

ACTA DE EVALUACIÓN PRELIMINAR PROCESO No COTJDC - RE - 08 - 2026

ABRIL 21 2026 HORA 3:00 PM

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de actividades del proceso, el Colegio Instituto Técnico Juan del Corral, procede a realizar la verificación de las ofertas presentadas, estableciendo el registro en orden de llegada, luego se verificarán los requisitos habilitantes y la causales de rechazo, si cumplen con los requisitos habilitantes y no hay ninguna falta de acuerdo con los causales de rechazo, será el adjudicatario del proceso conforme a lo dispuesto en AVISO DE CONVOCATORIA PUBLICA; por lo anterior, se verificó que el precio no supera el valor del presupuesto oficial y que no infrinjo ninguna de las causales de rechazo posteriormente se analizaron los aspectos habilitantes, de origen jurídico.

Una vez realizado el análisis detallado de las propuestas frente al presupuesto oficial y los criterios de rechazo establecidos, se determinó que las seis ofertas CUMPLEN a cabalidad con los requisitos económicos exigidos en el pliego de condiciones, encontrándose dentro de los márgenes de favorabilidad y por encima del límite inferior de rechazo del punto 5 (\$22.185.856).

En virtud de lo anterior, y al haber superado satisfactoriamente esta etapa de verificación económica, se informa que se procederá con la revisión de los requisitos habilitantes (técnicos, legales y financieros, según corresponda) de los mencionados proponentes, con el fin de determinar su idoneidad para la ejecución del objeto contractual: contratar la prestación del servicio de mantenimiento de zonas verdes, desratización, suministro de cebos control integrado de plagas, control de la calidad del agua lavado de tanques, fumigación general, desinsectación, control de vectores; fumigación, desinfección y recarga de los extintores, adquisición de extintores de dióxido de carbono, con el fin de garantizar las condiciones higiénico-ambientales al interior del colegio instituto técnico distrital Juan del Corral en sus sedes A y B.

CONTENIDO ECONÓMICO OBJETO DE EVALUACIÓN						
	PROponentes					
	PROponente No. 1	PROponente No. 2	PROponente No. 3	PROponente No. 4	PROponente No. 5	PROponente No. 6
	DYSAP SAS	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS	MAURICIO HOLGUIN PINZON	MANPOWER CIS SAS	FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPO FUMISEX SAS	FUMIGACIONES INDUSTRIALES M & S SAS
PROPUESTA ECONÓMICA	a folio 2 CUMPLE	a folio 2 -4 CUMPLE	a folio 4-5 CUMPLE	a folio 3 -4 CUMPLE	a folio 2-5 CUMPLE	a folio 2 CUMPLE
VALOR DE LA PROPUESTA	\$ 23.526.300	\$ 23.335.131	\$ 26.870.000	\$ 24.630.600	\$ 23.859.500	\$ 25.266.080
Observaciones	Ninguna	Ninguna	Ninguna	Ninguna	Ninguna	Ninguna

CRITERIOS HABILITANTES						
DOCUMENTOS DEL CONTENIDO JURÍDICO OBJETO DE VERIFICACIÓN	PROponentes					
	PROponente No. 1	PROponente No. 2	PROponente No. 3	PROponente No. 4	PROponente No. 5	PROponente No. 6
	DYSAP SAS	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS	MAURICIO HOLGUIN PINZON	MANPOWER CIS SAS	FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPO FUMISEX SAS	FUMIGACIONES INDUSTRIALES M & S SAS
CRITERIO	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
Carta de presentación de la propuesta, según (Anexo 1).	A FOLIOS 1 CUMPLE	A FOLIOS 1 -	A FOLIOS 1 - 2 CUMPLE	A FOLIOS 1 - 2 CUMPLE	A FOLIOS 1	A FOLIOS 1 CUMPLE
Certificación de cumplimiento artículo 50 ley 789 de 2002 y ley 828 de 2003, según (Anexo 3), si es firmado por el revisor fiscal debe anexar cedula de ciudadanía, tarjeta profesional y certificación de antecedentes disciplinarios vigente expedido por la JCC. Únicamente personas jurídicas.	a folio 3 CUMPLE	a folio 5-78CUMPLE	NO APLICA	a folio 5 CUMPLE	a folio 6 CUMPLE	a folio 3 CUMPLE
Copia del último pago obligatorio de seguridad social (salud y pensión como independiente o empleador) de conformidad con la normatividad vigente en la materia, o certificación de afiliación al Sistema de Seguridad Social (salud y pensión) únicamente personas naturales.	a folio 4 CUMPLE	a folio 9 - 10 CUMPLE	a folio 6 CUMPLE	a folio 31 CUMPLE	a folio 7-8 CUMPLE	a folio 4 CUMPLE
Fotocopia legible de la cedula de ciudadanía del proponente (persona natural) o representante legal (persona jurídica).	a folio 5 CUMPLE	a folio 11 CUMPLE	a folio 7 CUMPLE	a folio 22 CUMPLE	a folio 9 CUMPLE	a folio 5 CUMPLE
Fotocopia de la Libreta Militar o certificación de haber definido la situación militar (para representantes legales y personas naturales, varones, hasta los 50 años).	NO APLICA	NO APLICA	a folio 8 CUMPLE	NO APLICA	a folio 10 CUMPLE	NO APLICA
Certificado Cámara de Comercio o existencia y representación legal, donde la actividad económica tenga relación con el servicio y/o bien a ofrecer, además la fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días calendario contados a partir de la fecha de cierre de la Invitación a ofertar y se encuentre renovado, cuando a esto último se encuentre obligado. Únicamente personas jurídicas.	a folio 6-9 CUMPLE	a folio 12-19 CUMPLE	NO APLICA	a folio 11-19 CUMPLE	a folio 11-21 CUMPLE	a folio 6-8 CUMPLE
Certificado de matrícula de persona natural expedido por la Cámara de Comercio, donde la actividad económica tenga relación con el servicio y/o bien a ofrecer, además la fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días calendario contados a partir de la fecha de cierre de la Invitación a ofertar y se encuentre renovado, cuando a esto último se encuentre obligado. Únicamente personas naturales.	NO APLICA	NO APLICA	a folio 9-10 CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Registro Único Tributario RUT que contenga la actividad económica acorde al objeto a contratar con fecha de expedición no mayor a treinta días a la fecha de entrega de la propuesta.	a folio 10-11 CUMPLE	a folio 20-24 CUMPLE	a folio 11 CUMPLE	a folio 20 CUMPLE	a folio 22-28 CUMPLE	a folio 9 CUMPLE

ACTA DE EVALUACIÓN PRELIMINAR PROCESO No COTJDC - RE - 08 -2026						
Registro Información Tributaria RIT para las personas naturales y personas jurídicas que tengan su registro en la cámara de comercio de Bogotá. Los oferentes que estén registrados fuera de la ciudad de Bogotá, Certificado de Registro del	a folio 12 CUMPLE	a folio 25 CUMPLE	a folio 12 CUMPLE	a folio 21 CUMPLE	a folio 29 CUMPLE	a folio 10 CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios vigente expedido por la Contraloría General de la Republica con fecha de expedición no mayor a un (1) mes. Persona jurídica, representante legal y persona natural.	a folio 13- 14 CUMPLE	a folio 26-27 CUMPLE	a folio 13 CUMPLE	a folio 23-24 CUMPLE	a folio 30-31 CUMPLE	a folio 11-12 CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios vigente expedido por la Procuraduría General de la Republica con fecha de expedición no mayor a un (1) mes. Persona jurídica, representante legal y persona natural.	a folio 15-16 CUMPLE	a folio 29-30 CUMPLE	a folio 14 CUMPLE	a folio 26-27 CUMPLE	a folio 32-33 CUMPLE	a folio 13-14 CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios vigente expedido por la Procuraduría Distrital con fecha de expedición no mayor a un (1) mes. Representante legal y persona natural.	a folio 17 CUMPLE	a folio 28 CUMPLE	a folio 15 CUMPLE	a folio 25 CUMPLE	a folio 34 CUMPLE	a folio 15 CUMPLE
Certificado de Sistema de registro de medidas correctivas de la Policía Nacional de Colombia con fecha de expedición no mayor a un (1) mes. Representante legal y persona natural	a folio 18 CUMPLE	a folio 32 CUMPLE	a folio 16 CUMPLE	a folio 29 CUMPLE	a folio 35 CUMPLE	a folio 16 CUMPLE
Certificado de Antecedentes Judiciales de la Policía Nacional de Colombia con fecha de expedición no mayor a un (1) mes. Representante legal y persona natural.	a folio 19 CUMPLE	a folio 33 CUMPLE	a folio 17 CUMPLE	a folio 28 CUMPLE	a folio 36 CUMPLE	a folio 17 CUMPLE
Autorización para consulta de Inhabilidades Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años. Ley 1918 de 2018, de la Policía Nacional de Colombia con fecha de expedición no mayor a un (1) mes. Representante legal y persona natural (Anexo 4)	a folio 20 CUMPLE	a folio 34 CUMPLE	a folio 5 CUMPLE	a folio 6 CUMPLE	a folio 37 CUMPLE	a folio 18 CUMPLE
Certificación bancaria a nombre del proponente con fecha de expedición inferior a un mes.	a folio 21 CUMPLE	a folio 35 CUMPLE	a folio 18 CUMPLE	a folio 33 CUMPLE	a folio 38 CUMPLE	a folio 19 CUMPLE
Certificado Registro de Deudores Alimentarios Morosos REDAM no mayor a 30 días anteriores a la fecha de entrega de la propuesta. Representante legal y persona natural	a folio 22 CUMPLE	a folio 36 CUMPLE	a folio 25 CUMPLE	a folio 32 CUMPLE	a folio 39 CUMPLE	a folio 20 CUMPLE
Certificar experiencia en máximo tres (3) certificaciones de contratos ejecutados y terminados dentro de los últimos tres (3) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso o copia de contratos con su respectiva acta de recibido a satisfacción, debidamente firmados por las partes y cuyo objeto sea igual o similar al objeto del presente proceso de selección y cuya sumatoria total en valores sea igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial	a folio 23-25 CUMPLE	a folios 37-40 CUMPLE	a folios 29-31 CUMPLE	a folios 64-66 CUMPLE	a folio 40-53 CUMPLE	a folio 21-23 CUMPLE
Certificado de trabajo en alturas y	a folio 31-39 CUMPLE	a folios 41-46 CUMPLE	a folios 26-28 CUMPLE	a folios 34-40 y 57-60 CUMPLE	a folios 62-73 CUMPLE	a folios 24-25 CUMPLE
Póliza de seriedad de la oferta por el 10% del valor de la propuesta económica	a folio 28-30 CUMPLE	a folios 47-54 CUMPLE	a folios 23-24 CUMPLE	a folios 67-81 CUMPLE	a folios 84-81 CUMPLE	a folios 21 CUMPLE
	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

Efectuada la verificación jurídica a las ofertas, el evaluador manifiesta de conformidad con los documentos aportados, se habilita quien cumple con la totalidad de lo requerido dentro del proceso No. COTJDC-RE-08-2026, y que luego de revisados los documentos habilitantes de orden jurídico, se establece que: LOS SEIS PROPONENTES que se presentaron se presentaron SE ENCUENTRA HABILITADOS. Se podrá consultar el presente informe de evaluación preliminar en la página web www.colombiacompra.gov.co SECOP II para que dentro del tiempo establecido en el cronograma, presenten las observaciones que consideren pertinentes. En ejercicio de esta facultad, el proponente No podrá modificar o mejorar su propuesta.

En cumplimiento de los criterios de selección establecidos, se procede a realizar la evaluación de las ofertas económicas mediante la aplicación del método de Media Aritmética. Para dicho cálculo, se integra el valor del Presupuesto Oficial junto con las propuestas económicas válidamente presentadas, de estricta conformidad con el procedimiento y las fórmulas descritas en los pliegos de condiciones de la invitación pública No. COTJDC-RE-08-2026.

VALOR MINIMO ACEPTADO POR LA ENTIDAD DEL PRESUPUESTO OFICIAL CAUSAL DE RECHAZO MANUAL DE CONTRATACIÓN PUNTO			
5 CAUSALES DE RECHAZO 10% DEL PTO OFICIAL CALCULADO		\$ 27.732.320	\$ 22.185.856
CODIGO	OFERENTE	VALOR IVA INCLUIDO OFERTAS	ESTADO
1	DYSAP SAS	\$ 23.526.300	HABILITADA
2	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS	\$ 23.335.131	HABILITADA
3	MAURICIO HOLGUIN PINZON	\$ 26.870.000	HABILITADA
4	MANPOWER CIS SAS	\$ 24.630.600	HABILITADA
5	FUMIGACION SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPO FUMISEX SAS	\$ 23.859.500	HABILITADA
6	FUMIGACIONES INDUSTRIALES M & S SAS	\$ 25.266.080	HABILITADA

VALOR PROPUESTA 1	\$ 23.526.300
VALOR PROPUESTA 2	\$ 23.335.131
VALOR PROPUESTA 3	\$ 26.870.000
VALOR PROPUESTA 4	\$ 24.630.600
VALOR PROPUESTA 5	\$ 23.859.500
VALOR PROPUESTA 6	\$ 25.266.080
PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 27.732.320.00



COLEGIO I.T.D. JUAN DEL CORRAL I.E.D.

NIT 830095250-3

REGIMEN ESPECIAL

CONTRATACIÓN INFERIOR A 20 SMLMV



ACTA DE EVALUACIÓN PRELIMINAR PROCESO No COTJDC - RE - 08 - 2026

SUMATORIA PROPUESTA HABILITADAS + PTO OFICIAL	\$ 175.219.931,00	(6 OFERTAS + 1 PRESUPUESTO OFICIAL)
NUMERO DE OFERTAS INCLUIDO EL PRESUPUESTO	7	
MEDIA ARITMETICA CALCULADA	\$ 25.031.418,71	

CODIGO	OFERENTE	VALOR IVA INCLUIDO BOLSA	PUNTAJE FINAL
1	DYSAP SAS	\$ 23.526.300	95,52
2	CONTROL REGIONAL DE HIGIENE MANTENIMIENTO SAS	\$ 23.335.131	94,74
3	MAURICIO HOLGUIN PINZON	\$ 26.870.000	91,67
4	MANPOWER CIS SAS	\$ 24.630.600	100,00
5	FUMIGACIÓN SANIDAD AMBIENTAL Y EQUIPO FUMISEX SAS	\$ 23.859.500	96,87
6	FUMIGACIONES INDUSTRIALES M & S SAS	\$ 25.266.080	97,48
	MEDIA ARITMETICA	\$ 25.031.419	

Como resultado de la aplicación del método de ponderación establecido en los términos de referenciadel proceso COTJD-RE-08-2026, se concluye que la oferta presentada por la proponente MANPOWER CIS SAS CON NIT 900.529.261-2 obtuvo el puntaje más alto en la evaluación económica, alcanzando el máximo de 100,00 puntos. Lo anterior se fundamenta en que su propuesta presentó la mayor cercanía por debajo de la Media Aritmética calculada (\$25.031.419).

LUZ MERY PULIDO GORDILLO
AAFF

Nombre	Cargo	Labor	Firma
ANDRÉS DAVID PINILLA	Aux. Financiero	Proyectó y elaboró	
LUZ MERY PULIDO GORDILLO	Ordenador del Gasto	Revisó y Aprobó	