

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Fecha Presentación: 01/04/2026	Fecha Radicación: 01/04/2026	DOCUMENTO PAGADO
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA O PROVEEDOR		
No. de Contrato: 257-2026	Año: 2026	Tipo de Contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
Periodo del Informe: del 01/03/2026 Al 31/03/2026	Suspensión: del Al	
Nombre completo del Contratista: RENTERIA VARGAS JUAN SEBASTIAN		Tipo de identificación: CC - No. 1033803220
Nombre completo del Contratista Cedente:		Tipo de identificación: C.C No.
Número de Cuenta Bancaria: 10316834	Banco: NU BANK	Tipo de Cuenta: CUENTA DE AHORROS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO		
Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN, INCLUYENDO LA ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS CONTRACTUALES, EL REGISTRO Y SEGUIMIENTO DE LOS PROCESOS EN LA PLATAFORMA SECOP, CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE Y A LOS LINEAMIENTOS DE LA ENTIDAD.		
Plazo Inicial Ejecución: Meses 11 Días 23	Fecha Inicio: 08/01/2026	Fecha Terminación Inicial: 31/12/2026
Plazo Total de Ejecución: Meses 11 Días 23	Fecha Inicio: 08/01/2026	Fecha de Finalización: 31/12/2026
Número de pagos pactados: 12	Pago No. 3 de 12	

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO						
Valor a Pagar en este Periodo:						
Valor antes del IVA:	8,361,600	Valor del IVA:	0	Valor a pagar:	8,361,600	
		CRP	Código presupuestal	Pagos realizados	Saldo del registro presupuestal	Valor a pagar por este rubro presupuestal
Valor Inicial Contrato	99,224,320	187	O23011740022024021410 034	14,772,160	84,452,160	8,361,600
				Total pagado:	14,772,160	Saldo por pagar del contrato:
						76,090,560
Valor Inicial del contrato	99,224,320					
Valor Adiciones						
Valor Reducciones						
Total	99,224,320					
		Saldo a Liberar	0			

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO DE COBRO

Obligación 1 : Elaborar y/o revisar los documentos previos de contratación. actas de inicio, modificaciones, cesiones, suspensiones, prorrogas y/o otros requeridos según la normativa vigente.

Actividad 1

Actividad 1: Para este periodo no se realizaron actividades relacionadas a la obligación en el periodo comprendido entre el 01/03/2026-31/03/2026

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=jauaRP

Obligación 2 : Realizar la carga oportuna de documentos informes, actas u otros exigidos por ley en la plataforma SECOP I o II.

Actividad 1

FECHA: 01/03/2026-31/03/2026
TEMA: SEGUIMIENTO PLANES DE MEJORAMIENTO.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZADA: Se realizó el cargue en la plataforma SECOP de los informes y anexos documentales correspondientes al reporte de Seguimiento a los Planes de Mejoramiento de la Contraloría de Bogotá, para los siguientes contratos:

- 1128-2023 NO SE REALIZO EL CARGUE
- 1717-2024 CARGUE INFORMES A CORTE FEBRERO 2026 (AGOSTO 2025)
- 1728-2024 CARGUE INFORMES A CORTE FEBRERO 2026 (NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2025)
- 1751-2024 NO SE REALIZO EL CARGUE
- 1759-2024 NO SE REALIZO EL CARGUE
- 1760-2024 NO SE REALIZO EL CARGUE
- 1724-2024 CARGUE INFORMES A CORTE DE FEBRERO 2026 (AGOSTO Y SEPTIEMBRE 2025)
- 1065-2024 NO SE REALIZO EL CARGUE
- 1354-2025 CARGUE ACTAS DE INICIO CRP DEL CONTRATO
- 1325-2025 CARGUE ACTAS DE INICIO CRP DEL CONTRATO
- 1334-2025 CARGUE ACTAS DE INICIO CRP DEL CONTRATO
- 1322-2025 CARGUE ACTAS DE INICIO CRP DEL CONTRATO
- 1333-2025 CARGUE ACTAS DE INICIO CRP DEL CONTRATO
- 1330-2025 CARGUE ACTAS DE INICIO CRP DEL CONTRATO
- 1329-2025 CARGUE ACTAS DE INICIO CRP DEL CONTRATO

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=3c8OBO

Obligación 3 : Monitorear el avance de cada proceso en SECOP, verificando cumplimiento de plazos, seguimiento a las aprobaciones correspondientes.

Actividad 1

Actividad 1: Para este periodo no se realizaron actividades relacionadas a la obligación en el periodo comprendido entre el 01/03/2026-31/03/2026

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=6fmu4c

Obligación 4 : Actualizar y mantener bases de datos con la información de todos los contratos de personas naturales y jurídicas sobre los contratos asignados por el Supervisor.

Actividad 1

FECHA: 01/03/2026-31/03/2026
TEMA: APROBACION CUENTAS DE COBRO SECOP.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZADA: Se realizó el seguimiento a los contratos de prestación de servicios (P-65) suscritos con personas naturales, en lo relacionado con el cargue de los pagos efectuados por parte de la entidad.

Como resultado del seguimiento, se presenta el siguiente balance:

- 13 pagos correctamente cargados en la plataforma.
- 3 cuentas sin registro de cargue, debido a que el pago no fue efectuado.
- 46 contratistas pendientes de realizar el cargue de su pago.
- 3 pagos rechazados.

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=5H5NsG

**SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA**

Obligación 5 : Verificar mensualmente que las cuentas de cobro presentadas por los contratistas de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión cumplan con requisitos legales, contractuales.

Actividad 1

FECHA: 01/03/2026-20/03/2026
TEMA: REVISIÓN CUENTAS DE COBRO 2026.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZADA: Se realizó la revisión de treinta y cinco (39) cuentas de cobro en SECOP, con posterioridad a la verificación del flujo de revisión establecido.

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=HfcpT0

Obligación 6 : Prestar acompañamiento en el seguimiento y asignación de respuestas a comunicaciones en la plataforma SIGA.

Actividad 1

Actividad 1: Para este periodo no se realizaron actividades relacionadas a la obligación en el periodo comprendido entre el 01/03/2026-31/03/2026

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=kudg1n

Obligación 7 : Participar en las reuniones que le sean asignadas por parte del supervisor del contrato, en el marco del objeto contractual.

Actividad 1

FECHA: 18/03/2026-24/03/2026-27/03/2026
TEMA: Participé en las reuniones programadas o asignadas.
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZADA: Se asistió a las siguientes reuniones organizadas por el área de Dirección de Contrataciones:
1.1 1.1 18-03-2026 - Reunion presencial - Direccion de Operaciones23/02/2026 - SEGUIMIENTO GESTION ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTAL.
1.2 1.2 24-03-2026 - Reunion presen - Subsecretaria de Intervenciones Integrales
1.3 1.3 27-03-2026 - Reunión presen - Avance Planes de Mejoramiento

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=y08g7k

Obligación 8 : Gestionar los trámites, documentos o asignaciones que le sean realizadas a través de los diferentes aplicativos institucionales, manteniendo actualizadas sus bandejas en cada uno de ellos, particularmente en el Sistema de Gestión Documental SIGA.

Actividad 1

Actividad 1: Para este periodo no se realizaron actividades relacionadas a la obligación en el periodo comprendido entre el 01/03/2026-31/03/2026

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=RUGprn

Obligación 9 : Las demás que sean asignadas por el supervisor, para el cumplimiento del objeto Contractual.

Actividad 1

FECHA: 10/03/2026
TEMA: RV_ CAMBIO DE SUPERVISION CPS 882-2026
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZADA: De manera atenta me permito remitir el presente correo, en su calidad de actual supervisor del contrato No. 882-2026, con el fin de solicitar su colaboración para que se realice la respectiva solicitud de actualización del supervisor en la plataforma JSP7, respecto del contrato suscrito con el contratista Saen Rodrigo Puentes Baquero.

Evidencia 1

https://sdht-my.sharepoint.com/:f/g/personal/juan_renteria_habitatbogota_gov_co/IgBY2bPBq3ErRo4lbrjQ6XbYASsGwXqkbeED1QIBZBVQzI?e=MS4rVA

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME

PRODUCTO ENTREGADO	FECHA ENTREGA PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACION
CARPET ZIP	01/04/2026	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/index?UniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.8784909

DECLARACIÓN JURAMENTADA

De acuerdo con el Artículo 330 del Estatuto Tributario Nacional Usted cumple con algunos de los siguientes requisitos para ser categorizado en la cédula tributaria:

	SI	NO	INFORMACIÓN ADICIONAL
Rentas de Trabajo (ART. 383 Estatuto Tributario. Por Contrato de Prestación de Servicios Profesionales o Apoyo)	X		
Rentas no laborales (ART 392-401 Estatuto Tributario. Por Costos y Deducciones - Retención 10% Profesionales, 6% Apoyo)		X	
Es usted responsable de IVA		X	
Pertenece al régimen de tributación simple.		X	
¿Tiene dependientes a su cargo?		X	
¿Es usted facturador electrónico?		X	
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Realizó pagos por Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anexar copia del pago correspondiente)		X	
Es responsable de declaración de renta, año inmediatamente anterior?	X		
Para el año inmediatamente anterior y el año en curso, por favor mencione que contratos ha suscrito con el sector público y/o sector privado. De ser así en observaciones indique: Entidad (es) con la (s) que tiene suscrito (s) los otros contratos, valor total del contrato y año de la suscripción de cada uno		X	
Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así, en observaciones indique: Entidad de la cuenta, Número de cuenta, valor mensual y anexe el correspondiente certificado de pago.		X	
¿Tiene alguna sanción o embargo?		X	
¿El pago de la ARL es asumido por la Secretaría Distrital del Hábitat? (por favor indique el nivel de riesgo)		X	
¿Es usted pensionado?		X	
¿Manifiesta bajo la gravedad de juramento que no tomará costos o deducciones asociados a las rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral?	X		

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

Yo , en mi calidad de contratista de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de salud, pensión y ARL corresponden a los ingresos provenientes del contrato objeto del pago sujeto a retención.

En este sentido, si realizo los aportes al sistema de seguridad social al día, se podrán tomar para disminuir la base de Retención en la Fuente de Renta y/o del impuesto de Industria y Comercio; sin embargo, si realizo los pagos al sistema de seguridad social de manera vencida, no podrán tenerse en cuenta para tal fin, de acuerdo con las disposiciones de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

El pago de aportes de seguridad social del mes de MARZO de 2026, adjunto a la presente cuenta de cobro se realizó con:

el número o referencia de planilla 69648214

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO, CERTIFICA QUE LOS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS, ENTREGADAS E INFORMADAS POR EL CONTRATISTA, CUMPLEN CON EL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LAS CUALES HAN SIDO VERIFICADAS POR:

RENERIA VARGAS JUAN SEBASTIAN

Firma del Contratista

Nombre del Supervisor	Cargo del Supervisor	Área del Supervisor	Firma
QUIÑONES CARRILLO ANGELICA	ENLACE DE APOYO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	APROBADO
Lina Fernanda Infante Reyes	ENLACE DE APOYO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	APROBADO
TORRES MUÑOZ CAMILO EDUARDO	SUPERVISOR DEL CONTRATO	Dirección de Operaciones	APROBADO

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

(por favor adjunte copia de la planilla, la Subdirección Financiera revisará la veracidad de la información aportada por el contratista. En caso que usted diligencie mal el número de la planilla o reporte el pago de un periodo diferente al aquí cobrado o calculado por un valor inferior al reglamentario, su cuenta no será tramitada).

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1033803220	JUAN SEBASTIAN RENTERIA VARGAS		CR 71 SUR 69C-85 SUR MZ 1 CASA 142	3192317684	juanserenteria1998@outlook.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I - Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		69648214	30/03/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-03	2026-03	I	\$0	\$970.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	418.100	0		0		0	0	0	0	418.100	1

TOTALES PENSIÓN													
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados	
230301	Porvenir	800224808-8	535.200	0	0	0	0	0	0		535.200	1	

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	17.500				17.500	0	0	17.500			175	17.500	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	418.100	418.100
Pensión	1	535.200	535.200
Riesgos Laborales	1	17.500	17.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	970.800	970.800

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1033803220	JUAN SEBASTIAN RENTERIA VARGAS		CR 71 SUR 69C-85 SUR MZ 1 CASA 142	3192317684	juanserenteria1998@outlook.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I - Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		69648214	30/03/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-03	2026-03	I	\$0	\$970.800	

DETALLE POR COTIZANTE																																																				
INFORMACIÓN COTIZANTE					INFORMACIÓN NOVEDADES										PENSIÓN					SALUD				RIESGOS LABORALES				CCF				PARAFISCALES																				
No.	Tipo y Número de Identificación	Apellidos y Nombres			Cotizante	Subleigo	Extranjero	Colom. anterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	USP	SN	ICE	LMA	VAC	APP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Días	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Días	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Días	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN			
1	CC 1033803220	RENERIA VARGAS JUAN SEBASTIAN			57	0		N																230301	3.344.640	30	535.200	0	0	0	0	EPS008	3.344.640	30	418.100	14-23	3.344.640	30	1	17.500		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA



Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1000365716	CC	1033803220	JUAN SEBASTIAN RENTERIA

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaria	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	CTO257-2026	3000287207	002	07-abr-26	07-abr-26	PAGADA	08-abr-26	5001382264	Transferencia Giradora	8.361.600	7.987.945	10316834 AHORROS NU BANK		

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3000287207	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	8.361.600	167.232
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	8.361.600	41.808
	RENTAS TRAB-HONORARIOS ART 383 ET	0.0000	5.543.206	108.000
	RETEICA 7.66 X MIL	0.7660	7.390.941	56.615
	TOTAL DESCUENTOS			

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3000287207	5000978200	001	O232020200883330	1-100-F039	2026

22-abr-26 11:50:06
Otra información:
* Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad.
* Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago.