



### FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE CONTRATISTAS

Evaluación: ☒ Fecha evaluación 19/03/2026

Reevaluación: ☐ Fecha reevaluación:

#### INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: CONTRATO 065 DE 2025

NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: SEGUSER JM S.A.S

900259761-4

FECHA DE INICIO

30 de diciembre de 2025

FECHA DE TERMINACIÓN

31 de enero de 2026

OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la ejecución del mantenimiento preventivo y correctivo en sitio de los extintores en operación pertenecientes a los Distritos Judiciales de Neiva y Florencia

|                   |                             |   |      |
|-------------------|-----------------------------|---|------|
| CLASE DE CONTRATO | 1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS  |   | 5,00 |
|                   | 2. SUMINISTRO Y ADQUISICION | X |      |
|                   | 3. ARRENDAMIENTO            |   |      |
|                   | 4. CONSULTORIA              |   |      |
|                   | 5. OBRA PUBLICA             |   |      |

#### ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE 2= MALO 3= REGULAR 4= BUENO 5= EXCELENTE

##### 1. PRESTACION DE SERVICIOS

| CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD | PUNTAJE  | CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO | PUNTAJE  |
|--------------------------------------|----------|----------------------------------------|----------|
| OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO           |          | PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE     |          |
| COBERTURA DEL SERVICIO               |          | ATENCION DE REQUERIMIENTOS             |          |
| TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS |          | ATENCION DE RECLAMOS                   |          |
| TOTAL PROMEDIO                       | #1DIV/0! | DISPOSICION DE SERVICIO                |          |
|                                      |          | SUMINISTRO DE REPUESTOS                |          |
| CRITERIOS DE CALIDAD                 | PUNTAJE  | SERVICIO POSTVENTA                     |          |
| CONFORMIDAD                          |          | ENTREGA DE FACTURA                     |          |
| DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE ELEMENTOS   |          | ASIGNACION DE REEMPLAZOS               |          |
| FUNCIONAMIENTO                       |          | PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES        |          |
| SOPORTE Y MANTENIMIENTO              |          | TOTAL PROMEDIO                         | #1DIV/0! |
| DESEMPEÑO DEL PERSONAL               |          | EVALUACION TOTAL                       | -        |
| TOTAL PROMEDIO                       | #1DIV/0! |                                        |          |

##### 2. SUMINISTRO Y ADQUISICIÓN

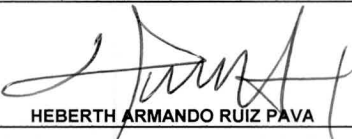
| CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD           | PUNTAJE | CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO | PUNTAJE |
|------------------------------------------------|---------|----------------------------------------|---------|
| OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE BIENES            | 5,00    | ATENCION DE REQUERIMIENTOS             | 5,00    |
| CANTIDADES DE ENTREGA DE BIENES                | 5,00    | ATENCION DE RECLAMOS                   | 5,00    |
| TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS           | 5,00    | SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS      | 5,00    |
| OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE DOCUMENTOS        | 5,00    | ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE              | 5,00    |
| TOTAL PROMEDIO                                 | 5,00    | SERVICIO POSTVENTA                     | 5,00    |
|                                                |         | ENTREGA DE FACTURA                     | 5,00    |
| CRITERIOS DE CALIDAD                           | PUNTAJE | TOTAL PROMEDIO                         | 5,00    |
| CONFORMIDAD                                    | 5,00    |                                        |         |
| DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE MERCANCIA Y GARANTIAS | 5,00    | EVALUACION TOTAL                       | 5,00    |
| FUNCIONAMIENTO                                 | 5,00    |                                        |         |
| TOTAL PROMEDIO                                 | 5,00    |                                        |         |

##### 3. ARRENDAMIENTO

| CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD | PUNTAJE  | CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO | PUNTAJE  |
|--------------------------------------|----------|----------------------------------------|----------|
| OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA            |          | ATENCION DE REQUERIMIENTOS             |          |
| FUNCIONAMIENTO                       |          | ATENCION DE RECLAMOS                   |          |
| TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS |          | ENTREGA DE FACTURA                     |          |
| TOTAL PROMEDIO                       | #1DIV/0! | TOTAL PROMEDIO                         | #1DIV/0! |
| CRITERIOS DE CALIDAD                 | PUNTAJE  |                                        |          |
| CONFORMIDAD                          |          | EVALUACION TOTAL                       | #1DIV/0! |
| SOPORTE Y MANTENIMIENTO              |          |                                        |          |
| FUNCIONAMIENTO                       |          |                                        |          |
| TOTAL PROMEDIO                       | #1DIV/0! |                                        |          |

##### 4. CONTRATO DE CONSULTORÍA

| CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD       | PUNTAJE  | CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO | PUNTAJE  |
|--------------------------------------------|----------|----------------------------------------|----------|
| OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE LOS PRODUCTOS |          | PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE     |          |
| COBERTURA DEL SERVICIO                     |          | ATENCION DE REQUERIMIENTOS             |          |
| TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS       |          | ATENCION DE RECLAMOS                   |          |
| CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO           |          | DISPOSICION DE SERVICIO                |          |
| ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS PRODUCTOS   |          | ASIGNACION DE REEMPLAZOS               |          |
| TOTAL PROMEDIO                             | #1DIV/0! | PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES        |          |
|                                            |          | TOTAL PROMEDIO                         | #1DIV/0! |
| CRITERIOS DE CALIDAD                       | PUNTAJE  |                                        |          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                 |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------|----------|
| IDONEIDAD DE LA DIRECCIÓN DEL PROYECTO                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          | EVALUACION TOTAL                                                | #iDIV/0! |
| IDONEIDAD DEL EQUIPO DE TRABAJO                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                 |          |
| LOGISTICA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                 |          |
| CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL PROYECTO                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                 |          |
| TOTAL PROMEDIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | #iDIV/0! |                                                                 |          |
| 5. OBRA PUBLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                 |          |
| CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PUNTAJE  | CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO                          | PUNTAJE  |
| MANEJO FINANCIERO DE LOS RECURSOS                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          | CUMPLIMIENTO CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS                           |          |
| CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS                                                                                                                                                                                                                                                     |          | CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL SUBCONTRATADO. |          |
| CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y PRODUCTOS ENTREGADOS.                                                                                                                                                                                                                                             |          | PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE                              |          |
| CUMPLIMIENTO DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          | ELABORACION OPORTUNA DE LAS DIFERENTES ACTAS                    |          |
| CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL                                                                                                                                                                                                                                                     |          | ASISTENCIA A LAS REUNIONES O VISITAS TECNICAS PROGRAMADAS       |          |
| TOTAL PROMEDIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | #iDIV/0! | TOTAL PROMEDIO                                                  | #iDIV/0! |
| CRITERIOS DE CALIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PUNTAJE  | EVALUACION TOTAL                                                | #iDIV/0! |
| COLABORACION Y COMPROMISO CON LA ENTIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                 |          |
| CONTROL Y SEGUIMIENTO FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TECNICO Y LEGAL                                                                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                 |          |
| CALIDAD EN LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                 |          |
| CALIDAD EN LA MANO DE OBRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                 |          |
| CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                 |          |
| CALIDAD EN LOS PRODUCTOS ENTREGADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                 |          |
| ENTREGA OPORTUNA DE LOS PLANOS RECORD, MANUALES Y OPERATIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                 |          |
| TOTAL PROMEDIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | #iDIV/0! |                                                                 |          |
| ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION O REEVALUACION: Corresponde a la liquidación del contrato.                                                                                                                                                                                                                         |          |                                                                 |          |
| Al 31 de enero de 2026 el contrato presenta un cumplimiento del 100% del presupuesto, con un valor ejecutado de \$29.895.180,00 y un saldo del contrato por ejecutar: \$0. Las actividades contratadas fueron ejecutadas en su totalidad, sin retrasos ni novedades. El proveedor cumple a cabalidad con sus obligaciones. |          |                                                                 |          |
| SUPERVISOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                 |          |
|                                                                                                                                                                                                                                         |          |                                                                 |          |
| HEBERTH ARMANDO RUIZ PAVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                 |          |
| Supervisor Técnico - Coordinador Nacional del SIGCMA                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                 |          |

Elaboró: LFRM  
Aprobó: HARP