# ESTUDIO DE PRECIOS DEL MERCADO

## 1. OBJETO

**SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA, ELECTRICOS Y DEMAS INSUMOS REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES, INFRAESTRUCTURA Y DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CIMITARRA, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEFINIDAS POR LA ENTIDAD.**

## 2. JUSTIFICACION DE LA CONTRATACIÓN:

La Alcaldía Municipal de Cimitarra, en ejercicio de sus funciones administrativas y con el propósito de garantizar el adecuado estado, conservación y funcionamiento de sus instalaciones, requiere adelantar un proceso de contratación para el suministro de materiales de ferretería, eléctricos y demás insumos necesarios para la ejecución de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo en la infraestructura y dependencias de la entidad.

Lo anterior se sustenta en que los bienes inmuebles y las instalaciones físicas de la Alcaldía se encuentran expuestos al desgaste natural derivado de su uso continuo, así como a factores ambientales, lo que hace indispensable la realización periódica de labores de mantenimiento. Estas acciones permiten prevenir el deterioro progresivo de los bienes, prolongar su vida útil y asegurar condiciones óptimas de funcionamiento.

Adicionalmente, resulta fundamental garantizar ambientes adecuados de seguridad, salubridad y funcionalidad tanto para los servidores públicos como para los ciudadanos que acceden a las instalaciones, evitando riesgos operativos que puedan afectar la prestación del servicio institucional.

En este contexto, el presente estudio de mercado tiene como finalidad analizar las condiciones de la oferta existente, identificar precios de referencia y evaluar la capacidad de los posibles proveedores, con el fin de establecer valores estimados acordes con la realidad del mercado. Lo anterior contribuye a una adecuada planeación presupuestal y a la selección objetiva del contratista, en observancia de los principios de economía, eficiencia, responsabilidad y transparencia que rigen la contratación estatal.

En consecuencia, se justifica adelantar un proceso de mínima cuantía, orientado a la contratación del **SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA, ELECTRICOS Y DEMAS INSUMOS REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES, INFRAESTRUCTURA Y DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CIMITARRA, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEFINIDAS POR LA ENTIDAD.**

## 3. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio de costos tiene como objetivo realizar un análisis de la oferta y demanda del mercado para el **SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA, ELECTRICOS Y DEMAS INSUMOS REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES, INFRAESTRUCTURA Y DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CIMITARRA, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEFINIDAS POR LA ENTIDAD.**

- Determinar las variables financieras y técnicas de los bienes ofertados que sirvan de base para estructurar el proceso de selección, garantizando la pluralidad de oferentes y su selección objetiva.

- **Establecer precios unitarios de referencia por ítem**, tomando como referencia el análisis efectuado de los precios suministrados por parte de los posibles oferentes.

- Lo anterior en aras de que el Municipio de Cimitarra, obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades requeridas, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado.

## 4. FICHA DE RESUMEN:

**FICHA RESUMEN DE ESTUDIO DE MERCADO**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Requerimiento** | Suministro de materiales de ferretería, eléctricos y demás insumos requeridos para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones, infraestructura y dependencias de la alcaldía municipal de cimitarra, conforme a las especificaciones técnicas definidas por la entidad. | | | | | |
| **Solicitante** | Secretaria General y de Talento Humano | | | | | |
| **Proveedores** | consultados | 5 | Participaron | 3 | porcentaje de participación | 60% |
| **Fecha de inicio del estudio de mercado** | 24 de abril 2026 | | **Fecha de finalización** | | 28 de abril de 2026 | |
| **Valor estimado del contrato** | TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($30.000.000). | | | | | |
| **Plazo estimado de ejecución** | Ocho (08) meses y/o hasta agotar presupuesto sin exceder la vigencia 2026. | | | | | |
| **Modalidad de contratación** | Proceso de selección de mínima cuantía. | | | | | |

## 5. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL

### 5.1. Histórico de la Contratación

A la fecha el Municipio de Cimitarra realiza estudios para el **SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA, ELECTRICOS Y DEMAS INSUMOS REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES, INFRAESTRUCTURA Y DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CIMITARRA, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEFINIDAS POR LA ENTIDAD.**

Para identificar experiencias de contratación similares que permitan definir parámetros clave para la estructuración del proceso contractual, se recibieron cotizaciones, que permiten sustentar y seleccionar desde la eficiencia, eficacia y economía la decisión de escoger la modalidad de contratación, la elección del proveedor y la forma en que se pactará el contrato.

El servicio es requerido únicamente para el **SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA, ELECTRICOS Y DEMAS INSUMOS REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES, INFRAESTRUCTURA Y DEPENDENCIAS**

**DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CIMITARRA, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEFINIDAS POR LA ENTIDAD.**

En materia de proveedores en el mercado existen dos modalidades de oferta: en primer lugar, suministros como personas naturales en las diferentes empresas y en segundo lugar suministros que prestan las personas jurídicas. Se es indiferente si el contrato es suscrito por proveedores jurídicos o naturales toda vez se cumplan con los requerimientos de la Entidad.

### 5.2. Requerimientos

Para el presente proceso de selección el Municipio de Cimitarra, desarrolló los requerimientos técnicos mínimos de obligatorio cumplimiento por el contratista contemplado a continuación:

| FERRETERIA Y CONSTRUCCION | | | |
|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION TECNICA | UNIDAD | CANTIDAD |
| 1.1 | Pintura Tipo 1 Blanco (Resina 100% Acrílica) - Cuñete x 5 Gal | Galón | 1 |
| 1.2 | Pintura Esmalte Sintético (Blanco/Negro) - Acabado Brillante | Galón | 1 |
| 1.3 | Esmalte de alta resistencia para señalización (Vías) | Galón | 1 |
| 1.4 | Disolvente Thinner Multipropósito | Galón | 1 |
| 1.5 | Estuco plástico para interiores y exteriores | Cuñete | 1 |
| 1.6 | Cemento Gris de alta resistencia (Uso general) | Bulto | 1 |
| 1.7 | Arena de río lavada (para reparaciones menores) | m3 | 1 |
| 1.8 | Cerradura de pomo para alcoba (Acero inoxidable) | Unidad | 1 |
| 1.9 | Bisagra de acero inoxidable 3" x 3" (Paquete x 2) | Par | 1 |
| 1.10 | Silicona multiusos transparente (Tubo cartucho) | Unidad | 1 |
| 1.11 | Puntilla de acero con cabeza (2 pulgadas) | Libra | 1 |
| 1.12 | Brocha de cerda negra mango plástico 4" | Unidad | 1 |
| 1.13 | Rodillo de felpa 9" con mango | Unidad | 1 |
| 1.14 | Lámina de fibrocemento No. 6 (Eternit o similar) | Unidad | 1 |
| 1.15 | Aerosol Pintura | Unidad | 1 |
| 1.16 | Alambre de Púa Cal 12,5 x 350 mt. | Unidad | 1 |
| 1.17 | Arandela plana zincada 3/8 | Unidad | 1 |
| 1.18 | Bandeja plástica para Rodillo | Unidad | 1 |
| 1.19 | Brocha Prof 3" | Unidad | 1 |
| 1.20 | Buggy Metálico | Unidad | 1 |
| 1.21 | Cabo Palas | Unidad | 1 |
| 1.22 | Cadena galvanizada x mt | Unidad | 1 |
| 1.23 | Cal x 10 kls | Unidad | 1 |
| 1.24 | Candados Grande Anticizalla | Unidad | 1 |
| 1.25 | Candado mediano 60 mm | Unidad | 1 |
| 1.26 | Candado pequeño 30 mm | Unidad | 1 |
| 1.27 | Chazo Expansivo zincado 5/16 x 2 1/2 | Unidad | 1 |
| 1.28 | Cinta de Señalización x 50 mt | Unidad | 1 |
| 1.29 | Cinta teflón Industrial 1/2 x 8 mm | Unidad | 1 |
| 1.30 | Disco Diamantado 14" de Cortadora Piso Asfalto Concreto | Unidad | 1 |
| 1.31 | Edo de 1/8 galón unidad 2.59 thinner de galón | Unidad | 1 |

| ELÉCTRICOS | | | |
|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION TECNICA | UNIDAD | CANTIDAD |
| 2.1 | Panel LED Redondo 18W Luz Blanca Fría (Empotrar) | Unidad | 1 |
| 2.2 | Panel LED Cuadrado 18W Luz Blanca Fría (Empotrar) | Unidad | 1 |
| 2.3 | Tomacorriente doble polo a tierra (Blanco) | Unidad | 1 |
| 2.4 | Interruptor sencillo de incrustar (Blanco) | Unidad | 1 |
| 2.5 | Cable Duplex No. 12 AWG (Cobre) | Metro | 1 |
| 2.6 | Cinta aislante negra de alta calidad (3M o similar) | Rollo | 1 |
| 2.7 | Bombillo LED 9W multitension (Rosca E27) | Unidad | 1 |
| 2.8 | Plafón sencillo de loza o plástico resistente | Unidad | 1 |
| 2.9 | Breaker enchufable 1x20A | Unidad | 1 |
| 2.10 | Canaleta plástica 20x12mm con adhesivo | Metro | 1 |
| 2.11 | Cable Eléctrico No 8 x mt | Metro | 1 |
| 2.12 | cable Eléctrico No 10 x mt | Metro | 1 |
| 2.13 | cable Eléctrico No 12 x mt | Metro | 1 |
| 2.14 | cable Eléctrico No 14 x mt | Metro | 1 |
| 2.15 | Alambre Galvanizado Cal 14 x kl | Kilogramo | 1 |
| 2.16 | Alambre negro x kl | Kilogramo | 1 |
| 2.17 | Breaker 20-30 AMP | Unidad | 1 |
| 2.18 | Cinta Negra Aislante 3 M x 18 mt | Unidad | 1 |
| 2.19 | Clavija 15 AMP GR | Unidad | 1 |
| 2.20 | Lijas | Unidad | 1 |
| 2.21 | Limas | Unidad | 1 |
| 2.22 | Cloro Granulado kilo | Unidad | 1 |
| 2.23 | Llave de Paso 1/2 | Unidad | 1 |
| 2.24 | Llave Lavamanos | Unidad | 1 |
| 2.25 | Machete | Unidad | 1 |
| 2.26 | Manguera Jardín MT | Unidad | 1 |
| HIDRÁULICOS Y SANITARIOS | | | |
| ITEM | DESCRIPCION TECNICA | UNIDAD | CANTIDAD |
| 3.1 | Tubo PVC Presión 1/2 pulgada x 6 metros | Unidad | 1 |
| 3.2 | Tubo PVC Presión 2 pulgadas x 6 metros | Unidad | 1 |
| 3.3 | Tubo PVC Presión 3/4 pulgada x 6 metros | Unidad | 1 |
| 3.4 | Kit de grifería para sanitario (Válvulas y herrajes) | Unidad | 1 |
| 3.5 | Llave terminal de 1/2 pulgada terminado en latón | Unidad | 1 |
| 3.6 | Tapa para sanitario (Asiento y tapa blanca) | Unidad | 1 |
| 3.7 | Unión PVC Presión 1/2 pulgada | Unidad | 1 |
| 3.8 | Unión PVC Presión 3/4 pulgada | Unidad | 1 |
| 3.9 | Limpiador removedor PVC (Tarro pequeño) | Unidad | 1 |
| 3.1 | Soldadura líquida (Pegante) para PVC | Unidad | 1 |
| 3.11 | Sifón flexible para lavamanos 1 1/4" | Unidad | 1 |
| 3.12 | Acople metálico para sanitario 1/2" x 1/2" | Unidad | 6 |
| 3.13 | Cinta teflón (Rollo pequeño) | Unidad | 1 |
| 3.14 | Codo Sanit 2" | Unidad | 1 |
| 3.15 | Codo Sanit 3" | Unidad | 1 |
| 3.16 | Codo Sanit 4" | Unidad | 1 |
| 3.17 | Codo Sanit 6" | Unidad | 1 |
| 3.18 | Grifería Lavaplatos | Unidad | 1 |
| 3.19 | Guante Vaqueta Ingeniero Sencillo | Unidad | 1 |

| REQUISITOS MÍNIMOS |
|---|
| Garantizar el suministro continuo, oportuno y conforme a la demanda de materiales de ferretería, eléctricos y demás insumos requeridos para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Cimitarra. |
| Los materiales suministrados deberán ser nuevos, de primera calidad, cumplir con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad |
| Contar con disponibilidad permanente de inventario que permita atender los requerimientos de la entidad en los tiempos establecidos |
| Disponer de capacidad logística para garantizar la entrega oportuna de los materiales en las instalaciones |
| Suministrar los materiales debidamente empacados, identificados y en condiciones adecuadas |

## 6. ANÁLISIS DEL ENTORNO

### 6.1. Análisis de Mercado

Se debe tener en cuenta los aspectos definidos por Colombia Compra Eficiente en la Guía de elaboración de estudios del sector:

#### 6.1.1. Aspectos Generales del Mercado

En términos de la necesidad identificada por el Municipio de Cimitarra, para el **SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA, ELECTRICOS Y DEMAS INSUMOS REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES, INFRAESTRUCTURA Y DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CIMITARRA, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEFINIDAS POR LA ENTIDAD,** es necesario mencionar que existen diversos enfoques que determinan la naturaleza de la oferta del mercado:

- Calidad de los productos
- Capacidad de suministro
- Variedad y disponibilidad de productos
- Disponibilidad inmediata de entrega
- Durabilidad y resistencia de los materiales
- Control de calidad en reposiciones

#### 6.1.2. Aspectos Económicos

La información sobre la cual se toman los referentes económicos procura centrarse en las empresas ubicadas en la siguiente clasificación:

##### 6.1.2.1. Clasificación Por Actividad Económica

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN |
|---|---|
| 4663 | Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción. |

### 6.2 Análisis de la Oferta

### 6.2.1. Oferentes en el mercado

Teniendo en cuenta que en el proceso de selección se deben incluir REQUISITOS HABILITANTES y con el fin de que éstos se ajusten al mercado específico del servicio a adquirir y teniendo en cuenta la modalidad de Proceso de selección de mínima cuantía.

### 6.3. Análisis de Costos

### 6.3.1. Estudio de Costos

Para efectos del presente estudio de mercado, se realizaron cinco (5) solicitudes de cotizaciones a proveedores del sector, recibiendo tres (3) cotizaciones formales dentro del término establecido.

Para el presente proceso no se realiza un análisis global del valor total de las cotizaciones, toda vez que la naturaleza del contrato corresponde a un suministro a demanda. En este sentido, el análisis económico se efectúa de manera individual por cada ítem, considerando los precios unitarios ofertados por los proponentes, los cuales constituyen la base para la ejecución del contrato.

Lo anterior permite garantizar que el presupuesto oficial y las condiciones contractuales se determinen bajo criterios objetivos, verificables y acordes con el mercado, asegurando el cumplimiento de los principios de eficiencia, economía y selección objetiva.

### 6.3.2. Análisis de precios promedio del mercado

| ITEM | DESCRIPCIÓN TÉCNICA | UNIDAD | CANT. | LA CASA DEL ELECTRICO | | FERRETODO | | ADESTRACIM | | PROMEDIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | VALOR UNITARIO |
| FERRETERÍA Y CONSTRUCCIÓN | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Pintura Tipo 1 Blanco (Resina 100% Acrílica) - Cuñete x 5 Gal | Galón | 1 | $ 338.816,73 | $ 338.816,73 | $ 335.306,97 | $ 335.306,97 | $ 362.601,58 | $ 362.601,58 | $ 345.240,00 |
| 1.2 | Pintura Esmalte Sintético (Blanco/Negro) - Acabado Brillante | Galón | 1 | $ 148.702,84 | $ 148.702,84 | $ 147.162,45 | $ 147.162,45 | $ 159.141,75 | $ 159.141,75 | $ 151.522,00 |
| 1.3 | Esmalte de alta resistencia para señalización (Vías) | Galón | 1 | $ 191.372,40 | $ 191.372,40 | $ 189.390,00 | $ 189.390,00 | $ 204.806,70 | $ 204.806,70 | $ 195.000,00 |
| 1.4 | Disolvente Thinner Multipropósito | Galón | 1 | $ 53.584,27 | $ 53.584,27 | $ 53.029,20 | $ 53.029,20 | $ 57.345,88 | $ 57.345,88 | $ 54.600,00 |
| 1.5 | Estuco plástico para interiores y exteriores | Cuñete | 1 | $ 108.444,36 | $ 108.444,36 | $ 107.321,00 | $ 107.321,00 | $ 116.057,13 | $ 116.057,13 | $ 110.500,00 |
| 1.6 | Cemento Gris de alta resistencia (Uso general) | Bulto | 1 | $ 59.291,93 | $ 59.291,93 | $ 58.677,73 | $ 58.677,73 | $ 63.454,21 | $ 63.454,21 | $ 60.416,00 |
| 1.7 | Arena de río lavada (para reparaciones menores) | m3 | 1 | $ 295.523,31 | $ 295.523,31 | $ 292.462,03 | $ 292.462,03 | $ 316.268,99 | $ 316.268,99 | $ 301.126,00 |
| 1.8 | Cerradura de pomo para alcoba (Acero inoxidable) | Unidad | 1 | $ 17.861,42 | $ 17.861,42 | $ 17.676,40 | $ 17.676,40 | $ 19.115,29 | $ 19.115,29 | $ 18.200,00 |
| 1.9 | Bisagra de acero inoxidable 3" x 3" (Paquete x 2) | Par | 1 | $ 13.396,07 | $ 13.396,07 | $ 13.257,30 | $ 13.257,30 | $ 14.336,47 | $ 14.336,47 | $ 13.650,00 |
| 1.1 | Silicona multiusos transparente (Tubo cartucho) | Unidad | 1 | $ 19.137,24 | $ 19.137,24 | $ 18.939,00 | $ 18.939,00 | $ 20.480,67 | $ 20.480,67 | $ 19.500,00 |
| 1.11 | Puntilla de acero con cabeza (2 pulgadas) | Libra | 1 | $ 12.120,25 | $ 12.120,25 | $ 11.994,70 | $ 11.994,70 | $ 12.971,09 | $ 12.971,09 | $ 12.350,00 |
| 1.12 | Brocha de cerda negra mango plástico 4" | Unidad | 1 | $ 9.568,62 | $ 9.568,62 | $ 9.469,50 | $ 9.469,50 | $ 10.240,34 | $ 10.240,34 | $ 9.750,00 |
| 1.13 | Rodillo de felpa 9" con mango | Unidad | 1 | $ 12.120,25 | $ 12.120,25 | $ 11.994,70 | $ 11.994,70 | $ 12.971,09 | $ 12.971,09 | $ 12.350,00 |
| 1.14 | Lámina de fibrocemento No. 6 (Eternit o similar) | Unidad | 1 | $ 57.411,72 | $ 57.411,72 | $ 56.817,00 | $ 56.817,00 | $ 61.442,01 | $ 61.442,01 | $ 58.500,00 |
| 1.15 | Aerosol Pintura | Unidad | 1 | $ 12.120,25 | $ 12.120,25 | $ 11.994,70 | $ 11.994,70 | $ 12.971,09 | $ 12.971,09 | $ 12.350,00 |
| 1.16 | Alambre de Púa Cal 12,5 x 350 mt. | Unidad | 1 | $ 484.810,08 | $ 484.810,08 | $ 479.788,00 | $ 479.788,00 | $ 518.843,64 | $ 518.843,64 | $ 494.000,00 |
| 1.17 | Arandela plana zincada 3/8 | Unidad | 1 | $ 191.372,40 | $ 191.372,40 | $ 189.390,00 | $ 189.390,00 | $ 204.806,70 | $ 204.806,70 | $ 195.000,00 |
| 1.18 | Bandeja plástica para Rodillo | Unidad | 1 | $ 14.033,98 | $ 14.033,98 | $ 13.888,60 | $ 13.888,60 | $ 15.019,16 | $ 15.019,16 | $ 14.300,00 |
| 1.19 | Brocha Prof 3" | Unidad | 1 | $ 13.176,58 | $ 13.176,58 | $ 13.040,09 | $ 13.040,09 | $ 14.101,58 | $ 14.101,58 | $ 13.426,00 |
| 1.20 | Buggy Metálico | Unidad | 1 | $ 331.712,16 | $ 331.712,16 | $ 328.276,00 | $ 328.276,00 | $ 354.998,28 | $ 354.998,28 | $ 338.000,00 |
| 1.21 | Cabo Palas | Unidad | 1 | $ 14.033,98 | $ 14.033,98 | $ 13.888,60 | $ 13.888,60 | $ 15.019,16 | $ 15.019,16 | $ 14.300,00 |
| 1.22 | Cadena galvanizada x mt | Unidad | 1 | $ 17.223,52 | $ 17.223,52 | $ 17.045,10 | $ 17.045,10 | $ 18.432,60 | $ 18.432,60 | $ 17.550,00 |
| 1.23 | Cal x 10 kls | Unidad | 1 | $ 29.981,68 | $ 29.981,68 | $ 29.671,10 | $ 29.671,10 | $ 32.086,38 | $ 32.086,38 | $ 30.550,00 |
| 1.24 | Candados Grande Anticizalla | Unidad | 1 | $ 121.202,52 | $ 121.202,52 | $ 119.947,00 | $ 119.947,00 | $ 129.710,91 | $ 129.710,91 | $ 123.500,00 |
| 1.25 | Candado mediano 60 mm | Unidad | 1 | $ 15.947,70 | $ 15.947,70 | $ 15.782,50 | $ 15.782,50 | $ 17.067,23 | $ 17.067,23 | $ 16.250,00 |
| 1.26 | Candado pequeño 30 mm | Unidad | 1 | $ 11.482,34 | $ 11.482,34 | $ 11.363,40 | $ 11.363,40 | $ 12.288,40 | $ 12.288,40 | $ 11.700,00 |
| 1.27 | Chazo Expansivo zincado 5/16 x 2 1/2 | Unidad | 1 | $ 1.275,82 | $ 1.275,82 | $ 1.262,60 | $ 1.262,60 | $ 1.365,38 | $ 1.365,38 | $ 1.300,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.28 | Cinta de Señalización x 50 mt | Unidad | 1 | $ 11.482,34 | $ 11.482,34 | $ 11.363,40 | $ 11.363,40 | $ 12.288,40 | $ 12.288,40 | $ 11.700,00 |
| 1.29 | Cinta teflón Industrial 1/2 x 8 mm | Unidad | 1 | $ 1.913,72 | $ 1.913,72 | $ 1.893,90 | $ 1.893,90 | $ 2.048,07 | $ 2.048,07 | $ 1.950,00 |
| 1.30 | Disco Diamantado 14" de Cortadora Piso Asfalto Concreto | Unidad | 1 | $ 22.964,69 | $ 22.964,69 | $ 22.726,80 | $ 22.726,80 | $ 24.576,80 | $ 24.576,80 | $ 23.400,00 |
| 1.31 | Edo de 1/8 galón unidad 2.59 thinner de galon | Unidad | 1 | $ 49.756,82 | $ 49.756,82 | $ 49.241,40 | $ 49.241,40 | $ 53.249,74 | $ 53.249,74 | $ 50.700,00 |
| | **ELÉCTRICOS** | | | | | | | | | |
| 2.1 | Panel LED Redondo 18W Luz Blanca Fría (Empotrar) | Unidad | 1 | $ 15.309,79 | $ 15.309,79 | $ 15.151,20 | $ 15.151,20 | $ 16.384,54 | $ 16.384,54 | $ 15.600,00 |
| 2.2 | Panel LED Cuadrado 18W Luz Blanca Fría (Empotrar) | Unidad | 1 | $ 16.585,61 | $ 16.585,61 | $ 16.413,80 | $ 16.413,80 | $ 17.749,91 | $ 17.749,91 | $ 16.900,00 |
| 2.3 | Tomacorriente doble polo a tierra (Blanco) | Unidad | 1 | $ 5.103,26 | $ 5.103,26 | $ 5.050,40 | $ 5.050,40 | $ 5.461,51 | $ 5.461,51 | $ 5.200,00 |
| 2.4 | Interruptor sencillo de incrustar (Blanco) | Unidad | 1 | $ 3.827,45 | $ 3.827,45 | $ 3.787,80 | $ 3.787,80 | $ 4.096,13 | $ 4.096,13 | $ 3.900,00 |
| 2.5 | Cable Duplex No. 12 AWG (Cobre) | Metro | 1 | $ 5.103,26 | $ 5.103,26 | $ 5.050,40 | $ 5.050,40 | $ 5.461,51 | $ 5.461,51 | $ 5.200,00 |
| 2.6 | Cinta aislante negra de alta calidad (3M o similar) | Rollo | 1 | $ 10.844,44 | $ 10.844,44 | $ 10.732,10 | $ 10.732,10 | $ 11.605,71 | $ 11.605,71 | $ 11.050,00 |
| 2.7 | Bombillo LED 9W multitension (Rosca E27) | Unidad | 1 | $ 5.103,26 | $ 5.103,26 | $ 5.050,40 | $ 5.050,40 | $ 5.461,51 | $ 5.461,51 | $ 5.200,00 |
| 2.8 | Plafón sencillo de loza o plástico resistente | Unidad | 1 | $ 3.827,45 | $ 3.827,45 | $ 3.787,80 | $ 3.787,80 | $ 4.096,13 | $ 4.096,13 | $ 3.900,00 |
| 2.9 | Breaker enchufable 1x20A | Unidad | 1 | $ 14.033,98 | $ 14.033,98 | $ 13.888,60 | $ 13.888,60 | $ 15.019,16 | $ 15.019,16 | $ 14.300,00 |
| 2.10 | Canaleta plástica 20x12mm con adhesivo | Metro | 1 | $ 10.206,53 | $ 10.206,53 | $ 10.100,80 | $ 10.100,80 | $ 10.923,02 | $ 10.923,02 | $ 10.400,00 |
| 2.11 | Cable Eléctrico No 8 x mt | Metro | 1 | $ 7.654,90 | $ 7.654,90 | $ 7.575,60 | $ 7.575,60 | $ 8.192,27 | $ 8.192,27 | $ 7.800,00 |
| 2.12 | cable Eléctrico No 10 x mt | Metro | 1 | $ 5.358,43 | $ 5.358,43 | $ 5.302,92 | $ 5.302,92 | $ 5.734,59 | $ 5.734,59 | $ 5.460,00 |
| 2.13 | cable Eléctrico No 12 x mt | Metro | 1 | $ 3.444,70 | $ 3.444,70 | $ 3.409,02 | $ 3.409,02 | $ 3.686,52 | $ 3.686,52 | $ 3.510,00 |
| 2.14 | cable Eléctrico No 14 x mt | Metro | 1 | $ 2.551,63 | $ 2.551,63 | $ 2.525,20 | $ 2.525,20 | $ 2.730,76 | $ 2.730,76 | $ 2.600,00 |
| 2.15 | Alambre Galvanizado Cal 14 x kl | Kilogramo | 1 | $ 14.033,98 | $ 14.033,98 | $ 13.888,60 | $ 13.888,60 | $ 15.019,16 | $ 15.019,16 | $ 14.300,00 |
| 2.16 | Alambre negro x kl | Kilogramo | 1 | $ 12.234,86 | $ 12.234,86 | $ 12.108,12 | $ 12.108,12 | $ 13.093,74 | $ 13.093,74 | $ 12.467,00 |
| 2.17 | Breaker 20-30 AMP | Unidad | 1 | $ 14.033,98 | $ 14.033,98 | $ 13.888,60 | $ 13.888,60 | $ 15.019,16 | $ 15.019,16 | $ 14.300,00 |
| 2.18 | Cinta Negra Aislante 3 M x 18 mt | Unidad | 1 | $ 10.844,44 | $ 10.844,44 | $ 10.732,10 | $ 10.732,10 | $ 11.605,71 | $ 11.605,71 | $ 11.050,00 |
| 2.19 | Clavija 15 AMP GR | Unidad | 1 | $ 9.568,62 | $ 9.568,62 | $ 9.469,50 | $ 9.469,50 | $ 10.240,34 | $ 10.240,34 | $ 9.750,00 |
| 2.20 | Lijas | Unidad | 1 | $ 2.551,63 | $ 2.551,63 | $ 2.525,20 | $ 2.525,20 | $ 2.730,76 | $ 2.730,76 | $ 2.600,00 |
| 2.21 | Limas | Unidad | 1 | $ 11.482,34 | $ 11.482,34 | $ 11.363,40 | $ 11.363,40 | $ 12.288,40 | $ 12.288,40 | $ 11.700,00 |
| 2.22 | Cloro Granulado kilo | Unidad | 1 | $ 24.240,50 | $ 24.240,50 | $ 23.989,40 | $ 23.989,40 | $ 25.942,18 | $ 25.942,18 | $ 24.700,00 |
| 2.23 | Llave de Paso 1/2 | Unidad | 1 | $ 2.551,63 | $ 2.551,63 | $ 2.525,20 | $ 2.525,20 | $ 2.730,76 | $ 2.730,76 | $ 2.600,00 |
| 2.24 | Llave Lavamanos | Unidad | 1 | $ 165.856,08 | $ 165.856,08 | $ 164.138,00 | $ 164.138,00 | $ 177.499,14 | $ 177.499,14 | $ 169.000,00 |
| 2.25 | Machete | Unidad | 1 | $ 40.826,11 | $ 40.826,11 | $ 40.403,20 | $ 40.403,20 | $ 43.692,10 | $ 43.692,10 | $ 41.600,00 |
| 2.26 | Manguera Jardín MT | Unidad | 1 | $ 3.189,54 | $ 3.189,54 | $ 3.156,50 | $ 3.156,50 | $ 3.413,45 | $ 3.413,45 | $ 3.250,00 |
| | **HIDRÁULICOS Y SANITARIOS** | | | | | | | | | |
| 3.1 | Tubo PVC Presión 1/2 pulgada x 6 metros | Unidad | 1 | $ 23.529,07 | $ 23.529,07 | $ 23.285,34 | $ 23.285,34 | $ 25.180,81 | $ 25.180,81 | $ 23.975,00 |
| 3.2 | Tubo PVC Presión 2 pulgadas x 6 metros | Unidad | 1 | $ 62.514,98 | $ 62.514,98 | $ 61.867,40 | $ 61.867,40 | $ 66.903,52 | $ 66.903,52 | $ 63.700,00 |
| 3.3 | Tubo PVC Presión 3/4 pulgada x 6 metros | Unidad | 1 | $ 32.000,28 | $ 32.000,28 | $ 31.668,79 | $ 31.668,79 | $ 34.246,69 | $ 34.246,69 | $ 32.607,00 |
| 3.4 | Kit de grifería para sanitario (Válvulas y herrajes) | Unidad | 1 | $ 59.325,44 | $ 59.325,44 | $ 58.710,90 | $ 58.710,90 | $ 63.490,08 | $ 63.490,08 | $ 60.450,00 |
| 3.5 | Llave terminal de 1/2 pulgada terminado en latón | Unidad | 1 | $ 33.171,22 | $ 33.171,22 | $ 32.827,60 | $ 32.827,60 | $ 35.499,83 | $ 35.499,83 | $ 33.800,00 |
| 3.6 | Tapa para sanitario (Asiento y tapa blanca) | Unidad | 1 | $ 48.481,01 | $ 48.481,01 | $ 47.978,80 | $ 47.978,80 | $ 51.884,36 | $ 51.884,36 | $ 49.400,00 |
| 3.7 | Unión PVC Presión 1/2 pulgada | Unidad | 1 | $ 1.020,65 | $ 1.020,65 | $ 1.010,08 | $ 1.010,08 | $ 1.092,30 | $ 1.092,30 | $ 1.040,00 |
| 3.8 | Unión PVC Presión 3/4 pulgada | Unidad | 1 | $ 1.275,82 | $ 1.275,82 | $ 1.262,60 | $ 1.262,60 | $ 1.365,38 | $ 1.365,38 | $ 1.300,00 |
| 3.9 | Limpiador removedor PVC (Tarro pequeño) | Unidad | 1 | $ 5.868,75 | $ 5.868,75 | $ 5.807,96 | $ 5.807,96 | $ 6.280,74 | $ 6.280,74 | $ 5.980,00 |
| 3.1 | Soldadura líquida (Pegante) para PVC | Unidad | 1 | $ 16.585,61 | $ 16.585,61 | $ 16.413,80 | $ 16.413,80 | $ 17.749,91 | $ 17.749,91 | $ 16.900,00 |
| 3.11 | Sifón flexible para lavamanos 1 1/4" | Unidad | 1 | $ 25.133,58 | $ 25.133,58 | $ 24.873,22 | $ 24.873,22 | $ 26.897,95 | $ 26.897,95 | $ 25.610,00 |
| 3.12 | Acople metálico para sanitario 1/2" x 1/2" | Unidad | 1 | $ 3.189,54 | $ 3.189,54 | $ 3.156,50 | $ 3.156,50 | $ 3.413,45 | $ 3.413,45 | $ 3.250,00 |
| 3.13 | Cinta teflón (Rollo pequeño) | Unidad | 1 | $ 1.913,72 | $ 1.913,72 | $ 1.893,90 | $ 1.893,90 | $ 2.048,07 | $ 2.048,07 | $ 1.950,00 |
| 3.14 | Codo Sanit 2" | Unidad | 1 | $ 3.572,28 | $ 3.572,28 | $ 3.535,28 | $ 3.535,28 | $ 3.823,06 | $ 3.823,06 | $ 3.640,00 |
| 3.15 | Codo Sanit 3" | Unidad | 1 | $ 6.123,92 | $ 6.123,92 | $ 6.060,48 | $ 6.060,48 | $ 6.553,81 | $ 6.553,81 | $ 6.240,00 |
| 3.16 | Codo Sanit 4" | Unidad | 1 | $ 12.120,25 | $ 12.120,25 | $ 11.994,70 | $ 11.994,70 | $ 12.971,09 | $ 12.971,09 | $ 12.350,00 |
| 3.17 | Codo Sanit 6" | Unidad | 1 | $ 77.824,78 | $ 77.824,78 | $ 77.018,60 | $ 77.018,60 | $ 83.288,06 | $ 83.288,06 | $ 79.300,00 |
| 3.18 | Grifería Lavaplatos | Unidad | 1 | $ 79.100,59 | $ 79.100,59 | $ 78.281,20 | $ 78.281,20 | $ 84.653,44 | $ 84.653,44 | $ 80.600,00 |
| 3.19 | Guante Vaqueta Ingeniero Sencillo | Unidad | 1 | $ 12.375,42 | $ 12.375,42 | $ 12.247,22 | $ 12.247,22 | $ 13.244,17 | $ 13.244,17 | $ 12.610,00 |

De acuerdo con las cotizaciones allegadas, el presupuesto oficial del presente proceso se determinó con base en el análisis de precios unitarios por ítem, teniendo en cuenta los valores ofertados por los diferentes proveedores consultados.

Es importante precisar que, debido a la naturaleza del objeto contractual, el suministro de materiales se realizará a demanda, conforme a las necesidades que se presenten durante la ejecución del contrato. En este sentido, no se establece una cantidad fija por ítem, sino que se definen valores unitarios como referencia para la ejecución.

En consecuencia, y de acuerdo con la disponibilidad presupuestal del rubro correspondiente, se fija como presupuesto oficial estimado la suma de **TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($30.000.000)**, el cual será ejecutado de manera proporcional según los requerimientos de la entidad y conforme a los precios unitarios establecidos.

**Elaboró. Lorena Charry Bolivar - Contratista**