ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA** **SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT** **SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA**	**FECHA** **19/06/2024** **CÓDIGO** **PS07-FO524** **VERSIÓN 3**

Bogotá, 31 de julio de 2025

N° 2

Señor:
José Alexander Moreno Páez
Subdirector Administrativo
Ciudad,

Asunto: Informe de Supervisión al Convenio 1560-2024 - FONDO NACIONAL DE AHORRO

Periodo del Informe: Mayo a julio de 2025
Periodicidad de Presentación:

Contratista: FONDO NACIONAL DEL AHORRO
Objeto: Aunar esfuerzos para incentivar la adquisición de vivienda nueva y usada en la ciudad de Bogotá, a través de la promoción de los productos de Ahorro Voluntario Contractual (AVC) y Cesantías para afiliados al Fondo Nacional d
Fecha de Inicio: Septiembre 12 de 2024
Fecha de terminación: Dos (2) años desde la suscripción del acta de inicio
Plazo de Ejecución: El plazo de ejecución será de dos (2) años, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento.
Nombre de Supervisor(a) o Interventor(a): Daniel Eduardo Contreras Castro

Cargo Supervisor(a) o Interventor(a): Subsecretario de Gestión Financiera

Dependencia: Subsecretaria de Gestión Financiera

Valor inicial del contrato	NA
Adición 1	
Adición 2	
Adición 3	
Reducción	
Valor total del contrato	NA

Prórrogas	**Días**
Prórroga 1	
Prórroga 2	
Prórroga 3	
Prórroga 4	
Prórroga 5	

Suspensiones	**Días**
Suspensión 1	
Suspensión 2	
Suspensión 3	
Suspensión 4	
Suspensión 5	

1. Bienes y/o Servicios Contratados			**Recibido**		**Pendientes por Recepción**		**Observaciones**
Descripción	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	

2. ¿El contratista (o las partes intervinientes) cumplió (cumplieron) con lo establecido en las cláusulas contractuales?

SI.____X_____

NO._____

Certifico mediante la firma del presente informe, que el contratista (partes intervinientes) cumplió (cumplieron) con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato (convenio), en la fecha o fechas establecidas, de conformidad con los soportes publicados en la plataforma Secop II, que relaciono y anexo en el numeral 13 del presente formato.

En caso de incumplimiento parcial o total del contrato (convenio), diligenciar el numeral 7 del presente formato, para lo cual anexo memorando con radicado N° _____, mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato (convenio).

3. Avance en la Ejecución del Contrato (Convenio)

i) En ejecución del Convenio, la Secretaria Distrital del Hábitat, durante los días 22 y 23 de febrero de 2025 organizó la Feria "Mi Casa en Bogotá 2025", con el objetivo de impulsar la oferta de vivienda en la región y|tuvo como propósito principal promover el acceso a vivienda para mujeres y sus familias mediante una oferta articulada de subsidios, financiamiento, asesoría legal y educación financiera. La feria se realizó en el CEFE Fontanar del Rio, contó con la participación de aliados clave que aportaron a la oferta integral para los asistentes: • Entidades financieras con líneas de crédito para vivienda; •Cajas de compensación familiar con presencia en Bogotá; •Constructoras con proyectos VIS y VIP activos; •Entidades gubernamentales, tanto del orden distrital como nacional, entre estas el Fondo Nacional del Ahorro.
En esta feria se atendieron 10.963 familias, se aporbaron créditos por valor de $284 mil millones de pesos y hubo 2.426 cierres y potenciales separaciones de unidades habitacionales.

ii) El 27 de abril de 2025, la SDHT organizó Feria de Vivienda para Víctimas del Conflicto Armado 2025, que tuvo lugar en el Centro de Memoria, Paz y Reconciliación
El objetivo de la feria fue brindar a la población víctima del conflicto armado un espacio institucional donde pudieran informarse, orientarse y vincularse con la oferta institucional, fortaleciendo el acceso a sus derechos, promoviendo su inclusión social y facilitando condiciones de vida digna mediante: •Programas de subsidios distritales y nacionales. • Capacitaciones en educación e inclusión financiera. • Acceso directo a entidades financieras, cajas de compensación y constructoras.
Esta feria contó con la participación del FNA, entre otras entidades.
Se atendieron 452 familias, y un total de 678 personas. Se aprobaron créditos por valor de $727 millones de pesos y se preaprobaron créditos por valor de $8.381 millones de pesos.

iii) El 27 de junio de 2025 e realizó la feria de vvienda "Mi casa en Bogota: Casa Propia en Fontibon", cuyo objetivo fue brindar a la población de la localidad de Fontibón una oferta integral de servicios, programas y aliados del sector vivienda que facilite el acceso a Vivienda de Interés Social (VIS) y Vivienda de Interés Prioritario (VIP).
En este feria se atendieron 277 familias, 554 personas y se preaprobaron créditos por valor de $9.108 millones y hubo 15 cierres y potenciales separaciones de unidades habitacionales en el programa Oferta Preferente.

iii) Entre el 18 y 20 de julio se llevó a cabo la segunda Feria de Vivienda “Mi Casa en Bogotá 2025”, que tuvo lugar en el Movistar Arena, con el objeto de: i) facilitar el acceso a Vivienda de Interés Social (VIS) y Vivienda de Interés Prioritario (VIP) a las familias más vulnerables de Bogotá; ii) brindar orientación sobre subsidios de adquisición, mejoramiento, arriendo y educación financiera; iii) ofrecer acompañamiento legal y financiero para una toma de decisiones informada y iv) conectar a las familias con constructoras, entidades financieras, cajas de compensación y programas del Gobierno Nacional y Distrital.
Entre las entidades financieras que participaron en la feria estuvo el Fondo Nacional del Ahorro.
Los resultados de la feria son los siguientes:
Indicador Resultado
Hogares Inscritos 35.127
Hogares Asistentes 9.542
Personas Asistentes 21.926
CréditosHipotecariosAprobados- Preaprobados: $429 mil millones
Cierres Financieros 1.682

4. Controles Ejercidos Durante la Ejecución del Contrato

N/A

5. Novedades presentadas Durante la Ejecución del Contrato

N/A

6. Recomendaciones y/o Observaciones

N/A

7. Relación de las Obligaciones Incumplidas (Cuando aplique)

Ítem y/o Numeral	Descripción de la Especificación Técnica	Observación y Soportes que Evidencian el Incumplimiento
N/A		

8. Certificación cumplimiento con el Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales
No Aplica
9. Requerimientos (cuando aplique)
(Incluir información sobre los requerimientos que, en el periodo informado, se hayan hecho al contratista. Anexar copia de los mismos y de sus repuestas)
10. Garantías
No Aplica
11. Aspectos Financieros
11.1 Ejecución de Recursos
El convenio suscrito no genera erogación presupuestal
11.2 Pagos Realizados
No Aplica
11.3 Anticipo (cuando aplique)
N/A
11.4 Consignaciones (Cuando aplique)
N/A
12. Aspectos Técnicos (Cuando aplique)
12.1 Avance Técnico
(Realizar la descripción y porcentaje del avance técnico)
12.2 Novedades de Carácter Técnico
NA
13. Anexos
14. Firma

Firma	Daniel Eduardo Contreras Castro Firmado digitalmente por Daniel Eduardo Contreras Castro
Nombre	**DANIEL EDUARDO CONTRERAS CASTRO**
Cargo	Subsecretario de Gestión Financiera
Dependencia	Subsecretaria de Gestión Financiera - SGF