato la suma de **NUEVE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS M,C.**
y como tiempo de ejecución contractual **64 Dias** contados a partir de la firma del mismo.

b. Por decisión bilateral se decide dar por terminado el contrato N° **003-2026**

c. A continuación se relaciona cuadro de ejecución presupuestal del contrato N° **003-2026** discriminando los pagos, así:

Valor total contrato	**$9,741,000**	**FECHA**
Valor ejecutado	**$9,741,000**	
Valor pagado al Contratista	**$9,741,000**	
Saldo a favor del contratista*	**$0.00**	
Observaciones:		

* El saldo a favor del contratista se cancelara previa suscripción del presente documento y presentación de la cuenta de cobro correspondiente conforme a los requisitos señalados en el contrato.

d. El objeto del contrato No. **003-2026** se ha cumplido a cabalidad y se ha obtenido el fin buscado, se prestó por parte del Contratista los servicios objetos del contrato, los cuales se recibieron a satisfacción por parte de la supervision del Contrato.

e. Que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de los aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión, con base en los mínimos dispuestos legalmente.

f. Una vez vencido el plazo del contrato y en atención a las anteriores consideraciones, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar de mutuo acuerdo el contrato No. **003-2026** en los términos antes enunciados.

SEGUNDO: La CONTRATANTE, de acuerdo a lo manifestado por la supervisión, declara recibido el servicio en las condiciones y tiempo estipulado en el contrato.

TERCERO: EL CONTRATISTA declara así tener cancelados todos los demás pagos por concepto de servicios prestados.

Para constancia se firma en el Municipio de Medellín, el día : **30/04/2026**

CLAUDIA MARIA GOMEZ HOYOS
Rectora
Cc 43,030,913

JOSE FERNANDO LOAIZA ISAZA
Representante Legal
NIT 71,676,530.1