CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	23000747 H4 de 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	ARIETE INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.S
OBJETO	33600C1166 REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO AIRE DEL AEROPUERTO DE VILLAVICENCIO
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS MDA CTE ($ 457,290,000.00)
VALOR TOTAL CONTRATO	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS MDA CTE ($ 457,290,000.00)
PLAZO	TRES (03) MESES
CDP	12323 26/05/2023
RP	44623 03/10/2023
FECHA LEGALIZACIÓN	03/10/2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	Ing. Jorge Alirio Paloma Barbosa

En la ciudad de Villavicencio, el día 16/12/2023, se reunieron con el fin de liquidar el presente contrato 23000747 H4 de 2023, cuyo objeto es: 33600C1166 REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO AIRE DEL AEROPUERTO DE VILLAVICENCIO. El ARQ. DAVID ALEJANDRO PUENTES ALVAREZ con CC 1121881149 de VILLAVICENCIO, obrando en calidad de representante legal del contratista

ARIETE INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.S y el Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA, como supervisor designado por la entidad.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 11/10/2023

SUSPENSIONES: N/A

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: N/A

PRÓRROGAS

N/A

ADICIONES EN VALOR

N/A

TERMINACIÓN CONTRACTUAL: 31/12/2023

ACTA RECIBO 15/12/2023

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL 1		PARCIAL FINAL	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	[+/]	VL TOTAL	CANT	VL ACTUAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR FINAL
1	CERRAMIENTO												
1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS PARA REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA ENCAUCHETADA	M	1.00	$ 50,562.00	$ 50,562.00	15.00	$ 758,430.00	15.000	$ 758,430.00	15.00	$ 758,430.00	0.00	$ -
1.02	SUMINISTRO Y ACECUACIÓN DE CERRAMIENTO EN ALAMBRE DE PÚAS 4 HILOS Y POSTES DE CONCRETO DE 0,10 X 0,10 X 2,0 M INCLUYE POSTES EN CONCRETO, CUATRO LINEAS DE ALAMBRE DE PUAS.	M	1.00	$ 61,617.00	$ 61,617.00	15.00	$ 924,255.00	15.000	$ 924,255.00	15.00	$ 924,255.00	0.00	$ -
2	SEÑALIZACION Y DEMARCACION												
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGUNNORMA FAA - P62	M	1.00	$ 7,238.00	$ 7,238.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGUN NORMA FAA - P620	M2	1.00	$ 47,693.00	$ 47,693.00	5171.00	$ 246,620,503.00	5171.000	$ 246,620,503.00	1034.20	$ 49,324,101.00	4136.80	$ 197,296,405.00
3	PAVIMENTOS												
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO TPO INVIAS (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)	M3	1.00	$ 181,616.00	$ 181,616.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TPO MDC 19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).	M3	1.00	$ 981,301.00	$ 981,301.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
3.03	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EZ STREET O SIMILAR PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICION Y RETIRO	M3	1.00	$ 6,441,705.00	$ 6,441,705.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
3.04	ACERO FIGURADO (60000 PSI) (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	KG	1.00	$ 7,545.00	$ 7,545.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO HIDRAULICO MR 43 (INCLUYE DEMOLICIÓN Y	M3	1.00	$ 1,255,799.00	$ 1,255,799.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE RESISTENCIA 21 Mpa (3000 P.S.I) (INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO)	M3	1.00	$ 926,544.00	$ 926,544.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
3.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	M	1.00	$ 4,370.00	$ 4,370.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	M	1.00	$ 6,176.00	$ 6,176.00	0.00	$ -	0.000	$ -		$ -	0.00	$ -
4	DESCONTAMINACION DE PISTA												
4.01	DESCONTAMINACION POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	M	1.00	$ 10,566.00	$ 10,566.00	0.00	$ -	0.000	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.02	MEDICION DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME	M2	1.00	$ 307.00	$ 307.00	6504.44	$ 1,996,862.30	6504.44	$ 1,996,862.30	6504.44	$ 1,996,862.00	0.00	$ -
	ITEM NO PREVISTOS												
NP1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROBLASTING PRESION DE OPERACIÓN DE 5000 PSI	M2	0.00	$ 31,292.80	$ -	6504.44	$ 203,540,759.60	6504.44	$ 203,540,760.00	6504.44	$ 203,540,760.00	0.00	$ -
SUBTOTAL COSTO TOTAL					$ 9,963,039.00		$ 453,840,809.90		$ 453,840,810.30				
COSTOS TOTALES					$ 7,966,431.20		$ 363,072,648.00		$ 363,072,648.00		$ 205,215,526.00		$ 157,857,124.00
ADMINISTRACION			19%		$ 1,517,422.00		$ 68,963,804.00		$ 68,963,804.00		$ 38,994,749.00		$ 29,969,053.00
IMPREVISTOS			1%		$ 79,864.00		$ 3,630,726.00		$ 3,630,726.00		$ 2,052,355.00		$ 1,578,371.00
UTILIDAD			5%		$ 399,322.00		$ 18,153,632.00		$ 18,153,632.00		$ 10,261,776.00		$ 7,891,856.00
IVA			19%		$ 75,871.00		$ 3,449,190.00		$ 3,449,190.00		$ 1,949,737.00		$ 1,499,453.00
VALOR TOTAL					$ 10,058,910.00		$ 457,290,000.00		$ 457,290,000.00		$ 258,494,143.00		$ 198,795,857.00

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

Cuatrocientos cincuenta y siete millones doscientos noventa mil pesos mda cte ($ 457,290,000.00)

VALOR FINAL DEL CONTRATO

Cuatrocientos cincuenta y siete millones doscientos noventa mil pesos mda cte ($ 457,290,000.00)

FORMA DE PAGO:

La Entidad cancelará al Contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la [supervisión] hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO: N/A

ACTAS DE RECIBO PARCIAL: N/A

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

Valor Ejecutado parcial 1	$ 258,494,143.00
Valor pendiente pago	$ 198,795,857.00

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 457,290,000.00		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$.00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 457,290,000.00	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0	
VALOR PAGADO			$ 258,494,143.00
VALOR DESCUENTOS			$ 0
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 198,795,857.00
VALOR NO COBRADO			$ 0
TOTALES	**$ 457,290,000.00**	**$ 457,290,000.00**	**$ 457,290,000.00**

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo al ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el recibo final.

GARANTÍAS: El contratista, presenta pólizas actualizadas y al día.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Liquidación por los que en ella intervinieron.

DAVID ALEJANDRO PUENTES ALVAREZ
Representante Legal
ARIETE INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.S
Contratista

Ing. JORGE ALIRIO PALOMA BARBOSA
Supervisor Designado

Vo Bo DIEGO MIGUEL RODRIGUEZ HUEPA
Director Regional Oriente
Ordenador del gasto