



INFORME DE SUPERVISION TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA

Fecha de Presentación del Informe		Periodo del Informe - Entregable No.		Contratista		Pago No.			
				Razón social		NIT			
20 de abril de 2026		MARZO		INVERSIONES INMOBILIARIAS VIA 40 S.A.S		90.207.192			
Objeto contractual		Contratar el arrendamiento del inmueble ubicado en la Via 40 #73-50 lote AB-1 Etapa 2 de la ciudad de Barranquilla para el funcionamiento de los despachos que conforman la COMISIÓN SECCIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL DEL ATLÁNTICO				Nombres Supervisores			
						Sup. Técnica			
						Sup. AFJC			
CONTRATO / CONVENIO		No. Interno	No. SECOP o TEVC (Si aplica)	Tipo	Valor Inicial del Contrato	Póliza No.	N/A	Vigencia póliza:	N/A
CONTRATO		102-2024	CO1.PCCNTR.7129566	DIRECTA	\$ 2.465.502.294,00	Aseguradora	N/A	Fecha aprobación	NA
Fecha de suscripción		12 de diciembre de 2024			Fecha de terminación		30 de junio de 2026		
Fecha de inicio		12 de diciembre de 2024			Fecha final (incluidas prórrogas, si aplica)				

Tipo	Modificación No. (consecutivo)	No. SECOP o TVEC	Fecha	Valor (Si aplica)	Desde (AAAA-MM-DD)	Hasta (AAAA-MM-DD)	Tiempo (años, meses y días)	Comentarios / Observaciones (Registrar #RP, #CDP y Unidad Ejecutora, en caso de adiciones o reducciones)
								0
								0
								0
								0
			Total adiciones	\$0				0

[illegible]

Valor inicial del contrato	\$ 2.465.502.294	
Valor Adiciones o Reuucciones	\$ 0	
Valor total (Incluidas adiciones)	\$ 2.465.502.294	
Total pagado a la fecha (incluido anticipo)	\$ 1.187.885.267	69%

[illegible]

Para el caso de convenios interadministrativos y otros relacionados, se deberán anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/o interventor
(Facturas, comprobantes de pago de rendimientos, de acuerdo con el formato establecido)

D. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

[illegible]



									0,00%
									0,00%
									0,00%
									0,00%
									0,00%
									0,00%
									0,00%
									0,00%
									0,00%
									0,00%
Total de pagos solicitados al corte del informe				\$ 132.080.480,00		% Total de pagos solicitados al corte del informe			5,36%

% Ejecución Física del Contrato al corte de este informe:

E. CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA

¿El contrato se está ejecutando normalmente?	SI	NO	¿El contrato presenta retraso?	SI	NO	¿La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones y obligaciones pactadas?	SI	NO
I. Resumen ejecución del contrato:					II. Resumen asuntos pendientes del contratista:			
III. Matriz de Riesgo (Seguimiento Mensual)					DESCRIPCION SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGO (S). Describir riesgo configurado, en caso de señalar la opción SI y medidas a adoptar y/o adoptadas para mitigarlo.			
IV Validación de Pagos de Salarios, Aportes Parafiscales y Seguridad Social								
Declaración Juramentada o Certificación de Parafiscales (Si Aplica)	Fecha Certificación o Declaración Juramentada	Certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)	Fecha certificado antecedentes Revisor Fiscal (Si aplica)	No/ re de quien expide certificado y/o declaración juramentada (Si aplica)	Mes de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)	No. de la Planilla de Pago Seguridad Social (Si aplica)	¿Validación de la Planilla del Pago de Seguridad Social? (Si aplica)	
¿El contrato tiene Personal de trabajo?					SI	NO	¿Cantidad del Personal de trabajo del Contrato?	
Observación: (Planilla)								

V. Observaciones:

UNIDAD	RP AFECTAR	FACTURA	VALOR
27-01-02-803	1426	MARZO CVIA-216	\$ 132.080.480,00
TOTAL A PAGAR			\$ 132.080.480,00

F. SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

Supervisor		Firma	
Nombre	HECTOR JAVIER MARENCO SUAREZ		
Cargo	ASISTENTE ADMINISTRATIVO GRADO 7, SUPERVISOR DE CONTRATOS DE ARRIENDO		



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL