COPIA CONTROLADA

1. Aspectos Generales			
Secretaría:	INFRAESTRUCTURA		
Unidad o grupo:	UNIDAD DE INGENIERIA		
Fecha acta:	FEBRERO 23 DE 2026		
N° contrato:	24112025-1749		
Contratista:	CONSORCIO INCO CALDAS CONFORMADO POR CARLOS ALBERTO GIRALDO MEJIA (PARTICIPACION: 90%) Y POR INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS (PARTICIPACION: 10%)		
Objeto del contrato:	CONSTRUCCION DE MUROS EN CONCRETO REFORZADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE DRENAJE SUPERFICIAL EN LA VIA LA MERCED - BUENOS AIRES - LA FELISA, MUNICIPIO DE LA MERCED, DEPARTAMENTO DE CALDAS		
Valor del contrato:	$ 93.546.336.00		
Valor total contrato:	$ 93.546.336.00		
Duración del contrato (plazo):	DESDE ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
Fecha de iniciación	NOVIEMBE 21 DE 2025	Fecha de terminación	DICIEMBRE 31 DE 2025
Prorroga plazo (modificatorio 01)	DOS (2) MESES. HASTA FEBRERO 28 DE 2026		
Supervisor Departamento	JUAN CARLOS GIRALDO MEJIA		

En la ciudad de Manizales, Caldas a los veintitrés (23) días del mes de febrero de 2026, se reunieron en la Secretará de Infraestructura de la Gobernación de Caldas el supervisor del contrato el Ingeniero **JUAN CARLOS GIRALDO MEJIA** y por parte del contratista **CONSORCIO INCO CALDAS,** el representante legal, el señor **JUAN CAMILO RENDON HENAO** con el fin de efectuar la entrega y el recibo definitivo de las obras objeto del contrato No.: 24112025-1749.

Para tal fin, se tienen en cuenta los diferentes aspectos propios del objeto de este contrato y se dejan estimados en este documento.

2. Contrato principal, adiciones y prorrogas

N°	CONTRATO N°	PLAZO	VALOR CONTRATO	VALOR ACTAS PAGO	VALOR PAGADO ACUMULADO
1	24112025-1749	DESDE ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	$ 93.546.336.00	ACTA 01 FINAL	$ 93.545.909.00
2	MODIF-01	DOS (2) MES. HASTA 28/02/2026			
				SALDO	$ 427.00
		TOTAL	$ 93.546.336.00	**TOTAL**	$ 93.546.336.00

3. Suspensiones (s), ampliaciones de suspensiones (as) y reanudación (r)

ACTA N°			FECHA	PERIODO		DURACIÓN	FECHA REANUDACIÓN	N/A
	S	AS		DESDE	HASTA			
1								X

COPIA CONTROLADA

TOTAL			

4. Cumplimiento del objeto y demás actividades contractuales.

De acuerdo las normas vigentes el contratista cumplió con los siguientes compromisos: SI- NO- N/A si no aplica.

ÍTEM	SI	NO	N/A
Objeto Contractual y especificaciones técnicas, administrativas, económicas y legales	X		
Cumplió el contratista con las pólizas de cumplimiento.	X		
Cumplió con el Objeto dentro del estipulado.	X		
Metas y actividades consignadas en el cronograma.	X		
Ejecución del Presupuesto asignado para el contrato.	X		
Presentó informes parciales de la ejecución.	X		
Presento facturas, o documentos que cumplan con los requisitos del artículo 617 del CCIO; licencias, permisos y concesiones requeridas para el contrato.			X

5. Cumplimiento ley 789 del 2002, señale una única casilla de las que se indican a continuación

Que de acuerdo con la certificación expedida por el Representante Legal ó su Revisor Fiscal, el contratista cumplió con las obligaciones frente a los Sistemas de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones y aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Sena.	SI
Que de acuerdo con la certificación expedida por el Representante Legal ó el Revisor Fiscal de la entidad apoyada, ésta no tiene personal vinculado por planta, razón por la cual no está en obligada frente a los Sistemas de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones y aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Sena.	SI

6. Recomendaciones y aspectos a mejorar :

OBSERVACIONES:

LA GARANTIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ACTUALIZADA SE PRESENTARÁ A LA LIQUIDACION DEL CONTRATO. DE IGUAL MANERA, LOS PAZ Y SALVOS DE SENA, FIC, ICBF, CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR Y PAZ Y SALVO DEL MINISTERIO DE TRABAJO.

CONSORCIO INCO CALDAS
Rep. Legal: Juan Camilo Rendon Henao
CONTRATISTA

JUAN CARLOS GIRLDO MEJIA
SUPERVISOR CONTRATO