



Tipo de operación: Estándar-10

CUFE:565bdf5c4e3004391706a60774de2d1f29f301d1061568326d115e1037c479780a8b73d9c4d01cd9dc9bf299eba87aa9

EMISOR FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S A SOCIEDAD FIDUCIARIA Nit: 800150280 Teléfono: 5107818 Dirección: CR 48 26 85 TO NORTE P 6 SEC E Ciudad: Medellín, Colombia email: carfiban@bancolombia.com.co Codigo Fideicomiso: 17766 Fideicomiso: E.F. MONTERIA CIUDAD AMABLE 2025	CLIENTE MONTERIA CIUDAD AMABLE S.A.S Nit/Cc: 900372918 Teléfono: 3185720448 Dirección: KR 1 W 32 A 49 Ciudad: MONTERIA, Colombia email: coordfinanciero@monteriaamable.gov.co;cmbarrio@bancolombia.com.co	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. 512852
		FECHA EMISIÓN 27-Feb-2026 18:32
		FECHA VENCIMIENTO 20-Mar-2026
		REFERENCIA PAGO 1 50512852
		REFERENCIA PAGO 2 900372918
		FORMA DE PAGO Crédito
		MEDIO DE PAGO Otro

Esta factura es una representación gráfica de la factura electrónica de conformidad con el Par. 1° Art. 29 Res. 42/2020. Una vez generada y entregada será automáticamente considerada aceptada luego de pasados (3) tres días de su emisión (Artículo 86 Ley 1676 de 2013)

EN CASO DE MORA SE DEBERÁ PAGAR A FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. INTERESES MORATORIOS A LA TASA MÁXIMA PERMITIDA POR LA LEY, ARTÍCULO 1. NO PRACTICAR RETENCIÓN EN LA FUENTE A TÍTULO DE IMPUESTO DE RENTA, SOMOS AUTORRETENEDORES SOBRE RENDIMIENTOS FINANCIEROS, INTERESES, DERIVADOS FINANCIEROS, COMISIONES FINANCIERAS Y OPERACIONES DEL MERCADO MONETARIO POR SER UNA COMPAÑÍA VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA (ARTICULOS 1.2.4.2.43 - 1.2.4.2.83 - 1.2.4.2.75 - 1.2.4.9.1 - 1.2.4.3.3 - 1.2.4.2.85 Y 1.2.4.2.84 DEL DECRETO UNICO TRIBUTARIO 1625 DE 2016). RESPONSABLE DE IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS. GRAN CONTRIBUYENTE RES. 9061 de 10/12/2020. SOMOS RETENEDORES DE I.V.A."

RESOLUCIÓN DIAN No 18764082948186, (fecha de expedición) 06/11/2024, (vigencia de 24 meses), HABILITADA DEL 485002 AL 515002.

CONCEPTOS	CANTIDAD	BASE	DESCUENTOS	IMPUESTO		% PART	VALOR
				%	VALOR		
1. COMISION	1	7,356,744.00		IVA 19.00	1,397,781.00	100	7,356,744.00
Comisión fija							

VALOR EN LETRAS:OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE

OBSERVACIONES:

Comisión correspondiente al mes de febrero 2026

EXTRACTO Para Fiduciaria Bancolombia es muy importante mantenerlo informado acerca de las operaciones que usted tiene con nosotros. Por esto, buscando su bienestar financiero y brindarle mayor claridad sobre sus productos, le informamos la(s) obligación(es) a su cargo que presenta(n)mora: La Factura : 510359 con fecha : 20/02/2026 se encuentra vencida por : \$ 8.754.525,00 La anterior información se comunica en cumplimiento a la Ley 1266 del 31 de diciembre de 2008, de modo que, si en los siguientes veinte (20) días calendario a partir de la fecha persiste el incumplimiento, nuestra entidad podrá realizar el correspondiente reporte negativo ante las centrales de información, una vez cumplidas las condiciones legales para esto, el cual permanecerá durante el tiempo que indica la ley. Cualquier información sobre el particular puede ser solicitada en cualquiera de nuestros puntos de atención al cliente. Recuerde que el adecuado manejo de sus productos es su mejor referencia comercial y financiera

Periodo 30

Formas de Pago: - SUCURSAL VIRTUAL BANCOLOMBIA (Opción Pagos a Terceros / Otras Categorías / Fiduciaria Bancolombia 5837) - PSE (Ingresando a <https://fiduciaria.bancolombia.com/> [2] Pago Comisiones Fiduciarias / Ingresar Identificación del pagador),o escaneando el código QR desde su Smartphone o Tablet. (Descarga previamente un lector de códigos QR en tu aplicativo). - OFICINA BANCOLOMBIA, (Si es en cheque favor girarlo a nombre de Fiduciaria Bancolombia S.A. Indicando al respaldo nombre, dirección, teléfono y documento a cancelar)



SUB TOTAL COP	7,356,744.00
DESCUENTOS COP	
IVA 19.00% COP	1,397,781.00
TOTAL A PAGAR COP	8,754,525.00

\$

Valor del Pago
(Espacio Diligenciado por el Cliente)

Oficinas y representaciones: Sede Principal Bogotá Calle 31 No.6-39 Piso 19 Edificio San Martín Teléfono: (+57 1) 343 0023 / Sede Principal Medellín Avenida Los Industriales Carrera 48 No. 26 – 85 Nueva Sede Conmutador: (+57 4) 510 7818. Resto del país: 018000 511051

Proveedor Tecnológico: Carvajal Tecnología y Servicios S.A.S. - Nombre del SW: CEN-Financiero - Nit: 890.321.151-0

Fecha Validación DIAN: 2026-02-27 18:32:32-05:00

- CLIENTE -



EMISOR: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S A SOCIEDAD
FIDUCIARIA
CONVENIO BANCOLOMBIA S.A.: 5837
REFERENCIA PAGO 1: 50512852
REFERENCIA PAGO 2: 900372918

CLIENTE: MONTERIA CIUDAD AMABLE S.A.S
Codigo Fideicomiso: 17766 Nit/Cc: 900372918
Fideicomiso: E.F. MONTERIA CIUDAD AMABLE 2025

FECHA DE PAGO		
DIA	MES	AÑO

Pago Oportuno



(415)7709998482098(8020)50512852(8020)9003729186(3900)08754525

BANCO	CHEQUE NUMERO	VALOR
TOTAL CHEQUE		
TOTAL EFECTIVO		
TOTAL		

- BANCO -