ADICIÓN Y MODIFICACIÓN No. 2 del 16 de abril 2026

CONTRATO DE OBRA No. IENSC-MC-O-07 del 28 de noviembre 2025

Entre los suscritos: **ARISALI AGUJA MALAMBO**, identificada con C.C. No. 28.648.508 de Coyaima (Tol.), en calidad de Rectora y Ordenadora del Gasto de la **Institución Educativa Nuestra Señora del Carmen** con NIT. No. 809010059-1, nombrado y posesionado debidamente para el cargo en cuestión, quien para los efectos del presente contrato se denomina la **INSTITUCIÓN**, por una parte; y por la otra, **VEGA FORERO INGENIERÍA SAS** identificado con NIT No. 900999942-5, actuando en nombre propio, quien para los efectos del presente Contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar la presente **ADICIÓN Y MODIFICACIÓN**, previa la siguiente consideración:

- Que la necesidad está debidamente soportada en el Acta Técnica la cual hace parte integral del presente documento.

Por lo anterior, las partes celebran la presente **ADICIÓN Y MODIFICACIÓN**, la cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. VALOR. Adicionar el valor en la suma de **ONCE MILLONES CIENTO VEINTISÉIS MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS $ 11.126.127,75 M/CTE. – INCLUYE AIU,** a saber:

Valor de la Adición	**$ 11.126.127,75**
AIU % 18.52	**$ 1.738.574,81**
Valor antes AIU	**$ 9.387.552,94**

Quedando el valor total del contrato en la suma de **TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS $ 39.448.300,00 M/CTE. - INCLUYE AIU. SEGUNDA. FORMA DE PAGO:** La Institución Educativa realizará el pago posterior a la entrega de la obra objeto de la presente Acta, entrega de informe del supervisor, presentación de la factura e informe de actividades del contratista, seguridad social y acta de liquidación. **TERCERA. MODIFICACIÓN:** Atiéndase la modificación de cantidades teniendo en cuenta el numeral 7.1 de la cláusula 7 del contrato; Así mismo, atiéndase la modificación de la cláusula tercera en los siguientes términos:

Cláusula 3 - Valor del contrato y forma de pago

El valor del presente contrato corresponde a la suma de **VEINTISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS $ 26.298.893,57 M/CTE., INCLUYE AIU.**

ADMINISTRACIÓN	13.52%
IMPREVISTO	1%
UTILIDAD	4%
TOTAL	**18,52%**

La **INSTITUCIÓN** pagará al **CONTRATISTA** el valor del presente contrato con cargo al certificado de disponibilidad presupuestal, a saber:

Código presupuestal	Fuente	Concepto	Valor	Número CDP	Fecha CDP
22.2201.0700.04-2.3.2.02.02.005.01	1.2.4.1.04	Ampliación, adecuación, mejoramiento y mantenimiento de infraestructura educativa - FI	$ 28.172.244,39	007	11/11/2025
TOTAL			**$ 28.172.244,39**		

El presente contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a la apropiación presupuestal. La Institución Educativa pagara el valor del contrato, así:

PRIMER PAGO: Correspondiente al 57% del valor de contrato previo cumplimiento de avance de obra en un 57% conforme plazo de ejecución y presentación de informe de ejecución, soportes respectivos por parte del contratista e informe del supervisor.

SEGUNDO PAGO: Correspondiente al 43% del valor de contrato previo cumplimiento de avance de obra en un 100% conforme plazo de ejecución y presentación de informe de ejecución, soportes respectivos por parte del contratista e informe del supervisor y suscripción del acta de liquidación.

Los pagos se tramitarán a la fecha de presentación del certificado de cumplimiento firmado por el supervisor del contrato.

CUARTA. GARANTÍAS: El contratista debe ampliar la cobertura de los amparos de la Póliza Única de Cumplimiento de acuerdo con el valor de la presente Acta. **QUINTA. ESTAMPILLAS:** El contratista debe pagar el valor de las estampillas departamentales (Pro-Desarrollo Departamental 2% y Pro-Cultura 1%); lo anterior de conformidad con la Ordenanza No. 0015 de 2025, articulo 175, 198 y 200, de la presente Acta. **SEXTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, permanecen vigentes. **SÉPTIMA. PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN:** La presente Acta se perfecciona con la firma de quienes interviene en ella, su legalización está sujeta al cumplimiento de la cláusula CUARTA y QUINTA de la presente Acta y expedición del RP.

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta los que en ella intervienen.

Por la **INSTITUCIÓN**  Firma	Por el **CONTRATISTA**  Firma
ARISALI AGUJA MALAMBO Rectora- Ordenadora del Gasto C.C. No. 28.648.508 de Coyaima (Tol.)	**VEGA FORERO INGENIERÍA SAS** Contratista NIT. No.: 900999942-5 RL/ JAIME ALEJANDRO VEGA FORERO C.C. 1.094.914.167

Por la **INSTITUCIÓN** Firma 	
NORMA FALIRIA ROJAS GARCÍA ROMERO Supervisora - Docente C.C. No. 28.917.008	

Funcionario	***Nombre***	***Cargo***	***Vo. Bo.***	***Fecha***
Elaborado por:	*Carlos Alberto Rivera Escobar*	*Contratista - Apoyo Jurídico*		Abril - 2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.				