

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO
SELECCIÓN MENOR CUANTÍA N°SME-INT-01-26**

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO COMBINADO FASE II DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER.

FECHA: 24 DE FEBRERO DE 2026

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$736.824.200,00) M/CTE (420,82 SMLMV)

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos del **FONDO DE DESARROLLO COLOMBIANO – FODECOL** realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTA PRESENTADA

No	PROPONENTE	NIT/C.C	REPRESENTANTE LEGAL	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
1	ICOSAN S.A.S.	901.019.135-8	EMELY VANESSA QUINTERO QUITIAN	Calle 51 #35-28 CC CABECERA ETAPA II OF 219	Bucaramanga	3183090665

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	ICOSAN S.A.S.	
	FOLIOS	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	3-5 (ambas caras) CUMPLE	Allega carta debidamente suscrita por la representante legal y la misma es avalada por un profesional en ingeniería civil. Se verifica antecedentes socios y cumple
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	13 CUMPLE	Allega copia de la cedula de la representante legal.
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	17	Allega documento requerido.



	CUMPLE	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL)	34 CUMPLE	Allega el formato debidamente suscrito por la representante legal de OCINSA S.A.S.
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	19-22 (ambas caras) CUMPLE	Allega documento de existencia y representación legal y se encuentran dentro de los 30 días de vigencia.
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	N/A
VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	59-60 CUMPLE	Allega certificados vigentes de antecedente fiscal de la representante legal.
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	56-57 CUMPLE	Allega certificados vigentes de antecedentes disciplinarios de la representante legal.
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	62 CUMPLE	Allega certificado vigente de antecedente judicial de representante legal.
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA RNMC	64 CUMPLE	Allega certificado vigente de medidas correctivas de representante.
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	32 CUMPLE	Allega documento debidamente diligenciado, certificando que no incurren en causales de inhabilidades e incompatibilidades.
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	28-30 (ambas caras) CUMPLE	El RUP allegado, se encuentra vigente y en firme.
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA DEL AVALISTA	6-8 CUMPLE	Se allega tarjeta profesional y certificación de vigencia de la misma, del avalista debidamente firmada.
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	24-26 CUMPLE	Allega póliza, la cual es validada y la información consignada en ella se discrimina así: Nº: 994000015978 Aseguradora: Aseguradora solidaria de Colombia. Expedida: 18-02-2026 Valor: 73.682.420,00 Inicio: 20-02-2026 Finaliza: 20-06-2026



		Beneficiarios: FODECOL Gob de Santander.
REDAM	15 CUMPLE	Allega certificado de REDAM de la representante legal.
SARLAFT	54 CUMPLE	Allega documento debidamente diligenciado y suscrito por la representante legal.
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	CUMPLE	Allega mediante correo electrónico de fecha 17 de febrero de 2026, las manifestaciones de interés por parte de cada empresa que conforman el consorcio.

Validación Póliza: Oferente INTERVENTORIAS, CONSULTORIAS Y OBRAS CIVILES DE SANTANDER S.A.S. (ICONSAN S.A.S.)



DATOS DE LA PÓLIZA

Número de póliza: **994000015978**

Número de anexo: **0**

Agencia: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO**

Ramo: **CUMP. ENT. ESTATALES**

Asegurado / Beneficiario: **FONDO DE DESARROLLO COLOMBIANO**

Tomador / Garantizado: **INTERVENTORIAS, CONSULTORIAS Y OBRAS CIVILES DE SANTANDER S.A.S.**

Detalle amparos asegurados:

Amparo / Cobertura	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
SERIEDAD DE LA OFERTA	viernes, 20 de febrero de 2026	sábado, 20 de junio de 2026	\$73,682,420.00



CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	ICOSAN S.A.S.	HABILITADO JURIDICAMENTE

Para constancia, se firma la presente evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico en la ciudad de Floridablanca a los veinticuatro (24) días del mes de Febrero de 2026, Recomendando adjudicación al único oferente que se presentó, y el mismo cumple la totalidad de los demás requisitos habilitantes y obtiene la correspondiente puntuación.

**KATHERINN PINZON QUINTERO**

Evaluador Aspectos Jurídicos

Directora Jurídica



**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS Y FINANCIEROS
SELECCIÓN MENOR CUANTÍA N°SME-INT-01-26**

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA OPTIMIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO COMBINADO FASE II DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZAPATOCA, SANTANDER.

FECHA: 24 DE FEBRERO DE 2026

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$736.824.200,00) M/CTE (420,82 SMLMV)

El día veinticuatro (24) de Febrero de 2026, de acuerdo al cronograma del proceso se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina jurídica del **FONDO DE DESARROLLO COLOMBIANO – FODECOL**, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	ICOSAN S.A.S.	125

REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA
1.1 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida en los Términos de referencia).

EXPERIENCIA		ICOSAN S.A.S.	
		CUMPLE	FOLIOS
INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA Y/O ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA AMPLIACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADOS (SANITARIOS Y/O PLUVIALES Y/O COMBINADO) Y/O INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA, PLUVIAL, COMBINADA Y/O DE ACUEDUCTOS.		SI	[66 – 80]
Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMLMV)		
De 1 hasta 5	50%		
De 6 hasta 9	80%		
De 10 hasta 15	100%		



1.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Capacidad Técnica Requerida en los Términos de referencia)

CARGO	CONDICIONES EXIGIDAS	ICOSAN S.A.S.	
		CUMPLE	FOLIOS
DIRECTOR INTERVENTORIA	Profesión: INGENIERO CIVIL CON POSGRADO PORCENTAJE DE DEDICACION 55%	SI	[86 – 87]
	Experiencia general Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo diez (10) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	SI	85
	DE Fotocopia tarjeta profesional	SI	84
	Carta de compromiso ORIGINAL	SI	82
	Acreditar mediante certificación expedida como Director de Interventoría en máximo cinco (05) contratos cuya sumatoria de plazos sea igual o mayor a un (01) año y que su objeto haya consistido en “INTERVENTORIA Y/O CONSULTORIA Y/O ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA AMPLIACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADOS (SANITARIOS Y/O PLUVIALES Y/O COMBINADO) Y/O INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA, PLUVIAL, COMBINADA Y/O DE ACUEDUCTOS”.	SI	112
RESIDENTE INTERVENTORIA	Profesión: INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	SI	94
	Experiencia general Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cinco (05) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	SI	93
	DE Fotocopia tarjeta profesional	SI	92
	Carta de compromiso ORIGINAL	SI	90
	Acreditar mediante certificación expedida como Residente de Interventoría en máximo cinco (05) contratos cuya sumatoria de plazos sea igual o mayor a un (01) año y que su objeto haya consistido en “INTERVENTORIA Y/O CONSULTORIA Y/O ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA AMPLIACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADOS (SANITARIOS Y/O PLUVIALES Y/O COMBINADO) Y/O INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA, PLUVIAL, COMBINADA Y/O DE ACUEDUCTOS”.	SI	95



ESPECIALISTA HIDRÁULICO	Profesión: INGENIERO CON POSGRADO EN HIDRÁULICA Y/O RECURSOS HÍDRICOS Y/O AGUAS Y/O AFINES PORCENTAJE DE DEDICACION 45%	SI	[101 – 102]
	Experiencia general Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo siete (07) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	SI	100
	Fotocopia tarjeta profesional	SI	99
	Carta de compromiso ORIGINAL	SI	97
	Acreditar mediante certificación expedida como Profesional Hidráulico en máximo cinco (05) contratos cuya sumatoria de plazos sea igual o mayor a un (01) año y que su objeto haya consistido en “INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA Y/O ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O CONTRATOS DE OBRA PARA AMPLIACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADOS (SANITARIOS Y/O PLUVIALES Y/O COMBINADO) Y/O INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA, PLUVIAL, COMBINADA Y/O DE ACUEDUCTOS”.	SI	[103 – 109]
TOPÓGRAFO	Profesión: TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA Y/O INGENIERO TOPOGRÁFICO	SI	[115 – 116]
	Experiencia general Acreditar mediante certificación CPNT mínimo tres (03) años de experiencia general a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	SI	114
	Fotocopia de la Tarjeta Profesional	SI	113
	Carta de compromiso ORIGINAL	SI	111
	No menor de tres (03) contratos en calidad de topógrafo de obras civiles.	SI	[118 – 122]

2.1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE CAPACIDAD FINANCIERA, DE TRABAJO Y ORGANIZACIONAL

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$736.824.200,00) M/CTE (420,82 SMLMV)



2.2. CONDICIÓN MIPYME

No	PROPONENTE	NIT/C.C	GRUPO NIIF	PARTICIPACIÓN	FOLIOS	CUMPLE
			PEQUEÑA EMPRESA			
1	ICOSAN S.A.S.	901019135-8	CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: ELQF30991F CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN Y CLASIFICACIÓN EN EL REGISTRO DE PROponentES CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 3E2R309924	100%	17 19 AL 22 28 AL 30	CUMPLE

2.3. CAPACIDAD FINANCIERA

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO - CONDICIÓN MIPYME	PROPONENTE: ICOSAN S.A.S.		
		FOLIOS	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
Índice de liquidez	El índice de liquidez deberá ser mayor o igual a 1,10	28 AL 30	CUMPLE	Índice de liquidez: 7.45
Índice de endeudamiento	El nivel de endeudamiento deberá ser menor o igual a 73%	28 AL 30	CUMPLE	Índice de endeudamiento: 18%
Razón de cobertura de intereses	La razón de cobertura de intereses debe ser mayor o igual a 0	28 AL 30	CUMPLE	Razón de cobertura de intereses: 72.21

2.4. CAPITAL DE TRABAJO

PLAZO: 12 MESES

ANTICIPO: N/A

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$736.824.200,00) M/CTE (420,82 SMLMV)



Para procesos de selección cuyo plazo estimado de ejecución del contrato sea menor o igual a doce (12) meses, el cálculo del capital de trabajo demandado, se hará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$CTd = (POE - \text{Anticipo o Pago anticipado}) \times 20\%$$

$$CTd: \$ 147.364.840,00$$

INDICADOR	CAPITAL DE TRABAJO REQUERIDO	PROPONENTE: ICOSAN S.A.S.			
		CÁLCULO	FOLIOS	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
Capital de Trabajo	El capital de trabajo (CT) del oferente deberá ser mayor o igual al capital de trabajo demandado (CTd): $CT \geq CTd$	CT: \$ 985.404.428,00	28 AL 30	CUMPLE	El Capital de Trabajo CT es mayor al Capital de Trabajo Demandado CTd \$ 985.404.428,00 $\geq$ \$ 147.364.840,00

2.3. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Capital Organizacional Requerida en los Términos de referencia).

Los Proponentes deben acreditar los siguientes indicadores en los términos señalados en la Matriz 2- Indicadores financieros y organizacionales:

INDICADOR	INDICE REQUERIDO	PROPONENTE: ICOSAN S.A.S.		
		FOLIOS	VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
Rentabilidad del patrimonio	El índice de rentabilidad de patrimonio debe ser mayor o igual a 0	28 AL 30	CUMPLE	Indicador de Rentabilidad del Patrimonio: 0.025
Rentabilidad de los activos	El índice de rentabilidad de activo debe ser mayor o igual a 0	28 AL 30	CUMPLE	Indicador de Rentabilidad de los activos:0.208

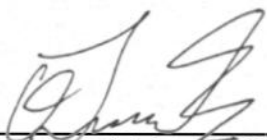


CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico y Financiero de las propuestas allegadas por los proponentes, se concluye:

N°	PROPONENTE	ESTADO
1	ICOSAN S.A.S.	HABILITADO TÉCNICAMENTE Y HABILITADO FINANCIERAMENTE

Para constancia, se firma la presente evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico y financiero en la ciudad de Bucaramanga a los veinticuatro (24) día del mes de Febrero de 2026, habilitando jurídica, técnica y financieramente al único oferente. A su vez, se procederá con la respectiva ponderación y adjudicación.



Oscar Daniel Jurado Gómez
Evaluador de Aspectos Técnicos
Director de Planeación e Infraestructura



Nathaly Casas Rodríguez
Evaluadora de Aspectos Financieros
Directora Financiera y Contable

