INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

NIT No. 860.524168-8

Bogotá D.C., febrero 20 de 2020

INP-SED-TEC-2017- 202

Señores:
SECRETARÍA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
ING. FERNEY JIMÉNEZ NEIRA
Supervisor de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No. 66- 63
Bogotá D.C

REF: CONTRATO CO1.PCCNTR.217439- INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

ASUNTO: SOLICITUD DE SEGUNDA PRORROGA AL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Cordial saludo:

Conforme la solicitud de esta interventoría mediante el oficio **INP-SED-TEC-2017- 201** en la que se anexa solicitud del contratista de obra **OFC.No. COP1.PCCNTR.235224-0244**, que hacen referencia a la solicitud de seis meses y quince días de plazo para la terminación del contrato de obra, esta interventoría hace solicitud de prorroga conforme las condiciones del contrato de obra, teniendo en cuenta que:

El inicio del contrato en ejecución fue realmente a finales del mes de julio de 2019, se requirió implementar obras de contención debido a los derrumbes presentados por el nivel freático de los taludes en el costado oriental desde el 15 del mes de octubre de 2019 hasta finales del mes de noviembre de 2019, se realizaron concretos ciclópeos para brindar soporte a la pata del talud que afectaba la estabilidad de la banca de la carrera 80B, además de tablestacado en madera y tubería estructural, esta situación se solucionó hasta inicios de diciembre de 2019.

Las obras correspondientes a la cimentación y mejoramiento de suelos se extendieron hasta la primera semana de febrero de 2020, teniendo contemplado para estas actividades tiempo limite 15 de diciembre de 2019, sin embargo, algunos replanteos y ajustes a los diseños estructurales representaron cambios significativos que impidieron el normal desarrollo de estas actividades, y fueron causa de este atraso.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Radicado Nº E-2020-30772
Fecha: 24-02-2020 - 15:43
Folios: 3 Anexos:
Radicador: MARIA LILIANA CARDONA TORRES - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: X9MTQ

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
Bogotá D.C. – Colombia

A la fecha de la presente se cuenta con una ejecución de más del 50% del contrato inicial, y para la terminación de las actividades contractuales y las no previstas se requiere mayor tiempo conforme la programación de obra entregada por el contratista y avalada por esta interventoría en la que se plantea fecha final el próximo 8 de octubre de 2020.

Por las razones expuestas anteriormente, es necesario prorrogar en la misma medida de seis meses y quince días calendario el contrato de interventoría. Se anexa a la presente propuesta económica para tal fin.

Agradezco su amable atención.

Cordialmente,

ING. GONZALO LIEVANO HOYOS
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO S.A.S.
Elaboró: ESRM

Anexo: Propuesta económica (1 folio)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONCURSO DE MÉRITOS SED-CM-DCCEE-093-2017

PROPUESTA ECONOMICA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

OFERENTE: INPLAYCO S.A.S.

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	$ 3.500.000,00	100%	2,2	$ 7.700.000,00	6,5	$ 50.050.000,00
Residente de Interventoría	1	$ 3.300.000,00	100%	2,2	$ 7.260.000,00	6,5	$ 47.190.000,00
Esp. Estructural	1	$ 2.100.000,00	40%	2,2	$ 1.848.000,00	6,5	$ 12.012.000,00
Esp. Electrico, voz y datos	1	$ 2.100.000,00	20%	2,2	$ 924.000,00	6,5	$ 6.006.000,00
Esp. Hidraulico	1	$ 2.100.000,00	20%	2,2	$ 924.000,00	6,5	$ 6.006.000,00
Esp. En geotecnia	1	$ 2.100.000,00	20%	2,2	$ 924.000,00	6,5	$ 6.006.000,00
Esp. Ambiental	1	$ 2.100.000,00	20%	2,2	$ 924.000,00	6,5	$ 6.006.000,00
Ing. Forestal	1	$ 2.100.000,00	30%	2,2	$ 1.386.000,00	6,5	$ 9.009.000,00
Profesional de Costos y presupuestos	1	$ 2.200.000,00	20%	2,2	$ 968.000,00	6,5	$ 6.292.000,00
Trabajador social	1	$ 2.200.000,00	100%	2,2	$ 4.840.000,00	6,5	$ 31.460.000,00
Profesional de seguiridad Industrial	1	$ 2.200.000,00	100%	2,2	$ 4.840.000,00	6,5	$ 31.460.000,00
Abogado	1	$ 2.000.000,00	30%	2,2	$ 1.320.000,00	6,5	$ 8.580.000,00
Subtotal Costos de Personal Profesional (1)							**$ 220.077.000,00**

PERSONA TÉCNICO

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M.	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL (ExF)
Inspector	2	$ 2.000.000,00	100%	2,2	$ 8.800.000,00	6,5	$ 57.200.000,00
Topografo	1	$ 2.500.000,00	50%	2,2	$ 2.750.000,00	6,5	$ 17.875.000,00
Cadenero 1	1	$ 1.700.000,00	20%	2,2	$ 748.000,00	6,5	$ 4.862.000,00
Cadenero 2	1	$ 1.700.000,00	20%	2,2	$ 748.000,00	6,5	$ 4.862.000,00
Subtotal Costos de Personal Técnico (2)							**$ 84.799.000,00**

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL
GASTOS ADMINISTRATIVOS				
Ensayos de laboratorio	MES	6,5	$ 550.000,00	$ 3.575.000,00
Subtotal Costos Directos (3)				**$ 3.575.000,00**

OTROS COSTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL
GASTOS ADMINISTRATIVOS				
Utiles, fotocopias y papelería	MES	6,5	$ 2.281.000,00	$ 14.826.500,00
Equipos de cómputo y software	MES	6,5	$ 769.230,77	$ 5.000.000,00
Equipo de topografía y planos	MES	6,5	$ 307.692,31	$ 2.000.000,00
Transporte, servicios públicos e internet	MES	6,5	$ 1.507.000,00	$ 9.795.500,00
Elaboración y preparación propuestas	MES	6,5	$ 146.153,85	$ 950.000,00
Subtotal Costos Otros (4)				**$ 32.571.988,00**

Resumen General

COSTO TOTAL (1+2+3+4)	**341.022.988,00**
IVA (19%)	**64.794.367,72**
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA	**405.817.355,72**

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
R.L. INPLAYCO S.A.S.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

RADICACIÓN CORRESPONDENCIA DE SALIDA
No. Radicación: I – 2020 – 19464
Código - Dependencia - Consecutivo
FECHA 26 / 02 / 2020
No. Referencia: I – 2020 – 18835

Bogotá D.C., 26 de febrero de 2020

MEMORANDO

PARA: **FERNEY JIMÉNEZ NEIRA**
SUPERVISOR CONTRATO 217439/2017

DE: **OSCAR DARÍO HIDALGO DÍAZ**
COORDINADOR ESTUDIOS PREVIOS Y EVALUACIÓN

ASUNTO: MEMORANDO DE RESPUESTA A LA SOLICITUD DE REVISIÓN DE COSTEO PARA ADICIÓN No. 2 DEL CONTRATO 217439 DE 2017 - "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO"

Cordial saludo.

En atención a la solicitud del asunto el Grupo de Estudios Previos ha efectuado revisión al balance recibido según radicado No. I-2020-18835 del 25 de febrero de 2020, para efectos de la adición presupuestal No. 2 al Contrato de Consultoría No. 217439 de 2017, por un plazo adicional de seis y medio (6.5) meses exclusivamente para control de obra.

De esta manera, se realizó el cotejo respectivo frente a la información de la verificación aritmética del proceso SED-CM-A-DCCEE-093-2017 encontrando inexactitudes en la aplicación de los precios contractuales, debido a lo cual se requirió de las correcciones y/o ajustes respectivos.

En consecuencia, luego de las rectificaciones pertinentes, se concluye que el valor resultante de la adición para un plazo de seis y medio (6.5) meses, en la verificación aritmética efectuada, es de **CUATROCIENTOS CINCO MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE. INCLUIDO I.V.A. DEL 19% ($405,817,363.00 M/Cte. – INC. I.V.A. DEL 19%)**

No obstante, es importante aclarar que el Grupo de Estudios Previos no tiene la facultad de aprobar o autorizar modificaciones, cantidades, gastos, prórrogas, adición de recursos o cualquier otra circunstancia particular en la que deban deban incurrir los contratistas de la Dirección de Construcciones para la debida ejecución de sus contratos, dado que el alcance del Grupo de Estudios Previos se limita a la revisión y análisis de requerimientos o metodologías presentadas por la supervisión y/o la interventoría del contrato.

Cordialmente,

OSCAR DARÍO HIDALGO DÍAZ
COORDINADOR ESTUDIOS PREVIOS Y EVALUACIÓN

PROYECTÓ: MARCO TULIO RONCANCIO HERRERA – ÁREA DE ESTUDIOS PREVIOS DCCEE

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00
Fax: 315 34 48
www.sedbogota.edu.co
Información: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONCURSO DE MÉRITOS SED-CM-DCCEE-093-2017

PROPUESTA ECONOMICA - P34 IMPLAYCO S.A.S.

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FISICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

OFERENTE: P34 - INPLAYCO S.A.S.

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M.	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 3,500,000.00	100.00%	2.2	$ 7,700,000.00	6.5	$ 50,050,000.00
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 2,700,000.00	100.00%	2.2	$ 5,940,000.00	6.5	$ 38,610,000.00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	$ 2,500,000.00	40.00%	2.2	$ 2,200,000.00	6.5	$ 14,300,000.00
ASESOR DE REDES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS.	1	$ 2,500,000.00	20.00%	2.2	$ 1,100,000.00	6.5	$ 7,150,000.00
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRA INCENDIOS.	1	$ 2,500,000.00	20.00%	2.2	$ 1,100,000.00	6.5	$ 7,150,000.00
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	$ 2,500,000.00	20.00%	2.2	$ 1,100,000.00	6.5	$ 7,150,000.00
ASESOR AMBIENTAL	1	$ 2,500,000.00	20.00%	2.2	$ 1,100,000.00	6.5	$ 7,150,000.00
ASESOR FORESTAL	1	$ 2,500,000.00	30.00%	2.2	$ 1,650,000.00	6.5	$ 10,725,000.00
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS.	1	$ 2,200,000.00	20.00%	2.2	$ 968,000.00	6.5	$ 6,292,000.00
TRABAJADOR SOCIAL	1	$ 2,200,000.00	100.00%	2.2	$ 4,840,000.00	6.5	$ 31,460,000.00
PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	1	$ 2,200,000.00	100.00%	2.2	$ 4,840,000.00	6.5	$ 31,460,000.00
ASESOR JURIDICO	1	$ 2,000,000.00	30.00%	2.2	$ 1,320,000.00	6.5	$ 8,580,000.00
Subtotal Costos de Personal Profesional (1)							**$ 220,077,000.00**

PERSONA TECNICO

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M.	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL (ExF)
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	2	$ 1,000,000.00	100.00%	2.2	$ 4,400,000.00	6.5	$ 57,200,000.00
TOPOGRAFO	1	$ 2,500,000.00	50.00%	2.2	$ 2,750,000.00	6.5	$ 17,875,000.00
CADENERO 1	1	$ 1,700,000.00	20.00%	2.2	$ 748,000.00	6.5	$ 4,862,000.00
CADENERO 2	1	$ 1,700,000.00	20.00%	2.2	$ 748,000.00	6.5	$ 4,862,000.00
Subtotal Costos de Personal Técnico (2)							**$ 84,799,000.00**

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL
GASTOS ADMINISTRATIVOS				
ENSAYOS Y ANALISIS DE LABORATORIO	MES	6.5	$ 550,000	$ 3,575,000.00
OTROS COSTOS	MES	6.5	$ 5,011,076	$ 32,571,994.00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Subtotal Costos Directos (3)				**$ 36,146,994.00**

Resumen General

COSTO TOTAL (1+2+3)		**$ 341,022,994.00**
IVA	**19.0%**	**$ 64,794,369.00**
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA		**$ 405,817,363.00**

FEB. 26/2020

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

MEMORANDO

PARA: **Dr. CARLOS ALBERTO REVERON PENA**
Subsecretario de Acceso y Permanencia SED

DE: **CALIXTO ALFONSO SUAREZ RODRIGUEZ**
Director (E) de Construcciones y Conservación de Establecimientos Educativos

ASUNTO: Concepto de idoneidad solicitud de modificación 03 (adición y prorroga), contrato de obra No. CO1.PCCNTR.217439 de 2017 – contratista INPLAYCO SAS

FECHA: 15 de mayo de 2020

Respetado Doctor Reverón:

Atentamente se remite, concepto de idoneidad de modificación para la adición y prórroga del Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.217439 del 30 de octubre de 2017, con la firma INPLAYCO S.A.S., cuyo objeto es *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA Y CERRAMIENTO DEL COLEGIO TECHO I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0887L, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO",* argumentado de la siguiente manera:

Para el contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.217439 de 2017, se tramitó anteriormente la siguiente modificación que se resume de la siguiente manera

- Modificación 01 (31/12/2019): se modificó el plazo contractual, mediante la prórroga por tres (3) meses y a su vez adicionarlo por un monto de $ 187.300.310 m/cte. incluido I.V.A.

ASPECTOS A MODIFICAR

Considerando la prórroga realizada al contrato de obra pública No. CO1.PCCNTR.235224 de 2017 sobre el cual la firma contratista, INPLAYCO SAS, ejerce la interventoría, es necesario prorrogar el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.217439 de 2017, por un término de seis (6) meses y quince (15) días, en atención a lo señalado en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, el cual consagra:

"Ley 1474 de 2011 Artículo 85. *Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*

Parágrafo. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7° de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato."

En este sentido, la interventoría del proyecto, INPLAYCO SAS, a través del oficio INP-SED-TEC-2017-207 del 12 de marzo de 2020 radicado en la SED mediante número E-2020-40541, recomienda a la SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO que, de acuerdo con el balance definitivo del proyecto desarrollado mediante el contrato de obra CO1.PCCNTR.235224 de 2017 se prorrogue este mismo contrato por un plazo de seis (6) meses y quince (15) días, es decir, con fecha de terminación al 07 de octubre de 2020.

En consecuencia, la firma interventora presenta mediante oficio INP-SED-TEC-2017-202 del 24 de febrero de 2020 radicado en la SED mediante número E-2020-30772 la siguiente solicitud:

> "*A la fecha de la presente se cuenta con una ejecución de más del 50% del contrato inicial, y para la terminación de las actividades contractuales y las no previstas se requiere mayor tiempo conforme a la programación de obra entregada por el contratista y avalada por esta interventoría en que se plantea fecha final el próximo 08 de octubre de 2020*
>
> *Por las razones expuestas anteriormente, es necesario prorrogar en la misma medida de seis meses y quince días calendario el contrato de interventoría. Se anexa a la presente propuesta económica para tal fin"*
>
> El valor antes mencionado fue verificado por el área de Estudios Previos de la DCCEE-SED, y mediante radicado interno I-2020-19464 se menciona lo siguiente: *"…luego de las rectificaciones pertinentes, se concluye que el valor resultante de la adición para un plazo de seis meses y medio (6.5) meses, en la verificación aritmética efectuada, es de CUATRO CIENTOS CINCO MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE. INCLUIDO I.V.A. DEL 19% ($405,817,363.00 M/Cte. – INC. I.V.A. 19%)"*

El Supervisor del Contrato de interventoría CO1.PCCNTR.217439 de 2017, ing. Ferney Jiménez Neira, y Arq. Calixto Alfonso Suárez Rodríguez en su condición de director (E) de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, considerando las circunstancias que sustentan la solicitud de Modificación No. 02, con la firma de la presente solicitud recomiendan y consideran viable modificar el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.217439 de 2017, prorrogándolo por seis (6) meses y quince (15) días Calendario y adicionándolo por un valor de *CUATRO CIENTOS CINCO MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES* PESOS M/CTE. INCLUIDO I.V.A. DEL 19% ($*405,817,363.00* – INC. I.V.A. 19%).

En consecuencia:

La supervisión al Contrato de interventoría recomienda y considera viable la adición al contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.217439 de 2017 registrado en la plataforma SECOP II de la siguiente manera:

1. **Adicionar al contrato de interventoría la suma de CUATROCIENTOS CINCO MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS m/cte. Incluido IVA del 19% ($405,817,363.00 Incluido IVA del 19%)** que en la actualidad está en un valor de NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TREINTA Y CINCO PESOS Y SETENTA Y DOS CENTAVOS m/cte. Incluido IVA del 19% ($ 998,935,035.72 Incluido IVA del 19%), con lo cual el valor total del contrato asciende a la suma de **MIL CUATROCIENTOS CUATRO MILLONES SETECIENTOS**

CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS Y SETENTA Y DOS CENTAVOS m/cte. Incluido IVA del 19% ($ 1.404.752.398,72 Incluido IVA del 19%)

2. **Prorrogar el plazo contractual por un término de seis (6) meses y quince (15) días calendario**, el cual se encuentra estipulado actualmente en dieciséis (16) meses calendario, con lo cual el plazo total de ejecución se determina en **VEINTIDÓS MESES (15) Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.**

Para efectos del presente concepto, así como para el soporte de la solicitud de modificación contractual se allegan todos los documentos, comunicaciones y memorandos que con ocasión del estudio del presente requerimiento de la Interventoría sirven para el análisis integral de la petición y debe contemplarse lo normado sobre la materia.

El Director (E) de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos ratifica la viabilidad técnica, dada para tramitar la solicitud de modificación al Contrato de interventoría No. CO1-PCCNTR-217439 de 2017, de acuerdo con los argumentos presentados, verificados y avalados por la interventoría, INPLAYCO SAS, revisados y avalados por el Supervisor y con la firma de la presente justificación recomienda modificar el Contrato en comento en los términos expresados.

Atento a cualquier inquietud,

Cordialmente,

CALIXTO ALFONSO SUAREZ RODRIGUEZ
Director(E) de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Proyectó: Ferney Jiménez Neira - Supervisor Contrato de interventoría No. CO1-PCCNTR-217439.
Revisó: Samir Eljaiek – Abogado DDCCEE-SED

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		**Fecha**	19 / 02 / 2020	**Inicio**	7:00	**Fin**		**Lugar**	SED
Proyecto						**Asunto**			
Asistentes	Se anexa lista de asistencia.					**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración	/ /	**Elaborado por**						**Próxima Reunión**	/ /

* El motivo de la reunión es para discutir el tema de prórroga y adición del contrato de obra.
* Se tiene el agravante que el colegio ya está en funcionamiento en arriendo, y este es el motivo de preocupación de la SED.
* El constructor plantea en el mes de diciembre de 2019 solicitar una prórroga hasta el mes de agosto de 2020 (22-08-2020). Y esta fecha es la que ha estado manejando la SED toda la articulación del colegio (refrigerios, mobiliario e instalaciones)
* Se indica que a la fecha aún esta dentro del terreno la acometida eléctrica que alimenta Rincón de Techo y Balcones de Techo, y la acometida de agua potable que interfiera la rampa de acceso, estos traslados los debe realizar respectivamente ENEL y el Acueducto de Bogotá; estas actividades interfieren actividades de obra.
* Además es necesario hacer traslado de una acometida de gas que pasa por los linderos, costado occidental, se realizó visita de Vanti y la respuesta es que después de radicado diseños por lo menos 5 meses despues se contará con aprobación para servicio

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	19/02/2020	Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto						Asunto			
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración	/ /	Elaborado por						Próxima Reunión	/ /

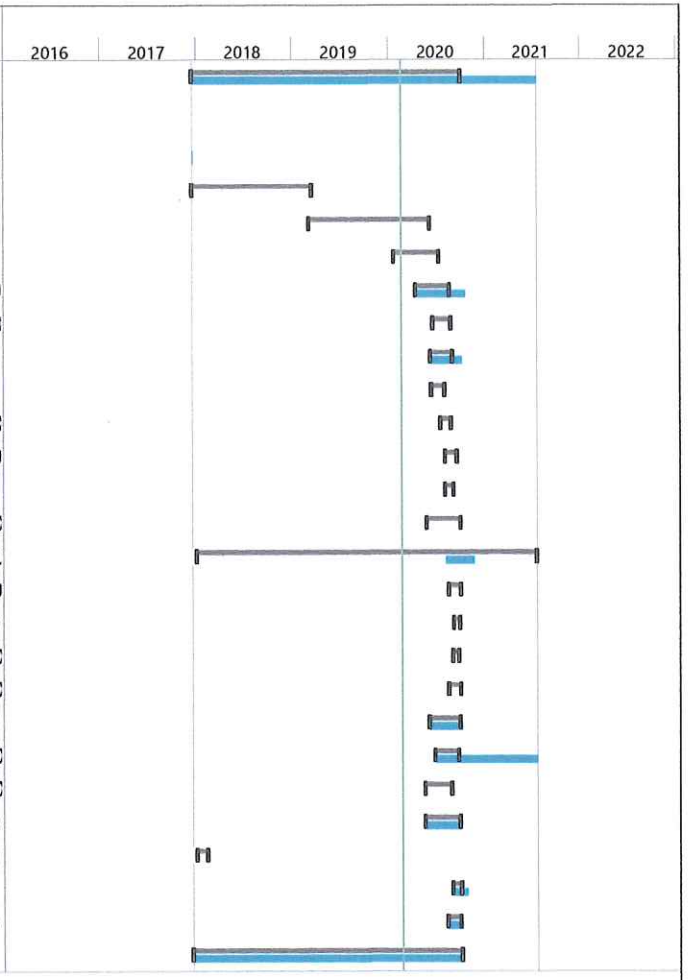
* Se informa que los niveles freáticos encontrados en el terreno son más altos que los indicados en el estudio de suelos, esta circunstancia ha afectado el normal desarrollo de la obra entre ejes 7 a 13. (La consultoría está al tanto)
* Se contaba con un permiso de la Alcaldía Local que se venció el 18 de diciembre de 2019, que facultaba mejorar el horario de trabajo de la obra (Lunes a viernes hasta 12:00am y a la fecha no se ha podido refrendar este permiso.
* El contratista hace solicitud de 8 meses hasta el 22 de noviembre de 2020, la interventoría informa que después de revisar la solicitud del constructor, y contando con que se pueda solucionar los temas de redes y permisos se podría plantear un tiempo de 6 meses 15 días para realizar una entrega con observaciones.
* Se solicita a la SED colaboración con la ampliación de la licencia de construcción teniendo en cuenta que se vence el 18 de abril de 2020, para evitar inconvenientes con DADEP y Curaduría, se radicaron cambios en DADEP el 27 de enero 2020.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**FORMATO**		
	Titulo: Lista de Asistencia		
	Código: SIG-IF-008	**Fecha y Resolución:** Hace referencia a la del listado maestro de ISOLUCION	**Versión:** 1

Tema de la Reunión:	Proyecto Techo I					**Proceso:**	
Área Responsable:	DCCEE - SED	**Fecha:**	19-02-2020		**Lugar:**	DCCEE - SED.	
Funcionario responsable:	Ferney Jiménez Neira				**Hora:**	2:15 pm.	

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	TELÉFONO EXTENSIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	Ferney Jiménez Neira	P.U.	DCCEE - SED	3145	fjimenez@educacionbogota...	
2	Edwin A. Baez D.		Inplayco 205	3118884510	I.lersetechoⓐgmail.com	
3	Edna Soleq Rico	D. I	Inplayco	3127555853	interedtecho@gmail.com	
4	Mario Oiguela M	Inter.	Inplayco	3125604588	Interedtecho@gmail.com	
5	Mario Zambrano	Obra Civil		3165294143		
6	[illegible]		Cuencio L	3162661768		
7	[illegible]	R/L	Conveccio LB	7561164	ingeluzlda@gmail.com	
8	ATILIANO HERNANDEZ RINCON	T.S.	DCCEE.	3102284720	ahernandezr@educacionbogota...	
9						
10						
11						
12						
13					z	
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		**COLEGIO ALEXANDER VON HUMBOLT**	**911,88 días**	**lun 18/12/17**	**vie 2/10/20**
2		*IMPLANTACION DEL PROYECTO*	1 día	lun 18/12/17	mar 19/12/17
3		PRELIMINARES	**407 días**	**lun 18/12/17**	**lun 18/03/19**
12		**CIMENTACIONES**	**408 días**	**vie 8/03/19**	**sáb 6/06/20**
39		ESTRUCTURAS	**153 días**	**mar 21/01/20**	**vie 10/07/20**
70		MAMPOSTERIA	**116,13 días**	**lun 13/04/20**	**mié 19/08/20**
80		FACHADAS	**60 días**	**jue 18/06/20**	**mar 25/08/20**
102		PISOS	**76,38 días**	**lun 8/06/20**	**lun 31/08/20**
112		PAÑETES	**45 días**	**vie 12/06/20**	**sáb 1/08/20**
116		PINTURA	**35 días**	**jue 16/07/20**	**mar 25/08/20**
122		CIELO RASOS Y DIVISIONES	**40 días**	**lun 3/08/20**	**mié 16/09/20**
131		ENCHAPES	**30 días**	**lun 3/08/20**	**vie 4/09/20**
137		CUBIERTAS Y TERRAZAS	**115 días**	**sáb 23/05/20**	**mar 29/09/20**
165		CARPINTERIA METALICA	**1156 días**	**mié 3/01/18**	**mié 21/07/21**
206		*CARPINTERIA MADERA*	**41 días**	**sáb 15/08/20**	**mié 30/09/20**
212		*APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS*	**20 días**	**vie 4/09/20**	**sáb 26/09/20**
230		*MESONES Y ESPEJOS*	**20 días**	**lun 31/08/20**	**mar 22/09/20**
240		*EQUIPOS ESPECIALES*	**40 días**	**sáb 15/08/20**	**mar 29/09/20**
243		*URBANISMO*	**106 días**	**mar 2/06/20**	**lun 28/09/20**
311		*REDES E INSTALACIONES ELECTRICAS*	**80 días**	**mié 24/06/20**	**mar 22/09/20**
479		*HIDROSANITARIOS*	**90 días**	**vie 15/05/20**	**mar 25/08/20**
555		*REDES DE INCENDIO*	**120 días**	**vie 15/05/20**	**sáb 26/09/20**
593		*PODA DE ARBOLES*	**35 días**	**mié 3/01/18**	**lun 12/02/18**
599		*EMPOTRADOS COCINA*	**30 días**	**vie 28/08/20**	**jue 1/10/20**
626		*ASEO GENERAL*	**45 días**	**sáb 8/08/20**	**lun 28/09/20**
629		***ITEMS NO PREVISTOS***	**911 días**	**lun 18/12/17**	**vie 2/10/20**



Proyecto: PROGRAMACION AC
Fecha: mié 19/02/20

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Progreso
Resumen	Tarea manual	solo fin	Progreso manual
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	