



Secretaría de Planeación y Obras

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL 01.

CONTRATO DE OBRA No.	No. 074 DE 2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR A MONTO AGOTABLE EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA POBLACIÓN DAMNIFICADA POR LA OLA INVERNAL DEL MUNICIPIO DE ALBAN CUNDINAMARCA
FECHA DE INICIO	16 DE MARZO DE 2026
PLAZO	QUINCE (15) DIAS O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO (LO PRIMERO QUE OCURRA)
FECHA DE TERMINACIÓN PROYECTADA	31 DE MARZO DE 2026
NUMERO DE INFORME	PRIMERO FINAL
NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO	ING. ANDRÉS JULIÁN MARÍN ZAMORA SECRETARIO DE PLANEACIÓN, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
NOMBRE DEL INTERVENTOR.	N/A
NOMBRE DEL CONTRATISTA	NOMBRE: CONSTRUCTORA CONSULTORA Y PROVEEDORA MEROBEL LTDA NIT: . 830.131.269-7 R/L: RODRIGUEZ BELTRAN YANET CC. 20.586.402 DE Gacheta
FECHA DEL INFORME	15 DE ABRIL DE 2026

OBJETIVO

Verificar y analizar la información suministrada por parte del contratista y demás documentos que soportan la ejecución del contrato, según documentos entregados el día 06 de abril del año dos mil veintiséis (2026) al supervisor del contrato, con el fin de determinar el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones específicas del mismo.

DOCUMENTACIÓN RECIBIDA

(Marcar con una x)

DOCUMENTOS	DOCUMENTOS ALLEGADOS	Nº DE FOLIOS
Informe 001	Informe 001	3
Factura	Factura	1
Documentos del contador	Documentos del contador	3
Certificado bancario	Certificado bancario	1
Rut	Rut	5
planilla	planilla	1

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida y demás soportes, además de análisis confrontando con el objeto y obligaciones específicas, enmarcadas en el contrato de obra de la referencia con la propuesta presentada por el oferente. De conformidad con lo establecido dentro del Contrato No. 074 de 2026 que de acuerdo con el numeral 4. FORMA DE PAGO: "la alcaldía municipal pagara el valor del contrato, en modalidad de monto agotable, en pagos parciales, conforme a las cantidades suministradas para todos los pagos se requiere previa presentación de: la futura y/o cuenta de cobro, informe de ejecución del contratista con los tickets de viaje que se hayan hecho efectivos, certificación de cumplimiento expedido por la supervisión del contrato, adjuntando la certificación que acredite el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, pensión riesgos laborales de acuerdo con la normatividad en el artículo 23 de la ley 2007 dichos pagos están sujetos al plan analizado de la caja (PAC)



Secretaría de Planeación y Obras

Cumpliendo las actividades programadas dentro de dicho contrato recibí: Informe 001, Factura, Documentos del contador, Certificado bancario, Rut, planilla

PAGOS DE SEGURIDAD PERSONA NATURAL

Valor Utilidad	IBC (100%)	Valor pago de seguridad social (28,5%+ARL)
N/A	N/A	N/A
	TOTAL PAGADO	N/A

RUBROS A AFECTAR

Registro.	Rubro a afectar	Valor pagado
2.3.45.4503.4503028.2.3.2.02.02.009M0 069.1.2.1.0.00.01		\$41.041.960.00
	TOTAL, REGISTRADO	\$41.041.960.00

INFORMACION FINANCIERA

DESCRIPCIÓN	VALORES EN PESOS
VALOR INICIAL REGISTRADO	\$41.041.960.00
Registro presupuestal: 2026000136	Fecha: 10/03/2026
VALOR A PAGAR EN EL ACTA PARCIAL FINAL NO 1	\$41.038.078.20
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$41.038.078.20
VALOR SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$00.00
VALOR SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ 3.881.80

FALENCIAS

Como resultado de la realización del procedimiento de supervisión correspondiente, no se hallaron falencias e inconsistencias sobre la documentación entregada por parte del contratista

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN:

Teniendo en cuenta que no se encontraron falencias y el contratista avanza en las condiciones pactadas en el contrato, se emite un concepto FAVORABLE para el pago final 001, por parte de la alcaldía municipal.

CONCEPTO FINAL

Se recomienda a efectuar el pago 1 correspondiente por el valor de **CUARENTA Y UN MILLONES TREINTA Y OCHO MIL SETENTA Y OCHO CON VEINTE CENTAVOS. MONEDA CORRIENTE (41.038.078,20) INCLUIDO TODOS LOS VALORES** incluido todos los valores, tal y como lo establece la forma de pago del contrato aquí referido.


YNC ANDRES JULIAN MARTIN ZAMORA

SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS