

	<b>ACTA DE LIQUIDACION</b>	Código: A5-MD-02
		Versión: 01
		Vigente desde: 26/03/2025

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS DTAN-CSUM-F-005-2025, CELEBRADO ENTRE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA y TOP ECO CLEANING SAS.**

Entre los suscritos a saber, **EMILIANA PINO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No 37.325.534 expedida en OCAÑA NORTE DE SANTANDER, en su calidad de **ORDENADORA DEL GASTO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANDES NORORIENTALES**, bajo la Resolución 263 de 22 de Julio del 2024, quien actúa a nombre de **PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA**, en virtud de las facultades otorgadas por la Resolución No. **388 del 30 de diciembre de 2021**, por la cual se delegan funciones y se dictan otras disposiciones y **TOP ECO CLEANING SAS**, quien se identifica con NIT 901.615.399, representado legalmente por **HUGO NICOLÁS USME HOYOS** con CC **70.952.636** expedida en **PEÑOL, ANTIOQUIA** quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, acordamos **LIQUIDAR DE MANERA BILATERAL DE MUTUO ACUERDO** el **CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS FONAM DTAN-CSUM-F-005-2025**, previas las siguientes

**CONSIDERACIONES:**

**1. GENERALIDADES:**


1.1 Que el **11 noviembre del 2025**, se suscribió el **CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS FONAM DTAN-CSUM-F-005-2025**, cuyo objeto es: *"Contratar el suministro integral de aseo y cafetería el cual incluya los elementos y el personal idóneo que preste los servicios de limpieza y atención a la cafetería en la sede técnico administrativa del del Parque Nacional Natural Tamá en el marco de la Conservación de la diversidad biológica de las áreas protegidas del SINAP Nacional."*

1.2 Que el valor del **CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS FONAM DTAN-CSUM-F-005-2025**, se estableció por la suma de **DOCE MILLONES DE PESOS MCTE (\$12.000.000)**, con cargo al Registro Presupuestal No. **60125** de **2025**, expedido por el profesional de presupuesto de Parques Nacionales Naturales de Colombia – Dirección Territorial Andes Nororientales.

1.3 Que el plazo de ejecución del **CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS FONAM DTAN-CSUM-F-005-2025**, se estipuló en **DOS (2) MESES SIN SUPERAR EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025**, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previo perfeccionamiento y legalización del contrato. El Contratista y la Entidad deberán suscribir el Acta de Inicio el día del cumplimiento de los requisitos de ejecución, situación que se surtió el **14 noviembre del 2025**

1.4 Que la forma de pago del **CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS FONAM DTAN-CSUM-F-005-2025**, se estableció de la siguiente manera: "La DIRECCIÓN TERRITOTRIAL ANDES NORORIENTALES DE PARQUES NACIONALES DE COLOMBIA, pagará al CONTRATISTA la fracción del mes en que inicie la ejecución del contrato y el

Dirección Territorial Andes Nororientales  
Avenida quebrada seca No 30 – 12 Bucaramanga

	<b>ACTA DE LIQUIDACION</b>	Código: A5-MD-02
		Versión: 01
		Vigente desde: 26/03/2025

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS DTAN-CSUM-F-005-2025, CELEBRADO ENTRE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA y TOP ECO CLEANING SAS.**

saldo en mensualidades vencidas por el valor mensual que resulte de la prestación de los servicios y los bienes efectivamente solicitados y entregados, dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de la factura o documento equivalente, junto con el soporte de paz y salvo en el pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, previa expedición de la constancia de cumplimiento del supervisor del contrato.”

1.5 Que el contratista constituyó con la Aseguradora **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA** la póliza No. 560 47 994000194979 y la póliza de RCE 560-74-994000036427, la cual fue aprobada por la entidad el **14 noviembre del 2025**

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS	
		FECHA INICIO	FECHA FINAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$ 1.200.000	10/11/2025	30/12/2026
CALIDAD DEL SERVICIO	\$ 2.400.000	10/11/2025	30/12/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	\$ 600.000	10/11/2025	30/12/2028
RESPONSABILIDAD CIVIL	\$ 284.700.000	10/11/2025	30/12/2025

**2. DESARROLLO DEL CONTRATO**

2.1. Que, el Grupo de Gestión Financiera realizó liberación del valor del contrato por la suma de **NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$9.379.676)** por saldo no ejecutado.


2.2 Que, la supervisión durante la ejecución del contrato fue ejercida por **ADRIANA PINILLA GUZMÁN – JEFE DEL ÁREA PROTEGIDA PARQUE NACIONAL NATURAL TAMÁ**

2.3. Que la Coordinadora financiera expidió el 06/03/2026 la relación de pagos del contrato No DTAN-CSUM-F-005-2025, el cual hace parte integral de la presente liquidación, en la que se relacionan 02 pagos por la suma total de DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$2.620.324).

2.4. Que en la ejecución del contrato SI   NO **X** existió contratación derivada.

2.5 Durante la ejecución del contra SI   NO **X** se impusieron sanciones al contratista.

Dirección Territorial Andes Nororientales  
Avenida quebrada seca No 30 – 12 Bucaramanga

	<b>ACTA DE LIQUIDACION</b>	Código: A5-MD-02
		Versión: 01
		Vigente desde: 26/03/2025

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS DTAN-CSUM-F-005-2025, CELEBRADO ENTRE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA y TOP ECO CLEANING SAS.**

2.6 Que en atención a la circular No 20141000000034 – Liquidación de contratos y convenios y la circular No 20214000000154 - Orientaciones liquidación contractual y a lo estipulado en el SECOP el presente contrato es objeto de liquidación bilateral.

**3. BALANCE FINANCIERO**

Que, de conformidad con lo indicado en el informe final de supervisión y la relación de pagos expedida por el grupo financiero el balance final del contrato es el siguiente:

<b>BALANCE</b>		
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>	<b>\$12.000.000</b>	
<b>VALOR TOTAL ADICIONES</b>	<b>\$0</b>	
<b>VALOR TOTAL DISMINUCIONES</b>	<b>\$0</b>	
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</b>	<b>\$12.000.000</b>	
<b>VALOR EJECUTADO Y PAGADO</b>		<b>\$2.620.324</b>
<b>VALOR LIBERADO</b>		<b>\$9.379.676</b>
<b>SALDO PENDIENTE POR PAGAR</b>		<b>\$0</b>
<b>SALDO PENDIENTE POR LIBERAR</b>		<b>\$0</b>
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$12.000.000</b>	<b>\$12.000.000</b>

Con base en las anteriores consideraciones, las partes

**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Liquidar de mutuo acuerdo el **CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS FONAM DTAN-CSUM-F-005-2025**, celebrado entre Parques Nacionales Naturales de Colombia y **TOP ECO CLEANING SAS**.

**SEGUNDO:** Las partes de conformidad con los resultados de la presente liquidación se declaran a paz y salvo por todo concepto derivado del **CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS FONAM DTAN-CSUM-F-005-2025**, renunciando a cualquier reclamación posterior.

	<b>ACTA DE LIQUIDACION</b>	Código: A5-MD-02
		Versión: 01
		Vigente desde: 26/03/2025


**ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS DTAN-CSUM-F-005-2025, CELEBRADO ENTRE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA y TOP ECO CLEANING SAS.**


**TERCERO:** Una vez firmada la presente acta, se entregará copia de la misma al Grupo de Gestión Financiera de Parques Nacionales Naturales de Colombia para lo pertinente.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron a los 22 días del mes de abril del 2026.

**PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA,**

**EI CONTRATISTA,**

  
**EMILIANA PINO TORRES**  
 Directora Territorial Andes Nororientales

  
**TOP ECO CLEANING SAS**  
**C.C. 901615399**  
**RL. HUGO NICOLÁS USME HOYOS**  
**CC. 70.952.636 PEÑOL, ANTIOQUIA**

  
**ADRIANA PINILLA GUZMÁN,**  
 JEFE DEL ÁREA PROTEGIDA  
 PARQUE NACIONAL NATURAL TAMÁ

Proyectó Stephanie Anteliz Páramo- Administrativo Contratos *SA*  
 Revisó aspectos presupuestales: Leonor Varón Rodríguez / Presupuesto *lv*  
 Revisó aspectos jurídicos: María Alejandra Sierra Ortiz – Contratista DTAN *AS*  
 Aprobó aspectos jurídicos y presupuestales: Licy Johanna Suárez Guerrero – Coordinadora GIT DTAN *jas*

Dirección Territorial Andes Nororientales  
 Avenida quebrada seca No 30 – 12 Bucaramanga