INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES
NIT No. 860.524168-8

Fernely Jimenez.

Bogotá D.C., ABRIL 01 de 2019

INP-SED-TEC-2017- 058

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
ARQ. JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No. 66- 63
Bogotá D.C

REF: CONTRATO CO1.PCCNTR.217439- INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

ASUNTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No 3

Respetado Arquitecto,

Reciba usted un cordial saludo. En cumplimiento con las funciones de esta interventoría me permito hacer entrega del informe mensual de interventoría No 3, correspondiente al periodo 18 de febrero de 2019 al 17 de marzo de 2019.

Agradezco su amable atención. Cordialmente,

ING. GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 de BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL .
INPLAYCO S.A.S.

Radicado N° E-2019-60315
Fecha: 02-04-2019 - 09:00
Folios 94 Anexos 1CD
Radicador LILIAN GARZON COTACIO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRAMITE con el código de verificación LZU4E

SE ANEXA CD QUE CONTIENE:
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.3 (18 FEBRERO 2019- 17 MARZO 2019)- NOVENTA Y CUATRO (94) FOLIOS

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA Nº 3

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº CO1.PCCNTR.217439 DE 2017

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

CONTRATISTA: INPLAYCO SAS

NIT: 860524168-8

CONTRATO DE OBRA Nº CO1.PCCNTR.235224 de 2017

OBJETO: EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO

CONTRATISTA: CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES

NIT: 901127452-0

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERÍODO

1 Preliminares
1,1 Obras preliminares
1.1.1 Cerramiento provisional Se realizó la actividad de cerramiento, por el desarrollo de orden público y el conflicto social con la comunidad del sector por la ejecución del colegio, hubo necesidad de implementar como medida de contingencia un cerramiento provisional tipo concierto y posterior el cerramiento perimetral en varas de clavo y tejas de zinc.

1.2.1 Sección tubo titán en abandono: actividad ejecutada.
1.2.3 Demolición de obras existentes bancas tipo IDU, actividad ejecutada.
1.2.4 Juego recreativo modular en madera actividad ejecutada.
1.2.5 Trasiego y retiro de escombros a botadero certificado actividad ejecutada.

2,0 Cimentaciones
2,1 Movimientos de tierras
2.1.1 Descapote de limpieza con retroexcavadora, actividad ejecutada.

21,0 Poda de árboles
21.6 Poda y tala de árboles
21.6.6 Tala de individuos arbóreos de 0>h>5 m. actividad ejecutada
21.6.7 Tala de individuos arbóreos de 5>h>10 m. actividad ejecutada
21.6.8 Tala de individuos arbóreos de 10>h>15 m. actividad ejecutada
21.6.9 Tala de individuos arbóreos de 15>h>20 m. actividad ejecutada

3. GESTIÓN AMBIENTAL

3.1 Descripción de actividades ambientales

Durante el periodo del informe (18 de febrero al 17 de marzo de 2019), se gestionó en el aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente el PIN de la obra (16549).

El Consorcio LB Construcciones realizó el cargue en el aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente SDA, de los soportes de manejo de RCD en obra correspondientes al mes de febrero de 2019.


REPORTES MENSUALES

(*) Mes: Febrero

(*) Año: 2019

Dé clic en el botón Aceptar luego de haber ingresado los datos de las tablas de GENERACIÓN DE RCD y REPORTE DE MATERIAL REUTILIZADO Y APROVECHADO EN OBRA y posteriormente clic en el botón siguiente (2 veces)

GENERACIÓN DE RCD

FECHA INICIAL DEL REPORTE	FECHA FINAL DEL REPORTE	CLASIFICACIÓN DEL RCD	DESCRIPCIÓN RCD	CERTIFICACIÓN DE LOS SITIOS DE DISPOSICIÓN
2019-02-18	2019-02-28	RCD no aprovechables	DURANTE EL MES DE FEBRERO DE 2019,NO SE GENERARON ESCOMBROS.	

REPORTE DE MATERIAL REUTILIZADO Y APROVECHADO EN OBRA

VOLUMEN MATERIAL COMPRADO A CENTROS DE APROVECHAMIENTO	UNIDADES	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL APROVECHADO	VOLUMEN DE MATERIAL REUTILIZADO EN OBRA	UNIDADES	DESCRIPCIÓN MATERIAL REUTILIZADO EN OBRA	CERTIFICACIÓN SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL DE APROVECHAMIENTO
0	Metros cúbicos (m3)	NO SE COMPRO MATERIAL A OTROS CENTROS DE APROVECHAMIENTOS	0	Metros cúbicos (m3)	NO SE REALIZO REUTILIZACIÓN	

Aceptar | Cancelar

(*) Residuos finos expansivos	0	(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Residuos no pétreos	0	(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Residuos de carácter metálico	0	(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Residuos pedones	0	(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Residuos cespedones	0	(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Rresiduos Peligrosos	0	(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Residuos especiales	0	(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Residuos contaminados	0	(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)

(*) Clasificación del RCD: RCD no aprovechables

(*) Descripción RCD: DURANTE EL MES DE FEBRERO DE 2019,NO SE GENERARON ESCOMBROS.

(*) Certificación de los sitios de disposición: ANEXO 2 SEGUIMIENTO FEBRERO-2019.pdf

REPORTE DE ESCOMBROS

(*) Volumen material comprado a centros de aprovechamiento	0
(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Descripción del material aprovechado	NO SE COMPRO MATERIAL A OTROS CENTROS DE APROVECHAMIENTOS

(*) Volumen de material reutilizado en obra	0
(*) Unidades	Metros cúbicos (m3)
(*) Descripción material reutilizado en obra	NO SE REALIZO REUTILIZACIÒN

(*) Certificación sitio de disposición final de aprovechamiento — Formato_ANEXO 3 Informe_Aprovechamiento_de_RCD_IN_SITU.pdf

RESIDUO	ALTERNATIVA DE USO
CONCRETOS	Reutilizar como masa para rellenos
	Reutilizar como suelos en carreteras
	Reciclar como grava suelta
	Reciclar para producción de morteros y cemento
	Reciclar como granulado
CERÁMICOS	Reciclar como adoquines
	Reciclar como fachada
	Reciclar para acabados

3.2 Actividades de construcción

Durante el periodo del informe (18 de febrero al 17 de marzo de 2019) el Consorcio LB Construcciones realizó actividades de instalación del cerramiento de obra, instalación de campamento, baños, centros de acopio y puntos ecológicos, implementación de señalización del PMT, tala de individuos arbóreos, retiro de cespedón, limpieza y protección de sumideros, brigadas de orden, aseo y limpieza.

3.3 Manejo Silvicultural

Mediante resoluciones SDA No. 806 y 807 de 2018 se aprobó la ejecución de actividades de los tratamientos silviculturales.

Se requiere que estas actividades sean acompañadas en todo momento por un profesional con experiencia en silvicultura urbana de acuerdo con el Artículo 11 del Decreto Distrital 531 de 2019, el Manual de Silvicultura Urbana para Bogotá, el Artículo Séptimo de la Resolución 806 de 2018 y el Artículo Sexto de la Resolución 807 de 2018.

Durante el periodo del informe (18 de febrero al 17 de marzo de 2019) el Consorcio LB Construcciones realizó actividades de tala, bloqueo de individuos arbóreos y riego.

Se realizó retiro de capa vegetal (cespedón) y limpieza del terreno.



3.4 Almacenamiento y manejo de materiales de construcción

Durante el periodo del informe (18 de febrero al 17 de marzo de 2019) no llegaron materiales a la obra.

3.5 Manejo de Campamentos e Instalaciones Temporales

En el frente de obra, se cuenta con campamento de obra con oficina para el Contratista y la Interventoría, cuarto de cambio de ropa para los trabajadores, cuarto de herramientas y baños.





3.6 Manejo de emisiones atmosféricas y ruido

El Consorcio LB Construcciones instaló un cerramiento perimetral en la obra con teja de zinc y madera rolliza.





Se realiza limpieza tanto alrededor de la obra como internamente, para garantizar las óptimas condiciones de la obra.

Se realiza cubrimiento de volquetas antes de salir de la Obra.





3.7 Manejo y Disposición de Residuos Sólidos

El Consorcio LB Construcciones, para la recolección de residuos sólidos generados en la obra, cuenta en la obra con punto ecológico con tres (3) canecas así: una verde para residuos ordinarios, una azul para material plástico y una gris para papel, cartón y vidrio.



Teniendo en cuenta los colores por recipiente para clasificación establecidos, los residuos ordinarios no reciclables los recogen directamente los carros recolectores de la empresa de servicios públicos del sector.

3.8 Manejo de Residuos líquidos, Combustibles y Sustancias Químicas

Durante el periodo del informe (18 de febrero al 17 de marzo de 2019) no se presentaron derrames de combustibles, ni otras sustancias.

La obra cuenta con unidades sanitarias portátiles (baños), a las cuales se les hace mantenimiento periódico por parte del proveedor.

3.9 Manejo de aguas superficiales

El Consorcio LB Construcciones realizó el inventario de los sumideros existentes en el área de influencia del proyecto, asimismo efectúo limpieza y protección a los mismos con polimalla azul.





3.10 Manejo de Señalización de Obras y Plan de Manejo de Tráfico

El Plan de Manejo de Tráfico aprobado mediante el Consolidado de Obras de Infraestructura COI No. 8 del 21 de febrero de 2019, se encuentra vigente hasta el 18 de abril de 2019. Previo al inicio de las actividades constructivas, el Contratista implementó la señalización aprobada en el PMT.

COI	CIV	DIRECCIÓN INICIO	DIRECCIÓN TERMINACIÓN	INICIO	FIN	HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE
8 (Febrero 21 de 2019)		KR 80B 40m AL SUR DE LA CL 6B		22 de febrero de 2019	18 de abril de 2019	06:00-18:00	06:00-18:00
		KR 80B 90m AL SUR DE LA CL 6B		22 de febrero de 2019	18 de abril de 2019	06:00-18:00	06:00-18:00
		KR 80B 40m AL SUR DE LA CL 6B		22 de febrero de 2019	18 de abril de 2019	06:00-18:00	06:00-18:00
		KR 80B 90m AL SUR DE LA CL 6B		22 de febrero de 2019	18 de abril de 2019	06:00-18:00	06:00-18:00







3.11 Manejo de Maquinaria, Equipos y Transporte

Durante el periodo del informe (18 de febrero al 17 de marzo de 2019), se contó en obra con la siguiente maquinaria:

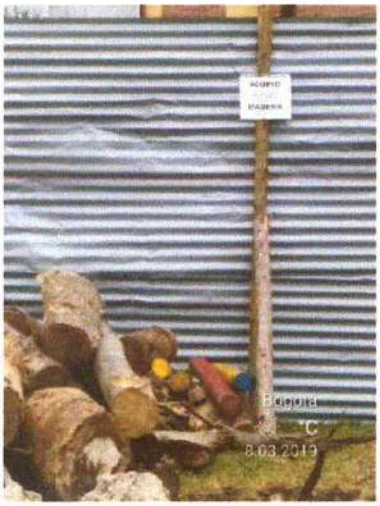
No.	Tipo	Referencia
1	RETROEXCAVADORA CATERPILLAR	320L
2	MINICARGADOR NEWHOLLAND	L185

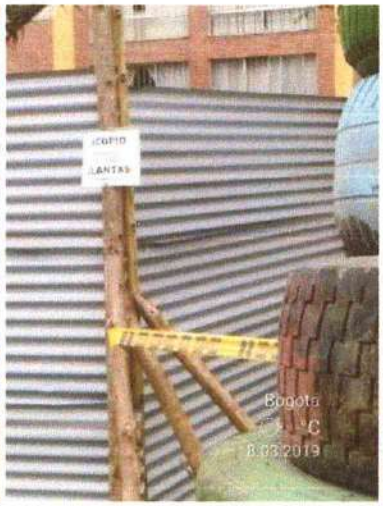
Se realiza control de todos los vehículos (volquetas) que trabajan en la obra y se verifica que todas cuenten con los documentos al día, en cuanto a revisión tecno- mecánica y SOAT.

PLACA	PIN(SDA)	FECHA VENCIMIENTO SOAT	FECHA VENCIMIENTO REVISIÓN MECÁNICA
SUF183	3703	23/04/2019	02/09/2019
VZI242	1655	19/04/2019	05/07/2019
TSV797	5818	31/07/2019	29/07/2019
SPV806	1665	14/01/2020	09/01/2020
SVC052	1638	20/12/2019	18/01/2020
USC338	6760	23/08/2019	25/09/2019

3.12 Manejo y Disposición de Escombros

Durante el periodo del informe (18 de febrero al 17 de marzo de 2019) el Consorcio LB Construcciones realizó adecuación de acopios temporales para los residuos de construcción y demolición RCD.







ANEXO 1

MANEJO RCD MES DE FEBRERO DE 2019

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES
NIT No. 860.524168-8

CERTIFICACIÓN DE RCD

INPLAYCO SAS con NIT 860.524.168-8, como firma interventora según contrato CO1.PCCNTR.217439 del Contrato CO1.PCCNTR.235224, Contratista CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES NIT 901.127.452-0, ejecución de la construcción de la nueva planta física y cerramiento del colegio Techo I, ubicado en la localidad 8ª Kennedy del Distrito Capital, identificado con el CPF 0887L, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito.

CERTIFICA

Qué, el CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES dentro del contrato anteriormente mencionado (PIN 16549), en el periodo comprendido entre el 18 al 28 de febrero de 2019, no generó, no trasladó y no realizó disposición final de residuos de construcción y demolición RCD.

Para constancia, se firma en la ciudad de Bogotá D.C., a los cinco (5) días del mes de marzo de dos mil diecinueve (2019).

Atentamente,

ING. GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 de BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO S.A.S

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
Bogotá D.C. – Colombia

FORMATO ANEXO 2. SEGUIMIENTO, APROVECHAMIENTO Y REPORTE DE LOS RCD EN OBRA

PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION – RCD EN OBRAS

SEGUIMIENTO, APROVECHAMIENTO Y REPORTE DE LOS RCD EN OBRA

Fecha del diligenciamiento:	07/03/2019	**Nombre del proyecto:**	COLEGIO TECHO I		**Dirección:**	CARRERA 80B No.6-71.	**Numero de PIN:**	16549	**Numero de contrato:**	CO1.PCCNTR.23522	**Nombre del responsable del diligenciamiento del formato:**	ING.MARIA ISABEL PERDOMO		
Fecha de transporte:	NA	**PIN del transportador:**	NA	**Placa del vehículo:**	NA	**Clasificación del sitio de recepción de RCD**	NA	**Nombre del sitio de recepción de RCD**	NA		**Firma del responsable del diligenciamiento del formato**			
Responsable del despacho de RCD:	RDC APROVECHABLES			**Dirección del sitio de recepción de los RCD:**	NA									

Descripción del material			Observaciones	Volumen total de materiales de construcción a usar en obra (m3)	Cantidad proyectada de RCD a generar en obra (m3)	Volumen de material empacado a centros de aprovechamiento (m3)	Aprovechamiento o tratamiento de RCD					Lugar de disposición final	Acumulado			Mes de reporte feb-19		
Etapa	Tipología de residuo	Componente					Disposición final de RCD (m3)	Volumen de RCD Reutilizado (m3)	Volumen de RCD Reciclado (m3)	Otros tratamientos (m3)	Volumen total de material aprovechado (m3)		Volumen total de materiales de construcción usados en obra (m3)	Cantidad real generada (m3)	Justificación	Volumen total de materiales de construcción usados en obra (m3)	Volumen total de RCD generado (m3)	Justificación
Demolición	RCD Pétreos	Concretos, cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos, bloques o fragmentos de roca, baldosines, morteros, asfalto y materiales inertes	NA	0.00	0.000	0.000	0.000	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	RCD no Pétreos	Plástico, PVC	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Metales	NA	0.00	0	0.00	0	0.00		0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Madetas	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Cartón, papel	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Vidrios	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Otros	NA	0.00		0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
Excavación y Cimentación	Residuos Coquedón	Coberturas vegetales	NA	0.00	497	0.00	497	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Residuos Base no aprovechables y residuos finos aprovechables	Arcilla pandiz), limos y residuos inertes, poco o no plásticos aquellos que sobrepasan el tamiz # 200 de granulometría, Arcillas (montmorillonitas) y todos inertes con cantidad de finos alrededor plásticos y expansivos que sobrepasan el tamiz # 200 de granulometría	NA	0.00	7,534.00	0.00	6,135.10	1,398.90	0	0	0.00	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
Construcción	RCD Pétreos	Concretos, cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos, bloques o fragmentos de roca, baldosines, morteros, asfalto y materiales inertes	NA	5792.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	RCD no Pétreos	Plástico, PVC	NA	83.31	3.16	0.00	3.16	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Maderas	NA	15.00	0.75	0.00	0.75	0.00	0	NA		NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Cartón, papel	NA	5.00	0.25	0.00	0.25	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Vidrios	NA	8.00	0.40	0.00	0.40	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Otros	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Residuos de carácter metálico	Acero, hierro, cobre, aluminio, estaño y zinc	NA	80.300	5.4	0.00	5.4	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Residuos especiales	Poliestireno-icopor, cartón-yeso (drywall, todos residuales de construcción)	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Residuos peligrosos	Desechos de productos químicos, envolturas, etiquetas pinturas, disolventes orgánicos, aceites, resinas, plastificantes, tintas, betunes, barnices, tapas de asbesto, aceites, pilas, cemizas volantes, fumosentes, desechos explosivos, y los residuos o desechos incluidos en el Anexo I y Anexo II o que presenten las características de peligrosidad descritas en el Anexo III del Decreto 4741 de 2005.	NA	12.00	0.6	0.00	0.6	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Otros	Mobiliario que no pertenezcan a los grupos anteriores	NA	0.00	0	0.00		0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		TOTAL		**5,995.61**	**8,141.56**	**0.00**	**6,642.66**	**1,498.90**	**0**	**Volumen total de material aprovechado (m3)**	**0**	**NA**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**NA**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	INDICADORES RCD EN OBRA	Versión: 0 Fecha: 25-01-2018 Página: 1 de 1

Datos generales del proyecto							
Fecha del diligenciamiento:	08/03/2019	**Nombre del proyecto:**	COLEGIO TECHO I	**Dirección:**	CARRERA 80B No.6-71.	**Número de PIN de obra:**	16549
Mes del Reporte:	FEBRERO-2019	**Número de contrato:**	CO1.PCCNTR.235224	**Nombre del responsable del diligenciamiento del formato:**		ING.MARIA ISABEL PERDOMO LUNA	

INDICADORES RCD MES / AÑO

EFICIENCIA

$$\frac{\text{Gastos mensuales de la implementaciòn del PG RCD}}{\text{Presupuesto planeado para el PG RCD}} * 100 = \frac{\$ \; -}{\$ \; 235{,}781{,}842.90} * 100 = 0.00\%$$

EFICACIA

$$\frac{\text{Cantidad de residuos aprovechados en la obra por mes (mt3)}}{\text{Cantidad de material usado para la ejecuciòn de la obra (mt3)}} * 100 = \frac{0}{5{,}995.61} * 100 = 0.00\%$$

EFECTIVIDAD

$$\frac{\text{Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados durante el mes (mt3)}}{\text{Cantidad estimada de RCDa generar en el mes (mt3)}} * 100 = \frac{0}{678.46} * 100 = 0.00\%$$

FORMATO ANEXO 2. SEGUIMIENTO, APROVECHAMIENTO Y REPORTE DE LOS RCD EN OBRA

PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICIÓN – RCD EN OBRAS

Fecha del diligenciamiento:	07/03/2019	Nombre del proyecto:	COLEGIO TECHO I		Dirección:	CARRERA 80B No.6-71.		Numero de PIN:	16549	Numero de contrato:	CO1.PCCNTR.23522	Nombre del responsable del diligenciamiento del formato:	ING.MARIA ISABEL PERDOMO		
Fecha de transporte:	NA	PIN del transportador:	NA	Placa del vehículo:	NA	Clasificación del sitio de recepción de RCD	NA	Nombre del sitio de recepción de RCD	NA			Firma del responsable del diligenciamiento del formato			
Responsable del despacho de RCD:		RDC APROVECHABLES		Dirección del sitio de recepción de los RCD:		NA									

Descripción del material			Observaciones	Volumen total de materiales de construcción a usar en obra (m3)	Cantidad proyectada de RCD a generar en obra (m3)	Volumen de material empleado a centros de aprovechamiento (m3)	Aprovechamiento o tratamiento de RCD					Lugar de disposición final	Acumulado			Mes de reporte feb-19		
Etapa	Tipología de residuo	Componente					Disposición final de RCD (m3)	Volumen de RCD Reutilizado (m3)	Volumen de RCD Reciclado (m3)	Otro tratamiento (m3)	Volumen total de material aprovechado (m3)		Volumen total de materiales de construcción usados en obra (m3)	Cantidad real generada (m3)	Justificación	Volumen total de materiales de construcción usados en obra (m3)	Volumen total de RCD generado (m3)	Justificación
Demolición	RCD Pétreos	Concretos, cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos, bloques o fragmentos de roca, baldosines, morteros, asfalto y materiales inertes	NA	0.00	0.000	0.000	0.000	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	RCD no Pétreos	Plastico, PVC	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Metales	NA	0.00	0	0.00	0	0.00		0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Maderas	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Cartón, papel	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Vidrios	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Otros	NA	0.00		0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
Excavación y Cimentación	Residuos Cogestión	Cobertura vegetales	NA	0.00	497	0.00	497	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Residuos Peligrosos	Arcilla (arcilla), limos y residuos inertes, poco o no plásticos expansivos que sobrepasan el tamiz # 200 de granulometría, Arcillas (montorillonitas) y lodos inertes con contenido de finos altamente plásticos y expansivos que sobrepasan el tamiz # 200 de granulometría	NA	0.00	7,534.00	0.00	6,135.10	1,398.90	0	0	0.00	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
Construcción	RCD Pétreos	Concretos, cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos, bloques o fragmentos de roca, baldosines, morteros, asfalto y materiales inertes	NA	5792.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	RCD no Pétreos	Plastico, PVC	NA	83.31	3.16	0.00	3.16	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Maderas	NA	15.00	0.75	0.00	0.75	0.00	0	NA		NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Cartón, papel	NA	5.00	0.25	0.00	0.25	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Vidrios	NA	8.00	0.40	0.00	0.40	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		Otros	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Residuos de carácter metálico	Acero, hierro, cobre, aluminio, estaño y otro	NA	80.300	5.4	0.00	5.4	0.00	0	RECICLAJE	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Residuos especiales	Poliestireno-icopor, cartón-yeso (dryvall), lodos residuales de mantenimiento	NA	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Residuos peligrosos	Desechos de productos químicos, insecticidas, algunas pinturas, disolventes orgánicos, aceites, resinas, plastificantes, tintas, tóner, baterías, tubos de asbesto, aerosoles, plomo, cemento, colorantes, fungicidas, desechos explosivos, y los residuos o desechos incluidos en el anexo I y Anexo II o que presenten las características de peligrosidad descritas en el anexo III del Decreto 741 de 2025.	NA	12.00	0.6	0.00	0.6	0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
	Otros	Elementos que no pertenezcan a los grupos anteriores.	NA	0.00	0	0.00		0.00	0	0	0	NA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	NA
		TOTAL		**5,995.61**	**8,141.56**	**0.00**	**6,642.66**	**1,498.90**	**0**	**Volumen total de material aprovechado (m3)**	**0**	**NA**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**NA**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	FORMATO -ANEXO 3.INFORME APROVECHAMIENTO DE RCD IN_SITU	Versión: 0 Fecha:10-12-2017 Página: 1 de 1

Mes y año del Aprovechamiento:	FEBRERO -2019
Nombre del Proyecto:	COLEGIO TECHO I
PIN:	16549
Número de contrato:	CO1.PCCNTR.23522
Dirección de la obra:	CARRERA 80B No.6-71.

1. Registro fotográfico del "antes" del sitio que va a ser usado para la reutilización, con referencia de la zona:

No aplica,ya que no se realiza reutilizaccion en el mes de Febreo de 2019.

2. Esquema del área a usar para la reutilización de los RCD's (Especifique las dimensiones del área para reutilizar)

No aplica,ya que no se realiza reutilizaccion en el mes de Febrero de 2019.

3. Tipo de material a emplear en la reutilización:

Descripción detallada: No aplica,ya que no se realiza reutilizaccion en el mes de Febrero de 2019.

4. Descripción del proceso a realizar: Definir el origen del residuo y el coeficiente de compactación del material.

No aplica,ya que no se realiza reutilizaccion en el mes de Febrero de 2019.

5. Registro fotográfico durante la reutilización:

Descripción:No aplica,ya que no se realiza reutilizaccion en el mes de Febrero de 2019.

6. Registro fotográfico de la finalización del proceso de reutilización:

No aplica,ya que no se realiza reutilizaccion en el mes de Febrero de 2019.

7. Información de la Reutilización:

Volumen total reutilizado: ____0_____ (m3)

Duración del proceso: ____0_____ (meses)

Área final recuperada: __0_____ (m2)

Valor del % de la reutilización, respecto al total del material utilizado para la construcción de la obra: _____0_____ (%)

8. Comentarios, Conclusiones y/o Justificación de la no reutilización:

No se realizó reutilización ya que solo se realizaron actividades como : Replanteos topográfico e implantacion del proyecto, construcción de cerramiento perimetral .



Firma del Representante Legal o Director de obra y fecha

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	INDICADORES RCD EN OBRA	Versión: 0 Fecha: 25-01-2018 Página: 1 de 1

Datos generales del proyecto

Fecha del diligenciamiento:	08/03/2019	**Nombre del proyecto:**	COLEGIO TECHO I	**Dirección:**	CARRERA 80B No.6-71.	**Número de PIN de obra:**	16549
Mes del Reporte:	FEBRERO-2019	**Número de contrato:**	CO1.PCCNTR.235224	**Nombre del responsable del diligenciamiento del formato:**		ING.MARIA ISABEL PERDOMO LUNA	

INDICADORES RCD MES / AÑO

EFICIENCIA	Gastos mensuales de la implementaciòn del PG RCD / Presupuesto planeado para el PG RCD	*100	$ - / $ 235,781,842.90	*100 = 0.00%
EFICACIA	Cantidad de residuos aprovechados en la obra por mes (mt3) / Cantidad de material usado para la ejecuciòn de la obra (mt3)	*100	0 / 5,995.61	*100 = 0.00%
EFECTIVIDAD	Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados durante el mes (mt3) / Cantidad estimada de RCDa generar en el mes (mt3)	*100	0 / 678.46	*100 = 0.00%

ANEXO 2

PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO

COI No 08
FEBRERO 21 DE 2019
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
9406	KR 80B 40m AL SUR DE LA CL 6B		CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	22-feb-19	18-abr-19	06:00-18:00	06:00-18:00	PRIVADO	NOTA: SE AUTORIZA PMT HASTA EL 18-ABR-19, FECHA DE VIGENCIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN COSTADO OCCIDENTAL PARA LA CONSTRUCCION DEL COLEGIO TECHO I. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION.	SI	KENNEDY	LINA Y. RODRIGUEZ C.	44887-2019
9407	KR 80B 90m AL SUR DE LA CL 6B		CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	22-feb-19	18-abr-19	06:00-18:00	06:00-18:00	PRIVADO	NOTA: SE AUTORIZA PMT HASTA EL 18-ABR-19, FECHA DE VIGENCIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION.. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN COSTADO OCCIDENTAL PARA LA CONSTRUCCION DEL COLEGIO TECHO I. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION.	SI	KENNEDY	LINA Y. RODRIGUEZ C.	44887-2019
9408	CL 84BIS KR 13	CL 84BIS 20m AL OCCIDENTE	CONSORCIO LEON DE GREIFF 050	22-feb-19	27-feb-19	07:00-17:00	24 HORAS	FDLCH-154-2018	LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ADECUACION RAMPA DE ACCESO AL PARQUE VECINAL LEON DE GREIFF. CON TRASLADO DEL PEATON A SENDERO PEATONAL EXISTENTE DENTRO DEL PARQUE. DEBE GARANTIZAR SENDERO PEATONAL COMODO, SEGURO Y CONTINUO POR LOS SENDEROS EXISTENTES DENTRO DEL PARQUE. NO SE AUTORIZA EL TRASLADO DEL PEATON A LA CALZADA. DEBE GARANTIZAR EL APOYO DE PERSONAL ABANDERADO COMPETENTE QUE GUIE A LOS PEATONES Y DEMAS USUARIOS DE LA VIA, EN AMBOS COSTADOS DE LA INTERVENCION. SE DEBE GARANTIZAR DURANTE TODA LA INTERVENCION LA PERMANENCIA DE LAS SEÑALES REGLAMENTARIAS EXISTENTES, ASI MISMO, AL FINALIZAR LA INTERVENCION SE DEBERA DEJAR TODA LA SEÑALIZACION VERTICAL EXISTENTE EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LAS ENCONTRADAS ANTES DEL INICIO DE LA INTERVENCION.	SI	CHAPINERO	JOSE S. VALERO M.	46509-2019
9409	CL 84BIS KR 13	CL 84BIS 20m AL OCCIDENTE	CONSORCIO LEON DE GREIFF 050	22-feb-19	27-feb-19	22:00-05:00	22:00-05:00	FDLCH-154-2018	LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DE CARRIL NORTE PARA PARQUEO TEMPORAL DE MAQUINARIA DE OBRA, UNICAMENTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DEL PARQUE LEON DE GREIFF. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION DE ACUERDO CON LOS CONCEPTOS TECNICOS No 17 Y 18 DE LA SDM Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. GARANTIZAR UN ANCHO DE CALZADA LIBRE DE 3.50m EN LAS ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. NO SE AUTORIZA INTERVENCION DE ANDENES NI DE CALZADA. NO SE AUTORIZA EL USO DE ANDEN COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA.	SI	CHAPINERO	JOSE S. VALERO M.	46509-2019

NORMATIVIDAD
El plan de manejo de tránsito (PMT) debe cumplir con lo establecido en el manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO
Según Ley 769 de 2002 "Código Nacional de Tránsito Terrestre". Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS
Decreto 034 del 05 de febrero 2009 "Por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"
Decreto 575 del 17 de diciembre de 2013 "Por medio del cual se dictan disposiciones para el mejor ordenamiento del tránsito de vehículos automotores de servicio particular por las vías públicas en el Distrito Capital, y se derogan los Decretos Distritales 271 y 300 de 2012"
Decreto 520 de noviembre 13 2013 "Por el cual se establecen restricciones y condiciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el área urbana del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"
Decreto 690 del 31 de diciembre de 2013 "Por medio del cual se modifica el Decreto 520 de 2013, que establece restricciones y condiciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el área urbana del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"

NOTA
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Concepto Técnico 17 de la SDM.
5. Para excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o delinearse mediante malletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantarse el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de señalización vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Concepto Técnico 18 de la SDM.

Ing. Marcela Neira Medina
Directora de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito

COI No 08
FEBRERO 21 DE 2019
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
9403	CL 81BIS SUR KR 18 ESTE	CL 81BIS SUR KR 19BIS ESTE	CONSORCIO INTERESTUDIOS 2018	22-feb-19	16-may-19	07:00-17:00	24 HORAS	FDLU-266-2018	NOTA: LA INTERVENCION SE DEBE EJECUTAR ACORDE A LAS ETAPAS PROPUESTAS, EN CASO DE CUALQUIER EMERGENCIA O EVENTUALIDAD EL CONTRATISTA DEBERA PERMITIR EL ACCESO Y SALIDA DE LOS RESIDENTE POR LA ZONA DE OBRA, GARANTIZANDO CONDICIONES DE SEGURIDAD, DADO QUE NO EXISTEN RUTAS ALTERNAS. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE CALZADA EN ETAPAS NO SIMULTANEAS PARA ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE VIA (ETAPA 2), IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO, DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS, SEÑALIZACION DE OBRA Y DE DESVIOS, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER LAS 24 HORAS MIENTRAS DURE LA INTERVENCION, NO SE AUTORIZA INTERVENCION EN ANDENES, MANTENER EN TODO MOMENTO AISLADA LA ZONA DE OBRA, NO SE AUTORIZA INTERVENCION EN INTERSECCIONES, GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ACCESO Y SALIDA A LOS VEHICULOS O MEDIOS DE TRANSPORTE DE LOS RESIDENTES Y COMERCIANTES DEL SECTOR O VEHICULOS DE EMERGENCIA, GARANTIZAR SENDEROS PEATONALES LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES A LA OBRA, NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA, NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA, DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA, CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	USME	SUSANA C. LOPEZ M.	46300-2019
9404	KR 80B 40m AL SUR DE LA CL 6B		CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	22-feb-19	18-abr-19	06:00-18:00	06:00-18:00	PRIVADO	NOTA: SE AUTORIZA PMT HASTA EL 18-ABR-19, FECHA DE VIGENCIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE BAHIA UBICADA AL COSTADO OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE PARA LA CONSTRUCCION DEL COLEGIO TECHO I, IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO, REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA, NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS, SE AUTORIZA EL PARQUEO DE MAXIMO UN (1) VEHICULO, EL ESTACIONAMIENTO SE AUTORIZA POR UN TIEMPO MAXIMO DE SESENTA (60) MINUTOS, LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS, NO SE AUTORIZA EL USO DE ANDEN O CALZADA COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL, DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL Y VEHICULAR, DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA, UNA VEZ FINALIZADAS LAS ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE HABILITAR LA BAHIA EN CONDICIONES SEGURAS DE MOVILIDAD, CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	KENNEDY	LINA Y. RODRIGUEZ C.	44887-2019
9405	KR 80B 90m AL SUR DE LA CL 6B		CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	22-feb-19	18-abr-19	06:00-18:00	06:00-18:00	PRIVADO	NOTA: SE AUTORIZA PMT HASTA EL 18-ABR-19, FECHA DE VIGENCIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE BAHIA UBICADA AL COSTADO OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE PARA LA CONSTRUCCION DEL COLEGIO TECHO I, IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO, REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA, NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS, SE AUTORIZA EL PARQUEO DE MAXIMO UN (1) VEHICULO, EL ESTACIONAMIENTO SE AUTORIZA POR UN TIEMPO MAXIMO DE SESENTA (60) MINUTOS, LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS, NO SE AUTORIZA EL USO DE ANDEN O CALZADA COMO ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL, DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL Y VEHICULAR, DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA, UNA VEZ FINALIZADAS LAS ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE HABILITAR LA BAHIA EN CONDICIONES SEGURAS DE MOVILIDAD, CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	KENNEDY	LINA Y. RODRIGUEZ C.	44887-2019

NORMATIVIDAD
El plan de manejo de tránsito (PMT) debe cumplir con lo establecido en el manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

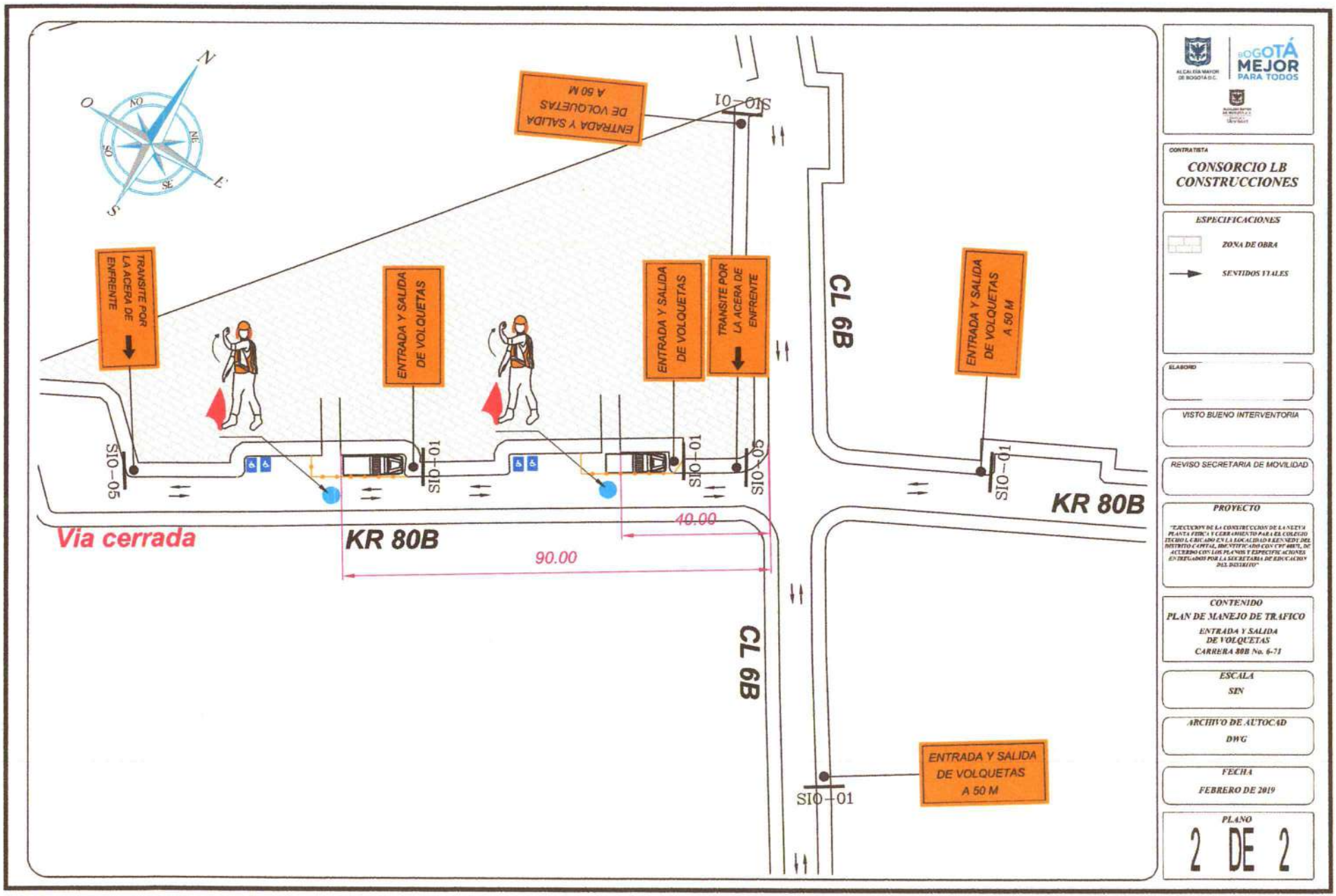
A. ESPACIO PÚBLICO
Según Ley 769 de 2002 "Código Nacional de Tránsito Terrestre". Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS
Decreto 034 del 05 de febrero 2009 "Por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"
Decreto 575 del 17 de diciembre de 2013 "Por medio del cual se dictan disposiciones para el mejor ordenamiento del tránsito de vehículos automotores de servicio particular por las vías públicas en el Distrito Capital, y se derogan los Decretos Distritales 271 y 309 de 2012"
Decreto 520 de noviembre 13 2013 "Por el cual se establecen restricciones y condiciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el área urbana del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"
Decreto 690 del 31 de diciembre de 2013 "Por medio del cual se modifica el Decreto 520 de 2013, que establece restricciones y condiciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el área urbana del Distrito Capital y se dictan otras disposiciones"

NOTA
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento o la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Concepto Técnico 17 de la SDM.
5. Para excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o cerrarse mediante malla/cinta plástica entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantarse el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de señalización vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Concepto Técnico 19 de la SDM.

Ing. Marcela Neira Medina
Directora de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

CONTRATISTA

CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES

ESPECIFICACIONES

ZONA DE OBRA

SENTIDOS VIALES

ELABORÓ

VISTO BUENO INTERVENTORIA

REVISO SECRETARIA DE MOVILIDAD

PROYECTO

"EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CERRAMIENTO PARA EL COLEGIO ISCHO L. CIRCADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON CPC 48871, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO"

CONTENIDO

PLAN DE MANEJO DE TRAFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS CARRERA 80B No. 6-71

ESCALA

SIN

ARCHIVO DE AUTOCAD

DWG

FECHA

FEBRERO DE 2019

PLANO

2 DE 2

4. GESTIÓN SOCIAL

- Información y divulgación

Divulgación de información

Como parte del proceso de inicio a la ejecución de las actas de vecindad se realiza el contacto de los administradores de los conjuntos Balcones De Techo, Multifamiliares Rincón De Techo Y Rincón De Techo II Y III, teniendo como novedad la negativa de la recepción de los comunicados por parte de la administradora Lourdes Bustos de Multifamiliares Rincón de Techo argumentando informar al consejo con el fin de tomar en cuenta la opinión de los residentes, retrasando el proceso de entrega, se deja constancia de la visita por medio de acta. (Ver anexo 1 Información y divulgación información administraciones).

Se realiza acompañamiento a reunión con el consorcio ambiente 002 quienes serán los encargados de la rehabilitación de la malla vial de la calle 6b, las obras serán al tiempo, se genera compromiso para entregar pmt a consorcio ambiente 002. (Ver anexo 2 Información y divulgación acta amb002).

Comunicados

Se realiza acompañamiento a entrega de comunicados de primera y segunda visita para la elaboración de las actas de vecindad (balcones de techo primera visita 21/02/2019, segunda visita 04/03/2019, multifamiliares rincón de techo primera visita 05/03/2019 y rincón de techo II y III primera visita 21/02/2019, segunda visita 04/03/2019). (Ver anexo 3 Información y divulgación comunicados visitas)

Se realiza acompañamiento a radiación de comunicados para elaboración de actas de vecindad para fachadas en los conjuntos Parques de castilla 25/03/2019 y prados de techo 25/03/2019. (Ver anexo 4 Información y divulgación comunicados fachadas).

Se realiza revisión y acompañamiento de los comunicados para la elaboración de actas de vecindad en zonas comunes del conjunto Rincón de techo II y III 05/03/2019; en un principio la administradora supeditó la elaboración del acta a una decisión tomada por la asamblea a realizar el día 17/03/2019. (Ver anexo 5 Información y divulgación comunicados zonas comunes).

Se realiza acompañamiento a entrega de los comunicados para la disposición de las llantas y materiales presentes en el lote, los cuales son de la comunidad, en los Conjuntos Balcones De Techo 05/03/2019, Multifamiliares Rincón De Techo

05/03/2019 y Rincón De Techo II Y III 05/03/2019 (Ver anexo 6 Información y divulgación comunicados disposición llantas).

Valla

El contratista informa que su proceso se encuentra en trámite.

Puntos satélites

Se determinó la instalación de tres puntos satélite de información, ubicados en las porterías de los conjuntos Balcones De Techo, Multifamiliares Rincón De Techo Y Rincón De Techo II Y III, sin embargo a la fecha sólo existe uno en Balcones de techo, que no tiene ningún tipo de información; en el conjunto Multifamiliares Rincón de techo, en un principio la administradora permitió la instalación, pero luego informó que se debía retirar por petición de los residentes; mientras que en el conjunto Rincón De Techo II Y III, la administradora no permitió la instalación.

- Atención a la ciudadanía (Seguimiento a quejas y peticiones)

Se manejan los siguientes mecanismos de atención: teléfono 3209953237, correo atencionciudadanatecho@gmail.com y el punto de atención al ciudadano, el cual tendrá horario de atención el día viernes de 1:00 pm a 5:00 pm y actualmente se encuentra en construcción.

Por medio del correo que el contratista determinó para la atención a la ciudadanía, se recibe una petición de la administración de Rincón De Techo II Y III, en donde solicita documentación del proyecto, la solicitud se extiende a la Sed.

- Generación de empleo

Se han recibido hojas de vida, el contratista tiene en cuenta la exigencia del 30% de personal de estratos socioeconómicos considerados como vulnerables (1, 2, 3) facilitando la generación de empleo en la zona, para lo cual exigirá certificado de residencia expedido por la alcaldía local una vez empiece la obra.

- Programación de comités de participación ciudadana (Organización Y Participación Comunitaria)

Se decide en el comité semanal, que, el comité de participación ciudadana se manejara a través de la elaboración de una pieza informativa mensual en donde se detalle específicamente la información necesaria para mantener informada a la

comunidad del avance de la obra, esto debido a la negativa de la población en acoger el proyecto.

Se asiste a la audiencia pública el día 13/03/2019 (ver anexo imágenes reunión con la comunidad) convocada por la comunidad y el concejal Celio Nieve (aproximadamente 70 - 80 personas), en donde la comunidad manifestó diversas inquietudes acerca del proyecto, en tanto que la comunidad lo permitió, los funcionarios presentes de distintos entes distritales de control (Secretaria de educación, idiger, contraloría, personería local, secretaria de ambiente) respondieron sus preguntas, dando explicación a los interrogantes de la comunidad, sin embargo, eran interrumpidos en repetidas ocasiones y en muchos casos no permitían finalizar las intervenciones. La audiencia finalizó alrededor de las 22:20, sin poder llegar a un acuerdo entre la Sed y la comunidad, la Sed se compromete a realizar entrega de documentación sobre el proyecto, la cual está relacionada en el correo mencionado en el apartado de atención a la ciudadanía.

Es pertinente decir que el porcentaje de participación fue bajo, teniendo en cuenta que en los tres conjuntos que rodean el colegio (balcones de techo, multifamiliares rincón de techo y rincón de techo II y III) suman alrededor de 500 apartamentos.

- Sostenibilidad

Actas de vecindad

El proceso de realización de las actas de vecindad se validaran hasta 3 visitas, según la información de las administraciones de los conjuntos los residentes (propietarios u arrendatarios) deben comunicarse y agendar la visita.

No fue posible realizar el procedimiento de las actas de vecindad generando una entrega óptima (bajo puerta o mano a mano) de los comunicados en ninguno de los conjuntos, esto debido a restricciones por parte de las administraciones para desplazarse en los mismos argumentando problemas de seguridad e incomodidad por parte de los residentes.

En un principio las actas de vecindad fueron determinadas para las zonas aledañas al lote (área de influencia 18 metros), pero la comunidad exigió por medio de una reunión convocada por ellos mismos, invitando al contratista, la Sed e interventoría, el día 08/03/2019,(ver anexo imágenes reunión con la comunidad) la ejecución de las actas en la totalidad de los apartamentos en los conjuntos Balcones De Techo, Multifamiliares Rincón De Techo Y Rincón De Techo II Y III, para tal fin se determina la presencia de comisiones adicionales para el cumplimiento del proceso, las cuales

agendarían visitas por medio de la comunicación directa con los apartamentos, realizándolas una vez se recibiera la respuesta afirmativa del residente.

Se han evidenciado dilaciones por parte de la administración de los conjuntos Multifamiliares Rincón De Techo y Rincón De Techo II Y III para la ejecución optima del proceso: La comunidad no recibió a tiempo los comunicados, en ocasiones manifestaron desconocer la información o incluso haber recibido hasta 4 días después de la radicación en la portería los volantes , además una vez fueron implementadas las comisiones para la contingencia del proceso,(Ver Anexo 7 Sostenibilidad comisiones contingencia) han tenido problemas por temas como la comunicación a los apartamentos, (llamar desde el citófonos) teniendo en cuenta que la misma comunidad lo solicito en la reunión.

A la fecha, se han realizado las siguientes actas de vecindad, Conjunto balcones de techo (19), Multifamiliares rincón de techo (18), Rincón de techo II y III (77), las cuales están relacionadas en la carpeta de anexos.

5. ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

- Materiales
- Procesos constructivos
- HSEQ

a. Seguridad industrial:

Señalización y demarcación: se realiza inspección de cada una de las áreas de trabajo y se encuentran debidamente señalizada y demarcadas en vía pública e internamente en obra.







Kit de emergencias: el contratista cuenta con extintores 3 multipropósito y 1 solkaflan, 1 botiquín y una camilla plástica.





EPP: al personal de obra le hacen entrega de:1 pantalón en jean azul oscuro, 1 camisa manga larga en dril color azul oscuro con logos de color blanco, 1 casco,1 gafas,1tapabocas,1 par de guantes y1 par de botas de seguridad.



Verificación parafiscales y relación del personal:

Se realiza inspección de toda la documentación del personal afiliaciones a EPS, ARL Y FONDO DE PENSIONES esto con el fin de velar por la seguridad de cada uno de las personas que ingresan a la obra. Si la documentación presentada por el contratista no está completa no se autorizará el ingreso del personal ni mucho menos a iniciar labores.

NOMBRE	Nº CC	CARGO	EPS	ARL	PENSION	INGRESO	RETIRO
Giovanny Matabancho y	80.087.133	Oficial	medimas	Sura	Protecció n	15/03/2019	
Yeison Gómez	1.077.320.77 1	Ayudante	Nueva eps	positiv a	Colfondos	18/02/2019	06/03/2019
Diovigildo Hernández	13.954.734	Oficial	sura	positiv a	porvenir	18/02/2019	06/03/2019
Alberto Navarro	79.669.844	Ayudante	Capital salud	positiv a	Colfondos	18/02/2019	06/03/2019
Manuel Diaz	1.033.750.57 2	Ayudante	famisanar	positiv a	porvenir	18/02/2019	06/03/2019
Daniel Pérez	1.033.731.51 1	Ayudante	Salud total	Positiv a	Colpensio nes	18/02/2019	06/03/2019
Dayerson Ríos	1.023.928.35 0	Ayudante	comfacun di	Positiv a	Protecció n	18/03/2019	06/03/2019
Mayerly Reyes	52.446.176	social	famisanar	sura	porvenir	18/02/2019	
Andrés Rodríguez	1.032.431.04 7	Topógraf o	Medimas	Sura	Porvenir	18/02/2019	
Juan Carlos Gamba	7.172.605	Oper.mini	Salud total	Sura	Porvenir	15/03/2019	
Erika Reyes	1.033.781.84 7	sst	Famisanar	Sura	Porvenir	28/02/2019	
Cesar Rojas	79.469.054	director	sanitas	sura	protección	28/02/2019	
Nathalia Rubiano	1.016.034.73 1	social	compensa r	sura	Porvenir	18/02/2019	
Cristóbal Arroyo	92.537.051	oficial	medimas	sura	porvenir	18/02/2019	08/03/2019
Juan Carlos Junco	1.012.339.32 2	Resident e	sanitas	sura	Colpensio nes	18/02/2019	05/03/2019
Fabian Ortiz	1.033.720.49 8	oficial	Salud total	sura	protección	06/03/2019	09/03/2019
Pablo Duván	1.023.952.01 6	ayudante	faisanar	sura	Colpensio nes	06/03/2018	16/03/2018
German Pulido	1.001.198.03 4	Ayudante	famisanar	sura	porvenir	06/03/2019	

6. MAQUINARIA Y EQUIPO DE TRABAJO

Vehículos

Se solicita al conductor la documentación vigente del vehículo (SOAT, TECNOMECANICA, TARJETA DE PROPIEDAD Y LICENCIA DE CONDUCCION), al igual que al conductor se solicita la planilla de pago actualizada para que puedan hacer ingreso a la obra, esta documentación es revisada por el personal de interventoría.

FECHA DE INGRESO	PLACA	PIN	FECHA DE VENCIMIENTO SOAT	FECHA DE VENCIMIENTO DE GASES	FECHA DE VENCIMIENTO TECNOMECANICA	NOMBRE DEL CONDUCTOR
06-03-19	SUF 183	3703	23/04/2019	02/09/2019	02/09/2019	Wilson Adolfo Mateus
06-03-19	VZI242	1655	19/04/2019	05/04/2019	05/07/2019	Carlos Albarracín
06-03-19	TSV 797	5818	31/07/2019	29/07/2019	29/07/2019	Jhon Jairo Fernández
06-03-19	SPV 806	1665	14/01/2020	09/01/2020	09/01/2020	JEFERSON PEREZ
06-03-19	SVC 052	1638	20/12/2019	18/01/2020	18/01/2020	ERNESTO RAMOS ROJAS
06-03-19	USC 338	6760	23/08/2019	25/09/2019	25/09/2019	CARLOS ANDRES MOLINA

CAMA BAJA

Este vehículo fue el encargado de transporta la retroexcavadora para el sitio de mantenimiento.

FECHA DE INGRESO	PLACA	PIN	FECHA DE VENCIMIENTO SOAT	FECHA DE VENCIMIENTO DE GASES	FECHA DE VENCIMIENTO TECNOMECANICA	NOMBRE DEL CONDUCTOR
8/03/19	WCT 945	NA	24/02/19	20/06/19	20/06/19	REINEL PEDRAZA

Maquinaria

MINI CARGADOR

MARCA	REFERENCIA	SERIE	AÑO	CONDUCTOR
NEW HOLLAND	L185	N7M465984	2009	Juan Carlos Gamba

RETRO EXCAVADORA

TIPO DE MAQUINARIA	CLASE / MARCA	MODELO	NUMERO DE REGISTRO	NUMERO DE MOTOR	RODAJE	OPERARIO
construcción	Retroexcavadora / Caterpillar	1996	MC074357	7JK22515	Orugas	Luis Jiménez

7. TIEMPO DE TRABAJO

Jornadas de trabajo

Las jornadas de trabajo se han desarrollado en el horario normal de trabajo en obra.

Lunes a jueves de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.
Viernes de 7:00 a.m. a 5:00 p.m.
Sábado de 7:00 a.m. a 12 m.

Los horarios se han programado según las exigencias de la comunidad, ya que ellos han manifestado molestia por el ruido y las actividades de ejecución de la obra en horarios adicionales a la jornada normal de trabajo.

Comportamiento del clima

En el periodo de desarrollo del presente informe, predomino el tiempo seco con altas temperaturas y lloviznas aisladas.

18 – 24 FEB 2019	25 FEB – 3 MAR 2019	4 – 10 MAR 2019	11 – 17 MAR 2019
			

			
SOLEADO	NUBLADO	LLUVIA INTERMITENTE	LLUVIA FUERTE

8. EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO

En repetidas ocasiones en los comités de obra se ha solicitado al contratista la reprogramación ajustada del proyecto, lo cual a la fecha de corte del presente

informe no ha tenido respuesta alguna por el contratista, por tal razón el presente informe tan solo presenta los valores de ejecución.

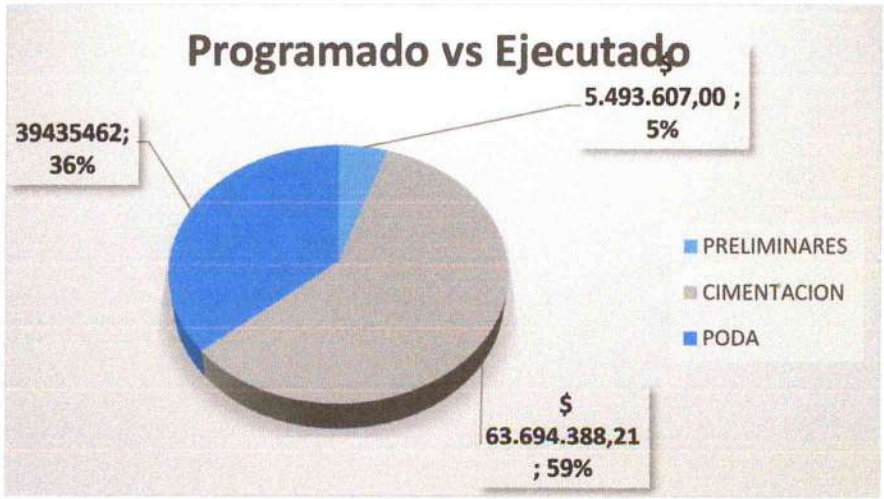
- Avance físico

Debido al desarrollo del proyecto en este periodo de ejecución, las actividades realizadas, fueron el capítulo de preliminares, la actividad de descapote y la de tala de árboles, a la fecha de corte se puede resumir la ejecución así:

Porcentaje de ejecución ejecutado por capitulo.

Preliminares	100%
Cimentación	11,46%
Poda y tala de árboles	100%





Porcentaje de ejecución ejecutado general 3.27%

- Avance financiero

A la fecha de corte del presente informe se ha ejecutado el 3.27% es decir $ 342.633.870,75





- Proyecciones de avance para el mes siguiente

Las actividades probables para dar continuidad a la ejecución de la obra son las de pilotaje muros de contención y excavaciones mecánicas.

9. DESEMPEÑO DEL CONSTRUCTOR

- Posibles alertas de incumplimiento.

De acuerdo al desarrollo actual del proyecto, este aspecto no aplica en este periodo.

- Inconvenientes presentados en la ejecución de las actividades

El desarrollo normal de la obra ha tenido varios factores que lo afectan:

1- La situación presentada en el lindero con los conjuntos Rincón de techo II y Rincón de techo III, en la cual el constructor de los conjuntos, no respeto los linderos, tomándosela zona de aislamiento y posterior a esto la comunidad hizo su zona de aislamiento dentro del predio del colegio, así como uso el predio del colegio para colocar las redes de desagües de cada bloque.

2- Las redes de servicios públicos encontradas dentro del predio del colegio: los servicios de telecomunicación Movistar y Claro:
El servicio de gas natural, así mismo un colector principal de aguas negras de aproximadamente 1.2m de diámetro, que sirve de punto de descarga de aguas negras de los conjuntos del costado oriental que incluye una red en gres de 14" y dos pozos de inspección dentro del predio del colegio, de igual manera el totalizador del acueducto del conjunto Rincón de Techo II se encuentra localizado en el acceso vehicular del colegio, la red de energía de Codensa, que alimenta los conjuntos Multifamiliares Rincón de Techo y Rincón de Techo II, atraviesa el predio.

3- Los diseños del proyecto no tuvieron en cuenta las situaciones antes expuestas, lo cual afecta la implantación del proyecto, debiéndose hacer ajustes para no interferir con la red matriz de aguas negras que pasa por el costado suroriental del predio del colegio.

10. ASPECTOS CRÍTICOS DEL PROYECTO

- Inconvenientes

1- Lindero costado occidental del predio.
2- Redes de servicios públicos dentro del predio del colegio.
3- Diseños no tuvieron en cuenta los anteriores aspectos.

- Soluciones

Solicitar a la SED que la consultoría realice los respectivos ajustes.

Hacer los requerimientos a las empresas de servicios públicos que den solución a las redes encontradas dentro del predio del colegio.

Con autorización de la SED, realizar los ajustes a la implantación del proyecto con los asesores del consorcio LB, la Interventoría y la SED.

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

El proyecto en esta etapa, tiene un alto componente social complicado, que está creando demoras en el levantamiento de las actas de vecindad, la comunidad está entorpeciendo el desarrollo de este proceso, lo que ha obligado a agotar los recursos jurídicos al respecto.

Se han realizado los procedimientos para la tala y traslado de los árboles que se encuentran en el predio, atendiendo los trámites y observaciones de las entidades correspondientes SDA, JBB y SED.

Se ha realizado los trámites ante la SED para obtener la autorización de la colocación de la valla informativa del proyecto.

El contratista está haciendo las gestiones correspondientes a la obtención de los servicios públicos provisionales para la obra.

Se han realizado mesas de trabajo entre los asesores del Consorcio LB, Interventoría y la SED para dar la mejor solución a los inconvenientes encontrados en el predio del colegio.

En repetidas ocasiones en los comités de obra se ha solicitado al contratista la reprogramación ajustada del proyecto, lo cual a la fecha de corte del presente informe no ha tenido respuesta alguna por el contratista, por tal razón el presente informe tan solo presenta los valores de ejecución.

12. ANEXOS

MEDIO MAGNÉTICO

- Registro fotográfico
- Correspondencia

MEDIO FISICO

- Informes semanales.
- Documentos de seguridad social
- Bitácora de obra

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME FORESTAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.217439 DE 2017

INFORME DE GESTIÓN DEL COMPONENTE FORESTAL. PERIODO 01 AL 31 DE MARZO DE 2019

FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DEL INGENIERO FORESTAL

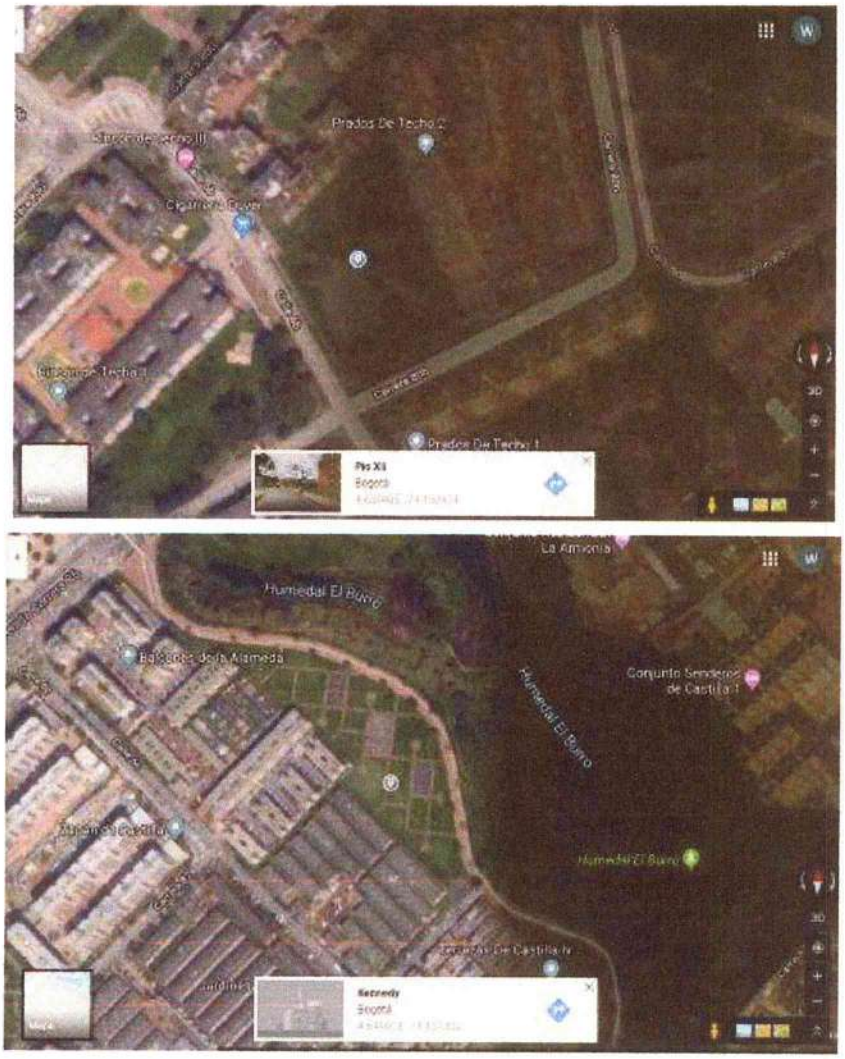
El ingeniero forestal de la interventoría debe cumplir con los deberes y obligaciones adquiridas mediante el contrato y el pliego de condiciones que hace parte integral del mismo. Algunas de sus funciones y responsabilidades son:

1. Cumplir y hacer cumplir la legislación vigente en materia forestal.
2. Asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones del componente biótico contempladas en los pliegos de condiciones, el Contrato, normas y aspectos legales vigentes.
3. Asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones para el manejo de la vegetación contempladas en los pliegos de condiciones, el Contrato, normas y aspectos legales vigentes.
4. Revisar y aprobar el cronograma de las actividades de manejo silvicultural presentado por el Contratista.
5. Supervisar la correcta implementación de las acciones para la protección de los individuos vegetales del inventario forestal.
6. Supervisar que la aplicación de los tratamientos silviculturales sean los aprobados por la Autoridad Ambiental y que el Contratista cumpla el cronograma de ejecución.
7. Verificar que el soporte brindado por el Contratista para el cumplimiento del pago del servicio de evaluación y seguimiento y compensación cumpla con lo establecido por la Autoridad Ambiental en la Resolución aprobatoria de los tratamientos silviculturales.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

Visita para la asignación de los sitios de traslado. El martes 12 de marzo de 2019 se realizó visita conjunta entre el Contratista, la Interventoría, el Jardín Botánico de Bogotá y la Secretaria Distrital de Ambiente para determinar los sitios de donde serán trasladados los cincuenta y dos (52) árboles aprobados para este tratamiento.

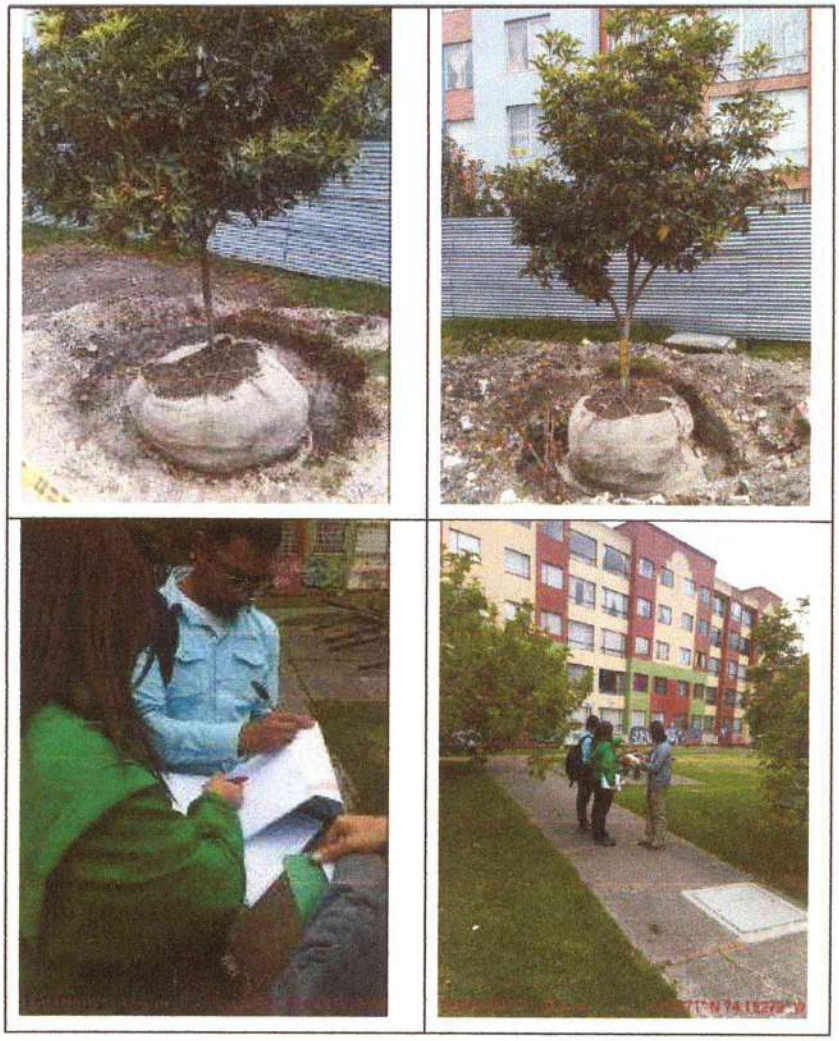
Las zonas asignadas fueron los parques y zonas verdes de la Calle 6b con Carrera 80b y la zona verde al sur del Humedal El Burro, desde la carrera 80b hasta la avenida Ciudad de Cali.



Fuente: Google maps

En el sitio de la obra se evidenció que a veinte (20) de los árboles para trasladar ya se les habia realizado bloqueo. Los árboles se encontraban en buenas condiciones fitosanitarias.

A continuación se presenta el registro fotográfico de la visita:



Visita de seguimiento. El 20 de marzo de 2019 se realizó seguimiento al proyecto. Se evidenció que se habían adelantado los ahoyados de tres (3) sitios donde van a ser trasladados los arboles aprobados en el parque de la Carrera 6b con Carrera 80b.

Además en el proyecto se adelantó el bloqueo de cinco árboles más. La totalidad de los árboles se encontraba en buen estado fitosanitario.

Se le recordó al contratista que las zonas verdes afectadas por las actividades realizadas deben quedar en iguales o mejores condiciones a como se encontraban antes de iniciar los ahoyados.

A continuación se presenta el registro fotográfico de la visita:



Visita de seguimiento. El 28 de marzo de 2019, se realizó visita de seguimiento al proyecto para verificar el estado de avance de las actividades para la ejecución del tratamiento de bloqueo y traslado de los arboles autorizados.

Se adelantó el ahoyado de cuarenta y ocho (48) sitios en las zonas autorizadas.

Debido al grado de afectación de las zonas verdes, se le requirió al contratista que realizara una socialización para que la comunidad conozca las actividades que se están realizando y se generen compromisos para dejar las zonas verdes en iguales o mejores condiciones a las que se encontraban antes del inicio de las actividades de excavación. También se deben instalar vallas informativas.

Además se recomendó que el equipo social generara actas de vecindad para dejar constancia del estado actual de las zonas verdes y recreativas, debido a que el traslado de los árboles

requiere del uso de vehículos pesados que deben transitar sobre las zonas verdes y el adoquín de los pasos peatonales.

Por otro lado, fue informado por parte del contratista que los treinta (30) árboles que se encuentran por centro del cerramiento del conjunto cerrado, en el borde occidental del proyecto, ya no serán trasladados debido a la oposición de tipo social. Debido a esta situación se le solicito al contratista que suspendiera los trabajos de excavación y ahoyado de los sitios donde serían trasladados los árboles. Además se debe hacer poda radicular de los árboles que no serán trasladados debido a que las actividades constructivas del edificio pueden afectar los árboles.

Se requirió al contratista el retiro y disposición final de todos los residuos vegetales producto de las talas realizadas dentro de la zona del proyecto.

A continuación se presenta el registro fotográfico de la visita:





Visita de seguimiento. El 30 de marzo de 2019 se realizó visita de seguimiento al proyecto y se evidenció el llenado de tierra negra de los huecos donde van a ser trasladados los árboles aprobados para ese tratamiento. Se requirió al contratista el retiro de los escombros y los trabajos de recuperación de las zonas verdes afectadas por las actividades de excavación, las cuales deben estar limpias para la jornada de traslado de los árboles.

A continuación se presenta el registro fotográfico de la visita:





Relación de los tratamientos aprobados según resolución:

RESOLUCIÓN 806

Nº Árbol	Nombre Común	Estado Fitosanitario	Concepto Técnico
1	CAUCHO SABANERO	Bueno	Tala
2	SAUCO	Bueno	Tala
3	CAUCHO SABANERO	Bueno	Tala
4	EUCALIPTO COMÚN	Bueno	Tala
5	EUCALIPTO COMÚN	Bueno	Tala
6	CAUCHO SABANERO	Bueno	Tala
7	EUCALIPTO COMÚN	Bueno	Tala
8	CAUCHO SABANERO	Bueno	Tala
9	CAUCHO SABANERO	Bueno	Tala
10	CAUCHO SABANERO	Bueno	Tala
11	GUAYACAN DE MANIZALES	Bueno	Traslado

12	CAJETO DE BOGOTA	Bueno	Traslado
13	GUAYACAN DE MANIZALES	Bueno	Traslado
14	PAJARITO	Bueno	Traslado
15	EUCALIPTO COMÚN	Bueno	Tala
16	EUCALIPTO COMÚN	Bueno	Tala
17	EUCALIPTO COMÚN	Bueno	Tala
18	PAJARITO	Bueno	Traslado
19	EUCALIPTO COMÚN	Bueno	Tala
20	DURAZNO COMUN	Bueno	Tala
21	EUGENIA	Bueno	Tala
22	CIPRES	Bueno	Tala
23	CIPRES	Bueno	Tala
24	CIPRES	Bueno	Tala
25	CIPRES	Bueno	Tala
26	CIPRES	Bueno	Tala
27	CIPRES	Bueno	Tala
28	CIPRES	Bueno	Tala
29	CIPRES	Bueno	Tala
30	CIPRES	Bueno	Tala
31	CIPRES	Bueno	Tala
32	CIPRES	Bueno	Tala
33	CIPRES	Bueno	Tala

34	CIPRES	Bueno	Tala
35	CIPRES	Bueno	Tala
36	CIPRES	Bueno	Tala
37	CIPRES	Bueno	Tala
38	CIPRES	Bueno	Tala
39	CIPRES	Bueno	Tala
40	DURAZNO COMUN	Bueno	Tala
41	CHICALA, CHIRLOBIRLO	Bueno	Traslado
42	CAUCHO SABANERO	Bueno	Tala
43	PINO ROMERON	Bueno	Traslado
44	PALMA ARECA	Bueno	Traslado
45	ALCAPARRO DOBLE	Bueno	Traslado
46	JAZMIN DEL CABO, LAUREL	Bueno	Traslado
47	CHICALA, CHIRLOBIRLO	Bueno	Traslado
48	HOLLY LISO	Bueno	Traslado
49	DURAZNO COMUN	Bueno	Tala
50	ALCAPARRO DOBLE	Bueno	Traslado
51	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	Bueno	Traslado
52	CHICALA, CHIRLOBIRLO	Bueno	Traslado

53	HOLLY LISO	Bueno	Traslado
54	ALCAPARRO DOBLE	Bueno	Traslado
55	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	Bueno	Traslado
56	CHICALA, CHIRLOBIRLO	Bueno	Traslado
68	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	Bueno	Traslado
69	SCHEFFLERA	Bueno	Traslado
70	SCHEFFLERA	Bueno	Traslado
71	SCHEFFLERA	Bueno	Traslado
72	PALMA YUCA, PALMICHE	Bueno	Tala
73	PALMA YUCA, PALMICHE	Bueno	Tala
74	PALMA YUCA, PALMICHE	Bueno	Tala
75	CAYENO	Bueno	Traslado
76	CAUCHO SABANERO	Bueno	Traslado
77	DURAZNO COMUN	Bueno	Tala
78	PALMA YUCA, PALMICHE	Bueno	Tala
79	CAYENO	Bueno	Traslado
80	DURAZNO COMUN	Bueno	Tala
81	SCHEFFLERA	Bueno	Traslado
82	CAYENO	Bueno	Traslado
83	CAYENO	Bueno	Traslado

84	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	Bueno	Traslado
85	CAYENO	Bueno	Traslado
86	CAYENO	Bueno	Traslado
87	PALMA YUCA, PALMICHE	Bueno	Tala
88	PALMA YUCA, PALMICHE	Bueno	Tala
89	SAUCO	Bueno	Tala
90	PALMA YUCA, PALMICHE	Bueno	Tala
91	CAYENO	Bueno	Traslado
92	CAYENO	Bueno	Traslado
93	CAYENO	Bueno	Traslado
94	CAYENO	Bueno	Traslado
95	CAYENO	Bueno	Traslado
96	CAYENO	Bueno	Traslado
97	CAYENO	Bueno	Traslado
98	CAYENO	Bueno	Traslado
99	SCHEFFLERA	Bueno	Traslado
100	CAYENO	Bueno	Traslado
101	CAYENO	Bueno	Traslado
102	CAYENO	Bueno	Traslado
103	CAYENO	Bueno	Traslado
104	CAYENO	Bueno	Traslado

105	CAYENO	Bueno	Traslado
106	CAYENO	Bueno	Traslado
107	CAYENO	Bueno	Traslado
108	CAYENO	Bueno	Traslado

RESOLUCIÓN 807

Nº Árbol	Nombre Común	Estado Fitosanitario	Concepto Técnico
57	ALCAPARRO DOBLE	Bueno	Traslado
58	EUGENIA	Bueno	Conservar
59	EUGENIA	Bueno	Conservar
60	EUGENIA	Bueno	Conservar
61	EUGENIA	Bueno	Conservar
62	EUGENIA	Bueno	Conservar
63	EUGENIA	Bueno	Conservar
64	EUGENIA	Bueno	Conservar
65	EUGENIA	Bueno	Conservar
66	SCHEFFLERA	Bueno	Tala
67	EUGENIA	Bueno	Conservar

Cordialmente,

Walter Naranjo
Ingeniero Forestal
T.P. 23.849

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORMES SEMANALES

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CO1.PCCNTR.217439 DE 2017

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código: INF-SEM-INP-001	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2017-12-05	Pág. 1 de 1

SEMANA N°	13	DEL	11/03/2019	AL	17/03/2019
FECHA INICIO :	18/12/2017	FECHA TERMINO :	22/12/2019		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS	NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA CONTRACTUAL	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
PRELIMINARES	0,00%	71,40%	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DE CONCRETO REFORZADO, E=0.15 M	LA PLACA NO SE HA DEMOLIDO SE ESTA USANDO COMO BASE PARA EL CONTAINER DE OBRA.
			TRASIEGO Y RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO CERTIFICADO	LOS ESCOMBROS PRODUCTO DEL DESCAPOTE SE HAN RETIRADO Y LLEVADOS A UN BOTADERO CERTIFICADO.
CIMENTACIONES	0,00%	3,74%	DESCAPOTE DE LIMPIEZA CON RETROEXCAVADORA, H=0.60, INC RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A BOTADERO CERTIFICADO	SE REALIZA EL DESCAPOTE EN EL PREDIO EN EL LUGAR LIBRE, QUEDA PENDIENTE EL AREA DONDE SE ENCUENTRAS LOS ARBOLES PARA TRASLADO.
ESTRUCTURAS	0,00%	0,00%		
MAMPOSTERIA	0,00%	0,00%		
FACHADAS	0,00%	0,00%		
PISOS	0,00%	0,00%		
PAÑETES	0,00%	0,00%		
PINTURA	0,00%	0,00%		
CIELO RASOS Y DIVISIONES	0,00%	0,00%		
ENCHAPES	0,00%	0,00%		
CUBIERTAS Y TERRAZAS	0,00%	0,00%		
CARPINTERIA METALICA	0,00%	0,00%		
CARPINTERIA MADERA	0,00%	0,00%		
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%		
MESONES Y ESPEJOS	0,00%	0,00%		
EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%		
URBANISMO	0,00%	0,00%		
REDES E INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%		
HIDROSANITARIOS	0,00%	0,00%		
REDES DE INCENDIO	0,00%	0,00%		
PODA DE ARBOLES	0,00%	57,22%	TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 0>H>5 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 5>H>10 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 10>H>15 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 15>H>20 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAICES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	
EMPOTRADOS COCINA	0,00%	0,00%		
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%		
TOTALES				

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 10.472.425.788,00	$ 136.898.143,21	10.335.527.644,79		0,172%	1,31%
		VR. TOTAL PROGRAMADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
		$ -	10.472.425.788,00		0,00%	0,00%
ATRASO (-) ADELANTO		1,31%	DIAS DE ATRASO (-) ADELANTO			9,61

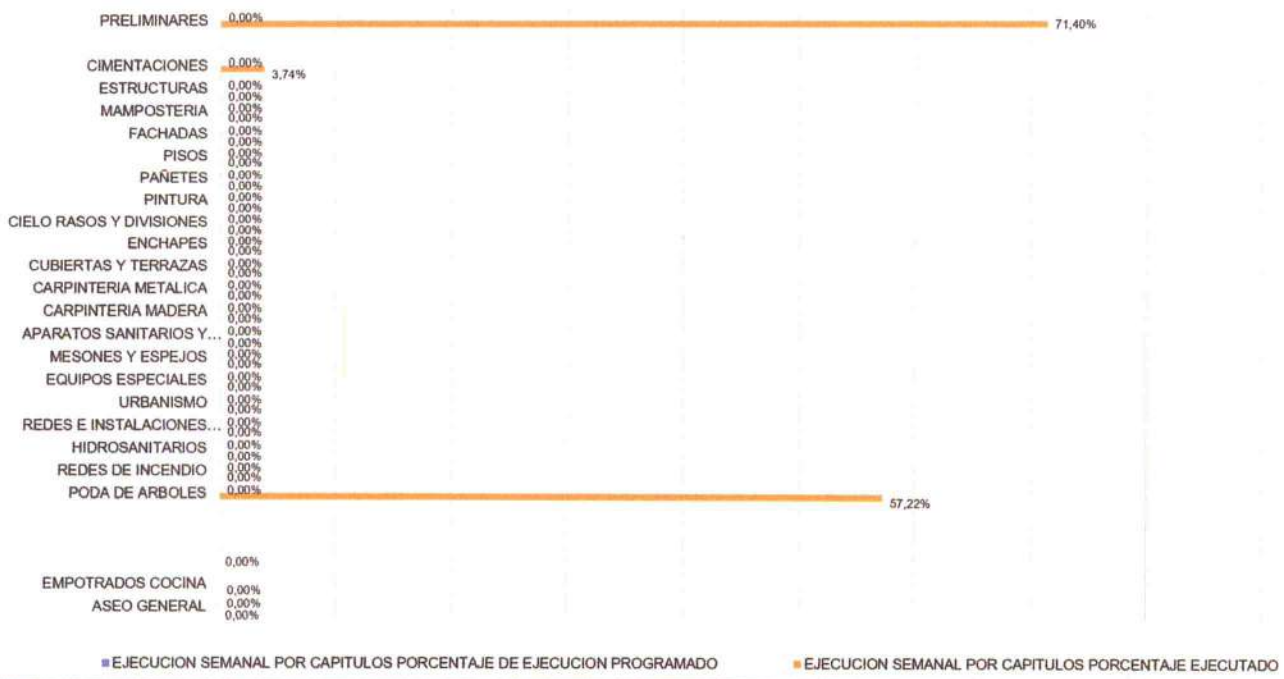
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
RESIDENTE DE OBRA	1,00	DIRECTOR DE OBRA	1,00
ING.FORESTAL	1,00	RESIDENTE SOCIAL	1,00
RESIDENTE AMBIENTAL	0,00	ASESOR ESTRUCTURAL	0,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
				SI ☐ NO ☐
				SI ☐ NO ☐

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

-- SE REALIZA REUNION AUDIENCIA PUBLICA EN EL CONJUNTO RINCONES DE TECHO III CON LAM ASISTENCIA DE LOE ENTES DISTRITALES Y LA COMUNIDAD.
1. SE REALIZA LA IMPLEMENTACION DEL PMT DEL PROYECTO, INSTALANDO LA SEÑALIZACION SEGUN PMT APROBADO.PARA EL PROYECTO.
2. SE INICIA LA CONSTRUCCION DEL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO PAC.
3. SE CONTINUA CON LA LIMPIEZA Y PROTECCION DE LOS SUMIDEROS DEL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.
4. EL PRESENTE INORME ES NETAMENTE INFORMATIVO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO, DEBIDO A QUE NO SE CUENTA CON REPROGRAMACION DE OBRA Y FLUJO DE INVERSION ACTUALIZADO, POR TAL RAZON NO SE PUEDE HACER UNA EVALUACION REAL , DE LO ACONTECIDO EN ESTE PERIODO.

VIII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

-- PRESENTE INFORME NETAMENTE INFORMATIVO NO HAY REPROGRAMACION ACTUALIZADA AUN A LA FECHA .
-- A LA FECHA EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LA PROGRAMACION AJUSTA DEL PROYECTO.
-- SE ESTA ESPERANDO RESPUESTA DE LA SED ACERCA DEL TRAMITE DE LA VALLA Y DEL TRASLADO DE LOS ARBOLES ANTE EL JBB.
-SE ESTA HACIENDO LA VERIFICACION RESPECTO A LOS PLANOS SEGÚN LO ENCONTRADO EN TERRENO.

ING.MARIO HERNAN ORJUELA MACDONADO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INPLAYTEC SAS

INPLAYCO S.A.S.

INFORME HSE

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME
DESDE	11/03/2019		4
HASTA	16/03/2019		

1. Descripción de las Actividades Realizadas durante la semana

La retroexcavadora la transladaron el dia 8 de mrazo debido a mantenimiento , se solciito al contratista la documntacion de la ama baja por medio de correo electronico , debido a que ellos manifestaban que no era necesaria la documentacion del medio de transporte y de los escoltas ya que no habia hecho ingreso a la obra y se aclaro que ese vehiculo trabaja para la constructora y que lleva maquinaria pesada de la obra, hace falta la doceumntacion de la DIAN de la retroexcavadora debido a que no es visible, el contratista realizo la instalacion de la señalizacion y demarcacion de la obra y del PMT, en obra se enceuntran 2 tranajadores , el dia 14 de mrazo realiza el ingreso de un trabajador el cual se suspendieron labores por que se encontraba sin afiliacion a ala EPS , un vehiculo realizo el transporte de las barandas a su punto de origen , falata docuemntacion del ing forestal por parte de la constructora, Falta que el contratista haga llegar los certificiados de la escombrera

CAPACITACION

NO SE INICARON ACABALIDAD LAS CHARLAS	NO	0%
	LA SISO POR PARTE DEL CONTRTISTA NO REALIZO LAS CHARLAS DE 5 MINUTOS POR QUE SOLO HAY TRES TRABAJADORES	

2. Gestión Ambiental

2.1. Generación y Disposición de Residuos Sólidos

Tipo de Residuo	Cantidad m3	Acumulado	Sitio de Disposición	Observaciones

3. Gestión en Salud Ocupacional (Seguridad e Higiene Industrial)

3.1. Índices

Valor	Horas Hombre Trabajadas Contratista	Horas Hombre Capacitación	Horas Hombre Trabajadas Interventoría	Días Ausentismo por festivos	ntismo por Accidentes de Tral
Total Semanales	192	0	192	0	0
Total Acumulado	384	0	384	0	0

3.1.1.Incidendentalidad

	Fatalidades	Casos Con Daños A propiedad	Incidente Ambiental	Incidente Vehicular	Casi Accidentes	Casos Con dias Perdidos	Casos con Trabajo restringido	Casos Con Dias de incapacidad (tratamiento medico)
Total	0	0	0	0	0	0	0	0

3.2. Capacitaciones y Charlas

3.3. Condiciones y Acciones Subsanar

3.3.1 Condición Substandar

No	Descripción	Acción Tomada	La Condición Continua?
1	certificados de la escombrera donde se realizo la disposicion final del	entregarla docuemntacion requerida	SI

4. Registro Fotográfico

Imagen 1 -2-3







Imagen 4-5





ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código:		Versión:	Fecha de Emisión:	Página:
SEMANA N°	13 DEL	11/03/2019	AL	17/03/2019
FECHA INICIO :	16 DE DICIEMBRE DE 2017	FECHA TERMINO :	17 DE DE DICIEMBRE DE 2018	

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS		NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES		NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: EJECUCION DEL ARAE PARA EL RECICLJE EN EL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: MAMPOSTERIA PARA EL PAC DEL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: LIMPIEZA DE SUMIDEROS EN AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE LA RED ENCONTRADA EN EL PREDIO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: MAMPOSTERIA DEL PUNTO PAC.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: PUNTO DE RECICLAJE DEL PROYECTO.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código:		Versión:		Fecha de Emisión:		Página:	
SEMANA N°	13	DEL	11/03/2019	AL	17/03/2019		
FECHA INICIO :	18 DE DICIEMBRE DE 2017	FECHA TERMINO :	17 DE DE DICIEMBRE DE 2018				

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO					
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS		NIT O C.C.	860.524.166-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES		NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS:RETIRO DE OBRA TIPO CONCIERTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: IMPLEMENTACION DEL PLAN MANEJO DE TRAFICO, SEÑALIZACION.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS ARAEA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: IMPLENTACION DE LOS PUNTOS ECOLOGICOS.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS:INSTALACION SEÑALIZACION EN AREAS ALEDAÑAS DEL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS :PLACA DE CONTRAPISO PARA EL PAC.

COMPONENTE SOCIAL

Conjunto Rincón de techo Admin Lourdes Bustos

11/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre b aptos 208 y 105.

Conjunto Rincón de techo II y III Admin Janeth García

11/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 14 apto 356,, torre 17 apto 365, torre 14 apto 455, torre 18 apto 471.

12/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 16 apto 162, torre 15 apto 566, torre 4 apto 213

13/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 4 apto 215, torre 6 apto 123, torre 9 apto 234, torre 4 apto 126.

14/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 18 apto 571, torre 4 apto 414, torre 8 aptos 432 y 329.

15/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 18 apto 169, torre 16 apto 462.

Conjunto Residencial Balcones de Techo Admin Ana Beatriz Pinzón

12/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 1 apto 303.

05/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en el apartamento: Torre 2 apto 209

08/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 3 Apto 408, Torre 1 Apto 312.

Observaciones

11/09/2019 Se realiza comité, se define la fecha límite para ejecutar el proceso de las actas de vecindad 30/03/2019.

A partir de la reunión realizada para explicar el proceso de actas de vecindad el día 08/03/2019, la comunidad exigió la ejecución del proceso en todos los apartamentos de las actas de vecindad, por lo tanto se define como contingencia, traer dos grupos adicionales para apoyar el proceso.

Se define ubicación para construir el pac, el cual, por recomendación de la Sed, debe quedar hacia la calle 6b.

13/03/2019 Se asiste a la audiencia pública convocada por la comunidad y el concejal Celio Nieve(aproximadamente 70 - 80 personas) , en donde la comunidad manifestó diversas inquietudes acerca del proyecto, entre ellas se destacan según su información:

No hubo participación por parte de la comunidad en el proceso de selección de la utilización del lote.

Quien va a responder si existe algún daño en sus propiedades?

Según la comunidad, en su upz no existe un déficit de cupos estudiantiles, por lo tanto, el colegio no es necesario.

Cómo realizará el constructor la compensación por los árboles talados?

Cuál es el destino de la madera?.

En tanto que la comunidad lo permitió, los funcionarios presentes de distintos entes distritales (Sed, idiger, contraloría, sda) respondieron sus preguntas, dando explicación a los interrogantes de la comunidad, sin embargo, eran interrumpidos en repetidas ocasiones. La audiencia finalizó alrededor de las 22:20, sin poder llegar a un acuerdo entre la Sed y la comunidad.

Es pertinente decir que el porcentaje de participación fue bajo, teniendo en cuenta que en los tres conjuntos que rodean el colegio (balcones de techo, rincón de techo y rincón de techo II y III) suman alrededor de 500 apartamentos y en la reunión solo habían unas 70 u 80 personas.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código: INF-SEM-INP-001	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2017-12-05	Pág. 1 de 1

SEMANA N°	12	DEL	4/03/2019	AL	10/03/2019
FECHA INICIO :	18/12/2017	FECHA TERMINO :	22/12/2019		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS	NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA CONTRACTUAL	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
PRELIMINARES	0,00%	71,40%	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DE CONCRETO REFORZADO, E=0.15 M	LA PLACA NO SE HA DEMOLIDO SE ESTA USANDO COMO BASE PARA EL CONTAINER DE OBRA.
			TRASIEGO Y RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO CERTIFICADO	LOS ESCOMBROS NO SE HAN RETIRADO EL PIN ESTA EN PROCESO DE LEGALIZACION.
CIMENTACIONES	0,00%	1,92%	DESCAPOTE DE LIMPIEZA CON RETROEXCAVADORA, H=0.60, INC RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A BOTADERO CERTIFICADO	
ESTRUCTURAS	0,00%	0,00%		
MAMPOSTERIA	0,00%	0,00%		
FACHADAS	0,00%	0,00%		
PISOS	0,00%	0,00%		
PAÑETES	0,00%	0,00%		
PINTURA	0,00%	0,00%		
CIELO RASOS Y DIVISIONES	0,00%	0,00%		
ENCHAPES	0,00%	0,00%		
CUBIERTAS Y TERRAZAS	0,00%	0,00%		
CARPINTERIA METALICA	0,00%	0,00%		
CARPINTERIA MADERA	0,00%	0,00%		
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%		
MESONES Y ESPEJOS	0,00%	0,00%		
EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%		
URBANISMO	0,00%	0,00%		
REDES E INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%		
HIDROSANITARIOS	0,00%	0,00%		
REDES DE INCENDIO	0,00%	0,00%		
PODA DE ARBOLES	0,00%	51,11%	TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 0>H>5 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	PENDIENTE EL RETIRO DE LAS RAICES.
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 5>H>10 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	PENDIENTE EL RETIRO DE LAS RAICES.
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 10>H>15 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	PENDIENTE EL RETIRO DE LAS RAICES.
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 15>H>20 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAICES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	PENDIENTE EL RETIRO DE LAS RAICES.
EMPOTRADOS COCINA	0,00%	0,00%		
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%		
TOTALES				

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I-U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 10.472.425.788,00	$ 92.642.792,00	10.379.782.996,00		0,172%	0,88%
		VR. TOTAL PROGRAMADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
		$ -	10.472.425.788,00		0,00%	0,00%
ATRASO (-) ADELANTO		0,88%	DIAS DE ATRASO (-) ADELANTO			6,50

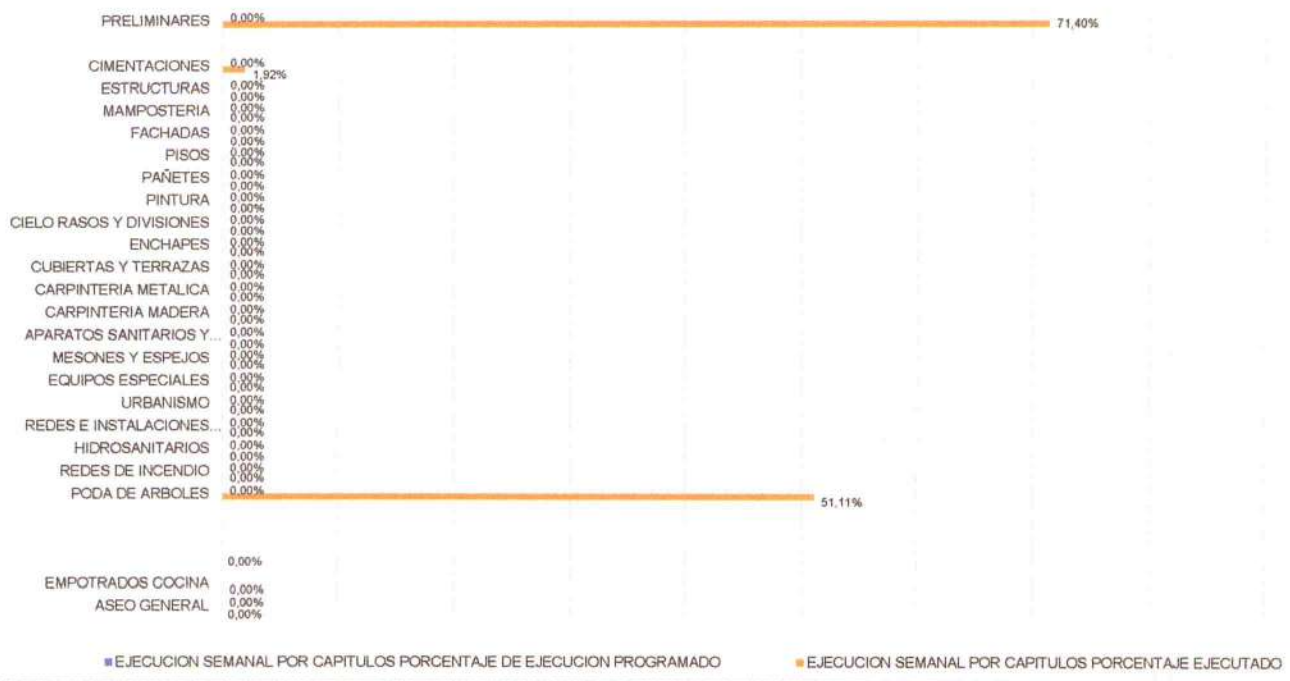
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
RESIDENTE DE OBRA	1,00	DIRECTOR DE OBRA	1,00
ING.FORESTAL	1,00	RESIDENTE SOCIAL	1,00
RESIDENTE AMBIENTAL	0,00	ASESOR ESTRUCTURAL	0,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
				SI ☐ NO ☐
				SI ☐ NO ☐

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

-- SE REALIZA REUNION EN LAS INSTALACIONES DE LA EAAB ZONA 5 CON EL FUNCIONARIO ING.OTTO MARQUEZ , ARQ CESAR ROJAS DIRECTOR OBRA E ING. MARIO ORJUELA RESIDENTE DE INTERVENTORIA, DONDE NOS PRESENTO LA INFORMACION EXISTENTE EN LA BASE DE DATOS DE LA EMPRESA Y ENTREGO FORMATOS PARA SOLICITUD DE ESTUDIOS TECNICOS DE REDES, VIAVILIDAD DEL SERVICIO Y SOLICITUD DE LA PROVISIONAL DE OBRA. SE TOMA COPIA DE LA PLANCHA H55 PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE UNA RED DE AGUAS SERVIDAS DENTRO DEL PREDIO.

1. SE REALIZA LA EXPLORACION EN CAMPO DE LA RED PRESENTADA EN LA PLANCHA H55 DEL EAAB, ENCONTRADOSE UN POZO TOTALMENTE ENTERRADO A 14.6M DE UN POZO EXISTENTE HACIA EL COSTADO OCCIDENTAL Y UNA RED DE GRAN FLUJO DE APROXIMADAMENTE 50" CON FLUJO HACIA EL POZO EXISTE EN LA PRIMERA BAHIA CERCA AL ACCESO AL PROYECTO,
2. SE REALIZA REUNION TECNICA CON LA PARTICIPACION D DE LA SED , CONSULTORIA DEL PROYECTO, CONTRATISTA E INTERVENTORIA, LOS TEMAS FUNDAMENTALES TRADADOS FUERON PARAMENTO OCCIDENTAL Y IMPLANTACION DEL PROYECTO SOBRE UN REVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DEL PREDIO ACTUALIZADO CON REDES Y DETALLES DE CAJAS Y POZOS Y CERRAMIENTO COSTADO OCCIDENTAL.
3. SE CONTINUA CON LA LIMPIEZA Y PROTECCION DE LOS SUMIDEROS DEL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.
4. SE LEGALIZA EL PIN DE OBRA, SE REALIZA EL RETIRO DEL MATERIAL PROVENIENTE DE DEL PROCEDIMIENTO DE DESCAPOTE FUERON 19 VIAJES.
5. SE CONTINUA CON LA LIMPIEZA DE SUMIDEROS EN EL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO, ENCONTRANDOSE EL SUMIDER DE LA ESQUINA SUR OCCIDENTAL DEL CRUCE DE LA CALLE 6 X CARRERA 80B TOTALMENTE COLMATADO

6. EL PRESENTE INORME ES NETAMENTE INFORMATIVO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO, DEBIDO A QUE NO SE CUENTA CON REPROGRAMACION DE OBRA Y FLUJO DE INVERSION ACTUALIZADO, POR TAL RAZON NO SE PUEDE HACER UNA EVALUACION REAL , DE LO ACONTECIDO EN ESTE PERIODO.

VIII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

-- PRESENTE INFORME NETAMENTE INFORMATIVO NO HAY REPROGRAMACION ACTUALIZADA AUN A LA FECHA .
-- SE SOLICITA AL CONTRATISTA LA REPROGRAMACION DEL PROYECTO.
-- SE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR LAS GESTIONES ANTE LAS EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PUBLICOS PARA LA VERIFICACION DE REDES EXISTENTES DENTRO DEL PREDIO DEL PROYECTO Y ASI MISMO GESTIONAR LAS PROVISIONALES DE OBRA SERVICIOS DEFINITIVOS DEL PROYECTO.
LOS ARBOLES QUE FUERON BLOQUEADOS PARA SER TRASLADADO NO SE LES HA DADO EL TRATAMIENTO ADECUADO, LO CUAL ESTA GENERANDO DETERIORO SIGNIFICATIVO,

ING. MARIO HERNAN ORJUELA BALDONADO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ARLAYCO SAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código:			Versión:	Fecha de Emisión:		Página:
SEMANA N°	12	DEL	4/03/2019	AL	10/03/2019	
FECHA INICIO :	16 DE DICIEMBRE DE 2017	FECHA TERMINO :	17 DE DE DICIEMBRE DE 2018			

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO					
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS		NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO L8 CONSTRUCCIONES		NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: APIQUE PARA LOCALIZACION DE RED DE DESAGUE PRESENTADA EN LA PLANCHA H55 DE LA EAAB DENTRO DEL PREDIO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: PROCEDIMIENTO DE DESCAPOTE DEL PREDIO-



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE POZO Y TUBERIA ENCONTRADAS DENTRO DEL PREDIO-



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: RETIRO DEL MATERIAL,PROVENIENTE DEL PROCESO DE DESCAPOTE.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: LIMPIEZA Y PROTECCION DE SUMIDEROS EN AREA DE INFLUENCIA DL PROYECTO EL SUMIDERO DE LA ESQUIONA SUROCCIDENTAL DEL CRICE DE LA CARRERA 6 CON CARRERA 80B PRESENTA TAPONAMIENTO TOTAL.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE DETALLE SEGÚN LO ACORADDO EN EL COMITÉ TECNICO CONDE CONSULTORIA.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código:			Versión:		Fecha de Emisión:		Página:	
SEMANA N°	12	DEL	04/03/2019		AL	10/03/2019		
FECHA INICIO :	18 DE DICIEMBRE DE 2017		FECHA TERMINO :	17 DE DE DICIEMBRE DE 2018				

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS		NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES		NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: LLUVIA FUERTE EN HORAS DE LA TARDE DEL DIA 7 DE MARZO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: ARBOL CON EL PROCEDIENTO DE BLOQUE DESDE 26 DE FEBRERO DE 2019. NO SE LE HA REALIZADOELCUIDADO PERTINENTE A LA FECHA.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: ACOPIO DE LAS VALLAS TIPO CONCIERTO PARA SU RETIRO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS EN EL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: RED DE DESAGUE ENCONTRAD DENTRO DEL PREDIO 50 " DE DIAMETRO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS :RED DE TELECOM ENCONTRADA EN DENTRO DEL PREDIO .

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

INFORME HSE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME
DESDE	4/03/2019	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8° KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL , IDENTIFICADO CON EL CPF0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO.	3
HASTA	9/03/2019		

1. Descripción de las Actividades Realizadas durante la semana

INTERVENTORIA REALIZA LA REVISION DE LA DOCUMENTACION DEL PERSONAL EN OBRA Y EL PERSONAL DE ADMINISTRACION INTERVENTORIA SOLICITA LA DEMARCACION Y SEÑALIZACION DE LA OBRA , DOTACION DEL PERSONAL , KIT DE EMERGENCIA,EL DOCUMENTO DE LA DIAN DE LA RETROEXCAVADORA NO SE ENCUENTRA VISIBLE, SE SOLICITO CAMBIO Y DEL BOBCAT, QUE SE ENCUENTRA EN OBRA PERO HASTA EL FINAL DE LA SEMANA NO LLEGO LO SOLICITADO , INTERVENTORIA TAMBIEN SOLICITO OTRO CONTAINER DEBIDO A QUE HAY BASTATE PERSONAL EN UNO SOLO .SE REVISO LOS VEHICULOS DE CARGA (VOLQUETA) Y SU DOCUMENTACION HACE FALTA QUE EL CONTRATISTA HAGA LLEGAR EN MEDIO MAGNETICO

CAPACITACION

NO SE INICARON ACABALIDAD LAS CHARLAS	NO	0%
	LA SISO POR PARTE DEL CONTRTISTA NO REALIZO LAS CHARLAS DE 5 MINUTOS	

2. Gestión Ambiental

SE REALIZO LA RECOLECCION DE DESCAPOTE EN OBRA SE REALIZARON 19 VIAJES LOS CUALES SE REALIZARON CON 6 VOLQUETAS LAS CUALES

2.1. Generación y Disposición de Residuos Sólidos

Tipo de Residuo	Cantidad m3	Acumulado	Sitio de Disposición	Observaciones
DESCAPOTE	102	102	MAQUINAS AMARILLAS	FALTA QUE EL CONTRATISTA HAGA LLEGAR LOS CERTIFICADOS DE LA DISPOSICION FINAL

3. Gestión en Salud Ocupacional (Seguridad e Higiene Industrial)

3.1. Índices

Valor		Horas Hombre Capacitación	Horas Hombre Trabajadas Interventoría	Días Ausentismo por festivos	
Total Semanales		0	144	0	
Total Acumulado		0	288	0	

3.1.1.Incidendentalidad

	Fatalidades		Incidente Ambiental	Incidente Vehicular	Casi Accider	Casos Con días Perdidos	Casos con Trabajo restringido	
Total	0		0	0	1	0	0	

3.2. Capacitaciones y Charlas

3.3. Condiciones y Acciones Subsanar

3.3.1 Condición Substandar

No	Descripción	Acción Tomada	La Condición Continua?
1	FALTA SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE LA OBRA	SEÑALIZAR Y DEMARCAR CADA AREA DE TRABAJO AL	SI
	HACE FALTA EL KIT DE EMERGENCIAS	SOLICITAR LO REQUERIDO EN OBRA	SI
2	FALTA DOTACION PARA EL PERSONAL	SUMINISTRAR LA DOTACION NECESARIA AL PERSONAL	SI

4. Registro Fotográfico
Imagen 1 -2-3







Imagen 4-5





COMPONENTE SOCIAL

Conjunto Rincón de techo Admin Lourdes Bustos

La señora Lourdes informa que en la asamblea del 02/03/2019, los residentes permitieron la entrega de los comunicados de las actas de vecindad.

No se agenda ninguna visita por parte de los residentes del conjunto

Conjunto Rincón de techo II y III Admin Janeth García

04/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 1 apto 301, torre 17 aptos 167 y 367

05/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 14 Apto. 254, Torre 12 Apto 211, Torre 16 Apto. 362

06/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos :Torre 16 Apto. 362, Torre 15 Apto. 458, Torre 14 Apto. 256, Torre 14 Apto. 256, en éste ultimo, atendió la señora Jacinta Barón, quien mantiene una actitud altiva y desafiante durante el procedimiento, informa que debido a la obra su esposo quien tiene una condición medica no especificada y requiere el uso de oxigeno, puede tener una complicación mayor.

07/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 13 Apto. 249, Torre 13 Apto. 264, Torre 16 Apto. 563.

08/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 16 Apto. 361, Torre 14 Apto. 355, Torre 13 Apto. 550, Torre 16 Apto. 363, Torre 16 Apto. 211.

Conjunto Residencial Balcones de Techo Admin Ana Beatriz Pinzón

04/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en el apartamento: Torre 2 apto 310

05/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en el apartamento: Torre 2 apto 209

08/03/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en los siguientes apartamentos : Torre 3 Apto 408, Torre 1 Apto 312.

Observaciones

Se evidencia que los vecinos, que están en desacuerdo con la construcción del colegio, se han organizado para definir una serie de afirmaciones, dentro de las cuales se resaltan: el día de la tala de los arboles se generaron movimientos fuertes en los apartamentos, existen nuevas fisuras que fueron ocasionadas por la caída de los arboles, estas anotaciones las dejan en las actas también

Se realiza acompañamiento a reunión convocada por la comunidad en compañía de personal de la Sed, contratista e interventoría, en relación al tema de las actas de vecindad, los residentes del conjunto rincón de techo II y III, exigieron la elaboración de las actas para todo el conjunto, ya que en un principio se determinó realizar actas únicamente en la zona de influencia determinada (18 metros en relación a la obra).
La comunidad demandó, tener mayor disponibilidad los fines de semana, sin embargo el proceso ya se estaba realizando durante esos días.
Aunque el tema para lo cual fue convocada la reunión era únicamente las actas, hubo discusiones por el cubrimiento de la póliza de seguro, avifauna de la zona intervenida y los parqueaderos de visitantes de los conjuntos, los cuales según la comunidad la constructora de la edificios, los dejó por fuera de la cerramientos y ahora los van a perder.

Se realiza acompañamiento a radiación de los siguientes oficios: Actas de vecindad para las zonas comunes rincón de techo II y III día 06/03/2019
Comunicado segunda visita para actas de vecindad, conjuntos rincón de techo II y III y balcones de techo día 05/03/2019
Comunicado primera visita elaboración actas de vecindad conjunto Rincón de techo 05/03/2019
Comunicado de disposición de llantas y mobiliario que tenían en el lote, se realiza oficio para radicar en los tres conjuntos (balcones de techo, rincón de techo I II y III) 05/03/2019

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código: INF-SEM-INP-001	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2017-12-05	Pág. 1 de 1

SEMANA N°	11	DEL	25/02/2019	AL	3/03/2019
FECHA INICIO :	18/12/2017	FECHA TERMINO :	22/12/2019		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS	NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA CONTRACTUAL	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
PRELIMINARES	0,00%	71,40%	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DE CONCRETO REFORZADO, E=0.15 M	LA PLACA NO SE HA DEMOLIDO SE ESTA USANDO COMO BASE PARA EL CONTAINER DE OBRA.
			TRASIEGO Y RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO CERTIFICADO	LOS ESCOMBROS NO SE HAN RETIRADO EL PIN ESTA EN PROCESO DE LEGALIZACION.
CIMENTACIONES	0,00%	1,09%	DESCAPOTE DE LIMPIEZA CON RETROEXCAVADORA, H=0.60, INC RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A BOTADERO CERTIFICADO	EN ESTE PERIODO SE REALIZO ESTA ACTIVIDAD DE MANERA PARCIAL, APENAS SE REALIZO EL RETIRO DE CESPEDONES ACOPIANDOLOS EN EL AREA DE LA OBRA PENDIENTE PARA EL RETIRO LA LEGALIZACION DEL PIN.
ESTRUCTURAS	0,00%	0,00%		
MAMPOSTERIA	0,00%	0,00%		
FACHADAS	0,00%	0,00%		
PISOS	0,00%	0,00%		
PAÑETES	0,00%	0,00%		
PINTURA	0,00%	0,00%		
CIELO RASOS Y DIVISIONES	0,00%	0,00%		
ENCHAPES	0,00%	0,00%		
CUBIERTAS Y TERRAZAS	0,00%	0,00%		
CARPINTERIA METALICA	0,00%	0,00%		
CARPINTERIA MADERA	0,00%	0,00%		
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%		
MESONES Y ESPEJOS	0,00%	0,00%		
EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%		
URBANISMO	0,00%	0,00%		
REDES E INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%		
HIDROSANITARIOS	0,00%	0,00%		
REDES DE INCENDIO	0,00%	0,00%		
PODA DE ARBOLES	0,00%	51,11%	TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 0>H>5 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	PENDIENTE EL RETIRO DE LAS RAICES.
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 5>H>10 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	PENDIENTE EL RETIRO DE LAS RAICES.
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 10>H>15 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	PENDIENTE EL RETIRO DE LAS RAICES.
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 15>H>20 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAICES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	PENDIENTE EL RETIRO DE LAS RAICES.
EMPOTRADOS COCINA	0,00%	0,00%		
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%		
TOTALES				

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 10.472.425.788,00	$ 74.662.722,00	10.397.763.066,00		0,114%	0,71%
		VR. TOTAL PROGRAMADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
		$ -	10.472.425.788,00		0,00%	0,00%
ATRASO (-) ADELANTO		0,71%	DIAS DE ATRASO (-) ADELANTO			5,24

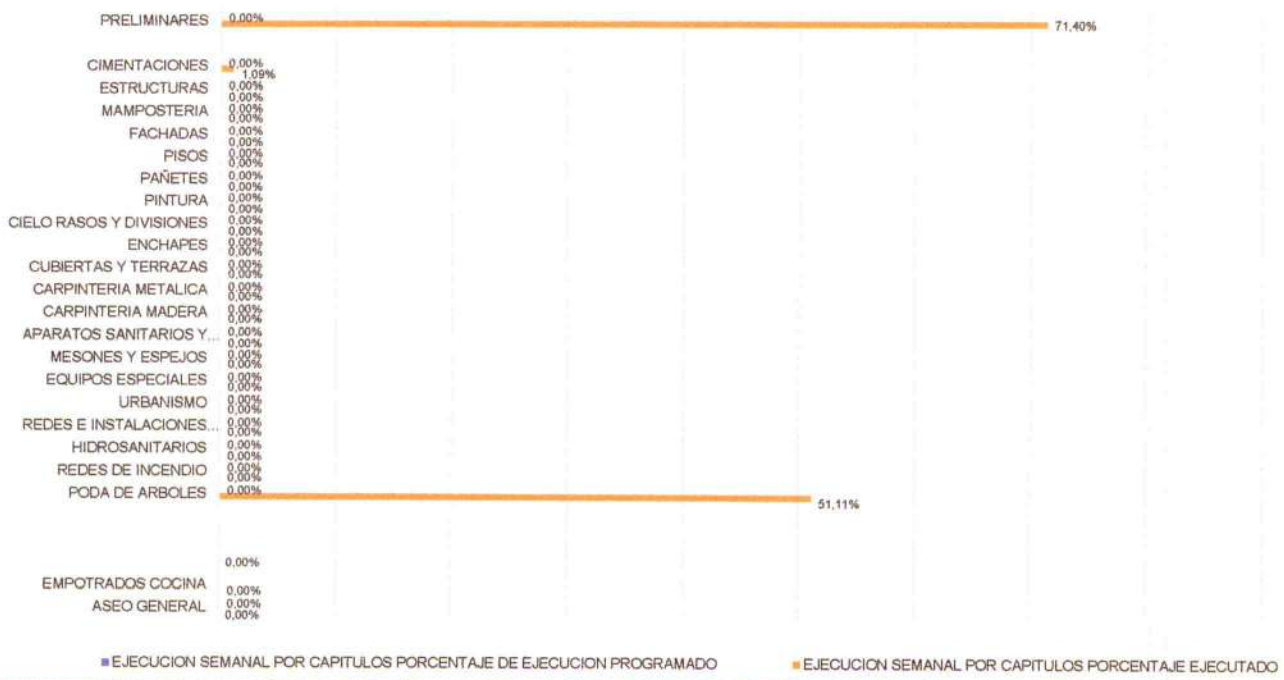
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
RESIDENTE DE OBRA	1,00	DIRECTOR DE OBRA	1,00
ING.FORESTAL	1,00	RESIDENTE SOCIAL	1,00
RESIDENTE AMBIENTAL	0,00	ASESOR ESTRUCTURAL	0,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
				SI ☐ NO ☐
				SI ☐ NO ☐

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

– SE REALIZA REUNION EN OBRA CON LA PARTICIPACION DE INTERVENTORIA , CONTRATISTA DE LA INTERVENCION DE LA CALLE 6a CON LA INTERVENTORIA , CONTRATISTA DEL COLEGIO, PARA INFORMAR COMO SE REALIZARAN LOS TRABAJOS DE LA VIA Y LA INSIDENCIA EN LOS DOS CONTRATOS.

1. SE CONTINUA CON EL ASERRADO Y CLASIFICACION DE MATERIOAL PROVENIENTE DE LATALA PARA SU POSTERIOR RETIRO Y DISPOSICION FINAL.
2. SE REALIZA RECORRIDO ENTRE INTERVENTORIA Y ASESOR FORESTAL DE CONSORCIO LB POR EL SECTOR AFERENTE AL PROYECTO SELECCIONANDO PÓSIBLE AREA PARA EL TRASLADO DE LOS ARBOLES DEL PROYECTO.
3. SE CONTINUA CON LA LIMPIEZA Y PROTECCION DE LOS SUMIDEROS DEL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.
4. SE INICIA EL PROCEDIMIENTO DE BLOQUEO DE LOS ARBOLES A SER TRASLADADOS.
5. SE CONTINUA CON EL RETIRO PARA DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA TALA .
6. EL PRESENTE INORME ES NETAMENTE INFORMATIVO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO, DEBIDO A QUE NO SE CUENTA CON REPROGRAMACION DE OBRA Y FLUJO DE INVERSION ACTUALIZADO, POR TAL RAZON NO SE PUEDE HACER UNA EVALUACION REAL , DE LO ACONTECIDO EN ESTE PERIODO.
5. SE RECIBE LA VISITA PROGRAMADA POR LA SED DE LOS FUNCIONARIOS DE CODENSA, VERIFICANDO LA LINEA QUE SE ENCUENTRA EN LA CAJA DENTRO DEL PREDIO, ASI COMO LA CAJA FRENTE AL CONJUNTO RINCONES DE TECHO 1, ENCONTRANDOSE QUE LA LINEA ESTA ENERGIZADA, POR LO CUAL SE DEBE PREVER EL TRASLADO DE ESTA LINEA.
6. SE REALIZA VERIFICACION TOPOGRAFICA Y LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DEL PREDIO ENTRE LAS COMISIONES DE TOPOGRAFIA DEL LA INTERVENTORIA Y EL CONTRATISTA.
7. SE REALIZA COMITE DE OBRA CON LA PARTICIPACION DE LOS FUNCIONARIOS DE LA SED,SUPERVISIOV, AMBIENTAL Y SST LA INTERVENTORIA Y EL CONTRATISTA, LOS TEMAS TRATADOS Y LOS ACUERDOS SE ENCUENTRAN EN LA RESPECTIVA ACTA.
8. SE REALIZA LA HIDRATACION DE LOS INDIVIDUOS ARBOREOS PARA TRASLADO QUE SE ENCUENTRAN EN EL PREDIO DEL PROYECTO.

VIII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

– PRESENTE INFORME NETAMENTE INFORMATIVO NO HAY REPROGRAMACION ACTUALIZADA AUN A LA FECHA .
– SE SOLICITA AL CONTRATISTA LA REPROGRAMACION DEL PROYECTO.
– SE SOLICITA AL CONTRATISTA REALIZAR LAS GESTIONES ANTE LAS EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PUBLICOS PARA LA VERIFICACION DE REDES EXISTENTES DENTRO DEL PREDIO DEL PROYECTO Y ASI MISMO GESTIONAR LAS PROVISIONALES DE OBRA SERVICIOS DEFINITIVOS DEL PROYECTO.

ING.MARIO HERNAN CELEDELA MALDONADO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INPLANCO SAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código:			Versión:	Fecha de Emisión:		Página:	
SEMANA N°	11	DEL	25/02/2019	AL	3/03/2019		
FECHA INICIO :	18 DE DICIEMBRE DE 2017	FECHA TERMINO :	17 DE DE DICIEMBRE DE 2018				

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO					
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS		NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES		NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: INSPECCION DE CAJA DE ENERGIA ENCONTRADA EN EL PREDIO, POR FUNCIONARIOS DE CODENSA.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE CARGA EN LAS LINEAS DE LA CAJA DE ENERGIA ENCONTRADA EN EL PREDIO, POR FUNCIONARIOS DE LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVICIO DE ENERGIA CODENSA.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE LINEAS DE ENERGIA CAJA DE INSPECCION FRENTE AL PREDIO DEL COLEGIO EN EL CONJUNTO TECHOXXX.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: HUMECTACION DE ARBOLES DE TRASLADO EN EL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: HUMECTACION DE ARBOLES DE TRASLADO EN EL PROYECTO



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: PROCEDIMIENTO DE BLOQUE PARA ARBOLES DE TRASLADO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código:			Versión:	Fecha de Emisión:		Página:
SEMANA N°	11	DEL	25/02/2019	AL	03/03/2019	
FECHA INICIO :	18 DE DICIEMBRE DE 2017	FECHA TERMINO :	17 DE DE DICIEMBRE DE 2018			

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS	NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DEL PREDIO POR PARTE DE LA COMISION DE LA INTERVENTORIA.



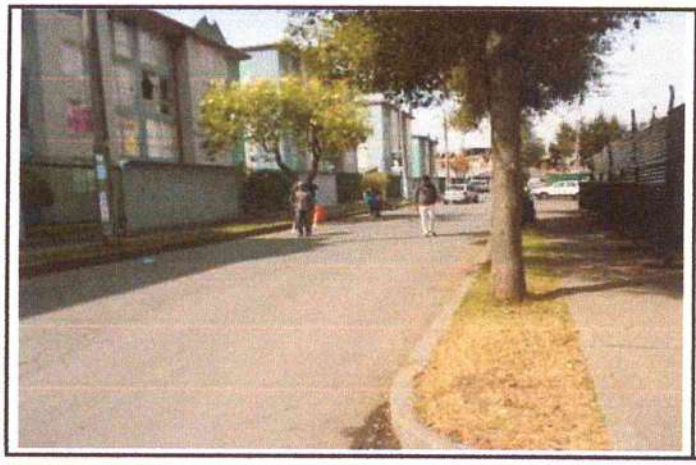
UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: CHEQUEO TOPOGRAFICO DEL PREDIO POR LAS DOS COMISIONES DE TO´POGRAFIA DE INTERVENTORIA Y DEL COCONTRATISTA.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: VERIFICACION VISUAL DE LUGAR PARA TRASLADO DE ARBOLES EN AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA TALA DE LOS ARBOLES PARA DISPOSICION FINAL.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: LIMPIEZA Y PROTECCION DE SUMIDEROS EN AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS :LIMPIEZA Y PROTECCION DE SUMIDEROS EN AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO.

COMPONENTE SOCIAL

Conjunto Rincon de techo Admin Lourdes Bustos

Se envian los comunicados mediante correo certificado el día 26/02/2019, pero son devueltos debido a que la direccion quedó mal digitada por parte del asesor de servientrega.

Conjunto Rincon de techo II y III Admin Janeth Garcia

25/02/2019 Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en el apartamento 157 de la torre 15, atiende propietaria, está de acuerdo con la construcción del colegio.
Se realiza acompañamiento al proceso de acta de vecindad en el apartamento 271 de la torre 18, atiende hijo de la propietaria, Nicolas Serrano, manifestó inquietud acerca de la pérdida de la luz natural en su apartamento.

27/02/2019 Se realiza acompañamiento por parte de interventoría tanto social como técnico a proceso de acta de vecindad en el apartamento 567 de la torre 17, atiende propietario Luis Tafur ingeniero de sistemas quien además es veedor, se muestra bastante inconforme con la construcción del colegio y lo demuestra en su actitud, realiza comentarios sarcásticos acerca del proceso y deja nota en el acta informando lo que para él es importante desde el día del cerramiento del predio

28/02/2019 Se realiza acompañamiento a proceso de acta de vecindad en la torre 13 apto 249 la señora Tatiana Muñoz no atiende visita, se deja mensaje en buzón de voz.

01/03/2019 Se realiza acompañamiento a proceso de acta de vecindad en el apartamento 358 torre 15 atiende la señora Sofia Lamprea, el apartamento se encuentra desocupado aunque por alguna razón la persona que atiende la visita intenta hacer parecer que no es así, la señora toma fotos de los profesionales realizando el proceso y además deja nota en acta.

Conjunto Residencial Balcones de Techo Admin Ana Beatriz Pinzón

26/02/2019 El equipo profesional del contratista realiza acta de vecindad en el apartamento 404 torre 2.
El equipo profesional del contratista realiza acta de vecindad en el apartamento 404 torre 10.

28/02/2019 Se realiza acompañamiento a proceso de acta de vecindad atiende la señora Claudia Caro de la torre 3 apartamento 509 quien fue la persona que intentó ingresar al predio después del cerramiento y se cayó, está en total desacuerdo con el proyecto, con una postura completamente radical frente a la construcción ya que manifiesta que se debió construir en otro lugar para no afectar su zona de esparcimiento. El acta finalmente fue firmada por su esposo quien es el propietario.

02/03/2019 Se realiza acompañamiento por parte de interventoría tanto social cómo técnico a proceso de acta de vecindad en zona de sótano y primer nivel de áreas comunes del conjunto, la administradora facilita el desarrollo del proceso y mantiene una buena relación con los profesionales mientras se desarrolla el acta.

Conjunto residencial Parques de Castilla Admin Sandra Castro

Se realiza visita de acercamiento al conjunto ya que por recomendación del área técnica de la secretaria se realizará el acta de vecindad de las fachadas colindantes al proyecto, la administradora permite realizar el proceso una vez sea notificada mediante un oficio, por su parte tiene una percepción positiva de la intervención, manifestó que el área era un foco de inseguridad y micro tráfico.

Observaciones

28/02/2019 Radiación oficio actas de zonas comunes en el conjunto prados de techo I recibe portería.
01/03/2019 Se realiza comité de seguimiento, con los profesionales de la Sed, contratista e interventoría, con respecto al área social se define compromiso para establecer un concepto técnico para definir el área de influencia del proyecto, ya que actualmente se están manejando 18 metros, pero es necesario contar con la información de los profesionales debido a que la comunidad está solicitando realizar actas de vecindad en zonas que no estaban comprendidas en un principio en la intervención.
Queda como compromiso también radicar oficio en los conjuntos, para levantar las actas de vecindad en las zonas comunes y por otro lado, también es necesario radicar otro oficio para que la comunidad se encargue de sacar las llantas que había en el lote.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código: INF-SEM-INP-001	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2017-12-05	Pág. 1 de 1

SEMANA N°	10	DEL	18/02/2019	AL	24/02/2019
FECHA INICIO :	18/12/2017	FECHA TERMINO :	22/12/2019		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS	NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA CONTRACTUAL	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
PRELIMINARES	0,00%	71,40%	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA DE PROLIPROPILENO VERDE H=3.00, SOBRE CERRAMIENTO EXISTENTE, INC. AMARRES Y FIJACIONES	POR LAS CONDICIONES ATIPICAS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO, SE DEBE DE IMPLEMENTAR UN CERRAMINETO EN VARAS DE CLAVO Y TEJAS DE ZIONC CON REFUERZO EN LOS PARALEL CON UN PIE DE AMIGO,SE INSTALO 331 ML.
			SECCION TUBO TITAN EN ABANDONO	ESTA ACTIVIDAD FUE EJECUTADA, ESTA PENDIENTE EL RETIRO DE LOS ESCOMBROS.
			DEMOLICIÓN PLACA MACIZA DE CONCRETO REFORZADO, E=0.15 M	LA PLACA NO SE HA DEMOLIDO SE ESTA USANDO COMO BASE PARA EL CONTAINER DE OBRA.
			DEMOLICIÓN DE OBRAS EXISTENTES BANCAS TIPO IDU, PREFABRICADAS EN CONCRETO	SE HAN DEMOLIDO DOS DE LOS ELEMNETOS POR ESTAR EN ESTADO DE DETERIORO, SE CONSERVAN DOS,
			JUEGO RECREATIVO MODULAR EN MADERA	SE DEMOLIO EL JUEGO LOS PARALES SE ENCUENTRAN ALMACENADOS.
			TRASIEGO Y RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO CERTIFICADO	LOS ESCOMBROS NO SE HAN RETIRADO EL PIN ESTA EN PROCESO DE LEGALIZACION.
CIMENTACIONES	0,00%	0,53%	DESCAPOTE DE LIMPIEZA CON RETROEXCAVADORA, H=0.60, INC RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A BOTADERO CERTIFICADO	EN ESTE PERIODO SE REALIZO ESTA ACTIVIDAD DE MANERA PARCIAL, APENAS SE REALIZO EL RETIRO DE CESPEDONES ACOPIANDOLOS EN EL AREA DE LA OBRA PENDIENTE PARA EL RETIRO LA LEGALIZACION DEL PIN.
ESTRUCTURAS	0,00%	0,00%		
MAMPOSTERIA	0,00%	0,00%		
FACHADAS	0,00%	0,00%		
PISOS	0,00%	0,00%		
PAÑETES	0,00%	0,00%		
PINTURA	0,00%	0,00%		
CIELO RASOS Y DIVISIONES	0,00%	0,00%		
ENCHAPES	0,00%	0,00%		
CUBIERTAS Y TERRAZAS	0,00%	0,00%		
CARPINTERIA METALICA	0,00%	0,00%		
CARPINTERIA MADERA	0,00%	0,00%		
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%		
MESONES Y ESPEJOS	0,00%	0,00%		
EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%		
URBANISMO	0,00%	0,00%		
REDES E INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,00%		
HIDROSANITARIOS	0,00%	0,00%		
REDES DE INCENDIO	0,00%	0,00%		
PODA DE ARBOLES	0,00%	51,11%	TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 0>H>5 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	EN EL PERIODO SE TALARON 4 INDIVIDUOS, ESTA PENDIENTE LA IMPLANTACION DEL PROYECTO PARA TERMINAR LA TALA DE LOS INDIVUDUOS,
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 5>H>10 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	EN EL PERIODO SE TALARON 10 INDIVIDUOS.
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 10>H>15 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAÍCES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	EN EL PERIODO SE TALARON 2 INDIVIDUOS.
			TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS DE 15>H>20 M. INCLUYE DESTOCONADO Y RETIRO DE RAICES EN DIÁMETROS MAYORES A 10 CM. INCLUYE TAMBIÉN RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE A SITIO AUTORIZADO	EN EL PERIODO SE TALARON 7 INDIVIDUOS.
EMPOTRADOS COCINA	0,00%	0,00%		
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%		
TOTALES				

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
		$ 62.676.009,00	10.409.749.779,00		0,598%	0,60%
	$ 10.472.425.788,00	VR. TOTAL PROGRAMADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
		$ -	10.472.425.788,00		0,00%	0,00%
ATRASO (-) ADELANTO		0,60%	DIAS DE ATRASO (-) ADELANTO			4,40

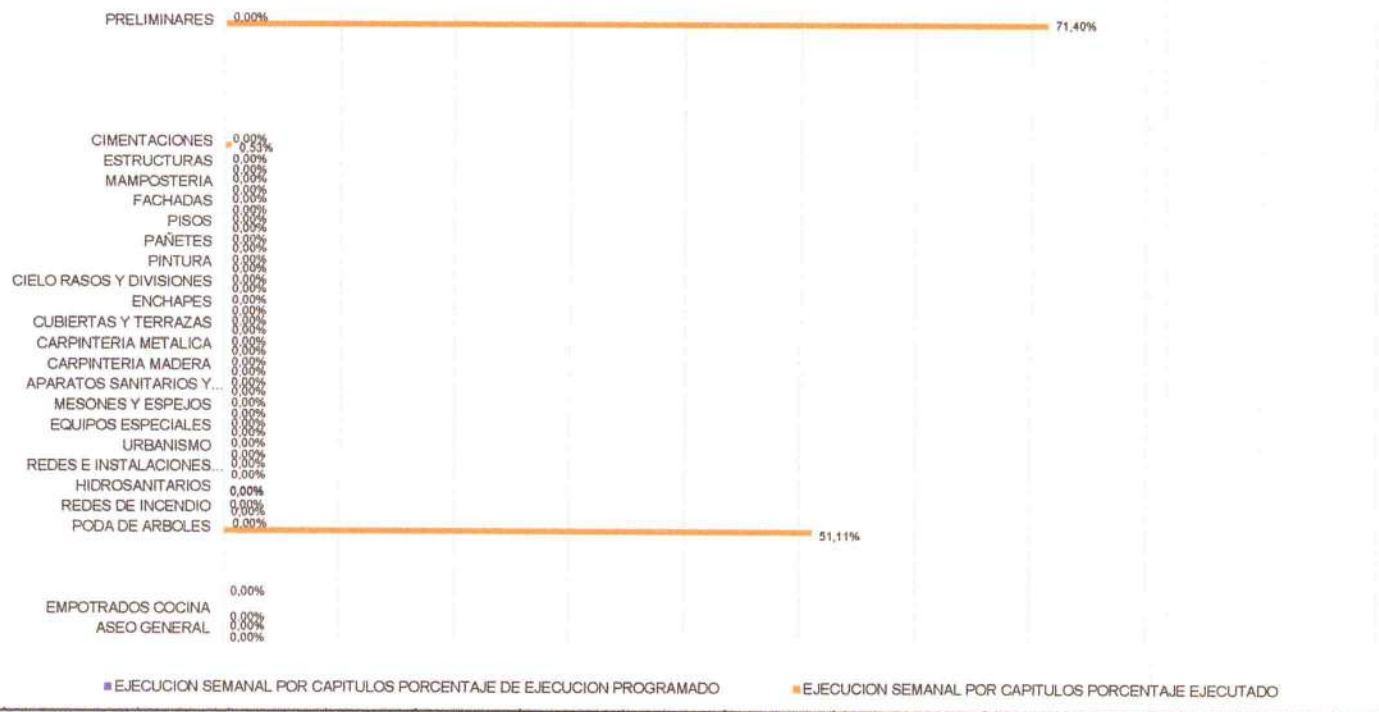
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
RESIDENTE DE OBRA	1,00	DIRECTOR DE OBRA	0,00
ING.FORESTAL	0,00	RESIDENTE SOCIAL	1,00
RESIDENTE AMBIENTAL	0,00	ASESOR ESTRUCTURAL	0,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
				SI ☐ NO ☐
				SI ☐ NO ☐

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

– SE REINICIA LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA Y DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA, CON APOYO DE LA FUERZA PUBLICA , SE TOMA POSESION DEL PREDIO, LA COMUNIDAD PRESENTO FUERTE OPOSICION AL PROYECTO EN ESTE PROCESO ESTUVO EL ACOMPAÑAMIENTO DE LA SUBDIRECTIRA DE LA SED, EL JEFE DE CONSTRUCCIONES Y EL SUPERVISOR ASIGNADO AL PROYECTO.

1. SE REALIZA CERRAMIENTO PROVISIONAL CON VALLAS TIPO CONCIERTO 73 UNIDADES, A LA PAR SE REALIZA EL CERRAMIENTO EN VARA CLAVO Y TEJAS DE ZINC, SOBRE EL CERRAMIENTO EXISTENTE, POR EL PERIMETRO DEL DEL PREDIO.
2. SE REALIZA LA TALA DE LOS INDIVIDUOS ARBOREOS SEGUN LA RESOLUCION DADA POR LA SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE CON NUMEROS 1.2.3.4.5.6.7.8.9.15,16,17,19.20,21,22,23,24,25,26,27,30,10 . SE HACE DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES, TUBOS DE CONCRETO.
3. SE HACE DESCA´POTE PARCIAL EN EL PREDIO, SOLAMENTE RETIRANDO CESPEDONES, SIENDO ACOPIADOS EN EL PREDIO.
4. SE INICIA EL RETIRO DE MADERA PRODUCTO DEL PROCESO DE TALA .
5. SE INICIA CON EL PROCEDIMIENTO DE ASEO Y PROTECCION DE SUMIDEROS SOBRE LA CARRERA 80B.
5. EL PRESENTE INORME ES NETAMENTE INFORMATIVO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO, DEBIDO A QUE NO SE CUENTA CON REPROGRAMACION DE OBRA Y FLUJO DE INVERSION ACTUALIZADO, POR TAL RAZON NO SE PUEDE HACER UNA EVALUACION REAL , DE LO ACONTECIDO EN ESTE PERIODO.
6. SE ENCUENTRA RED DE FIBRA OPTICA DE LA EMPRESA PRESTADORA DE SERVIO DE COMUNICACION MOVISTAR, LA CUAL FUE AFECTADA POR LA RETROEXCAVADORA , AL NO CONTAR CON NINGUN TIPO DE SEÑALIZACION, LOS OPERATIVOS DE MOVISTAR INICIAN LA REPARACION POSTERIORMENTE SE RETIRAN SIN TERMINAR LA ACTIVIDA A LA FECHA.
7. SE OFICIA AL CONTRATISTA RESPECTO A LA RETOMA DEL PROCESO DE VERIFICACION DE APUS , LA SOLICITUD ANTE LAS EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOSPUBLICOS RESPECTO AL EXISTENCIA DE REDES DENTRO DEL PREDIO.
7. SE REALIZA REUNION EN LAS INSTALACIONES DE LA SED CON PARTICIPACION DE FUNCIONARIOS DE LA SED LA INTERVENTORIA Y EL CONTRATISTA, TRATANDO TEMAS PARA LA REACTIVACION DEL PROYECTO RESPECTO A LA RENOVACION DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION EL TRASLADO DE LOS INDIVIDUOS ARBOREOS SEGUN RESOLUCION, PROCESOS PARA AJUSTE DE PRESUPUESTO CON LA EVALUACION Y CUANTIFICACION DE CANTIDADES REALES PARA LA CULMINACION TOTAL DEL PROYECTO.

VIII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

– A LA FECHA SE ESTA REALIZANDO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A LA TALA DE LOS ARBOLES, A SABER DESSRAMADO TROZADO DE TRONCOS Y RAMAS PARA SER ACOPIADOS PARA SU RETIRO.
– NO SE CUENTA CON LA PROGRAMACION AJUSTADA NI FLUJO DE INVERSION PARA PODER HACER UN SEGUIMINMETO REAL A LA EJECUCION DEL PROYECTO.
– SE ENVIA DOCUMENTACION ENTREGADA POR EL CONSORCIO LB DEL PROFESIONAL ENCARGADO DE REALIZAR TRAMITES PARA PRORROGAR LA LICENCIA DE CONSTRUCCION..

ING.MARIO HERNAN CRUZ ALVALCONADO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INPLAYCO SAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código:			Versión:	Fecha de Emisión:	Página:
SEMANA N°	10	DEL	18/02/2019	AL	24/02/2019
FECHA INICIO :	18 DE DICIEMBRE DE 2017	FECHA TERMINO :	17 DE DE DICIEMBRE DE 2018		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0687L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS		NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES		NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.235224

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: CERRAMIENTO PERIMETRAL EN VARA CLAVO Y TEJA DE ZINC.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: CLASIFICACION DE MATERIAL PRODUCTO DE LA TALA PARA SU DISPOSICION FINAL.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: PROCESO DE DESCAPOTE , RETIRO DE CEPEDONES .



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: RED DE FIBRA OPTICA ENCONTRADA EN EL PREDIO EN EL MOMENTO DE RETIRO DE RAICES, SIN SEÑALIZACION.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: CERRAMIENTO TIPO CONCERTO COLOCADA INICIALMENTE PARA PROCEDER A EJECUTAR CERRAMIENTO PERIMETRAL.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: INSPECCION EN TERRENO DE POZOS Y CAJAS ENCONTRADOS.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INFORME SEMANAL

Código:			Versión:		Fecha de Emisión:		Página:	
SEMANA Nº	10	DEL	18/02/2019		AL	24/02/2019		
FECHA INICIO :	18 DE DICIEMBRE DE 2017	FECHA TERMINO :	17 DE DE DICIEMBRE DE 2018					

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE LA CONSTRUCCION DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO 1, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO				
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS	NIT O C.C.	860.524.168-8	CONTRATO Nº	CO1.PCCNTR.217439
CONTRATISTA	CONSORCIO LB CONSTRUCCIONES	NIT O C.C.	901.127.452-0	CONTRATO Nº	CO1.PCCNTR.235224

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



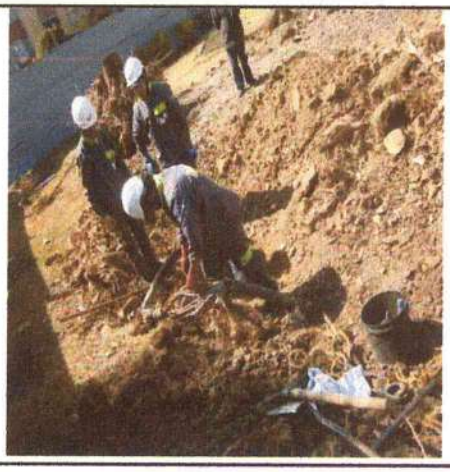
UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: ASEO Y PROTECCION A LOS SUMIDEROS EN EL AREA DE AFERENCIA DEL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: REDES DE TELECOMUNICACIONES ENCONTRADAS EN EL PREDIO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: EQUIPO EN OBRA.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: OPERATIVOS MOVISTAR REPARANDO REDES DE TELECOMUNICACIONES ENCONTRADAS EN SITIO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS: INSPECCION DE CAJAS DESERVICIOS PUBLICOS ENCONTRADOS EN EL PROYECTO.



UBICACIÓN: PREDIO COLEGIO TECHO
COMENTARIOS PROCEDIMIENTO DE ASERRADO, SELECCIÓN DE MATERIAL DE LATALAMPARA SU DISPOSICIONFINAL

COMPONENTE SOCIAL

Dia 20/02/2019 Reconocimiento contexto y reunión con Esteban Yepez

Se realiza visita de reconocimiento al contexto en compañía de la profesional social por parte del contratista, se evidencia presencia de la fuerza pública (esmad), cerramiento con zinc y valla antimotines.

Posteriormente se realiza reunión en la sede principal de la Sed con Esteban Yépez coordinador de gestión social, quien socializa el plan de gestión social para ejecutar en la comunidad y los resultados esperados desde el área social.

Información y divulgación:

Se espera realizar una reunión de inicio para el 4 de marzo, para conformar el comité de participación aunque en un principio se realizó cuando empezó el proceso en el 2018.

Puntos Satélite: Al menos tres puntos en lugares de afluencia.

Organización social y participación comunitaria:

Establecer fecha para reuniones mensuales, en su preferencia en la tarde, donde deben asistir profesionales de la Sed, interventoría y contratista, además de especialista en temas de impacto

Atención al ciudadano:

Establecer canales apropiados para la atención, correo electrónico, teléfono y horario de atención, viernes 1:00 pm a 5:00 pm.

Generación de empleo:

Contratar mano de obra para la ejecución no calificada siguiendo instrucciones del contrato.

Sostenibilidad:

Se revisaron los comunicados para la ejecución de las actas y se estableció como fecha de entrega el día 21/02/2019 por medio de oficio.

Conjunto Rincon de techo Admin Lourdes Bustos

Rincón de techo: La administradora del conjunto informa sentirse impedida para recibir los comunicados ya que ésta decisión está condicionada a una reunión que tiene con el consejo la cuál se desarrollaría en la noche, al día siguiente 22/02/2019 la administradora indicó que no se había permitido la recepción de los comunicados por parte del consejo hasta que no se llevara a cabo la reunión con la asamblea que se realizará el día 02/03/2019 y así se tomará la decisión en pleno si era viable o no recibirlo, por lo tanto no es posible realizar la entrega, a lo cual y según la información de la profesional social por parte de la secretaría, Carolina Muñoz se remite mediante correo certificado el día 26/02/2019.

Conjunto Rincon de techo II y III Admin Janeth Garcia

Se radican los comunicados (190 en total para las torres que están en el área de influencia de 18 metros) para la elaboración de las actas con el vigilante encargado, quién firma acta de recibido, al respecto la administradora manifestó que se distribuirán los comunicados al consultar con el abogado. Con respecto a las áreas comunes, la administración informa que no se podría realizar en tanto que es necesario consultarlo en la asamblea general que se va a realizar el día 17/03/2019, las visitas para la realización de las actas, deben ser programadas por los residentes quienes a su vez deben autorizar en ingreso en portería.

Conjunto Residencial Balcones de Techo Admin Ana Beatriz Pinzón

La administradora del conjunto recibe los comunicados (63 en total) e informa que los residentes han estado esperando las comunicaciones para empezar con el proceso de las actas de vecindad, las visitas para la realización de las actas, deben ser programadas por los residentes quienes a su vez deben autorizar en ingreso en portería., adicionalmente informa que es posible realizar actas de zonas comunes con su compañía.

Conjunto residencial Parques de Castilla Admin Sandra Castro

Se realiza visita de acercamiento al conjunto ya que por recomendación del área técnica de la secretaria se realizará el acta de vecindad de las fachadas colindantes al proyecto, la administradora permite realizar el proceso una vez sea notificada mediante un oficio, por su parte tiene una percepción positiva de la intervención, manifestó que el área era un foco de inseguridad y micro tráfico.

Observaciones

El día 22/02/2019 se realiza reunión con el consorcio ambiente 002, quienes realizarán la rehabilitación de la malla vial para evaluar impacto de la obra y pmt

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

COPIA BITACORA

18 febrero 2019

Con esta anotación se da apertura a la bitacora de obra.

Actividades:

Con la presencia de la Sub Secretaria, del jefe de construcciones, Supervisor del Contrato de interventoria por parte de SED; Interventoria, Contratista, Gestores de convivencia. y el acompañamiento de la Fuerza Publica, Se toma posesión del predio. dando inicio a las actividades del cerramiento tipo Concierto. donde Se dio uso de 75 barandas negras; Paralelo a esta actividad se realizo un cerramiento perimetral en barra de clavo y teja de Zinc, Fueron 332 metros lineales. Se inicio con el retiro de los juegos, tuberia, llaves e inmobiliarios; Se inicio la actividad de descapote en una parte del terreno. y Se prosigue a la tala de 6 arboles; Ingreso de Container, Para uso de obra. //

(Ing. Edna Soley Rico Mayorga / Directora)

Personal de Interventoria: Ing. Nuno Orjuela / Residente
Arq. Edwin Baez / Coordinador
Ing. Edilberto Cruz / Inspector.

Personal de la constructora: 1 Residente, 1 Encargado Forestal.
7 tala Personal
26 Obra Personal

Maquinaria en Obra: 1 Retro excavadora en Funcionamiento.
1 Cortadora de estacas. placa ZOF605

19 febrero 2019

Actividades:

Se continua con actividades de tala de arboles (11 arboles) y se continua con la actividad descapote de terreno.
Ingreso a la obra 4 baños portatiles.
Se toman las medidas de la placa existente dentro del predio con un area de 26.37 m². //

Personal de Interventoria: 1 Residente, 1 Inspector, 1 Coordinador.

Personal de la Constructora: 1 Residente, 1 Encargado Forestal, 21 personal de obra.

Maquinaria en obra: 1 Retro excavadora en funcionamiento.
1 camion de estacas placa ZOF 605

Clima: Soleado.

Residente Interventoria

20 febrero 2019

Actividades:

En horas de la mañana se reunieron los equipos de la constructora, interventoria y secretaria con la comunidad.

Se continuan actividades de descapote y tala de 5. arboles. //
En la actividad de retirar las raices cerca a la calle principal en la obra se evidencio un cableado de telefonia Movistar el cual fue cruzado con la retro, debido a que esta red no contaba con su respectiva señalización ni demarcación que fuera visible. Se prosigue a realizar el reporte frente a la entidad movistar, con el fin de subsanar el daño.
Se realiza la rectificación de Puntos topograficos del lindero para rectificacion catastral, donde se observan los puntos 5, 6 44 comprometidos con la parte de la portería atras de la obra, De acuerdo a lo encontrado el contratista debe hacer llegar la topografia a la interventoria, realizado un levantamiento total del predio para poder ser verificado en la información catastral. //

Personal de Interventoria: 1 Residente, 1 Inspector.

Personal contratista: 1 Residente, 1 Encargado Forestal, 10 personal de obra y 6 personal de tala, 1 topografo.

Maquinaria en obra: 1 Retro excavadora en funcionamiento 1 camion de estacas. placas ZOF 605

Observaciones: Ninguna.

Residente
Interventoria

apilar a un lado de la obra, a la par se realizo un acopio del chirote de la madera, Se evidencia tambien que por la actividad de descapote se derriban 3 postes de energia, retirando las 6 lumparas de sus respectivos postes que yacen en existencia del predio.//

Personal de Interventoria: 1 Residente, 1 Inspector.

Personal de la constructora: 1 Residente, 1 Encargado Forestal, 3 personal de obra y 4 tala.

Maquinaria en Obra: 1 Retro excavadora, Sin actividades
1 bobcat. Placas L185, Sin actividades.
1 Camion de estacas. placa ZOF 605

Clima: Soleado.

Residente Interventoria

22 Febrero 2019

Actividades

Se continua con las actividades de corte de madera y acopio.
Se realiza la actividad de reforzamiento del cerramiento en la parte de la fachada de los apartamentos, donde se vaciara el muro de contencion, evidenciando red de gas Natural. Vaciado dentro de

Puntos de acopio señalizados y demarcados de acuerdo al material.
El contratista realiza la recolección y traslado 1 vr de madera (troncos), la cual no presenta certificado de la disposición final a la interventoría, Asimismo realiza la recolección de los residuos de hoja y no presenta certificado de la disposición final con 2 viajes, NO se realizan labores de topografía //

Personal de Interventoría: 1 Residente, 1 Inspector.

Personal de la constructora: 1 Residente, 1 Encargado Forestal, 2 personas de obra 43 tala, 1 Topógrafo.

Maquinaria en obra: 1 Retro excavadora, Sin actividad
1 bobcat Placas L185, Sin actividad.
1 Camión de estacas placa zof 605.

Clima: Soleado.

Residente Interventoría

23 febrero 2019

Actividades:

Se realiza instalación de mallas a los sumideros ubicados alrededor de la obra, se realiza limpieza general interna y externamente.
Se toman medidas del descapote (cantidad) que se lleva a la fecha; Se evidencian 7 cajas recolectoras

Personal de la constructora: 1 Residente, 1 Encargado Forestal, 1 persona de obra y 1 tala. 1 topografo.

Maquinaria en obra: 1 Retro excavadora, Sin actividad
1 Bobcat Placas LBS, Sin actividad

Clima: Soleado..

Residente
Interventoria

25 febrero 2019

Actividades:

Sigue la actividad de corte de madera y apilamiento de residuos de hojas.
Se realiza Socialización con el contratista y la interventoria del proyecto de la vía Principal de acceso al barrio, dejando como Constancia que no se Pueden afectar las labores del colegio (Construcción) Igualmente Se les hizo ver que la construccion del colegio va a tener transladado de material en vehiculos de carga Pesada y se realizara por medio del carril elaborado Por ellos; teniendo en cuenta que pueden ocurrir daños en el asfalto.

Personal de la constructora: 1 Residente, 4 tala, 1 topografo
1 operador de la retro excavadora
2 Ayudantes de obra, 1 Sura

26 febrero 2019

Actividades:

Se continua con la limpieza y acopio de madera, se realiza el traslado de los 2 arboles pequeños ubicados al ingresar a la obra, Se realizan 2 viajes de madera, no han entregado certificación por parte del contratista. Se realiza 1 viaje de rostros de hojas el contratista no presenta certificación de la disposición final.

Personal de Interventoria: 1 Residente, 1 Inspector, 1 Coordinador, 1 Social

Personal de la constructora: 1 Residente, 4 tala, 2 Ayudantes de obra, 1 SOCIAL

Maquinaria en Obra: 1 Retro excavadora, Sin actividad.
1 bobcat placas 185, Sin actividad
1 Camion de estacas placa ZOF 605

Clima: Soleado.

Residente Interventoria

27 febrero 2019

Actividades

Se continua con las actividades de traslado de

El Contratista realiza la presentación de la SISO por parte de ellos.
Ingresa una cuadrilla de topografía por parte de interventoría.

Personal de Interventoría: 1 Residente, 1 Inspector
1 comisión de topografía
Personal de la constructora: 1 Residente, 2 personas de obra
4 total

Ingreso a la obra el Supervisor Ferney de la Secretaría de Educación Distrital.

Maquinaria en obra: 1 retro excavadora, Sin actividad
1 Bobcat placas 2185, Sin actividad
1 Camión de estacas placa: ZOF 605

Clima: Soleado.

Residente Interventoría 28 Febrero 2019

Actividades:

Ingreso el director de obra por parte del constructor, Se continua con las actividades de traslado de árboles., se realiza el conteo de los parales y apoyos del cerramiento en obra.

Personal Interventoría: 1 Residente, 1 Inspector, 3 topógrafos.

01 Marzo 2019

Actividades:

Se continua con el trasnsledo de los arboles en obra; Se suspende esta actividad debido a que no se tiene claridad de la ubicación correcta de los arboles en tiempo corto.
Se realizo Comite de obra en el campamento.
Empresa Personal de CODENSA a realizar la Verificación de las cajas encontradas en obra, dando por resultado que el cableado se encuentra energizado Por lo tanto se suspenden actividades en estas areas aledañas a la ubicación de la conexión.
Interventoria Solicita al Encargado Forestal regar o hidratar de agua a los arboles existentes en la obra, Actividad que se ejecuta el mismo dia.

Personal Interventoria: 1 Residente, 1 Inspector, 1 coordinad

Personal de la Secretaria de Educación, Supervisor, Ing Forestal, Ing Ambiental.

Personal Constructora: 1 Residente, 1 SISO, 1 Director; 4 Tala, 1 Topografo, 1 Personal de Obra.

Maquinaria en obra: 1 Retro excavadora, SIN actividad
1 Bobcat Placas L185, SIN actividad

Clima: Nublado

02 Marzo 2019

Actividades:

El personal de obra no asistio al proyecto.
No se realizaron labores.

Personal de Interventoria: 1 Residente, 1 Inspector
1 SISO.

Personal Constructora: 1 Director.

Maquinaria Obra: 1 Retro excavadora, Sin actividad
1 Bobcat Placas L185, Sin actividad.

Clima: Lluvioso

Residente Interventoria

D.T.

04 Marzo 2019

Actividades
Se hace visita a la EAAB y se hace reunion con el Ing Oto Marquez funcionario Zona 5, Arquitecto Cesar Reyes Director de Obra e Ing Mario Oyuela Interventoria donde se trato:
1- Redes existentes el el predio y el area de influencia del proyecto.
2- Provisional de obra
3- Estudio tecnico de redes.
Se recibe formatos para hacer la gestion pertinente para el proyecto.
Se toma copia digital de la Plancha H55 donde

estan en el Inventario forestal que se le van a entregar a la comunidad como lo han solicitado. actividad que tambien es suspendida por lluvia.

Personal de Interventoria: 1 Residente

Personal de Contratista 1 director 1 residente 1 siso
1 topografo 1 operativo de obra

Maquinaria en obra: 1 retroexcavadora
1 (retro ex) minicargador bocat
1 camion estacas.

La retroexcavadora y el minicargador no estan ejecutando ninguna actividad.

Estado del Clima: Fuerte lluvia desde 2^oo a 3^30 pm

Residente
Interventoria.

D.T.

Marzo 5 de 2019

Actividades en obra.

- Se realiza la exploracion de la red de aguas residuales encontrados en el predio, arrancandose en el pozo localizado en el costado Sur Occidental del predio del proyecto; resultado de la exploracion se localizo otro pozo a 19.60 m del existente hacia el costado Oriental encontrandose que intercepta una red de ≅ 50" ; por registro visual no es como aparece en el registro del acueducto ya que es una red que conduce un gran caudal.
- Se continua con el bloqueo para los arboles que no estan el Inventario y seran entregados a la comunidad.

Personal Contratista: 1 director 1 Residente
1 siso 1 social 5 operarios tala
1 operario obra.
Equipo en obra: 1 retro excavadora
1 Bocat minicargado
1 Camion estaca
Estado del Clima: soleado

Residente
Interventoria.

D.T.

Marzo 6 de 2019.
Se realiza reunion técnica con la participacion de:
Por la Seed: Ing Ferney Jimenez
Por el Consulter Inversiones Anti S.A:
Arq. Paola Escrucería.
Ing. Jairo Andres Meza
Por la Interventoria Inplayco SAS:
Arq: Edwin Baez
Ing: Edna Rico
Ing: Mario Ojeda
Por el Contratista Consorcio 2 B.
Ing: Jeferson Bohorquez
Ing: Jorge. Iuan Branteuila
Arq: Cesar Rojas
Ing: Juan Carlos Junco
Los temas tratados:
1- Lindero pavimento costado Occidental incidencia en el proyecto
2- Localizacion de muro en costado Occidental
Los compromisos acordados quedan plasmados en la acta respectiva.

sur Occidental se encuentra totalmente colmatado por tal razón fue retirado el material que lo cubria hasta nivel de tapa; la tapa no fue posible levantar.

Personal contratista: 1 director 1 residente 1 social. 1 siso 1 operador retroexcavadora 3 operativos.

Personal Interventoria: 1 residente 1 inspector 1 siso 1 social.

Equipo en obra: 1 retroexcavadora 1 minicargador 6 Volquetes.

Estado clima: soleado con periodo de llovizna leve en la tarde.

Residente Interventoria.

D.T.

Marzo 7 de 2019.

Actividades en obra.

- Se retira de obra 17 viajes material proveniente del proceso de descapote.
- La comisión de topografia del contratista realiza levantamiento detallado del predio según lo acordado en la reunion técnica con la consultoria.
- Se esta retirando el material de escombro y fierros de los raices de los arbules talados para proceder a su disposicion final.
- Se continua con los protocolos y realizacion de actas de vecindad de los apartamentos del area de influencia del proyecto.

Personal Interventoria 1 residente 1 Inspector 1 siso 1 asesor ambiental 1 social

1 volqueta
1 equipo topografia
Estado clima soleado y con lluvia moderada de 3:00 a 4:30 pm.

Residente
Interventoria.

DP.

Marzo 8 de 2019
Actividades en obra.

- Se realiza el levantamiento topografico de la red presentada en la plancha H-55 del acueducto y encontrada dentro del predio del proyecto.
- Se superpone la informacion levantada sobre planos arquitectonica, estructural según lo acordado en el comite con la consultora.
- Se lleva a cabo reunion convocada por los copropietarios en el conjunto Rincon de Techo 3 en horas de la noche.
- Se inicia el proceso de acopio de los bordillos tipo concreto para ser retirados de obra.
- Se retira la retroexcavadora de la obra.

Personal de Interventoria 1 residente 1 Social
Personal del Contratista 1 director 1 SISO 1 topografo
3 operadores 2 sociales
Equipo en obra 1 Retroexcavadora (es retirada hoy)
1 mini cargador
1 equipo topografico.
Estado clima: llovizna aislada.

Residente

Marzo 9 de 2019.

Actividades en obra.

. Limpieza y mantenimiento de sumideros en el area de influencia del proyecto.

. Se hace levantamiento planimetrico en el piedra quedado materializado la cuadricula en el cerramiento perimetral.

El dia 26 de febrero de 2019 se dio inicio al procedimiento de bloque de los arboles a trasladar según la resolución de SDA; a la fecha esos arboles no han recibido la atencion necesaria y estan presentando un deterioro significativo; esta Interventoria solicita tomar los correctivos pertinentes de manera inmediata.

. Se continua con el levantamiento de las actas de vecindad.

Personal Contratista 1 director 1 siso 1 topografo 3 socials 4 operativos.

Personal Interventoria: 1 residente 1 inspector

Estado clima soleado.

Residente Interventoria.

Marzo 11 de 2019.

. Se realiza comite obra #3 los temas los participantes y los compromisos q fueron plasmados en la respectiva acta.

. Se esta realizando limpieza y mantenimiento de sumideros en el area aferente al proyecto.

. Se continua con el procedimiento de levantamiento de actas de vecindad.

Personal de Interventoria: 1 residente 1 siso 1 inspec

1 equipo de topografia.
Estado clima : Nublado.

Residente
Interventoria.

DP.

Marzo 12 de 2019

Actividades en obra:

- Se recibe visita para verificacion de los sitios propuestos para plantar los arboles de traslados. con la presencia de:

Ing Elizabeth Herrera	JBB.
Ing Adriana Avila Zobala	SED
Ing ferney Jimeney	SED
Ing Miguel Cantillo	Consorcio LB
Ing Walter Naranjo	Laplayco SAS.
Ary Cesar Rojas	Director de Obra
Ing Mario Oyuela	Residente Interventoria.

Se realiza recorrido por las areas donde se tiene proyectado plantar los arbolos de traslado del proyecto; las observaciones, recomendaciones y compromisos queda consignados en la respectiva acta levantada durante el recorrido.

- Se inicia la instalacion de la señalizacion correspondiente al PMT del proyecto, durante la implantacion ha habido necesidad de desplazar la señales dentro la misma area por las condiciones de Visibilidad por los arbolos encontrados sobre el anden donde se debe instalar cada señal.
- Se esta adecuando el area destinada dentro del predio para el punto de Atencion. PAC.

complicada debido al alto flujo que trasporta dicha red.

- Se continua con el procedimiento de levantamiento de actas de vecindad.

Personal de Interventoria: 1 residente, 1 siso, 1 social
Personal del contratista: 1 director, 1 topografo, 1 siso
2 operativos.
Equipo en Obra: 1 minicargador (no se esta ejecutando ninguna actividad con este equipo).
1 equipo topografico.
Estado climatico soleado.

Residente Interventoria.

Marzo 13 de 2019

Actividades en obra.

- Se esta en el proceso de limpieza y mantenimiento de sumideros del area aferente al proyecto.
- Se termina de implantar la señalizacion correspondiente al PMT del proyecto.
- Se recibe el material para la ejecucion del PAC.
- Se recibe visita de CODENSA con radicado S-1499091 dejando constancia de la visita. No. GP-107610.

Personal de Interventoria
- Se continua con el levantamiento de actas de vecindad.
- Se realiza audiencia pública en rincon de techo II y III convocada por la comunidad apartir de 6 pm.

Personal de Interventoria 1 residente 1 inspector 1 Siso 1 Social.
Personal del Contratista 1 director 1 topografo

14 de Marzo 2019

• Actividades de obra:

En horas de la mañana. Se presenta el trabajador Giovani Fernando Matabanchoy (oficial nuevo) a la obra, la SST por parte del contratista le hace entrega de la dotación y el inicia labores, cuando interventoría solicita la documentación de este trabajador, se evidencia que la afiliación a la EPS no es clara, por que es una Rentalizo de la EPS medimas el cual no se especifica nombre del trabajador, Fecha radicado nº de afiliación, no muestra. Que empresa lo afilia, NI mucho menos los datos del trabajador, se le informa al SST del contratista. Que la afiliación o el documento no arroja ninguna información que se necesita el formulario de la afiliación o en su defecto la certificación. por este motivo se suspenden labores del trabajador, la SST. de la constructora realizo el curso a la parte administrativa de la constructora y ellos manifiestan estar en el proceso.

Interventoría realiza el requerimiento que todo personal que ingrese a la obra a realizar labores o a ejecutar actividades debe tener EPS, ARL y Fondo de pensiones, esta documentación se debe hacer entrega a interventoría con ANTERIORIDAD para su revisión y aprobación, si no se hace con este procedimiento y con la documentación al día la interventoría no se hace responsable de cualquier eventualidad que pueda ocurrir con esta persona.

Se solicita que la entrega de esta documentación para verificación con interventoría sea máximo de (1) un día.

Personal Interventoria: 1 residente 1 siso 1 inspector
1 social.
Personal contratista: 1 director 1 topografo 1 siso
1 social
Equipo en obra: 1 minicargador (no esta funcionamiento)
1 equipo de topografia.
Estado clima: Soleado.

Residente
Interventoria.

Marzo 15 de 2019.

Actividades en obra:

- La STSO por parte del contratista realiza la entrega de la afiliacion del trabajador. Giovani fernando acosta bautista a la Eps. medimas. con la fecha de radicado 14 de marzo de 2019.
- Esta Interventoria reitera la solicitud de dar mantenimiento adecuado a los arboles que esten bloqueados para ser trasladados; el procedimiento de traslado, se inicio el 26 de febrero de 2019 y a la fecha tan solo en una vez se han regado; cabe agregar que la responsabilidad total de que estos arboles sobrevivan al procedimiento de traslado, garantia de 3 años exigidos por la SDA. es por el consorcio LB.
- Se esta levantando la mamposteria para el PAC.
- Se continua con la adecuacion del area destinada al proceso de recidaje de la obra.
- Se tapa la excavacion producto del procedimiento de inspeccion de la red del costado sur.

Personal Interventoria: 1 residente 1 inspector 1 siso
1 social

16 Marzo 2019

- Actividades de obra:
Se continua los muros en mampostería del PAC.
Se realiza la demolición de la cereta del ingreso de la obra, nivelación de piso para su uso, Terminación de actividades de los acopios.
Ingreso el Ing. Forestal por parte de la constructora (Miguel castillo) a la obra, Sin botas de seguridad y sin documentación de afiliación se informo a los SSO del contratista y se esta a la espera de la documentación.
Se continua con la realización de Actas de vecindad.

- Personal de Interventoría: 1 Residente, 1 SSO, 1 Social.

- personal de la constructora: 1 director, 1 Topógrafo, 1 SSO.
1 Prof. Social y 4 Apoyos Sociales.
3 Personas de obra.
1 Asesor Forestal.
1 Ing. Forestal.

- Equipo de obra: 1 mixer (No esta en funcionamiento)
1 Equipo de topografía.
- Estado del clima: Soleado, seco en la mañana.

17 Marzo 2019

- Actividades de obra:
Se continuan las actividades de actas de vecindad por parte de los Sociales de la constructora.

18 Marzo 2019

- Actividades de Obra:
Se continuan con muros de mampostería del PAC; personal de traslado de arboles. realiza referenciación de áreas de traslado.
a las 2:00pm se suspenden actividades por lluvia.
a las 3:00pm se reinician actividades.
Interventoría le solicita al Contratista (SISO) que las excavaciones que se realicen para el traslado de los arboles se debe señalizar y demarcar las áreas de trabajo por seguridad. debido a que hay flujo peatonal.
Se realiza comité de obra en las instalaciones del Consorcio JB, los participantes y temas tratados. Junto con los compromisos quedan consignados en el Acta de comité.

- Personal de Interventoría: 1 inspector, 1 Social, 1 SISO.

- Personal de la Constructora: 1 director, 1 Topografo, 1 SISO.
1 Prof. Social y 4 Apoyos Social.
3 Personal obra (Ayudantes)
3 Personal de tala - Traslado.
1 Asesor Forestal.

- Equipo de Obra: 1 mini cargador, (NO esta en Funcionamiento)
1 Equipo de topografia

- Estado del clima: Soleado, Seco en la mañana.
lluvia fuerte en la tarde.

(Marzo (18) de 2019.)

Marzo 19 de 2019

Actividades en obra.

. Se inicia el procedimiento de traslado de los arboles con la actividad de excavacion en el parque.
. Se finde columnetas en el PAC.
. Llega a obra un carrotanque para hidratar los arboles y dejar en el tanque deposito.
. Se continua con el proceso de levantamiento de actas de vecindad.

Personal de Interventoria: 1 residente, 1 SISO 1 social
1 inspector.

Personal de la constructora: 1 director 1 siso
1 topografo, 1 asistente técnico.
3 sociales 2 asistentes técnico.
1 oficial 2 ayudantes
2 operativos para tala.
1 operativo puerta

Equipo en obra: 1 minicargador (no se esta usando)
1 planta electrica
1 equipo topografico.

Estado clima: Lluvia en la tarde.

Residente
Interventoria.

Marzo 20 de 2019.

Actividades en Obra.

. Se coloca la cubierta en el PAC.
. Se continua con la ejecucion de los huecos