INFORME DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. SAMC-DAAL-004-2025

Informe de Actividades No:	005
Contrato No:	**SAMC-DAAL-004-2025 OTRO SI**
Dependencia:	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE APOYO LOGÍSTICO

Tipo de Informe	Parcial	X	Final	

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO:

Contratista:	BANDA ECO-AMBIENTAL S.A.S
Identificación:	900.380.147.-8
Entidad Contratante	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS
Nit de la Entidad:	890.480.184-4
Tipo de Contrato:	Prestación de servicios
Nombre del Supervisor:	Donaldo Javier Sierra Ramírez
Objeto del Contrato:	SERVICIOS DE FUNCIONAMIENTO, MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y ADECUACIONES DEL ENTORNO PAISAJISTICO DE ESPECIES ORNAMENTALES DEL PARQUE ESPIRITU DEL MANGLAR Y DIFERENTES AREAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA
Plazo de Ejecución:	**Hasta 31 de diciembre de 2025, o hasta agotar presupuesto, lo que ocurra primero.**
Valor del Contrato	**Contrato Inicial** $700.000.000 **Adición 1** $350.000.000 **Adición 2** $ N/A **Adición 3** $ N/A **Total** $1.050.000.000

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión del contrato	Fecha de reinicio
04/04/2025	31/12/2025	N/A	N/A

1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO:

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCION AAA/MM/DD	PRÓRROGA DEL PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR ($)	OBSERVACIÓN
Adicional 1	14/10/2025	N/A	$ 350.000.000.oo	N/A

2. GARANTIAS CONSTITUIDAS:

Aseguradora	No de Póliza	Actualización de Póliza (En caso de que aplique)	Amparos	Vigencia	
				Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	**Poliza No. 440 47 994000029 384**	N/A	Calidad del servicio	21/03/2025	31/12/2026
			Cumplimiento	21/03/2025	30/04/2026
			Anticipo		
			Pago anticipado		
			Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados		
			Salarios y prestaciones	21/03/2025	31/12/2028
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	**Poliza No.440 - 74 - 994000009484**		Responsabilidad Civil Extracontractual	21/03/2025	31/12/2025
			Otros		

3. OBLIGACIONES DEL CONTRATO Nº SAMC-DAAL-004-2025.:

CLÁUSULA 7. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA del CONTRATO.
CLÁUSULA 8. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA del CONTRATO.

3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59
lt. 6 etapa 7a.

5. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

5.1 DETALLE DE LAS ACTIVIDADES, SERVICIOS Y/O PRODUCTOS ENTREGADOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 01 DE SEPTIEMBRE – 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
1	Durantas Verdes	UND	950	$ 6.282,45	$ 5.968.327,50
2	Crotos grandes	UND	50	$ 16.386,56	$ 819.328,00
3	Durantas Rojas	UND	300	$ 6.059,25	$ 1.817.775,00
4	Cenicillas	UND	139	$ 10.990,62	$ 1.527.696,18
5	Coralitos	UND	552	$ 8.324,54	$ 4.595.146,08
6	Palma Areca	UND	5	$ 80.733,58	$ 403.667,90
7	Croto Victoria	UND	21	$ 12.561,76	$ 263.796,96
8	Cinta Hilo	UND	92	$ 9.421,59	$ 866.786,00
9	San José	UND	251	$ 12.566,01	$ 3.154.068,51
10	Canción de Jamaica	UND	150	$ 16.146,29	$ 2.421.943,50
11	Gramas	M2	1230	$ 34.139,00	$ 41.990.970,00
12	Veraneras Fuego	UND	250	$ 24.532,55	$ 6.133.137,50
13	Mangle Plateado	UND	250	$ 10.944,92	$ 2.736.230,00
14	Insecticida en polvo para aplicar a las especies que poseen plagas mortiferas	UND	1	$ 22.801,86	$ 22.801,86
15	Cicatrizante para proteger las especies de enfermedades	UND	2	$ 53.447,82	$ 106.895,64
16	Herbicida hormonal para el control de malezas existentes en las especies	UND	3	$ 52.444,33	$ 157.332,99
17	Estimulante radicular para formar mayor sistema radicular	UND	3	$ 39.607,25	$ 118.821,75
18	Fertilizante para promover el crecimiento de las especies	BULTOS	1	$ 132.251,00	$ 132.251,00
19	Insecticida para cubrir follaje de las especies	LITRO	4	$ 127.691,00	$ 510.764,00
20	Poda de especies	Gl	2	$ 456.038,00	$ 912.076,00
21	Fumigacion contra hongos, enfermedades e insectos a las especies	Gl	2	$ 395.841,00	$ 791.682,00
22	Excavación	M3	96	$ 70.594,43	$ 6.777.065,28

23	Suministro de tierra negra	M3	96	$ 137.950,90	13.243.286,40
24	Transporte y disposición final de basura	M3	96	$ 82.315,30	$ 7.902.268,80
25	Transporte de plantas	UND	4254	$ 1.193,76	$ 5.078.255,04
26	Mantenimiento general de las zonas	Mensual	1	$ 3.648.302,55	$ 3.648.302,55
27	piedra decorativa	UND	120	$ 46.218,49	$ 5.546.218,80
SUBTOTAL					$17.646.895,24
IVA 19%					$22.352.910,10
TOTAL					$139.999.805,67

5.1 DETALLE DE LAS ACTIVIDADES, SERVICIOS Y/O PRODUCTOS ENTREGADOS EN CADA UNO DE LOS SITIOS INTERVENIDOS:

CDI		
DETALLE	UND	CANTIDAD
GRAMA TAPETE	M2	200
PALMA ARECA	UND	4
DURANTAS VERDE	UND	100
DURANTAS ROJA	UND	50
CROTOS GRANDES	UND	20
CROTO VICTORIA	UND	11
CORALITOS	UND	100
CENICILLA	UND	50
CINTA HILO	UND	30
CANCION DE JAMAICA	UND	100
VERANERA FUEGO	UND	50
MANGLE PLATEADO	UND	100
SUMINISTRO DE TIERRA NEGRA	M3	9
TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE BASURA	M3	10
EXCAVACION	UND	9
TRANSPORTE DE PLANTAS	UND	849

BANDA ECO-AMBIENTAL.S.A.S

3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59 lt. 6 etapa 7a.

ESPIRITU DEL MANGLAR		
DETALLE	**UND**	**CANTIDAD**
DURANTAS VERDES	UND	850
CROTOS GRANDES	UND	30
DUARANTAS ROJAS	UND	250
CENICILLAS	UND	89
CORALITOS	UND	452
PALMA ARECA	UND	1
CROTO VICTORIA	UND	10
CINTA HILO	UND	62
SAN JOSE	UND	251
CANCION DE JAMAICA	UND	50
GRAMAS	UND	1030
VERANERAS FUEGO	UND	200
MANGLE PALATEADO	UND	150
INSECTICIDA EN POLVO PARA APLICAR A LAS ESPECIES QUE POSEEN PLAGAS MORTIFERAS	UND	1
CICATRIZANTE PARA PROTEGER LAS ESPECIES DE ENFERMEDADES	UND	2
HERBICIDA HORMONAL PARA EL CONTROL DE MALEZAS EXISTENTES EN LAS EESPECIES	UND	3
ESTIMIMULANTE REDICULAR PARA FORMAR MAYOR SISTEMA RADICULAR	UND	3
FERTILIZANTE PARA PROMOVER EL CRECIMIENTO DE LAS ESPECIES	BULTOS	1
INCECTICIDA PARA CUBRIR FOLLAJE DE LAS ESPECIES	LITRO	4
PODA DE ESPECIES	GL	2
FUMIGACION CONTRA HONGOS, ENFERMEDADES E INSECTOS A LAS ESPECIES	GL	2
EXCAVACION	M3	87
SUMINISTRO DE TIERRA NEGRA	M3	87
TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE BASURA	M3	86
TRANSPORTE DE PLANTAS	UND	3405
MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS ZONAS	MENSUAL	1
PIEDRA DECORATIVA	UND	120

Actividades realizadas

- Inspección de las áreas a intervenir.
- Se realizo excavaciones en áreas donde se realizó la respectiva siembra para rellenar con tierra.
- Suministro de tierra en volqueta.
- Acarreo del material hasta el sitio a ejecutar (áreas)
- Extendida y nivelación de la tierra en las áreas sembrada.
- Descargar el material vegetal (plantas y grama), del camión donde fue transportado hasta el sitio de siembra.
- Extraer las plantas de manera correcta de la bolsa, con la finalidad de evitar maltrato a la planta.
- Ejecución de los jardines e instalación de gramas.
- Verificación de siembra.
- Realizar orden y aseo dejando el lugar limpio.

5.2 PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO Y EN EJECUCIÓN

El porcentaje se realiza teniendo en cuenta teniendo en cuenta el adicional No. 1 por un valor de $350.000.000.oo (Trescientos Cincuenta Millones de Pesos).

Porcentaje Avance en Tiempo	**66.05 %**
Porcentaje Avance de Ejecución (En relación a los bienes y/o servicios recibidos)	**78,10 %**

6. DOCUMENTOS Y/O REGISTROS ANEXOS:

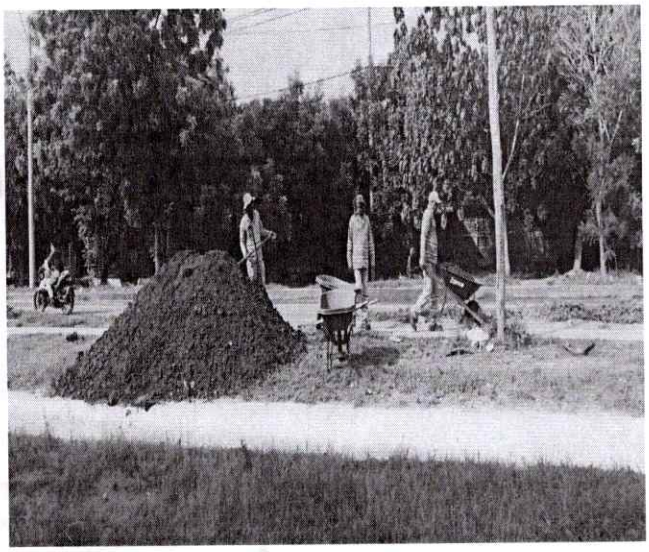
DESCRIPCIÓN	SOPORTE
Imágenes de las distintas entregas	Registros fotográficos (fotografías)
Registro de entregas	Remisiones

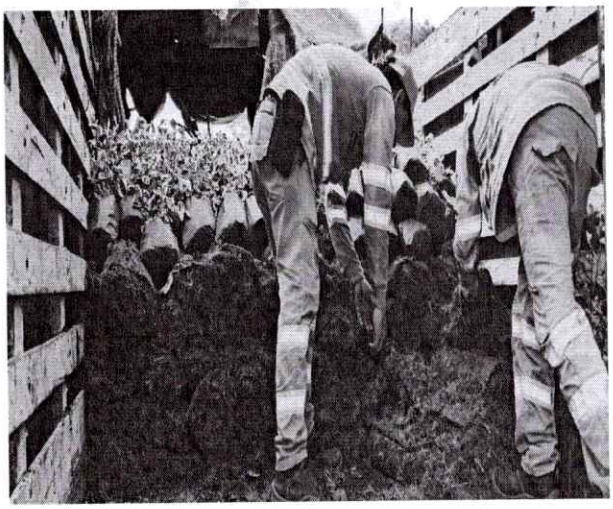
3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59
lt. 6 etapa 7a.

EVIDENCIAS FOTOGRAFICA

CDI

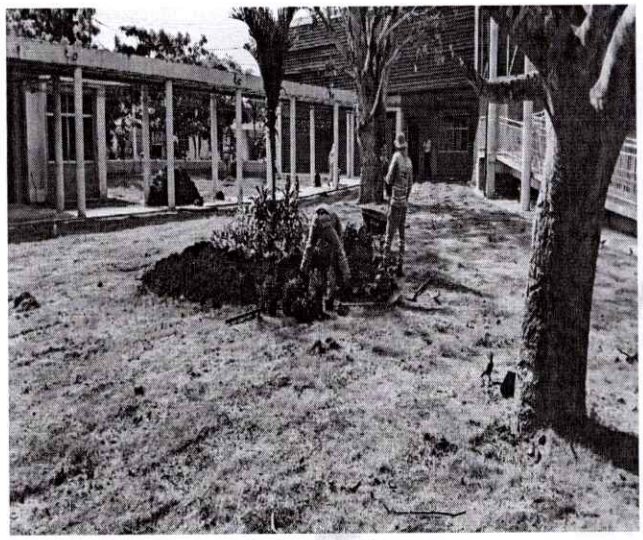


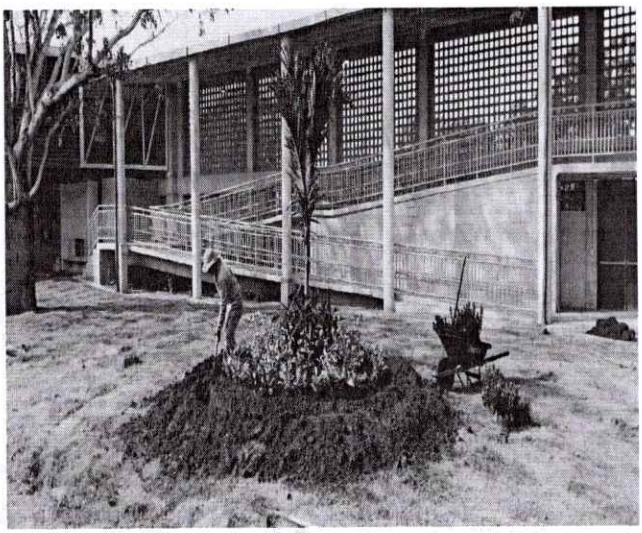


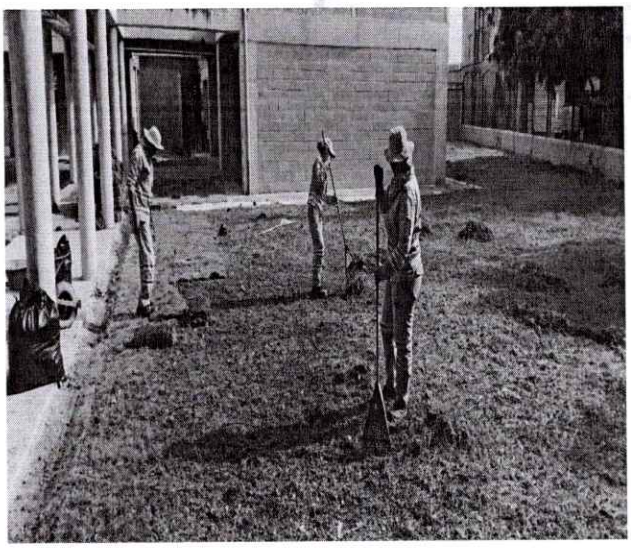


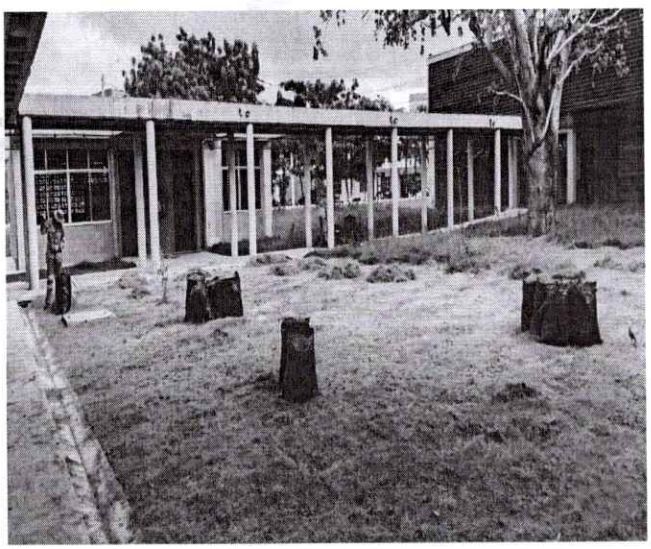


3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59
lt. 6 etapa 7a.







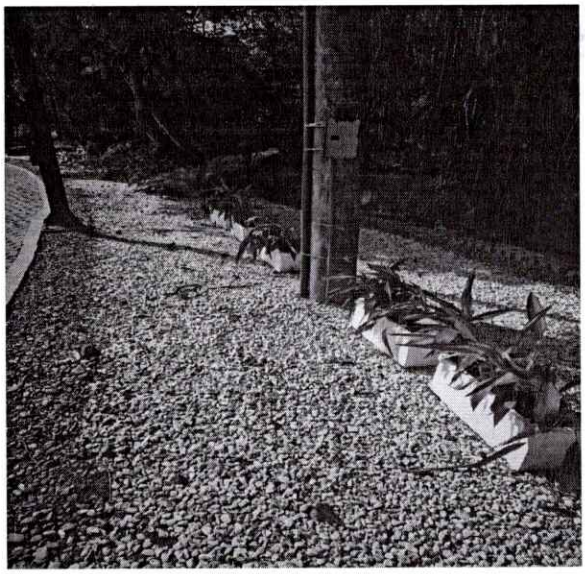


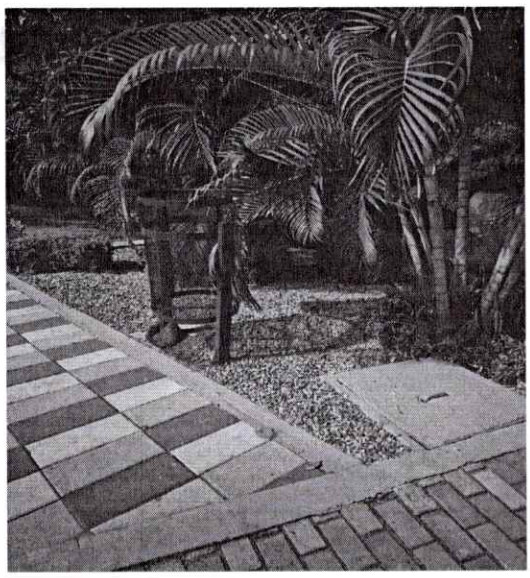
3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59
lt. 6 etapa 7a.





ESPIRITU DEL MANGLAR

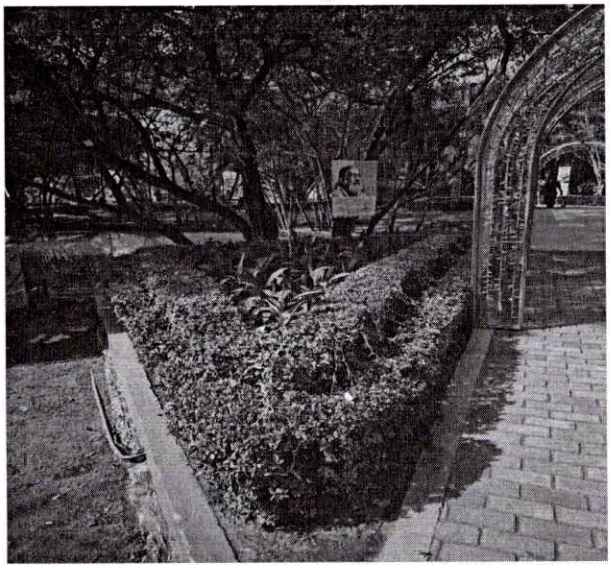


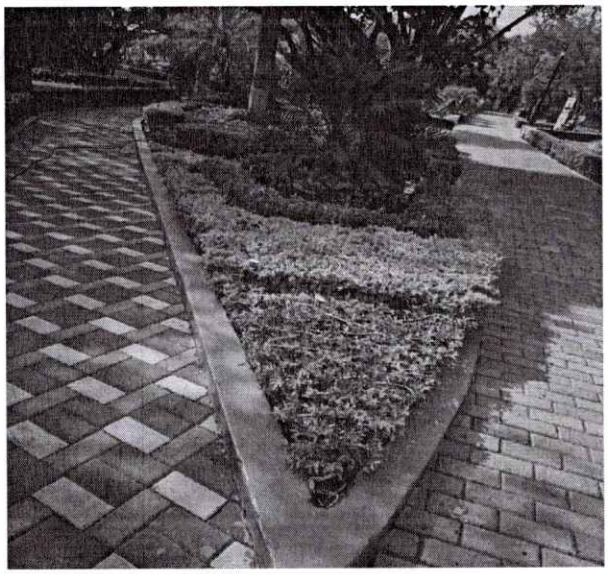


3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59
lt. 6 etapa 7a.









BANDA ECO-AMBIENTAL S.A.S
Sistema Integral en Gestión Ambiental
NIT.900.380.147-8

3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59
lt. 6 etapa 7a.

BANDA ECOAMBIENTAL
NIT: 900380147-8
CAMPESTRE MZ 59 LOTE 6 ETAPA 7

REMISION N° 001
AÑO: 2025

señor (es): Alcaldia Ofgera. Fecha: Dia: 3 Mes: 9
Direccion: CDI Villa Aranjuez. ciudad:
Transportador: Conductor: Placa de vehiculo:

Despachamos a ud.(s) los siguientes articulos:

Referencia	Cantidad	Descripcion de articulo
Crumal T.	200.	Croto victoria 11
Palma Areca	4	Cocalitos 100.
Dracena verde	100.	Cenicilla 50.
Dracena Roja	50.	Cintas Hilo 30
Crotos G.	20.	Cencion Jamaica 100.
		Veiceum Fuego 50

Observaciones:
transportado por:
Recibido por:
Peso total:

Powered by GS Car

BANDA ECOAMBIENTAL
NIT: 900380147-8
CAMPESTRE MZ 59 LOTE 6 ETAPA 7

REMISION N° 002
AÑO: 2025

(es) Alcaldia Ofgera Fecha: Dia: 3 Mes: 9
cion: CDI Villa de Aranjuez. ciudad:
portador: Conductor: Placa de vehiculo:

Despachamos a ud.(s) los siguientes articulos:

iferencia	Cantidad	Descripcion de articulo
	100	Mango Platcado.
	9	Suministro de Tierra Negra.
	15	Transporte y disposicion final de basura
	9	Excavacion.
	249	Transporte de plantas.

ciones:
transportado por:
Recibido por:
Peso total:

BANDA ECO-AMBIENTAL S.A.S
Sistema Integral en Gestión Ambiental
NIT.900.380.147-8

3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59 lt. 6 etapa 7a.

BANDA ECOAMBIENTAL
NIT: 900380147-8
CAMPESTRE MZ 59 LOTE 6 ETAPA 7

REMISION N° 003

señor (es) Alcaldía Cgena | Fecha: | Dia: 10 | Mes 09 | AÑO: 2025
Direccion:
Transportador: | Conductor: | ciudad: | Placa de vehiculo:

Despachamos a ud.(s) los siguientes articulos:

Referencia	Cantidad	Descripcion de articulo	
Duranta Verde	850	Croto victoria	10
Crotos grandes	30	Cinta Hilo	62
Duranta Rama	250	San José	251
Cenicilla	89	Cordon de Jamaica	50
Coralitos	452	Gramas	1030
Palma Areca	1	Veranera Fuego	200

Observaciones:
transportado por:
Recibido por:
Peso total:

BANDA ECOAMBIENTAL
NIT: 900380147-8
CAMPESTRE MZ 59 LOTE 6 ETAPA 7

REMISION N° 004

señor (es) Alcaldía Cgena | Fecha: | Dia: 17 | Mes: 09 | AÑO: 2025
Direccion:
Transportador: | Conductor: | ciudad: | Placa de vehiculo:

Despachamos a ud.(s) los siguientes articulos:

Referencia	Cantidad	Descripcion de articulo	
Mangle plateado	150	Herbicida hormonal para maleza	3
		Estimulante radicular	3
Insecticida en polvo	1	Fertilizante para Crecimiento bonto	1
		Insecticida para cubrir Follaje litro	4
		Dodo de Especies	2
Cicatrizante para protejer enfermedades	2	Fumigacion contra hongos, insectos	2

Observaciones:
transportado por:
Recibido por:
Peso total:

BANDA ECO-AMBIENTAL.S.A.S
Sistema Integral en Gestión Ambiental
NIT.900.380.147-8

3234675880-3136786259
gerenciabandaecoambiental@hotmail.com
CAMPESTRE mz.59
lt. 6 etapa 7a.

BANDA ECOAMBIENTAL
NIT: 900380147-8
CAMPESTRE MZ 59 LOTE 6 ETAPA 7

REMISION N° 005

señor (es) Alcaldía C/gena | Fecha: | Dia: 23 | Mes: 09 | AÑO: 2025.
Direccion: | ciudad:
Transportador: | Conductor: | Placa de vehiculo:

Despachamos a ud.(s) los siguientes articulos:

Referencia	Cantidad	Descripcion de articulo
		Excavación 87.
		Suministro de tierra negra 87.
		Transporte y disposición de basura 86.
		Transporte de plantas. 3405
		Mantenimiento general de la zona 1
		Piedra decorativa 120.

Observaciones: | transportado por: | Recibido por: | Peso total:

Dios los bendiga,

Atentamente,

MIGUEL RAMON BANDA LOPEZ
REPRESENTANTE LEGAL
BANDA ECO-AMBIENTAL S.A.S

REQUISICIÓN DE MATERIALES Y SERVICIOS

FECHA DE ELABORACION: 29/08/2025 **No.:** 1

FECHA EN LA QUE SE REQUIERE EL BIEN/ SERVICIO: INMEDIATA **CONTACTO:** NELSON BABILONIA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	CDI		
1	Tierra negra	M3	9
2	Grama	M2	200
3	Excavación	M3	9
4	Transporte y disposicion final de basura	M3	10
5	palma areca		4
6	Duranta verde	UND	100
7	Croto grande	UND	20
8	Durantas rojas	UND	50
9	Croto victoria	UND	11
10	Coralitos	UND	100
11	Cenicilla	UND	50
12	Cancion de jamaica	UND	100
13	Cinta hilo	UND	30
14	Veranera fuego	UND	50
15	Mangle plateado	UND	100
16	**Transporte de plantas**	**UND**	**849**

SOLICITA	REVISA	APRUEBA
FIRMA:	**FIRMA:**	**FIRMA:**
NOMBRE: NELSON BABILONIA ESPITIA	**NOMBRE:** JULIO TORRES CASTRO	**NOMBRE:** DONALDO SIERRA RAMIREZ
CARGO: Apoyo a la supervisión	**CARGO:** Apoyo a la supervisión	**CARGO:** SUPERVISOR CONTRATO

	REQUISICIÓN DE MATERIALES Y SERVICIOS	

FECHA DE ELABORACION: 29/08/2025 **No.:** 2

FECHA EN LA QUE SE REQUIERE EL BIEN/ SERVICIO: INMEDIATA **CONTACTO:** NELSON BABILONIA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
	ESPIRITU DEL MANGLAR		
1	Tierra negra	M3	87
2	Grama	M3	1030
3	Excavacion	M3	87
4	Durantas verdes	UND	850
5	Crotos Grandes	UND	30
6	Durantas roja	UND	250
7	Cenicillas	UND	89
8	Coralitos	UND	452
9	Palma Areca	UND	1
10	Croto Victoria	UND	10
11	Cinta Hilo	UND	62
12	San Jose	UND	251
13	Cancion de Jamaica	UND	50
14	Gramas	UND	1030
15	Veranera Fuego	UND	200
16	Mangle Plateado	UND	150
17	Insecticidas enpolvopara aplicar a las especies que poseen plagas mortiferas	UND	1
18	Cicatrizantes para proteger las especies de enfermedades	UND	2
19	Herbicida hormonal para el control de malezas	UND	3
20	Estimulante redicular para formar mayor sistema redicular	UND	3
21	Fertilizante para promover el crecimiento de las especies	UND	1
22	Incecticida para cubrir follaje de las especies	UND	4
23	Poda de especies	UND	2
24	Fumigacion contra hongos, enfermedades e insectos a las especies	UND	2
25	Transporte y disposicion final de basura	M3	86
26	Transporte de plantas	UND	3405
27	Mantenimiento general de la zonas	Mensual	1
28	Piedra decorativa	UND	120
29			
30			

SOLICITA	REVISA	APRUEBA
FIRMA:	**FIRMA:**	**FIRMA:**
NOMBRE: NELSON BABILONIA ESPITIA	**NOMBRE:** JULIO TORRES CASTRO	**NOMBRE:** DONALDO SIERRA RAMIREZ
CARGO: Apoyo a la supervisión	**CARGO:** Apoyo a la supervisión	**CARGO:** SUPERVISOR CONTRATO

BANDA ECO-AMBIENTAL S.A.S Sistema Integral en Gestión Ambiental	**REQUISICIÓN DE MATERIALES Y SERVICIOS**	CERTIFICACIÓN CCS ISO 9001 · CERTIFICACIÓN CCS ISO 14001 · CERTIFICACIÓN CCS OHSAS 18001

FECHA DE ELABORACION: 29/09/2025 **No.:** 3

FECHA EN LA QUE SE REQUIERE EL BIEN/ SERVICIO: INMEDIATA **CONTACTO:** NELSON BABILONIA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	SEPARADOR		
1	Mantenimiento general de las zonas	MES	1

SOLICITA	REVISA	APRUEBA
FIRMA:	**FIRMA:**	**FIRMA:**
NOMBRE: NELSON BABILONIA ESPITIA	**NOMBRE:** JULIO TORRES CASTRO	**NOMBRE:** DONALDO SIERRA RAMIREZ
CARGO: Apoyo a la supervisión	**CARGO:** Apoyo a la supervisión	**CARGO:** SUPERVISOR CONTRATO