1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cancelación ACTA PARCIAL DE OBRA No 1

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO

CONVENIO SOLIDARIO No **CS-006-2025**	
Fecha del Informe: abril 13 de 2026	
Nombre completo del contratista: CONSEJO COMUNITARIO RIO PALO	
Cedula y/o Nit: 900.138.101-4	Correo electrónico: fredymulato@yahoo.com.ar
Dirección: CALLE 8 No 27-24 BARRIO SANTA HELENA	No. Telefónico: 3137214408
Nombre (s) del Supervisor (es): AMPARO LOZANO CAYAPU	
Dependencia: Secretaría de Planeación e Infraestructura	No. Telefónico: 8280151
Objeto del contrato:	

3.INFORME JURIDICO

Fecha de Inicio	Plazo de Ejecución	Fecha terminación
9 de diciembre de 2025	Hata el 31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2025

Suspensión (Cuando aplique)	29 de diciembre de 2025
Fecha de inicio de la suspensi6n:	29 de diciembre de 2025
Fecha final de la suspensión:	26 de enero de 2026
Cesión (Cuando aplique):	N/A
Fecha de inicio de la cesión:	
Fecha final de la cesión:	
Otrosí (Cuando aplique):	
Fecha de inicio del Otrosí:	26 de enero de 2026
Fecha final del Otrosí:	26 de abril de 2026
Terminación anticipada (Cuando aplique):	N/A
Acta de Liquidación:	
Observaciones al informe jurídico:	

4.INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del contrato:
OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS ($81.259.718) MCTE.

Adición (Recursos): VEINTICINCO MILLONES DE PESOS ($25.000.000) MCTE.

Prorroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de la Disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia de los siguientes documentos:	**SI**	**NO**
• Certificación bajo gravedad de juramento en los términos del art 383 del ET.		X
• Recibo de Consignación en mi cuenta del fondo de pensiones voluntarias del periodo de la cuota		X
• Recibo de consignación en mi cuenta de apoyo al fomento de la construcción AFC del periodo de la Cuota		X

Balance Financiero del Contrato

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 75.999.876	**$31.825.422**	**$57.325.360**	$18.674.516

Observaciones al informe contable y financiero:

Información del Pago de Seguridad Social:

Obligación	**Datos Certificación o Planilla de Pago**
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	**No de Planilla:** 8639118890 **No de PIIN, Autorización, Referencia de Pago:** 8639118890 **Operador:** ASOPAGOS S.A. **Fecha de Pago:** 4 de diciembre de 2025 **Periodo de Pago de la Seguridad Social:** noviembre 2025 **No de Planilla:** 8639512817 **No de PIIN, Autorización, Referencia de Pago:** 8639512817 **Operador:** ASOPAGOS S.A. **Fecha de Pago:** 5 de enero de 2026 **Periodo de Pago de la Seguridad Social:** diciembre 2025

	No de Planilla: 8639946880 **No de PIIN, Autorización, Referencia de Pago:** 8639946880 **Operador:** ASOPAGOS S.A. **Fecha de Pago:** 3 de febrero de 2026 **Periodo de Pago de la Seguridad Social:** enero 2026 **No de Planilla:** 8640357604 **No de PIIN, Autorización, Referencia de Pago:** 8640357604 **Operador:** ASOPAGOS S.A. **Fecha de Pago:** 4 de marzo de 2026 **Periodo de Pago de la Seguridad Social:** febrero 2026 **No de Planilla:** 8640794334 **No de PIIN, Autorización, Referencia de Pago:** 8640794334 **Operador:** ASOPAGOS S.A. **Fecha de Pago:** 7 de abril de 2026 **Periodo de Pago de la Seguridad Social:** marzo 2026
Observaciones:	

5.INFORME TECNICO

CONCEPTO DEL SUPERVISOR SOBRE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Durante el periodo del presente informe el contratista dando cumplimiento al objeto:

"MANTENIMIENTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA FIDELINA SEDE LAS CEIBAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA CAUCA"

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

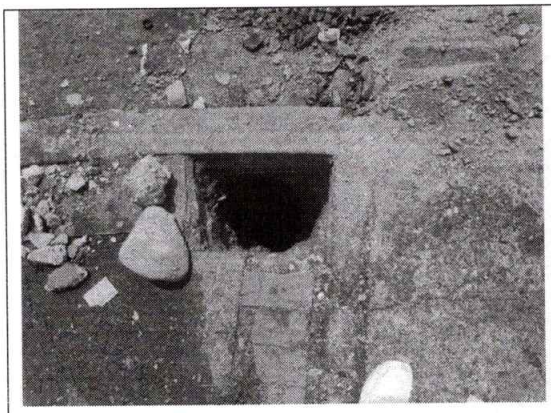
Este informe tiene como objetivo presentar el seguimiento y supervisión de la ejecución del CONVENIO SOLIDARIO No **CS-006-2025**, cuyo objeto es "AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, FINANCIEROS, TÉCNICOS Y JURÍDICOS PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PARQUE LA CEIBA (Antiguo Parque VILLA CLARITA) DEL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA CAUCA, A TRAVÉS DEL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO Y LA COORDINACIÓN TÉCNICA". El contratista a cargo de la ejecución es el CONSEJO COMUNITARIO RIO PALO.

1. En cumplimiento de las funciones de supervisión asignadas mediante el CONVENIO SOLIDARIO No **CS-006-2025**, Cuyo objeto es el **LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PARQUE LA CEIBA (Antiguo Parque VILLA CLARITA) DEL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA CAUCA**, me permito presentar el informe de las actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo de intervención, conforme a lo establecido en el presupuesto oficial.

A continuación se presenta la descripción técnica individual de las actividades ejecutadas

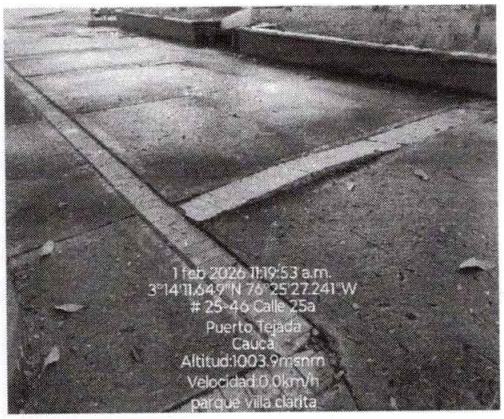
- **Descripción de la Actividad: Demolición de Pisos y Andenes de Concreto en el Parque Villaclarita**

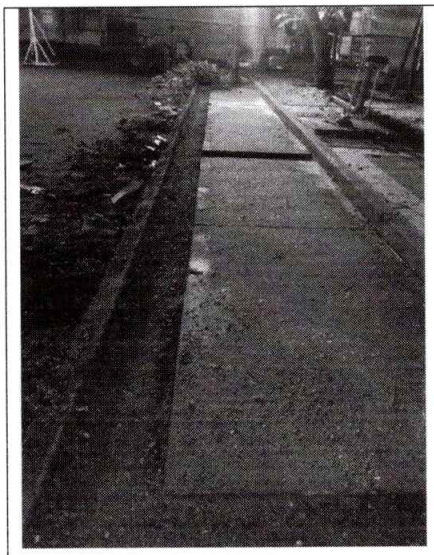
En el marco del proyecto de rehabilitación y modernización del **Parque Villaclarita**, se ha llevado a cabo la actividad de **demolición de pisos y andenes de concreto**, como parte de las obras de adecuación de las áreas recreativas y de acceso. Este proceso forma parte del plan para renovar las superficies deterioradas y optimizar los espacios destinados al disfrute de los ciudadanos.

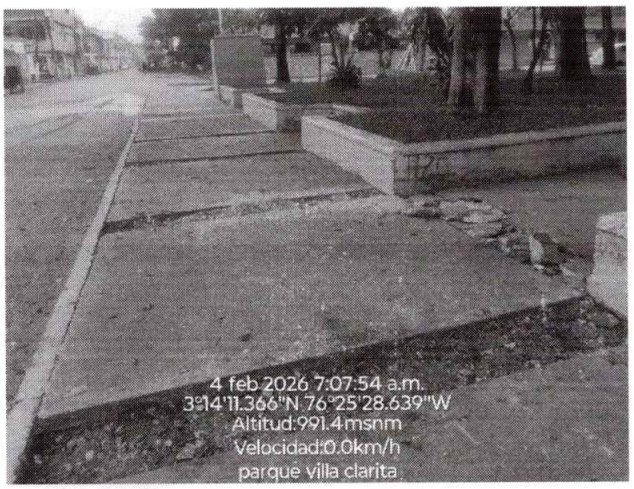



2 abr 2026 9:35:41 a.m.
3°14'11.506"N 76°25'28.098"W
25-46 Calle 25a
Puerto Tejada
Cauca
Altitud:1000.8msnm
Velocidad:0.0km/h
portería 2

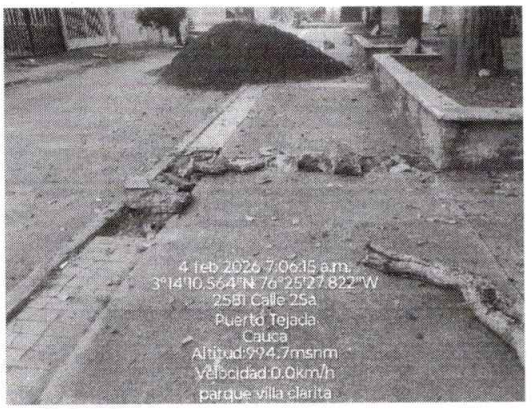



1 feb 2026 11:19:53 a.m.
3°14'11.649"N 76°25'27.241"W
25-46 Calle 25a
Puerto Tejada
Cauca
Altitud:1003.9msnm
Velocidad:0.0km/h
parque villa clarita







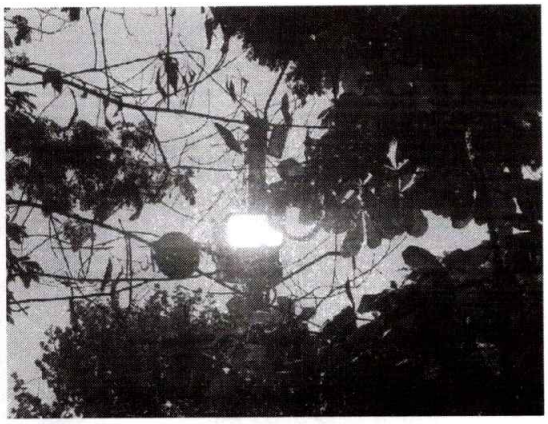


- **Descripción de la Actividad: Desmonte de Luminaria Existente en el Parque Villaclarita**

Dentro del proyecto de rehabilitación y modernización del Parque Villaclarita, se llevó a cabo la actividad de desmonte de luminarias existentes, como parte de la renovación de los sistemas de alumbrado público en el parque. Esta acción es esencial para remover las luminarias obsoletas o dañadas y permitir la instalación de nuevas unidades de iluminación más eficientes, seguras y acordes a las necesidades del entorno.

Objetivo de la Actividad: El objetivo principal de esta actividad fue retirar las luminarias viejas o en mal estado para asegurar que el parque cuente con una iluminación adecuada, mejorando la seguridad de los usuarios y facilitando su movilidad durante la noche. El desmonte también busca dar paso a un sistema de iluminación más moderno y eficiente, que cumpla con las normativas vigentes de ahorro energético y seguridad.



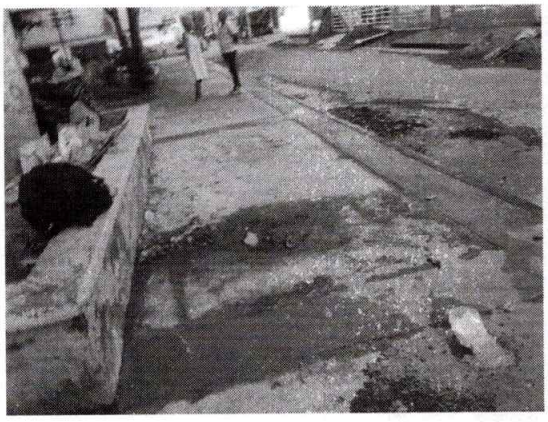


- **Descripción de la Actividad: Contrapiso Reforzado E= 8 cm 3.000 Psi en el Parque Villaclarita**

Dentro del proyecto de rehabilitación y mejora del Parque Villaclarita, se realizó la actividad de contrapiso reforzado con un espesor de 8 cm y resistencia de 3.000 Psi, como parte de las obras de pavimentación y adecuación de áreas específicas del parque, tales como senderos, zonas recreativas y otras superficies de tránsito.

El contrapiso es una capa de concreto que se coloca sobre una base de tierra o materiales no cohesivos, y tiene como objetivo proporcionar una superficie sólida, nivelada y resistente sobre la que se puede aplicar el acabado final, como cerámica, baldosas, adoquines o cualquier otro revestimiento de piso.

Objetivo de la Actividad:
El objetivo de esta actividad es crear una base sólida y reforzada que garantice la estabilidad, resistencia y durabilidad de las futuras capas de acabado que se instalarán sobre él. Además, al ser un contrapiso reforzado, este tipo de estructura proporciona mayor resistencia a cargas y esfuerzo mecánico, lo que es esencial para el uso en áreas de alto tránsito dentro del parque.





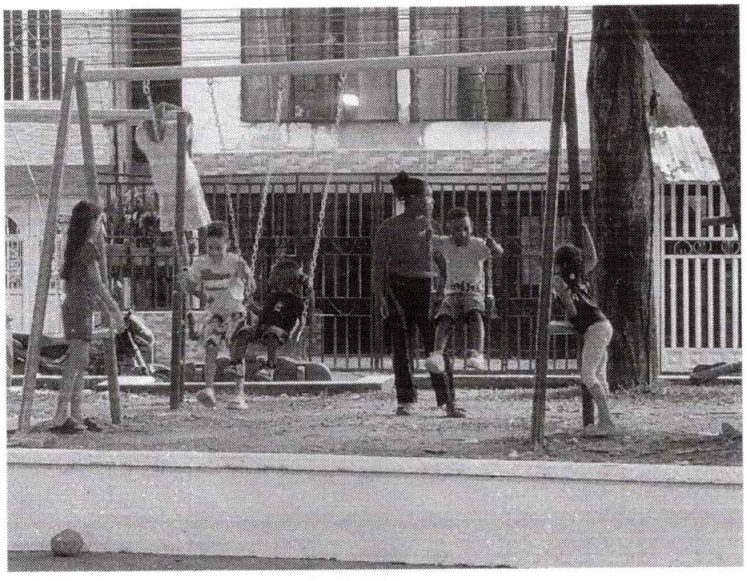


- **Descripción de la Actividad: Columpio de 3 Puestos Metálico en el Parque Villaclarita**

Dentro del proyecto de modernización y mejora del **Parque Villaclarita**, se ha instalado un **columpio metálico de 3 puestos** como parte de las áreas recreativas del parque, con el objetivo de proporcionar una opción de juego segura y divertida para los visitantes, especialmente para las familias y niños que disfrutan del espacio público.

Objetivo de la Actividad:
El objetivo de esta actividad es instalar un **columpio metálico** de 3 puestos, ofreciendo un área de recreación adicional para los usuarios del parque. Este columpio está diseñado para ser seguro,

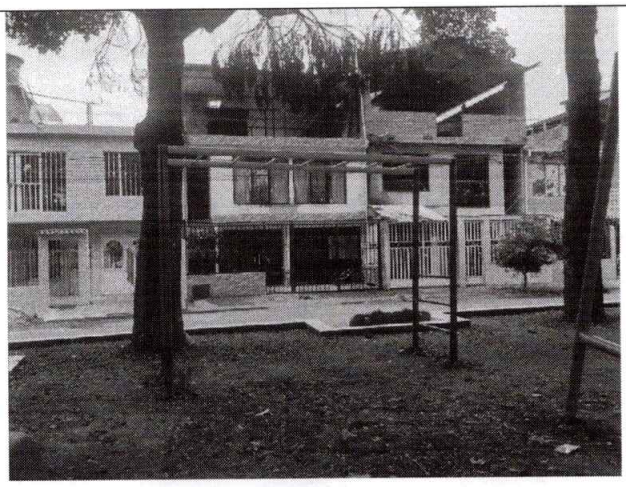
resistente y duradero, garantizando que pueda soportar el uso frecuente por parte de los visitantes sin comprometer la seguridad o la estructura del equipo.



- **Descripción de la Actividad: Escalera con Pasamanos Metálica (Juego Infantil) en el Parque Villaclarita**

Como parte de las intervenciones en el área recreativa del **Parque Villaclarita**, se ha instalado una **escalera con pasamanos metálico**, diseñada específicamente como un **juego infantil**. Este juego forma parte de los esfuerzos para proporcionar a los niños un espacio seguro y divertido, fomentando el desarrollo físico y motor a través de actividades lúdicas que les permitan mejorar sus habilidades de coordinación, equilibrio y fuerza.

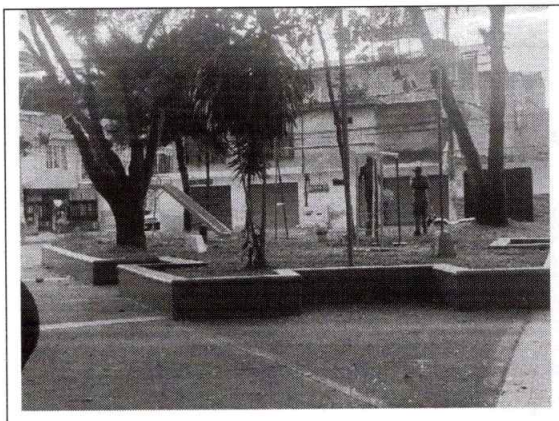
Objetivo de la Actividad:
El objetivo principal de este juego es ofrecer una **estructura recreativa** que permita a los niños disfrutar de un ejercicio físico adecuado mientras se divierten. La **escalera con pasamanos metálico** fomenta el desarrollo de la **habilidad motriz gruesa**, ayudando a los niños a mejorar su capacidad de trepar y equilibrarse mientras están bajo la supervisión de adultos, promoviendo el uso de energía en un entorno seguro.

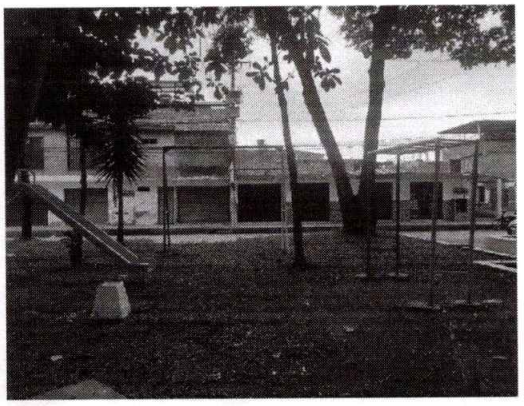


- **Descripción de la Actividad: Rodadero de Olas de Fibra con Estructura en Escalera Metálica (Juego Infantil) en el Parque Villaclarita**

En el marco de la **modernización de los espacios recreativos del Parque Villaclarita**, se ha instalado un **rodadero de olas de fibra**, un juego infantil diseñado para proporcionar diversión y estimulación física a los niños. Este juego se caracteriza por su diseño innovador, que combina una estructura metálica en forma de **escalera** y un **rodadero de fibra** de 2,40 metros de largo, ofreciendo a los niños una experiencia emocionante y segura mientras desarrollan habilidades motrices.

Objetivo de la Actividad:
El objetivo de este juego es ofrecer a los niños una **actividad lúdica y recreativa** que les permita disfrutar de la velocidad y la diversión, mientras fortalecen su **coordinación motora gruesa** y sus habilidades de **equilibrio** y **destreza física**. A través del uso del rodadero de olas, los niños experimentan un **deslizamiento suave y controlado**, desarrollando confianza en su cuerpo mientras juegan de manera segura.





- **Descripción del Producto: Kit Eléctrico | Reflector LED 400W Exterior IP65**

El **Kit Eléctrico Reflector LED 400W Exterior IP65** es una solución de iluminación altamente eficiente diseñada para exteriores, ofreciendo un alto rendimiento en iluminación pública, industrial o de espacios amplios. Este tipo de reflector es ideal para parques, estadios, instalaciones deportivas, patios, calles, estacionamientos y cualquier área que requiera una iluminación potente y confiable.

Objetivo del Producto:
El propósito principal de este reflector LED de alta potencia es proporcionar una **iluminación eficiente y de larga duración**, reduciendo los costos de energía y mantenimiento en comparación con sistemas de iluminación tradicionales. Su diseño robusto y su resistencia a condiciones climáticas adversas lo hacen perfecto para su uso en exteriores, asegurando una distribución uniforme de luz en amplias áreas.

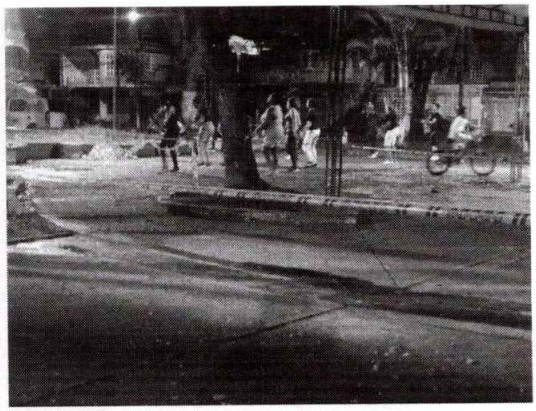


- **Descripción de la Actividad: Cerramiento con Cinta de Peligro Amarilla en el Parque Villaclarita**

Como parte de las actividades de seguridad y prevención en el Parque Villaclarita, se ha llevado a cabo el cerramiento con cinta de peligro amarilla en áreas específicas donde se requieren medidas de protección para evitar el acceso no autorizado o para delimitar zonas de riesgo durante las obras o el uso de equipos de mantenimiento. Esta acción busca garantizar la seguridad de los usuarios del parque y proteger tanto a los visitantes como a los trabajadores que puedan estar involucrados en las actividades del parque.

Objetivo de la Actividad:
El objetivo de esta actividad es delimitar y advertir sobre áreas de riesgo o zonas restringidas dentro del parque, como áreas de construcción, trabajos de mantenimiento o zonas con condiciones peligrosas. El uso de la cinta de peligro amarilla asegura que las personas puedan identificar claramente las zonas peligrosas y evitar su acceso, reduciendo el riesgo de accidentes.





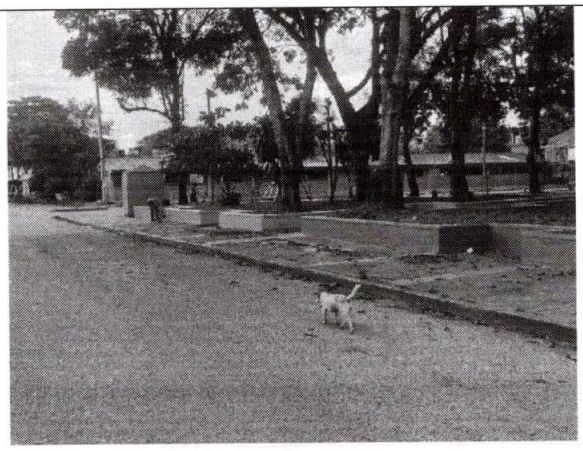
- **Descripción de la Actividad: Suministro y Aplicación de Pintura Plástica en Colores Surtidos para Materas de 20 a 70 cm (Exterior) - 3 Manos**

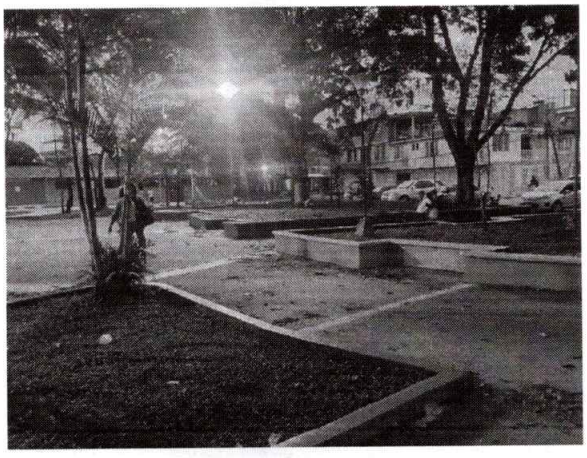
Como parte de las actividades de embellecimiento y mantenimiento del Parque Villaclarita, se llevó a cabo la actividad de suministro y aplicación de pintura plástica en colores surtidos en las materas del parque, con el objetivo de renovar su apariencia y prolongar su vida útil, asegurando que sean adecuadas para resistir las condiciones del exterior.

Esta actividad forma parte de la mejora de los espacios verdes y las áreas de descanso del parque, proporcionando una atmósfera colorida y agradable que fomente el disfrute de los usuarios.

Objetivo de la Actividad: El objetivo principal es proteger y embellecer las materas de tamaño medio (entre 20 y 70 cm) ubicadas en el parque. La aplicación de pintura plástica de alta calidad, específicamente diseñada para exteriores, mejora la durabilidad de las materas y las hace más resistentes a las condiciones climáticas adversas, como la lluvia, el sol y el viento. Además, proporciona una apariencia renovada, contribuyendo a la estética del parque.







LAVADO Y RASQUETEO (MURO REPELLO):

En el Parque Villaclarita se realizó la actividad de lavado y rasqueteo de muros repellados existentes, con el fin de recuperar y preparar la superficie para su posterior mantenimiento y acabado. Esta labor consistió en la limpieza manual y/o mecánica del muro, retirando polvo, suciedad, manchas, material suelto, pintura deteriorada, partes descascaradas y demás impurezas que afectaban su estado y presentación. De igual manera, se efectuó el rasqueteo de las zonas con desprendimientos o acabado deficiente, dejando la superficie firme, uniforme y apta para recibir los tratamientos o pinturas posteriores contempladas dentro de la adecuación del parque.



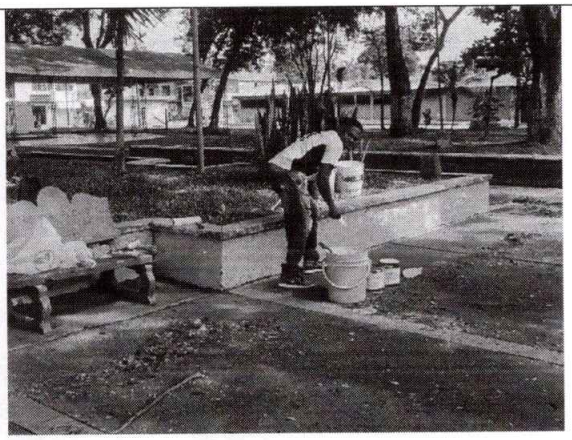


- **Actividad: Sellamiento de Muro de Ladrillo o Repello Exterior**

La actividad de sellamiento de muro de ladrillo o repello exterior en el Parque Villaclarita consiste en la aplicación de un tratamiento especializado para proteger y mejorar la durabilidad de los muros exteriores de ladrillo o de repello, que forman parte de las estructuras del parque, como cercas, muros perimetrales, o paredes de edificios dentro del parque.

Objetivo de la Actividad:
El objetivo principal de este proceso es prevenir la filtración de agua y humedad en los muros, lo que podría causar daños en la estructura, como la descomposición del repello, el deterioro de los ladrillos o la formación de manchas por humedad. El sellamiento crea una barrera que ayuda a mantener la integridad de los muros frente a las inclemencias del tiempo y prolonga la vida útil de las paredes exteriores.





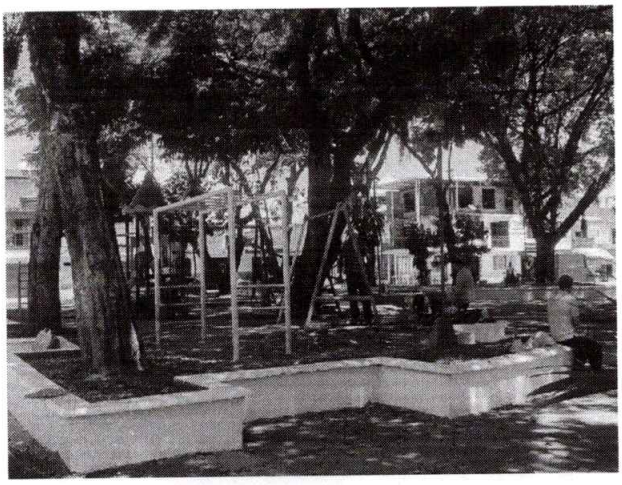
- **Descripción de la Actividad: Estuco Relleno Exterior en Muros de Ladrillo o Repello (Estructura)**

La actividad de estuco relleno exterior en muros de ladrillo o repello en el Parque Villaclarita tiene como objetivo mejorar la apariencia, resistencia y durabilidad de las paredes externas construidas con ladrillo o revestidas con repello, proporcionándoles un acabado más suave, uniforme y resistente a las condiciones climáticas exteriores.

El **estuco relleno** es una capa de material aplicada sobre la superficie del muro para **rellenar imperfecciones, grietas** o **desniveles** en la superficie de ladrillo o repello, creando una base adecuada para una **posterior pintura** o un acabado más fino. También actúa como **aislante térmico** y **protector contra la humedad**, mejorando la funcionalidad de las paredes exteriores.







- **Descripción de la Actividad: Pintura de la Escalera, Pasamanos y Columpio Metálico en el Parque Villaclarita**

En el Parque Villaclarita, se ha llevado a cabo la actividad de pintura de la escalera metálica, pasamanos y columpio metálico para mejorar su apariencia estética, protección contra la intemperie y durabilidad. Esta actividad es parte del mantenimiento y embellecimiento de las instalaciones recreativas del parque, con el fin de asegurar un entorno seguro y atractivo para los usuarios.

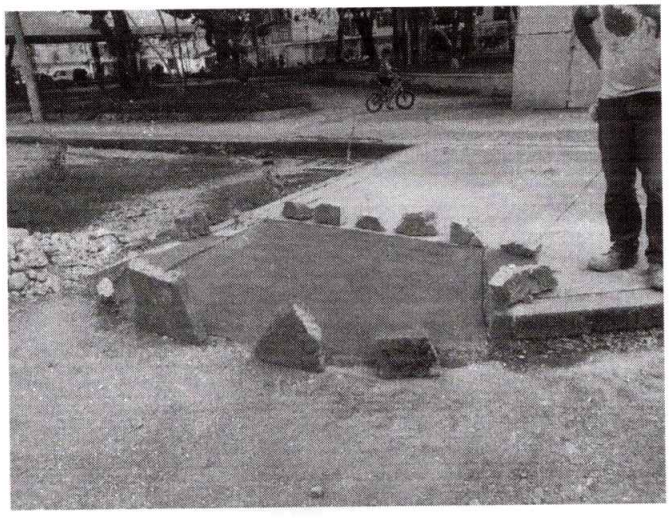
Objetivo de la Actividad:
El objetivo principal de esta actividad es **proteger y renovar** las estructuras metálicas de la escalera, pasamanos y columpio mediante la **aplicación de pintura especializada**. Esta pintura no solo proporciona un **acabado estético** y renovado, sino que también protege las superficies metálicas de la **oxidación**, **desgaste** y **deterioro** causados por las inclemencias del tiempo, asegurando una mayor **durabilidad** de las estructuras.

- **Descripción de la Actividad: Corte con Pulidora, Demolición de Matera, Piso o Andén en Concreto, Contrapiso Reforzado E=10 cm 3.000Psi, Escalinata**

La actividad consistió en realizar el corte con pulidora de una matera en concreto, seguido de la demolición de la misma, así como de piso o andén de concreto existente en el área del parque. Posteriormente, se procedió con la ejecución de un contrapiso reforzado de 10 cm de espesor con una resistencia de 3.000 Psi, para garantizar la estabilidad y durabilidad de la superficie. Además, se

construyó una escalinata en la zona, asegurando accesibilidad y funcionalidad, utilizando materiales adecuados para garantizar la resistencia y la seguridad en las áreas de alto tránsito. Este proceso de rehabilitación mejora tanto la estructura como la estética de las instalaciones, garantizando un acabado robusto y duradero.





ÍTEM	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA NO. 1		PRESENTE ACTA		SALDO	
			CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**										
1.1	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO	M2	85	$ 22.826,00	$ 1.940.210	169,00	$ 3.857.594,00	85,00	$ 1.940.210,00	84,00	$ 1.917.384,00
1,2	DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE	UND	4	$ 46.990,00	$ 187.960						
1,3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-	ML	110	$ 24.774,00	$ 2.725.140						
1.4	CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A MAQUINA <=10KM.	M3	8,84	$ 36.242,00	$ 320.379,28	20,06	$ 726.977,62	10,00	$ 362.420,00	10,06	$ 364.557,62
					$ 5.173.689,28		**$4.584.571,62**		**$ 2.302.630,00**		**$2.281.941,62**
2	**RED ELÉCTRICA**										
2,1	KIT SOLAR ZD229 | LUMINARIA 35W LI 1.5N	UND	4,00	$ 5.025.934,00	$ 20.103.736	**0,00**	$ -	-	$ -	**0,00**	$
					$ 20.103.736						
3	**PISOS**										
3,1	CONTRAPISO REFORZADO E= 8 CM 3.000Psi	M2	85,00	$ 90.949,00	$ 7.730.665	169,00	$15.370.381,00	85,00	$ 7.730.665,00	84,00	$ 7.639.716,00
					$ 7.730.665		**$15.370.381**		**$ 7.730.665,00**		**$7.639.716,00**
4	**DOT.DEPORTIVAS-JUEGOS-EQUIPAMENTO**										
4,1	COLUMPIO 3 PUESTOS METALICO	UND	1,00	$3.515.920	$ 3.515.920	1,00	$3.515.920	1,00	$ 3.515.920,00	0,00	$ -
4,2	ESCALERA PASAMANOS METÁLICA	UND	1,00	$ 2.952.552,00	$ 2.952.552	1,00	$2.952.552,00	1,00	$ 2.952.552,00	0,00	$ -
4,3	RODADERO DE OLAS DE FIBRA DE 2,40 MTS DE LARGO CON ESTRUCTURA EN ESCALERA METÁLICA	UND	1,00	$2.752.552	$ 2.752.552	1,00	$2.752.552	1,00	$ 2.752.552,00	0,00	$

					$ 9.221.024		**$9.221.024**		**$ 9.221.024,00**		$ -
5	**OBRAS EXTERIORES**										
5,1	PRADO TRENZA	M2	32,10	$ 22.345,00	**$ 717.235,34**	0,00	$ -	-	$ -	0,00	$ -
INP	**ITEMS NO PREVISTOS**										
	KIT ELECTRICO | REFLECTOR LED 400W EXTERIOR Lp 65	UND	0,00	$1.304.341	$ -	5,00	$6.521.705	5,00	$ 6.521.705,00	0,00	$ -
	KIT SOLAR | REFLECTOR LED SOLAR, 500W 6V, EXTERIOR PANEL SOLAR CON MANDOA DISTANCIA.	UND	0,00	$1.716.859	$ -	2,00	$3.433.718	-	$ -	2,00	$3.433.718,00
	CERRAMIENTO CINTA PELIGRO AMARILLA	ML	0,00	$ 20.411,00	$ -	180,00	$3.673.980	180,00	$ 3.673.980,00	0,00	$
	DESMONTE DE JUEGOS EXISTE	UND	0,00	$ 46.990,00	$ -	3,00	$ 140.970,00	3,00	$ 140.970,00	0,00	$ -
					$ -				$ -	0,00	$ -
	SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS				$		**$13.770.373**		**$ 10.336.655,00**		**$3.433.718,00**
	COSTOS DIRECTOS				**$ 42.946.349,62**		**$42.946.349,62**		**$ 29.590.974,00**		**$13.355.375,62**
	COSTOS INDIRECTOS										
	ADMINISTRACIÓN	%	25,0%		**$ 10.736.587,41**		**$10.736.587,41**		**$ 7.397.743,50**		**$3.338.843,91**
	IMPREVISTOS	%	1,0%		**$ 429.463,50**		**$ 429.463,50**		**$ 295.909,74**		**$ 133.553,76**
	UTILIDAD	%	5,0%		**$ 2.147.317,48**		**$2.147.317,48**		**$1.479.548,70**		**$ 667.768,78**
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 13.313.368,38**		**$13.313.368,38**		**$9.173.201,94**		**$4.140.166,44**
	VALOR TOTAL CONTRATO (1)				**$ 56.259.718**		**$56.259.718**		**$ 38.764.175,94**		**$17.495.542,06**
	ADICIONAL										
1	**PINTURA**										

1,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PLASTICA COLORES SURTIDOS (MATERAS DE 20 A 70 CM, EXTERIOR) 3 MANOS	ML	430	$ 19.468,00	$ 8.371.240			367,22	7.149.068,16	62,78	1.222.171,84
1,2	LAVADO Y RASQUETEO (MURO REPELLO)	ML	430	$ 4.499,00	$ 1.934.570			367,22	1.652.129,53	62,78	282.440,47
1,3	SELLAMIENTO MURO LADRILLO O REPELLO EXTERIOR	M2	301	$ 3.748,00	$ 1.128.148	35,70		336,70	1.261.947,85	-	-
1,4	ESTUCO RELLENO EXTERIOR MUROS LADRILLO O REPELLO ESTR.	M2	120	$ 22.193,00	$ 2.663.160			120	2.663.160,00	-	-
					$ 14.097.118				**$ 12.726.305,54**		**$1.504.612,31**
2	**DOT.DEPORTIVAS-JUEGOS-EQUIPAMENTO**										
2,1	CONSTRUCCION Y RESTAURACION DE LOS ACCESORIOS EN PLASTICO QUE PRESENTA EL TOBOGAN EN FIBRA, CONINSTALACION DE 2 SILLAS NUEVAS EN FIBRA REFORZADARA ESTRUCTURA DE COLUMPIOS EN EXISTENCIA.	UND	1,00	$3.500.000	$ 3.500.000			0	$	1,00	$3.500.000,00
2,2	PINTURA DE LA ESCALERA PASAMANOS Y COLUMPIO METÁLICA	UND	2,00	$386.999	$ 773.998			2	$ 773.998,00	0,00	$ -
					$ 4.273.998				**$ 773.998,00**		**$3.500.000,00**
3	**OBRAS PRELIMINARES**										
3,1	CORTE CON PULIDORA MATERA EN CONCRETO	ML	12	$ 7.848,00	$ 94.176	7,77		19,77	$ 155.154,96	0,00	$
3,2	DEMOLICION DE MATERA, PISO O ANDEN EN CONCRETO	M2	8	$ 19.369,00	$ 154.952			8	$ 154.952,00	0,00	$

3,3	CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A MAQUINA <=10KM.	M3	3,2	$ 32.904,00	$ 105.293,47			0	$ -	3,20	$ 105.293,47
					$ 354.421,47				**$ 310.106,96**		**$ 105.293,47**
4	**RAMPA Y ESCALINATA**										
4,1	CONTRAPISO REFORZADO E= 10 CM 3.000Psi	M2	8,00	$ 44.804,00	$ 358.432			8	$ 358.432,00	0,00	$ -
					$ 358.432				**$ 358.432,00**		**$**
	SUBTOTAL				**$ 19.083.969,47**				**$ 14.168.843**		**$ 3.605.293**
	AIU 31%		31%		**$ 5.916.030,53**				**$ 4.392.341**		**$ 1.117.641**
	ADMINISTRACIÓN 25%		25%		$4.770.992,37				$ 3.542.211		$ 901.323
	IMPREVISTOS 1%		1%		$ 190.839,69				$ 141.688		$ 36.053
	UTILIDAD 5%		5%		$ 954.198,47				$ 708.442		$ 180.265
	VALOR TOTAL CONTRATO (2)				**$ 25.000.000**				**$ 18.561.184**		**$ 4.722.934**
	VALORES TOTALES GENERALES (1+2)				**$ 81.259.718**				**$ 57.325.360**		**$ 22.218.477**

Recibo a Satisfacción de Servicios:

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del Municipio de Puerto Tejada- Cauca, de los servicios prestados pactados en el CONVENIO SOLIDARIO No **CS-006-2025.**

Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deberán consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".

Evaluación del Contratista o prestador de servicios:
Por medio del presente, el suscrito supervisor del **CONVENIO SOLIDARIO No CS-006-2025**, celebrado entre el municipio de Puerto Tejada y el CONSEJO COMUNITARIO RIO PALO identificado con NIT 900.138.101-4, **Certifica** que el objeto del presente contrato se realizó a entera satisfacción, durante el periodo diciembre de 2025 a marzo 31 de 2026, desarrollando las actividades correspondientes durante el mismo.

Constancia de Paz y Salvo:
Que el contratista: CONSEJO COMUNITARIO RIO PALO identificado con NIT 900.138.101-4, vinculado al municipio de Puerto Tejada mediante el **CONVENIO SOLIDARIO No CS-006-2025**, durante el periodo de ejecución contractual desde el 9 de diciembre de 2025 hasta el 31 de marzo de 2026, a la fecha no posee elementos devolutivos a su cargo de propiedad del Municipio de Puerto Tejada, entregados por parte de la Secretaría de Planeación e Infraestructura.

6. FIRMA RESPONSABLES

Amparo Lozano C

Amparo Lozano Cayapu
Secretaria de Planeación e Infraestructura
Supervisor

Consejo Comunitario Rio Palo
R. L Fredi Mulato
Contratista

Ciudad y Fecha de suscripción del informe de supervisión: Puerto Tejada, abril 13 de 2026

Formato adoptado en Resolución No. 091 de febrero 12 de 2018