Bogotá, 07 de diciembre del 2020

Señores.

CONTRALORÍA DE BOGOTÁ D.C

REFERENCIA: Informe del mantenimiento, y recarga de equipos de desodorización y aromatización para los baños y unidades sanitarias de la contraloría de Bogotá D.C., y las demás sedes de propiedad de la entidad.

Datos Básicos del Contrato			
Contrato Nº:	1787053 de 2020		
Contratista:	**DISTRIBUIDORES DE SERVICIOS INDUSTRIALES SAS - DISERIN SAS**	**NIT**	900.163.941-1
Objeto:	Instalación, mantenimiento y recarga de equipos de Desodorización y Aromatización para los baños y unidades sanitarias de la Contraloría de Bogotá D.C., y las demás sedes de propiedad de la Entidad, según especificaciones técnicas dadas por la Contraloría de Bogotá D.C.		
Supervisor:	Mónica Andrea Pineda Sanchez Subdirectora de Servicios Generales		
Período:	01 al 31 de diciembre de 2020		

En desarrollo del contrato, la empresa DISERIN SAS, a través de su firma Prohygiene, hace una breve reseña de los sistemas que se utilizaran para la ejecución del contrato en referencia.

Sistema de desodorización: Sistema de goteo permanente durante 24 horas, que dosifica un líquido bacteriostático no contaminante, directamente dentro del orinal o inodoro, produciendo la eliminación de las bacterias que generan malos olores.



Beneficios:

- Mantenimiento Periódico (cada 28 días)
- Sistema de goteo 24 horas 7 días a la semana
- Desinfección de los baños desde la fuente de origen
- Neutralizador de bacterias
- Prevención de Sarro en los inodoros
- Ahorro hasta un 30% en agua e insumos de aseo
- Liquido bacteriostático hasta un 80% biodegradable
- Prevención de contaminación cruzada

Sistema de aromatización: El Servicio de aromatizador funciona con un mecanismo automático en Spray que libera de manera programada, una delicada fragancia en el ambiente.



Prohygiene Bogotá
Carrera 47 # 136 – 40 Bogotá
Tel.: (1) 745 4006
Info.bogota@prohygiene.com.co
www.prohygiene.com.co

Beneficios:

- Mantenimiento Periódico (cada 28 días)
- Diez fragancias diferentes con posibilidad de cambio.
- logra un mejor clima de trabajo.
- Genera experiencias sensoriales forjando bienestar en sus colaboradores.
- En aéreas comunes equilibra emociones y aumenta la concentración.
- Liberación controlada de la fragancia de acuerdo con sus necesidades.

Atendiendo el requerimiento de la supervisión a continuación se relacionan las obligaciones específicas y las actividades desarrolladas frente a cada una de ella en el período anteriormente indicado.

OBLIGACION	ACTIVIDADES DESARROLLAS
1. Entregar, instalar y poner en funcionamiento todos los elementos objeto del contrato en el término máximo que se determine con el supervisor del contrato. previa aprobación por parte de la entidad a la muestra allegada por el contratista.	Evidencia: Los días 3 y 4 de diciembre de 2020, se generó la recarga y mantenimiento de los equipos Bacteriostáticos y Aromatizadores en las sedes y cantidades solicitadas dejándolos en total funcionamiento, así: • Bacteriostáticos: 109 unidades. • Aromatizadores: 46 unidades. En tabla presentada a continuación se relaciona sede por sede las cantidades efectivas recargadas.
2. Realizar los mantenimientos y recargas de acuerdo con los requerimientos solicitados por el supervisor del contrato	La obligación se cumple y para ello se aporta anexo a este informe las planillas denominadas remitos de servicio, debidamente firmadas a conformidad en cada una de las sedes.
3. Realizar la limpieza y el transporte de los residuos sólidos que se generan en los cuartos de baño, una vez se realicen las recargas de los dispensadores Bacteriostáticos y Aromatizadores del objeto contractual.	Se genero la respectiva limpieza de los cuartos de baño, dejándolos en perfectas condiciones después de generar la recarga y mantenimiento de los equipos bacteriostáticos y de aromatización, lo cual puede ser observado en las fotografías tomadas y anexadas en el presente informe.
4. El contratista debe dar cumplimiento del objeto contractual en el lugar de ejecución indicado por la Entidad.	Se da cumplimiento al objeto contractual generando la recarga de equipos ubicados en las 5 sedes indicadas por el personal encargado de la Contraloría de Bogotá D.C.

5. El contratista, se obliga a emitir informes de los trabajos realizados mensualmente, donde resalte las recomendaciones para el óptimo funcionamiento y seguridad del objeto contractual.	El presente informe es el correspondiente al trabajo realizado en el presente mes (diciembre 2020)
6. Cambiar a solicitud de la Entidad los elementos y/o servicios entregados cuando no cumplan con las especificaciones requeridas o cuando se detecte inconsistencias que afecten su uso o consumo, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al requerimiento hecho por el Supervisor del Contrato (sin que ello implique costo adicional para la Entidad.)	A la fecha del periodo en curso no se ha presentado ninguna inconsistencia, de informarse alguna novedad, esta será atendida en el tiempo estipulado.
7. Asumir todos los costos que se generen con ocasión del cumplimiento contractual incluyendo los transportes, fletes y demás erogaciones a fines.	Como proveedor, nos hacemos cargo del transporte de insumos y equipos, parqueo de nuestros vehículos y gastos que se generen a partir del mismo.
8. Informar oportunamente al supervisor sobre cualquier obstáculo o dificultades que se presente en la ejecución del objeto contractual.	No se presentó ningún obstáculo o dificultad para la ejecución del objeto contractual, motivo por el cual no se informó de ninguna novedad al supervisor.
9. Disponer del personal necesario para la ejecución del objeto contractual.	Contamos con el personal necesario y capacitado para cumplir con la ejecución del objeto contractual.
10. El proponente debe dar cumplimiento a las garantías solicitadas en el presente estudio	Se da cumplimiento a las garantías por medio de la póliza No. 66-44-101011642 la cual fue cargada al sistema Secop II y aceptada por la contraloría de Bogotá.
11. Cumplir con la normatividad ambiental vigente nacional, para reducir los aspectos e impactos ambientales más significativos asociados a su actividad productiva	Cumplimos con la normatividad vigente nacional, teniendo en cuenta que contamos con certificados que acreditan el proceso correcto de disposición final de elementos que podrían impactar significativamente el medio ambiente.

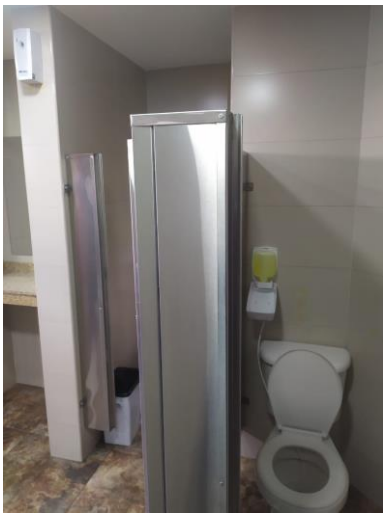
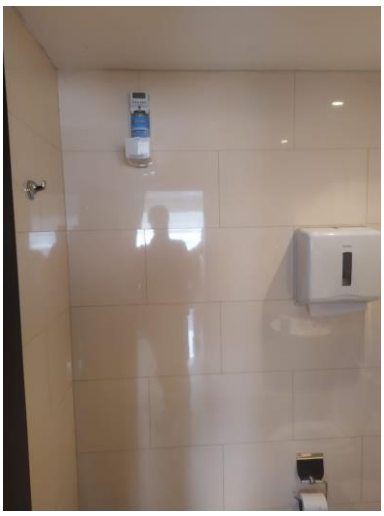
12. Las demás que se requieran para cumplir con el objeto pactado, en coordinación con la Subdirección de Servicios Generales encargada de ejercer la supervisión del contrato	Se Coordino de manera anticipada la fecha para la recarga y mantenimiento de los equipos con el fin de no presentar contratiempos ni dificultades.

En cada Sede se generó la siguiente recarga:

SEDE	FECHA DE RECARGA	CANTIDAD DE EQUIPOS DE AROMATIZACIÓN	CANTIDAD DE EQUIPOS DE DESODORIZACIÓN
SEDE EDIFICIO LOTERIA DE BOGOTÁ	03/Dic/2020	21 (Aroma Aires Patagónicos)	70
SEDE CONDOMINIO PARQUE SANTANDER	04/Dic/2020	8 (Aroma Aires Patagónicos)	9
BODEGAS SAN CAYETANO	04/Dic/2020	7 (Aroma Aires Patagónicos)	7
SEDE SUBDIRECCION DE CAPACITACIÓN Y COOPERACIÓN TÉCNICA	04/Dic/2020	4 (Aroma Aires Patagónicos)	11
SEDE DIRECCION DE PARTICIPACION CIUDADANA	03/Dic/2020	6 (Aroma Aires Patagónicos)	12

Registro Fotográfico:

Sede edificio Lotería de Bogotá:


Sede condominio parque Santander:



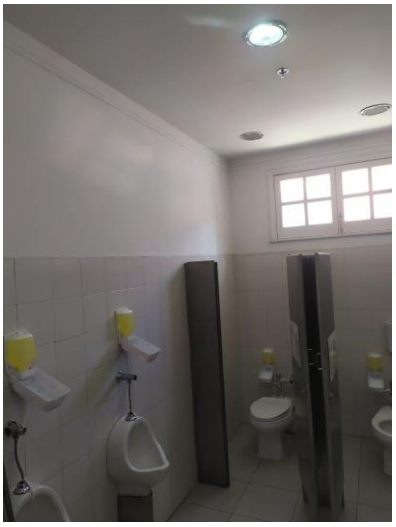


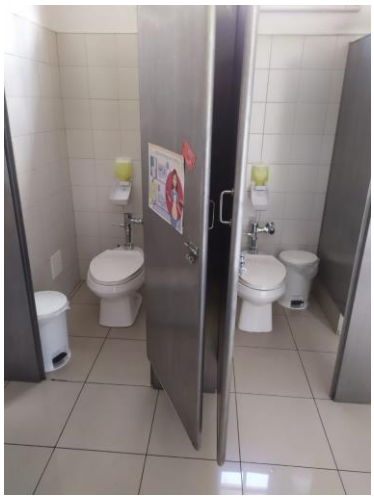
Bodegas San Cayetano:



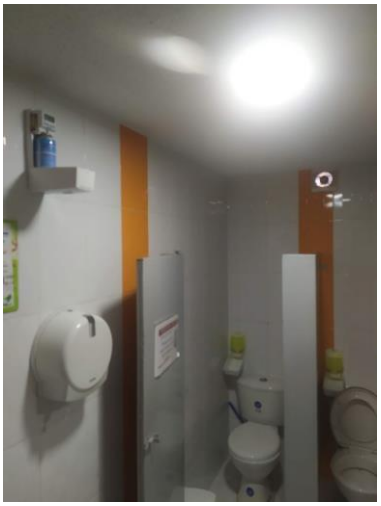
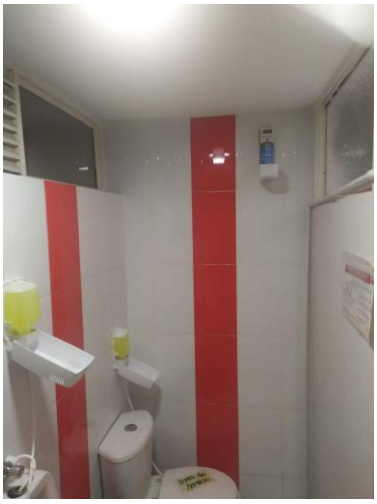


Sede subdirección de capacitación y cooperación técnica:





Sede dirección de participación ciudadana:


Cordialmente,

Enrique Adolfo Piñeiro López
C.C 19.258.555 de Bogotá
Representante Legal
Nit. 900.163.941

ProHygiene®
Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

DISERIN SAS
CARRERA 47 # 136-40, BOGOTA, BOGOTA, D.C., COLOMBIA
Teléfono: 745 4006
www.prohygiene.com

X

RFS

REMITO DE SERVICIO

R000000178728

RC03

Día	Mes	Año
2	12	2020

Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.

CUIT: 800.245.133-5 **Cte #:** 15389

Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., SANTA FE, BOGOTA

Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503||

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA

Asesor Comercial: ELKIN GARCIA

Nombre Comercial: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C./ SEDE CONDOMIN

Lugar de Instalación: CARRERA 6 # 14-98 PISO 5 Y 6 OFICINA 501-601, BOGOTA, D.C., SANTA FE

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA /MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

Sistema de Desodorización

- 0.54 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR
- 9.00 SERVICIO DESODORIZADOR

Sistema de Aromatización

- 8.00 SPRAY AROM AIRES PATAGONICOS
- 1.00 VISITA TECNICA

Fredy Bowera
74 389 858

OBSERVACIONES: _____

ProHygiene®
Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

DISERIN SAS
CARRERA 47 # 136-40, BOGOTA, BOGOTA, D.C., COLOMBIA
Teléfono: 745 4006
www.prohygiene.com

X

RMS

REMITO DE SERVICIO

R000000179055

RE19

Día	Mes	Año
2	12	2020

Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.
Nombre Comercial: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C./ SEDE DIRECCION

CUIT: 800.245.133-5 **Cte #:** 15387

Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO, BOGOTA
Lugar de Instalación: CALLE 27A#32A-45, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO

Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503||

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA
Contacto: MARCELA MESA MARULANDA /MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO

Asesor Comercial: NINI ROJAS

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

Sistema de Desodorización

- **0.72** LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR
- **12.00** SERVICIO DESODORIZADOR

Sistema de Aromatización

- **6.00** SPRAY AROM AIRES PATAGONICOS

Luis Fdo Gómez
79633495

OBSERVACIONES: _____

ProHygiene®
Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

DISERIN SAS
CARRERA 47 # 136-40, BOGOTA, BOGOTA, D.C.,
COLOMBIA
Teléfono: 745 4006
www.prohygiene.com

X

RMS

REMITO DE SERVICIO

R000000179111

RE17

Día	Mes	Año
3	12	2020

Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.
CUIT: 800.245.133-5 **Cte #:** 15385
Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO, BOGOTA
Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503||
Contacto: MARCELA MESA MARULANDA
Asesor Comercial: NINI ROJAS

Nombre Comercial: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C. / SEDE SUBDIREC
Lugar de Instalación: TRANSVERSAL 17# 45-D- 41, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO
Contacto: MARCELA MESA MARULANDA /MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

Sistema de Desodorización
0.66 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR
11.00 SERVICIO DESODORIZADOR

Sistema de Aromatización
4.00 SPRAY AROM AIRES PATAGONICOS

X

ProHygiene®
Líderes en Sistemas de Higiene Profesional
RMS
REMITO DE SERVICIO
R000000179111
RE17
Día 3 Mes 12 Año 2020
Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.
CUIT: 800.245.133-5 Cte #: 15385
Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO, BOGOTA
Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503||
Contacto: MARCELA MESA MARULANDA
Asesor Comercial: NINI ROJAS
Nombre Comercial: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C. / SEDE SUBDIREC
Lugar de Instalación: TRANSVERSAL 17# 45-D- 41, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO
Contacto: MARCELA MESA MARULANDA /MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO
Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:
Sistema de Desodorización
0.66 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR
11.00 SERVICIO DESODORIZADOR
Sistema de Aromatización
4.00 SPRAY AROM AIRES PATAGONICOS

Fredy Barrera
74 389 682

OBSERVACIONES: _____

ProHygiene®
Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

DISERIN SAS
CARRERA 47 # 136-40, BOGOTA, BOGOTA, D.C.,
COLOMBIA
Teléfono: 745 4006
www.prohygiene.com

X

RMS

REMITO DE SERVICIO

R000000179054

RE19

Día	Mes	Año
2	12	2020

Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.

Nombre Comercial: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C. / SEDE EDIFICIO L

CUIT: 800.245.133-5 **Cte #:** 15384

Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO, BOGOTA

Lugar de Instalación: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO

Teléfono: 3358888||

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA /MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO

Asesor Comercial: NINI ROJAS

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

Sistema de Desodorización

- **4.20** LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR
- **70.00** SERVICIO DESODORIZADOR

Sistema de Aromatización

- **21.00** SPRAY AROM AIRES PATAGONICOS

Luis Fdo Gdmez
79633495

OBSERVACIONES: _____

ProHygiene®
Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

MESDI SAS
TV 93 53 32 INT 19 PAR EMPRESARIAL EL DORADO, BOGOTA, BOGOTA, D.C., COLOMBIA
Teléfono: 3015991087
www.prohygiene.com

X

RFS

REMITO DE SERVICIO

R000100165764

RP05

Día	Mes	Año
4	12	2020

Razón Social: DISTRIBUIDORES DE SERVICIOS INDUSTRIALES S A S

Nombre Comercial: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C. / BODEGAS SAN C

CUIT: 900.163.941-1 **Cte #:** 90015388

Domicilio: CR 47 136 40, BOGOTA, D.C., SUBA, BOGOTA

Lugar de Instalación: CALLE 46A #82-54 INTERIOR 12, BOGOTA, D.C., ENGATIVA

Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503||

Contacto: MARIA MARGARITA FORERO

Contacto: MARIA FERNANDA MORA /@

Asesor Comercial: JENNIFER QUINTERO

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

Sistema de Desodorización

- 0.42 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR
- 7.00 SERVICIO DESODORIZADOR

Sistema de Aromatización

- 7.00 SPRAY AROM AIRES PATAGONICOS
- 1.00 VISITA TECNICA

Diego Segura
Diciembre 04/2020
1023917996