Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL, identificado con **CC** No. **901899883**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **Obra Pública No. 4346/2024**, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 645.057.960,00 "SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Segundo Pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
34725	C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02	AA-02-01-01-001-003-18	$ 645.057.960,00
T O T A L			**$ 645.057.960,00**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 15 días del mes de diciembre de 2025

MONICA ORDUÑA MONSALVE
DIRECTORA DE PATRIMONIO Y MEMORIA
Supervisor

Vo. Bo.: DANIEL RICARDO CEPEDA HERNÁNDEZ

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

MINISTERIO DE CULTURA
INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATO No.:
PERIODO DEL INFORME:
VIGENCIA DEL CONTRATO:
CONTRATISTA:
OBJETO:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS PARA EL PERIODO EN MENCIÓN

Para el cumplimiento del objeto del contrato desarrolle las siguientes actividades acorde con el contrato en mención:

No.	Tipo	Obligación	Actividad	Porcentaje Avance	Soporte

Fecha de Entrega:

MINISTERIO DE CULTURA
INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES ADICIONALES

No.	Actividad

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista me comprometo a publicar el presente informe y la certificación de cumplimiento en el SECOP II dentro de los 3 días hábiles siguientes a la aprobación del mismo.(1)

CONTRATISTA

Vo. Bo.:

Ministerio de Cultura
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

Fecha de Entrega:

Debido al peso del **Informe de Gestión del Corte de Obra 001** del **Consorcio Alianza Patrimonial**, se comparte el siguiente enlace, mediante el cual podrán acceder al documento completo. El informe se encuentra alojado en la plataforma **Trimble**, en la carpeta **Corte 001**, sección **Publicado**.

Link de acceso: Trimble Connect Web

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES	Página 1 de
Culturas	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: Versión: Fecha:

CONTRATISTA:	CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL	FECHA: 22/11/2025	OBRA: GRUPO 6. CAPILLA - CONVENTO
INTERVENTOR:	IBP INGENIERIA SAS	CONTRATO No: 4346-2024	PERIODO (desde - hasta): 10/02/2025 31/10/2025
OBJETO:	Realizar las obras de intervención integral de varios inmuebles que hacen parte del Hospital San Juan de Dios de Instituto Materno Infantil, en la ciudad de Bogotá D.C.declarado Bien de interés Cultural del Ámbito Nacional, de acuerdo con lo establecido para cada Grupo	VALOR: $ 9.570.473.821,00	Nº ACTA 1

Nº	1. ITEM	2. COD	3. CONDICIONES CONTRACTUALES					4. CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		5. BALANCE SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL Y LAS CONDICIONES ACTUALIZADAS AL CIERRE DE LA FASE 1		6. ACTUALIZADAS (31/10/2025)			7. OBRA EJECUTADA ACTA 1			8. ACUMULADO			9. PENDIENTE POR EJECUTAR		
			DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL			CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	VARIACIÓN	CANT	V. TOTAL	% EJEC.	CANT	V. TOTAL	% ACUM.	CANT	V. TOTAL	% ACUM.
			ETAPA 1																				
1			**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				$ 112.499.668,00		$ 118.770.499,00		$ 118.770.499,00		$ 118.770.499,00	$ -		$ 118.770.499,00	100,00%		$ 118.770.499,00	100,00%		$ -	0,00%
01.01	01.01.01	APR001	APROBACIÓN DE DISEÑOS	M2	$ 48.561,00	2.122,99	$ 103.094.368,00	2252,12	$ 109.365.199,00	2252,12	$ 109.365.199,00	2252,12	$ 109.365.199,00	$ -	2252,12	$ 109.365.199,00	100,00%	2.252,12	$ 109.365.199,00	100,00%	-	$ -	0,00%
01.02	01.01.02	APR004	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	UND	$ 9.405.300,00	1,00	$ 9.405.300,00	1,00	$ 9.405.300,00	1,00	$ 9.405.300,00	1,00	$ 9.405.300,00	$ -	1,00	$ 9.405.300,00	100,00%	1,00	$ 9.405.300,00	100,00%	-	$ -	0,00%
			ETAPA 2																				
2			**PRELIMINARES ETAPA 1**				$ 324.042.413,00		$ 616.701.587,00		$ 618.116.877,00		$ 620.668.075,00	$ 2.551.198,00		$ 620.668.075,00	100,00%		$ 620.668.075,00	100,00%		$ -	0,00%
02.01	24.01.01	BIM005	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	$ -	0,15	$ 104.051.440,00	100,00%	0,15	$ 104.051.440,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.02		**NP001**	EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA Y ESTUDIO DE SUELOS COMPLEMENTARIO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO CAPILLA Y CONVENTO (INCLUYE PERFORACIONES Y LABORATORIOS)	GL	XDR 32.000.000,00		$ -	1,00	$ 32.000.000,00	1,00	$ 32.000.000,00	1,00	$ 32.000.000,00	$ -	1,00	$ 32.000.000,00	100,00%	1,00	$ 32.000.000,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.03		**NP002**	RETIRO DE PAÑETES PATRIMONIALES CON HERRAMIENTAS MANUALES, INCLUYE DISPOSICION FINAL	m2	$ 50.680,00		$ -	1292,88	$ 65.523.158,00	1292,88	$ 65.523.158,00	1292,88	$ 65.523.158,00	$ -	1292,88	$ 65.523.158,00	100,00%	1.292,88	$ 65.523.158,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.04	02.01.20	PRE021	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M	UND	$ 24.518,00	8,00	$ 196.144,00	29,00	$ 711.022,00	29,00	$ 711.022,00	29,00	$ 711.022,00	$ -	29,00	$ 711.022,00	100,00%	29,00	$ 711.022,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.05	02.01.04	PRE004	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	UND	$ 582.920,00	1,00	$ 582.920,00	1,00	$ 582.920,00	1,00	$ 582.920,00	1,00	$ 582.920,00	$ -	1,00	$ 582.920,00	100,00%	1,00	$ 582.920,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.06	02.01.09	PRE009	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA. CASETA DE CELADURÍA.	UND	$ 3.322.955,00	1,00	$ 3.322.955,00	1,00	$ 3.322.955,00	1,00	$ 3.322.955,00	1,00	$ 3.322.955,00	$ -	1,00	$ 3.322.955,00	100,00%	1,00	$ 3.322.955,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.07	02.01.10	PRE010	ASEO INICIAL. RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	$ 5.050,00	5.650,88	$ 28.534.944,00	5115,36	$ 25.832.568,00	5115,36	$ 25.832.568,00	5115,36	$ 25.832.568,00	$ -	5115,36	$ 25.832.568,00	100,00%	5.115,36	$ 25.832.568,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.08	02.01.11	PRE011	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	M2	$ 1.759,00	5.650,88	$ 9.939.898,00	5115,36	$ 8.997.918,00	5115,36	$ 8.997.918,00	5115,36	$ 8.997.918,00	$ -	5115,36	$ 8.997.918,00	100,00%	5.115,36	$ 8.997.918,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.09	02.01.23	PRE025	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	$ 2.808,00	2.064,70	$ 5.797.678,00	2612,45	$ 7.335.760,00	2612,45	$ 7.335.760,00	2612,45	$ 7.335.760,00	$ -	2612,45	$ 7.335.760,00	100,00%	2.612,45	$ 7.335.760,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.10	02.01.13	PRE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	GLB	$ 4.745.636,00	1,00	$ 4.745.636,00	1,00	$ 4.745.636,00	1,00	$ 4.745.636,00	1,00	$ 4.745.636,00	$ -	1,00	$ 4.745.636,00	100,00%	1,00	$ 4.745.636,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.11	02.01.16	PRE017	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE.	UND	$ 134.459,00	8,00	$ 1.075.672,00	29,00	$ 3.899.311,00	29,00	$ 3.899.311,00	29,00	$ 3.899.311,00	$ -	29,00	$ 3.899.311,00	100,00%	29,00	$ 3.899.311,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.12	02.01.17	PRE018	TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	$ 197.115,00	1,00	$ 197.115,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
02.13	02.01.18	PRE019	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	UND	$ 940.530,00	2,00	$ 1.881.060,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
02.14	02.01.02	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M	$ 233.653,00	300,51	$ 70.215.063,00	270,33	$ 63.163.415,00	270,33	$ 63.163.415,00	270,33	$ 63.163.415,00	$ -	270,33	$ 63.163.415,00	100,00%	270,33	$ 63.163.415,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.15	02.01.03	PRE003	CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO	M2	$ 244.203,00	80,00	$ 19.536.240,00	80,00	$ 19.536.240,00	80,00	$ 19.536.240,00	80,00	$ 19.536.240,00	$ -	80,00	$ 19.536.240,00	100,00%	80,00	$ 19.536.240,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.16	02.01.06	PRE006	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA	UND	$ 603.944,00	1,00	$ 603.944,00	2,00	$ 1.207.888,00	2,00	$ 1.207.888,00	2,00	$ 1.207.888,00	$ -	2,00	$ 1.207.888,00	100,00%	2,00	$ 1.207.888,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.17	02.01.07	PRE007	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	UND	$ 156.783,00	1,00	$ 156.783,00	1,00	$ 156.783,00	1,00	$ 156.783,00	1,00	$ 156.783,00	$ -	1,00	$ 156.783,00	100,00%	1,00	$ 156.783,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.18	02.01.22	PRE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO	GLB	$ 6.519.411,00	1,00	$ 6.519.411,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0,00	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
02.19	02.01.14	PRE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	GLB	$ 37.066.410,00	1,00	$ 37.066.410,00	1,00	$ 37.066.410,00	1,00	$ 37.066.410,00	1,00	$ 37.066.410,00	$ -	1,00	$ 37.066.410,00	100,00%	1,00	$ 37.066.410,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.20	03,02,02	DEM002	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.392,00	1.144,58	$ 14.183.635,00	1982,28	$ 24.564.414,00	2096,49	$ 25.979.704,00	2096,49	$ 25.979.704,00	$ -	2096,49	$ 25.979.704,00	100,00%	2.096,49	$ 25.979.704,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.21	03.01.01	DYR001	RETIRO DE PLAFÓN MACHIMBRADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 21.540,00	247,12	$ 5.322.965,00	1375,88	$ 29.636.455,00	1375,88	$ 29.636.455,00	1494,32	$ 32.187.653,00	$ 2.551.198,00	1494,32	$ 32.187.653,00	100,00%	1.494,32	$ 32.187.653,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.22	03.01.02	DYR003	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 3.783,00	50,00	$ 189.150,00	48,00	$ 181.584,00	48,00	$ 181.584,00	48,00	$ 181.584,00	$ -	48,00	$ 181.584,00	100,00%	48,00	$ 181.584,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.23	03.01.03	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 21.231,00	34,00	$ 721.854,00	48,00	$ 1.019.088,00	48,00	$ 1.019.088,00	48,00	$ 1.019.088,00	$ -	48,00	$ 1.019.088,00	100,00%	48,00	$ 1.019.088,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.24	03.01.05	DYR013	DESMONTAJE DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 4.455,00	27,99	$ 124.695,00	28,45	$ 126.745,00	28,45	$ 126.745,00	28,45	126.745,00	$ -	28,45	$ 126.745,00	100,00%	28,45	$ 126.745,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.25	03.01.09	DYR026	DESMONTAJE DE TANQUE AÉREO PLÁSTICO DE 1000 LT EN CUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 45.227,00	2,00	$ 90.454,00	2,00	$ 90.454,00	2,00	$ 90.454,00	2,00	$ 90.454,00	$ -	2,00	$ 90.454,00	100,00%	2,00	$ 90.454,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.26	03.01.18	DYR048	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.571,00	15,00	$ 98.565,00	29,00	$ 190.559,00	29,00	$ 190.559,00	29,00	$ 190.559,00	$ -	29,00	$ 190.559,00	100,00%	29,00	$ 190.559,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.27	03.01.19	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M	$ 17.598,00	7,20	$ 126.706,00	13,20	$ 232.294,00	13,20	$ 232.294,00	13,20	$ 232.294,00	$ -	13,20	$ 232.294,00	100,00%	13,20	$ 232.294,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.28	03,02,03	DEM008	DEMOLICIÓN ESCALERA EN MADERA, INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 28.646,00	13,38	$ 383.226,00	13,09	$ 374.976,00	13,09	$ 374.976,00	13,09	374.976,00	$ -	13,09	$ 374.976,00	100,00%	13,09	$ 374.976,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.29	02.01.24	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M	$ 279.195,00	30,00	$ 8.375.850,00	58,23	$ 16.257.525,00	58,23	$ 16.257.525,00	58,23	$ 16.257.525,00	$ -	58,23	$ 16.257.525,00	100,00%	58,23	$ 16.257.525,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.30		**NP003**	RETIRO, PROTECCION Y TRASCIEGO INTERNO DE SILLAS DE CAPILLA	UND	$ 101.875,00		$ -	49,00	$ 4.991.875,00	49,00	$ 4.991.875,00	49,00	$ 4.991.875,00	$ -	49,00	$ 4.991.875,00	100,00%	49,00	$ 4.991.875,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.31		**NP004**	RETIRO Y TRASCIEGO INTERNO DE GUACALES	UND	$ 366.494,00		$ -	40,00	$ 14.659.760,00	40,00	$ 14.659.760,00	40,00	$ 14.659.760,00	$ -	40,00	$ 14.659.760,00	100,00%	40,00	$ 14.659.760,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.32		**NP005**	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA EN GRAVILLA Y/O MADERA Y/O CERAMICA	ml	$ 25.715,00		$ -	776,97	$ 19.979.784,00	776,97	$ 19.979.784,00	776,97	$ 19.979.784,00	$ -	776,97	$ 19.979.784,00	100,00%	776,97	$ 19.979.784,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.33		**NP006**	LEVANTAMIENTO MANUAL DE PISOS PATRIMONIALES (BALDOSA HIDRÁULICA, PIEDRA, MOSAICO) INCLUYE PROTECCION Y ACOPIO PROVISIONAL	M2	$ 158.443,00		$ -	604,80	$ 95.826.326,00	604,80	$ 95.826.326,00	604,80	$ 95.826.326,00	$ -	604,80	$ 95.826.326,00	100,00%	604,80	$ 95.826.326,00	100,00%	-	$ -	0,00%
02.34		**NP007**	MEJORAMIENTO DE VÍA EN RECEBO COMPACTADO, ESTABILIZADO CON CEMENTO CAPA DE 7CM DE ESPESOR	M2	$ 88.416,00		$ -	344,24	$ 30.436.324,00	344,24	$ 30.436.324,00	344,24	$ 30.436.324,00	$ -	344,24	$ 30.436.324,00	100,00%	344,24	$ 30.436.324,00	100,00%	-	$ -	0,00%
			3 PRELIMINARES ETAPA 2				$ 95.763.454,00		$ 280.734.761,00		$ 250.637.801,00		$ 124.591.171,00	$ 126.046.630,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 124.591.171,00	100,00%
03.01	02.01.21	PRE022	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO	M2	$ 4.007,00	5.650,88	$ 22.643.076,00	2252,12	$ 9.024.245,00	2252,12	$ 9.024.245,00	2252,12	$ 9.024.245,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2.252,12	$ 9.024.245,00	100,00%
03.02	02.01.08	PRE008	CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO	M	$ 847.032,00	10,00	$ 8.470.320,00	10,00	$ 8.470.320,00	10,00	$ 8.470.320,00	10,00	$ 8.470.320,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	10,00	$ 8.470.320,00	100,00%
03.03	02.01.25	PRE027	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO	M	$ 648.010,00	37,00	$ 23.976.370,00	60,00	$ 38.880.600,00	60,00	$ 38.880.600,00	60,00	$ 38.880.600,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	60,00	$ 38.880.600,00	100,00%
03.04	02.01.26	PRE028	PROTECCIÓN Y/O REFUERZOS ESTRUCTURALES PROVISIONALES DEL ÓRGANO Y ARMÓNIOS PARA EJECUCIÓN DE LA OBRA	GLB	$ 30.096.960,00	1,00	$ 30.096.960,00	1,00	$ 30.096.960,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
03.05		**NP008**	DEMOLICION DE ALFAJIAS EN CONCRETO ALTURA NO MAYOR A 6METROS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 80.784,00		$ -	441,90	$ 35.698.450,00	441,90	$ 35.698.450,00	441,90	$ 35.698.450,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	441,90	$ 35.698.450,00	100,00%
03.06		**NP009**	DESMONTAJE DE CAMPANA PEQUEÑA UBICADA EN CUBIERTA DE TORRE CAMPANARIO (ALTURA 18 m). INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO, EMBALAJE Y TRASLADO A SITIO DE ALMACENAMIENTO AUTORIZADO POR EL CLIENTE.	und	$ 1.331.414,00		$ -	2,00	$ 2.662.828,00	2,00	$ 2.662.828,00	2,00	$ 2.662.828,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 2.662.828,00	100,00%
03.07		**NP010**	TALA Y ESTACIONAMIENTO DE INDIVIDUO ARBOREO H= 15M A 20M INCLUYE RETIRO	UND	$ 6.426.000,00		$ -	3,00	$ 19.278.000,00	3,00	$ 19.278.000,00	3,00	19.278.000,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 19.278.000,00	100,00%
03.08		**NP011**	DESMONTAJE, DOCUMENTACIÓN Y ACCIONES DE CONSERVACIÓN DEL ÓRGANO TUBULAR UBICADO EN LA CAPILLA DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS	UN	$ 126.046.630,00		$ -	1,00	$ 126.046.630,00	1,00	$ 126.046.630,00	0,00	$ -	$ 126.046.630,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
03.09	02.01.05	PRE005	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES (6 MESES PARA ESTE COMPONENTE)	MES	$ 1.762.788,00	6,00	$ 10.576.728,00	6,00	$ 10.576.728,00	6,00	$ 10.576.728,00	6,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 10.576.728,00	100,00%
			4 PRELIMINARES BIENES MUEBLES				$ 582.456.424,00		$ 701.736.277,00		$ 658.991.436,00		$ 658.991.436,00	$ -		$ -	0,00%		$ -	0,00%		$ 658.991.436,00	100,00%
04.01	20.01.01	RBMCC001	ADECUACIÓN DE TALLER PARA PROCESOS DE RESTAURACIÓN	M2	$ 278.284,00	60,00	$ 16.697.040,00	60,00	$ 16.697.040,00	60,00	$ 16.697.040,00	60,00	$ 16.697.040,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	60,00	$ 16.697.040,00	100,00%
04.02	20.01.02	RBMCC002	DESMONTE Y TRASLADO DE PANELES DE VITRAL AL TALLER, INCLUYE CAJA DE ALMACENAMIENTO	UND	$ 110.626,00	292,00	$ 32.302.792,00	304,00	$ 33.630.304,00	304,00	$ 33.630.304,00	304,00	$ 33.630.304,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	304,00	$ 33.630.304,00	100,00%
04.03	20.06.01	RBMCC044	DESMONTE DE LA LAMPARA DE PARED DEL LUGAR DE UBICACIÓN	UND	$ 179.636,00	14,00	$ 2.514.904,00	14,00	$ 2.514.904,00	14,00	$ 2.514.904,00	14,00	$ 2.514.904,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 2.514.904,00	100,00%
04.04	20.05.02	PRO001	EMBALAJE RÍGIDO PARA PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES	UND	$ 173.532,00	14,00	$ 2.429.448,00	14,00	$ 2.429.448,00	14,00	$ 2.429.448,00	14,00	$ 2.429.448,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 2.429.448,00	100,00%
04.05	20.06.03	RBMCC045	REGISTRO DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DE LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	UND	$ 190.367,00	14,00	$ 2.665.138,00	14,00	$ 2.665.138,00	14,00	$ 2.665.138,00	14,00	$ 2.665.138,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 2.665.138,00	100,00%
04.06	20.05.01	RBMCC033	DESMONTE DE LA LAMPARA DEL LUGAR DE UBICACIÓN	UND	$ 510.309,00	1,00	$ 510.309,00	1,00	$ 510.309,00	1,00	$ 510.309,00	1,00	$ 510.309,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 510.309,00	100,00%
04.07	20.05.02	PRO001	EMBALAJE RÍGIDO PARA PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES	UND	$ 173.532,00	1,00	$ 173.532,00	1,00	$ 173.532,00	1,00	$ 173.532,00	1,00	$ 173.532,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 173.532,00	100,00%
04.08	20.05.03	RBMCC034	REGISTRO DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DE LÁMPARA EN TECHO DE CAPILLA	UND	$ 285.550,00	1,00	$ 285.550,00	1,00	$ 285.550,00	1,00	$ 285.550,00	1,00	$ 285.550,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 285.550,00	100,00%
04.09		**NP012**	RETIRO, PROTECCION Y TRASCIEGO INTERNO DE MUEBLES LITURGICOS ENTRE EL EDIFICIO CAPILLA CONVENTO Y EL EDIFICIO UVO REQUIERE DESARMADO EN SITIO MEDIDAS (3MX1,2MX1,2M)	UND	$ 443.296,00		$ -	3,00	$ 1.329.888,00	3,00	$ 1.329.888,00	3,00	$ 1.329.888,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 1.329.888,00	100,00%
04.10	02.01.15	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC CS5. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2	$ 254.215,00	2.064,70	$ 524.877.711,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
04.11		**NP013**	REPARACIONES LOCATIVAS PARA ADECUACION DE SALON DE ALMACENAMIENTO DE BIENES MUEBLES EN EDIFICIO UVO	UN	$ 401.363,00		$ -	1,00	$ 401.363,00	1,00	$ 401.363,00	1,00	$ 401.363,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 401.363,00	100,00%
04.12		**NP014**	RETIRO, CONSERVACIÓN Y EMBALAJE DE HERRAJES ORIGINALES DE PUERTAS Y VENTANAS	un	$ 21.110,00		$ -	126,00	$ 2.659.860,00	126,00	$ 2.659.860,00	126,00	$ 2.659.860,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	126,00	$ 2.659.860,00	100,00%

04.13		**NP015**	PROTECCIÓN PARA CERRAMIENTO DE VENTANAS Y PUERTAS PERIMETRALES, Y VITRALES	M2	$	37.585,00		$	-	210,00	$ 7.892.850,00	210,00	$ 7.892.850,00	210,00	$ 7.892.850,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	210,00	$ 7.892.850,00	100,00%
04.14		**NP016**	RETIRO MANUAL DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADAS EN BÓVEDAS Y MOLDURAS (ALTURA MAYOR A 15MT)	UN	$	116.490,00		$	-	366,94	$ 42.744.841,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
04.15		**NP017**	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOBRECUBIERTA EN ESTRUCTURA EN GUADUA Y TEJA DE ZINC CAL 35	m2	$	225.000,00		$	-	2612,45	$ 587.801.250,00	2612,45	$ 587.801.250,00	2612,45	$ 587.801.250,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	2.612,45	$	587.801.250,00	100,00%
		5	**DESMONTES Y RETIROS**					$	174.617.793,00		**$ 239.935.912,00**		**$ 239.935.912,00**		**$ -**			0	**$ 239.935.912,00**		**100,00%**		**$ 239.935.912,00**		**100,00%**		**$ -**		**0,00%**
05.01	24.01.01	BIM005	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$	693.676.269,00	0,15	$	104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	$	-	0,15	$	104.051.440,00	100,00%	0,15	$	104.051.440,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.02		**NP018**	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	ml	$	42.836,00		$	-	694,86	$ 29.765.023,00	694,86	$ 29.765.023,00	694,86	$ 29.765.023,00	$	-	694,86	$	29.765.023,00	100,00%	694,86	$	29.765.023,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.03	03.01.04	DYR012	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	14.293,00	668,87	$	9.560.159,00	438,21	$ 6.263.336,00	438,21	$ 6.263.336,00	438,21	$ 6.263.336,00	$	-	438,21	$	6.263.336,00	100,00%	438,21	$	6.263.336,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.04	03.01.06	DYR021	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	6.460,00	325,52	$	2.102.859,00	1564,96	$ 10.109.642,00	1564,96	$ 10.109.642,00	1564,96	$ 10.109.642,00	$	-	1564,96	$	10.109.642,00	100,00%	1.564,96	$	10.109.642,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.05	03.01.07	DYR022	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	7.754,00	325,52	$	2.524.082,00	233,37	$ 1.809.551,00	233,37	$ 1.809.551,00	233,37	$ 1.809.551,00	$	-	233,37	$	1.809.551,00	100,00%	233,37	$	1.809.551,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.06	03.01.08	DYR023	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	9.394,00	325,52	$	3.057.935,00	157,31	$ 1.477.770,00	157,31	$ 1.477.770,00	157,31	$ 1.477.770,00	$	-	157,31	$	1.477.770,00	100,00%	157,31	$	1.477.770,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.07	03.01.13	DYR036	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$	67.771,00	47,00	$	3.185.237,00	84,00	$ 5.692.764,00	84,00	$ 5.692.764,00	84,00	$ 5.692.764,00	$	-	84,00	$	5.692.764,00	100,00%	84,00	$	5.692.764,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.08	03.01.14	DYR037	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$	60.106,00	41,00	$	2.464.346,00	121,00	$ 7.272.826,00	121,00	$ 7.272.826,00	121,00	$ 7.272.826,00	$	-	121,00	$	7.272.826,00	100,00%	121,00	$	7.272.826,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.09	03.01.15	DYR039	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	12.497,00	286,38	$	3.578.891,00	1013,26	$ 12.662.710,00	1013,26	$ 12.662.710,00	1013,26	$ 12.662.710,00	$	-	1013,26	$	12.662.710,00	100,00%	1.013,26	$	12.662.710,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.10	03.01.16	DYR040	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EN MADERA DE 3CM. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	22.277,00	506,63	$	11.286.197,00	572,14	$ 12.745.563,00	572,14	$ 12.745.563,00	572,14	$ 12.745.563,00	$	-	572,14	$	12.745.563,00	100,00%	572,14	$	12.745.563,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.11	03.01.17	DYR044	DESMONTE ZÓCALO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	11.139,00	1,00	$	11.139,00	257,63	$ 2.869.741,00	257,63	$ 2.869.741,00	257,63	$ 2.869.741,00	$	-	257,63	$	2.869.741,00	100,00%	257,63	$	2.869.741,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.12		**NP019**	DEMOLICION MANUAL DE ESCALERAS EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION	M2	$	39.740,00		$	-	19,02	$ 755.855,00	19,02	$ 755.855,00	19,02	$ 755.855,00	$	-	19,02	$	755.855,00	100,00%	19,02	$	755.855,00	100,00%	-	$	-	0,00%
05.13	03.02.04	DEM013	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M2	$	31.036,00	1.056,69	$	32.795.508,00	1432,52	$ 44.459.691,00	1432,52	$ 44.459.691,00	1432,52	$ 44.459.691,00	$	-	1432,52	$	44.459.691,00	100,00%	1.432,52	$	44.459.691,00	100,00%	-	$	-	0,00%
		6	**EXCAVACIONES, DEMOLICIONES, LLENOS Y RETIROS - CONVENTO**					**$**	**179.496.080,00**		**$ 672.787.775,00**		**$ 672.787.775,00**		**$ 335,00**			**$**	**672.788.108,00**	**$**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**672.788.108,00**	**100,00%**
06.01	02.02.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$	14.112,00	106,31	$	1.500.287,00	882,05	$ 12.447.490,00	882,05	$ 12.447.490,00	882,05	$ 12.447.490,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	882,05	$	12.447.490,00	100,00%
06.02	02.02.02	APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	$	3.822.841,00	15,00	$	57.342.615,00	31,67	$ 121.069.374,00	31,67	$ 121.069.374,00	31,67	$ 121.069.374,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	31,67	$	121.069.374,00	100,00%
06.03	03.02.05	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$	205.284,00	6,87	$	1.409.275,00	6,87	$ 1.410.301,00	6,87	$ 1.410.301,00	6,87	$ 1.410.301,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	6,87	$	1.410.301,00	100,00%
06.04	03.02.06	DEM026	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	18.768,00	338,62	$	6.355.126,00	635,63	$ 11.929.504,00	635,63	$ 11.929.504,00	635,63	$ 11.929.504,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	635,63	$	11.929.504,00	100,00%
06.05	03.02.07	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	54.590,00	92,12	$	5.028.558,00	142,95	$ 7.803.641,00	142,95	$ 7.803.641,00	142,95	$ 7.803.641,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	142,95	$	7.803.641,00	100,00%
06.06	04.03,02	MOV001	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$	91.345,00	642,88	$	58.723.417,00	1419,36	$ 129.650.982,00	1419,36	$ 129.650.982,00	1419,36	$ 129.651.439,00	$	457,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.419,36	$	129.651.439,00	100,00%
06.07		**NP020**	EXCAVACION PARA TANQUE MAYOR A 3M.	m3	$	49.430,00		$	-	180,00	$ 8.897.400,00	180,00	$ 8.897.400,00	180,00	$ 8.897.400,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	180,00	$	8.897.400,00	100,00%
06.08	04,01,01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$	28.933,00	135,00	$	3.905.955,00	157,67	$ 4.561.866,00	157,67	$ 4.561.866,00	157,67	$ 4.561.866,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	157,67	$	4.561.866,00	100,00%
06.09	04,01,02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$	31.648,00	507,88	$	16.073.228,00	1300,69	$ 41.164.237,00	1300,69	$ 41.164.237,00	1300,69	$ 41.164.237,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.300,69	$	41.164.237,00	100,00%
06.10	04,02,01	MT03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$	54.601,00	347,73	$	18.986.406,00	491,51	$ 26.836.828,00	491,51	$ 26.836.828,00	491,51	$ 26.836.938,00	$	110,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	491,51	$	26.836.938,00	100,00%
06.11	04,02,03	MT08	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$	217.449,00	16,87	$	3.668.365,00	1146,85	$ 249.381.821,00	1146,85	$ 249.381.821,00	1146,85	$ 249.381.386,00	$	435,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.146,85	$	249.381.386,00	100,00%
06.12	04,03,01	MT06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$	40.606,00	160,15	$	6.502.848,00	1419,36	$ 57.634.329,00	1419,36	$ 57.634.329,00	1419,36	$ 57.634.532,00	$	203,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.419,36	$	57.634.532,00	100,00%
		7	**EXCAVACIONES, DEMOLICIONES, LLENOS Y RETIROS - CAPILLA**					**$**	**179.496.080,00**		**$ 522.952.219,00**		**$ 522.952.219,00**		**$ 610,00**			**$**	**522.951.609,00**	**-$**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**522.951.609,00**	**100,00%**
07.01	02.02.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$	14.112,00	106,31	$	1.500.287,00	882,05	$ 12.447.490,00	882,05	$ 12.447.490,00	882,05	$ 12.447.490,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	882,05	$	12.447.490,00	100,00%
07.02	02.02.02	APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	$	3.822.841,00	15,00	$	57.342.615,00	31,67	$ 121.069.374,00	31,67	$ 121.069.374,00	31,67	$ 121.069.374,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	31,67	$	121.069.374,00	100,00%
07.03	03.02.05	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$	205.284,00	6,87	$	1.409.275,00	6,87	$ 1.410.301,00	6,87	$ 1.410.301,00	6,87	$ 1.410.301,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	6,87	$	1.410.301,00	100,00%
07.04	03.02.06	DEM026	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	18.768,00	338,62	$	6.355.126,00	73,16	$ 1.373.067,00	73,16	$ 1.373.067,00	73,16	$ 1.373.067,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	73,16	$	1.373.067,00	100,00%
07.05	03.02.07	DEM028	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	54.590,00	92,12	$	5.028.558,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
07.06	04,03,02	MOV001	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$	91.345,00	642,88	$	58.723.417,00	642,88	$ 58.723.874,00	642,88	$ 58.723.874,00	642,88	$ 58.723.874,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	642,88	$	58.723.874,00	100,00%
07.07	04,01,01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$	28.933,00	135,00	$	3.905.955,00	135,00	$ 3.905.955,00	135,00	$ 3.905.955,00	135,00	$ 3.905.955,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	135,00	$	3.905.955,00	100,00%
07.08	04,01,02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$	31.648,00	507,88	$	16.073.228,00	1300,69	$ 41.164.237,00	1300,69	$ 41.164.237,00	1300,69	$ 41.164.237,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.300,69	$	41.164.237,00	100,00%
07.09	04,02,01	MT03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$	54.601,00	347,73	$	18.986.406,00	430,71	$ 23.517.033,00	430,71	$ 23.517.033,00	430,71	$ 23.517.197,00	$	164,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	430,71	$	23.517.197,00	100,00%
07.10	04,02,03	MT08	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$	217.449,00	16,87	$	3.668.365,00	1004,98	$ 218.532.548,00	1004,98	$ 218.532.548,00	1004,98	$ 218.531.896,00	-$	652,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.004,98	$	218.531.896,00	100,00%
07.11	04,03,01	MT06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$	40.606,00	160,15	$	6.502.848,00	1004,98	$ 40.808.340,00	1004,98	$ 40.808.340,00	1004,98	$ 40.808.218,00	-$	122,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.004,98	$	40.808.218,00	100,00%
		8	**CIMENTACIÓN - CONVENTO**					**$**	**547.844.362,00**		**$ 592.217.351,00**		**$ 592.217.351,00**		**$ 592.217.323,00**	**-$**	**28,00**	**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**592.217.323,00**	**100,00%**
08.01	05,01,01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$	36.888,00	10,87	$	401.102,00	389,46	$ 14.366.400,00	389,46	$ 14.366.400,00	389,46	$ 14.366.400,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	389,46	$	14.366.400,00	100,00%
08.02	05,01,02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.349.521,00	21,69	$	29.271.110,00	56,73	$ 76.558.326,00	56,73	$ 76.558.326,00	56,73	$ 76.558.326,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	56,73	$	76.558.326,00	100,00%
08.03	05,01,03	CI04	PILOTES PREEXCAVADOS EN CONCRETO Ø 25CM EN CONCRETO 3000PSI (F'C=21MPA) GRAVILLA FINA, PREMEZCLADO . NO INCLUYE REFUERZO	M	$	173.672,00	90,00	$	15.630.480,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
08.04	05,01,04	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.020.341,00	77,36	$	78.933.580,00	77,36	$ 78.933.580,00	77,36	$ 78.933.580,00	77,36	$ 78.933.580,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	77,36	$	78.933.580,00	100,00%
08.05	04,02,02	MT04	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM.	M3	$	175.500,00	172,93	$	30.348.338,00	172,93	$ 30.349.215,00	172,93	$ 30.349.215,00	172,93	$ 30.349.215,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	172,93	$	30.349.215,00	100,00%
08.06	05,01,05	CI06	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$	384.275,00	593,79	$	228.176.731,00	841,91	$ 323.524.965,00	841,91	$ 323.524.965,00	841,91	$ 323.524.965,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	841,91	$	323.524.965,00	100,00%
08.07	05,01,06	CI08	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$	19.485,00	197,95	$	3.856.958,00	197,95	$ 3.857.056,00	197,95	$ 3.857.056,00	197,95	$ 3.857.056,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	197,95	$	3.857.056,00	100,00%
08.08	05,01,07	CI09	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	$	57.147,00	15,00	$	857.205,00	15,00	$ 857.205,00	15,00	$ 857.205,00	15,00	$ 857.205,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	15,00	$	857.205,00	100,00%
08.09	02.01.01	PRE001	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	$	7.157,00	2.825,44	$	20.221.674,00	1412,72	$ 10.110.837,00	1412,72	$ 10.110.837,00	1412,72	$ 10.110.837,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.412,72	$	10.110.837,00	100,00%
08.10	05,05,01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$	8.992,00	14.553,43	$	130.864.430,00	3087,03	$ 27.758.574,00	3087,03	$ 27.758.574,00	3087,03	$ 27.758.574,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	3.087,03	$	27.758.574,00	100,00%
08.11	05,05,02	A02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$	8.740,00	1.062,10	$	9.282.754,00	2963,52	$ 25.901.193,00	2963,52	$ 25.901.193,00	2963,52	$ 25.901.165,00	-$	28,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	2.963,52	$	25.901.165,00	100,00%
		9	**CIMENTACIÓN - CAPILLA**					**$**	**651.895.802,00**		**$ 729.864.109,00**		**$ 729.864.109,00**		**$ 729.864.134,00**	**$**	**25,00**	**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**729.864.134,00**	**100,00%**
09.01	24.01.01	BIM005	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$	693.676.269,00	0,15	$	104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	$	-	0,15	$	104.051.440,00	100,00%	0,15	$	104.051.440,00	100,00%	-	$	-	0,00%
09.02	05,01,01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$	36.888,00	10,87	$	401.102,00	311,81	$ 11.502.047,00	311,81	$ 11.502.047,00	311,81	$ 11.502.047,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	311,81	$	11.502.047,00	100,00%
09.03	05,01,02	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.349.521,00	21,69	$	29.271.110,00	101,80	$ 137.381.238,00	101,80	$ 137.381.238,00	101,80	$ 137.381.238,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	101,80	$	137.381.238,00	100,00%
09.04	05,01,03	CI04	PILOTES PREEXCAVADOS EN CONCRETO Ø 25CM EN CONCRETO 3000PSI (F'C=21MPA) GRAVILLA FINA, PREMEZCLADO . NO INCLUYE REFUERZO	M	$	173.672,00	90,00	$	15.630.480,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
09.05	05,01,04	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.020.341,00	77,36	$	78.933.580,00	77,36	$ 78.933.580,00	77,36	$ 78.933.580,00	77,36	$ 78.933.580,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	77,36	$	78.933.580,00	100,00%
09.06	04,02,02	MT04	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM.	M3	$	175.500,00	172,93	$	30.348.338,00	172,93	$ 30.349.215,00	172,93	$ 30.349.215,00	172,93	$ 30.349.215,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	172,93	$	30.349.215,00	100,00%
09.07	05,01,05	CI06	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$	384.275,00	593,79	$	228.176.731,00	515,36	$ 198.039.964,00	515,36	$ 198.039.964,00	515,36	$ 198.039.964,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	515,36	$	198.039.964,00	100,00%
09.08	05,01,06	CI08	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$	19.485,00	197,95	$	3.856.958,00	197,95	$ 3.857.056,00	197,95	$ 3.857.056,00	197,95	$ 3.857.056,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	197,95	$	3.857.056,00	100,00%
09.09	05,01,07	CI09	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	$	57.147,00	15,00	$	857.205,00	15,00	$ 857.205,00	15,00	$ 857.205,00	15,00	$ 857.205,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	15,00	$	857.205,00	100,00%

09.10	02.01.01	PRE001	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	$	7.157,00	2.825,44	$	20.221.674,00	1412,72	$	10.110.837,00	1412,72	$	10.110.837,00	1412,72	$	10.110.837,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.412,72	$	10.110.837,00	100,00%
09.11	05,05,01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$	8.992,00	14.553,43	$	130.864.430,00	15450,02	$	138.926.580,00	15450,02	$	138.926.580,00	15450,02	$	138.926.580,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	15.450,02	$	138.926.580,00	100,00%
09.12	05,05,02	A02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$	8.740,00	1.062,10	$	9.282.754,00	1814,07	$	15.854.947,00	1814,07	$	15.854.947,00	1814,07	$	15.854.972,00	$	25,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.814,07	$	15.854.972,00	100,00%
		10	**COLUMNAS - CONVENTO**					**$**	**267.771.067,00**		**$**	**273.444.682,00**		**$**	**273.444.682,00**		**$**	**273.444.682,00**	**$**	**-**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**273.444.682,00**	**100,00%**
10.01	05,02,01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.476.290,00	27,92	$	41.218.017,00	27,92	$	41.218.017,00	27,92	$	41.218.017,00	27,92	$	41.218.017,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	27,92	$	41.218.017,00	100,00%
10.02	05,02,02	CO03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 24,5 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.525.592,00	36,30	$	55.371.362,00	37,99	$	57.957.240,00	37,99	$	57.957.240,00	37,99	$	57.957.240,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	37,99	$	57.957.240,00	100,00%
10.03	05,02,03	CO04	PANTALLA EN CONCRETO DE F'C=24.5 MPA (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.798.272,00	22,42	$	40.317.258,00	24,83	$	44.651.094,00	24,83	$	44.651.094,00	24,83	$	44.651.094,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	24,83	$	44.651.094,00	100,00%
10.04	05,05,01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$	8.992,00	14.553,43	$	130.864.430,00	14414,85	$	129.618.331,00	14414,85	$	129.618.331,00	14414,85	$	129.618.331,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	14.414,85	$	129.618.331,00	100,00%
		11	**COLUMNAS - CAPILLA**					**$**	**267.771.067,00**		**$**	**587.509.705,00**		**$**	**587.509.705,00**		**$**	**587.509.705,00**	**$**	**-**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**587.509.705,00**	**100,00%**
11.01	05,02,01	CO02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.476.290,00	27,92	$	41.218.017,00	27,92	$	41.218.017,00	27,92	$	41.218.017,00	27,92	$	41.218.017,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	27,92	$	41.218.017,00	100,00%
11.02	05,02,02	CO03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 24,5 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.525.592,00	36,30	$	55.371.362,00	37,99	$	57.957.240,00	37,99	$	57.957.240,00	37,99	$	57.957.240,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	37,99	$	57.957.240,00	100,00%
11.03	05,02,03	CO04	PANTALLA EN CONCRETO DE F'C=24.5 MPA (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$	1.798.272,00	22,42	$	40.317.258,00	24,83	$	44.651.094,00	24,83	$	44.651.094,00	24,83	$	44.651.094,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	24,83	$	44.651.094,00	100,00%
11.04	05,05,01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$	8.992,00	14.553,43	$	130.864.430,00	49342,01	$	443.683.354,00	49342,01	$	443.683.354,00	49342,01	$	443.683.354,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	49.342,01	$	443.683.354,00	100,00%
		12	**VIGAS Y PLACAS - CONVENTO**					**$**	**280.643.818,00**		**$**	**409.293.068,00**		**$**	**409.293.068,00**		**$**	**409.293.068,00**	**$**	**-**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**409.293.068,00**	**100,00%**
12.01	02.02.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMIENTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$	14.112,00	106,31	$	1.500.287,00	882,05	$	12.447.490,00	882,05	$	12.447.490,00	882,05	$	12.447.490,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	882,05	$	12.447.490,00	100,00%
12.02	02.02.02	APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE MES	$	3.822.841,00	15,00	$	57.342.615,00	31,67	$	121.069.374,00	31,67	$	121.069.374,00	31,67	$	121.069.374,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	31,67	$	121.069.374,00	100,00%
12.03	05,03,01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$	1.504.239,00	31,23	$	46.969.863,00	31,23	$	46.977.384,00	31,23	$	46.977.384,00	31,23	$	46.977.384,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	31,23	$	46.977.384,00	100,00%
12.04	05,03,02	CVP02	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$	1.510.434,00	20,69	$	31.250.879,00	20,69	$	31.250.879,00	20,69	$	31.250.879,00	20,69	$	31.250.879,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	20,69	$	31.250.879,00	100,00%
12.05	05,03,03	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0.10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$	14.530,00	187,50	$	2.724.375,00	187,50	$	2.724.375,00	187,50	$	2.724.375,00	187,50	$	2.724.375,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	187,50	$	2.724.375,00	100,00%
12.06	05,03,04	CVP10	PLACA MACIZA ENTREPISO MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	$	141.723,00	5,00	$	708.615,00	5,00	$	708.615,00	5,00	$	708.615,00	5,00	$	708.615,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	5,00	$	708.615,00	100,00%
12.07	05,05,01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$	8.992,00	14.553,43	$	130.864.430,00	21570,41	$	193.961.127,00	21570,41	$	193.961.127,00	21570,41	$	193.961.127,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	21.570,41	$	193.961.127,00	100,00%
12.08	05,05,02	A02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$	8.740,00	1.062,10	$	9.282.754,00	17,60	$	153.824,00	17,60	$	153.824,00	17,60	$	153.824,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	17,60	$	153.824,00	100,00%
		13	**VIGAS Y PLACAS - CAPILLA**					**$**	**280.643.818,00**		**$**	**414.856.778,00**		**$**	**414.856.778,00**		**$**	**414.856.778,00**	**$**	**-**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**414.856.778,00**	**100,00%**
13.01	02.02.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$	14.112,00	106,31	$	1.500.287,00	882,05	$	12.447.490,00	882,05	$	12.447.490,00	882,05	$	12.447.490,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	882,05	$	12.447.490,00	100,00%
13.02	02.02.02	APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE MES	$	3.822.841,00	15,00	$	57.342.615,00	31,67	$	121.069.374,00	31,67	$	121.069.374,00	31,67	$	121.069.374,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	31,67	$	121.069.374,00	100,00%
13.03	05,03,01	CVP01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$	1.504.239,00	31,23	$	46.969.863,00	31,23	$	46.977.384,00	31,23	$	46.977.384,00	31,23	$	46.977.384,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	31,23	$	46.977.384,00	100,00%
13.04	05,03,02	CVP02	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$	1.510.434,00	20,69	$	31.250.879,00	20,69	$	31.250.879,00	20,69	$	31.250.879,00	20,69	$	31.250.879,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	20,69	$	31.250.879,00	100,00%
13.05	05,03,03	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0.10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$	14.530,00	187,50	$	2.724.375,00	187,50	$	2.724.375,00	187,50	$	2.724.375,00	187,50	$	2.724.375,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	187,50	$	2.724.375,00	100,00%
13.06	05,03,04	CVP10	PLACA MACIZA ENTREPISO MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	$	141.723,00	5,00	$	708.615,00	5,00	$	708.615,00	5,00	$	708.615,00	5,00	$	708.615,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	5,00	$	708.615,00	100,00%
13.07	05,05,01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$	8.992,00	14.553,43	$	130.864.430,00	22189,15	$	199.524.837,00	22189,15	$	199.524.837,00	22189,15	$	199.524.837,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	22.189,15	$	199.524.837,00	100,00%
13.08	05,05,02	A02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$	8.740,00	1.062,10	$	9.282.754,00	17,60	$	153.824,00	17,60	$	153.824,00	17,60	$	153.824,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	17,60	$	153.824,00	100,00%
		14	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA - CONVENTO**					**$**	**267.300.671,00**		**$**	**301.822.941,00**		**$**	**301.822.941,00**		**$**	**301.822.960,00**	**$**	**19,00**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**301.822.960,00**	**100,00%**
14.01	24.01.01	BIM005	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$	693.676.269,00	0,15	$	104.051.440,00	0,15	$	104.051.440,00	0,15	$	104.051.440,00	0,15	$	104.051.440,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,15	$	104.051.440,00	100,00%
14.02	02.02.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$	14.112,00	106,31	$	1.500.287,00	882,05	$	12.447.490,00	882,05	$	12.447.490,00	882,05	$	12.447.490,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	882,05	$	12.447.490,00	100,00%
14.03	02.02.02	APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE MES	$	3.822.841,00	15,00	$	57.342.615,00	31,67	$	121.069.374,00	31,67	$	121.069.374,00	31,67	$	121.069.374,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	31,67	$	121.069.374,00	100,00%
14.04	03.01.10	DYR028	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	15.304,00	992,38	$	15.187.307,00	1279,22	$	19.577.183,00	1279,22	$	19.577.183,00	1279,22	$	19.577.183,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.279,22	$	19.577.183,00	100,00%
14.05	03.01.11	DYR033	DESMONTAJE Y RETIRO DE LUCARNAS. INCLUYE DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$	6.347,00	216,06	$	1.371.349,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
14.06	03.01.12	DYR035	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEMENTOS RETIRADOS DE LA TEJA	M2	$	28.659,00	992,38	$	28.440.475,00	1279,22	$	36.661.166,00	1279,22	$	36.661.166,00	1279,22	$	36.661.166,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1.279,22	$	36.661.166,00	100,00%
14.07	07,01,01	RES-MM09	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.	M2	$	3.695,00	6,63	$	24.479,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
14.08	07,01,02	RES-CU02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	M2	$	9.584,00	595,43	$	5.706.553,00	511,69	$	4.904.018,00	511,69	$	4.904.018,00	511,69	$	4.904.037,00	$	19,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	511,69	$	4.904.037,00	100,00%
14.09	07,01,03	RES-CU03	TRATAMIENTO RECUPERACIÓN TEJA DE ZINC, PELADO, FIJACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVO.	M2	$	28.341,00	30,90	$	875.595,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
14.10	07,01,04	RES-CU04	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO DE SUCIEDAD DEPOSITADA EN LA CANAL PERIMETRAL DEL EDIFICIO, REVISIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE, VERIFICACIÓN DE PENDIENTES Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO)	M	$	17.156,00	181,41	$	3.112.184,00	181,41	$	3.112.270,00	181,41	$	3.112.270,00	181,41	$	3.112.270,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	181,41	$	3.112.270,00	100,00%
14.11	07,01,05	RES-CU05	RECUPERACIÓN (RETIRO, LAVADO Y ACOPIO DE CUBIERTA) Y RESTAURACIÓN (RETIRO DE ESMALTE Y RESTAURACIÓN DE PUNTOS DE SOLDADURA EN ÁREAS REQUERIDAS) DE TEJA ROMBOIDAL TIPO SHINGLE	M2	$	50.522,00	983,50	$	49.688.387,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
		15	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA - CAPILLA**					**$**	**163.249.231,00**		**$**	**173.469.956,00**		**$**	**-**		**$**	**204.057.744,00**	**$**	**204.057.744,00**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**204.057.744,00**	**100,00%**
15.01	02.02.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$	14.112,00	106,31	$	1.500.287,00	882,05	$	12.447.490,00	0,00	$	0,00	882,05	$	12.447.490,00	$	12.447.490,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	882,05	$	12.447.490,00	100,00%
15.02	02.02.02	APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE MES	$	3.822.841,00	15,00	$	57.342.615,00	31,67	$	121.069.374,00	0,00	$	0,00	31,67	$	121.069.374,00	$	121.069.374,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	31,67	$	121.069.374,00	100,00%
15.03	03.01.10	DYR028	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$	15.304,00	992,38	$	15.187.307,00	705,47	$	10.796.513,00	0,00	$	0,00	705,47	$	10.796.513,00	$	10.796.513,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	705,47	$	10.796.513,00	100,00%
15.04	03.01.11	DYR033	DESMONTAJE Y RETIRO DE LUCARNAS. INCLUYE DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$	6.347,00	216,06	$	1.371.349,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
15.05	03.01.12	DYR035	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEMENTOS RETIRADOS DE LA TEJA	M2	$	28.659,00	992,38	$	28.440.475,00	705,47	$	20.218.065,00	0,00	$	0,00	705,47	$	20.218.065,00	$	20.218.065,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	705,47	$	20.218.065,00	100,00%
15.06	07,01,01	RES-MM09	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.	M2	$	3.695,00	6,63	$	24.479,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
15.07	07,01,02	RES-CU02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	M2	$	9.584,00	595,43	$	5.706.553,00	282,19	$	2.704.490,00		$	0,00	282,19	$	2.704.509,00	$	2.704.509,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	282,19	$	2.704.509,00	100,00%
15.08	07,01,03	RES-CU03	TRATAMIENTO RECUPERACIÓN TEJA DE ZINC, PELADO, FIJACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVO.	M2	$	28.341,00	30,90	$	875.595,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
15.09	07,01,04	RES-CU04	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO DE SUCIEDAD DEPOSITADA EN LA CANAL PERIMETRAL DEL EDIFICIO, REVISIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE, VERIFICACIÓN DE PENDIENTES Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO)	M	$	17.156,00	181,41	$	3.112.184,00	181,41	$	3.112.270,00		$	0,00	181,41	$	3.112.270,00	$	3.112.270,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	181,41	$	3.112.270,00	100,00%
15.10	07,01,05	RES-CU05	RECUPERACIÓN (RETIRO, LAVADO Y ACOPIO DE CUBIERTA) Y RESTAURACIÓN (RETIRO DE ESMALTE Y RESTAURACIÓN DE PUNTOS DE SOLDADURA EN ÁREAS REQUERIDAS) DE TEJA ROMBOIDAL TIPO SHINGLE	M2	$	50.522,00	983,50	$	49.688.387,00	61,79	$	3.121.754,00		$	0,00	667,22	$	33.709.523,00	$	33.709.523,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	667,22	$	33.709.523,00	100,00%
		16	**MADERA CUBIERTA - CONVENTO**					**$**	**292.667.653,00**		**$**	**1.878.878.634,00**		**$**	**1.808.828.913,00**		**$**	**-**	**-$**	**1.808.828.913,00**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**
16.01	07,03,01	MAD-02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	2.072.610,00	3,50	$	7.254.135,00	3,00	$	6.217.830,00	3,00	$	6.217.830,00	0,00	$	-	-$	6.217.830,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
16.02	07,03,02	MAD-03	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	4.545.859,00	3,00	$	13.637.577,00	0,00	$	0,00	0,00	$	0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
16.03	07,03,03	MAD-04	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	537.734,00	18,00	$	9.679.212,00	144,00	$	77.433.696,00	144,00	$	77.433.696,00	0,00	$	-	-$	77.433.696,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
16.04	07,03,04	MAD-05	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	1.985.049,00	121,50	$	241.183.454,00	380,00	$	754.318.620,00	344,71	$	684.268.899,00	0,00	$	-	-$	684.268.899,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
16.05	07,03,05	MAD-06	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3,0 M (CAN, PENDOLÓN, SOBRESOLERA, SOLERA, VIGA DE CIELORRASO). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	878.083,00	20,00	$	17.561.660,00	332,00	$	291.523.556,00	332,00	$	291.523.556,00	0,00	$	-	-$	291.523.556,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
16.06	07,03,06	MAD-07	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M (PAR, TIRANTE, VIGA). INCLUYE SUMINISTRO. TRASIEGO. CORTES. IZAJE. ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	1.599.383,00	0,50	$	799.692,00	185,00	$	295.885.855,00	185,00	$	295.885.855,00	0,00	$	-	-$	295.885.855,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
16.07	07,03,07	MAD-09	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4.4 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	462.255,00	3,50	$	1.617.893,00	584,00	$	269.956.920,00	584,00	$	269.956.920,00	0,00	$	-	-$	269.956.920,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%

16.08	07,03,08	MAD-11	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M (ARRIOSTRE, DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	458.649,00	0,50	$	229.325,00	182,00	$ 83.474.118,00	182,00	$ 83.474.118,00	0,00	$ -	$ 83.474.118,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
16.09	07,03,09	MAD-12	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	469.803,00	1,50	$	704.705,00	213,00	$ 100.068.039,00	213,00	$ 100.068.039,00	0,00	$ -	$ 100.068.039,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		17	**MADERA CUBIERTA - CAPILLA**					**$**	**292.667.653,00**		**$ 1.880.749.676,00**		**$ -**		**$ -**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**
17.01	07,03,01	MAD-02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	2.072.610,00	3,50	$	7.254.135,00	2,00	$ 4.145.220,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
17.02	07,03,02	MAD-03	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	4.545.859,00	3,00	$	13.637.577,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
17.03	07,03,03	MAD-04	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO. TRASIEGO. CORTES. IZAJE. ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	537.734,00	18,00	$	9.679.212,00	145,00	$ 77.971.430,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
17.04	07,03,04	MAD-05	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	1.985.049,00	121,50	$	241.183.454,00	380,00	$ 754.318.620,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
17.05	07,03,05	MAD-06	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3,0 M (CAN, PENDOLÓN, SOBRESOLERA, SOLERA, VIGA DE CIELORRASO). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	878.083,00	20,00	$	17.561.660,00	333,00	$ 292.401.639,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
17.06	07,03,06	MAD-07	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M (PAR, TIRANTE, VIGA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	1.599.383,00	0,50	$	799.692,00	186,00	$ 297.485.238,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
17.07	07,03,07	MAD-09	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	462.255,00	3,50	$	1.617.893,00	584,00	$ 269.956.920,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
17.08	07,03,08	MAD-11	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M (ARRIOSTRE, DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	458.649,00	0,50	$	229.325,00	183,00	$ 83.932.767,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
17.09	07,03,09	MAD-12	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	469.803,00	1,50	$	704.705,00	214,00	$ 100.537.842,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		18	**CUBIERTA - CONVENTO**					**$**	**122.095.305,00**		**$ 176.484.261,00**		**$ 176.484.261,00**		**$ 176.484.096,00**	**-$ 165,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 176.484.096,00**	**100,00%**
18.01	07,04,01	CUB006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$	129.262,00	396,95	$	51.310.551,00	767,53	$ 99.212.721,00	767,53	$ 99.212.721,00	767,53	$ 99.212.463,00	$ 258,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	767,53	$ 99.212.463,00	100,00%
18.02	07,04,02	CUB007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$	41.820,00	421,10	$	17.610.477,00	767,53	$ 32.098.188,00	767,53	$ 32.098.188,00	767,53	$ 32.098.105,00	-$ 83,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	767,53	$ 32.098.105,00	100,00%
18.03	07,04,03	CUB010	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA. DISTINTAS MEDIDAS	M2	$	16.793,00	631,65	$	10.607.344,00	511,69	$ 8.592.777,00	511,69	$ 8.592.777,00	511,68	$ 8.592.810,00	$ 33,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	511,69	$ 8.592.810,00	100,00%
18.04	07,04,04	CUB016	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$	71.490,00	595,43	$	42.566.933,00	511,69	$ 36.580.575,00	511,69	$ 36.580.575,00	511,68	$ 36.580.718,00	$ 143,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	511,69	$ 36.580.718,00	100,00%
		19	**CUBIERTA - CAPILLA**					**$**	**122.095.305,00**		**$ 109.784.536,00**		**$ -**		**$ 109.784.017,00**	**$ 109.784.017,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 109.784.017,00**	**100,00%**
19.01	07,04,01	CUB006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$	129.262,00	396,95	$	51.310.551,00	423,28	$ 54.714.278,00		$ 0,00	423,28	$ 54.714.019,00	$ 54.714.019,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	423,28	$ 54.714.019,00	100,00%
19.02	07,04,02	CUB007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$	41.820,00	421,10	$	17.610.477,00	423,28	$ 17.701.653,00		$ 0,00	423,28	$ 17.701.570,00	$ 17.701.570,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	423,28	$ 17.701.570,00	100,00%
19.03	07,04,03	CUB010	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA. DISTINTAS MEDIDAS	M2	$	16.793,00	631,65	$	10.607.344,00	423,28	$ 7.108.175,00		$ 0,00	423,28	$ 7.108.141,00	$ 7.108.141,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	423,28	$ 7.108.141,00	100,00%
19.04	07,04,04	CUB016	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$	71.490,00	595,43	$	42.566.933,00	423,28	$ 30.260.430,00		$ 0,00	423,28	$ 30.260.287,00	$ 30.260.287,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	423,28	$ 30.260.287,00	100,00%
		20	**RESTAURACIÓN ELEMENTOS DE MADERA**					**$**	**71.890.752,00**		**$ 182.187.299,00**		**$ 4.405.843,00**		**$ -**	**$ 4.405.843,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 4.405.843,00**	**100,00%**
20.01	07,02,01	RES-EM01	RESTAURACIÓN DE VENTANAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MENOR AL 30% (N1). INCLUYE RETIRO, LIMPIEZA, LIJADO MASILLADO, PINTURA SOBRE ZONAS EFECTADAS Y REINSTALACIÓN	UND	$	350.947,00	14,00	$	4.913.258,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.02	07,02,02	RES-EM02	RESTAURACIÓN DE VENTANAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MAYOR AL 30% (N2), INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$	481.225,00	14,00	$	6.737.150,00	17,00	$ 8.180.825,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.03	07,02,03	RES-EM03	RESTAURACIÓN DE PUERTAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MENOR AL 30% (N1). SECCIÓN 1.30X3.7M. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$	88.005,00	10,00	$	880.050,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.04	07,02,04	RES-EM04	RESTAURACIÓN DE PUERTAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MAYOR AL 30% (N2). SECCIÓN 1.30X3.7M. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$	999.242,00	10,00	$	9.992.420,00	40,00	$ 39.969.680,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.05	07,02,05	RES-EM07	RESTAURACIÓN BASAMENTO EN PIEDRA PIES DERECHOS QUE FUERON REEMPLAZADOS POR OTROS ELEMENTOS O CUYA MADERA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO.	UND	$	133.885,00	3,00	$	401.655,00	3,00	$ 401.655,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.06	07,02,06	RES-EM08	REEMPLAZO DE PUERTAS DE CARPINTERÍA DE MADERA (N3). SECCIÓN 1.30X3.7M. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.!!	UND	$	1.910.756,00	6,00	$	11.464.536,00	6,00	$ 11.464.536,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.07	07,02,07	RES-EM11	RESTITUCIÓN VENTANAS DE MADERA CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES A LAS EXISTENTES L=1.2 DE ANCHO POR 1.4M DE ALTO. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	UND	$	1.240.626,00	6,00	$	7.443.756,00	66,00	$ 81.881.316,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.08	07,02,08	RES-EM12	RESTITUCIÓN PUERTAS DE MADERA CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES A LAS EXISTENTES L=1.1 A 1.3M DE ANCHO POR 2.8M DE ALTO. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	UND	$	1.370.854,00	6,00	$	8.225.124,00	4,00	$ 5.483.416,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.09	07,02,09	RES-EM13	RESTITUCIÓN PIE DERECHOS DE MADERA DE 20X20 CON BASE EN PIEDRA. LMAX=1M	UND	$	1.344.310,00	3,00	$	4.032.930,00	3,00	$ 4.032.930,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.10	07,02,10	RES-EM14	RESTAURACIÓN ZÓCALOS DE APROXIMÁDAMENTE 4M DE LARGO O SIMILAR, EN MADERA CON AFECTACIÓN MAYOR AL 30% (N2). INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$	451.472,00	10,00	$	4.514.720,00	49,00	$ 22.122.128,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.11	07,02,11	RES-EM15	RESTAURACIÓN ZÓCALOS DE APROXIMÁDAMENTE 4M DE LARGO O SIMILAR, EN MADERA CON AFECTACIÓN MENOR AL 30% (N1). INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$	424.497,00	10,00	$	4.244.970,00	10,00	$ 4.244.970,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.12	07,02,12	RES-EM16	RESTAURACIÓN ZÓCALOS DE MADERA CON AFECTACIÓN (N3) DE HASTA 20CM DE ESPESOR. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$	463.434,00	10,00	$	4.634.340,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
20.13	07,02,13	RES-EM17	RESTAURACIÓN ESCALERA DE MADERA DE ACCESO (INTERIOR) DE HASTA 1.20M DE ANCHO. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$	4.405.843,00	1,00	$	4.405.843,00	1,00	$ 4.405.843,00	1,00	$ 4.405.843,00	1,00	$ 4.405.843,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 4.405.843,00	100,00%
		21	**CORTES. DEMOLICIONES Y RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA**					**$**	**30.412.073,00**		**$ 44.749.059,00**		**$ 41.346.756,00**		**$ 41.346.756,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 41.346.756,00**	**100,00%**
21.01	03,02,01	DEM001	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$	3.614,00	134,00	$	484.276,00	2420,72	$ 8.748.482,00	2420,72	$ 8.748.482,00	2420,72	$ 8.748.482,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2.420,72	$ 8.748.482,00	100,00%
21.02	08,01,01	RES-MM01	RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERÍA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS CON APLICACIÓN DE RESINA EPÓXICA CONSOLIDANTE.	M	$	20.521,00	4,07	$	83.520,00	300,00	$ 6.156.300,00	300,00	$ 6.156.300,00	300,00	$ 6.156.300,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	300,00	$ 6.156.300,00	100,00%
21.03	08,01,02	RES-MM02	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR	M2	$	10.344,00	5,17	$	53.478,00	5,17	$ 53.478,00	5,17	$ 53.478,00	5,17	$ 53.478,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	5,17	$ 53.478,00	100,00%
21.04	08,01,03	RES-MM03	RETIRO MECÁNICO DE PIEZAS AFECTADAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M2	$	17.862,00	197,54	$	3.528.459,00	197,54	$ 3.528.459,00	197,54	$ 3.528.459,00	197,54	$ 3.528.459,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	197,54	$ 3.528.459,00	100,00%
21.05	08,01,04	RES-MM04	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	M2	$	114.507,00	197,54	$	22.619.713,00	197,54	$ 22.619.713,00	197,54	$ 22.619.713,00	197,54	$ 22.619.713,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	197,54	$ 22.619.713,00	100,00%
21.06	08,01,05	RES-MM05	RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL CON MEDIOS MANUALES EN MUROS DE MAMPOSTERÍA, LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE SUPERFICIES.	M2	$	20.027,00	12,00	$	240.324,00	12,00	$ 240.324,00	12,00	$ 240.324,00	12,00	$ 240.324,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	12,00	$ 240.324,00	100,00%
21.07	08,01,06	RES-MM06	SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	M	$	26.198,00	128,00	$	3.353.344,00	128,00	$ 3.353.344,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
21.08	07,01,01	RES-MM09	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.	M2	$	3.695,00	13,25	$	48.959,00	13,25	$ 48.959,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		22	**RESTAURACIÓN Y RESANE FACHADA**					**$**	**376.590.274,00**		**$ 376.590.274,00**		**$ 1.745.858,00**		**$ 376.590.274,00**	**$ 374.844.416,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 376.590.274,00**	**100,00%**
22.01	08,02,01	RMF001	LADRILLO A LA VISTA: LIBERACIÓN DE AGREGADOS ARQUITECTÓNICOS, LIMPIEZA CON AGUA Y JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTOS Y JUNTAS AFECTADAS.	M2	$	59.940,00	66,51	$	3.986.609,00	66,51	$ 3.986.609,00		$ 0,00	66,51	$ 3.986.609,00	$ 3.986.609,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	66,51	$ 3.986.609,00	100,00%
22.02	08,02,02	RMF002	RESTAURACIÓN POR ZONAS AFECTADAS POR COSTRA NEGRA. APLICACIÓN CLORURO DE BENZALCONIO AL 10%. INCLUYE LAVADO CON HIDRO LAVADO Y JABÓN NEUTRO	M2	$	32.158,00	54,29	$	1.745.858,00	54,29	$ 1.745.858,00	54,29	$ 1.745.858,00	54,29	$ -	$ 1.745.858,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	54,29	$ 1.745.858,00	100,00%
22.03	08,02,03	RMF003	RESANE DE ABOMBAMIENTOS EN FACHADAS (INCLUYE APLICACIÓN EN MORTERO DE CEMENTO EN PROPORCIÓN 1:3 Y ESTUCO PLÁSTICO)	M2	$	42.909,00	8,54	$	366.443,00	8,54	$ 366.443,00		$ 0,00	8,54	$ 366.443,00	$ 366.443,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	8,54	$ 366.443,00	100,00%
22.04	08,02,04	RMF004	RESANE DE DESCASCARAMIENTOS. RASPADO DE SUPERFICIE Y LIJADO HASTA GENERAR UNA SUPERFICIE HOMOGÉNEA	M2	$	27.839,00	9,98	$	277.833,00	9,98	$ 277.833,00		$ 0,00	9,98	$ 277.833,00	$ 277.833,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	9,98	$ 277.833,00	100,00%
22.05	08,02,05	RMF005	ALFAJÍAS EN PIEDRA: INCLUYE DESINFECCIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO	M	$	27.985,00	35,00	$	979.475,00	35,00	$ 979.475,00		$ 0,00	35,00	$ 979.475,00	$ 979.475,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	35,00	$ 979.475,00	100,00%
22.06	08,02,06	RMF006	EROSIÓN ZÓCALO EN CEMENTO: LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO ÁREA AFECTADA Y APLICACIÓN DE UN CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO.	M2	$	39.407,00	8,44	$	332.595,00	8,44	$ 332.595,00		$ 0,00	8,44	$ 332.595,00	$ 332.595,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	8,44	$ 332.595,00	100,00%
22.07	08,02,07	RMF008	LIMPIEZA MECÁNICA DE GRAFITIS POR MEDIO DE JABÓN NEUTRO, QUITA GRAFITIS Y APLICACIÓN DE AGUA A PRESIÓN, POR ACCIONES VANDÁLICAS	M2	$	32.345,00	0,15	$	4.852,00	0,15	$ 4.852,00		$ 0,00	0,15	$ 4.852,00	$ 4.852,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,15	$ 4.852,00	100,00%
22.08	08,02,08	RMF009	APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL EN FACHADAS UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO. POR VEGETACIÓN INVASIVA.	M2	$	14.909,00	33,00	$	491.997,00	33,00	$ 491.997,00		$ 0,00	33,00	$ 491.997,00	$ 491.997,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	33,00	$ 491.997,00	100,00%
22.09	08,02,09	RMF010	ALFAJÍAS EN CONCRETO: LIMPIEZA CON AGUA Y TEXAPON AL 10%, APLICACIÓN DE SILICATO DE ETILO PURO SEGÚN REQUERIMIENTO, SEGÚN GRADO DE DETERIORO APLICAR VARIAS CAPAS CADA QUINCE DÍAS.	UND	$	34.877,00	16,00	$	558.032,00	16,00	$ 558.032,00		$ 0,00	16,00	$ 558.032,00	$ 558.032,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	16,00	$ 558.032,00	100,00%
22.10	08,02,10	RMF012	EN PIEDRA: APLICACIÓN DE SILICATO DE ETILO PURO Y JABÓN NEUTRO, SEGÚN GRADO DE DETERIORO APLICAR VARIAS CAPAS CADA QUINCE DÍAS.	M2	$	42.408,00	54,29	$	2.302.330,00	54,29	$ 2.302.330,00		$ 0,00	54,29	$ 2.302.330,00	$ 2.302.330,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	54,29	$ 2.302.330,00	100,00%
22.11	08,02,11	RMF013	MUROS EXTERNOS: LIMPIEZA EN SECO ESCOBILLADO MANUAL CON ESCOBA DE CERDA, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO, CLORURO DE BENZALCONIO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$	102.564,00	3.564,06	$	365.544.250,00	3564,06	$ 365.544.250,00		$ 0,00	3564,06	$ 365.544.250,00	$ 365.544.250,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3.564,06	$ 365.544.250,00	100,00%
		23	**MAMPOSTERÍA**					**$**	**124.580.154,00**		**$ 124.580.154,00**		**$ 124.580.154,00**		**$ 124.580.154,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 124.580.154,00**	**100,00%**

23.01	08,05,01	MMA004	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$	62.352,00	0,50	$	31.176,00	0,50	$ 31.176,00	0,50	$ 31.176,00	0,50	$	31.176,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,50	$	31.176,00	100,00%
23.02	08,05,02	MMA005	DOBLE MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30). PARA MUROS DE ESPESOR DE 42 CM-A 68 CM	M2	$	124.155,00	140,73	$	17.472.333,00	140,73	$ 17.472.333,00	140,73	$ 17.472.333,00	140,73	$	17.472.333,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	140,73	$	17.472.333,00	100,00%
23.03	08,05,03	MMA006	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=45 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	$	172.137,00	36,50	$	6.283.001,00	36,50	$ 6.283.001,00	36,50	$ 6.283.001,00	36,50	$	6.283.001,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	36,50	$	6.283.001,00	100,00%
23.04	08,05,04	MMA007	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	$	145.068,00	16,10	$	2.335.595,00	16,10	$ 2.335.595,00	16,10	$ 2.335.595,00	16,10	$	2.335.595,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	16,10	$	2.335.595,00	100,00%
23.05	08,06,01	ML01	MUROS EN PLACA DE YESO DE 1/2" E=10 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$	108.661,00	78,54	$	8.534.235,00	78,54	$ 8.534.235,00	78,54	$ 8.534.235,00	78,54	$	8.534.235,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	78,54	$	8.534.235,00	100,00%
23.06	08,06,02	ML02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM- UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$	106.403,00	13,43	$	1.428.992,00	13,43	$ 1.428.992,00	13,43	$ 1.428.992,00	13,43	$	1.428.992,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	13,43	$	1.428.992,00	100,00%
23.07	08,06,03	ML06	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$	207.142,00	113,53	$	23.516.831,00	113,53	$ 23.516.831,00	113,53	$ 23.516.831,00	113,53	$	23.516.831,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	113,53	$	23.516.831,00	100,00%
23.08	08,06,04	ML07	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$	185.605,00	194,45	$	36.090.892,00	194,45	$ 36.090.892,00	194,45	$ 36.090.892,00	194,45	$	36.090.892,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	194,45	$	36.090.892,00	100,00%
23.09	08,06,05	ML11	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$	191.496,00	113,59	$	21.752.031,00	113,59	$ 21.752.031,00	113,59	$ 21.752.031,00	113,59	$	21.752.031,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	113,59	$	21.752.031,00	100,00%
23.10	08,06,06	ML12	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$	117.974,00	60,48	$	7.135.068,00	60,48	$ 7.135.068,00	60,48	$ 7.135.068,00	60,48	$	7.135.068,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	60,48	$	7.135.068,00	100,00%
		24	**CIELO RASO, MOLDURAS Y ZOCALOS**					**$**	**96.879.883,00**		**$ 125.332.857,00**		**$ -**		**$**	**601.812,00**	**$**	**601.812,00**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**601.812,00**	**100,00%**
24.01	08,04,01	RST-MO05	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN CONCRETO HMIN=0.35M A HMAX=1.40M.	M2	$	15.729,00	22,15	$	348.397,00	22,15	$ 348.397,00		$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
24.02		**NP021**	CIELO RASO EN DRYWALL RF 1/2" CON ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADO EN PINTURA TIPO UNO TRES MANOS	M2	$	89.229,00		$	-	1184,43	$ 105.685.504,00		$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
24.03	11,02,01	CR01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA.	M2	$	102.632,00	877,06	$	90.014.422,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
24.04	11,02,02	CR04	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$	103.977,00	56,89	$	5.915.252,00	179,82	$ 18.697.144,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
24.05	08,07,01	RST-MO01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA EN RESINA POLIÉSTER. SECCIÓN 5X5CM; SIN POROS CON TERMINACIÓN A BORDE DELGADO DE SOBREPONER EN OBRA YA TERMINADA. INCLUYE MATERIAL PARA PEGUE	M	$	50.743,00	11,86	$	601.812,00	11,86	$ 601.812,00		$ 0,00	11,86	$	601.812,00	$	601.812,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	11,86	$	601.812,00	100,00%
			RESTAURACIÓN MOLDURAS					**$**	**17.792.873,00**		**$ 17.793.745,00**		**$ 13.756.599,00**		**$**	**17.793.745,00**	**$**	**4.037.146,00**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**17.793.745,00**	**100,00%**
24.06	08,03,01	RMY001	MOLDURAS 5X5CM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.	M	$	261.668,00	48,37	$	12.656.009,00	48,37	$ 12.656.881,00	48,37	$ 12.656.881,00	48,37	$	12.656.881,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	48,37	$	12.656.881,00	100,00%
24.07	08,03,02	RMY002	ROSETÓN DE D=.30M APROXIMÁDAMENTE: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DEL MOLDE PARA CUADRANTE FALTANTE Y RESTITUCIÓN DEL ELEMENTO EN YESO.	UND	$	549.859,00	2,00	$	1.099.718,00	2,00	$ 1.099.718,00	2,00	$ 1.099.718,00	2,00	$	1.099.718,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	2,00	$	1.099.718,00	100,00%
24.08	08,03,03	RMY003	MOLDURAS EXTERNAS: LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCOBILLADO EN SECO, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$	13.751,00	118,14	$	1.624.543,00	118,14	$ 1.624.543,00		$ 0,00	118,14	$	1.624.543,00	$	1.624.543,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	118,14	$	1.624.543,00	100,00%
24.09	08,03,04	RMY004	RESTAURACION DE BALAUSTRADA EN CONCRETO (INCLUYE LIJADA DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA).	M	$	51.371,00	11,34	$	582.547,00	11,34	$ 582.547,00		$ 0,00	11,34	$	582.547,00	$	582.547,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	11,34	$	582.547,00	100,00%
24.10	08,03,05	RMY005	RESTITUCIÓN DE BALAUSTRE Y PINÁCULO EN CONCRETO (INCLUYE MODELADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M	$	52.683,00	1,00	$	52.683,00	1,00	$ 52.683,00		$ 0,00	1,00	$	52.683,00	$	52.683,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	1,00	$	52.683,00	100,00%
24.11	08,03,06	RMY006	RESTAURACIÓN DE CORNISAS Y MOLDURAS EN MORTERO Y CEMENTO BLANCO - FACHADA	M	$	27.569,00	64,47	$	1.777.373,00	64,47	$ 1.777.373,00		$ 0,00	64,47	$	1.777.373,00	$	1.777.373,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	64,47	$	1.777.373,00	100,00%
		25	**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA**					**$**	**352.922.952,00**		**$ 352.922.952,00**		**$ 44.146.032,00**		**$**	**-**	**-$**	**44.146.032,00**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**
25.01	09,02,01	CRPM06	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA DE 2.4 X 0.75 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA.	UND	$	743.388,00	7,00	$	5.203.716,00	7,00	$ 5.203.716,00	2,00	$ 1.486.776,00	0,00	$	-	-$	1.486.776,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.02	09,02,02	CRPM15	PUERTA CORREDIZA UNA (1) HOJA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE SISTEMA DE RIEL Y CHAPA. ANCHO 0.90M, ALTO 2.40M	UND	$	1.553.314,00	1,00	$	1.553.314,00	1,00	$ 1.553.314,00	1,00	$ 1.553.314,00	0,00	$	-	-$	1.553.314,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.03	09,03,01	CRPM25	CELOSÍAS EN MADERA. (MURO DIVISORIO) 0.05X 5 M.	UND	$	3.518.874,00	68,00	$	239.283.432,00	68,00	$ 239.283.432,00	10,00	$ 35.188.740,00	0,00	$	-	$	35.188.740,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.04	09,04,01	RES-CM01	BARANDA CON ALTURA DE 0.90 METROS O SIMILAR: LIMPIEZA MECÁNICA CON GRATA Y LIJA, APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA, REINSTALACIÓN.	M	$	64.708,00	10,42	$	674.257,00	10,42	$ 674.257,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.05	09,04,02	RES-CM02	RESTAURACIÓN DE ÓCULOS D=1.20M, INCLUYE RETIRO DE CARPINTERÍA METÁLICA, LIMPIEZA MECÁNICA CON GRATA Y LIJA, APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA, REINSTALACIÓN POR MEDIO DE CHAZO EXPANSIVO O SIMILAR GARANTIZANDO UN ANCLAJE SEGURO.	UND	$	199.937,00	2,00	$	399.874,00	2,00	$ 399.874,00	2,00	$ 399.874,00	0,00	$	-	-$	399.874,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.06	09,05,01	CME004	PUERTA PARA CUARTOS TÉCNICOS 0.90X2.40 O SIMILAR. FABRICADA EN LAMINA DE ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADA CALIBRES 20 O 18. MARCO FABRICADO EN ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADO CALIBRE 16 O 18. REJILLAS TIPO LOUVER CON DIVISORES PARA VENTILACIÓN. INCLUYE CERRADURA CON MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE, ANCLAJES DE NYLON PARA SUJECIÓN A PARED Y BISAGRAS. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA.	UND	$	2.758.664,00	6,00	$	16.551.984,00	6,00	$ 16.551.984,00	2,00	$ 5.517.328,00	0,00	$	-	-$	5.517.328,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.07	09,05,02	CME008	PUERTAS Y DIVISIONES FLOTANTES EN ACERO INOXIDABLE DE H MAX =2.5M	M2	$	2.856.204,00	31,25	$	89.256.375,00	31,25	$ 89.256.375,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
			MUEBLES MADERA					**$**	**219.939.127,00**		**$ 219.939.127,00**		**$ 104.051.440,00**		**$**	**104.051.440,00**	**$**	**-**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**104.051.440,00**	**100,00%**
25.08	09,01,01	CRPM01	MUEBLES FIJOS ALTURA DE ANTEPECHOS CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO	M	$	68.692,00	16,49	$	1.132.731,00	16,49	$ 1.132.731,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.09	09,01,02	CRPM02	MUEBLE DE RECEPCIÓN CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO	UND	$	3.545.571,00	1,00	$	3.545.571,00	1,00	$ 3.545.571,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.10	09,01,03	CRPM09	MUEBLES FIJOS INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO DE 0,60 PROFUNDIDAD	M	$	78.388,00	28,92	$	2.266.981,00	28,92	$ 2.266.981,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.11	09,01,04	CRPM10	MESÓN PARA COCINA QUARZTONE CLOUDY O SIMILAR. MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR DE COCINA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO (BLANCO), CON PUERTAS, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. INCLUYE POCETA LAVAPLATOS VALENCIA 40X40 DE BAJO PONER EN ACERO INOXIDABLE	M	$	1.484.745,00	1,20	$	1.781.694,00	1,20	$ 1.781.694,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.12	09,01,05	CRPM21	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESTANTERÍA PARA LIBROS. DIMENSIONES SEGÚN DISEÑO DE 0.80X1.6 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. DEBE INCLUIR SOPORTE PARA LIBROS Y RODACHINES CON FRENO. NOTA: LAS DIMENSIONES DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA	UND	$	2.034.349,00	49,00	$	99.683.101,00	49,00	$ 99.683.101,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.13	09,01,06	CRPM22	MUEBLES FIJOS FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO Y LAMINADO MELAMÍNICO DE 4.30X2.40M O SIMILAR. PUERTAS CORREDIZAS Y ENTREPAÑOS PARA ALMACENAMIENTO. COLOR SEGÚN RESTAURACIÓN INTEGRAL.	UND	$	1.594.490,00	1,00	$	1.594.490,00	1,00	$ 1.594.490,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.14	09,01,07	CRPM23	CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES EN MADERA SESCCIÓN 20X20CM O SIMILAR, FABRICADOS EN TABLERO AGLOMERADO Y LAMINADO MELAMÍNICO DE 15MM DE ESPESOR COLOR DELFINES AL ATARDECER.	UND	$	2.749.121,00	2,00	$	5.498.242,00	2,00	$ 5.498.242,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.15	09,01,08	CRPM24	MUEBLES FIJOS ALTURA DE ANTEPECHOS CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. PARA ABSIDE CAPILLA (0,4 X 0,4)	UND	$	384.877,00	1,00	$	384.877,00	1,00	$ 384.877,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
25.16	24.01.01	BIM005	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$	693.676.269,00	0,15	$	104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$	104.051.440,00	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,15	$	104.051.440,00	100,00%
		26	**PUERTAS, VENTANAS PVC Y BARANDAS**					**$**	**217.268.073,00**		**$ 219.434.707,00**		**$ -**		**$**	**-**	**$**	**-**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**
26.01	09,06,01	CPV004	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE.	M2	$	1.107.497,00	14,24	$	15.770.757,00	14,24	$ 15.770.757,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.02	09,06,02	CPV012	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE VIDRIO, CON MARCO EN PVC SEGÚN DISEÑO DE 0.90X2.40 M. INCLUYE AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	UND	$	3.064.345,00	2,00	$	6.128.690,00	2,00	$ 6.128.690,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.03	09,06,03	CPV013	PUERTA VENTANA. PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO ALTURA VARIABLE SIN MARCO. VENTANA FIJA. MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO. VANO APROX. ANCHO 3.40M X ALTO 2.46M	UND	$	8.750.967,00	6,00	$	52.505.802,00	6,00	$ 52.505.802,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.04	09,07,01	CPV006	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$	1.133.018,00	31,15	$	35.297.967,00	31,15	$ 35.293.511,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.05	09,07,02	CPV007	VENTANA FIJA. MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO. 1.20X2.81M	UND	$	3.701.811,00	11,00	$	40.719.921,00	11,00	$ 40.719.921,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.06	09,07,03	CPV010	VENTANA ABATIBLE DE 2.80M DE ALTO X 1.2M DE ANCHO. MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO..	UND	$	1.223.443,00	7,00	$	8.564.101,00	7,00	$ 8.564.101,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.07	09,08,01	VID01	VENTANA FIJA CON DIVISIONES -MURO CORTINA GALERÍA SENCILLA VIDRIO ENERGY ADVANTAGE 4MM O SUPERIOR	M2	$	844.941,00	50,41	$	42.593.476,00	50,41	$ 42.593.476,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.08	09,09,01	CME044	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M. INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.	M	$	537.983,00	27,29	$	14.681.556,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.09	09,09,02	CME047	BARANDA A PARED (PASAMANOS) EN ACERO INOXIBABLE. TUBULAR REDONDE DE Ø2". ANCLAJE PLATINA 2"X1/4"	M	$	158.379,00	2,40	$	380.110,00	2,40	$ 380.110,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.10		**NP022**	BARANDA EN TUBERÍA DE ESTRUCTURA METÁLICA 2" DE ALTURA 1.20 M ELEMENTOS VERTICALES CADA 0,90CM Y 2 ELEMENTOS HORIZONTALES 1/2" . INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ML	$	546.100,00		$	-	30,86	$ 16.852.646,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
26.11	09,09,03	CME048	BARANDA DE VIDRIO 6+6 PERFIL EN ALUMINIO (CORO)	M	$	391.058,00	1,60	$	625.693,00	1,60	$ 625.693,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-	$	-	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	-	$	-	0,00%
		27	**RESTAURACIÓN DE PISOS**					**$**	**175.493.842,00**		**$ 175.494.129,00**		**$ -**		**$**	**175.494.129,00**	**$**	**175.494.129,00**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**-**	**0,00%**		**$**	**175.494.129,00**	**100,00%**
27.01	10,01,01	REP005	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.	M2	$	3.661,00	13,25	$	48.508,00	13,25	$ 48.508,00		$ 0,00	13,25	$	48.508,00	$	48.508,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	13,25	$	48.508,00	100,00%
27.02	10,01,02	REP006	RESTAURACIÓN DE ALISTADO EN MADERA COLOR NATURAL EXISTENTE, APLICACIÓN DE LACA (CORO)	M2	$	18.686,00	56,20	$	1.050.116,00	56,20	$ 1.050.153,00		$ 0,00	56,20	$	1.050.153,00	$	1.050.153,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	56,20	$	1.050.153,00	100,00%
27.03	10,01,03	REP007	RETIRO, LIMPIEZA DEL ÁREA Y RESTITUCIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN DE CEMENTO DE PIEZAS DAÑADAS (APROXIMÁDAMENTE 30% DEL ÁREA) VERIFICANDO TAMAÑO A LAS EXISTENTES.	M2	$	47.002,00	3,70	$	173.813,00	3,70	$ 173.907,00		$ 0,00	3,70	$	173.907,00	$	173.907,00	0	$	-	0,00%		$	-	0,00%	3,70	$	173.907,00	100,00%

27.04	10,01,04	REP008	DESTRONQUE, PULIDA Y ESMALTADA DE PISO EN MÁRMOL BLANCO ESMALTADO CON PATRÓN IRREGULAR	M2	$ 32.691,00	61,02	$ 1.994.805,00	61,02	$ 1.994.805,00		$ 0,00	61,02	$ 1.994.805,00	$ 1.994.805,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	61,02	$ 1.994.805,00	100,00%
27.05	10,01,05	REP009	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA DE PISOS EXTERIORES BALDOSÍN DE CEMENTO Y/O SIMILAR	M2	$ 9.461,00	277,48	$ 2.625.267,00	277,48	$ 2.625.238,00		$ 0,00	277,48	$ 2.625.238,00	$ 2.625.238,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	277,48	$ 2.625.238,00	100,00%
27.06	10,02,01	PYE001	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR. E = 0.04M	M2	$ 38.734,00	715,13	$ 27.699.845,00	715,13	$ 27.699.845,00		$ 0,00	715,13	$ 27.699.845,00	$ 27.699.845,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	715,13	$ 27.699.845,00	100,00%
27.07	10,02,02	PYE002	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4. E = 0.04M	M2	$ 32.361,00	1.072,05	$ 34.692.610,00	1072,05	$ 34.692.610,00		$ 0,00	1072,05	$ 34.692.610,00	$ 34.692.610,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1.072,05	$ 34.692.610,00	100,00%
27.08	10,02,05	PYE005	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 109.244,00	83,60	$ 9.133.017,00	83,60	$ 9.132.798,00		$ 0,00	83,60	$ 9.132.798,00	$ 9.132.798,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	83,60	$ 9.132.798,00	100,00%
27.09	10,02,06	PYE006	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 98.685,00	833,45	$ 82.248.915,00	833,45	$ 82.249.013,00		$ 0,00	833,45	$ 82.249.013,00	$ 82.249.013,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	833,45	$ 82.249.013,00	100,00%
27.10	10,02,07	PYE007	PISO SEMIPERMEABLE - GRAMOQUÍN PREFABRICADO	M2	$ 88.326,00	105,53	$ 9.320.866,00	105,53	$ 9.321.043,00		$ 0,00	105,53	$ 9.321.043,00	$ 9.321.043,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	105,53	$ 9.321.043,00	100,00%
27.11	10,02,08	PYE008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA VIBRO PRENSADA 30X30CM, TONO BLANCO HUILA Y/O SIMILAR. INCLUYE PEGAMENTO, BOQUILLA Y TODOS LOS ELEMENTOS	M2	$ 117.856,00	20,00	$ 2.357.120,00	20,00	$ 2.357.120,00		$ 0,00	20,00	$ 2.357.120,00	$ 2.357.120,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	20,00	$ 2.357.120,00	100,00%
27.12	10,02,09	PYE036	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 32.156,00	129,03	$ 4.148.960,00	129,03	$ 4.149.089,00		$ 0,00	129,03	$ 4.149.089,00	$ 4.149.089,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	129,03	$ 4.149.089,00	100,00%
		28	**RESTAURACIÓN CIELO RASOS**				**$ 113.033.124,00**		**$ 113.033.124,00**		**$ 10.713.962,00**		**$ 113.033.124,00**	**$ 102.319.162,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 113.033.124,00**	**100,00%**
28.01	11,01,01	RMC001	RETIRO DE TUBERÍA PARASITA, LIMPIEZA MECÁNICA EN SECO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 6.391,00	129,25	$ 826.037,00	129,25	$ 826.037,00	129,25	$ 826.037,00	129,25	$ 826.037,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	129,25	$ 826.037,00	100,00%
28.02	11,01,02	RMC002	LIMPIEZA EN SECO, CON ESCOBA DE CERDAS SUAVES, RECOLECCIÓN CON ASPIRADORA EN PUNTOS DE ALTA CONCENTRACIÓN.	M2	$ 16.780,00	259,50	$ 4.354.410,00	259,50	$ 4.354.410,00		$ 0,00	259,50	$ 4.354.410,00	$ 4.354.410,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	259,50	$ 4.354.410,00	100,00%
28.03	11,01,03	RMC003	RELLENO EN MASILLA EN ÁREA AFECTADA EN TECHOS, CON MORTERO DE CAL Y ARENA DE PEÑA.	M2	$ 27.976,00	247,41	$ 6.921.542,00	247,41	$ 6.921.542,00	247,41	$ 6.921.542,00	247,41	$ 6.921.542,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	247,41	$ 6.921.542,00	100,00%
28.04	11,01,04	RMC004	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MAYOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.	M	$ 337.089,00	8,80	$ 2.966.383,00	8,80	$ 2.966.383,00	8,80	$ 2.966.383,00	8,80	$ 2.966.383,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	8,80	$ 2.966.383,00	100,00%
28.05	11,01,05	RMC006	LIBERACIÓN DE AGREGADOS ARQUITECTÓNICOS, LIMPIEZA CON AGUA Y JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTOS Y JUNTAS AFECTADAS.	M2	$ 59.751,00	1.639,55	$ 97.964.752,00	1639,55	$ 97.964.752,00		$ 0,00	1639,55	$ 97.964.752,00	$ 97.964.752,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1.639,55	$ 97.964.752,00	100,00%
		29	**PAÑETE. ESTUCO Y PINTURA**				**$ 51.511.491,00**		**$ 273.978.095,00**		**$ -**		**$ 273.978.095,00**	**$ 273.978.095,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 273.978.095,00**	**100,00%**
29.01	12,01,01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 28.013,00	322,13	$ 9.023.716,00	3742,88	$ 104.849.297,00		$ 0,00	3742,88	$ 104.849.297,00	$ 104.849.297,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3.742,88	$ 104.849.297,00	100,00%
29.02	12,01,02	PN03	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2	$ 67.411,00	80,53	$ 5.428.709,00	80,53	$ 5.428.608,00		$ 0,00	80,53	$ 5.428.608,00	$ 5.428.608,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	80,53	$ 5.428.608,00	100,00%
29.03	12,02,01	PN08	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.945,00	80,53	$ 1.767.264,00	3742,88	$ 82.137.502,00		$ 0,00	3742,88	$ 82.137.502,00	$ 82.137.502,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3.742,88	$ 82.137.502,00	100,00%
29.04	12,02,02	PN04	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1. 3 MANOS.	M2	$ 18.586,00	1.449,57	$ 26.941.652,00	4242,88	$ 78.858.168,00		$ 0,00	4242,88	$ 78.858.168,00	$ 78.858.168,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4.242,88	$ 78.858.168,00	100,00%
29.05	12,02,03	PN05	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS. COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.792,00	161,06	$ 2.704.570,00	161,06	$ 2.704.520,00		$ 0,00	161,06	$ 2.704.520,00	$ 2.704.520,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	161,06	$ 2.704.520,00	100,00%
29.06	12,02,04	PN12	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2	$ 17.526,00	322,13	$ 5.645.580,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		30	**ALIMENTADORES, ACOMETIDAS ELÉCTRICAS Y SALIDAS**				**$ 31.048.478,00**		**$ 31.048.478,00**		**$ 31.048.478,00**		**$ 31.048.478,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 31.048.478,00**	**100,00%**
30.01	13,01,01	ELE002	SUBCONTRATO DE EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS 275 NORMA CODENSA. INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPOS	UND	$ 2.265.049,00	12,00	$ 27.180.588,00	12,00	$ 27.180.588,00	12,00	$ 27.180.588,00	12,00	$ 27.180.588,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	12,00	$ 27.180.588,00	100,00%
30.02	13,01,02	ELE003	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 33.415,00	6,00	$ 200.490,00	6,00	$ 200.490,00	6,00	$ 200.490,00	6,00	$ 200.490,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 200.490,00	100,00%
30.03	13,01,03	ELE004	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 2DO PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 46.170,00	17,00	$ 784.890,00	17,00	$ 784.890,00	17,00	$ 784.890,00	17,00	$ 784.890,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	17,00	$ 784.890,00	100,00%
30.04	13,01,04	ELE005	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA UPS DE 15KVA EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 46.170,00	6,00	$ 277.020,00	6,00	$ 277.020,00	6,00	$ 277.020,00	6,00	$ 277.020,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 277.020,00	100,00%
30.05	13,01,05	ELE006	ACOMETIDA EN B.T. DESDE UPS HASTA TABLERO REGULADO 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 46.170,00	6,00	$ 277.020,00	6,00	$ 277.020,00	6,00	$ 277.020,00	6,00	$ 277.020,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 277.020,00	100,00%
30.06	13,01,06	ELE007	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TABLERO REGULADO 1ER PISO HASTA TABLERO REGULADO 2DO PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 33.415,00	20,00	$ 668.300,00	20,00	$ 668.300,00	20,00	$ 668.300,00	20,00	$ 668.300,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	20,00	$ 668.300,00	100,00%
30.07	13,01,07	ELE010	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO BOMBAS EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 33.415,00	22,00	$ 735.130,00	22,00	$ 735.130,00	22,00	$ 735.130,00	22,00	$ 735.130,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	22,00	$ 735.130,00	100,00%
30.08	13,01,08	ELE011	DUCTO PVC DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 11.563,00	80,00	$ 925.040,00	80,00	$ 925.040,00	80,00	$ 925.040,00	80,00	$ 925.040,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	80,00	$ 925.040,00	100,00%
			SALIDAS				**$ 158.083.151,00**		**$ 158.083.151,00**		**$ 158.083.151,00**		**$ 158.083.151,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 158.083.151,00**	**100,00%**
30.09	13,03,01	ELE041	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 162.308,00	301,00	$ 48.854.708,00	301,00	$ 48.854.708,00	301,00	$ 48.854.708,00	301,00	$ 48.854.708,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	301,00	$ 48.854.708,00	100,00%
30.10	13,03,02	ELE042	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 164.120,00	58,00	$ 9.518.960,00	58,00	$ 9.518.960,00	58,00	$ 9.518.960,00	58,00	$ 9.518.960,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	58,00	$ 9.518.960,00	100,00%
30.11	13,03,03	ELE043	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 173.020,00	124,00	$ 21.454.480,00	124,00	$ 21.454.480,00	124,00	$ 21.454.480,00	124,00	$ 21.454.480,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	124,00	$ 21.454.480,00	100,00%
30.12	13,03,04	ELE045	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.601,00	1.500,00	$ 20.401.500,00	1500,00	$ 20.401.500,00	1500,00	$ 20.401.500,00	1500,00	$ 20.401.500,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1.500,00	$ 20.401.500,00	100,00%
30.13	13,03,05	ELE046	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 165.340,00	167,00	$ 27.611.780,00	167,00	$ 27.611.780,00	167,00	$ 27.611.780,00	167,00	$ 27.611.780,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	167,00	$ 27.611.780,00	100,00%
30.14	13,03,06	ELE047	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 202.783,00	10,00	$ 2.027.830,00	10,00	$ 2.027.830,00	10,00	$ 2.027.830,00	10,00	$ 2.027.830,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	10,00	$ 2.027.830,00	100,00%
30.15	13,03,07	ELE048	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 136.664,00	30,00	$ 4.099.920,00	30,00	$ 4.099.920,00	30,00	$ 4.099.920,00	30,00	$ 4.099.920,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	30,00	$ 4.099.920,00	100,00%
30.16	13,03,08	ELE050	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 128.051,00	6,00	$ 768.306,00	6,00	$ 768.306,00	6,00	$ 768.306,00	6,00	$ 768.306,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 768.306,00	100,00%
30.17	13,03,09	ELE051	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL COLOR BLANCO POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12. NO SE INCLUYE CANALETA	UND	$ 92.956,00	82,00	$ 7.622.392,00	82,00	$ 7.622.392,00	82,00	$ 7.622.392,00	82,00	$ 7.622.392,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	82,00	$ 7.622.392,00	100,00%
30.18	13,03,10	ELE052	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 70.728,00	35,00	$ 2.475.480,00	35,00	$ 2.475.480,00	35,00	$ 2.475.480,00	35,00	$ 2.475.480,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	35,00	$ 2.475.480,00	100,00%
30.19	13,03,11	ELE054	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 240.869,00	55,00	$ 13.247.795,00	55,00	$ 13.247.795,00	55,00	$ 13.247.795,00	55,00	$ 13.247.795,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	55,00	$ 13.247.795,00	100,00%
		31	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO, CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**				**$ 29.772.544,00**		**$ 29.772.544,00**		**$ 29.772.544,00**		**$ 29.772.544,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 29.772.544,00**	**100,00%**
31.01	13,04,01	ELE072	BANDEJA TIPO MALLA DE 30 CM GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA TELECOMUNICACIONES Y SISTEMA ELÉCTRICO	M	$ 129.297,00	140,00	$ 18.101.580,00	140,00	$ 18.101.580,00	140,00	$ 18.101.580,00	140,00	$ 18.101.580,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	140,00	$ 18.101.580,00	100,00%
31.02	13,04,02	ELE073	CANALETA PERIMETRAL METÁLICA DE 12X5 CM EN LAMINA DE COLD ROLL DOBLE DIVISIÓN PARA TELECOMUNICACIONES Y SISTEMA ELÉCTRICO	M	$ 44.799,00	92,00	$ 4.121.508,00	92,00	$ 4.121.508,00	92,00	$ 4.121.508,00	92,00	$ 4.121.508,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	92,00	$ 4.121.508,00	100,00%
31.03	13,06,01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND	$ 291.915,00	4,00	$ 1.167.660,00	4,00	$ 1.167.660,00	4,00	$ 1.167.660,00	4,00	$ 1.167.660,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 1.167.660,00	100,00%
31.04	13,06,02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M	$ 90.199,00	65,00	$ 5.862.935,00	65,00	$ 5.862.935,00	65,00	$ 5.862.935,00	65,00	$ 5.862.935,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	65,00	$ 5.862.935,00	100,00%
31.05	13,06,03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND	$ 54.718,00	6,00	$ 328.308,00	6,00	$ 328.308,00	6,00	$ 328.308,00	6,00	$ 328.308,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 328.308,00	100,00%
31.06	13,06,04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND	$ 190.553,00	1,00	$ 190.553,00	1,00	$ 190.553,00	1,00	$ 190.553,00	1,00	$ 190.553,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 190.553,00	100,00%
		32	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				**$ 17.877.508,00**		**$ 17.877.508,00**		**$ 11.109.434,00**		**$ -**	**-$ 11.109.434,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**
32.01	14,01,01	CYS001	CAJA DE MAMPOSTERÍA SENCILLA PARA COMUNICACIONES	UND	$ 534.265,00	2,00	$ 1.068.530,00	2,00	$ 1.068.530,00	2,00	$ 1.068.530,00	0,00	$ -	-$ 1.068.530,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
32.02	14,01,02	CYS002	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS PVC DE 2" (SOLO INCLUYE LOS TUBOS)	M	$ 89.299,00	32,00	$ 2.857.568,00	32,00	$ 2.857.568,00	32,00	$ 2.857.568,00	0,00	$ -	-$ 2.857.568,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
32.03	14,01,03	CYS003	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 121.304,00	31,00	$ 3.760.424,00	31,00	$ 3.760.424,00	31,00	$ 3.760.424,00	0,00	$ -	-$ 3.760.424,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
32.04	14,01,04	CYS004	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN DUCTO. INCLUYE DUCTO	UND	$ 121.566,00	11,00	$ 1.337.226,00	11,00	$ 1.337.226,00	11,00	$ 1.337.226,00	0,00	$ -	-$ 1.337.226,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
32.05	14,01,05	CYS005	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.775,00	800,00	$ 5.420.000,00	800,00	$ 5.420.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
32.06	14,01,06	CYS006	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800. FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 45.341,00	46,00	$ 2.085.686,00	46,00	$ 2.085.686,00	46,00	$ 2.085.686,00	0,00	$ -	-$ 2.085.686,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
32.07	14,01,07	CYS007	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 32.097,00	42,00	$ 1.348.074,00	42,00	$ 1.348.074,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		33	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 38.587.350,00**		**$ 38.587.350,00**		**$ 24.393.600,00**		**$ 38.587.350,00**	**$ 14.193.750,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 38.587.350,00**	**100,00%**
33.01	14,02,01	CYS031	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 383.837,00	45,00	$ 17.272.665,00	45,00	$ 17.272.665,00	45,00	$ 17.272.665,00	45,00	$ 17.272.665,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	45,00	$ 17.272.665,00	100,00%
33.02	14,02,02	CYS032	SALIDA PARA ESTACIÓN MANUAL (INCLUYE ESTACIÓN MANUAL)	UND	$ 474.729,00	15,00	$ 7.120.935,00	15,00	$ 7.120.935,00	15,00	$ 7.120.935,00	15,00	$ 7.120.935,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	15,00	$ 7.120.935,00	100,00%
33.03	14,02,03	CYS034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.738,00	410,00	$ 3.992.580,00	410,00	$ 3.992.580,00		$ 0,00	410,00	$ 3.992.580,00	$ 3.992.580,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	410,00	$ 3.992.580,00	100,00%
33.04	14,02,04	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 680.078,00	15,00	$ 10.201.170,00	15,00	$ 10.201.170,00		$ 0,00	15,00	$ 10.201.170,00	$ 10.201.170,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	15,00	$ 10.201.170,00	100,00%
		34	**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**				**$ 12.701.271,00**		**$ 12.701.271,00**		**$ 2.819.283,00**		**$ -**	**-$ 2.819.283,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**
34.01	14,03,01	CYS046	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 76.870,00	24,00	$ 1.844.880,00	24,00	$ 1.844.880,00	24,00	$ 1.844.880,00	0,00	$ -	-$ 1.844.880,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
34.02	14,03,02	CYS047	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.775,00	600,00	$ 4.065.000,00	600,00	$ 4.065.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
34.03	14,03,03	CYS048	MONITOR 34" HD 4K	UND	$ 2.469.869,00	1,00	$ 2.469.869,00	1,00	$ 2.469.869,00		$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
34.04	14,03,05	CYS050	NVR 16 CANALES POE IP 8MP 4K	UND	$ 1.531.762,00	2,00	$ 3.063.524,00	2,00	$ 3.063.524,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
34.05	14,04,01	CYS061	SALIDA DE SONIDO INCLUYENDO CAJAS, DUCTO DE PVC DE 3/4" Y ALAMBRE DE ACERO GUÍA (NO INCLUYE BAFLE, CORNETA O PARLANTE)	UND	$ 123.147,00	6,00	$ 738.882,00	6,00	$ 738.882,00	6,00	$ 738.882,00	0,00	$ -	-$ 738.882,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
34.06	14,04,02	CYS062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA EN PINTURA ELECTROSTÁTICA DE 30X30X12CM Y ACCESORIOS PARA CONEXIONADO.	UND	$ 235.521,00	1,00	$ 235.521,00	1,00	$ 235.521,00	1,00	$ 235.521,00	0,00	$ -	-$ 235.521,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
34.07	14,04,05	CYS065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE SONIDO 2X16 AWG, PVC, LIBRE DE OXÍGENO Y ACCESORIOS PARA CONEXIONADO	M	$ 4.363,00	65,00	$ 283.595,00	65,00	$ 283.595,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		35	**PVC PRESIÓN**				**$ 24.583.523,00**		**$ 24.583.523,00**		**$ 24.583.523,00**		**$ 24.583.523,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 24.583.523,00**	**100,00%**
35.01	15,01,01	HIS02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 2"	UND	$ 30.464,00	2,00	$ 60.928,00	2,00	$ 60.928,00	2,00	$ 60.928,00	2,00	$ 60.928,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 60.928,00	100,00%
35.02	15,01,02	HIS03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 2"	UND	$ 23.748,00	1,00	$ 23.748,00	1,00	$ 23.748,00	1,00	$ 23.748,00	1,00	$ 23.748,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 23.748,00	100,00%
35.03	15,01,03	HIS04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1 1/4"	UND	$ 34.777,00	2,00	$ 69.554,00	2,00	$ 69.554,00	2,00	$ 69.554,00	2,00	$ 69.554,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 69.554,00	100,00%
35.04	15,01,04	HIS05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1/2"	UND	$ 36.808,00	2,00	$ 73.616,00	2,00	$ 73.616,00	2,00	$ 73.616,00	2,00	$ 73.616,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 73.616,00	100,00%
35.05	15,01,05	HIS06	TUBERÍA PVC.P Ø 1.1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.447,00	237,30	$ 4.852.073,00	237,30	$ 4.852.073,00	237,30	$ 4.852.073,00	237,30	$ 4.852.073,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	237,30	$ 4.852.073,00	100,00%
35.06	15,01,06	HIS07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1.1/2"	M	$ 13.513,00	46,00	$ 621.598,00	46,00	$ 621.598,00	46,00	$ 621.598,00	46,00	$ 621.598,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	46,00	$ 621.598,00	100,00%
35.07	15,01,07	HIS08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1. 1/2"	UND	$ 16.266,00	15,00	$ 243.990,00	15,00	$ 243.990,00	15,00	$ 243.990,00	15,00	$ 243.990,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	15,00	$ 243.990,00	100,00%
35.08	15,01,08	HIS09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1. 1/2X1"	UND	$ 9.402,00	4,00	$ 37.608,00	4,00	$ 37.608,00	4,00	$ 37.608,00	4,00	$ 37.608,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 37.608,00	100,00%
35.09	15,01,09	HIS10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1. 1/2X1. 1/4"	UND	$ 13.513,00	14,00	$ 189.182,00	14,00	$ 189.182,00	14,00	$ 189.182,00	14,00	$ 189.182,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 189.182,00	100,00%
35.10	15,01,10	HIS11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1. 1/2"	UND	$ 16.266,00	4,00	$ 65.064,00	4,00	$ 65.064,00	4,00	$ 65.064,00	4,00	$ 65.064,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 65.064,00	100,00%
35.11	15,01,11	HIS12	TUBERÍA PVC.P Ø 1.1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 21.126,00	112,20	$ 2.370.337,00	112,20	$ 2.370.337,00	112,20	$ 2.370.337,00	112,20	$ 2.370.337,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	112,20	$ 2.370.337,00	100,00%
35.12	15,01,12	HIS13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1.1/4"	UND	$ 8.036,00	110,90	$ 891.192,00	110,90	$ 891.192,00	110,90	$ 891.192,00	110,90	$ 891.192,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	110,90	$ 891.192,00	100,00%
35.13	15,01,13	HIS14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1. 1/4"	UND	$ 12.250,00	8,00	$ 98.000,00	8,00	$ 98.000,00	8,00	$ 98.000,00	8,00	$ 98.000,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	8,00	$ 98.000,00	100,00%
35.14	15,01,14	HIS15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1. 1/4X3/4"	UND	$ 9.044,00	1,00	$ 9.044,00	1,00	$ 9.044,00	1,00	$ 9.044,00	1,00	$ 9.044,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 9.044,00	100,00%
35.15	15,01,15	HS-270	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1. 1/4X1/2"	UND	$ 7.785,00	1,00	$ 7.785,00	1,00	$ 7.785,00	1,00	$ 7.785,00	1,00	$ 7.785,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 7.785,00	100,00%
35.16	15,01,16	HIS16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1. 1/4X1"	UND	$ 9.044,00	18,00	$ 162.792,00	18,00	$ 162.792,00	18,00	$ 162.792,00	18,00	$ 162.792,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	18,00	$ 162.792,00	100,00%
35.17	15,01,17	HIS17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1. 1/4"	UND	$ 37.020,00	3,00	$ 111.060,00	3,00	$ 111.060,00	3,00	$ 111.060,00	3,00	$ 111.060,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 111.060,00	100,00%
35.18	15,01,18	HIS18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.885,00	197,70	$ 3.535.865,00	197,70	$ 3.535.865,00	197,70	$ 3.535.865,00	197,70	$ 3.535.865,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	197,70	$ 3.535.865,00	100,00%
35.19	15,01,19	HIS19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.522,00	27,00	$ 149.094,00	27,00	$ 149.094,00	27,00	$ 149.094,00	27,00	$ 149.094,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	27,00	$ 149.094,00	100,00%

35.20	15,01,20	HIS20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	$ 14.399,00	2,00	$ 28.798,00	2,00	$ 28.798,00	2,00	$ 28.798,00	2,00	$ 28.798,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 28.798,00	100,00%
35.21	15,01,21	HIS21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.748,00	3,00	$ 17.244,00	3,00	$ 17.244,00	3,00	$ 17.244,00	3,00	$ 17.244,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 17.244,00	100,00%
35.22	15,01,22	HIS22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 5.748,00	2,00	$ 11.496,00	2,00	$ 11.496,00	2,00	$ 11.496,00	2,00	$ 11.496,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 11.496,00	100,00%
35.23	15,01,23	HIS23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 9.806,00	1,00	$ 9.806,00	1,00	$ 9.806,00	1,00	$ 9.806,00	1,00	$ 9.806,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 9.806,00	100,00%
35.24	15,01,24	HIS24	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1"	UND	$ 156.274,00	3,00	$ 468.822,00	3,00	$ 468.822,00	3,00	$ 468.822,00	3,00	$ 468.822,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 468.822,00	100,00%
35.25	15,01,25	HIS25	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 27.715,00	2,00	$ 55.430,00	2,00	$ 55.430,00	2,00	$ 55.430,00	2,00	$ 55.430,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 55.430,00	100,00%
35.26	15,01,26	HIS26	CAJILLA PARA MEDIDOR DE PISO Ø 1"	UND	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 61.207,00	100,00%
35.27	15,01,27	HIS27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR Ø 1"	UND	$ 663.842,00	2,00	$ 1.327.684,00	2,00	$ 1.327.684,00	2,00	$ 1.327.684,00	2,00	$ 1.327.684,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 1.327.684,00	100,00%
35.28	15,01,28	HIS28	CHEQUE Ø 1"	UND	$ 53.005,00	1,00	$ 53.005,00	1,00	$ 53.005,00	1,00	$ 53.005,00	1,00	$ 53.005,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 53.005,00	100,00%
35.29	15,01,29	HIS29	FLOTADOR MECÁNICO Ø 1"	UND	$ 54.236,00	2,00	$ 108.472,00	2,00	$ 108.472,00	2,00	$ 108.472,00	2,00	$ 108.472,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 108.472,00	100,00%
35.30	15,01,30	HIS30	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1" PARA INCENDIO	UND	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 61.207,00	100,00%
35.31	15,01,31	HIS31	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.475,00	126,20	$ 1.952.945,00	126,20	$ 1.952.945,00	126,20	$ 1.952.945,00	126,20	$ 1.952.945,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	126,20	$ 1.952.945,00	100,00%
35.32	15,01,32	HIS32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 4.071,00	38,00	$ 154.698,00	38,00	$ 154.698,00	38,00	$ 154.698,00	38,00	$ 154.698,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	38,00	$ 154.698,00	100,00%
35.33	15,01,33	HIS33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 5.361,00	6,00	$ 32.166,00	6,00	$ 32.166,00	6,00	$ 32.166,00	6,00	$ 32.166,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 32.166,00	100,00%
35.34	15,01,34	HIS34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 21.439,00	3,00	$ 64.317,00	3,00	$ 64.317,00	3,00	$ 64.317,00	3,00	$ 64.317,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 64.317,00	100,00%
35.35	15,01,35	HIS35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.538,00	11,00	$ 49.918,00	11,00	$ 49.918,00	11,00	$ 49.918,00	11,00	$ 49.918,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	11,00	$ 49.918,00	100,00%
35.36	15,01,36	HIS36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.403,00	4,00	$ 25.612,00	4,00	$ 25.612,00	4,00	$ 25.612,00	4,00	$ 25.612,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 25.612,00	100,00%
35.37	15,01,37	HIS37	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 112.418,00	2,00	$ 224.836,00	2,00	$ 224.836,00	2,00	$ 224.836,00	2,00	$ 224.836,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 224.836,00	100,00%
35.38	15,01,38	HIS38	FLOTADOR MECÁNICO Ø 3/4"	UND	$ 54.236,00	2,00	$ 108.472,00	2,00	$ 108.472,00	2,00	$ 108.472,00	2,00	$ 108.472,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 108.472,00	100,00%
35.39	15,01,39	HIS39	VÁLVULA SOLENOIDE Ø 3/4"	UND	$ 236.099,00	1,00	$ 236.099,00	1,00	$ 236.099,00	1,00	$ 236.099,00	1,00	$ 236.099,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 236.099,00	100,00%
35.40	15,01,40	HIS40	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	$ 398.644,00	2,00	$ 797.288,00	2,00	$ 797.288,00	2,00	$ 797.288,00	2,00	$ 797.288,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 797.288,00	100,00%
35.41	15,01,41	HIS41	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 10.249,00	89,00	$ 912.161,00	89,00	$ 912.161,00	89,00	$ 912.161,00	89,00	$ 912.161,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	89,00	$ 912.161,00	100,00%
35.42	15,01,42	HIS42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 4.017,00	48,00	$ 192.816,00	48,00	$ 192.816,00	48,00	$ 192.816,00	48,00	$ 192.816,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	48,00	$ 192.816,00	100,00%
35.43	15,01,43	HIS43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 6.464,00	13,00	$ 84.032,00	13,00	$ 84.032,00	13,00	$ 84.032,00	13,00	$ 84.032,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	13,00	$ 84.032,00	100,00%
35.44	15,01,44	HIS44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 16.051,00	4,00	$ 64.204,00	4,00	$ 64.204,00	4,00	$ 64.204,00	4,00	$ 64.204,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 64.204,00	100,00%
35.45	15,01,45	HIS151	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1 1/2"	UND	$ 310.712,00	4,00	$ 1.242.848,00	4,00	$ 1.242.848,00	4,00	$ 1.242.848,00	4,00	$ 1.242.848,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 1.242.848,00	100,00%
35.46	15,01,46	HIS45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1 1/4"	UND	$ 233.371,00	3,00	$ 700.113,00	3,00	$ 700.113,00	3,00	$ 700.113,00	3,00	$ 700.113,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 700.113,00	100,00%
35.47	15,01,47	HIS46	ABRAZADERAS Ø 1 1/2"-1/2"	UND	$ 7.774,00	58,00	$ 450.892,00	58,00	$ 450.892,00	58,00	$ 450.892,00	58,00	$ 450.892,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	58,00	$ 450.892,00	100,00%
35.48	15,01,48	HIS47	ABRAZADERAS Ø 1 1/4"-1/2"	UND	$ 8.927,00	24,00	$ 214.248,00	24,00	$ 214.248,00	24,00	$ 214.248,00	24,00	$ 214.248,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	24,00	$ 214.248,00	100,00%
35.49	15,01,49	HIS48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 48.400,00	6,00	$ 290.400,00	6,00	$ 290.400,00	6,00	$ 290.400,00	6,00	$ 290.400,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 290.400,00	100,00%
35.50	15,01,50	HIS110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.385,00	28,00	$ 262.780,00	28,00	$ 262.780,00	28,00	$ 262.780,00	28,00	$ 262.780,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	28,00	$ 262.780,00	100,00%
35.51	15,01,51	HIS111	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 6.829,00	7,00	$ 47.803,00	7,00	$ 47.803,00	7,00	$ 47.803,00	7,00	$ 47.803,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	7,00	$ 47.803,00	100,00%
35.52	15,01,52	HS-272	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 116.529,00	6,00	$ 699.174,00	6,00	$ 699.174,00	6,00	$ 699.174,00	6,00	$ 699.174,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 699.174,00	100,00%
		36	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				**$ 126.836.118,00**		**$ 274.561.857,00**		**$ 145.392.460,00**		**$ 252.157.883,00**	**$ 106.765.423,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 252.157.883,00**	**100,00%**
36.01	15,02,01	HIS49	TUBERÍA PVC.S Ø 6". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 103.405,00	318,80	$ 32.965.514,00	318,80	$ 32.965.514,00	318,80	$ 32.965.514,00	318,80	$ 32.965.514,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	318,80	$ 32.965.514,00	100,00%
36.02	15,02,02	HIS50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 6"	UND	$ 157.233,00	4,00	$ 628.932,00	4,00	$ 628.932,00	4,00	$ 628.932,00	4,00	$ 628.932,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 628.932,00	100,00%
36.03	15,02,03	HS-201	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 6"	UND	$ 172.366,00	1,00	$ 172.366,00	1,00	$ 172.366,00	1,00	$ 172.366,00	1,00	$ 172.366,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 172.366,00	100,00%
36.04	15,02,04	HIS51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X4"	UND	$ 163.020,00	12,00	$ 1.956.240,00	12,00	$ 1.956.240,00	12,00	$ 1.956.240,00	12,00	$ 1.956.240,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	12,00	$ 1.956.240,00	100,00%
36.05	15,02,05	HS-202	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X3"	UND	$ 168.676,00	6,00	$ 1.012.056,00	6,00	$ 1.012.056,00	6,00	$ 1.012.056,00	6,00	$ 1.012.056,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 1.012.056,00	100,00%
36.06	15,02,06	HIS53	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 52.701,00	54,40	$ 2.866.934,00	54,40	$ 2.866.934,00	54,40	$ 2.866.934,00	54,40	$ 2.866.934,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	54,40	$ 2.866.934,00	100,00%
36.07	15,02,07	HIS54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 30.168,00	35,00	$ 1.055.880,00	35,00	$ 1.055.880,00	35,00	$ 1.055.880,00	35,00	$ 1.055.880,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	35,00	$ 1.055.880,00	100,00%
36.08	15,02,08	HIS55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 35.581,00	4,00	$ 142.324,00	4,00	$ 142.324,00	4,00	$ 142.324,00	4,00	$ 142.324,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 142.324,00	100,00%
36.09	15,02,09	HIS56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 47.449,00	15,00	$ 711.735,00	15,00	$ 711.735,00	15,00	$ 711.735,00	15,00	$ 711.735,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	15,00	$ 711.735,00	100,00%
36.10	15,02,10	HIS57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 4"	UND	$ 19.658,00	72,00	$ 1.415.376,00	72,00	$ 1.415.376,00	72,00	$ 1.415.376,00	72,00	$ 1.415.376,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	72,00	$ 1.415.376,00	100,00%
36.11	15,02,11	HIS58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 4"	UND	$ 35.371,00	3,00	$ 106.113,00	3,00	$ 106.113,00	3,00	$ 106.113,00	3,00	$ 106.113,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 106.113,00	100,00%
36.12	15,02,12	HS-61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 37.153,00	4,00	$ 148.612,00	4,00	$ 148.612,00	4,00	$ 148.612,00	4,00	$ 148.612,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 148.612,00	100,00%
36.13	15,02,13	HIS61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 36.837,00	14,00	$ 515.718,00	14,00	$ 515.718,00	14,00	$ 515.718,00	14,00	$ 515.718,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 515.718,00	100,00%
36.14	15,02,14	HIS62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 36.837,00	14,00	$ 515.718,00	14,00	$ 515.718,00	14,00	$ 515.718,00	14,00	$ 515.718,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 515.718,00	100,00%
36.15	15,02,15	HIS63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 20.072,00	23,00	$ 461.656,00	23,00	$ 461.656,00	23,00	$ 461.656,00	23,00	$ 461.656,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	23,00	$ 461.656,00	100,00%
36.16	15,02,16	HIS64	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.984,00	19,80	$ 672.883,00	19,80	$ 672.883,00	19,80	$ 672.883,00	19,80	$ 672.883,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	19,80	$ 672.883,00	100,00%
36.17	15,02,17	HIS65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.592,00	174,00	$ 3.409.008,00	174,00	$ 3.409.008,00	174,00	$ 3.409.008,00	174,00	$ 3.409.008,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	174,00	$ 3.409.008,00	100,00%
36.18	15,02,18	HS-206	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.937,00	3,00	$ 71.811,00	3,00	$ 71.811,00	3,00	$ 71.811,00	3,00	$ 71.811,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 71.811,00	100,00%
36.19	15,02,19	HS-207	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 34.550,00	7,00	$ 241.850,00	7,00	$ 241.850,00	7,00	$ 241.850,00	7,00	$ 241.850,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	7,00	$ 241.850,00	100,00%
36.20	15,02,20	HIS66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 24.443,00	14,00	$ 342.202,00	14,00	$ 342.202,00	14,00	$ 342.202,00	14,00	$ 342.202,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 342.202,00	100,00%
36.21	15,02,21	HIS67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 23.584,00	7,00	$ 165.088,00	7,00	$ 165.088,00	7,00	$ 165.088,00	7,00	$ 165.088,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	7,00	$ 165.088,00	100,00%
36.22	15,02,22	HIS68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 12.184,00	5,00	$ 60.920,00	5,00	$ 60.920,00	5,00	$ 60.920,00	5,00	$ 60.920,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	5,00	$ 60.920,00	100,00%
36.23	15,02,23	HIS149	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.927,00	33,40	$ 865.962,00	33,40	$ 865.962,00	33,40	$ 865.962,00	33,40	$ 865.962,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	33,40	$ 865.962,00	100,00%
36.24	15,02,24	HIS69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 9.087,00	46,00	$ 418.002,00	46,00	$ 418.002,00	46,00	$ 418.002,00	46,00	$ 418.002,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	46,00	$ 418.002,00	100,00%
36.25	15,02,25	HIS70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.631,00	1,00	$ 15.631,00	1,00	$ 15.631,00	1,00	$ 15.631,00	1,00	$ 15.631,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 15.631,00	100,00%
36.26	15,02,26	HS-274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.522,00	15,00	$ 157.830,00	15,00	$ 157.830,00	15,00	$ 157.830,00	15,00	$ 157.830,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	15,00	$ 157.830,00	100,00%
36.27	15,02,27	HIS71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.447,00	8,00	$ 115.576,00	8,00	$ 115.576,00	8,00	$ 115.576,00	8,00	$ 115.576,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	8,00	$ 115.576,00	100,00%
36.28	15,02,28	HIS72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.821,00	18,00	$ 194.778,00	18,00	$ 194.778,00	18,00	$ 194.778,00	18,00	$ 194.778,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	18,00	$ 194.778,00	100,00%
36.29	15,02,29	HIS73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 16.144,00	1,00	$ 16.144,00	1,00	$ 16.144,00	1,00	$ 16.144,00	1,00	$ 16.144,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 16.144,00	100,00%
36.30	15,02,30	HIS146	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 37.817,00	111,60	$ 4.220.377,00	111,60	$ 4.220.377,00	111,60	$ 4.220.377,00	111,60	$ 4.220.377,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	111,60	$ 4.220.377,00	100,00%
36.31	15,02,31	HIS145	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.298,00	505,80	$ 11.784.128,00	505,80	$ 11.784.128,00	505,80	$ 11.784.128,00	505,80	$ 11.784.128,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	505,80	$ 11.784.128,00	100,00%
36.32	15,02,32	HIS75	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 3"	UND	$ 2.381.934,00	3,00	$ 7.145.802,00	3,00	$ 7.145.802,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
36.33	15,02,33	HIS76	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 44.268,00	6,00	$ 265.608,00	6,00	$ 265.608,00	6,00	$ 265.608,00	6,00	$ 265.608,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 265.608,00	100,00%
36.34	15,02,34	HIS77	TUBERÍA PVC. ALC Ø 8". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 75.073,00	129,60	$ 9.729.461,00	129,60	$ 9.729.461,00	129,60	$ 9.729.461,00	129,60	$ 9.729.461,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	129,60	$ 9.729.461,00	100,00%
36.35		**NP023**	DESMONTAJE DE CAMPANA GRANDE Y ESTRUCTURA DE SOPORTE UBICADA EN CUBIERTA DE TORRE CAMPANARIO (ALTURA 18 m). INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO, EMBALAJE Y TRASLADO A SITIO DE ALMACENAMIENTO AUTORIZADO POR EL CLIENTE.	UND	$ 2.188.636,00		$ -	1,00	$ 2.188.636,00	1,00	$ 2.188.636,00	1,00	$ 2.188.636,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 2.188.636,00	100,00%
36.36		**NP024**	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA CON SECCION ENTRE LOS 40CM2 y 139CM2 , INCLUYE DISPOSICION FINAL	ML	$ 29.460,00		$ -	3088,00	$ 90.972.480,00	1544,00	$ 45.486.240,00	3088,00	$ 90.972.480,00	$ 45.486.240,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3.088,00	$ 90.972.480,00	100,00%
36.37		**NP025**	TUBERÍA PVC.L Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	ML	$ 15.488,00		$ -	40,90	$ 633.459,00	40,90	$ 633.459,00	40,90	$ 633.459,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	40,90	$ 633.459,00	100,00%
36.38		**NP026**	TUBERÍA PVC.P Ø 1 1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	ML	$ 14.210,00		$ -	45,77	$ 650.392,00	45,77	$ 650.392,00	45,77	$ 650.392,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	45,77	$ 650.392,00	100,00%
36.39		**NP027**	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA CON SECCION ENTRE LOS 140CM2 y 280CM2 , INCLUYE DISPOSICION FINAL	ML	$ 49.380,00		$ -	770,00	$ 38.022.600,00	385,00	$ 19.011.300,00	770,00	$ 38.022.600,00	$ 19.011.300,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	770,00	$ 38.022.600,00	100,00%
36.40		**NP028**	VÁLVULA DE DILUVIO MARCA HI-FOG® MODELO SVM-20 (25/25), CÓDIGO D00050.1 O SIMILAR CON SENSOR DE FLUJO, MANÓMETRO, TOMA DE PRUEBAS Y VÁLVULA SUPERVISADA DE CIERRE Y APERTURA PARA LABORES DE MANTENIMIENTO CON ENTRADA Y SALIDA PARA TUBERÍA DE 25 MM.	UND	$ 7.629.086,00		$ -	2,00	$ 15.258.172,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
36.41	15,02,35	HIS78	FILTRO DE DRENAJE 4" PVC CORRUGADO. INCLUYE TUBERÍA, GEOTEXTIL Y GRAVILLA	M	$ 150.366,00	281,10	$ 42.267.883,00	281,10	$ 42.267.883,00		$ 0,00	281,10	$ 42.267.883,00	$ 42.267.883,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	281,10	$ 42.267.883,00	100,00%
		37	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA Y APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				**$ 103.501.836,00**		**$ 103.501.836,00**		**$ 90.988.031,00**		**$ 90.988.031,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 90.988.031,00**	**100,00%**
37.01	15,03,01	HIS105	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 42.168,00	12,00	$ 506.016,00	12,00	$ 506.016,00	12,00	$ 506.016,00	12,00	$ 506.016,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	12,00	$ 506.016,00	100,00%
37.02	15,03,02	HIS106	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 29.393,00	22,00	$ 646.646,00	22,00	$ 646.646,00	22,00	$ 646.646,00	22,00	$ 646.646,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	22,00	$ 646.646,00	100,00%
37.03	15,03,03	HIS107	PUNTO HIDRÁULICO Ø 3/4"	UND	$ 32.094,00	5,00	$ 160.470,00	5,00	$ 160.470,00	5,00	$ 160.470,00	5,00	$ 160.470,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	5,00	$ 160.470,00	100,00%
37.04	15,04,01	HIS112	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 88.457,00	12,00	$ 1.061.484,00	12,00	$ 1.061.484,00	12,00	$ 1.061.484,00	12,00	$ 1.061.484,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	12,00	$ 1.061.484,00	100,00%
37.05	15,04,02	HIS113	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 72.679,00	22,00	$ 1.598.938,00	22,00	$ 1.598.938,00	22,00	$ 1.598.938,00	22,00	$ 1.598.938,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	22,00	$ 1.598.938,00	100,00%
37.06	15,04,03	HIS114	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 52.483,00	8,00	$ 419.864,00	8,00	$ 419.864,00	8,00	$ 419.864,00	8,00	$ 419.864,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	8,00	$ 419.864,00	100,00%
37.07	15,05,01	HIS152	CAJA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6	UND	$ 493.300,00	33,00	$ 16.278.900,00	33,00	$ 16.278.900,00	33,00	$ 16.278.900,00	33,00	$ 16.278.900,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	33,00	$ 16.278.900,00	100,00%
37.08	15,05,02	HS-191	SUMIDEROS DE 65X15CM TIPO EAAB	UND	$ 764.009,00	7,00	$ 5.348.063,00	7,00	$ 5.348.063,00	7,00	$ 5.348.063,00	7,00	$ 5.348.063,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	7,00	$ 5.348.063,00	100,00%
37.09	15,05,03	HS-263	SUMIDEROS - CÁRCAMO CON REJA TIPO IDU 83.5X45 CM	M	$ 476.074,00	14,00	$ 6.665.036,00	14,00	$ 6.665.036,00	14,00	$ 6.665.036,00	14,00	$ 6.665.036,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 6.665.036,00	100,00%
37.10	16,01,01	HIS161	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.737.544,00	12,00	$ 20.850.528,00	12,00	$ 20.850.528,00	12,00	$ 20.850.528,00	12,00	$ 20.850.528,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	12,00	$ 20.850.528,00	100,00%
37.11	16,01,02	HS-178	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.301.303,00	5,00	$ 6.506.515,00	5,00	$ 6.506.515,00	5,00	$ 6.506.515,00	5,00	$ 6.506.515,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	5,00	$ 6.506.515,00	100,00%
37.12	16,01,03	HS-180	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA	M	$ 631.520,00	8,40	$ 5.304.768,00	8,40	$ 5.304.768,00	8,40	$ 5.304.768,00	8,40	$ 5.304.768,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	8,40	$ 5.304.768,00	100,00%
37.13	16,01,04	HS-181	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 706.177,00	3,00	$ 2.118.531,00	3,00	$ 2.118.531,00	3,00	$ 2.118.531,00	3,00	$ 2.118.531,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 2.118.531,00	100,00%
37.14	16,01,05	HS-182	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.470.142,00	16,00	$ 23.522.272,00	16,00	$ 23.522.272,00	16,00	$ 23.522.272,00	16,00	$ 23.522.272,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	16,00	$ 23.522.272,00	100,00%
37.15	16,01,06	HS-183	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 329.335,00	8,00	$ 2.634.680,00	8,00	$ 2.634.680,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
37.16	16,01,07	HS-184	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 256.038,00	12,00	$ 3.072.456,00	12,00	$ 3.072.456,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
37.17	16,01,08	HS-185	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 378.785,00	8,00	$ 3.030.280,00	8,00	$ 3.030.280,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
37.18	16,01,09	HS-186	BARRA DE SEGURIDAD CROMO 30" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE.	UND	$ 422.776,00	2,00	$ 845.552,00	2,00	$ 845.552,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
37.19	16,01,10	HS-187	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 389.739,00	7,52	$ 2.930.837,00	7,52	$ 2.930.837,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		38	**EQUIPOS 1**				**$ 13.111.498,00**		**$ 13.111.498,00**		**$ -**		**$ -**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**
38.01	13,07,03	ELE114	DUCTO EN LÁMINA DE ACERO CR CALIBRE 14 DIÁMETRO ESPECIFICADO, INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE, CODOS Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 151.502,00	25,00	$ 3.787.550,00	25,00	$ 3.787.550,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.02	13,07,04	ELE115	RECUBRIMIENTO DE DUCTO DE ESCAPE EN LÁMINA DE ALUMINIO Y LANA DE VIDRIO ESPESOR 2"	M	$ 187.957,00	20,00	$ 3.759.140,00	20,00	$ 3.759.140,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.03	13,07,05	ELE116	INSTALACIÓN DE DUCTO Y SILENCIADOR	UND	$ 1.304.762,00	1,00	$ 1.304.762,00	1,00	$ 1.304.762,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.04	13,07,06	ELE117	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (ACPM) DE LLENADO INICIAL DE LOS TANQUES	GAL	$ 12.810,00	1,00	$ 12.810,00	1,00	$ 12.810,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.05	13,07,07	ELE118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO TRAMPA DE AIRE CALIENTE SEGÚN ESPECIFICACIONES	UND	$ 2.109.212,00	1,00	$ 2.109.212,00	1,00	$ 2.109.212,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.06	13,07,08	ELE119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PARA TOMA DE AIRE FRESCO SEGÚN ESPECIFICACIONES	M	$ 2.138.024,00	1,00	$ 2.138.024,00	1,00	$ 2.138.024,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
			EQUIPOS 2				**$ 79.036.682,00**		**$ 59.311.696,00**		**$ -**		**$ -**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**
38.07	18,01,01	ELM011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND MINI SPLIT TIPO PARED DE 9.000 BTU/H INVERTER	UND	$ 4.833.586,00	4,00	$ 19.334.344,00	2,00	$ 9.667.172,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.08	18,01,02	ELM012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 203 CFM, @ 0.36 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.693.781,00	2,00	$ 3.387.562,00	1,00	$ 1.693.781,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.09	18,01,03	ELM013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 372 CFM, @ 0.40 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.855.110,00	2,00	$ 3.710.220,00	1,00	$ 1.855.110,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.10	18,01,04	ELM014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO PLAFÓN, CAUDAL DE 168 CFM, @ 0.38 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.512.582,00	2,00	$ 3.025.164,00	1,00	$ 1.512.582,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.11	18,01,05	ELM015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELIO CENTRÍFUGO, CAUDAL DE 241 CFM, @ 0.39 INWG, PARA LA ZONA DE ASEO	UND	$ 1.789.978,00	2,00	$ 3.579.956,00	1,00	$ 1.789.978,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.12	18,01,06	ELM016	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 436 CFM, @ 0.4 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.855.110,00	2,00	$ 3.710.220,00	2,00	$ 3.710.220,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%

38.13	18,01,07	ELM017	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELIO CENTRÍFUGO, CAUDAL DE 186 CFM, @ 0.38 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.512.582,00	2,00	$ 3.025.164,00	1,00	$ 1.512.582,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.14	18,01,08	ELM018	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 404 CFM, @ 0.4 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.855.110,00	2,00	$ 3.710.220,00	2,00	$ 3.710.220,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.15	18,01,09	ELM019	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELIO CENTRÍFUGO, CAUDAL DE 215 CFM, @ 0.18 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.693.781,00	2,00	$ 3.387.562,00	1,00	$ 1.693.781,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.16	18,01,10	ELM020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELIO CENTRÍFUGO, CAUDAL DE 243 CFM, @ 0.19 INWG, PARA LA ZONA DE ASEO	UND	$ 1.789.978,00	6,00	$ 10.739.868,00	6,00	$ 10.739.868,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
38.17	18,01,11	ELM021	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO CAJA DE VENTILACIÓN, CAUDAL DE 1285 CFM, @ 0.1 INWG, PARA LA ZONA DE VENTILACIÓN	UND	$ 3.571.067,00	6,00	$ 21.426.402,00	6,00	$ 21.426.402,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		39	**CONDUCTOS E ILUMINACIÓN**				**$ 321.115.275,00**		**$ 321.115.754,00**		**$ 205.853.978,00**		**$ 321.115.754,00**	**$ 115.261.776,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 321.115.754,00**	**100,00%**
39.01	24.01.01	BIM005	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,15	$ 104.051.440,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,15	$ 104.051.440,00	100,00%
39.02	18,02,01	ELM051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA	KG	$ 122.403,00	774,07	$ 94.748.011,00	774,07	$ 94.748.490,00	774,07	$ 94.748.490,00	774,07	$ 94.748.490,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	774,07	$ 94.748.490,00	100,00%
39.03	18,03,01	ELM067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 8"X8" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 169.073,00	11,00	$ 1.859.803,00	11,00	$ 1.859.803,00	11,00	$ 1.859.803,00	11,00	$ 1.859.803,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	11,00	$ 1.859.803,00	100,00%
39.04	18,03,02	ELM068	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 18"X16" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 508.162,00	6,00	$ 3.048.972,00	6,00	$ 3.048.972,00	6,00	$ 3.048.972,00	6,00	$ 3.048.972,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 3.048.972,00	100,00%
39.05	18,03,03	ELM069	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CONTRA ROEDORES PARA DESCARGA DE EXTRACCIONES	UND	$ 165.021,00	13,00	$ 2.145.273,00	13,00	$ 2.145.273,00	13,00	$ 2.145.273,00	13,00	$ 2.145.273,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	13,00	$ 2.145.273,00	100,00%
39.06	13,05,01	ELE078	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 54.238,00	47,00	$ 2.549.186,00	47,00	$ 2.549.186,00		$ 0,00	47,00	$ 2.549.186,00	$ 2.549.186,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	47,00	$ 2.549.186,00	100,00%
39.07	13,05,02	ELE080	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 487.554,00	68,00	$ 33.153.672,00	68,00	$ 33.153.672,00		$ 0,00	68,00	$ 33.153.672,00	$ 33.153.672,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	68,00	$ 33.153.672,00	100,00%
39.08	13,05,03	ELE081	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 183.712,00	65,00	$ 11.941.280,00	65,00	$ 11.941.280,00		$ 0,00	65,00	$ 11.941.280,00	$ 11.941.280,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	65,00	$ 11.941.280,00	100,00%
39.09	13,05,04	ELE082	LUMINARIA COLGANTE CONTINUUM 80W, 120V 220X8 CM	UND	$ 556.529,00	34,00	$ 18.921.986,00	34,00	$ 18.921.986,00		$ 0,00	34,00	$ 18.921.986,00	$ 18.921.986,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	34,00	$ 18.921.986,00	100,00%
39.10	13,05,05	ELE083	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 752.824,00	57,00	$ 42.910.968,00	57,00	$ 42.910.968,00		$ 0,00	57,00	$ 42.910.968,00	$ 42.910.968,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	57,00	$ 42.910.968,00	100,00%
39.11	13,05,06	ELE084	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 78.239,00	6,00	$ 469.434,00	6,00	$ 469.434,00		$ 0,00	6,00	$ 469.434,00	$ 469.434,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 469.434,00	100,00%
39.12	13,05,07	ELE085	CINTA LED ARQUITECTÓNICA 8W STR800	UND	$ 42.522,00	125,00	$ 5.315.250,00	125,00	$ 5.315.250,00		$ 0,00	125,00	$ 5.315.250,00	$ 5.315.250,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	125,00	$ 5.315.250,00	100,00%
		40	**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**				**$ 286.921.390,00**		**$ 286.921.390,00**		**$ 256.403.319,00**		**$ 286.921.390,00**	**$ 30.518.071,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 286.921.390,00**	**100,00%**
40.01	13,07,01	ELE112	TRANSFERENCIA PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO CON PROTECCIÓN INDUSTRIAL DE 3X63 A. I MAGNÉTICA DE 400 A. ICC 100KA	UND	$ 12.825.065,00	2,00	$ 25.650.130,00	2,00	$ 25.650.130,00	2,00	$ 25.650.130,00	2,00	$ 25.650.130,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 25.650.130,00	100,00%
40.02	13,07,02	ELE113	SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA, PARA SUPLENCIA TOTAL, STAND BY DE EMERGENCIA ENCABINADA DE 100 KVA S.B. EFECTIVOS A LA ALTURA DE BOGOTÁ 208/120 V 3F-4H 60HZ.	UND	$ 163.794.336,00	1,00	$ 163.794.336,00	1,00	$ 163.794.336,00	1,00	$ 163.794.336,00	1,00	$ 163.794.336,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 163.794.336,00	100,00%
40.03	13,07,09	ELE120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS	UND	$ 265.798,00	1,00	$ 265.798,00	1,00	$ 265.798,00	1,00	$ 265.798,00	1,00	$ 265.798,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 265.798,00	100,00%
40.04	13,07,10	ELE121	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA Y CABLEADO SISTEMA DE CONTROL DESDE LAS PLANTA HASTA TRANSFERENCIA	M	$ 54.197,00	25,00	$ 1.354.925,00	25,00	$ 1.354.925,00	25,00	$ 1.354.925,00	25,00	$ 1.354.925,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	25,00	$ 1.354.925,00	100,00%
40.05	13,07,11	ELE122	UPS ONLINE DE 7 KVA TRIFÁSICA VOLTAJE DE ENTRADA 208 V AC Y DE SALIDA 208V AC, 60 HZ, INCLUYE BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 5 MINUTOS.	UND	$ 11.108.117,00	2,00	$ 22.216.234,00	2,00	$ 22.216.234,00	2,00	$ 22.216.234,00	2,00	$ 22.216.234,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 22.216.234,00	100,00%
40.06	18,04,01	ELM086	CONEXIÓN DE EQUIPO A RED ELÉCTRICA	UND	$ 5.558.403,00	4,00	$ 22.233.612,00	4,00	$ 22.233.612,00	4,00	$ 22.233.612,00	4,00	$ 22.233.612,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 22.233.612,00	100,00%
40.07	18,04,02	ELM087	PRUEBAS DE BALANCEO DEL SISTEMA, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA	GLB	$ 1.490.624,00	1,00	$ 1.490.624,00	1,00	$ 1.490.624,00	1,00	$ 1.490.624,00	1,00	$ 1.490.624,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 1.490.624,00	100,00%
40.08	14,01,08	CYS008	RACK PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES DE ALTA DENSIDAD Y ORGANIZADORES HORIZONTALES	UND	$ 2.449.180,00	2,00	$ 4.898.360,00	2,00	$ 4.898.360,00	2,00	$ 4.898.360,00	2,00	$ 4.898.360,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 4.898.360,00	100,00%
40.09	14,01,09	CYS009	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	UND	$ 938.680,00	2,00	$ 1.877.360,00	2,00	$ 1.877.360,00	2,00	$ 1.877.360,00	2,00	$ 1.877.360,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 1.877.360,00	100,00%
40.10	14,01,10	CYS010	SWITCH ADMINISTRABLE DE 48 PUERTOS	UND	$ 9.620.282,00	1,00	$ 9.620.282,00	1,00	$ 9.620.282,00	1,00	$ 9.620.282,00	1,00	$ 9.620.282,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 9.620.282,00	100,00%
40.11	14,01,11	CYS012	STRIP TELEFÓNICO 20 PARES 60X60X10	UND	$ 198.152,00	1,00	$ 198.152,00	1,00	$ 198.152,00	1,00	$ 198.152,00	1,00	$ 198.152,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 198.152,00	100,00%
40.12	14,01,12	CYS013	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA	UND	$ 20.983,00	46,00	$ 965.218,00	46,00	$ 965.218,00		$ 0,00	46,00	$ 965.218,00	$ 965.218,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	46,00	$ 965.218,00	100,00%
40.13	14,03,04	CYS049	CÁMARA IP POE ULTRA HD 4K DE 8MP	UND	$ 1.057.832,00	24,00	$ 25.387.968,00	24,00	$ 25.387.968,00		$ 0,00	24,00	$ 25.387.968,00	$ 25.387.968,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	24,00	$ 25.387.968,00	100,00%
40.14	14,04,03	CYS063	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PARLANTES AMBIENTALES	UND	$ 467.251,00	6,00	$ 2.803.506,00	6,00	$ 2.803.506,00	6,00	$ 2.803.506,00	6,00	$ 2.803.506,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 2.803.506,00	100,00%
40.15	14,04,04	CYS064	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLANTA AMPLIFICADORA DE SONIDO DE 14 CANALES	UND	$ 4.164.885,00	1,00	$ 4.164.885,00	1,00	$ 4.164.885,00		$ 0,00	1,00	$ 4.164.885,00	$ 4.164.885,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 4.164.885,00	100,00%
		41	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO. SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**				**$ 28.769.450,00**		**$ 28.769.450,00**		**$ -**		**$ 28.769.450,00**	**$ 28.769.450,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 28.769.450,00**	**100,00%**
41.01	19,02,01	SÑL002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 22X15CM EN BASE DE POLIESTIRENO PARA ADHERIR.	UND	$ 43.339,00	8,00	$ 346.712,00	8,00	$ 346.712,00		$ 0,00	8,00	$ 346.712,00	$ 346.712,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	8,00	$ 346.712,00	100,00%
41.02	19,02,02	SÑL003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 20X20CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 64.661,00	9,00	$ 581.949,00	9,00	$ 581.949,00		$ 0,00	9,00	$ 581.949,00	$ 581.949,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	9,00	$ 581.949,00	100,00%
41.03	19,02,03	SÑL004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X20CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR	UND	$ 73.681,00	58,00	$ 4.273.498,00	58,00	$ 4.273.498,00		$ 0,00	58,00	$ 4.273.498,00	$ 4.273.498,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	58,00	$ 4.273.498,00	100,00%
41.04	19,02,04	SÑL005	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 88.713,00	1,00	$ 88.713,00	1,00	$ 88.713,00		$ 0,00	1,00	$ 88.713,00	$ 88.713,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 88.713,00	100,00%
41.05	19,02,05	SÑL006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR EN PARED	UND	$ 100.738,00	7,00	$ 705.166,00	7,00	$ 705.166,00		$ 0,00	7,00	$ 705.166,00	$ 705.166,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	7,00	$ 705.166,00	100,00%
41.06	19,02,06	SÑL007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 102.241,00	1,00	$ 102.241,00	1,00	$ 102.241,00		$ 0,00	1,00	$ 102.241,00	$ 102.241,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 102.241,00	100,00%
41.07	19,02,07	SÑL010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL EN PLATINA CALIBRE 1/4" ANCHO 3CM, LARGO 60CM - PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO. PIEZA DE MADERA 10 X 15 CM - MADERA NATURAL O TABLERO LAMINADO. ACRÍLICO TRANSPARENTE CALIBRE 5MM. DE 50X10CM	UND	$ 153.166,00	57,00	$ 8.730.462,00	57,00	$ 8.730.462,00		$ 0,00	57,00	$ 8.730.462,00	$ 8.730.462,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	57,00	$ 8.730.462,00	100,00%
41.08	19,02,08	SÑL011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL AUTO ILUMINADA 90MIN - 30X20CM RETROILUMINADA CHASIS EN PLÁSTICO, BATERÍA DURACIÓN 90 MINUTOS	UND	$ 453.442,00	15,00	$ 6.801.630,00	15,00	$ 6.801.630,00		$ 0,00	15,00	$ 6.801.630,00	$ 6.801.630,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	15,00	$ 6.801.630,00	100,00%
41.09	19,01,01	RMB001	RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO EXISTENTE FRENTE A HUELLAS DE ANIMALES	UND	$ 189.348,00	19,00	$ 3.597.612,00	19,00	$ 3.597.612,00		$ 0,00	19,00	$ 3.597.612,00	$ 3.597.612,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	19,00	$ 3.597.612,00	100,00%
41.10	19,01,02	RMB002	RESTAURACIÓN DE PEDESTALES DE MADERA PARA LAS ESCULTURAS. SECCIÓN CUADRADA DE 0.52M DE LADO POR 1.70M DE ALTO. INCLUYE LIJADO, LIMPIEZA, INMUNIZACIÓN Y APLICACIÓN DE LACA SELLADORA PARA MADERA, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 118.265,00	19,00	$ 2.247.035,00	19,00	$ 2.247.035,00		$ 0,00	19,00	$ 2.247.035,00	$ 2.247.035,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	19,00	$ 2.247.035,00	100,00%
41.11	19,03,01	DT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÓCKER METÁLICO DE 12 PUESTOS, ALTURA 2.00 MT. FONDO 0.30, ANCHO 93 CON ESTRUCTURA METÁLICA COLD ROLLED CALIBRE 24. MEDIDAS DE CADA COMPARTIMENTO: ALTO 0.46 X 0.28 X 0.30 M. MANIJA EN PVC CON RÓTULO IDENTIFICADOR EN CADA PUERTA Y PORTACANDADO. PINTURA ELECTROSTÁTICA GRIS.	UND	$ 1.294.432,00	1,00	$ 1.294.432,00	1,00	$ 1.294.432,00		$ 0,00	1,00	$ 1.294.432,00	$ 1.294.432,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 1.294.432,00	100,00%
		42	**VITRALES CAPILLA**				**$ 319.829.920,00**		**$ 336.935.404,00**		**$ 150.529.921,00**		**$ 336.935.404,00**	**$ 186.405.483,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 336.935.404,00**	**100,00%**
42.01	20.01.03	RBMCC003	DESMONTE Y RESTAURACIÓN DE MARCO DE MADERA DE CEDRO QUE SOPORTA LOS PANELES VITRALES	M2	$ 1.391.916,00	90,00	$ 125.272.440,00	97,52	$ 135.739.648,00	97,52	$ 135.739.648,00	97,52	$ 135.739.648,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	97,52	$ 135.739.648,00	100,00%
42.02	20.01.04	RBMCC004	LIMPIEZA DEL VITRAL POR AMBAS CARAS, INCLUYE ELIMINACIÓN DE MASILLA	M2	$ 151.664,00	90,00	$ 13.649.760,00	97,52	$ 14.790.273,00	97,52	$ 14.790.273,00	97,52	$ 14.790.273,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	97,52	$ 14.790.273,00	100,00%
42.03	20.01.05	RBMCC005	UNIÓN DE FRACTURAS CON RESINA EPÓXICA	UND	$ 34.487,00	100,00	$ 3.448.700,00	100,00	$ 3.448.700,00		$ 0,00	100,00	$ 3.448.700,00	$ 3.448.700,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	100,00	$ 3.448.700,00	100,00%
42.04	20.01.06	RBMCC006	RECUPERACIÓN DE PLANO DE PANELES, INCLUYE REFUERZOS CON PUNTOS DE SOLDADURA EN PLOMOS.	UND	$ 141.854,00	30,00	$ 4.255.620,00	30,00	$ 4.255.620,00		$ 0,00	30,00	$ 4.255.620,00	$ 4.255.620,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	30,00	$ 4.255.620,00	100,00%
42.05	20.01.07	RBMCC007	RESTITUCIÓN Y ACOMODACIÓN DE CAÑUELAS DE PLOMO.	M	$ 55.482,00	100,00	$ 5.548.200,00	100,00	$ 5.548.200,00		$ 0,00	100,00	$ 5.548.200,00	$ 5.548.200,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	100,00	$ 5.548.200,00	100,00%
42.06	20.01.08	RBMCC008	RESTITUCIÓN DE FALTANTES DE VIDRIO DE ACUERDO CON TÉCNICA ORIGINAL	M2	$ 6.635.168,00	0,50	$ 3.317.584,00	0,50	$ 3.317.584,00		$ 0,00	0,50	$ 3.317.584,00	$ 3.317.584,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,50	$ 3.317.584,00	100,00%
42.07	20.01.09	RBMCC009	PUNTOS DE SOLDADURA EN LOS CRUCES DE UNIÓN ENTRE LAS CAÑUELAS DE PLOMO DETERIORADAS O FISURADAS.	UND	$ 28.991,00	1.800,00	$ 52.183.800,00	1800,00	$ 52.183.800,00		$ 0,00	1800,00	$ 52.183.800,00	$ 52.183.800,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1.800,00	$ 52.183.800,00	100,00%
42.08	20.01.10	RBMCC010	ADICIÓN DE MASILLA ENTRE PLOMOS, INCLUYE LIMPIEZA.	M2	$ 540.094,00	90,00	$ 48.608.460,00	97,52	$ 52.669.967,00		$ 0,00	97,52	$ 52.669.967,00	$ 52.669.967,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	97,52	$ 52.669.967,00	100,00%
42.09	20.01.11	RBMCC011	LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO EN VARILLAS DE REFUERZO.	M	$ 73.806,00	130,00	$ 9.594.780,00	130,00	$ 9.594.780,00		$ 0,00	130,00	$ 9.594.780,00	$ 9.594.780,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	130,00	$ 9.594.780,00	100,00%
42.10	20.01.12	RBMCC012	RESTITUCIÓN DE AMARRES A VARILLAS METÁLICAS DE REFUERZO.	UND	$ 20.654,00	920,00	$ 19.001.680,00	920,00	$ 19.001.680,00		$ 0,00	920,00	$ 19.001.680,00	$ 19.001.680,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	920,00	$ 19.001.680,00	100,00%
42.11	20.01.13	RBMCC013	MONTAJE DE PANELES DE VITRAL AL MARCO DE MADERA. INCLUYE TRASLADO.	UND	$ 119.688,00	292,00	$ 34.948.896,00	304,00	$ 36.385.152,00		$ 0,00	304,00	$ 36.385.152,00	$ 36.385.152,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	304,00	$ 36.385.152,00	100,00%
		43	**BIENES MUEBLES CAPILLA**						**$ 1.271.834,00**		**$ 934.687,00**		**$ 1.271.834,00**	**$ 337.147,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 1.271.834,00**	**100,00%**
43.01			**PLACA # 1 CAPILLA. SOPORTE EN MÁRMOL.**				**$ 1.271.834,00**																
43.02	20.02.01	RBMCC014	LIMPIEZA EN SECO CON BROCHAS DE CERDA SUAVE EN PLACA #1 CAPILLA	M2	$ 153.361,00	0,53	$ 81.281,00	0,53	$ 81.281,00	0,53	$ 81.281,00	0,53	$ 81.281,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 81.281,00	100,00%
43.03	20.02.02	RBMCC015	LIMPIEZA EN HÚMEDO CON DETERGENTE NEUTRO Y CEPILLOS DE CERDA PLÁSTICA	M2	$ 260.538,00	0,53	$ 138.085,00	0,53	$ 138.085,00	0,53	$ 138.085,00	0,53	$ 138.085,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 138.085,00	100,00%
43.04	20.02.03	RBMCC016	LIMPIEZA DE MANCHAS RENUENTES POR MEDIO DE PRUEBAS DE TEST DE SOLVENTES	M2	$ 120.859,00	0,53	$ 64.055,00	0,53	$ 64.055,00	0,53	$ 64.055,00	0,53	$ 64.055,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 64.055,00	100,00%
43.05	20.02.04	RBMCC017	ELIMINACIÓN DE REPINTE DE PINTURA NEGRA MEDIANTE PRUEBAS DE TEST DE SOLVENTES	M2	$ 145.311,00	0,53	$ 77.015,00	0,53	$ 77.015,00	0,53	$ 77.015,00	0,53	$ 77.015,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 77.015,00	100,00%
43.06	20.02.05	RBMCC018	REINTEGRACIÓN CROMÁTICA MEDIANTE APLICACIÓN DE PINTURA DORADA SOBRE LAS LETRAS.	M2	$ 417.729,00	0,53	$ 221.396,00	0,53	$ 221.396,00	0,53	$ 221.396,00	0,53	$ 221.396,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 221.396,00	100,00%
43.07	20.03.01	RBMCC019	LIMPIEZA EN SECO CON BROCHAS DE CERDA SUAVE	M2	$ 153.434,00	0,53	$ 81.320,00	0,53	$ 81.320,00	0,53	$ 81.320,00	0,53	$ 81.320,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 81.320,00	100,00%
43.08	20.03.02	RBMCC020	LIMPIEZA EN HÚMEDO CON DETERGENTE NEUTRO	M2	$ 260.553,00	0,53	$ 138.093,00	0,53	$ 138.093,00	0,53	$ 138.093,00	0,53	$ 138.093,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 138.093,00	100,00%
43.09	20.03.03	RBMCC021	LIMPIEZA DE MANCHAS RENUENTES EN PLACA CON TEST DE SOLVENTES	M2	$ 121.633,00	0,53	$ 64.465,00	0,53	$ 64.465,00	0,53	$ 64.465,00	0,53	$ 64.465,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 64.465,00	100,00%
43.10	20.03.04	RBMCC022	ELIMINACIÓN MECÁNICA DE INTERVENCIONES ANTERIORES EN BORDES DE LA PLACA	M2	$ 130.145,00	0,53	$ 68.977,00	0,53	$ 68.977,00	0,53	$ 68.977,00	0,53	$ 68.977,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 68.977,00	100,00%
43.11	20.03.05	RBMCC023	RESTITUCIÓN DE FALTANTES DE SOPORTE DE PLACA CON MORTERO DE CEMENTO BLANCO Y POLVO DE MÁRMOL	M2	$ 181.875,00	0,53	$ 96.394,00	0,53	$ 96.394,00		$ 0,00	0,53	$ 96.394,00	$ 96.394,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 96.394,00	100,00%
43.12	20.03.06	RBMCC024	REINTEGRACIÓN DE LAS LETRAS TALLADAS DE LA INSCRIPCIÓN CON PINTURA DORADA	M2	$ 454.250,00	0,53	$ 240.753,00	0,53	$ 240.753,00		$ 0,00	0,53	$ 240.753,00	$ 240.753,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,53	$ 240.753,00	100,00%
			MOLDURAS CAPILLA.				**$ 95.975.262,00**		**$ 95.975.262,00**		**$ -**		**$ 95.975.262,00**	**$ 95.975.262,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 95.975.262,00**	**100,00%**
43.13	20.04.01	RBMCC025	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE MOLDURAS EN CAPILLA CON BROCHAS Y ASPIRADORA	M	$ 80.560,00	120,00	$ 9.667.200,00	120,00	$ 9.667.200,00		$ 0,00	120,00	$ 9.667.200,00	$ 9.667.200,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	120,00	$ 9.667.200,00	100,00%
43.14	20.04.02	RBMCC026	ELIMINACIÓN MECÁNICA DE INTERVENCIONES ANTERIORES EN MOLDURAS EN CAPILLA	M	$ 290.849,00	24,00	$ 6.980.376,00	24,00	$ 6.980.376,00		$ 0,00	24,00	$ 6.980.376,00	$ 6.980.376,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	24,00	$ 6.980.376,00	100,00%
43.15	20.04.03	RBMCC027	LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PICTÓRICA DE MOLDURAS EN CAPILLA MEDIANTE TEST DE SOLVENTES	M	$ 327.706,00	120,00	$ 39.324.720,00	120,00	$ 39.324.720,00		$ 0,00	120,00	$ 39.324.720,00	$ 39.324.720,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	120,00	$ 39.324.720,00	100,00%
43.16	20.04.04	RBMCC028	CONSOLIDACIÓN DE LA SUPERFICIE DE MOLDURAS EN CAPILLA CON RESINAS SINTÉTICAS	M	$ 215.861,00	24,00	$ 5.180.664,00	24,00	$ 5.180.664,00		$ 0,00	24,00	$ 5.180.664,00	$ 5.180.664,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	24,00	$ 5.180.664,00	100,00%
43.17	20.04.05	RBMCC029	RESANES CON YESO TIPO 3	M	$ 245.866,00	50,00	$ 12.293.300,00	50,00	$ 12.293.300,00		$ 0,00	50,00	$ 12.293.300,00	$ 12.293.300,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	50,00	$ 12.293.300,00	100,00%
43.18	20.04.06	RBMCC030	ELABORACIÓN DE PIEZAS FALTANTES DE MOLDURAS EN CAPILLA PREVIO ELABORACIÓN DE MOLDES	UND	$ 455.612,00	10,00	$ 4.556.120,00	10,00	$ 4.556.120,00		$ 0,00	10,00	$ 4.556.120,00	$ 4.556.120,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	10,00	$ 4.556.120,00	100,00%
43.19	20.04.07	RBMCC031	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE MOLDURAS EN CAPILLA CON MATERIALES SINTÉTICOS	M	$ 184.241,00	10,00	$ 1.842.410,00	10,00	$ 1.842.410,00		$ 0,00	10,00	$ 1.842.410,00	$ 1.842.410,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	10,00	$ 1.842.410,00	100,00%
43.20	20.04.08	RBMCC032	REINTEGRACIÓN CROMÁTICA DE MOLDURAS EN CAPILLA CON MICA O LAMINILLA DE ORO	M	$ 672.103,00	24,00	$ 16.130.472,00	24,00	$ 16.130.472,00		$ 0,00	24,00	$ 16.130.472,00	$ 16.130.472,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	24,00	$ 16.130.472,00	100,00%
			LAMPARAS				**$ 6.998.195,00**		**$ 6.998.195,00**		**$ -**		**$ 6.998.195,00**	$ 6.998.195,00		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 6.998.195,00**	**100,00%**
43.21	20.05.04	RBMCC035	LIMPIEZA EN SECO CON BROCHAS Y ASPIRADORA DE LÁMPARA EN TECHO	M2	$ 134.851,00	1,65	$ 222.504,00	1,65	$ 222.504,00		$ 0,00	1,65	$ 222.504,00	$ 222.504,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,65	$ 222.504,00	100,00%
43.22	20.05.05	RBMCC036	LIMPIEZA DE LÁMPARA EN HÚMEDO CON DETERGENTE NEUTRO	M2	$ 748.842,00	1,65	$ 1.235.589,00	1,65	$ 1.235.589,00		$ 0,00	1,65	$ 1.235.589,00	$ 1.235.589,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,65	$ 1.235.589,00	100,00%
43.23	20.05.06	RBMCC037	PASIVACIÓN DE PRODUCTOS DE CORROSIÓN EN LÁMPARA DE TECHO CON HEXAMETAFOSFATO	M2	$ 665.107,00	1,65	$ 1.097.427,00	1,65	$ 1.097.427,00		$ 0,00	1,65	$ 1.097.427,00	$ 1.097.427,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,65	$ 1.097.427,00	100,00%
43.24	20.05.07	RBMCC038	LIMPIEZA PUNTUAL QUÍMICA DE LOS PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON ACIDO CÍTRICO O FÓRMICO EN LÁMPARA	M2	$ 143.443,00	1,65	$ 236.681,00	1,65	$ 236.681,00		$ 0,00	1,65	$ 236.681,00	$ 236.681,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,65	$ 236.681,00	100,00%
43.25	20.05.08	RBMCC039	PASIVACIÓN POR MEDIOS QUÍMICOS EN LÁMPARA	M2	$ 254.600,00	1,65	$ 420.090,00	1,65	$ 420.090,00		$ 0,00	1,65	$ 420.090,00	$ 420.090,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,65	$ 420.090,00	100,00%
43.26	20.05.09	RBMCC040	INHIBICIÓN DE LOS PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON SOLUCIÓN ACUOSA CON BENZOTRIAZOL EN LÁMPARA DE TECHO	M2	$ 217.204,00	1,65	$ 358.387,00	1,65	$ 358.387,00		$ 0,00	1,65	$ 358.387,00	$ 358.387,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,65	$ 358.387,00	100,00%
43.27	20.05.10	RBMCC041	APLICACIÓN DE CAPA DE PROTECCIÓN TIPO RESINA ACRÍLICA PARA LÁMPARA DE TECHO EN CAPILLA	M2	$ 285.059,00	1,65	$ 470.347,00	1,65	$ 470.347,00		$ 0,00	1,65	$ 470.347,00	$ 470.347,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,65	$ 470.347,00	100,00%
43.28	20.05.11	RBMCC042	REPARACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE LÁMPARA TECHO	UND	$ 1.426.173,00	1,00	$ 1.426.173,00	1,00	$ 1.426.173,00		$ 0,00	1,00	$ 1.426.173,00	$ 1.426.173,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 1.426.173,00	100,00%
43.29	20.05.12	RBMCC043	ARMADO E INSTALACIÓN DE LA LAMPARA	UND	$ 1.530.997,00	1,00	$ 1.530.997,00	1,00	$ 1.530.997,00		$ 0,00	1,00	$ 1.530.997,00	$ 1.530.997,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 1.530.997,00	100,00%

			LAMPARAS PARED CAPILLA.					**$ 45.595.412,00**		**$ 45.595.412,00**		**$ -**		**$ 45.595.412,00**	**$ 45.595.412,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 45.595.412,00**	**100,00%**
43.30	20.06.04	RBMCC046	LIMPIEZA EN SECO CON BROCHAS Y ASPIRADORA EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 66.519,00	4,90	$ 325.943,00	4,90	$ 325.943,00		$ 0,00	4,90	$ 325.943,00	$ 325.943,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,90	$ 325.943,00	100,00%
43.31	20.06.05	RBMCC047	LIMPIEZA EN HÚMEDO CON DETERGENTE NEUTRO EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 187.226,00	4,90	$ 917.407,00	4,90	$ 917.407,00		$ 0,00	4,90	$ 917.407,00	$ 917.407,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,90	$ 917.407,00	100,00%
43.32	20.06.06	RBMCC048	PASIVACIÓN DE PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON HEXAMETAFOSFATO EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL. PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 192.368,00	4,90	$ 942.603,00	4,90	$ 942.603,00		$ 0,00	4,90	$ 942.603,00	$ 942.603,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,90	$ 942.603,00	100,00%
43.33	20.06.07	RBMCC049	LIMPIEZA PUNTUAL QUÍMICA DE LOS PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON ACIDO CÍTRICO O FÓRMICO EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 177.212,00	2,00	$ 354.424,00	2,00	$ 354.424,00		$ 0,00	2,00	$ 354.424,00	$ 354.424,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 354.424,00	100,00%
43.34	20.06.08	RBMCC050	PASIVACIÓN POR MEDIOS QUÍMICOS EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 116.245,00	2,00	$ 232.490,00	2,00	$ 232.490,00		$ 0,00	2,00	$ 232.490,00	$ 232.490,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 232.490,00	100,00%
43.35	20.06.09	RBMCC051	INHIBICIÓN DE LOS PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON SOLUCIÓN ACUOSA CON BENZOTRIAZOL EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 180.925,00	2,00	$ 361.850,00	2,00	$ 361.850,00		$ 0,00	2,00	$ 361.850,00	$ 361.850,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 361.850,00	100,00%
43.36	20.06.10	RBMCC052	APLICACIÓN DE CAPA DE PROTECCIÓN TIPO RESINA ACRÍLICA EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 209.685,00	4,90	$ 1.027.457,00	4,90	$ 1.027.457,00		$ 0,00	4,90	$ 1.027.457,00	$ 1.027.457,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,90	$ 1.027.457,00	100,00%
43.37	20.06.11	RBMCC053	REPARACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	UND	$ 1.428.520,00	14,00	$ 19.999.280,00	14,00	$ 19.999.280,00		$ 0,00	14,00	$ 19.999.280,00	$ 19.999.280,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 19.999.280,00	100,00%
43.38	20.06.12	RBMCC054	ARMADO E INSTALACIÓN DE LA LAMPARA DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	UND	$ 1.530.997,00	14,00	$ 21.433.958,00	14,00	$ 21.433.958,00		$ 0,00	14,00	$ 21.433.958,00	$ 21.433.958,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 21.433.958,00	100,00%
		44	**TANQUE , CUARTO DE BOMBAS, EQUIPOS Y TABLEROS**				**$ 292.028.793,00**		**$ 279.780.001,00**		**$ 279.780.001,00**		**$ 279.780.001,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 279.780.001,00**	**100,00%**
44.01	05,04,01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	$ 1.806.381,00	41,41	$ 74.802.237,00	44,89	$ 81.088.443,00	44,89	$ -	44,89	$ 81.088.443,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	44,89	$ 81.088.443,00	100,00%
44.02	05,04,02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	$ 2.170.448,00	39,79	$ 86.362.126,00	47,44	$ 102.966.053,00	47,44	$ -	47,44	$ 102.966.053,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	47,44	$ 102.966.053,00	100,00%
44.03	05,05,01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.992,00	14.553,43	$ 130.864.430,00	10645,63	$ 95.725.505,00	10645,63	$ -	10645,63	$ 95.725.505,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	10.645,63	$ 95.725.505,00	100,00%
			CUARTO BOMBAS				**$ 230.168.726,00**		**$ 233.925.871,00**		**$ 43.658.887,00**		**$ 43.658.887,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 43.658.887,00**	**100,00%**
44.04	17,01,01	HIS81	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 169.906,00	18,10	$ 3.075.299,00	18,10	$ 3.075.299,00	18,10	$ -	18,10	$ 3.075.299,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	18,10	$ 3.075.299,00	100,00%
44.05	17,01,02	HIS82	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 2"	UND	$ 51.076,00	29,00	$ 1.481.204,00	29,00	$ 1.481.204,00	29,00	$ -	29,00	$ 1.481.204,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	29,00	$ 1.481.204,00	100,00%
44.06	17,01,03	HIS83	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 114.893,00	28,00	$ 3.217.004,00	28,00	$ 3.217.004,00	28,00	$ -	28,00	$ 3.217.004,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	28,00	$ 3.217.004,00	100,00%
44.07	17,01,04	HIS84	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1 1/2"	UND	$ 41.228,00	30,00	$ 1.236.840,00	337,00	$ 13.893.836,00	337,00	$ -	337,00	$ 13.893.836,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	337,00	$ 13.893.836,00	100,00%
44.08	17,01,05	HIS85	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1 1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 90.296,00	14,00	$ 1.264.144,00	14,00	$ 1.264.144,00	14,00	$ -	14,00	$ 1.264.144,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 1.264.144,00	100,00%
44.09	17,01,06	HIS86	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1 1/4"	UND	$ 34.360,00	14,00	$ 481.040,00	14,00	$ 481.040,00	14,00	$ -	14,00	$ 481.040,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 481.040,00	100,00%
44.10	17,01,07	HIS87	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 58.068,00	10,00	$ 580.680,00	10,00	$ 580.680,00	10,00	$ -	10,00	$ 580.680,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	10,00	$ 580.680,00	100,00%
44.11	17,01,08	HIS88	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1"	UND	$ 24.348,00	22,00	$ 535.656,00	32,00	$ 779.136,00	32,00	$ -	32,00	$ 779.136,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	32,00	$ 779.136,00	100,00%
44.12	17,01,09	HIS89	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 2"	UND	$ 409.880,00	6,00	$ 2.459.280,00	6,00	$ 2.459.280,00	6,00	$ -	6,00	$ 2.459.280,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 2.459.280,00	100,00%
44.13	17,01,10	HIS90	CHEQUE Ø 1 1/2"	UND	$ 276.939,00	4,00	$ 1.107.756,00	4,00	$ 1.107.756,00	4,00	$ -	4,00	$ 1.107.756,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	4,00	$ 1.107.756,00	100,00%
44.14	17,01,11	HIS91	CHEQUE Ø 1 1/4"	UND	$ 207.113,00	1,00	$ 207.113,00	1,00	$ 207.113,00	1,00	$ -	1,00	$ 207.113,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 207.113,00	100,00%
44.15	17,01,12	HIS92	VÁLVULA DE PIE Ø 1 1/2"	UND	$ 71.407,00	2,00	$ 142.814,00	2,00	$ 142.814,00	2,00	$ -	2,00	$ 142.814,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 142.814,00	100,00%
44.16	17,01,13	HIS93	VÁLVULA DE PIE Ø 2"	UND	$ 194.837,00	2,00	$ 389.674,00	2,00	$ 389.674,00	2,00	$ -	2,00	$ 389.674,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 389.674,00	100,00%
44.17	17,01,14	HIS94	COPA CONCÉNTRICA EN ACERO SCH 10 Ø 2"X1.1/2"	UND	$ 22.434,00	6,00	$ 134.604,00	6,00	$ 134.604,00	6,00	$ -	6,00	$ 134.604,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 134.604,00	100,00%
44.18	17,01,15	HIS95	BRIDA ACERO ROSCAR Ø 1.1/2". INCLUYE TORNILLOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 92.007,00	14,00	$ 1.288.098,00	14,00	$ 1.288.098,00	14,00	$ -	14,00	$ 1.288.098,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 1.288.098,00	100,00%
44.19	17,01,16	HIS96	JUNTAS DE EXPANSIÓN BOBRACHA Ø 1.1/2".	UND	$ 165.926,00	7,00	$ 1.161.482,00	7,00	$ 1.161.482,00	7,00	$ -	7,00	$ 1.161.482,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	7,00	$ 1.161.482,00	100,00%
44.20	17,01,17	HIS97	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 3/4". LONGITUD DE 30CM	UND	$ 48.995,00	1,00	$ 48.995,00	1,00	$ 48.995,00	1,00	$ -	1,00	$ 48.995,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 48.995,00	100,00%
44.21	17,01,18	HIS101	TUBERÍA PVC.P Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 57.400,00	19,00	$ 1.090.600,00	19,00	$ 1.090.600,00	19,00	$ -	19,00	$ 1.090.600,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	19,00	$ 1.090.600,00	100,00%
44.22	17,01,19	HIS102	ACCESORIOS PVC.P Ø 3"	UND	$ 66.648,00	22,00	$ 1.466.256,00	22,00	$ 1.466.256,00	22,00	$ -	22,00	$ 1.466.256,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	22,00	$ 1.466.256,00	100,00%
44.23	17,01,20	HIS103	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3"	UND	$ 798.540,00	2,00	$ 1.597.080,00	2,00	$ 1.597.080,00	2,00	$ -	2,00	$ 1.597.080,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 1.597.080,00	100,00%
44.24	17,01,21	HIS104	CHEQUE Ø 3"	UND	$ 486.560,00	2,00	$ 973.120,00	2,00	$ 973.120,00	2,00	$ -	2,00	$ 973.120,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 973.120,00	100,00%
44.25	17,01,22	HIS-212	VÁLVULA DE PIE Ø 1"	UND	$ 73.110,00	1,00	$ 73.110,00	1,00	$ 73.110,00	1,00	$ -	1,00	$ 73.110,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 73.110,00	100,00%
44.26	17,01,23	HIS-278	MICROMOTOR DE 3/4"	UND	$ 349.887,00	1,00	$ 349.887,00	1,00	$ 349.887,00	1,00	$ -	1,00	$ 349.887,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 349.887,00	100,00%
44.27	16,02,04	HIS-221	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS NEBULIZADORAS CERRADA HI-FOG	UND	$ 304.891,00	366,00	$ 111.590.106,00	368,00	$ 112.199.888,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.28	16,02,05	HIS-222	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS NEBULIZADORAS ABIERTA HI-FOG	UND	$ 938.047,00	2,00	$ 1.876.094,00	10,00	$ 9.380.470,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.29	16,02,07	HS-226	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA VÁLVULA DE CONTROL MARCA HI-FOG MODELO SBA-40, CÓDIGO DOS151 CON INDICADOR DE PASO DE AGUA, MANÓMETRO, TOMA DE PRUEBAS Y VÁLVULA SUPERVISADA DE CIERRE Y APERTURA PARA LABORES DE MANTENIMIENTO CON ENTRADA Y SALIDA PARA TUBERÍA DE 30 MM	UND	$ 12.452.192,00	3,00	$ 37.356.576,00	2,00	$ 24.904.384,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.30	16,02,08	HS-227	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA ELECTROVÁLVULA SELECTORA MARCA HIG-FOG MODELO SVM-12 CÓDIGO D01550.1 SIN ENCLAVAMIENTO, EQUIPADA CON SOLENOIDE (24 V DC, 900 MA) Y ACTUADOR DE APERTURA MANUAL DE EMERGENCIA CON ENTRADA Y SALIDA PARA TUBERÍA DE 12 MM.	UND	$ 6.254.606,00	7,00	$ 43.782.242,00	7,00	$ 43.782.242,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.31	17,02,01	HIS147	ACOPLES Ø 2"	UND	$ 100.829,00	14,00	$ 1.411.606,00	14,00	$ 1.411.606,00	14,00	$ -	14,00	$ 1.411.606,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	14,00	$ 1.411.606,00	100,00%
44.32	17,02,02	HIS-229	VÁLVULA MARIPOSA Ø 4"	UND	$ 686.471,00	10,00	$ 6.864.710,00	3,00	$ 2.059.413,00	3,00	$ -	3,00	$ 2.059.413,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 2.059.413,00	100,00%
44.33	17,02,03	HIS158	CHEQUE Ø 2"	UND	$ 695.452,00	3,00	$ 2.086.356,00	3,00	$ 2.086.356,00	3,00	$ -	3,00	$ 2.086.356,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 2.086.356,00	100,00%
44.34	17,02,04	HIS159	PLACA ANTIOVORTICE Ø 4" EN ACERO AL CARBÓN	UND	$ 716.610,00	1,00	$ 716.610,00	1,00	$ 716.610,00	1,00	$ -	1,00	$ 716.610,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 716.610,00	100,00%
44.35	17,02,05	HIS160	MANÓMETRO CON CARATULA 2.5" CON GLICERINA	UND	$ 61.345,00	2,00	$ 122.690,00	2,00	$ 122.690,00	2,00	$ -	2,00	$ 122.690,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 122.690,00	100,00%
			RED GENERAL AGUA INCENDIO				**$ 18.167.978,00**		**$ 28.720.089,00**		**$ -**		**$ 28.720.089,00**	**$ 28.720.089,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 28.720.089,00**	**100,00%**
44.36	16,02,01	HIS138	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 1.1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 68.363,00	10,90	$ 745.157,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.37	16,02,02	HIS139	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1.1/2"	UND	$ 100.491,00	10,00	$ 1.004.910,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.38	16,02,03	HIS-219	EXTINTOR DIÓXIDO DE CARBONO 10LBS	UND	$ 357.852,00	6,00	$ 2.147.112,00	6,00	$ 2.147.112,00		$ 0,00	6,00	$ 2.147.112,00	$ 2.147.112,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 2.147.112,00	100,00%
44.39	16,02,06	HIS-223	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.317,00	621,10	$ 11.997.789,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.40		**NP029**	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 1" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	ML	$ 36.542,00	-	$ -	727,19	$ 26.572.977,00		$ 0,00	727,19	$ 26.572.977,00	$ 26.572.977,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	727,19	$ 26.572.977,00	100,00%
44.41	16,02,09	HS-228	ENCAMISADO PARA TUBERÍA A. INOXIDABLE	M	$ 151.534,00	15,00	$ 2.273.010,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
			EQUIPOS				**$ 623.060.442,00**		**$ 1.386.589.338,00**		**$ 44.267,00**		**$ 44.267,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 44.267,00**	**100,00%**
44.42	17,03,01	HIS133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.885.987,00	1,00	$ 18.885.987,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.43	17,03,02	HIS134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 30 + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 21.661.624,00	1,00	$ 21.661.624,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.44	17,03,03	HIS135	SISTEMA DE BOMBEO DE RECIRCULACIÓN AGUAS LLUVIAS. SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO Q=146PM, H=34PSI + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.595.988,00	1,00	$ 18.595.988,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.45	17,03,04	HS-264	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO LISTADO CERTIFICADO UL/FM ÁRA AGUA NEBULIZADA HIFOG 11000GPM@ 2050 PSI + TABLERO DE CONTROL CON TRANSFERENCIA LISTADA+ BOMBA JOCKEY+ TABLERO BOMBA JOCKEY	UND	$ 545.553.628,00	1,00	$ 545.553.628,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.46	17,03,05	HIS137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA EYECTOR COMPUESTO POR DOS BOMBAS EYECTORAS GOSM 50 -6-60 + TABLERO ARRANQUE DIRECTO CON ADICIÓN Y ALTERNACIÓN Y FLOTADOR DE NIVEL POR BOMBA	UND	$ 9.874.183,00	1,00	$ 9.874.183,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.47	17,03,06	HS-234	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DEPÓSITO ATMOSFÉRICO AQUABLOCK PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD, TAPA SUPERIOR DE DN250 Y POSIBILIDAD DE MONTAR BOYA CON FLOTADOR Y/O REBOSADERO CON MEDIDAS 2200*990*1565 Y UNA CAPACIDAD DE 3000 LITROS	UND	$ 8.444.765,00	1,00	$ 8.444.765,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.48		**NP030**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE BOMBEO MODULAR DE AGUA NEBULIZADA MARCA HI-FOG® MODELO LPU05 CON UN CAUDAL TOTAL DE 439 LPM, COMPUESTO POR 05 BOMBAS DE PISTONES, PRESIÓN MÁXIMA DE 140 BAR, MOVIDAS POR CINCO MOTORES ELÉCTRICOS (440 V AC, 60 HZ, 27,0 KW CADA UNO), COLECTOR DE PRUEBAS E INSTRUMENTACIÓN COMPLETA, TODO EL CONJUNTO MONTADO SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA. SE INCLUYE APARTE CUADRO DE CONTROL DEL GRUPO DE BOMBAS MOTORES CON VARIADOR DE VELOCIDAD POR MOTOR.	UN	$ 879.461.380,00	1,00	$ 879.461.380,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.49		**NP031**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA DE ACERO INOXIDABLE MARCA HI-FOG MODELO BKH-12 PARA TUBERÍA DE 12 MM CON LIMIT SWITCH, CÓDIGO D30005.1 PARA PURGA DE LA INSTALACIÓN.	UN	$ 1.963.252,00	-	$ -	7,00	$ 13.742.764,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.50		**NP032**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PREACCION MARCA HI-FOG® MODELO SVM-20 (25/25), CÓDIGO D00050.1 CON INDICADOR DE PASO DE AGUA, MANOMETRO, TOMA DE PRUEBAS Y VÁLVULA SUPERVISADA DE CIERRE Y APERTURA PARA LABORES DE MANTENIMIENTO CON ENTRADA Y SALIDA PARA TUBERÍA DE 30 M/M. INCLUYE COMPRESOR.	UN	$ 13.365.963,00	-	$ -	2,00	$ 26.731.926,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%

44.51		**NP033**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7 CON CLASE DE TOLERANCIA D4/T3 DE DI METRO EXTERIOR 30 MM X 2,5 MM CON P.P. DE TES, UNIONES Y REDUCCIONES SEG N DIN 2353 (SOPORTES INCLUIDOS)	ML	$ 402.060,00		$ -	732,64	$ 294.565.238,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.52		**NP034**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7 CON CLASE DE TOLERANCIA D4/T3 DE DI METRO EXTERIOR 25 MM X 2,0 MM CON P.P. DE TES, UNIONES Y REDUCCIONES SEG N DIN 2353 (SOPORTES INCLUIDOS)	ML	$ 324.785,00		$ -	19,33	$ 6.278.094,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.53		**NP035**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7 CON CLASE DE TOLERANCIA D4/T3 DE DI METRO EXTERIOR 12 MM X 1,2 MM CON P.P. DE TES, UNIONES Y REDUCCIONES SEG N DIN 2353 (SOPORTES INCLUIDOS)	ML	$ 166.225,00		$ -	636,44	$ 105.792.239,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.54		**NP036**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE DE 43,15M3 (SEGÚN EL ESQUEMA), CONSTRUIDO CON LINER EN CRISTALÁN 870 DE ANDERCOL (ISOFTÁLICA) Y RESINA CRISTALÁN 805 DE ANDERCOL(ORTOFTÁLICA).	und	$ 59.973.430,00		$ -	1,00	$ 59.973.430,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
44.55	17.04.01	IHS-190	DESINFECCIÓN SISTEMA	UND	$ 44.267,00	1,00	$ 44.267,00	1,00	$ 44.267,00	1,00	$ 44.267,00	1,00	$ 44.267,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 44.267,00	100,00%
44.56			**TABLEROS**				**$ 88.647.097,00**		**$ 88.647.097,00**		**$ -**		**$ 88.647.097,00**	**$ 88.647.097,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 88.647.097,00**	**100,00%**
44.57	13.02.01	ELE025	TRANSFERÊNCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X250 AMP. INCLUYE TGD NO 1, FABRICADO EN LAMINA COLD ROLL CAL#BRE 16 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON PROTECCIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL. CON BARRAJES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DADAS POR EL DIAGRAMA UNIFILAR.	UND	$ 32.898.130,00	1,00	$ 32.898.130,00	1,00	$ 32.898.130,00		$ 0,00	1,00	$ 32.898.130,00	$ 32.898.130,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 32.898.130,00	100,00%
44.58	13.02.02	ELE026	EQUIPO DE MEDIDA BAJA TENSIÓN NORMA AE139 ENEL CODENSA DE DIMENSIONES 200X80X40 CM,INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y BREAKER TOTALIZADORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UND	$ 10.143.872,00	1,00	$ 10.143.872,00	1,00	$ 10.143.872,00		$ 0,00	1,00	$ 10.143.872,00	$ 10.143.872,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 10.143.872,00	100,00%
44.59	13.02.03	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA. CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	$ 672.026,00	3,00	$ 2.016.078,00	3,00	$ 2.016.078,00		$ 0,00	3,00	$ 2.016.078,00	$ 2.016.078,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	3,00	$ 2.016.078,00	100,00%
	13.02.04	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA. CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	$ 744.071,00	2,00	$ 1.488.142,00	2,00	$ 1.488.142,00		$ 0,00	2,00	$ 1.488.142,00	$ 1.488.142,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	2,00	$ 1.488.142,00	100,00%
44.60	13.02.05	ELE031	GABINETE METÁLICO CERTIFICADO PARA BOMBAS, AGUA POTABLE, SANITARIA Y LLUVIAS. DIMENSIONES 60X60X30 CM, CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS TIPO INDUSTRIAL 3-3X20A. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, INCLUYE PUERTA, DPS, BARRAJES TY DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	UND	$ 3.960.538,00	1,00	$ 3.960.538,00	1,00	$ 3.960.538,00		$ 0,00	1,00	$ 3.960.538,00	$ 3.960.538,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 3.960.538,00	100,00%
44.61	13.02.06	ELE032	BREAKER TIPO INDUSTRIAL ICC 25KA, 3X20A HASTA 3X60 A	UND	$ 299.336,00	10,00	$ 2.993.360,00	10,00	$ 2.993.360,00		$ 0,00	10,00	$ 2.993.360,00	$ 2.993.360,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	10,00	$ 2.993.360,00	100,00%
44.62	13.02.07	ELE033	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 3X20A	UND	$ 20.590,00	74,00	$ 1.523.660,00	74,00	$ 1.523.660,00		$ 0,00	74,00	$ 1.523.660,00	$ 1.523.660,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	74,00	$ 1.523.660,00	100,00%
44.63	13.02.08	ELE053	GABINETE METÁLICO PARA CONTROL ILUMINACIÓN POR MEDIO DE CONTACTORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, PUERTA, BARRAJES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DISEÑOS	UND	$ 4.669.019,00	1,00	$ 4.669.019,00	1,00	$ 4.669.019,00		$ 0,00	1,00	$ 4.669.019,00	$ 4.669.019,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 4.669.019,00	100,00%
44.64	13.08.01	ELE133	CERTIFICACIONES RETIE	UND	$ 14.477.149,00	1,00	$ 14.477.149,00	1,00	$ 14.477.149,00		$ 0,00	1,00	$ 14.477.149,00	$ 14.477.149,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 14.477.149,00	100,00%
44.65	13.08.02	ELE134	CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	$ 14.477.149,00	1,00	$ 14.477.149,00	1,00	$ 14.477.149,00		$ 0,00	1,00	$ 14.477.149,00	$ 14.477.149,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	1,00	$ 14.477.149,00	100,00%
		45	**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				**$ 449.902.959,00**		**$ 352.564.264,00**		**$ 348.842.531,00**		**$ 355.052.964,00**	**$ 6.210.433,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 355.052.964,00**	**100,00%**
45.01	24.01.01	BIM005	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (10%, DIEZ PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,10	$ 69.367.627,00	0,10	$ 69.367.627,00	0,10	$ 69.367.627,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	0,10	$ 69.367.627,00	100,00%
45.02	02.01.05	PRE005	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES (6 MESES PARA ESTE COMPONENTE)	MES	$ 1.762.788,00	6,00	$ 10.576.728,00	6,00	$ 10.576.728,00	6,00	$ 10.576.728,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	6,00	$ 10.576.728,00	100,00%
45.03	02.01.12	PRE012	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA (150 UNIDADES PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 32.177,00	150,00	$ 4.826.550,00	50,00	$ 1.608.850,00	50,00	$ 1.608.850,00	50,00	$ 1.608.850,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	50,00	$ 1.608.850,00	100,00%
45.04		**NP037**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA LAVADA N.º 2 PARA PISOS EXTERIORES	M2	$ 59.825,00		$ -	103,81	$ 6.210.433,00		$ 0,00	103,81	$ 6.210.433,00	$ 6.210.433,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	103,81	$ 6.210.433,00	100,00%
45.05	02.01.19	PRE020	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	UND	$ 224.368,00	1,00	$ 224.368,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
45.06	10,02,03	PYE003	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 461.476,00	329,94	$ 152.257.546,00	546,40	$ 252.150.486,00	546,40	$ 252.150.486,00	546,40	$ 252.150.486,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	546,40	$ 252.150.486,00	100,00%
45.07	10,02,04	PYE004	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 58.334,00	259,52	$ 15.138.840,00	259,52	$ 15.138.840,00	259,52	$ 15.138.840,00	259,52	$ 15.138.840,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	259,52	$ 15.138.840,00	100,00%
45.08	22.01.01	URB001	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	$ 197.511.300,00	1,00	$ 197.511.300,00	1,00	$ 197.511.300,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%
		46	**ASEO, REMATES Y NP**				**$ 106.005.134,00**		**$ 109.964.131,00**		**$ 77.431.044,00**		**$ 68.316.453,00**	**-$ 9.114.591,00**		**$ -**	**0,00%**		**$ -**	**0,00%**		**$ 68.316.453,00**	**100,00%**
46.01	19,04,01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2	$ 3.864,00	5.650,88	$ 21.835.000,00	5650,88	$ 21.835.000,00	5650,88	$ 21.835.000,00	5650,88	$ 21.835.000,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	5.650,88	$ 21.835.000,00	100,00%
46.02	19,04,02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 27.020,00	300,51	$ 8.119.780,00	270,33	$ 7.304.317,00		$ 0,00	270,33	$ 7.304.317,00	$ 7.304.317,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	270,33	$ 7.304.317,00	100,00%
46.03	19,04,04	GR04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2	$ 360.411,00	70,00	$ 25.228.770,00	70,00	$ 25.228.770,00		$ 0,00	70,00	$ 25.228.770,00	$ 25.228.770,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	70,00	$ 25.228.770,00	100,00%
46.04	02.01.12	PRE012	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA (SALDO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 32.177,00	173,00	$ 5.566.621,00	50,00	$ 1.608.850,00	50,00	$ 1.608.850,00	50,00	$ 1.608.850,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	50,00	$ 1.608.850,00	100,00%
46.05	02.01.05	PRE005	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES (SALDO EN MESES PARA ESTE COMPONENTE)	MES	$ 1.762.788,00	7,00	$ 12.339.516,00	7,00	$ 12.339.516,00	7,00	$ 12.339.516,00	7,00	$ 12.339.516,00	$ -	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	7,00	$ 12.339.516,00	100,00%
46.06	19,04,03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 15.942,00	2.064,70	$ 32.915.447,00	2612,45	$ 41.647.678,00	2612,45	$ 41.647.678,00	0,00	$ -	-$ 41.647.678,00	0	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%	-	$ -	0,00%

SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los ítem)		**$ 10.602.930.108,00**		**$ 17.474.944.451,00**		**$ 10.602.930.108,00**		**$ 10.602.930.108,00**		**$ 979.374.486,00**	9,24%	**$ 979.374.486,00**	9,24%	**$ 9.623.555.622,00**	90,76%
IPC MES - SEPTIEMBRE 2025										151,48					
IPC DIC 2024										144,88					
COSTO DIRECTO - CD (95% del sub total costos directos)										**$ 972.790.342,00**		**$ 972.750.942,00**			
ADMINISTRACIÓN	32%	$ 3.392.937.635,00		$ 5.591.982.224,00		$ 3.392.937.635,00		$ 3.392.937.635,00		$ 311.292.909,00		$ 311.292.909,00		$ 3.081.644.726,00	
IMPREVISTOS	1%	$ 106.029.301,00		$ 174.749.445,00		$ 106.029.301,00		$ 106.029.301,00		$ 9.727.903,00		$ 9.727.903,00		$ 96.301.398,00	
UTILIDAD	5%	$ 530.146.505,00		$ 873.747.223,00		$ 530.146.505,00		$ 530.146.505,00		$ 48.639.517,00		$ 48.639.517,00		$ 481.506.988,00	
IVA UTILIDAD	19%	$ 100.727.836,00		$ 166.011.972,00		$ 100.727.836,00		$ 100.727.836,00		$ 9.241.508,00		$ 9.241.508,00		$ 91.486.328,00	
VALOR DE LA RETRIBUCIÓN - VR		**$ 14.732.771.385,00**		**$ 24.281.435.315,00**		**$ 14.732.771.385,00**		**$ 14.732.771.385,00**		**$ 1.351.692.179,00**		**$ 1.351.692.179,00**		**$ 13.374.495.062,00**	
VALOR PARA AJUSTES IPC 2025		$ 892.869.815,00		$ 892.869.815,00		$ 892.869.815,00		$ 892.869.815,00		$ 58.893.375,00	6,60%	$ 58.893.375,00	6,60%	$ 833.976.440,00	93,40%
VALOR PARA AJUSTES IPC 2026		$ 194.056.635,00		$ 194.056.635,00		$ 194.056.635,00		$ 194.056.635,00			0,00%		0,00%	$ 194.056.635,00	100,00%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$ 15.819.697.835,00**		**$ 25.368.361.765,00**		**$ 15.819.697.835,00**		**$ 15.819.697.835,00**							
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO		**$ 7.366.385.693,00**		**$ 7.366.385.693,00**		**$ 7.366.385.693,00**		**$ 7.366.385.693,00**							
ANA -VALOR DEL ANTICIPO A LA FECHA DE CORTE										$ 4.445.980.621,00					
RP - VALOR RETRIBUCIÓN PENDIENTE POR CANCELAR PRESENTE ACTA										$ 8.891.961.242,00					
VALOR DE LA AMORTIZACIÓN - VAA - AM										**$ 706.634.219,00**	9,59%	**$ 706.634.219,00**	9,59%	**$ 6.659.751.474,00**	90,41%
VALOR EFECTIVO A PAGAR - VP EN LA PRESENTE ACTA										**$ 645.057.960,00**		**$ 645.057.960,00**		**$ 6.714.743.588,00**	

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON

ASTRID DIAZ CABEZAS
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
CONSTRUCTOR

KAROL STEFANY RAMIREZ MENA
REPRESENTANTE LEGAL IIP INGENIERIA SAS
INTERVENTOR

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS
CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00
OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
	ETAPA 1													
	PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE													
01.01.01	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	M2	$ 48.561,00	2.122,99	$ 103.094.368,00	129,13	+	0,00	$ 6.270.831,00	+	$ 0,00	2.252,120	$ 109.365.199,00	
01.01.02	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	UND	$ 9.405.300,00	1,00	$ 9.405.300,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 9.405.300,00	
	ETAPA 2													
	PRELIMINARES ETAPA 1													
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,150	$ 104.051.440,00	
	EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA Y ESTUDIO DE SUELOS COMPLEMENTARIO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO CAPILLA Y CONVENTO (INCLUYE PERFORACIONES Y LABORATORIOS).	GL	C$ 32.000.000,00		$ 0,00	1,00	+	0,00	$ 32.000.000,00	+	$ 0,00	1,000	$ 32.000.000,00	
	RETIRO DE PAÑETES PATRIMONIALES CON HERRAMIENTAS MANUALES, INCLUYE DISPOSICION FINAL	m2	$ 50.680,00		$ 0,00	1.292,88	+	0,00	$ 65.523.158,00	+	$ 0,00	1.292,880	$ 65.523.158,00	
02.01.20	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M	UND	$ 24.518,00	8,00	$ 196.144,00	21,00	+	0,00	$ 514.878,00	+	$ 0,00	29,000	$ 711.022,00	
02.01.04	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMOTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	UND	$ 582.920,00	1,00	$ 582.920,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 582.920,00	
02.01.09	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.	UND	$ 3.322.955,00	1,00	$ 3.322.955,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 3.322.955,00	
02.01.10	ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	$ 5.050,00	5.650,88	$ 28.536.944,00	0,00	-	-535,52	$ 0,00	-	-$ 2.704.376,00	5.115,360	$ 25.832.568,00	
02.01.11	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	M2	$ 1.759,00	5.650,88	$ 9.939.898,00	0,00	-	-535,52	$ 0,00	-	-$ 941.980,00	5.115,360	$ 8.997.918,00	
02.01.23	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	$ 2.808,00	2.064,70	$ 5.797.678,00	547,75	+	0,00	$ 1.538.082,00	+	$ 0,00	2.612,450	$ 7.335.760,00	
02.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	GLB	$ 4.745.636,00	1,00	$ 4.745.636,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 4.745.636,00	
02.01.16	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE.	UND	$ 134.459,00	8,00	$ 1.075.672,00	21,00	+	0,00	$ 2.823.639,00	+	$ 0,00	29,000	$ 3.899.311,00	
02.01.17	TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	$ 197.115,00	1,00	$ 197.115,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 197.115,00	0,000	$ 0,00	
02.01.18	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	UND	$ 940.530,00	2,00	$ 1.881.060,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 1.881.060,00	0,000	$ 0,00	
02.01.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M	$ 233.653,00	300,51	$ 70.215.063,00	0,00	-	-30,18	$ 0,00	-	-$ 7.051.648,00	270,330	$ 63.163.415,00	
02.01.03	CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO	M2	$ 244.203,00	80,00	$ 19.536.240,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	80,000	$ 19.536.240,00	
02.01.06	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA	UND	$ 603.944,00	1,00	$ 603.944,00	1,00	+	0,00	$ 603.944,00	+	$ 0,00	2,000	$ 1.207.888,00	
02.01.07	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	UND	$ 156.783,00	1,00	$ 156.783,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 156.783,00	
02.01.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO	GLB	$ 6.519.411,00	1,00	$ 6.519.411,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 6.519.411,00	0,000	$ 0,00	
02.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	GLB	$ 37.066.410,00	1,00	$ 37.066.410,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 37.066.410,00	
03,02,02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.392,00	1.144,58	$ 14.183.635,00	951,91	+	0,00	$ 11.796.069,00	+	$ 0,00	2.096,490	$ 25.979.704,00	
03.01.01	RETIRO DE PLAFÓN MACHIMBRADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 21.540,00	247,12	$ 5.322.965,00	1.247,20	+	0,00	$ 26.864.688,00	+	$ 0,00	1.494,320	$ 32.187.653,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
03.01.02	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 3.783,00	50,00	$ 189.150,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 7.566,00	48,000	$ 181.584,00	
03.01.03	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 21.231,00	34,00	$ 721.854,00	14,00	+	0,00	$ 297.234,00	+	$ 0,00	48,000	$ 1.019.088,00	
03.01.05	DESMONTAJE DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 4.455,00	27,99	$ 124.695,00	0,46	+	0,00	$ 2.049,00	+	$ 0,00	28,450	$ 126.745,00	
03.01.09	DESMONTAJE DE TANQUE AÉREO PLÁSTICO DE 1000 LT EN CUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 45.227,00	2,00	$ 90.454,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 90.454,00	
03.01.18	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.571,00	15,00	$ 98.565,00	14,00	+	0,00	$ 91.994,00	+	$ 0,00	29,000	$ 190.559,00	
03.01.19	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M	$ 17.598,00	7,20	$ 126.706,00	6,00	+	0,00	$ 105.588,00	+	$ 0,00	13,200	$ 232.294,00	
03,02,03	DEMOLICIÓN ESCALERA EN MADERA, INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 28.646,00	13,38	$ 383.226,00	0,00	-	-0,29	$ 0,00	-	-$ 8.250,00	13,090	$ 374.976,00	
02.01.24	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M	$ 279.195,00	30,00	$ 8.375.850,00	28,23	+	0,00	$ 7.881.675,00	+	$ 0,00	58,230	$ 16.257.525,00	
	RETIRO, PROTECCION Y TRASCIEGO INTERNO DE SILLAS DE CAPILLA	UND	$ 101.875,00		$ 0,00	49,00	+	0,00	$ 4.991.875,00	+	$ 0,00	49,000	$ 4.991.875,00	
	RETIRO Y TRASCIEGO INTERNO DE GUACALES	UND	$ 366.494,00		$ 0,00	40,00	+	0,00	$ 14.659.760,00	+	$ 0,00	40,000	$ 14.659.760,00	
	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA EN GRAVILLA Y/O MADERA Y/O CERAMICA	ml	$ 25.715,00		$ 0,00	776,97	+	0,00	$ 19.979.784,00	+	$ 0,00	776,970	$ 19.979.784,00	
	LEVANTAMIENTO MANUAL DE PISOS PATRIMONIALES (BALDOSA HIDRÁULICA, PIEDRA, MOSAICO) INCLUYE PROTECCION Y ACOPIO PROVISIONAL	M2	$ 158.443,00		$ 0,00	604,80	+	0,00	$ 95.826.326,00	+	$ 0,00	604,800	$ 95.826.326,00	
	MEJORAMIENTO DE VÍA EN RECEBO COMPACTADO, ESTABILIZADO CON CEMENTO CAPA DE 7CM DE ESPESOR.	M2	$ 88.416,00		$ 0,00	344,24	+	0,00	$ 30.436.324,00	+	$ 0,00	344,240	$ 30.436.324,00	
	PRELIMINARES ETAPA 2											**0,000**		
02.01.21	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO	M2	$ 4.007,00	5.650,88	$ 22.643.076,00	0,00	-	-3398,76	$ 0,00	-	-$ 13.618.831,00	2.252,120	$ 9.024.245,00	
02.01.08	CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO	M	$ 847.032,00	10,00	$ 8.470.320,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	10,000	$ 8.470.320,00	
02.01.25	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO	M	$ 648.010,00	37,00	$ 23.976.370,00	23,00	+	0,00	$ 14.904.230,00	+	$ 0,00	60,000	$ 38.880.600,00	
02.01.26	PROTECCIÓN Y/O REFUERZOS ESTRUCTURALES PROVISIONALES DEL ÓRGANO Y ARMÓNIOS PARA EJECUCIÓN DE LA OBRA	GLB	$ 30.096.960,00	1,00	$ 30.096.960,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 30.096.960,00	0,000	$ 0,00	
	DEMOLICION DE ALFAJIAS EN CONCRETO ALTURA NO MAYOR A 6METROS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 80.784,00		$ 0,00	441,90	+	0,00	$ 35.698.450,00	+	$ 0,00	441,900	$ 35.698.450,00	
	DESMONTAJE DE CAMPANA PEQUEÑA UBICADA EN CUBIERTA DE TORRE CAMPANARIO (ALTURA 18 m). INCLUYE LIMIPEZA, RETIRO, EMBALAJE Y TRASLADO A SITIO DE ALMACENAMIENTO AUTORIZADO POR EL CLIENTE.	und	$ 1.331.414,00		$ 0,00	2,00	+	0,00	$ 2.662.828,00	+	$ 0,00	2,000	$ 2.662.828,00	
	TALA Y ESTACONAMIENTO DE INDIVIDUO ARBOREO H= 15M A 20M INCLUYE RETIRO	UND	$ 6.426.000,00		$ 0,00	3,00	+	0,00	$ 19.278.000,00	+	$ 0,00	3,000	$ 19.278.000,00	
	DESMONTAJE, DOCUMENTACIÓN Y ACCIONES DE CONSERVACIÓN DEL ÓRGANO TUBULAR UBICADO EN LA CAPILLA DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS	UN	$ 126.046.630,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES (6 MESES PARA ESTE COMPONENTE)	MES	$ 1.762.788,00	6,00	$ 10.576.728,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 10.576.728,00	
	PRELIMINARES BIENES MUEBLES													
20.01.01	ADECUACIÓN DE TALLER PARA PROCESOS DE RESTAURACIÓN	M2	$ 278.284,00	60,00	$ 16.697.040,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	60,000	$ 16.697.040,00	
20.01.02	DESMONTE Y TRASLADO DE PANELES DE VITRAL AL TALLER, INCLUYE CAJA DE ALMACENAMIENTO	UND	$ 110.626,00	292,00	$ 32.302.792,00	12,00	+	0,00	$ 1.327.512,00	+	$ 0,00	304,000	$ 33.630.304,00	
20.06.01	DESMONTE DE LA LAMPARA DE PARED DEL LUGAR DE UBICACIÓN	UND	$ 179.636,00	14,00	$ 2.514.904,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 2.514.904,00	
20.05.02	EMBALAJE RÍGIDO PARA PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES	UND	$ 173.532,00	14,00	$ 2.429.448,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 2.429.448,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
20.06.03	REGISTRO DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DE LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	UND	$ 190.367,00	14,00	$ 2.665.138,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 2.665.138,00	
20.05.01	DESMONTE DE LA LAMPARA DEL LUGAR DE UBICACIÓN	UND	$ 510.309,00	1,00	$ 510.309,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 510.309,00	
20.05.02	EMBALAJE RÍGIDO PARA PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES	UND	$ 173.532,00	1,00	$ 173.532,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 173.532,00	
20.05.03	REGISTRO DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DE LÁMPARA EN TECHO DE CAPILLA	UND	$ 285.550,00	1,00	$ 285.550,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 285.550,00	
	RETIRO, PROTECCION Y TRASCIEGO INTERNO DE MUEBLES LITURGICOS ENTRE EL EDIFICIO CAPILLA CONVENTO Y EL EDIFICIO UVO REQUIERE DESARMADO EN SITIO MEDIDAS (3MX1,2MX1,2M)	UND	$ 443.296,00		$ 0,00	3,00	+	0,00	$ 1.329.888,00	+	$ 0,00	3,000	$ 1.329.888,00	
02.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2	$ 254.215,00	2.064,70	$ 524.877.711,00	0,00	-	-2064,70	$ 0,00	-	-$ 524.877.711,00	0,000	$ 0,00	
	REPARACIONES LOCATIVAS PARA ADECUACION DE SALON DE ALMACENAMIENTO DE BIENES MUEBLES EN EDIFICIO UVO	UN	$ 401.363,00		$ 0,00	1,00	+	0,00	$ 401.363,00	+	$ 0,00	1,000	$ 401.363,00	
	RETIRO, CONSERVACIÓN Y EMBALAJE DE HERRAJES ORIGINALES DE PUERTAS Y VENTANAS	un	$ 21.110,00		$ 0,00	126,00	+	0,00	$ 2.659.860,00	+	$ 0,00	126,000	$ 2.659.860,00	
	PROTECCIÓN PARA CERRAMIENTO DE VENTANAS Y PUERTAS PERIMETRALES, Y VITRALES	M2	$ 37.585,00		$ 0,00	210,00	+	0,00	$ 7.892.850,00	+	$ 0,00	210,000	$ 7.892.850,00	
	RETIRO MANUAL DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADAS EN BÓVEDAS Y MOLDURAS (ALTURA MAYOR A 15MT)	UN	$ 116.490,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOBRECUBIERTA EN ESTRUCTURA EN GUADUA Y TEJA DE ZINC CAL 35	m2	$ 225.000,00		$ 0,00	2.612,45	+	0,00	$ 587.801.250,00	+	$ 0,00	2.612,450	$ 587.801.250,00	
	DESMONTES Y RETIROS													
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,150	$ 104.051.440,00	
	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	ml	$ 42.836,00		$ 0,00	694,86	+	0,00	$ 29.765.023,00	+	$ 0,00	694,860	$ 29.765.023,00	
03.01.04	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.293,00	668,87	$ 9.560.159,00	0,00	-	-230,66	$ 0,00	-	-$ 3.296.823,00	438,210	$ 6.263.336,00	
03.01.06	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 6.460,00	325,52	$ 2.102.859,00	1.239,44	+	0,00	$ 8.006.782,00	+	$ 0,00	1.564,960	$ 10.109.642,00	
03.01.07	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 7.754,00	325,52	$ 2.524.082,00	0,00	-	-92,15	$ 0,00	-	-$ 714.531,00	233,370	$ 1.809.551,00	
03.01.08	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 9.394,00	325,52	$ 3.057.935,00	0,00	-	-168,21	$ 0,00	-	-$ 1.580.165,00	157,310	$ 1.477.770,00	
03.01.13	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 67.771,00	47,00	$ 3.185.237,00	37,00	+	0,00	$ 2.507.527,00	+	$ 0,00	84,000	$ 5.692.764,00	
03.01.14	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 60.106,00	41,00	$ 2.464.346,00	80,00	+	0,00	$ 4.808.480,00	+	$ 0,00	121,000	$ 7.272.826,00	
03.01.15	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.497,00	286,38	$ 3.578.891,00	726,88	+	0,00	$ 9.083.819,00	+	$ 0,00	1.013,260	$ 12.662.710,00	
03.01.16	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EN MADERA DE 3CM. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 22.277,00	506,63	$ 11.286.197,00	65,51	+	0,00	$ 1.459.366,00	+	$ 0,00	572,140	$ 12.745.563,00	
03.01.17	DESMONTE ZÓCALO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 11.139,00	1,00	$ 11.139,00	256,63	+	0,00	$ 2.858.602,00	+	$ 0,00	257,630	$ 2.869.741,00	
	DEMOLICION MANUAL DE ESCALERAS EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION	M2	$ 39.740,00		$ 0,00	19,02	+	0,00	$ 755.855,00	+	$ 0,00	19,020	$ 755.855,00	
03,02,04	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 31.036,00	1.056,69	$ 32.795.508,00	375,83	+	0,00	$ 11.664.182,00	+	$ 0,00	1.432,520	$ 44.459.691,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
	EXCAVACIONES, DEMOLICIONES, LLENOS Y RETIROS - CONVENTO													
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 14.112,00	106,31	$ 1.500.287,00	775,74	+	0,00	$ 10.947.203,00	+	$ 0,00	882,050	$ 12.447.490,00	
02.02.02	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	$ 3.822.841,00	15,00	$ 57.342.615,00	16,67	+	0,00	$ 63.726.759,00	+	$ 0,00	31,670	$ 121.069.374,00	
03,02,05	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 205.284,00	6,87	$ 1.409.275,00	0,00	+	0,00	$ 1.026,00	+	$ 0,00	6,870	$ 1.410.301,00	
03,02,06	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.768,00	338,62	$ 6.355.126,00	297,02	+	0,00	$ 5.574.378,00	+	$ 0,00	635,630	$ 11.929.504,00	
03,02,07	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 54.590,00	92,12	$ 5.028.558,00	50,84	+	0,00	$ 2.775.083,00	+	$ 0,00	142,950	$ 7.803.641,00	
04,03,02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 91.345,00	642,88	$ 58.723.417,00	776,49	+	0,00	$ 70.928.022,00	+	$ 0,00	1.419,360	$ 129.651.439,00	
	EXCAVACION PARA TANQUE MAYOR A 3M	m3	$ 49.430,00		$ 0,00	180,00	+	0,00	$ 8.897.400,00	+	$ 0,00	180,000	$ 8.897.400,00	
04,01,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.933,00	135,00	$ 3.905.955,00	22,67	+	0,00	$ 655.911,00	+	$ 0,00	157,670	$ 4.561.866,00	
04,01,02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 31.648,00	507,88	$ 16.073.228,00	792,82	+	0,00	$ 25.091.009,00	+	$ 0,00	1.300,690	$ 41.164.237,00	
04,02,01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 54.601,00	347,73	$ 18.986.406,00	143,78	+	0,00	$ 7.850.532,00	+	$ 0,00	491,510	$ 26.836.938,00	
04,02,03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 217.449,00	16,87	$ 3.668.365,00	1.129,98	+	0,00	$ 245.713.021,00	+	$ 0,00	1.146,850	$ 249.381.386,00	
04,03,01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 40.606,00	160,15	$ 6.502.848,00	1.259,22	+	0,00	$ 51.131.684,00	+	$ 0,00	1.419,360	$ 57.634.532,00	
	EXCAVACIONES, DEMOLICIONES, LLENOS Y RETIROS - CAPILLA													
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 14.112,00	106,31	$ 1.500.287,00	775,74	+	0,00	$ 10.947.203,00	+	$ 0,00	882,050	$ 12.447.490,00	
02.02.02	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	$ 3.822.841,00	15,00	$ 57.342.615,00	16,67	+	0,00	$ 63.726.759,00	+	$ 0,00	31,670	$ 121.069.374,00	
03,02,05	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 205.284,00	6,87	$ 1.409.275,00	0,00	+	0,00	$ 1.026,00	+	$ 0,00	6,870	$ 1.410.301,00	
03,02,06	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.768,00	338,62	$ 6.355.126,00	0,00	-	-265,46	$ 0,00	-	-$ 4.982.059,00	73,160	$ 1.373.067,00	
03,02,07	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 54.590,00	92,12	$ 5.028.558,00	0,00	-	-92,12	$ 0,00	-	-$ 5.028.558,00	0,000	$ 0,00	
04,03,02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 91.345,00	642,88	$ 58.723.417,00	0,00	+	0,00	$ 457,00	+	$ 0,00	642,880	$ 58.723.874,00	
04,01,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.933,00	135,00	$ 3.905.955,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	135,000	$ 3.905.955,00	
04,01,02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 31.648,00	507,88	$ 16.073.228,00	792,82	+	0,00	$ 25.091.009,00	+	$ 0,00	1.300,690	$ 41.164.237,00	
04,02,01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 54.601,00	347,73	$ 18.986.406,00	82,98	+	0,00	$ 4.530.791,00	+	$ 0,00	430,710	$ 23.517.197,00	
04,02,03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 217.449,00	16,87	$ 3.668.365,00	988,11	+	0,00	$ 214.863.531,00	+	$ 0,00	1.004,980	$ 218.531.896,00	
04,03,01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 40.606,00	160,15	$ 6.502.848,00	844,84	+	0,00	$ 34.305.370,00	+	$ 0,00	1.004,980	$ 40.808.218,00	
	CIMENTACIÓN - CONVENTO													
05,01,01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 36.888,00	10,87	$ 401.102,00	378,59	+	0,00	$ 13.965.299,00	+	$ 0,00	389,460	$ 14.366.400,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
05,01,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.349.521,00	21,69	$ 29.271.110,00	35,04	+	0,00	$ 47.287.216,00	+	$ 0,00	56,730	$ 76.558.326,00	
05,01,03	PILOTES PREEXCAVADOS EN CONCRETO Ø 25CM EN CONCRETO 3000PSI (F´C=21MPA) GRAVILLA FINA, PREMEZCLADO . NO INCLUYE REFUERZO	M	$ 173.672,00	90,00	$ 15.630.480,00	0,00	-	-90,00	$ 0,00	-	-$ 15.630.480,00	0,000	$ 0,00	
05,01,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.020.341,00	77,36	$ 78.933.580,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	77,360	$ 78.933.580,00	
04,02,02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 175.500,00	172,93	$ 30.348.338,00	0,00	+	0,00	$ 877,00	+	$ 0,00	172,930	$ 30.349.215,00	
05,01,05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 384.275,00	593,79	$ 228.176.731,00	248,13	+	0,00	$ 95.348.234,00	+	$ 0,00	841,910	$ 323.524.965,00	
05,01,06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 19.485,00	197,95	$ 3.856.958,00	0,00	+	0,00	$ 97,00	+	$ 0,00	197,950	$ 3.857.056,00	
05,01,07	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	$ 57.147,00	15,00	$ 857.205,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	15,000	$ 857.205,00	
02.01.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	$ 7.157,00	2.825,44	$ 20.221.674,00	0,00	-	-1412,72	$ 0,00	-	-$ 10.110.837,00	1.412,720	$ 10.110.837,00	
05,05,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.992,00	14.553,43	$ 130.864.430,00	0,00	-	-11466,40	$ 0,00	-	-$ 103.105.856,00	3.087,030	$ 27.758.574,00	
05,05,02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.740,00	1.062,10	$ 9.282.754,00	1.901,42	+	0,00	$ 16.618.411,00	+	$ 0,00	2.963,520	$ 25.901.165,00	
	CIMENTACIÓN - CAPILLA													
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,150	$ 104.051.440,00	
05,01,01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 36.888,00	10,87	$ 401.102,00	300,94	+	0,00	$ 11.100.946,00	+	$ 0,00	311,810	$ 11.502.047,00	
05,01,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.349.521,00	21,69	$ 29.271.110,00	80,11	+	0,00	$ 108.110.127,00	+	$ 0,00	101,800	$ 137.381.238,00	
05,01,03	PILOTES PREEXCAVADOS EN CONCRETO Ø 25CM EN CONCRETO 3000PSI (F´C=21MPA) GRAVILLA FINA, PREMEZCLADO . NO INCLUYE REFUERZO	M	$ 173.672,00	90,00	$ 15.630.480,00	0,00	-	-90,00	$ 0,00	-	-$ 15.630.480,00	0,000	$ 0,00	
05,01,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.020.341,00	77,36	$ 78.933.580,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	77,360	$ 78.933.580,00	
04,02,02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 175.500,00	172,93	$ 30.348.338,00	0,00	+	0,00	$ 877,00	+	$ 0,00	172,930	$ 30.349.215,00	
05,01,05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 384.275,00	593,79	$ 228.176.731,00	0,00	-	-78,43	$ 0,00	-	-$ 30.136.767,00	515,360	$ 198.039.964,00	
05,01,06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 19.485,00	197,95	$ 3.856.958,00	0,00	+	0,00	$ 97,00	+	$ 0,00	197,950	$ 3.857.056,00	
05,01,07	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	$ 57.147,00	15,00	$ 857.205,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	15,000	$ 857.205,00	
02.01.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	$ 7.157,00	2.825,44	$ 20.221.674,00	0,00	-	-1412,72	$ 0,00	-	-$ 10.110.837,00	1.412,720	$ 10.110.837,00	
05,05,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.992,00	14.553,43	$ 130.864.430,00	896,59	+	0,00	$ 8.062.150,00	+	$ 0,00	15.450,020	$ 138.926.580,00	
05,05,02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.740,00	1.062,10	$ 9.282.754,00	751,97	+	0,00	$ 6.572.218,00	+	$ 0,00	1.814,070	$ 15.854.972,00	
	COLUMNAS - CONVENTO													
05,02,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.476.290,00	27,92	$ 41.218.017,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	27,920	$ 41.218.017,00	
05,02,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 24,5 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.525.592,00	36,30	$ 55.371.362,00	1,70	+	0,00	$ 2.585.878,00	+	$ 0,00	37,990	$ 57.957.240,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
05,02,03	PANTALLA EN CONCRETO DE F'C=24.5 MPA (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.798.272,00	22,42	$ 40.317.258,00	2,41	+	0,00	$ 4.333.836,00	+	$ 0,00	24,830	$ 44.651.094,00	
05,05,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.992,00	14.553,43	$ 130.864.430,00	0,00	-	-138,58	$ 0,00	-	-$ 1.246.099,00	14.414,850	$ 129.618.331,00	
	COLUMNAS - CAPILLA													
05,02,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.476.290,00	27,92	$ 41.218.017,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	27,920	$ 41.218.017,00	
05,02,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 24,5 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.525.592,00	36,30	$ 55.371.362,00	1,70	+	0,00	$ 2.585.878,00	+	$ 0,00	37,990	$ 57.957.240,00	
05,02,03	PANTALLA EN CONCRETO DE F'C=24.5 MPA (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.798.272,00	22,42	$ 40.317.258,00	2,41	+	0,00	$ 4.333.836,00	+	$ 0,00	24,830	$ 44.651.094,00	
05,05,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.992,00	14.553,43	$ 130.864.430,00	34.788,58	+	0,00	$ 312.818.924,00	+	$ 0,00	49.342,010	$ 443.683.354,00	
	VIGAS Y PLACAS - CONVENTO													
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 14.112,00	106,31	$ 1.500.287,00	775,74	+	0,00	$ 10.947.203,00	+	$ 0,00	882,050	$ 12.447.490,00	
02.02.02	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	$ 3.822.841,00	15,00	$ 57.342.615,00	16,67	+	0,00	$ 63.726.759,00	+	$ 0,00	31,670	$ 121.069.374,00	
05,03,01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.504.239,00	31,23	$ 46.969.863,00	0,00	+	0,00	$ 7.521,00	+	$ 0,00	31,230	$ 46.977.384,00	
05,03,02	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.510.434,00	20,69	$ 31.250.879,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	20,690	$ 31.250.879,00	
05,03,03	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.530,00	187,50	$ 2.724.375,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	187,500	$ 2.724.375,00	
05,03,04	PLACA MACIZA ENTREPISO MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	$ 141.723,00	5,00	$ 708.615,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	5,000	$ 708.615,00	
05,05,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.992,00	14.553,43	$ 130.864.430,00	7.016,98	+	0,00	$ 63.096.697,00	+	$ 0,00	21.570,410	$ 193.961.127,00	
05,05,02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.740,00	1.062,10	$ 9.282.754,00	0,00	-	-1044,50	$ 0,00	-	-$ 9.128.930,00	17,600	$ 153.824,00	
	VIGAS Y PLACAS - CAPILLA													
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 14.112,00	106,31	$ 1.500.287,00	775,74	+	0,00	$ 10.947.203,00	+	$ 0,00	882,050	$ 12.447.490,00	
02.02.02	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	$ 3.822.841,00	15,00	$ 57.342.615,00	16,67	+	0,00	$ 63.726.759,00	+	$ 0,00	31,670	$ 121.069.374,00	
05,03,01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.504.239,00	31,23	$ 46.969.863,00	0,00	+	0,00	$ 7.521,00	+	$ 0,00	31,230	$ 46.977.384,00	
05,03,02	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.510.434,00	20,69	$ 31.250.879,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	20,690	$ 31.250.879,00	
05,03,03	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.530,00	187,50	$ 2.724.375,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	187,500	$ 2.724.375,00	
05,03,04	PLACA MACIZA ENTREPISO MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	$ 141.723,00	5,00	$ 708.615,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	5,000	$ 708.615,00	
05,05,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.992,00	14.553,43	$ 130.864.430,00	7.635,72	+	0,00	$ 68.660.407,00	+	$ 0,00	22.189,150	$ 199.524.837,00	
05,05,02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.740,00	1.062,10	$ 9.282.754,00	0,00	-	-1044,50	$ 0,00	-	-$ 9.128.930,00	17,600	$ 153.824,00	
	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA - CONVENTO													
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,150	$ 104.051.440,00	
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 14.112,00	106,31	$ 1.500.287,00	775,74	+	0,00	$ 10.947.203,00	+	$ 0,00	882,050	$ 12.447.490,00	
02.02.02	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	$ 3.822.841,00	15,00	$ 57.342.615,00	16,67	+	0,00	$ 63.726.759,00	+	$ 0,00	31,670	$ 121.069.374,00	
03.01.10	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 15.304,00	992,38	$ 15.187.307,00	286,85	+	0,00	$ 4.389.876,00	+	$ 0,00	1.279,220	$ 19.577.183,00	
03.01.11	DESMONTAJE Y RETIRO DE LUCARNAS. INCLUYE DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.347,00	216,06	$ 1.371.349,00	0,00	-	-216,06	$ 0,00	-	-$ 1.371.349,00	0,000	$ 0,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
03.01.12	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEMENTOS RETIRADOS DE LA TEJA	M2	$ 28.659,00	992,38	$ 28.440.475,00	286,85	+	0,00	$ 8.220.691,00	+	$ 0,00	1.279,220	$ 36.661.166,00	
07,01,01	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.	M2	$ 3.695,00	6,63	$ 24.479,00	0,00	-	-6,63	$ 0,00	-	-$ 24.479,00	0,000	$ 0,00	
07,01,02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	M2	$ 9.584,00	595,43	$ 5.706.553,00	0,00	-	-83,74	$ 0,00	-	-$ 802.516,00	511,690	$ 4.904.037,00	
07,01,03	TRATAMIENTO RECUPERACIÓN TEJA DE ZINC, PELADO, FIJACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVO.	M2	$ 28.341,00	30,90	$ 875.595,00	0,00	-	-30,90	$ 0,00	-	-$ 875.595,00	0,000	$ 0,00	
07,01,04	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO DE SUCIEDAD DEPOSITADA EN LA CANAL PERIMETRAL DEL EDIFICIO, REVISIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE, VERIFICACIÓN DE PENDIENTES Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO)	M	$ 17.156,00	181,41	$ 3.112.184,00	0,00	+	0,00	$ 86,00	+	$ 0,00	181,410	$ 3.112.270,00	
07,01,05	RECUPERACIÓN (RETIRO, LAVADO Y ACOPIO DE CUBIERTA) Y RESTAURACIÓN (RETIRO DE ESMALTE Y RESTAURACIÓN DE PUNTOS DE SOLDADURA EN ÁREAS REQUERIDAS) DE TEJA ROMBOIDAL TIPO SHINGLE	M2	$ 50.522,00	983,50	$ 49.688.387,00	0,00	-	-983,50	$ 0,00	-	-$ 49.688.387,00	0,000	$ 0,00	
	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA - CAPILLA													
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 14.112,00	106,31	$ 1.500.287,00	775,74	+	0,00	$ 10.947.203,00	+	$ 0,00	882,050	$ 12.447.490,00	
02.02.02	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	$ 3.822.841,00	15,00	$ 57.342.615,00	16,67	+	0,00	$ 63.726.759,00	+	$ 0,00	31,670	$ 121.069.374,00	
03.01.10	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 15.304,00	992,38	$ 15.187.307,00	0,00	-	-286,91	$ 0,00	-	-$ 4.390.794,00	705,470	$ 10.796.513,00	
03.01.11	DESMONTAJE Y RETIRO DE LUCARNAS. INCLUYE DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.347,00	216,06	$ 1.371.349,00	0,00	-	-216,06	$ 0,00	-	-$ 1.371.349,00	0,000	$ 0,00	
03.01.12	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEMENTOS RETIRADOS DE LA TEJA	M2	$ 28.659,00	992,38	$ 28.440.475,00	0,00	-	-286,91	$ 0,00	-	-$ 8.222.410,00	705,470	$ 20.218.065,00	
07,01,01	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.	M2	$ 3.695,00	6,63	$ 24.479,00	0,00	-	-6,63	$ 0,00	-	-$ 24.479,00	0,000	$ 0,00	
07,01,02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	M2	$ 9.584,00	595,43	$ 5.706.553,00	0,00	-	-313,24	$ 0,00	-	-$ 3.002.044,00	282,190	$ 2.704.509,00	
07,01,03	TRATAMIENTO RECUPERACIÓN TEJA DE ZINC, PELADO, FIJACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVO.	M2	$ 28.341,00	30,90	$ 875.595,00	0,00	-	-30,90	$ 0,00	-	-$ 875.595,00	0,000	$ 0,00	
07,01,04	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO DE SUCIEDAD DEPOSITADA EN LA CANAL PERIMETRAL DEL EDIFICIO, REVISIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE, VERIFICACIÓN DE PENDIENTES Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO)	M	$ 17.156,00	181,41	$ 3.112.184,00	0,00	+	0,00	$ 86,00	+	$ 0,00	181,410	$ 3.112.270,00	
07,01,05	RECUPERACIÓN (RETIRO, LAVADO Y ACOPIO DE CUBIERTA) Y RESTAURACIÓN (RETIRO DE ESMALTE Y RESTAURACIÓN DE PUNTOS DE SOLDADURA EN ÁREAS REQUERIDAS) DE TEJA ROMBOIDAL TIPO SHINGLE	M2	$ 50.522,00	983,50	$ 49.688.387,00	0,00	-	-316,28	$ 0,00	-	-$ 15.978.864,00	667,225	$ 33.709.523,00	
	MADERA CUBIERTA - CONVENTO													
07,03,01	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 2.072.610,00	3,50	$ 7.254.135,00	0,00	-	-3,50	$ 0,00	-	-$ 7.254.135,00	0,000	$ 0,00	
07,03,02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 4.545.859,00	3,00	$ 13.637.577,00	0,00	-	-3,00	$ 0,00	-	-$ 13.637.577,00	0,000	$ 0,00	
07,03,03	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 537.734,00	18,00	$ 9.679.212,00	0,00	-	-18,00	$ 0,00	-	-$ 9.679.212,00	0,000	$ 0,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
07,03,04	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.985.049,00	121,50	$ 241.183.454,00	0,00	-	-121,50	$ 0,00	-	-$ 241.183.454,00	0,000	$ 0,00	
07,03,05	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3,0 M (CAN, PENDOLÓN, SOBRESOLERA, SOLERA, VIGA DE CIELORRASO). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 878.083,00	20,00	$ 17.561.660,00	0,00	-	-20,00	$ 0,00	-	-$ 17.561.660,00	0,000	$ 0,00	
07,03,06	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M (PAR, TIRANTE, VIGA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.599.383,00	0,50	$ 799.692,00	0,00	-	-0,50	$ 0,00	-	-$ 799.692,00	0,000	$ 0,00	
07,03,07	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 462.255,00	3,50	$ 1.617.893,00	0,00	-	-3,50	$ 0,00	-	-$ 1.617.893,00	0,000	$ 0,00	
07,03,08	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M (ARRIOSTRE, DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 458.649,00	0,50	$ 229.325,00	0,00	-	-0,50	$ 0,00	-	-$ 229.325,00	0,000	$ 0,00	
07,03,09	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 469.803,00	1,50	$ 704.705,00	0,00	-	-1,50	$ 0,00	-	-$ 704.705,00	0,000	$ 0,00	
	MADERA CUBIERTA - CAPILLA													
07,03,01	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 2.072.610,00	3,50	$ 7.254.135,00	0,00	-	-3,50	$ 0,00	-	-$ 7.254.135,00	0,000	$ 0,00	
07,03,02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 4.545.859,00	3,00	$ 13.637.577,00	0,00	-	-3,00	$ 0,00	-	-$ 13.637.577,00	0,000	$ 0,00	
07,03,03	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 537.734,00	18,00	$ 9.679.212,00	0,00	-	-18,00	$ 0,00	-	-$ 9.679.212,00	0,000	$ 0,00	
07,03,04	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.985.049,00	121,50	$ 241.183.454,00	0,00	-	-121,50	$ 0,00	-	-$ 241.183.454,00	0,000	$ 0,00	
07,03,05	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3,0 M (CAN, PENDOLÓN, SOBRESOLERA, SOLERA, VIGA DE CIELORRASO). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 878.083,00	20,00	$ 17.561.660,00	0,00	-	-20,00	$ 0,00	-	-$ 17.561.660,00	0,000	$ 0,00	
07,03,06	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M (PAR, TIRANTE, VIGA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.599.383,00	0,50	$ 799.692,00	0,00	-	-0,50	$ 0,00	-	-$ 799.692,00	0,000	$ 0,00	
07,03,07	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 462.255,00	3,50	$ 1.617.893,00	0,00	-	-3,50	$ 0,00	-	-$ 1.617.893,00	0,000	$ 0,00	
07,03,08	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M (ARRIOSTRE, DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 458.649,00	0,50	$ 229.325,00	0,00	-	-0,50	$ 0,00	-	-$ 229.325,00	0,000	$ 0,00	
07,03,09	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 469.803,00	1,50	$ 704.705,00	0,00	-	-1,50	$ 0,00	-	-$ 704.705,00	0,000	$ 0,00	
	CUBIERTA - CONVENTO													
07,04,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 129.262,00	396,95	$ 51.310.551,00	370,58	+	0,00	$ 47.901.912,00	+	$ 0,00	767,530	$ 99.212.463,00	
07,04,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 41.820,00	421,10	$ 17.610.477,00	346,43	+	0,00	$ 14.487.627,00	+	$ 0,00	767,530	$ 32.098.105,00	
07,04,03	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA, DISTINTAS MEDIDAS	M2	$ 16.793,00	631,65	$ 10.607.344,00	0,00	-	-119,96	$ 0,00	-	-$ 2.014.534,00	511,690	$ 8.592.810,00	
07,04,04	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 71.490,00	595,43	$ 42.566.933,00	0,00	-	-83,74	$ 0,00	-	-$ 5.986.215,00	511,690	$ 36.580.718,00	
	CUBIERTA - CAPILLA													
07,04,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 129.262,00	396,95	$ 51.310.551,00	26,33	+	0,00	$ 3.403.468,00	+	$ 0,00	423,280	$ 54.714.019,00	
07,04,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 41.820,00	421,10	$ 17.610.477,00	2,18	+	0,00	$ 91.092,00	+	$ 0,00	423,280	$ 17.701.570,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
07,04,03	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA, DISTINTAS MEDIDAS	M2	$ 16.793,00	631,65	$ 10.607.344,00	0,00	-	-208,37	$ 0,00	-	-$ 3.499.203,00	423,280	$ 7.108.141,00	
07,04,04	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 71.490,00	595,43	$ 42.566.933,00	0,00	-	-172,15	$ 0,00	-	-$ 12.306.646,00	423,280	$ 30.260.287,00	
	RESTAURACIÓN ELEMENTOS DE MADERA													
07,02,01	RESTAURACIÓN DE VENTANAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MENOR AL 30% (N1). INCLUYE RETIRO, LIMPIEZA, LIJADO MASILLADO, PINTURA SOBRE ZONAS EFECTADAS Y REINSTALACIÓN	UND	$ 350.947,00	14,00	$ 4.913.258,00	0,00	-	-14,00	$ 0,00	-	-$ 4.913.258,00	0,000	$ 0,00	
07,02,02	RESTAURACIÓN DE VENTANAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MAYOR AL 30% (N2). INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 481.225,00	14,00	$ 6.737.150,00	0,00	-	-14,00	$ 0,00	-	-$ 6.737.150,00	0,000	$ 0,00	
07,02,03	RESTAURACIÓN DE PUERTAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MENOR AL 30% (N1). SECCIÓN 1.30X3.7M. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 88.005,00	10,00	$ 880.050,00	0,00	-	-10,00	$ 0,00	-	-$ 880.050,00	0,000	$ 0,00	
07,02,04	RESTAURACIÓN DE PUERTAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MAYOR AL 30% (N2). SECCIÓN 1.30X3.7M. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 999.242,00	10,00	$ 9.992.420,00	0,00	-	-10,00	$ 0,00	-	-$ 9.992.420,00	0,000	$ 0,00	
07,02,05	RESTAURACIÓN BASAMENTO EN PIEDRA PIES DERECHOS QUE FUERON REEMPLAZADOS POR OTROS ELEMENTOS O CUYA MADERA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO.	UND	$ 133.885,00	3,00	$ 401.655,00	0,00	-	-3,00	$ 0,00	-	-$ 401.655,00	0,000	$ 0,00	
07,02,06	REEMPLAZO DE PUERTAS DE CARPINTERÍA DE MADERA (N3). SECCIÓN 1.30X3.7M. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 1.910.756,00	6,00	$ 11.464.536,00	0,00	-	-6,00	$ 0,00	-	-$ 11.464.536,00	0,000	$ 0,00	
07,02,07	RESTITUCIÓN VENTANAS DE MADERA CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES A LAS EXISTENTES L=1.2 DE ANCHO POR 1.4M DE ALTO. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	UND	$ 1.240.626,00	6,00	$ 7.443.756,00	0,00	-	-6,00	$ 0,00	-	-$ 7.443.756,00	0,000	$ 0,00	
07,02,08	RESTITUCIÓN PUERTAS DE MADERA CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES A LAS EXISTENTES L=1.1 A 1.3M DE ANCHO POR 2.8M DE ALTO. INCLUYE RETIRO DEL ELEMENTO LIJADO, MASILLADO, INMUNIZADO, PINTURA DE ACABADO Y REINSTALACIÓN, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	UND	$ 1.370.854,00	6,00	$ 8.225.124,00	0,00	-	-6,00	$ 0,00	-	-$ 8.225.124,00	0,000	$ 0,00	
07,02,09	RESTITUCIÓN PIE DERECHOS DE MADERA DE 20X20 CON BASE EN PIEDRA, LMAX=1M	UND	$ 1.344.310,00	3,00	$ 4.032.930,00	0,00	-	-3,00	$ 0,00	-	-$ 4.032.930,00	0,000	$ 0,00	
07,02,10	RESTAURACIÓN ZÓCALOS DE APROXIMÁDAMENTE 4M DE LARGO O SIMILAR, EN MADERA CON AFECTACIÓN MAYOR AL 30% (N2). INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 451.472,00	10,00	$ 4.514.720,00	0,00	-	-10,00	$ 0,00	-	-$ 4.514.720,00	0,000	$ 0,00	
07,02,11	RESTAURACIÓN ZÓCALOS DE APROXIMÁDAMENTE 4M DE LARGO O SIMILAR, EN MADERA CON AFECTACIÓN MENOR AL 30% (N1). INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 424.497,00	10,00	$ 4.244.970,00	0,00	-	-10,00	$ 0,00	-	-$ 4.244.970,00	0,000	$ 0,00	
07,02,12	RESTAURACIÓN ZÓCALOS DE MADERA CON AFECTACIÓN (N3) DE HASTA 20CM DE ESPESOR. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 463.434,00	10,00	$ 4.634.340,00	0,00	-	-10,00	$ 0,00	-	-$ 4.634.340,00	0,000	$ 0,00	
07,02,13	RESTAURACIÓN ESCALERA DE MADERA DE ACCESO (INTERIOR) DE HASTA 1.20M DE ANCHO. INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN DE ESMALTE SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 4.405.843,00	1,00	$ 4.405.843,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 4.405.843,00	
	CORTES, DEMOLICIONES Y RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA													

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
03,02,01	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 3.614,00	134,00	$ 484.276,00	2.286,72	+	0,00	$ 8.264.206,00	+	$ 0,00	2.420,720	$ 8.748.482,00	
08,01,01	RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERÍA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS CON APLICACIÓN DE RESINA EPÓXICA CONSOLIDANTE.	M	$ 20.521,00	4,07	$ 83.520,00	295,93	+	0,00	$ 6.072.780,00	+	$ 0,00	300,000	$ 6.156.300,00	
08,01,02	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR	M2	$ 10.344,00	5,17	$ 53.478,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	5,170	$ 53.478,00	
08,01,03	RETIRO MECÁNICO DE PIEZAS AFECTADAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 17.862,00	197,54	$ 3.528.459,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	197,540	$ 3.528.459,00	
08,01,04	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	M2	$ 114.507,00	197,54	$ 22.619.713,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	197,540	$ 22.619.713,00	
08,01,05	RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL CON MEDIOS MANUALES EN MUROS DE MAMPOSTERÍA, LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE SUPERFICIES.	M2	$ 20.027,00	12,00	$ 240.324,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	12,000	$ 240.324,00	
08,01,06	SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	M	$ 26.198,00	128,00	$ 3.353.344,00	0,00	-	-128,00	$ 0,00	-	-$ 3.353.344,00	0,000	$ 0,00	
07,01,01	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.	M2	$ 3.695,00	13,25	$ 48.959,00	0,00	-	-13,25	$ 0,00	-	-$ 48.959,00	0,000	$ 0,00	
	RESTAURACIÓN Y RESANE FACHADA													
08,02,01	LADRILLO A LA VISTA: LIBERACIÓN DE AGREGADOS ARQUITECTÓNICOS, LIMPIEZA CON AGUA Y JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTOS Y JUNTAS AFECTADAS.	M2	$ 59.940,00	66,51	$ 3.986.609,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	66,510	$ 3.986.609,00	
08,02,02	RESTAURACIÓN POR ZONAS AFECTADAS POR COSTRA NEGRA. APLICACIÓN CLORURO DE BENZALCONIO AL 10%. INCLUYE LAVADO CON HIDRO LAVADO Y JABÓN NEUTRO	M2	$ 32.158,00	54,29	$ 1.745.858,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	54,290	$ 1.745.858,00	
08,02,03	RESANE DE ABOMBAMIENTOS EN FACHADAS (INCLUYE APLICACIÓN EN MORTERO DE CEMENTO EN PROPORCIÓN 1:3 Y ESTUCO PLÁSTICO)	M2	$ 42.909,00	8,54	$ 366.443,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,540	$ 366.443,00	
08,02,04	RESANE DE DESCASCARAMIENTOS. RASPADO DE SUPERFICIE Y LIJADO HASTA GENERAR UNA SUPERFICIE HOMOGÉNEA	M2	$ 27.839,00	9,98	$ 277.833,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	9,980	$ 277.833,00	
08,02,05	ALFAJÍAS EN PIEDRA: INCLUYE DESINFECCIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO	M	$ 27.985,00	35,00	$ 979.475,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	35,000	$ 979.475,00	
08,02,06	EROSIÓN ZÓCALO EN CEMENTO: LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO ÁREA AFECTADA Y APLICACIÓN DE UN CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO.	M2	$ 39.407,00	8,44	$ 332.595,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,440	$ 332.595,00	
08,02,07	LIMPIEZA MECÁNICA DE GRAFITIS POR MEDIO DE JABÓN NEUTRO, QUITA GRAFITIS Y APLICACIÓN DE AGUA A PRESIÓN, POR ACCIONES VANDÁLICAS	M2	$ 32.345,00	0,15	$ 4.852,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,150	$ 4.852,00	
08,02,08	APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL EN FACHADAS UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO. POR VEGETACIÓN INVASIVA.	M2	$ 14.909,00	33,00	$ 491.997,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	33,000	$ 491.997,00	
08,02,09	ALFAJÍAS EN CONCRETO: LIMPIEZA CON AGUA Y TEXAPON AL 10%, APLICACIÓN DE SILICATO DE ETILO PURO SEGÚN REQUERIMIENTO, SEGÚN GRADO DE DETERIORO APLICAR VARIAS CAPAS CADA QUINCE DÍAS.	UND	$ 34.877,00	16,00	$ 558.032,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	16,000	$ 558.032,00	
08,02,10	EN PIEDRA: APLICACIÓN DE SILICATO DE ETILO PURO Y JABÓN NEUTRO, SEGÚN GRADO DE DETERIORO APLICAR VARIAS CAPAS CADA QUINCE DÍAS.	M2	$ 42.408,00	54,29	$ 2.302.330,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	54,290	$ 2.302.330,00	
08,02,11	MUROS EXTERNOS: LIMPIEZA EN SECO ESCOBILLADO MANUAL CON ESCOBA DE CERDA, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO, CLORURO DE BENZALCONIO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$ 102.564,00	3.564,06	$ 365.544.250,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	3.564,060	$ 365.544.250,00	
	MAMPOSTERÍA													
08,05,01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 62.352,00	0,50	$ 31.176,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,500	$ 31.176,00	
08,05,02	DOBLE MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30). PARA MUROS DE ESPESOR DE 42 CM A 68 CM	M2	$ 124.155,00	140,73	$ 17.472.333,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	140,730	$ 17.472.333,00	
08,05,03	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=45 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	$ 172.137,00	36,50	$ 6.283.001,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	36,500	$ 6.283.001,00	
08,05,04	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	$ 145.068,00	16,10	$ 2.335.595,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	16,100	$ 2.335.595,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
08,06,01	MUROS EN PLACA DE YESO DE 1/2" E=10 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 108.661,00	78,54	$ 8.534.235,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	78,540	$ 8.534.235,00	
08,06,02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 106.403,00	13,43	$ 1.428.992,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	13,430	$ 1.428.992,00	
08,06,03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 207.142,00	113,53	$ 23.516.831,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	113,530	$ 23.516.831,00	
08,06,04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 185.605,00	194,45	$ 36.090.892,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	194,450	$ 36.090.892,00	
08,06,05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 191.496,00	113,59	$ 21.752.031,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	113,590	$ 21.752.031,00	
08,06,06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 117.974,00	60,48	$ 7.135.068,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	60,480	$ 7.135.068,00	
	CIELO RASO, MOLDURAS Y ZOCALOS													
08,04,01	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN CONCRETO HMIN=0.35M A HMAX=1.40M.	M2	$ 15.729,00	22,15	$ 348.397,00	0,00	-	-22,15	$ 0,00	-	-$ 348.397,00	0,000	$ 0,00	
	CIELO RASO EN DRYWALL RF 1/2'' CON ESTRUCTURA METÁLICA Y ACABADO EN PINTURA TIPO UNO TRES MANOS	M2	$ 89.229,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
11,02,01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA.	M2	$ 102.632,00	877,06	$ 90.014.422,00	0,00	-	-877,06	$ 0,00	-	-$ 90.014.422,00	0,000	$ 0,00	
11,02,02	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 103.977,00	56,89	$ 5.915.252,00	0,00	-	-56,89	$ 0,00	-	-$ 5.915.252,00	0,000	$ 0,00	
08,07,01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA EN RESINA POLIÉSTER. SECCIÓN 5X5CM; SIN POROS CON TERMINACIÓN A BORDE DELGADO DE SOBREPONER EN OBRA YA TERMINADA. INCLUYE MATERIAL PARA PEGUE	M	$ 50.743,00	11,86	$ 601.812,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	11,860	$ 601.812,00	
	RESTAURACIÓN MOLDURAS													
08,03,01	MOLDURAS 5X5CM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.	M	$ 261.668,00	48,37	$ 12.656.009,00	0,00	+	0,00	$ 872,00	+	$ 0,00	48,370	$ 12.656.881,00	
08,03,02	ROSETÓN DE D=.30M APROXIMÁDAMENTE: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DEL MOLDE PARA CUADRANTE FALTANTE Y RESTITUCIÓN DEL ELEMENTO EN YESO.	UND	$ 549.859,00	2,00	$ 1.099.718,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 1.099.718,00	
08,03,03	MOLDURAS EXTERNAS: LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCOBILLADO EN SECO, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$ 13.751,00	118,14	$ 1.624.543,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	118,140	$ 1.624.543,00	
08,03,04	RESTAURACIÓN DE BALAUSTRADA EN CONCRETO (INCLUYE LIJADA DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA).	M	$ 51.371,00	11,34	$ 582.547,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	11,340	$ 582.547,00	
08,03,05	RESTITUCIÓN DE BALAUSTRE Y PINÁCULO EN CONCRETO (INCLUYE MODELADO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M	$ 52.683,00	1,00	$ 52.683,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 52.683,00	
08,03,06	RESTAURACIÓN DE CORNISAS Y MOLDURAS EN MORTERO Y CEMENTO BLANCO - FACHADA	M	$ 27.569,00	64,47	$ 1.777.373,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	64,470	$ 1.777.373,00	
	RESTAURACIÓN CARPINTERÍA													
09,02,01	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA DE 2.4 X 0.75 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA.	UND	$ 743.388,00	7,00	$ 5.203.716,00	0,00	-	-7,00	$ 0,00	-	-$ 5.203.716,00	0,000	$ 0,00	
09,02,02	PUERTA CORREDIZA UNA (1) HOJA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE SISTEMA DE RIEL Y CHAPA. ANCHO 0.90M, ALTO 2.40M	UND	$ 1.553.314,00	1,00	$ 1.553.314,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 1.553.314,00	0,000	$ 0,00	
09,03,01	CELOSÍAS EN MADERA, (MURO DIVISORIO) 0,05X 5 M	UND	$ 3.518.874,00	68,00	$ 239.283.432,00	0,00	-	-68,00	$ 0,00	-	-$ 239.283.432,00	0,000	$ 0,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
09,04,01	BARANDA CON ALTURA DE 0.90 METROS O SIMILAR: LIMPIEZA MECÁNICA CON GRATA Y LIJA, APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA, REINSTALACIÓN.	M	$ 64.708,00	10,42	$ 674.257,00	0,00	-	-10,42	$ 0,00	-	-$ 674.257,00	0,000	$ 0,00	
09,04,02	RESTAURACIÓN DE ÓCULOS D=1.20M, INCLUYE RETIRO DE CARPINTERÍA METÁLICA, LIMPIEZA MECÁNICA CON GRATA Y LIJA, APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA, REINSTALACIÓN POR MEDIO DE CHAZO EXPANSIVO O SIMILAR GARANTIZANDO UN ANCLAJE SEGURO.	UND	$ 199.937,00	2,00	$ 399.874,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 399.874,00	0,000	$ 0,00	
09,05,01	PUERTA PARA CUARTOS TÉCNICOS 0.90X2.40 O SIMILAR. FABRICADA EN LAMINA DE ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADA CALIBRES 20 O 18. MARCO FABRICADO EN ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADO CALIBRE 16 O 18. REJILLAS TIPO LOUVER CON DIVISORES PARA VENTILACIÓN. INCLUYE CERRADURA CON MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE, ANCLAJES DE NYLON PARA SUJECIÓN A PARED Y BISAGRAS. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA.	UND	$ 2.758.664,00	6,00	$ 16.551.984,00	0,00	-	-6,00	$ 0,00	-	-$ 16.551.984,00	0,000	$ 0,00	
09,05,02	PUERTAS Y DIVISIONES FLOTANTES EN ACERO INOXIDABLE DE H MAX =2,5M	M2	$ 2.856.204,00	31,25	$ 89.256.375,00	0,00	-	-31,25	$ 0,00	-	-$ 89.256.375,00	0,000	$ 0,00	
	MUEBLES MADERA													
09,01,01	MUEBLES FIJOS ALTURA DE ANTEPECHOS CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO	M	$ 68.692,00	16,49	$ 1.132.731,00	0,00	-	-16,49	$ 0,00	-	-$ 1.132.731,00	0,000	$ 0,00	
09,01,02	MUEBLE DE RECEPCIÓN CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO	UND	$ 3.545.571,00	1,00	$ 3.545.571,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 3.545.571,00	0,000	$ 0,00	
09,01,03	MUEBLES FIJOS INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO DE 0,60 PROFUNDIDAD	M	$ 78.388,00	28,92	$ 2.266.981,00	0,00	-	-28,92	$ 0,00	-	-$ 2.266.981,00	0,000	$ 0,00	
09,01,04	MESÓN PARA COCINA QUARZTONE CLOUDY O SIMILAR. MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR DE COCINA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO (BLANCO), CON PUERTAS, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. INCLUYE POCETA LAVAPLATOS VALENCIA 40X40 DE BAJO PONER EN ACERO INOXIDABLE	M	$ 1.484.745,00	1,20	$ 1.781.694,00	0,00	-	-1,20	$ 0,00	-	-$ 1.781.694,00	0,000	$ 0,00	
09,01,05	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESTANTERÍA PARA LIBROS. DIMENSIONES SEGÚN DISEÑO DE 0.80X1.6 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. DEBE INCLUIR SOPORTE PARA LIBROS Y RODACHINES CON FRENO. NOTA: LAS DIMENSIONES DEBEN SER VERIFICADAS EN OBRA	UND	$ 2.034.349,00	49,00	$ 99.683.101,00	0,00	-	-49,00	$ 0,00	-	-$ 99.683.101,00	0,000	$ 0,00	
09,01,06	MUEBLES FIJOS FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO Y LAMINADO MELAMÍNICO DE 4.30X2.40M O SIMILAR. PUERTAS CORREDIZAS Y ENTREPAÑOS PARA ALMACENAMIENTO. COLOR SEGÚN RESTAURACIÓN INTEGRAL.	UND	$ 1.594.490,00	1,00	$ 1.594.490,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 1.594.490,00	0,000	$ 0,00	
09,01,07	CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES EN MADERA SESCCIÓN 20X20CM O SIMILAR, FABRICADOS EN TABLERO AGLOMERADO Y LAMINADO MELAMÍNICO DE 15MM DE ESPESOR COLOR DELFINES AL ATARDECER.	UND	$ 2.749.121,00	2,00	$ 5.498.242,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 5.498.242,00	0,000	$ 0,00	
09,01,08	MUEBLES FIJOS ALTURA DE ANTEPECHOS CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. PARA ABSIDE CAPILLA (0,4 X 0,4)	UND	$ 384.877,00	1,00	$ 384.877,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 384.877,00	0,000	$ 0,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,150	$ 104.051.440,00	
	PUERTAS, VENTANAS PVC Y BARANDAS													
09,06,01	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE.	M2	$ 1.107.497,00	14,24	$ 15.770.757,00	0,00	-	-14,24	$ 0,00	-	-$ 15.770.757,00	0,000	$ 0,00	
09,06,02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE VIDRIO, CON MARCO EN PVC SEGÚN DISEÑO DE 0.90X2.40 M. INCLUYE AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	UND	$ 3.064.345,00	2,00	$ 6.128.690,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 6.128.690,00	0,000	$ 0,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
09,06,03	PUERTA VENTANA. PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO ALTURA VARIABLE SIN MARCO. VENTANA FIJA. MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO. VANO APROX. ANCHO 3.40M X ALTO 2.46M	UND	$ 8.750.967,00	6,00	$ 52.505.802,00	0,00	-	-6,00	$ 0,00	-	-$ 52.505.802,00	0,000	$ 0,00	
09,07,01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.133.018,00	31,15	$ 35.297.967,00	0,00	-	-31,15	$ 0,00	-	-$ 35.297.967,00	0,000	$ 0,00	
09,07,02	VENTANA FIJA. MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO. 1.20X2.81M	UND	$ 3.701.811,00	11,00	$ 40.719.921,00	0,00	-	-11,00	$ 0,00	-	-$ 40.719.921,00	0,000	$ 0,00	
09,07,03	VENTANA ABATIBLE DE 2.80M DE ALTO X 1.2M DE ANCHO. MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	UND	$ 1.223.443,00	7,00	$ 8.564.101,00	0,00	-	-7,00	$ 0,00	-	-$ 8.564.101,00	0,000	$ 0,00	
09,08,01	VENTANA FIJA CON DIVISIONES -MURO CORTINA GALERÍA SENCILLA VIDRIO ENERGY ADVANTAGE 4MM O SUPERIOR	M2	$ 844.941,00	50,41	$ 42.593.476,00	0,00	-	-50,41	$ 0,00	-	-$ 42.593.476,00	0,000	$ 0,00	
09,09,01	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.	M	$ 537.983,00	27,29	$ 14.681.556,00	0,00	-	-27,29	$ 0,00	-	-$ 14.681.556,00	0,000	$ 0,00	
09,09,02	BARANDA A PARED (PASAMANOS) EN ACERO INOXIBABLE. TUBULAR REDONDE DE Ø2". ANCLAJE PLATINA 2"X1/4"	M	$ 158.379,00	2,40	$ 380.110,00	0,00	-	-2,40	$ 0,00	-	-$ 380.110,00	0,000	$ 0,00	
	BARANDA EN TUBERÍA DE ESTRUCTURA METÁLICA 2" DE ALTURA 1.20 M ELEMENTOS VERTICALES CADA 0,90CM Y 2 ELEMENTOS HORIZONTALES 1/2" . INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ML	$ 546.100,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
09,09,03	BARANDA DE VIDRIO 6+6 PERFIL EN ALUMINIO (CORO)	M	$ 391.058,00	1,60	$ 625.693,00	0,00	-	-1,60	$ 0,00	-	-$ 625.693,00	0,000	$ 0,00	
	RESTAURACIÓN DE PISOS													
10,01,01	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.	M2	$ 3.661,00	13,25	$ 48.508,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	13,250	$ 48.508,00	
10,01,02	RESTAURACIÓN DE ALISTADO EN MADERA COLOR NATURAL EXISTENTE, APLICACIÓN DE LACA (CORO)	M2	$ 18.686,00	56,20	$ 1.050.116,00	0,00	+	0,00	$ 37,00	+	$ 0,00	56,200	$ 1.050.153,00	
10,01,03	RETIRO, LIMPIEZA DEL ÁREA Y RESTITUCIÓN DE PISOS EN BALDOSÍN DE CEMENTO DE PIEZAS DAÑADAS (APROXIMÁDAMENTE 30% DEL ÁREA) VERIFICANDO TAMAÑO A LAS EXISTENTES.	M2	$ 47.002,00	3,70	$ 173.813,00	0,00	+	0,00	$ 94,00	+	$ 0,00	3,700	$ 173.907,00	
10,01,04	DESTRONQUE, PULIDA Y ESMALTADA DE PISO EN MÁRMOL BLANCO ESMALTADO CON PATRÓN IRREGULAR	M2	$ 32.691,00	61,02	$ 1.994.805,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	61,020	$ 1.994.805,00	
10,01,05	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA DE PISOS EXTERIORES BALDOSÍN DE CEMENTO Y/O SIMILAR	M2	$ 9.461,00	277,48	$ 2.625.267,00	0,00	-	0,00	$ 0,00	-	-$ 28,00	277,480	$ 2.625.238,00	
10,02,01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 38.734,00	715,13	$ 27.699.845,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	715,130	$ 27.699.845,00	
10,02,02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 32.361,00	1.072,05	$ 34.692.610,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1.072,050	$ 34.692.610,00	
10,02,05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 109.244,00	83,60	$ 9.133.017,00	0,00	-	0,00	$ 0,00	-	-$ 218,00	83,600	$ 9.132.798,00	
10,02,06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 98.685,00	833,45	$ 82.248.915,00	0,00	+	0,00	$ 99,00	+	$ 0,00	833,450	$ 82.249.013,00	
10,02,07	PISO SEMIPERMEABLE - GRAMOQUÍN PREFABRICADO	M2	$ 88.326,00	105,53	$ 9.320.866,00	0,00	+	0,00	$ 177,00	+	$ 0,00	105,530	$ 9.321.043,00	
10,02,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA VIBRO PRENSADA 30X30CM, TONO BLANCO HUILA Y/O SIMILAR. INCLUYE PEGAMENTO, BOQUILLA Y TODOS LOS ELEMENTOS	M2	$ 117.856,00	20,00	$ 2.357.120,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	20,000	$ 2.357.120,00	
10,02,09	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 32.156,00	129,03	$ 4.148.960,00	0,00	+	0,00	$ 129,00	+	$ 0,00	129,030	$ 4.149.089,00	
	RESTAURACIÓN CIELO RASOS													
11,01,01	RETIRO DE TUBERÍA PARASITA, LIMPIEZA MECÁNICA EN SECO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 6.391,00	129,25	$ 826.037,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	129,250	$ 826.037,00	
11,01,02	LIMPIEZA EN SECO, CON ESCOBA DE CERDAS SUAVES, RECOLECCIÓN CON ASPIRADORA EN PUNTOS DE ALTA CONCENTRACIÓN.	M2	$ 16.780,00	259,50	$ 4.354.410,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	259,500	$ 4.354.410,00	
11,01,03	RELLENO EN MASILLA EN ÁREA AFECTADA EN TECHOS, CON MORTERO DE CAL Y ARENA DE PEÑA.	M2	$ 27.976,00	247,41	$ 6.921.542,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	247,410	$ 6.921.542,00	
11,01,04	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MAYOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.	M	$ 337.089,00	8,80	$ 2.966.383,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,800	$ 2.966.383,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
11,01,05	LIBERACIÓN DE AGREGADOS ARQUITECTÓNICOS, LIMPIEZA CON AGUA Y JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTOS Y JUNTAS AFECTADAS.	M2	$ 59.751,00	1.639,55	$ 97.964.752,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1.639,550	$ 97.964.752,00	
	PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA													
12,01,01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 28.013,00	322,13	$ 9.023.716,00	3.420,75	+	0,00	$ 95.825.582,00	+	$ 0,00	3.742,880	$ 104.849.297,00	
12,01,02	ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA)	M2	$ 67.411,00	80,53	$ 5.428.709,00	0,00	-	0,00	$ 0,00	-	-$ 101,00	80,530	$ 5.428.608,00	
12,02,01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.945,00	80,53	$ 1.767.264,00	3.662,35	+	0,00	$ 80.370.238,00	+	$ 0,00	3.742,880	$ 82.137.502,00	
12,02,02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.586,00	1.449,57	$ 26.941.652,00	2.793,31	+	0,00	$ 51.916.515,00	+	$ 0,00	4.242,880	$ 78.858.168,00	
12,02,03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.792,00	161,06	$ 2.704.570,00	0,00	-	0,00	$ 0,00	-	-$ 50,00	161,060	$ 2.704.520,00	
12,02,04	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS	M2	$ 17.526,00	322,13	$ 5.645.580,00	0,00	-	-322,13	$ 0,00	-	-$ 5.645.580,00	0,000	$ 0,00	
	ALIMENTADORES, ACOMETIDAS ELÉCTRICAS Y SALIDAS													
13,01,01	SUBCONTRATO DE EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS 275 NORMA CODENSA, INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPOS	UND	$ 2.265.049,00	12,00	$ 27.180.588,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	12,000	$ 27.180.588,00	
13,01,02	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 33.415,00	6,00	$ 200.490,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 200.490,00	
13,01,03	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 2DO PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 46.170,00	17,00	$ 784.890,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	17,000	$ 784.890,00	
13,01,04	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA UPS DE 15KVA EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 46.170,00	6,00	$ 277.020,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 277.020,00	
13,01,05	ACOMETIDA EN B.T. DESDE UPS HASTA TABLERO REGULADO 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 46.170,00	6,00	$ 277.020,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 277.020,00	
13,01,06	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TABLERO REGULADO 1ER PISO HASTA TABLERO REGULADO 2DO PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 33.415,00	20,00	$ 668.300,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	20,000	$ 668.300,00	
13,01,07	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO BOMBAS EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 33.415,00	22,00	$ 735.130,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	22,000	$ 735.130,00	
13,01,08	DUCTO PVC DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 11.563,00	80,00	$ 925.040,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	80,000	$ 925.040,00	
	SALIDAS													
13,03,01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 162.308,00	301,00	$ 48.854.708,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	301,000	$ 48.854.708,00	
13,03,02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 164.120,00	58,00	$ 9.518.960,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	58,000	$ 9.518.960,00	
13,03,03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 173.020,00	124,00	$ 21.454.480,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	124,000	$ 21.454.480,00	
13,03,04	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.601,00	1.500,00	$ 20.401.500,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1.500,000	$ 20.401.500,00	
13,03,05	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 165.340,00	167,00	$ 27.611.780,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	167,000	$ 27.611.780,00	
13,03,06	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 202.783,00	10,00	$ 2.027.830,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	10,000	$ 2.027.830,00	
13,03,07	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 136.664,00	30,00	$ 4.099.920,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	30,000	$ 4.099.920,00	
13,03,08	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 128.051,00	6,00	$ 768.306,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 768.306,00	
13,03,09	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL COLOR BLANCO POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12. NO SE INCLUYE CANALETA	UND	$ 92.956,00	82,00	$ 7.622.392,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	82,000	$ 7.622.392,00	
13,03,10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 70.728,00	35,00	$ 2.475.480,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	35,000	$ 2.475.480,00	
13,03,11	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 240.869,00	55,00	$ 13.247.795,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	55,000	$ 13.247.795,00	
	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO, CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES													

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)					4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
13,04,01	BANDEJA TIPO MALLA DE 30 CM GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA TELECOMUNICACIONES Y SISTEMA ELÉCTRICO	M	$ 129.297,00	140,00	$ 18.101.580,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	140,000	$ 18.101.580,00	
13,04,02	CANALETA PERIMETRAL METÁLICA DE 12X5 CM EN LAMINA DE COLD ROLL DOBLE DIVISIÓN PARA TELECOMUNICACIONES Y SISTEMA ELÉCTRICO	M	$ 44.799,00	92,00	$ 4.121.508,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	92,000	$ 4.121.508,00	
13,06,01	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND	$ 291.915,00	4,00	$ 1.167.660,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,000	$ 1.167.660,00	
13,06,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M	$ 90.199,00	65,00	$ 5.862.935,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	65,000	$ 5.862.935,00	
13,06,03	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND	$ 54.718,00	6,00	$ 328.308,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 328.308,00	
13,06,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND	$ 190.553,00	1,00	$ 190.553,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 190.553,00	
	SISTEMAS DE COMUNICACIONES													
14,01,01	CAJA DE MAMPOSTERÍA SENCILLA PARA COMUNICACIONES	UND	$ 534.265,00	2,00	$ 1.068.530,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 1.068.530,00	0,000	$ 0,00	
14,01,02	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS PVC DE 2" (SOLO INCLUYE LOS TUBOS)	M	$ 89.299,00	32,00	$ 2.857.568,00	0,00	-	-32,00	$ 0,00	-	-$ 2.857.568,00	0,000	$ 0,00	
14,01,03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 121.304,00	31,00	$ 3.760.424,00	0,00	-	-31,00	$ 0,00	-	-$ 3.760.424,00	0,000	$ 0,00	
14,01,04	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN DUCTO. INCLUYE DUCTO	UND	$ 121.566,00	11,00	$ 1.337.226,00	0,00	-	-11,00	$ 0,00	-	-$ 1.337.226,00	0,000	$ 0,00	
14,01,05	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.775,00	800,00	$ 5.420.000,00	0,00	-	-800,00	$ 0,00	-	-$ 5.420.000,00	0,000	$ 0,00	
14,01,06	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 45.341,00	46,00	$ 2.085.686,00	0,00	-	-46,00	$ 0,00	-	-$ 2.085.686,00	0,000	$ 0,00	
14,01,07	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 32.097,00	42,00	$ 1.348.074,00	0,00	-	-42,00	$ 0,00	-	-$ 1.348.074,00	0,000	$ 0,00	
	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS													
14,02,01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 383.837,00	45,00	$ 17.272.665,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	45,000	$ 17.272.665,00	
14,02,02	SALIDA PARA ESTACIÓN MANUAL (INCLUYE ESTACIÓN MANUAL)	UND	$ 474.729,00	15,00	$ 7.120.935,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	15,000	$ 7.120.935,00	
14,02,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.738,00	410,00	$ 3.992.580,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	410,000	$ 3.992.580,00	
14,02,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 680.078,00	15,00	$ 10.201.170,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	15,000	$ 10.201.170,00	
	SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA													
14,03,01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 76.870,00	24,00	$ 1.844.880,00	0,00	-	-24,00	$ 0,00	-	-$ 1.844.880,00	0,000	$ 0,00	
14,03,02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.775,00	600,00	$ 4.065.000,00	0,00	-	-600,00	$ 0,00	-	-$ 4.065.000,00	0,000	$ 0,00	
14,03,03	MONITOR 34" HD 4K	UND	$ 2.469.869,00	1,00	$ 2.469.869,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 2.469.869,00	0,000	$ 0,00	
14,03,05	NVR 16 CANALES POE IP 8MP 4K	UND	$ 1.531.762,00	2,00	$ 3.063.524,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.063.524,00	0,000	$ 0,00	
14,04,01	SALIDA DE SONIDO INCLUYENDO CAJAS, DUCTO DE PVC DE 3/4" Y ALAMBRE DE ACERO GUÍA (NO INCLUYE BAFLE, CORNETA O PARLANTE)	UND	$ 123.147,00	6,00	$ 738.882,00	0,00	-	-6,00	$ 0,00	-	-$ 738.882,00	0,000	$ 0,00	
14,04,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA EN PINTURA ELECTROSTÁTICA DE 30X30X12CM Y ACCESORIOS PARA CONEXIONADO.	UND	$ 235.521,00	1,00	$ 235.521,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 235.521,00	0,000	$ 0,00	
14,04,05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE SONIDO 2X16 AWG, PVC, LIBRE DE OXÍGENO Y ACCESORIOS PARA CONEXIONADO	M	$ 4.363,00	65,00	$ 283.595,00	0,00	-	-65,00	$ 0,00	-	-$ 283.595,00	0,000	$ 0,00	
	PVC PRESIÓN													
15,01,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 2"	UND	$ 30.464,00	2,00	$ 60.928,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 60.928,00	
15,01,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 2"	UND	$ 23.748,00	1,00	$ 23.748,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 23.748,00	
15,01,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1 1/4"	UND	$ 34.777,00	2,00	$ 69.554,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 69.554,00	
15,01,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1/2"	UND	$ 36.808,00	2,00	$ 73.616,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 73.616,00	
15,01,05	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.447,00	237,30	$ 4.852.073,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	237,300	$ 4.852.073,00	
15,01,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.513,00	46,00	$ 621.598,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	46,000	$ 621.598,00	
15,01,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 16.266,00	15,00	$ 243.990,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	15,000	$ 243.990,00	
15,01,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.402,00	4,00	$ 37.608,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,000	$ 37.608,00	
15,01,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.513,00	14,00	$ 189.182,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 189.182,00	
15,01,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 16.266,00	4,00	$ 65.064,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,000	$ 65.064,00	
15,01,11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 21.126,00	112,20	$ 2.370.337,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	112,200	$ 2.370.337,00	
15,01,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 8.036,00	110,90	$ 891.192,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	110,900	$ 891.192,00	
15,01,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 12.250,00	8,00	$ 98.000,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,000	$ 98.000,00	
15,01,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X3/4"	UND	$ 9.044,00	1,00	$ 9.044,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 9.044,00	
15,01,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1/2"	UND	$ 7.785,00	1,00	$ 7.785,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 7.785,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)					4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
15,01,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1"	UND	$ 9.044,00	18,00	$ 162.792,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	18,000	$ 162.792,00	
15,01,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 37.020,00	3,00	$ 111.060,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,000	$ 111.060,00	
15,01,18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.885,00	197,70	$ 3.535.865,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	197,700	$ 3.535.865,00	
15,01,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.522,00	27,00	$ 149.094,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	27,000	$ 149.094,00	
15,01,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	$ 14.399,00	2,00	$ 28.798,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,000	$ 28.798,00	
15,01,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.748,00	3,00	$ 17.244,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,000	$ 17.244,00	
15,01,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 5.748,00	2,00	$ 11.496,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,000	$ 11.496,00	
15,01,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 9.806,00	1,00	$ 9.806,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,000	$ 9.806,00	
15,01,24	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1"	UND	$ 156.274,00	3,00	$ 468.822,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,000	$ 468.822,00	
15,01,25	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 27.715,00	2,00	$ 55.430,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,000	$ 55.430,00	
15,01,26	CAJILLA PARA MEDIDOR DE PISO Ø 1"	UND	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,000	$ 61.207,00	
15,01,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR Ø 1"	UND	$ 663.842,00	2,00	$ 1.327.684,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,000	$ 1.327.684,00	
15,01,28	CHEQUE Ø 1"	UND	$ 53.005,00	1,00	$ 53.005,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,000	$ 53.005,00	
15,01,29	FLOTADOR MECÁNICO Ø 1"	UND	$ 54.236,00	2,00	$ 108.472,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,000	$ 108.472,00	
15,01,30	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1" PARA INCENDIO	UND	$ 61.207,00	1,00	$ 61.207,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,000	$ 61.207,00	
15,01,31	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.475,00	126,20	$ 1.952.945,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	126,200	$ 1.952.945,00	
15,01,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 4.071,00	38,00	$ 154.698,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	38,000	$ 154.698,00	
15,01,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 5.361,00	6,00	$ 32.166,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	6,000	$ 32.166,00	
15,01,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 21.439,00	3,00	$ 64.317,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,000	$ 64.317,00	
15,01,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.538,00	11,00	$ 49.918,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	11,000	$ 49.918,00	
15,01,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.403,00	4,00	$ 25.612,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	4,000	$ 25.612,00	
15,01,37	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 112.418,00	2,00	$ 224.836,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,000	$ 224.836,00	
15,01,38	FLOTADOR MECÁNICO Ø 3/4"	UND	$ 54.236,00	2,00	$ 108.472,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,000	$ 108.472,00	
15,01,39	VÁLVULA SOLENOIDE Ø 3/4"	UND	$ 236.099,00	1,00	$ 236.099,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,000	$ 236.099,00	
15,01,40	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	$ 398.644,00	2,00	$ 797.288,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,000	$ 797.288,00	
15,01,41	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 10.249,00	89,00	$ 912.161,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	89,000	$ 912.161,00	
15,01,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 4.017,00	48,00	$ 192.816,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	48,000	$ 192.816,00	
15,01,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 6.464,00	13,00	$ 84.032,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	13,000	$ 84.032,00	
15,01,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 16.051,00	4,00	$ 64.204,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	4,000	$ 64.204,00	
15,01,45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 310.712,00	4,00	$ 1.242.848,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	4,000	$ 1.242.848,00	
15,01,46	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	UND	$ 233.371,00	3,00	$ 700.113,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,000	$ 700.113,00	
15,01,47	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.774,00	58,00	$ 450.892,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	58,000	$ 450.892,00	
15,01,48	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.927,00	24,00	$ 214.248,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	24,000	$ 214.248,00	
15,01,49	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 48.400,00	6,00	$ 290.400,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	6,000	$ 290.400,00	
15,01,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.385,00	28,00	$ 262.780,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	28,000	$ 262.780,00	
15,01,51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 6.829,00	7,00	$ 47.803,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	7,000	$ 47.803,00	
15,01,52	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 116.529,00	6,00	$ 699.174,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	6,000	$ 699.174,00	
	PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO												
15,02,01	TUBERÍA PVC.S Ø 6". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 103.405,00	318,80	$ 32.965.514,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	318,800	$ 32.965.514,00	
15,02,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 6"	UND	$ 157.233,00	4,00	$ 628.932,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	4,000	$ 628.932,00	
15,02,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 6"	UND	$ 172.366,00	1,00	$ 172.366,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,000	$ 172.366,00	
15,02,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X4"	UND	$ 163.020,00	12,00	$ 1.956.240,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	12,000	$ 1.956.240,00	
15,02,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X3"	UND	$ 168.676,00	6,00	$ 1.012.056,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	6,000	$ 1.012.056,00	
15,02,06	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 52.701,00	54,40	$ 2.866.934,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	54,400	$ 2.866.934,00	
15,02,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 30.168,00	35,00	$ 1.055.880,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	35,000	$ 1.055.880,00	
15,02,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 35.581,00	4,00	$ 142.324,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	4,000	$ 142.324,00	
15,02,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 47.449,00	15,00	$ 711.735,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	15,000	$ 711.735,00	
15,02,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 4"	UND	$ 19.658,00	72,00	$ 1.415.376,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	72,000	$ 1.415.376,00	
15,02,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 4"	UND	$ 35.371,00	3,00	$ 106.113,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,000	$ 106.113,00	
15,02,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 37.153,00	4,00	$ 148.612,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	4,000	$ 148.612,00	
15,02,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 36.837,00	14,00	$ 515.718,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	14,000	$ 515.718,00	
15,02,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 36.837,00	14,00	$ 515.718,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	14,000	$ 515.718,00	
15,02,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 20.072,00	23,00	$ 461.656,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	23,000	$ 461.656,00	
15,02,16	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.984,00	19,80	$ 672.883,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	19,800	$ 672.883,00	
15,02,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.592,00	174,00	$ 3.409.008,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	174,000	$ 3.409.008,00	
15,02,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.937,00	3,00	$ 71.811,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,000	$ 71.811,00	
15,02,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 34.550,00	7,00	$ 241.850,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	7,000	$ 241.850,00	
15,02,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 24.443,00	14,00	$ 342.202,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	14,000	$ 342.202,00	
15,02,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 23.584,00	7,00	$ 165.088,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	7,000	$ 165.088,00	
15,02,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 12.184,00	5,00	$ 60.920,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	5,000	$ 60.920,00	
15,02,23	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.927,00	33,40	$ 865.962,00	0,00		0,00	$ 0,00	$ 0,00	33,400	$ 865.962,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
15,02,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 9.087,00	46,00	$ 418.002,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	46,000	$ 418.002,00	
15,02,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.631,00	1,00	$ 15.631,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 15.631,00	
15,02,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.522,00	15,00	$ 157.830,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	15,000	$ 157.830,00	
15,02,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.447,00	8,00	$ 115.576,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,000	$ 115.576,00	
15,02,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.821,00	18,00	$ 194.778,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	18,000	$ 194.778,00	
15,02,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 16.144,00	1,00	$ 16.144,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 16.144,00	
15,02,30	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 37.817,00	111,60	$ 4.220.377,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	111,600	$ 4.220.377,00	
15,02,31	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.298,00	505,80	$ 11.784.128,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	505,800	$ 11.784.128,00	
15,02,32	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 3"	UND	$ 2.381.934,00	3,00	$ 7.145.802,00	0,00	-	-3,00	$ 0,00	-	-$ 7.145.802,00	0,000	$ 0,00	
15,02,33	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 44.268,00	6,00	$ 265.608,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 265.608,00	
15,02,34	TUBERÍA PVC. ALC Ø 8". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 75.073,00	129,60	$ 9.729.461,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	129,600	$ 9.729.461,00	
	DESMONTAJE DE CAMPANA GRANDE Y ESTRUCTURA DE SOPORTE UBICADA EN CUBIERTA DE TORRE CAMPANARIO (ALTURA 18 m). INCLUYE LIMPIEZA, RETIRO, EMBALAJE Y TRASLADO A SITIO DE ALMACENAMIENTO AUTORIZADO POR EL CLIENTE.	UND	$ 2.188.636,00		$ 0,00	1,00	+	0,00	$ 2.188.636,00	+	$ 0,00	1,000	$ 2.188.636,00	
	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA CON SECCION ENTRE LOS 40CM2 y 139CM2 , INCLUYE DISPOSICION FINAL	ML	$ 29.460,00		$ 0,00	3.088,00	+	0,00	$ 90.972.480,00	+	$ 0,00	3.088,000	$ 90.972.480,00	
	TUBERÍA PVC.L Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	ML	$ 15.488,00		$ 0,00	40,90	+	0,00	$ 633.459,00	+	$ 0,00	40,900	$ 633.459,00	
	TUBERÍA PVC.P Ø 1 1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	ML	$ 14.210,00		$ 0,00	45,77	+	0,00	$ 650.392,00	+	$ 0,00	45,770	$ 650.392,00	
	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA CON SECCION ENTRE LOS 140CM2 y 280CM2 , INCLUYE DISPOSICION FINAL	ML	$ 49.380,00		$ 0,00	770,00	+	0,00	$ 38.022.600,00	+	$ 0,00	770,000	$ 38.022.600,00	
	VÁLVULA DE DILUVIO MARCA HI-FOG® MODELO SVM-20 (25/25), CÓDIGO D00050.1 O SIMILAR CON SENSOR DE FLUJO, MANÓMETRO, TOMA DE PRUEBAS Y VÁLVULA SUPERVISADA DE CIERRE Y APERTURA PARA LABORES DE MANTENIMIENTO CON ENTRADA Y SALIDA PARA TUBERÍA DE 25 MM.	UND	$ 7.629.086,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
15,02,35	FILTRO DE DRENAJE 4" PVC CORRUGADO. INCLUYE TUBERÍA, GEOTEXTIL Y GRAVILLA	M	$ 150.366,00	281,10	$ 42.267.883,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	281,100	$ 42.267.883,00	
	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA Y APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS													
15,03,01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 42.168,00	12,00	$ 506.016,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	12,000	$ 506.016,00	
15,03,02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 29.393,00	22,00	$ 646.646,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	22,000	$ 646.646,00	
15,03,03	PUNTO HIDRÁULICO Ø 3/4"	UND	$ 32.094,00	5,00	$ 160.470,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	5,000	$ 160.470,00	
15,04,01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 88.457,00	12,00	$ 1.061.484,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	12,000	$ 1.061.484,00	
15,04,02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 72.679,00	22,00	$ 1.598.938,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	22,000	$ 1.598.938,00	
15,04,03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 52.483,00	8,00	$ 419.864,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,000	$ 419.864,00	
15,05,01	CAJA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6	UND	$ 493.300,00	33,00	$ 16.278.900,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	33,000	$ 16.278.900,00	
15,05,02	SUMIDEROS DE 65X15CM TIPO EAAB	UND	$ 764.009,00	7,00	$ 5.348.063,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	7,000	$ 5.348.063,00	
15,05,03	SUMIDEROS - CÁRCAMO CON REJA TIPO IDU 83.5X45 CM	M	$ 476.074,00	14,00	$ 6.665.036,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 6.665.036,00	
16,01,01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.737.544,00	12,00	$ 20.850.528,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	12,000	$ 20.850.528,00	
16,01,02	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.301.303,00	5,00	$ 6.506.515,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	5,000	$ 6.506.515,00	
16,01,03	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA	M	$ 631.520,00	8,40	$ 5.304.768,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,400	$ 5.304.768,00	
16,01,04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 706.177,00	3,00	$ 2.118.531,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	3,000	$ 2.118.531,00	
16,01,05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.470.142,00	16,00	$ 23.522.272,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	16,000	$ 23.522.272,00	
16,01,06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 329.335,00	8,00	$ 2.634.680,00	0,00	-	-8,00	$ 0,00	-	-$ 2.634.680,00	0,000	$ 0,00	
16,01,07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 256.038,00	12,00	$ 3.072.456,00	0,00	-	-12,00	$ 0,00	-	-$ 3.072.456,00	0,000	$ 0,00	
16,01,08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 378.785,00	8,00	$ 3.030.280,00	0,00	-	-8,00	$ 0,00	-	-$ 3.030.280,00	0,000	$ 0,00	
16,01,09	BARRA DE SEGURIDAD CROMO 30" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE.	UND	$ 422.776,00	2,00	$ 845.552,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 845.552,00	0,000	$ 0,00	
16,01,10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 389.739,00	7,52	$ 2.930.837,00	0,00	-	-7,52	$ 0,00	-	-$ 2.930.837,00	0,000	$ 0,00	
	EQUIPOS 1													
13,07,03	DUCTO EN LÁMINA DE ACERO CR CALIBRE 14 DIÁMETRO ESPECIFICADO, INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE, CODOS Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 151.502,00	25,00	$ 3.787.550,00	0,00	-	-25,00	$ 0,00	-	-$ 3.787.550,00	0,000	$ 0,00	
13,07,04	RECUBRIMIENTO DE DUCTO DE ESCAPE EN LÁMINA DE ALUMINIO Y LANA DE VIDRIO ESPESOR 2"	M	$ 187.957,00	20,00	$ 3.759.140,00	0,00	-	-20,00	$ 0,00	-	-$ 3.759.140,00	0,000	$ 0,00	
13,07,05	INSTALACIÓN DE DUCTO Y SILENCIADOR	UND	$ 1.304.762,00	1,00	$ 1.304.762,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 1.304.762,00	0,000	$ 0,00	
13,07,06	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (ACPM) DE LLENADO INICIAL DE LOS TANQUES	GAL	$ 12.810,00	1,00	$ 12.810,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 12.810,00	0,000	$ 0,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
13,07,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO TRAMPA DE AIRE CALIENTE SEGÚN ESPECIFICACIONES	UND	$ 2.109.212,00	1,00	$ 2.109.212,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 2.109.212,00	0,000	$ 0,00	
13,07,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PARA TOMA DE AIRE FRESCO SEGÚN ESPECIFICACIONES	M	$ 2.138.024,00	1,00	$ 2.138.024,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 2.138.024,00	0,000	$ 0,00	
	EQUIPOS 2													
18,01,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND MINI SPLIT TIPO PARED DE 9.000 BTU/H INVERTER	UND	$ 4.833.586,00	4,00	$ 19.334.344,00	0,00	-	-4,00	$ 0,00	-	-$ 19.334.344,00	0,000	$ 0,00	
18,01,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 203 CFM, @ 0.36 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.693.781,00	2,00	$ 3.387.562,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.387.562,00	0,000	$ 0,00	
18,01,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 372 CFM, @ 0.40 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.855.110,00	2,00	$ 3.710.220,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.710.220,00	0,000	$ 0,00	
18,01,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO PLAFÓN, CAUDAL DE 168 CFM, @ 0.38 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.512.582,00	2,00	$ 3.025.164,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.025.164,00	0,000	$ 0,00	
18,01,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELIO CENTRÍFUGO, CAUDAL DE 241 CFM, @ 0.39 INWG, PARA LA ZONA DE ASEO	UND	$ 1.789.978,00	2,00	$ 3.579.956,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.579.956,00	0,000	$ 0,00	
18,01,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 436 CFM, @ 0.4 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.855.110,00	2,00	$ 3.710.220,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.710.220,00	0,000	$ 0,00	
18,01,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELIO CENTRÍFUGO, CAUDAL DE 186 CFM, @ 0.38 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.512.582,00	2,00	$ 3.025.164,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.025.164,00	0,000	$ 0,00	
18,01,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 404 CFM, @ 0.4 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.855.110,00	2,00	$ 3.710.220,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.710.220,00	0,000	$ 0,00	
18,01,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELIO CENTRÍFUGO, CAUDAL DE 215 CFM, @ 0.18 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.693.781,00	2,00	$ 3.387.562,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 3.387.562,00	0,000	$ 0,00	
18,01,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELIO CENTRÍFUGO, CAUDAL DE 243 CFM, @ 0.19 INWG, PARA LA ZONA DE ASEO	UND	$ 1.789.978,00	6,00	$ 10.739.868,00	0,00	-	-6,00	$ 0,00	-	-$ 10.739.868,00	0,000	$ 0,00	
18,01,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO CAJA DE VENTILACIÓN, CAUDAL DE 1285 CFM, @ 0.1 INWG, PARA LA ZONA DE VENTILACIÓN	UND	$ 3.571.067,00	6,00	$ 21.426.402,00	0,00	-	-6,00	$ 0,00	-	-$ 21.426.402,00	0,000	$ 0,00	
	CONDUCTOS E ILUMINACIÓN													
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (15%, QUINCE PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,15	$ 104.051.440,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,150	$ 104.051.440,00	
18,02,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA	KG	$ 122.403,00	774,07	$ 94.748.011,00	0,00	+	0,00	$ 479,00	+	$ 0,00	774,070	$ 94.748.490,00	
18,03,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 8"X8" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 169.073,00	11,00	$ 1.859.803,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	11,000	$ 1.859.803,00	
18,03,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 18"X16" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 508.162,00	6,00	$ 3.048.972,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 3.048.972,00	
18,03,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CONTRA ROEDORES PARA DESCARGA DE EXTRACCIONES	UND	$ 165.021,00	13,00	$ 2.145.273,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	13,000	$ 2.145.273,00	
13,05,01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 54.238,00	47,00	$ 2.549.186,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	47,000	$ 2.549.186,00	
13,05,02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 487.554,00	68,00	$ 33.153.672,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	68,000	$ 33.153.672,00	
13,05,03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 183.712,00	65,00	$ 11.941.280,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	65,000	$ 11.941.280,00	
13,05,04	LUMINARIA COLGANTE CONTINUUM 80W, 120V 220X8 CM	UND	$ 556.529,00	34,00	$ 18.921.986,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	34,000	$ 18.921.986,00	
13,05,05	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 752.824,00	57,00	$ 42.910.968,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	57,000	$ 42.910.968,00	
13,05,06	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 78.239,00	6,00	$ 469.434,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 469.434,00	
13,05,07	CINTA LED ARQUITECTÓNICA 8W STR800	UND	$ 42.522,00	125,00	$ 5.315.250,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	125,000	$ 5.315.250,00	
	ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO													
13,07,01	TRANSFERENCIA PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO CON PROTECCIÓN INDUSTRIAL DE 3X63 A. I MAGNÉTICA DE 400 A. ICC 100KA	UND	$ 12.825.065,00	2,00	$ 25.650.130,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 25.650.130,00	
13,07,02	SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA, PARA SUPLENCIA TOTAL, STAND BY DE EMERGENCIA ENCABINADA DE 100 KVA S.B. EFECTIVOS A LA ALTURA DE BOGOTÁ 208/120 V 3F-4H 60HZ.	UND	$ 163.794.336,00	1,00	$ 163.794.336,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 163.794.336,00	
13,07,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS	UND	$ 265.798,00	1,00	$ 265.798,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 265.798,00	
13,07,10	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA Y CABLEADO SISTEMA DE CONTROL DESDE LAS PLANTA HASTA TRANSFERENCIA	M	$ 54.197,00	25,00	$ 1.354.925,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	25,000	$ 1.354.925,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
13,07,11	UPS ONLINE DE 7 KVA TRIFÁSICA VOLTAJE DE ENTRADA 208 V AC Y DE SALIDA 208V AC, 60 HZ, INCLUYE BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 5 MINUTOS.	UND	$ 11.108.117,00	2,00	$ 22.216.234,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 22.216.234,00	
18,04,01	CONEXIÓN DE EQUIPO A RED ELÉCTRICA	UND	$ 5.558.403,00	4,00	$ 22.233.612,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,000	$ 22.233.612,00	
18,04,02	PRUEBAS DE BALANCEO DEL SISTEMA, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA	GLB	$ 1.490.624,00	1,00	$ 1.490.624,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 1.490.624,00	
14,01,08	RACK PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES DE ALTA DENSIDAD Y ORGANIZADORES HORIZONTALES	UND	$ 2.449.180,00	2,00	$ 4.898.360,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 4.898.360,00	
14,01,09	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	UND	$ 938.680,00	2,00	$ 1.877.360,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 1.877.360,00	
14,01,10	SWITCH ADMINISTRABLE DE 48 PUERTOS	UND	$ 9.620.282,00	1,00	$ 9.620.282,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 9.620.282,00	
14,01,11	STRIP TELEFÓNICO 20 PARES 60X60X10	UND	$ 198.152,00	1,00	$ 198.152,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 198.152,00	
14,01,12	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA	UND	$ 20.983,00	46,00	$ 965.218,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	46,000	$ 965.218,00	
14,03,04	CÁMARA IP POE ULTRA HD 4K DE 8MP	UND	$ 1.057.832,00	24,00	$ 25.387.968,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	24,000	$ 25.387.968,00	
14,04,03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PARLANTES AMBIENTALES	UND	$ 467.251,00	6,00	$ 2.803.506,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 2.803.506,00	
14,04,04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLANTA AMPLIFICADORA DE SONIDO DE 14 CANALES	UND	$ 4.164.885,00	1,00	$ 4.164.885,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 4.164.885,00	
	RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA													
19,02,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 22X15CM EN BASE DE POLIESTIRENO PARA ADHERIR.	UND	$ 43.339,00	8,00	$ 346.712,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	8,000	$ 346.712,00	
19,02,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 20X20CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 64.661,00	9,00	$ 581.949,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	9,000	$ 581.949,00	
19,02,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X20CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR	UND	$ 73.681,00	58,00	$ 4.273.498,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	58,000	$ 4.273.498,00	
19,02,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 88.713,00	1,00	$ 88.713,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 88.713,00	
19,02,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR EN PARED	UND	$ 100.738,00	7,00	$ 705.166,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	7,000	$ 705.166,00	
19,02,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 102.241,00	1,00	$ 102.241,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 102.241,00	
19,02,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL EN PLATINA CALIBRE 1/4" ANCHO 3CM, LARGO 60CM - PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO. PIEZA DE MADERA 10 X 15 CM - MADERA NATURAL O TABLERO LAMINADO. ACRÍLICO TRANSPARENTE CALIBRE 5MM. DE 50X10CM	UND	$ 153.166,00	57,00	$ 8.730.462,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	57,000	$ 8.730.462,00	
19,02,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL AUTO ILUMINADA 90MIN - 30X20CM RETROILUMINADA CHASIS EN PLÁSTICO, BATERÍA DURACIÓN 90 MINUTOS	UND	$ 453.442,00	15,00	$ 6.801.630,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	15,000	$ 6.801.630,00	
19,01,01	RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO EXISTENTE FRENTE A HUELLAS DE ANIMALES	UND	$ 189.348,00	19,00	$ 3.597.612,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	19,000	$ 3.597.612,00	
19,01,02	RESTAURACIÓN DE PEDESTALES DE MADERA PARA LAS ESCULTURAS. SECCIÓN CUADRADA DE 0.52M DE LADO POR 1.70M DE ALTO. INCLUYE LIJADO, LIMPIEZA, INMUNIZACIÓN Y APLICACIÓN DE LACA SELLADORA PARA MADERA, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ESTUDIO DE SANIDAD DE MADERAS.	UND	$ 118.265,00	19,00	$ 2.247.035,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	19,000	$ 2.247.035,00	
19,03,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÓCKER METÁLICO DE 12 PUESTOS, ALTURA 2.00 MT. FONDO 0.30, ANCHO 93 CON ESTRUCTURA METÁLICA COLD ROLLED CALIBRE 24. MEDIDAS DE CADA COMPARTIMENTO: ALTO 0.46 X 0.28 X 0.30 M. MANIJA EN PVC CON RÓTULO IDENTIFICADOR EN CADA PUERTA Y PORTACANDADO. PINTURA ELECTROSTÁTICA GRIS.	UND	$ 1.294.432,00	1,00	$ 1.294.432,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 1.294.432,00	
	VITRALES CAPILLA													
20.01.03	DESMONTE Y RESTAURACIÓN DE MARCO DE MADERA DE CEDRO QUE SOPORTA LOS PANELES VITRALES	M2	$ 1.391.916,00	90,00	$ 125.272.440,00	7,52	+	0,00	$ 10.467.208,00	+	$ 0,00	97,520	$ 135.739.648,00	
20.01.04	LIMPIEZA DEL VITRAL POR AMBAS CARAS, INCLUYE ELIMINACIÓN DE MASILLA	M2	$ 151.664,00	90,00	$ 13.649.760,00	7,52	+	0,00	$ 1.140.513,00	+	$ 0,00	97,520	$ 14.790.273,00	
20.01.05	UNIÓN DE FRACTURAS CON RESINA EPÓXICA	UND	$ 34.487,00	100,00	$ 3.448.700,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	100,000	$ 3.448.700,00	
20.01.06	RECUPERACIÓN DE PLANO DE PANELES, INCLUYE REFUERZOS CON PUNTOS DE SOLDADURA EN PLOMOS.	UND	$ 141.854,00	30,00	$ 4.255.620,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	30,000	$ 4.255.620,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
20.01.07	RESTITUCIÓN Y ACOMODACIÓN DE CAÑUELAS DE PLOMO.	M	$ 55.482,00	100,00	$ 5.548.200,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	100,000	$ 5.548.200,00	
20.01.08	RESTITUCIÓN DE FALTANTES DE VIDRIO DE ACUERDO CON TÉCNICA ORIGINAL	M2	$ 6.635.168,00	0,50	$ 3.317.584,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,500	$ 3.317.584,00	
20.01.09	PUNTOS DE SOLDADURA EN LOS CRUCES DE UNIÓN ENTRE LAS CAÑUELAS DE PLOMO DETERIORADAS O FISURADAS.	UND	$ 28.991,00	1.800,00	$ 52.183.800,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1.800,000	$ 52.183.800,00	
20.01.10	ADICIÓN DE MASILLA ENTRE PLOMOS, INCLUYE LIMPIEZA.	M2	$ 540.094,00	90,00	$ 48.608.460,00	7,52	+	0,00	$ 4.061.507,00	+	$ 0,00	97,520	$ 52.669.967,00	
20.01.11	LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO EN VARILLAS DE REFUERZO.	M	$ 73.806,00	130,00	$ 9.594.780,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	130,000	$ 9.594.780,00	
20.01.12	RESTITUCIÓN DE AMARRES A VARILLAS METÁLICAS DE REFUERZO.	UND	$ 20.654,00	920,00	$ 19.001.680,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	920,000	$ 19.001.680,00	
20.01.13	MONTAJE DE PANELES DE VITRAL AL MARCO DE MADERA, INCLUYE TRASLADO.	UND	$ 119.688,00	292,00	$ 34.948.896,00	12,00	+	0,00	$ 1.436.256,00	+	$ 0,00	304,000	$ 36.385.152,00	
	BIENES MUEBLES CAPILLA													
	PLACA # 1 CAPILLA. SOPORTE EN MÁRMOL.										$ 0,00	0,000		
20.02.01	LIMPIEZA EN SECO CON BROCHAS DE CERDA SUAVE EN PLACA #1 CAPILLA	M2	$ 153.361,00	0,53	$ 81.281,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 81.281,00	
20.02.02	LIMPIEZA EN HÚMEDO CON DETERGENTE NEUTRO Y CEPILLOS DE CERDA PLÁSTICA	M2	$ 260.538,00	0,53	$ 138.085,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 138.085,00	
20.02.03	LIMPIEZA DE MANCHAS RENUENTES POR MEDIO DE PRUEBAS DE TEST DE SOLVENTES	M2	$ 120.859,00	0,53	$ 64.055,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 64.055,00	
20.02.04	ELIMINACIÓN DE REPINTE DE PINTURA NEGRA MEDIANTE PRUEBAS DE TEST DE SOLVENTES	M2	$ 145.311,00	0,53	$ 77.015,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 77.015,00	
20.02.05	REINTEGRACIÓN CROMÁTICA MEDIANTE APLICACIÓN DE PINTURA DORADA SOBRE LAS LETRAS.	M2	$ 417.729,00	0,53	$ 221.396,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 221.396,00	
20.03.01	LIMPIEZA EN SECO CON BROCHAS DE CERDA SUAVE	M2	$ 153.434,00	0,53	$ 81.320,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 81.320,00	
20.03.02	LIMPIEZA EN HÚMEDO CON DETERGENTE NEUTRO	M2	$ 260.553,00	0,53	$ 138.093,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 138.093,00	
20.03.03	LIMPIEZA DE MANCHAS RENUENTES EN PLACA CON TEST DE SOLVENTES	M2	$ 121.633,00	0,53	$ 64.465,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 64.465,00	
20.03.04	ELIMINACIÓN MECÁNICA DE INTERVENCIONES ANTERIORES EN BORDES DE LA PLACA	M2	$ 130.145,00	0,53	$ 68.977,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 68.977,00	
20.03.05	RESTITUCIÓN DE FALTANTES DE SOPORTE DE PLACA CON MORTERO DE CEMENTO BLANCO Y POLVO DE MÁRMOL	M2	$ 181.875,00	0,53	$ 96.394,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 96.394,00	
20.03.06	REINTEGRACIÓN DE LAS LETRAS TALLADAS DE LA INSCRIPCIÓN CON PINTURA DORADA	M2	$ 454.250,00	0,53	$ 240.753,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,530	$ 240.753,00	
	MOLDURAS CAPILLA.													
20.04.01	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE MOLDURAS EN CAPILLA CON BROCHAS Y ASPIRADORA	M	$ 80.560,00	120,00	$ 9.667.200,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	120,000	$ 9.667.200,00	
20.04.02	ELIMINACIÓN MECÁNICA DE INTERVENCIONES ANTERIORES EN MOLDURAS EN CAPILLA	M	$ 290.849,00	24,00	$ 6.980.376,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	24,000	$ 6.980.376,00	
20.04.03	LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE PICTÓRICA DE MOLDURAS EN CAPILLA MEDIANTE TEST DE SOLVENTES	M	$ 327.706,00	120,00	$ 39.324.720,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	120,000	$ 39.324.720,00	
20.04.04	CONSOLIDACIÓN DE LA SUPERFICIE DE MOLDURAS EN CAPILLA CON RESINAS SINTÉTICAS	M	$ 215.861,00	24,00	$ 5.180.664,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	24,000	$ 5.180.664,00	
20.04.05	RESANES CON YESO TIPO 3	M	$ 245.866,00	50,00	$ 12.293.300,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	50,000	$ 12.293.300,00	
20.04.06	ELABORACIÓN DE PIEZAS FALTANTES DE MOLDURAS EN CAPILLA PREVIO ELABORACIÓN DE MOLDES	UND	$ 455.612,00	10,00	$ 4.556.120,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	10,000	$ 4.556.120,00	
20.04.07	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE MOLDURAS EN CAPILLA CON MATERIALES SINTÉTICOS	M	$ 184.241,00	10,00	$ 1.842.410,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	10,000	$ 1.842.410,00	
20.04.08	REINTEGRACIÓN CROMÁTICA DE MOLDURAS EN CAPILLA CON MICA O LAMINILLA DE ORO	M	$ 672.103,00	24,00	$ 16.130.472,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	24,000	$ 16.130.472,00	
	LAMPARAS													
20.05.04	LIMPIEZA EN SECO CON BROCHAS Y ASPIRADORA DE LÁMPARA EN TECHO	M2	$ 134.851,00	1,65	$ 222.504,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,650	$ 222.504,00	
20.05.05	LIMPIEZA DE LÁMPARA EN HÚMEDO CON DETERGENTE NEUTRO	M2	$ 748.842,00	1,65	$ 1.235.589,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,650	$ 1.235.589,00	
20.05.06	PASIVACIÓN DE PRODUCTOS DE CORROSIÓN EN LÁMPARA DE TECHO CON HEXAMETAFOSFATO	M2	$ 665.107,00	1,65	$ 1.097.427,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,650	$ 1.097.427,00	
20.05.07	LIMPIEZA PUNTUAL QUÍMICA DE LOS PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON ACIDO CÍTRICO O FÓRMICO EN LÁMPARA	M2	$ 143.443,00	1,65	$ 236.681,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,650	$ 236.681,00	
20.05.08	PASIVACIÓN POR MEDIOS QUÍMICOS EN LÁMPARA	M2	$ 254.600,00	1,65	$ 420.090,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,650	$ 420.090,00	
20.05.09	INHIBICIÓN DE LOS PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON SOLUCIÓN ACUOSA CON BENZOTRIAZOL EN LÁMPARA DE TECHO	M2	$ 217.204,00	1,65	$ 358.387,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,650	$ 358.387,00	
20.05.10	APLICACIÓN DE CAPA DE PROTECCIÓN TIPO RESINA ACRÍLICA PARA LÁMPARA DE TECHO EN CAPILLA	M2	$ 285.059,00	1,65	$ 470.347,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,650	$ 470.347,00	
20.05.11	REPARACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE LÁMPARA TECHO	UND	$ 1.426.173,00	1,00	$ 1.426.173,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 1.426.173,00	
20.05.12	ARMADO E INSTALACIÓN DE LA LAMPARA	UND	$ 1.530.997,00	1,00	$ 1.530.997,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 1.530.997,00	
	LAMPARAS PARED CAPILLA.													

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL **CONTRATO No:** 4346-2024 **OBRA:** CAPILLA CONVENTO

INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS **VALOR:** $ 15.819.697.835,00 **MUNICIPIO:** BOGOTA

FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
20.06.04	LIMPIEZA EN SECO CON BROCHAS Y ASPIRADORA EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 66.519,00	4,90	$ 325.943,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,900	$ 325.943,00	
20.06.05	LIMPIEZA EN HÚMEDO CON DETERGENTE NEUTRO EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 187.226,00	4,90	$ 917.407,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,900	$ 917.407,00	
20.06.06	PASIVACIÓN DE PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON HEXAMETAFOSFATO EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 192.368,00	4,90	$ 942.603,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,900	$ 942.603,00	
20.06.07	LIMPIEZA PUNTUAL QUÍMICA DE LOS PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON ACIDO CÍTRICO O FÓRMICO EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 177.212,00	2,00	$ 354.424,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 354.424,00	
20.06.08	PASIVACIÓN POR MEDIOS QUÍMICOS EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 116.245,00	2,00	$ 232.490,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 232.490,00	
20.06.09	INHIBICIÓN DE LOS PRODUCTOS DE CORROSIÓN CON SOLUCIÓN ACUOSA CON BENZOTRIAZOL EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 180.925,00	2,00	$ 361.850,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 361.850,00	
20.06.10	APLICACIÓN DE CAPA DE PROTECCIÓN TIPO RESINA ACRÍLICA EN LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	M2	$ 209.685,00	4,90	$ 1.027.457,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,900	$ 1.027.457,00	
20.06.11	REPARACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE LÁMPARAS DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	UND	$ 1.428.520,00	14,00	$ 19.999.280,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 19.999.280,00	
20.06.12	ARMADO E INSTALACIÓN DE LA LAMPARA DE PARED UBICADA EN LA NAVE CENTRAL, PRESBITERIO DE LA CAPILLA	UND	$ 1.530.997,00	14,00	$ 21.433.958,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 21.433.958,00	
	TANQUE , CUARTO DE BOMBAS, EQUPOS Y TABLEROS													
05,04,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	$ 1.806.381,00	41,41	$ 74.802.237,00	3,48	+	0,00	$ 6.286.206,00	+	$ 0,00	44,890	$ 81.088.443,00	
05,04,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	$ 2.170.448,00	39,79	$ 86.362.126,00	7,65	+	0,00	$ 16.603.927,00	+	$ 0,00	47,440	$ 102.966.053,00	
05,05,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.992,00	14.553,43	$ 130.864.430,00	0,00	-	-3907,80	$ 0,00	-	-$ 35.138.925,00	10.645,630	$ 95.725.505,00	
	CUARTO BOMBAS													
17,01,01	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 169.906,00	18,10	$ 3.075.299,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	18,100	$ 3.075.299,00	
17,01,02	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 2"	UND	$ 51.076,00	29,00	$ 1.481.204,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	29,000	$ 1.481.204,00	
17,01,03	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 114.893,00	28,00	$ 3.217.004,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	28,000	$ 3.217.004,00	
17,01,04	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2"	UND	$ 41.228,00	30,00	$ 1.236.840,00	307,00	+	0,00	$ 12.656.996,00	+	$ 0,00	337,000	$ 13.893.836,00	
17,01,05	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 90.296,00	14,00	$ 1.264.144,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 1.264.144,00	
17,01,06	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4"	UND	$ 34.360,00	14,00	$ 481.040,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 481.040,00	
17,01,07	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 58.068,00	10,00	$ 580.680,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	10,000	$ 580.680,00	
17,01,08	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1"	UND	$ 24.348,00	22,00	$ 535.656,00	10,00	+	0,00	$ 243.480,00	+	$ 0,00	32,000	$ 779.136,00	
17,01,09	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 2"	UND	$ 409.880,00	6,00	$ 2.459.280,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 2.459.280,00	
17,01,10	CHEQUE Ø 1,1/2"	UND	$ 276.939,00	4,00	$ 1.107.756,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	4,000	$ 1.107.756,00	
17,01,11	CHEQUE Ø 1,1/4"	UND	$ 207.113,00	1,00	$ 207.113,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 207.113,00	
17,01,12	VÁLVULA DE PIE Ø 1,1/2"	UND	$ 71.407,00	2,00	$ 142.814,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 142.814,00	
17,01,13	VÁLVULA DE PIE Ø 2"	UND	$ 194.837,00	2,00	$ 389.674,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 389.674,00	
17,01,14	COPA CONCÉNTRICA EN ACERO SCH 10 Ø 2"X1,1/2"	UND	$ 22.434,00	6,00	$ 134.604,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 134.604,00	
17,01,15	BRIDA ACERO ROSCAR Ø 1,1/2". INCLUYE TORNILLOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 92.007,00	14,00	$ 1.288.098,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 1.288.098,00	
17,01,16	JUNTAS DE EXPANSIÓN BORRACHA Ø 1,1/2"	UND	$ 165.926,00	7,00	$ 1.161.482,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	7,000	$ 1.161.482,00	
17,01,17	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 3/4". LONGITUD DE 30CM	UND	$ 48.995,00	1,00	$ 48.995,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 48.995,00	
17,01,18	TUBERÍA PVC.P Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 57.400,00	19,00	$ 1.090.600,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	19,000	$ 1.090.600,00	
17,01,19	ACCESORIOS PVC.P Ø 3"	UND	$ 66.648,00	22,00	$ 1.466.256,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	22,000	$ 1.466.256,00	
17,01,20	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3"	UND	$ 798.540,00	2,00	$ 1.597.080,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 1.597.080,00	
17,01,21	CHEQUE Ø 3"	UND	$ 486.560,00	2,00	$ 973.120,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 973.120,00	
17,01,22	VÁLVULA DE PIE Ø 1"	UND	$ 73.110,00	1,00	$ 73.110,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 73.110,00	
17,01,23	MICROMEDIDOR 3/4"	UND	$ 349.887,00	1,00	$ 349.887,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 349.887,00	
16,02,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS NEBULIZADORAS CERRADA HI-FOG	UND	$ 304.891,00	366,00	$ 111.590.106,00	0,00	-	-366,00	$ 0,00	-	-$ 111.590.106,00	0,000	$ 0,00	
16,02,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOQUILLAS NEBULIZADORAS ABIERTA HI-FOG	UND	$ 938.047,00	2,00	$ 1.876.094,00	0,00	-	-2,00	$ 0,00	-	-$ 1.876.094,00	0,000	$ 0,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
16,02,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA VÁLVULA DE CONTROL MARCA HI-FOG MODELO SBA-40, CÓDIGO DO6151 CON INDICADOR DE PASO DE AGUA, MANÓMETRO, TOMA DE PRUEBAS Y VÁLVULA SUPERVISADA DE CIERRE Y APERTURA PARA LABORES DE MANTENIMIENTO CON ENTRADA Y SALIDA PARA TUBERÍA DE 30 MM	UND	$ 12.452.192,00	3,00	$ 37.356.576,00	0,00	-	-3,00	$ 0,00	-	-$ 37.356.576,00	0,000	$ 0,00	
16,02,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA ELECTROVÁLVULA SELECTORA MARCA HIG-FOG MODELO SVM-12 CÓDIGO D01550.1 SIN ENCLAVAMIENTO, EQUIPADA CON SOLENOIDE (24 V DC, 900 MA) Y ACTUADOR DE APERTURA MANUAL DE EMERGENCIA CON ENTRADA Y SALIDA PARA TUBERÍA DE 12 MM.	UND	$ 6.254.606,00	7,00	$ 43.782.242,00	0,00	-	-7,00	$ 0,00	-	-$ 43.782.242,00	0,000	$ 0,00	
17,02,01	ACOPLES Ø 2"	UND	$ 100.829,00	14,00	$ 1.411.606,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	14,000	$ 1.411.606,00	
17,02,02	VÁLVULA MARIPOSA Ø 4"	UND	$ 686.471,00	10,00	$ 6.864.710,00	0,00	-	-7,00	$ 0,00	-	-$ 4.805.297,00	3,000	$ 2.059.413,00	
17,02,03	CHEQUE Ø 2"	UND	$ 695.452,00	3,00	$ 2.086.356,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	3,000	$ 2.086.356,00	
17,02,04	PLACA ANTIOVORTICE Ø 4" EN ACERO AL CARBÓN	UND	$ 716.610,00	1,00	$ 716.610,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 716.610,00	
17,02,05	MANÓMETRO CON CARATULA 2.5" CON GLICERINA	UND	$ 61.345,00	2,00	$ 122.690,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 122.690,00	
	RED GENERAL AGUA INCENDIO													
16,02,01	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 68.363,00	10,90	$ 745.157,00	0,00	-	-10,90	$ 0,00	-	-$ 745.157,00	0,000	$ 0,00	
16,02,02	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1,1/2"	UND	$ 100.491,00	10,00	$ 1.004.910,00	0,00	-	-10,00	$ 0,00	-	-$ 1.004.910,00	0,000	$ 0,00	
16,02,03	EXTINTOR DIÓXIDO DE CARBONO 10LBS	UND	$ 357.852,00	6,00	$ 2.147.112,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 2.147.112,00	
16,02,06	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.317,00	621,10	$ 11.997.789,00	0,00	-	-621,10	$ 0,00	-	-$ 11.997.789,00	0,000	$ 0,00	
	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	ML	$ 36.542,00		$ 0,00	727,19	+	0,00	$ 26.572.977,00	+	$ 0,00	727,190	$ 26.572.977,00	
16,02,09	ENCAMISADO PARA TUBERÍA A. INOXIDABLE	M	$ 151.534,00	15,00	$ 2.273.010,00	0,00	-	-15,00	$ 0,00	-	-$ 2.273.010,00	0,000	$ 0,00	
	EQUIPOS													
17,03,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.885.987,00	1,00	$ 18.885.987,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 18.885.987,00	0,000	$ 0,00	
17,03,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 30 + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 21.661.624,00	1,00	$ 21.661.624,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 21.661.624,00	0,000	$ 0,00	
17,03,03	SISTEMA DE BOMBDEO DE RECIRCULACIÓN AGUAS LLUVIAS. SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO Q=14GPM, H=34PSI + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.595.988,00	1,00	$ 18.595.988,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 18.595.988,00	0,000	$ 0,00	
17,03,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO LISTADO CERTIFICADO UL/FM ÀRA AGUA NEBULIZADA HIFOG 11000GPM@ 2050 PSI + TABLERO DE CONTROL CON TRANSFERENCIA LISTADA+ BOMBA JOCKEY+ TABLERO BOMBA JOCKEY	UND	$ 545.553.628,00	1,00	$ 545.553.628,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 545.553.628,00	0,000	$ 0,00	
17,03,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA EYECTOR COMPUESTO POR DOS BOMBAS EYECTORAS GQSM 50 -6-60 + TABLERO ARRANQUE DIRECTO CON ADICIÓN Y ALTERNACIÓN Y FLOTADOR DE NIVEL POR BOMBA	UND	$ 9.874.183,00	1,00	$ 9.874.183,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 9.874.183,00	0,000	$ 0,00	
17,03,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DEPÓSITO ATMOSFÉRICO AQUABLOCK PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD, TAPA SUPERIOR DE DN250 Y POSIBILIDAD DE MONTAR BOYA CON FLOTADOR Y/O REBOSADERO CON MEDIDAS 2200*990*1565 Y UNA CAPACIDAD DE 3000 LITROS	UND	$ 8.444.765,00	1,00	$ 8.444.765,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 8.444.765,00	0,000	$ 0,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE BOMBEO MODULAR DE AGUA NEBULIZADA MARCA HI-FOG® MODELO LPU05 CON UN CAUDAL TOTAL DE 439 LPM, COMPUESTO POR 05 BOMBAS DE PISTONES, PRESIÓN MÁXIMA DE 140 BAR, MOVIDAS POR CINCO MOTORES ELÉCTRICOS (440 V AC, 60 HZ, 27,0 KW CADA UNO), COLECTOR DE PRUEBAS E INSTRUMENTACIÓN COMPLETA, TODO EL CONJUNTO MONTADO SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA. SE INCLUYE APARTE CUADRO DE CONTROL DEL GRUPO DE BOMBAS.MOTORES CON VARIADOR DE VELOCIDAD POR MOTOR.	UN	$ 879.461.380,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA DE ACERO INOXIDABLE MARCA HI-FOG MODELO BKH-12 PARA TUBERÍA DE 12 MM CON LIMIT SWITCH, CÓDIGO D30005.1 PARA PURGA DE LA INSTALACIÓN.	UN	$ 1.963.252,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PREACCION MARCA HI-FOGÆ MODELO SVM-20 (25/25), CÛDIGO D00050.1 CON INDICADOR DE PASO DE AGUA, MANOMETRO, TOMA DE PRUEBAS Y VÁLVULA SUPERVISADA DE CIERRE Y APERTURA PARA LABORES DE MANTENIMIENTO CON ENTRADA Y SALIDA PARA TUBERÌA DE 30 MM. INCLUYE COMPRESOR.	UN	$ 13.365.963,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7 CON CLASE DE TOLERANCIA D4/T3 DE DI-METRO EXTERIOR 30 MM X 2,5 MM CON P.P. DE TES, UNIONES Y REDUCCIONES SEG´N DIN 2353 (SOPORTES INCLUIDOS)	ML	$ 402.060,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7 CON CLASE DE TOLERANCIA D4/T3 DE DI-METRO EXTERIOR 25 MM X 2,0 MM CON P.P. DE TES, UNIONES Y REDUCCIONES SEG´N DIN 2353 (SOPORTES INCLUIDOS)	ML	$ 324.785,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7 CON CLASE DE TOLERANCIA D4/T3 DE DI-METRO EXTERIOR 12 MM X 1,2 MM CON P.P. DE TES, UNIONES Y REDUCCIONES SEG´N DIN 2353 (SOPORTES INCLUIDOS)	ML	$ 166.225,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE DE 43,15M3 (SEGÚN EL ESQUEMA), CONSTRUIDO CON LINER EN CRISTALÁN 870 DE ANDERCOL (ISOFTÁLICA) Y RESINA CRISTALÁN 805 DE ANDERCOL(ORTOFTÁLICA).	und	$ 59.973.430,00		$ 0,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,000	$ 0,00	
17,04,01	DESINFECCIÓN SISTEMA	UND	$ 44.267,00	1,00	$ 44.267,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 44.267,00	
	TABLEROS													
13,02,01	TRANSFERENCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X250 AMP. INCLUYE TGD NO 1, FABRICADO EN LAMINA COLD ROLL CALIBRE 16 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON PROTECCIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL. CON BARRAJES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DADAS POR EL DIAGRAMA UNIFILAR.	UND	$ 32.898.130,00	1,00	$ 32.898.130,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 32.898.130,00	
13,02,02	EQUIPO DE MEDIDA BAJA TENSIÓN NORMA AE319 ENEL CODENSA DE DIMENSIONES 200X80X40 CM,INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y BREAKER TOTALIZADORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UND	$ 10.143.872,00	1,00	$ 10.143.872,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 10.143.872,00	
13,02,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	$ 672.026,00	3,00	$ 2.016.078,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	3,000	$ 2.016.078,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)		MENORES (-)	MAYORES (+)		MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
13,02,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	$ 744.071,00	2,00	$ 1.488.142,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	2,000	$ 1.488.142,00	
13,02,05	GABINETE METÁLICO CERTIFICADO PARA BOMBAS, AGUA POTABLE, SANITARIA Y LLUVIAS. DIMENSIONES 60X60X30 CM, CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS TIPO INDUSTRIAL 3-3X20A. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, INCLUYE PUERTA, DPS, BARRAJES TY DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	UND	$ 3.960.538,00	1,00	$ 3.960.538,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 3.960.538,00	
13,02,06	BREAKER TIPO INDUSTRIAL ICC 25KA, 3X20A HASTA 3X60 A	UND	$ 299.336,00	10,00	$ 2.993.360,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	10,000	$ 2.993.360,00	
13,02,07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.590,00	74,00	$ 1.523.660,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	74,000	$ 1.523.660,00	
13,02,08	GABINETE METÁLICO PARA CONTROL ILUMINACIÓN POR MEDIO DE CONTACTORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, PUERTA, BARRAJES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DISEÑOS	UND	$ 4.669.019,00	1,00	$ 4.669.019,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 4.669.019,00	
13,08,01	CERTIFICACIONES RETIE	UND	$ 14.477.149,00	1,00	$ 14.477.149,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 14.477.149,00	
13,08,02	CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	$ 14.477.149,00	1,00	$ 14.477.149,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	1,000	$ 14.477.149,00	
	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES													
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES (10%, DIEZ PORCIENTO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 693.676.269,00	0,10	$ 69.367.627,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,100	$ 69.367.627,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES (6 MESES PARA ESTE COMPONENTE)	MES	$ 1.762.788,00	6,00	$ 10.576.728,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	6,000	$ 10.576.728,00	
02.01.12	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA (150 UNIDADES PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 32.177,00	150,00	$ 4.826.550,00	0,00	-	-100,00	$ 0,00	-	-$ 3.217.700,00	50,000	$ 1.608.850,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA LAVADA N.º 2 PARA PISOS EXTERIORES	M2	$ 59.825,00		$ 0,00	103,81	+	0,00	$ 6.210.433,00	+	$ 0,00	103,810	$ 6.210.433,00	
02.01.19	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	UND	$ 224.368,00	1,00	$ 224.368,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 224.368,00	0,000	$ 0,00	
10,02,03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 461.476,00	329,94	$ 152.257.546,00	216,46	+	0,00	$ 99.892.941,00	+	$ 0,00	546,400	$ 252.150.486,00	
10,02,04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 58.334,00	259,52	$ 15.138.840,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	259,520	$ 15.138.840,00	
22.01.01	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	$ 197.511.300,00	1,00	$ 197.511.300,00	0,00	-	-1,00	$ 0,00	-	-$ 197.511.300,00	0,000	$ 0,00	
	ASEO, REMATES Y NP													
19,04,01	ASEO FINAL GENERAL	M2	$ 3.864,00	5.650,88	$ 21.835.000,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	5.650,880	$ 21.835.000,00	
19,04,02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 27.020,00	300,51	$ 8.119.780,00	0,00	-	-30,18	$ 0,00	-	-$ 815.464,00	270,330	$ 7.304.317,00	
19,04,04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2	$ 360.411,00	70,00	$ 25.228.770,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	70,000	$ 25.228.770,00	
02.01.12	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA (SALDO PARA ESTE COMPONENTE)	UND	$ 32.177,00	173,00	$ 5.566.621,00	0,00	-	-123,00	$ 0,00	-	-$ 3.957.771,00	50,000	$ 1.608.850,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES (SALDO EN MESES PARA ESTE COMPONENTE)	MES	$ 1.762.788,00	7,00	$ 12.339.516,00	0,00		0,00	$ 0,00		$ 0,00	7,000	$ 12.339.516,00	
19,04,03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 15.942,00	2.064,70	$ 32.915.447,00	0,00	-	-2064,70	$ 0,00	-	-$ 32.915.447,00	0,000	$ 0,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 001

CONTRATISTA: CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
INTERVENTOR: IBP INGENIERIA SAS

CONTRATO No: 4346-2024
VALOR: $ 15.819.697.835,00

OBRA: CAPILLA CONVENTO
MUNICIPIO: BOGOTA
FECHA: (01/10/25) - (10/02/25)

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					MAYORES (+) & MENORES (-)				4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANT	V. TOTAL	
A	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)				$ 10.602.930.108,00			$ 3.617.010.891,00	-$ 3.617.010.891,00		$ 10.602.930.108,00	
B	ADMINISTRACION + IMPREVISTOS			0,33	$ 3.498.966.936,00			$ 1.193.613.594,00	-$ 1.193.613.594,00		3.498.966.936,00	
C	UTILIDAD			0,05	$ 530.146.505,00			$ 180.850.545,00	-$ 180.850.545,00		530.146.505,00	
D	**SUBTOTALTOTALES (A+B+C)**				**$ 14.632.043.549,00**			**$ 4.991.475.030,00**	**-$ 4.991.475.030,00**	**SUBTOTALTOTALES (A+B+C)**	**14.632.043.549,00**	
	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)			0,19	$ 100.727.836,00			$ 34.361.604,00	-$ 34.361.604,00	**IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)**	100.727.836,00	
	TOTAL				**$ 14.732.771.385,00**			**$ 5.025.836.634,00**	**-$ 5.025.836.634,00**	**TOTAL**	**14.732.771.385,00**	
	VALOR PARA AJUSTES IPC				**$ 1.086.926.450,00**					**VALOR PARA AJUSTES IPC**	$ 1.086.926.450,00	
	VALOR TOTAL + AJUSTES IPC				**$ 15.819.697.835,00**					**VALOR TOTAL + AJUSTES IPC**	**$ 15.819.697.835,00**	

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON

ASTRID DIAZ CABEZAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTOR - CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

KAROL STEFANY RAMIREZ MENA
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTOR - IBP INGENIERIA SAS

CONSORCIO ALIANZA
PATRIMONIAL
NIT. 901.899.883-3

CONTRATO DE OBRA 4546-2024
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES Y SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Bogotá D.C. 09 de diciembre de 2025

Yo; ASTRID DIAZ CABEZAS, identificada con cédula de ciudadanía No. 38.235.389 de Ibagué, en mi calidad de representante legal manifiesto bajo la gravedad del Juramento que el CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL, identificados con NIT 901.899.883-3, hasta la presente fecha ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, A.R.P., pensiones, y obligaciones parafiscales en relación con sus empleados, y a la fecha se encuentra a paz y salvo.

Atentamente,

ASTRID DIAZ CABEZAS

C. C. No. 38.235.389 de Ibagué

Calidad: Representante legal

LUIS FERNANDO DEVIA OJEDA

C. C. No. 1.054.559.845 de La Dorada, Caldas

T.P. No. 335916-T

Calidad: Contador

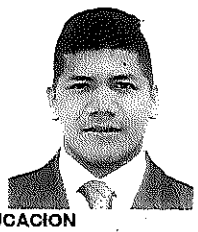

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
38.235.389
NUMERO
DIAZ CABEZAS
APELLIDOS
ASTRID
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO
14-OCT-1956
IBAGUE
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.50
ESTATURA
B+
G.S. RH
F
SEXO
10-MAY-1977 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ
INDICE DERECHO
A-1500103-42129121-F-0038235389-20050401
02809 05091A 02 154722024

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

335916-T



LUIS FERNANDO
DEVIA OJEDA
C.C. 1054559845
RES. INSCRIPCION 1 **DEL 21/01/2025**
CORPORACION UNIFICADA NACIONAL DE EDUCACION SUPERIOR CUN

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

386620 397852

240461/0824

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 1.054.559.845



Apellidos
DEVIA OJEDA

Nombres
LUIS FERNANDO

Nacionalidad
COL

Estatura
1.70

Sexo
M

Fecha de nacimiento
08 OCT 1993

G.S.
B+

Lugar de nacimiento
LA DORADA (CALDAS)

Fecha y lugar de expedición
13 OCT 2011, LA DORADA

Firma

Fecha de expiración
19 JUN 2034

.CO

048633680

REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo

ICCOL048633680009049<<<<<<<<<<
9310081M3406197COL1054559845<0
DEVIA<OJEDA<<LUIS<FERNANDO<<<<

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

58C89784A747CB187

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LUIS FERNANDO DEVIA OJEDA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1054559845 de LA DORADA (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 335916-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 27 días del mes de Octubre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

BYGGA INFRAESTRUCTURA

Nit:901.206.662-1

Sabaneta, 09 de diciembre del 2025

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES Y SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

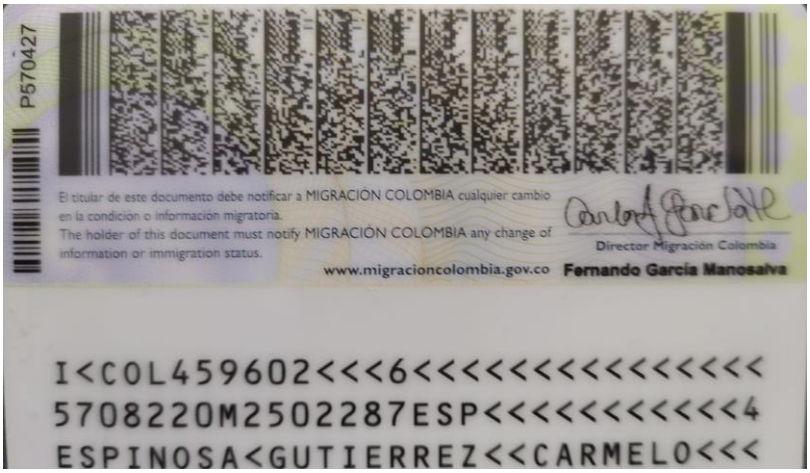
yo, CARMELO ESPINOSA GUTIERREZ con CE 459602 Representante legal y Oscar Armando Tascon Tascon, identificado con cédula de ciudadanía No. 6445110, en mi calidad de REVISOR FISCAL manifiesto bajo la gravedad del Juramento que BYGGA INFRAESTRUCTURA, 901.206.662-1, hasta la presente fecha ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, A.R.P., pensiones, y obligaciones parafiscales en relación con sus empleados, y a la fecha se encuentra a paz y salvo.

Atentamente.

CARMELO ESPINOSA GUTIERREZ
CE. 459602
Rep Legal BYGGA INFRAESTRUCTURA
NIT: 901.206.662-1
EMAIL: bygga.gerencia@gmail.com

OSCAR ARMANDO TASCON TASCON
REVISOR FISCAL T.P. 67569-T


COL
REPÚBLICA DE COLOMBIA
Cédula de Extranjería
VISITANTE No. 459602
459602
APELLIDOS: ESPINOSA GUTIERREZ
NOMBRES: CARMELO
NACIONALIDAD: ESP
FECHA DE NACIMIENTO: 1957/08/22
SEXO: M RH: O+
F. EXPEDICIÓN: 2023/03/16
VENCE: 2025/02/28


P570427
El titular de este documento debe notificar a MIGRACIÓN COLOMBIA cualquier cambio en la condición o información migratoria.
The holder of this document must notify MIGRACIÓN COLOMBIA any change of information or immigration status.
www.migracioncolombia.gov.co
Director Migración Colombia
Fernando García Manosalva
I<COL459602<<<6<<<<<<<<<<<<<<<
5708220M2502287ESP<<<<<<<<<<<4
ESPINOSA<GUTIERREZ<<CARMELO<<<


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 6.445.110
TASCON TASCON
APELLIDOS
OSCAR ARMANDO
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


FECHA DE NACIMIENTO 08-ENE-1969
BUGA
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.70
ESTATURA
O-
G.S. RH
M
SEXO
31-JUL-1967 SAN PEDRO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
A-3109400-00143003-M-0006445110-20081226
00088 50501A 1
9925159360


UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
67569-T
OSCAR ARMANDO
TASCON TASCON
C.C. 6445110
RES. INSCRIPCION 123
DEL 21/10/1999
UNIDAD CENTRAL DEL VALLE DEL CAUCA
OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL
264331
76055


UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.
FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

AA52BFAE9C532E00

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **OSCAR ARMANDO TASCON TASCON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 6445110 de SAN PEDRO (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 67569-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 08 días del mes de Noviembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

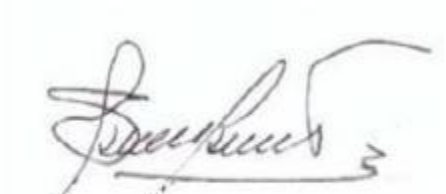
Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Proyectos de Ingeniería y Construcciones A.R. S.A.S.

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES Y SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Yo; GUSTAVO SEGURA PINZÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.337.369 de Bogotá, en mi calidad de REVISOR FISCAL manifiesto bajo la gravedad del Juramento que PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES AR SAS, con **NIT 802*.009.210-0***, *hasta la presente fecha ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, A.R.P., pensiones, y obligaciones parafiscales en relación con sus empleados, y a la fecha se encuentra a paz y salvo.*

Atentamente,



GUSTAVO SEGURA PINZÓN
C. C. No. 19.337.369 de Bogotá
Tarjeta Profesional No. 28000-T
Calidad: revisor fiscal

Bogotá D.C. 09 de diciembre de 2025



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

28000-T

GUSTAVO
SEGURA PINZON
C.C. 19.337.369
RESOLUCION INSCRIPCION 1956-T FECHA 16-VIII-90
UNIVERSIDAD LIBRE

Presidente

00035497



FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de Contadores.


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 19.337.369
SEGURA PINZON
APELLIDOS
GUSTAVO
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


FECHA DE NACIMIENTO 22-SEP-1953
ANOLAIMA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.70
ESTATURA
A+
G.S. RH
M
SEXO
17-MAY-1977 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-1500150-00028322-M-0019337369-20080721 0001362533A 1 1120001623

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

ABBCCCDCD89F8BE4

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **GUSTAVO SEGURA PINZON** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 19337369 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 28000-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ********************************
****
****

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 22 días del mes de Septiembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

EMPRESAS
GRUPO ROMERO S.A.S.
Nit. 901.347.937-4

PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALESARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002

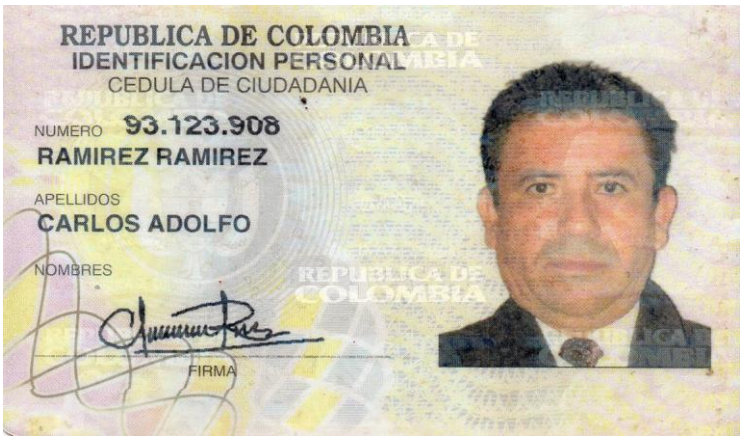
CARLOS ADOLFO RAMIREZ RAMIREZ identificado con C.C. 93.123.908, y con tarjeta profesional 65338 – T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal, de EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S, identificada con Nit. 901.347.937–4, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Villavicencio, luego de examinar los estados financieros de la compañía de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad de juramento, certificó el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento manifiesto que EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S, identificada con Nit. 901.347.937–4 se encuentra exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes de impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en VILLAVICENCIO, a los nueve (9) días del mes de diciembre de 2025.



CARLOS ADOLFO RAMIREZ RAMIREZ
REVISOR FISCAL EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S
Cedula: 93.123.908
Matricula Profesional: 65338-T



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 93.123.908
RAMIREZ RAMIREZ

APELLIDOS
CARLOS ADOLFO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 03-AGO-1967
ESPINAL
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

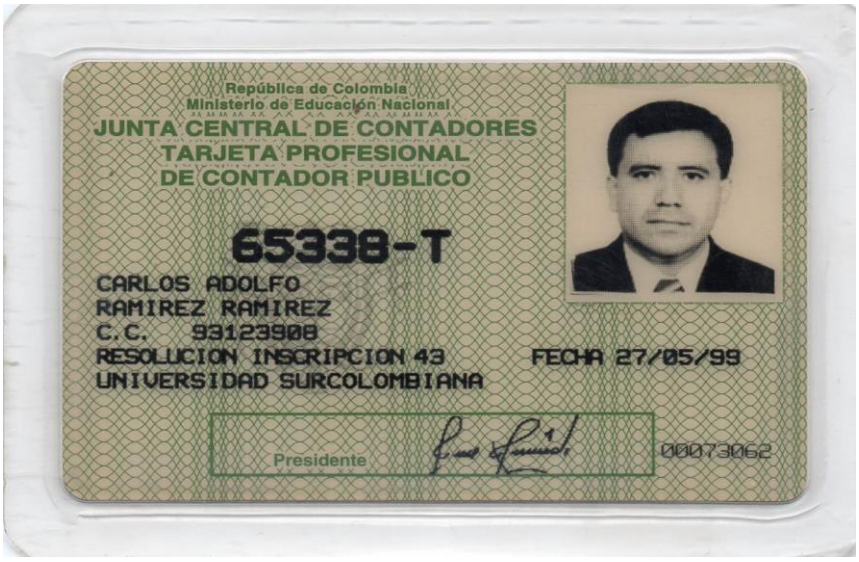
1.61 ESTATURA | B+ G.S. RH | M SEXO

26-SEP-1985 ESPINAL
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2904600-00058663-M-0093123908-20080824 0002582362A 1 6480012717

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL


República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
65338-T
CARLOS ADOLFO
RAMIREZ RAMIREZ
C.C. 93123908
RESOLUCION INSCRIPCION 43
FECHA 27/05/99
UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA
Presidente
00073062


CARVAJAL S.A.
06/98-23280
FIRMA DEL TITULAR
022100
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de Contadores.
93123908

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

6199132450 3C52CC

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CARLOS ADOLFO RAMIREZ RAMIREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 93123908 de ESPINAL (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 65338-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *
* *
* *

Dado en BOGOTA a los 8 días del mes de Octubre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

CERTIFICADO DE PAGO APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Cartagena, 09 de diciembre 2025

Yo, MAIRA ALEJANDRA CABARCAS MANJARREZ., identificado con C.C. No. 1.128.044.095 de Cartagena, en mi condición de Revisora Fiscal de OHM INVERSIONES SAS identificado con NIT. No.900.969.692-0, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Cartagena, certifico el pago de los aportes deseguridad social (Pension, salud y riesgos laborales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF, Servcio Nacional de aprendizaje SENA y Caja de Compensación familiar), cuando a ello hubiere lugar, correspondiente a la nómina de los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el presente proceso de selección.

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

Atentamente,



MAIRA CABARCAS MANJARREZ
C.C. 1.128.044.095
T.P.150001-T
Revisor Fiscal
OHM INVERSIONES SAS



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.128.044.095
CABARCAS MANJARREZ
APELLIDOS
MAIRA ALEJANDRA
NOMBRES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 18-NOV-1985
EL CARMEN DE BOLIVAR
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.61 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
09-DIC-2003 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ
INDICE DERECHO
P-0500100-30125076-F-1128044095-20040517 0057104138P 02 151250886

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

150001-T



MAIRA ALEJANDRA
CABARCAS MANJARREZ
C.C. 1128044095
RESOLUCION INSCRIPCION 179 FECHA 03/06/2010
UNIVERSIDAD U. C. JAIME ISAZA CADAVID

PRESIDENTE LEONARDO SANCHEZ G.

LEONARDO SANCHEZ GARRIDO 159865

FIRMA DEL TITULAR 74958

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

Certificado No:

6A9A5A0490E88749

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **MAIRA ALEJANDRA CABARCAS MANJARREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1128044095 de CARTAGENA (BOLIVAR) Y Tarjeta Profesional No 150001-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 7 días del mes de Octubre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados apartir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

IBP INGENIERIA S.A.S

Bogotá D.C, 18 de noviembre de 2025

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO

REFERENCIA: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EDIFICIO CAPILLA CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL"

En cumplimiento de las obligaciones y responsabilidades establecidas en el contrato de referencia, esta interventoría llevó a cabo la revisión correspondiente al corte de obra No.1 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de febrero de 2025 y el 31 de octubre de 2025, de acuerdo con los lineamientos definidos en el contrato de obra numeral ***27.4 Procedimiento para la Suscripción de Actas Parciales de Obra*** y anexo técnico numeral ***5.1.1 Requisitos adicionales para los pagos.*** Por consiguiente, emitimos el presente certificado de cumplimiento a las especificaciones técnicas y demás obligaciones establecidas en el contrato de obra, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones.

1. Que las cantidades aquí cobradas se ejecutaron acorde con las especificaciones técnicas del proyecto y están debidamente soportadas con sus memorias de cálculo desde el modelado BIM.

2. Que ninguna cantidad o valor aquí cobrado, supera la cantidad o el valor estipulado en el balance de mayores y menores cantidades ajustado para este corte de obra.

3. Que se aporta toda la documentación requerida según lo señalado en la cláusula 27.4 del contrato de obra y numeral 5.1.1 del anexo técnico como se relaciona a continuación.

ACTA DE PAGO	REQUISITOS CLAUSALA 27.4 CONTRATO DE OBRA	REQUISITOS ADICIONLES ANEXO TECNICO NUMERAL 5.1.1	OTROS
1	• Factura • Informe del avance de actividades ejecutadas. • Cumplimiento de especificaciones técnicas aprobadas por interventoría • Memorias gráficas de Cantidades de Obra ejecutadas y aprobadas • Porcentaje de actividades ejecutadas y porcentaje por ejecutar del mes correspondiente • Certificación de cumplimiento por parte del interventor de las demás obligaciones establecidas en el contrato	•El Contratista acreditará a la Interventoría y al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, e ICBF) de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente.	• REGISTRO SECOP

De acuerdo con lo anterior, esta interventoría considera procedente realizar el pago de las actividades consignadas en el acta parcial de avance de obra No. 1 del contrato de obra 4346 de 2024 por la suma de ($ 645.057.960,00) SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS MCTE, que corresponde al 9,24% sobre el valor total del contrato, como se detalla a continuación.

SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 979.374.486,00
IPC MES - SEPTIEMBRE 2025		151,48
IPC DIC 2024		144,88
COSTO DIRECTO - CD (95% del sub total costos directos)		**$ 972.790.342,00**
ADMINISTRACIÓN	32%	$ 311.292.909,00
IMPREVISTOS	1%	$ 9.727.903,00
UTILIDAD	5%	$ 48.639.517,00
IVA UTILIDAD	19%	$ 9.241.508,00
VALOR DE LA RETRIBUCIÓN - VR		**$ 1.351.692.179,00**
VALOR PARA AJUSTES IPC 2025		$ 58.893.375,00
VALOR PARA AJUSTES IPC 2026		
ANA -VALOR DEL ANTICIPO A LA FECHA DE CORTE		$ 4.445.980.621,00
RP - VALOR RETRIBUCIÓN PENDIENTE POR CANCELAR PRESENTE ACTA		$ 8.891.961.242,00
VALOR DE LA AMORTIZACIÓN - VAA - AM		**$ 706.634.219,00**
VALOR EFECTIVO A PAGAR - VP EN LA PRESENTE ACTA		**$ 645.057.960,00**

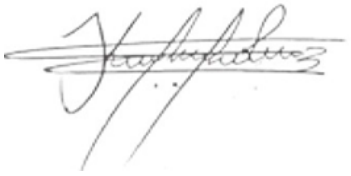
Así mismo, se ha verificado por parte de la interventoría, que el CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL cumplió con el pago de sus obligaciones correspondientes al sistema de seguridad social integral (salud y pensión) y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente, y demás normatividad aplicable vigente.

Nota: La Retribución del Contratista corresponderá a la sumatoria de los valores que se consignen en las Actas Parciales de Obra y en el Acta de Terminación y Recibo Final de Obra, las cuales serán calculadas conforme se establece en el numeral 11.2 del contrato de obra

La documentación completa del corte de obra No.1 se localiza en:

https://web.connect.trimble.com/projects/PRcL02Cdcs0/data/folder/Z_etSaQ4A1Y

Cordialmente,



KAROL STEFANY RAMIREZ MENA
representante legal de Interventoría
IBP INGENIERÍA SAS

Banco de Bogotá

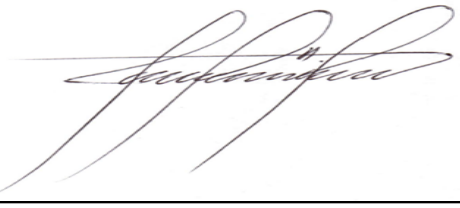
EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL identificado(a) con NITPJ 9018998833 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA AHORROS No. 008638330 desde el 26 de diciembre de 2024, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 6 de noviembre de 2025, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogota

Culturas

INFORMACIÓN FINANCIERA PARA PAGOS

☐ Público ☒ Clasificado ☐ Reservado

Código: F-GFC-096
Versión: 6
Fecha: 31/12/2024

Señores
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes
Fecha **29 DE NOVIEMBRE DE 2025**
Ciudad BOGOTÁ D.C,

De acuerdo con lo establecido por el SIIF Nación, en el procedimiento para el *Pago a beneficiario final*, me permito informar que para el pago de las obligaciones a mi favor se realizarán de acuerdo con la certificación adjunta y los siguientes datos:

Entidad bancaria BANCO DE BOGOTA

Número de cuenta bancaria 8638330

Tipo de Cuenta: Ahorros X Corriente ____

Dejó constancia que estos datos son reales y me hago responsable de las consignaciones que se efectúen al número y tipo de cuenta arriba relacionado y me comprometo a actualizar e informar de forma escrita al Supervisor las respectivas novedades oportunamente.

INFORMACION TRIBUTARIA PARA PERSONA NATURAL

Nombre y apellidos:____ No. Documento de Identidad: ____

Usted es residente en Colombia: SI ☐ NO ☐

Si su respuesta es NO indique el país de residencia:____

Dirección principal (Casilla 41 RUT):____ Número de Identificación Tributaria (NIT) + DV Casilla 5 y 6 RUT ____

Código postal 6 digitos (Dirección de residencia):____

Departamento:____

Municipio:____

Nota: La información solicitada es requerida para cargue de información en la pagina de la Dian - Documento soporte no obligados a facturar electrónicamente, el código se puede verificar en la página de 472 código postal con la dirección de residencia que indica el rut en la casilla 41.

INFORMACION PARA PERSONA JURIDICA

No. Identificación: 901.899.883-3 C.C. ☐ NIT ☒ C.E. ☐ PASAPORTE ☐

Tipo de entidad u organización participante	Personas jurídicas del sector público	
	Personas jurídicas sin ánimo de lucro del sector privado	**X**
	A título colectivo resguardos, cabildos o asociaciones indígenas	
	Personas jurídicas **con ánimo** de lucro del sector privado	
	A título colectivo consejos comunitarios de comunidades negras, afrocolombianas, palenqueras o raizales y autoridades del pueblo Rom	

ICA: Tarifa correspondiente a su actividad económica 8,66 POR MIL.

El objeto del contrato se desarrolla en Bogotá? SI X NO ____

En caso negativo indique en dónde ____ ICA: Tarifa correspondiente a su actividad económica 4390

Nombre Contador(a): LUIS FERNANDO DEVIA OJEDA

Numero de Contacto: 3013170235

Email contabilidad.picar@gmail.com

EN CASO DE SER ENTIDAD PÚBLICA DILIGENCIE:

El código de consolidación y el nombre de la entidad inscrita ante la CGN no aplica para organizaciones privadas.

Código Consolidación CGN ____ *Nombre de la entidad Inscrita ante la CGN ____

Cordialmente,

Firma Contratista o Representante Legal ASTRID DIAZ CABEZAS

Nombre o razón social CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

No. Documento de identificación: 38235389

1. Nota: Para Consorcios y/o Uniones Temporales, si el giro se realiza a uno de los integrantes deberán diligenciar otro formato F-GFC-096, con su certificación bancaria.

2. Nota: Para los Contratos de obra y tengan anticipo deben diligenciar otro formato F-GFC-096, para la fiducia.

Anexo: Certificación Bancaría

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

*** CGN: Contaduría General de la Nación**

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 01

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: ITEM NP 001 — EXPLORACION GEOTECNICA Y ESTUDIO DE SUELOS COMPLEMENTARIO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO CAPILLA Y CONVENTO (INCLUYE PERFORACIONES Y LABORATORIOS)

UNIDAD DE MEDIDA: GLB

CAPITULO: ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

B. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
	EXPLORACION GEOTECNICA Y ESTUDIO DE SUELOS COMPLEMENTARIO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO CAPILLA Y CONVENTO (INCLUYE PERFORACIONES Y LABORATORIOS)	GLB	$ 32.000.000,00	1,00	$ 32.000.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 32.000.000,00

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

ELABORÓ: EQUIPO CONSORSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 32.000.000,00

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	
Normatividad asociada: LAS DETERMINADAS POR EL CLIENTE Y CONFORME A NORMATIVAS TÉCNICAS NSR-10 Y DEMÁS APLICABLES.	

Especificaciones de construcción:

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN GEOTÉCNICA Y DE CIMENTACIONES

1. EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA MEDIANTE PERFORACIONES A PERCUSIÓN

Objetivo:
Realizar 3 perforaciones de exploración geotécnica de hasta 15 metros de profundidad o hasta alcanzar rechazo, cumpliendo con los parámetros de la NSR-10.

Actividades:
- Ubicación y replanteo de puntos de perforación.
- Ejecución de perforaciones mediante equipo mecánico de percusión tipo SPT (Standard Penetration Test).
- Toma de muestras cada 1,0 m o a la entrada de cada estrato distinto.
- Ejecución de ensayo SPT según ASTM D1586.
- Medición del nivel freático al momento de la perforación.
- Registro fotográfico durante todas las actividades.
- Elaboración del perfil estratigráfico de cada perforación.

2. DEMOLICIÓN Y EJECUCIÓN DE APIQUES PARA EXHUMACIÓN DE ZAPATAS

Objetivo:
Determinar dimensiones y configuración de la cimentación existente para caracterizar estructuralmente el sistema actual.

Actividades:
- Demolición controlada de pavimentos o acabados superficiales.
- Ejecución de apiques con dimensiones adecuadas para permitir inspección visual y levantamiento de medidas.
- Registro de dimensiones y configuración estructural de las zapatas exhumadas.
- Registro fotográfico completo.
- Reposición temporal del área intervenida si es requerido.

3. ENSAYOS DE CAMPO COMPLEMENTARIOS

3.1. Penetrómetro Dinámico de Cono (PDC):
- Se ejecutará en las zonas de apiques y otras áreas de interés para caracterización rápida de resistencia del suelo.

3.2. Ensayo CBR Inalterado:
- Se tomará muestra inalterada para ejecución del ensayo CBR con inmersión de 96 horas, según normativa INV-E 132-07.

4. ENSAYOS DE LABORATORIO

Objetivo:
Caracterizar geotécnicamente los suelos recolectados mediante ensayos estandarizados.

Ensayos previstos:
- Granulometría por tamizado y lavado sobre Tamiz N° 200.
- Humedad natural.
- Límites de Atterberg (Límite Líquido, Límite Plástico e Índice de Plasticidad).
- Pesos unitarios (aparente y seco).
- Compresión inconfinada.
- Corte directo (CD).
- Consolidación unidimensional.
- Ensayo CBR sobre muestra inalterada.

5. TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

Actividades:
- Ingreso y retiro del equipo de perforación.
- Transporte del personal técnico y operativo.
- Carga y transporte de muestras al laboratorio geotécnico.

6. INGENIERÍA GEOTÉCNICA Y ANÁLISIS

A cargo del Ingeniero Geotecnista Especialista

Actividades:
- Supervisión técnica de la exploración de campo.
- Procesamiento e interpretación de resultados de campo y laboratorio.
- Determinación de propiedades geomecánicas del suelo.
- Elaboración de modelos geológico-geotécnicos.
- Determinación de capacidad portante del suelo.
- Cálculo de asentamientos.
- Diseño preliminar o definitivo de cimentación.
- Emisión de recomendaciones constructivas.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Dentro del proceso de incorporación de ítems No Previstos para el proyecto, se identifica la necesidad de incluir un APU para la exploración geotécnica y el estudio complementario de suelos, en razón a que la información disponible en los estudios entregados por la consultoría inicial resulta insuficiente para respaldar con plena seguridad los ajustes en las actividades constructivas asociadas al componente estructural.

La inclusión de este ítem se fundamenta en la necesidad de contar con datos actualizados, detallados y verificables del subsuelo correspondiente al edificio de la Capilla y Convento del Hospital San Juan de Dios, considerando que su condición patrimonial exige una planeación altamente precisa y compatible con el comportamiento real del terreno.

El alcance de esta actividad contempla la ejecución de sondeos mecánicos con recuperación de muestras alteradas e inalteradas; la práctica de ensayos SPT (Standard Penetration Test) para determinar la resistencia dinámica y estratigrafía del perfil del suelo; la instalación de piezómetros para el monitoreo del nivel freático; la realización de ensayos de laboratorio (límites de Atterberg, granulometría, humedad natural, densidad, corte directo, consolidación, compresión no confinada, entre otros según requerimientos); así como el análisis técnico, interpretación de resultados y elaboración de un Informe Geotécnico Complementario.

Todo el proceso se desarrollará bajo protocolos de seguridad industrial, lineamientos de conservación del patrimonio inmueble y cumplimiento de normas técnicas de ingeniería geotécnica de carácter nacional e internacional (NSR-10, ASTM, AASHTO, entre otras), con el fin de garantizar la validez y trazabilidad de la información obtenida.

Aportes esperados de los nuevos sondeos respecto al estudio entregado por la consultoría previa

Los sondeos complementarios permitirán:

1. Actualizar y verificar la estratigrafía real del subsuelo, contrastando los perfiles reportados por la consultoría inicial con condiciones actuales que pueden haber variado por degradación, interven-ciones históricas o procesos de carga y descarga del terreno.

2. Determinar parámetros geotécnicos específicos para diseño estructural, tales como capacidad portante, densidad, cohesión, ángulo de fricción interna, módulo de elasticidad, consolidación y compresibilidad, valores que en el estudio previo se encuentran generalizados o con niveles de incertidumbre que obligan a su refinamiento.

3. Identificar posibles zonas de rellenos, suelos blandos o heterogeneidades no detectadas anteriormente, especialmente críticas en edificaciones patrimoniales con cimentaciones antiguas y sistemas constructivos tradicionales.

4. Establecer con mayor exactitud el comportamiento del nivel freático, su fluctuación y la incidencia sobre la estabilidad de cimentaciones existentes y nuevas soluciones estructurales.

5. Evaluar la necesidad de reforzamientos, recalces o rediseños en elementos estructurales, asegurando que las propuestas de restauración sean técnicamente viables y compatibles con las condiciones reales del terreno.

6. Reducir la incertidumbre técnica y el riesgo constructivo, proporcionando un insumo confiable para la actualización del modelo estructural y para la toma de decisiones en obra.

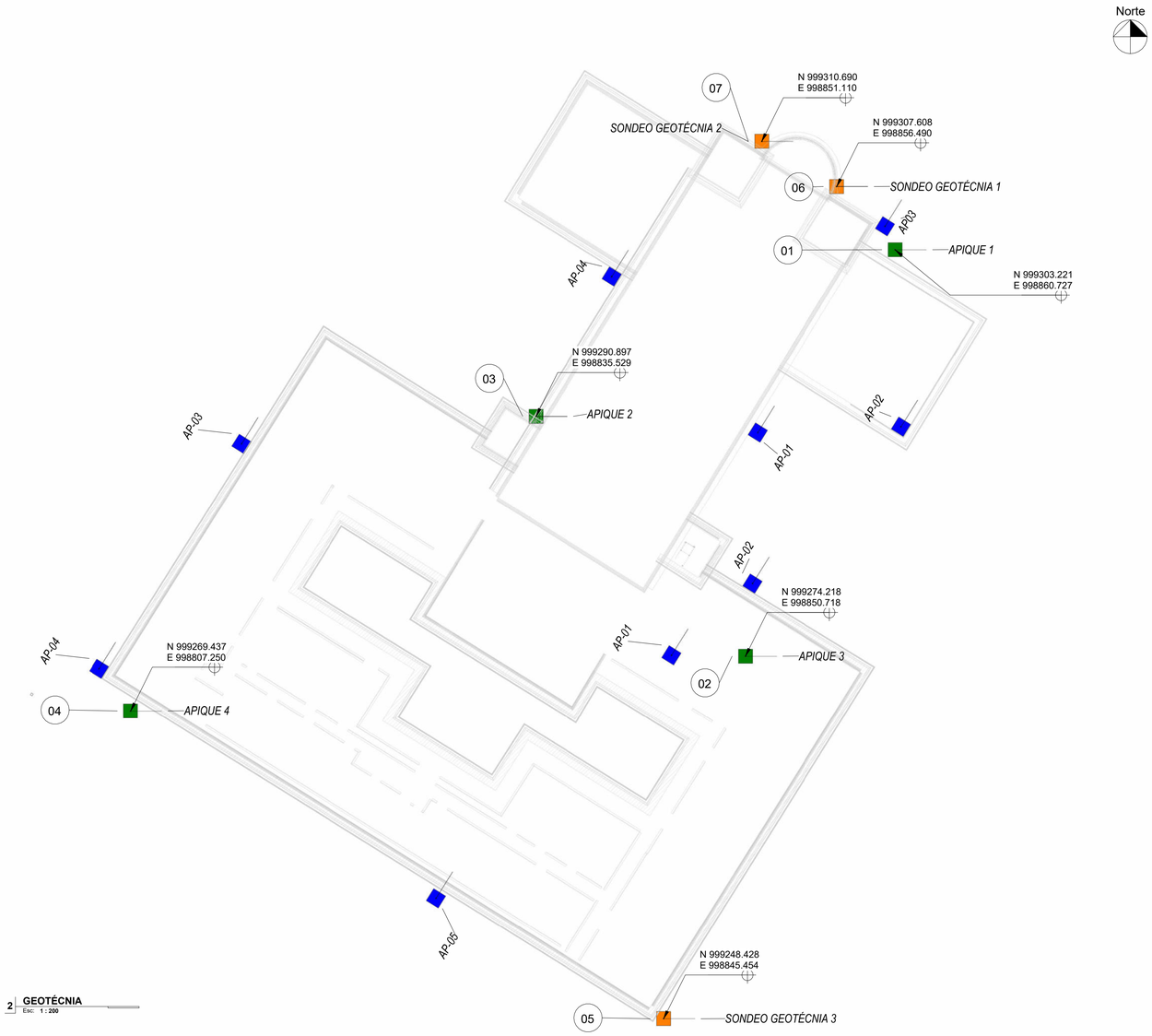
7. Generar un informe definitivo que complemente, corrija o amplíe la información previa, constituyéndose en el documento base para las aprobaciones técnicas requeridas por la Interventoría y el Ministerio de las Culturas.

En comparación con el estudio entregado por la consultoría inicial, los nuevos sondeos permitirán obtener información mucho más precisa, localizada y representativa de las condiciones actuales del subsuelo, ya que el informe previo presenta valores generalizados, perfiles incompletos, ausencia de correlación estratigráfica y vacíos en parámetros esenciales para el diseño estructural del proyecto. Mientras la consultoría inicial se basó en un número limitado de exploraciones y datos que no alcanzan a caracterizar adecuadamente un inmueble patrimonial con alta complejidad constructiva, los sondeos complementarios proporcionarán mediciones directas, actualizadas y verificables, reduciendo la incertidumbre técnica y ofreciendo insumos confiables para la toma de decisiones en materia de cimentación, refuerzo y estabilidad estructural.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

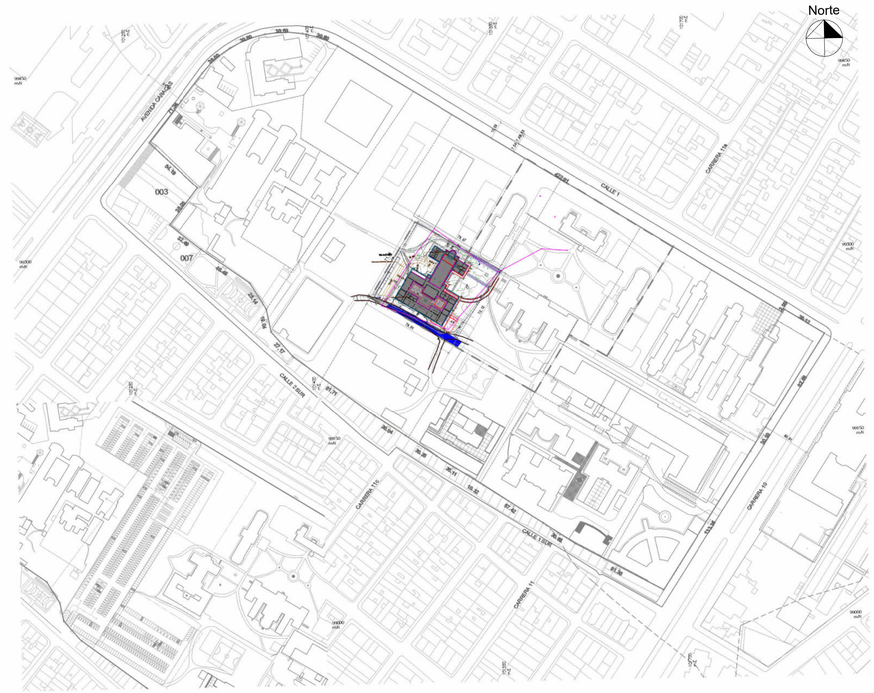
INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	



2 **GEOTÉCNIA**
Esc: **1 : 200**

PIQUES DE EXPLORACIÓN CONSULTORIA



1 **LOCALIZACIÓN A**
Esc: **1 : 2500**

EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA

CodPpto	BIM_ID	Marca	BIM_Ejecutado	BIM_Fecha Ejecutado	BIM_Fecha Programacion	BIM_Corte	DESCRIPCIÓN
							PS- Pozo Geotécnia: Bandera

NP001

N/A	NP001	01	Sí	2025-07-09	2025-07-09	Acta de cobro 1	PS- Pozo Geotécnia: Bandera
N/A	NP001	02	Sí	2025-07-09	2025-07-09	Acta de cobro 1	PS- Pozo Geotécnia: Bandera
N/A	NP001	03	Sí	2025-07-09	2025-07-09	Acta de cobro 1	PS- Pozo Geotécnia: Bandera
N/A	NP001	04	Sí	2025-07-09	2025-07-09	Acta de cobro 1	PS- Pozo Geotécnia: Bandera
N/A	NP001	05	Sí	2025-07-09	2025-07-09	Acta de cobro 1	PS- Pozo Geotécnia: Bandera
N/A	NP001	06	Sí	2025-07-09	2025-07-09	Acta de cobro 1	PS- Pozo Geotécnia: Bandera
N/A	NP001	07	Sí	2025-07-09	2025-07-09	Acta de cobro 1	PS- Pozo Geotécnia: Bandera

Sí

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
CONTROL DE CAMBIOS		
		EJECUTADO
		NO EJECUTADO
		AVANCE PARCIAL

Culturas

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
NIT. 901.899.885-5

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
Representante legal: **ASTRID DÍAZ**
Contrato Número 4346 de 2024

IBP INGENIERIA S.A.S

Representante legal: **KAROL STEFANY RAMIREZ**
Contrato Número 4381 de 2024

APROBACIONES

Coordinador BIM interventoría:	Residente interventoría:	Coordinador BIM Contratista:	Residente Patrimonial Contratista:
Arq. Cristian Riveros	Ing. Felipe Quimbayo	Arq. Carlos Aguilar	Arq. Juan Carlos Currea

APROBADO-PUBLICADO

Contenido:

EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA

No. Plano: **04_NP001**

COMPONENTE
02 PRELIMINARES ETAPA 1

CAPILLA CONVENTO
Carrera 10 No. 1 - 59 Sur

Escala: INDICADA

Fecha impresión: 4/12/2025 6:41:49 p. m.

Archivo: **Autodesk Docs://CHSJD-CAPILLA CONVENTO/HSJD-CC-CAP-BIM-11-MOD-URB-Urbano.rvt**

	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO	
ÍTEM:	ITEM NP 001	EXPLORACION GEOTECNICA Y ESTUDIO DE SUELOS COMPLEMENTARIO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO CAPILLA Y CONVENTO (INCLUYE PERFORACIONES Y LABORATORIOS)
UNIDAD DE MEDIDA:	GLB	CAPITULO: ITEMS NO PREVISTOS

CUADRO COMPARATIVO DE COTIZACIONES					OFERTA PROPUESTA INTERVENTORIA (IBP INGENIERIA SAS)
DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**PROVEEDOR 1: SISTEMA INGENIERIA**	**PROVEEDOR 2: MARSHALLING SAS**	**PROVEEDOR 3: GEOSOLUCIONES S.A.S.**	**PROVEEDOR 4: ESPINOSA & RESTREPO S.A.S**
		PRECIO UNITARIO CON IVA	**PRECIO UNITARIO CON IVA**	**PRECIO UNITARIO CON IVA**	**PRECIO UNITARIO CON IVA**
EXPLORACION GEOTECNICA Y ESTUDIO DE SUELOS COMPLEMENTARIO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO CAPILLA Y CONVENTO	GLB	**$ 32.000.000,00**	$ 35.510.707,77	**$ 40.020.890,00**	**$ 32.576.250,00**

PROVEEDOR SELECCIONADO

PROVEEDOR 1: SISTEMA INGENIERIA	**VALOR TOTAL**	**JUSTIFICACION**
DIRECCION: CR71A 127B16-BogotáD.C.	**$ 32.000.000,00**	Con base en el análisis de las propuestas recibidas y en cumplimiento de los requerimientos establecidos en los términos de referencia del proceso, se justifica la escogencia del proveedor SISTEMA INGENIERÍA para la realización de la exploración geotécnica y el estudio de suelos complementario requerido dentro del marco de los estudios técnicos de restauración del edificio Capilla y Convento, por las siguientes razones: Cumplimiento Técnico, Experiencia y Capacidad, Equipo de Trabajo Calificado, Plazo y Disponibilidad, Solidez Administrativa y Documental.
CONTACTO:3104543079		

Bogotá, SEPTIEMBRE de 2025

SEÑORES:

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL, NIT 901.899.883-

Atn: INGENIERO IVAN CERA

REFERENCIA: PROPUESTA PARA ESTUDIO ANALISIS GEOTECNICO PROYECTO CAPILLA CONVENTO HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS BOGOTA

ASUNTO: CARTA DE PROPOSICIÓN DE LA OFERTA

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y en atención a la invitación recibida, presentamos nuestra propuesta técnica y económica para ESTUDIO ANALISIS GEOTECNICO PROYECTO CAPILLA CONVENTO HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS BOGOTA, equivalente al monto discriminado a continuación:

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
EJECUCIÓN DE (3) PERFORACIONES (2×15 m + 1×20 m) CON ENSAYO SPT Y MUESTREO	ML	45	$ 210.756,00	$ 9.484.020,00
DEMOLICIÓN Y EJECUCIÓN DE APIQUES + PDC + CBR INALTERADO	UND	4	$ 645.160,00	$ 2.580.640,00
TRANSPORTE DE EQUIPO Y PERSONAL	GLB	1	$ 1.444.000,00	$ 1.444.000,00
GRANULOMETRÍA POR TAMIZADO	UND	7	$ 27.580,00	$ 193.060,00
LAVADO SOBRE TAMIZ N°200	UND	7	$ 7.940,00	$ 55.580,00
HUMEDAD NATURAL	UND	7	$ 6.180,00	$ 43.260,00
LÍMITES DE ATTERBERG	UND	7	$ 30.900,00	$ 216.300,00
PESOS UNITARIOS	UND	7	$ 12.610,00	$ 88.270,00
COMPRESIÓN INCOFINADA	UND	7	$ 41.080,00	$ 287.560,00
CORTE DIRECTO (CD)	UND	7	$ 282.030,00	$ 1.974.210,00
CONSOLIDACIÓN UNIDIMENSIONAL	UND	7	$ 221.430,00	$ 1.550.010,00
CBR (INALTERADO 96 H)	UND	7	$ 3.610,00	$ 25.270,00
PLANEACION Y LOGISTICA DE CAMPO	GLB	1	$ 1.750.000,00	$ 1.750.000,00
SUPERVSION TECNICA DE PERFORACIONES Y APIQUES	GLB	1	$ 870.000,00	$ 870.000,00
PROCESAMIENTO Y SISTEMATIZACION DE DATOS	GLB	1	$ 3.870.000,00	$ 3.870.000,00
ELABORACION DE INFORME TECNICO DE CAMPO Y LABORATORIO	GLB	1	$ 2.458.576,00	$ 2.458.576,00
			SUBTOTAL	**$ 26.890.756,00**
			IVA 19%	**$ 5.109.243,64**
			VALOR TOTAL	**$ 32.000.000,00**

Nuestra oferta ha sido elaborada con base en los resultados obtenidos en las visitas técnicas realizadas, así como en los planos y la información existente del proyecto. En este sentido, detallamos a continuación las especificaciones, alcance y propuestas de ajuste a los diseños para cada uno de los sistemas involucrados en el proyecto, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y normativos aplicables.

Normativa:

De acuerdo con lo establecido en las especificaciones técnicas del contrato de obra y en cumplimiento de la normatividad nacional vigente, se presenta a continuación el resumen técnico y regulatorio de las normas INV E y NTC aplicables al proceso de control de calidad en suelos y materiales de obra civil:

INV E 102:2013: Describe el procedimiento visual y manual para identificar y clasificar suelos con base en el sistema SUCS. Aplica a partículas menores de 75 mm. Es base para descripción técnica de capas de cimentación.

INV E 103:2013: Determina el contenido de humedad natural del suelo. Fundamental para establecer condiciones iniciales del terreno antes de su intervención.

INV E 104:2013: Mide la densidad in situ o en laboratorio de suelos mediante métodos como el cono de arena. Esencial para validar compactación de capas estructurales.

INV E 111:2013: Define el ensayo Proctor para establecer la humedad óptima y densidad máxima del suelo, garantizando el nivel de compactación especificado.

INV E 213:2013: Regula el ensayo de granulometría de agregados gruesos. Establece proporción de partículas mayores a 4.75 mm, clave en diseño de mezclas de concreto.

INV E 214:2013: Complemento de la anterior. Ensayo de granulometría para agregados finos, arena y limos. Asegura comportamiento mecánico adecuado de morteros y concretos.

NTC 77:2010: Establece los requisitos de calidad para el agua potable en Colombia. Parámetros físicos, químicos y microbiológicos conforme al Decreto 1575 de 2007.

NTC 77:2011: Actualización de la versión 2010. Ajusta los valores límite de parámetros de agua potable conforme a nuevas disposiciones sanitarias.

De conformidad con el artículo 4 de la Ley 80 de 1993, el contratista está obligado a cumplir con la normativa técnica vigente para garantizar la calidad y durabilidad de las obras. Así mismo, en cumplimiento del principio de responsabilidad, cualquier desviación en el control de calidad deberá ser informada y soportada conforme a los parámetros aquí expuestos.

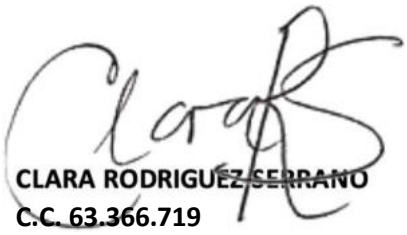
Para efectos contractuales, este documento respalda la trazabilidad técnica de los ensayos requeridos durante la ejecución del proyecto.

Agradecemos la oportunidad de participar en este proceso y reiteramos nuestra disposición para

atender cualquier inquietud o requerimiento adicional. Confiamos en que nuestra experiencia y capacidad técnica contribuirán al éxito del proyecto.

Quedamos atentos a sus comentarios y a la formalización del contrato respectivo para dar inicio a la ejecución de los trabajos.

Atentamente,



CLARA RODRIGUEZ SERRANO
C.C. 63.366.719
REPRESENTANTE LEGAL SISTEMA INGENIERIA SAS NIT 900801908-4
sistemaingenieriasas@gmail.com

MARSHALLING S.A.S Laboratorio de Ingeniería Civil	OFERTA COMERCIAL		CÓDIGO: COT-LAB-001
			VERSIÓN: 1
			FECHA: 2025-01-03

INFORMACIÓN BÁSICA

SEÑORES:	Consorcio Alianza Patrimonial	**FECHA :**	2025-06-04
INGENIERO:	Ivàn Dario Cera	**COTIZACIÓN Nº:**	056-2025
ACTIVIDAD Y/O SERVICIO:	Exploración Geotécnica y Ensayos de Laboratorio	**PROYECTO:**	Capilla y Convento Hospital San Juan de Dios
CIUDAD:	Bogotà D.C	**DEPARTAMENTO:**	Cundinamarca

1. Trabajo de campo

ÍTEM	DESCRIPCION	NORMA	CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	OBSERVACIONES
1.1	Ejecución de 3 perforaciónes de 15 m de profundidad y/o hasta que las condiciones de suelo den rechazo con equipo mecànico a percusión, con ejecución de ensayo de penetración estándar SPT cada 1,0 m y toma de muestras en cada estrato encontrado, datos de nivel freático, perfil estratigráfico y registro fotográfico, dando cumplimento a los parámetros de la norma NSR:2010.	INV E 102:2013 INV E 103:2013 INV E 104:2013 INV E 111:2013	60,0	ml	$ 312.000	$ 18.720.000	* El Costo del metro lineal de perforación, incluye los ensayos mencionados en el numeral 2 **Tiempos de trabajo de Campo:** 6 dias con desplazamientos de personal y movimientos internos
1.2	Toma de ensayos de PDC "Penetrómetro Dinàmico de Cono" y Toma de CBR inalterado con el fin de validar la capacidad portante de la subrasante.	N/A	4,0	Und	$ 1.146.000	$ 4.584.000	
1.3	Transporte ingreso y retiro de equipo mecánico - transporte personal.	N/A	1,0	Gl	$ 3.250.000	$ 3.250.000	-
					SUBTOTAL	**$ 26.554.000**	**$ -**

2. Trabajos Laboratorio

ÍTEM	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	OBSERVACIONES
2.1	Granulometría por Tamizado	INV E 213:13 NTC 77:2010	1,0	Und	$ 65.951	$ -	
2.2	Lavado sobre Tamiz N° 200	INV E 214:13 NTC 77:2011	1,0	Und	$ 16.900	$ -	
2.3	Humedad Natural	INV E 122:13 NTC 1495:2013	1,0	Und	$ 9.999	$ 9.999	
2.4	Limites de Atterberg	INV E 125 - 126:2013 NTC 4630: 1999	1,0	Und	$ 45.432	$ 45.432	-
2.5	Pesos Unitarios	ASTM D7263-21	1,0	Und	$ 23.250	$ 23.250	
2.6	Compresiòn Incofinada	INV E 152:13 NTC 1527: 2010	1,0	Und	$ 85.248	$ 85.248	

3. Ensayos de Laboratorio Adicionales

3.1	Corte Directo (CD)	INV E 154:13 NTC 1917: 2000	2,0	Und	$ 810.000	$ 1.6920.000	
3.2	Consolidación Unidimensional	INV E 151:13 NTC 1967: 2000	2,0	Und	$ 522.000	$ 1.044.000	* Ensayos Especiales solicitados por el àera de Geotecìia
3.3	CBR sobre muestra Inalterada (inmersiòn de 96 horas)	INV E 148:13 NTC 2122: 2012	3,0	Und	$ 153.000	$ 459.000	
					SUBTOTAL	**$ 3.286.930,00**	
					SUBTOTAL	**$ 29.840.930,90**	
					IVA	**$ 5.669.776,87**	
					TOTAL OFERTA	**$ 35.510.707,77**	

4. Forma de Pago

Acordado con el Cliente

Cordialmente:

Rafael Guillermo Castro C.
Director Tecnico de Laboratorio

COTIZACIÓN GEOTÉCNICA

GEOSOLUCIONES S.A.S.

NIT: 830.008.872

Dirección: Dirección Principal - Bogotá D.C.

Teléfono: 3232167156

Email: email@geosoluciones.com

Fecha: 23 de junio de 2025

Cotización N.º: 001-2025

Cliente: Consorcio Alianza Patrimonial

Proyecto: Capilla y Convento Hospital San Juan de Dios

Ciudad: Bogotá D.C.

Ingeniero Responsable: Iván Darío Cera

1. Subtotal: $33.631.000

IVA (19%): $6.389.890

TOTAL OFERTA: $40.020.890

2. CONDICIONES

Tiempo de Entrega: 10 días hábiles tras culminar trabajos de campo y laboratorio.

Forma de Pago: A convenir con el cliente.

Tiempo de Entrega: 30 Dias

DESCRIPCION	NORMA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
EJECUCIÓN DE (3) PERFORACIONES (2×15 m + 1×20 m) CON ENSAYO SPT Y MUESTREO	INV E 102:2013, 103, 104, 111:2013	ML	45	$ 290.000,00	$ 13.050.000,00
DEMOLICIÓN Y EJECUCIÓN DE APIQUES + PDC + CBR INALTERADO	N/A	UND	4	$ 900.000,00	$ 3.600.000,00
TRANSPORTE DE EQUIPO Y PERSONAL	N/A	GLB	1	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
GRANULOMETRÍA POR TAMIZADO	INV E 213:13 / NTC 77:2010	UND	7	$ 45.000,00	$ 315.000,00
LAVADO SOBRE TAMIZ N°200	INV E 214:13 / NTC 77:2011	UND	7	$ 13.000,00	$ 91.000,00
HUMEDAD NATURAL	INV E 122:13 / NTC 1495:2013	UND	7	$ 7.000,00	$ 49.000,00
LÍMITES DE ATTERBERG	INV E 125-126:2013 / NTC 4630	UND	7	$ 30.000,00	$ 210.000,00
PESOS UNITARIOS	ASTM D7263-21	UND	7	$ 18.000,00	$ 126.000,00
COMPRESIÓN INCOFINADA	INV E 152:13 / NTC 1527	UND	7	$ 65.000,00	$ 455.000,00

Transv. 60 (Av. Suba) No. 124-20,
C. C. Bahía 122, oficina 204.
Bogotá DC, Colombia.

CORTE DIRECTO (CD)	INV E 154:13 / NTC 1917	UND	7	$ 650.000,00	$ 4.550.000,00
CONSOLIDACIÓN UNIDIMENSIONAL	INV E 151:13 / NTC 1967	UND	7	$ 450.000,00	$ 3.150.000,00
CBR (INALTERADO 96 H)	INV E 148:13 / NTC 2122	UND	7	$ 95.000,00	$ 665.000,00
PLANEACION Y LOGISTICA DE CAMPO	N/A	GLB	1	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00
SUPERVSION TECNICA DE PERFORACIONES Y APIQUES	N/A	GLB	1	$ 570.000,00	$ 570.000,00
PROCESAMIENTO Y SISTEMATIZACION DE DATOS	N/A	GLB	1	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
ELABORACION DE INFORME TECNICO DE CAMPO Y LABORATORIO	N/A	GLB	1	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00
				SUBTOTAL	**$ 33.631.000,00**
				IVA 19%	**$ 6.389.890,00**
				VALOR TOTAL	**$ 40.020.890,00**

Transv. 60 (Av. Suba) No. 124-20,
C. C. Bahía 122, oficina 204.
Bogotá DC, Colombia.

Agradecemos la atención prestada y estamos atentos a su pronta y positiva respuesta.



Cordialmente,

EQUIPO DE GESTIÓN TÉCNICA
GEOSOLUCIONES SAS

Transv. 60 (Av. Suba) No. 124-20,
C. C. Bahía 122, oficina 204.
Bogotá DC, Colombia.

Bogotá, D.C., abril 8 de 2025
EYR- ST 693

Doctor
IBP INGENIERA SAS
Ciudad

Estimado Doctor:

De acuerdo a su amable solicitud, nos permitimos presentar nuestra propuesta para el estudio de suelos complementario de los estudios técnicos de restauración del edificio Capilla y convento que componen el Complejo Hospitalario San Juan de Dios ubicado en la carrera 10, número 1 - 59 Sur, entre las calles 1 y 2 sur de la ciudad de Bogotá.

Información de referencia: Estudio de suelos inicial.

1.0 Investigación Subsolar.-

Con el objeto de cumplir con los requerimientos de la NSR-10 se efectuará 3 sondeos distribuidos así: 1 de 20.0m y 2 de 15.0 de profundidad, perforados con un equipo de percusión y lavado. Adicionalmente se efectuará 3 apiques a 1,50 m excavado a mano para determinar la cimentación existente. A lo largo de los sondeos se hará el ensayo de penetración estándar cada 1.50 m de profundidad o cada cambio de manto como índice de la consistencia de los suelos arcillosos que allí se encuentran; adicionalmente, se medirá la resistencia al corte de los suelos arcillosos con un penetrómetro manual CI-700.

Adicionalmente, se tomarán muestras alteradas e inalteradas de los estratos que se considere necesario para su inspección visual y análisis en el laboratorio mediante ensayos de compresión inconfinada, granulometría, límites de Atterberg, humedad natural, pesos unitarios y clasificación USC.

2.0 Informe de suelos.-

Contendrá la estratigrafía atravesada, nivel de aguas, comportamiento de cimentación actual, los parámetros de diseño actuales, los asentamientos, una modelación mediante métodos de elementos finitos del comportamiento de la cimentación, las recomendaciones para reforzamiento o manejo de nuevas cargas sísmicas y demás aspectos constructivos de carácter geotécnico.

3.0 Plazo y costos.-

Los trabajos se llevarán a cabo en un plazo aproximado de cuatro a cinco semanas a partir del inicio de las perforaciones y una vez recibido el pago del anticipo.

Los costos se discriminan así:

a)	Sondeos: 45,0 m a $ 215,000,oo ml	$ 9.675.000,00
b)	Apiques: 4 (Incluye excavación y relleno con el mismo material)	$ 2.700.000,00
c)	Laboratorios, Análisis y Recomendaciones	$ 4.500.000,00
d)	Transporte	$ 1.500.000,00
e)	Planeación, supervisión, Procesamiento, Informe	$ 9.000.000,00
	TOTAL	**$ 27.375.000,00**

SubTotal =$27.375.000.00
Iva 19% =$ 5.201.250.00
Valor Total =$32.576.250.00

4.0 Forma de Pago.- 50% de anticipo y saldo contra entrega del informe.

El contrato deberá llevarse a cabo con la siguiente razón social:
EYR ESPINOSA Y RESTREPO SAS
NIT 800.223.144-1
Dirección correspondencia: Calle 90 No 19ª – 46 piso 7
Tel: 610 4770

SC 1230-1
SC-CER457593

INGENIERIA DE SUELOS

5.0 **<u>Tiempo de validez.-</u>** 30 días

Tenemos el mayor gusto en aclarar cualquier aspecto de este presupuesto.

Atentamente,

EYR ESPINOSA Y RESTREPO S.A.S.

Ing Mario Ortiz
Director Supervisión Geotécnica

ITEM NP 001	EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA Y ESTUDIO DE SUELOS COMPLEMENTARIO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO CAPILLA Y CONVENTO

3. UNIDAD DE MEDIDA **UND – Unidad**

4. DESCRIPCIÓN

El APU no previsto correspondiente a la exploración geotécnica y estudio de suelos complementario tiene como objetivo obtener información precisa de las condiciones del terreno en el área correspondiente al edificio Capilla y Convento del Hospital San Juan de Dios. Esta actividad es necesaria para complementar los estudios técnicos de restauración estructural y garantizar que las soluciones propuestas sean seguras, viables y acordes con las condiciones reales del subsuelo.

La exploración incluye la ejecución de sondeos, toma de muestras inalteradas y alteradas, ensayos de campo como el SPT (Standard Penetration Test), instalación de piezómetros, y la realización de ensayos de laboratorio sobre las muestras recolectadas. Adicionalmente, se contempla el análisis, interpretación y elaboración del informe técnico correspondiente, el cual será insumo para el diseño estructural de las obras de restauración. La actividad se desarrolla cumpliendo con protocolos de seguridad, protección del patrimonio edificado y normas vigentes de ingeniería geotécnica.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Planeación y Coordinación

- Revisión de los planos arquitectónicos y estructurales disponibles.
- Delimitación de zonas de intervención y coordinación con la administración del Hospital para autorización de acceso.
- Señalización y protección de áreas de trabajo.

Ejecución de Sondeos

- Perforación (según diseño), con equipo de perforación rotatoria.
- Realización de ensayos
- Extracción de muestras para análisis de laboratorio.
- Registro de características geotécnicas preliminares en campo.

Instrumentación

- Instalación de piezómetros en puntos determinados para monitoreo de niveles freáticos si aplica.

Laboratorio y Análisis

- Ensayos físicos y mecánicos sobre muestras (granulometría, límites de Atterberg, humedad natural, compacidad, resistencia al corte, etc.).
- Elaboración de perfiles estratigráficos y parámetros de diseño.

Informe Técnico

- Análisis de resultados.
- Elaboración del informe geotécnico con recomendaciones específicas para cimentaciones y condiciones de restauración.
- Entrega del informe a la interventoría y validación técnica.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN GEOTÉCNICA Y DE CIMENTACIONES

1. EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA MEDIANTE PERFORACIONES A PERCUSIÓN

Objetivo:

Realizar 3 perforaciones de exploración geotécnica de hasta 15 metros de profundidad o hasta alcanzar rechazo, cumpliendo con los parámetros de la **NSR-10**.

Actividades:

- **Ubicación y replanteo** de puntos de perforación.
- **Ejecución de perforaciones** mediante equipo mecánico de percusión tipo SPT (Standard Penetration Test).
- **Toma de muestras** cada 1,0 m o a la entrada de cada estrato distinto.
- **Ejecución de ensayo SPT** según ASTM D1586.
- **Medición del nivel freático** al momento de la perforación.
- **Registro fotográfico** durante todas las actividades.
- **Elaboración del perfil estratigráfico** de cada perforación.

2. DEMOLICIÓN Y EJECUCIÓN DE APIQUES PARA EXHUMACIÓN DE ZAPATAS

Objetivo:

Determinar dimensiones y configuración de la cimentación existente para caracterizar estructuralmente el sistema actual.

Actividades:

- **Demolición controlada** de pavimentos o acabados superficiales.
- **Ejecución de apiques** con dimensiones adecuadas para permitir inspección visual y levantamiento de medidas.
- **Registro de dimensiones y configuración estructural** de las zapatas exhumadas.
- **Registro fotográfico** completo.
- **Reposición temporal** del área intervenida si es requerido.

3. ENSAYOS DE CAMPO COMPLEMENTARIOS

3.1. Penetrómetro Dinámico de Cono (PDC):

- Se ejecutará en las zonas de apiques y otras áreas de interés para caracterización rápida de resistencia del suelo.

3.2. Ensayo CBR Inalterado:

- Se tomará muestra inalterada para ejecución del ensayo CBR con inmersión de 96 horas, según normativa INV-E 132-07.

4. ENSAYOS DE LABORATORIO

Objetivo:

Caracterizar geotécnicamente los suelos recolectados mediante ensayos estandarizados.

Ensayos previstos:

- Granulometría por tamizado y lavado sobre Tamiz N° 200.
- Humedad natural.
- Límites de Atterberg (Límite Líquido, Límite Plástico e Índice de Plasticidad).
- Pesos unitarios (aparente y seco).
- Compresión inconfinada.
- Corte directo (CD).
- Consolidación unidimensional.
- Ensayo CBR sobre muestra inalterada.

5. TRANSPORTE Y LOGÍSTICA

Actividades:

- Ingreso y retiro del equipo de perforación.
- Transporte del personal técnico y operativo.
- Carga y transporte de muestras al laboratorio geotécnico.

6. INGENIERÍA GEOTÉCNICA Y ANÁLISIS

A cargo del Ingeniero Geotecnista Especialista

Actividades:

- Supervisión técnica de la exploración de campo.
- Procesamiento e interpretación de resultados de campo y laboratorio.
- Determinación de propiedades geomecánicas del suelo.
- Elaboración de modelos geológico-geotécnicos.
- Determinación de capacidad portante del suelo.
- Cálculo de asentamientos.
- Diseño preliminar o definitivo de cimentación.
- Emisión de recomendaciones constructivas.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las determinadas por el cliente y conforme a normativas técnicas NSR-10 y demás aplicables.

7. ENSAYOS A REALIZAR

- SPT – Standard Penetration Test
- Ensayos de laboratorio geotécnico
- Análisis de muestras inalteradas y alteradas

8. MATERIALES

- Lodos de perforación o agua
- Tuberías PVC para piezometría
- Bolsas de muestreo, etiquetas, contenedores de transporte de muestras

9. EQUIPO

Equipo de perforación rotatoria con sistema SPT

- Descripción: Equipo especializado para perforación y toma de muestras geotécnicas.
- Cantidad reportada: Según número de puntos y profundidad de perforación.
- Función: Perforación de subsuelo y ejecución de ensayos de campo.

Vehículo de transporte

- Descripción: Vehículo tipo camioneta para traslado del personal y equipos.
- Cantidad reportada: 1 vehículo por día de exploración
- Función: Apoyo logístico y transporte interno al sitio.

Herramientas menores (código T1)

- Incluye herramientas manuales necesarias para el montaje de equipo, manipulación de materiales y recolección de muestras

10. DESPERDICIOS

Incluidos ☐ **Si** ☒ **No**

11. MANO DE OBRA

Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- NSR-10
- Manual de geotecnia INVIAS
- Normas ASTM aplicables a ensayos de suelos
- Comparativos de cotizaciones
- Planos de intervención y áreas de exploración

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad será medida y pagada por unidad (UND), previa verificación de su correcta ejecución por parte de la Interventoría y el Cliente. El pago se realizará una vez se haya entregado el informe técnico aprobado, incluyendo todos los resultados y recomendaciones. Cualquier ajuste o requerimiento adicional deberá ser conciliado entre las partes, sin afectar el flujo financiero del contrato.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de que los trabajos no cumplan con las especificaciones técnicas, los ensayos geotécnicos deberán repetirse por cuenta del contratista. La no entrega del informe en las condiciones establecidas implicará la no aceptación de la actividad ejecutada.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 02

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: ITEM NP 002 — RETIRO DE PAÑETES PATRIMONIALES CON HERRAMIENTAS MANUALES INCLUYE DISPOSICION FINAL

UNIDAD DE MEDIDA: M2 **CAPITULO:** ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	hr	$ 4.190,27	0,100	$ 419,03
M1	Alquiler Andamio Multidireccional Certificado (Sección De 1.50X1.50M)	sección·dia	$ 18.882,67	0,625	$ 11.801,67
					$ -
					$ -
					$ 12.220,70

B. MATERIALES

CÓDIGO		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)	1	$ 231.008,00	$ 28.876,00	0,16	$ 36.959,28
						$ -
						$ -
						$ 36.959,28

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	kg	$ 1.500,00	1,00	$ 1.500,00
					$ -
					$ -
					$ 1.500,00

ELABORÓ: EQUIPO CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 50.680,00

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	
Normas de conservación patrimonial aplicables al Hospital San Juan de Dios. Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo (Resolución 1409 de 2012, Resolución 4272 de 2021 – trabajo en alturas). Lineamientos del Ministerio de Cultura para restauración de bienes de interés cultural.	

Especificaciones de construcción:

Planeación y coordinación

Revisión de planos y áreas a intervenir.

Delimitación y señalización de zonas de trabajo.

Instalación de andamios multidireccionales certificados.

Ejecución del retiro

Remoción manual de morteros o revoques en cemento y resinas, mediante cinceles, espátulas, martillos y otras herramientas menores, evitando daño en los sustratos originales.

Limpieza superficial posterior al retiro, sin uso de elementos abrasivos ni químicos no autorizados.

Transporte y disposición

Recolección de escombros y residuos generados.

Transporte interno y disposición en sitios autorizados, cumpliendo normativa ambiental vigente.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Este ítem se incorpora dentro del listado de actividades no previstas debido a que, si bien contractualmente no existía una partida específica asociada al tratamiento de los pañetes patrimoniales, el proceso requerido para su intervención excede en complejidad y detalle las labores convencionales de demolición o retiro de acabados.

En este caso, el procedimiento sobre los pañetes existentes corresponde a un desmonte técnico controlado, ejecutado bajo criterios de conservación patrimonial, dado que se trata de superficies históricas con estratos de pintura, calas de reconocimiento y testigos materiales que deben ser preservados y documentados antes, durante y después de la intervención.

El retiro de estos pañetes requiere un manejo minucioso, empleando herramientas y técnicas manuales de baja vibración, evitando daños sobre los sustratos originales y permitiendo la lectura de las capas constructivas y decorativas. Esta labor debe ser supervisada permanentemente por un profesional especializado en restauración arquitectónica, quien garantiza el cumplimiento de los protocolos de conservación y registro de hallazgos.

Asimismo, el tratamiento controlado de los pañetes permitirá que, en la fase de restitución, se puedan incorporar los resultados de las calas y testigos observados, asegurando la reintegración material y cromática conforme a los valores patrimoniales del inmueble y a las especificaciones técnicas establecidas para las intervenciones de conservación.

RENDIMIENTO DE 1.28 HORAS PARA EL RETIRO DE 1 M² DE PAÑETE: Para efectos de corroborar y justificar el rendimiento de 1.28 horas para el retiro de 1 m² de pañete patrimonial, es necesario precisar que esta actividad no corresponde a una labor convencional de demolición de acabados, sino a un procedimiento especializado de desmonte técnico, ejecutado bajo los lineamientos de restauración arquitectónica establecidos para bienes de interés cultural.

A diferencia del retiro mecánico de pañetes modernos —cuyo rendimiento puede oscilar entre 0.30 y 0.50 h/m² según manuales de construcción—, en el caso de la Capilla y Convento del Hospital San Juan de Dios se trata de una superficie con altos valores patrimoniales, que conserva:

estratos históricos de pintura,

morteros originales de cal,

testigos materiales,

huellas constructivas,

y capas superpuestas que deben ser identificadas, preservadas o documentadas.

Estas condiciones determinan que el procedimiento se deba realizar exclusivamente con herramientas manuales de baja vibración (cinceles, espátulas, punteros y brochas técnicas), evitando en todo momento impactos que puedan fracturar capas subyacentes, afectar los sustratos o eliminar información histórica relevante.

1. Fundamentación técnica del rendimiento de 1.28 h/m²

El rendimiento estimado considera:

a. Preparación de zona de trabajo (0.15 h/m²)

Protección del entorno inmediato.

Iluminación dirigida.

Registro fotográfico previo.

b. Desmonte manual controlado del pañete (0.70 h/m²)

Remoción por capas en espesor variable.

Control de vibraciones.

Identificación de estratos y testigos.

Avance lento para garantizar estabilidad del soporte y lectura adecuada de las capas.

Este tiempo es consistente con experiencias documentadas en intervenciones de bienes patrimoniales con morteros de cal, donde el avance promedio se reduce significativamente por la necesidad de preservar la integridad de las capas.

c. Limpieza fina del soporte y estabilización inicial (0.18 h/m²)

Depuración del sustrato.

Retiro de material suelto.

Preparación para análisis o reintegración posterior.

d. Registro, documentación y supervisión especializada (0.25 h/m²)

Registro fotográfico y descriptivo de hallazgos.

Revisión del restaurador responsable.

Aprobación para continuar con el metro cuadrado siguiente.

De esta manera, el tiempo total estimado asciende a:

0.15 + 0.70 + 0.18 + 0.25 = 1.28 horas por m²

2. Comparativo con actividades convencionales

Mientras que un retiro mecánico de pañete en obra contemporánea puede ejecutarse entre 0.30 y 0.50 h/m², en un bien patrimonial este rendimiento suele incrementarse entre 2.0 y 4.0 veces, dependiendo de la sensibilidad del material, la fragilidad del soporte y el número de estratos.

El valor de 1.28 h/m² se ubica dentro de los rangos habituales para intervenciones manuales especializadas, sin incurrir en sobretiempos o rendimientos extraordinariamente lentos.

3. Correlación con los requerimientos de conservación

El rendimiento se ajusta plenamente a los protocolos de intervención definidos para bienes patrimoniales, donde se exige:

mínimo impacto sobre los sistemas constructivos originales;

preservación de evidencias históricas;

lectura y documentación de capas;

verificación permanente del restaurador;

trazabilidad del proceso;

continuidad metodológica entre retiro y restitución.

Estos factores justifican un rendimiento reducido frente a la obra convencional y permiten asegurar la calidad y la integridad del proceso de conservación.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	

CODIGOS CONTRACTUALES – NP002

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.189,22
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR X HR
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)	$ 28.876,00

TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00

ITEM NP 002	RETIRO DE PAÑETES PATRIMONIALES CON HERRAMIENTAS MANUALES INCLUYE DISPOSICION FINAL
3. UNIDAD DE MEDIDA UND – M2	

4. DESCRIPCIÓN

El **APU no previsto para el retiro de pañetes patrimoniales mediante herramientas manuales**, incluyendo la exposición final del soporte histórico, se incorpora como una actividad especializada indispensable dentro del proceso de conservación y restauración del edificio Capilla y Convento del Hospital San Juan de Dios. Esta intervención responde a la necesidad de retirar de manera controlada los recubrimientos no originales y estratos añadidos en intervenciones posteriores, los cuales alteran la lectura histórica del inmueble, afectan la compatibilidad material con los sistemas constructivos tradicionales y obstaculizan la adecuada reintegración de los nuevos morteros de composición afín a los sustratos coloniales y republicanos del conjunto monumental.

El procedimiento se fundamenta en criterios de **mínima intervención**, **reversibilidad**, **legibilidad histórica** y **respeto por los materiales originales**, principios esenciales establecidos en la normatividad nacional para Bienes de Interés Cultural y en los lineamientos internacionales de conservación arquitectónica. Durante la ejecución, los pañetes serán retirados de forma gradual y estratigráfica, permitiendo identificar y documentar diferencias cromáticas, cambios de textura, huellas constructivas, elementos subyacentes y posibles evidencias históricas relacionadas con técnicas de manufactura, fases constructivas o intervenciones previas.

La actividad se desarrollará con **herramientas manuales de baja vibración** —espátulas, punteros, cinceles, cepillos y dispositivos de precisión— que permitan controlar el avance milimétrico sin comprometer la estabilidad del soporte ni los morteros originales de cal. La remoción se hará por capas, garantizando la preservación de los sustratos primarios y posibilitando la lectura de secuencias constructivas, testigos de pintura, pigmentos minerales o consolidaciones antiguas. Todo el proceso deberá ser supervisado por **personal especializado en restauración arquitectónica**, quien

acompañará la toma de decisiones in situ, verificará la integridad de los materiales expuestos y asegurará el cumplimiento de las metodologías establecidas para intervenciones patrimoniales.

Posteriormente, la superficie quedará en **exposición final controlada**, lo que implica una limpieza fina, la estabilización inicial del soporte y el registro detallado del estado de conservación, incluyendo documentación fotográfica, fichas técnicas, georreferenciación de hallazgos y cualquier evidencia relevante para análisis posteriores. Esto permitirá, en la fase de restitución, aplicar morteros compatibles desde el punto de vista físico, químico y mecánico, garantizando su adherencia adecuada y el comportamiento armónico con la envolvente histórica del inmueble.

Adicionalmente, la actividad requiere el uso de **andamios certificados**, implementos de seguridad, iluminación específica para lectura de superficies y protocolos estrictos de protección del entorno patrimonial, evitando vibraciones, impactos o desprendimientos no controlados que puedan comprometer elementos vecinos de valor histórico.

En suma, este APU no previsto constituye un procedimiento altamente especializado cuya complejidad y nivel de detalle superan ampliamente los rendimientos y metodologías de una demolición convencional, siendo esencial para asegurar la correcta revelación, conservación y futura consolidación de las superficies históricas del edificio Capilla y Convento.

El retiro de estos pañetes requiere un manejo minucioso, empleando herramientas y técnicas manuales de baja vibración, evitando daños sobre los sustratos originales y permitiendo la lectura

de las capas constructivas y decorativas. Esta labor debe ser supervisada permanentemente por un profesional especializado en restauración arquitectónica, quien garantiza el cumplimiento de

los protocolos de conservación y registro de hallazgos.

Asimismo, el tratamiento controlado de los pañetes permitirá que, en la fase de restitución, se puedan incorporar los resultados de las calas y testigos observados, asegurando la reintegración

material y cromática conforme a los valores patrimoniales del inmueble y a las especificaciones técnicas establecidas para las intervenciones de conservación.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

El procedimiento sobre los pañetes existentes corresponde a un desmonte técnico controlado, ejecutado bajo criterios de conservación patrimonial, dado que se trata de superficies históricas con estratos de pintura, calas de reconocimiento y testigos materiales que deben ser preservados y documentados antes, durante y después de la intervención. El retiro de estos pañetes requiere un manejo minucioso, empleando herramientas y técnicas manuales de baja vibración, evitando daños sobre los sustratos originales y permitiendo la lectura de las capas constructivas y decorativas. Esta labor debe ser supervisada permanentemente por un profesional especializado en restauración arquitectónica, quien garantiza el cumplimiento de los protocolos de conservación y registro de hallazgos.

Planeación y coordinación

- Revisión de planos y áreas a intervenir.
- Delimitación y señalización de zonas de trabajo.
- Instalación de andamios multidireccionales certificados.

Ejecución del retiro

- Remoción manual de morteros o revoques en cemento y resinas, mediante cinceles, espátulas, martillos y otras herramientas menores, evitando daño en los sustratos originales.
- Limpieza superficial posterior al retiro, sin uso de elementos abrasivos ni químicos no autorizados.

Transporte y disposición

- Recolección de escombros y residuos generados.
- Transporte interno y disposición en sitios autorizados, cumpliendo normativa ambiental vigente.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- No generar daños en la superficie original.
- Retiro mínimo del 95% de los morteros y resinas no originales en el área intervenida.
- Cumplimiento de protocolos de conservación establecidos por la interventoría.

7. ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de la superficie después del retiro.
- Verificación por la interventoría de la compatibilidad del soporte expuesto.
- Registro fotográfico de antes, durante y después de la intervención.

8. MATERIALES

No aplica, por tratarse de actividad de retiro.

9. EQUIPO

- Andamio multidireccional certificado (sección de 1.50 x 1.50 m).
- Herramientas menores de albañilería (martillos, cinceles, espátulas, brochas, cepillos).

10. DESPERDICIOS

Incluidos ☒ Si ☐ No

11. MANO DE OBRA

Incluidos ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

Normas de conservación patrimonial aplicables al Hospital San Juan de Dios.

Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo (Resolución 1409 de 2012, Resolución 4272 de 2021 – trabajo en alturas).

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad será medida y pagada por metro cuadrado (M2) efectivamente retirado, previa

verificación de la interventoría.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de daños en los muros originales o incumplimiento de protocolos de conservación, la actividad deberá repetirse o repararse a costo del contratista, sin reconocimiento adicional.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 03

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

PROYECTO: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: ITEM NP 003 — RETIRO, PROTECCIÓN Y TRASIEGO INTERNO DE SILLAS DE CAPILLA

UNIDAD DE MEDIDA: UND

CAPITULO: ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	hr	$ 4.190,27	0,17	$ 721,45
					$ -
					$ -
					$ 721,45

B. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
LL040	CINTA DE ENMASCARAR	Rollo	$ 12.931,47	0,525	$ 6.789,02
	PAPEL BURBUJA DOBLE CAPA DE ALTA DENSIDAD	Rollo	$ 38.990,00	1,150	$ 44.838,50
	ESQUINEROS DE CARTON RIGIDO DE 40 CM 3MM	Und	$ 2.862,50	6,000	$ 17.175,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 68.802,52

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)	1	$ 325.688,00	$ 40.711,00	0,43	$ 17.350,94
						$ -
						$ -
						$ 17.350,94

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	kg	$ 1.500,00	10,00	$ 15.000,00
					$ -
					$ -
					$ 15.000,00

ELABORÓ: EQUIPO CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 101.875,00

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	
Normatividad asociada: NO APLICA	

Especificaciones de construcción:

El presente procedimiento contempla las actividades necesarias para el retiro, protección y traslado interno de las sillas ubicadas en la capilla, con el fin de asegurar su conservación y
correcta manipulación durante las intervenciones en el área.

1. Preparación y revisión del entorno

Antes de iniciar, el personal realiza la inspección del espacio, identificando el estado de cada silla y planificando la ruta de traslado dentro de las instalaciones. Se garantiza que el área esté libre de obstáculos y que se cuente con las herramientas y materiales necesarios.

2. Acondicionamiento de los elementos de protección

Se inicia con la protección individual de cada silla, utilizando:

*Cinta de enmascarar (LL040) para fijar materiales de protección sin dañar la superficie.
*Papel burbuja doble capa de alta densidad para envolver completamente las superficies sensibles.
*Esquineros de cartón rígido de 40 cm x 3 mm, que protegen bordes y patas, reduciendo riesgos de impacto.

3. Manipulación y movimiento interno

La manipulación de las sillas se lleva a cabo por una cuadrilla tipo DD de carpintería en madera (1 carpintero + 1 ayudante), quienes cuentan con experiencia en el manejo de mobiliario delicado. Se utilizan herramientas menores (como destornilladores, guantes, correas, etc.) para apoyar el proceso de forma segura y eficiente.

4. Traslado interno (trasiego)

Una vez protegidas, las sillas se trasladan cuidadosamente por el personal hacia el nuevo sitio de almacenamiento temporal, designado dentro del mismo proyecto. Este traslado puede incluir el uso de camión para trayectos cortos internos, considerando el APU de transporte de materiales (TR2).

5. Entrega y verificación

Las sillas se ubican en el sitio definido, asegurando su correcta disposición. Se hace una verificación del inventario inicial, y la Interventoría revisa que no existan daños o inconsistencias. Finalizado este proceso, se da constancia de ejecución satisfactoria.

Este procedimiento garantiza la protección del mobiliario histórico o institucional, cumpliendo con criterios de conservación, eficiencia operativa y seguridad en la manipulación.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Este APU no previsto contempla las actividades necesarias para el retiro, protección y trasiego interno de las sillas ubicadas en la capilla, dentro del área del proyecto. Dichas labores incluyen la identificación, desconsolidación, manipulación cuidadosa y traslado manual o asistido de cada silla desde su ubicación original hasta el sitio designado por la Interventoría y el Cliente.

Cada elemento se protege de manera individual mediante mantas, plásticos, cartón corrugado u otros insumos adecuados que garanticen la prevención de daños físicos, rayones o deformaciones. El movimiento se realiza dentro de los límites del proyecto, empleando trayectos a pie o mediante medios de transporte menores, considerando las restricciones de acceso y conservación del espacio. Dado que estas sillas forman parte del mobiliario institucional y/o patrimonial, su manipulación requiere de personal capacitado y con experiencia en este tipo de tareas.

El APU incluye los costos asociados a herramientas menores, mano de obra especializada, elementos de protección, logística interna y demás medios necesarios para ejecutar la actividad en condiciones de seguridad, garantizando que no se afecte la estructura del bien ni su entorno. La actividad será validada y aceptada por la Interventoría y el Cliente al momento de su finalización.

Cabe mencionar que este ítem se incorpora debido a que, dentro de la etapa pre-contractual y del anexo económico, no se contempló el traslado de dichos elementos a ningún sitio. Es importante resaltar que esta actividad no prevista fue fundamental para desalojar completamente el espacio destinado a la ejecución de las obras en la capilla.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	

PROYECTO:	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO
ÍTEM:	ITEM NP 003 RETIRO, PROTECCIÓN Y TRASIEGO INTERNO DE SILLAS DE CAPILLA
UNIDAD DE MEDIDA:	UND
CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS

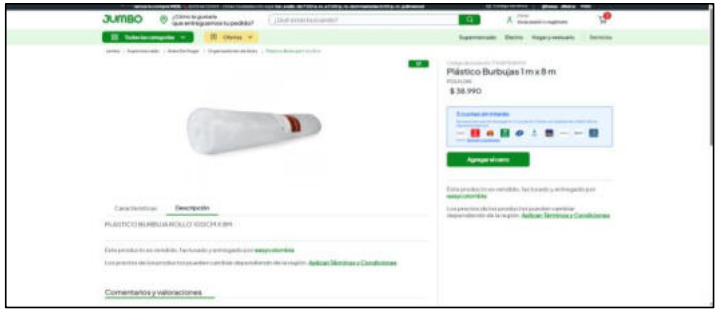
CUADRO COMPARATIVO DE COTIZACIONES					OFERTA PROPUESTA INTERVENTORIA (IBP INGENIERIA SAS)
DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**PROVEEDOR 1: EASY**	**PROVEEDOR 2: JUMBO**	**PROVEEDOR 3: RYS ROLLOS Y SOBRES SAS**	**PROVEEDOR 4: HOMECENTER**
		PRECIO UNITARIO CON IVA	**PRECIO UNITARIO CON IVA**	**PRECIO UNITARIO CON IVA**	**PRECIO UNITARIO CON IVA**
PAPEL BURBUJA DOBLE CAPA DE ALTA DENSIDAD	ROLLO	**$ 38.990,00**	$ 38.990,00	**$ 72.590,00**	**$ 43.900,00**
DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**PROVEEDOR 1: HOMECENTER**	**PROVEEDOR 2: FALABELLA**	**PROVEEDOR 3: MERCADO LIBRE**	**PROVEEDOR 4: VIDA URBANA**
ESQUINEROS DE CARTON RIGIDO DE 40 CM 3MM	UND	**$ 2.862,50**	$ 2.862,50	**$ 5.737,50**	**$ 3.780,00**

PROVEEDOR SELECCIONADO		PAPEL BURBUJA DOBLE CAPA DE ALTA DENSIDAD
PROVEEDOR 1: EASY	**VALOR TOTAL**	**JUSTIFICACION**
DIRECCION: https://www.easy.com.co/plastico-burbuja-rollo-100cm-x-8m/p?srsltid=AfmBOopCsdo5hUeTv-kHapA-KeawT4pJz14Lv_zplviqCJTMJl0hdE39	**$ 38.990,00**	Se ha elegido la adquisición del papel burbuja doble capa de alta densidad en la tienda de construcción Easy, luego de un proceso de verificación técnica y comercial, en el cual se constató que dicho producto cumple con todos los requisitos técnicos, funcionales y de calidad establecidos para su uso en las actividades del proyecto.
CONTACTO:		

PROVEEDOR SELECCIONADO		ESQUINEROS DE CARTON RIGIDO DE 40 CM 3MM
PROVEEDOR 1: HOMECENTER	**VALOR TOTAL**	**JUSTIFICACION**
DIRECCION: https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/241579/esquineros-40cm-3mm-8und/241579/	**JUSTIFICACION**	Se justifica la adquisición de esquineros de cartón rígido de 40 cm de longitud y 3 mm de espesor en la tienda de construcción Homecenter, con base en el cumplimiento total de los requerimientos técnicos y funcionales establecidos para la protección de materiales y componentes utilizados en el proyecto. Este insumo fue evaluado frente a criterios de calidad, resistencia y compatibilidad con los procesos logísticos del proyecto.
CONTACTO:		

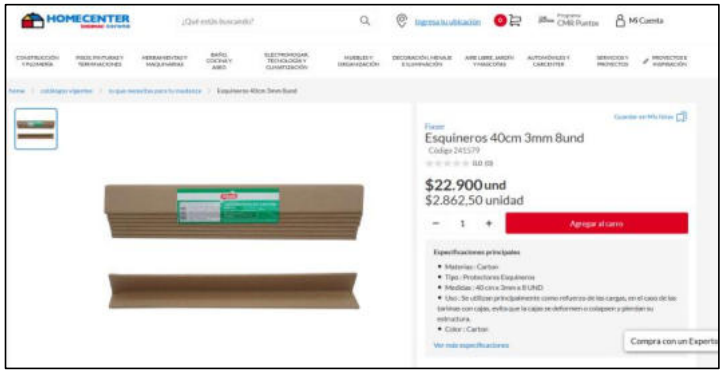
PAPEL BURBUJA DOBLE CAPA DE ALTA DENSIDAD



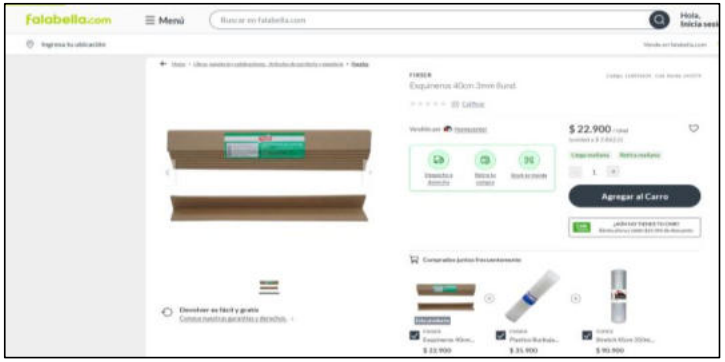




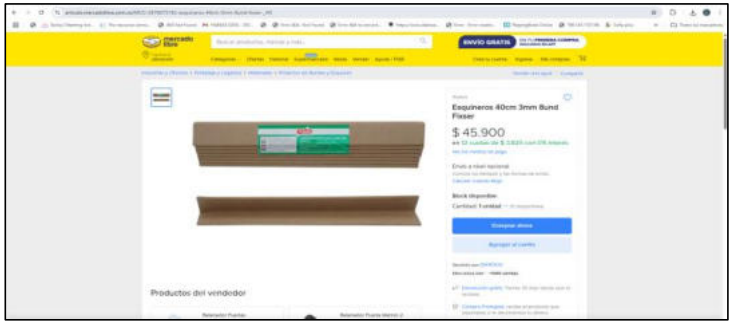
ESQUINEROS DE CARTON RIGIDO DE 40 CM 3MM



SE IDENTIFICA UN VALOR DE $22,900 PAQUETE POR 8 UNIDADES LO INDICA UN VALOR UNITARIO DE $2.862,50



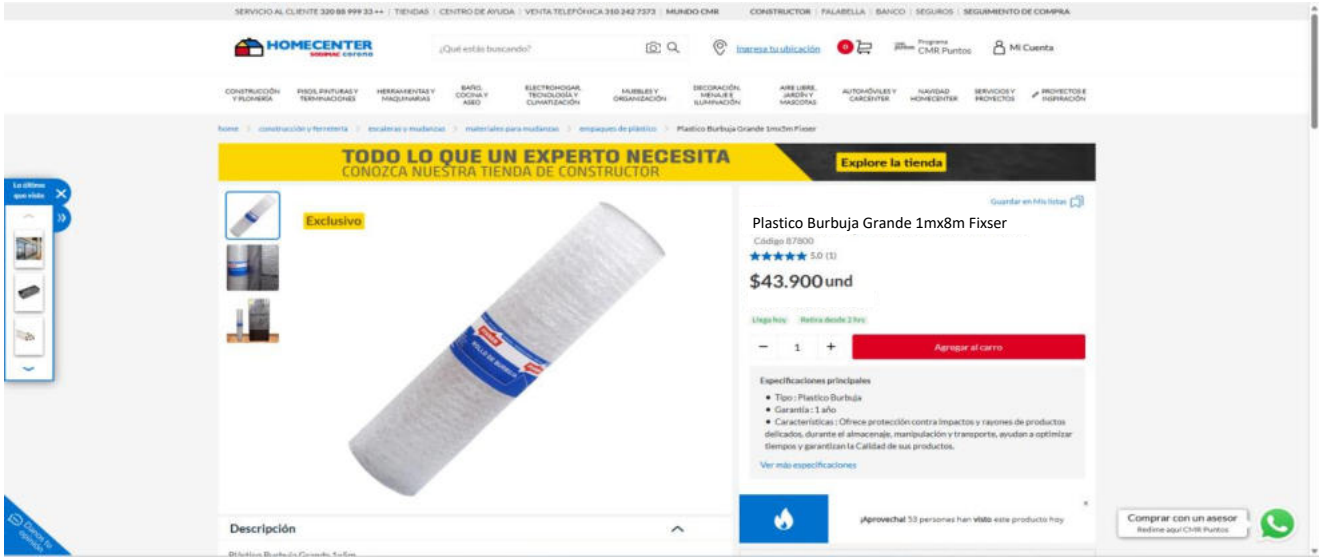
SE IDENTIFICA UN VALOR DE $22,900 PAQUETE POR 8 UNIDADES LO INDICA UN VALOR UNITARIO DE $2.862,50



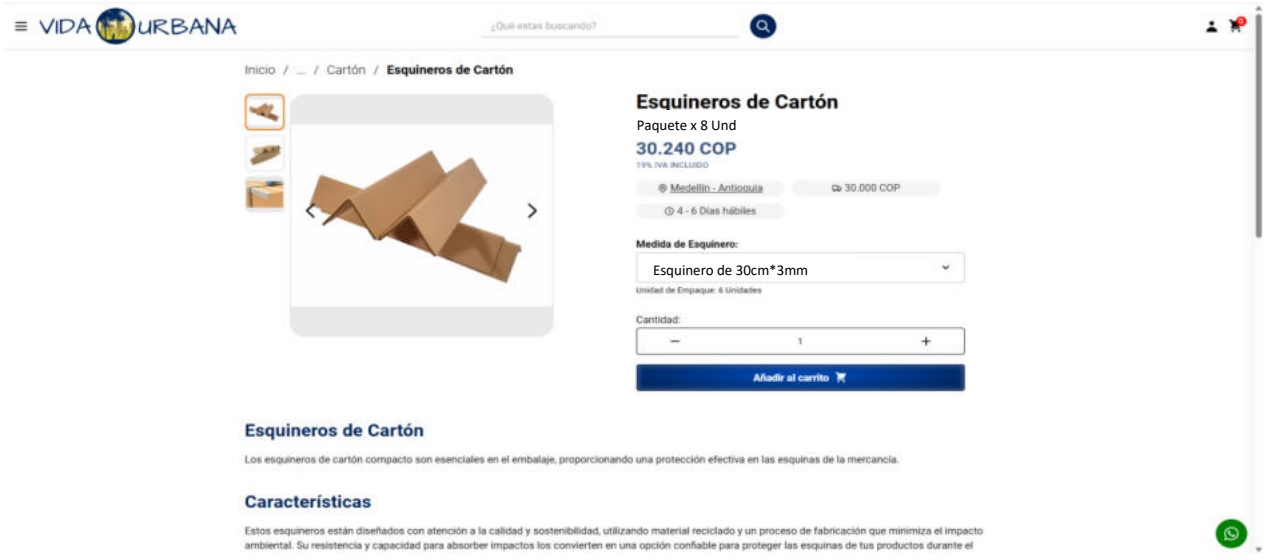
SE IDENTIFICA UN VALOR DE $45.900 PAQUETE POR 8 UNIDADES LO INDICA UN VALOR UNITARIO DE $5.737,50

IBP INGENIERIA SAS

PAPEL BURBUJA DOBLE CAPA DE ALTA DENSIDAD



ESQUINEROS DE CARTON RIGIDO DE 40 CM 3MM



SE IDENTIFICA UN VALOR DE $30.240 PAQUETE POR 8 UNIDADES LO INDICA UN VALOR UNITARIO DE $3.780,00

CODIGOS CONTRACTUALES – NP003

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	V. UNITARIO
LL040	CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	$ 12.931,47

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR X HR
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)	$ 40.711,00

TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00

ITEM NP 003	RETIRO, PROTECCIÓN Y TRASIEGO INTERNO DE SILLAS DE CAPILLA

3. UNIDAD DE MEDIDA UND – Unidad

4. DESCRIPCIÓN

Este APU no previsto contempla las actividades necesarias para el retiro, protección y trasiego interno de las sillas ubicadas en la capilla, dentro del área del proyecto. Las labores incluyen la identificación, desconsolidación, manipulación cuidadosa y traslado manual o asistido de las sillas, desde su ubicación original hasta el sitio definido por la Interventoría y el Cliente. Adicionalmente, se contempla la protección individual de cada silla mediante elementos adecuados (mantas, plásticos, cartón corrugado, etc.), con el fin de evitar daños físicos, rayones o deformaciones durante el proceso de traslado.

El movimiento se realiza de manera interna, dentro de los límites del proyecto, y puede incluir trayectos a pie o con ayuda de elementos de transporte menores, considerando las restricciones de acceso y conservación del espacio. Estas sillas forman parte del mobiliario institucional y/o patrimonial, por lo cual su manipulación debe hacerse con especial cuidado y con personal capacitado.

El APU incluye los costos por herramientas menores, mano de obra especializada, elementos de protección, logística interna y medios necesarios para ejecutar la actividad de forma segura, sin afectar la estructura del bien ni el entorno. La ejecución de esta labor será validada y aceptada por la Interventoría y el Cliente.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

El presente procedimiento contempla las actividades necesarias para el retiro, protección y traslado interno de las sillas ubicadas en la capilla, con el fin de asegurar su conservación y correcta manipulación durante las intervenciones en el área.

1. Preparación y revisión del entorno

   Antes de iniciar, el personal realiza la inspección del espacio, identificando el estado de cada silla y planificando la ruta de traslado dentro de las instalaciones. Se garantiza que el área esté libre de obstáculos y que se cuente con las herramientas y materiales necesarios.

2. Acondicionamiento de los elementos de protección

   Se inicia con la protección individual de cada silla, utilizando:

   - Cinta de enmascarar (LL040) para fijar materiales de protección sin dañar la superficie.
   - Papel burbuja doble capa de alta densidad para envolver completamente las superficies sensibles.
   - Esquineros de cartón rígido de 40 cm x 3 mm, que protegen bordes y patas, reduciendo riesgos de impacto.

3. Manipulación y movimiento interno

   La manipulación de las sillas se llevara cabo por una cuadrilla tipo 4, quienes cuentan con experiencia en el manejo de mobiliario delicado. Se utilizan herramientas menores (como destornilladores, guantes, correas, etc.) para apoyar el proceso de forma segura y eficiente.

4. Traslado interno (trasiego)

   Una vez protegidas, las sillas se trasladan cuidadosamente por el personal hacia el nuevo sitio de almacenamiento temporal, designado dentro del mismo proyecto. Este traslado puede incluir el uso de camión para trayectos cortos internos, considerando el APU de transporte de materiales (TR2).

5. Entrega y verificación

Las sillas se ubican en el sitio definido, asegurando su correcta disposición. Se hace una verificación del inventario inicial, y la Interventoría revisa que no existan daños o inconsistencias. Finalizado este proceso, se da constancia de ejecución satisfactoria.

Este procedimiento garantiza la protección del mobiliario histórico o institucional, cumpliendo con criterios de conservación, eficiencia operativa y seguridad en la manipulación.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las determinadas por el cliente.

7. ENSAYOS A REALIZAR

- No es requerido.

8. MATERIALES

- Cinta
- Papel Burbuja
- Esquineros

9. EQUIPO

Este ítem comprende el conjunto de herramientas manuales y equipos menores de uso común necesarios para la correcta ejecución de las actividades de protección, retiro y traslado de las sillas de la capilla. Entre estos se incluyen, sin limitarse a:

- Guantes de seguridad
- Cintas métricas
- Destornilladores
- Alicates
- Cutter / bisturí industrial
- Correas de sujeción

- Carretillas o plataformas rodantes menores (si aplica)
- Elementos de señalización temporal (cintas, conos, etc.)

Estas herramientas no requieren operación especializada ni consumo energético independiente, y su uso es intermitente, compartido por la cuadrilla durante la jornada laboral.

Su valorización se realiza por hora de uso estimada, distribuyendo su costo proporcional al tiempo de intervención directa en la actividad.

10. DESPERDICIOS	11. MANO DE OBRA
Incluidos ☐ Si ☒ No	Incluidos ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento Planimétrico
- Comparativos Cotizaciones

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad será medida y pagada por unidad (UND), siempre y cuando haya sido debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por parte de la Interventoría y el Cliente. Para su reconocimiento formal dentro del contrato, la entidad contratante deberá establecer el procedimiento correspondiente para la oficialización de la actividad. En este sentido, la forma de pago será objeto de conciliación entre las partes, garantizando que en ningún caso se vea comprometido el flujo financiero del proyecto.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de presentarse No Conformidades con las especificaciones técnicas, ya sea durante el tiempo de ejecución, a su terminación o en el momento de la entrega, y si la

Interventoría determina que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor estará en la obligación de ejecutar la reconstrucción correspondiente por su cuenta, sin que ello implique modificaciones ni adiciones al plazo ni al valor del contrato.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 04

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

PROYECTO: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: ITEM NP 004 — RETIRO Y TRASIEGO INTERNO DE GUACALES

UNIDAD DE MEDIDA: UND

CAPITULO: ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	hr	$ 4.190,27	0,70	$ 2.914,52
					$ -
					$ -
					$ 2.914,52

B. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)	1	$ 325.688,00	$ 40.711,00	1,60	$ 65.137,60
						$ -
						$ -
						$ 65.137,60

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
	SERVICIO DE MONTACARGAS 1,00 TN	Hora	$ 190.000,00	1,17	$ 222.442,26
	SERVICIO DE ESTIBADOR MANUAL	Dia	$ 200.000,00	0,20	$ 40.000,00
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	Kg	$ 1.500,00	20,00	$ 30.000,00
	CAMA BAJA TRANSPORTE MONTACARGA	Viaje	$ 600.000,00	0,01	$ 6.000,00
					$ -
					$ 298.442,26

ELABORÓ: EQUIPO CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 366.494,00

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	
Normatividad asociada: NO APLICA - ACOMPAÑAMIENTO EQUIPO DE BIENES MUEBLES - SUPERVISION, INTERVENTORIA, CONTRATISTA	

Especificaciones de construcción:

1. Secuencia técnica completa del proceso (con uso específico del estibador, montacargas y camión)

El traslado de los guacales que contienen bienes muebles patrimoniales se ejecutó siguiendo un protocolo logístico secuencial, diseñado para garantizar la integridad física y material de su contenido. El proceso se realizó en cinco fases:

FASE 1 – Movimiento inicial con estibador manual

Los guacales se encontraban distribuidos en diferentes salones del convento, algunos en zonas de acceso limitado.

El estibador manual se empleó para:

Levantar controladamente los guacales.

Desplazarlos horizontalmente desde su ubicación original hasta el punto de cargue previamente definido.

Sortear zonas con pisos irregulares y espacios reducidos donde no era posible el acceso de equipos mecánicos.

Esta fase permitió agrupar los guacales en una zona segura y nivelada.

FASE 2 – Cargue mecanizado mediante montacargas

En el punto de cargue, los guacales eran recibidos por el montacargas de 1 ton.

El montacargas permitió:

Levantar verticalmente cada guacal.

Ubicarlo de manera controlada en la plataforma del camión.

Evitar golpes, vibraciones o inclinaciones que pudieran afectar esculturas y bienes frágiles.

Las maniobras se realizaron bajo supervisión del restaurador y del personal de bienes muebles.

FASE 3 – Desplazamiento en camión hacia el edificio UVO

El camión recorrió un tramo aproximado de 120 metros, equivalente al trayecto transitable entre edificios.

El uso del camión:

Minimiza el número de manipulaciones manuales.

Reduce tiempos y riesgos para el personal.

Evita el transporte prolongado sobre pisos irregulares.

FASE 4 – Descargue mecanizado en el edificio UVO

Una vez el camión llegó al edificio UVO, intervino nuevamente el montacargas:

Descargó cada guacal.

Depositó los embalajes en una zona de recepción temporal.

FASE 5 – Ubicación final con estibador manual

En el interior del edificio UVO, donde el montacargas no podía maniobrar por restricciones dimensionales:

El estibador manual asumió nuevamente la operación.

Cada guacal se desplazó hasta su ubicación final en el almacén temporal.

Se ajustó la posición según el inventario y la fichas de bienes muebles.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Este APU no previsto contempla todas las actividades necesarias para el desplazamiento controlado de los guacales desde el edificio Capilla Convento hasta el edificio UVO, dentro del área del proyecto. Dichos guacales contienen bienes de valor patrimonial bajo custodia del Hospital San Juan de Dios y han permanecido en los salones del convento desde antes de la entrega oficial.

Debido a las restricciones de acceso que impiden estimar su peso exacto, el cálculo de esfuerzo y recursos se fundamenta en el inventario disponible. El traslado se ejecuta mediante medios manuales o mecánicos adecuados, garantizando en todo momento la integridad física de los guacales y de su contenido. Para ello se implementa una logística interna cuidadosamente planificada, que considera las condiciones de acceso, la seguridad del recorrido y la participación de personal especializado en la manipulación de bienes con valor patrimonial.

El análisis de precios unitarios incluye los costos de mano de obra, herramientas menores, medios auxiliares de transporte y medidas de protección, alineados con los lineamientos técnicos y económicos establecidos para justificar ítems no previstos en contratos, conforme a los procedimientos de la Interventoría y a la codificación de partidas correspondiente.

Es importante señalar que este ítem se incorpora porque en la etapa pre-contractual inicial no se contempló el traslado de los elementos almacenados en la iglesia, así como de los guacales cuyo contenido no pudo ser identificado previamente. Esta situación hizo necesaria la estructuración de un APU no previsto para asegurar el correcto traslado y custodia de dichos bienes dentro del área del proyecto.

Verificación y justificación del rendimiento de la mano de obra
RENDIMIENTO MANO DE OBRA (CUADRILLA TIPO 4 – 1.60 h/und)

El rendimiento considera que cada guacal requiere:

Identificación y verificación contra inventario (10 min).

Preparación del área y despeje de ruta (10 min).

Maniobra de cargue manual (20–25 min).

Acompañamiento al traslado mecanizado (10 min).

Descargue y ubicación final (15–20 min).

Total estimado por unidad: 90–100 minutos, equivalente a 1.5–1.6 horas, lo cual coincide con el rendimiento del APU.
Este rendimiento es coherente con:

El peso estimado de los guacales (entre 120 kg y más de 250 kg).

La fragilidad del contenido.

Las múltiples fases de manipulación por unidad.

Verificación del rendimiento del montacargas
RENDIMIENTO MONTACARGAS (1.17 h/und)

Cada guacal requiere dos operaciones mecanizadas:

Cargue en el edificio origen.

Descargue en el edificio UVO.

Tiempo por ciclo aproximado:

Posicionamiento del equipo: 10 min.

Levante y ejecución de la maniobra de cargue: 10–12 min.

Fijación del guacal en camión: 5–7 min.

Desplazamiento y posicionamiento para descargue: 10 min.

Maniobra de descargue: 10–12 min.

Total: 55–60 minutos por unidad.
Sumado el tiempo de cambios de posición y preparación del equipo: 1.1–1.2 horas, rendimiento coherente con el APU.

Verificación del rendimiento del estibador manual

RENDIMIENTO ESTIBADOR MANUAL (0.20 días / und = aprox. 96 minutos / und)

El estibador interviene dos veces por guacal:

Movimiento inicial hacia el punto de cargue (40–45 min).

Movimiento final desde descargue hasta ubicación definitiva (35–45 min).

Tiempo total: 80–90 minutos, acorde al rendimiento asignado.

Este rendimiento refleja:

Desplazamientos internos en zonas estrechas.

Movilidad limitada por características del piso.

Manipulación sin vibraciones para proteger el contenido patrimonial.

Verificación del rendimiento de la camabaja (0.01 viajes por unidad)

El uso de una camabaja se justifica para el transporte del minicargador auxiliar, no de los guacales.
Dado que:

El minicargador se movilizó solo una vez.

Sirvió para el movimiento de aprox. 100 unidades (o la totalidad de guacales del inventario).

El rendimiento 0.01 viajes/und equivale a trasladar el minicargador para 100 unidades, lo cual es plenamente razonable y técnicamente ajustado.

ANALISIS: El proceso de retiro y trasiego interno de los guacales se desarrollará mediante una secuencia logística especializada en la manipulación de bienes muebles patrimoniales. Inicialmente, un estibador manual realizará el desplazamiento horizontal de los guacales desde su ubicación original hasta un punto de cargue. En este punto, intervendrá un montacargas de 1 tonelada para ejecutar el levantamiento vertical y cargue mecanizado sobre el camión encargado del traslado intra-institucional. El camión recorrerá aproximadamente 120 metros hasta el edificio UVO, donde nuevamente el montacargas procederá al descargue controlado. Finalmente, el estibador manual efectuará el traslado interno y la ubicación definitiva de los guacales dentro del almacén temporal, completando el ciclo de manipulación.

JUSTIFICACION: Los rendimientos asignados a la mano de obra, el montacargas, el estibador manual y la camabaja se verifican con base en la secuencia real de traslado: (i) movilización inicial con estibador hasta el punto de cargue; (ii) cargue controlado mediante montacargas; (iii) transporte en camión al edificio UVO; (iv) descargue mecanizado mediante montacargas; y (v) desplazamiento final con estibador hasta su ubicación definitiva.
Cada unidad requirió múltiples fases de manipulación precisa, tiempos de posicionamiento, control de estabilidad, recorridos en zonas restringidas y supervisión patrimonial, lo cual fundamenta los rendimientos calculados y la incorporación del ítem como no previsto.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	

CODIGOS CONTRACTUALES – NP004

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.077,65

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR X HR
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)	$ 40.711,00

TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00

PROYECTO:	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO				
ÍTEM:	ITEM NP 004	RETIRO Y TRASIEGO INTERNO DE GUACALES			
UNIDAD DE MEDIDA:	UND		**CAPITULO:**	ITEMS NO PREVISTOS	

CUADRO COMPARATIVO DE COTIZACIONES					**OFERTA PROPUESTA INTERVENTORIA (IBP INGENIERIA SAS)**
DESCRIPCION	**UNIDAD DE MEDIDA**	**PROVEEDOR 1: HERNAN TIBACAN**	**PROVEEDOR 2: JULIO ALDANA**	**PROVEEDOR 3: SERVIMONTACARGAS 7 DE AGOSTO**	**PROVEEDOR 4:**
		PRECIO UNITARIO CON IVA	**PRECIO UNITARIO CON IVA**	**PRECIO UNITARIO CON IVA**	**PRECIO UNITARIO CON IVA**
Servicio de Montacargas 1,00 tn	HORA	**$ 190.000,00**	$ 250.000,00	**$ 280.000,00**	**$ 235.620,00**
Servicio de estibador manual	DIA	**$ 200.000,00**	$ 300.000,00	**$ 310.000,00**	**$ 297.500,00**
Cama baja transporte minicargador	VIAJE	**$ 600.000,00**	$ 750.000,00	**$ 750.000,00**	**$ 737.800,00**

PROVEEDOR SELECCIONADO		**JUSTIFICACION**
PROVEEDOR 1: HERNAN TIBACAN	**VALOR TOTAL**	
DIRECCION:	$ 190.000,00 $ 200.000,00 $ 600.000,00	Se ha decidido elegir a Hernán Tibacan como proveedor para el alquiler de maquinaria debido a que presentó la oferta más favorable en términos económicos y condiciones contractuales. Tras realizar la evaluación comparativa de las propuestas recibidas, la oferta de Hernán Tibacan destacó por cumplir con los requisitos técnicos solicitados, ofreciendo precios competitivos que optimizan el presupuesto asignado al proyecto. Además, la propuesta incluye tiempos de entrega adecuados y garantías que aseguran la operatividad de la maquinaria durante el período requerido, lo que contribuye a minimizar riesgos en la ejecución de las actividades. Por lo anterior, se concluye que Hernán Tibacan representa la mejor opción para el alquiler de maquinaria, garantizando eficiencia, economía y cumplimiento con los estándares de calidad establecidos.
CONTACTO: 3178505811		

COTIZACIÓN No. 025-2025

Bogotá D. C., 11 de junio de 2025

Proyecto: Capilla Convento
Hospital San Juan de Dios

1. Objeto de la cotización

Suministro de servicios logísticos y de transporte requeridos para el desarrollo de actividades en el proyecto Capilla Convento, conforme al siguiente detalle:

Servicio	Cantidad	Unidad	Valor unitario (COP)	Valor total (COP)
Servicio de Montacargas 1,00 tn	1	hora	$ 190,000	$ 190,000
Servicio de estibador manual	1	día	$ 200,000	$ 200,000
Cama baja transporte minicargador	1	viaje	$ 600,000	$ 600,000

2. Condiciones generales

Los valores incluyen transporte local y operarios en sitio según necesidad. Incluye IVA.

La disponibilidad de los servicios está sujeta a programación con al menos 48 horas de antelación.
Los servicios se prestarán en el marco del cronograma de obra definido por el interventor del proyecto.

3. Forma de pago

Pago contra entrega y firma de acta de servicio conforme.

4. Aprobación

Para la aceptación de la presente cotización, favor emitir una Orden de Servicio o aprobación por escrito vía correo electrónico.

Quedamos atentos a cualquier duda o información adicional.

Atentamente,



_____

José Hernán Tibacán Hernández
Proveedor
Calle 5 N°25ª-08
3178505811



Julio Aldana M.
Construcciones Obras y Alquiler de Maquinaria

Celular: 3103066329
E-Mail: Julal.23@hotmail.com

Bogotá D. C., 12 de junio de 2025

Proyecto: Capilla Convento
Consorcio Alianza Patrimonial

Servicio	Cantidad	Unidad	Valor unitario (COP)	Valor total (COP)
Servicio de Montacargas 1,00 tn	1	hora	$ 250.000	$ 250.000
Servicio de estibador manual	1	día	$ 300.000	$ 300.000
Cama baja transporte minicargador	1	viaje	$ 750.000	$ 750.000

- Los valores incluyen transporte local y operarios en sitio según necesidad.
- Incluye IVA.
- La disponibilidad de los servicios está sujeta a programación con al menos 48 horas de antelación.
- Los servicios se prestarán en el marco del cronograma de obra definido por el interventor del proyecto.

Pago contra entrega y firma de acta de servicio conforme.

Atentamente,

JULIO ALDANA

Bogotá D. C., 17 de junio de 2025

Consorcio Alianza Patrimonial

Los costos contemplan el desplazamiento local y la presencia de personal operativo en el lugar, de acuerdo con los requerimientos del servicio.

El valor total indicado contempla el impuesto al valor agregado (IVA).

La prestación de los servicios estará sujeta a confirmación y agendamiento con un mínimo de 48 horas de anticipación.

La ejecución de los servicios se realizará conforme al cronograma establecido por la interventoría del proyecto.



Descripción	Cantidad	Unidad	Valor unitario
Servicio de Montacargas 1,00 tn	1	hora	$ 280.000
Servicio de estibador manual	1	día	$ 310.000
Cama baja transporte minicargador	1	viaje	$ 750.000

En este sentido, se aclaran las condiciones generales para la prestación de los servicios, las cuales buscan garantizar una adecuada coordinación logística, cumplimiento de tiempos y disponibilidad de recursos en el marco de las actividades del proyecto. Se reitera la importancia de la programación anticipada y la articulación con la interventoría para asegurar el desarrollo eficiente de las labores en obra.

SEDE N° 1
CARRERA 26 #63- 68 - Bogotá
Celular:
(+57) 321 954 2525
E-mail:
servimontacargasel7@hotmail.com
Horario de atención:
Lunes a domingos, las 24 horas

SIGMAZ S.A.S.
NIT: 901.155.600-3

COTIZACIÓN

BOGOTA 01/09/2025

IBP INGENIERIA SAS
Proyecto Capilla
Convento San Juan de Dios
Ing. Felipe Quimbayo

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VR. PARCIAL
1	SERVICIO DE MONTACARGAS 1,00 TN	HORA	1	$198.000.00	$198.000.00
3	SERVICIO DE ESTIBADOR MANUAL	DIA	1	$250.000.00	$250.000.00
4	CAMA BAJA TRANSPORTE MINICARGADOR	VIAJE	1	$620.000.00	$620.000.00
			SUBTOTAL		$ 1.068.000
			IVA	19%	$ 202.920
			COSTO TOTAL		$ 1.270.920

NOTA1:la cotización es válida por 30 dias

NOTA2: Se pedirá un anticipo del 50% para el arribo de los equipos y 50% al finalizar el alquiler

ATENTAMENTE:

FLORICEL GOMEZ ARIZA
REPRESENTANTE LEGAL
TEL:312-4947037
EMAIL:floricgomez78@gmail.com

ITEM NP 004	RETIRO Y TRASIEGO INTERNO DE GUACALES

3. UNIDAD DE MEDIDA UND – Unidad

4. DESCRIPCIÓN

El APU no previsto correspondiente al retiro y trasiego interno de guacales, contempla las actividades necesarias para el desplazamiento controlado de estos elementos desde el edificio Capilla Convento hasta el edificio UVO, dentro del área del proyecto. Cabe resaltar que estos guacales, que contienen elementos de valor patrimonial, se encuentran bajo la custodia de la administración del Hospital San Juan de Dios y están ubicados actualmente en los salones del convento, donde permanecen desde antes de la entrega oficial del edificio. Debido a que el acceso a estos espacios ha estado restringido, no ha sido posible estimar el peso exacto de cada guacal; por lo tanto, la valoración del esfuerzo y recursos necesarios para su traslado se hace con base en el inventario de bienes muebles disponible. El procedimiento de traslado se realiza mediante medios manuales o mecánicos adecuados, asegurando en todo momento la integridad de los guacales y su contenido. Se considera la logística interna, las condiciones de acceso, la seguridad del recorrido y la participación de personal capacitado para garantizar un movimiento seguro, ordenado y conforme a las recomendaciones técnicas de conservación.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

El presente procedimiento describe las actividades necesarias para el retiro y traslado interno de guacales desde los salones del edificio Capilla Convento hasta el edificio UVO, ambos ubicados en el área del Hospital San Juan de Dios. Estos guacales, bajo custodia de la administración del hospital, contienen bienes muebles patrimoniales cuyo peso no ha podido ser determinado debido a las restricciones de acceso; por lo tanto, su valoración se realiza con base en el inventario existente.

1. Preparación y coordinación

- Verificación de las rutas internas disponibles y condiciones del terreno.
- Coordinación con la administración del Hospital para acceso y supervisión.
- Revisión del inventario de guacales a trasladar.

2. Equipamiento

- Se hace uso de herramientas menores, como carretillas, cuerdas, elementos de protección personal

3. Mano de Obra

- Se emplea una cuadrilla tipo 4
- El equipo realiza las actividades de identificación, preparación y carga de los guacales, además del acompañamiento al traslado.

4. Transporte interno

- Para facilitar el traslado, se utilizará un montacargas de 1 tonelada
- Adicionalmente, se contratará un servicio de estibador manual
- Ambos servicios garantizan la movilización segura de los guacales por las vías internas del proyecto, evitando daños a los bienes o al entorno.

5. Cierre y verificación

- Una vez finalizado el traslado, se realiza un conteo y verificación con base en el inventario.
- Se deja constancia de la entrega en el nuevo sitio de resguardo dentro del edificio UVO.

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA Y VERIFICACIÓN DE RENDIMIENTOS - RETIRO Y TRASIEGO INTERNO DE GUACALES

1. Secuencia técnica completa del proceso (con uso específico del estibador, montacargas y camión)

El traslado de los guacales que contienen bienes muebles patrimoniales se ejecutó siguiendo un protocolo logístico secuencial, diseñado para garantizar la integridad física y material de su contenido. El proceso se realizó en cinco fases:

FASE 1 – Movimiento inicial con estibador manual

- Los guacales se encontraban distribuidos en diferentes salones del convento, algunos en zonas de acceso limitado.
- El estibador manual se empleó para:
    - Levantar controladamente los guacales.
    - Desplazarlos horizontalmente desde su ubicación original hasta el punto de cargue previamente definido.
    - Sortear zonas con pisos irregulares y espacios reducidos donde no era posible el acceso de equipos mecánicos.
- Esta fase permitió agrupar los guacales en una zona segura y nivelada.

FASE 2 – Cargue mecanizado mediante montacargas

- En el punto de cargue, los guacales eran recibidos por el montacargas de 1 ton.
- El montacargas permitió:
    - Levantar verticalmente cada guacal.
    - Ubicarlo de manera controlada en la plataforma del camión.
    - Evitar golpes, vibraciones o inclinaciones que pudieran afectar esculturas y bienes frágiles.
- Las maniobras se realizaron bajo supervisión del restaurador y del personal de bienes muebles.

FASE 3 – Desplazamiento en camión hacia el edificio UVO

- El camión recorrió un tramo aproximado de 120 metros, equivalente al trayecto transitable entre edificios.
- El uso del camión:

- Minimiza el número de manipulaciones manuales.
- Reduce tiempos y riesgos para el personal.
- Evita el transporte prolongado sobre pisos irregulares.

FASE 4 – Descargue mecanizado en el edificio UVO

- Una vez el camión llegó al edificio UVO, intervino nuevamente el **montacargas**:
  - Descargó cada guacal.
  - Depositó los embalajes en una zona de recepción temporal.

FASE 5 – Ubicación final con estibador manual

- En el interior del edificio UVO, donde el montacargas no podía maniobrar por restricciones dimensionales:
  - El **estibador manual** asumió nuevamente la operación.
  - Cada guacal se desplazó hasta su ubicación final en el almacén temporal.
  - Se ajustó la posición según el inventario y la fichas de bienes muebles.

---

2. Verificación y justificación del rendimiento de la mano de obra

RENDIMIENTO MANO DE OBRA (CUADRILLA TIPO 4 – 1.60 h/und)

El rendimiento considera que cada guacal requiere:

1. Identificación y verificación contra inventario (10 min).
2. Preparación del área y despeje de ruta (10 min).
3. Maniobra de cargue manual (20–25 min).
4. Acompañamiento al traslado mecanizado (10 min).
5. Descargue y ubicación final (15–20 min).

Total estimado por unidad: 90–100 minutos, equivalente a **1.5–1.6 horas**, lo cual coincide con el rendimiento del APU.

Este rendimiento es coherente con:

- El peso estimado de los guacales (entre 120 kg y más de 250 kg).
- La fragilidad del contenido.

- Las múltiples fases de manipulación por unidad.

---

3. Verificación del rendimiento del montacargas

RENDIMIENTO MONTACARGAS (1.17 h/und)

Cada guacal requiere dos operaciones mecanizadas:

- Cargue en el edificio origen.
- Descargue en el edificio UVO.

Tiempo por ciclo aproximado:

- Posicionamiento del equipo: 10 min.
- Levante y ejecución de la maniobra de cargue: 10–12 min.
- Fijación del guacal en camión: 5–7 min.
- Desplazamiento y posicionamiento para descargue: 10 min.
- Maniobra de descargue: 10–12 min.

Total: 55–60 minutos por unidad.

Sumado el tiempo de cambios de posición y preparación del equipo: 1.1–1.2 horas, rendimiento coherente con el APU.

---

4. Verificación del rendimiento del estibador manual

RENDIMIENTO ESTIBADOR MANUAL (0.20 días / und = aprox. 96 minutos / und)

El estibador interviene dos veces por guacal:

1. Movimiento inicial hacia el punto de cargue (40–45 min).
2. Movimiento final desde descargue hasta ubicación definitiva (35–45 min).

Tiempo total: 80–90 minutos, acorde al rendimiento asignado.

Este rendimiento refleja:

- Desplazamientos internos en zonas estrechas.
- Movilidad limitada por características del piso.
- Manipulación sin vibraciones para proteger el contenido patrimonial.

---

5. Verificación del rendimiento de la camabaja (0.01 viajes por unidad)

El uso de una camabaja se justifica para el transporte del **minicargador auxiliar**, no de los guacales.

Dado que:

- El minicargador se movilizó solo **una vez**.
- Sirvió para el movimiento de **aprox. 100 unidades** (o la totalidad de guacales del inventario).

El rendimiento 0.01 viajes/und equivale a trasladar **el minicargador para 100 unidades**, lo cual es plenamente razonable y técnicamente ajustado.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las determinadas por el cliente.

7. ENSAYOS A REALIZAR

- No es requerido.

8. MATERIALES

NO APLICA PARA EL PRESENTE APU

9. EQUIPO

Herramientas menores

- **Descripción:** Herramientas varias utilizadas por hora, como carretillas, correas, cintas, guantes, cobijas de embalaje, destornilladores, palancas, entre otros elementos no mecanizados.

Función: Apoyo manual en labores de manipulación, sujeción y protección de los guacales

Montacargas 1,00 tonelada

- **Descripción:** Equipo mecanizado utilizado para levantar y mover los guacales en distancias cortas dentro del edificio.

Función: Facilitar el traslado interno de guacales en trayectos donde sea viable su uso.

Estibador manual

- Descripción: Equipo humano y/o mecánico utilizado para cargar, descargar y trasladar manualmente guacales en espacios de difícil acceso para maquinaria.

Función: Apoyo operativo en maniobras manuales de carga y descarga, especialmente en zonas con restricciones para equipos mecanizados.

10. DESPERDICIOS	11. MANO DE OBRA
Incluidos ☐ Si ☒ No	Incluidos ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento Planimétrico
- Comparativos Cotizaciones

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad será medida y pagada por unidad (UND), siempre y cuando haya sido debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por parte de la Interventoría y el Cliente. Para su reconocimiento formal dentro del contrato, la entidad contratante deberá establecer el procedimiento correspondiente para la oficialización de la actividad. En este sentido, la forma de pago será objeto de conciliación entre las partes, garantizando que en ningún caso se vea comprometido el flujo financiero del proyecto.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de presentarse No Conformidades con las especificaciones técnicas, ya sea durante el tiempo de ejecución, a su terminación o en el momento de la entrega, y si la Interventoría determina que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor estará en la obligación de ejecutar la reconstrucción correspondiente por su cuenta, sin que ello implique modificaciones ni adiciones al plazo ni al valor del contrato.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 05

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: ITEM NP 005 — DEMOLICION DE GUARDAESCOBA EN GRAVILLA Y/O MADERA Y/O CERAMICA

UNIDAD DE MEDIDA: ML

CAPITULO: ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	hr	$ 4.190,27	0,80	$ 3.352,22
					$ -
					$ -
					$ 3.352,22

B. MATERIALES

CÓDIGO		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)	1	$ 189.360,00	$ 23.670,00	0,11	$ 20.829,60
						$ -
						$ -
						$ 20.829,60

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR002	Transporte De Rcd A Escombrera Certificada (Volqueta 6 M3)	m3	$ 30.666,67	0,05	$ 1.533,33
					$ -
					$ -
					$ 1.533,33

ELABORÓ: EQUIPO CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 25.715,00

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	
Normas ambientales para disposición de RCDs (Resolución 472 de 2017 – MinAmbiente). Protocolos de seguridad y salud en el trabajo (Ley 1562 de 2012 y Resolución 1409 de 2012). Lineamientos de conservación patrimonial del Ministerio de Cultura.	

Especificaciones de construcción:

Planeación y preparación

Delimitación de áreas de intervención y señalización del frente de trabajo.

Revisión de las superficies y definición de las secciones a demoler.

Demolición

Retiro manual del guardaescoba en gravilla lavada, madera y/o cerámica con herramientas menores.

Evitar daños en muros, pisos y elementos originales adyacentes.

Acopio temporal de los residuos en el área de trabajo.

Transporte y disposición

Cargue manual de escombros en vehículo autorizado (volqueta 6 m^3).

Transporte y disposición final de los RCDs en escombrera certificada.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

La demolición de guardaescoba en gravilla lavada, madera y/o cerámica se justifica como una actividad necesaria dentro del proyecto del Hospital San Juan de Dios – Edificio Capilla Convento, en la medida en que permite retirar elementos en desuso, incompatibles o deteriorados que interfieren con las nuevas fases constructivas. Su remoción garantiza superficies libres, limpias y técnicamente adecuadas para la correcta instalación de los acabados posteriores contemplados en el proyecto.

El proceso se realiza de manera manual, apoyado por una cuadrilla operativa capacitada y utilizando herramientas menores apropiadas para este tipo de actividad. Esta metodología controlada minimiza los riesgos de afectación sobre elementos arquitectónicos existentes que poseen valor patrimonial, asegurando que la intervención mantenga el criterio de mínima afectación y la integridad de los paramentos originales del edificio.

Asimismo, el ítem contempla el cargue, traslado interno y transporte del material demolido hacia escombrera certificada, en cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y de los lineamientos para el manejo responsable de los residuos de construcción y demolición (RCD). De igual forma, incluye el uso obligatorio de elementos de protección personal (EPP) y la aplicación de las medidas de seguridad industrial requeridas para ejecutar la actividad en condiciones seguras para el personal y sin generar impactos negativos en el entorno inmediato.

La incorporación de este APU no previsto responde a la necesidad de liberar y habilitar de forma ordenada los frentes de trabajo, permitiendo la continuidad de la obra y asegurando la correcta integración de los nuevos acabados en el Edificio Capilla Convento. Cabe mencionar que esta actividad no fue contemplada dentro de la etapa precontractual ni en el anexo económico inicial, por lo cual se hace necesaria su inclusión dentro de los ítems NP para garantizar el desarrollo adecuado de las labores constructivas.

ANÁLISIS TÉCNICO DEL RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA Y DIFERENCIACIÓN POR MATERIAL

A efectos de revisar la pertinencia del rendimiento aplicable a la “DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN GRAVILLA Y/O MADERA Y/O CERÁMICA”, se realiza un análisis independiente de cada tipo de guardaescoba, considerando su naturaleza material, forma de anclaje y técnicas de retiro empleadas en edificaciones patrimoniales.

A continuación, se presenta la valoración técnica por material:

1. Guardaescoba en Gravilla Lavada
Características de instalación

Generalmente conformado por una mezcla endurecida de grava fina y mortero.

Alta adherencia al soporte.

Predominantemente rígido y densificado.

Su retiro debe ser 100 % manual, evitando vibraciones y golpes que afecten muros patrimoniales.

Procedimiento de retiro

Escopleo superficial con herramientas manuales.

Corte perimetral para evitar desprendimientos no controlados.

Desprendimiento progresivo por capas.

Incidencia en rendimiento

Es el más lento de retirar, debido a:

dureza del material,

anclaje rígido,

necesidad de obtener fragmentos pequeños para evitar daños.

Rendimiento estimado técnico por cuadrilla:
→ Entre 0,10 y 0,13 ML/hora.

2. Guardaescoba en Madera
Características de instalación

Fijado comúnmente con clavos, puntillas o adhesivos.

Menor rigidez y menor adherencia directa al muro.

Peso reducido, lo que facilita manipulación.

Procedimiento de retiro

Palanca manual.

Extracción de elementos de fijación (clavos, tornillos).

Limpieza puntual de restos de adhesivo.

Incidencia en rendimiento

Es el más rápido de desmontar.

Menor riesgo para el soporte arquitectónico.

Rendimiento estimado técnico por cuadrilla:
→ Entre 0,15 y 0,18 ML/hora.

3. Guardaescoba Cerámico
Características de instalación

Fuerte adherencia mediante pega cementicia.

Alta fragilidad: se fractura fácilmente.

En edificaciones patrimoniales debe retirarse sin producir vibraciones.

Procedimiento de retiro

Golpe controlado con cincel manual.

Desprendimiento por secciones mínimas.

Limpieza del soporte, evitando alteración del muro histórico.

Incidencia en rendimiento

Velocidad media respecto a los otros materiales.

Requiere control de impacto para no afectar enchapes, aplanados o juntas originales.

Rendimiento estimado técnico por cuadrilla:
→ Entre 0,11 y 0,14 ML/hora.

4. Revisión del Rendimiento Usado en el APU (0,11 ML/hora)

El APU actual adopta un rendimiento de 0,11 ML/hora para cuadrilla tipo 2.
Este valor corresponde a un rendimiento conservador, adecuado y técnicamente justificable para obra patrimonial, porque:

Se ajusta directamente al escenario más restrictivo del conjunto (gravilla lavada y cerámica).
Ambos presentan dificultades por:

adherencias altas,

necesidad de retirar por capas,

limitación de herramientas (solo manuales),

riesgo de afectación a muros con valor patrimonial.

Es compatible con un rendimiento promedio ponderado considerando que, en campo, es imposible desagregar por tramos cada tipo de guardaescoba a medida que se avanza en la demolición.

Genera homogeneidad en los cómputos, evitando fraccionamientos que no fueron contemplados en el anexo económico inicial.

Respeta los lineamientos de intervención patrimonial:
En este tipo de edificación, los rendimientos se reducen deliberadamente para impedir daños por aceleración del proceso.

Valoración Conclusiva

Aunque cada material presenta un grado de dificultad diferente, el rendimiento adoptado
→ 0,11 ML/hora
es técnicamente adecuado y representa un promedio conservador, justificado por:

la naturaleza patrimonial del inmueble,

la limitación a herramientas exclusivamente manuales,

los cuidados necesarios para no afectar muros o pisos originales,

el carácter no previsto del ítem y la ausencia de definición específica en el anexo económico.

Por ello, los tres materiales pueden consolidarse en un único ítem, sin riesgo técnico ni económico para el análisis de precios unitarios.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	

CODIGOS CONTRACTUALES – NP005

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR X HR
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)	$ 23.670,00

TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR UNITARIO
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67

ITEM NP 005	DEMOLICION DE GUARDAESCOBA EN GRAVILLA Y/O MADERA Y/O CERAMICA

3. UNIDAD DE MEDIDA UND - ML

4. DESCRIPCIÓN

La actividad de APU no previsto correspondiente a la demolición de guardaescoba tiene como finalidad retirar, de manera controlada, los elementos de remate elaborados en gravilla lavada, madera o cerámica, los cuales no son compatibles con los acabados originales del edificio Capilla y Convento del Hospital San Juan de Dios.

El procedimiento contempla la demolición manual mediante herramientas menores, cuidando la integridad de los paramentos históricos. Así mismo, incluye el cargue, transporte y disposición final de los residuos de construcción y demolición (RCD) en escombrera certificada, conforme a la normativa ambiental vigente. Todas las labores se ejecutarán bajo protocolos de conservación patrimonial, seguridad industrial y buenas prácticas de intervención en bienes de interés cultural.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Planeación y preparación

- Delimitación de áreas de intervención y señalización del frente de trabajo.
- Revisión de las superficies y definición de las secciones a demoler.

Demolición

- Retiro manual del guardaescoba en gravilla lavada con herramientas menores.
- Evitar daños en muros, pisos y elementos originales adyacentes.
- Acopio temporal de los residuos en el área de trabajo.

Transporte y disposición

- Cargue manual de escombros en vehículo autorizado (volqueta 6 m^3).
- Transporte y disposición final de los RCDs en escombrera certificada.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Retiro total de los guardaescobas especificados.
- Superficies limpias y libres de residuos.
- Evidencia de disposición de escombros en sitio autorizado.

ANÁLISIS TÉCNICO DEL RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA Y DIFERENCIACIÓN POR MATERIAL

A efectos de revisar la pertinencia del rendimiento aplicable a la "DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN GRAVILLA Y/O MADERA Y/O CERÁMICA", se realiza un análisis independiente de cada tipo de guardaescoba, considerando su naturaleza material, forma de anclaje y técnicas de retiro empleadas en edificaciones patrimoniales.

A continuación, se presenta la valoración técnica por material:

---

1. Guardaescoba en Gravilla Lavada

Características de instalación

- Generalmente conformado por una mezcla endurecida de grava fina y mortero.
- Alta adherencia al soporte.
- Predominantemente rígido y densificado.
- Su retiro debe ser **100 % manual**, evitando vibraciones y golpes que afecten muros patrimoniales.

Procedimiento de retiro

- Escopleo superficial con herramientas manuales.
- Corte perimetral para evitar desprendimientos no controlados.
- Desprendimiento progresivo por capas.

Incidencia en rendimiento

- Es el **más lento de retirar**, debido a:
    - dureza del material,
    - anclaje rígido,
    - necesidad de obtener fragmentos pequeños para evitar daños.

Rendimiento estimado técnico por cuadrilla:

→ Entre 0,10 y 0,13 ML/hora.

---

2. Guardaescoba en Madera

Características de instalación

- Fijado comúnmente con clavos, puntillas o adhesivos.
- Menor rigidez y menor adherencia directa al muro.
- Peso reducido, lo que facilita manipulación.

Procedimiento de retiro

- Palanca manual.
- Extracción de elementos de fijación (clavos, tornillos).
- Limpieza puntual de restos de adhesivo.

Incidencia en rendimiento

- Es el más rápido de desmontar.
- Menor riesgo para el soporte arquitectónico.

Rendimiento estimado técnico por cuadrilla:

→ Entre 0,15 y 0,18 ML/hora.

---

3. Guardaescoba Cerámico

Características de instalación

- Fuerte adherencia mediante pega cementicia.
- Alta fragilidad: se fractura fácilmente.
- En edificaciones patrimoniales debe retirarse sin producir vibraciones.

Procedimiento de retiro

- Golpe controlado con cincel manual.
- Desprendimiento por secciones mínimas.
- Limpieza del soporte, evitando alteración del muro histórico.

Incidencia en rendimiento

- Velocidad media respecto a los otros materiales.

- Requiere control de impacto para no afectar enchapes, aplanados o juntas originales.

Rendimiento estimado técnico por cuadrilla:

→ Entre **0,11 y 0,14 ML/hora**.

---

4. Revisión del Rendimiento Usado en el APU (0,11 ML/hora)

El APU actual adopta un rendimiento de **0,11 ML/hora** para cuadrilla tipo 2. Este valor corresponde a un rendimiento **conservador**, adecuado y técnicamente justificable para obra patrimonial, porque:

1. **Se ajusta directamente al escenario más restrictivo del conjunto (gravilla lavada y cerámica).**

   Ambos presentan dificultades por:

   - adherencias altas,
   - necesidad de retirar por capas,
   - limitación de herramientas (solo manuales),
   - riesgo de afectación a muros con valor patrimonial.

2. **Es compatible con un rendimiento promedio ponderado** considerando que, en campo, es imposible desagregar por tramos cada tipo de guardaescoba a medida que se avanza en la demolición.
3. **Genera homogeneidad en los cómputos**, evitando fraccionamientos que no fueron contemplados en el anexo económico inicial.
4. **Respeta los lineamientos de intervención patrimonial:**
   En este tipo de edificación, los rendimientos **se reducen deliberadamente** para impedir daños por aceleración del proceso.

Valoración Conclusiva

Aunque cada material presenta un grado de dificultad diferente, el rendimiento adoptado → **0,11 ML/hora** es técnicamente adecuado y **representa un promedio conservador**, justificado por:

- la naturaleza patrimonial del inmueble,
- la limitación a herramientas exclusivamente manuales,
- los cuidados necesarios para no afectar muros o pisos originales,
- el carácter no previsto del ítem y la ausencia de definición específica en el anexo económico.

Por ello, los tres materiales pueden consolidarse en un único ítem, sin riesgo técnico ni económico para el análisis de precios unitarios.

7. ENSAYOS A REALIZAR

Inspección visual por parte de la interventoría.

Registro fotográfico antes, durante y después de la demolición.

Verificación documental del transporte y disposición de residuos.

8. MATERIALES

No aplica, al ser una actividad de demolición.

9. EQUIPO

- Herramientas menores para demolición manual (cinceles, martillos, espátulas, combos).
- Vehículo tipo volqueta 6 m³ para transporte de RCDs.

10. DESPERDICIOS	11. MANO DE OBRA
Incluidos ☒ Si ☐ No	Incluidos ☒ Si ☐ No
Incluye los RCDs generados por la demolición, los cuales deben transportarse a escombrera certificada.	Cuadrilla Tipo 2 (2 ayudantes T1) con experiencia en labores de demolición y restauración.

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Normas ambientales para disposición de RCDs (Resolución 472 de 2017 – MinAmbiente).
- Protocolos de seguridad y salud en el trabajo (Ley 1562 de 2012 y Resolución 1409 de 2012).
- Lineamientos de conservación patrimonial del Ministerio de Cultura.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad será medida y pagada por metro lineal (ML) de guardaescoba en gravilla lavada demolido y retirado, previa verificación de la interventoría.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de que la demolición genere afectaciones en elementos patrimoniales o se incumpla con la disposición final de los RCDs, la actividad deberá repetirse o corregirse a costo del contratista, sin reconocimiento adicional.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 06

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

PROYECTO: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: ITEM NP 006 — LEVANTAMIENTO MANUAL DE PISOS PATRIMONIALES (BALDOSA HIDRÁULICA, PIEDRA, MOSAICO) INCLUYE LIMPIEZA Y ACOPIO TECNICO

UNIDAD DE MEDIDA: M2 **CAPITULO:** ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	hr	$ 4.190,27	1,00	$ 4.190,27
M38	ALQUILER PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	dia	$ 24.825,50	0,08	$ 1.986,00
					$ -
					$ 6.176,27

B. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
LL024	BROCHAS DE CERDA SUAVE # 2	und	$ 8.301,64	0,10	$ 830,16
LL040	CINTA DE ENMASCARAR	rollo	$ 12.931,47	0,53	$ 6.853,68
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 7.683,84

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2AYUDANTES T1)	1	$ 350.472,00	$ 43.809,00	3,30	$ 144.582,45
						$ -
						$ -
						$ 144.582,45

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

ELABORÓ: EQUIPO CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 158.443,00

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	
Normatividad asociada: NO APLICA - ACOMPAÑAMIENTO EQUIPO DE BIENES MUEBLES - SUPERVISION, INTERVENTORIA, CONTRATISTA	

Especificaciones de construcción:

DIAGNÓSTICO Y DOCUMENTACIÓN PREVIA
• Levantamiento planimétrico detallado del piso, con identificación de módulos, juntas y ejes.
• Registro fotográfico cenital, general y por cuadrantes.
• Numeración individual de cada baldosa con código alfanumérico (ej. A1, A2, B1...).
• Elaboración de plano codificado que respalde su restitución.
• Evaluación del estado de conservación: fisuras, pérdidas, desgaste.
• Marcación en reverso con materiales removibles y no invasivos.
PREPARACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO
• Delimitación física y señalización del área como "zona de intervención patrimonial".
• Instalación de barreras perimetrales para restringir el acceso.
• Control de condiciones ambientales (sin humedad directa, sin caída de materiales).
• Revisión de herramientas autorizadas.
DESMONTE MANUAL DE BALDOSAS
• Inicio del retiro por el extremo definido en planimetría.
• Uso exclusivo de herramientas manuales (Pulidora, espátulas, formones, cinceles finos).
• Aplicación puntual de agua en caso de fuerte adherencia, con extremo cuidado.
• Retiro individual y cuidadoso de cada pieza.
• Prohibido acumular material sobre el piso original.
• No remover mortero adherido en sitio.
LIMPIEZA PRELIMINAR
• Limpieza seca con brochas o cepillos de cerdas suaves.
• Prohibido el uso de agua, solventes o químicos.
• No realizar ningún tipo de restauración o consolidación.
ACOPIO Y ALMACENAMIENTO
• Organización por módulos/códigos, colocados horizontalmente sobre estibas/tarimas.
• Área con proteccion, sin tránsito, con piso nivelado, sin humedad.
• Cubrimiento con lona transpirable o platico.
• Apilamiento máximo: 10 a 12 cm por grupo.
• Registro físico con ubicación, fecha, número de piezas y observaciones.
DOCUMENTACIÓN FINAL
• Plano de codificación de las piezas retiradas.
• Registro fotográfico completo del proceso (antes, durante y después).
• Inventario físico detallado (código, estado, ubicación en acopio).
• Informe técnico con observaciones de conservación y recomendaciones para restitución
CONSIDERACIONES GENERALES
• El procedimiento será ejecutado exclusivamente por personal calificado, bajo la supervisión directa del arquitecto restaurador.
• En caso de pérdida o daño de alguna pieza, se levantará acta y se documentará técnicamente.
• El proceso responde a criterios de reversibilidad, mínimo impacto y trazabilidad, conforme a las normas patrimoniales colombianas, Adicionalmente, se realizará la codificación individual de cada pieza retirada mediante el uso de cinta de enmascarar y marcado controlado, con el fin de generar una guía precisa para su posterior armado y ensamble, garantizando que la restitución o reubicación de los elementos se ejecute de manera específica, ordenada y fiel a su disposición original.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Este ítem no previsto contempla el retiro controlado, documentado y reversible del piso original de baldosas hidráulicas (o similares) ubicado en la capilla del Hospital San Juan de Dios, el cual reviste un alto valor patrimonial por su antigüedad, técnica de elaboración y estado de conservación. El procedimiento se desarrolla conforme a los principios de conservación preventiva y reversibilidad, garantizando que cada baldosa sea cuidadosamente desmontada, numerada, registrada, limpiada y almacenada, asegurando su trazabilidad y preservación para su futura restitución. Durante la ejecución se presentaron dificultades técnicas derivadas de la adherencia y la consolidación de las piezas al sustrato, producto del prolongado tiempo de instalación y del deterioro natural de los materiales, lo cual exigió el uso de una pulidora de baja velocidad como herramienta de apoyo para facilitar el levantamiento controlado, evitando fracturas, desprendimientos y pérdidas de material original. El uso de este equipo permitió realizar un proceso más preciso y menos invasivo, reduciendo el riesgo de daño sobre las piezas y optimizando la intervención dentro de los estándares de manejo de bienes de interés cultural. Este ítem incluye no solo el desmonte controlado de las baldosas, sino también su limpieza y acopio técnico, etapas necesarias para garantizar la adecuada conservación del material y su futura reinstalación, en coherencia con la Ley 1185 de 2008, el Decreto 1080 de 2015 y las especificaciones técnicas que regulan las intervenciones sobre bienes patrimoniales del ámbito nacional.

El uso de cinta de enmascarar dentro del presente ítem no previsto es indispensable para garantizar la correcta identificación, clasificación y trazabilidad de cada una de las baldosas patrimoniales previo a su levantamiento. La cinta permite realizar marcaciones visibles, removibles y no invasivas sobre la superficie de la pieza, cumpliendo con los principios de mínima intervención y reversibilidad que rigen este tipo de procesos. Esta marcación codificada constituye la guía primaria para ordenar, registrar y relacionar cada baldosa con su posición original dentro del plano del piso, información fundamental para la fase de restitución posterior.

El rendimiento asociado a la cinta responde a la necesidad de disponer de material suficiente para:

generar códigos individuales por pieza;

reforzar su adherencia en zonas con acumulación de polvo o pérdida superficial;

señalizar cuadrantes, módulos y ejes;

asegurar la lectura clara durante todo el proceso de manipulación, traslado y acopio.

Dado que el volumen de piezas es elevado y cada una debe contar con una marcación independiente, el consumo de cinta no puede simplificarse ni reducirse sin comprometer la trazabilidad del conjunto, por lo que su inclusión dentro del APU es técnica y operativamente necesaria.

JUSTIFICACIÓN COMPLEMENTARIA – USO DE CINTA Y RENDIMIENTOS (Materiales y Mano de Obra)

El uso de cinta de enmascarar dentro del presente ítem no previsto es indispensable para garantizar la correcta identificación, clasificación y trazabilidad de cada una de las baldosas patrimoniales previo a su levantamiento. La cinta permite realizar marcaciones visibles, removibles y no invasivas sobre la superficie de la pieza, cumpliendo con los principios de mínima intervención y reversibilidad que rigen este tipo de procesos. Esta marcación codificada constituye la guía primaria para ordenar, registrar y relacionar cada baldosa con su posición original dentro del plano del piso, información fundamental para la fase de restitución posterior.

El rendimiento asociado a la cinta responde a la necesidad de disponer de material suficiente para:

generar códigos individuales por pieza;

reforzar su adherencia en zonas con acumulación de polvo o pérdida superficial;

señalizar cuadrantes, módulos y ejes;

asegurar la lectura clara durante todo el proceso de manipulación, traslado y acopio.

Dado que el volumen de piezas es elevado y cada una debe contar con una marcación independiente, el consumo de cinta no puede simplificarse ni reducirse sin comprometer la trazabilidad del conjunto, por lo que su inclusión dentro del APU es técnica y operativamente necesaria.

JUSTIFICACIÓN DEL RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA – PROCEDIMIENTO COMPLETO

La mano de obra definida en el ítem NP responde a la secuencia integral de actividades especializadas requeridas para el levantamiento manual del piso patrimonial, que incluye:

Marcación y codificación previa

Clasificación por módulos y cuadrantes.

Identificación individual de cada baldosa mediante códigos alfanuméricos.

Elaboración del esquema de correspondencia para su futura instalación.

Retiro manual controlado del piso patrimonial

Levantamiento pieza por pieza con herramientas manuales.

Técnicas de escopleo fino y uso puntual de pulidora de baja velocidad en zonas críticas, evitando fracturas.

Manejo individualizado para preservar integridad estructural y decorativa.

Clasificación posterior al retiro

Agrupación por zonas siguiendo el diagrama y el plano codificado.

Verificación de correspondencia entre el código marcado y su ficha de ubicación.

Limpieza preliminar de cada pieza

Retiro manual de residuos de pega sin intervención abrasiva.

Cepillado suave en seco sin uso de humedad, químicos ni consolidantes.

Revisión del estado de conservación (fisuras, bordes, desgaste).

Acopio técnico especializado

Ubicación ordenada sobre estibas, con protección, ventilación y control de humedad.

Apilamiento máximo permitido (10–12 cm) para impedir deformaciones o roturas.

Registro de ubicación, fecha, cuadrante y estado de cada pieza.

Cada una de estas tareas requiere tiempo, precisión, control y una cuadrilla con experiencia en manejo de bienes muebles patrimoniales. Por ello, el rendimiento de mano de obra se calcula de manera conservadora, atendiendo a:

fragilidad del material,

adherencias variables,

necesidad de documentación continua,

manipulación manual pieza a pieza,

tiempos de codificación, lectura, verificación y registro,

protocolos de conservación preventiva y mínima intervención,

trazabilidad y precisión necesaria para que la restitución sea fiel y técnicamente viable.

Este nivel de detalle operativo justifica plenamente la cuadrilla tipo 5 y el rendimiento aplicado, puesto que la intervención no consiste únicamente en retirar material, sino en asegurar la

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	

CODIGOS CONTRACTUALES – NP006

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27
M38	ALQUILER PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	DÍA	$ 24.825,50

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	V. UNITARIO
LL024	BROCHAS DE CERDA SUAVE # 2	UND	$ 8.301,64
LL040	CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	$ 12.931,47

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR X HR
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)	$ 43.809,00

ITEM NP 006	LEVANTAMIENTO MANUAL DE PISOS PATRIMONIALES (BALDOSA HIDRÁULICA, PIEDRA, MOSAICO) INCLUYE LIMPIEZA Y ACOPIO TECNICO
3. UNIDAD DE MEDIDA	M2 – Metro Cuadrado

4. DESCRIPCIÓN

Retiro controlado, documentado y reversible del piso original de baldosas hidráulicas o similares ubicadas en la capilla del Hospital San Juan de Dios, garantizando su conservación, trazabilidad y eventual restitución, de acuerdo con los lineamientos patrimoniales vigentes.

Este procedimiento contempla el desmonte controlado de las baldosas, sino también su limpieza y acopio técnico, etapas necesarias para garantizar la adecuada conservación del material. No incluye labores de reinstalación ni restauración.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

5.1 DIAGNÓSTICO Y DOCUMENTACIÓN PREVIA

- Levantamiento planimétrico detallado del piso, con identificación de módulos, juntas y ejes.
- Registro fotográfico cenital, general y por cuadrantes.
- Numeración individual de cada baldosa con código alfanumérico (ej. A1, A2, B1...).
- Elaboración de plano codificado que respalde su restitución.
- Evaluación del estado de conservación: fisuras, pérdidas, desgaste.
- Marcación en reverso con materiales removibles y no invasivos.

5.2 PREPARACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO

- Delimitación física y señalización del área como “zona de intervención patrimonial”.
- Instalación de barreras perimetrales para restringir el acceso.

- Control de condiciones ambientales (sin humedad directa, sin caída de materiales).
- Revisión de herramientas autorizadas.

5.3 DESMONTE MANUAL DE BALDOSAS

- Inicio del retiro por el extremo definido en planimetría.
- Uso exclusivo de herramientas manuales (espátulas, formones, cinceles finos).
- Aplicación puntual de agua en caso de fuerte adherencia, con extremo cuidado.
- Retiro individual y cuidadoso de cada pieza.
- Prohibido acumular material sobre el piso original.
- No remover mortero adherido en sitio.

5.4 LIMPIEZA PRELIMINAR

- Limpieza seca con brochas o cepillos de cerdas suaves.
- Prohibido el uso de agua, solventes o químicos.
- No realizar ningún tipo de restauración o consolidación.

5.5 ACOPIO Y ALMACENAMIENTO

- Organización por módulos/códigos, colocados horizontalmente sobre estibas/tarimas.
- Intercalar capas de protección entre piezas (cartón sin ácido, geotextil o espuma).
- Área bajo techo, sin tránsito, con piso nivelado, sin humedad.
- Cubrimiento con lona transpirable.
- Apilamiento máximo: 10 a 12 cm por grupo.
- Registro físico con ubicación, fecha, número de piezas y observaciones.

5.6 DOCUMENTACIÓN FINAL

- Plano de codificación de las piezas retiradas.
- Registro fotográfico completo del proceso (antes, durante y después).
- Inventario físico detallado (código, estado, ubicación en acopio).
- Informe técnico con observaciones de conservación y recomendaciones para restitución

5.7 CONSIDERACIONES GENERALES

- El procedimiento será ejecutado exclusivamente por personal calificado, bajo la supervisión directa del arquitecto restaurador.
- En caso de pérdida o daño de alguna pieza, se levantará acta y se documentará técnicamente.
- El proceso responde a criterios de reversibilidad, mínimo impacto y trazabilidad, conforme a las normas patrimoniales colombianas.

JUSTIFICACIÓN COMPLEMENTARIA – USO DE CINTA Y RENDIMIENTOS (Materiales y Mano de Obra)

El uso de cinta de enmascarar dentro del presente ítem no previsto es indispensable para garantizar la correcta identificación, clasificación y trazabilidad de cada una de las baldosas patrimoniales previo a su levantamiento. La cinta permite realizar marcaciones visibles, removibles y no invasivas sobre la superficie de la pieza, cumpliendo con los principios de mínima intervención y reversibilidad que rigen este tipo de procesos. Esta marcación codificada constituye la guía primaria para ordenar, registrar y relacionar cada baldosa con su posición original dentro del plano del piso, información fundamental para la fase de restitución posterior.

El rendimiento asociado a la cinta responde a la necesidad de disponer de material suficiente para:

- generar códigos individuales por pieza;
- reforzar su adherencia en zonas con acumulación de polvo o pérdida superficial;
- señalizar cuadrantes, módulos y ejes;
- asegurar la lectura clara durante todo el proceso de manipulación, traslado y acopio.

Dado que el volumen de piezas es elevado y cada una debe contar con una marcación independiente, el consumo de cinta no puede simplificarse ni reducirse sin comprometer la trazabilidad del conjunto, por lo que su inclusión dentro del APU es técnica y operativamente necesaria.

JUSTIFICACIÓN DEL RENDIMIENTO DE MANO DE OBRA – PROCEDIMIENTO COMPLETO

La mano de obra definida en el ítem NP responde a la secuencia integral de actividades especializadas requeridas para el levantamiento manual del piso patrimonial, que incluye:

1. Marcación y codificación previa
    - Clasificación por módulos y cuadrantes.
    - Identificación individual de cada baldosa mediante códigos alfanuméricos.
    - Elaboración del esquema de correspondencia para su futura instalación.
2. Retiro manual controlado del piso patrimonial
    - Levantamiento pieza por pieza con herramientas manuales.
    - Técnicas de escopleo fino y uso puntual de pulidora de baja velocidad en zonas críticas, evitando fracturas.
    - Manejo individualizado para preservar integridad estructural y decorativa.
3. Clasificación posterior al retiro
    - Agrupación por zonas siguiendo el diagrama y el plano codificado.
    - Verificación de correspondencia entre el código marcado y su ficha de ubicación.
4. Limpieza preliminar de cada pieza
    - Retiro manual de residuos de pega sin intervención abrasiva.
    - Cepillado suave en seco sin uso de humedad, químicos ni consolidantes.
    - Revisión del estado de conservación (fisuras, bordes, desgaste).
5. Acopio técnico especializado
    - Ubicación ordenada sobre estibas, con protección, ventilación y control de humedad.
    - Apilamiento máximo permitido (10–12 cm) para impedir deformaciones o roturas.
    - Registro de ubicación, fecha, cuadrante y estado de cada pieza.

Cada una de estas tareas requiere tiempo, precisión, control y una cuadrilla con experiencia en manejo de bienes muebles patrimoniales. Por ello, el rendimiento de mano de obra se calcula de manera conservadora, atendiendo a:

- fragilidad del material,
- adherencias variables,
- necesidad de documentación continua,
- manipulación manual pieza a pieza,
- tiempos de codificación, lectura, verificación y registro,
- protocolos de conservación preventiva y mínima intervención,
- trazabilidad y precisión necesaria para que la restitución sea fiel y técnicamente viable.

Este nivel de detalle operativo justifica plenamente la cuadrilla tipo 5 y el rendimiento aplicado, puesto que la intervención no consiste únicamente en retirar material, sino en asegurar la preservación, trazabilidad y restitución del piso original, garantizando que el bien patrimonial mantenga sus valores materiales y formales una vez reinstalado.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las determinadas por el cliente y conforme a normativas técnicas NSR-10 y demás aplicables.

7. ENSAYOS A REALIZAR

NO APLICA

8. MATERIALES

- Herramientas manuales especializadas no invasivas.
- Materiales de embalaje y protección: cartón sin ácido, geotextil, lonas transpirables.
- Tarimas o estibas plásticas o de madera tratada.

9. EQUIPO

- Herramientas manuales especializadas no invasivas.

- Materiales de embalaje y protección: cartón sin ácido, geotextil, lonas transpirables.

10. DESPERDICIOS	11. MANO DE OBRA
Incluidos ☐ Si ☒ No	Incluidos ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

Normativa nacional de intervención sobre bienes patrimoniales – Ministerio de Cultura.

Carta del Restauro – ICCROM

Manuales y guías de restauración arquitectónica – Colombia y estándares internacionales.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad será medida en metro cuadrado (M2), por baldosa desmontada, numerada, empacada y almacenada de forma técnica y conforme a especificaciones. La validación estará a cargo de la interventoría.

14. NO CONFORMIDAD

Toda actividad será verificada por el arquitecto restaurador y la interventoría. Las piezas con fallas en el retiro o almacenaje serán documentadas y no serán reconocidas si no cumplen con los lineamientos técnicos.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 07

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

PROYECTO: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: ITEM NP 007 — MEJORAMIENTO DE VÍA EN RECEBO COMPACTADO, ESTABILIZADO CON CEMENTO_CAPA DE 7CM DE ESPESOR

UNIDAD DE MEDIDA: M2 **CAPITULO:** ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
RV-08	ALQUILER MINICARGADOR CON OPERARIO Y COMBUSTIBLE	hora	$ 84.252,71	0,38	$ 32.016,03
RV-01	ALQUILER VIBROCOMPACTADOR (2 TONELADAS) CON OPERARIO Y COMBUSTIBLE	hora	$ 48.489,73	0,10	$ 4.848,97
					$ -
					$ 36.865,00

B. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
RV-05	RELLENO COMPACTADO SUB BASE GRANULAR	m3	$ 131.442,80	0,07	$ 9.201,00
H3	CEMENTO GRIS	kg	$ 678,00	10,00	$ 6.780,00
AA1	AGUA	litro	$ 130,59	4,00	$ 522,36
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ 16.503,36

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)	1	$ 350.472,00	$ 43.809,00	0,80	$ 35.047,20
						$ -
						$ -
						$ 35.047,20

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

ELABORÓ: EQUIPO CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 88.416,00**

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	

Especificaciones de construcción:

PREPARACIÓN DEL TERRENO
• Limpieza manual o mecánica del área a intervenir.
• Retiro de material vegetal, escombros u otros elementos sueltos.
• Nivelación y humectación previa de la superficie.
EXTENDIDO DE RECEBO ESTABILIZADO
• Mezcla homogénea del recebo con el cemento en proporciones previamente definidas por el responsable técnico.
• El espesor de la capa será 7 cm, según diseño.
RIEGO Y HUMECTACIÓN
• Humectación uniforme del material extendido para facilitar su compactación y la hidratación del cemento.
• No debe existir encharcamiento.
COMPACTACIÓN
• Compactación con vibrocompactador tipo "rana" o rodillo, según accesibilidad del área.
• Se realizarán pases hasta alcanzar un 95% de densidad Proctor Modificado.
• Se realizarán correcciones puntuales si se presentan deformaciones o fisuras.
5.5 TERMINACIÓN Y LIMPIEZA
• Nivelación final con reglas metálicas y verificación de pendientes.
• Retiro de excedentes y limpieza del área intervenida.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

La incorporación de este ítem no previsto surge debido a que en la oferta contractual inicial no se contemplaba el mejoramiento de la vía de circulación vehicular hacia el proyecto, la cual, por falta de mantenimiento y las condiciones climáticas de lluvias, se encontraba altamente desestabilizada, ocasionando dificultades de tránsito e incluso el riesgo de que los vehículos quedaran atascados. Este APU contempla el suministro, extendido y compactación de una capa de recebo natural estabilizado con cemento, con el objetivo de mejorar la capacidad estructural y garantizar condiciones seguras de circulación peatonal y vehicular liviano en el tramo intervenido. La capa se estabiliza con un porcentaje de cemento entre el 4 % y el 7 %, conforme al diseño y a las características geotécnicas del terreno, y se ejecuta mediante los equipos, herramientas, materiales, transporte y mano de obra necesarios para asegurar su correcta implementación.

Se evidencia que el estado real del terreno presenta hundimientos pronunciados en aproximadamente el 40 % de la longitud total del tramo, generados por afectaciones acumuladas de las condiciones climáticas y deficiente drenaje superficial, lo que incrementa la necesidad de material de afirmado y mano de obra para alcanzar la nivelación requerida y garantizar la compactación óptima de la base estabilizada. En consecuencia, es necesario aumentar las cantidades de recebo natural, cemento estabilizante y horas de operación de maquinaria, a fin de obtener una superficie homogénea y estable que cumpla con las condiciones estructurales y de tránsito establecidas. La estabilización del suelo con cemento —técnica que combina suelo granular, cemento Portland y agua para mejorar la resistencia, rigidez y durabilidad del firme— se encuentra avalada por los manuales técnicos del INVIAS (2013) y otras regulaciones nacionales e internacionales para firmes estabilizados. Con este ítem no previsto se garantiza una solución técnica adecuada y duradera, que mejora la estabilidad y funcionalidad de la vía de acceso, asegurando la continuidad de las operaciones constructivas y la circulación segura de personal y vehículos dentro del área del proyecto (Hospital San Juan De Dios).

Justificación de la Cuadrilla Seleccionada

Si bien la actividad de mejoramiento de vía en recebo compactado y estabilizado con cemento —con una capa de 7 cm de espesor— incorpora el uso de maquinaria menor (minicargador y vibrocompactador), la participación de la cuadrilla Tipo 5 (1 oficial T2 + 2 ayudantes T1) resulta indispensable para el adecuado desarrollo de las labores complementarias y de apoyo operativo que garantizan la calidad final del proceso constructivo.

La cuadrilla desempeña funciones que no pueden ser asumidas por la maquinaria, entre las cuales se destacan:

Trasiegos, distribución manual y nivelación fina del material antes y después del paso de la maquinaria, asegurando el cumplimiento del espesor y la regularidad superficial requeridos.

Humectación controlada de las zonas intervenidas, condición esencial para lograr la mezcla óptima de recebo con cemento y garantizar la compactación adecuada durante las fases sucesivas.

Aplicación, dosificación y dispersión manual del cemento gris, asegurando que el material estabilizante quede distribuido de manera homogénea en la superficie, especialmente en bordes, encuentros y áreas donde la maquinaria no puede acceder con precisión.

Ajustes y correcciones puntuales, incluyendo afinamiento de niveles, conformación de pendientes y verificación visual de la densidad y acabado.

Apoyo permanente durante la operación del vibrocompactador, asistiendo en las zonas críticas y verificando la compactación en capas uniformes.

Limpieza, preparación y adecuación del área de trabajo, garantizando que el frente constructivo se mantenga en condiciones aptas para la continuidad de la actividad.

La cuadrilla permite integrar de forma eficiente las tareas manuales con los rendimientos de la maquinaria, asegurando el cumplimiento de los criterios técnicos de compactación, nivelación y estabilización del material. De esta forma, se justifica plenamente su inclusión dentro del ítem, al ser un recurso humano fundamental para garantizar la correcta ejecución del mejoramiento de vía y la durabilidad de la capa estabilizada.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	

CODIGOS CONTRACTUALES – NP007

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
RV-01	ALQUILER VIBROCOMPACTADOR (2 TONELADAS) CON OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HORA	$ 48.489,73
RV-08	ALQUILER MINICARGADOR CON OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HORA	$ 84.252,71

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	V. UNITARIO
AA1	AGUA	LITRO	$ 130,59
H3	CEMENTO GRIS	KG	$ 678,00
RV-05	RELLENO COMPACTADO SUB BASE GRANULAR	M3	$ 131.442,80

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR X HR
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)	$ 43.809,00

ITEM NP 007	MEJORAMIENTO DE VIA EN RECEBO COMPACTADO, ESTABILIZADO CON CEMENTO – CAPA DE 7CM DE ESPESOR

3. UNIDAD DE MEDIDA UND – m2

4. DESCRIPCIÓN

Esta actividad corresponde al mejoramiento de vía a través del suministro, extendido y compactación de una capa de recebo natural estabilizado con cemento, con el objetivo de mejorar la capacidad estructural y las condiciones de tránsito peatonal o vehicular liviano, según el uso definido del tramo intervenido.

El recebo será estabilizado con un porcentaje adecuado de cemento (entre 4% y 7%) de acuerdo con el diseño y condiciones del terreno. La actividad incluye todos los materiales, equipos, herramientas, transporte y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

5.1 PREPARACIÓN DEL TERRENO

- Limpieza manual o mecánica del área a intervenir.
- Retiro de material vegetal, escombros u otros elementos sueltos.
- Nivelación y humectación previa de la superficie.

5.2 EXTENDIDO DE RECEBO ESTABILIZADO

- Mezcla homogénea del recebo con el cemento en proporciones previamente definidas por el responsable técnico.
- El espesor de la capa será 7 cm, según diseño.

5.3 RIEGO Y HUMECTACIÓN

- Humectación uniforme del material extendido para facilitar su compactación y la hidratación del cemento.
- No debe existir encharcamiento.

5.4 COMPACTACIÓN

- Compactación con vibrocompactador tipo “rana” o rodillo, según accesibilidad del área.
- Se realizarán pases hasta alcanzar un 95% de densidad Proctor Modificado.
- Se realizarán correcciones puntuales si se presentan deformaciones o fisuras.

5.5 TERMINACIÓN Y LIMPIEZA

- Nivelación final con reglas metálicas y verificación de pendientes.
- Retiro de excedentes y limpieza del área intervenida.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Nivelación y espesor según diseño (±1 cm).
- Pendientes de escurrimiento ≥ 1%.

7. ENSAYOS A REALIZAR

- no aplica para carreteable

8. MATERIALES

- Recebo natural
- Cemento
- Agua limpia y libre de contaminantes.

9. EQUIPO

- minicargador.
- Vibrocompactador tipo rana, plancha o rodillo.
- Herramientas menores (palas, azadones, carretillas).
- Mezcladora, si se hace mezcla en sitio.

10. DESPERDICIOS	11. MANO DE OBRA

Incluidos ☒ Si ☐No	Incluidos ☒ Si ☐ No

JUSTIFICACIÓN DE LA CUADRILLA SELECCIONADA

Si bien la actividad de mejoramiento de vía en recebo compactado y estabilizado con cemento —con una capa de 7 cm de espesor— incorpora el uso de maquinaria menor (minicargador y vibrocompactador), la participación de la cuadrilla Tipo 5 (1 oficial T2 + 2 ayudantes T1) resulta indispensable para el adecuado desarrollo de las labores complementarias y de apoyo operativo que garantizan la calidad final del proceso constructivo.

La cuadrilla desempeña funciones que no pueden ser asumidas por la maquinaria, entre las cuales se destacan:

- Trasiegos, distribución manual y nivelación fina del material antes y después del paso de la maquinaria, asegurando el cumplimiento del espesor y la regularidad superficial requeridos.
- Humectación controlada de las zonas intervenidas, condición esencial para lograr la mezcla óptima de recebo con cemento y garantizar la compactación adecuada durante las fases sucesivas.
- Aplicación, dosificación y dispersión manual del cemento gris, asegurando que el material estabilizante quede distribuido de manera homogénea en la superficie, especialmente en bordes, encuentros y áreas donde la maquinaria no puede acceder con precisión.
- Ajustes y correcciones puntuales, incluyendo afinamiento de niveles, conformación de pendientes y verificación visual de la densidad y acabado.
- Apoyo permanente durante la operación del vibrocompactador, asistiendo en las zonas críticas y verificando la compactación en capas uniformes.
- Limpieza, preparación y adecuación del área de trabajo, garantizando que el frente

constructivo se mantenga en condiciones aptas para la continuidad de la actividad.

La cuadrilla permite integrar de forma eficiente las tareas manuales con los rendimientos de la maquinaria, asegurando el cumplimiento de los criterios técnicos de compactación, nivelación y estabilización del material. De esta forma, se justifica plenamente su inclusión dentro del ítem, al ser un recurso humano fundamental para garantizar la correcta ejecución del mejoramiento de vía y la durabilidad de la capa estabilizada.

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Manual de estabilización de suelos con cemento – Instituto del Cemento y del Concreto de Colombia (ICCC).
- Normas NSR-10 y guías técnicas para obras de infraestructura menor rural.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La actividad será medida por metro cuadrado (M2) efectivamente intervenido y verificado con la densidad de compactación requerida. El pago incluye suministro, transporte, extendido, estabilización, compactación, limpieza y todos los insumos necesarios para su correcta ejecución.

14. NO CONFORMIDAD

Toda actividad será verificada por la interventoría. No se reconocerán áreas con densidad insuficiente, mezclas no homogéneas, ausencia de trazabilidad o espesor fuera de especificación. Las áreas rechazadas deberán ser corregidas sin costo adicional.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 18

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: **ITEM NP 018** DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA ENTREPISO

UNIDAD DE MEDIDA: ML **CAPITULO:** ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
T1	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	hr	$ 4.190,27	0,3	$ 1.257,08
M1	Alquiler Andamio Multidireccional Certificado (Sección De 1.50X1.50M)	sección·dia	$ 18.882,67	0,3	$ 5.664,80
M53	Alquiler Malacate De Manivela Con Cable Capacidad 650Kg	día	$ 6.381,95	0,3	$ 1.914,59
					$ -
					$ 8.836,47

B. MATERIALES

CÓDIGO		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)	1	$ 325.688,00	$ 40.711,00	0,10	$ 32.568,80
						$ -
						$ -
						$ 32.568,80

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR002	Transporte De Rcd A Escombrera Certificada (Volqueta 6 M3)	m3	$ 30.666,67	0,04	$ 1.226,67
TR001	Derecho De Botadero De Escombros En Sitio Autorizado Por M3 En Sitio Autorizado Por La Entidad Ambiental Competente.	m3	$ 5.100,10	0,04	$ 204,00
					$ -
					$ 1.430,67

ELABORÓ: EQUIPO CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 42.836,00**

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN	
Normativa del Ministerio de Cultura para intervención de estructuras en bienes de interés cultural. Normativa ambiental vigente para transporte y disposición de escombros (RCD). Normas de seguridad y salud en el trabajo (Ley 1562 de 2012 y Resolución 1409 de 2012).	

Especificaciones de construcción:

Preparación

Señalización y delimitación del área de trabajo.

Instalación de andamios multidireccionales certificados y equipos auxiliares (malacate de manivela con cable de 650 kg) para garantizar el acceso y la manipulación segura.

Verificación del estado de las viguetas a intervenir.

Ejecución

Corte manual de las vigas en madera utilizando herramientas menores adecuadas.

Descenso controlado de las piezas mediante el malacate y disposición ordenada en área temporal de acopio.

Traslado del material desmontado hacia vehículo autorizado para su disposición final.

Finalización

Transporte de RCD a escombrera certificada.

Disposición en sitio autorizado por la entidad ambiental competente.

Limpieza y verificación final del área intervenida.

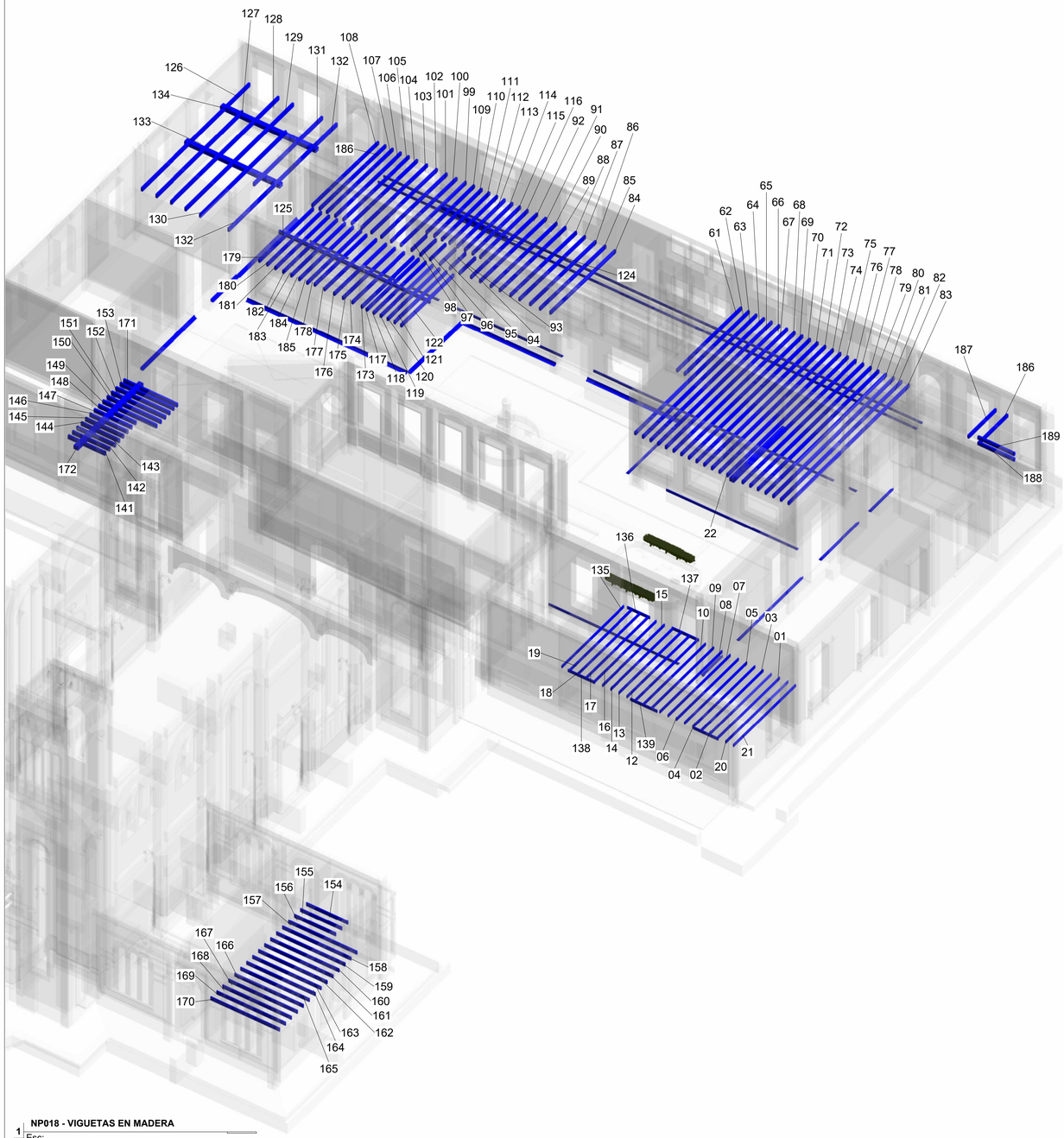
F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Los elementos a intervenir corresponden, en promedio, a vigas de madera con secciones nominales de 10 × 15 cm y 15 × 20 cm, dimensiones predominantes dentro del conjunto estructural existente y que requieren la ejecución de cortes controlados para su desmontaje. Este ítem se incorpora como no previsto, dado que contractualmente no se contempla una actividad específica para el corte, retiro y disposición final de estas vigas en madera, las cuales presentan un avanzado estado de deterioro y requieren intervención para garantizar la seguridad y continuidad de las obras en el Edificio Capilla y Convento. El proceso se realizará mediante herramientas menores de carpintería, andamios multidireccionales certificados y malacate de manivela con cable de 650 kg, lo que permite efectuar maniobras de corte y descenso de manera precisa y segura, atendiendo las características físicas y mecánicas propias de estas piezas de madera. La cuadrilla tipo 4 ejecutará la actividad bajo los protocolos de seguridad industrial y criterios de conservación patrimonial establecidos. Finalmente, los residuos serán transportados y dispuestos en una escombrera certificada, cumpliendo la normatividad ambiental vigente y asegurando un manejo adecuado de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD).

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	



1 NP018 - VIGUETAS EN MADERA
Esc:

NP-018 DESMONTE DE VIGUETAS

CodPpto	BIM_ID	Marca	BIM_Ejecutado	BIM_Fecha Ejecutado	BIM_Fecha Programacion	BIM_Corte	Material y Descripción	Longitud
N/A	NP018	01	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	02	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	03	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	04	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	05	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	06	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	07	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	08	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	09	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	10	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	11	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	12	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	13	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	14	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	15	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	16	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	17	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	18	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	19	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	20	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	21	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	22	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.88
N/A	NP018	61	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.39
N/A	NP018	62	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.39
N/A	NP018	63	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.20
N/A	NP018	64	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.73
N/A	NP018	65	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.73
N/A	NP018	66	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	67	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	68	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	69	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	70	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	71	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	72	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	73	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	74	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	75	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.72
N/A	NP018	76	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.71
N/A	NP018	77	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.71
N/A	NP018	78	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.71
N/A	NP018	79	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.71
N/A	NP018	80	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.71
N/A	NP018	81	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.71
N/A	NP018	82	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.71
N/A	NP018	83	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	9.71
N/A	NP018	84	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.39
N/A	NP018	85	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.29
N/A	NP018	86	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.19
N/A	NP018	87	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.20
N/A	NP018	88	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.20
N/A	NP018	89	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.20
N/A	NP018	90	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.20
N/A	NP018	91	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.20
N/A	NP018	92	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.20
N/A	NP018	93	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.25
N/A	NP018	94	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.25
N/A	NP018	95	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.25
N/A	NP018	96	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.25
N/A	NP018	97	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.25
N/A	NP018	98	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.21
N/A	NP018	99	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.21
N/A	NP018	100	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	101	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	102	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	103	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	104	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	105	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	106	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	107	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	108	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	109	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.83
N/A	NP018	110	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.83
N/A	NP018	111	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.83
N/A	NP018	112	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.83
N/A	NP018	113	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.83
N/A	NP018	114	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.83
N/A	NP018	115	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.84
N/A	NP018	116	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.84
N/A	NP018	117	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.28
N/A	NP018	118	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.18
N/A	NP018	119	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.18
N/A	NP018	120	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.18
N/A	NP018	121	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.18
N/A	NP018	122	Sí	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.18
N/A	NP018	123	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.40
N/A	NP018	124	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.35
N/A	NP018	125	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.14
N/A	NP018	126	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	8.67
N/A	NP018	127	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	6.90
N/A	NP018	128	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	8.65
N/A	NP018	129	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	8.65
N/A	NP018	130	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	8.64
N/A	NP018	131	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.50
N/A	NP018	132	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.98
N/A	NP018	133	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.07
N/A	NP018	134	Sí	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.07

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
CONTROL DE CAMBIOS		

EJECUTADO
NO EJECUTADO
AVANCE PARCIAL

Culturas

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
NIT. 901.899.883-3
CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
Representante legal: **ASTRID DÍAZ**
Contrato Número 4346 de 2024

IBP INGENIERIA S.A.S
Representante legal: **KAROL STEFANY RAMIREZ**
Contrato Número 4381 de 2024

APROBACIONES

Coordinador BIM interventoria:	Residente interventoria:	Coordinador BIM Contratista:	Residente Patrimonial Contratista:
Arq. Cristian Riveros	Ing. Felipe Quimbayo	Arq. Carlos Aguilar	Arq. Juan Carlos Currea

APROBADO-PUBLICADO

Contenido:
CORTE DE VIGUETAS EN MADERA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL

No. Plano: **38_NP018**
COMPONENTE
05_DESMONTES Y RETIROS

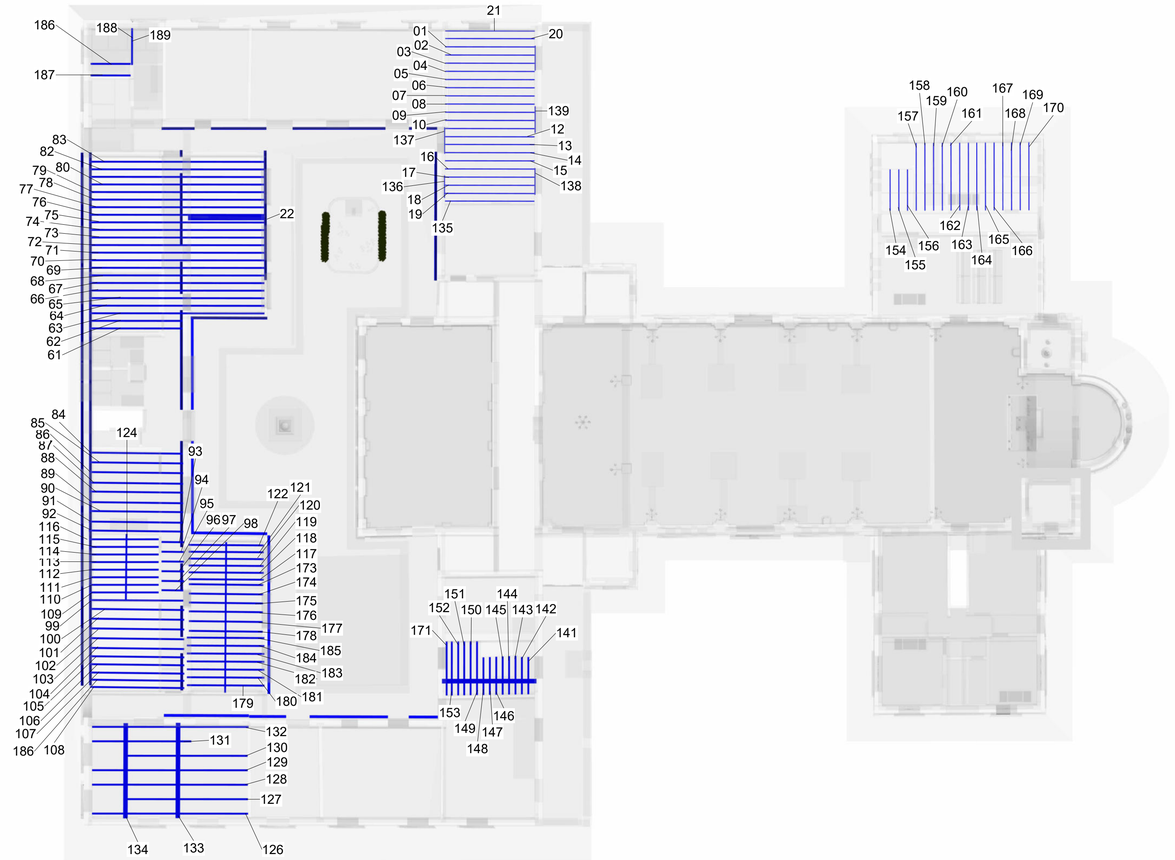
CAPILLA Y CONVENTO
Carrera 10 No. 1 - 59 Sur

Escala: INDICADA
Fecha impresión: 4/12/2025 6:30:29 p. m.

Archivo: Autodesk Docs://CHSJD-CAPILLA CONVENTO/HSJD-CC-CAP-BIM-04-MOD-INT-integral.rvt

NP-018 DESMONTE DE VIGUETAS

CodPpto	BIM_ID	Marca	BIM_Ejecutado	BIM_Fecha Ejecutado	BIM_Fecha Programacion	BIM_Corte	Material y Descripción	Longitud
N/A	NP018	135	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.98
N/A	NP018	136	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.20
N/A	NP018	137	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.42
N/A	NP018	138	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.36
N/A	NP018	139	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.36
N/A	NP018	140	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	1.26
N/A	NP018	141	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.06
N/A	NP018	142	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.06
N/A	NP018	143	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.13
N/A	NP018	144	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.12
N/A	NP018	145	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.11
N/A	NP018	146	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.10
N/A	NP018	147	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.09
N/A	NP018	148	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.08
N/A	NP018	149	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.97
N/A	NP018	150	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.97
N/A	NP018	151	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.98
N/A	NP018	152	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.98
N/A	NP018	153	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.98
N/A	NP018	154	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.29
N/A	NP018	155	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.29
N/A	NP018	156	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.29
N/A	NP018	157	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.78
N/A	NP018	158	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.78
N/A	NP018	159	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.78
N/A	NP018	160	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.78
N/A	NP018	161	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.78
N/A	NP018	162	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.78
N/A	NP018	163	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.78
N/A	NP018	164	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.79
N/A	NP018	165	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.79
N/A	NP018	166	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.79
N/A	NP018	167	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.79
N/A	NP018	168	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.79
N/A	NP018	169	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.79
N/A	NP018	170	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	3.79
N/A	NP018	171	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.98
N/A	NP018	172	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.21
N/A	NP018	173	Si	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	174	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	175	Si	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	176	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	177	Si	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	178	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	179	Si	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.31
N/A	NP018	180	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.31
N/A	NP018	181	Si	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.31
N/A	NP018	182	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.31
N/A	NP018	183	Si	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.31
N/A	NP018	184	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.31
N/A	NP018	185	Si	2025-09-19	2025-09-19	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	4.31
N/A	NP018	186	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.22
N/A	NP018	186	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	5.22
N/A	NP018	187	Si	2025-10-17	2025-10-17	Acta de corte 1	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA DE ENTREPISO	2.22
Si: 150								**694.86**
Total general: 150								**694.86**



1 NP018 - DE VIGUETAS EN MADERA PLANTA
Esc:

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
		CONTROL DE CAMBIOS
		EJECUTADO
		NO EJECUTADO
		AVANCE PARCIAL

Culturas

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
NIT. 901.899.885-5

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
Representante legal: **ASTRID DÍAZ**
Contrato Número 4346 de 2024

IBP INGENIERIA S.A.S
Representante legal: **KAROL STEFANY RAMIREZ**
Contrato Número 4381 de 2024

APROBACIONES

Coordinador BIM interventoría:	Residente interventoría:	Coordinador BIM Contratista:	Residente Patrimonial Contratista:
Arq. Cristian Riveros	Ing. Felipe Quimbayo	Arq. Carlos Aguilar	Arq. Juan Carlos Currea

APROBADO-PUBLICADO

Contenido:
CORTE DE VIGUETAS EN MADERA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL

No. Plano: **38_NP018.**
COMPONENTE
05_DESMONTES Y RETIROS

CAPILLA Y CONVENTO
Carrera 10 No. 1 - 59 Sur

Escala: INDICADA
Fecha impresión: 4/12/2025 6:32:03 p. m.

Archivo: **Autodesk Docs://CHSJD-CAPILLA CONVENTO/HSJD-CC-CAP-BIM-04-MOD-INT-integral.rvt**

CODIGOS CONTRACTUALES – NP018

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	DÍA	$ 6.381,95
T1	HERRAMIENTA MENOR - VARIOS X HORA	HR	$ 4.190,27

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR X HR
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)	$ 40.711,00

TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	$ 5.100,10
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67

ITEM NP 018	DESMONTE Y DISPOSICION FINAL DE VIGAS EN MADERA ENTREPISO

3. UNIDAD DE MEDIDA ML

4. DESCRIPCIÓN

La actividad no prevista contempla el corte, retiro y disposición final de vigas en madera que, por su deterioro, incompatibilidad estructural o por la necesidad de intervención, deben ser desmontadas del edificio Capilla y Convento del Hospital San Juan de Dios. Los elementos a intervenir corresponden, en promedio, a vigas con secciones nominales de 10 × 15 cm y 15 × 20 cm, dimensiones predominantes en el conjunto estructural existente y que requieren seccionamientos controlados para su desmontaje seguro. El proceso incluye el corte preciso de las piezas, su manipulación y descenso mediante herramientas menores de carpintería, andamios multidireccionales certificados y malacate de manivela con cable de 650 kg, garantizando maniobras estables y un manejo seguro acorde con las características físicas y mecánicas de la madera. La actividad será ejecutada por una cuadrilla tipo 4, cumpliendo los protocolos de seguridad industrial y los criterios de conservación patrimonial establecidos para el inmueble. Finalmente, el material desmontado será trasladado y dispuesto en una escombrera certificada autorizada por la autoridad ambiental competente, asegurando un manejo responsable de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y la adecuada continuidad de los frentes de obra.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Preparación

- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Instalación de andamios multidireccionales certificados y equipos auxiliares (malacate de manivela con cable de 650 kg) para garantizar el acceso y la manipulación segura.
- Verificación del estado de las vigas a intervenir.

Ejecución

- Corte manual de las vigas en madera utilizando herramientas menores adecuadas.
- Descenso controlado de las piezas mediante el malacate y disposición ordenada en área temporal de acopio.
- Traslado del material desmontado hacia vehículo autorizado para su disposición final.

Finalización

- Transporte de RCD a escombrera certificada.
- Disposición en sitio autorizado por la entidad ambiental competente.
- Limpieza y verificación final del área intervenida.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Corte completo de la vigas, sin afectar elementos adyacentes de la estructura.
- Manipulación y retiro sin fracturas incontroladas ni afectaciones a zonas patrimoniales.
- Cumplimiento de protocolos de seguridad y ambientales en la disposición final.

7. ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de los cortes realizados.
- Verificación de disposición final mediante soportes de entrega en escombrera autorizada.

8. MATERIALES

No aplica – La actividad corresponde al retiro de elementos existentes.

9. EQUIPO

- Herramientas menores de corte y carpintería.
- Andamio multidireccional certificado (1.50x1.50 m).
- Malacate de manivela con cable capacidad 650 kg.

10. DESPERDICIOS Incluidos ☒ Si ☐No	11. MANO DE OBRA Incluidos ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Normativa del Ministerio de Cultura para intervención de estructuras en bienes de interés cultural.
- Normativa ambiental vigente para transporte y disposición de escombros (RCD).
- Normas de seguridad y salud en el trabajo (Ley 1562 de 2012 y Resolución 1409 de 2012).

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (ML) de vigas cortada, retirada y dispuesta en sitio autorizado, previa verificación de la interventoría.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de cortes incompletos, disposición inadecuada de residuos o afectación a elementos estructurales y patrimoniales no contemplados, la actividad deberá repetirse o corregirse por cuenta del contratista, sin reconocimiento económico adicional.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES

Culturas

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4346-2024, CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO CAPILLA - CONVENTO DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ITEM NO PREVISTO

NP 19

Culturas	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-105 Versión: 4 Fecha: 25/jun/2020

FECHA: 9/09/2025

HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EDIFICIO CAPILLA CONVENTO

ÍTEM: **ITEM NP 019** DEMOLICION MANUAL DE ESCALERAS EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION

UNIDAD DE MEDIDA: M2 **CAPITULO:** ITEMS NO PREVISTOS

A. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	hr	$ 4.190,27	0,3	$ 1.257,08
M1	Alquiler Andamio Multidireccional Certificado (Sección De 1.50X1.50M)	sección·dia	$ 18.882,67	0,35	$ 6.608,93
					$ -
					$ -
					$ 7.866,02

B. MATERIALES

CÓDIGO		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

C. MANO DE OBRA

CÓDIGO	CATEGORÍA	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)	1	$ 189.360,00	$ 23.670,00	0,14	$ 26.509,40
						$ -
						$ -
						$ 26.509,40

D. TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
R002	Transporte De Rcd A Escombrera Certificada (Volqueta 6 M3)	m3	$ 30.666,67	0,15	$ 4.600,00
TR001	Derecho De Botadero De Escombros En Sitio Autorizado Por M3 En Sitio Autorizado Por La Entidad Ambiental Competente.	m3	$ 5.100,10	0,15	$ 765,02
					$ -
					$ 5.365,02

ELABORÓ: EQUIPO CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 39.740,00**

Nota: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normas técnicas aplicables a la demolición en edificaciones patrimoniales:

Ley 397 de 1997 – Ley General de Cultura, modificada por la Ley 1185 de 2008: establece la protección, conservación e intervención de Bienes de Interés Cultural (BIC).

Decreto 763 de 2009 – Reglamenta los procedimientos de intervención en Bienes de Interés Cultural, incluyendo lineamientos específicos para actividades de demolición, desmonte o retiro de elementos constructivos.

Guía para la formulación de proyectos de intervención en BIC (Ministerio de Cultura): criterios y procedimientos técnicos para la intervención, desmontes controlados y manejo de elementos no originales o deteriorados.

Norma Sismo Resistente NSR-10 – Título J (Intervención en edificaciones existentes): lineamientos para el manejo de elementos estructurales y no estructurales durante procesos de demolición, reforzamiento o adecuación.

NTC 6047 – Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD): establece requisitos para el manejo, transporte y disposición de materiales resultantes de la demolición.

Resolución 1409 de 2012 – Trabajo seguro en alturas (aplicable por uso de andamios).

Ley 1562 de 2012 – Sistema General de Riesgos Laborales.

Normativa ambiental vigente para la disposición de RCD:

Resolución 0472 de 2017 (MADS): requisitos para la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición.

Reglamentación local de la autoridad ambiental competente sobre botaderos autorizados.

Normas de seguridad y salud en el trabajo:

Resolución 0312 de 2019 – Estándares mínimos del SG-SST.

Resolución 1409 de 2012 – Trabajo seguro en alturas.

Decreto 1072 de 2015 – Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo.

Especificaciones de construcción:

Preparación

Delimitación y señalización del área de trabajo.

Instalación de andamio multidireccional certificado (1.50x1.50 m) para acceso seguro.

Alistamiento de herramientas menores de demolición.

Ejecución

Demolición manual de las escaleras en concreto, iniciando desde el nivel superior y avanzando de manera descendente.

Corte controlado de secciones, evitando desprendimientos bruscos.

Acopio temporal de fragmentos en área destinada para su posterior recolección.

Finalización

Transporte de RCD mediante volqueta hacia escombrera certificada.

Pago de derecho de botadero en sitio autorizado por la entidad ambiental competente.

Limpieza y verificación del área intervenida.

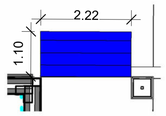
F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Este ítem fue incorporado como actividad no prevista, dado que no existía dentro de las condiciones contractuales iniciales la demolición manual de escaleras en concreto; sin embargo, su ejecución resulta necesaria para garantizar la continuidad de las obras en la Capilla Convento del Hospital San Juan de Dios, ya que estas estructuras interferían con las adecuaciones programadas y generaban riesgos de seguridad en el área de intervención. La actividad incluye el retiro, transporte y disposición final de los escombros en escombrera certificada, cumpliendo con la normatividad ambiental y los lineamientos técnicos establecidos para este tipo de procesos en bienes de interés cultural, asegurando así el desarrollo ordenado y seguro de las labores constructivas.

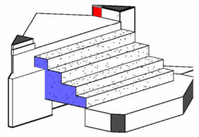
Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

INTERVENTORÍA - DIRECCION DE INTERVENTORIA	
NOMBRE	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
FIRMA	

CONTRATISTA - DIRECCION DE OBRA	
NOMBRE	WILSON DANILO VARGAS MARTINEZ
FIRMA	

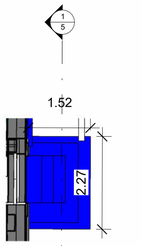


6 ESCALERAS CONCRETO - Llamada 1
Esc: 1 : 75

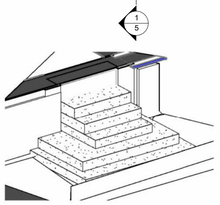


2 3D ESCALERA CONCRETO 1
Esc:

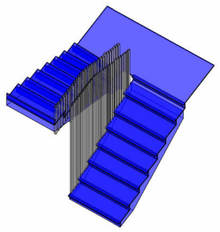
DEMOLICION ESCALERAS EN CONCRETO								
CodPpto	BIM_ID	BIM_Ejecutado	BIM_Fecha Ejecutado	BIM_Fecha Programacion	BIM_Corte	Material y Descripción	Und	AREA ESCALERA
N/A	NP019	Si	2025-10-17	2025-10-17	1	DEMOLICION ESCALERA EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS	M2	4.66 m²
N/A	NP019	Si	2025-10-17	2025-10-17	1	DEMOLICION ESCALERA EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS	M2	7.29 m²
N/A	NP019	Si	2025-10-10	2025-10-10	1	DEMOLICION ESCALERA EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS	M2	2.90 m²
N/A	NP019	Si	2025-10-10	2025-10-10	1	DEMOLICION ESCALERA EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS	M2	4.17 m²
Si								19.02 m²
Total general: 4								19.02 m²



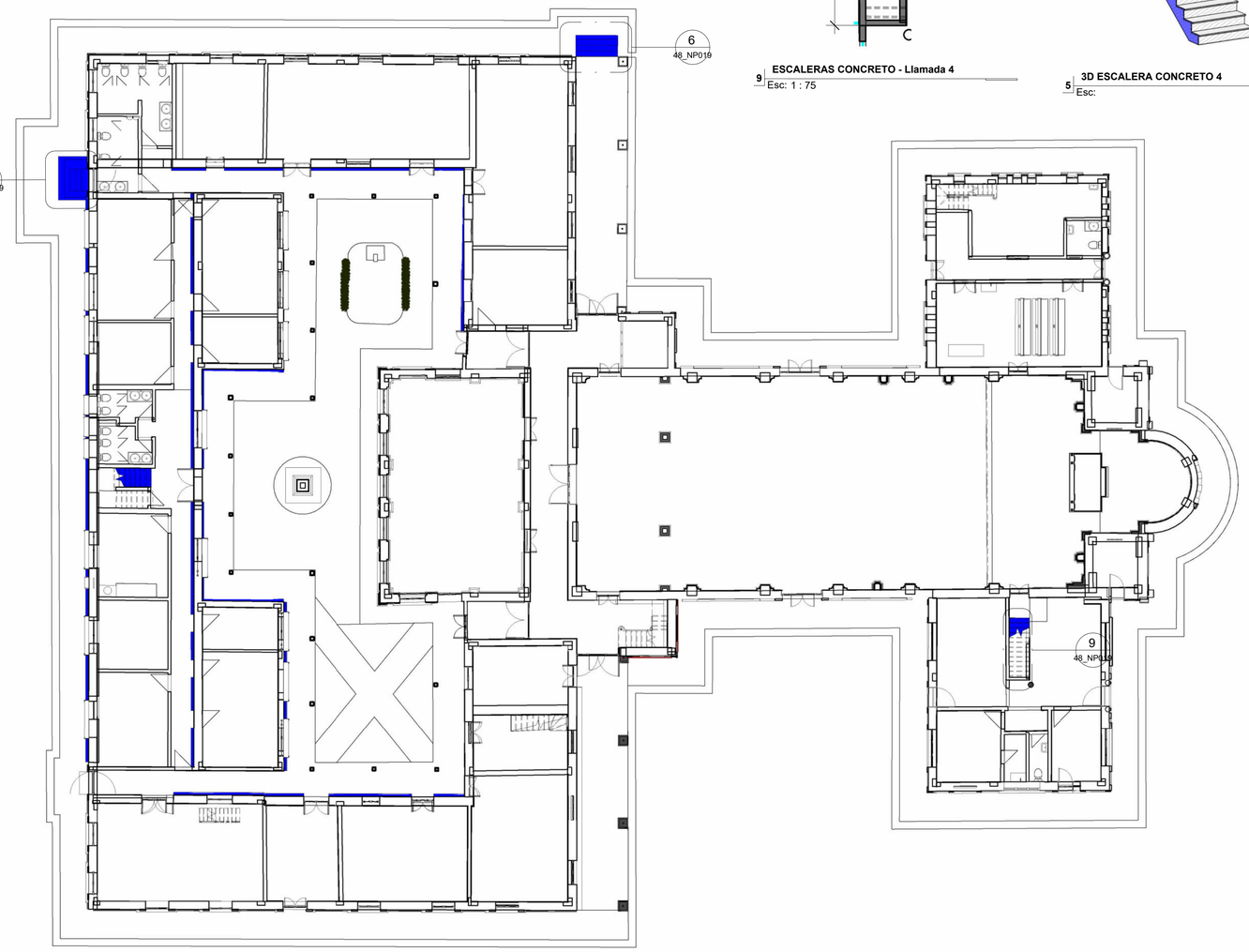
7 ESCALERAS CONCRETO - Llamada 2
Esc: 1 : 75



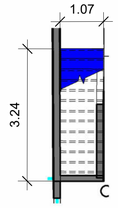
3 3D ESCALERA CONCRETO 2
Esc:



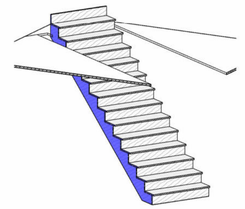
4 3D ESCALERA EN CONCRETO 3
Esc:



1 ESCALERAS CONCRETO
48_NP019 : 150



9 ESCALERAS CONCRETO - Llamada 4
Esc: 1 : 75



5 3D ESCALERA CONCRETO 4
Esc:

REVISIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
CONTROL DE CAMBIOS		
		EJECUTADO
		NO EJECUTADO
		AVANCE PARCIAL

Culturas

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
NIT. 901.899.883-5

CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
Representante legal: **ASTRID DÍAZ**
Contrato Número 4346 de 2024

IBP INGENIERIA S.A.S
Representante legal: **KAROL STEFANY RAMIREZ**
Contrato Número 4381 de 2024

APROBACIONES

Coordinador BIM interventoría:	Residente interventoría:	Coordinador BIM Contratista:	Residente Patrimonial Contratista:
Arq. Cristian Riveros	Ing. Felipe Quimbayo	Arq. Carlos Aguilar	Arq. Juan Carlos Currea

APROBADO PUBLICADO

Contenido:

DEMOLICION DE ESCALERAS EN CONCRETO

No. Plano: **48_NP019**

COMPONENTE
05_DESMONTES Y RETIROS

CAPILLA Y CONVENTO

Carrera 10 No. 1 - 59 Sur

Escala: INDICADA

Fecha impresión: 4/12/2025 6:55:02 p. m.

Archivo: Autodesk Docs://CHS.ID-CAPILLA CONVENTO/CHS.ID-CC-CAP-BIM-04-MOD-INT.rvt

CODIGOS CONTRACTUALES – NP019

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	H	$ 4.190,27
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	VALOR X HR
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)	$ 23.670,00

TRANSPORTE

CÓDIGO	MATERIAL	UNIDAD	VALOR UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	$ 5.100,10
R002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67

ITEM NP 019	DEMOLICIÓN MANUAL DE ESCALERAS EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN

3. UNIDAD DE MEDIDA M2

4. DESCRIPCIÓN

El APU no previsto contempla la demolición manual de escaleras en concreto, incluyendo el corte, despiece, retiro de escombros y disposición final en sitio autorizado. La actividad se desarrolla bajo criterios de seguridad estructural, conservación patrimonial y control ambiental, evitando afectaciones a elementos adyacentes.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Preparación

- Delimitación y señalización del área de trabajo.
- Instalación de andamio multidireccional certificado (1.50x1.50 m) para acceso seguro.
- Alistamiento de herramientas menores de demolición.

Ejecución

- Demolición manual de las escaleras en concreto, iniciando desde el nivel superior y avanzando de manera descendente.
- Corte controlado de secciones, evitando desprendimientos bruscos.
- Acopio temporal de fragmentos en área destinada para su posterior recolección.

Finalización

- Transporte de RCD mediante volqueta hacia escombrera certificada.
- Pago de derecho de botadero en sitio autorizado por la entidad ambiental competente.
- Limpieza y verificación del área intervenida.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Retiro total de la escalera en concreto sin afectar elementos constructivos contiguos.
- Cumplimiento de protocolos de seguridad durante la demolición y manipulación de escombros.
- Verificación del transporte y disposición final mediante soportes de entrega.

7. ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de la demolición ejecutada.
- Revisión de soportes de transporte y disposición de escombros.

8. MATERIALES

No aplica – La actividad corresponde al retiro de elementos existentes.

9. EQUIPO

- Herramientas menores de demolición.
- Andamio multidireccional certificado.

10. DESPERDICIOS	11. MANO DE OBRA
Incluidos ☒ Si ☐ No	Incluidos ☒ Si ☐ No
Escombros generados durante la demolición, retirados y dispuestos en escombrera certificada	Cuadrilla Tipo 2 (2 ayudantes T1).

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

<u>Normas técnicas aplicables a la demolición en edificaciones patrimoniales:</u>

- Ley 397 de 1997 – Ley General de Cultura, modificada por la Ley 1185 de 2008: establece la protección, conservación e intervención de Bienes de Interés Cultural

(BIC).

- Decreto 763 de 2009 – Reglamenta los procedimientos de intervención en Bienes de Interés Cultural, incluyendo lineamientos específicos para actividades de demolición, desmonte o retiro de elementos constructivos.

Guía para la formulación de proyectos de intervención en BIC (Ministerio de Cultura): criterios y procedimientos técnicos para la intervención, desmontes controlados y manejo de elementos no originales o deteriorados.

Norma Sismo Resistente NSR-10 – Título J (Intervención en edificaciones existentes): lineamientos para el manejo de elementos estructurales y no estructurales durante procesos de demolición, reforzamiento o adecuación.

NTC 6047 – Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD): establece requisitos para el manejo, transporte y disposición de materiales resultantes de la demolición.

- Resolución 1409 de 2012 – Trabajo seguro en alturas (aplicable por uso de andamios).
- Ley 1562 de 2012 – Sistema General de Riesgos Laborales.

Normativa ambiental vigente para la disposición de RCD:

- Resolución 0472 de 2017 (MADS): requisitos para la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición.
- Reglamentación local de la autoridad ambiental competente sobre botaderos autorizados.

Normas de seguridad y salud en el trabajo:

- Resolución 0312 de 2019 – Estándares mínimos del SG-SST.
- Resolución 1409 de 2012 – Trabajo seguro en alturas.
- Decreto 1072 de 2015 – Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M^2) de escalera efectivamente demolida, retirada y dispuesta, previa verificación de la interventoría.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de afectación a elementos no contemplados, incumplimiento de protocolos de seguridad o disposición inadecuada de residuos, la actividad deberá repetirse o corregirse por cuenta del contratista, sin reconocimiento económico adicional.

Culturas

Código TRD: 1110 – 2025

Bogotá, 4 de diciembre de 2025.

LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE OBRA N° 4344 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES Y EL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SIBERIA

CERTIFICA QUE

El **CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL** identificado con NIT N° 901.899.883-3, representado legalmente por Astrid Diaz Cabezas identificada con cédula de ciudadanía N° 38.235.389, integrado por BYGGA INFRAESTRUCTURA S.E. con NIT 901.206.662-1, PROYECTOS DE INGENERIA Y CONSTRUCCIONES A.R. SAS. con NIT 802.009.210-0, EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S con NIT 901.347.937-4 y OHM INVERSIONES S.A.S. con NIT 900.969.692-0, dio cumplimiento con lo establecido en la Cláusula 11 – Forma de pago del contrato de obra N° 4346 de 2024, permitiendo efectuar el pago del Acta de Avance de Obra N° 1 que corresponde a las actividades ejecutadas de los componentes 1-Preconstrucción – Estudios de detalle, 2-Preliminares etapa 1 y 5-Desmontes y Retiros, en el periodo comprendido entre el 10 de febrero y el 31 de octubre de 2025, por un valor total de $1.351.692.179,00.

Para lo cual, el Contratista de Obra presentó, a través de Plataforma BIM - Trimble Connect, a la Interventoría IBPS INGENIERÍA SAS los siguientes requisitos, los cuales fueron revisados, verificados, aceptados, aprobados y recibidos a satisfacción por esta:

1. Factura
2. Acta de pago parcial
3. Memorias gráficas de Cantidades de Obra ejecutadas y aprobadas
4. Informe del avance de actividades ejecutadas con registro fotográfico
5. Implementación de planes y entrega de productos descritos en el anexo técnico
6. Apropiación de estudios y diseños
7. Certificación de porcentajes de actividades ejecutadas y pendientes por ejecutar
8. Acreditar el cumplimiento de obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales
9. Planillas de seguridad social del personal
10. Formato de información financiera
11. Certificación bancaria
12. Porcentaje de actividades ejecutadas y por ejecutar
13. Acta de mayores y menores cantidades
14. Pólizas
15. Registro Único Tributario del Consorcio y consorciados
16. Documentos de actividades no previstas (NP)
17. Soporte de cargue de información a SECOP II

Dado lo anterior, es procedente realizar al contratista de obra el CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL el pago del valor del Acta de Avance de Obra N° 1 la cual corresponde a

las actividades ejecutadas de los componentes 1-Preconstrucción – Estudios de detalle, 2-Preliminares etapa 1 y 5-Desmontes y Retiros, por un valor total de $1.351.692.179,00 el cual se detalla a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor total del Pago por Acta de Avance de Obra N°1	**$ 1.351.692.179,00**
Amortización del Anticipo:	$ 706.634.219,00
Valor a pagar:	**$ 645.057.960,00**

El valor certificado a pagar en el Acta de Avance de Obra N° 1 previa amortización del anticipo corresponde a la suma de **$ 645.057.960,00.**

Lo anterior tras efectuar la verificación por parte de la Interventoría IBP INGENIERÍA SAS del cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud y pensión) y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) de conformidad con lo indicado en la **CLÁUSULA 51. "SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN"** respecto del control y vigilancia Administrativa a la ejecución del contrato, y con lo señalado en el Manual de Supervisión e interventoría, en particular en su capítulo Quinto **"CONCURRENCIA DE LA INTERVENTORÍA Y LA SUPERVISIÓN"**, y de acuerdo con lo establecido en la normatividad vigente, y demás normatividad aplicable vigente, así como de la entrega del informe y sus soportes ajustados, estando almacenados digitalmente en la Plataforma BIM - Trimble Connect en el siguiente enlace:

https://web.connect.trimble.com/projects/PRcL02Cdcs0/data/folder/Z_etSaQ4A1Y

Para dicho pago se debe tener en cuenta el siguiente uso presupuestal:

N°. CONTRATO: **4346-2024**
No. COMPROMISO: 34725
RUBRO: C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02
USO: AA-02-01-01-001-003-18
Valor: $ 645.057.960,00

Sin otro particular y agradeciendo la atención brindada.

MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

Anexos: Documentos de soporte
Copia: Jenny Carolina Velandia Martínez, Coordinadora Grupo de Contratos y Convenios, Ministerio de Cultura. **(Para Archivo documental)**

Proyectó: Alexander Yazo Martínez - Apoyo a la supervisión - Dirección de Patrimonio y Memoria AYM
Reviso: Julián López – Abogado contratista Dirección de Patrimonio y Memoria
Revisó: Daniel Cepeda Hernández – Apoyo a la Coordinación de obras - Dirección de Patrimonio y Memoria

Culturas

Código TRD: 1110-2025

MEMORANDO

PARA: Jenny Carolina Velandia Martínez, Coordinadora del Grupo de Convenios y Contratos.

DE: Mónica Orduña Monsalve, Directora de Patrimonio y Memoria.

ASUNTO: Remisión de documentos pago **Acta de Avance de Obra N° 1** la cual corresponde a las actividades ejecutadas de los componentes 1-Preconstrucción – Estudios de detalle, 2-Preliminares etapa 1 y 5-Desmontes y Retiros del Contrato de obra N° 4346 de 2024, cuyo objeto es: "la ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio Capilla - Convento del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato"**.**

FECHA: 4 de diciembre de 2025.

Respetada Jenny,

Atentamente remito para la carpeta del expediente del contrato del asunto, copia en formato digital de los siguientes documentos que hacen parte del Acta de Avance de Obra N° 1 la cual corresponde a las actividades ejecutadas de los componentes 1-Preconstrucción – Estudios de detalle, 2-Preliminares etapa 1 y 5-Desmontes y Retiros, debidamente aprobados por la interventoría, IBP Ingeniería SAS, por un valor total de $1.351.692.179,00, siendo estos:

- Acta parcial de obra 001 Capilla; en 11 folios
- Factura electrónica; en un 1 folio
- Informe del contratista; en 193 folios
- Memorias de cálculo de cantidades de obra; en 57 folios
- Certificados de pago parafiscales consorcio y consorciados; en 21 folios
- Certificación bancaría consorcio ALIANZA PATRIMONIAL.; en 1 folio
- Formato de información financiera; en 1 folio
- RUT consorcio y consorciados; en 23 folios

- Planillas de pago de seguridad del personal en obra del periodo del 06 febrero 2025 a 05 octubre 2025; en 1 archivo comprimido
- Evidencia del cargue en el secop del último pago efectuado; en 1 folio
- Acta de mayores y menores cantidades; en 25 folios
- APU de items no previstos del acta de corte; en 121 folios
- Certificación de cumplimiento por parte del interventor Consorcio IBP INGENIERÍA SAS; en 3 folios

De acuerdo con lo establecido en el contrato 4346-2024, se remite copia en formato digital del informe de avance de obra No. 1 junto con los soportes del mismo.

Debido al volumen de la información, los anexos del informe han sido cargados en la plataforma Onedrive en el siguiente link:

CORTE DE OBRA 01

Sin otro particular y agradeciendo la atención brindada.

Cordialmente,

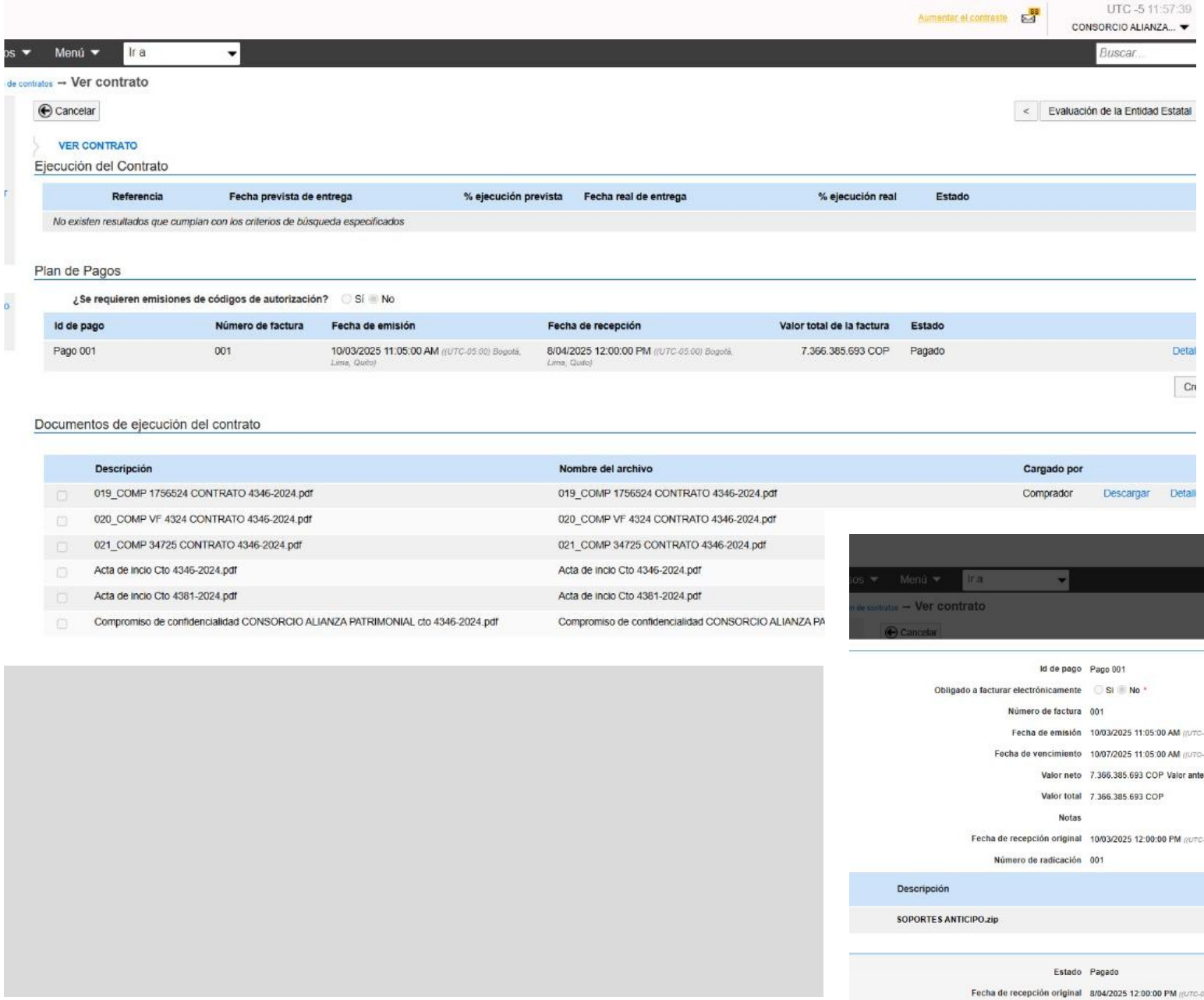
MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

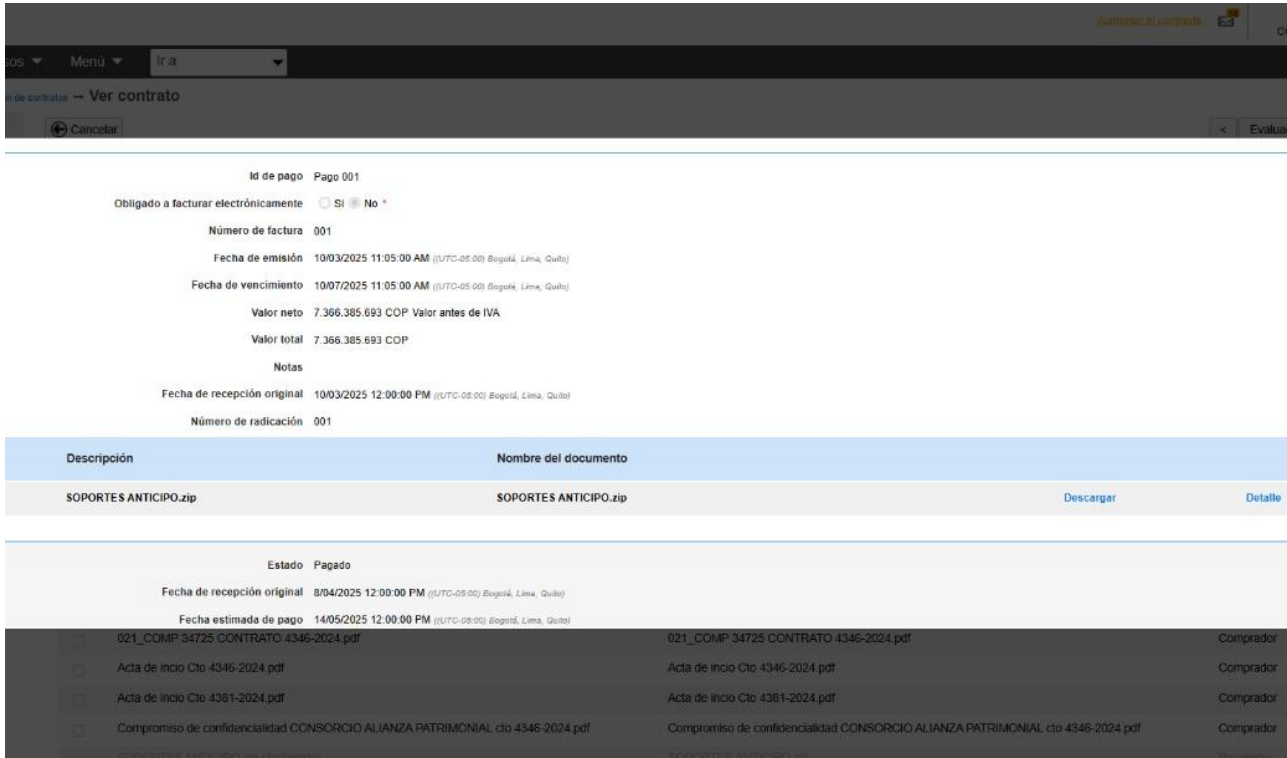
Anexos: Lo enunciado

Proyectó: Alexander Yazo Martínez - Apoyo a la supervisión - Dirección de Patrimonio y Memoria
Reviso: Julián López – Abogado contratista Dirección de Patrimonio y Memoria
Revisó: Daniel Cepeda Hernández – Apoyo a la Coordinación de obras - Dirección de Patrimonio y Memoria

Debido al peso de las memorias de soporte y las hojas de vida correspondientes al Corte de Obra 001 del **Consorcio Alianza Patrimonial**, se comparte el siguiente enlace, mediante el cual podrán acceder a todos los documentos. Estos se encuentran alojados en la plataforma **Trimble**, en la carpeta **Corte 001**, sección **Publicado**.

Link de acceso: Trimble Connect Web


Aumentar el contraste
UTC -5 11:57:39
CONSORCIO ALIANZA...
Menú
Ir a
Buscar...
de contratos → Ver contrato
Cancelar
< Evaluación de la Entidad Estatal
VER CONTRATO
Ejecución del Contrato
Referencia
Fecha prevista de entrega
% ejecución prevista
Fecha real de entrega
% ejecución real
Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados
Plan de Pagos
¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No
Id de pago
Número de factura
Fecha de emisión
Fecha de recepción
Valor total de la factura
Estado
Pago 001
001
10/03/2025 11:05:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
8/04/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
7.366.385.693 COP
Pagado
Detal
Documentos de ejecución del contrato
Descripción
Nombre del archivo
Cargado por
019_COMP 1756524 CONTRATO 4346-2024.pdf
019_COMP 1756524 CONTRATO 4346-2024.pdf
Comprador
Descargar
Detall
020_COMP VF 4324 CONTRATO 4346-2024.pdf
020_COMP VF 4324 CONTRATO 4346-2024.pdf
021_COMP 34725 CONTRATO 4346-2024.pdf
021_COMP 34725 CONTRATO 4346-2024.pdf
Acta de incio Cto 4346-2024.pdf
Acta de incio Cto 4346-2024.pdf
Acta de incio Cto 4381-2024.pdf
Acta de incio Cto 4381-2024.pdf
Compromiso de confidencialidad CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL cto 4346-2024.pdf
Compromiso de confidencialidad CONSORCIO ALIANZA PA


Menú
Ir a
de contratos → Ver contrato
Cancelar
Id de pago Pago 001
Obligado a facturar electrónicamente Sí No *
Número de factura 001
Fecha de emisión 10/03/2025 11:05:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de vencimiento 10/07/2025 11:05:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Valor neto 7.366.385.693 COP Valor antes de IVA
Valor total 7.366.385.693 COP
Notas
Fecha de recepción original 10/03/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número de radicación 001
Descripción
Nombre del documento
SOPORTES ANTICIPO.zip
SOPORTES ANTICIPO.zip
Descargar
Detalle
Estado Pagado
Fecha de recepción original 8/04/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha estimada de pago 14/05/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
021_COMP 34725 CONTRATO 4346-2024.pdf
021_COMP 34725 CONTRATO 4346-2024.pdf
Comprador
Acta de incio Cto 4346-2024.pdf
Acta de incio Cto 4346-2024.pdf
Acta de incio Cto 4381-2024.pdf
Acta de incio Cto 4381-2024.pdf
Compromiso de confidencialidad CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL cto 4346-2024.pdf
Compromiso de confidencialidad CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL cto 4346-2024.pdf

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141209541428

(415)7707212489984(8020) **000014120954142 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 9 8 8 3	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 93 B # 12 - 28 OF 307

42. Correo electrónico consorcioalianzapatrimonial@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 9 6 0 8 8 4 3 4	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 4 1 2 1 7							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	2	5	5																	

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre DIAZ CABEZAS ASTRID

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141209541428

(415)7707212489984(8020) **000014120954142 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 9 8 8 3	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 1 1 1 0	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 4 1 1 1 0
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141209541428

(415)7707212489984(8020) **000014120954142 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 9 8 8 3	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 1 1 1 0		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 8 2 3 5 3 8 9		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
DIAZ	CABEZAS	ASTRID	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 1 1 1 0		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 1 8 4 7 4 0		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CAMACHO	NAVARRO	RAFAEL	ANDRES
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 1 1 1 0		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	9 3 1 2 3 7 1 4		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ROMERO	SANDOVAL	LUIS	FERNANDO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141209541428

(415)7707212489984(8020) **000014120954142 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 9 8 8 3	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 2 0 6 6 6 2	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: BYGGA INFRAESTRUCTURA (SUCURSAL EXTRANJERA)

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	1 0	2 0 2 4 1 1 1 0	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 0 2 0 0 9 2 1 0	0	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: PROYECTOS DE INGENERIA Y CONSTRUCCIONES A.R. SAS.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	4 0	2 0 2 4 1 1 1 0	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 3 4 7 9 3 7	4	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	4 0	2 0 2 4 1 1 1 0	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 9 6 9 6 9 2	0	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: OHM INVERSIONES S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	1 0	2 0 2 4 1 1 1 0	

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141209541428

(415)7707212489984(8020) **000014120954142 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 9 8 8 3	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 5 4 5 5 9 8 4 5	4	3 3 5 9 1 6 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
DEVIA	OJEDA	LUIS	FERNANDO

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 5 0 3 0 3

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141195729745

(415)7707212489984(8020) 000014119572974 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 6 6 6 2	1	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
BYGGA INFRAESTRUCTURA (SUCURSAL EXTRANJERA)

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Sabaneta 6 3 1

41. Dirección principal
CR 43 65 SUR 146 IN 103

42. Correo electrónico contabilidad.bygga@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 4 8 8 2 8 3 7	3 1 8 7 1 1 6 7 8 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 2 0 9 0 1	4 3 9 0	2 0 2 2 0 9 0 1	4 1 1 1	4 1 1 2		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ESPINOSA GUTIERREZ CARMELO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141195729745

(415)7707212489984(8020) **000014119572974 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 6 6 6 2	1	Impuestos de Medellín 1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	1 0
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	
72. Número	2 3 1 5	
73. Fecha	2 0 1 8 0 8 1 3	
74. Número de notaría	2 0	
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 8 0 8 2 1	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 2 1 2 4 6 9	
78. Departamento	0 5	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 8 0 8 1 3	
81. Hasta	2 1 1 7 0 8 1 2	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 8 0 9 2 8		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP
15155666797-2-2018	PANAMA 5 8 0	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141195729745

(415)7707212489984(8020) **000014119572974 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 6 6 6 2	1	Impuestos de Medellín 1 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 8 0 8 1 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Extranjerí 2 2	4 5 9 6 0 2		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ESPINOSA	GUTIERREZ	CARMELO	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 3 0 4 1 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 2 1 8 5 4 7 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
AHCAR	BETTS	DAVID	ADOLFO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141195729745

(415)7707212489984(8020) **000014119572974 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 6 6 6 2	1	Impuestos de Medellín 1 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	6 4 4 5 1 1 0		6 7 5 6 9 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
TASCON	TASCON	OSCAR	ARMANDO

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 5 0 1 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 5 4 5 5 9 8 4 5		3 3 5 9 1 6 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
DEVIA	OJEDA	LUIS	FERNANDO

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 5 0 8 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141126465841

(415)7707212489984(8020) **000014112646584 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 2 0 0 9 2 1 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
PROYECTOS DE INGENERIA Y CONSTRUCCIONES A.R. SAS.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 93 BIS 19 50 OF 105

42. Correo electrónico contabilidad.picar@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 9 6 0 8 8 4 3 4	6 0 1 4 1 0 2 4 3 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 3 9 0	1 9 9 9 0 1 2 9	7 1 1 2	2 0 2 1 0 1 2 9	4 2 2 0 / 7 4 1 0		0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	8	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5												

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre DIAZ CABEZAS ASTRID

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141126465841

(415)7707212489984(8020) **000014112646584 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 2 0 0 9 2 1 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	0 5
72. Número	1 2 3	1 3 9 8
73. Fecha	1 9 9 9 0 1 2 9	2 0 0 2 1 1 0 6
74. Número de notaría	4	4
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	1 9 9 9 0 2 2 2	2 0 0 2 1 1 0 6
77. No. Matrícula mercantil	2 7 0 7 9 5	2 7 0 7 9 5
78. Departamento	0 8	0 8
79. Ciudad/Municipio	3	3
Vigencia		
80. Desde	1 9 9 9 0 1 2 9	2 0 0 2 1 1 0 6
81. Hasta	2 0 1 2 1 0 2 5	2 0 1 2 1 0 2 5

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 5 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141126465841

(415)7707212489984(8020) **000014112646584 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 2 0 0 9 2 1 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 1 2 0 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 8 2 3 5 3 8 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
DIAZ	CABEZAS	ASTRID	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141126465841

(415)7707212489984(8020) **000014112646584 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 2 0 0 9 2 1 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	3 8 2 3 5 3 8 9		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
DIAZ	CABEZAS	ASTRID	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
9,500,000		9 5 2 0 0 2 1 0 0 7	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 5 de 5 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141126465841

(415)7707212489984(8020) **000014112646584 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 2 0 0 9 2 1 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 9 3 3 7 3 6 9		2 8 0 0 0 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
SEGURA	PINZON	GUSTAVO	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 1 8 0 6 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 9 2 2 8 2 8 0	5	2 8 3 3 8 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
VERGARA	GRANADOS	GUSTAVO	

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento
2 0 1 8 0 6 0 1

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141166488070

(415)7707212489984(8020) 000014116648807 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 4 7 9 3 7	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Meta 5 0	Villavicencio 0 0 1

41. Dirección principal
MZ H 9 B F 8 CA 8 D URB PRADOS DE MAVICURE

42. Correo electrónico valenromero98@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 8 6 8 4 8 3 2 0	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código	52. Número establecimientos
7 0 2 0	2 0 1 9 1 1 2 7	4 2 9 0	2 0 1 9 1 1 2 7	7 7 1 0 7 1 1 2		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ROMERO SANDOVAL LUIS FERNANDO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141166488070

(415)7707212489984(8020) **000014116648807 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 4 7 9 3 7	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 1 9 1 0 1 7	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 9 1 2 1 1	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 3 6 2 3 8 2	
78. Departamento	5 0	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 9 1 2 1 1	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 1 9 1 2 0 2		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141166488070

(415)7707212489984(8020) **000014116648807 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 4 7 9 3 7	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 9 1 2 1 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	9 3 1 2 3 7 1 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ROMERO	SANDOVAL	LUIS	FERNANDO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141166488070

(415)7707212489984(8020) **000014116648807 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 3 4 7 9 3 7	4	Impuestos y Aduanas de Villavicencio 2 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	9 3 1 2 3 9 0 8	9	6 5 3 3 8 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
RAMIREZ	RAMIREZ	CARLOS	ADOLFO

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 1 0 2

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141127887322

(415)7707212489984(8020) 000014112788732 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 6 9 6 9 2	0	Impuestos de Cartagena 6	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
OHM INVERSIONES S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolívar 1 3	Cartagena 0 0 1

41. Dirección principal
CR 3 8 06 ED MONTELIBANO OF 601

42. Correo electrónico facturacion@ohminv.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 0 5 7 3 3 2 5 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 2 1 0 1 0 1	4 2 2 0	2 0 2 1 0 1 0 1	4 2 9 0 9 5 1 1		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 4	4	8	5	2	5	5																

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre OCAMPO AFANADOR YESICA PAOLA
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141127887322

(415)7707212489984(8020) **000014112788732 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 6 9 6 9 2	0	Impuestos de Cartagena 6	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 6 0 4 2 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 6 0 5 1 1	
77. No. Matrícula mercantil	0 9 3 6 1 1 6 6 1 2	
78. Departamento	1 3	
79. Ciudad/Municipio	9	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 6 0 4 2 1	
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141127887322

(415)7707212489984(8020) **000014112788732 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 6 9 6 9 2	0	Impuestos de Cartagena	6

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 0 9 1 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 8 6 0 2 2 2 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
OCAMPO	AFANADOR	YESICA	PAOLA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 1 1 1 0 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 1 8 4 7 4 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CAMACHO	NAVARRO	RAFAEL	ANDRES

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141127887322

(415)7707212489984(8020) **000014112788732 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 6 9 6 9 2	0	Impuestos de Cartagena	6

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 1 2 8 0 4 4 0 9 5		1 5 0 0 0 1 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
CABARCAS	MANJARREZ	MAIRA	ALEJANDRA

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 1 3 0

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141127887322

(415)7707212489984(8020) **000014112788732 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 6 9 6 9 2	0	Impuestos de Cartagena 6	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Agencia 0 1	Construcción de edificios no residenciales 4 1 1 2	

162. Nombre del establecimiento: OHM INVERSIONES SAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1	

165. Dirección: CR 11 A 89 10

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
0 3 6 8 7 5 8 9	2 0 2 3 0 6 0 1	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	
3 1 0 3 0 7 8 5 3 7		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO



CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
NIT 901.899.883-3
CLL 93B 1228
Tel: (601) 4102432
Bogotá - Colombia
picarportales@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE 2

Señores	MINISTERIO DE LAS CULTURAS,LAS ARTES Y LOS SABERES		
NIT	830.034.348-5	**Teléfono**	(601) 3424100 - Ext. 122
Dirección	CR 8 8 55	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	12/12/2025, 08:53
Expedición	12/12/2025, 09:09
Vencimiento	12/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PAGO N°1, ACTA PARCIAL DE OBRA 001 - CONTRATO DE OBRA 4346-2024, CUYO OBJETO ES Realizar las obras de intervención integral de varios inmuebles que hacen parte del Hospital San Juan de Dios de Instituto Materno Infantil, en la ciudad de Bogotá D.C. declarado Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de acuerdo con lo establecido para cada Grupo - CAPILLA CONVENTO	1.00	972,790,342.00
2	ADMINISTRACION 32%	1.00	311,292,909.00
3	IMPREVISTOS 1%	1.00	9,727,903.00
4	UTILIDAD 6%	1.00	48,639,517.00
5	IVA 19%	1.00	9,241,508.00

Total items: 5

Total Bruto	1,351,692,179.00
Total a Pagar	1,351,692,179.00

Valor en Letras:
Mil trescientos cincuenta y un millones seiscientos noventa y dos mil ciento setenta y nueve pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 1,351,692,179.00

Observaciones:
INTEGRANTES CONSORCIO ALIANZA PATRIMONIAL
BYGGA INFRAESTRUCTURA S.E - NIT 901.206.662-1 - 10%
PROYECTOS DE INGENIERIA Y
CONSTRUCCIONES AR SAS - NIT . 802.009.210-0 - 40%
EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS
EXTRANJERA - NIT. 901.347.937-4 - 40%
OHM INVERSIONES SAS - NIT. 900.969.692-0 -10%

#$33-01-01-4346-24-morduna@mincultura.gov.co#$

SE AMORTIZA LA SUMA DE $706.634.219, CORRESPONDIENTE AL ANTICIPO DEL CONTRATO
EL ACTA 01, EQUIVALENTE AL 95% DEL COSTO DIRECTO, INCLUYE UN AJUSTE POR IPC DE $58.893.375.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764089005032 aprobado en 20250216 prefijo FVE desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses Meses**

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 7.60/1000
CUFE: 33588f197c8ed8f30413d7a53e02ad847db9529569445f0f340ad0c7a7f45b8b34cc2d8aa314818114adf18e92932ed5