ACTA DE FORMATO- ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO 006-2024	
CIUDAD Y FECHA	Cajicá, 17/04/2026
ACTA No.	ACTA No. 009 DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA	30/12/2024 17/04/2026
DEPENDENCIA	SECRETARIA
RUBRO	2.3.2.4301004-2024251260043-2.3.2.02.02.00502-209-FUENTE 1.3.3.1.00
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2024001367 FECHA 15-08-20240
CONTRATISTA	CONSORCIO DISEÑOS ESTADIO / Rep Leg. OTMAN ADRIAN BERNAL GACHA
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.	NIT: 901.898.643-8 C.C. 79.718.328 EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C.
VALOR DEL CONTRATO	**$ 349.999.880,95 (TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS Y NOVENTA Y CINCO CENTAVOS)**
ADICIÓN N° 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 349.999.880,95 (TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS Y NOVENTA Y CINCO CENTAVOS)
FECHA SUSCRIPCION CONTRATO	18 /12/ 2024
FECHA DE INICIO	30/12/2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL	29 JUNIO DE 2025
PLAZO DEL CONTRATO	SEIS (06) MESES
PRORROGA N° 001	DOS (02) MESE QUINCE (15) DIAS
FECHA SUSCRIPCIÓN PRORROGA	27 DE JUNIO DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	14 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA SUSCRIPCIÓN MODIFICACIÓN	16 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN NO. 1.	20 DE AGOSTO DE 2025
PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 1	TREINTA Y CINCO DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIO SUSPENSIÓN NO.1	24/09/2025
FECHA DE TERMINACIÓN No 2	19/10/2025
FECHA PRORROGA No. 02	17/10/2025
PLAZO PRORROGA No. 02	DOS (2) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN No. 03	19/12/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN NO. 2	17 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DE SUSPENSIÓN NO. 2	UN MES

Powered by CamScanner

FECHA PROYECTADA DE REINICIO SUSPENSIÓN No.2	17 DE ENERO DE 2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	19/01/2026
FECHA DE PRORROGA A LA SUSPENSION 2	16/01/2026
PLAZO DE LA PRORROGA DE LA SUSPENSION NO. 02	DOS (02) MESES
FECHA DE REINICIO	16/03/2026
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	18/03/2026
FECHA PRORROGA No. 03	17/10/2025
PLAZO PRORROGA No. 03	UN (1) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA	18/04/2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	2024004164
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES SEGÚN AVANCE
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	Cumple totalmente actividades pactadas
SUPERVISOR	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS. **ING. HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ**
GARANTIA UNICA	POLIZA 11-44-101244759
***CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL**	CUMPLE TOTALMENTE ACTIVIDADES PACTADAS

OBJETO:

CONTRATO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL ESTADIO TIGRE MOYANO EN EL MUNICIPIO DE CAJICA

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Seguros del Estado S.A	11-44-101244759	Cumplimiento del Contrato (vigencia del contrato y 6 meses más)	$ 69´999.976,20	30-12-2024	18-10-2026
		Calidad del Servicio (5 años contados a partir del acta de recibo final)	$ 69´999.976,20	30-12-2024	18-04-2031
		Pago de Salario, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones laborales (vigencia del contrato y tres años mas)	$ 52´499.982,15	30-12-2024	18-04-2029

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)

Powered by CamScanner

1	**VALOR INICIAL**		$ 349.999.880,95
2	**VALOR ADICIÓN**		N/A
3	**VALOR TOTAL**		$ 349.999.880,95
4	VALOR ACTA PARCIAL 1	30%	$ 104.999.964,00
5	VALOR ACTA PARCIAL 2	30%	$ 104.999.964,00
6	**VALOR TOTAL EJECUTADO**	**60%**	$ 209.999.928,00
7	**SALDO POR COBRAR**	**40%**	$ 139.999.952,95

ESTADO LEGAL:

De acuerdo con la ejecución del contrato, se verifica la existencia de las siguientes actas que evidencian el cumplimiento contractual.

No. DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN	EGRESO N°
001	30/12/2024	ACTA DE INICIO	NO APLICA
002	16/07/2025	ACTA DE PAGO No. 001	2025003915
003	20/08/2025	ACTA DE SUSPENSION No. 01	NO APLICA
004	24/09/2025	ACTA DE REINICIO No. 01	NO APLICA
005	21/11/2025	ACTA DE CORTE PARCIAL No. 002	202500758
006	17/12/2025	ACTA DE SUSPENSION No. 02	NO APLICA
007	15/01/2026	ACTA DE PRORROGA DE LA SUSPENSION No. 02	NO APLICA
008	16/03/2026	REINICIO DE LA SUSPENSION No. 02	NO APLICA
009	17/04/2026	RECIBO FINAL	NO APLICA

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO AFECTADO:

Descripción de la información contenida en la disponibilidad presupuestal y los pagos causados en la ejecución del contrato con el rubro afectado y el valor afectado por cada rubro.

Nota: número registro se debe corroborar que los pagos se hayan causado con el mismo rubro del CDP y del RP)

001	30/12/2024	NO APLICA
002	16/07/2025	61.3.2.4301004-2024251260043-2.3.2.02.02.00502-209-1.3.3.1.00 Valor: **$ 104.999.964,00**
003	20/08/2025	N/A
004	24/09/2025	N/A
005	21/11/2025	61.3.2.4301004-2024251260043-2.3.2.02.02.00502-209-1.3.3.1.00 Valor: **$ 104.999.964,00**
006	17-04-2026	N/A

Powered by CamScanner

En Cajicá, a los 17 días, del mes abril del año 2026, los abajo firmantes se reunieron con el objeto de suscribir el acta de terminación y recibo final del Contrato de consultoría No. 006-2024

Que, una vez verificado el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, se encontró que el contratista desarrollo satisfactoriamente el objeto del contrato dentro del plazo de ejecución, por lo cual la Entidad no impuso multas, ni sanciones al contratista, por lo anterior, las partes acuerdan dar por terminado el presente contrato.

Que, una vez revisada la información, se realizan unas observaciones que son necesarias para que sean entregadas el día 9 de junio de 2026:

Observaciones:

1. Organizar los planos en las carpetas por fases
2. Cargar toda la información presentada en el drive, en los tres archivos solicitados, editables, PDF y escaneados con firmas.
3. En los presupuestos realizar los ajustes solicitados en acta de reunión del 17 de abril de 2026
4. En presupuestos de interventoría y administración, realizar los ajustes solicitados y cargarlos con firmas
5. Cargas las tres programaciones
6. Cargas las especificaciones técnicas de obra civil, eléctricos y de hidrosanitarios en una misma carpeta con el número de los ítems del presupuesto.
7. Ajustar las imágenes de las memorias, ya que se corrieron, y mejorar resaltar el ítem a indicar.
8. Organizar en una carpeta que se llame administración todas las licencias, permisos y avales externos e internos e incluir allí la memoria y la socialización.
9. Verificar los ítems que aparecen con error.
10. Realizar todas los ajustes y correcciones escritas en el acta de comité del 17 de abril de 2026.

Las partes de común acuerdo no se realizará cobro con la presente acta, se realizará un solo cobro en la liquidación.

En constancia se firma:

ING. FABIOLA JACOME RINCÓN

ALCALDESA MUNICIPAL

CONTRATISTA:

OTMAN ADRIAN BERNAL GACHA

ID: 79.718.328 expedida en Bogotá d.c

SUPERVISOR:

ING. HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ

Secretario de Infraestructura y Obras Públicas

Elaboró: Arq. Yanira Navarrete Moyano – Profesional Especializado E SIOP

Reviso: Arq. Martin Alberto Bautista Moriones – director de estudios, diseños y Presupuestos SIOP

Dra. Lizbeth Karina Sánchez Prieto –apoyo jurídico SIOP

Dr. Hugo Palacios – Apoyo Jurídico despacho

Aprobó: Ing. Héctor David Parada Sánchez – secretario de Infraestructura y Obras Públicas

Powered by CamScanner