
 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA</small>	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

CONTRATO No. Y FECHA	000031 DEL VEINTITRES (20) DE ENERO DE 2026 CON ID: DEL CONTRATO EN SECOP II CO1.SLCNTR.9021927	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
CONTRATISTA	JUAN DE JESÚS RANGEL MARTÍNEZ	
Nit o C.C. No.	91.101.445 de Socorro (Sder)	
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS DENTRO DEL MARCO DE LA GESTIÓN CATASTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA.	
VALOR INICIAL	VEINTISIETE MILLONES DE PESOS (27.000.000,00) MONEDA CORRIENTE	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD INICIAL	No. 26-00007 del 09/01/2026	
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	No. 26-00027 del 21/01/2026	
VALOR ADICIONAL	N/A	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD ADICIONAL	N/A	
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	N/A	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	VEINTISIETE MILLONES DE PESOS (27.000.000,00) MONEDA CORRIENTE	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	SEIS (06) MESES	
PLAZO ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	
PLAZO FINAL DEL CONTRATO	SEIS (06) MESES	
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO	N/A	
NIT O C.C DEL INTERVENTOR	N/A	
SUPERVISOR	NAURY FADITH JAUREGUI CONTRERAS	
FECHA DE INICIO	Enero 23 de 2026	
ACTA DE SUSPENSIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
ACTA DE REANUDACIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN	23/07/2026	
OFICINA GESTORA	SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA	
VALOR A PAGAR	CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MDA/CTE (\$4.500.000)	
PERIODO CUMPLIDO DE EJECUCIÓN	DESDE: 24/02/2026	HASTA: 23/03/2026
AVANCE DE LA EJECUCION CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR	PLAZO	VALOR
	100 %	25,83 %

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL					
PERIODO	FECHA DE PAGO	NÚMERO DE PLANILLA	VALOR SALUD	VALOR PENSION	VALOR ARL
			ENTIDAD		
			SANITAS	COLPENSIONES	POSITIVA
FEBRERO	09/03/2026	6006480667	\$ 225.000,00	PENSIONADO	\$43.900,00


Se verificó el pago de los aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y ARL, la información está ajustada de acuerdo a las normas legales vigentes y el contratista se encuentra al día por este concepto.

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA</small>	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04


PÓLIZA DE GARANTÍAS (Si Aplica)		
NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO DE PÓLIZA	FECHA DE APROBACIÓN
SEGUROS DEL ESTADO	21-46-101132278	22/01/2026

Dando cumplimiento al contrato celebrado entre el AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA y el contratista señalado, se relaciona a continuación el estado de avance de ejecución del objeto contractual.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA / SOPORTE																																																																		
1 Apoyar la revisión, estudio y tramite oportunamente de las mutaciones de oficina y campo, que le sean asignados, conforme a la normas y procedimientos catastrales (Resolución IGAC 1040 de 2023, resolución conjunta IGAC 1101 SNR 11344 de 2020 y/o las normas que las modifiquen o sustituyan), elaborando la respectiva Resolución y cumpliendo con los rendimientos establecidos y asignados por el supervisor.	Listado de revisión, estudio y trámite de las mutaciones de oficina y campo	Se adjunta evidencia en carpeta: EVIDENCIAS ACTIVIDAD 1- Listado de revisión, estudio y tramite de las mutaciones de oficina y campo.																																																																		
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">#</th> <th style="width: 95%;">ID BPM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">477222</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">467483</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">3</td><td style="text-align: center;">467207</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">4</td><td style="text-align: center;">466534</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">5</td><td style="text-align: center;">451644</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">6</td><td style="text-align: center;">451644</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">7</td><td style="text-align: center;">451644</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">8</td><td style="text-align: center;">451644</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">9</td><td style="text-align: center;">434580</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">10</td><td style="text-align: center;">434580</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">11</td><td style="text-align: center;">432619</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">12</td><td style="text-align: center;">413490</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">13</td><td style="text-align: center;">411655</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">14</td><td style="text-align: center;">410353</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">15</td><td style="text-align: center;">406411</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">16</td><td style="text-align: center;">398094</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">17</td><td style="text-align: center;">396819</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">18</td><td style="text-align: center;">396347</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">19</td><td style="text-align: center;">389002</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">20</td><td style="text-align: center;">378011</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">21</td><td style="text-align: center;">378001</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">22</td><td style="text-align: center;">376815</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">23</td><td style="text-align: center;">375655</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">24</td><td style="text-align: center;">375010</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">25</td><td style="text-align: center;">372109</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">26</td><td style="text-align: center;">361764</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">27</td><td style="text-align: center;">360123</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">28</td><td style="text-align: center;">350840</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">29</td><td style="text-align: center;">338934</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">30</td><td style="text-align: center;">414496</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">31</td><td style="text-align: center;">414496</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">32</td><td style="text-align: center;">414496</td></tr> </tbody> </table>		#	ID BPM	1	477222	2	467483	3	467207	4	466534	5	451644	6	451644	7	451644	8	451644	9	434580	10	434580	11	432619	12	413490	13	411655	14	410353	15	406411	16	398094	17	396819	18	396347	19	389002	20	378011	21	378001	22	376815	23	375655	24	375010	25	372109	26	361764	27	360123	28	350840	29	338934	30	414496	31	414496	32	414496
	#		ID BPM																																																																	
	1		477222																																																																	
	2		467483																																																																	
	3		467207																																																																	
	4		466534																																																																	
	5		451644																																																																	
	6		451644																																																																	
	7		451644																																																																	
	8		451644																																																																	
	9		434580																																																																	
	10		434580																																																																	
	11		432619																																																																	
	12		413490																																																																	
	13		411655																																																																	
	14		410353																																																																	
	15		406411																																																																	
	16		398094																																																																	
	17		396819																																																																	
	18		396347																																																																	
	19		389002																																																																	
	20		378011																																																																	
	21		378001																																																																	
	22		376815																																																																	
	23		375655																																																																	
	24		375010																																																																	
	25		372109																																																																	
	26		361764																																																																	
	27		360123																																																																	
	28		350840																																																																	
	29		338934																																																																	
	30		414496																																																																	
31	414496																																																																			
32	414496																																																																			


 <p>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA</p>	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

		<table border="1"> <tr><td>33</td><td>414496</td></tr> <tr><td>34</td><td>414496</td></tr> <tr><td>35</td><td>413314</td></tr> <tr><td>36</td><td>414068</td></tr> <tr><td>37</td><td>415562</td></tr> <tr><td>38</td><td>415630</td></tr> <tr><td>39</td><td>415136</td></tr> <tr><td>40</td><td>427811</td></tr> </table>	33	414496	34	414496	35	413314	36	414068	37	415562	38	415630	39	415136	40	427811																																															
33	414496																																																																
34	414496																																																																
35	413314																																																																
36	414068																																																																
37	415562																																																																
38	415630																																																																
39	415136																																																																
40	427811																																																																
2	<p>Apoyar la entidad en la práctica de las inspecciones catastrales requeridas para capturar en campo y oficina la información física, jurídica, y económica de los predios; igualmente diligenciar la correspondiente acta de visita y registro fotográfico del inmueble.</p>	<p>Listado de inspecciones catastrales requeridas para capturar en campo y oficina la información física, jurídica, y económica de los predios.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>#</th> <th>ID BPM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>477222</td></tr> <tr><td>2</td><td>467483</td></tr> <tr><td>3</td><td>467207</td></tr> <tr><td>4</td><td>466534</td></tr> <tr><td>5</td><td>451644</td></tr> <tr><td>6</td><td>451644</td></tr> <tr><td>7</td><td>451644</td></tr> <tr><td>8</td><td>451644</td></tr> <tr><td>9</td><td>434580</td></tr> <tr><td>10</td><td>434580</td></tr> <tr><td>11</td><td>432619</td></tr> <tr><td>12</td><td>413490</td></tr> <tr><td>13</td><td>411655</td></tr> <tr><td>14</td><td>410353</td></tr> <tr><td>15</td><td>406411</td></tr> <tr><td>16</td><td>398094</td></tr> <tr><td>17</td><td>396819</td></tr> <tr><td>18</td><td>396347</td></tr> <tr><td>19</td><td>389002</td></tr> <tr><td>20</td><td>378011</td></tr> <tr><td>21</td><td>378001</td></tr> <tr><td>22</td><td>376815</td></tr> <tr><td>23</td><td>375655</td></tr> <tr><td>24</td><td>375010</td></tr> <tr><td>25</td><td>372109</td></tr> <tr><td>26</td><td>361764</td></tr> <tr><td>27</td><td>360123</td></tr> <tr><td>28</td><td>350840</td></tr> <tr><td>29</td><td>338934</td></tr> <tr><td>30</td><td>414496</td></tr> </tbody> </table>	#	ID BPM	1	477222	2	467483	3	467207	4	466534	5	451644	6	451644	7	451644	8	451644	9	434580	10	434580	11	432619	12	413490	13	411655	14	410353	15	406411	16	398094	17	396819	18	396347	19	389002	20	378011	21	378001	22	376815	23	375655	24	375010	25	372109	26	361764	27	360123	28	350840	29	338934	30	414496	<p>Se adjunta evidencia en carpeta: EVIDENCIAS ACTIVIDAD 2- Listado de visitas con acta y registro fotográfico.</p>
#	ID BPM																																																																
1	477222																																																																
2	467483																																																																
3	467207																																																																
4	466534																																																																
5	451644																																																																
6	451644																																																																
7	451644																																																																
8	451644																																																																
9	434580																																																																
10	434580																																																																
11	432619																																																																
12	413490																																																																
13	411655																																																																
14	410353																																																																
15	406411																																																																
16	398094																																																																
17	396819																																																																
18	396347																																																																
19	389002																																																																
20	378011																																																																
21	378001																																																																
22	376815																																																																
23	375655																																																																
24	375010																																																																
25	372109																																																																
26	361764																																																																
27	360123																																																																
28	350840																																																																
29	338934																																																																
30	414496																																																																


 <p>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA</p>	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

		<table border="1"> <tr><td>31</td><td>414496</td></tr> <tr><td>32</td><td>414496</td></tr> <tr><td>33</td><td>414496</td></tr> <tr><td>34</td><td>414496</td></tr> <tr><td>35</td><td>413314</td></tr> <tr><td>36</td><td>414068</td></tr> <tr><td>37</td><td>415562</td></tr> <tr><td>38</td><td>415630</td></tr> <tr><td>39</td><td>415136</td></tr> <tr><td>40</td><td>427811</td></tr> </table>	31	414496	32	414496	33	414496	34	414496	35	413314	36	414068	37	415562	38	415630	39	415136	40	427811	
31	414496																						
32	414496																						
33	414496																						
34	414496																						
35	413314																						
36	414068																						
37	415562																						
38	415630																						
39	415136																						
40	427811																						


3	<p>Apoyar la institución proyectando y grabando las resoluciones resultantes del trámite de mutaciones asignadas.</p>	<p>Se realizó la suscripción de los informes de avalúo, se grabó en la plataforma BCGS y se generó las resoluciones de los siguientes radicados de la plataforma así:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Listado de Informes de avalúos</th> </tr> <tr> <th>#</th> <th>RADICADO BCGS</th> <th>ID BPM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>1740</td><td>477222</td></tr> <tr><td>2</td><td>1754</td><td>467483</td></tr> <tr><td>3</td><td>1698</td><td>467207</td></tr> <tr><td>4</td><td>1467</td><td>466534</td></tr> <tr><td>5</td><td>1683</td><td>451644</td></tr> <tr><td>6</td><td>1686</td><td>451644</td></tr> <tr><td>7</td><td>1687</td><td>451644</td></tr> <tr><td>8</td><td>1688</td><td>451644</td></tr> <tr><td>9</td><td>14333</td><td>434580</td></tr> <tr><td>10</td><td>1662</td><td>434580</td></tr> <tr><td>11</td><td>14520</td><td>432619</td></tr> <tr><td>12</td><td>14566</td><td>413490</td></tr> <tr><td>13</td><td>14547</td><td>411655</td></tr> <tr><td>14</td><td>14290</td><td>410353</td></tr> <tr><td>15</td><td>14289</td><td>406411</td></tr> <tr><td>16</td><td>2127</td><td>398094</td></tr> <tr><td>17</td><td>14152</td><td>396819</td></tr> <tr><td>18</td><td>1875</td><td>396347</td></tr> <tr><td>19</td><td>14286</td><td>389002</td></tr> <tr><td>20</td><td>14301</td><td>378011</td></tr> <tr><td>21</td><td>14293</td><td>378001</td></tr> <tr><td>22</td><td>14580</td><td>376815</td></tr> <tr><td>23</td><td>14287</td><td>375655</td></tr> <tr><td>24</td><td>14300</td><td>375010</td></tr> <tr><td>25</td><td>14294</td><td>372109</td></tr> <tr><td>26</td><td>14275</td><td>361764</td></tr> </tbody> </table>	Listado de Informes de avalúos			#	RADICADO BCGS	ID BPM	1	1740	477222	2	1754	467483	3	1698	467207	4	1467	466534	5	1683	451644	6	1686	451644	7	1687	451644	8	1688	451644	9	14333	434580	10	1662	434580	11	14520	432619	12	14566	413490	13	14547	411655	14	14290	410353	15	14289	406411	16	2127	398094	17	14152	396819	18	1875	396347	19	14286	389002	20	14301	378011	21	14293	378001	22	14580	376815	23	14287	375655	24	14300	375010	25	14294	372109	26	14275	361764	<p>Se adjunta evidencia en carpeta: EVIDENCIAS ACTIVIDAD 3-LISTADO DE RADICADOS CON RESOLUCIONES</p>
Listado de Informes de avalúos																																																																																							
#	RADICADO BCGS	ID BPM																																																																																					
1	1740	477222																																																																																					
2	1754	467483																																																																																					
3	1698	467207																																																																																					
4	1467	466534																																																																																					
5	1683	451644																																																																																					
6	1686	451644																																																																																					
7	1687	451644																																																																																					
8	1688	451644																																																																																					
9	14333	434580																																																																																					
10	1662	434580																																																																																					
11	14520	432619																																																																																					
12	14566	413490																																																																																					
13	14547	411655																																																																																					
14	14290	410353																																																																																					
15	14289	406411																																																																																					
16	2127	398094																																																																																					
17	14152	396819																																																																																					
18	1875	396347																																																																																					
19	14286	389002																																																																																					
20	14301	378011																																																																																					
21	14293	378001																																																																																					
22	14580	376815																																																																																					
23	14287	375655																																																																																					
24	14300	375010																																																																																					
25	14294	372109																																																																																					
26	14275	361764																																																																																					

	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

		<table border="1"> <tr><td>27</td><td>14295</td><td>360123</td></tr> <tr><td>28</td><td>14285</td><td>350840</td></tr> <tr><td>29</td><td>1181</td><td>338934</td></tr> <tr><td>30</td><td>14557</td><td>414496</td></tr> <tr><td>31</td><td>14558</td><td>414496</td></tr> <tr><td>32</td><td>14561</td><td>414496</td></tr> <tr><td>33</td><td>14562</td><td>414496</td></tr> <tr><td>34</td><td>14563</td><td>414496</td></tr> <tr><td>35</td><td>14546</td><td>413314</td></tr> <tr><td>36</td><td>14549</td><td>414068</td></tr> <tr><td>37</td><td>14551</td><td>415562</td></tr> <tr><td>38</td><td>14552</td><td>415630</td></tr> <tr><td>39</td><td>14564</td><td>415136</td></tr> <tr><td>40</td><td>2228</td><td>427811</td></tr> </table>	27	14295	360123	28	14285	350840	29	1181	338934	30	14557	414496	31	14558	414496	32	14561	414496	33	14562	414496	34	14563	414496	35	14546	413314	36	14549	414068	37	14551	415562	38	14552	415630	39	14564	415136	40	2228	427811	
27	14295	360123																																											
28	14285	350840																																											
29	1181	338934																																											
30	14557	414496																																											
31	14558	414496																																											
32	14561	414496																																											
33	14562	414496																																											
34	14563	414496																																											
35	14546	413314																																											
36	14549	414068																																											
37	14551	415562																																											
38	14552	415630																																											
39	14564	415136																																											
40	2228	427811																																											
4	Apoyar la proyección y/o revisión de los aspectos técnicos en la respuesta a las peticiones, quejas, reclamos y solicitudes que sean presentadas por los usuarios y/o Entes de control, autoridades judiciales, administrativas y/o demás interesados, conforme a las normas y procedimientos vigentes.	En este periodo no fui requerido para esta actividad.	N/A																																										
5	Apoyo profesional en la realización del informe técnico y las visitas a terreno asignadas por parte del líder del proceso, anexando registro fotográfico y acta de visita, como soporte del trámite o la revisión realizada, de acuerdo al instructivo de reconocimiento.	<p>Se realizó visita y se suscribió Informe técnico avalúos de los ID según plataforma BPM así:</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="2">Listado de informes técnicos y las visitas a terreno asignadas por parte del líder del proceso, anexando registro fotográfico y acta de visita, como soporte del trámite o la revisión realizada, de acuerdo al instructivo.</td> </tr> <tr> <th>#</th> <th>ID BPM</th> </tr> <tr><td>1</td><td>477222</td></tr> <tr><td>2</td><td>467483</td></tr> <tr><td>3</td><td>467207</td></tr> <tr><td>4</td><td>466534</td></tr> <tr><td>5</td><td>451644</td></tr> <tr><td>6</td><td>451644</td></tr> <tr><td>7</td><td>451644</td></tr> <tr><td>8</td><td>451644</td></tr> <tr><td>9</td><td>434580</td></tr> </table>	Listado de informes técnicos y las visitas a terreno asignadas por parte del líder del proceso, anexando registro fotográfico y acta de visita, como soporte del trámite o la revisión realizada, de acuerdo al instructivo.		#	ID BPM	1	477222	2	467483	3	467207	4	466534	5	451644	6	451644	7	451644	8	451644	9	434580	Se adjunta evidencia en carpeta: EVIDENCIAS ACTIVIDAD 5- LISTADO DE VISITAS Y REGISTRO FOTOGRAFICO																				
Listado de informes técnicos y las visitas a terreno asignadas por parte del líder del proceso, anexando registro fotográfico y acta de visita, como soporte del trámite o la revisión realizada, de acuerdo al instructivo.																																													
#	ID BPM																																												
1	477222																																												
2	467483																																												
3	467207																																												
4	466534																																												
5	451644																																												
6	451644																																												
7	451644																																												
8	451644																																												
9	434580																																												

 <p>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA</small></p>	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

		10	434580	
		11	432619	
		12	413490	
		13	411655	
		14	410353	
		15	406411	
		16	398094	
		17	396819	
		18	396347	
		19	389002	
		20	378011	
		21	378001	
		22	376815	
		23	375655	
		24	375010	
		25	372109	
		26	361764	
		27	360123	
		28	350840	
		29	338934	
		30	414496	
		31	414496	
		32	414496	
		33	414496	
		34	414496	
		35	413314	
		36	414068	
		37	415562	
		38	415630	
		39	415136	
		40	427811	
6	Apoyo institucional brindando atención al usuario por los diferentes canales de comunicación con el AMB, a fin de suministrar información general.	En este periodo no fui requerido para esta actividad		N/A
7	Apoyar la entidad levantando las actas de acuerdo o colindancia cuando la norma lo exija. caso de ser requerido y que le sean asignadas por parte del líder de reconocimiento.	En este periodo no fui requerido para esta actividad		N/A
8	Apoyar la institución determinando linderos y	En este periodo no fui requerido para esta actividad		N/A

 <p>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDECUESTA</p>	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

	cabidas de predios en caso de ser requerido y que le sean asignados por parte del líder de procesos, según corresponda, con base en la Resolución IGAC 1040 de 2023, resolución conjunta IGAC 1101 SNR 11344 de 2020 y/o las normas que las modifiquen o sustituyan.		
9	Apoyar profesionalmente la entidad concertando con el supervisor. las condiciones generales de ejecución de las actividades asignadas a su cargo, una vez suscrita el acta de inicio.	Para este periodo se concertó con el supervisor las condiciones generales de ejecución de las actividades asignadas.	En esta actividad no se genera evidencias.
10	Presentar las cuentas de cobro correspondientes al servicio prestado, junto con los documentos establecidos por el AMB para la presentación de cuentas, las evidencias que acrediten el cumplimiento de las obligaciones contractuales, y los soportes de pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, dentro de los diez (5) días hábiles siguientes al vencimiento de cada período de cobro.	En este periodo se presenta la factura de pago y los documentos establecidos por el AMB para la presentación de la cuenta comprendida entre el periodo del 24 de febrero al 23 de marzo de 2026.	Se adjunta evidencia en carpeta: EVIDENCIAS ACTIVIDAD 10- Evidencia 1-FACTURA-FE539 Evidencia 2- SoporteDePago parafiscal febrero.
11	Apoyar las demás actividades relacionadas con el objeto contractual, asignadas por el supervisor.	En este periodo no fui requerido para esta actividad	N/A


ANEXOS: (EVIDENCIAS (5) JUAN DE JESÚS RANGEL CPS 00031-2026)

OBLIGACIONES GENERALES

Se ha dado estricto cumplimiento a las obligaciones generales, relacionadas en el contrato.

SALDOS FINANCIEROS DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR PAGADO	VALOR TOTAL
Valor fiscal del contrato		\$ 27.000.000,00
Valor adicional		\$ 0.000.000
Anticipo		
Valor ejecutado	\$ 4.500.000,00	
Valor pagado	\$ 2.475.000,00	

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA · FLORIDABLANCA · GIRÓN · PIEDECUESTA</small>	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 02	VERSIÓN: 04

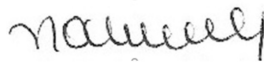
Saldo por ejecutar	\$20.025.000,00	
SUMAS IGUALES	\$ 27.000.000,00	\$ 27.000.000,00

Por lo anterior, hacemos constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Se expide en Bucaramanga, a los cinco (8) del mes abril de 2026



JUAN DE JESÚS RANGEL MARTÍNEZ
CONTRATISTA



NAURY FADITH JAUREGUI CONTRERAS
SUPERVISOR DEL CONTRATO