

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS COYAIMA TOLIMA NIT: 900.053.904-5	Pág. 1 de 8 
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO RE-002-2026 INSTITUCIÓN EDUCATIVA	

FECHA DE ELABORACION	ABRIL 22 DE 2026
RESPONSABLE ORDENADOR DEL GASTO	MISAELO PRADA LOAIZA
<u>DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD</u> La INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS Tiene como fin principal garantizar la correcta y óptima prestación del servicio educativo para la comunidad. La institución está interesada en entregar en concesión durante la vigencia 2026, un espacio físico que sea destinado única y exclusivamente para el funcionamiento del servicio de Tienda escolar. La finalidad de disponer del servicio de tienda escolar dentro de las instalaciones de la institución educativa, es que se pueda brindar a los estudiantes y comunidad educativa en general la prestación de un servicio adecuado y con calidad, sin que se tenga que salir de las instalaciones del plantel educativo, proporcionando así también seguridad; servicio que se prestará en los momentos de descanso u otras actividades escolares durante los días hábiles. La tienda escolar como parte integral de la institución educativa tiene la función de proveer alimentos y productos nutritivos, seguros; contribuyendo de manera responsable a la nutrición balanceada y a la promoción de estilos de vida saludable, productos higiénicamente preparados y a precios accesibles a la comunidad escolar en los horarios de descanso diario. Por tal razón la tienda escolar debe ser considerada como un escenario pedagógico de promoción de hábitos de alimentación saludable, en donde los educandos y la comunidad educativa en general, puedan elegir variedad de alimentos que favorezcan su estado de salud. La tienda escolar está dirigida a la población estudiantil y comunidad educativa, dejando en claro que, no es un establecimiento comercial sino un servicio privado con destino a satisfacer las necesidades complementarias de estudiantes, docentes, personal administrativo, directivo y operativo, durante la actividad escolar. Debido a esto, la institución educativa, dentro de su organización, no puede atender por sí mismo este servicio; por tanto, la ordenadora del gasto de la institución educativa se encuentra autorizada por el Consejo Directivo para realizar el trámite tendiente a suscribir el contrato de concesión de un espacio físico para el funcionamiento exclusivo de la tienda escolar en la sede principal.	
<u>OBJETO</u> CONCESION DE ESPACIO FÍSICO EN IGUALDAD DE OPORTUNIDADES, A QUIENES OFREZCAN LAS MEJORES CONDICIONES, PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EXCLUSIVO DE LA TIENDA ESCOLAR DURANTE LA VIGENCIA 2026, CON EL ÚNICO FIN DE PROPORCIONAR PRODUCTOS ALIMENTICIOS A LA COMUNIDAD EDUCATIVA EN LAS DIFERENTES JORNADAS ACADÉMICAS Y EN TODOS LOS NIVELES DE ESCOLARIDAD.	

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS COYAIMA TOLIMA NIT: 900.053.904-5	Pág. 2 de 8 
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO RE-002-2026 INSTITUCIÓN EDUCATIVA	

LA MODALIDAD DE SELECCIÓN INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Régimen Especial - De conformidad al Artículo 2.3.1.6.3.17. *Régimen de Contratación*, del Decreto Único Reglamentario 1075 de 2015

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

Tipo de Contrato: Concesión de espacios

El valor presentado por el oferente no podrá ser inferior al valor estimado del Contrato.

Valor estimado del contrato: IGUAL O SUPERIOR A UN MILLÓN SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS \$1.680.000 MCTE.

Valor estimado del Canon de Arrendamiento: Igual o superior Doscientos Cuarenta Mil Pesos (\$240.000) M/Cte, Mensuales.

FORMA DE PAGO

El contratista, realizará ocho (07) pagos mensuales, con la entrega de la planilla de pago de seguridad social, teniendo en cuenta que el contrato está estimado para firmar el 29 de Abril de 2026.

Plazo del contrato: Doscientos Quince (215) días.

Supervisión:

Nombre del supervisor:	MARIA LIDIA CONDE POLOCHE CC. 51.857.773
Dependencia:	Coordinadora

REQUISITOS HABILITANTES

- Listado de alimentos a distribuir con sus respectivos precios
- Hoja de vida
- Fotocopia de la cedula de ciudadanía
- El oferente deberá anexar como mínimo dos referencias personales
- El oferente debe acreditar experiencia mínima de 1 año en el manejo y administración de tiendas escolares
- Carnet de manipulación de alimentos actualizado.
- Cámara de Comercio del mes en curso, no mayor a 30 días, como (PERSONA NATURAL O PERSONA JURIDICA).
- Registro único tributario actualizado – RUT generado en el año 2026
Expedido por el Departamento de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN
La actividad económica debe ser acorde al objeto del presente contrato.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS COYAIMA TOLIMA NIT: 900.053.904-5	Pág. 3 de 8 
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO RE-002-2026 INSTITUCIÓN EDUCATIVA	

- Acreditación de aportes a la seguridad social (Salud, Pensión y ARL) por el tiempo que duré el contrato
- Certificado del pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral.
- Antecedentes fiscales.
Certificado de antecedentes fiscales expedido por la contraloría general de la república, no menor a cinco (5) días previos a la presentación de la propuesta.
- Antecedentes disciplinarios.
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la procuraduría general de la nación no mayor a cinco (5) días previos a la presentación de la propuesta.
- Antecedente de policía y medidas correctivas.
- Certificado de consulta inhabilidades delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años, ley 1918 de 2018 - Policía nacional - vigente no mayor a 5 días, anteriores a la fecha de presentación de la propuesta
- Certificado REDAM (Registro de deudores alimentarios morosos) persona Natural y/o del Representante Legal si es Empresa, mes en curso (CINCO DIAS MAXIMO) anteriores a la fecha de presentación de la propuesta
Diligenciar los Anexos (no aplicar el encabezado y el pie de página de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA).

LOS CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

- La propuesta que ofrezca más productos, de mejor calidad, a menor precio y oferte el mayor valor, partiendo del monto establecido por la Institución por el concepto de concesión de espacios. Que ofrezca mejores servicios a la Comunidad Educativa, también a un menor costo. Que garantice servicio a todos los estamentos de la Comunidad Educativa tanto en períodos de clase como las semanas institucionales.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO

Obligaciones a cargo del contratista:

En la ejecución del acto contractual el contratista se compromete a cumplir las siguientes obligaciones:

1. Cumplir con el Objeto del contrato
2. Cancelar el valor de las estampillas departamentales correspondientes al tipo de contrato a celebrar.
3. Explotar la tienda escolar de La INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS, ubicada en el Municipio de Coyaima – Tolima, a nombre y cuanta propia, eximiendo de responsabilidad a la Institución Educativa
4. El Concesionario debe hacer lo necesario par garantizar el cumplimiento del servicio de tienda escolar, con los más altos estándares de calidad con los productos ofertados, procurando que sean lo más saludables posibles en el mercado.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS COYAIMA TOLIMA NIT: 900.053.904-5	Pág. 4 de 8 
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO RE-002-2026 INSTITUCIÓN EDUCATIVA	

5. Garantizar que se cumpla con las condiciones de higiene y salubridad, de las Instalaciones donde presten el servicio, así como de los productos ofertados; Que no estén vencidos y sean salubres.
6. Permitir el control de la Institución Educativa o cualquier autoridad del orden territorial en cualquier momento, de las Instalaciones, los alimentos vendidos, la verificación de documentos de las personas que manipulan alimentos, la verificación de precios, pesas y medidas.
7. Pagar a la Institución Educativa en la forma y plazos pactados
8. Custodiar los bienes entregados en concesión e implementar controles y actividades necesarias para asegurar su estado original.
9. No puede el Concesionario dar un uso a los bienes, diferente al pactado y propio del objeto del contrato.
10. Garantizar que los productos a expender son adquiridos con proveedores de las marcas más reconocidas en el mercado nacional y regional.
11. No se podrá vender a los alumnos bebidas embriagantes, ni cigarrillos, revistas, loterías, bebidas alcohólicas, sedantes, estimulantes o cualquier otro tipo de sustancias alucinógenas o psicoactivas.
12. Garantizar el expendio de alimentos reconocidos por su valor nutritivo de acuerdo a las orientaciones establecidas en el proyecto de estilos de vida saludable, gestionado por la entidad territorial y los protocolos del ministerio de salud.

Definiciones: para efectos del contrato se entenderá por:

Alimento: Todo producto natural o artificial, elaborado o no, que ingerido aporta al organismo humano los nutrientes y la energía necesaria para el desarrollo de los procesos biológicos. Se entienden incluidas en la presente definición las bebidas no alcohólicas y aquellas sustancias con que se sazonan algunos comestibles, y que se conocen con el nombre genérico de especias

Alimento contaminado: Alimento que contiene agentes y/o sustancias extrañas de cualquier naturaleza, en cantidades superiores a las permitidas en las normas técnicas reconocidas.

Alimentos fritos: Son aquellos que son sumergidos en aceite, grasa o manteca caliente, provocando que los alimentos absorban parte de esta grasa, convirtiéndose en una comida con un aporte calórico mayor.

Alimentos naturales: Son aquellos que pertenecen a los siguientes grupos de alimentos que no contienen edulcorantes, azúcar, sal, ni grasa agregada: frutas (entera, en jugo o zumo de fruta), verduras, granos integrales, productos lácteos y sus derivados, huevos, nueces, semillas.

Alimento perecedero: El alimento que, en razón de su composición, características fisicoquímicas y biológicas, pueda experimentar alteración de diversa naturaleza en un tiempo determinado y que, por lo tanto, exige condiciones especiales de proceso, conservación, almacenamiento, transporte y expendio.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS COYAIMA TOLIMA NIT: 900.053.904-5	Pág. 5 de 8 
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO RE-002-2026 INSTITUCIÓN EDUCATIVA	

Alimentación saludable: Es aquella que aporta todos los nutrientes esenciales y la energía que cada persona necesita para mantenerse sano. Se denomina también alimentación equilibrada.

Autoridades sanitarias competentes: Son autoridades sanitarias, el Instituto Nacional de Vigilancia de Medicamentos y Alimentos (INVIMA) y toda autoridad que, de acuerdo con la ley, ejercen funciones de inspección, vigilancia y control, y adoptan las acciones de prevención y seguimiento para garantizar el cumplimiento de lo dispuesto en la normatividad sanitaria.

Azúcar: Sustancia cristalina, generalmente blanca, soluble en agua y de sabor dulce, que se encuentra en el jugo de muchas plantas y se extrae especialmente de la caña dulce y de la remolacha; se emplea en alimentación como edulcorante nutritivo y generalmente se presenta en polvo de cristales pequeños.

Bebidas azucaradas: Son todas aquellas bebidas que contienen azúcar artificial o natural que exceden el promedio de la cantidad recomendada por los médicos para la ingesta sana, de niños y adultos.

Las bebidas endulzadas con azúcar o edulcorantes naturales, artificiales o ambos, abarcan las bebidas carbonatadas o gaseosas; las bebidas con sabor a frutas; al igual que las bebidas deportivas energizantes. La definición excluye a los jugos puros o naturales de solo fruta.

Bebida gaseosa o carbonatada: Bebida no alcohólica, no fermentada, elaborada por disolución de gas carbónico (CO₂) en agua tratada, lista para el consumo humano directo; con adición o no de: edulcorantes naturales, artificiales o ambos, jugos de frutas, concentrados de frutas y aditivos permitidos por la legislación nacional vigente o en su defecto el Codex Alimentarius.

Buenas prácticas de manufactura: Son los principios básicos y prácticas generales de higiene en la manipulación, preparación, elaboración, envasado, almacenamiento, transporte y distribución de alimentos para consumo humano, con el objeto de garantizar que los productos se fabriquen en condiciones sanitarias adecuadas.

Comidas rápidas: Se define como cualquier comida que se cocina fácilmente y debe ser consumida rápidamente. Estos productos son hechos particularmente con grasas saturadas, llamativas por el alto contenido de componentes como salsas, sal, aditivos, colorantes, etc.

Concepto sanitario: Es el concepto emitido por la autoridad sanitaria una vez realizada la inspección, vigilancia y control al establecimiento donde se fabriquen, procesen, preparen, envasen, almacenen, transporten, distribuyan, comercialicen, importen o exporten alimentos o sus materias primas. Este concepto puede ser favorable o desfavorable, dependiendo de la situación encontrada.

Día de la buena alimentación: Hace referencia al día martes de cada semana en el que los centros educativos e instituciones educativas oficiales del Distrito favorecerán el consumo de alimentos como: frutas enteras, picadas o en jugo, ensaladas de verduras, lácteos y derivados, barras de cereal, frutos secos, agua, derivados de cereales, combos como: yogurt con cereal, kumis con ponqué, fruta con queso, jugo de fruta con galletas, jugo de fruta con sándwich, bebida láctea con barra de cereal, entre otros.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS COYAIMA TOLIMA NIT: 900.053.904-5	Pág. 6 de 8 
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO RE-002-2026 INSTITUCIÓN EDUCATIVA	

Grasas insaturadas: Se encuentran principalmente en los aceites vegetales y son líquidos a la temperatura ambiente.

Grasas saturadas: Se encuentran generalmente en los alimentos de origen animal y son sólidas a temperatura ambiente.

Hábitos alimentarios: Conjunto de costumbres que condicionan la forma como los individuos o grupos seleccionan, preparan y consumen los alimentos, influidas por la disponibilidad de éstos, el entorno social y cultural, y el acceso a los mismos.

Higiene de alimentos: Conjunto de medidas preventivas necesarias para garantizar la seguridad, limpieza y calidad de los alimentos en cualquier etapa de su manejo.

Manipulador de alimentos: Persona que interviene directamente y, aunque sea en forma ocasional, en actividades de fabricación, procesamiento, preparación, envase, almacenamiento, transporte y distribución.

Sobre peso y obesidad: Acumulación anormal o excesiva de grasa que puede ser perjudicial para la salud.

Promoción de hábitos de vida saludables: Proceso permanente y reflexivo que contribuye a generar cambios favorables en los conocimientos, actitudes y prácticas de individuos, el cual tiene como finalidad alcanzar el bienestar social e individual.

Proyecto de Alimentación Escolar (PAE): Conjunto articulado y coherente de estrategias orientadas a contribuir en el derecho a la vida sana, a la educación con calidad y a la alimentación, en el marco de las políticas nacionales y distritales, brindando un apoyo alimentario con calidad nutricional, variado e inocuo; fomentando la promoción de prácticas adecuadas de alimentación y de actividad física y la construcción colectiva de una cultura de la alimentación saludable, favoreciendo el acceso y la permanencia de los estudiantes en el sistema educativo distrital.

Productos de paquete: Conocidos como "productos empacados", altos en sodio, grasa y azúcares, porque tienen exceso de aditivos, preservantes, y de nutrientes como el sodio, las grasas y los carbohidratos, los cuales pueden no ser benéficos para la salud si se consumen frecuentemente y en altas cantidades.

Sodio: Mineral esencial para el organismo humano ya que, en colaboración con el potasio, sirve para regular la presión arterial, el volumen de sangre circulante y la cantidad de agua que hay en el organismo, Además, participa en la conducción de impulsos nerviosos y el correcto funcionamiento muscular.

Registro sanitario: Acto administrativo expedido por la autoridad sanitaria competente, mediante el cual se autoriza a una persona natural o jurídica para fabricar, procesar, envasar, importar y/o

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA CHENCHE BALSILLAS COYAIMA TOLIMA NIT: 900.053.904-5	Pág. 7 de 8 
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO RE-002-2026 INSTITUCIÓN EDUCATIVA	

comercializar un alimento de alto riesgo en salud pública con destino al consumo humano.

Tienda escolar: Espacio ubicado dentro de las instituciones educativas destinado al expendio de alimentos para el consumo de la comunidad educativa. La definición de "tienda escolar" también aplica para los conceptos de "kiosko", "caseta", "cafetería escolar" y similares

Función de las tiendas escolares. La función de las tiendas escolares es la provisión de alimentos y productos nutritivos, higiénicamente preparados y a precios accesibles a la comunidad escolar. La tienda escolar debe promover prácticas de alimentación saludable en la comunidad educativa, a través del cumplimiento de condiciones técnicas, de la articulación de estrategias pedagógicas y de procesos que fomenten la promoción de la salud de los estudiantes.

Oferta de alimentos. Los alimentos ofertados en las tiendas escolares deberán propiciar una alimentación completa, equilibrada, suficiente, inocua, variada y adecuada. Todo alimento que se expendia directamente al consumidor bajo marca de fábrica y con nombres determinados, deberá tener registro sanitario expedido conforme lo establecen los Decretos Nacionales 3075 de 1997' y 539 de 20148, las Resoluciones 5109 de 2005y 4254 de 2011"del Ministerio de la Protección Social y 2674 de 2013" del Ministerio de Salud y Protección Social y/o las demás que modifiquen, adicionen o sustituyan la reglamentación antes mencionada.

Se exceptúan del cumplimiento de estos requisitos, los alimentos naturales que no sean sometidos a ningún proceso de transformación, tales como: frutas, hortalizas, verduras frescas, miel de abejas y otros productos apícolas.

La oferta de alimentos en las tiendas escolares deberá cumplir con las siguientes condiciones:

13. La oferta diaria de alimentos y bebidas saludables de las tiendas escolares deberá incluir todos y cada uno de los siguientes ingredientes, los cuales deberán presentarse de manera llamativa, prioritaria y variada, así:
14. Frutas, en cualquiera de las presentaciones: enteras, picadas o en jugo.
15. Barras de cereal, frutos secos, derivados de cereales y lácteos.
16. Combos que incluyan todos los anteriores alimentos en combinación, tales como: yogurt con cereal, kumis con ponqué, fruta con queso, jugo de fruta con galletas, jugo de fruta con sándwich, bebida láctea con barra de cereal, entre otros.
17. En los colegios y sedes en donde las tiendas escolares cuenten con las condiciones mínimas de refrigeración, deberán brindar una oferta diaria de lácteos y sus derivados.
18. Es deber de la tienda escolar ofertar diariamente agua potable, tratada, envasada y ubicada en un lugar visible, favoreciendo su venta a través de la divulgación y promoción de este producto.

19. Realizar los cambios de alimentos defectuosos que se encuentren, dentro del término máximo de 24 horas a partir de la fecha de solicitud por el supervisor del contrato.
20. Garantizar que los bienes entregados cumplan con las normas técnicas de calidad necesarias para el buen uso y consumo de los mismos.
21. Firmar el acta de entrega de los bienes contratados de común acuerdo con el supervisor.
22. Las demás que surjan de la naturaleza del contrato.

Obligaciones a cargo de la Institución Educativa:

23. Poner a disposición del CONTRATISTA el lugar para la entrega de los elementos.
24. Permitir la recepción de los alimentos en la sede principal o donde se preste el servicio de tienda escolar de la Institución Educativa

LAS GARANTÍAS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

De conformidad con el Decreto 1082 de 2015, “Artículo 2.2.1.2.1.5.4. Garantías. La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección.

La entidad solicitará al contratista, la firma de pagares o documento equivalente al pagare, por periodos mensuales equivalentes al tiempo de duración del contrato, una vez realizado el pago, la entidad devolverá al contratista el documento firmado.

CONVOCATORIA DE LAS VEEDURÍAS CIUDADANAS

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	Diez (10%) por ciento del valor total del contrato	Duración del contrato y seis (6) meses más.

La Institución Educativa INFORMA Y CONVOCA en cumplimiento al artículo 66 de la Ley 80 de 1993, Ley 850 de 2003, y de conformidad al artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, a todas las Veedurías Ciudadanas Legalmente constituidas, asociaciones y/o organizaciones, para que ejerzan el control social en las etapas pre-contractual, de ejecución contractual y post-contractual, del presente proceso.

RESPONSABLES


MISAELO PRADA LOAIZA
Rector – Ordenador del Gasto
ORIGINAL FIRMADO