

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03. P003.F006	
		VERSIÓN	003

ACTA No. 4182.010.26.1.02	FECHA:	26/02/2026
	HORA INICIAL:	10:00 a.m.
OBJETIVO: Realizar comité de seguimiento al contrato de Interventoría 4182.010.26.1.1016-2025 y al contrato de Consultoría 4182.010.26.1.784-2025 con objeto "Realizar estudio de alternativas con alcance de diseño del sistema de acueducto de la vereda Laureles, corregimiento La Elvira.	HORA FINAL:	11:20 a.m.
	LUGAR: UAESP Taller 2	

ASISTENTES:

Lizeth Paola Gomez Rodríguez – UAESP – Contratista.
 Juan Carlos Jurado – UAESP – Líder Agua potable.
 Orianna Jordán Sinisterra- UAESP- Contratista.
 Sofia Escobar Brand- UAESP- Contratista.

AUSENTES:

Falcioni vente- CEHIND interventoría
 Silvio stivens valencia tova- TERRACOL consultor.

INVITADO:

Falconí Vente – CEHID Interventoría
 Diego Mayor – Consultor Terracontrol

ORDEN DEL DÍA:

El contratista Juan Carlos Jurado, líder de agua potable de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP), inicia la reunión.

El orden del día de la reunión fue el siguiente:

1. Presentación del contrato.
2. Intervención asistentes e invitados.
3. Cierre de la reunión.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03. P003.F006	
		VERSIÓN	003

DESARROLLO:

1. Presentación de estado actual del contrato.

Se inició la reunión con el saludo a los asistentes por parte del Ing. Juan Carlos Jurado, Líder del equipo de Agua Potable. Posteriormente, se realizó la presentación de los participantes y del equipo técnico. En este espacio, se informó que la Ing. Lizeth Gómez asumirá el rol de apoyo técnico en el contrato correspondiente al proyecto Laureles – La Elvira, cuyo objeto es: “Realizar el estudio de alternativas con alcance de diseño del sistema de acueducto de la vereda Laureles, corregimiento La Elvira”. Asimismo, se comunicó al consultor que el Ing. David Cano ya no forma parte del equipo técnico, motivo por el cual se efectúa el cambio en el apoyo técnico designado.

De igual manera, la Ing. Orianna Jordán, quien hace parte del equipo de Agua Potable como apoyo técnico, realizó su respectiva presentación. Posteriormente, se presentó la profesional Sofía Escobar Brand. Quien hace parte de apoyo técnico a Isabel Arango. Finalmente, el profesional Diego Mayor indicó que se encuentra a cargo del componente técnico como consultor del proyecto, específicamente en lo relacionado con los diseños hidráulicos y estructurales correspondientes a las soluciones propuestas dentro del alcance contractual. Indicando también que el ingeniero Silvio Tovar no puede asistir al comité porque tiene una intervención quirúrgica. Se anexa el correo enviado por Silvio Tovar.

1. Intervención Ing. Juan Carlos Jurado.

El Ingeniero Juan Carlos Jurado realiza su intervención exponiendo el contexto del proceso relacionado con el proyecto cuyo objeto es “Realizar el estudio de alternativas con alcance de diseño del sistema de acueducto de la vereda Laureles, corregimiento La Elvira”.

Indica que existe una sentencia judicial con aproximadamente diez (10) años de antigüedad, en la cual se ordena garantizar la prestación del servicio de acueducto a la comunidad de Laureles. Señala que en el sector existe una Junta Administradora de Acueducto y Alcantarillado (JAAA); sin embargo, en su momento no fue posible adelantar los trámites correspondientes a la concesión de aguas ni gestionar la adquisición del lote requerido para el desarrollo del proyecto.

Durante los distintos seguimientos judiciales, el Ingeniero Jurado manifestó que, debido a la falta de concesión de aguas y a la no disponibilidad del predio, no era viable

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03. P003.F006	
		VERSIÓN	003

adelantar los estudios y diseños necesarios para la construcción del sistema de acueducto. No obstante, tras reiteradas audiencias y requerimientos, el juez determinó que debía cumplirse integralmente con lo ordenado en la sentencia, lo que implica:

- Definir la fuente de abastecimiento.
- Tramitar la concesión de aguas. (Por parte de la comunidad).
- Gestionar la adquisición del lote.
- Diseñar y proyectar el sistema de distribución.

Se precisa que estas actividades hacen parte del alcance general de la sentencia judicial.

El Ingeniero Jurado aclara que, dentro de las competencias institucionales, la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP) no tiene como función la compra de predios ni la gestión directa de concesiones o permisos ambientales. Sin embargo, el juez remitió la obligación de cumplir con lo ordenado en favor de la comunidad de Laureles.

Ante esta situación, y considerando que inicialmente no se tenía claridad sobre el procedimiento a seguir para dar cumplimiento al fallo, se evaluaron diferentes alternativas técnicas y jurídicas. Como resultado de dicho análisis, se decidió contratar una consultoría para la elaboración de estudios y diseños que permitan estructurar técnicamente las posibles soluciones. A cargo de: TERRACONTROL e interventoría a cargo de CEHID CONSULTORIA S.A.S.

Actualmente, el contrato de consultoría se encuentra a cargo del Ingeniero Diego Mayor, quien deberá:

- Realizar los estudios y diseños correspondientes a tres (3) alternativas de solución.
- Evaluar dos (2) posibles predios asociados a la alternativa que resulte técnicamente viable.
- Entregar los productos finales al Distrito, con el fin de avanzar en el cumplimiento de la sentencia judicial.

Adicionalmente, el Ingeniero Jurado informa que, en la última reunión virtual sostenida con el juez, se definió la realización de una visita técnica conjunta con la autoridad ambiental competente, la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca (CVC). Con el Ingeniero miguel.

Dicha visita fue ordenada en el marco de la audiencia de verificación de cumplimiento del fallo correspondiente a la Sentencia No. 91 del 30 de agosto de 2018, realizada el

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03. P003.F006	
		VERSIÓN	003

03 de febrero de 2026. La actividad se programó para el día 27 de febrero de 2026 y tiene como objeto efectuar una visita y evaluación ambiental preliminar de los predios donde se proyecta la construcción de las obras de captación, abastecimiento y tratamiento de agua para la vereda Laureles del corregimiento La Elvira.

Intervención Ing. Lizeth Gomez.

La ingeniera Lizeth Gomez le notifica a el consultor que por medio del correo enviado el día 23 de febrero de 2026. Por interventoría se le notifico sobre visita técnica con la CVC para el viernes 27 de febrero del 2026, haciendo énfasis que para esta fecha ya se debía contar con la caracterización. A lo que la ingeniera Lizeth Gomez le pregunta a el consultor que, si ya tienen esta caracterización a lo que el Ing. Diego mayor responde que la caracterización aun o a salido y que está pendiente de eso ya que la interventoría también lo está solicitando, a lo que el responde también que espera que la próxima semana le entreguen algo sobre dicha caracterización para poder dar respuesta. Indica también que el realizo los diseños basándose en un agua superficial sin tener en cuenta la caracterización.

Intervención del Ing. Juan Carlos jurado.

Manifestando que en base a esta contextualización se contrató la interventoría y el consulto en abril del 2025, que el proyecto pasa en reserva presupuestal. y que en el comité que se tuvo en enero de 2026 con el Ing. David cano, Falconí Vente Y Silvio Valencia. se comentó que no se había terminado porque faltaba la caracterización de una fuente, en dicho comité el Ing. Jurado comento que se debe solicitar prórroga a los contratos de manera prioritaria. y el consultor debe justificar muy bien el atraso existente mediante oficios y plan de trabajo y cronograma.

Intervención del Ing. Diego Mayor.

El ingeniero diego mayor indica que lo primero que el comenzó a manejar fueron los diseños que era lo más demorado porque eran 3 plantas ósea 3 alternativas completa en dos lotes, indica que ellos ya seleccionaron una alternativa el comenta que los diseños los realizaron en base a agua superficial, ya que no se tiene ningún inconveniente en el diseño y no afectará en un filtro lento en un sistema de planta superficial pero que si tiene que soportarlo que es lo que le está solicitando la interventoría, indicando que a este momento ya los diseños de las plantas están hechos en modelación hidráulica y que ya lo tiene el calculista indicando que se diseñó un

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03. P003.F006	
		VERSIÓN	003

sistema convencional, un sistema FIME, y un sistema de planta compacta indicando que estos diseños ya se les entregaron a interventoría, indicando que hace 20 días él tuvo una reunión virtual con el especialista de la interventoría en el diseño, que se les hicieron unas observaciones y que la mayoría de las observaciones se basaban en sustentar por qué se diseñaron esas plantas, que la interventoría les envía un cuadro que tienen que llenar por cada estructura que se hizo, indicando porque se puso un filtro lento, un filtro dinámico pero que la gran mayoría se responde con la caracterización, que está a la espera de que salga esta caracterización indicando también que la semana pasada entregaron el diseño de la red de distribución de aguas, que ya realizó la modelación y que básicamente ya han cumplido con todo. lo único que están haciendo ahorita es el estudio ambiental en el lote que ellos seleccionaron que es el lote 1 que es el que tiene mayor documentación, indicando que la interventoría le pidió también la documentación de los lotes en este caso ellos solo tienen la documentación de un lote la documentación completa que es el que tiene la ficha catastral etc. El Ing. jurado le indica a el consultor que se debe dejar la constancia que se realizó el análisis en los dos lotes. el ingeniero diego mayor indica que eso ya se está manejando, indica que la captación ya se realizó que se escogió un sistema de filtro lento en arena, que esta semana se lo van a enviar a la interventoría, indicando que el análisis que se hizo con proyección de poblaciones en el caudal máximo diario es de 3,5L/s incluyendo la población flotante. Teniendo también en cuenta que los suscriptores aproximada es de 404 y su proyección a 25 años y como la planta se diseña con dos veces el caudal les dio ese valor. Indicando que la parte de diseños ya la terminaron que ahora está trabajando el calculista, y a la espera de los análisis del laboratorio que se tiene el análisis de las dos fuentes, que la fuente del lote 1 casi no tiene agua y que ellos consideran que no les va a servir y que la otra fuente la del lote dos fue donde se modeló la estructura de captación, estudio de suelos, topografía y que están haciendo el estudio de los lotes, que la parte social ya se elaboró y que solo les falta las justificaciones a la interventoría, incluyendo lo social y que básicamente ya tienen todo. solo les falta la caracterización para poder dar respuesta a lo solicitado por la interventoría.

2. Compromisos y cierre.

Hablar con el interventor que entregue los productos que ya ha entregado el consultor que básicamente son la modelación, evaluas catastrales, topografía, estudio de suelos.

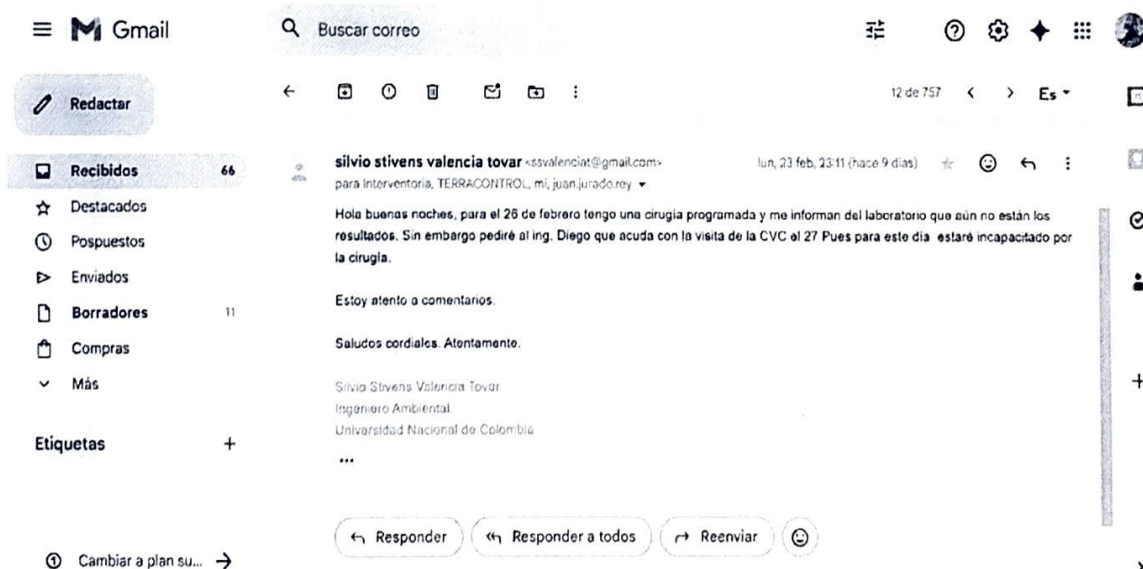
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03. P003.F006	
		VERSIÓN	003

Y que conforme a la visita de la cvc el viernes 27 de febrero ya se comience a plantear la socialización con la comunidad.

OBSERVACIONES GENERALES (Propuestas, Cambios y/o Adiciones):

Se anexa excusa del ingeniero Silvio, por no asistir al comité técnico.

Se anexa listado de asistencia de participantes.

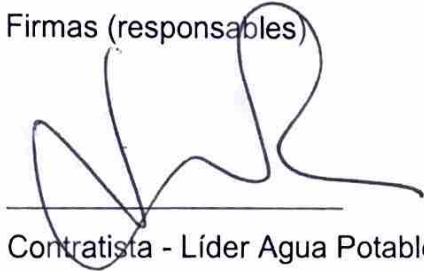


TAREAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN ESTA REUNIÓN

QUÉ HACER	RESPONSABLE	FECHA COMPROMISO
Entrega de productos, conforme a el contrato por parte de consultoría a el interventor. A la UAESP.	Consultor e Interventor	09/Marzo/2026
Enviar el check list para que vayan teniendo conocimiento de como presentar la cuenta de cobro.	Lizeth Gomez	26/Febrero/2026

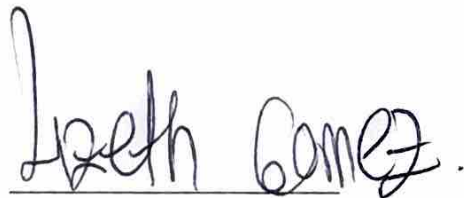
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03. P003.F006	
		VERSIÓN	003

Firmas (responsables)



Contratista - Líder Agua Potable UAESP

Ing. Juan Carlos Jurado.

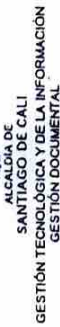


Contratista - Agua Potable UAESP

Ing. Lizeth Gomez

NOTA: Se anexa listado de asistencia compuesto por Un (1) folio(s).

Elaboró: Lizeth Paola Gomez Rodríguez – UAESP – Equipo AP – SB



**MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN
(MIPG)**

MAGT04.03.P003.F007

LISTADO DE ASISTENCIA

002

ACTA DE REUNIÓN N° 4182.016.26.1.02.

OBJETIVO: Realizar informe de seguimiento con el consultor en cuanto a los avances del conflicto 784-2025 016-7025.

FECHA: 26/07/2015

HORA INICIAL: 10:00

HORA FINAL: 10:40.

LUGAR:

Case P-

N°	Nombre	Organismo/Entidad	Teléfono	Correo Electrónico	Firma
1	Elizabeth Gomez	UAESP	3105603469	lizethgomez.0920@gmail.com	Elizabeth Gomez
2	Orimar Jordan Ginzler	UAESP	3170269258	orimarjordan0305@gmail.com	Orimar Jordan G.
3	Diego de Mayor	Ferrecentrod	3164484954	diego.waxx66@yahoo.com	Diego
4	Sofia Esobar Brand	UAESP	3103922327	sofia.esobar.brand@gmail.com	Sofia
5	Juan C. Jarama	UAESP	3104499914	jaramajulio@gmail.com	Juan C. Jarama