

INFORME No 3 PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.CPS_0256 DE 2026.

“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO, RELACIONADAS CON MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE LA CORPORACIÓN, EN LA DIVISIÓN DE SERVICIOS DE LA CÁMARA DE REPRESENTANTES.”

GENERALIDADES

FECHA DE INFORME:	17 ABRIL de 2026.
OBJETO:	“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO, RELACIONADAS CON EL MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE LA CORPORACIÓN, EN LA DIVISIÓN DE SERVICIOS DE LA CÁMARA DE REPRESENTANTES”
VALOR CONTRATO:	CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/TE (\$ 48,000,000).
PLAZO DE EJECUCIÓN	SEIS (6) MESES
FECHA DE INICIO:	16 de enero 2026.
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de julio 2026.
SUPERVISOR:	ING. CESAR AGUSTO QUIROGA LEÓN
CONTRATISTA:	MATEO TORRES CUELLAR

INFORME DE GESTIÓN MENSUAL CON LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO

A continuación, se relacionan las actividades específicas del contrato de prestación de Servicios y estas son:

1. Brindar acompañamiento en la realización de visitas técnicas de diagnóstico
2. Brindar acompañamiento en el seguimiento a las intervenciones y/o correcto funcionamiento en la Subestación eléctrica y generador.
3. Brindar acompañamiento en el seguimiento a las intervenciones y/o correcto funcionamiento a la UPS.
4. Brindar acompañamiento en el seguimiento a las intervenciones y/o correcto funcionamiento a realizar en los cuartos técnicos eléctricos y comunicaciones
5. Brindar acompañamiento en la ejecución de la operación del proyecto de ampliación y fortalecimiento de espacios públicos de la Cámara de representantes
6. Las demás que indique el supervisor del contrato y que se desprendan del objeto y naturaleza contractual.

Actividades desarrolladas durante el periodo del 16 de marzo al 15 de abril de 2026.

Se efectúa la verificación del sistema de extracción en los sótanos 1 y 2, incluyendo la inspección del tablero principal de potencia y control.

Se adelanta la supervisión de la instalación de la canalización correspondiente a los circuitos de corriente alterna (AC) del sistema solar, desde la cubierta hasta la subestación del edificio nuevo.

Se realiza la inspección de la UPS principal que suministra energía a los pisos 1 al 6 del costado sur del edificio nuevo, confirmando el adecuado comportamiento de sus parámetros de operación. De igual forma, se revisa una UPS de 10 kVA perteneciente a la Policía, evaluando sus condiciones de funcionamiento y nivel de carga.

Se hace seguimiento al sellado de las puertas de los cuartos técnicos principales en el sótano 2, con el propósito de asegurar la eficiencia del sistema de extinción de incendios. Así mismo, se inspeccionan las transferencias principales de los bloques 1, 2, 3 y 4 ubicadas en el cuarto técnico principal del edificio nuevo, costado sur.

Se lleva a cabo la verificación de los parámetros de temperatura en los relés de los transformadores principales de potencia, localizados en la subestación eléctrica del costado sur del edificio nuevo.

•Se revisa la configuración y programación del panel principal de la red contra incendios del edificio nuevo, garantizando su correcta operación.

REGISTRO FOTOGRÁFICO









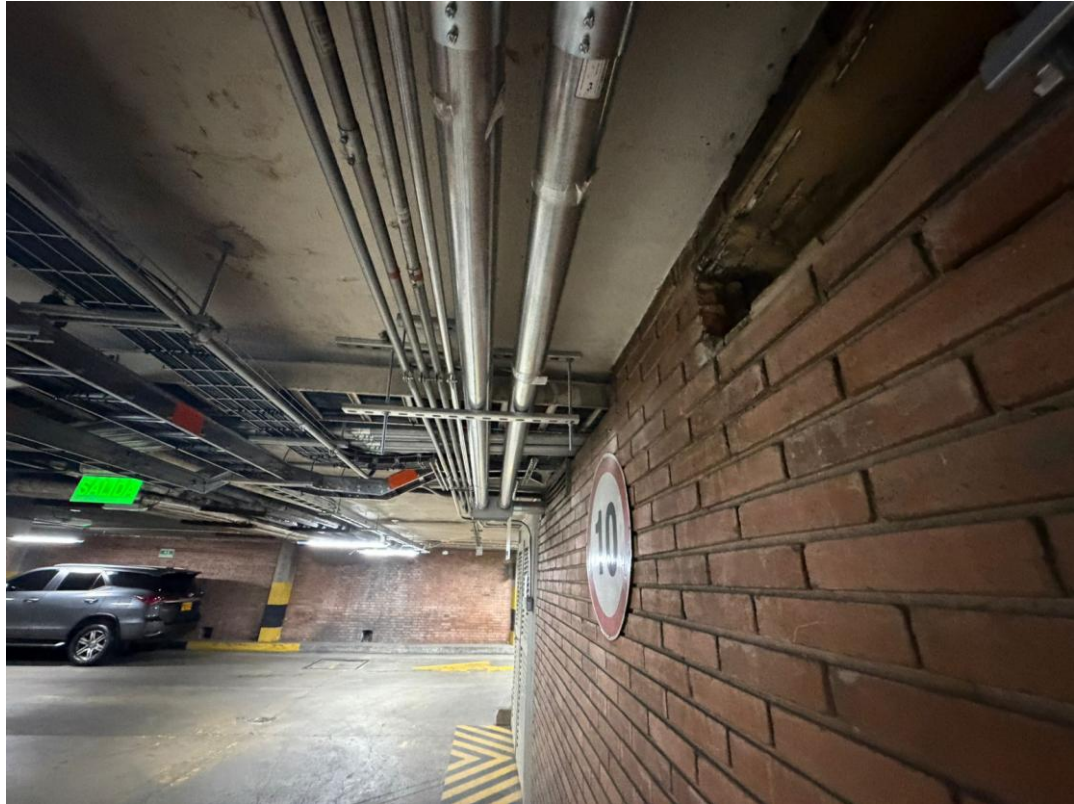












Para constancia de lo anterior, firman el presente informe los que en el intervinieron.

Mateo Torres

MATEO TORRES CUELLAR
Contratista